

# НЕДВИЖИМОСТЬ

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ  
БЕСПЛАТНО

КВАРТИРЫ / МАЛОСЕМЕЙКИ / ДОМА / ДАЧИ / ГАРАЖИ

ЛЭНД

## КАК НЕ ПЛАТИТЬ ЗА КАПРЕМОНТ

НА ЗАКОННОМ ОСНОВАНИИ В 2020 ГОДУ

Поправки в Жилищный кодекс обязали собственников жилых помещений в многоквартирных домах с 2014 года оплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт. Общая сумма накапливается на счете регионального оператора или личного счета дома в случае, когда на собрании жильцов было принято решение об его открытии. В 2020 году некоторым категориям граждан можно избежать затраты по этой статье на законных основаниях.

ЧИТАЙТЕ НА СТР. 4

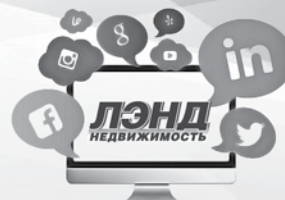


РАБОТА

- МЕНЕДЖЕР ПО ПРОДАЖАМ
- АГЕНТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

- Стабильная компания: 27 лет на рынке
- Отличный коллектив
- Наставничество

- Перспектива карьерного роста
- Достойная зарплата
- Профобучение



ЗВОНИ!

8 (927) 892-28-00

### РИЭЛТОРСКИЕ УСЛУГИ

#### ПОКУПКА, ПРОДАЖА, ОБМЕН ЖИЛЬЯ

- услуги от 10 000 рублей
- оформление документов и сопровождение сделки

#### СЕРТИФИКАТЫ

- «Материнский капитал»
- «Молодая семья»
- «Росвоенипотека» и др.

#### ИПОТЕКА

- в т. ч. без первоначального взноса
- сниженная процентная ставка минус 0,5% нашим клиентам
- одобрение 100%

#### ВСЕ НОВОСТРОЙКИ ГОРОДА

**СРОЧНЫЙ ВЫКУП КВАРТИР,  
МАЛОСЕМЕЕК, ДОЛЕЙ**  
Деньги сразу.

### ФИНАНСОВЫЕ УСЛУГИ

**ВЫДАЁМ ДЕНЬГИ** на любые нужды от 5 000 до 500 тыс. руб. в банках-партнерах

#### ОПЛАТИМ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

- по коммунальным платежам
- перед банками
- перед МФО, кредиторами
- судебными приставами

#### РЕФИНАНСИРОВАНИЕ КРЕДИТОВ

- снижение ипотечной ставки
- снижение ежемесячного платежа
- объединение нескольких кредитов в один под меньший %

#### ОПЛАТИМ

стоимость оформления документов и судебные расходы

**ВЫДАЁМ ДЕНЬГИ  
ДО ВСТУПЛЕНИЯ В НАСЛЕДСТВО**  
Выплатим деньги, не дожидаясь 6-ти месячного срока

### ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ

**БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ**  
по всем жилищным вопросам

#### СНЯТИЕ АРЕСТОВ

- с банковских счетов
- с недвижимости

#### РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ С УК, СУДЕБНЫМИ ПРИСТАВАМИ, КРЕДИТОРАМИ

- защита ваших интересов в суде
- уменьшение или отмена долговых обязательств

**СПИСАНИЕ ДОЛГОВ ЖКХ.  
НЕ БАНКРОТСТВО**

### РЕКЛАМНЫЕ УСЛУГИ

**ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ  
ПРОДВИЖЕНИЕ ВАШИХ ОБЪЕКТОВ  
ОТ КОМАНДЫ МАРКЕТОЛОГОВ БЕСПЛАТНО**

#### УНИКАЛЬНАЯ СИСТЕМА РЕКЛАМНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ:

- эффективное размещение объектов на отраслевых агрегаторах: Авито, Циан, ВолгаИнфо, ДомКлик, портал «Магазин Квартир» и др.
- наружная реклама на информационных стендах города
- газета «Недвижимость»
- распространение во всех киосках «Роспечать», стендах, стойках, МФЦ

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ УВЕЛИЧЕНИЕ  
ЗАПРОСОВ ПО ВАШЕМУ ОБЪЕКТУ!**







## НОВЫЕ ПРАВИЛА ОЗЕЛЕНЕНИЯ УЧАСТКА

**Участок защищается от посторонних глаз деревьями и кустарниками. Его обитатели этим довольны, что не всегда можно сказать про их соседей.**

Поскольку установить глухой и высокий забор на своей даче не так-то просто, многие выбирают вариант с «живой изгородью».

Те, кому тенистая прохлада от деревьев с соседнего участка вовсе не нужна, могут пойти и до суда. Тогда весы правосудия будут решать судьбу каждого дерева и куста: пилить или помиловать.

При этом обязательно затронут вопрос о том, насколько соответствует действующим нормативам расстояние между посадками и забором.

15 апреля вступила в силу новая редакция свода правил для планирования и застройки садовых участков (СП 53.13330.2019). И вопрос о многолетних насаждениях здесь не оставлен без внимания.

Растительность должна располагаться на определенной дистанции до границы с соседним участком. Минимальное расстояние зависит от высоты растения: для кустарников – 1 м, для среднерослых деревьев – 2 м, для высокорослых деревьев – 3 м.

Причем в прежней редакции свод правил предписывал отступ для высокорослых деревьев не менее, чем на 4 м до соседского забора. Теперь высокие деревья могут быть ближе к соседям на целый метр. По всей видимости, сокращение дистанции стало следствием уменьшения минимальной площади садового участка (раньше свод правил определял ее как 6 соток, теперь это 4 сотки).

Правда, так и остался неопределенным весьма важный вопрос: как следует различать кустарники, среднерослые и вы-

сокорослые деревья? Новый свод правил снова умолчал о критериях высоты. Разрешая этот вопрос, суды исходят из общепринятых научных классификаций и относят к высокорослым деревьям те, которые соразмерны по высоте большинству лесных деревьев – елям, соснам, березам и т.д. Соответственно, плодовые деревья высотой до 3 м относят к среднерослым, а более низкие – к кустарникам.

Однако нельзя утверждать, что такая классификация является окончательной: в отсутствие нормативного акта ее могут пересмотреть в любое время.

Для участков с жилой застройкой (в городских и сельских поселениях, а также на землях под ИЖС) нормативы расположения высоких многолетних насаждений подчиняются прежде всего местным правилам землеустройства и застройки (их утверждает местная администрация).

Но стоит учитывать также свод правил 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства». Здесь предусмотрено расстояние до границы соседнего участка не менее 4 м (если высокорослое дерево), не менее 2 м (если среднерослое) и не менее 1 м (для кустарника).

Анализ судебной практики показывает, что недовольным соседям нередко удается выиграть спор и добиться, чтобы спилили дерево, которое растет к ним слишком близко. Решающее значение, как правило, имеет заключение строительно-технической экспертизы: если подтвердится, что нарушение нормативов приводит к затенению соседнего участка, порче насаждений и т.п., высока вероятность, что дереву вынесут «обвинительный приговор».

Источник: zen.yandex.ru

## ОБЯЗАННОСТИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ПО УБОРКЕ ДВОРА ЛЕТОМ

**Сфера ЖКХ является одной из самых важных составляющих создания комфортной экосистемы жизни каждого человека. Большинство из нас живет в многоквартирных домах, которыми управляют ТСЖ или УК.**

У организаций, ответственных за обслуживание, ремонт и содержание многоквартирного дома, есть очень большой перечень обязательных минимальных требований, которые они должны соблюдать.

Сегодня рассмотрим обязанности, которые касаются уборки придомовой территории.

**Нормативный акт:** Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядка их оказания и выполнения"

Пункт 25 Правил содержит указания на работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:

- подметание и уборка придомовой территории;
- очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов;
- уборка и выкашивание газонов;
- прочистка ливневой канализации;
- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приемка.

### Если вдруг ваша УК не исполняет эти требования - что делать?

1) пишете претензию в УК об устранении нарушений, прикладываете фотографии.

2) если ваше обращение было проигнорировано - обращайтесь с жалобой в органы контроля: Прокуратура и ИГЖН (можно отправить жалобу в том числе через ГИС ЖКХ).

Источник: zen.yandex.ru



# ПОКУПКА • ПРОДАЖА ОБМЕН ЖИЛЬЯ

- оформление документов и сопровождение сделки
- обмен с доплатой и без
- обмен с ипотекой

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

## ЛЭНД

НЕДВИЖИМОСТЬ

САЙТ
lend-tlt.ru

УЛ. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 А,  
ОФИС 4

79-22-77

—  
УСЛУГИ  
от 10 000  
РУБЛЕЙ  
—

# КАК НЕ ПЛАТИТЬ ЗА КАПРЕМОНТ

## НА ЗАКОННОМ ОСНОВАНИИ В 2020 ГОДУ

*Поправки в Жилищный кодекс обязали собственников жилых помещений в многоквартирных домах с 2014 года оплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт. Общая сумма накапливается на счете регионального оператора или личного счета дома в случае, когда на собрании жильцов было принято решение об его открытии. В 2020 году некоторым категориям граждан можно избежать затраты по этой статье на законных основаниях.*

Денежные средства, аккумулируемые на счете капитального ремонта, имеют определенное назначение и могут быть потрачены только на проведение конкретных работ. Они направляются на улучшение состояния жилого фонда по составленному и утвержденному графику.

### В ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПО СТАТЬЕ КАПРЕМОНТ ВХОДЯТ:

- фасадные работы, связанные с реставрацией и восстановлением (шпаклевка и заделка образовавшихся щелей, покраска, а также утепление);
- работы по укреплению фундамента здания;
- кровельные работы (восстановление конструкций, обновление кровельного покрытия с целью недопущения протечек);
- обслуживание помещений подвалов и коммуникаций, расположенных в них; ремонт лифтов;
- обслуживание и ремонт систем коммуникаций дома, в том числе работы по замене общедомовых приборов учета энергоносителей, которые проводятся в рамках модернизации.



Взнос на капремонт, Р

$$= \text{Коэффициент, индивидуальный для каждого региона} \times \text{Площадь квартиры, м}^2$$



**Пассивный вариант расчета**  
Деньги копят на счете регионального оператора. Все деньги попадают в «общий котел».



— Дома ремонтируют по очереди

+ Ремонт организует региональный оператор



**Активный вариант расчета**  
Деньги копят на счете вашего дома.



+ Деньги идут на ремонт конкретного дома

— Ремонт организуют сами жители

Жильцы имеют полное право контролировать выполнение всех перечисленных ремонтов, средства на которые они собирают на своем счете. Каким образом можно осуществить контроль?

- 1) Выбирать организацию, которой доверить проведение мероприятий по капитальному ремонту своего жилого дома.
- 2) Проверять составленные сметы на выполнение работ и требовать разъяснений и обоснований тех или иных позиций и цен. А также уточнять график планируемых работ и сроки их выполнения.

В случае, если жильцы не смогли либо не захотели выбрать компанию для ремонта, эта задача ложится на плечи органа местного самоуправления или организации, которой доверено управление домом. Все средства, собираемые собственниками квартир на капремонт дома, могут быть потрачены только на определенный вид работ. Итогом проведенных работ служит предоставление полного отчета об объемах и средствах, которые были потрачены на их реализацию, а также остатках на счете.

**Жильцы новостроек освобождаются от оплаты квитанций за капитальный ремонт в течении 5 лет**

### ЧТО ДОЛЖНЫ ЗНАТЬ ЖИЛЬЦЫ МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА О КАПРЕМОНТЕ:

- фонд капитального ремонта составляет по всем домам, которые накапливают взносы на его счете, план мероприятий с перспективой на несколько лет и публикует его в свободном доступе;
- средствами фонда возможно воспользоваться не только планомерно, но и для проведения срочных ремонтов, независимо от времени года;
- выполнение плановых ремонтов сопровождается сметами и анализируется их необходимость

Проверить целевое использование расходов сумм можно с привлечением государственных органов по надзору (комиссию при администрации, Роспотребнадзор, управляющую организацию), а также, при подозрении на схемы мошенничества в органах прокуратуры.

### НУЖНО ЛИ ОПЛАЧИВАТЬ КВИТАНЦИИ ЗА КАПРЕМОНТ?

Требование Жилищного кодекса говорит о том, что взносы оплачиваются в обязательном порядке, поскольку жилой фонд постепенно изнашивается и затраты на его восстановления ложатся на плечи собственников. Поэтому платить их нужно в целях собственного комфор-

та и безопасности. Но есть ряд условий, когда можно избежать платы за капитальный ремонт.

