

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ  
БЕСПЛАТНО

16+

ВОЗЬМИ ГАЗЕТУ «НЕДВИЖИМОСТЬ»  
В КИОСКЕ «РОСПЕЧАТЬ» БЕСПЛАТНО!

# НЕДВИЖИМОСТЬ

ЛЭНД


ИНФОРМАЦИОННО-РЕКЛАМНОЕ ИЗДАНИЕ

№ 21 (56) 16–30 ноября 2019 г.

## МАГАЗИН КВАРТИР:

- малосемейки
- доли
- комнаты
- 1-комнатные
- 2-комнатные
- 3-комнатные

ТОРГУЙТЕСЬ! ЦЕНЫ ОТ СОБСТВЕННИКОВ

 РОССИЙСКАЯ  
ГИЛЬДИЯ  
РИЭЛТОРОВ

 ПОВОЛЖСКАЯ  
ГИЛЬДИЯ  
РИЭЛТОРОВ

 АЛЬФА  
СТРАХОВАНИЕ  
ВСЕ СДЕЛКИ ЗАСТРАХОВАНЫ

 Агентство недвижимости «ЛЭНД»  
сертифицировано  
на рынке недвижимости РФ

УЛ. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 А, ОФИС 4

☎ 79-24-24 ☎ 33-33-34



[www.lend-tlt.ru](http://www.lend-tlt.ru)

*Это интересно!*

## КРУПНЫЕ БАНКИ НАЧАЛИ АКТИВНО СНИЖАТЬ СТАВКИ ПО ИПОТЕКЕ

Практически все крупные банки за последние две недели снизили ставки по ипотеке или снизят их в самое ближайшее время. Фактически — это начало новой волны падения стоимости ипотеки, которая может сбить средние ставки до 8,5%. Для ряда ипотечных заемщиков наступает хорошее время, чтобы перекредитоваться, сократив платежи, — теоретически экономия может превысить и миллион рублей.

Массовое снижение ставок по ипотеке банками совпало по времени не просто так, — это следствие последнего снижения ключевой ставки Банком России 25 октября сразу на 0,5 процентного пункта (такого решительного шага не было почти два года), до 6,5% годовых. Главная причина — более быстрое торможение инфляции, чем прогнозировал ранее ЦБ.

**МИНИМАЛЬНЫЕ СТАВКИ ПО ИПОТЕКЕ В РОССИЙСКИХ БАНКАХ**  
Источник: Frank RG (данные на 8 ноября 2019 года, ставки указаны без учета госпрограмм, программ с застройщиками и услуг по снижению ставки)

### ОТКРЫТЫЙ РЫНОК

#### ПЕРВИЧНЫЙ РЫНОК

№ БАНК	MIN СТАВКА
1 ФК ОТКРЫТИЕ	7,95%
2 БАНК ЦЕНТР-ИНВЕСТ	8,00%
3 ВОЗРОЖДЕНИЕ	8,25%
4 ПРОМСВЯЗЬБАНК	8,30%
5 ГАЗПРОМБАНК	8,40%
6 РОССЕЛЬХОЗБАНК	8,40%
7 ЮНИКРЕДИТ БАНК	8,40%

#### ВТОРИЧНЫЙ РЫНОК

№ БАНК	MIN СТАВКА
1 БАНК ЦЕНТР-ИНВЕСТ	8,00%
2 ВОЗРОЖДЕНИЕ	8,25%
3 ФК ОТКРЫТИЕ	8,25%
4 ГАЗПРОМБАНК	8,40%
4 РОССЕЛЬХОЗБАНК	8,40%
4 ЮНИКРЕДИТ БАНК	8,40%
5 ТРАНСКАПИТАЛБАНК	8,49%

### ЗАРПЛАТНЫЕ КЛИЕНТЫ

#### ПЕРВИЧНЫЙ РЫНОК

№ БАНК	MIN СТАВКА
1 ЮНИКРЕДИТ БАНК	7,90%
2 ФК ОТКРЫТИЕ	7,95%
3 БАНК ЦЕНТР-ИНВЕСТ	8,00%
3 ВОЗРОЖДЕНИЕ	8,00%
4 ГАЗПРОМБАНК	8,10%
5 ТРАНСКАПИТАЛБАНК	8,14%

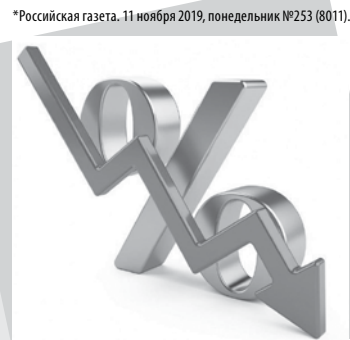
#### ВТОРИЧНЫЙ РЫНОК

№ БАНК	MIN СТАВКА
1 ЮНИКРЕДИТ БАНК	7,90%
2 БАНК ЦЕНТР-ИНВЕСТ	8,00%
2 ВОЗРОЖДЕНИЕ	8,00%
3 ГАЗПРОМБАНК	8,10%
4 ТРАНСКАПИТАЛБАНК	8,14%
5 ФК ОТКРЫТИЕ	8,25%

В начале 2020 года она может опуститься и вовсе ниже 3%, что позволит Банку России продолжить снижать ключевую ставку. Таким образом, стоимость кредитов будет падать и дальше, но заметнее всего — по ипотеке.

Снижение ставок по ипотеке после 25 октября произошло или произойдет в ближайшее время, в том числе в Сбербанке, ВТБ, Россельхозбанке, банке «Открытие», «Уралсибе», банке «ДОМ.РФ», Совкомбанке, Росбанке Дом, Альфа-банке, банке «Санкт-Петербург», «Абсолют Банке». При этом в ряде банков уже есть предложения со ставками не только близкими к 8%, но даже и ниже. Однако они сопровождаются рядом дополнительных условий либо предназначены для определенных групп заемщиков.

Когда средняя ставка упадет ниже 9%, можно ожидать увеличение спроса на рефинансирование ипотеки. Экономическая целесообразность для рефинансирования обычно есть только при совокупном снижении ставок на 2-2,5 процентных пункта. При этом стоит учитывать, что самые выгодные ставки банки предлагают зарплатным клиентам, и заемщик, как правило, берет ипотеку в том банке, где получает зарплату. Поэтому не факт, что рефинансировать ипотеку в другом банке будет сейчас выгодно. Но если тренд на снижение ставок продолжится, то с весны можно ожидать ускорения темпов рефинансирования ипотеки.

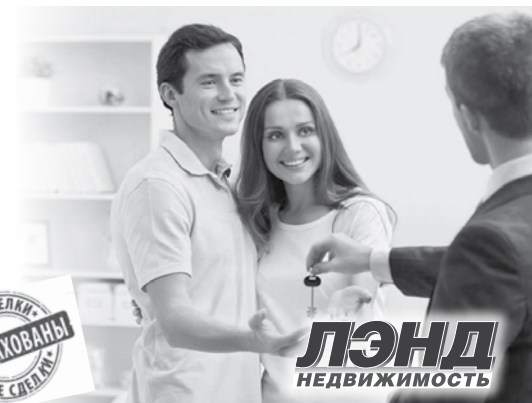


\*Российская газета. 11 ноября 2019, понедельник №253 (8011).

## ПОКУПКА • ПРОДАЖА • ОБМЕН ЖИЛЬЯ

*Хотите купить или  
продать квартиру выгодно?*

- ПОДБЕРЕМ КВАРТИРУ ВАШЕЙ МЕЧТЫ
- НАЙДЕМ ПОКУПАТЕЛЯ НА ВАШУ КВАРТИРУ
- ПРЕДЛОЖИМ УДАЧНЫЕ ВАРИАНТЫ ОБМЕНА
- ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ



**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Нужна консультация специалиста?  
Офис работает с 9.00 до 19.00.

**ЗВОНИТЕ! 79-24-24 ☎ 33-33-34**  
ул. Дзержинского, 27 а, офис 4

# МАГАЗИН КВАРТИР

ЦЕНЫ ОТ СОБСТВЕННИКОВ • ЗВОНИТЕ • ВОЗМОЖЕН ТОРГ

КВАРТИРЫ  
МАЛОСЕМЕЙКИ

ДОМА  
КОТТЕДЖИ

ДАЧИ  
УЧАСТКИ

ГАРАЖИ

## МАЛОСЕМЕЙКИ • ДОЛИ • КОМНАТЫ

Р-н	Кв-л	Комн.	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	1	1/4/4	Баумана, 14	4/5	79/10/7	СТМ	-	280	89277415742
А	1	1/3/3	Баумана, 1	1/5	65/10/6	СТМ	-	360	89277415742
А	1	1/3/3	Баумана, 6	2/5	42/10/7	СТМ	-	310	89277415742
А	1	1/3/3	Свердлова, 47	1/5	64/11/7	СТМ	-	410	89277415742
А	1	1/3/3	Революционная, 30	4/5	65/17/7	СТМ	-	500	71-41-05
А	1	1/3/3	Московский, 33	3/5	61/11/7	СТМ	-	380	74-97-48
А	1	1/2/2	Революционная, 7	5/9	0/12/0	УЛУЧШ	-	430	62-01-17
А	1	1/3/4	Свердлова, 37	1/5	61/17/7	СТМ	-	550	89277415742
А	1	1/3/3	Свердлова, 47	1/5	64/15/7	СТМ	-	450	89277415742
А	2	1/3/3	Бул. Кулибина, 5	6/9	64/15/7	СТМ	-	430	89277415742
А	2	1/3/3	Свердлова, 68	4/9	63/12/7	СТМ	-	430	89277415742
А	2	1/4/4	Кулибина, 11	4/9	79/15/7	СТМ	-	360	89277415742
А	2	1/4/4	Кулибина, 5	1/9	80/15/7	СТМ	-	310	89277415742
А	2	1/3/3	Дзержинского, 77	16/16	61/12/8	ТАШК	-	330	89277415742
А	2	2/3/3	Революционная, 10	7/9	67/17/8	СТМ	-	890	71-41-05
А	2	1/3/3	Свердлова, 72	9/9	62/14/6	СТМ	-	430	61-72-07
А	2	1/3/3	Кулибина, 5	2/9	64/10/6	СТМ	-	390	61-72-07
А	2	1/4/4	Свердлова, 66	2/5	79/10/7	СТМ	-	310	49-80-87
А	2	1/4/4	Дзержинского, 65	4/5	76/17/7	СТМ	+	530	49-80-87
А	3	1/3/3	Ленинский, 31	1/5	63/17/7	СТМ	+	490	89277415742
А	3А	1/3/3	Ст. Разина, 32	13/16	62/16/7	ТАШК	+	530	71-41-05
А	4	1/3/3	Ст. Разина, 10	4/5	38/12/7	СТМ	-	330	62-01-17
А	4	1/3/3	Курчатова, 13	1/5	46/13/7	СТМ	-	600	62-01-17
А	4	1/3/3	Дзержинского, 49	4/9	66/19/7	МСК	-	630	89277641062
А	4	1/2/2	Юбилейная, 2	2/4	36/19/5	УЛУЧШ	-	420	40-97-76
А	4	1/3/2	Свердлова, 42	4/5	0/18/7	СТМ	-	500	89277641062
А	4	1/3/3	Юбилейная, 1	8/9	65/12.8/8	МСК	-	450	89277641062
А	4	1/4/3	Курчатова, 14	4/5	77/12.8/8	СТМ	+	400	89277641062
А	4	1/3/3	Свердлова, 44	4/5	65/18/6	СТМ	-	580	89277641062
А	4	1/3/3	Курчатого, 13	4/5	62/10/7	СТМ	-	500	74-97-48
А	4	1/3/3	Ст. Разина, 2	2/5	66/17/7	СТМ	-	470	62-01-17
А	4	1/3/3	Юбилейная, 1	2/9	66/12/7	МСК	+	450	89277415742
А	5	1/2/2	Ст. Разина, 24	5/9	44/9/6	СТМ	-	390	62-01-17
А	5	1/2/2	Орджоникидзе, 2	2/5	0/13/0	СТМ	-	620	89277415742
А	5	1/4/4	Орджоникидзе, 2	5/5	76/13/7	СТМ	+	390	89277415742
А	5	1/3/3	Юбилейная, 21	10/16	53/16/8	ТАШК	-	460	89277641062

Р-н	Кв-л	Комн.	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	5	1/2/2	Ст. Разина, 18	3/5	50/17/8	СТМ	+	1050	89277641062
А	5	1/2/2	Ленинский, 24	5/5	51/14/7	СТМ	+	650	89277641062
А	5	1/4/4	Орджоникидзе, 2	2/5	79/10.5/6	СТМ	-	350	89277641062
А	5	1/4/4	Орджоникидзе, 2	5/5	76/13/7	СТМ	+	390	89277415742
А	5	1/2/2	Орджоникидзе, 7	6/9	45/17/7	МСК	+	780	89277641062
А	5	1/3/3	Орджоникидзе, 15	2/5	66/17/6.5	СТМ	+	530	89277641062
А	5	2/3/2	Орджоникидзе, 15	4/5	60/27/6.5	СТМ	+	930	89277641062
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	67/13/8	МСК	+	530	89277641062
А	5	1/3/3	Ст.Разина, 22	2/5	65/18/0	СТМ	+	520	89277641062
А	5	1/3/3	Юбилейная, 21	11/6	53/16/8	ТАШК	-	450	89277641062
А	5	1/3/3	Орджоникидзе, 2	2/5	64/17/7	СТМ	-	600	89277415742
А	5	1/3/3	Юбилейная, 27	4/9	66/17/7	МСК	-	450	89277415742
А	5	1/2/2	Свердлова, 25	4/9	46/12/8	МСК	-	650	61-72-07
А	6	1/3/3	Королева, 9	3/5	60/20/6	СТМ	-	630	89277641062
А	6	1/4/4	Московский, 45	2/5	61/15/7	СТМ	-	400	89277641062
А	6	1/3/2	Приморский, 48	1/9	69/17/10	ЭКСП	-	580	89879278636
А	6	1/3/3	Приморский, 40	7/9	65/12/6	СТМ	-	430	89277641062
А	6	1/3/3	Фрунзе, 43	4/9	63/12/6	СТМ	-	380	89277641062
А	6	1/3/3	Королева, 14	8/9	64/17/7	СТМ	+	630	89277641062
А	6	1/3/3	Королева, 11	2/5	63/17/6	СТМ	+	590	89277641062
А	6	1/3/3	Московский, 59	5/5	65/17/7	СТМ	+	580	89277641062
А	6	1/3/2	Фрунзе, 37	7/9	67/12/7	СТМ	-	460	89277641062
А	6	1/3/3	Фрунзе, 45	7/9	59/12/7	СТМ	+	430	89277641062
А	7	1/3/3	Приморский, 14	4/5	66/17/6	СТМ	+	520	40-97-76
А	9	1/3/2	Ворошилова, 30	1/9	39/8/7	СТМ	-	260	71-41-05
А	9	1/3/3	Туполева, 2	3/5	45/17/7	СТМ	+	650	62-01-17
А	8	1/3/3	Юбилейная, 63	8/16	61/12/8	ТАШК	-	545	89277641062
А	8	1/3/3	Юбилейная, 79	1/9	65/12/8	МСК	+	520	89277641062
А	8	1/3/3	Приморский, 11	9/16	62/8.5/8	ТАШК	-	300	71-53-93
А	10	1/4/3	Луначарского, 9	9/9	81/19/8	МСК	+	520	62-01-17
А	10	1/3/3	Луначарского, 4	2/9	63/12/8	МСК	+	450	71-41-05
А	10	1/3/3	Свердлова, 16	4/9	64/10/8	МСК	+	500	61-72-07
А	10	1/3/4	Луначарского, 14	1/5	61/11/8	СТМ	-	280	89277415742
А	10	1/3/2	Луначарского, 8	4/5	64/17/7	СТМ	-	520	89277415742
А	10	2/3/2	Луначарского, 14	1/5	43/26/7	СТМ	-	800	74-97-48
А	10	1/3/3	Луначарского, 9	1/9	62/13/7	МСК	-	430	89277415742

