

# НЕДВИЖИМОСТЬ

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ  
БЕСПЛАТНО

ЛЭНД

КВАРТИРЫ / МАЛОСЕМЕЙКИ / ДОМА / ДАЧИ / ГАРАЖИ

ЛЭНД  
НЕДВИЖИМОСТЬ

## ПОМОГУ ОФОРМИТЬ ИПОТЕКУ

*Легко!*

ПОШАГОВАЯ ИНСТРУКЦИЯ  
читайте на стр. 4



СПЕЦИАЛИСТ ПО ИПОТЕКЕ  
БРОКЕР

САФОНОВА Юлия Викторовна

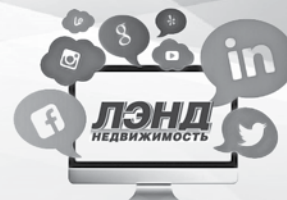
79-22-77

### РАБОТА

- МЕНЕДЖЕР ПО ПРОДАЖАМ
- ПОМОЩНИК МАРКЕТОЛОГА

- Стабильная компания: 27 лет на рынке
- Отличный коллектив
- Наставничество

- Перспектива карьерного роста
- Достойная зарплата
- Профобучение



**ЗВОНИ!**

8 (927) 892-28-00

### РИЭЛТОРСКИЕ УСЛУГИ

#### ПОКУПКА, ПРОДАЖА, ОБМЕН ЖИЛЬЯ

- услуги от 10 000 рублей
- оформление документов и сопровождение сделки

#### СЕРТИФИКАТЫ

- «Материнский капитал»
- «Молодая семья»
- «Росвоенипотека» и др.

#### ИПОТЕКА

- в т. ч. без первоначального взноса
- сниженная процентная ставка минус 0,5% нашим клиентам
- одобрение 100%

#### ВСЕ НОВОСТРОЙКИ ГОРОДА

**СРОЧНЫЙ ВЫКУП КВАРТИР, МАЛОСЕМЕЕК, ДОЛЕЙ**  
Деньги сразу.

### ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ

**БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ**  
по всем жилищным вопросам

#### СНЯТИЕ АРЕСТОВ

- с банковских счетов
- с недвижимости

#### РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ С УК, СУДЕБНЫМИ ПРИСТАВАМИ, КРЕДИТОРАМИ

- защита ваших интересов в суде
- уменьшение или отмена долговых обязательств

**СПИСАНИЕ ДОЛГОВ ЖКХ. НЕ БАНКРОТСТВО**

### ФИНАНСОВЫЕ УСЛУГИ

**ВЫДАЁМ ДЕНЬГИ** на любые нужды от 5 000 до 500 тыс. руб. в банках-партнерах

#### ОПЛАТИМ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

- по коммунальным платежам
- перед банками
- перед МФО, кредиторами
- судебными приставами

#### РЕФИНАНСИРОВАНИЕ КРЕДИТОВ

- снижение ипотечной ставки
- снижение ежемесячного платежа
- объединение нескольких кредитов в один под меньший %

#### ОПЛАТИМ

стоимость оформления документов и судебные расходы

**ВЫДАЁМ ДЕНЬГИ ДО ВСТУПЛЕНИЯ В НАСЛЕДСТВО**  
Выплатим деньги, не дожидаясь 6-ти месячного срока

### РЕКЛАМНЫЕ УСЛУГИ

**ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ПРОДВИЖЕНИЕ ВАШИХ ОБЪЕКТОВ ОТ КОМАНДЫ МАРКЕТОЛОГОВ БЕСПЛАТНО**

#### УНИКАЛЬНАЯ СИСТЕМА РЕКЛАМНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ:

- эффективное размещение объектов на отраслевых агрегаторах: Авито, Циан, ВолгаИнфо, ДомКлик, портал «Магазин Квартир» и др.
- наружная реклама на информационных стендах города
- газета «Недвижимость»
- распространение во всех киосках «Роспечать», стендах, стойках, МФЦ

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ УВЕЛИЧЕНИЕ ЗАПРОСОВ ПО ВАШЕМУ ОБЪЕКТУ!**



## КОГДА ЧУЖИЕ ДЕТИ МОГУТ ЗАБРАТЬ СЕБЕ ЧАСТЬ НАСЛЕДСТВА

*Члены одной семьи имеют все основания рассчитывать на наследство друг друга. И закон это поддерживает, выделяя в числе наследников первой очереди близких родственников – это дети, супруг и родители. Однако жизнь может в один миг разрушить планы родни на наследство.*

Приведу несколько примеров, как чужие дети вклиниваются в ряды наследников на абсолютно законных основаниях.

### ПОСЛЕДСТВИЯ «ДВОЙНОЙ ЖИЗНИ»

Женщина, прожив много лет в законном браке и подарив супругу двух детей, лишь на склоне лет узнала, что у ее мужа была вторая семья. Горькая правда раскрылась, когда супруга не стало и пришло время оформлять наследство.

Муж не оставил завещания, и вдова, как наследник первой очереди, оформила все наследство на себя (дети отказались от своей доли в пользу матери). Но спустя примерно год за наследством обратилась еще одна женщина, предъявив нотариусу решение суда об установлении отцовства наследодателя в отношении двух ее несовершеннолетних детей.

В отсутствие завещания дети имеют право на наследство наравне с другими наследниками первой очереди. И помимо того, что вдове пришлось узнать о неверности супруга, перед ней возникла угроза лишиться 2/3 своего наследства (т. к. наследников стало трое, и каждому полагалась равная доля).

Надежда была лишь на то, что новоявленные наследники пропустили 6-месячный срок на принятие наследства. Но мать несовершеннолетних детей обратилась в суд для восстановления этого срока. Спор дошел до Верховного суда РФ – и тот в итоге встал на сторону детей. Поскольку на момент открытия наследства у детей не было документов, подтверждающих родственные отношения с наследодателем, понадобилось дополнительное время для оформления всех нюансов.

Детям восстановили срок, а вдове пришлось разделить с ними наследство (ВС РФ, дело 5-КГ17-241).

### ЛИШИЛ ДОЧЬ НАСЛЕДСТВА В ПОЛЬЗУ СЫНА

Единственная дочь обратилась за наследством своего отца. Но получила отказ, т. к. отец незадолго до смерти составил завещание в пользу никому не известного молодого человека. Позже выяснилось, что это сын женщины, с которой у него в юности был роман. Спустя много лет он встретил ее, узнал о ребенке и решил оставить ему все свое наследство.

При этом не было никаких документальных подтверждений его отцовства. На это и сослалась дочь, оспаривая завещание в суде. Однако закон не запрещает составлять завещание в пользу кого угодно, и необязательно это должен быть родственник. Мотивы, которыми руководствовался

завещатель, также не имеют значения для действительности завещания. Поэтому получить наследство дочери так и не удалось (ВС РФ, дело № 18-КГ17-2).

### СОЖИТЕЛЬНИЦА С РЕБЕНКОМ

Вполне типичная история развода обернулась неприятной неожиданностью при разделе наследства. Муж оформил официальный развод с супругой, оставил детей и ушел к другой женщине – стал жить с ней (без регистрации брака) и воспитывать ее ребенка.

Но спустя несколько лет его внезапно не стало. Завещания не было, и за наследством обратились его законные наследники – дети от первого брака.

Но сожительница отца тоже заявила о правах своей дочери на наследство – даже несмотря на то, что ребенок не был для мужчины ни родным, ни усыновленным.

Закон признает наследниками нетрудоспособных иждивенцев наследодателя, которые проживали с ним совместно не менее года до открытия наследства (ст. 1148 ГК РФ).

Дочери сожительницы было 10 лет, она была прописана в одной квартире с матерью и наследодателем. В силу возраста ребенок не имел собственных доходов, так что матери не составило труда доказать, что дочь находилась на иждивении у сожителя (он оплачивал ее образование, покупал одежду и все необходимое).

Суд признал девочку наследницей – и та получила 1/3 в наследстве (2/3 досталось двум родным детям мужчины).

Автор Сивакова И. В.  
Источник: zen.yandex.ru

## МИНСТРОЙ ЗАПРЕТИЛ УТЕПЛЯТЬ БАЛКОНЫ БЕЗ СОГЛАСОВАНИЯ С МЕСТНЫМ САМОУПРАВЛЕНИЕМ

*Балкон является такой же площадью, как и жилые помещения, поэтому строительные манипуляции нужно обязательно согласовывать.*

Владелец квартиры в многоквартирном доме, имеющий балкон или лоджию, не должен вносить существенные изменения в конфигурацию жилища без письменного согласования с местными властями. Данное правило также распространяется на прилегающие к квартире балконы и лоджии. Стоит отметить, что к незаконной перепланировке могут отнести обычное утепление фасада балкона. Дело в том, что внешняя часть дома относится к государственной собственности, и за нее отвечают местные органы ЖКХ.

Кроме того, запрещено без согласования демонтировать оконные проемы или убирать часть внешней стены балкона или лоджии. Такая перепланировка должна в обязательном порядке заноситься в технический паспорт квартиры, поэтому требует официального разрешения. Чтобы выполнить простой ремонт или утеплить балкон, нужно отстоять очередь в государственном учреждении, подать заявление и дожидаться ответа. Только после этой процедуры можно приступать к ремонту.

Как оформить документы? Для любой перепланировки в квартире нужно получить официальное разрешение. Собственник должен написать заявление по установленной форме, а также сделать схему будущей планировки.

Заявление вместе со схемой подаются в органы местного самоуправления. На принятия решения отводится 30 суток, после чего власти дают положительный или отрицательный ответ. Как правило, местные власти принимают положительное решение.

Источник: 2ann.ru

## ДЕНЬГИ ДО ВСТУПЛЕНИЯ В НАСЛЕДСТВО

ВЫПЛАТИМ, НЕ ДОЖИДАЯСЬ 6-МЕСЯЧНОГО СРОКА

САЙТ [lend-tlt.ru](http://lend-tlt.ru)

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

79-22-77

ул. Дзержинского, 27 А, 2 этаж, офис 4

# ПОШАГОВАЯ ИНСТРУКЦИЯ: КВАРТИРА В ИПОТЕКУ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ?

## НЕКОТОРЫЕ НЮАНСЫ ПРИОБРЕТЕНИЯ «ВТОРИЧКИ»

• Наличие прав третьих лиц. Обычно при выборе квартиры подобные вопросы мало кто задает, да и сам владелец жилья может умолчать о том, что его квадраты по закону принадлежат кому-то еще. К сожалению, даже юридические проверки не могут с точностью ответить: появится ли после заключения сделки какой-нибудь наследник или собственник? Чтобы не стать жертвой подобной ситуации, необходимо тщательно выбирать. Обычно проблемные квартиры продаются по цене ниже рыночной. Купить квартиру подешевле наверняка устроило бы каждого заемщика, однако такая сделка в итоге может принести лишь убытки, и покупатель рискует остаться без квартиры, без денег, и с огромным долгом длиною в несколько лет;

• Квартира на вторичном рынке может оказаться заложенной, или иметь некоторые обременения. К сожалению, бывают случаи что данных об ограничениях на момент заключения сделки не было, но через некоторое время такая информация «всплывает». Сложно сказать, почему такое происходит, может не вовремя переданная информация, или умышленное замалчивание. Однако наличие подобных моментов приведет к тому, что банк просто напросто откажет в выдаче ипотеки;

• Вторичное жилье построено давно и давно эксплуатируется. За такой промежуток времени собственником могло быть немало, и каждый из них вовсе не обязан быть чистоплотным и аккуратным. Часто случаются ситуации, что и коммуникации и перекрытия находятся в плачевном состоянии. Такая квартира банку не нужна, и кредитовать такую уж точно никто не будет;

• Не стоит забывать, что выбор квартиры должен происходить не только с точки зрения стоимости, но и в зависимости от места ее расположения. Плохая транспортная развязка, или попросту неблагополучный район могут служить основаниями для отказа в ипотеке. Поскольку банк смотрит на квартиру с точки зрения ликвидности;

• Бывают ситуации, что и квартира подходит, и цена устраивает, и ремонт сделан. Тогда самое время уточнить, а все ли перепланировки являются законными? Незаконно сделанные перепланировки – это серьезная проблема, и ее решение может затянуться на неопределенный срок.

## МОГУТ ОТКАЗАТЬ В КРЕДИТОВАНИИ, ЕСЛИ

• собственник покупаемой квартиры умер, а со дня его смерти еще не прошло 6 месяцев. Все дело в том, что по закону вступить в наследство можно только после истечения указанного периода времени. Затем наследники должны переоформить документацию на себя, а это еще какое-то время. Поэтому, выбирая квартиру, следует еще раз обратить внимание на даты в документах;

• сделка купли-продажи заключается между родственниками;

• в числе новых собственников приобретаемого жилья имеются лица, социально не защищенные, например, инвалиды. Такое поведение банков вполне возможно объяснить, поскольку в случае возникновения просрочек и задолженностей выселить из квартиры представителей такой социальной группы будет весьма проблематично, или невозможно вообще, а значит банк не сможет продать залог и вернуть свои деньги.

## ИНСТРУКЦИЯ ПОКУПКИ:

### ШАГ ПЕРВЫЙ

После того, как выбор квартиры сделан, и собственник согласен на ипотеку, необходимо его проверить. Следует просмотреть оригиналы документов на квартиру, данные, касающиеся собственника жилья. Сделка купли – продажи должна быть заключена только с собственником, иначе она будет признана недействительной. Обратите внимание на имеющиеся в наличии документы:

• **Паспорт продавца.** Так покупатель сможет убедиться, что перед ним сам собственник жилья. К тому же проверить подлинность документа можно на сайте МВД;

• **Выписка из ЕГРН.** Этот документ может многое рассказать. Например, о характеристиках квартиры, или о зарегистрированных на нее правах. Однако если у продавца ее не окажется, то ее легко заказать самостоятельно через услуги МФЦ. Выписка из ЕГРН действительна только в течение месяца. Если указанный срок миновал, то лучше заказать новый документ. Вполне может быть, что на руках у владельца квартиры имеется свидетельство о праве собственности. Такой документ выдавался до 15 июля 2016 года и считается действительным. Однако лучше всего заказать выписку из ЕГРН, чтобы исключить все сомнения;

• **Документы, подтверждающие право собственности.** Они указывают на то, при каких обстоятельствах данное лицо стало собственником, в результате заключения сделки купли – продажи, договора дарения, наследования и т. д. Важный момент – следует обратить внимание на дату выдачи документов, подтверждающих право собственности. Прекрасный вариант, если выдача была за долгое время до момента заключения сделки, потому как такой факт сведет к минимуму вероятность возникновения других собственников продаваемого жилья;

• **Проверить наличие либо отсутствие свидетельства о заключении брака.** Се-



## ПОКУПКА • ПРОДАЖА ОБМЕН ЖИЛЬЯ

- оформление документов и сопровождение сделки
- обмен с доплатой и без
- обмен с ипотекой

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

# ЛЭНД

НЕДВИЖИМОСТЬ

САЙТ
lend-tilt.ru

УЛ. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 А, **79-22-77**

ОФИС 4

—  
УСЛУГИ  
от 10 000  
РУБЛЕЙ  
—

мейное положение так же можно уточнить в паспорте продавца. Для чего это нужно? Для того, чтобы вторая половина не стала предъявлять свои права и не явилась помехой при заключении сделки.

Если покупаемая квартира была приобретена продавцом после заключения им брака, то в таком случае понадобится согласие второго супруга, причем нотариально заверенное, вне зависимости от того является ли муж или жена вторым собственником.

Если же продавец уверяет, что при покупке квартиры он был холост или не замужем, то не стоит верить просто на слово. В любом случае можно запросить у продавца нотариальное заверенный документ, подтверждающий его правоту.

• **Квитанции об оплате за квартиру.** Достаточно попросить счета за последние месяцы, чтобы убедиться в наличии либо отсутствии задолженности за коммунальные услуги;

• Если по каким-либо причинам у покупателя появились сомнения по поводу возраста или адекватности продавца, то можно запросить **справку из ПНД**, или договориться об освидетельствовании во время заключения сделки. Сделки, заключенные с пожилым человеком, алкоголиком либо наркоманом могут быть признаны недействительными.

## ШАГ ВТОРОЙ

Проверить, сколько лиц и кто прописан в данной квартире. Эту информацию легко узнать, посмотрев в домовую книгу, или в выписку из ЕЖД – единого жилищного документа. Все дело в том, что зарегистрированное лицо имеет полное право проживать в этой квартире. Конечно, выписать чужих людей можно, но только по решению суда, а это дополнительные хлопоты. Если в числе прописанных лиц имеются несовершеннолетние дети, то лучше, если они будут выписаны до момента заключения сделки, поскольку в противном случае без согласия органов опеки не обойтись.

## ШАГ ТРЕТИЙ

Проверка технических характеристик жилья. Для этого нужно попросить у продавца показать технический паспорт квартиры. Так покупатель узнает, были ли сделаны какие-то незаконные перепланировки. Если в квартире были серьезные

изменения, то ликвидировать последние придется покупателю за свой счет. В любом случае любая перепланировка должна быть узаконена и подтверждена соответствующим образом;

## ШАГ ЧЕТВЕРТЫЙ

Еще раз нужно проверить пакет всех необходимых документов, в том числе и те, что указаны выше;

## ШАГ ПЯТЫЙ

Составляется договор купли-продажи квартиры, согласно которому покупатель становится полноправным собственником жилья. Такой договор лучше всего заверить у нотариуса. Бумага должна содержать все необходимые данные, а именно: паспортные данные продавца и покупателя, полную стоимость квартиры, адрес приобретаемого жилья и его полное описание, права и обязанности сторон, сроки высвобождения квартиры продавцом, а так же его гарантии о том, что квартира не заложена, не куплена на материнский капитал и т. д. Важный момент! В договоре всегда стоит указывать именно ту сумму, за которую квартира была продана. Не стоит соглашаться на различные убеждения, что искажение фактов стоимости выгодно, поскольку в случае наступления непредвиденных обстоятельств покупатель сможет вернуть только ту сумму денег, которая была отражена в договоре.

## ШАГ ШЕСТОЙ

После того, как договор купли-продажи будет заключен, его следует отнести в МФЦ для регистрации нового собственника. МФЦ передает бумаги в Росреестр, который и делает соответствующие записи. Как только все эти процедуры будут выполнены, полученный пакет документов относится в банк, который и перечисляет деньги на счет продавца. Обычно банковское учреждение самостоятельно отслеживает передачу денег продавцу, однако возможны и исключения.

## ШАГ СЕДЬМОЙ

Получить ключи от квартиры. После того, как договор подписан, зарегистрирован и передан в банк, а банковское учреждение перевело деньги продавцу, покупатель может назвать себя полноправным владельцем новой квартиры.

Источник: bankstoday.net

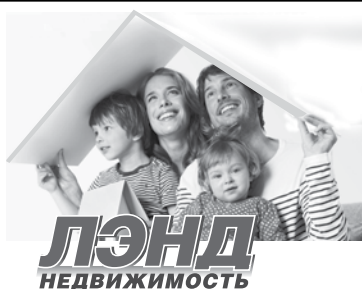
## СПОСОБЫ ПЕРЕДАЧИ ДЕНЕГ:

**1. Наличными через ячейку депозитария.** Деньги на время заключения сделки и согласования всех бумаг находятся на хранении в банке. После подписания договора продавец получает их, при этом он может не сомневаться в их подлинности. Но если сделка по каким-либо причинам не состоялась, то покупатель может забрать деньги в любой момент, вне зависимости от желаний продавца. Риск потери денег равен нулю. За аренду ячейки и пересчет денег придется заплатить согласно тарифам банка, и арендовать нужно две ячейки: одна – для денег, вторая – для расписки.

**2. Часть денег наличными, а оставшаяся часть – кредитные деньги.** Такой вариант расчета должен быть заранее оговорен с продавцом и обязательно прописан в договоре. Наличные деньги могут быть переданы в присутствии нотариуса или же с помощью депозитарной ячейки, а вторая часть перечисляется банком на счет продавца уже после того, как сделка будет заключена. Риска потери денежных средств практически нет – покупаемая квартира находится в залоге у банка.

**3. Аккредитив.** Деньги на счет продавца поступают еще до заключения сделки. Однако снять он их сможет только при наступлении заранее оговоренных условий. Риск потери денег сведен к нулю, поскольку банк берет на себя обязательства по проверке на подлинность документов, дающим доступ продавцу к счету. Продавцу предоставляется возможность безналично перевести деньги на счёт.

**4. Передача наличных продавцу перед заключением сделки.** Применяется редко – высок риск мошенничества со стороны продавца. Но и этот вариант имеет право на существование. Банки, которые практикуют его, стараются обезопасить сделку, и, как вариант, предлагают продавцу выступать поручителем по договору до момента передачи квартиры в залог банку.



САЙТ

LEND-TLT.RU

# ИПОТЕКА

- в том числе без первоначального взноса
- рефинансирование ранее выданных кредитов
- сниженная процентная ставка – минус 0,5% нашим клиентам в банках-партнерах

# 100%

**ОДОБРЕНИЕ**  
ипотеки для наших  
клиентов

ул. Дзержинского, 27 А, офис 4



**79-22-77**



## ДЛЯ СПРАВКИ

Чтобы получить налоговый вычет за ремонт, нужно обратиться в ФНС на следующий год после выполнения ремонта. Для этого потребуются следующие документы:

- паспорт владельца;
- договор купли-продажи;
- свидетельство на право собственности (или акт приема-передачи);
- справка 2-НДФЛ;
- декларация 3-НДФЛ;
- заявление на возврат налога;
- чеки, квитанции и иные бумаги, подтверждающие понесенные затраты.