### КАК НЕ ПЛАТИТЬ ЗАКОННО?

Статья 169 Жилищного кодекса определяет несколько исключений, на основании которых граждане имеют право не платить взносы. К ним относятся:

- жильцы домов, признанных аварийными и подлежащими сносу (согласно основаниям п. 10,11 ст. 32 ЖК РФ);
- при условии, когда решением местной администрации участок земли под домом подлежит изъятию для нужд муниципалитета или государства. Жильцы в этом случае освобождаются от этой статьи расходов на содержание дома на следую-

щий месяц после вынесения решения.

- исключение из региональной программы капремонта МКД, в которых меньше 5 квартир.

Если ваш случай подходит под выше описанное, то нужно обратиться к региональному оператору за возвратом денег.

### КАК ВЕРНУТЬ ДЕНЬГИ ЗА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ?

Взносы за капитальный ремонт можно вернуть на основании статьи 184 Жилищного кодекса РФ. В законе описываются конкретные случаи, при которых возврат средств допустим, приводить их нет смысла, они повторяются с вышешложенным. Так же возвращают потраченные деньги льготным категориям граждан.

## Льготы по оплате капитального ремонта

### ПЕНСИОНЕРЫ

Расходы по этому пункту рассчитываются в зависимости от квадратных метров занимаемой жилой площади и составляют порой значительную сумму. Особенно для граждан пожилого возраста, когда основным доходом является только пенсия. Желание получить льготы на оплату капитального ремонта со стороны пенсионеров вполне понятно. Но предоставлена она законодательством далеко не всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

Статья 169 Жилищного кодекса определяет ряд условий, соответствие которым даст возможность предоставления компенсации понесенных расходов за капремонт. Только выполнение всех условий одновременно дает это право: достижение возраста 70 лет и старше; квартира должна находиться в собственности пенсионера; он должен проживать там один; являться неработающим. Семья пожилых неработающих пенсионеров старше 70 лет также имеет право на получение компенсации. В сумме льгота будет предоставлена: в размере 50% от рассчитанной платы при достижении 70 лет; в полном размере 100% при достижении 80 лет.

Чтобы получить компенсацию:

- 1) Нужно ежемесячно оплачивать квитанцию.
- 2) Написать заявление в органы соцзащиты или МФЦ на возврат средств. Потребуются документы:

- паспорт; СНИЛС;
- выписка из лицевого счета;
- выписка из ЕГРН или свидетельство;
- документ, доказывающий статус безработного (копия трудовой книжки и т.д.);
- реквизиты счета в банке; квитанции об оплате.

Возврат средств поступит на счет в начале месяца после обращения (например, если 11.09 написали, то 1.10 получите деньги).

При расчете компенсации учитываются:

- минимальный тариф на один кв. метр; нормативная площадь жилья (отличается в зависимости от региона);
- процент выплат 50 или 100.

### ИНВАЛИДЫ

Инвалиды являются федеральными льготниками по оплате всех коммунальных услуг. Эта норма закреплена в Федеральном законе «О социальной защите инвалидов в РФ». Рассчитываются компенсации исходя из минимального размера взноса на каждый квадратный метр общей площади жилого помещения, который установлен нормативными актами субъекта Российской Федерации. В статье 17 указанного закона определено, что компенсация по уплате взносов за капремонт может быть предоставлена

не более 50 процентов для следующих категорий: инвалидов I и II группы, детям-инвалидам и граждан, имеющих детей-инвалидов.

### ВETERАНЫ ТРУДА

Лицам, имеющим статус ветеран труда, также предоставляется льгота по капремонту, в том числе и нетрудоспособным членам семьи, находящимся на их иждивении. Она составляет половину суммы взноса из расчета минимального размера по региональному закону и с учетом площади жилья, занимаемого гражданином и его семьей. Существуют определенные нормы площади, которые установлены: проживающему одному не более 33 кв.м., семье из двух человек – 42 кв.м., семье из трех и более человек – 18 кв.м. на каждого. Если общая площадь жилища оказывается больше этих норм, то компенсация предоставляется только на них, а свыше - ложится на плечи собственника.

Льгота по капремонту ветерану труда оформляется в учреждении социальной защиты населения. Туда непременно следует обратиться лично, предоставить документы на право воспользоваться ей. Отметим, что форма обращения за льготой является заявительной, то есть автоматически ее никто не применит.

Источник: nedexpert.ru



# ИПОТЕКА

- в том числе без первоначального взноса
- рефинансирование ранее выданных кредитов
- сниженная процентная ставка – минус 0,5% нашим клиентам в банках-партнерах

## 100%

**ОДОБРЕНИЕ**  
ипотеки для наших  
клиентов

САЙТ
LEND-TLT.RU

ул. Дзержинского, 27 А, офис 4

79-22-77



# Магазин квартир

ЦЕНЫ ОТ СОБСТВЕННИКОВ • ЗВОНИТЕ • ВОЗМОЖЕН ТОРГ

## МАЛОСЕМЕЙКИ • ДОЛИ • КОМНАТЫ


Р-н	Кв-л	Комн.	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	1	1/3/3	Баумана, 6	1/5	73/14/7	СТМ	-	400	79-24-24
A	1	1/3/3	Баумана, 14	5/5	54/17/7	СТМ	-	490	79-24-24 Анастасия
A	1	1/4/4	Баумана, 14	1/5	78/18/7	СТМ	+	500	89674871604
A	1	1/4/4	Ленинский, 40	5/9	77/9/9	УЛУЧШ	-	270	79-24-24 Анастасия
A	1	1/3/3	Московский, 1	12/16	63/17/8	ТАШК	-	280	79-24-24 Ирина
A	1	1/4/4	Московский, 23	2/5	70/18/7	СТМ	+	550	79-24-24
A	1	1/3/3	Революционная, 24	8/9	59/12/7	СТМ	-	430	79-24-24
A	2	1/3/3	Дзержинского, 77	16/16	63/17/8	ТАШК	+	750	79-24-24
A	2	1/4/4	Московский, 11	1/5	76/15/7	СТМ	-	430	89179771795
A	2	1/2/2	Свердлова, 62	2/9	45/19/6	СТМ	-	750	79-24-24
A	2	1/3/3	Свердлова, 68	3/9	58/12/8	СТМ	-	420	79-24-24 Юлия
A	2	1/2/2	Свердлова, 80	1/5	44/12/6,5	СТМ	+	695	79-24-24 Юлия
A	2	1/3/3	Революционная, 10	7/9	57/24/7	СТМ	-	850	79-24-24
A	3	1/4/4	Ленинский, 29	5/5	76/13/6	СТМ	+	500	89608366706
A	3	1/3/3	Фрунзе, 22	1/5	60/17/7	СТМ	+	800	79-24-24
A	3А	1/3/3	Ст. Разина, 32	16/16	62/17/8	ТАШК	+	750	79-24-24
A	3А	1/3/3	Фрунзе, 10	5/5	68/19/7	СТМ	+	630	79-24-24
A	3А	1/3/3	Фрунзе, 14	1/5	65/19/7	СТМ	-	750	79-24-24
A	4	1/3/3	Дзержинского, 49	1/9	66/17/7	МСК	-	610	79-24-24
A	4	1/3/3	Курчатова, 6	1/9	65/12/8	МСК	-	530	79-24-24 Даниил
A	4	1/4/3	Курчатова, 14	4/5	77/13/7	СТМ	+	350	79-24-24 Юлия
A	4	1/3/3	Ст. Разина, 14	1/5	58/14/8	СТМ	-	430	79-24-24 Соня
A	4	1/3/3	Ст. Разина, 14	1/5	58/17/7	СТМ	-	500	79-24-24
A	4	1/4/4	Ст. Разина, 10	5/5	76/12/7	СТМ	+	380	79-24-24 Леонид
A	4	2/3/2	Юбилейная, 5	10/16	59/17/8	ТАШК	-	950	79-24-24 Ольга
A	5	1/4/4	Ленинский, 18	2/9	80/22/8	МСК	+	550	79-24-24
A	5	1/4/4	Ленинский, 18	6/9	75/22/8	МСК	-	530	79-24-24
A	5	1/4/3	Орджоникидзе, 2	5/5	77/13/7	СТМ	+	380	79-24-24 Юлия
A	5	1/3/3	Орджоникидзе, 15	1/5	65/17/7	СТМ	-	510	79-24-24
A	5	1/4/4	Ст. Разина, 18	3/5	78/10/7	СТМ	-	390	79-24-24 Анастасия
A	6	1/3/3	Королева, 9	2/5	54/38/7	СТМ	-	850	79-24-24
A	6	1/3/3	Королева, 15	1/5	66/17/7	СТМ	+	815	79-24-24 Ольга
A	6	1/3/3	Московский, 59	5/5	65/17/7	СТМ	+	700	79-24-24
A	6	1/3/2	Приморский, 48	8/9	50/12/6	ЭКСП	+	750	79-24-24 Анастасия
A	6	1/3/2	Приморский, 48	4/9	50/12/6	ЭКСП	+	750	79-24-24
A	7	1/3/3	Буденного, 5	5/5	68/14/6	СТМ	-	490	79-24-24
A	7	1/3/3	Ст. Разина, 48	9/9	58/11/7	СТМ	-	300	79-24-24 Ольга
A	7	1/3/3	Фрунзе, 17	2/5	67/12/17	СТМ	-	435	79-27-24 Евгений
A	7	1/3/2	Юбилейная, 41	4/9	54/13/7	СТМ	-	500	79-24-24
A	8	1/2/2	Приморский, 23	11/16	48/17/9	ТАШК	+	700	79-24-24
A	8	1/3/3	Приморский, 29	10/16	60/17/7	ТАШК	+	720	79-24-24 Соня
A	8	1/2/2	Приморский, 29	10/16	44/17/8	ТАШК	+	720	79-24-24
A	8	1/3/2	Юбилейная, 63	15/16	63/17/8	ТАШК	+	700	79-24-24
A	9	1/3/2	Ворошилова, 30	1/9	39/8/7	СТМ	-	250	79-24-24 Ирина
A	9	1/3/3	Ст. Разина, 29	5/5	64/17/7	СТМ	+	530	79-24-24 Леонид
A	9	1/3/3	Туполева, 13	9/9	65/3/8	МСК	-	450	79-24-24
A	9	1/2/2	Туполева, 17	4/5	43/17/8	СТМ	+	850	79-24-24
A	10	1/3/3	Дзержинского, 35	1/5	63/13/7	СТМ	-	350	79-24-24 Ольга
A	10	1/3/3	Дзержинского, 43	1/5	64/13/6	СТМ	-	410	79-24-24 Инна
A	10	1/4/4	Дзержинского, 43	5/5	78/17/6	СТМ	+	510	79-24-24 Анастасия
A	10	1/3/3	Луначарского, 7	13/16	60/12/9	ТАШК	-	420	79-24-24 Ольга
A	10	1/3/3	Луначарского, 8	4/5	65/17/8	СТМ	-	540	79-24-24
A	10	1/3/3	Свердлова, 24	9/9	63/13/8	МСК	+	500	79-24-24
A	10	1/3/3	Свердлова, 24	1/9	64/17/8	МСК	-	620	79-24-24
A	10	1/4/4	Ст. Разина, 15	1/5	80/15/6	СТМ	-	450	79-24-24 Анастасия
A	10	1/4/3	Ст. Разина, 15	5/5	75/15/7	СТМ	-	420	79-24-24
A	11	1/3/3	Приморский, 4	9/9	60/13/8	МСК	+	500	79-24-24
A	11	1/3/3	Ст. Разина, 63	1/9	65/14/9	МСК	-	500	79-24-24
A	11	1/4/4	Ст. Разина, 71	1/9	80/19/8	МСК	+	599	79-24-24
A	12	1/1/1	Австростроителей, 68	2/9	0/13/0	ГОСТ	-	450	79-24-24 Ольга
A	12	1/4/4	Австростроителей, 68	5/9	0/17/0	ГОСТ	-	500	79-24-24 Юлия
A	12	1/1/1	Австростроителей, 68	8/9	0/17/0	ГОСТ	-	390	79-24-24 Ольга
A	12	1/1/1	Австростроителей, 68	6/9	0/13/0	ГОСТ	-	330	79-24-24 Даниил
A	12	1/4/4	Австростроителей, 98	8/9	80/19/8	МСК	+	500	79-24-24 Юлия
A	12	1/1/1	Дзержинского, 19	7/9	17/17/1	ГОСТ	-	420	79-24-24 Ольга