## МАЛОСЕМЕЙКИ · ДОЛИ · КОМНАТЫ

Р-н	Кв-л	Комн.	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	11	1/3/3	Приморский, 4	3/9	/16/0	МСК	-	500	62-01-17
A	11	1/3/3	Фрунзе, 11	14/16	42/12/7	ТАШК	-	450	62-01-17
A	11	1/3/3	Ст. Разина, 75	1/9	0/17/0	МСК	-	520	62-01-17
A	11	1/3/3	Приморский, 4	9/9	66/17/6	МСК	-	450	74-97-48
A	11	1/3/3	Ст. Разина, 87	9/9	0/17/0	МСК	-	520	62-01-17
A	12	1/1/1	Дзержинского, 19	3/9	17/17/12	ГОСТ	-	420	74-97-48
A	12	1/1/1	Дзержинского, 19	9/9	0/13/0	ГОСТ	-	330	49-80-87
A	12	1/1/1	Дзержинского, 19	7/9	0/17/0	ГОСТ	-	420	40-97-76
A	12	1/1/1	Австростроителей, 68	7/9	14/14/12	ГОСТ	-	350	74-97-48
A	12	1/4/4	Австростроителей, 86	2/9	0/12/0	МСК	-	350	71-41-05
A	12	1/3/3	Гая, 15	1/9	65/17/8	МСК	-	430	71-41-05
A	12	1/3/3	Гая, 17	10/16	61/17/8	ТАШК	+	600	71-41-05
A	12	1/3/3	Свердлова, 14	1/9	64/12/8	МСК	+	300	71-41-05
A	12	1/4/2	Дзержинского, 25	6/9	17/17/1	ГОСТ	-	450	89277641062
A	12	1/4/2	Дзержинского, 25	6/9	13/13/0	ГОСТ	-	370	89277641062
A	12	2/4/2	Дзержинского, 25	6/9	30/30/0	ГОСТ	-	820	89277641062
A	12	1/3/3	Ворошилова, 31	8/9	66/12/8	МСК	+	450	61-72-07
A	12	1/3/3	Гая, 17	11/16	63/17/8	ТАШК	+	620	49-80-87
A	12	1/3/2	Гая, 12	2/9	65/12/8	МСК	+	670	49-80-87
A	12	1/1/1	Дзержинского, 19	9/9	0/13/0	УЛУЧШ	-	580	62-01-17
A	12	1/1/1	Дзержинского, 25	8/9	0/17/0	УЛУЧШ	-	450	62-01-17
A	13	1/3/3	Ворошилова, 71	8/9	66/12/8	МСК	+	500	89277641062
A	13	1/3/3	40 лет Победы, 100	7/16	63/12/8	ТАШК	-	460	89277641062
A	13	1/3/3	40 лет Победы, 110	5/9	62/12/7	МСК	-	460	89277641062
A	13	1/3/2	40 лет Победы, 114	16/16	65/9/8	ТАШК	-	380	89277641062
A	13	1/3/3	40 лет Победы, 98	7/16	61/17.2/7	ТАШК	+	560	89277641062
A	14	1/3/3	Австростроителей, 53	9/9	64/12/8	МСК	+	450	40-97-76
A	14	2/3/3	Австростроителей, 53	9/9	68/25,5/8	МСК	+	900	40-97-76
A	14	1/3/3	Австростроителей, 53	9/9	65/13/8	МСК	-	450	40-97-76
A	14	1/3/2	40 лет Победы, 84	4/9	66/12/0	МСК	-	450	89277641062
A	14	1/3/2	40 лет Победы, 70	7/16	65/12/9	ТАШК	-	450	89277641062
A	15	1/3/3	Космонавтов, 14	1/9	65/17/8	МСК	-	560	89278917207
A	15	1/3/2	70 лет Октября, 55	1/9	63/17/8	МСК	-	580	49-80-87
A	15	1/3/3	Космонавтов, 12	2/9	65/17/8	МСК	-	650	49-80-87
A	15	1/2/2	Космонавтов, 9	8/9	50/12/9	МСК	-	650	49-80-87
A	15	1/3/3	Космонавтов, 14	1/9	65/17/8	МСК	-	560	89278917207
A	15	1/3/3	Дзержинского, 38	4/9	64/12.4/8	МСК	+	530	89277641062

Р-н	Кв-л	Комн.	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	15	2/3/2	Космонавтов, 7	9/16	60/21/7	ТАШК	-	840	89277641062
A	15	1/3/3	Дзержинского, 44	3/9	0/12/0	МСК	+	630	89277641062
A	15	1/4/4	Космонавтов, 8	6/9	83/15/9	МСК	-	530	89277641062
A	15	1/3/2	70 лет Октября, 55	2/9	63/17/8	МСК	-	560	62-01-17
A	15	1/3/3	Австростроителей, 36	5/9	63/13/7	МСК	-	560	89277415742
A	15	1/3/3	Космонавтов, 12	2/9	66/17/8	МСК	-	650	89277415742
A	15	1/3/3	Космонавтов, 28	5/9	65/13/8	МСК	-	460	71-41-05
A	16	1/3/3	70 лет Октября, 33	9/9	68/13/8	МСК	-	600	49-80-87
A	16	1/3/3	Цветной, 19	16/16	0/14/0	ЛЕН	+	500	71-41-05
A	16	1/3/3	Цветной, 2	8/9	62/12/7	МСК	-	530	89277641062
A	16	1/4/4	70 лет Октября, 47	14/16	81/14/10	УЛУЧШ	-	440	89277641062
A	16	1/3/3	Дзержинского, 22	2/9	65/17/8	МСК	-	520	89277641062
A	16	1/2/2	Тополиная, 46	4/9	50/12/9	МСК	-	400	71-53-93
A	16	1/3/3	Цветной, 12	3/9	66/12/8	МСК	+	520	89277641062
A	16	1/3/3	Цветной, 28	3/9	65/12/7	МСК	+	560	89277641062
A	16	1/3/3	Тополиная, 54	5/9	66/13/9	МСК	+	420	89277641062
A	16	1/3/3	Австростроителей, 15	2/9	65/13/8	МСК	+	550	89277641062
A	16	2/3/2	Австростроителей, 25	8/9	67/30/8	МСК	+	1000	89277641062
A	16	1/3/3	70 лет Октября, 35	7/9	68/13/0	МСК	-	440	71-53-93
A	17	1/3/3	70 лет Октября, 9	8/10	66/17/10	УЛН	-	550	89277641062
A	17	1/3/3	Тополиная, 43	4/9	68/12/10	УЛН	-	520	89277641062
A	19	1/3/3	Южное шоссе, 59	6/10	65/13/8	МСК	-	480	61-72-07
A	19	1/3/3	70 лет Октября, 42	1/9	65/17/8	МСК	-	550	61-72-07
A	19	1/4/4	Татищева, 20	1/10	80/14/8	МСК	-	450	89277640194
A	20	1/3/3	Южное шоссе, 27	7/9	65/13/8	МСК	-	450	61-72-07
A	20	1/3/3	70 лет Октября, 18	6/9	66/13/8	МСК	+	420	62-01-17
A	20	1/3/3	Тополиная, 23	9/9	66/13/9	МСК	-	400	89277640194
A	21	1/3/2	Южное шоссе, 25	1/10	65/17/8	МСК	-	430	71-41-05
A	21	1/3/3	Южное шоссе, 25	1/9	65/14/8	МСК	+	440	49-80-87
A	21	1/3/3	Южное шоссе, 25	10/10	65/18/8	МСК	-	700	49-80-87
A	21	1/3/3	Льва Яшина, 7	9/10	67/17/8	МСК	-	600	49-80-87
A	21	1/4/4	Льва Яшина, 7	7/8	67/19/8	МСК	+	650	71-41-05
A	21	1/3/3	40 лет Победы, 24	6/9	0/14/0	МСК	+	580	71-41-05
A	32	1/2/2	Революционная, 11	7/9	0/19/0	УЛУЧШ	-	650	49-80-87
A	31	1/2/2	Юбилейная, 2	3/4	27/18/0	УЛУЧШ	-	450	71-53-93

Ц	1/2/2	Льва Толстого, 21	7/9	39/19/5	УЛУЧШ	-	410	89277640194
Ц	1/2/2	Льва Толстого, 17	5/9	38/38/16	УЛУЧШ	-	350	89277640194
Ц	1/3/3	Победы, 16	3/5	0/17/0	ГОСТ	-	330	49-80-87
Ц	1/1/1	Победы, 17	4/5	19/19/0	ЭКСП	-	310	49-80-87
Ц	1/1/1	50 лет Октября, 73	3/5	0/18/0	ГОСТ	-	350	89277415742
Ц	1/1/1	Карбышева, 3	5/5	0/17/0	ГОСТ	-	300	49-80-87
Ц	1/1/1	Ленина, 31	1/9	0/17/0	УЛУЧШ	-	430	49-80-87
Ц	1/1/1	50 лет Октября, 73	4/5	0/13/0	ГОСТ	-	450	89277415742
Ц	1/1/1	Победы, 13	3/5	0/18/0	ГОСТ	-	350	49-80-87
Ц	1/1/1	Победы, 13	4/5	0/18/0	ГОСТ	-	400	49-80-87
Ц	1/6/6	Мира, 50	4/5	0/11/0	ГОСТ	-	330	49-80-87
Ц	1/5/5	Мира, 50	5/5	0/12/0	ГОСТ	-	300	49-80-87
Ц	1/1/1	Лесная, 62	3/5	0/19/0	ГОСТ	-	400	89171228965

**1 комната** за **410 000**  
(в 2-ком. квартире)

**ул. Льва Толстого, 21**

Центральный район, 19 м<sup>2</sup>, пластиковое окно  
(подходит под мат. капитал)

*Звезжай и живи!*

☎ **8-927-764-01-94**



# 1-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб)	Телефон
A	1	Московский, 33	3/5	32/17/7	СТМ	+	1280	62-01-17
A	1	Баумана, 6	2/5	28/13/7	СТМ	-	1300	62-01-17
A	1	Ленинский, 40	7/9	34/20/8	УЛУЧШ	-	1250	49-80-87
A	1	Революционная, 24	1/9	33/19/6	СТМ	-	1400	71-41-05
A	1	Свердлова, 41	7/9	34/19/7	УЛУЧШ	-	1290	49-80-87
A	2	Московский, 1	1/16	33/18/7	ТАШК	-	1120	49-80-87
A	2	Революционная, 4	6/9	33/18/7	СТМ	-	1220	71-41-05
A	2	Кулибина, 19	5/5	35/20/8	УЛУЧШ	+	1750	71-41-05
A	2	Кулибина, 11	6/9	34/17/6	СТМ	-	1280	71-41-05
A	2	Кулибина, 11	4/9	34/17/6	СТМ	-	1200	71-41-05
A	2	Свердлова, 72	3/9	30/17/7	СТМ	+	1370	62-01-17
A	2	Дзержинского, 63	9/9	33/17/6	СТМ	-	1250	71-41-05
A	2	Дзержинского, 77	6/16	32/17/8	ТАШК	-	1320	71-41-05
A	2	Кулибина, 19	3/5	35/20/8	УЛУЧШ	+	1600	71-41-05
A	2	Революционная, 12	8/9	32/18/7	СТМ	-	1500	62-01-17
A	2	Московский, 11	2/5	28/13/6	СТМ	-	1150	40-97-76
A	2	Дзержинского, 77	4/16	32/17/7	ТАШК	-	1300	89277415742
A	2	Московский, 1	13/16	33/17/8	ТАШК	-	1050	74-97-48
A	2	Московский, 13	3/5	30/17/7	СТМ	+	1200	71-41-05
A	2	Свердлова, 62	7/9	33/17/7	СТМ	-	1320	89277415742
A	2	Свердлова, 66	4/5	30/17/6	СТМ	+	1340	71-41-05
A	3	Фрунзе, 18	15/16	32/17/8	ТАШК	-	1270	49-80-87
A	3Б	Фрунзе, 8В	11/14	26/20/0	УЛУЧШ	+	1450	71-41-05
A	3Б	Маршала Жукова, 2	4/14	47/21/11	УЛУЧШ	+	2100	89277641062
A	3Б	Фрунзе, 4	4/5	36/19/9	УЛУЧШ	+	1550	89277641062
A	4	Юбилейная, 1	6/9	33/17/8	МСК	+	1750	89277641062
A	4	Дзержинского, 55	4/5	31/18/7	СТМ	+	1350	89277641062
A	4	Юбилейная, 13	1/9	31/17/8	МСК	+	1280	49-80-87
A	4	Ст. Разина, 4	4/5	31/17/6	СТМ	+	1250	61-72-07
A	4	Дзержинского, 49	9/9	31/18/8	МСК	+	1520	74-97-48
A	4	Курчатова, 12А	3/10	38/18/8	УЛУЧШ	+	1720	49-80-87
A	4	Дзержинского, 45	12/16	32/17/8	ТАШК	-	1390	71-41-05
A	4	Дзержинского, 49	5/9	34/17/8	МСК	+	1520	49-80-87
A	4	Курчатого, 13	2/5	32/17/6	СТМ	+	1320	61-72-07
A	4	Свердлова, 48	5/9	34/17/9	МСК	+	1400	74-97-48
A	4	Ст. Разина, 10	4/5	32/17/6	СТМ	+	1310	49-80-87
A	4	Юбилейная, 11	3/5	31/17/7	СТМ	+	1360	71-41-05
A	4	Юбилейная, 1	2/9	32/17/8	МСК	+	1600	89277641062