## ВЕРНЕТ ЛИ ВАМ ГОСУДАРСТВО 13% РАСХОДОВ НА РЕМОНТ?

**За ремонт в новостройке можно получить «возврат» от государства в виде 13% от потраченной суммы. Разумеется, при наличии всех чеков и официального трудоустройства.**

Компенсацию можно получить потому, что каждый месяц налогоплательщик платит в казну налог (НДФЛ) в размере 13% от своих доходов. И в отдельных случаях государство возмещает гражданам понесенные ими существенные затраты, возвращая часть уплаченного подоходного налога. Налоговый вычет за ремонт попадает в раздел имущественных вычетов. Он не добавляется к основному имущественному вычету, а входит в предельную сумму, обозначенную законодательством. Она составляет 2 млн руб.

**ПРИМЕР 1:** инженер Пыжиков приобрел себе студию за 1,5 млн рублей и сделал в ней ремонт на 500 тысяч руб.. В совокупности его затраты составили 2 млн руб.. Государство вернет ему 260 тысяч: 195 тысяч за покупку жилья и 65 тысяч, потраченных на ремонт в новостройке. Но даже если бы Пыжиков купил себе квартиру за 6 млн, и на 3 млн сделал в ней ремонт, то налоговый вычет для него все равно составил бы максимально возможные 260 тысяч руб.

**ПРИМЕР 2:** супруги Коромысловы купили однушку без отделки за 3 млн руб. и потратили на ремонт 1 млн рублей. Половина квартиры в собственности жены, половина – в собственности мужа. И каждый, таким образом, может вернуть себе по 260 тыс. руб., что в сумме составит 520 тыс. руб.. А без учета расходов на ремонт каждый супруг вернул бы по 195 тыс. руб., то есть семья недополучила бы 130 тыс. руб.

Информация про налоговый вычет за ремонт не прописана в законодательстве как-то обособленно. Она содержится в Налоговом Кодексе РФ (ст. 220), в письмах налоговой и Минфина.

Для получения этого вида компенсации очень важно, чтобы жилье было куплено именно в новостройке и напрямую у застройщика.

Помимо этого, в ДДУ должно быть написано, что объектом купли-продажи является «не завершенная строительством квартира». И – без отделки. Если указать «без ремонта», то в получении вычета могут отказать из-за некорректной формулировки.

На правильности и точности определений настаивают юристы. Из-за того, что информация содержится в разъясняющих письмах Министерства Финансов и Федеральной налоговой службы, они добавляют конкретики, но не являются обязательными к исполнению.

В ст. 220 НК РФ говорится, что государство может компенсировать расходы на:

- разработку сметной и проектной документации;
- покупку строительных и отделочных материалов;
- подключение к сетям водо-, газо-, электроснабжения и канализации;
- расходы, связанные с работами/услугами по строительству и отделке.

Какие именно виды работ и материалов имеются в виду, в НК РФ не указано.

Если рассуждать логически, то получается, что монтаж электрики и любые строительные материалы можно включить в список «разрешенных» (краску, шпатлевку, обои и т.п.), а вот раковину или кухонный шкафчик – навряд ли. Потому что это уже оборудование и мебель, а не отделочные материалы.

Получить вычет за ремонт можно только один раз в жизни. Но оформлять его в один и тот же налоговый период, что и основной имущественный вычет, не обязательно. Если квартиру купили в 2017 году за 1,5 млн рублей и уже получили за нее компенсацию в 2018 году, а ремонт за 500 тысяч рублей сделали только в 2020, то в 2021 вполне можно подавать документы на возврат 13% от этой суммы.

Компенсацию НЕ получат:

- официально не трудоустроенные;
- неработающие пенсионеры;
- женщины в декрете;
- лица, получающие зарплату в конверте.

Источник: zen.yandex.ru

## ДВА ЗАМКА И ОДИН КЛЮЧ

**Почему нужно ставить на дверь два замка и только от одного отдавать ключ квартирантам?**

Одна знакомая клиентка послушалась моего совета. А недавно позвонила и благодарила за него, рассказав свою историю.

Квартирант четыре года снимал у этой женщины квартиру и всё это время исправно за неё платил. Но в один момент в дату очередного платежа он вдруг потерялся и перестал выходить на связь. Хозяйка решила навестить свою квартиру. Дверь, естественно, никто ей не открыл. Открыть её самой у женщины тоже не получилось.

Хозяйка заглянула в замочную скважину и увидела, что на столе стоит чайная кружка и сахарница. Странно, подумала она, значит он и не съехал куда? Время было позднее, и решив, что завтра она пригласит мастера для вскрытия двери, заперла квартиру на второй замок. Ключи от этого замка были только у неё.

И буквально через час случилось чудо. Квартирант объявился. Сам позвонил и сообщил, что его телефон был сломан, контакты утеряны, а сегодня он всё починил и только сейчас смог позвонить. Такие вот чудеса происходят, когда закрываешь квартиру на второй замок, ключа у которого нет у квартирантов.

Источник: zen.yandex.ru



# Магазин квартир

ЦЕНЫ ОТ СОБСТВЕННИКОВ • ЗВОНИТЕ • ВОЗМОЖЕН ТОРГ

## МАЛОСЕМЕЙКИ • ДОЛИ • КОМНАТЫ

Р-н	Кв-л	Комн.	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	1	1/3/3	Баумана, 6	1/5	73/14/7	СТМ	-	400	79-24-24
А	1	1/3/3	Баумана, 14	5/5	54/17/7	СТМ	-	490	79-24-24 Анастасия
А	1	1/3/3	Ленинский, 36	5/5	65/10/7	СТМ	-	320	79-24-24
А	1	1/4/4	Ленинский, 40	5/9	77/9/9	УЛУЧШ	-	270	79-24-24 Анастасия
А	1	1/3/3	Московский, 1	12/16	63/17/8	ТАШК	-	280	79-24-24 Ирина
А	1	1/3/2	Московский, 23	5/5	65/17/7	СТМ	-	500	79-24-24
А	1	1/4/4	Московский, 23	5/5	75/10/7	СТМ	-	350	79-24-24
А	1	1/4/4	Московский, 23	2/5	70/18/7	СТМ	+	550	79-24-24
А	1	1/3/3	Московский, 33	2/5	63/18/7	СТМ	-	700	79-24-24
А	1	2/3/2	Революционная, 24	4/9	59/24/6	СТМ	-	1 300	79-24-24
А	1	1/3/3	Революционная, 24	8/9	59/12/7	СТМ	-	430	79-24-24
А	1	1/3/3	Революционная, 30	3/5	65/17/8	СТМ	-	489	79-24-24
А	1	1/3/3	Революционная, 50	2/16	53/17/8	ТАШК	+	700	79-24-24
А	2	1/3/1	Дзержинского, 63	7/9	63/13/8	МСК	-	470	79-24-24
А	2	1/3/3	Дзержинского, 63	2/9	63/13/7	СТМ	-	435	79-24-24
А	2	1/4/4	Дзержинского, 65	5/5	76/10/7	СТМ	-	270	79-24-24
А	2	1/3/3	Дзержинского, 77	16/16	63/17/8	ТАШК	+	750	79-24-24
А	2	1/4/4	Московский, 11	1/5	76/15/7	СТМ	-	450	89179771795
А	2	1/4/4	Московский, 13	4/5	76/17/7	СТМ	-	500	79-24-24
А	2	1/2/2	Свердлова, 62	2/9	45/19/6	СТМ	-	750	79-24-24
А	2	1/3/3	Свердлова, 68	3/9	58/12/8	СТМ	-	420	79-24-24 Юлия
А	2	1/3/3	Свердлова, 74	5/5	63/17/7	СТМ	+	690	79-24-24
А	2	1/2/2	Свердлова, 80	1/5	44/12/6,5	СТМ	+	695	79-24-24 Юлия
А	2	1/3/3	Свердлова, 80	4/5	65/10/7	СТМ	-	350	79-24-24
А	2	1/3/3	Революционная, 10	7/9	57/24/7	СТМ	-	850	79-24-24
А	3	1/2/2	Ленинский, 31	5/5	45/28/6	СТМ	+	650	79-24-24
А	3	1/3/3	Фрунзе, 22	1/5	60/17/7	СТМ	+	800	79-24-24
А	3А	1/3/3	Ст. Разина, 32	16/16	62/17/8	ТАШК	+	750	79-24-24
А	3А	1/3/3	Фрунзе, 10	5/5	68/19/7	СТМ	+	630	79-24-24
А	3А	1/3/3	Фрунзе, 10	1/5	68/20/7	СТМ	+	600	79-24-24
А	3А	1/3/3	Фрунзе, 14	1/5	65/19/7	СТМ	-	750	79-24-24
А	4	1/3/3	Дзержинского, 49	1/9	66/17/7	МСК	-	610	79-24-24
А	4	1/3/3	Курчатова, 6	6/9	65/17/8	МСК	-	620	79-24-24
А	4	1/3/3	Курчатова, 6	1/9	65/12/8	МСК	-	530	79-24-24 Даниил
А	4	1/4/3	Курчатова, 14	4/5	77/13/7	СТМ	+	350	79-24-24 Юлия
А	4	1/4/4	Курчатова, 14	4/5	79/23/7	СТМ	+	650	79-24-24
А	4	1/3/3	Свердлова, 46	4/5	75/17/7	СТМ	+	600	79-24-24

Р-н	Кв-л	Комн.	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	4	1/3/3	Ст. Разина, 2	3/5	63/17/7	СТМ	+	810	79-24-24
А	4	1/4/3	Ст. Разина, 2	3/5	80/15/7	СТМ	-	450	79-24-24
А	4	1/4/4	Ст. Разина, 10	5/5	76/12/6	СТМ	+	380	79-24-24
А	4	1/3/3	Ст. Разина, 14	1/5	58/14/8	СТМ	-	430	79-24-24 Соня
А	4	1/3/3	Ст. Разина, 14	1/5	58/17/7	СТМ	-	500	79-24-24
А	4	1/4/4	Ст. Разина, 10	5/5	76/12/7	СТМ	+	380	79-24-24 Леонид
А	4	2/3/2	Юбилейная, 5	10/16	59/17/8	ТАШК	-	950	79-24-24 Ольга
А	4	1/3/2	Юбилейная, 11	1/5	66/18/7	СТМ	-	1 000	79-24-24
А	5	1/4/4	Ленинский, 18	2/9	80/22/8	МСК	+	550	79-24-24
А	5	1/4/4	Ленинский, 18	6/9	75/22/8	МСК	-	530	79-24-24
А	5	1/4/3	Орджоникидзе, 2	5/5	77/13/7	СТМ	+	380	79-24-24 Юлия
А	5	1/3/3	Орджоникидзе, 15	1/5	65/17/7	СТМ	-	510	79-24-24
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	65/9/8	МСК	-	360	79-24-24
А	5	1/3/3	Свердлова, 29	3/5	63/17/7	СТМ	-	520	79-24-24
А	5	1/4/4	Ст. Разина, 18	3/5	78/10/7	СТМ	-	390	79-24-24 Анастасия
А	5	1/3/4	Ст. Разина, 22	3/5	63/10/6	СТМ	+	370	79-24-24
А	5	1/4/4	Ст. Разина, 35	1/5	71/10/7	СТМ	+	420	79-24-24
А	6	1/3/3	Королева, 9	2/5	54/38/7	СТМ	-	850	79-24-24
А	6	1/3/3	Королева, 15	1/5	66/17/7	СТМ	+	815	79-24-24 Анастасия
А	6	1/3/3	Московский, 57	1/5	65/17/7	СТМ	+	600	79-24-24
А	6	1/3/3	Московский, 59	5/5	65/18/7	СТМ	-	650	79-24-24
А	6	1/3/3	Московский, 59	5/5	65/17/7	СТМ	+	700	79-24-24
А	6	1/3/2	Приморский, 48	8/9	50/12/6	ЭКСП	+	750	79-24-24 Анастасия
А	6	1/3/2	Приморский, 48	4/9	50/12/6	ЭКСП	+	750	79-24-24
А	7	1/3/3	Буденного, 5	5/5	68/14/6	СТМ	-	490	79-24-24
А	7	1/3/3	Ст. Разина, 48	9/9	58/11/7	СТМ	-	300	79-24-24 Ольга
А	7	1/4/4	Ст. Разина, 56	1/5	80/12/7	СТМ	-	360	79-24-24
А	7	1/3/3	Фрунзе, 15	9/9	59/12/7	СТМ	-	450	79-24-24

**СРОЧНО КУПЛЮ**

*Расчёт сразу!*

**Комнату в малосемейке**  
(Автозаводский район)

 **79-22-77**

# МАЛОСЕМЕЙКИ • ДОЛИ • КОМНАТЫ

Р-н	Кв-л	Комн.	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	7	1/3/3	Фрунзе, 17	2/5	67/12/17	СТМ	-	435	79-27-24 Евгений
A	7	1/3/2	Фрунзе, 25	1/9	52/24/7	СТМ	-	750	79-24-24
A	7	1/3/2	Юбилейная, 41	4/9	54/13/7	СТМ	-	500	79-24-24
A	8	1/2/2	Приморский, 23	11/16	48/17/9	ТАШК	+	700	79-24-24
A	8	1/3/3	Приморский, 29	10/16	60/17/7	ТАШК	+	720	79-24-24 Соня
A	8	1/2/2	Приморский, 29	10/16	44/17/8	ТАШК	+	720	79-24-24
A	8	1/3/2	Юбилейная, 63	15/16	63/17/8	ТАШК	+	700	79-24-24
A	8	1/3/3	Юбилейная, 63	5/16	63/17/8	ТАШК	+	630	79-24-24
A	9	1/3/3	Ворошилова, 20	1/5	63/17/7	СТМ	-	480	79-27-24 Евгений
A	9	1/3/3	Ворошилова, 22	2/5	63/17/7	СТМ	-	485	79-27-24 Евгений
A	9	1/3/2	Ворошилова, 30	1/9	39/8/7	СТМ	-	260	79-24-24 Юлия
A	9	1/3/3	Ст. Разина, 29	5/5	64/17/7	СТМ	+	530	79-24-24 Леонид
A	9	1/3/3	Туполева, 13	9/9	65/3/8	МСК	-	450	79-24-24
A	9	1/2/2	Туполева, 17	4/5	43/17/8	СТМ	+	850	79-24-24
A	10	1/3/3	Дзержинского, 35	1/5	63/13/7	СТМ	-	350	79-24-24 Ольга
A	10	1/3/3	Дзержинского, 43	1/5	64/13/6	СТМ	-	410	79-24-24 Инна
A	10	1/4/4	Дзержинского, 43	5/5	78/17/6	СТМ	+	510	79-24-24 Анастасия
A	10	1/3/3	Луначарского, 7	13/16	60/12/9	ТАШК	-	420	79-24-24 Анастасия
A	10	1/3/3	Луначарского, 8	4/5	65/17/8	СТМ	-	540	79-24-24
A	10	1/3/3	Свердлова, 24	9/9	63/13/8	МСК	+	500	79-24-24
A	10	1/3/3	Свердлова, 24	1/9	64/17/8	МСК	-	620	79-24-24
A	10	1/4/4	Ст. Разина, 15	1/5	80/15/6	СТМ	-	450	79-24-24 Анастасия
A	10	1/4/3	Ст. Разина, 15	5/5	75/15/7	СТМ	-	420	79-24-24
A	11	1/3/3	Приморский, 4	9/9	60/13/8	МСК	+	500	79-24-24
A	11	1/3/3	Ст. Разина, 63	1/9	65/14/9	МСК	-	500	79-24-24
A	11	1/4/4	Ст. Разина, 71	1/9	80/19/8	МСК	+	599	79-24-24
A	12	1/1/1	Австроителеев, 68	2/9	0/13/0	ГОСТ	-	450	79-24-24 Ольга
A	12	1/4/4	Австроителеев, 68	5/9	0/17/0	ГОСТ	-	600	79-24-24 Юлия
A	12	1/1/1	Австроителеев, 68	8/9	17/17/0	ГОСТ	-	400	79-24-24 Ольга
A	12	1/1/1	Австроителеев, 68	8/9	0/13/0	ГОСТ	-	400	79-24-24 Ольга
A	12	1/1/1	Австроителеев, 68	6/9	0/17/0	ГОСТ	-	500	79-24-24
A	12	1/1/1	Австроителеев, 68	7/9	0/17/0	ГОСТ	-	450	79-24-24
A	12	1/1/1	Австроителеев, 68	3/9	0/14/0	ГОСТ	-	450	79-24-24
A	12	1/3/3	Австроителеев, 94	1/9	62/13/8	МСК	-	450	79-24-24
A	12	1/4/4	Австроителеев, 98	8/9	80/19/8	МСК	+	560	79-24-24 Юлия
A	12	1/4/4	Австроителеев, 98	6/9	80/14/8	МСК	-	420	79-24-24
A	12	1/4/4	Ворошилова, 41	9/9	80/14/8	МСК	-	390	79-24-24
A	12	1/3/3	Гая, 15	9/9	65/17/9	МСК	-	580	79-24-24
A	12	1/3/3	Гая, 17	7/16	60/12/8	ТАШК	-	500	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 19	7/9	17/17/1	ГОСТ	-	420	79-24-24 Ольга
A	12	1/1/1	Дзержинского, 19	7/9	17/17/1	ГОСТ	-	400	79-24-24 Ольга
A	12	1/1/1	Дзержинского, 19	9/9	0/13/0	ГОСТ	-	300	79-24-24 Юлия
A	12	1/2/2	Дзержинского, 19	4/9	0/17/0	ГОСТ	-	535	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 19	5/9	0/13/0	ГОСТ	-	450	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 19	4/9	0/17/0	ГОСТ	-	425	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 19	4/9	0/13/0	ГОСТ	-	430	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 19	9/9	0/18/0	ГОСТ	-	399	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 19	7/9	0/16/0	ГОСТ	-	550	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 19	5/9	0/17/0	ГОСТ	-	450	79-24-24 София
A	12	1/4/2	Дзержинского, 25	6/9	13/13/1	ГОСТ	-	370	79-27-24 Евгений
A	12	1/1/1	Дзержинского, 25	5/9	0/14/0	ГОСТ	-	350	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 25	6/9	0/16/0	ГОСТ	-	500	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 25	1/9	0/16/0	ГОСТ	-	450	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 25	8/9	0/16/0	ГОСТ	-	450	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 25	6/9	0/17/0	ГОСТ	-	450	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 25	6/9	0/13/0	ГОСТ	-	400	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 25	5/9	0/14/0	ГОСТ	-	350	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 25	7/9	0/13/0	ГОСТ	-	330	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 25	5/9	0/17/0	ГОСТ	-	470	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 25	5/9	0/14/0	ГОСТ	-	315	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 25	8/9	0/13/0	ГОСТ	-	450	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 25	4/9	0/17/0	ГОСТ	-	430	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 25	6/9	0/13/0	ГОСТ	-	430	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 25	8/9	0/13/0	ГОСТ	-	400	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 25	3/9	0/16/0	ГОСТ	-	400	79-24-24
A	12	1/8/8	Дзержинского, 25	2/9	0/16/0	ГОСТ	-	450	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 25	8/9	0/17/0	ГОСТ	-	500	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 25 А	8/9	0/13/0	ГОСТ	-	400	79-24-24
A	12	1/1/1	Дзержинского, 28	7/9	0/17/0	ГОСТ	-	480	79-24-24
A	12	1/8/8	Дзержинского, 45	8/9	0/12/0	ГОСТ	-	450	79-24-24
A	12	1/3/3	Свердлова, 8	1/9	58/17/6	СТМ	-	600	79-24-24



## РЕФИНАНСИРОВАНИЕ

РАНЕЕ ВЫДАННЫХ КРЕДИТОВ

- снижение ипотечной ставки
- снижение ежемесячного платежа
- объединение нескольких кредитов в один под меньший %