**350 000 Р**

*Срочно продам!*

**ул. Австростроителей, 68**

**1 комната, 17м<sup>2</sup>,  
гостиничной планировки, 8/9 эт. (12 квартал)**

 **79-24-24 Ольга**

# МАЛОСЕМЕЙКИ • ДОЛИ • КОМНАТЫ

Р-н	Кв-л	Комн.	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	7/9	17/17/1	ГОСТ	-	400	79-24-24 Ольга
А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	9/9	0/13/0	ГОСТ	-	300	79-24-24 Юлия
А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	5/9	0/17/0	ГОСТ	-	450	79-24-24 София
А	12	1/4/2	Дзержинского, 25	6/9	13/13/1	ГОСТ	-	370	79-24-24 Евгений
А	13	1/3/2	Ворошилова, 53	9/9	13/13/0	МСК	-	540	79-24-24 Евгений
А	13	1/3/3	40 лет Победы, 98	16/16	60/17/8	ТАШК	+	600	79-24-24
А	14	1/3/3	40 лет Победы, 90	5/16	60/12/9	ТАШК	-	450	79-24-24 Соня
А	14	1/3/3	40 лет Победы, 90	13/16	60/17/9	ТАШК	+	680	79-24-24 Соня
А	15	1/3/3	Ворошилова, 1	9/9	62/17/9	МСК	-	650	79-24-24
А	15	1/4/4	Ворошилова, 20	3/5	0/14/0	СТМ	-	720	79-24-24
А	15	1/3/3	Дзержинского, 44	5/9	63/12/8	МСК	-	600	79-24-24
А	15	1/3/3	Космонавтов, 14	1/9	65/17/8	МСК	-	530	79-24-24 Ирина
А	15	1/3/3	Космонавтов, 26	15/16	60/9/8	ТАШК	-	260	79-24-24
А	15	1/3/3	Космонавтов, 32	16/16	53/9/8	ТАШК	-	300	79-24-24
А	16	1/2/2	Ворошилова, 67	5/9	0/17/0	МСК	-	610	79-24-24
А	16	1/4/4	Тополиная, 46	4/9	80/11/9	МСК	+	420	79-24-24 Ольга
А	16	1/3/3	Цветной, 2	9/9	57/13/8	МСК	-	430	79-24-24
А	16	1/3/2	70 лет Октября, 41	9/9	65/13/8	МСК	+	720	79-24-24
А	20	1/4/4	Тополиная, 23	9/9	80/9/8	МСК	-	300	79-24-24
А	20	1/2/2	Тополиная, 46	4/9	50/12/9	МСК	-	400	79-24-24 Инна
А	20	1/3/3	Южное шоссе, 27	6/9	64/14/9	МСК	+	560	79-24-24
А	20	1/3/3	Южное шоссе, 35	2/9	64/18/9	МСК	-	630	79-24-24
А	20	1/3/3	70 лет Октября, 6	1/9	64/19/9	МСК	+	500	79-24-24
А	20	1/3/1	70 лет Октября, 6	9/9	63/13/8	МСК	-	450	79-24-24
А	21	1/3/3	Льва Яшина, 7	7/8	64/13/8	МСК	+	650	79-24-24
А	21	1/4/4	Льва Яшина, 7	6/9	80/10/9	МСК	-	399	79-24-24
А	21	1/4/4	Южное шоссе, 25	8/8	80/19/8	МСК	+	535	79-24-24 Ольга
А	21	1/3/3	40 лет Победы, 24	1/9	65/13/8	МСК	+	630	79-24-24 Даниил
А	31	1/1/2	Революционная, 3	7/12	34/12/0	УЛУЧШ	-	325	79-24-24 Ольга
А	31	1/2/2	Революционная, 7	10/12	12/12/0	УЛУЧШ	-	170	79-24-24 Ольга
А	31	1/2/2	Революционная, 11	11/2	36/12/8	УЛУЧШ	-	400	89376630942
А	31	1/2/2	Юбилейная, 2	1/4	28/18/5	УЛУЧШ	-	710	79-24-24 Вера
А	31	1/2/2	Юбилейная, 2	4/4	38/18/6	УЛУЧШ	-	560	79-24-24 Вера
А	31	1/2/2	Юбилейная, 4	2/4	36/16/5	УЛУЧШ	-	700	89024258487
А	31	1/2/2	Революционная, 7	2/9	34/12/5	УЛУЧШ	-	290	79-24-24
А	31	1/2/2	Революционная, 7	9/9	35/18/6	УЛУЧШ	-	500	79-24-24

## ДЕНЬГИ ДО ВСТУПЛЕНИЯ В НАСЛЕДСТВО

ВЫПЛАТИМ, НЕ ДОЖИДАЯСЬ  
6-МЕСЯЧНОГО СРОКА

САЙТ [lend-tlt.ru](http://lend-tlt.ru)

 **79-22-77**

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. Дзержинского, 27 А, 2 этаж, офис 4

А	31	1/2/2	Революционная, 7	3/12	34/12/5	УЛУЧШ	-	430	79-24-24
А	32	1/2/2	Революционная, 11	10/12	33/11/5	УЛУЧШ	-	400	79-24-24
А	32	1/2/2	Революционная, 11	6/12	34/12/5	УЛУЧШ	-	450	79-24-24
А	32	1/2/2	Революционная, 11	8/12	37/12/6	УЛУЧШ	-	470	79-24-24
Ц		1/4/4	Калмыцкая, 42	1/9	80/10/9	МСК	-	350	79-24-24
Ц		1/1/1	Карбышева, 3	1/5	33/18/6	ХРУЩ	-	425	79-24-24
Ц		1/1/1	Карбышева, 4	3/5	33/18/6	ХРУЩ	-	400	79-24-24
Ц		1/1/1	Комсомольская, 50	1/2	83/18/8	СТЛ	-	380	79-24-24 Ольга
Ц		1/1/1	Комсомольская, 125	3/5	33/19/6	ХРУЩ	-	400	79-24-24
Ц		1/1/1	Ленина, 31	1/9	0/17/0	УЛУЧШ	-	300	79-24-24 Юлия
Ц		1/1/1	Ленина, 31	1/9	0/17/0	УЛУЧШ	-	450	79-24-24 Ольга
Ц		1/1/1	Ленина, 31	2/9	0/17/0	УЛУЧШ	-	600	89372195237
Ц		1/1/1	Ленина, 31	3/9	0/13/0	УЛУЧШ	-	340	79-24-24 Ольга
Ц		1/2/2	Ленина, 78	1/5	0/19/0	УЛУЧШ	-	520	79-24-24 Ольга
Ц		1/1/1	Лесная, 62	2/5	18/18/0	ГОСТ	-	620	79-24-24 Леонид
Ц		1/1/1	Лесная, 62	4/5	0/14/0	ГОСТ	-	450	79-24-24
Ц		1/1/1	Мира, 50	2/5	0/13/0	ГОСТ	-	450	79-24-24 София
Ц		1/3/1	Мира, 106	5/5	56/14/6	ХРУЩ	-	450	79-24-24
Ц		1/2/1	Мира, 101	3/9	43/17/6	ХРУЩ	-	810	79-24-24
Ц		1/4/4	Победы, 5	5/9	0/19/0	ГОСТ	-	390	79-24-24 Ольга
Ц		1/4/4	Победы, 5	4/9	0/17/0	ГОСТ	-	350	79-24-24 Ольга
Ц		1/1/1	Победы, 13	5/5	19/19/0	ХРУЩ	-	390	79-24-24 Ольга
Ц		1/4/4	Победы, 13	3/5	18/18/0	ХРУЩ	-	350	79-24-24 Ольга
Ц		1/1/1	Победы, 13	2/5	18/18/0	ХРУЩ	-	400	79-24-24
Ц		1/1/1	Победы, 13	5/5	26/17/0	ХРУЩ	-	450	79-24-24
Ц		1/1/1	50 лет Октября, 73	5/5	0/18/0	ГОСТ	-	350	79-24-24 Ирина



## РЕФИНАНСИРОВАНИЕ

РАНЕЕ ВЫДАННЫХ КРЕДИТОВ

- снижение ипотечной ставки
- снижение ежемесячного платежа
- объединение нескольких кредитов в один под меньший %

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

САЙТ [LEND-TLT.RU](http://LEND-TLT.RU)

ул. Дзержинского, 27 А, офис 4

 **79-22-77**

# 1-КОМНАТНЫЕ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	1	Баумана, 6	1/5	32/18/6	СТМ	+	1 270	79-24-24 Соня
А	1	Свердлова, 37	5/5	30/17/6	СТМ	+	1 300	79-24-24
А	1	Свердлова, 41	1/9	32/18/8	УЛУЧШ	-	1 450	79-24-24 Ольга
А	2	Дзержинского, 65	2/5	31/17/7	СТМ	+	1 300	79-24-24
А	2	Дзержинского, 79	4/5	30/17/7	СТМ	+	1 350	79-24-24
А	2	Кулибина, 2 А	12/16	43/31/12	МАК	+	1 935	79-24-24
А	2	Кулибина, 11	5/9	34/18/7	СТМ	-	1 180	79-24-24 Соня
А	2	Свердлова, 74	3/5	34/28/7	СТМ	+	1 385	79-24-24 Соня
А	3	Ленинский, 35 А	6/15	40/20/9	УЛУЧШ	+	1 780	79-24-24
А	3	Фрунзе, 16	1/16	32/0/0	ТАШК	-	1 400	79-24-24
А	3Б	Маршала Жукова, 2	8/16	38/0/0	УЛУЧШ	+	2 180	79-24-24
А	3Б	Ст. Разина, 55	1/5	39/16/12	УЛУЧШ	-	1 730	79-24-24
А	3Б	Фрунзе, 6 Д	6/9	47/19/18	УЛУЧШ	+	2 250	79-24-24
А	3Б	Фрунзе, 8 А	9/16	36/19/10	УЛУЧШ	+	2 000	79-24-24 Ольга
А	4	Дзержинского, 45	13/16	32/17/8	ТАШК	-	1 365	79-24-24 Соня
А	4	Дзержинского, 49	5/9	32/17/8	МСК	+	1 600	79-24-24 Соня
А	4	Курчатова, 6	1/9	34/17/8	МСК	+	1 400	79-24-24 Ирина
А	4	Курчатова, 14	4/5	31/17/6	СТМ	+	1 475	79-24-24 Соня
А	4	Курчатова, 14	5/5	30/17/7	СТМ	+	1 400	79-24-24 Соня
А	5	Ленинский, 18	2/9	34/17/8	МСК	+	1 550	79-24-24
А	5	Свердлова, 25	1/9	33/18/8	МСК	+	1 850	79-24-24 Ольга
А	5	Юбилейная, 23	1/9	17/12/5	МСК	+	820	79-24-24 Юлия
А	6	Королева, 9	4/5	31/17/6	СТМ	+	1 400	79-24-24
А	6	Приморский, 32	6/9	31/18/7	СТМ	+	1 400	79-24-24 Ольга
А	6	Фрунзе, 35	1/12	40/20/11	УЛУЧШ	+	1 750	79-24-24
А	6А	Спортивная, 61	4/4	40/17/11	УЛУЧШ	+	2 400	79-24-24 Леонид
А	7	Буденного, 14	1/12	36/16/10	УЛУЧШ	+	1 500	79-24-24 Леонид
А	7	Ст. Разина, 40	7/12	40/20/10	УЛУЧШ	+	1 870	79-24-24
А	7	Ст. Разина, 46	2/12	36/18/10	УЛУЧШ	+	1 600	79-24-24
А	7	Фрунзе, 15	8/9	33/17/7	СТМ	-	1 420	79-24-24 Ирина
А	7	Фрунзе, 29	4/16	33/17/8	ТАШК	-	1 250	79-24-24
А	8	Приморский, 27	1/9	34/17/8	МСК	+	1 630	79-24-24
А	8	Спортивная, 16	3/16	42/18/10	УЛУЧШ	+	2 300	79-24-24
А	8	Юбилейная, 67	14/16	32/29/7	ТАШК	-	1 250	79-24-24
А	9	Ворошилова, 26	1/5	37/19/9	УЛУЧШ	+	1 500	79-24-24 Евгений
А	9	Ленинский, 12	1/5	33/17/6	СТМ	+	1 350	79-24-24 Даниил
А	9	Туполева, 15	5/9	34/17/8	МСК	+	1 600	79-24-24
А	9	Туполева, 15 Б	12/15	53/22/13	УЛУЧШ	+	2 330	79-24-24 Ольга
А	10	Луначарского, 6	4/12	35/20/10	ЭКСП	-	1 650	79-24-24
А	10	Луначарского, 8	3/5	30/17/7	СТМ	+	1 400	79-24-24
А	10	Луначарского, 9	9/9	34/17/8	МСК	+	1 450	89372168579
А	11	Маршала Жукова, 30	3/16	32/17/8	ТАШК	-	1 270	79-24-24
А	11	Маршала Жукова, 32	16/16	32/17/8	ТАШК	+	1 180	79-24-24
А	11	Ст. Разина, 81	4/14	39/19/11	УЛУЧШ	+	1 750	79-24-24
А	11	Фрунзе, 9	14/16	32/17/8	ТАШК	-	1 250	79-24-24 Ольга
А	11А	Маршала Жукова, 54	3/10	36/10/17	МАК	+	2 300	79-24-24
А	12	Автостроителей, 84 А	11/14	54/20/14	УЛУЧШ	+	2 400	79-24-24
А	12	Автостроителей, 84 А	14/14	51/20/14	УЛУЧШ	+	2 150	79-24-24
А	12	Ворошилова, 29	1/9	36/21/7	ЭКСП	+	1 600	79-24-24
А	12	Ворошилова, 31	1/9	35/21/7	МСК	+	2 000	79-24-24
А	12	Ворошилова, 43	9/9	33/17/8	ЭКСП	+	1 750	79-24-24
А	12	Гая, 7	8/9	33/19/7	ЭКСП	+	1 550	79-24-24 Ирина
А	12	Гая, 9	14/16	64/38/8	ТАШК	+	2 380	79-24-24 Павел
А	12	Свердлова, 8	9/9	33/17/6	МСК	+	1 450	79-24-24 Даниил
А	13	Ворошилова, 63	9/9	34/18/9	МСК	+	1 700	79-24-24 Ольга
А	13	Свердлова, 1	4/14	35/16/10	УЛУЧШ	+	1 550	79-24-24 Юлия
А	13	40 лет Победы, 116	7/16	32/18/8	ТАШК	-	1 250	79-24-24 Андрей
А	14	Автостроителей, 41	4/9	42/19/10	УЛУЧШ	+	1 800	79-24-24
А	14	Автостроителей, 59	1/9	33/18/9	МСК	+	1 600	79-24-24
А	14	Дзержинского, 7	7/9	34/17/8	МСК	+	1 600	79-24-24 Даниил
А	14А	40 лет Победы, 43 А	4/10	37/18/9	УЛУЧШ	+	2 230	79-24-24
А	14А	40 лет Победы, 43 А	10/10	38/18/9	УЛУЧШ	+	2 050	79-24-24 София
А	14А	40 лет Победы, 45	5/5	50/33/13	УЛУЧШ	+	2 700	79-24-24 София
А	14А	40 лет Победы, 45 Б	7/8	34/10/14	ЭКСП	+	1 650	79-24-24 Данил
А	14А	40 лет Победы, 47 В	8/18	45/20/13	УЛУЧШ	+	2 010	79-24-24 София
А	15	Автостроителей, 50 Б	1/10	64/26/15	УЛУЧШ	+	2 750	79-24-24
А	15	Ворошилова, 5	9/10	42/17/13	УЛУЧШ	+	1 990	79-24-24
А	15	Ворошилова, 15	4/9	28/13/9	УЛУЧШ	-	1 440	79-24-24
А	15	Дзержинского, 38	1/9	34/17/9	МСК	+	1 700	79-24-24
А	15	Космонавтов, 9 А	9/9	41/20/10	ЭЛИТ	+	1 790	79-24-24 Соня
А	15	Космонавтов, 32	12/16	31/16/9	ТАШК	-	1 300	79-24-24
А	15	70 лет Октября, 49	15/17	36/18/10	УЛУЧШ	+	1 700	79-24-24