**1-ком. квартира** **1 150 000 Р**

**пр-т Московский, 11**

2 квартал, 28/13/7, «самолет» (старая москва), 2/5

**Заходи и живи!**

**☎ 40-97-76**

A	4	Свердлова, 44	3/5	30/17/6	СТМ	+	1450	89277641062
A	4	Свердлова, 48	7/9	34/17/9	МСК	+	1420	89277641062
A	4	Юбилейная, 11	2/5	29/13/7	СТМ	-	1100	89277641062
A	4	Дзержинского, 45	13/16	32/17/8	ТАШК	-	1430	89277641062
A	4	Курчатова б-р, 3	8/14	40/19/10	УЛУЧШ	+	1830	89277641062
A	4	Юбилейная, 1	6/9	33/17/8	МСК	+	1750	89277641062
A	4	Курчатого, 13	2/5	32/17/6	СТМ	+	1300	62-01-17
A	4	Свердлова, 44	1/5	32/17/7	СТМ	+	1380	62-01-17
A	5	Курчатова, 12А	6/10	48/21/13	УЛУЧШ	+	2320	89277641062
A	4	Юбилейная, 11	2/5	29/13/7	СТМ	-	1100	89277415742
A	4	Дзержинского, 55	4/5	31/17/7	СТМ	+	1350	89277641062
A	5	Юбилейная, 39	3/9	36/18/9	МСК	-	1500	89277641062
A	5	Ленинский, 26	4/9	34/17/9	МСК	+	1540	89277641062
A	5	Юбилейная, 27	3/9	34/17/9	МСК	+	1530	89277641062
A	5	Ст. Разина, 22	1/5	30/17/7	СТМ	+	1150	71-41-05
A	5	Орджоникидзе, 8	8/16	36/18/12	УЛУЧШ	+	2000	74-97-48
A	5	Орджоникидзе, 2	2/5	27/10/7	СТМ	+	1050	62-01-17
A	5	Юбилейная, 27	4/9	33/17/8	МСК	+	1300	74-97-78
A	5	Орджоникидзе, 12	2/9	33/17/7	СТМ	+	1400	74-97-48
A	5	Ст. Разина, 26	2/5	30/17/7	СТМ	+	1420	62-01-17
A	5	Ленинский, 24	3/5	32/17/6	СТМ	+	1450	89277641062
A	5	Орджоникидзе, 9	9/14	40/19/9	УЛУЧШ	+	1800	89277641062
A	5	Юбилейная, 29	3/9	36/18/9	УЛУЧШ	-	1830	89277641062
A	5	Ленинский, 26	4/9	34/17/9	МСК	+	1540	89277641062
A	5	Ленинский, 18	6/9	34/17/8	МСК	+	1600	89277641062
A	5	Свердлова, 17	4/16	32/17/8	ТАШК	-	1320	89277641062
A	5	Орджоникидзе, 7	2/9	34/17/9	МСК	+	1460	89277641062
A	5	Юбилейная, 19	9/9	34/17/9	МСК	-	1400	89277641062
A	5	Свердлова, 19	4/5	34/17/7	СТМ	+	1450	89277641062
A	6	Фрунзе, 45	4/9	33/17/7	СТМ	-	1330	89277641062
A	6	Приморский, 32	4/9	36/20/7	ЭКСП	+	1360	89277641062
A	6	Королева, 9	5/5	27/14/8	СТМ	-	1180	89277641062
A	6	Королева, 15	5/5	32/17/7	СТМ	+	1150	61-72-07
A	6	Московский, 59	5/5	32/17/7	СТМ	+	1220	49-80-87

**АГЕНТСТВО «ЛЭНД НЕДВИЖИМОСТЬ» —**  
**ДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЙ ЧЛЕН РОССИЙСКОЙ ГИЛЬДИИ РИЭЛТОРОВ**



**РОССИЙСКАЯ**  
**ГИЛЬДИЯ**  
**РИЭЛТОРОВ**

**РЕЙТИНГ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ: 1 МЕСТО (ИЗ 33 АГЕНТСТВ НЕДВИЖИМОСТИ)**

**РЕЙТИНГ ПО РОССИИ: 24 МЕСТО (ИЗ 1426 АГЕНТСТВ НЕДВИЖИМОСТИ)**

**ОЗНАКОМИТЬСЯ С ОТЗЫВАМИ О РАБОТЕ КОМПАНИИ ВЫ МОЖЕТЕ НА САЙТЕ** **▶▶▶ <https://reestr.rgr.ru>**

## 1-КОМНАТНЫЕ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	6	Московский, 59	5/5	32/17/7	СТМ	+	1170	49-80-87
А	6	Приморский, 46	4/9	32/19/8	СТМ	-	1350	61-72-07
А	6	Королева, 9	2/5	32/17/7	СТМ	+	1250	71-41-05
А	6	Королева, 15	3/5	33/17/8	СТМ	+	1310	74-97-48
А	6	Московский, 57	4/5	31/17/7	СТМ	+	1380	89277641062
А	6	Фрунзе, 37	8/9	32,6/17/8	СТМ	-	1330	89277641062
А	6	Фрунзе, 45	9/9	33/17/7	СТМ	-	1230	89277641062
А	6	Фрунзе, 45	4/9	33/17/7	СТМ	-	1330	89277641062
А	6	Приморский, 32	4/9	36/20/7	ЭКСП	+	1360	89277641062
А	6	Королева, 9	1/5	27/14/8	СТМ	-	1180	89277641062
А	7	Буденного, 13	7/9	33/19/8	СТМ	-	1370	89277415742
А	7	Фрунзе, 25	8/9	33/19/6	СТМ	-	1230	49-80-87
А	7	Приморский, 28	6/9	33/19/7	СТМ	-	1380	71-41-05
А	7	Приморский, 18	1/9	33/20/7	СТМ	-	1700	71-41-05
А	7	Буденного, 18	8/9	33/20/7	СТМ	-	1550	61-72-07
А	8	Ст. Разина, 66	3/16	32/17/8	ТАШК	-	1420	89277641062
А	8	Спортивная, 6	5/16	41/15/12	УЛУЧШ	-	1730	89277641062
А	8	Ст. Разина, 70	8/9	33/17/8	МСК	+	1780	89277641062
А	8	Юбилейная, 67	8/16	32/17/8	ТАШК	-	1420	89277641062
А	8	Спортивная, 6	6/16	40/19/10	УЛУЧШ	+	2000	71-41-05
А	8	Ст. Разина, 68	5/9	33/17/8	МСК	+	1700	71-41-05
А	8	Ст. Разина, 74	6/9	33/17/8	МСК	+	1650	49-80-87
А	8	Спортивная, 6	5/16	41/15/12	УЛУЧШ	-	1730	89277641062
А	8	Ст. Разина, 74	7/9	33/17/8	МСК	+	1780	89277641062
А	8	Юбилейная, 63	9/16	32/17/8	ТАШК	-	1430	89277641062
А	8	Революционная, 51	3/9	45/17/14	МАК	+	1980	89277641062
А	8	Юбилейная, 85	6/10	28/14/8	УЛУЧШ	+	1470	89277641062
А	8	Приморский, 11	12/16	33/17/8	ТАШК	-	1380	89277641062
А	8	Приморский, 9	7/9	34/17/8	МСК	+	2020	89277641062
А	8	Приморский, 23	2/16	32/17/8	ТАШК	-	1320	89277641062
А	8	Приморский, 19	4/9	33/17/9	МСК	+	1620	89277641062
А	8	Приморский, 27	2/9	34/17/8	МСК	+	1630	89277641062
А	9	Ленинский, 12	1/5	29/14/7	СТМ	-	1150	49-80-87
А	9	Ворошилова, 22	4/5	32/17/6	СТМ	+	1520	49-80-87
А	9	Ленинский, 12	2/5	29/14/6	СТМ	-	1470	61-72-07
А	9	Свердлова, 11	13/16	40/20/0	ЛЕН	+	1550	71-41-05
А	9	Ст. Разина, 41	4/5	32/17/7	СТМ	+	1450	49-80-87
А	9	Ворошилова, 22	4/5	32/17/6	СТМ	+	1300	62-01-17
А	9	Ст. Разина, 41	4/5	32/16/7	СТМ	+	1290	62-01-17
А	9	Ст. Разина, 27	3/5	31/17/7	СТМ	+	1400	62-01-17
А	10	Луначарского, 8	3/5	32/17/7	СТМ	+	1250	62-01-17
А	10	Луначарского, 3	7/16	32/17/8	ТАШК	+	1450	71-41-05
А	10	Луначарского, 21	2/5	35/17/9	УЛН	л	Догов.	89674843857 89276113005
А	10	Луначарского, 16	2/9	30/17/7	СТМ	-	1360	89277415742
А	10	Ст. Разина, 15	3/5	32/17/8	СТМ	+	1370	62-01-17
А	11	Маршала Жукова, 32	5/16	32/17/7	ТАШК	-	1200	89277641062
А	11	Маршала Жукова, 30	3/16	32/17/8	ТАШК	-	1150	89277641062
А	11	Маршала Жукова, 30	15/16	32/17/8	ТАШК	-	1200	89277641062
А	11	Фрунзе, 11	14/16	32/17/8	ТАШК	-	1260	74-97-48
А	11А	Приморский, 1	5/10	40/18/9	УЛУЧШ	+	2300	62-01-17
А	12	Австростроителей, 86	1/9	31/17/8	МСК	+	1400	49-80-87
А	12	Гая, 1	4/9	33/20/9	МСК	+	1555	49-80-87
А	12	Гая, 25	11/12	33/17/8	ТАШК	-	1300	89277415742
А	12	Австростроителей, 78	8/9	33/17/8	МСК	+	1600	49-80-87
А	13	40 лет Победы, 116	10/16	32/17/7	ТАШК	-	1150	61-72-07
А	13	Ворошилова, 71	1/9	33/17/8	МСК	+	1330	89278917207
А	13	Ворошилова, 55	4/9	34/17/9	МСК	+	1550	89277641062
А	13	Ворошилова, 67	2/9	33/17/9	МСК	+	1450	89277641062
А	13	Ворошилова, 71	7/9	34/17/9	МСК	+	1500	71-53-93
А	13	40 лет Победы, 126	4/16	32/17/8	ТАШК	+	1260	89277641062
А	13	40 лет Победы, 98	2/16	32/17/8	ТАШК	+	1200	89277641062
А	13	Свердлова, 1	8/14	33/15/10	УЛУЧШ	+	1680	89277641062
А	13	Ворошилова, 49	10/14	38/26/9	УЛУЧШ	+	1710	89277641062
А	13	Ворошилова, 53	5/9	35/17/9	МСК	+	1590	89277641062
А	13	Ворошилова, 63	6/9	33/17/9	МСК	+	1450	89277641062
А	13	40 лет Победы, 122	5/9	34/17/9	МСК	+	1550	89277641062
А	14	40 лет Победы, 88	15/16	32/17/7	ТАШК	-	1100	74-97-48
А	14	Дзержинского, 5 А	7/9	49/14/18	МАК	-	2250	49-80-87
А	14	Австростроителей, 59	7/9	33/17/7	МСК	+	1500	74-97-48
А	14	Дзержинского, 14	9/9	33/17/8	МСК	+	1650	89277641062
А	14	40 лет Победы, 76	4/9	36/17/8	МСК	+	1730	89277641062
А	14	Дзержинского, 5 А	6/9	46/20/10	МАК	+	1980	89277641062
А	14	Австростроителей, 59	7/9	33/17/8	МСК	+	1490	89277641062
А	14	40 лет Победы, 72	2/9	33/18/8	МСК	+	1480	89277641062

## СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ

МАЛОСЕМЕЙКИ ▶ ДОЛИ ▶ КОМНАТЫ ▶ КВАРТИРЫ

- ▶ Получение денежных средств в день обращения!
- ▶ Экономия времени! Мы не ищем покупателя, а покупаем сами!
- ▶ Полное отсутствие рисков, т.к. Вашим покупателем является агентство недвижимости «ЛЭНД»



ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 А, офис 4

**ЛЭНД**  
 НЕДВИЖИМОСТЬ

☎ 71-53-93 (Инна)

# 1-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	14А	40 лет Победы, 49 Д	11/14	38/17/9	УЛУЧШ	+	1850	89277640192
А	15	Космонавтов, 3	16/16	33/17/7	ТАШК	-	1200	40-97-76
А	15	70 лет Октября, 55	1/9	33/17/9	МСК	+	1530	89277641062
А	15	70 лет Октября, 51	4/16	31/17/8	ТАШК	-	1200	49-80-87
А	15	Австростроителей, 56	2/9	33/17/8	МСК	-	1550	89277641062
А	15	Австростроителей, 38	9/9	33/17/8	МСК	+	1530	89277641062
А	15	70 лет Октября, 59	5/16	31/17/8	ТАШК	+	1150	89277641062
А	15	Ворошилова, 11	8/9	33/17/8	МСК	+	1400	89277641062
А	15	Австростроителей, 54	4/9	33/17/8	МСК	+	1530	89277641062
А	15	Космонавтов, 26	10/16	32/17/9	ТАШ	-	1360	89277641062
А	15	Космонавтов, 3	8/9	34/17/8	МСК	+	1480	89277641062
А	15	Ворошилова, 1	3/17	40/20/10	УЛУЧШ	+	2130	89277641062
А	15	Ворошилова, 15	5/9	25/20/10	КИРП	+	1230	89277641062
А	15	70 лет Октября, 55	1/9	33/17/9	МСК	+	1530	89277641062
А	15	Космонавтов, 16	12/16	33/17/7	ТАШК	-	1230	74-97-48
А	16	70 лет Октября, 64	9/9	33/17/8	МСК	+	1400	49-80-87
А	16	Дзержинского, 10	2/9	33/17/8	МСК	+	1320	89277415742
А	16	Тополиная, 46	1/9	38/19/9	УЛН	-	1450	49-80-87
А	16	Дзержинского, 44	4/9	33/17/8	МСК	+	1550	89277641062
А	16	Космонавтов, 2	8/16	33/17/8	ТАШК	+	1350	89277641062
А	16	Австростроителей, 13	3/9	34/17/8	МСК	+	1700	89277641062
А	16	70 лет Октября, 35	6/9	33/17/8	МСК	+	1820	89277641062
А	16	70 лет Октября, 39	8/9	33/17/8	МСК	+	1600	89277641062
А	16	Цветной, 12	1/9	33/17/8	МСК	+	1450	89626115776
А	16	Тополиная, 32	3/9	33/17/8	МСК	+	1540	89277641062
А	16	Дзержинского, 22	7/9	34/17/9	МСК	+	1525	89277641062
А	16	Австростроителей, 13	4/9	34/17/8	МСК	+	1700	89277641062
А	16	Цветной, 10	7/10	35/18/9	УЛУЧШ	+	1700	89277641062
А	16	Тополиная, 56	6/9	33/17/8	МСК	+	1600	89277641062
А	16	70 лет Октября, 41	9/9	33/17/8	МСК	+	1500	89277641062
А	17	Тополиная, 41	4/9	31/14/9	УЛН	+	1290	89277415742
А	17	Тополиная, 47	5/9	30/14/9	УЛН	+	1350	49-80-87
А	17	Тополиная, 47	7/9	37/19/9,5	УЛН	+	1450	89277641062
А	17	Тополиная, 27	8/9	37/19/10	УЛН	+	1550	89626115776
А	17	70 лет Октября, 25	3/9	40/18/9	УЛУЧШ	+	1700	89277641062
А	17	Тополиная, 41	8/9	31/15/9	УЛН	+	1300	89277641062
А	17	Тополиная, 29	4/9	37/19/9	УЛН	+	1570	89277641062
А	17	Тополиная, 47	3/9	29/0/0	УЛН	+	1280	89277641062
А	17	Тополиная, 29	3/9	30/15/8	УЛН	+	1290	89277415742
А	17а	40 лет Победы, 19 б	7/9	47/21/14	УЛУЧШ	л	2400	89297133329
А	18А	Полякова, 24	6/6	46/22/15	УЛУЧШ	+	2200	62-01-17
А	19	70 лет Октября, 64	8/9	36/17/9	МСК	+	1650	49-80-87
А	19	Австростроителей, 11	4/9	34/17/9	МСК	+	1800	71-41-05
А	19	Татищева, 25	13/13	39/17/9	УЛУЧШ	+	1750	49-80-87
А	19	Татищева, 10	8/9	31/17/9	МСК	+	1420	49-80-87
А	19	Тополиная, 8	8/8	34/17/8	МСК	+	1620	71-41-05
А	19	Южное шоссе, 67	3/9	33/17/8	МСК	+	1600	49-80-87