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

САЙТ

LEND-TLT.RU

ул. Дзержинского, 27 А, офис 4



79-22-77



# МАЛОСЕМЕЙКИ • ДОЛИ • КОМНАТЫ

Р-н	Кв-л	Комн.	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон	Р-н	Кв-л	Комн.	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	12	1/3/3	70 лет Октября, 41	9/9	64/13/8	МСК	+	720	79-24-24	A	31	1/2/2	Революционная, 3	9/9	34/18/0	УЛУЧШ	+	400	79-24-24
A	13	1/3/2	Ворошилова, 53	9/9	13/13/0	МСК	-	540	79-24-24 Инна	A	31	1/3/3	Революционная, 3	9/12	35/19/0	УЛУЧШ	+	500	79-24-24
A	13	1/3/3	40 лет Победы, 98	16/16	60/17/8	ТАШК	+	600	79-24-24	A	31	1/3/3	Революционная, 3	9/12	36/12/5	УЛУЧШ	+	410	79-24-24
A	14	1/3/3	40 лет Победы, 90	5/16	60/12/9	ТАШК	-	450	79-24-24 Соня	A	31	1/2/2	Революционная, 3	4/9	35/17/6	УЛУЧШ	-	800	79-24-24
A	14	1/3/3	40 лет Победы, 90	13/16	60/17/9	ТАШК	+	680	79-24-24 Соня	A	31	1/2/2	Революционная, 3	9/9	34/18/0	УЛУЧШ	-	400	79-24-24
A	15	1/3/3	Ворошилова, 1	9/9	62/17/9	МСК	-	650	79-24-24	A	31	1/2/2	Революционная, 3	5/9	36/12/5	УЛУЧШ	-	410	79-24-24
A	15	1/4/4	Ворошилова, 11	1/9	63/17/8	МСК	+	550	79-24-24	A	31	1/2/2	Революционная, 7	10/12	12/12/0	УЛУЧШ	-	180	79-24-24 Ольга
A	15	1/4/4	Ворошилова, 20	3/5	0/14/0	СТМ	-	720	79-24-24	A	31	1/2/2	Революционная, 7	7/9	35/18/7	УЛУЧШ	-	580	79-24-24
A	15	1/3/3	Дзержинского, 44	5/9	63/12/8	МСК	-	600	79-24-24	A	31	1/2/2	Революционная, 7	8/9	35/18/7	УЛУЧШ	-	550	79-24-24
A	15	1/3/3	Космонавтов, 4	3/16	63/17/8	ТАШ	+	850	79-24-24	A	31	1/2/2	Революционная, 7	3/12	34/12/5	УЛУЧШ	-	430	79-24-24
A	15	1/3/3	Космонавтов, 9	8/9	49/12/7	УЛУЧШ	-	585	79-24-24	A	31	1/2/2	Революционная, 11	11/2	36/12/8	УЛУЧШ	-	400	89376630942
A	15	1/3/3	Космонавтов, 14	1/9	65/17/8	МСК	-	530	79-24-24 Ирина	A	31	1/2/2	Юбилейная, 2	1/4	28/18/5	УЛУЧШ	-	710	79-24-24 Вера
A	15	1/3/3	Космонавтов, 26	15/16	60/9/8	ТАШК	-	260	79-24-24	A	31	1/2/2	Юбилейная, 2	2/4	38/12/6	УЛУЧШ	-	550	79-24-24
A	15	1/3/3	Космонавтов, 32	12/16	62/17/7	ТАШК	+	850	79-24-24	A	31	1/2/2	Юбилейная, 2	3/4	38/13/6	УЛУЧШ	-	500	79-24-24
A	15	1/3/3	Космонавтов, 32	3/16	63/17/8	ТАШК	-	615	79-24-24	A	31	1/2/2	Юбилейная, 2	4/4	38/18/6	УЛУЧШ	-	560	79-24-24 Вера
A	15	1/3/3	Космонавтов, 32	16/16	53/9/8	ТАШК	-	300	79-24-24	A	31	1/2/2	Юбилейная, 2	1/4	38/13/5	УЛУЧШ	-	575	79-24-24
A	16	1/2/2	Ворошилова, 67	5/9	0/17/0	МСК	-	610	79-24-24	A	31	1/2/2	Юбилейная, 2	4/4	38/12/6	УЛУЧШ	-	450	79-24-24
A	16	1/3/3	Дзержинского, 22	1/9	65/17/8	МСК	-	560	79-24-24	A	31	1/2/2	Юбилейная, 4	2/4	36/16/5	УЛУЧШ	-	700	89024258487
A	16	1/4/4	Тополиная, 46	4/9	80/11/9	МСК	+	420	79-24-24 Ольга	A	31	1/2/2	Революционная, 7	2/9	34/12/5	УЛУЧШ	-	290	79-24-24
A	16	1/3/3	Цветной, 2	9/9	57/13/8	МСК	-	430	79-24-24	A	31	1/2/2	Революционная, 7	9/9	35/18/6	УЛУЧШ	+	500	79-24-24
A	16	1/3/2	70 лет Октября, 41	9/9	65/13/8	МСК	+	720	79-24-24	A	31	1/2/2	Революционная, 7	7/9	35/18/6	УЛУЧШ	+	540	79-24-24
A	20	1/4/4	Тополиная, 23	9/9	80/9/8	МСК	-	300	79-24-24	A	31	1/2/2	Революционная, 7	7/12	34/12/5	УЛУЧШ	-	450	79-24-24
A	20	1/2/2	Тополиная, 46	4/9	50/12/9	МСК	-	400	79-24-24 Инна	A	31	1/2/2	Революционная, 7	8/9	35/18/6	УЛУЧШ	-	500	79-24-24
A	20	1/3/3	Южное шоссе, 27	6/9	64/14/9	МСК	+	560	79-24-24	A	31	1/2/2	Революционная, 7	12/12	34/12/5	УЛУЧШ	-	330	79-24-24
A	20	1/3/3	Южное шоссе, 35	2/9	64/18/9	МСК	-	630	79-24-24	A	32	1/2/2	Революционная, 11	10/12	33/11/5	УЛУЧШ	-	400	79-24-24
A	20	1/3/3	70 лет Октября, 6	1/9	64/19/9	МСК	+	500	79-24-24	A	32	1/2/2	Революционная, 11	6/12	34/12/5	УЛУЧШ	-	450	79-24-24
A	20	1/3/1	70 лет Октября, 6	9/9	63/12,5	МСК	-	470	79-24-24	A	32	1/2/2	Революционная, 11	8/12	37/12/6	УЛУЧШ	-	470	79-24-24
A	20	1/3/1	70 лет Октября, 6	9/9	63/13/8	МСК	-	450	79-24-24	A	32	1/2/2	Революционная, 11	6/9	34/18/5	УЛУЧШ	-	680	79-24-24
A	21	1/3/3	Льва Яшина, 7	7/8	64/13/8	МСК	+	650	79-24-24	A	32	1/2/2	Революционная, 11	8/9	35/11/5	УЛУЧШ	-	380	79-24-24
A	21	1/4/4	Льва Яшина, 7	6/9	80/10/9	МСК	-	399	79-24-24	A	32	1/2/2	Революционная, 11	5/9	35/17/5	УЛУЧШ	-	550	79-24-24
A	21	1/4/4	Льва Яшина, 7	6/10	79/10/8	МСК	-	429	79-24-24	A	32	1/2/2	Революционная, 11	7/9	37/11/6	УЛУЧШ	-	385	79-24-24
A	21	1/4/4	Южное шоссе, 25	8/8	80/19/8	МСК	+	535	79-24-24 Ирина	A	32	1/2/2	Революционная, 11	8/9	34/13/6	УЛУЧШ	-	420	79-24-24
A	31	1/1/2	Революционная, 3	7/12	34/12/0	УЛУЧШ	-	325	79-24-24 Ольга	A	32	1/2/2	Революционная, 11	8/9	34/9/5	УЛУЧШ	+	150	79-24-24
A	31	1/2/2	Революционная, 3	2/9	36/12/5	УЛУЧШ	+	120	79-24-24	A	32	1/2/2	Революционная, 11	8/12	37/12/6	УЛУЧШ	+	450	79-24-24
A	31	1/2/2	Революционная, 3	2/9	36/13/5	УЛУЧШ	-	400	79-24-24	A	32	1/2/2	Революционная, 11	6/12	34/13/6	УЛУЧШ	-	550	79-24-24
A	31	1/2/2	Революционная, 3	9/12	36/12/5	УЛУЧШ	-	350	79-24-24	A	32	1/2/2	Революционная, 11	7/9	37/11/6	УЛУЧШ	-	380	79-24-24

## ОРГАНИЗАЦИЯ И СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ

- нотариальные сделки
- сделки в мфц
- оформление и восстановление документов



ул. Дзержинского, 27 А, офис 4

☎ 79-22-77

САЙТ

lend-tlt.ru

# МАЛОСЕМЕЙКИ • ДОЛИ • КОМНАТЫ

Р-н	Кв-л	Комн.	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	32	1/2/2	Революционная, 11	6/12	37/12/6	УЛУЧШ	-	380	79-24-24
А	32	1/2/2	Революционная, 11	11/12	34/13/6	УЛУЧШ	-	550	79-24-24
А	32	1/2/2	Революционная, 11	7/9	35/18/6	УЛУЧШ	+	600	79-24-24
А		1/1/1	Вокзальная, 30 А	1/5	0/12/0	ГОСТ	+	240	79-24-24
Ц		1/4/4	Калмыцкая, 42	1/9	80/10/9	МСК	-	350	79-24-24
Ц		1/1/1	Карбышева, 3	1/5	33/18/6	ХРУЩ	-	425	79-24-24
Ц		1/1/1	Карбышева, 3	2/5	33/18/6	ХРУЩ	-	415	79-24-24
Ц		1/1/1	Карбышева, 4	3/5	33/18/6	ХРУЩ	-	400	79-24-24
Ц		1/1/1	Карбышева, 4	3/5	33/18/6	ХРУЩ	-	450	79-24-24
Ц		1/1/1	Карбышева, 4	5/5	33/18/6	ХРУЩ	-	252	79-24-24
Ц		1/1/1	Карбышева, 4	3/5	33/18/6	ХРУЩ	-	550	79-24-24
Ц		1/1/1	Комсомольская 50	1/2	83/18/8	СТЛ	-	380	79-24-24 Ольга
Ц		1/3/1	Комсомольская, 125	3/5	56/19/6	ХРУЩ	-	400	79-24-24
Ц		1/1/1	Комсомольская, 125	3/5	33/19/6	ХРУЩ	-	450	79-24-24
Ц		1/3/1	Комсомольская, 133	3/5	56/18/6	ХРУЩ	-	350	79-24-24
Ц		1/1/1	Ленина, 31	1/9	0/17/0	УЛУЧШ	-	300	79-24-24 Юлия
Ц		1/1/1	Ленина, 31	1/9	0/17/0	УЛУЧШ	-	450	79-24-24 Ольга
Ц		1/1/1	Ленина, 31	2/9	0/17/0	УЛУЧШ	-	600	89372195237
Ц		1/1/1	Ленина, 44	5/9	22/11/0	УЛУЧШ	-	300	79-24-24
Ц		1/2/2	Ленина, 50	4/5	16/16/0	ХРУЩ	-	500	79-24-24
Ц		1/2/2	Ленина, 78	1/5	0/19/0	УЛУЧШ	-	520	79-24-24 Ольга
Ц		1/1/1	Лесная, 62	3/4	0/13/0	ГОСТ	-	320	79-24-24
Ц		1/1/1	Лесная, 62	4/5	0/18/0	ГОСТ	-	500	79-24-24
Ц		1/1/1	Лесная, 62	3/5	0/12/0	ГОСТ	-	270	79-24-24
Ц		1/1/1	Лесная, 62	4/5	0/14/0	ГОСТ	-	450	79-24-24
Ц		1/1/1	Лесная, 62	3/5	0/12/0	ГОСТ	-	450	79-24-24
Ц		1/1/1	Лесная, 62	2/5	18/18/0	ГОСТ	-	620	79-24-24 Леонид
Ц		1/1/1	Лесная, 62	4/5	18/18/0	ХРУЩ	-	500	79-24-24
Ц		1/1/1	Мира, 50	2/5	0/13/0	ГОСТ	-	450	79-24-24 София
Ц		1/3/1	Мира, 106	5/5	56/14/6	ХРУЩ	-	450	79-24-24
Ц		1/2/1	Мира, 101	3/9	43/17/6	ХРУЩ	-	810	79-24-24
Ц		1/1/1	Новопромышленная, 19	2/5	33/13/6	ХРУЩ	-	330	79-24-24
Ц		1/1/2	Новопромышленная, 19	4/5	33/12/6	ХРУЩ	-	360	79-24-24
Ц		1/1/1	Новопромышленная, 19	1/5	33/17/6	ХРУЩ	-	650	79-24-24
Ц		1/4/4	Победы, 5	5/9	0/19/0	ГОСТ	-	390	79-24-24 Ольга
Ц		1/4/4	Победы, 5	4/9	0/17/0	ГОСТ	-	350	79-24-24 Ольга
Ц		1/1/1	Победы, 13	5/5	19/19/0	ХРУЩ	-	390	79-24-24 Ольга
Ц		1/4/4	Победы, 13	3/5	18/18/0	ХРУЩ	-	350	79-24-24 Ольга
Ц		1/1/1	Победы, 13	2/5	18/18/0	ХРУЩ	-	400	79-24-24
Ц		1/1/1	Победы, 13	5/5	26/17/0	ХРУЩ	-	450	79-24-24
Ц		1/1/1	50 лет Октября, 73	5/5	0/18/0	ГОСТ	-	390	79-24-24 Юлия

## КАК ПРОДАТЬ КВАРТИРУ БЫСТРО

### ВЫ РЕШИЛИ ПРОДАТЬ КВАРТИРУ И ДУМАЕТЕ, ГДЕ ЛУЧШЕ РАЗМЕСТИТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ?

В нашем городе за одни сутки на разных площадках размещается более **2000 новых объявлений** о продаже квартир. Таким образом, если вы подали свое объявление вчера, сегодня оно уже затеряется в море подобных однотипных сообщений о продаже, и Ваш потенциальный покупатель его может просто не увидеть...

РАЗМЕСТИМ ВАШЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ БЕСПЛАТНО И ЭФФЕКТИВНО



#### НА САЙТАХ ДЛЯ ОБЪЯВЛЕНИЙ:

Авито, Юла, ЦИАН, Волга-Инфо, Радвер, Яндекс Недвижимость, Mail Недвижимость, ДомКлик, Из Рук в Руки



#### РЕКЛАМА НА УЛИЦЕ

Расклейка в радиусе 2 км от места продажи и на стендах компании – в самых «проходимых» местах города.



#### ОБЪЯВЛЕНИЕ В ГАЗЕТЕ

В нашей газете «Недвижимость». Тираж 70 000 экз. Распространяется на стойках в МОЦ, киосках «Роспечать».



#### В СОЦСЕТЯХ И САЙТЕ

Одноклассники, Вконтакте, Инстаграм, сайт агентства «ЛЭНД».

## БЕСПЛАТНОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

БОЛЕЕ ЧЕМ НА 30-ТИ РЕКЛАМНЫХ ПЛОЩАДКАХ

Команда маркетологов «ЛЭНД» точно знает, как создать максимально эффективное объявление о продаже вашей квартиры. Его увидят несколько сотен тысяч покупателей, а Вы будете получать больше просмотров и звонков и, соответственно, больше возможностей быстро продать свою недвижимость.

ул.Дзержинского, 27А, оф.4

САЙТ [lend-tt.ru](http://lend-tt.ru)

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ



79-22-77

# 1-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	1	Баумана, 6	1/5	32/18/6	СТМ	+	1 270	79-24-24 Соня
А	1	Свердлова, 37	5/5	30/17/6	СТМ	+	1 300	79-24-24
А	1	Свердлова, 41	1/9	32/18/8	УЛУЧШ	-	1 450	79-24-24 Ольга
А	2	Дзержинского, 65	2/5	31/17/7	СТМ	+	1 300	79-24-24 Соня
А	2	Дзержинского, 79	4/5	30/17/7	СТМ	+	1 350	79-24-24
А	2	Кулибина, 2 А	12/16	43/31/12	МАК	+	1 935	79-24-24 Павел
А	2	Кулибина, 11	7/9	34/19/8	ЭКСП	-	1 410	79-24-24
А	2	Кулибина, 19	5/5	36/20/9	УЛУЧШ	+	1 350	79-24-24 Леонид
А	2	Свердлова, 74	3/5	34/28/7	СТМ	+	1 385	79-24-24 Соня
А	3	Ленинский, 35 А	6/15	40/20/9	УЛУЧШ	+	1 780	79-24-24
А	3	Фрунзе, 16	1/16	32/0/0	ТАШК	-	1 400	79-24-24
А	3Б	Маршала Жукова, 2	8/16	38/0/0	УЛУЧШ	+	2 180	79-24-24
А	3Б	Ст. Разина, 55	1/5	39/16/12	УЛУЧШ	-	1 730	79-24-24
А	3Б	Фрунзе, 6 Д	6/9	47/19/18	УЛУЧШ	+	2 250	79-24-24
А	3Б	Фрунзе, 8 А	10/16	28/16/5	УЛУЧШ	+	1 450	79-24-24
А	3Б	Фрунзе, 8 А	9/16	36/19/10	УЛУЧШ	+	2 000	79-24-24 Ольга
А	4	Дзержинского, 45	13/16	32/17/8	ТАШК	-	1 365	79-24-24 Соня
А	4	Дзержинского, 49	5/9	33/17/9	МСК	+	1 580	79-24-24 Леонид
А	4	Дзержинского, 49	5/9	32/17/8	МСК	+	1 600	79-24-24 Соня
А	4	Курчатова, 14	4/5	31/17/6	ХРУЩ	+	1 475	79-24-24 Соня
А	4	Курчатова, 14	5/5	30/17/7	СТМ	+	1 400	79-24-24 Соня
А	5	Ленинский, 18	2/9	34/17/8	МСК	+	1 550	79-24-24
А	5	Свердлова, 25	1/9	33/18/8	МСК	+	1 850	79-24-24
А	5	Юбилейная, 23	1/9	17/12/5	МСК	+	820	79-24-24 Юлия
А	6	Королева, 9	4/5	31/17/6	СТМ	+	1 400	79-24-24
А	6	Приморский, 32	6/9	31/18/7	СТМ	+	1 400	79-24-24 Ольга
А	6	Фрунзе, 35	1/12	40/20/11	УЛУЧШ	+	1 750	79-24-24
А	6А	Спортивная, 61	4/4	40/17/11	УЛУЧШ	+	2 400	79-24-24 Леонид
А	7	Ст. Разина, 40	7/12	40/20/10	УЛУЧШ	+	1 870	79-24-24
А	7	Ст. Разина, 46	2/12	36/18/10	УЛУЧШ	+	1 600	79-24-24
А	7	Фрунзе, 15	8/9	33/17/7	СТМ	-	1 420	79-24-24 Ирина
А	7	Фрунзе, 29	4/16	33/17/8	ТАШК	-	1 250	79-24-24 Леонид
А	8	Приморский, 27	1/9	34/17/8	МСК	+	1 630	79-24-24
А	8	Спортивная, 16	3/16	42/18/10	УЛУЧШ	+	2 300	79-24-24
А	8	Юбилейная, 67	14/16	32/29/7	ТАШК	-	1 250	79-24-24
А	9	Ворошилова, 26	1/5	37/19/9	УЛУЧШ	+	1 500	79-24-24 Евгений

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	9	Ленинский, 12	1/5	33/17/6	СТМ	+	1 350	79-24-24 Даниил
А	9	Туполева, 15	5/9	34/17/8	МСК	+	1 600	79-24-24
А	9	Туполева, 15 Б	12/15	53/22/13	УЛУЧШ	+	2 330	79-24-24 Ольга
А	10	Луначарского, 6	4/12	35/20/10	ЭКСП	-	1 650	79-24-24
А	10	Луначарского, 8	3/5	30/17/7	СТМ	+	1 400	79-24-24
А	10	Луначарского, 9	9/9	34/17/8	МСК	+	1 450	79-24-24 Юлия
А	11	Маршала Жукова, 30	3/16	32/17/8	ТАШК	-	1 270	79-24-24
А	11	Маршала Жукова, 32	16/16	32/17/8	ТАШК	+	1 180	79-24-24
А	11	Ст. Разина, 81	4/14	39/19/11	УЛУЧШ	+	1 750	79-24-24
А	11	Фрунзе, 9	14/16	32/17/8	ТАШК	-	1 300	79-24-24 Ольга
А	11А	Маршала Жукова, 54	3/10	36/10/17	МАК	+	2 300	79-24-24
А	12	Автостроителей, 84 А	11/14	54/20/14	УЛУЧШ	+	2 400	79-24-24
А	12	Автостроителей, 84 А	14/14	51/20/14	УЛУЧШ	+	2 150	79-24-24
А	12	Ворошилова, 29	1/9	36/21/7	ЭКСП	+	1 600	79-24-24
А	12	Ворошилова, 31	1/9	35/21/7	МСК	+	2 000	79-24-24
А	12	Ворошилова, 43	9/9	33/17/8	ЭКСП	+	1 750	79-24-24
А	12	Гая, 7	8/9	33/19/7	ЭКСП	+	1 550	79-24-24 Ирина
А	12	Гая, 9	14/16	64/38/8	ТАШК	+	2 380	79-24-24 Павел
А	12	Гая, 15	8/9	33/17/8	МСК	+	1 500	79-24-24
А	12	Гая, 15	6/9	33/17/8	МСК	+	1 350	79-24-24
А	12	Свердлова, 8	9/9	33/17/6	МСК	+	1 450	79-24-24 Даниил
А	13	Ворошилова, 63	9/9	34/18/9	МСК	+	1 700	79-24-24 Паша
А	13	Свердлова, 1	4/14	35/16/10	УЛУЧШ	+	1 620	79-24-24 Юлия
А	13	40 лет Победы, 104 А	3/10	46/16/13	УЛУЧШ	-	1 930	79-24-24 София
А	13	40 лет Победы, 122	6/9	34/17/9	МСК	+	1 480	79-24-24
А	14	Автостроителей, 41	4/9	42/19/10	УЛУЧШ	+	1 800	79-24-24
А	14	Автостроителей, 59	1/9	33/18/9	МСК	+	1 600	79-24-24
А	14	Дзержинского, 7	7/9	34/17/8	МСК	+	1 600	79-24-24 Даниил
А	14А	40 лет Победы, 43 А	4/10	37/18/9	УЛУЧШ	+	2 230	79-24-24 София
А	14А	40 лет Победы, 43 А	10/10	38/18/9	УЛУЧШ	+	2 050	79-24-24 София
А	14А	40 лет Победы, 45	5/5	50/33/13	УЛУЧШ	+	2 700	79-24-24 София
А	14А	40 лет Победы, 47 В	8/18	45/20/13	УЛУЧШ	+	2 010	79-24-24 София
А	14Б	40 лет Победы, 61 В	8/9	38/18/10	МАК	+	1 900	79-27-24 Евгений
А	15	Автостроителей, 50 Б	1/10	64/26/15	УЛУЧШ	+	2 750	79-24-24
А	15	Ворошилова, 5	9/10	42/17/13	УЛУЧШ	+	1 990	79-24-24
А	15	Ворошилова, 15	4/9	28/13/9	УЛУЧШ	-	1 440	79-24-24