## ОРГАНИЗАЦИЯ И СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ

- нотариальные сделки
- сделки в мфц
- оформление и восстановление документов



ул. Дзержинского, 27 А, офис 4



79-22-77

САЙТ

[lend-tlt.ru](http://lend-tlt.ru)



# 1-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	15	70 лет Октября, 59	16/16	34/17/8	ТАШК	-	1 350	79-24-24
A	16	Автостроителей, 33	1/9	35/17/10	МСК	+	1 460	79-24-24
A	16	Дзержинского, 32	2/9	35/17/9	МСК	+	1 530	79-24-24
A	16	Цветной, 4	6/9	39/17/9	МСК	+	1 700	79-24-24 Ольга
A	16	Цветной, 7	5/13	46/20/12	УЛУЧШ	+	3 050	79-24-24 Ольга
A	16	Цветной, 12 А	14/14	33/16/8	УЛУЧШ	+	1 650	79-24-24
A	16	Цветной, 16	11/16	35/19/10	МОН	+	1 700	79-24-24 Даниил
A	16	Цветной, 16 А	11/15	39/16/11	УЛУЧШ	+	1 680	79-24-24
A	16	Цветной, 19	3/16	39/20/10	ЛЕН	+	1 435	79-27-24 Евгений
A	16	Цветной, 21	3/16	38/19/11	ЛЕН	+	1 540	79-24-24
A	16	Цветной, 21	14/16	40/18/10	ЛЕН	+	1 400	79-24-24
A	16	Цветной, 22	3/16	38/19/10	ЛЕН	+	1 550	79-24-24
A	16	Цветной, 22	13/16	40/20/10	ЛЕН	+	1 720	79-24-24
A	16	Цветной, 23	8/16	35/20/9	ЛЕН	+	1 690	79-24-24 Соня
A	16	Цветной, 29	3/10	45/20/11	ЭЛИТ	+	1 850	79-24-24
A	16	Цветной, 37	9/10	45/35/0	УЛУЧШ	+	2 350	79-24-24
A	16	70 лет Октября, 33 А	4/17	43/18/10	УЛУЧШ	+	2 050	79-24-24
A	16	70 лет Октября, 43	6/10	37	УЛУЧШ	+	1 780	79-24-24
A	16	70 лет Октября, 45	9/9	31/13/9	МСК	+	1 450	79-24-24
A	16	70 лет Октября, 45	6/9	39/17/6	МСК	+	1 850	79-24-24
A	17	Тополиная, 25	10/16	41/19/10	МОН	+	1 690	79-24-24 Павел
A	17	70 лет Октября, 11	10/10	30/14/8	УЛН	+	1 350	79-24-24
A	17А	40 лет Победы, 7	7/14	40/17/10	УЛУЧШ	+	2 400	79-24-24 Даниил
A	17А	40 лет Победы, 15	7/10	36/15/12	УЛН	+	1 950	79-24-24
A	17А	40 лет Победы, 17	2/14	38/18/10	УЛУЧШ	+	2 100	79-24-24 Даниил
A	17А	40 лет Победы, 17 А	6/14	35/17/10	УЛУЧШ	+	2 000	79-24-24 Даниил
A	18	Итальянский, 20	6/10	38/18/10	УЛУЧШ	+	2 150	79-24-24 Даниил
A	18А	Офицерская, 4	8/15	44/18/12	УЛУЧШ	+	1 780	79-24-24
A	19	Татищева, 14	10/10	33/16/8	МСК	+	1 680	79-24-24 Даниил
A	19	Татищева, 23	9/10	34/18/8	МСК	+	1 650	79-24-24 Ирина
A	19	70 лет Октября, 64	1/9	34/17/9	МСК	+	1 600	79-24-24 София
A	20	Южное шоссе, 35	1/9	34/17/8	МСК	+	1 550	79-24-24 Ирина
A	20	70 лет Октября, 20	8/9	34/18/9	МСК	-	1 500	79-24-24 София
A	20	70 лет Октября, 26	9/9	34/17/8	МСК	+	1 350	79-27-24 Евгений
A	21	Л. Яшина, 9	3/10	38/17/8	УЛН	+	1 750	79-24-24 Андрей
A	31	Революционная, 7	9/9	34/24/7	УЛУЧШ	+	1 130	79-24-24 Соня
A	31	Революционная, 7 Б	13/16	49/20/10	УЛУЧШ	-	1 990	79-24-24 Евгений
A	32	Революционная, 11 Б	12/14	37/17/9	УЛУЧШ	+	1 650	79-24-24

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
Ц		Автозаводское шоссе, 39	9/10	39/19/9	УЛН	+	2 050	79-24-24 Евгений
Ц		Горького, 45	4/5	0/19/12	ХРУЩ	-	650	79-24-24 Анастасия
Ц		Горького, 55	2/5	30/17/6	ХРУЩ	+	1 110	89874482406
Ц		Карбышева, 7	3/5	29/29/0	ХРУЩ	+	1 200	79-24-24 Павел
Ц		Карбышева, 9	3/5	31/16/7	ХРУЩ	-	1 050	79-24-24 Ирина
Ц		Карла Маркса, 16	2/5	30/19/6	ХРУЩ	-	1 050	79-24-24 Леонид
Ц		Карла Маркса, 58	2/4	32/18/6	ХРУЩ	+	1 300	79-24-24 Анастасия
Ц		Карла Маркса, 71	2/3	19/14/0	ГОСТ	-	930	79-24-24 Павел
Ц		Комсомольская, 139	5/5	31/16/7	ХРУЩ	-	990	79-24-24 Ирина
Ц		Комсомольская, 167	6/9	31/17/6	УЛУЧШ	+	810	79-24-24 Юлия
Ц		Комсомольская, 171	2/9	29/17/6	ГОСТ	+	1 100	79-24-24 Соня
Ц		Ленина, 35 А	7/10	40/17/10	МАК	+	1 800	79-24-24 Леонид
Ц		Ленина, 129	2/5	31/19/7	ХРУЩ	-	1 100	79-24-24 Ирина
Ц		Мира, 84	4/4	32/17/6	ХРУЩ	+	1 400	79-24-24 Ирина
Ц		Мира, 127	6/9	28/14/8	УЛУЧШ	+	1 350	79-24-24 Ирина
Ц		Родиной, 16	3/3	31/17/6	ХРУЩ	+	1 340	79-24-24 Ольга
Ц		Ушакова, 62	5/5	32/17/7	ХРУЩ	+	1 300	79-24-24 Соня
Ц		50 лет Октября, 55	5/5	31/18/8	ХРУЩ	+	1 280	79-24-24 Анастасия
К		Громовой, 36	4/5	33/17/8	УЛН	+	1 730	79-24-24 Ольга
К		Коммунистическая, 31	1/5	32/17/7	ХРУЩ	+	1 250	79-24-24 Ольга
К		Коммунистическая, 32 Б	6/9	38/15/9	УЛУЧШ	+	1 750	79-24-24 Леонид
К		Коммунистическая, 89	3/4	32/17/7	ХРУЩ	+	1 290	79-24-24 Леонид
К		Матросова, 25	9/14	35/18/9	УЛУЧШ	+	1 600	79-24-24 Анастасия
К		Чайкиной, 56	6/9	34/17/8	МСК	+	1 450	79-24-24 Даниил
К		Чайкиной, 81	5/5	32/18/7	ХРУЩ	+	1 350	79-24-24 Даниил
К		Чайкиной, 83	3/5	33/17/9	УЛН	+	1 700	79-24-24 Анастасия
Ш		Железнодорожная, 9	2/5	32/17/7	СТМ	+	950	79-24-24 Ольга
ЖМ		Куйбышева, 16	9/9	34/17/8	МСК	+	1 050	79-24-24 Инна
СТА		Ягодное, 8-й Благополучный, 10 Г	1/2	33/17/8	УЛУЧШ	-	600	79-24-24 Ольга
СТА		Верхние Белозерки, РСУ, 1	1/2	35/17/7	УЛУЧШ	+	650	89372168568
УЛН		Новоселки, Гагарина, 20	1/3	30/16/6	ХРУЩ	-	500	89626131883
УЛН		Красный Гуляй, Садовая	4/5	29/16/6	УЛУЧШ	-	495	79-24-24 Юлия
САМ		Волжский утес, Безьямная, 5	1/5	29/17/6	ХРУЩ	-	700	89276102527