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	19	Татищева, 25	12/13	35/17/9	ЭЛИТ	+	1400	89277415742
А	19	Тополиная, 4	7/10	32/17/8	МСК	+	1380	49-80-87
А	19	Южное шоссе, 59	7/9	34/17/8	МСК	+	1370	74-97-48
А	20	Тополиная, 3	5/9	30/13/8	МСК	+	1260	61-72-07
А	20	Рябиновый, 1	5/9	31/13/8	МСК	+	1270	62-01-17
А	20	Рябиновый, 2 А	9/9	38/19/9	МСК	+	1970	49-80-87
А	20	Рябиновый, 3	4/9	34/17/9	МСК	+	1650	71-41-05
А	20	Рябиновый, 5	11/14	36/15/9	УЛУЧШ	+	1650	71-41-05
А	20	Южное шоссе, 35	7/9	33/17/8	МСК	+	1450	49-80-87
А	20	Рябиновый, 1	6/9	26/13/8	МСК	+	1320	89277415742
А	20	Рябиновый, 3	9/9	29/14/9	МСК	+	1290	89277415742
А	20	Тополиная, 3	3/9	34/17/8	МСК	+	1400	71-41-05
А	20	Южное шоссе, 39	8/9	30/17/8	МСК	+	1360	62-01-17
А	21	Л. Яшина, 9	5/10	30/14/8	МСК	+	1390	89277415742
А	21	Л. Яшина, 9	1/9	34/19/8	МСК	+	1500	74-97-48
А	21	Южное шоссе, 19	2/10	26/15/7	УЛН	+	1160	89277415742
А	21	Южное шоссе, 23	8/14	44/19/12	УЛУЧШ	+	1650	89277415742
Ц		Победы, 25	5/5	18/13/5	ХРУЩ	-	610	89277641062
Ц		Победы, 12	3/5	16/9/5	ИЗЛ	-	490	89626115776
Ц		Строителей, 35	3/3	40/21/10	УЛУЧШ	-	500	89626115776
Ц		Банькина, 62	6/9	33/17/9	МСК	-	1290	74-97-78
Ц		Новопромышленная, 13	3/5	33/17/6	ХРУЩ	-	850	62-01-17
Ц		Новопромышленная, 15	4/5	21/11/5	ХРУЩ	-	800	62-01-17
Ц		Комзина, 29	5/5	30/17/6	ХРУЩ	+	850	62-01-17
Ц		Калмыцкая, 37	4/16	30/14/8	УЛУЧШ	+	1080	71-41-05
Ц		Калмыцкая, 37	5/16	45/22/12	УЛУЧШ	+	1647	71-41-05
Ц		Калмыцкая, 37	2/16	27/12/5	УЛУЧШ	+	965	71-41-05
Ц		Калмыцкая, 37	6/16	37/17/12	УЛУЧШ	+	1343	71-41-05
Ц		Кудашева, 108	17/18	41/17/12	УЛУЧШ	+	1300	40-97-76
Ш		Севастопольская 4	1/4	30/17/6	ХРУЩ	-	1490	89626115776
СТА		Ягодное, Благополучный, 10Г	1/2	34/17/8	УЛУЧШ	-	600	89626115776
СТА		Иволга, 40 лет Победы, 29	3/3	38/18/11	УЛУЧШ	+	1250	89277640194
СТА		Солнечный, Воскресенская, 13	3/3	34/16/7	УЛУЧШ	л	1000	89179769803
СТА		с. Новоселки, ул. Гагарина	1/3	30/18/6	ХРУЩ	-	550	89278979043
СТА		п. Зольное	2/2	19/19/12	ГОСТ	-	450	89372350316

*Заезжай и живи!*

**1 850 000 Р**

**ул. 40 лет Победы, 49 Д**

1-ком. квартира, 14 А квартал,  
улучш. планировки, 38/17/9, балкон

**8-927-764-10-62**

## 2-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	1	Баумана, 14	5/5	45/29/7	СТМ	+	1650	61-72-07
A	1	Революционная, 24	6/9	45/29/6	СТМ	-	1450	49-80-87
A	1	Ленинский, 36	4/5	46/26/8	СТМ	+	1820	89277415742
A	1	Московский, 23	2/5	52/29/8	СТМ	+	1680	49-80-87
A	1	Свердлова, 35	5/12	48/25/7	УЛУЧШ	+	1950	49-80-87
A	1	Свердлова, 49	10/16	46/29/8	ТАШК	+	1800	89277415742
A	1	Свердлова, 37	1/5	61/17/7	СТМ	+	550	89277415742
A	2	Свердлова, 68	5/9	50/28/8	СТМ	+	1670	61-72-07
A	2	Свердлова, 68	9/9	43/37/6	СТМ	-	1700	49-80-87
A	2	Дзержинского, 79	5/5	49/31/7	САМ	+	1850	89277415742
A	2	Московский, 1	2/16	44/28/6	ТАШК	+	1720	49-80-87
A	2	Дзержинского, 69	1/16	46/33/7	ТАШК	+	1590	49-80-87
A	2	Революционная, 7	1/12	36/24/6	УЛУЧШ	-	1200	74-97-48
A	2	Дзержинского, 75	2/9	46/29/7	СТМ	+	1700	89277641062
A	2	Дзержинского, 75	4/9	46/29/7	СТМ	+	1600	40-97-76
A	3	Фрунзе, 18	4/16	45/27/8	ТАШК	+	1650	74-97-48
A	3	Ленинский, 29	4/5	46/32/7	САМ	+	1900	49-80-87
A	3	Фрунзе, 18	10/16	46/28/8	ТАШК	+	1850	89297415742
A	3	Ленинский, 27	13/16	45/27/7	ТАШК	+	1700	74-97-48
A	3А	Фрунзе, 14 В	9/9	90/34/24	ЭЛИТ	+	4800	89277415742
A	3Б	Фрунзе, 4	4/5	51/30/11	УЛУЧШ	+	2330	89277641062
A	3Б	Фрунзе, 6 Д	8/10	50/30/10	УЛУЧШ	+	2470	89277641062
A	3Б	Ст. Разина, 55	5/5	54/30/10	УЛУЧШ	+	2120	89277641062
A	3Б	Ленинский, 13/43	3/5	50/30/10	УЛУЧШ	+	2530	89277641062
A	3Б	Ленинский, 9	13/14	49/25/8	УЛУЧШ	+	2030	89277641062
A	3Б	Юбилейная, 13	5/9	50/29/9	МСК	+	2105	89277641062
A	4	Ст. Разина, 4	2/5	45/29/7	САМ	+	1800	74-97-48
A	4	Юбилейная, 13	5/9	50/29/9	МСК	+	1900	49-80-87
A	4	Курчатова, 12	4/14	51/31/8	УЛУЧШ	+	2180	89277641062
A	4	Ст. Разина, 14	3/5	46/28/6	СТМ	+	2130	89277641062
A	4	Свердлова, 54	3/9	51/29/9	МСК	+	2080	89277641062
A	4	Свердлова, 46	3/5	48/28/7	СТМ	+	1830	89277641062
A	4	Курчатова, 14	5/5	49/29/7	СТМ	+	1730	89277641062
A	4	Юбилейная, 7	7/9	51/29/9	МСК	+	2080	89277641062
A	4	Курчатова, 5	5/14	53/31/9	УЛУЧШ	+	2060	89277641062
A	5	Орджоникидзе, 18	5/9	45/29/7	СТМ	+	1720	89277641062
A	5	Свердлова, 19	5/5	47/29/9	СТМ	+	1780	89277641062
A	5	Свердлова, 25	7/9	49/29/8	МСК	+	2180	89277641062
A	5	Ст. Разина, 18	5/5	46/29/7	СТМ	+	1830	89277641062
A	5	Ст. Разина, 26	4/5	45/28/6	СТМ	+	1450	74-97-48
A	5	Орджоникидзе, 7	4/9	50/31/8	МСК	+	1900	74-97-48

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	5	Орджоникидзе, 15	4/5	47/29/7	ТРМ	+	1800	74-97-48
A	5	Ст. Разина, 20	5/9	48/29/8	СТМ	+	1900	71-41-05
A	5	Ленинский, 24	4/5	50/30/7	САМ	+	2000	89277641062
A	5	Ст. Разина, 22	4/5	45/28/7	СТМ	+	1870	89277641062
A	5	Орджоникидзе, 2	4/5	47/30/7	СТМ	+	1820	89277641062
A	5	Свердлова, 19	4/5	47/29/6	СТМ	+	1680	89277641062
A	5	Орджоникидзе, 18	8/9	46/28/7	СТМ	-	1680	89277641062
A	5	Ст. Разина, 28	5/9	47/30/7	СТМ	+	1830	89277641062
A	5	Московский, 45/47	2/5	46/29/7	СТМ	+	1950	89277641062
A	6	Революционная, 56	5/12	44/28/8	ТАШК	+	1700	62-01-17
A	6	Московский, 59	4/5	44/29/7	СТМ	+	1760	89277641062
A	6	Фрунзе, 43	3/9	45/30/7	СТМ	-	1730	89277641062
A	6	Революционная, 56	9/12	44/26/8	ТАШК	+	1930	89277641062
A	6	Фрунзе, 41	1/9	47/28/7	СТМ	-	1680	89277641062
A	6	Приморский, 46	2/9	53/38/7	СТМ	-	1620	89277641062
A	6	Королева, 8	4/9	44/29/7	СТМ	+	1620	89277641062
A	6	Королева, 10	4/5	50/30/7	СТМ	+	1850	89277641062
A	6	Московский, 61	11/16	44/28/8	ТАШК	+	1830	89277641062
A	6	Революционная, 78	11/12	44/23/7	ТАШК	+	2010	89277641062
A	6	Приморский, 40	3/9	53/38/7	СТМ	+	1650	89277641062
A	6А	Спортивная, 87	2/3	66/30/15	УЛУЧШ	+	1950	74-97-48
A	6А	Спортивная, 85	2/3	56/22/20	УЛУЧШ	+	2400	74-97-48
A	7	Фрунзе, 15	5/9	45/28/7	СТМ	-	1500	74-97-48
A	7	Фрунзе, 17	2/5	44/30/8	СТМ	+	2070	71-41-05
A	7	Юбилейная, 39	3/9	47/30/7	СТМ	+	1650	71-41-05
A	7	Юбилейная, 35	6/9	43/28/7	СТМ	+	1700	71-41-05
A	7	Ст. Разина, 48	8/9	45/28/7	СТМ	-	1630	49-80-87
A	7	Ст. Разина, 56	2/5	49/30/7	СТМ	+	1900	74-97-48
A	7	Ст. Разина, 52	5/5	44/29/7	СТМ	+	1850	49-80-87
A	7	Юбилейная, 51	3/9	46/29/7	СТМ	+	1600	71-41-05
A	7	Ст. Разина, 52	5/5	51/31/7	СТМ	+	1850	89277640192
A	7	Фрунзе, 17	3/5	46/28/6	СТМ	+	1650	71-53-93
A	7	Ст. Разина, 56	5/5	52/31/7	СТМ	+	1650	40-97-76
A	8	Юбилейная, 89	3/10	53/30/9	УЛУЧШ	+	2000	74-97-48
A	8	Ст. Разина, 68	9/9	51/30/9	МСК	+	2300	62-01-17
A	8	Спортивная, 18	15/17	60/35/9	УЛУЧШ	+	3050	62-01-17
A	8	Юбилейная, 85	4/10	52/46/0	УЛУЧШ	+	3570	89277640192
A	8	Спортивная, 16	4/14	71/38/12	УЛУЧШ	+	3750	89277640192
A	8	Ст. Разина, 74	3/9	51/29/9	МСК	+	2400	89277640192
A	8	Юбилейная, 75	8/10	55/35/12	УЛУЧШ	+	2950	89277641062
A	8	Спортивная, 18	3/17	75/30/25	УЛУЧШ	+	4430	89277641062
A	8	Приморский, 27	3/9	51/29/9	МСК	+	2230	89277641062
A	8	Юбилейная, 69	8/9	50/29/9	МСК	+	2480	89277641062
A	8	Приморский, 19	6/9	54/29/8	МСК	+	2425	89277641062
A	8	Приморский, 29	4/16	47/29/8	ТАШК	+	2130	89277641062
A	8	Юбилейная, 69	6/9	50/29/9	МСК	+	2380	89277641062
A	8	Революционная, 51	4/9	56/31/9	МСК	+	2180	89277641062

*Заямай и живи!***2 100 000 P****б-р Луначарского, 6**2-комн. квартира, 48/33/7, эксп. планировки,  
10 квартал, 4/12, балкон**ЗВОНИТЕ! ☎ 71-41-05**