- на любые нужды
- минимальная % ставка
- до 500 000 рублей

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

УЛ. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 А, ОФИС 4 (С 9.00 ДО 19.00)


**ВЫДАЕМ  
ДЕНЬГИ**

САЙТ [lend-tlt.ru](http://lend-tlt.ru)

79-22-77

# 1-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	15	Дзержинского, 38	1/9	34/17/9	МСК	+	1 700	79-24-24
А	15	Космонавтов, 9 А	9/9	41/20/10	ЭЛИТ	+	1 790	79-24-24 Соня
А	15	Космонавтов, 32	12/16	31/16/9	ТАШК	-	1 300	79-24-24
А	15	70 лет Октября, 49	15/17	36/18/10	УЛУЧШ	+	1 700	79-24-24
А	15	70 лет Октября, 59	16/16	34/17/8	ТАШК	-	1 350	79-24-24
А	16	Австростроителей, 33	1/9	35/17/10	МСК	+	1 460	79-24-24
А	16	Дзержинского, 32	2/9	35/17/9	МСК	+	1 530	79-24-24
А	16	Цветной, 4	6/9	39/17/9	МСК	+	1 700	79-24-24 Ирина
А	16	Цветной, 7	5/13	46/20/12	УЛУЧШ	+	3 050	79-24-24 Юлия
А	16	Цветной, 12 А	14/14	33/16/8	УЛУЧШ	+	1 650	79-24-24
А	16	Цветной, 16	11/16	35/19/10	МОН	+	1 700	79-24-24 Даниил
А	16	Цветной, 16 А	11/15	39/16/11	УЛУЧШ	+	1 680	79-24-24
А	16	Цветной, 19	3/16	39/20/10	ЛЕН	+	1 435	79-27-24 Евгений
А	16	Цветной, 21	3/16	38/19/11	ЛЕН	+	1 540	79-24-24
А	16	Цветной, 21	14/16	40/18/10	ЛЕН	+	1 400	79-24-24 Даниил
А	16	Цветной, 22	3/16	38/19/10	ЛЕН	+	1 550	79-24-24
А	16	Цветной, 22	13/16	40/20/10	ЛЕН	+	1 720	79-24-24
А	16	Цветной, 23	8/16	35/20/9	ЛЕН	+	1 690	79-24-24 Соня
А	16	Цветной, 29	3/10	45/20/11	ЭЛИТ	+	1 850	79-24-24 Леонид
А	16	Цветной, 37	9/10	45/35/0	УЛУЧШ	+	2 350	79-24-24
А	16	70 лет Октября, 33 А	4/17	43/18/10	УЛУЧШ	+	2 050	79-24-24
А	16	70 лет Октября, 43	6/10	37	УЛУЧШ	+	1 780	79-24-24
А	16	70 лет Октября, 45	9/9	31/13/9	МСК	+	1 450	79-24-24
А	16	70 лет Октября, 45	6/9	39/17/6	МСК	+	1 850	79-24-24
А	17	Тополиная, 25	10/16	41/19/10	МОН	+	1 690	79-24-24 Павел
А	17	Тополиная, 27	7/9	41/18/8	УЛН	+	1 650	79-24-24
А	17	Тополиная, 29	3/9	34/14/8	УЛН	+	1 230	79-24-24
А	17	40 лет Победы, 52	4/14	40/18/10	УЛУЧШ	+	1 880	79-24-24
А	17	40 лет Победы, 58	8/14	38/18/8	УЛУЧШ	+	1 900	79-24-24
А	17	70 лет Октября, 11	1/10	40/18/9	УЛН	+	1 500	79-24-24
А	17	70 лет Октября, 11	3/10	30/15/6	УЛН	+	1 700	79-24-24
А	17	70 лет Октября, 11	2/10	32/23/6	УЛН	+	1 430	79-24-24
А	17	70 лет Октября, 11	10/10	30/14/8	УЛН	+	1 350	79-24-24
А	17	70 лет Октября, 13	7/10	39/18/7	УЛН	+	1 750	79-24-24
А	17А	40 лет Победы, 5 А	5/16	46/22/10	УЛУЧШ	+	2 420	79-24-24
А	17А	40 лет Победы, 7	3/14	44/17/10	УЛУЧШ	+	2 450	79-24-24
А	17А	40 лет Победы, 7	7/14	40/17/10	УЛУЧШ	+	2 400	79-24-24 Даниил
А	17А	40 лет Победы, 7	11/14	41/17/10	УЛУЧШ	+	2 200	79-24-24 Даниил
А	17А	40 лет Победы, 15	7/10	36/15/12	УЛН	+	1 950	79-24-24
А	17А	40 лет Победы, 15	7/10	36/15/12	УЛН	+	1 950	79-24-24
А	17А	40 лет Победы, 15	7/14	36/18/9	УЛН	+	1 700	79-27-24 Евгений
А	17А	40 лет Победы, 17	2/14	38/18/10	УЛУЧШ	+	2 100	79-24-24 Даниил
А	17А	40 лет Победы, 17 А	6/14	35/17/10	УЛУЧШ	+	2 000	79-24-24 Данил
А	17А	40 Лет Победы, 17 В	1/14	62/44/13	УЛУЧШ	+	2 300	79-24-24
А	17А	40 лет Победы, 17 В	1/9	47/19/1	УЛУЧШ	-	1 850	79-24-24
А	17А	40 лет Победы, 19 Б	4/9	40/19/10	УЛУЧШ	+	2 400	79-24-24
А	17А	40 лет Победы, 19 Б	7/9	46/21/14	УЛУЧШ	+	2 400	79-24-24
А	18	Австростроителей, 4	1/10	34/17/9	МСК	+	1 500	79-24-24
А	18	Итальянский, 20	6/10	38/18/10	УЛУЧШ	+	2 230	79-24-24 Даниил
А	18	Офицерская, 2 Г	5/10	32/19/9	УЛН	+	1 650	79-24-24
А	18	Офицерская, 6 Б	1/10	38/19/9	УЛН	+	1 700	79-24-24
А	18	Офицерская, 17	1/9	49/15/13	УЛУЧШ	-	1 850	79-24-24
А	18	Офицерская, 19	6/8	54/26/15	УЛУЧШ	+	2 200	79-24-24
А	18	Южное шоссе, 83	7/10	42/18/12	УЛУЧШ	+	2 300	79-24-24
А	18	Южное шоссе, 89	5/9	48/18/12	МАК	+	1 950	79-24-24
А	18	70 лет Октября, 54	16/17	0/45/0	УЛН	+	1 990	79-24-24
А	18А	Итальянский, 16	4/9	40/18/9	УЛУЧШ	+	2 000	79-24-24
А	18А	Полякова, 24	6/16	84/0/14	УЛУЧШ	+	1 950	79-24-24
А	18А	Полякова, 28 А	6/10	38/19/10	УЛУЧШ	+	1 970	79-24-24
А	18А	Офицерская, 2 А	7/10	45/26/12	УЛУЧШ	+	1 900	79-24-24
А	18А	Офицерская, 2 Б	3/10	55/33/9	УЛН	+	2 100	79-24-24
А	18А	Офицерская, 2 Г	9/10	38/19/9	МАК	+	1 650	79-24-24 Соня
А	18А	Офицерская, 2 Г	7/10	39/20/10	МАК	+	1 580	79-24-24 Соня
А	18А	Офицерская, 4	8/15	44/18/12	УЛУЧШ	+	1 780	79-24-24
А	18А	Офицерская, 4	5/15	37/17/9	УЛУЧШ	+	1 680	79-24-24
А	18А	Офицерская, 4 Г	3/9	39/20/9	УЛН	+	1 580	79-24-24
А	19	Татищева, 5	4/9	39/17/8	МСК	+	2 030	79-24-24
А	19	Татищева, 5	1/9	34/17/9	МСК	+	1 600	79-24-24 Леонид
А	19	Татищева, 21	2/9	36/17/9	МСК	+	1 700	79-24-24
А	19	Тополиная, 8	5/8	33/17/8	МСК	+	1 600	79-24-24



**АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ**  
**ЛЭНД**  
**НЕДВИЖИМОСТЬ**

## МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

☎ 79-22-77

ул. Дзержинского, 27а, офис 4

САЙТ [lend-rlt.ru](http://lend-rlt.ru)

**Покупка жилья,  
не дожидаясь  
3-летия ребенка**

**Покупка жилья  
(в том числе  
у родственников)**

**Маткапитал  
для первоначального  
взноса при ипотечном  
кредитовании**

# 1-КОМНАТНЫЕ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	19	Тополиная, 22	1/9	34/17/10	МСК	+	1 650	79-24-24
А	19	Южное шоссе, 49	15/16	48/0/0	УЛУЧШ	+	2 200	79-24-24
А	19	70 лет Октября, 36	7/9	34/17/8	МСК	+	1 750	79-24-24 Даниил
А	19	70 лет Октября, 48 А	10/10	40/18/10	УЛУЧШ	+	1 800	79-24-24 Данил
А	19	70 лет Октября, 64	1/9	34/17/9	МСК	+	1 600	79-24-24 София
А	19	70 лет Октября, 68	2/9	33/17/8	МСК	+	1 500	79-24-24
А	20	Рябиновый, 2	2/10	43/17/11	УЛН	+	1 850	79-24-24
А	20	Рябиновый, 3	8/9	34/17/8	МСК	+	1 400	79-24-24
А	20	Тополиная, 15	9/9	34/17/8	МСК	+	1 465	79-24-24
А	20	Тополиная, 23	7/9	32/17/8	МСК	+	1 600	79-24-24
А	20	Южное шоссе, 35	1/9	34/17/8	МСК	+	1 550	79-24-24 Ирина
А	20	Южное шоссе, 45	2/9	34/17/9	МСК	+	1 550	79-24-24 Леонид
А	20	70 лет Октября, 20	8/9	34/18/9	МСК	-	1 500	79-24-24 София
А	20	70 лет Октября, 20	3/9	28/13/8	МСК	+	1 250	79-27-24 Евгений
А	20	70 лет Октября, 22	8/9	34/19/9	УЛУЧШ	+	1 910	79-24-24 Павел
А	20	70 лет Октября, 26	6/9	33/17/8	МСК	+	1 350	79-27-24 Евгений
А	20	70 лет Октября, 26	9/9	34/17/8	МСК	+	1 400	79-27-24 Евгений
А	21	Южное шоссе, 19	1/10	39/16/8	УЛН	+	1 810	79-24-24
А	21	Южное шоссе, 23	12/14	44/20/14	УЛУЧШ	+	2 130	79-24-24
А	20	Южное шоссе, 29	9/9	29/14/7	МСК	+	1 235	79-24-24
А	20	Южное шоссе, 39	7/9	34/17/9	МСК	+	1 650	79-24-24
А	20	Южное шоссе, 45	6/9	33/0/0	МСК	+	1 650	79-24-24
А	20	70 лет Октября, 8	1/9	33/17/9	МСК	+	1 650	79-24-24
А	21	Льва Яшина, 9	10/10	30/13/9	МСК	+	1 500	79-24-24
А	21	40 лет Победы, 18	1/6	33/17/9	МСК	+	1 550	79-24-24 Даниил
А	31	Революционная, 7	9/9	34/24/7	УЛУЧШ	+	1 130	79-24-24 Соня
А	31	Революционная, 7 Б	13/16	49/20/10	УЛУЧШ	-	1 990	79-27-24 Евгений
А	32	Революционная, 11 Б	12/14	37/17/9	УЛУЧШ	+	1 650	79-24-24
А		Московский, 46	11/14	40/26/14	УЛУЧШ	-	1 950	79-24-24
А		Спортивная, 45	3/8	39/28/1	УЛУЧШ	+	1 980	79-24-24
Ц		Автозаводское шоссе, 39	9/10	39/19/9	УЛН	+	2 050	79-24-24 Евгений
Ц		Автозаводское шоссе, 51	8/16	32/17/8	ТАШК	-	1 230	79-24-24 Леонид
Ц		Горького, 45	4/5	0/19/12	ХРУЦ	-	650	79-24-24 Вера
Ц		Горького, 55	2/8	30/17/6	ХРУЦ	+	1 110	89874482406
Ц		Карбышева, 7	3/5	29/29/0	ХРУЦ	+	1 200	79-24-24 Павел
Ц		Карбышева, 9	3/5	31/16/7	ХРУЦ	-	1 200	79-24-24 Ирина
Ц		Карла Маркса, 16	2/5	30/19/6	ХРУЦ	-	1 050	79-24-24 Леонид

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
Ц		Карла Маркса, 58	2/4	32/18/6	ХРУЦ	+	1 300	79-24-24 Настя
Ц		Карла маркса, 71	2/3	19/14/0	ГОСТ	-	930	79-24-24 Павел
Ц		Комзина, 8	2/3	32/18/6	ХРУЦ	-	1 500	79-24-24
Ц		Комсомольская, 139	5/5	31/16/7	ХРУЦ	-	990	79-24-24 Ирина
Ц		Комсомольская, 167	6/9	31/17/6	УЛУЧШ	+	810	79-24-24 Юлия
Ц		Комсомольская, 171	2/9	29/17/6	ГОСТ	+	1 100	79-24-24 Соня
Ц		Ларина, 64	3/5	33/19/6	ХРУЦ	+	1 200	79-24-24
Ц		Ленина, 35 А	7/10	40/17/10	МАК	+	1 800	79-24-24 Леонид
Ц		Ленина, 129	2/5	31/19/7	ХРУЦ	-	1 100	79-24-24 Ирина
Ц		Ленинградская, 23	3/5	18/18/0	ГОСТ	-	420	79-24-24
Ц		Льва Толстого, 17	1/9	28/14/8	УЛУЧШ	+	1 050	79-24-24
Ц		Мира, 27	2/4	31/18/5	ХРУЦ	-	1 240	79-24-24
Ц		Мира, 84	4/4	32/17/6	ХРУЦ	+	1 450	79-24-24 Юлия
Ц		Мира, 127	6/9	28/14/8	УЛУЧШ	+	1 350	79-24-24 Ирина
Ц		Родиной, 16	2/3	31/17/6	ХРУЦ	+	1 340	79-24-24 Ольга
Ц		Ушакова, 62	5/5	32/17/7	ХРУЦ	+	1 300	79-24-24 Соня
Ц		50 лет Октября, 24	4/5	31/17/9	ХРУЦ	+	1 100	79-24-24 Леонид
Ц		50 лет Октября, 55	5/5	31/18/8	ХРУЦ	+	1 280	79-24-24
К		Громовой, 36	4/5	33/17/8	УЛН	+	1 730	79-24-24 Ольга
К		Коммунистическая, 32 Б	6/9	38/15/9	УЛУЧШ	+	1 750	79-24-24 Леонид
К		Коммунистическая, 89	3/4	32/17/7	ХРУЦ	+	1 290	79-24-24 Леонид
К		Матросова, 11	9/9	34/17/12	МСК	+	1 650	79-24-24 Леонид
К		Матросова, 12	8/9	34/17/9	МСК	+	1 650	79-24-24
К		Матросова, 25	9/14	35/18/9	УЛУЧШ	+	1 600	79-24-24 Леонид
К		Чайкиной, 56	6/9	34/17/8	МСК	+	1 450	79-24-24 Даниил
К		Чайкиной, 81	5/5	32/18/7	ХРУЦ	+	1 350	79-24-24 Даниил
К		Чайкиной, 83	3/5	33/17/9	УЛН	+	1 700	79-24-24 Настя
Ш		Железнодорожная, 9	2/5	32/17/7	СТМ	+	950	79-24-24 Ольга
ЖМ		Куйбышева, 16	9/9	34/17/8	МСК	+	1 050	79-24-24 Инна
СТА		Ягодное 8-й Благополучный, 10 Г	1/2	33/17/8	УЛУЧШ	-	600	79-24-24 Ольга
СТА		Приморский, Рабочая, 2	3/3	45/17/15	УЛУЧШ	+	1 400	79-24-24
СТА		Шинтала, Карьерная, 13	2/2	32/17/7	УЛУЧШ	-	500	34-48-84
УЛН		Новоселки, Гагарина, 20	1/3	30/16/6	ХРУЦ	-	500	89626131883
УЛН		Красный Гуляй, Садовая	4/5	29/16/6	УЛУЧШ	-	495	79-24-24 Ирина
САМ		Волжский утес, Безымянная, 5	1/5	29/17/6	ХРУЦ	-	700	89276102527

1 650 000 Р

*Продам квартиру!*

**б-р Татищева, 23**

**1-комн. квартира, 34 м<sup>2</sup>,  
московской планировки, 9/10 эт. (19 квартал)**

☎ **79-24-24 Ирина**

*Срочно продам!*

1 250 000 Р

**ул. Фрунзе, 9**

**1-комн. квартира, 32 м<sup>2</sup>,  
ташкентской планировки, 14/16 эт. (11 квартал)**

☎ **79-24-24 Ольга**

## 2-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	1	Ленинский, 36	5/5	46/28/7	СТМ	+	1 700	79-24-24
А	1	Ленинский, 40	6/9	44/28/8	УЛУЧШ	+	1 900	79-24-24
А	1	Московский, 23	5/5	47/28/6	СТМ	+	1 900	79-24-24
А	1	Революционная, 22	12/12	50/25/9	УЛУЧШ	+	2 400	79-24-24
А	1	Свердлова, 35	9/12	53/30/8	УЛУЧШ	+	2 100	79-24-24
А	1	Свердлова, 35	7/12	48/24/7	УЛУЧШ	+	1 850	79-24-24
А	1	Свердлова, 42	1/5	50/29/7	СТМ	+	1 800	79-24-24
А	1	Свердлова, 47	3/5	45/27/6	СТМ	+	1 700	79-24-24
А	2	Дзержинского, 77	8/16	51/43/8	ТАШК	+	1700	79-24-24 София
А	2	Кулибина, 9	5/5	47/28/6	СТМ	+	1 800	79-24-24
А	2	Кулибина, 19	3/5	52/30/10	УЛУЧШ	+	1 900	79-24-24
А	2	Курчатова, 13	5/5	45/6/7	СТМ	+	1 800	79-24-24
А	2	Московский, 11	5/5	46/29/7	СТМ	+	1 800	79-24-24
А	2	Московский, 13	5/5	46/29/7	СТМ	+	1 730	79-24-24
А	2	Революционная, 3	8/9	36/28/0	УЛУЧШ	+	1 000	79-24-24
А	2	Свердлова, 66	5/5	46/28/6	СТМ	+	2 000	79-24-24 Павел
А	2	Свердлова, 74	5/5	47/29/7	СТМ	+	1 685	79-24-24 Павел
А	2	Юбилейная, 2	2/4	44/28/8	УЛУЧШ	-	1 550	79-24-24
А	3	Ленинский, 27	16/16	42/26/8	ТАШК	+	1 880	79-24-24 Леонид
А	3	Ленинский, 31	3/5	43/27/7	СТМ	+	1 650	79-24-24
А	3	Ст. Разина, 34	15/16	46/26/8	ТАШК	+	1 970	79-24-24
А	3А	Ленинский, 15	1/15	47/30/6	СТМ	+	1 900	79-24-24
А	3А	Фрунзе, 10	5/5	46/29/7	СТМ	+	1 530	79-24-24 Даниил
А	3А	Фрунзе, 10 А	6/15	46/0/9	УЛУЧШ	+	2 650	79-24-24
А	3А	Фрунзе, 10 Б	4/12	46/27/9	УЛУЧШ	+	2 850	79-24-24 Ольга
А	3Б	Ленинский, 3	5/5	52/29/12	УЛУЧШ	+	2 550	79-24-24
А	3Б	Фрунзе, 2 Б	1/10	70/52/16	МАК	+	4 000	79-24-24
А	4	Курчатова, 13	5/5	45/27/6	СТМ	+	1 800	79-24-24
А	4	Свердлова, 48	5/9	52/29/9	МСК	+	2 150	79-24-24
А	4	Ст. Разина, 48	9/9	45/28/6	СТМ	-	1 850	79-24-24
А	4	Юбилейная, 1	5/9	49/27/10	МСК	+	2 330	79-24-24
А	4	Юбилейная, 1	5/9	49/29/10	МСК	+	2 280	79-24-24
А	4	Юбилейная, 1	5/9	50/29/10	МСК	+	2 250	79-24-24
А	4	Юбилейная, 4	4/4	36/24/0	УЛУЧШ	-	1 300	79-24-24
А	4	Юбилейная, 5	5/16	49/28/8	ТАШК	+	2 150	79-24-24
А	4	Юбилейная, 5	7/16	49/28/8	ТАШК	+	2 500	79-24-24
А	4	Юбилейная, 13	4/9	50/29/9	МСК	+	2 150	79-24-24 Даниил
А	5	Орджоникидзе, 7	5/9	50/29/0	МСК	+	2 150	79-24-24
А	6	Королева, 5	4/5	47/29/7	СТМ	+	2 000	79-24-24
А	6	Приморский, 32	2/9	50/29/9	МСК	+	2 500	79-24-24
А	6	Приморский, 40	2/9	46/40/6	СТМ	+	1 950	79-24-24