1 650 000 Р

*Продам квартиру!*

**б-р Татищева, 23**

**1-комн. квартира, 34 м<sup>2</sup>,  
московской планировки, 9/10 эт. (19 квартал)**

☎ **79-24-24 Ирина**

*Срочно продам!*

1 250 000 Р

**ул. Фрунзе, 9**

**1-комн. квартира, 32 м<sup>2</sup>,  
ташкентской планировки, 14/16 эт. (11 квартал)**

☎ **79-24-24 Ольга**

## 2-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	1	Ленинский, 36	5/5	46/28/7	СТМ	+	1 700	79-24-24
А	1	Ленинский, 40	6/9	44/28/8	УЛУЧШ	+	1 900	79-24-24
А	1	Московский, 23	5/5	47/28/6	СТМ	+	1 900	79-24-24
А	1	Революционная, 22	12/12	50/25/9	УЛУЧШ	+	2 400	79-24-24
А	1	Свердлова, 35	9/12	53/30/8	УЛУЧШ	+	2 100	79-24-24
А	1	Свердлова, 35	7/12	48/24/7	УЛУЧШ	+	1 850	79-24-24
А	1	Свердлова, 42	1/5	50/29/7	СТМ	+	1 800	79-24-24
А	1	Свердлова, 47	3/5	45/27/6	СТМ	+	1 700	79-24-24
А	2	Дзержинского, 77	8/16	51/43/8	ТАШК	+	1700	79-24-24 София
А	2	Кулибина, 9	5/5	47/28/6	СТМ	+	1 800	79-24-24
А	2	Кулибина, 19	3/5	52/30/10	УЛУЧШ	+	1 900	79-24-24
А	2	Курчатова, 13	5/5	45/6/7	СТМ	+	1 800	79-24-24
А	2	Московский, 11	5/5	46/29/7	СТМ	+	1 800	79-24-24
А	2	Московский, 13	5/5	46/29/7	СТМ	+	1 730	79-24-24
А	2	Революционная, 3	8/9	36/28/0	УЛУЧШ	+	1 000	79-24-24
А	2	Свердлова, 66	5/5	46/28/6	СТМ	+	2 000	79-24-24
А	2	Свердлова, 74	5/5	47/29/7	СТМ	+	1 685	79-24-24
А	2	Юбилейная, 2	2/4	44/28/8	УЛУЧШ	-	1 550	79-24-24
А	3	Ленинский, 27	16/16	42/26/8	ТАШК	+	1 880	79-24-24
А	3	Ст. Разина, 34	15/16	46/26/8	ТАШК	+	1 970	79-24-24
А	3А	Фрунзе, 10	5/5	46/29/7	СТМ	+	1 530	79-24-24 Даниил
А	3А	Фрунзе, 10 А	6/15	46/0/9	УЛУЧШ	+	2 650	79-24-24
А	3Б	Ленинский, 3	5/5	52/29/12	УЛУЧШ	+	2 550	79-24-24
А	3Б	Фрунзе, 2 Б	1/10	70/52/16	МАК	+	4 000	79-24-24
А	4	Курчатова, 13	5/5	45/27/6	СТМ	+	1 800	79-24-24
А	4	Свердлова, 48	5/9	52/29/9	МСК	+	2 150	79-24-24
А	4	Ст. Разина, 48	9/9	45/28/6	СТМ	-	1 850	79-24-24
А	4	Юбилейная, 1	5/9	50/29/10	МСК	+	2 250	79-24-24
А	4	Юбилейная, 4	4/4	36/24/0	УЛУЧШ	-	1 300	79-24-24
А	4	Юбилейная, 5	5/16	49/28/8	ТАШК	+	2 150	79-24-24
А	4	Юбилейная, 5	7/16	49/28/8	ТАШК	+	2 500	79-24-24
А	4	Юбилейная, 13	4/9	50/29/9	МСК	+	2 150	79-24-24
А	5	Орджоникидзе, 7	5/9	50/29/0	МСК	+	2 150	79-24-24
А	6	Королева, 5	4/5	47/29/7	СТМ	+	2 000	79-24-24
А	6	Приморский, 32	2/9	50/29/9	МСК	+	2 500	79-24-24
А	6	Революционная, 56	10/12	43/26/7	ТАШК	+	1 850	79-24-24 София
А	6	Фрунзе, 37	5/9	48/28/6	МСК	+	1 700	79-24-24

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	6А	Московский, 62	11/19	43/25/11	УЛУЧШ	+	2 100	79-24-24
А	6А	Спортивная, 89	3/3	83/35/21	УЛУЧШ	+	2 900	79-24-24 София
А	7	Буденного, 10	8/9	48/28/6	СТМ	-	1 550	79-24-24
А	7	Юбилейная, 57	9/9	43/27/6	СТМ	+	1 820	79-24-24
А	8	Ст. Разина, 72	3/9	49,5/30/9	МСК	+	2 800	79-24-24
А	8	Юбилейная, 85	5/10	37/23/8	УЛУЧШ	+	1 860	79-24-24
А	9	Ворошилова, 30	2/9	47/27/8	МСК	-	1 750	79-24-24
А	9	Туполева, 11	16/16	44/26/8	ТАШК	+	1 700	79-24-24 Даниил
А	10	Ворошилова, 4	5/5	55/28/9	СТМ	+	2 150	79-24-24
А	10	Луначарского, 9	6/9	50/0/9	МСК	+	2 450	79-24-24
А	11	Маршала Жукова, 46	4/16	44/29/8	ТАШК	+	1 800	79-24-24
А	11	Ст. Разина, 79	3/9	50/30/10	МСК	+	2 430	79-24-24
А	11А	Маршала Жукова, 54 Б	8/14	54/30/10	УЛУЧШ	-	3 510	79-24-24 Ольга
А	12	Автостроителей, 84 А	13/14	51/31/20	УЛУЧШ	+	2 400	79-24-24
А	12	Гая, 17	6/16	43/26/7	ТАШК	+	1 850	79-24-24 Даниил
А	12	Гая, 23	9/9	52/30/8	МСК	+	2 050	79-24-24
А	13	Ворошилова, 69	1/10	53/26/15	УЛУЧШ	+	2 970	79-24-24
А	13	40 лет Победы, 98	14/16	43/26/8	ТАШК	+	1 950	79-24-24 София
А	14А	40 лет Победы, 43	4/10	57/0/25	УЛУЧШ	+	3 890	79-24-24
А	14Б	40 лет Победы, 61	9/9	66/0/11	МАК	+	3 500	79-24-24
А	15	Автостроителей, 32	9/9	55/31/89	ОЛИМП	+	2 340	79-24-24
А	15	Ворошилова, 11	5/9	50/29/8	МСК	+	2 100	79-24-24
А	15	Космонавтов, 2	7/16	47/26/8	ТАШК	+	1 750	89382168579
А	15	Космонавтов, 3 Б	2/16	63/35/12	УЛУЧШ	+	3 350	79-24-24 Соня
А	15	70 лет Октября, 49	7/17	56/29/11	УЛУЧШ	+	2 690	79-24-24
А	16	Тополиная, 52	6/9	50/30/9	МСК	+	2 220	79-24-24
А	16	Цветной, 7	10/13	67/23/8	ЭЛИТ	+	4 100	79-24-24 Ольга
А	16	Цветной, 27	1/9	66/41/8	УЛУЧШ	+	2 550	79-24-24 Ольга
А	17	Тополиная, 29	9/9	37/19/10	УЛН	+	1 500	79-24-24
А	17	Тополиная, 39	6/9	58/30/9	УЛН	+	2 350	79-24-24
А	17	70 лет Октября, 23	12/12	56/34/10	УЛУЧШ	+	2 400	79-24-24
А	17А	40 лет Победы, 17 В	7/7	80/54/14	УЛУЧШ	+	3 300	79-24-24
А	18	Автостроителей, 9	8/9	52/31/9	МСК	+	2 300	79-24-24
А	18	Офицерская, 9	3/10	73/35/12	УЛН	+	2 950	79-24-24
А	18	70 лет Октября, 84	5/10	56/32/10	УЛУЧШ	+	2 700	79-24-24
А	18А	Полякова, 26	5/6	77/45/13	УЛУЧШ	+	3 200	79-24-24
А	18А	Южное шоссе, 83	3/10	84/40/20	УЛУЧШ	+	3 200	79-24-24 Ирина



**МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ**

**79-22-77**

ул. Дзержинского, 27а, офис 4 [САЙТ lend-tilt.ru](http://lend-tilt.ru)

**Покупка жилья,  
не дожидаясь  
3-летия ребенка**

**Покупка жилья  
(в том числе  
у родственников)**

**Маткапитал  
для первоначального  
взноса при ипотечном  
кредитовании**

## 2-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	18А	Южное шоссе, 89	8/10	81/41/20	МАК	+	3 190	79-24-24
А	19	Автостроителей, 1	9/9	58/31/14	МСК	+	2 250	79-24-24
А	19	Татищева, 1	4/6	50/29/8	МСК	+	2 150	79-24-24
А	19	Южное шоссе, 67	6/10	54/33/8	УЛУЧШ	+	2 400	79-24-24
А	19	40 лет Победы, 64	9/9	52/29/9	МСК	+	2 400	79-24-24 Ольга
А	19	70 лет Октября, 72	4/10	55/31/10	МСК	+	2 700	79-24-24
А	20	Льва Яшина, 12	4/14	46/25/8	УЛУЧШ	+	2 350	79-24-24
А	20	Льва Яшина, 16	2/9	62/32/10	МАК	+	2 850	79-24-24
А	20	Рябиновый, 1	7/9	43/21/9	МСК	+	2 000	79-24-24
А	20	Рябиновый, 5	2/14	48/25/8	УЛУЧШ	+	2 055	79-24-24 Ирина
А	20	Южное шоссе, 35	4/9	65/42/8	МСК	+	2 650	79-24-24 София
А	20	Южное шоссе, 39	1/9	43/21/9	МСК	+	2 000	79-24-24
А	20	70 лет Октября, 22 А	8/14	47/27/9	УЛУЧШ	+	2 300	79-24-24 Леонид
А	20	70 лет Октября, 24	5/9	52/31/9	МСК	+	2 800	79-24-24
А	21	Льва Яшина, 7 А	9/9	86/73/12	УЛУЧШ	+	4 200	79-24-24
А	21	Южное шоссе, 23	8/10	77/40/18	УЛУЧШ	+	3 600	79-24-24
А	21	Южное шоссе, 35	8/9	50/29/9	МСК	+	2 050	79-24-24 Ирина
А	21	Южное шоссе, 23	8/14	77/40/18	УЛУЧШ	+	3 535	79-24-24 Андрей
А	31	Революционная, 3	6/9	34/27/6	УЛУЧШ	-	1 100	79-24-24 Ирина
А	31	Революционная, 7	9/12	35/26/8	УЛУЧШ	-	1 150	79-24-24 Инна
А	31	Революционная, 7	1/12	22/5	УЛУЧШ	-	1 050	79-24-24 Ольга
А	32	Революционная, 11	9/12	36/24/6	УЛУЧШ	-	1 135	79-24-24 Анастасия
А	32	Революционная, 11	5/12	36/24/6	УЛУЧШ	-	1400	79-24-24
Ц		Автозаводское шоссе, 41	1/10	42/25/9	МСК	+	1 900	79-24-24 Ольга
Ц		Банькина, 70	1/5	46/29/6	УЛУЧШ	-	1 085	79-24-24 София
Ц		Банькина, 70	2/5	37/25/6	УЛУЧШ	-	975	79-24-24 София
Ц		Голосова, 97	1/9	50/30/9	МСК	+	2 400	79-24-24
Ц		Жилина, 34	4/5	43/30/6	ХРУЩ	-	1 450	79-24-24 София0
Ц		Калмыцкая, 42	6/10	52/29/9	МСК	+	2 000	79-24-24 Леонид
Ц		Ленина, 14	3/5	45/32/6	ХРУЩ	+	1 350	79-24-24 Анастасия
Ц		Ленина, 118	2/5	44/31/6	ХРУЩ	+	1 480	79-24-24 Леонид
Ц		Ленина, 125	2/4	44/29/8	ЭКСП	+	2 150	79-24-24 Соня
Ц		Ленинградская, 64	1/4	40/27/7	ХРУЩ	-	1500	79-24-24 Леонид
Ц		Мира, 27	3/4	46/30/6	ХРУЩ	+	1 500	79-24-24
Ц		Мира, 60 А	5/5	42/28/6	ХРУЩ	+	1 250	79-24-24
Ц		Молодежный, 9	2/4	44/27/6	ХРУЩ	+	1 800	79-24-24 Павел
Ц		Октябрьская, 16 А	3/5	64/38/12	УЛУЧШ	+	850	79-24-24 Юлия