## 2-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	8	Ст. Разина, 68	7/9	54/30/10	МСК	+	2530	89277641062
А	8	Юбилейная, 73	4/9	51/29/9	МСК	+	2180	89277641062
А	9	Туполева, 4	11/16	52/29/8	ТАШК	+	1850	61-72-07
А	9	Ст. Разина, 35	2/5	48/28/7	СТМ	+	1800	61-72-07
А	9	Туполева, 7	3/5	48/29/9	САМ	+	1850	74-97-48
А	10	Свердлова, 24	8/9	50/28/9	МСК	+	2300	74-97-17
А	10	Луначарского, 2	14/16	48/27/8	ТАШК	+	1900	62-01-17
А	10	Луначарского, 14	5/5	45/28/7	СТМ	+	2050	71-41-05
А	10	Луначарского, 21	3/5	47/28/7	СТМ	+	2000	71-41-05
А	10	Луначарского, 6	10/12	48/29/9	ЭКСП	+	2200	89277415742
А	10	Луначарского, 6	4/9	48/33/6	ЭКСП	+	2100	71-41-05
А	11	Жукова, 38	5/9	50/28/9	МСК	+	2400	62-01-17
А	12	Австростроителей, 72	9/9	51/30/9	МСК	+	2000	62-01-17
А	12	Дзержинского, 17	8/9	51/30/9	МСК	+	2000	61-72-07
А	12	Ворошилова, 35	5/9	46/29/7	МСК	+	2000	71-41-05
А	12	Гая, 25	3/12	44/27/8	ТАШК	+	1700	71-41-05
А	12	Гая, 25	8/12	47,7/28/7,5	ТАШК	+	1700	40-97-76
А	13	Ворошилова, 49	10/14	50/30/9	УЛУЧШ	+	2400	74-97-48
А	13	Ворошилова, 55	2/9	51/29/8	МСК	+	2150	89277415742
А	13	40 лет Победы, 102	7/9	50/30/9	МСК	+	2080	89277641062
А	13	40 лет Победы, 104 А	12/15	59/34/11	УЛУЧШ	+	2130	89277641062
А	13	Ворошилова, 65	9/9	51/29/9	МСК	+	2090	89277641062
А	13	Свердлова, 1В	3/14	45/29/9	УЛУЧШ	+	2080	89277641062
А	13	Ворошилова, 67	8/9	50/29/9	МСК	+	2180	89277641062
А	13	Ворошилова, 49	13/14	52/48/7	УЛУЧШ	-	2180	89277641062
А	14	Австростроителей, 53	8/9	50/29/9	МСК	+	2250	61-72-07
А	14	Австростроителей, 41	8/10	60/34/10	УЛУЧШ	+	2950	89277641062
А	14	Австростроителей, 53	3/9	50/29/9	МСК	+	2430	89277641062
А	14	40 лет Победы, 84	2/9	50/29/9	МСК	+	1900	89277641062
А	14	Дзержинского, 7	4/9	51/29/9	МСК	+	2130	89277641062
А	15	Австростроителей, 59	6/9	51/30/9	МСК	+	2270	61-72-07
А	15	Ворошилова, 15	8/9	52/0/0	УЛУЧШ	+	2160	89277641062
А	15	70 лет Октября, 49	3/17	61/34/17	УЛУЧШ	+	3000	89277641062
А	15	Космонавтов, 5	10/16	48/26/9	ТАШК	+	1950	89277641062
А	15	Ворошилова, 5	4/10	55/32/10	УЛУЧШ	+	2430	89277641062
А	15	70 лет Октября, 59	8/16	48/29/8	ТАШК	+	2030	89277641062
А	15	40 лет Победы, 88	14/16	47/28/8	ТАШК	+	1930	89277641062
А	15	Австростроителей, 42	5/9	50/29/9	МСК	+	2180	89277641062
А	16	Цветной, 33	7/10	53/29/10	МСК	+	2200	74-97-48
А	16	Цветной, 2	9/9	57/29/8	МСК	+	2100	89278917207
А	16	Цветной, 8	8/16	51/29/11	ЛЕН	+	2650	71-41-05

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	16	Цветной, 22	5/16	53/29/10	ЛЕН	+	2150	74-97-48
А	16	Дзержинского, 34	4/9	50/29/8	МСК	+	2090	49-80-87
А	16	Дзержинского, 22	2/9	51/29/9	МСК	+	2260	89277641062
А	16	Цветной, 27	5/9	67/43/12	УЛУЧШ	+	2870	89277641062
А	16	Австростроителей, 31	4/9	50/29/9	МСК	+	2070	89277641062
А	16	Тополиная, 52	3/9	50/29/9	МСК	+	2480	89277641062
А	16	70 лет Октября, 39	8/9	50/30/9	МСК	+	2280	89277641062
А	16	Цветной, 25	5/9	53/32/8	УЛН	+	2570	89277641062
А	16	Дзержинского, 10	2/9	51/28/9	МСК	+	2080	89277641062
А	16	Тополиная, 39	6/9	53/0/0	УЛУЧШ	+	2100	89277641062
А	17	Тополиная, 41	7/9	51/24/9	УЛН	+	2000	62-01-17
А	17	40 лет Победы, 58	2/10	60/32/13	УЛУЧШ	+	2850	89277641062
А	17	Тополиная, 27	6/9	53/32/12	УЛН	+	2250	89277641062
А	17	Цветной, 29	3/10	48/20/11	ЭЛИТ	+	2530	89277641062
А	17	Тополиная, 25	15/16	52/27/12	ЛЕН	+	2130	89277641062
А	17	70 лет Октября, 5	8/10	55/32/12	УЛН	+	2430	89277641062
А	17	70 лет Октября, 11	1/10	57/33/10	УЛН	+	2280	89277641062
А	17	70 лет Октября, 15	4/15	55/32/9	УЛУЧШ	+	2430	89277640192
А	17А	40 лет Октября, 17 В	8/9	50/30/9	УЛУЧШ	+	2300	89277641062
А	17А	40 лет Октября, 15 Д	2/5	57/32/12	УЛУЧШ	+	2630	89277641062
А	17А	40 лет Октября, 7	1/14	74/47/11	УЛУЧШ	-	2640	89277641062
А	17А	40 лет Октября, 3	13/16	51/30/10	УЛУЧШ	+	3280	89277641062
А	17А	40 лет Октября, 7	9/14	53/29/11	УЛУЧШ	+	3230	89277641062
А	18	Австростроителей, 4	7/9	52/29/9	МСК	+	2200	62-01-17
А	18	70 лет Октября, 78	8/10	50/31/9	МСК	+	2250	74-97-48
А	18	Австростроителей, 4	4/10	54/28/9	МСК	+	1820	49-80-87
А	18	70 лет Октября, 72	3/12	54/32/11	УЛН	+	1900	71-53-93
А	18А	Южное шоссе, 83	3/10	84/40/20	УЛУЧШ	+	3500	89278917207
А	19	Татищева, 14	3/9	51/29/8	МСК	+	2200	49-80-87
А	19	Австростроителей, 5	11/14	44/31/8	УЛУЧШ	+	2100	71-41-05
А	19	70 лет Октября, 64	9/9	50/29/9	МСК	+	2800	89626115776
А	20	Южное шоссе, 27	1/9	52/29/7	МСК	+	2230	74-97-48
А	31	Революционная, 3	2/9	36/28/0	УЛУЧШ	-	880	71-41-05
А	31	Революционная, 7к1	7/12	35/26/8	УЛУЧШ	-	1170	71-41-05
А	31	Революционная, 7	1/9	33/22/0	УЛУЧШ	-	1150	89608161966
А	31	Революционная, 7	9/12	34/24/0	УЛУЧШ	-	1150	89277641062
Ц		Голосова, 29	4/4	44/30/7	ХРУЩ	+	1450	62-01-17
Ц		Голосова, 79	5/5	43/29/6	ХРУЩ	+	1290	89277415742
Ц		Мира, 137	8/12	35/23/5	УЛУЧШ	-	730	49-80-87
Ц		Банькина, 70	3/5	45/30/6	ХРУЩ	-	1400	62-01-17
Ц		Жилина, 13	2/5	45/30/6	ХРУЩ	+	1500	62-01-17

2-ком. квартира

2 000 000 Р

ул. 70 лет Октября, 72

53/33/9, ульяновской планировки,  
18 квартал, 3/12 (один взрослый собственник)

8-927-211-53-93

К		Громовой, 18	3/5	45,4/33/6	ХРУЩ	+	1400	89277641062
ЖМ		Нижегородская, 50	1/3	23/19/0	ГОСТ	-	520	71-41-05
СТА		Ягодное, Орлова, 3	2/2	67/27/8	ХРУЩ	+	1550	74-97-48
ПДС		Чкалова, 3	1/2	53/30/10	ХРУЩ	+	1300	74-97-48
ПДС		Солнечный, Воздвиженская, 24	3/3	60/36/14	УЛУЧШ	+	1800	74-97-48

## 3-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	1	Московский, 23	2/5	54/37/8	СТМ	+	2450	71-41-05
А	1	Революционная, 24	6/9	59/46	СТМ	+	2350	71-41-05
А	1	Свердлова, 37	3/5	61/47/7	СТМ	+	2750	71-41-05
А	1	Свердлова, 41	9/9	60/39/8	УЛУЧШ	+	2790	71-41-05
А	2	Дзержинского, 71	4/5	64/40/7	СТМ	+	2800	71-41-05
А	2	Московский, 3	4/5	66/39/7	СТМ	+	2850	71-41-05
А	2	Московский, 13	3/5	64/55/6	СТМ	+	2200	89277640194
А	2	Московский, 13	1/5	65/48/6	СТМ	+	2300	71-41-05
А	2	Кулибина, 6 А	5/5	157/74/21	УЛУЧШ	+	6000	74-97-48
А	2	Дзержинского, 79	5/5	63/44/7	СТМ	+	2150	74-97-48
А	2	Кулибина, 5	4/9	64/45/9	СТМ	+	2150	71-41-05
А	2	Кулибина, 5	2/9	65/43/8	СТМ	+	2400	49-80-87
А	2	Московский, 1	1/16	50/38/8	ТАШК	+	1700	74-97-48
А	2	Московский, 1	7/16	51/38/8	ТАШК	+	1870	74-97-48
А	2	Московский, 13	3/5	65/45/6	СТМ	+	2150	71-41-05
А	2	Московский, 3	5/5	65/44/6	СТМ	+	2280	74-97-48
А	2	Революционная, 18	7/9	58/42/8	СТМ	+	1900	49-80-87
А	2	Революционная, 2	5/9	59/38/6	СТМ	+	2000	49-80-87
А	2	Свердлова, 66	3/5	65/39/6	СТМ	+	2150	89277415742
А	3	Ленинский, 31	1/5	65/45/6	СТМ	+	2000	89372305890
А	3	Ленинский, 29	4/5	60/43/7	СТМ	+	1950	71-41-05
А	3	Фрунзе, 20	13/16	61/38/8	ТАШК	+	1700	49-80-87
А	3А	Ст. Разина, 34	12/16	52/38/8	ТАШК	+	2150	71-41-05
А	3А	Фрунзе, 14	2/5	69/47/7	СТМ	+	2150	71-41-05
А	3А	Ленинский, 21	15/16	54/34/7	ТАШК	+	2400	71-41-05
А	3Б	Ст. Разина, 45	2/9	65/37/9	УЛУЧШ	+	2730	89277641062
А	3Б	Фрунзе, 48	10/14	64/37/8	УЛУЧШ	+	2870	89277641062
А	3Б	Фрунзе, 4В	3/14	65/37/9	УЛУЧШ	+	3350	89277641062
А	3Б	Ленинский, 3 Б	11/14	65/37/9	УЛУЧШ	+	3280	89277641062
А	3Б	Фрунзе, 4 А	6/9	77/40/10	УЛУЧШ	+	3800	89277641062
А	3Б	Ленинский, 9	5/14	67/40/9	УЛУЧШ	+	2750	89277641062
А	4	Ст. Разина, 2	5/5	64/44/7	СТМ	+	2000	49-80-87
А	4	Свердлова, 48	1/9	68/43/8	МСК	+	2650	74-97-48
А	4	Свердлова, 48	3/9	68/43/8	МСК	+	2650	74-97-48
А	4	Дзержинского, 49	5/9	65/42/8	МСК	+	2450	71-41-05
А	4	Свердлова, 52	2/9	68/43/7	МСК	+	2580	74-97-48

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	4	Курчатова, 6	4/9	67/45/9	МСК	+	2730	89277641062
А	4	Юбилейная, 13	3/9	66/43/8	МСК	+	2950	89277641062
А	4	Юбилейная, 13	9/9	65/45/9	МСК	+	2340	89277641062
А	4	Юбилейная, 1	9/9	68/42/8	МСК	+	2350	89277641062
А	4	Юбилейная, 17	4/16	52/38/8	ТАШК	+	1880	89277641062
А	4	Дзержинского, 49	7/9	68/43/8	МСК	+	2280	89277641062
А	4	Курчатова, 14	3/5	66/45/7	СТМ	+	2490	89277641062
А	4	Ст. Разина, 10	4/5	63/47/7	СТМ	+	2050	89277641062
А	4	Свердлова, 48	9/9	64/42/8	МСК	+	2520	89277641062
А	4	Ст. Разина, 10	2/5	62/45/7	СТМ	+	2100	71-41-05
А	4	Ст. Разина, 14	3/5	63/44/7	СТМ	+	3000	71-41-05
А	4	Юбилейная, 1	2/9	63/43/8	МСК	+	2200	71-41-05
А	5	Орджоникидзе, 7	4/9	68/44/8	МСК	+	2800	89277641062
А	5	Юбилейная, 19	4/9	66/43/8	МСК	+	2850	89277641062
А	5	Ленинский, 24	3/5	65/40/7	УЛУЧШ	+	2999	49-80-87
А	5	Орджоникидзе, 9	7/14	71/37/9	УЛУЧШ	+	3100	49-80-87
А	5	Свердлова, 25	6/9	65/42/9	МСК	+	2450	89277415742
А	5	Орджоникидзе, 15	5/5	64/42/7	СТМ	+	2400	71-41-05
А	5	Свердлова, 25	6/9	65/42/9	СТМ	+	2500	49-80-87
А	5	Ст. Разина, 22	2/5	68/61/6	СТМ	+	2350	71-41-05
А	5	Свердлова, 25	1/9	66/43/8	МСК	+	2200	71-53-93
А	5	Орджоникидзе 12	1/9	65/43/8	МСК	+	2100	89626115776
А	5	Ст. Разина, 18	3/5	64/46/7	СТМ	+	2350	89277641062
А	5	Юбилейная, 19	6/9	66/43/8	МСК	+	2380	89277641062
А	5	Ленинский, 18	2/9	65/42/8	МСК	+	2430	89277641062
А	5	Курчатова, 6	4/9	68/44/8	МСК	+	3030	89277641062
А	5	Юбилейная, 27	8/9	65/43/7	МСК	+	2350	89277641062
А	5	Орджоникидзе 7	3/9	65/43/8	МСК	+	2530	89277641062
А	5	Ленинский, 24	4/5	66/44/7	СТМ	+	2550	49-80-87
А	5	Ленинский, 18	7/9	65/43/9	МСК	+	2150	89277641062
А	5	Ленинский, 18	2/9	63/42/8	МСК	+	2320	89277641062
А	5	Ленинский, 18	4/9	64/43/9	МСК	+	2380	89277641062
А	5	Ленинский, 24	4/5	65/47/7	СТМ	+	2400	89277641062
А	5	Ленинский, 24	6/5	55/37/7	СТМ	+	2380	89277641062
А	5	Ленинский, 26	4/9	65/41/9	МСК	+	2400	89277641062
А	5	Ленинский, 26	2/9	65/41/9	МСК	+	2360	89277641062

3-ком. квартира

2 450 000 Р

**б-р Приморский, 27**66 м<sup>2</sup>, московской планировки, 8/9,  
8 квартал  
(не торец, чистая продажа)

☎ 8-927-741-57-42

*Выгодное предложение!***3 комнатная**  
(по цене 2 комнатной)