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	6	Приморский, 46	4/9	45/29/7	СТМ	+	1 720	79-24-24 Леонид
А	6	Революционная, 56	10/12	43/26/7	ТАШК	+	1 950	79-24-24 София
А	6	Фрунзе, 37	5/9	48/28/6	МСК	+	1 700	79-24-24
А	6А	Московский, 62	11/19	43/25/11	УЛУЧШ	+	2 100	79-24-24
А	6А	Приморский, 57	9/16	68/35/15	МАК	+	2 999	79-24-24
А	6А	Спортивная, 33	10/21	76/30/16	УЛУЧШ	+	4 030	79-24-24
А	6А	Спортивная, 43	4/4	70/35/14	УЛУЧШ	+	3 550	79-24-24 Леонид
А	6А	Спортивная, 87	3/3	53/48/15	УЛУЧШ	+	1 900	79-24-24
А	6А	Спортивная, 89	3/3	83/35/21	УЛУЧШ	+	2 900	79-24-24 София
А	7	Буденного, 10	8/9	48/28/6	СТМ	-	1 550	79-24-24
А	7	Юбилейная, 39	1/9	45/32/7	СТМ	-	1 700	79-24-24
А	7	Юбилейная, 57	3/9	45/29/8	СТМ	+	2 150	79-24-24
А	7	Юбилейная, 57	9/9	43/27/6	СТМ	+	1 820	79-24-24
А	7	Фрунзе, 15	8/9	45/28/7	СТМ	-	1 700	79-24-24 Ольга
А	8	Спортивная, 16	7/14	70/37/12	УЛУЧШ	+	2 800	79-24-24 Леонид
А	8	Ст. Разина, 72	3/9	49,5/30/9	МСК	+	2 800	79-24-24
А	8	Юбилейная, 85	5/10	37/23/8	УЛУЧШ	+	1 860	79-24-24
А	9	Ворошилова, 30	7/9	50/32/10	МСК	+	1 850	79-24-24
А	9	Ворошилова, 30	2/9	47/27/8	МСК	-	1 750	79-24-24
А	9	Ворошилова, 34	1/5	56/36/12	СТМ	+	3 000	79-24-24
А	9	Ленинский, 12	4/5	47/30/6	СТМ	+	1 950	79-24-24
А	9	Ст. Разина, 29	3/5	46/31/7	СТМ	+	1 750	79-24-24
А	9	Туполева, 11	16/16	44/26/8	ТАШК	+	1 700	79-24-24 Даниил
А	10	Ворошилова, 6 А	7/9	79/40/18	УЛУЧШ	+	3 900	79-24-24
А	10	Ворошилова, 4	5/5	55/28/9	СТМ	+	2 150	79-24-24
А	10	Ворошилова, 4	5/5	50/30/7	СТМ	+	2 200	79-24-24
А	10	Луначарского, 21	3/5	47/0/7	УЛН	+	2 000	79-24-24
А	10	Луначарского, 9	6/9	50/0/9	МСК	+	2 450	79-24-24
А	11	Маршала Жукова, 46	4/16	44/29/8	ТАШК	+	1 800	79-24-24
А	11	Ст. Разина, 79	3/9	50/30/10	МСК	+	2 430	79-24-24
А	11А	Маршала Жукова, 54 Б	8/14	54/30/10	УЛУЧШ	-	3 510	79-24-24 Ольга
А	12	Автостроителей, 84 А	13/14	51/31/20	УЛУЧШ	+	2 400	79-24-24
А	12	Автостроителей, 90	9/9	50/30/9	МСК	+	2 100	79-24-24
А	12	Ворошилова, 41	5/9	50/29/9	МСК	+	2 425	79-24-24
А	12	Гая, 10	3/12	43/26/9	ТАШК	+	1 850	79-24-24
А	12	Гая, 17	6/16	43/26/87	ТАШК	+	1 850	79-24-24 Даниил
А	12	Гая, 23	9/9	52/30/8	МСК	+	2 050	79-24-24
А	13	Ворошилова, 69	1/10	53/26/15	УЛУЧШ	+	2 970	79-24-24
А	13	Ворошилова, 69	2/9	53/26/15	УЛУЧШ	+	3 000	79-24-24
А	13	40 лет Победы, 98	14/16	43/26/8	ТАШК	+	1 950	79-24-24 София
А	13	Свердлова, 3	10/14	49/30/7	УЛУЧШ	+	2 900	79-24-24

# ВЫКУП

- КВАРТИР
- МАЛОСЕМЕЕК
- ДОЛЕЙ

ЗА 1-2 ДНЯ

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

ЛЭНД

НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. Дзержинского, 27 А, офис 4

☎ 79-22-77

САЙТ [lend-tilt.ru](http://lend-tilt.ru)

## 2-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	13	40 лет Победы, 104 А	11/14	63/33/10	УЛУЧШ	+	2 950	79-24-24
A	14А	40 лет Победы, 43	4/10	57/0/25	УЛУЧШ	+	3 890	79-24-24
A	14Б	40 лет Победы, 61	9/9	66/0/11	МАК	+	3 500	79-24-24
A	14Б	40 лет Победы, 61	1/9	62/35/12	МАК	+	2 560	79-24-24
A	14Б	40 лет Победы, 61 В	8/9	74/34/20	МАК	+	3 350	79-24-24
A	15	Автостроителей, 28	5/9	48/29/12	МСК	+	2 250	79-24-24
A	15	Автостроителей, 28	9/9	51/29/9	МСК	+	2 290	79-24-24
A	15	Автостроителей, 32	9/9	55/31/89	ОЛИМП	+	2 340	79-24-24
A	15	Ворошилова, 5	3/10	56/30/10	УЛУЧШ	+	2 900	79-24-24 Леонид
A	15	Ворошилова, 11	5/9	50/29/8	МСК	+	2 100	79-24-24
A	15	Ворошилова, 19	6/9	50/29/9	МСК	+	2 250	79-24-24
A	15	Космонавтов, 1	12/16	47/26/8	ТАШК	+	2 350	79-24-24
A	15	Космонавтов, 3	8/9	50/29/9	МСК	+	2 190	79-24-24
A	15	Космонавтов, 3 Б	8/16	57/35/12	УЛУЧШ	+	3 500	79-24-24
A	15	Космонавтов, 3 Б	2/16	63/35/12	УЛУЧШ	+	3 350	79-24-24 Соня
A	15	Космонавтов, 11	9/9	50/30/10	МСК	+	2 250	79-24-24
A	15	70 лет Октября, 49	7/17	56/29/11	УЛУЧШ	+	2 690	79-24-24
A	16	Тополиная, 52	6/9	50/30/9	МСК	+	2 220	79-24-24
A	16	Цветной, 7	10/13	67/23/8	ЭЛИТ	+	4 100	79-24-24 Ольга
A	16	Цветной, 12 А	11/14	44/0/0	УЛУЧШ	+	2 300	79-24-24
A	16	Цветной, 25	5/9	53/32/8	МСК	+	2 450	79-24-24
A	16	Цветной, 25	4/9	53/32/9	МСК	+	2 350	79-24-24 Леонид
A	16	Цветной, 33	3/9	58/32/10	УЛН	+	2 550	79-24-24
A	17	Тополиная, 29	4/9	42/22/7	УЛН	+	1 800	79-24-24
A	17	Тополиная, 29	9/9	37/19/10	УЛН	+	1 500	79-24-24
A	17	Тополиная, 31	9/10	57/32/9	УЛН	+	2 850	74-74-72
A	17	Тополиная, 39	6/9	58/30/9	УЛН	+	2 350	79-24-24
A	17	40 лет Победы, 36	8/9	50/30/8	УЛУЧШ	+	3 300	79-24-24
A	17	40 лет Победы, 48	8/9	91/52/14	ЭЛИТ	+	4 150	79-24-24
A	17	40 лет Победы, 54	4/9	52/31/7	УЛУЧШ	+	2 450	79-24-24
A	17	40 лет Победы, 54	9/9	70,5/35/9	УЛУЧШ	+	3 400	79-24-24
A	17	70 лет Октября, 9	9/10	54/33/8	УЛН	+	2 400	79-24-24
A	17	70 лет Октября, 15	1/5	73/41/11	УЛУЧШ	+	3 200	79-24-24
A	17	70 лет Октября, 17	2/9	55/33/8	УЛУЧШ	+	2 860	79-24-24
A	17	70 лет Октября, 29	6/9	54/33/8	УЛУЧШ	+	2 700	79-24-24
A	17	70 лет Октября, 23	12/12	56/34/10	УЛУЧШ	+	2 400	79-24-24
A	17А	40 лет Победы, 5 А	2/14	56/17/33	УЛУЧШ	-	3 850	79-24-24
A	17А	40 лет Победы, 7	14/14	52/28/11	УЛУЧШ	+	3 099	79-24-24
A	17А	40 лет Победы, 17 В	7/7	80/54/14	УЛУЧШ	+	3 300	79-24-24
A	18	Автостроителей, 9	8/9	52/31/9	МСК	+	2 300	79-24-24
A	18	Офицерская, 2 Б	3/10	55/29/9	УЛН	+	2 100	79-24-24

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	18	Офицерская, 2 Г	3/10	55/32/9	УЛУЧШ	+	2 850	79-24-24
A	18	Офицерская, 5	1/16	73/38/10	УЛУЧШ	+	2 590	79-24-24
A	18	Офицерская, 9	3/10	73/35/12	УЛН	+	2 950	79-24-24
A	18	Офицерская, 9	5/10	73/40/14	УЛН	+	2 800	79-24-24
A	18	Южное шоссе, 89	8/10	81/41/20	МАК	+	3 350	79-24-24
A	18	70 лет Октября, 9	8/10	55/32/9	УЛН	+	2 750	79-24-24
A	18	70 лет Октября, 84	5/10	56/32/10	УЛУЧШ	+	2 700	79-24-24
A	18А	Офицерская, 2 А	2/9	60/40/10	УЛУЧШ	+	2 440	79-24-24
A	18А	Офицерская, 2 Б	3/10	55/33/9	УЛН	+	2 100	79-24-24
A	18А	Офицерская, 6	5/15	57/32/10	УЛУЧШ	+	2 600	79-24-24
A	18А	Полякова, 26	5/6	77/45/13	УЛУЧШ	+	3 200	79-24-24
A	18А	Полякова, 30	3/5	58/32/11	УЛУЧШ	+	3 300	79-24-24
A	18А	Южное шоссе, 83	3/10	84/40/20	УЛУЧШ	+	3 200	79-24-24 Ирина
A	18А	Южное шоссе, 89	8/10	81/41/20	МАК	+	3 190	79-24-24
A	19	Автостроителей, 1	9/9	58/31/14	МСК	+	2 250	79-24-24
A	19	Татищева, 1	4/6	50/29/8	МСК	+	2 150	79-24-24
A	19	Татищева, 2	6/10	50/34/9	МСК	+	2 350	79-24-24
A	19	Татищева, 3	8/9	50/32/10	МСК	+	2 300	79-24-24
A	19	Татищева, 5	4/10	51/23/9	МСК	+	2 550	79-24-24
A	19	Татищева, 14	2/10	50/42/8	УЛУЧШ	+	3 600	79-24-24
A	19	Татищева, 16	2/9	58/31/14	МСК	+	2 280	79-24-24
A	19	Южное шоссе, 67	6/10	54/33/8	УЛУЧШ	+	2 400	79-24-24
A	19	40 лет Победы, 64	9/9	52/29/9	МСК	+	2 400	79-24-24 Ольга
A	19	70 лет Октября, 48 А	2/10	76/36/24	УЛУЧШ	+	4 100	79-24-24
A	19	70 лет Октября, 50	4/15	63/35/9	УЛУЧШ	+	2 750	79-24-24
A	19	70 лет Октября, 52	8/15	68/35/11	УЛУЧШ	+	2 930	79-24-24
A	19	70 лет Октября, 54	3/16	63/50/12	УЛУЧШ	+	3 350	79-24-24
A	19	70 лет Октября, 64	9/9	50/31/8	МСК	+	2 600	79-24-24
A	19	70 лет Октября, 72	4/10	55/31/10	МСК	+	2 700	79-24-24
A	20	Льва Яшина, 12	4/14	46/25/8	УЛУЧШ	+	2 350	79-24-24
A	20	Льва Яшина, 16	2/9	62/32/10	МАК	+	2 850	79-24-24
A	20	Рябиновый, 1	7/9	43/21/9	МСК	+	2 000	79-24-24
A	20	Рябиновый, 5	2/14	48/25/8	УЛУЧШ	+	2 097	79-24-24
A	20	Южное шоссе, 35	4/9	65/42/8	МСК	+	2 650	79-24-24 София
A	20	Южное шоссе, 39	1/9	43/21/9	МСК	+	2 000	79-24-24
A	20	70 лет Октября, 22 А	8/14	47/27/9	УЛУЧШ	+	2 300	79-24-24 Леонид
A	20	70 лет Октября, 24	5/9	52/31/9	МСК	+	2 800	79-24-24
A	21	Льва Яшина, 7 А	9/9	86/73/12	УЛУЧШ	+	4 200	79-24-24
A	21	Южное шоссе, 23	8/10	77/40/18	УЛУЧШ	+	3 600	79-24-24
A	21	Южное шоссе, 35	8/9	50/29/9	МСК	+	2 050	79-24-24 Ирина
A	21	40 лет Победы, 2	4/6	120/65/20	УЛУЧШ	+	5 500	79-24-24
A	31	Революционная, 3	10/12	36/25/6	УЛУЧШ	-	1 130	79-24-24
A	31	Революционная, 3	7/12	34/24/1	УЛУЧШ	-	1 240	79-24-24
A	31	Революционная, 3	4/12	34/24	УЛУЧШ	-	880	79-24-24
A	31	Революционная, 7	9/12	35/26/8	УЛУЧШ	-	1 150	79-24-24
A	31	Революционная, 7	10/12	35/26/8	УЛУЧШ	-	1 070	79-24-24
A	31	Революционная, 7	9/12	35/26/8	УЛУЧШ	-	1 150	79-24-24 Инна
A	31	Революционная, 7	1/12	22/5	УЛУЧШ	-	1 130	79-24-24 Ольга
A	32	Революционная, 11	9/12	36/24/6	УЛУЧШ	-	1 135	79-24-24
A	32	Революционная, 11 Б	13/14	60/35/8	УЛУЧШ	+	2 999	79-24-24

*Срочно продам!*

**1 350 000 Р**

**ул. Громовой, 14**  
**2-комн. квартира, 45 м<sup>2</sup>,**  
 хрущевской планировки, 4/5 эт.

**☎ 79-24-24 Инна**

## 2-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А		Ворошилова, 2 В	6/10	72/40/13	УЛУЧШ	+	3 000	79-24-24
Ц		Автозаводское шоссе, 41	1/10	42/17/7	МСК	+	1 900	79-24-24 Ольга
Ц		Банькина, 70	1/5	46/29/6	УЛУЧШ	-	1 085	79-24-24 София
Ц		Банькина, 70	2/5	37/25/6	УЛУЧШ	-	975	79-24-24 София
Ц		Голосова, 97	1/9	50/0/9	МСК	+	2 400	79-24-24
Ц		Горького, 74	5/8	52/29/8	УЛУЧШ	+	2 350	79-24-24
Ц		Жилина, 34	4/5	43/30/6	ХРУЩ	-	1 450	79-24-24 Соня
Ц		Калмыцкая, 42	6/10	52/29/9	МСК	+	2 000	79-24-24 Леонид
Ц		Карла Маркса, 18	1/5	42/27/6	ХРУЩ	+	1 490	79-24-24
Ц		Карла Маркса, 30	4/4	44/28/6	ХРУЩ	+	1 360	79-24-24
Ц		Карла Маркса, 32	3/4	44/29/6	ХРУЩ	+	1 300	79-24-24
Ц		Карла Маркса, 53	2/4	44/28/6	ХРУЩ	+	1 550	79-24-24
Ц		Комсомольская, 143	5/5	46/28/6	ХРУЩ	+	1 450	79-24-24
Ц		Комсомольская, 145	4/5	45/32/6	ХРУЩ	+	1 650	79-24-24
Ц		Комсомольская, 171	2/9	29/17/6	ГОСТ	+	1 100	79-24-24
Ц		Комсомольское шоссе, 25 А	4/6	93/70/12	УЛУЧШ	+	5 100	79-24-24
Ц		Ларина, 4	9/9	61/32/10	МАК	+	2 800	79-24-24
Ц		Ленина, 7 А	6/14	43/23/9	УЛУЧШ	+	2 300	79-24-24
Ц		Ленина, 14	3/5	45/32/6	ХРУЩ	+	1 350	79-24-24 Настя
Ц		Ленина, 22	8/9	54/34/7	УЛУЧШ	+	2 200	79-24-24
Ц		Ленина, 71	4/5	43/26/6	ХРУЩ	+	1 700	79-24-24
Ц		Ленина, 103	4/4	44/29/6	ХРУЩ	+	1 750	79-24-24
Ц		Ленина, 118	2/5	44/31/6	ХРУЩ	+	1 480	79-24-24 Леонид
Ц		Ленинградская, 39	4/5	44/27/7	ХРУЩ	+	1 460	79-24-24
Ц		Ленинградская, 55	7/9	54/36/8	УЛУЧШ	+	2 300	79-24-24
Ц		Ленинградская, 56	3/4	44/36/6	ХРУЩ	+	1 400	79-24-24
Ц		Ленинградская, 64	1/4	40/27/7	ХРУЩ	-	1 500	79-24-24 Леонид
Ц		Мира, 27	3/4	46/30/6	ХРУЩ	+	1 500	79-24-24
Ц		Мира, 60 А	5/5	42/28/6	ХРУЩ	+	1 250	79-24-24
Ц		Мира, 92	6/9	32/22/8	УЛУЧШ	-	1 380	79-24-24
Ц		Мира, 94	2/9	44/38/6	УЛУЧШ	+	1 900	79-24-24
Ц		Мира, 96	9/9	39/29/7	УЛУЧШ	+	1 750	79-24-24
Ц		Мира, 101	9/9	50/30/9	МСК	+	2 300	79-24-24 Соня
Ц		Мира, 118	5/5	46/29/6	ХРУЩ	+	1 630	79-24-24 София
Ц		Мира, 124	1/5	44/29/6	ХРУЩ	-	1 400	79-24-24
Ц		Мира, 133	3/9	32/20/2	УЛУЧШ	+	1 350	79-24-24
Ц		Мира, 137	6/12	35/24/4	УЛУЧШ	-	1 000	79-24-24
Ц		Молодежный, 9	2/4	44/27/6	ХРУЩ	+	1 800	79-24-24 Павел
Ц		Молодежный, 29	3/5	44/29/7	ХРУЩ	+	1 800	79-24-24
Ц		Молодежный, 38	3/5	43/30/6	ХРУЩ	-	1 420	79-24-24

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
Ц		Октябрьская, 16 А	3/5	64/38/12	УЛУЧШ	+	850	79-24-24 Юлия
Ц		Победы, 43	1/5	44/30/6	ХРУЩ	+	1 650	79-24-24
Ц		Победы, 50	5/5	43/29/6	ХРУЩ	+	1 700	79-24-24
Ц		Советская, 60	1/4	42/28/6	ХРУЩ	-	1 420	79-24-24
Ц		Ушакова, 36	4/4	46/30/7	ХРУЩ	+	1 470	79-24-24
Ц		Ушакова, 48	4/5	45/31/6	ХРУЩ	+	1 700	79-24-24 Даниил
Ц		Ушакова, 52	5/5	47/24/6	ХРУЩ	-	1 800	79-24-24
Ц		Ушакова, 55	4/5	45/31/6	ХРУЩ	+	1 590	79-24-24 Соня
Ц		50 лет Октября, 7	3/5	48/33/7	ХРУЩ	+	1 700	79-24-24 Даниил
Ц		50 лет Октября, 38	5/5	45/30/6	ХРУЩ	+	1 650	79-24-24 Павел
Ц		50 лет Октября, 69	2/5	44/30/5	ХРУЩ	+	1 445	79-24-24
Ц		50 лет Октября, 7	5/5	45/36/6	ХРУЩ	+	1 550	79-24-24
К		Громовой, 14	1/5	46/33/6	ХРУЩ	-	1 700	79-24-24
К		Громовой, 14	4/5	45/33/6	ХРУЩ	+	1 400	79-24-24 Инна
К		Громовой, 50	5/5	51/32/9	УЛН	+	1 900	79-24-24 Ольга
К		Есенина, 12	10/14	45/27/9	УЛУЧШ	+	2 300	79-24-24 Даниил
К		Есенина, 14	4/5	54/25/9	УЛН	+	2 350	79-24-24
К		Железнодорожная, 29	5/5	46/29/9	УЛН	+	1 500	79-24-24
К		Коммунистическая, 79	2/4	43/29/7	ХРУЩ	+	1 690	79-24-24 Ольга
К		Матросова, 45	1/5	54/29/9	УЛН	+	2 570	79-24-24 Леонид
К		Майский, 5	5/9	70/40/9	МАК	+	2 150	79-24-24
К		Механизаторов, 31	8/9	52/29/8	МСК	+	3 000	79-24-24
К		Мурысева, 66	4/5	54/35/9	УЛН	+	3 300	79-24-24
К		Чайкиной, 43 А	14/14	44/23/8	УЛУЧШ	+	2 150	79-24-24 Даниил
К		Чайкиной, 45	3/5	54/35/9	УЛН	+	2 300	79-24-24
К		Чайкиной, 77	5/5	47/33/6	ХРУЩ	+	1 700	79-24-24 Даниил
К		Чайкиной, 85	2/9	33/17/8	МСК	+	1 650	79-24-24 Вера
К		Чайкиной, 85	5/9	43/28/7	УЛУЧШ	-	1 450	79-24-24 Даниил
К		Чайкиной, 85	1/9	45/32/7	УЛУЧШ	-	1 650	79-24-24 Даниил
Ш		Железнодорожная, 11	5/5	53/37/10	УЛН	+	2 000	79-24-24
Ш		Железнодорожная, 29	5/5	47/29/9	УЛН	+	1 450	79-24-24 Юлия
СТА		Подстепки, Ключевой проезд, 1	1/3	52/29/9	УЛУЧШ	+	1 500	79-24-24
СТА		Подстепки, Воздвиженская, 24	3/3	64/34/12	УЛУЧШ	+	1 500	79-24-24 Юлия
СТА		Луначарский, Специалистов, 1	1/2	54/9	МСК	-	1 650	79-24-24
СТА		Луначарский, Пролетарская, 16	1/2	49/29/6	СТМ	+	1 450	79-24-24
СТА		Поволжский, 60 лет СССР, 9	3/5	54/29/9	УЛН	+	1 400	79-24-24
СЫЗ		Октябрьск, Мичурина, 6	2/2	46/28/7	ХРУЩ	+	620	79-24-24 Юлия



**Магазин квартир**

ОБЪЯВЛЕНИЯ О НЕДВИЖИМОСТИ

ЦЕНЫ ОТ СОБСТВЕННИКОВ • ЗВОНИТЕ • ВОЗМОЖЕН ТОРГ

ЗВОНИ! **79-24-24**

СМОТРИ на САЙТЕ «ЛЭНД НЕДВИЖИМОСТЬ»

ПИШИ! **lend-dz27a@mail.ru**

- ✓ В «Магазине Квартир» Вы сможете разместить объявление о продаже жилья!
- ✓ Подобрать выгодные для Вас варианты обмена недвижимости.
- ✓ Найти готовые к покупке объекты от собственников с возможностью торга!