*Срочно продам!*

**1 250 000 Р**

**ул. Победы, 45**

**2-комн. квартира с балконом, 46 м<sup>2</sup>, «хрущевка», 4/5 эт, документы готовы (Центральный р-н)**

**☎ 79-24-24 Ольга**

Ц	Победы, 43	1/5	44/30/6	ХРУЩ	+	1 650	79-24-24
Ц	Победы, 45	4/5	46/28/6	ХРУЩ	+	1 250	79-24-24 Ольга
Ц	Победы, 50	5/5	43/29/6	ХРУЩ	+	1 700	79-24-24
Ц	Советская, 60	1/4	42/28/6	ХРУЩ	-	1 420	79-24-24 Ольга
Ц	Ушакова, 48	4/5	45/31/6	ХРУЩ	+	1 650	79-24-24 Даниил
Ц	Ушакова, 52	5/5	47/24/6	ХРУЩ	-	1 800	79-24-24 Ольга
Ц	Ушакова, 55	4/5	45/31/6	ХРУЩ	+	1 590	79-24-24 Соня
Ц	50 лет Октября, 7	3/5	48/33/7	ХРУЩ	+	1 700	79-24-24 Даниил
Ц	50 лет Октября, 38	5/5	45/30/6	ХРУЩ	+	1 650	79-24-24 Павел
К	Громовой, 14	4/5	45/33/6	ХРУЩ	+	1 350	79-24-24 Инна
К	Громовой, 50	5/5	51/32/9	УЛН	+	1 900	79-24-24 Ольга
К	Есенина, 14	4/5	54/25/9	УЛН	+	2 350	79-24-24
К	Железнодорожная, 29	5/5	46/29/9	УЛН	+	1 500	79-24-24
К	Коммунистическая, 79	2/4	43/29/7	ХРУЩ	+	1 690	79-24-24 Ольга
К	Матросова, 45	1/5	54/29/9	УЛН	+	2 570	79-24-24 Леонид
К	Чайкиной, 77	5/5	47/33/6	ХРУЩ	+	1 700	79-24-24 Даниил
К	Чайкиной, 85	2/9	33/17/8	МСК	+	1 650	79-24-24
К	Чайкиной, 85	5/9	43/28/7	УЛУЧШ	-	1 450	79-24-24 Даниил
К	Чайкиной, 85	1/9	45/32/7	УЛУЧШ	-	1 650	79-24-24 Даниил
Ш	Железнодорожная, 29	5/5	47/29/9	УЛН	+	1 450	79-24-24 Юлия
Ш	Железнодорожная, 39	8/9	42/29/10	УЛУЧШ	+	1 600	79-24-24 Михаил
СТА	Подстепки, Ключевой проезд, 1	1/3	52/29/9	УЛУЧШ	+	1 500	79-24-24
СТА	Подстепки, Воздвиженская, 24	3/3	64/34/12	УЛУЧШ	+	1 500	89372168579
СТА	Луначарский, Специалистов, 1	1/2	54/9	МСК	-	1 650	79-24-24
СТА	Луначарский, Пролетарская, 16	1/2	49/29/6	СТМ	+	1 450	79-24-24
СТА	Поволжский, 60 лет СССР, 9	3/5	54/29/9	УЛН	+	1 400	79-24-24
СЫЗ	Октябрьск, Мичурина, 6	2/2	46/28/7	ХРУЩ	+	620	79-24-24 Юлия

- на любые нужды
- минимальная % ставка
- до 500 000 рублей

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 А, ОФИС 4 (С 9.00 ДО 19.00)

**ВЫДАЕМ  
ДЕНЬГИ**

САЙТ [lend-tilt.ru](http://lend-tilt.ru)

☎ **79-22-77**



# 3-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	1	Баумана, 4	2/12	51/30/9	УЛУЧШ	+	2 610	79-24-24
А	1	Баумана, 6	2/5	66/45/7	СТМ	+	2 530	79-24-24 Соня
А	1	Баумана, 14	3/5	57/35/7	СТМ	+	2 100	79-24-24
А	1	Ленинский, 38	5/5	63/0/6	СТМ	+	2 200	79-24-24
А	1	Московский, 23	4/5	58/45/6	СТМ	+	2 100	79-24-24
А	1	Московский, 27	6/9	58/40/8	СТМ	+	2 500	79-24-24
А	1	Свердлова, 41	7/9	71/48/10	УЛУЧШ	+	3 100	79-24-24
А	1	Свердлова, 48	6/9	66/43/8	МСК	+	2 800	79-24-24
А	2	Дзержинского, 75	1/9	60/42/8	МСК	+	2 235	79-24-24 Соня
А	2	Кулибина, 5	1/9	64/0/0	СТМ	+	2 600	79-24-24
А	2	Кулибина, 6 А	5/5	157/74/21	УЛУЧШ	+	6 100	79-24-24 Юлия
А	2	Кулибина, 11	2/9	58/37/6	СТМ	+	2 350	79-24-24 Леонид
А	2	Московский, 1	1/16	50/33/8	ТАШК	+	1 750	79-24-24
А	2	Революционная, 2	6/9	59/38/7	СТМ	+	2 000	79-24-24
А	2	Революционная, 4	1/9	59/51/6	СТМ	+	1 850	79-24-24
А	2	Революционная, 8	10/12	79/48/10	УЛУЧШ	+	2 900	79-24-24
А	2	Свердлова, 68	5/9	60/44/6	СТМ	+	1 800	79-24-24
А	3	Ленинский, 27	7/16	51/33/7	ТАШК	+	1 900	79-24-24 Ирина
А	3	Ленинский, 29	5/5	68	СТМ	+	2 400	79-24-24 Андрей
А	3	Фрунзе, 22	1/5	62/44/6	СТМ	+	2 180	79-24-24 Леонид
А	3А	Ст. Разина 32	4/16	53/33/8	ТАШК	-	2 350	79-24-24
А	3Б	Ленинский, 1 В	14/17	127/117/0	УЛУЧШ	+	4 650	79-24-24
А	3Б	Маршала Жукова, 8	11/12	105/64/15	УЛУЧШ	+	7 000	79-24-24 Леонид
А	3Б	Фрунзе, 2 Б	1/10	70/46/10	МАК	-	4 000	79-24-24 Павел
А	3Б	Фрунзе, 4	1/5	71/48/10	УЛУЧШ	+	3 100	79-24-24
А	4	Дзержинского, 55	1/5	67/45/7	СТМ	+	2 530	79-24-24 Соня
А	4	Свердлова, 48	5/9	68/42/9	МСК	+	2 500	79-24-24 Ирина
А	5	Орджоникидзе, 12	8/9	65/42/8	МСК	+	2 150	89372168579
А	5	Юбилейная, 19	5/9	65/42/8	МСК	+	3 000	79-27-24 Евгений
А	6	Королева, 15	5/5	68/44/7	СТМ	+	2 050	79-24-24 София
А	6	Московский, 59	5/5	68/44/7	СТМ	+	2 080	79-24-24 Леонид
А	8	Юбилейная, 63	10/16	63/40/9	ТАШК	+	2 100	79-24-24 София
А	9	Туполева, 7	5/5	65/41/7	МСК	+	2 250	79-24-24 Юлия
А	9	Туполева, 14	1/9	74/48/11	МСК	+	2 690	79-24-24 Соня
А	10	Луначарского, 1	15/16	60/38/8	ТАШК	+	2 200	79-24-24 Евгений
А	11	Юбилейная, 63	10/16	62/0/0	ТАШК	+	2 100	79-24-24
А	12	Гая, 7	3/9	63/38/8	ЭКСП	+	2 750	79-24-24 Леонид

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	12	Гая, 9	14/16	64/38/8	ТАШ	+	2 380	79-24-24 Павел
А	13	Ворошилова, 55	4/9	68/42/8	МСК	+	3 200	79-24-24 Леонид
А	13	Ворошилова, 69	6/8	200/87/20	ЭЛИТ	+	9 500	79-24-24 Ирина
А	14	40 лет Победы, 64	8/16	64/39/9	ЛЕН	+	2 400	79-24-24 Андрей
А	15	Космонавтов, 8	8/9	66/43/8	МСК	+	2 550	79-24-24 Юлия
А	16	Австростроителей, 21	6/9	66/42/8	МСК	+	2 200	79-24-24 Ирина
А	16	Австростроителей, 31	6/9	66/43/8	МСК	+	2 700	79-24-24 Леонид
А	17	70 лет Октября, 21	9/9	65/40/12	УЛН	+	3 100	79-24-24 Леонид
А	17А	40 лет Победы, 17 В	4/9	96/45/8	УЛУЧШ	+	6 200	79-24-24 Леонид
А	18	Австростроителей, 4	3/10	65/42/8	МСК	+	2 550	79-24-24
А	18Б	Полякова, 24	4/6	84/51/12	УЛУЧШ	+	3 700	79-24-24
А	19	70 лет Октября, 64	6/9	66/45/9	МСК	+	3 500	79-24-24
А	20	Тополиная, 7	11/14	74/48/10	УЛУЧШ	+	3 330	79-24-24 София
А	20	Тополиная, 17	8/9	65/43/8	МСК	+	2 300	79-24-24 Ольга
А	20	Тополиная, 23	8/9	68/43/9	МСК	+	2 500	79-24-24 София
А	21	40 лет Победы, 6	2/10	67/42/7	УЛУЧШ	+	2 800	79-24-24 Андрей
Ц		Гагарина, 2	3/4	59/43/6	ХРУЦ	+	2 300	79-24-24 Соня
Ц		Карбышева, 9	4/5	56/42/6	ХРУЦ	+	2 200	79-24-24 Павел
Ц		Карбышева, 12	8/10	96/40/36	УЛУЧШ	+	5 380	79-24-24 Анастасия
Ц		Карла Маркса, 61	5/5	56/42/6	ХРУЦ	+	2 050	79-24-24 Ольга
Ц		Ленина, 102	5/5	56/39/6	ХРУЦ	+	2 000	79-24-24 Ирина
К		Коммунистическая, 45	3/9	66/43/8	МСК	+	3 000	79-24-24 Леонид
Ш		Гидротехническая, 17	9/9	65/43/8	МСК	+	1 700	79-24-24 Ольга
Ш		Гидротехническая, 40	12/16	61/38/8	ТАШК	+	2 350	79-24-24 Михаил
Ш		Железнодорожная, 43	7/9	65/43/8	МСК	+	2 450	79-24-24 Вера
СТА		Ягодное, Благополучный, 5	1/2	100/65/35	УЛУЧШ	-	2 900	79-24-24 Ирина
СТА		Ягодное, Благополучный, 13	1/2	67/43/12	УЛУЧШ	+	2 700	79-24-24 Юлия
СТА		Ягодное, Благополучный, 7 Б	1/2	67/35/22	УЛУЧШ	+	1 400	79-24-24 Юлия
СТА		Висла, Совхозная, 34	1/1	62/0/0	УЛУЧШ	+	1 200	79-24-24 Ирина
СТА		Ягодное, Крымский 9-й	1/2	100/65/35	УЛУЧШ	-	2 450	79-24-24 Юлия
СЫЗ		Междуреченск, 3-д ЖБК	2/2	62/42/7	ХРУЦ	+	500	79-24-24 Ирина
УЛН		Новоселки, Гагарина, 15	1/3	52/35/6	ХРУЦ	-	830	89626131883

*Продам квартиру!*

**2 100 000 Р**

**б-р Орджоникидзе, 12**

**3-комн. квартира, 65 м<sup>2</sup>,  
московской планировки, 8/9 эт. (5 квартал)**

**☎ 8-937-216-85-79 Юлия**

*Срочно продам!*

**2 000 000 Р**

**ул. Ленина, 102**

**3-комн. квартира, 56 м<sup>2</sup>,  
«хрущевка», 5/5 эт. (Центральный р-н)**

**☎ 79-24-24 Ирина**

# 4-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	1	Свердлова, 41	7/9	71/47/8	УЛУЧШ	+	2 700	79-24-24 Ольга
A	2	Свердлова, 66	3/5	76/55/7	СТМ	+	2 650	79-24-24
A	3	Фрунзе, 45	5/9	63/0/0	СТМ	+	2 350	79-24-24
A	3Б	Маршала Жукова, 8	2/10	142/93/15	ЭЛИТ	+	6 600	79-24-24
A	4	Курчатова, 6 А	9/10	98/70/12	УЛУЧШ	+	5 000	79-24-24
A	4	Ст. Разина, 10	4/5	82/56/6	СТМ	+	2 300	79-24-24 Юлия
A	4	Юбилейная, 13	7/16	80/51/8	МСК	+	2 500	79-24-24
A	8	Юбилейная, 89	8/10	82/56/12	УЛУЧШ	+	4 300	9277579078
A	9	Ст. Разина, 10	5/5	78/55/7	СТМ	+	3 500	79-24-24 Соня
A	9	Туполева, 2	4/5	80/52/8	СТМ	+	2 800	79-24-24 Ирина
A	10	Луначарского, 9 А	3/9	285/200/20	ЭЛИТ	+	7 500	79-24-24
A	10	Ст. Разина, 9	1/5	74/54/12	СТМ	+	2 750	79-24-24
A	11	Приморский, 2	4/6	168/138/23	УЛУЧШ	+	7 000	79-24-24
A	11А	Приморский, 1	10/10	133/47/41	УЛН	+	6 150	79-24-24
A	12	Автостроителей, 84 А	7/14	160/110/16	УЛУЧШ	+	7 300	79-24-24