2 150 000 Р

**ул. Свердлова, 25**66 м<sup>2</sup>, московской планировки, 1/9,  
5 квартал  
(не торец, подходит под ипотеку)

☎ 71-53-93

## 3-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	5	Орджоникидзе, 12	9/9	65/43/8	МСК	+	2150	89277641062
A	5	Орджоникидзе, 12	3/9	65/43/8	МСК	+	2200	89277641062
A	5	Орджоникидзе, 15	3/5	60/45/0	СТМ	+	2100	89277641062
A	5	Орджоникидзе, 15	4/5	65/45/7	СТМ	+	2350	89277641062
A	5	Орджоникидзе, 18	9/9	60/37/7	СТМ	+	2400	89277641062
A	5	Орджоникидзе, 15	5/5	65/44/7	СТМ	+	2450	89277641062
A	5	Орджоникидзе, 2	1/5	65/42/7	СТМ	+	2450	89277641062
A	5	Орджоникидзе, 15	1/5	65/40/7	СТМ	+	2370	89277641062
A	5	Орджоникидзе, 18	8/9	60/42/8	СТМ	+	2420	89277641062
A	5	Свердлова, 17	13/16	65/45/9	ТАШК	+	2100	89277641062
A	5	Свердлова, 17	8/16	53/34/8	ТАШК	+	1850	89277641062
A	5	Свердлова, 17	6/16	51/36/8	ТАШК	+	1890	89277641062
A	5	Свердлова, 25	7/9	63/43/9	МСК	+	2400	89277641062
A	5	Юбилейная, 27	4/9	65/42/9	МСК	+	2400	89277641062
A	5	Свердлова, 25	3/9	68/44/8	МСК	+	2480	89277641062
A	5	Свердлова, 25	1/9	66/43/8	МСК	+	2150	89277641062
A	5	Свердлова, 25	8/9	64/46/7	МСК	+	2300	89277641062
A	5	Ст.Разина, 18	2/5	66/44/6	СТМ	+	2380	89277641062
A	5	Ст.Разина, 18	3/5	65/45/7	СТМ	+	2200	89277641062
A	5	Ст.Разина, 18	4/5	66/39/8	СТМ	+	2500	89277641062
A	5	Ст.Разина, 22	3/5	65/43/6	СТМ	+	2450	89277641062
A	5	Ст.Разина, 24	7/9	52/38/7	СТМ	+	2140	89277641062
A	5	Ст.Разина, 26	1/5	65/44/7	СТМ	+	2230	89277641062
A	5	Ст.Разина, 28	2/9	52/34/7	СТМ	+	1940	89277641062
A	5	Юбилейная, 19	2/9	66/43/8	МСК	+	2480	89277641062
A	6	Приморский, 34	4/5	65/46/7	СТМ	+	2150	71-41-05
A	6	Московский, 47	9/9	60/39/6,5	МСК	+	1600	89277640194
A	6	Приморский 34	5/5	63/43/10	СТМ	+	1950	89397067045
A	6	Московский, 57	4/5	64/45/7	СТМ	+	2900	89277641062
A	6	Революционная, 78	10/16	60/39/8	ТАШК	+	2177	89277641062
A	6	Фрунзе, 45	7/9	59/37/6	СТМ	+	2280	89277641062
A	6	Московский, 59	3/5	64/45/6	СТМ	+	2350	89277641062
A	6	Королева, 14	3/9	55/34/7	СТМ	+	1950	89277641062
A	7	Буденного, 13	8/9	60/33/7	СТМ	+	2600	71-41-05
A	7	Ст. Разина, 42	5/5	68/40/7	СТМ	+	2200	71-41-05
A	7	Юбилейная, 39	3/9	61/34/7	СТМ	+	2450	71-41-05
A	7	Юбилейная, 41	2/9	50/38/8	УЛУЧШ	+	2300	49-80-87
A	7	Юбилейная, 51	2/9	56/40/8	СТМ	+	2300	49-80-87
A	8	Спортивная, 4 Б	7/14	128/65/	УЛУЧШ	+	5800	71-41-05
A	8	Ст. Разина, 84 А	5/5	70/41/7	УЛУЧШ	+	4200	71-41-05
A	8	Спортивная, 16	14/14	100/53/25	ЭЛИТ	+	4400	89277641062
A	8	Юбилейная, 79	4/9	64/43/8	МСК	+	2800	89277641062
A	8	Приморский, 11	15/16	60/38/8	ТАШК	+	2340	89277641062
A	8	Юбилейная, 87	2/10	66/42/8	УЛУЧШ	+	2850	89277641062
A	8	Ворошилова, 67	2/9	67/45/9	МСК	+	2550	89277641062
A	8	Спортивная, 18	11/17	70/44/8	УЛУЧШ	+	3850	89277641062
A	8	Ст. Разина, 72	7/9	65/43/8	МСК	+	2680	89277641062

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	10	Дзержинского, 31	6/9	65/42/8	МСК	+	2250	62-01-17
A	10	Луначарского, 3	2/16	62/38/10	ТАШК	+	2400	49-80-87
A	10	Луначарского, 14	3/5	62/37/7	СТМ	+	1750	71-41-05
A	10	Ст. Разина, 21	5/5	63/46/6	СТМ	+	2250	49-80-87
A	12	Автостроителей, 72 А	3/10	123/68/	УЛУЧШ	+	5000	71-41-05
A	12	Автостроителей, 88 А	2/11	116/67	УЛУЧШ	+	3700	71-41-05
A	12	Автостроителей, 84 А	6/14	95/65/12	УЛУЧШ	+	4000	71-41-05
A	12	Автостроителей, 98	4/9	66/42/8	МСК	+	2700	71-41-05
A	12	Свердлова, 14	9/9	66/43/8	МСК	+	2350	71-41-05
A	12	Автостроителей, 98	4/9	66/42/8	МСК	+	2700	71-41-05
A	12	Автостроителей, 86	4/9	68/46/8	УЛУЧШ	+	3250	71-41-05
A	12	Автостроителей, 104	5/9	65/47/8	МСК	+	2600	49-80-87
A	12	Гая, 2	5/9	64/43/8	МСК	+	3200	71-41-05
A	12	Гая, 7	8/9	61/43/8	МСК	+	1850	71-41-05
A	12	Гая, 22	5/9	60/39/8	МСК	+	2250	71-41-05
A	12	Гая, 25	4/12	61/39/9	УЛУЧШ	+	2600	49-80-87
A	12	Гая, 23	3/9	65/43/8	МСК	+	2450	49-80-87
A	12	Дзержинского, 13	9/9	65/45/8	МСК	+	3050	49-80-87
A	12	Гая, 22	5/9	64/40/8	ЭКСП	+	2400	89277641062
A	13	Ворошилова, 71	9/9	65/44/8	МСК	+	2250	71-41-05
A	13	40 лет Победы, 110	8/9	68/57/9	МСК	+	2850	71-41-05
A	13	40 лет Победы, 104 А	5/15	85/54/12	УЛУЧШ	+	3900	62-01-17
A	13	40 лет Победы, 104 А	15/15	86/49/12	УЛУЧШ	+	4300	62-01-17
A	13	40 лет Победы, 104 А	7/15	102,4/55/14	УЛУЧШ	+	2980	89277641062
A	13	Свердлова, 3	6/14	68/38/10	УЛУЧШ	+	3130	89277641062
A	13	Ворошилова, 67	2/9	67/45/9	МСК	+	2550	89277641062
A	13	Ворошилова, 63	2/9	63/45/9	МСК	+	2350	89277641062
A	13	40 лет Победы, 122	7/9	65/44/9	МСК	+	2580	89277641062
A	13	40 лет Победы, 126	7/16	63/38/90	ТАШК	+	2530	89277641062
A	14	Автостроителей, 53	9/9	64/45/8	МСК	+	2400	71-41-05
A	14	Автостроителей 47	9/9	64/42/8	МСК	+	2250	89626115776
A	14	Автостроителей, 53	8/9	64/42/8	МСК	+	2250	89277641062
A	14	Дзержинского, 11	5/9	64/42/7	МСК	+	2480	89277641062
A	14	Дзержинского, 7 А	3/9	62/43/9	МСК	+	2580	89277641062
A	14	Дзержинского, 5	5/9	65/43/8	МСК	+	2380	89277641062
A	14	40 лет Победы, 60	13/16	67/46/9	ЛЕН	+	2460	89277641062

**3 комнатная**  
(по цене 2 комнатной)

**2 190 000 Р**

**ул. Автостроителей, 4**

65 м<sup>2</sup>, московской планировки, 2/10,  
18 квартал  
(подходит под ипотеку)

**71-41-05**

## 3-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	14	40 лет Победы, 70	8/16	60/38/8	ТАШК	+	2080	89277641062
A	14	Австростроителей, 47	8/9	66/43/9	МСК	-	2230	89277641062
A	14	Австростроителей, 59	3/9	68/43/8	МСК	+	2560	89277641062
A	15	Космонавтов, 8	8/9	66/43/8	МСК	+	2700	49-80-87
A	15	Космонавтов, 8	9/9	68/43/8	МСК	+	2649	49-80-87
A	15	Космонавтов, 24	8/9	66/42/8	МСК	+	2190	89278917207
A	15	Космонавтов, 4	2/16	59/38/8	ТАШК	+	2250	89277641062
A	15	Австростроителей, 44	6/9	68/42/9	МСК	+	2660	89277641062
A	15	Космонавтов, 12	1/9	66/43/8	МСК	+	2350	89277641062
A	15	Ворошилова, 11	4/9	65/40/9	МСК	+	2480	89277641062
A	15	Дзержинского, 42	3/9	67/43/9	МСК	+	2630	89277641062
A	16	Дзержинского, 18	1/9	66/43/8	МСК	+	2300	71-41-05
A	16	Дзержинского, 32	2/9	65/43/8	МСК	+	2350	89277641062
A	16	Цветной, 25	2/9	66/40/10	УЛН	+	2780	89277641062
A	16	Тополиная, 36	4/5	68/42/10	УЛН	+	2780	89277641062
A	16	Цветной, 9	12/16	67/46/9	ЛЕН	+	2340	89277641062
A	16	70 лет Октября, 41	4/9	68/43/8	МСК	+	2670	89277641062
A	16	Тополиная, 40	7/9	65/43/9	МСК	+	2700	89277641062
A	16	Австростроителей, 15	5/9	66/43/8	МСК	+	2500	89277640194
A	17	40 лет Победы, 52	4/14	85/55/8	УЛУЧШ	+	3500	49-80-87
A	17	Тополиная, 33	4/5	91/67/16	МАК	+	4550	89277641062
A	17	70 лет Октября, 21	6/9	69/42/10	УЛН	+	2890	89277641062
A	17	70 лет Октября, 23	4/12	74/42/12	УЛН	+	2730	89277641062
A	17	40 лет Победы, 48	3/9	100/41/30	ЭЛИТ	+	5900	89277641062
A	17	40 лет Победы, 48	4/9	100/1/1	ЭЛИТ	+	5550	89277641062
A	17	40 лет Победы, 58	5/14	67/1/1	УЛУЧШ	+	3750	89277641062
A	17	40 лет Победы, 54	8/9	85/1/13	ЭЛИТ	+	3550	89277641062
A	17	70 лет Октября, 5	8/10	68/43/9	УЛН	+	3250	89277641062
A	17	70 лет Октября, 9	7/10	68/42/10	УЛН	+	3200	89277641062
A	17	70 лет Октября, 17	4/9	75/45/10	УЛН	+	3050	89277641062
A	17	70 лет Октября, 29	3/10	73/45/12	УЛН	+	3050	89277641062
A	17	Тополиная, 25	6/16	58/40/12	ЛЕН	+	2450	89277641062
A	17	70 лет Октября, 9	2/10	67/42/11	УЛН	+	2450	89277641062
A	17A	40 лет Победы, 7	2/14	86/62/12	УЛУЧШ	+	3100	89277641062
A	17A	40 лет Победы, 17	3/7	72/45/10	УЛУЧШ	+	3680	89277641062
A	17A	40 лет Победы, 17B	2/7	85/50/13	УЛУЧШ	+	3750	89277641062
A	18	70 лет Октября, 88	2/10	72/42/13	УЛН	+	3300	74-97-48
A	18	Австростроителей, 4	2/10	65/42/8	МСК	+	2190	71-41-05

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	18	Австростроителей, 16	10/10	65/43/8	МСК	+	2520	89277640194
A	18	Австростроителей, 12	2/9	65/42/8	МСК		Догов.	71-41-05
A	19	Австростроителей, 9	9/9	66/43/8	УЛУЧШ	+	2470	49-80-87
A	19	Татищева, 6	10/10	68/43/8	МСК	+	2630	49-80-87
A	19	Южное шоссе, 51	4/6	65/42/8	МСК	+	2800	49-80-87
A	19	Южное шоссе, 59	9/10	65/42/8	МСК	+	2800	49-80-87
A	19	Тополиная, 22	6/9	66/45/9	МСК	+	2600	49-80-87
A	19	70 лет Октября, 64	7/9	68/45/8	МСК	+	2450	49-80-87
A	19	Южное шоссе, 19	9/10	72/42/13	УЛН	+	2400	71-41-05
A	20	Тополиная, 17	2/9	65/42/8	МСК	+	2270	71-41-05
A	20	Тополиная, 17	8/9	68/43/8	МСК	+	2200	409776
A	21	Южное шоссе, 23	3/17	107/70/9	УЛУЧШ	+	6500	71-41-05
A	20	Южное шоссе, 45	8/9	66/43/8	МСК	+	2500	49-80-87
A	21	Южное шоссе, 25	1/10	65/43/8	МСК	+	2190	71-41-05
A	21	Южное шоссе, 25	1/10	65/43/8	МСК	+	2250	71-41-05
A	21	Южное шоссе, 25	6/8	68/43/8	МСК	+	2600	89277641062
A	21	Южное шоссе, 25	3/9	68/43/8	МСК	+	2600	89277641062
Ш		Гидротехническая, 22	4/9	80/46/12	МАК	+	3500	71-41-05
Ш		Гидротехническая 17	9/9	65/43/8	МСК	+	1600	89626115776
ПДС		Иволга, Лазурный, 7	3/4	89/43/12	УЛУЧШ	+	2150	74-97-48
СТА		Ягодное, ул. Благополучная, 7Б	1/2	67/35/22	УЛУЧШ	-	1400	74-97-48
СТА		С. Новоселки, Уткина	1/3	53/-/-	УЛУЧШ	-	Догов.	89613924071
ПДС		Иволга, Лазурный, 11	2/4	90/50/12	УЛУЧШ	+	3380	71-53-93

## 4-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
A	7	Фрунзе, 15	1/9	78/62/6	СТМ	+	2200	71-53-93
A	12	Дзержинского, 17	8/9	82/53/8	МСК	+	2 750	89277415742
A	12	Гая, 2	7/9	80/51/8	МСК	+	2 600	89277415742
A	12	Австростроителей, 78	8/9	74/52/8	МСК	+	2 600	89277415742
A	15	Космонавтов, 14	9/9	79/52/8	МСК	+	2400	89277640194
СЫЗ		Междуреченск / ЖБК	1/5	72/48/7	ЭКСП	+	500	89278917207

«Недвижимость ЛЭНД» рекламное-информационное издание Учредитель: ИП В. М. Бетра Редактор: А. И. Шалиевская

Адрес редакции, издателя: 445042, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Дзержинского, 27а, офис 4 Телефон редакции, издателя: (8482) 33-33-34, 79-24-24

Газета зарегистрирована 02.05.2017 г. Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области (Управление Роскомнадзора по Самарской области) Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 63-00890

Отпечатано в ООО «ППК» 445144, Самарская обл., Ставропольский район, с. Ягодное, пер. Крымский 7-й, дом 6, блок 6 Б.