# 3-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	1	Баумана, 4	2/12	51/30/9	УЛУЧШ	+	2 610	79-24-24
А	1	Баумана, 6	2/5	66/45/7	СТМ	+	2 530	79-24-24 Соня
А	1	Баумана, 14	3/5	57/35/7	СТМ	+	2 100	79-24-24
А	1	Ленинский, 38	5/5	63/0/6	СТМ	+	2 200	79-24-24
А	1	Московский, 23	4/5	58/45/6	СТМ	+	2 100	79-24-24
А	1	Московский, 27	6/9	58/40/8	СТМ	+	2 500	79-24-24
А	1	Свердлова, 41	7/9	71/48/10	УЛУЧШ	+	3 100	79-24-24
А	1	Свердлова, 48	6/9	66/43/8	МСК	+	2 800	79-24-24
А	2	Дзержинского, 75	1/9	60/42/8	МСК	+	2 235	79-24-24 Соня
А	2	Кулибина, 5	1/9	64/0/0	СТМ	+	2 600	79-24-24
А	2	Кулибина, 6 А	5/5	157/74/21	УЛУЧШ	+	6 100	79-24-24 Юлия
А	2	Кулибина, 9	1/5	65/39/8	СТМ	+	2 540	79-24-24
А	2	Кулибина, 11	2/9	58/37/6	СТМ	+	2 350	79-24-24 Паша
А	2	Московский, 1	1/16	50/33/8	ТАШК	+	1 750	79-24-24
А	2	Революционная, 2	6/9	59/38/7	СТМ	+	2 000	79-24-24
А	2	Революционная, 4	1/9	59/51/6	СТМ	+	1 850	79-24-24
А	2	Революционная, 8	10/12	79/48/10	УЛУЧШ	+	2 900	79-24-24
А	2	Свердлова, 68	5/9	60/44/6	СТМ	+	1 800	79-24-24
А	3	Ленинский, 27	7/16	51/33/7	ТАШК	+	1 900	79-24-24 Ирина
А	3	Ленинский, 29	1/5	65/45/6	СТМ	+	2 350	79-24-24
А	3	Фрунзе, 22	1/5	62/44/6	СТМ	+	2 180	79-24-24 Леонид
А	3А	Ст. Разина 32	4/16	53/33/8	ТАШК	-	2 350	79-24-24
А	3Б	Ленинский, 1 В	14/17	127/117/0	УЛУЧШ	+	4 650	79-24-24
А	3Б	Маршала Жукова, 8	11/12	105/64/15	УЛУЧШ	+	7 000	79-24-24 Леонид
А	3Б	Фрунзе, 2 Б	1/10	70/46/10	МАК	-	4 000	79-24-24 Павел
А	3Б	Фрунзе, 4	1/5	71/48/10	УЛУЧШ	+	3 100	79-24-24
А	3Б	Фрунзе, 4 А	5/9	66/60/10	УЛУЧШ	+	2 690	79-24-24
А	4	Дзержинского, 49	2/9	64/44/8	МСК	+	2 400	79-24-24
А	4	Дзержинского, 49	1/9	61/42/9	МСК	-	2 400	79-24-24
А	4	Дзержинского, 55	1/5	67/45/7	СТМ	+	2 530	79-24-24 Соня
А	4	Курчатова, 5	13/14	64/36/8	УЛУЧШ	+	2 600	79-24-24
А	4	Курчатова, 6 А	10/10	83/60/9	УЛУЧШ	+	3 950	79-24-24
А	4	Курчатова, 13	4/5	67/47/7	СТМ	+	2 250	79-24-24
А	4	Свердлова, 48	2/9	67/0/9	МСК	+	2 760	79-24-24
А	4	Свердлова, 48	5/9	68/42/9	МСК	+	2 500	79-24-24 Ирина
А	4	Ст. Разина, 14	3/5	64/44/7	СТМ	+	2 200	79-24-24
А	4	Юбилейная, 1	4/9	65/44/9	МСК	+	2 400	79-24-24

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	4	Юбилейная, 11	1/5	54/37/6	СТМ	+	2 600	79-24-24
А	5	Ленинский, 18	3/9	65/43/8	МСК	+	2 570	79-24-24
А	5	Орджоникидзе, 7	6/9	64/43/8	МСК	+	3 200	79-24-24
А	5	Орджоникидзе, 11	1/14	62/35/14	УЛУЧШ	+	3 000	79-24-24
А	5	Орджоникидзе, 12	8/9	65/42/8	МСК	+	2 150	71-57-42
А	5	Орджоникидзе, 15	4/5	65/60/6	СТМ	+	2 150	79-24-24
А	5	Свердлова, 19	1/5	62/46/5	СТМ	+	2 400	79-24-24
А	5	Свердлова, 25	5/9	56/42/8	МСК	+	2 500	79-24-24
А	5	Ст. Разина, 18	4/5	64/45/5	СТМ	+	2 300	79-24-24
А	5	Ст. Разина, 22	3/5	63/45/6	СТМ	+	2 300	79-24-24
А	5	Ст. Разина, 26	2/15	64/44/6	СТМ	+	2 700	79-24-24
А	5	Ст. Разина, 62	1/14	63/35/14	УЛУЧШ	+	3 060	79-24-24
А	5	Юбилейная, 19	3/9	65/50/13	МСК	+	2 400	79-24-24
А	5	Юбилейная, 19	5/9	65/42/8	МСК	+	3 000	79-27-24 Евгений
А	6	Королева, 15	5/5	68/44/7	СТМ	+	2 050	79-24-24 София
А	6	Московский, 59	5/5	68/44/7	СТМ	+	2 080	79-24-24 Леонид
А	6	Приморский, 48	8/9	65/42/9	ЭКСП	+	2 100	79-24-24 Павел
А	6	Революционная, 76	7/9	63/45/6	СТМ	+	2 290	79-24-24
А	6	Революционная, 78	3/16	64/38/8	ТАШК	+	1 945	79-24-24
А	6	Фрунзе, 35	7/12	99/0/12	УЛУЧШ	+	4 900	79-24-24
А	6	Фрунзе, 41	2/9	51/40/7	СТМ	+	2 500	79-24-24
А	6	Фрунзе, 41	2/9	51/28/9	СТМ	+	2 350	79-24-24
А	6	Фрунзе, 43	6/9	58/0/0	СТМ	+	2 380	79-24-24
А	6А	Спортивная, 57	8/8	86/60/12	УЛУЧШ	+	6 700	79-24-24
А	7	Ст. Разина, 56	2/5	67/45/6	СТМ	-	2 600	79-24-24
А	8	Приморский, 33	12/16	60/38/8	ТАШК	+	2 430	79-24-24
А	8	Ст. Разина, 74	9/9	65/44/8	МСК	+	2 800	79-24-24
А	8	Ст. Разина, 85	1/10	67/0/0	УЛУЧШ	+	3 100	79-24-24
А	8	Ст. Разина, 86	9/16	150/110/0	УЛУЧШ	+	7 600	79-24-24
А	8	Ст. Разина, 88	9/10	93/55/12	МАК	+	4 180	79-24-24
А	8	Спортивная, 16	4/14	105/57/12	УЛУЧШ	+	4 100	79-24-24
А	8	Спортивная, 18	11/17	70/44/8	УЛУЧШ	+	4 000	79-24-24
А	8	Спортивная, 18 А	11/12	141/72/21	УЛУЧШ	+	5 900	79-24-24
А	8	Юбилейная, 63	10/16	63/40/9	ТАШК	+	2 100	79-24-24 София
А	9	Ворошилова, 34	1/5	70/50/9,5	УЛУЧШ	+	3 500	79-24-24 Соня
А	9	Ворошилова, 34	3/5	71/50/0	УЛУЧШ	+	3 300	79-24-24
А	9	Свердлова, 7 В	5/10	87/70/20	ЭЛИТ	+	5 750	79-24-24 Соня

## КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

- организуем просмотр
- реализуем ваше жилье в счет оплаты квартиры в новостройке
- оформим ипотеку



📍 ул. Дзержинского, 27а, офис 4 📞 79-22-77

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

САЙТ [lend-tlt.ru](http://lend-tlt.ru)

# 3-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	9	Туполева, 7	5/5	65/41/7	МСК	+	2 250	79-24-24 Юлия
A	9	Туполева, 14	1/9	74/48/11	МСК	+	2 690	79-24-24 Сося
A	9	Туполева, 17	5/5	67/42/7	МСК	+	2 630	79-24-24
A	10	Ворошилова, 10	5/9	60/38/8	СТМ	+	2 700	79-24-24
A	10	Дзержинского, 29	7/16	59/0/6	ТАШК	+	2 200	79-24-24
A	10	Дзержинского, 29	16/16	63/38/8	ТАШК	+	1 950	79-24-24
A	10	Луначарского, 1	12/16	59/38/8	ТАШ	+	2 400	79-24-24
A	10	Луначарского, 14	5/5	63/44/7	СТМ	+	2 500	79-24-24
A	11	Маршала Жукова, 30	7/16	60/43/8	ТАШК	+	2 400	79-24-24
A	11	Маршала Жукова, 35 В	9/9	160/0/0	УЛУЧШ	+	7 300	79-24-24
A	11	Ст. Разина, 72	9/9	67/0/12	УЛУЧШ	+	3 800	79-24-24
A	11	Ст. Разина, 83	9/14	69/38/9	УЛУЧШ	+	3 400	79-24-24
A	11	Ст. Разина, 87	7/9	65/43/8	МСК	+	2 700	79-24-24
A	11	Приморский, 4	9/9	60/40/8	ЭКСП	+	2 600	79-24-24
A	11	Фрунзе, 1	4/9	64/44/8	МСК	+	2 750	79-24-24
A	11	Фрунзе, 9	14/16	60/0/0	ТАШК	+	2 450	79-24-24
A	11	Фрунзе, 13	3/9	67/42/8	СТМ	+	2 700	79-24-24
A	11	Фрунзе, 13	4/9	68/42/8	МСК	+	2 750	79-24-24
A	11	Юбилейная, 63	10/16	62/0/0	ТАШК	+	2 100	79-24-24
A	11А	Маршала Жукова, 29 А	8/9	130/0/30	ЭЛИТ	+	8 700	79-24-24
A	12	Автостроителей, 84 А	2/14	123/0/14	УЛУЧШ	+	4 680	79-24-24
A	12	Автостроителей, 102 А	3/10	104/57/20	УЛУЧШ	+	5 780	79-24-24
A	12	Ворошилова, 39	7/9	68/42/8	МСК	+	2 500	79-24-24
A	12	Гая, 7	3/9	63/38/8	ЭКСП	+	2 750	79-24-24 Леонид
A	12	Гая, 9	14/16	64/38/8	ТАШ	+	2 380	79-24-24 Павел
A	12	Гая, 15	7/9	66/45/8	МСК	+	2 650	79-24-24
A	12	Дзержинского, 13	6/9	65/43/8	МСК	+	2 350	79-24-24
A	12	Свердлова, 14	9/9	66/43/9	МСК	+	2 450	79-24-24
A	13	Ворошилова, 55	4/9	68/42/8	МСК	+	3 200	79-24-24 Леонид
A	13	Ворошилова, 63	6/9	65/43/8	ЭЛИТ	+	2 500	79-24-24
A	13	Ворошилова, 69	6/8	200/87/20	ЭЛИТ	+	9 500	79-24-24 Ирина
A	13	Свердлова, 3	7/14	75/55/10	УЛУЧШ	+	2 715	79-24-24
A	13	40 лет Победы, 98	12/16	65/43/8	ТАШК	+	2 450	79-24-24
A	13	40 лет Победы, 116	8/16	64/40/8	ТАШК	+	2 450	79-24-24
A	14	40 лет Победы, 82	7/9	65/0/9	МСК	+	2 400	79-24-24
A	14А	40 лет Победы, 17 В	4/9	96/45/8	УЛУЧШ	+	6 200	79-24-24 Леонид

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	14А	40 лет Победы, 43 Д	5/13	52/23/17	УЛУЧШ	+	2 500	79-24-24
A	14Б	40 лет Победы, 61	4/9	82/0/12	МАК	+	4 300	79-24-24
A	15	Автостроителей, 32	5/9	66/39/10	ОЛИМП	+	3 500	79-24-24
A	15	Автостроителей, 56	3/9	67/53/8	МСК	+	2 850	79-24-24
A	15	Автостроителей, 56	9/9	66/40/12	МСК	+	2 990	79-24-24
A	15	Дзержинского, 42	2/9	66/43/8	МСК	+	2 800	79-24-24
A	15	Космонавтов, 7	8/16	62/38/7	ТАШК	+	2 100	79-24-24
A	15	Космонавтов, 8	8/9	66/43/8	МСК	+	2 550	79-24-24 Юлия
A	15	Космонавтов, 15	6/9	68/44/8	МСК	+	2 600	79-24-24
A	16	Автостроителей, 17	5/10	65/45/10	МСК	+	2 500	79-24-24
A	16	Автостроителей, 31	6/9	66/43/8	МСК	+	2 700	79-24-24 Леонид
A	16	Цветной, 12	1/9	65/43/9	МСК	+	2 210	79-24-24
A	16	Цветной, 25	1/9	65/39/13	УЛН	+	3 200	79-24-24
A	16	70 лет Октября, 35	7/9	65/43/8	МСК	+	2 300	71-53-93
A	16	70 лет Октября, 41	9/9	65/42/8	МСК	+	2 120	79-24-24
A	16	70 лет октября, 41	6/9	65/43/8	МСК	+	2 200	79-24-24 Ольга
A	16	Тополиная, 36	2/5	63/40/8	УЛН	+	2 600	79-24-24
A	16	Тополиная, 52	6/9	50/30/9	МСК	+	2 200	79-24-24
A	16	Тополиная, 54	4/9	64/42/8	МСК	+	2 690	79-24-24
A	17	Тополиная, 25	7/16	68/46/9	ЛЕН	+	2 300	79-24-24
A	17	Тополиная, 25	7/16	64/46/9	ЛЕН	+	2 330	79-24-24
A	17	Тополиная, 25	9/16	64/46/0	ЛЕН	+	2 399	79-24-24
A	17	Тополиная, 25	16/16	67/45/8	ЛЕН	+	2 800	79-24-24
A	17	40 лет Победы, 17	2/9	87/52/12	УЛУЧШ	+	4 450	79-24-24
A	17	40 лет Победы, 48	4/9	130/59/18	УЛУЧШ	+	6 000	79-24-24
A	17	70 лет Октября, 5	4/10	67/40/11	УЛН	+	2 950	79-24-24
A	17	70 лет Октября, 5	10/10	66/40/11	УЛН	+	2 700	79-24-24
A	17	70 лет Октября, 13	10/10	69/41/10	УЛН	+	3 150	79-24-24
A	17	70 лет Октября, 15	15/15	73/41/11	УЛУЧШ	+	3 190	79-24-24
A	17	70 лет Октября, 17	9/9	72/42/13	СМР	+	3 350	79-24-24
A	17	70 лет Октября, 21	9/9	65/40/12	УЛН	+	3 100	79-24-24 Леонид
A	17	70 лет Октября, 29	4/9	73/45/10	УЛН	+	3 000	79-24-24
A	17А	40 лет Победы, 15	3/14	85/0/0	УЛН	+	3 990	79-24-24
A	17А	40 лет Победы, 17 В	5/7	121/70/18	УЛУЧШ	+	5 700	79-24-24
A	18	Автостроителей, 4	3/10	65/42/8	МСК	+	2 550	79-24-24
A	18	Автостроителей, 12	9/10	67/45/12	МСК	+	2 700	79-24-24

**Продам квартиру!** **2 100 000 Р**

**б-р Орджоникидзе, 12**  
**3-комн. квартира, 65 м<sup>2</sup>,**  
**московской планировки, 8/9 эт. (5 квартал)**

**☎ 79-24-24 Юлия**

**Срочно продам!** **2 450 000 Р**

**ЖК «Крымский квартал»**  
**3-комн. квартира, 100 м<sup>2</sup> (подходит под ипотеку 2,7%),**  
**участок 5 соток (с. Ягодное)**

**☎ 79-24-24 Юлия**

# 3-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	18	Автостроителей, 16	10/10	65/42/8	МСК	+	2 520	79-24-24
A	18	Автостроителей, 16	2/10	63/43/8	МСК	+	2 300	79-24-24 Даниил
A	18	Офицерская, 23	10/10	73/43/10	УЛН	+	3 550	79-24-24
A	18	Офицерская, 23	3/10	78/63/12	УЛН	+	3 300	79-24-24
A	18	70 лет Октября, 78	6/10	67	МСК	-	2 850	79-24-24
A	185	Полякова, 24	4/6	84/51/12	УЛУЧШ	+	3 700	79-24-24 Даниил
A	19	Автостроителей, 1	8/9	72/42/14	ЭКСП	+	3 700	79-24-24
A	19	Автостроителей, 11	6/9	66/47/10	МСК	+	2 650	79-24-24
A	19	Автостроителей, 19	2/9	66/48/9	МСК	+	2 780	79-24-24
A	19	Татищева, 2	2/10	65/43/7	МСК	+	2 650	79-24-24
A	19	Татищева, 6	9/10	68/50/8	МСК	+	2 870	79-24-24
A	19	Татищева, 16	1/9	65/42/9	МСК	+	2 950	79-24-24
A	19	Южное шоссе, 67	9/10	67/42/14	МСК	+	2 800	79-24-24
A	19	70 лет Октября, 64	6/9	66/45/9	МСК	+	3 500	79-24-24
A	20	70 лет Октября, 24	9/9	63/43/8	МСК	+	2 250	79-24-24 София
A	20	Льва Яшина, 16	9/9	92/54/12	МАК	+	3 950	79-24-24
A	20	Тополиная, 7	11/14	74/48/10	УЛУЧШ	+	3 330	79-24-24 София
A	20	Тополиная, 23	8/9	68/43/9	МСК	+	2 500	79-24-24 София
A	20	Тополиная, 23	1/9	66/43/9	МСК	+	2 500	79-24-24
A	20	Рябиновый, 4	8/9	80/52/8	МСК	+	3 100	79-24-24
A	20	Рябиновый, 8	7/9	63/42/7	МСК	+	3 100	79-24-24
A	20	Южное шоссе, 27	5/9	68/44/9	МСК	+	3 200	79-24-24
A	20	Южное шоссе, 45	3/9	63/43/8	МСК	+	2 600	79-24-24
A	20	Южное шоссе, 45	8/9	68/43/8	МСК	+	3 200	79-24-24
A	21	Южное шоссе, 23	3/17	108/71/15	УЛУЧШ	+	6 500	79-24-24
A	21	40 лет Победы, 2	3/10	72/42/15	УЛН	+	3 450	79-24-24
A		Ворошилова, 2 В	9/10	99/56/18	УЛУЧШ	+	3 850	79-24-24
A		Дзержинского, 50	6/10	88/48/18	УЛУЧШ	+	3 600	79-24-24
A		Маршала Жукова, 3 В	10/10	103/0/20	УЛУЧШ	+	6 000	79-24-24
A		Полякова, 26	5/9	83/47/12	УЛУЧШ	+	3 700	79-24-24
A		Полякова, 24	4/6	84/51/14	УЛУЧШ	+	3 800	79-24-24
Ц		Банькина, 32	8/16	64/40/10	ТАШК	+	2 350	79-24-24
Ц		Банькина 56	3/9	68/43/9	МСК	+	3 000	79-24-24
Ц		Гагарина, 2	3/4	59/43/6	ХРУЩ	+	2 300	79-24-24 Соня
Ц		Голосова, 24	1/5	44/29/6	ХРУЩ	-	1 499	79-24-24
Ц		Карбышева, 9	4/5	56/42/6	ХРУЩ	+	2 200	79-24-24 Павел
Ц		Карла Маркса, 40	4/5	52/40/6	ХРУЩ	+	2 200	79-24-24 Ольга
Ц		Карла Маркса, 61	5/5	56/42/6	ХРУЩ	+	2 050	79-24-24 Ольга
Ц		Ленина, 57	4/5	54/44/7	ХРУЩ	+	1 550	79-24-24
Ц		Ленина, 64	4/5	42/31/6	ХРУЩ	+	1 450	79-24-24
Ц		Ленина, 71	2/5	44/29/7	ХРУЩ	-	1 450	79-24-24
Ц		Ленина, 100	4/5	42/33/6	ХРУЩ	+	1 520	79-24-24
Ц		Ленина, 102	5/5	56/39/6	ХРУЩ	+	2 000	79-24-24 Ирина
Ц		Лесная, 54	2/5	60/44/11	ХРУЩ	+	3 750	79-24-24
Ц		Мира, 94	3/9	69/47/12	УЛУЧШ	+	2 950	79-24-24