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	13	Ворошилова, 69	6/8	200/87/20	ЭЛИТ	+	9 950	79-24-24 Ирина
A	13	40 лет Победы, 102	7/9	81/53/8	МСК	+	2 800	79-24-24 Даниил
A	15	Ворошилова, 19	9/9	81/53/8	МСК	+	2 350	79-24-24 Юлия
A	17	40 лет Победы, 48	9/9	215/165/13	ЭЛИТ	+	9 000	79-24-24
A	20	Рябиновый, 4	2/9	81/58/7	МСК	+	2 850	79-24-24
A	20	Рябиновый, 7	1/9	81/53/9	МСК	+	2 700	79-24-24
A	20	Рябиновый, 7	5/9	81/52/8	МСК	+	2 600	79-24-24
Ц		Голосова, 44	2/9	80/64/9	МСК	+	3 850	79-24-24 Ольга
Ц		Ленина, 56	5/5	63/42/7	ХРУЩ	+	2 400	79-24-24 Ольга
Ц		Ленинградская, 45	5/7	180/-/16	ЭЛИТ	+	8 000	79-24-24 Ольга
Ц		Мира, 96	4/9	104/66/10	УЛУЧШ	+	3 580	79-24-24
Ц		50 лет Октября, 28	3/5	61,8/46/6	ХРУЩ	+	1 800	79-24-24 Анастасия
СТА		Луначарский, Северная.1	1/2	100/60/20	УЛУЧШ	+	2 900	79-24-24

*Срочно продам!*

**2 800 000 Р**

**б-р Туполева, 2**

4-комн. квартира, 80 м<sup>2</sup>,  
планировка «старая москва», 4/5 эт. (9 квартал)

**79-24-24 Ирина**

*Продам квартиру!*

**2 350 000 Р**

**ул. Ворошилова, 19**

4-комн. квартира, 81 м<sup>2</sup>,  
московской планировки, с балконом (15 квартал)

**8-937-216-85-79 Юлия**

АГЕНСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

## ВЫГОДНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

ОБЪЕКТ	АДРЕС	ХАРАКТЕРИСТИКИ	ЦЕНА	ТЕЛЕФОН
<b>МАЛОСЕМЕЙКА</b> комната в 4-комн. квартире	21 кв-л, ЮЖНОЕ ШОССЕ, 25	80/19/8 м <sup>2</sup> , 8/8 этаж московской планировки	<b>535 000</b>	☎ 79-24-24 ИРИНА
<b>1 КОМНАТА</b>	12 кв-л, УЛ. АВТОСТРОИТЕЛЕЙ, 68	17 м <sup>2</sup> , 8/9 этаж гостиничной планировки	<b>400 000</b>	☎ 79-24-24 ОЛЬГА
<b>1-КОМ. КВАРТИРА</b>	20 кв-л, ЮЖНОЕ ШОССЕ, 35	34/17/8 м <sup>2</sup> , 1/9 этаж московской планировки	<b>1 550 000</b>	☎ 79-24-24 ИРИНА
<b>1-КОМ. КВАРТИРА</b>	20 кв-л, УЛ. 70 ЛЕТ ОКТЯБРЯ, 26	32/17/8 м <sup>2</sup> , 9/9 этаж московской планировки	<b>1 350 000</b>	☎ 79-24-24 ЕВГЕНИЙ
<b>2-КОМ. КВАРТИРА</b>	20 кв-л, Б-Р РЯБИНОВЫЙ, 5	48/25/8 м <sup>2</sup> , 2/14 этаж улучшенной планировки	<b>2 055 000</b>	☎ 79-24-24 ИРИНА
<b>2-КОМ. КВАРТИРА</b>	20 кв-л, ЮЖНОЕ ШОССЕ, 35	50/29/8 м <sup>2</sup> , 7/9 этаж московской планировки	<b>2 050 000</b>	☎ 79-24-24 ИРИНА
<b>2-КОМ. КВАРТИРА</b>	Центральный р-н, УЛ. ПОБЕДЫ, 45	46/28/6 м <sup>2</sup> , 4/5 этаж хрущевской планировки	<b>1 250 000</b>	☎ 79-24-24 ОЛЬГА
<b>4-КОМ. КВАРТИРА</b>	15 кв-л, УЛ. ВОРОШИЛОВА, 19	81/53/8 м <sup>2</sup> , 9/9 этаж московской планировки	<b>2 350 000</b>	☎ 79-24-24 ЮЛИЯ

**ВСЕ КВАРТИРЫ ПРОШЛИ ЮРИДИЧЕСКУЮ ПРОВЕРКУ**

**И ПОДХОДЯТ:**

- ПОД ИПОТЕКУ
- ПОД ВСЕ СЕРТИФИКАТЫ
- СОЦВЫПЛАТЫ



**79-22-77**

УЛ. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 А, ОФИС 4

## ДОМА

- **ДОМ**, п. Висла, ул. Совхозная. S дома = 62м<sup>2</sup>. Дом кирпичный. 3 комнаты и кухня. Свет, вода. Участок 8 соток. Теплицы, хоз. постройки, плодоносящий сад. Цена: 1 200 000 руб. Тел. 71-41-05.
- **КОТТЕДЖ**, с. Подстепки, ул. Дачная, S дома = 183 м<sup>2</sup>, газ, вода, свет. Теплые полы. Закрытая парковка, видеонаблюдение. Цена: 5 800 000 руб. или рассмотрим обмен. Тел. 8-962-611-57-76.
- **ДОМ**, с. Мусорка, ул. Полевая, 1, S=84м<sup>2</sup>, 30 сот. земли. Газ, вода, электричество, межевание сделано. Подойдет под ипотеку. Цена: 1 000 000 р. Тел. 8-962-614-97-48.
- **ДОМ**, с. Узюково, ул. Школьная, блочный дом, построен в 2005 году, 17 сот. земли, пластик. окна, баня, насаждения. Подойдет под ипотеку. Цена: 1 200 000 р. Тел. 8-962-614-97-48.
- **ДОМ**, с. Брусяны, ул. Советская, S=50м<sup>2</sup>. Свет, вода, газ вдоль участка. Участок 20 соток. Цена: 550 000 руб. Тел. 8-917-960-16-03.
- **ДОМ**, с. Ягодное, ул. Сергея Орлова. S дома = 75м<sup>2</sup>. Дом в 2 этажа. Участок 7 соток. Цена: 1 800 000 руб. Тел. 8-927-607-32-42.
- **ДОМ**, Шигонский р-н, с. Ольгино. S дома=36м<sup>2</sup>. свет, вода. Участок 24 сотки. Баня, сарай. Цена: 1 400 000 р. Возможен обмен на 1-комн. квартиру в Автозаводском районе. Тел. 8-927-214-50-94.
- **ДОМ**, с. Тимофеевка, ул. Пограничная, S дома=140м<sup>2</sup>. Участок 13,5 соток. Скважина, свет, вода, баня. Цена: 6 000 000р. Торг. Тел. 8-927-795-85-49.
- **ДОМ**, с. Сухие Аврали. S=70 м<sup>2</sup>, хоз. постройки, баня, погреб, гараж. Участок 20 соток. Цена договорная. Тел. 8-927-021-69-13.
- **КОТТЕДЖ**, п. Висла, ул. Спортивная. S дома = 112м<sup>2</sup>. Свет, вода, газ. Участок 15 соток. Гараж, погреб. Цена: 4 500 000 руб. Тел. 8-927-892-01-17.
- **КОТТЕДЖ**, с. Ягодное, массив ВАЗа, S дома = 270 м<sup>2</sup>, 3 этажа, подвал, погреб, гараж. Участок 8 соток. Цена: 5 200 000 руб. Тел. 8-962-614-97-48.
- **ДОМ**, с. Подстепки, ул. Дачная. S дома=112 м<sup>2</sup> (кухня и три комнаты), газ, вода, теплые полы. Участок 7 соток. Один собственник. Цена: 4 850 000 руб. Тел. 8-927-607-22-18.
- **ДОМ**, с. Мусорка, ул. Партизанская. S дома=77 м<sup>2</sup>, участок 15 соток. Баня, гараж, теплица, хозяйственные постройки. Цена: 800 000 р. Тел. 8-927-211-41-05.
- **ДОМ**, Ульяновская обл., с. Николаевка. S дома=74м<sup>2</sup>. Участок 5 соток. Баня. Гараж. Цена: 1 300 000 р. Тел. 8-962-614-97-48.
- **ДОМ**, с. Верхний Сускан, ул. Школьная. S дома = 46 м<sup>2</sup>. Участок 30 соток с насаждениями, баня, гараж, хозяйственный блок, погреб. Цена: 1 300 000р.. Тел. 8-962-614-97-48.
- **ДОМ**, с. Чириково, Ульяновская обл. S дома = 58 м<sup>2</sup>. Газ, вода. Участок 13 соток. Цена: 3 500 руб. Торг. Тел. 8-905-349-72-23.
- **ДОМ**, с. Хрящевка, ул. Ленина. Деревянный дом, S=35м<sup>2</sup>. Газ, вода, свет. Участок 25 соток. Цена: 1 400 000 р. Тел. 8-927-607-22-18.
- **ДОМ**, с. Мусорка, ул. Мира. S дома=32м<sup>2</sup>. Вода, свет. Цена: 450 000р. Тел. 8-927-773-35-41.
- **ДОМ**, г. Жигулевск ул. Комсомольская, S дома = 50м<sup>2</sup>, участок 3 сотки. Газ, вода, электричество, сарай с погребом. Рядом парк. Цена 2 320 000 руб. Тел. 8-927-757-81-09.
- **ДОМ**, Центральный р-н, ул. Советская, 34, S=67м<sup>2</sup>. Свет, газ, вода, счетчики. Цена: 2 100 000 руб. Тел. 8-987-456-15-29.
- **ДОМ**, с. Подстепки, пер. Космонавтов. S=200м<sup>2</sup>. Участок 16 соток с насаждениями. Все коммуникации, счетчики. Цена: 6 000 000р. Тел. 8-927-607-32-42.
- **ДОМ**, с. Верхние Белозерки, пер. Космонавтов. S=90м<sup>2</sup>. Газовое отопление, вода, электричество, канализация, баня, хоз. постройки, два кирпичных гаража. Участок 16 соток с насаждениями. Цена: 2 600 000р. Тел. 8-917-122-59-64.
- **ДОМ**, Центральный р-н, ул. Чапаева. S дома=66м<sup>2</sup>. Центральная канализация, свет, вода. Гараж, сарай, погреб, баня. Тел. 8-917-125-20-95.