Факс (8482) 55-69-38, тел. 55-69-40. № заказа 1341. Дата и время подписания в печать: по графику — 15.11.2019 г., 18:00.

фактически — 15.11.2019 г., 18:00. Дата выхода в свет — 16.11.2019 г. ТИРАЖ 35 000 экз. Распространяется бесплатно.

Издание предназначено для лиц старше 16 лет. Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов.

За содержание рекламных текстов и объявлений отвечает рекламодатель. Предложения, представленные в газете, не являются офертой.

Информация, размещенная в данном издании, взята из открытых источников.

16+



✉ lend-dz27a@mail.ru

№ 21 (56)

16-30. 11. 2019 г.



## ДОМА

■ **ДОМ**, Комсомольский р-он, п. Жиг. Море, коттедж, S=138м<sup>2</sup>, 4 комнаты, кухня, 17м<sup>2</sup>, веранда, гараж, теплый, газ, свет, вода в доме. Отдельно стоящий домик 30м<sup>2</sup> со всеми удобствами. Земля 6 соток. Цена: 6 500 000 р. Тор! Тел. 8-917-131-80-17.

■ **ДОМ**, с. Тимофеевка, ул. Пограничная, 1-этаж. Участок 13,5 сот. Sдома=140м<sup>2</sup>. Газ подведен, но не подключен, своя скважина. Баня, 2 с/у, 6 комнат, коридор, кухня. Все насаждения. Ухожен. Недострой 14х14 м — 1 этаж. Забор, заезд с двух сторон. Цена: 6 000 000 р. или обмен на квартиру. Тел. 8-927-795-85-49.

■ **ДОМ**, Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Верхние Белозерки, дом из кирпича, 1 этаж, S = 90м<sup>2</sup>. 4 изолированных комнаты. Газ, вода, канализация, эл-во. Счетчики. Евроокна и двери. Крыша - металлочерепица. Два гаража. Под гаражом отдельно погреб и подвал. Забор по участку метал. Баня. Хоз. постройки. Участок 11 сот. Сад. Цена: 2 650 000 р. Торг уместен. Тел. 8-917-122-59-64.

■ **ДОМ**, центральный район, Торновы проезд, 20. S = 160м<sup>2</sup>. Цена: 4 500 000. Тел: 8-927-741-57-42.

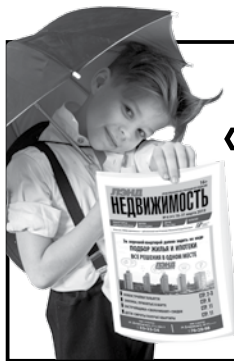
■ **ДОМ**, Ульяновская обл., Мелекесский р-он, с. Александровка, ул. Промышленная, S=60м<sup>2</sup>, вода, эл-во, газ – в доме, зем. уч. 15 сот., асфальт. дорога подходит к дому. Цена: 350 000 руб. Тел. 8-927-777-09-54.

■ **ДОМ**, с. Подстепки, комфортный жилой дом с пропиской. Чистый, ухоженный участок 9 соток. Рядом находится река Волга. Цена договорная. Тел. 8-917-964-23-54.

■ **ДОМ**, с. Сухие Аврали, бревенч., отделка сайдинг, пл. окна, 2 комн, кухня, прихож., газ отопление, вода, слив в доме, сарай, гараж, погреб, баня. Уч-к 20 сот. Цена: 800 000 р. Торг. Тел. 8-927-021-69-13, 8-908-345-02-43.

■ **ДОМ**, с. Выселки, 16 сот. деревянный, жилой дом S = 70м<sup>2</sup>. Есть стройматериалы. Вода, газ. Центр села. Документы готовы. Цена: 750 000 руб. ТОРГ! Тел. 8-927-617-45-27.

■ **ДОМ**, пос. Луначарский, ул. Набережная. Дом 3 этажа, S=315м<sup>2</sup>, кирпичный, газ, вода, электричество, с/у - в доме. Канализация центральная. Сад плодородит, хозяйственные постройки, Уч-к 16 сот. Цена: 7 000 000 руб. Тел. 8-906-128-78-10.



**ВОЗЬМИ ГАЗЕТУ  
«НЕДВИЖИМОСТЬ»  
В КИОСКЕ  
«РОСПЕЧАТЬ»  
БЕСПЛАТНО!**

■ **ДОМ**, Елховский р-он, 70 км от города Тольятти. Дом уютный, с мебелью, со всеми удобствами. S дома = 120м<sup>2</sup>, S участка 28 сот., 2 теплых сарая, банная комната, 2 теплицы. Все насаждения. Рядом живописное озеро. Дом находится в экологически чистом месте. Цена: 1 500 000 руб. Тор! Тел. 8-927-619-04-19.

■ **КОТТЕДЖ**, пос. Приморский, ул. Пионерская, 3-этажный дом кирпич., S дома=380м<sup>2</sup>, участок 11 сот. Газ, вода, эл-во, с/у в доме, теплые полы. 2 теплицы. Цена: 9 500 000 руб. ТОРГ. Тел. 8-909-365-46-90.

■ **КОТТЕДЖ**, с. Подстепки, ул. Дачная, 2 этажа, S=183м<sup>2</sup>, коттедж кирпич., газ. отопление, своя скважина, теплые полы, парковка, видеонаблюдение. Заходи и живи! Уч-к 7,5 сот. Цена: 5 900 000 руб. Тел. 8-962-611-57-76.

■ **ДОМ**, с. Ширяево, S=71м<sup>2</sup>, 1-этажн. кирпич. дом, баня, гараж, сарай, вода в доме, газ до уч. Уч-к 14,5 сот. Цена: 2 300 000 руб. Тел. 8-902-154-21-60.

■ **ДОМ**, с. Мордово, участок 19 сот. S дома = 44м<sup>2</sup>. Свет в доме, есть сад. От Тольятти ходит автобус 3р.в нед. НЕДОРОГО. Тел. 21-57-01.

■ **ДОМ**, с. Ольгино, S=36м<sup>2</sup>. Свет, вода. Участок 24 сот. Баня, сарай. Цена: 1 400 000 руб. Возможен обмен на 1-к. кв. в г. Тольятти в Автозаводском р-не. Тел. 8-927-214-50-94.

■ **ДОМ**, с. Ягодное, ул. Сергея Орлова, жилой, 2-этаж., S=75м<sup>2</sup>, 7 сот. земли, документы готовы. Цена 1 800 000. Тел. 40-97-76.

■ **КОТТЕДЖ**, с. Подстепки, ул. Дачная, S=112м<sup>2</sup>, блочный дом 1 эт., качеств. ремонт, газ. отопление, центр. водоснабж. Земля 7 соток. Цена: 4 870 000 руб. Тел. 40-97-76.

## ДАЧИ • УЧАСТКИ

■ **УЧАСТОК**, 19 сот. Недорого! Дом S=44 м<sup>2</sup>. Ставроп. р-он, с. Мордово, ул. Верхняя. Свет, сад. Прекрасные места: р. Волга, лес, луга. От горсада Тольятти ходит автобус 3 р. в неделю (50 км). 500 000 р. Тел. 21-57-01

■ **2 УЧАСТКА** (рядом) с. Тимофеевка, ул. Пограничная. S=7,5 сот., пустые. Свет оплачен, газ проходит мимо. Забор метал., кованный. Цена: 850 000 р. за каждый или обмен на квартиру + доплата. Тел. 8-927-795-85-49

■ **УЧАСТОК**, с. Рассвет, ул. Вишневая, 10 сот., пустой. Цена: 400 000 р. Тел. 8-927-795-85-49

■ **СНТ «Росток-1»**, с. Подстепки. Участок 9 сот. Новый зимний дом, S=35м<sup>2</sup>, евроокна, натяжн. потолок, канализация, свет, вода в доме. Беседка, хозблок, сад. Забор из профлиста. Дача напротив «Иволги», рядом магазины, остановка, р. Волга. Цена: 1 100 000 р.. Торг. Тел. 8-917-964-23-54

■ **СНТ «Уют»**, с. Ягодное. Современный массив, дизайнерская дача, ландшафтное оформление, зона отдыха, декоративный огород, насаждения, небольшой кирпич. домик с уютной верандой. Цена. 600 000 р. Звоните! Тел. 8-967-484-38-57, 8-927-61-130-05

■ **СНТ «Прилесье»**, с. Ягодное. 5 соток. Имеются насаждения, ухожен. Свет, вода артезианская, 3 скважины, контейнер на участке. Цена: 300 000 р. Тел. 77-12-50, 8-961-384-41-22

■ **УЧАСТОК**, сельхоз назначения. S=1,3 до 5 га в Самарской Луке, от с. Севрюкаево 3 км в сторону СНТ «Ермаковское». Тел. 8-927-899-465.

■ **УЧАСТОК**, «Зеленовка-Прилесье» СРОЧНО. Цена: 80 000 руб. Тел. 49-23-64.

■ **УЧАСТОК**, с. Тимофеевка, рядом с ул. Пограничная. Оплачен свет, газ проходит рядом, забор метал. кованный. Участки по 7,5 сот. Пустые. Цена: 850 000 руб за каждый или обмен на квартиру с доплатой. Тел. 8-927-795-85-49.

■ **УЧАСТОК**, с. Рассвет, ул. Вишневая, 10 сот., пустой. Цена: 400 000 руб. Тел. 8-927-795-85-49.

■ **СНТ «БЕРЕГ-2»**, п. Луначарский, 5 сот., дом 2 эт., баня, гараж, погреб, насаждения. ухоженная, море в 150 м. Оставляю всё – заходи и живи! Цена: 700 000 руб. Тел. 8-987-91-82-500.

■ **СНТ «БЕРЕГ-2»**, п. Луначарский, 10 сот., баня, насаждения. Ухоженная. 250м до р. Волга. Асфальт. дорога. Дом 2-этаж. кирпич. с гаражом. Газ, отопление, холод и горяч. вода, с/у в доме. Теплица. Пригоден для круглогодичного проживания. Возможна прописка. Соседи живут круглый год. Цена: 3 100 000 руб. Тел. 8-903-333-25-33, 74-34-06.

■ **СНТ «БРУСЯНЫ»**, 5 сот., 2-эт. дом, s=90м<sup>2</sup>, блочный, есть хозблок. Цена договорная. Тел. 8-929-717-77-44.

■ **УЧАСТОК** с. Выселки, 8 сот., можно в аренду под последующий выкуп, экологически чистый район, 20 мин езды до г.Тольятти, жить можно постоянно. Тел. 8-964-968-50-27.

■ **СНТ «ВИКТОРИЯ»**, с. Рассвет, зем.уч-к 5 сот, насаждения, вода, эл-во рядом. Цена договорная. Тел. 8905-305-78-46, 32-52-58.

■ **СНТ «ВИШНЯКИ»**, с. Санчелеево, 30км от города. Дом, бревен. баня, большая теплица, стройматериалы. Цена договорная. Тел. 8-961-388-25-21.

■ **СНТ «ЗЕЛЕНАЯ ДАЛЬ-1»**, 25 км от города, участок 8 сот., огорожен сеткой, военный вагончик 2,5х3,5 м, баня-сруб, гараж, беседка. Цена: 120 000 руб. Торг. Тел. 8-927-613-69-84.

■ **СНТ «ЗЕЛЕНАЯ ДАЛЬ-2»**, 8 соток, железный забор, времянка, насаждения плодородят. Цена: 150 000 руб. ТОРГ! Тел. 8-917-134-72-63, 53-86-82.

■ **СНТ «ЖАВОРОНОК»**, с. В. Санчелеево, 8 сот. Дом с пристроем S=30 м<sup>2</sup>, ухоженное место под авто, хозяйственные: сарай, кухня, две беседки. Цена договорная. Тел. 8963-919-2868.

■ **СНТ «ЕРМАКОВСКОЕ»**, 2-этажн. дом. есть хозблок, баня, насаждения на уч-ке 5 сот.150-200 м от Волги. Цена: 580 000 руб. Торг уместен. тел. 8-937-233-83-82.

■ **СНТ «ЕРМАКОВСКОЕ»**, ул. Южная, 10 сот., дом 2-этажн., S=50м<sup>2</sup>, баня, хозблок, гараж, насаждения. теплица. Уч-к 5 сот. Цена: 500 000 руб. ТОРГ. Тел. 8-909-363-65-19.

■ **СНТ «КИРОВСКОЕ»**, с. Н. Санчелеево. уч-к 12 сот., дом 2-этажн., блочный, отделан сайдингом, пласт. окна. S=68 м<sup>2</sup>, открытая веранда, "городской" туалет, душ с г/в, хозяйственные, кондиционер, срубовая баня, остается вся мебель. Есть насаждения. Красивый газон, пруд на уч-ке. Цена: 650 000 руб. ТОРГ! тел. 8-909-363-65-19.

■ **СНТ «ЛАДА»**, ул. 6, баня, теплица, домик дерев., обустр., новый туалет. Участок 5 сот., насаждения, ухоженный. Цена= 210 000 руб. Тел. 8-929-71-999-65.

■ **СНТ «ЛЮБИТЕЛЬ»**, 4 сот., дом деревянный, баня, погреб, ёмкость 3 куба с водой, насаждения, железный забор. Автобус 3 р./нед. в стор. Н. Васильевки. Цена: 90 000 руб. Торг. Тел. 8-902-376-18-45, 46-18-45.

**УЧАСТОК ПОД ИЖС.  
Ставропольский район,  
с. Подстепки, ул. Полевая  
(площадь участка 258 971 м<sup>2</sup>)  
☎ 8-927-616-03-00**

## ПОДАТЬ ДОКУМЕНТЫ В МФЦ ЕЩЕ ПРОЩЕ

*Для максимально комфортного получения услуг в многофункциональных центрах Тольятти реализована возможность оформить заявку и пригласить специалиста МФЦ по месту нахождения заявителя в удобное для него время.*



Выезд работника многофункционального центра для приема заявлений и документов, необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг, а также для получения результата предоставления государственных и муниципальных услуг осуществляется во все районы города до 20.00, с понедельника по пятницу.

Стоимость услуги по приему документов варьируется от 500 руб. и выше и зависит от количества подаваемых одновременно пакетов документов. Для отдельных категорий граждан выезд специалиста МФЦ по месту нахождения заявителя осуществляется бесплатно в соответствии с утвержденным графиком.

*Подать заявку на выезд специалиста МФЦ по месту нахождения заявителя и получить полную информацию по услугам и пакетам документов, льготам, а также по вопросам оплаты можно по телефону контактного центра МФЦ: 51-21-21.*



### Новости Ассоциации

## ПОВОЛЖСКИЙ МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОРУМ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В САМАРЕ 6-7 ДЕКАБРЯ!