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
Ц		Мира, 111	2/9	68/43/9	МСК	+	3 000	79-24-24
Ц		Мира, 124	5/5	56/42/6	ХРУЩ	+	1 800	79-24-24
Ц		Молодежный, 9	3/4	57/37/6	ХРУЩ	+	2 500	79-24-24
Ц		Молодежный, 9	2/4	44/28/6	ХРУЩ	+	1 850	79-24-24
Ц		Победы, 5	8/9	50/40/5	ЭКСП	+	1 100	79-24-24
Ц		Советская, 58	3/5	43/29/6	ХРУЩ	+	1 350	79-24-24
Ц		Советская, 62	1/5	44/33/6	ХРУЩ	-	1 450	79-24-24
Ц		Советская, 87	5/5	63/47/6	ХРУЩ	+	1 870	79-24-24
Ц		50 лет Октября, 5	5/5	64/45/6	ХРУЩ	+	1 500	79-24-24
Ц		50 лет Октября, 30	5/5	58/41/6	ХРУЩ	+	1 500	79-24-24
Ц		50 лет Октября, 65	1/5	59/44/6	ХРУЩ	-	1 500	79-24-24
К		Громовой, 26	1/5	58/40/7	ХРУЩ	-	2 000	79-24-24
К		Коммунистическая, 22	5/5	65/40/9	УЛУЧШ	+	2 350	79-24-24
К		Коммунистическая, 45	3/9	66/43/8	МСК	+	3 000	79-24-24 Леонид
К		Коммунистическая, 91	4/5	57/44/7	ХРУЩ	+	1 750	79-24-24
К		Коммунистическая, 99	2/9	61/45/7	УЛУЧШ	-	1 600	79-24-24
К		Кошевого, 5	3/5	58/42/7	УЛУЧШ	+	1 890	79-24-24
К		Куйбышева, 14	1/9	65/42/8	МСК	+	2 100	79-24-24
К		Матросова, 16	3/9	68/43/9	МСК	+	2 750	79-24-24 Даниил
К		Матросова, 56	4/5	61/42/6	ХРУЩ	+	1 850	79-24-24
К		Механизаторов, 20	6/9	65/44/9	МСК	+	2 900	79-24-24
К		Чайкиной, 85	5/9	59/38/7	УЛУЧШ	+	1 700	79-24-24
К		Ярославская, 49	5/9	55/38/6	УЛУЧШ	+	2 100	79-24-24
Ш		Гидротехническая, 17	9/9	65/43/8	МСК	+	1 700	79-24-24 Ольга
Ш		Железнодорожная, 43	7/9	65/43/8	МСК	+	2 450	79-24-24 Вера
СТА		Луначарский, Школьная, 11	2/2	67	УЛН	+	1 800	79-24-24
СТА		Ягодное, Благополучный, 5	1/2	100/65/35	УЛУЧШ	-	2 900	79-24-24 Ирина
СТА		Ягодное, Благополучный, 13	1/2	67/43/12	УЛУЧШ	+	2 700	79-24-24 Юлия
СТА		Ягодное, Благополучный, 7 Б	1/2	67/35/22	УЛУЧШ	+	1 400	79-24-24 Юлия
СТА		Висла, Садовая, 34	1/1	62/0/0	УЛУЧШ	+	1 200	79-24-24 Ирина
СТА		Ягодное, Крымский 9-й	1/2	100/65/35	УЛУЧШ	-	2 450	79-24-24 Юлия
СЫЗ		Междуреченск, 3-д ЖБК	2/2	62/42/7	ХРУЩ	+	500	79-24-24 Ирина
УЛН		Новоселки, Гагарина, 15	1/3	52/35/6	ХРУЩ	-	830	89626131883

*Продам квартиру!*

**2 600 000 Р**

**ул. Свердлова, 48**

**3-комн. квартира, 68 м<sup>2</sup>,  
московской планировки, 5/9 эт. (4 квартал)**

**79-24-24 Ирина**

# 4-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	1	Свердлова, 41	7/9	71/47/8	УЛУЧШ	+	2 800	79-24-24 Ольга
А	2	Свердлова, 66	3/5	76/55/7	СТМ	+	2 650	79-24-24
А	3	Фрунзе, 45	5/9	63/0/0	СТМ	+	2 350	79-24-24
А	3Б	Маршала Жукова, 8	2/10	142/93/15	ЭЛИТ	+	6 600	79-24-24
А	4	Курчатова, 6 А	9/10	98/70/12	УЛУЧШ	+	5 000	79-24-24 Леонид
А	4	Ст. Разина, 10	4/5	82/56/6	СТМ	+	2 300	79-24-24 Юлия
А	4	Юбилейная, 13	7/16	80/51/8	МСК	+	2 500	79-24-24
А	6	Московский, 63	8/9	64/45/7	СТМ	+	2 100	79-24-24
А	8	Юбилейная, 89	8/10	82/56/12	УЛУЧШ	+	4 300	9277579078
А	9	Ст. Разина, 10	5/5	78/55/7	СТМ	2	3 500	79-24-24 Соня
А	10	Луначарского, 9 А	3/9	285/200/20	ЭЛИТ	+	7 500	79-24-24
А	10	Ст. Разина, 9	1/5	74/54/12	СТМ	+	2 750	79-24-24
А	11	Приморский, 2	4/6	168/138/23	УЛУЧШ	+	7 000	79-24-24
А	11А	Приморский, 1	10/10	133/47/41	УЛН	+	6 150	79-24-24
А	12	Автостроителей, 84 А	7/14	160/110/16	УЛУЧШ	+	7 300	79-24-24

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	13	Ворошилова, 69	6/8	200/87/20	ЭЛИТ	+	9 950	79-24-24 Ирина
А	13	40 лет Победы, 102	7/9	81/53/8	МСК	+	2 800	79-24-24 Даниил
А	15	Ворошилова, 11	7/9	78/51/8	МСК	+	3 300	79-24-24
А	17	40 лет Победы, 48	9/9	215/165/13	ЭЛИТ	+	9 000	79-24-24
А	20	Рябиновый, 4	2/9	81/58/7	МСК	+	2 850	79-24-24
А	20	Рябиновый, 7	1/9	81/53/9	МСК	+	2 700	79-24-24
А	20	Рябиновый, 7	5/9	81/52/8	МСК	+	2 600	79-24-24
Ц		Голосова, 44	2/9	80/64/9	МСК	+	3 850	79-24-24 Ольга
Ц		Ленина, 56	5/5	63/42/7	ХРУЩ	+	2 400	79-24-24 Ольга
Ц		Ленинградская, 45	5/7	180/-/16	ЭЛИТ	+	8 000	79-24-24 Ольга
Ц		Мира, 96	4/9	104/66/10	УЛУЧШ	+	3 580	79-24-24
Ц		50 лет Октября, 28	3/5	61,8/46/6	ХРУЩ	+	1 800	79-24-24
СТА		Луначарский, Северная.1	1/2	100/60/20	УЛУЧШ	+	2 900	79-24-24

*Элитная квартира!*

**9 950 000 Р**

**ул. Ворошилова, 69**

4-комн. квартира, 200 м<sup>2</sup>, 6/8 эт. (13 квартал),  
2 санузла, 2 балкона, сауна, евроремонт,  
современная мебель, качественная быт. техника

**79-24-24 Ирина**

*Продам квартиру!*

**2 700 000 Р**

**ул. Свердлова, 41**

4-комн. квартира, 71 м<sup>2</sup>,  
улучшенной планировки, 7/9 эт. (1 квартал)

**79-24-24 Ольга**

## ОЧЕНЬ ВЫГОДНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Все предоставленные объекты прошли юридическую проверку и подходят:  
 ▶ под ипотеку ▶ под все сертификаты и соцвыплаты

### 1 КОМНАТА

12 квартал, ул. Автостроителей, 68  
0/17/0 м<sup>2</sup>, 8/9 этаж,  
гостиничной планировки

Цена: **400 т.р.**

**79-24-24 Ольга**

### 1-КОМН. КВАРТИРА

20 квартал, Южное шоссе, 35  
34/17/8 м<sup>2</sup>, 1/9 этаж,  
московской планировки

Цена: **1 550 т.р.**

**79-24-24 Ирина**

### 1-КОМН. КВАРТИРА

20 квартал, ул. 70 лет Октября, 26  
32/17/8 м<sup>2</sup>, 6/9 этаж,  
московской планировки

Цена: **1 350 т.р.**

**79-24-24 Евгений**

### 1-КОМН. КВАРТИРА

Центральный р-н,  
ул. Ленина, 129,  
31/19/7 м<sup>2</sup>, 2/4 этаж, «хрущевка»

Цена: **1 100 т.р.**

**79-24-24 Ирина**

### МАЛОСЕМЕЙКА комната в 3-комн. квартире

9 квартал, ул. Ворошилова, 30,  
63/8/8 м<sup>2</sup>, 5/9 этаж,  
улучшенной планировки

Цена: **250 т.р.**

**79-24-24 Ирина**

### 2-КОМН. КВАРТИРА

Южное шоссе, 35,  
50/29/8 м<sup>2</sup>, 7/9 этаж,  
московской планировки

Цена: **2 050 т.р.**

**79-24-24 Ирина**

### 3-КОМН. КВАРТИРА

9 квартал, б-р Туполева, 7,  
65/41/7 м<sup>2</sup>, 5/5 этаж,  
«старая москва»

Цена: **2 250 т.р.**

**79-24-24 Юлия**

### 3-КОМН. КВАРТИРА

Центральный р-н,  
ул. Ленина, 102,  
56/39/6 м<sup>2</sup>, 5/5 этаж, «хрущевка»

Цена: **2 000 т.р.**

**79-24-24 Ирина**



**79-22-77**

ул. Дзержинского, 27 а, офис 4

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

# Интернет, ТВ, телефон, «Умный дом» - подключаем в МФЦ!

На площадках тольяттинских центров «Мои Документы» теперь возможно получить информацию и подать заявку для заключения договоров с **ПАО «Ростелеком»** и **ООО «Твой Телеком»** на подключение:

- широкополосного доступа в информационную сеть «Интернет» (ПАО «Ростелеком», ООО «Твой Телеком»);
- цифрового интерактивно-

го телевидения (ПАО «Ростелеком», ООО «Твой Телеком»);

- домашнего стационарного телефона (ПАО «Ростелеком», ООО «Твой Телеком»);
- мобильной связи (ПАО «Ростелеком»);
- систем видеонаблюдения (ПАО «Ростелеком»);
- системы «Умный дом» (ПАО «Ростелеком»).

Получить необходимую

информацию о порядке подачи заявок для заключения договоров с ПАО «Ростелеком» и ООО «Твой Телеком» на подключение к телекоммуникационным сетям, а также графиках работы многофункциональных центров Тольятти можно на едином портале сети МФЦ по Самарской области **mfc63.samregion.ru** или по телефону контактного центра – **51-21-21**.



# НЕДВИЖИМОСТЬ

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО ЛЭНД

КВАРТИРЫ / МАЛОСЕМЕЙКИ / ДОМА / ДАЧИ / ГАРАЖИ

ГАЗЕТУ «НЕДВИЖИМОСТЬ»  
ВЫ МОЖЕТЕ ВЗЯТЬ  
**БЕСПЛАТНО!**

## В КИОСКАХ «РОСПЕЧАТЬ» ПО АДРЕСАМ:

КВАРТАЛ	АДРЕС	КВАРТАЛ	АДРЕС
1	пр-т Московский, 31	Ц	ул. Жилина, 34
1	ул. Революционная, 28, мини-рынок	Ц	ул. Мира, ост. «Горсад»
2	ул. Революционная, 20/60, м-н «Восход»	Ц	ул. Победы, 50, м-н «Синтетика»
2	б-р Кулибина, 15	Ц	ул. Мира, 39, м-н «Светлана»
2	пр-т Московский, 7	Ц	ул. Мира, 100, ост. «Дом природы»
3	ул. Революционная, 54 А, ТЦ «Русь»	Ц	ул. Мира, 120 остановка «27 квартал»
3 Б	пр-т Ст. Разина, ост. «3 Б квартал»	Ц	ул. Мира, 150, ост. «Карбышева»
4	ул. Юбилейная, 9, м-н «Ладья»	Ц	ул. Гагарина, м-н «Спартак»
4	пр-т Ст. Разина, 8, м-н «Волжские зори»	Ц	ул. Новозаводская, АО «КуйбышевАзот»
5	ул. Юбилейная, 25, «Молодежный центр»	Ц	ул. Льва Толстого 13
5	пр-т Ст. Разина, ООТ «Телецентр»	Ц	ул. Горького, 60, м-н «Северянка»
6	ул. Революционная, 72	Ц	ул. Ленина, м-н «Хозтовары»
6	б-р Королева, 20, в районе ТЦ	Ц	50 лет Октября, 2, м-н «Автолюбитель»
6	пр-т Московский, «Поликлиника»	Ц	ул. Горького, 36, к/т «Буревестник»
7	б-р Буденного, 13	Ц	ул. Горького, 59, универмаг «Весна»
7	б-р Приморский, 22	Ц	ул. Ленина, 57, к/т «Авангард»
7	пр-т Ст. Разина, 60, м-н «Детский Мир»	Ц	ул. Ленинградская, дом быта «Россия»
7	ул. Фрунзе, 23, ТЦ-24	К	ул. Л. Чайкиной, 50, ООТ «Рынок»
9	пр-т Ленинский, 10	К	ул. Громовой, 10
11	пр-т Ст. Разина, 71	К	ул. Громовой, «Колхозный рынок»
12	ул. Ворошилова, 39	К	ул. Чайкиной, 39
12	б-р Гая, 9, ТД «Метелица»	К	ул. Матросова, 11
12	ул. Свердлова, 10, м-н «КОП ВАЗа» № 49	К	ул. Коммунистическая, ООТ «Космодемьянская»
13	ул. Ворошилова, 53, Сбербанк	К	ул. Механизаторов, ООТ «Кооператор»
15	б-р Космонавтов, 24	Ш	ул. Никонова, ООТ маг. «Рябинушка»
15	ул. 70 лет Октября, гостиница «Лада»	Ш	ул. Железнодорожная, 23
16	ул. Автостроителей, 17	Ш	ул. Гидротехническая, 6
19	ул. Тополиная, ООТ «Татищева»	Ш	ул. Гидротехническая, маг. Эффект»
19	ул. 70 лет Октября, ООТ «Тополиная»		п. Поволжский, ул. 60 лет СССР, 15
20	Южное шоссе, 35		

«Недвижимость ЛЭНД» - рекламно-информационное издание Учредитель: ИП В. М. Бетра Главный редактор: В. М. Бетра

Адрес редакции, издателя: 445042, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Дзержинского, 27а, офис 4 Телефон редакции, издателя: (8482) 33-33-34, 79-24-24

Газета зарегистрирована 02.05.2017 г. Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области (Управление Роскомнадзора по Самарской области) Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 63-00890

16+

Отпечатано в ООО «ППК» 445144, Самарская обл., Ставропольский район, с. Ягодное, пер. Крымский 7-й, дом 6, блок 6 Б.

Факс (8482) 55-69-38, тел. 55-69-40. № заказа 523. Дата и время подписания в печать: по графику — 30.06.2020 г., 18:00

фактически — 30.06.2020 г., 18:00. Дата выхода в свет — 1.07.2020 г. ТИРАЖ 35 000 экз. Распространяется бесплатно.

Издание предназначено для лиц старше 16 лет. Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов.

За содержание рекламных текстов и объявлений отвечает рекламодатель. Предложения, представленные в газете, не являются офертой.

Информация, размещенная в данном издании, взята из открытых источников.



✉ lend-dz27a@mail.ru

№ 10 (68)

1-15.07.2020 г.

## ДОМА

- **ДОМ**, п. Висла, ул. Совхозная. S дома = 62м<sup>2</sup>. Дом кирпичный. 3 комнаты и кухня. Свет, вода. Участок 8 соток. Теплицы, хоз. постройки, плодоносящий сад. Цена: 1 200 000 руб. Тел. 71-41-05.
- **КОТТЕДЖ**, с. Подстепки, ул. Дачная, S дома = 183 м<sup>2</sup>, газ, вода, свет. Теплые полы. Закрытая парковка, видеонаблюдение. Цена: 5 900 000 руб. или рассмотрим обмен. Тел. 8-962-611-57-76.
- **ДОМ**, с. Мусорка, ул. Полевая, 1, S=84м<sup>2</sup>, 30 сот. земли. Газ, вода, электричество, межевание сделано. Подойдет под ипотеку. Цена: 1 300 000 р. Тел. 8-962-614-97-48.
- **ДОМ**, с. Узюково, ул. Школьная, блочный дом, построен в 2005 году, 17 сот. земли, пластик. окна, баня, насаждения. Подойдет под ипотеку. Цена: 1 200 000 р. Тел. 8-962-614-97-48.
- **ДОМ**, с. Брусяны, ул. Советская, S=50м<sup>2</sup>. Свет, вода, газ вдоль участка. Участок 20 соток. Цена: 550 000 руб. Тел. 8-917-960-16-03.
- **ДОМ**, с. Ягодное, ул. Сергея Орлова, 26 Б. S дома = 75м<sup>2</sup>. Участок 7 соток. Цена: 1 800 000 руб. Тел. 71-53-93.
- **ДОМ**, с. Ермаково. S дома = 60м<sup>2</sup>. Дом кирпичный в два этажа. Участок 5 сотки. Цена: 450 000 р. Тел. 40-97-76.
- **ДОМ**, с. Ольгино. S дома=36м<sup>2</sup>. свет, вода. Участок 24 сотки. Баня, сарай. Цена: 1 400 000 р. Возможен обмен на 1-комн. квартиру в г. Тольятти в Автозаводском районе. Тел. 8-927-214-50-94.
- **ДОМ**, с. Тимофеевка, ул. Пограничная, S дома=140м<sup>2</sup>. Участок 13,5 соток. Скважина, свет, вода, баня. Цена: 6 000 000р. Торг. Тел. 8-927-795-85-49.
- **ДОМ**, с. Сухие Аврали. S=70 м<sup>2</sup>, хоз. постройки, баня, погреб, гараж. Участок 20 соток. Цена договорная. Тел. 8-927-021-69-13.
- **КОТТЕДЖ**, п. Висла, ул. Спортивная. S дома = 112м<sup>2</sup>. Свет, вода, газ. Участок 15 соток. Гараж, погреб. Цена: 4 500 000 руб. Тел. 8-927-892-01-17.
- **КОТТЕДЖ**, с. Ягодное, массив ВА3а, S дома = 270 м<sup>2</sup>, 3 этажа, подвал, погреб, гараж. Участок 8 соток. Цена: 5 200 000 руб. Тел. 8-962-614-97-48.
- **ДОМ**, с. Подстепки, ул. Дачная. Sдома=112 м<sup>2</sup> (кухня и три комнаты), газ, вода, теплые полы. Участок 7 соток. Один собственник. Цена: 4 850 000 руб. Тел. 8-927-607-22-18.
- **ДОМ**, с. Мусорка, ул. Партизанская. S дома=77 м<sup>2</sup>, участок 15 соток. Баня, гараж, теплица, хозпостройки. Цена: 800 000 р. Тел. 8-927-211-41-05.
- **ДОМ**, Ульяновская обл., с. Николаевка. S дома=74м<sup>2</sup>. Участок 5 соток. Баня. Гараж. Цена: 1 300 000 р. Тел. 8-962-614-97-48.
- **ДОМ**, с. Верный Сускан, ул. Школьная. S дома = 46 м<sup>2</sup>. Участок 30 соток с насаждениями, баня, гараж, хоз. блок, погреб. Цена: 1 300 000р.. Тел. 8-962-614-97-48.
- **ДОМ**, Центральный район, проезд Запорожский, S дома = 88м<sup>2</sup>, участок 5 соток. Газ, вода, канализация, колодец, помещение под баню и хозпостройки. Цена: 3 500 000 руб. Тел. 79-24-24 Юлия.
- **ДОМ**, с. Чириково, Ульяновская обл., S=58м<sup>2</sup>. Газ, вода. Участок 13 соток. Цена: 350 000. Торг. Тел. 8-905-349-72-23.
- **ДОМ**, с. Мусорка, ул. Мира. S дома=32м<sup>2</sup>. Вода, свет. Цена: 450 000р. Тел. 8-927-773-35-41.
- **ДОМ**, г. Жигулевск ул. Комсомольская, S дома = 50м<sup>2</sup>, участок 3 сотки. Газ, вода, электричество, сарай с погребом. Рядом парк. Цена 2 320 000 руб. Тел. 8-927-757-81-09.
- **ДОМ**, Центральный р-н, ул. Советская, 34, S=67м<sup>2</sup>. Свет, газ, вода, счетчики. Цена: 2 100 000 руб. Тел. 8-987-456-15-29.
- **ДОМ**, с. Подстепки, пер. Космонавтов. S=200м<sup>2</sup>. Участок 11 соток с насаждениями. Все коммуникации, счетчики. Цена: 2 600 000р. Тел. 8-927-764-01-94.
- **ДОМ**, с. Верхние Белозерки, пер. Космонавтов. S=90м<sup>2</sup>. Газовое отопление, вода, электричество, канализация, баня, хоз. постройки, два кирпичных гаража. Участок 16 соток с насаждениями. Цена: 2 600 000р. Тел. 8-917-122-59-64.