## ДАЧИ / УЧАСТКИ

- **СНТ «ВОСХОД»**, с. Ягодное. Дом, срубовая баня, насаждения, участок ухоженный. Цена: 350 000р. Тел. 8-962-614-97-48.
- **СНТ «МЕТАЛЛУРГ»**, ПТО. Участок 5 соток. S дома = 50 м<sup>2</sup>. Дом блочный, насаждения плодоносящие. Цена: 120 000р. Тел. 8-927-892-01-17.
- **УЧАСТОК**, с. Тимофеевка, ул. Кленовая. 6 соток. Фундамент, скважина, разрешение на строительство, выкуплены мощности на эл. энергию. Цена: 950 000р. Тел. 8-927-892-01-17.
- **УЧАСТОК**, с. Тимофеевка, ул. Кленовая, 34 А. Участок 8,5 соток. Цена: 700 000р. Тел. 8-927-892-01-17.
- **СНТ «ВОСХОД»**, с. Новое Еремьно, кирпичный дом, баня, вода в доме, насаждения, рядом лес. Цена: 300 000 р. Тел. 8-962-614-97-48.
- **СНТ «БРУСЯНЫ»**, с. Брусяны, участок 5 соток. S дома=90м<sup>2</sup>, 2 этажа, хозблок. Цена договорная. Тел: 8-929-718-77-44.
- **УЧАСТОК**, с. Ягодное, улица 9. 5 соток. Огорожен. Пустой. Цена: 350 000р. Тел. 8-927-607-22-18.
- **СНТ «РОСТОК-2»**, с. Подстепки. Участок с насаждениями, железный забор. Цена: 450 000 р. Рядом Волга. Тел. 8-927-895-14-77.
- **СНТ «ПРИМОРСКОЕ»**, дом кирпичный 7х8м, 2 этажа. Свет, вода, гараж, баня, беседка, туалет на улице, погреб. Цена: 2 000 000. Тел: 8-917-962-41-00.
- **СНТ «РОСТОК-2»**, с. Подстепки. Участок 6 соток. S дома = 80м<sup>2</sup>. Двухэтажный кирпичный дом, внутри обшит деревом. Цена: 1 500 000 р. 8-927-211-41-05.
- **СНТ «РАССВЕТ-4»**, с. Новая Бинарадка. Участок 6 соток с насаждениями. Дом в 2 этажа, гараж, баня, кладовая, Цена договорная. Тел. 8-999-258-39-30.
- **УЧАСТОК** от 1,3 до 5,5 га, сельхозназначения, в Самарской Луке, от с. Севрюкаево 3 км. Цена договорная. Тел. 8-927-789-94-65.
- **СНТ «ВИШНЯКИ»**, с. Лопатино, дом в 1 этаж 5х6м, участок 6 соток с насаждениями, две теплицы. Цена: 380 000р. Тел. 40-97-76.
- **СНТ «МЕЛИОРАТОР»**, с. Русская Борковка. Участок 5 соток с насаждениями. S дома = 85 м<sup>2</sup>. Все коммуникации, баня. Цена договорная. Тел. 40-97-76.
- **УЧАСТОК** сельхозназначения, с. Пискалы, Ставропольский р-н. S участка = 4,5 га. Документы готовы. Цена: договорная. Тел. 8-917-963-42-62.
- **УЧАСТОК**, с. Ягодное, ул. Весенняя. Участок 50 соток, фундамент под дом. Цена договорная. Тел. 8-902-581-51-77.
- **СНТ «УСПЕХ»**, с. Выселки, участок 5 соток, блочный дом, баня, свет, емкость для воды, насаждения. Цена договорная. Тел. 8-927-611-83-55, 8-927-610-39-14.
- **СНТ «СТРОИТЕЛЬ»**, с. Новая Васильевка, участок 6,5 соток. S дома=50м<sup>2</sup>, 2 этажа. Баня, теплица, хоз.постройки, насаждения. Цена договорная. Тел: 8-964-968-00-03.
- **СНТ «СОТРУЖЕСТВО»**, с. Нижнее Санчелево. Участок 5 соток с насаждениями, свет, вода, летний дом. Цена договорная. Тел 8-963-118-70-92.
- **УЧАСТОК ПОД ИЖС**, с. Подстепки, ул. Дачная. Забор из профлиста, пустой. Газ вдоль участка, скважина, угловой. Цена: 1 499 000р. Тел. 8-963-915-989-88.
- **СНТ «ЛАДА»**, коробка под дом 5х6м из шлакоблоков. Тонар, душ, туалет. Вода, электричество. Участок 5 сот. Цена договорная. Тел. 8-967-487-16-04.
- **ДВА УЧАСТКА, СНТ «ЛОПАТИНО»**. Участки по 8 соток. Проводится газ, разрешена прописка. Цена договорная. Тел. 8-927-776-77-59.
- **СНТ «ЕРМАКОВСКОЕ»**, участок 10 соток с насаждениями, пруд, теплица. Дом кирпичный в 2 этажа, обшит сайдингом. Пластиковые окна. Свет, вода. Цена: 1 000 000 руб. Тел. 8-917-131-69-01.
- **СНТ «РОСТОК-1»**, с. Подстепки. Участок 9 соток. S дома=35м<sup>2</sup>. Канализация, свет, вода. Беседка, хозблок, сад. Цена: 1 000 000р. Торг. Тел. 8-917-964-23-54.
- **СНТ «ПРИМОРСКОЕ»**, с. Подстепки, 2-х этажный блочный дом, гараж, 5 соток земли. Цена: 780 000 р. Тел. 8-962-614-97-48.
- **СНТ «ЗЕЛЕНАЯ ДАЛЬ-1»**. Участок 8 соток. Вагончик, баня сруб, беседка, гараж, туалет. Цена: 95 000р. Тел. 8-927-613-69-84.

# ВЫКУП

- КВАРТИР
- МАЛОСЕМЕЕК
- ДОЛЕЙ

ЗА 1-2 ДНЯ

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. Дзержинского, 27 А, офис 4

79-22-77

САЙТ [lend-tlt.ru](http://lend-tlt.ru)



## В МФЦ ТОЛЬЯТТИ МОЖНО ПОЛУЧИТЬ ЗАПИСЬ С КАМЕР ГОРОДСКОЙ СИСТЕМЫ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ



На базе МАУ «МФЦ» оказывается платная услуга «Предоставление информации, получаемой посредством ИС «Интеллектуальная система видеонаблюдения в городском округе Тольятти».

Камеры установлены на перекрестках и в общественных местах города, на территории которых проходят городские праздники и мероприятия. Задачей системы видеонаблюдения является обеспечение безопасности граждан и контроля общественного порядка.

Услуга предоставляется физическим и юридическим лицам, посредством заключения

договора на оказание услуги, в течение одного рабочего дня с момента обращения заявителя в МАУ «МФЦ», расположенное по адресу: ул. Советская, 51А, каб.208.

**Срок хранения видеoinформации 30 суток.**

Видеозапись производится на цифровой носитель, представленный заявителем.

Стоимость услуги по предоставлению видеoinформации продолжительностью до 5 минут – **1 500 руб.**

Видеокамеры установлены в следующих местах дорожной сети и общественных местах г.о. Тольятти: 1. пере-

кресток ул. Юбилейная / б-р Приморский; 2. перекресток ул. Юбилейная / ул. Фрунзе; 3. перекресток ул. Юбилейная / ул. Свердлова; 4. перекресток ул. Революционная / ул. Фрунзе; 5. перекресток Московский пр-т / Приморский б-р; 5. перекресток Южное шоссе / Автозаводское шоссе; 6. ул. Юбилейная (балка МАУ ДЖИТ); 7. ул. Борковская (балка О'Кей); 8. перекресток ул. Горького / ул. Карла Маркса; 9. перекресток ул. Родины / ул. Республиканская; 10. перекресток ул. Родины / ул. Баныкина; 11. перекресток ул. Ярославская / ул. Коммунистическая; 12. перекресток ул. Ярос-

лавская / ул. Лизы Чайкиной; 13. ДС «Волгарь»; 14. «Парк Победы»; 15. Площадь Свободы; 16. Сквер «Николай Чудотворец»; 17. Центральная Площадь; 18. Речной вокзал; 19. ул. Громовой (ОП «Колхозный рынок»).

Получить необходимую информацию по услуге «Предоставление информации, получаемой посредством ИС «Интеллектуальная система видеонаблюдения в городском округе Тольятти» можно на едином портале сети МФЦ по Самарской области **mfc63.samregion.ru** или по телефону – **52-50-61**.

# НЕДВИЖИМОСТЬ

КВАРТИРЫ / МАЛОСЕМЕЙКИ / ДОМА / ДАЧИ / ГАРАЖИ

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ  
БЕСПЛАТНО

ЛЭНД

## ГАЗЕТУ «НЕДВИЖИМОСТЬ» ВЫ МОЖЕТЕ ВЗЯТЬ БЕСПЛАТНО!

### В КИОСКАХ «РОСПЕЧАТЬ» ПО АДРЕСАМ:

КВАРТАЛ	АДРЕС
1	пр-т Московский, 31
1	ул. Революционная, 28, мини-рынок
2	ул. Революционная, 20/60, м-н «Восход»
2	б-р Кулибина, 15
2	пр-т Московский, 7
3	ул. Революционная, 54 А, ТЦ «Русь»
3 Б	пр-т Ст. Разина, ост. «3 Б квартал»
4	ул. Юбилейная, 9, м-н «Ладья»
4	пр-т Ст. Разина, 8, м-н «Волжские зори»
5	ул. Юбилейная, 25, «Молодежный центр»
5	пр-т Ст. Разина, ООТ «Телецентр»
6	ул. Революционная, 72
6	б-р Королева, 20, в районе ТЦ
6	пр-т Московский, «Поликлиника»
7	б-р Буденного, 13
7	б-р Приморский, 22
7	пр-т Ст. Разина, 60, м-н «Детский Мир»
7	ул. Фрунзе, 23, ТЦ-24
9	пр-т Ленинский, 10
11	пр-т Ст. Разина, 71
12	ул. Ворошилова, 39
12	б-р Гая, 9, ТД «Метелица»
12	ул. Свердлова, 10, м-н «КОП ВАЗа» № 49
13	ул. Ворошилова, 53, Сбербанк
15	б-р Космонавтов, 24
15	ул. 70 лет Октября, гостиница «Лада»
16	ул. Автостроителей, 17
19	ул. Тополиная, ООТ «Татищева»
19	ул. 70 лет Октября, ООТ «Тополиная»
20	Южное шоссе, 35

КВАРТАЛ	АДРЕС
Ц	ул. Жилина, 34
Ц	ул. Мира, ост. «Горсад»
Ц	ул. Победы, 50, м-н «Синтетика»
Ц	ул. Мира, 39, м-н «Светлана»
Ц	ул. Мира, 100, ост. «Дом природы»
Ц	ул. Мира, 120 остановка «27 квартал»
Ц	ул. Мира, 150, ост. «Карбышева»
Ц	ул. Гагарина, м-н «Спартак»
Ц	ул. Новозаводская, АО «КуйбышевАзот»
Ц	ул. Льва Толстого 13
Ц	ул. Горького, 60, м-н «Северянка»
Ц	ул. Ленина, м-н «Хозтовары»
Ц	50 лет Октября, 2, м-н «Автолюбитель»
Ц	ул. Горького, 36, к/т «Буревестник»
Ц	ул. Горького, 59, универмаг «Весна»
Ц	ул. Ленина, 57, к/т «Авангард»
Ц	ул. Ленинградская, дом быта «Россия»
К	ул. Л. Чайкиной, 50, ООТ «Рынок»
К	ул. Громовой, 10
К	ул. Громовой, «Колхозный рынок»
К	ул. Чайкиной, 39
К	ул. Матросова, 11
К	ул. Коммунистическая, ООТ «Космодемьянская»
К	ул. Механизаторов, ООТ «Кооператор»
Ш	ул. Никонова, ООТ маг. «Рябинушка»
Ш	ул. Железнодорожная, 23
Ш	ул. Гидротехническая, 6
Ш	ул. Гидротехническая, маг. Эффект»
	п. Поволжский, ул. 60 лет СССР, 15

«Недвижимость ЛЭНД» - рекламно-информационное издание Учредитель: ИП В. М. Бетра Главный редактор: В. М. Бетра

Адрес редакции, издателя: 445042, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Дзержинского, 27а, офис 4 Телефон редакции, издателя: (8482) 33-33-34, 79-24-24

Газета зарегистрирована 02.05.2017 г. Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области (Управление Роскомнадзора по Самарской области) Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 63-00890

16+

Отпечатано в ООО «ППК» 445144, Самарская обл., Ставропольский район, с. Ягодное, пер. Крымский 7-й, дом 6, блок 6 Б.

Факс (8482) 55-69-38, тел. 55-69-40. № заказа 570. Дата и время подписания в печать: по графику — 15.07.2020 г., 18:00

фактически — 15.07.2020 г., 18:00. Дата выхода в свет — 16.07.2020 г. ТИРАЖ 35 000 экз. Распространяется бесплатно.

Издание предназначено для лиц старше 16 лет. Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов.

За содержание рекламных текстов и объявлений отвечает рекламодатель. Предложения, представленные в газете, не являются офертой.

Информация, размещенная в данном издании, взята из открытых источников.



✉ lend-dz27a@mail.ru

№ 11 (69)

16-31.07.2020 г.

САЙТ [www.lend-rlt.ru](http://www.lend-rlt.ru)

ул. Дзержинского, 27а, офис 4

79-22-77



**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

# Вы размещаете свое объявление только на одном сайте АВИТО?

Дело в том, что в нашем городе за одни сутки размещается около 1000 объявлений о продаже квартир. Таким образом, если вы подали свое объявление вчера, то сегодня оно уже на 5-ой странице, а завтра на 10-ой, и Ваш потенциальный покупатель его может просто не увидеть.

## Чем мы можем быть полезны для Вас?

В дополнение к Авито наша команда маркетологов профессионально продвигает объекты недвижимости на более чем 20-ти федеральных и городских рекламных площадках.

## ОНЛАЙН ПРОДВИЖЕНИЕ:

- **НА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ РЕКЛАМНЫХ ПЛОЩАДКАХ:** ДомКлик, Авито, ЦИАН, Волга-Инфо, Радвер, Юла, Яндекс Недвижимость и другие
- **В СОЦСЕТЯХ:** Инстаграм, ВКонтакте, Одноклассники
- **В «МАГАЗИНЕ КВАРТИР»** на сайте нашей компании



## ОФЛАЙН ПРОДВИЖЕНИЕ:

- **В газете «НЕДВИЖИМОСТЬ»** (тиражом 70 000 экземпляров) в рубрике «МАГАЗИН КВАРТИР»  
Распространяется в каждом киоске «Роспечать», на стойках в МФЦ, на фирменных стендах компании по всему городу.
- **РАСКЛЕЙКА** рекламных объявлений в радиусе 1 км от Вашего объекта.



*Мы точно знаем, как максимально эффективно продвигать объекты недвижимости. С нами Ваше объявление не потеряется среди сотни других. Его увидят много потенциальных покупателей. А вы будете получать больше просмотров и звонков, и, соответственно, больше возможностей быстро продать недвижимость.*