## ДАЧИ / УЧАСТКИ

- **СНТ «РОСТОК-1»**, с. Подстепки. Участок 9 соток. Sдома=35м<sup>2</sup>. Канализация, свет, вода. Беседка, хозблок, сад. Цена: 1 000 000р. Торг. Тел. 8-917-964-23-54.
- **СНТ «ВОСХОД»**, с. Ягодное. Дом, срубовая баня, насаждения, участок ухоженный. Цена: 350 000р. Тел. 8-962-614-97-48.
- **СНТ «МЕТАЛЛУРГ»**, ПТО. Участок 5 соток. S дома = 50 м<sup>2</sup>. Дом блочный, насаждения плодоносящие. Цена: 120 000р. Тел. 8-927-892-01-17.
- **УЧАСТОК**, с. Тимофеевка, ул. Кленовая, 6 соток. Фундамент, скважина, разрешение на строительство, выкуплены мощности на эл. энергию. Цена: 950 000р. Тел. 8-927-892-01-17.
- **УЧАСТОК**, с. Тимофеевка, ул. Кленовая, 34 А. Участок 8,5 соток. Цена: 700 000р. Тел. 8-927-892-01-17.
- **СНТ «ПРИМОРСКОЕ»**, с. Подстепки, 2-х этажный блочный дом, гараж, 5 соток земли. Цена: 780 000 р. Тел. 8-962-614-97-48.
- **СНТ «ВОСХОД»**, с. Новое Еремино, кирпичный дом, баня, вода в доме, насаждения, рядом лес. Цена: 300 000 р. Тел. 8-962-614-97-48.
- **СНТ «ЗЕЛЕНАЯ ДАЛЬ-1»**. Участок 8 соток. Вагончик, баня сруб, беседка, гараж, туалет. Цена: 95 000р. Тел: 8-927-613-69-84.
- **СНТ «ТАШЛИНСКИЙ»**, с. Ташла. Участок 8 соток, пустой. Цена: 60 000. Торг. Тел: 8-917-138-95-99.
- **СНТ «ЛАДА»**, ул. 7. Тонар 3х2м, коробка под дом из бетонных блоков. Душ, туалет. Вода, электричество. Участок 5 соток. Цена договорная. Тел. 8-967-487-16-04.
- **СНТ «БРУСЯНЫ»**, с. Брусяны, участок 5 соток. S дома=90м<sup>2</sup>, 2 этажа, хозблок. Цена договорная. Тел: 8-929-718-77-44.
- **УЧАСТОК**, с. Ягодное, улица 9. 5 соток. Насаждения. Цена: 350 000р. Тел. 8-996-734-87-67.
- **УЧАСТОК**, с. Тимофеевка. Пустой. Есть кованые секции для забора. Газ вдоль участка, свет. Цена: 900 000р. Тел. 8-927-795-85-49.
- **СНТ «РОСТОК-2»**, с. Подстепки. Участок с насаждениями, железный забор. Цена: 450 000 р. Рядом Волга. Тел. 8-927-211-14-05.
- **СНТ «ПРИМОРСКОЕ»**, дом кирпичный 7х8м, 2 этажа. Свет, вода, гараж, баня, беседка, туалет на улице, погреб. Цена: 2 000 000. Тел: 8-927-895-14-77.
- **СНТ «РОСТОК-2»**, с. Подстепки. Участок 6 соток. S дома = 80м<sup>2</sup>. Двухэтажный кирпичный дом, внутри обшит деревом. Цена: 1 500 000 р. 8-927-211-14-05.
- **ДВА УЧАСТОК, СНТ «ЛОПАТИНО»**. Участки по 8 соток. Цена договорная. Тел. 8-927-776-77-59.
- **СНТ «ВИШНЯКИ»**, с. Лопатино. Sдома=108м<sup>2</sup>, 2 этажа. Баня, туалет, вода, свет, колодец, погреб, хоз. блок, железный забор, гараж. Участок 6 соток с насаждениями. Цена: 850 000р. Торг. Тел. 8-927-021-69-13.
- **СНТ «РАССВЕТ-4»**, с. Новая Бинарадка. Участок 6 соток с насаждениями. Дом в 2 этажа, гараж, баня, кладовая, Цена договорная. Тел. 8-999-258-39-30.
- **СНТ «ЗЕЛЕНАЯ ДАЛЬ-2»**, с. Выселки. Участок 8 соток. Щитовой дом, ящик с инструментами, железный забор, сарай, туалет, вода. Цена: 120 000р. Тел: 8-919-810-52-97, 53-86-82.
- **УЧАСТОК** от 1,3 до 5,5 га, сельскохозяйственного, в Самарской Луке, от с. Севрюкаево 3 км. Цена договорная. Тел. 8-927-789-94-65.
- **СНТ «ВИШНЯКИ»**, с. Лопатино, дом в 1 этаж 5х6м, участок 6 соток с насаждениями, две теплицы. Цена: 380 000р. Тел. 40-97-76.
- **СНТ «ЕРМАКОВСКОЕ»**, участок 10 соток с насаждениями, пруд, теплица. Дом кирпич. в 2 этажа, обшит сайдингом. Пластиковые окна. Свет, вода. Цена: 1 000 000 руб. Тел. 8-917-131-69-01.
- **УЧАСТОК**, с. Ягодное, участок 2,8 га. Документы готовы. Цена 550 000 р. Тел. 8-904-708-32-80.
- **ДАЧА**, п. Приморский, ул. 33, участок 5 соток. дом в 2 этажа обшит сайдингом, баня, парковка, хоз.постройки. Цена: 900 000 р. Тел. 8-917-128-31-83.
- **СНТ «ЖАВОРОНОК»**, с. В. Санчелеево. Участок 8 соток. Ухоженный. S дома = 30 м<sup>2</sup>. Хозпостройки, насаждения. Цена договорная. Тел. 8-963-919-28-68.
- **СНТ «МЕХАНИЗАТОР-6»**, с. Кирилловка, дом в 2 этажа, баня, погреб. Участок 8 соток с насаждениями. Рядом лес и озеро. Цена: договорная. Тел. 8-917-963-42-62.
- **СНТ «БЕРЕГ-2»**, п. Луначарский. S дома = 65 м<sup>2</sup>. 2 этажа. Баня, гараж, погреб, насаждения. Цена: 750 000 руб. Торг. Тел. 8-987-918-25-00.
- **УЧАСТОК**, с. Ягодное, ул. Весенняя. Участок 50 соток, фундамент под дом. Цена договорная. Тел. 8-902-581-51-77.
- **СНТ «УСПЕХ»**, с. Выселки, участок 5 соток, блочный дом, баня, свет, емкость для воды, насаждения. Цена договорная. Тел. 8-927-611-83-55, 8-927-610-39-14.
- **СНТ «СТРОИТЕЛЬ»**, с. Новая Васильевка, участок 6,5 соток. S дома=50м<sup>2</sup>, 2 этажа. Баня, теплица, хоз.постройки, насаждения. Цена договорная. Тел: 8-964-968-00-03.
- **СНТ «СОТРУЖЕСТВО»**, с. Нижнее Санчелеево. Участок 5 соток с насаждениями, свет, вода, летний дом. Цена договорная. Тел 8-963-118-70-92.
- **СНТ «МЕЛИОРАТОР»**, с. Русская Борковка. Участок 5 соток с насаждениями. S дома = 85 м<sup>2</sup>. Все коммуникации, баня, круглогодичное проживание. Цена договорная. Тел. 40-97-76.
- **СНТ «ТИМОФЕЕСКОЕ-1»**, дом кирпичный, S=30м<sup>2</sup>. Участок 5 соток. Две теплицы, фирменный душ, вода с подогревом. Плодоносящий сад. Цена договорная. Тел. 8-927-656-94-39.
- **СНТ «ПРИМОРСКОЕ»**, дом кирпичный 7х8м, 2 этажа. Свет, вода, гараж, баня, беседка, туалет на улице, погреб. Цена: 2 000 000. Тел: 8-917-962-41-00.

# ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

## ПРОДАМ

■ **ГСК «ПЛУТОН-2»**, ул. Маршала Жукова, 16. S = 41,2 м<sup>2</sup>, сухой, теплый. Цена: 560 000р. Тел. 71-57-42.

■ **ГСК «БЕЛЫЙ МЕДВЕДЬ»**, ул. Офицерская, 24, 3,5х12м, нижний этаж, сухой, теплый, полки, потолок около 3м. Цена: 250 000 руб. Тел. 8-917-131-57-57.

■ **ПОГРЕБ С КЛАДОВКОЙ**, ГСК «ЗОЛОТАЯ ОСЕНЬ», ул. Ботаническая, сухой, полки по периметру. Цена договорная. Тел. 8-987-818-35-72.

■ **ГСК «БЕЛЫЙ МЕДВЕДЬ»**, 2 гаража, 3хбм. Цена: 85 000р. за один гараж. Тел. 8-961-390-21-32.

■ **ГСК-148 «ВЕСТА»**, ул. Дзержинского, 17А, 2 этаж, 3хбм, теплый, сухой. Цена: 260 000 р. 8-996-745-85-65, 8-960-849-91-21.

■ **ГСК «ГЕРАТ»**, ул. Дзержинского, 27 А, S=54м<sup>2</sup>, Цена: 450 000 р. Тел. 74-97-48.

■ **ГСК-79 «РОДНИЧОК»**, угол Приморского пр-та и ул. Революционной. 4хб м, 1 этаж (верх). Цена: 350 000 р. Тел. 8-917-978-70-83.

■ **ГСК - 32 «МИР»**, напротив 4 кв., теплый, сухой, полки, погреб. Цена: 45 000р.. Тел. 8-927-895-58-96.

■ **ГСК-79**, погреб+кладовка, (за рестораном «Джон Сильвер») 12 м<sup>2</sup>, Цена: 30 000 руб. Тел. 8-960-850-19-29.

■ **ГСК-86**, ул. Ботаническая, 38, теплый, отделан, стеллажи, полки. Тел. 8-905-019-13-73, 409-776.

■ **ГСК «МОЛОДЕЖНЫЙ»**, напротив рынка. S=19,2м<sup>2</sup>. Цена: 150 000 р. Тел. 8-987-935-33-67.

■ **ГСК-88** (19 кв-ле). На 2 авто, 3,3 х 12 м, отделан. На уровне земли. Цена: 400 000 р. Торг. Тел. 8-917-962-41-00.

■ **ГСК «БЕЛЫЙ МЕДВЕДЬ»**. Полки, верстак, усиленные ворота. 3хбм Цена 80 000р. Тел. 8-964-973-20-50.

■ **ГСК «ДРУЖБА»**, ул. Ботаническая, 58. Погреб. Тел. 8-961-388-25-21.

■ **ГСК «СТАВРОПОЛЬ»** ул. Ботаническая, 46. 4хб м. Полки, с отделкой. 1 этаж (на земле). Цена: 150 000руб. Тел. 8-903-333-25-33, 74-34-06.

■ **ГСК «СПУТНИК»**, ул. Ботаническая, цокольный этаж. Гараж 3 х 6 м. 100 000 р. Тел. 8-917-713-29-02.

■ **ГПК «ГОРИЗОНТ»**, напротив 4 квартала. Кладовка + погреб. Полки по периметру. Цена: 8 000 руб. Торг. Тел. 8-937-235-25-01.

■ **ПОГРЕБ С КЛАДОВКОЙ**, ГСК «ПРОГРЕСС». 12 000 руб. (пересечение ул. Ст. Разина и ул. Дзержинского). Тел. 77-83-07.

■ **КЛАДОВКА**, ГСК «МОНОЛИТ», S=12 м<sup>2</sup>. Полки. Цена договорная. Тел. 8-929-719-99-65.

■ **ПОГРЕБ С КЛАДОВКОЙ**, ГСК «ГОРИЗОНТ», напротив 4 квартала, полки по периметру, сухой. Цена: 12 000 руб. Торг. Тел. 8-917-824-27-05.

■ **ПОГРЕБ С КЛАДОВКОЙ**, КООП «ДРУЖБА», ул. Ст. Разина, сухой, полки по периметру. Цена: 10 000 руб. Тел. 74-34-06, 8-903-333-25-33.

■ **КООП «ДРУЖБА», КЛАДОВКА +ПОГРЕБ**, пересечение ул. Ст. Разина и ул. Дзержинского. Пустая. Недорого. Тел. 8-927-896-96-59.

■ **ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, ул. Дзержинского, 27а. S=165 м<sup>2</sup>, ТЦ «Флагман», секция 201, вода и с/у, высокие потолки, окна на разные стороны улицы. Тел. 620-117.

■ **НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, пр-т Ст. Разина, 19 А, ГСК «Строитель-33», 1 этаж. S=18 м<sup>2</sup>. Цена: 180 000 руб. Тел. 40-97-76.

■ **ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, Южное шоссе, 85. Площадь от 20 до 200м<sup>2</sup>. С панорамными окнами, свежий ремонт. Цена: продажа 25 500р./сдача 400 р/м<sup>2</sup>. Тел. 94-08-27, 94-08-28.

■ **НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, ул. Советская, 34, цоколь, S=58м<sup>2</sup>, оборудованное под жилое. Отопление, свет, канализация, интернет, парковка. Цена: 1,2 млн руб. Тел. 8-987-456-15-29.

■ **НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, ул. Дзержинского, 90, 2 этаж. S=51,6м<sup>2</sup>. Цена: 270 000 руб. Тел. 8-927-021-82-40.

■ **ТОНАР**, 2х3 м, Цена: 20 000 руб. Весы напольные электрические на 150 кг. Цена: 5 000 руб. Тел. 8-961-390-21-32.

■ **ТОНАР**, в хорошем состоянии. Цена: 20 000 руб. Тел. 8-961-390-21-32.

■ **«БЕЛЫЙ МЕДВЕДЬ»**, 3хбм. Сухой, полки по периметру. Цена: 80 000 руб. Тел. 8-927-611-18-03.

■ **ПОГРЕБ С КЛАДОВКОЙ**, ГСК «ЭНЕРГЕТИК», напротив 4 квартала, сухой, холодный. Цена 10 000 руб. тел. 21-90-29, 8-917-820-24-50.

■ **«БЕЛЫЙ МЕДВЕДЬ»**, 1 этаж. 2х3м. Сухой, полки по периметру. Цена: 130 000 руб. Тел. 8-927-778-79-09.

## КУПЛЮ

■ **ДАЧУ СНТ «РАССВЕТ»** с домиком, баней, участок не меньше 5 соток. Тел. 8-960-837-91-57.

■ **ГАРАЖ. РАССМОТРИ ВСЕ ВАРИАНТЫ**. Тел. 8-902-377-42-22.

■ **КЛАДОВКУ** в Автозаводском р-не. Недорого. Тел. 8-902-187-34-28.

## СДАМ/СНИМУ

■ **2-КОМН. КВАРТИРА**, ул. Фрунзе, 15, 6 этаж, мебелированная. Цена договорная. Тел. 8-960-843-98-55.

■ **1-КОМН. КВАРТИРА**, ул. Революционная, 10, 2 этаж, без балкона, частично мебелированная. Цена: 7000 + коммуналка. Тел. 8-917-137-07-36.

■ **1 КОМНАТА В 2-КОМН. КВАРТИРА**, ул. Революционная, 11. 11/12 этаж. Мебелированная. Цена: 4 500р. Тел. 8-937-663-09-42.

■ **ГСК «ВОЛГАРЬ»**, ул. Дзержинского и Московского пр-та. Сдаю или продам недорого! Пустой 3хб м, сухой, холодный, 2 этаж. Тел. 8-927-210-95-72.

■ **КОМНАТА**, ул. Фрунзе, 3, S=9 м<sup>2</sup>, новый ремонт, телевизор, диван, стенка, стиральная машина, микроволновка, холодильник, морозильная камера. 4 500 р + свет, вода. Т. 8-967-483-38-49.

■ **1 КОМНАТА В 2-Х КВАРТИРЕ**. ул. Королева, 8, 6/9, S = 17 м<sup>2</sup> с балконом, мебелированная, вторая комната закрыта. Цена: 5 000 р. + коммуналка. Тел. 8-927-616-44-95.

■ **1 КОМНАТА В 3-Х КВАРТИРЕ**, ул. Революционная, 30. S = 17 м<sup>2</sup> с балконом. 1/5 этаж. Частично мебелированная. Цена: 4 500 руб. + коммуналка. Тел. 77-02-50, 8-987-960-15-25.

■ **КОМНАТА**, 6-р Баумана, 14, 1/5 этаж, S = 17,4 м<sup>2</sup> с балконом. Мебелированная. Цена: 4 000 руб. Тел. 8-967-487-16-04.

■ **ГСК-86**. Сдам на длительный срок. Цена 1 100 р. Тел. 77-83-07.

■ **ГСК «БЕЛЫЙ МЕДВЕДЬ»**, теплый, полки по периметру, 3хбм, верстак. Цена 1 200р./месяц. Тел. 8-919-810-52-97, 53-86-82.

**СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ** деньги сразу  
☎ 71-53-93

## ФИНАНСЫ

■ **АВАНС** до продажи недвижимости. Деньги в день обращения. Тел. 8-962-614-97-48.

■ **ДЕНЬГИ** под залог недвижимости за 1 день (по Самарской области). Тел. 8-902-339-80-87.

■ **ЗАЙМ** под залог недвижимости. Тел. 8-927-211-41-05.

■ **ЗАЙМ** до 500 000 руб. Тел. 8-927-211-53-93.

■ **ДЕНЬГИ** под залог жилья, долей. Решение за 1 день. Тел. 79-24-24.

## УСЛУГИ

### УСЛУГИ ГРУЗЧИКОВ

- ▶ переезды квартирные и офисные
- ▶ газели, пикапы
- ▶ межгород

☎ 8-960-839-16-11

## ВАКАНСИИ

■ **ТРЕБУЮТСЯ В ЖК АВТОВОДСКОГО РАЙОНА Г. ТОЛЬЯТТИ:** мастер по инженерному оборудованию (сантехнические работы), мастер санитарного содержания, специалист по ОТ, руководитель сл. охраны труда, опыт от 5 лет. Оформление по ТК, з/п своевременно. Обращаться: пр. Ст. Разина, 44, тел. 555610, доб.8-115.

■ **ОФОРМИТЕЛЬ ДОКУМЕНТОВ**, без опыта работы, обучение, оплачиваемая стажировка, возможность карьерного роста. Тел. 42-15-11.

■ **АГЕНТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ** с опытом работы. Тел. 42-15-11.

■ **РАСКЛЕЙЩИК ОБЪЯВЛЕНИЙ**. Работа во всех районах города, возраст от 18 лет. Тел. 42-15-11.

## СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ

Вы получите РЕАЛЬНУЮ ПОМОЩЬ за 2 дня!

Специалист с большим опытом на рынке недвижимости

### ВЫКУПЛЮ КВАРТИРУ // МАЛОСЕМЕЙКУ // ДОЛЮ

- в любом состоянии или с проблемными документами,
- с большими задолженностями, в том числе с ипотекой

### ГАРАНТИРУЮ:

- Мгновенный расчет и честную цену
- Вашу финансовую и юридическую безопасность

+7 (927) 741-57-42

Юлия

САЙТ

[lend-tlt.ru](http://lend-tlt.ru)



**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

# СРОЧНЫЙ ВЫКУП КВАРТИР

получите  
деньги  
сразу

**Реально!**  
выкупаем  
квартиры

**Быстро!**  
подготовим  
сделку за 1-2 дня

**В соответствии  
с законом РФ!**

- ▶ Оформление документов любой сложности
- ▶ Оплату долгов по коммунальным услугам берем на себя
- ▶ Финансовую и юридическую безопасность гарантируем

ОЗНАКОМИТЬСЯ С ОТЗЫВАМИ О РАБОТЕ КОМПАНИИ ВЫ МОЖЕТЕ НА САЙТЕ [WWW.REESTR.RGR.RU](http://WWW.REESTR.RGR.RU)

— МЫ СОСТОИМ В РГР И ПГР —

— СДЕЛКИ НАШИХ КЛИЕНТОВ  
ЗАСТРАХОВАНЫ —

— МЫ СЕРТИФИЦИРОВАНЫ —



РОССИЙСКАЯ  
ГИЛЬДИЯ  
РИЭЛТОРОВ



ПОВОЛЖСКАЯ  
ГИЛЬДИЯ  
РИЭЛТОРОВ



АЛЬФА  
СТРАХОВАНИЕ



СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ  
СЕРТИФИКАЦИИ УСЛУГ  
НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ РФ



ул. Держинского, 27а, офис 4



79-22-77