**Актуальные вопросы! Насыщенная программа!**

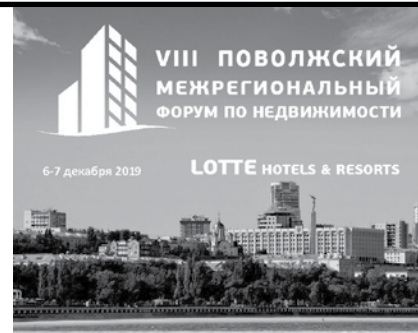
**В дни Форума вас ждут лучшие бизнес-тренеры, ведущие аналитики!**

- Олеся Бухтоярова, Юлия Плетнева и Денис Герасимов сделают незабываемыми дни Форума для юристов и экспертов, любителей углубленных знаний юриспруденции в сфере недвижимости.
- Максим Омельянчук, в своем обновленном мастер-классе, познакомит руководителей Агентств недвижимости с современными технологиями набора, обучения и адаптации агентов и стажеров.
- Звезда Российского коучинга Феликс Альберт раскроет главные секреты профессии риэлтор: как находить новые лиды, заключать эксклюзивные договоры.
- Антон Прасковьян раскроет секреты работы в социальных сетях и подскажет, как привести личный бренд в соответствие с ожиданиями клиентов.
- Гордость самарской юриспруденции — Максим ГРАНАТ — поделится новейшими кейсами по рискам при сделках с недвижимостью.
- Бизнес-тренеры-эксперты по подготовке переговорщиков в бизнесе и в жизни Вячеслав Егоров и Вячеслав Горюнов проведут Большую бизнес-игру.

**Только на нашем Форуме – презентация и запуск эксклюзивного продукта, разработанного специалистами МЛС-Сити и Поволжской Гильдией Риэлторов - представление уникальной программы СИТИ-КЛИК!**

**Успейте приобрести билеты до 10 ноября 2019 года по выгодной стоимости!**

Подробная информация и регистрация на сайте <http://pgr63.ru> и по тел. 8-927-005-47-74, 8(842) 302-71-47



## КОНСУЛЬТАЦИЯ ЮРИСТА ПО ЖИЛИЩНЫМ ВОПРОСАМ

Консультации проходят по вторникам и четвергам с 9.00 до 18.00  
по адресу: 10 квартал, ул. Дзержинского, 27 А, офис 4

☎ 79-24-24

## ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

### ПРОДАМ

■ **ГСК-9**, ул. Комсомольская, 159К, хлебозавод, 3х6 м, 3/3. Цена договорная. Т. 8-960-839-90-44.

■ **ГСК-79, «Родничок»**, угол Приморского пр-та и ул. Революционной. 4х6 м, 1 этаж (верх). Цена: 350 000 р. т. 8-917-978-70-83

■ **ГСК - 107 «ЖАСМИН»**, напротив 2 кв-ла, сухой, охраняемый. Продам или сдам на зимний период. Цена договорная. Тел. 8-917-124-52-22.

■ **ГСК-38 «ГАЛЬВАНИК»**, ул. Дзержинского, 54, цок. этаж, теплый, сухой, 24 м<sup>2</sup>, есть отдельная комната. Тел. 8-927-76-40-158.

■ **ГСК-9**, ул. Комсомольская, 159 к, Ц. р., хлебозавод, 3х6 м, 2 этаж. Цена договорная. Тел. 8-927-215-50-05.

■ **ГСК-42/1**, ул. Ботаническая, 5. (Спутник) S = 3х8м, 1 этаж на земле. Смотровая яма, погреб, полки, верстак. Свет. Цена: договорная. Тел. 8-962-613-02-38.

■ **ГСК-47**, ул. Дзержинского, 25а, 1 этаж, вход со стор. «Капитала», теплый, сухой, полки по периметру, освещение. Тел. 8927798-38-69.

■ **ГСК-50**, ул. Громовой, 33, 6-этаж (над землей 3 этаж). S = 4х6м + кладовка S = 2х2 в подвале. Сухой. Цена договорная. Тел. 8-917-137-10-01.

■ **ГСК-65**, пересечение Московского пр-та и ул. Дзержинского (напротив 2 кв-ла), 1 этаж, S=21 м<sup>2</sup>, сухой, отопляемый, охраняемый, Въезд по эл.пропускам. на окнах метал.жалюзи, ворота усилены. Цена договорн. Тел. 8964-972-97-14

■ **ГСК-79**, погреб + кладовка, (за рестораном «Джон Сильвер») 9 м<sup>2</sup>, Цена: 20 000 руб. Тел. 8-960-850-19-29.

■ **ГСК-79**, погреб+кладовка, (за рестораном «Джон Сильвер») 12 м<sup>2</sup>, Цена: 30 000 руб. Тел. 8960-850-1929.

■ **ГСК-86**, ул. Ботаническая, 38, теплый, отделан, есть стеллажи, полки. Тел. 8-905-019-13-73, 409-776.

■ **ГСК-87 «АЛЕКСЕЙ»**, ул. Ботаническая, 32 (напротив ЖК «Арена») S=30 м<sup>2</sup>. Отделан, оборудован. Цена договорная. Тел. 8-927-781-77-58.

■ **ГСК-88** (19 кв-ле). На 2 авто, 3,3 х 12 м, отделан. На уровне земли. Цена: 400 000 р. Торг. Тел. 8-917-962-41-00.

■ **ГСК «БЕЛЫЙ МЕДВЕДЬ»**, ул. Офицерская (напротив 4 кв.) 1 этаж (на земле) 3х6 м, полки по перим., теплый, сухой. Недалеко от вахты. Цена: 120 000 руб. Тел. 8-903-333-25-33, 74-34-06.

■ **ГСК «ЖАСМИН»**, за Московским пр-том (напротив 2кв.) Теплый, сухой. Цена договорная. Тел. 8-917-124-52-22.

■ **ГСК «ДЕЛЬФИН»**, ул. Дзержинского, 74 (ост. «Школа искусств»), 2 этаж, S = 27м<sup>2</sup>, 3х9м, ремонт, есть полки, погреб, теплый. Цена: 200 000 руб. Торг. Тел. 8-904-741-51-53.

■ **ГСК «ДРУЖБА»**, ул. Ботаническая, 58. Погреб. Тел. 8-961-388-25-21

■ **ГСК-40 «ЛАДОГА»**, ул. Маршала Жукова, 11 кв-л, теплый, 24м<sup>2</sup>, рассмотрим варианты аренды. Тел. 8-937-237-65-77.

■ **ГСК «МИР»**, 1 этаж (на уровне земли). Сухой. Цена: 40 000 руб. Тел. 8-961-390-21-32.

■ **ГСК «СТАВРОПОЛЬ»** ул. Ботаническая, 46. 4х6 м. Сухой, есть полки, с отделкой. 1 этаж (на земле). Цена: 150 000руб. Тел. 8-903-333-25-33, 74-34-06.

■ **ГСК-9**, ул. Комсомольская, 159К, Ц. р., хлебозавод, 3х6 м, 2 этаж. Цена договорная. Тел. 8-927-215-50-05.

■ **ГСК-75, «Белый медведь»**, 3х6 м, уровень земли, теплый, полки по периметру. Есть окна. Цена: 95 000 р. Т. 8-927-766-25-47.

### ПАРКИНГ-МЕСТА

17 А кв-л, ул. 40 лет Победы, 5.

☎ 40-97-76

(продается от 75 000 руб. за место)

■ **ПОГРЕБ «Металлург»**, для хранения корнеплодов, сырой. Цена: 7 000 руб. Тел. 8-929-711-78-12.

■ **КООП «ВОЛГАРЬ-4», ПОГРЕБ С КЛАДОВКОЙ**, (напротив 2кв.) стеллажи, холодный. Цена: 15 000 руб. Тел. 8-927-792-39-01.

■ **КООП «ДРУЖБА», ПОГРЕБ С КЛАДОВКОЙ**, ул. Ст. Разина (напротив 4 кв.) сухой, полки по перим. Цена: 10 000 руб. Тел. 74-34-06, 8-903-333-25-33.

■ **КООП «ДРУЖБА», КЛАДОВКА +ПОГРЕБ**, пересечение ул. Ст. Разина и ул. Дзержинского. Пустая. Недорого. Тел. 8-927-896-96-59.

■ **КООП «СТРОТЕЛЬ», ПОГРЕБ С КЛАДОВКОЙ**, на пересечении Московского пр-та и ул. Дзержинского (напротив 2 кв.) Кладовка 2х2м с полками. Погреб 2х3м. Сухой. Цена: 10 000 руб. ТОРГ! Тел. 53-86-82, 8-917-134-72-63.

■ **ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ** S=165 м<sup>2</sup>, ТЦ «Флагман», секция 201, вода и с/у, высокие потолки, окна на разные стороны улицы. Дзержинского, 27а, Тел. 620-117.

■ **ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, нежилое. Ул. Дзержинского, 56, S=20 м<sup>2</sup>. Цена: 350 000 руб. ТОРГ возможен. Тел. 8-904-741-51-53.

### ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

ул. Мира, 133 а, ТЦ «Крым»  
м<sup>2</sup> = 18 000 руб. ТОРГ.

☎ 8-927-777-47-88

■ **НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, ул. Дзержинского, 90, S=51,6 м<sup>2</sup>, с отделкой, кондиционер. Цена: 370 000 руб. Тел. 8927-021-82-40.

■ **ТОНАР**, 2х3 м, Цена: 20 000 руб. Весы напольные электрические на 150 кг. Цена: 5 000 руб. Тел. 8-961-390-21-32.

■ **ТОНАР**, в хорошем состоянии. Цена: 20 000 руб. Тел. 8-961-390-21-32.

### КУПЛЮ

■ **ДАЧУ СНТ «ЧАЙКА» (ПТО) И СНТ «ПРИМОРСКОЕ»** с домиком и баней. недорого. Тел. 8-963-918-84-16.

■ **ГАРАЖ. РАССМОТРИТЕ ВСЕ ВАРИАНТЫ. В ЛЮБОМ СОСТОЯНИИ.** Тел. 8-902-377-42-22 В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ.

### СДАМ/СНИМУ

■ **ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ.** Централ. р-н, рядом с рынком. S=30 м<sup>2</sup>, под мясную лавку с оборуд. Цена: 30 000 руб./мес. Тел. 89023-75-12-41.

■ **ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ.** S=30м<sup>2</sup> под мясную лавку с оборудованием, возле рынка в Центральном р-не. Цена 30 000 руб. в месяц. Торг. Тел. 8-902-375-12-41.

■ **ГСК «БЕЛЫЙ МЕДВЕДЬ»** на 1 год. Сухой, теплый, 1 этаж (на уровне земли). Оплата поквартальная (предоплата). Тел. 8-919-810-52-97.

■ **ГСК «ВОЛГАРЬ»**, ул. Дзержинского и Московского пр-та. Сдаю или продам недорого! Пустой 3х6 м, сухой, холодный, 2 этаж. Тел. 8-927-210-95-72.

■ **Комната** ул. Фрунзе, 3, S=9 м<sup>2</sup>, новый ремонт, телевизор, диван, стенка, стир. машина, микроволновка, холодильник, мороз. Камера. 4 500 р + свет, вода. Т. 8-967-483-38-49

■ **1 Комната в 3 к.квартире.** Автостроителей, 98. Меблированная, S=14 м<sup>2</sup>, 7/9, в соседях проживает 1 человек. Цена: 4 500 р. Тел. 8-927-766-25-47

■ **Наземные боксы «Радуга»** 5 квартал (напротив 4 квартала). Сдам или продам. Цена: 2 000 р. + содержание в месяц. Т. 8-987-954-50-1.

### ФИНАНСЫ

## СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ

☎ 71-53-93

■ **АВАНС** до продажи. Деньги в день обращения. Тел. 8-962-614-97-48.

■ **ДЕНЬГИ** под залог недвижимости за 1 день (по Самарской области). Тел. 8-902-339-80-87.

■ **ЗАЙМ** под залог недвижимости. Тел. 8-927-211-41-05.

■ **ЗАЙМ** до 500 000 руб. Тел. 8-927-211-53-93.

■ **ДЕНЬГИ** под залог жилья, долей. Решение за 1 день. Тел. 62-08-72.

## ВЫКУП ЖИЛОЙ ДОЛИ

В Т.Ч. В 1-КОМНАТНЫХ, ПРОХОДНЫХ, ПРИ ОТСУТСТВИИ СОГЛАСИЯ СОСОБСТВЕННИКОВ

☎ 8-962-611-57-76

### МЕНЯЮ

■ **3-КОМН. КВАРТИРУ, S=53м<sup>2</sup> П. НОВОСЕЛКИ В ЦЕНТРЕ (ГОР. ТИПА), 60 КМ ОТ ТОЛЬЯТТИ. НА 1-КОМН. КВАРТИРУ В ТОЛЬЯТТИ.**  
ТЕЛ. 8-927-897-90-43  
8-987-450-91-48

### ОТДЫХ

## ДС «ТУРСКИДКИ.РУ»

Туры по всему миру по выгодной цене. Загранпаспорт (оформление документов); билеты (авиа-и ж/д).



☎ 95-72-72

### ВАКАНСИИ

■ **ОФОРМИТЕЛЬ ДОКУМЕНТОВ** без опыта работы. Тел. 33-92-72.

■ **МЕНЕДЖЕР ПО РАБОТЕ С КЛИЕНТАМИ** с опытом работы. Тел. 33-92-72.

■ **ПОМОЩНИК РИЭЛТОРА** без опыта работы. Тел. 33-92-72

■ **АГЕНТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ** с опытом работы. Тел. 33-92-72





# СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ

## МАЛОСЕМЕЙКИ • ДОЛИ • КОМНАТЫ • КВАРТИРЫ

- НЕТ ВРЕМЕНИ ЖДАТЬ ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОСТИ ?
- НЕ ТРАТЬТЕ ВРЕМЯ И ОБРАЩАЙТЕСЬ В АГЕНТСТВО «ЛЭНД».
- МЫ РЕШИМ ВАШИ ФИНАНСОВЫЕ ПРОБЛЕМЫ.
- МЫ НЕ ИЩЕМ ПОКУПАТЕЛЯ, А ПОКУПАЕМ САМИ.

**РАБОТАЕМ СО СЛОЖНЫМИ СЛУЧАЯМИ**  
АРЕСТАМИ • ЗАЛОГАМИ • ДОЛГАМИ

### ВЫКУПАЕМ БЫСТРО

- СДЕЛКА ЗА 1-2 ДНЯ
- РЫНОЧНАЯ ЦЕНА

### ОКАЗЫВАЕМ ПОМОЩЬ

- С ПОДБОРОМ КВАРТИРЫ
- ПЕРЕЕЗДОМ
- ПЕРЕПРОПИСКОЙ

📍 ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27А, ОФИС 4 ☎ 79-24-24

# ПОМОЩЬ В ПОГАШЕНИИ ДОЛГОВ:

- ✓ ПО КОММУНАЛЬНЫМ ПЛАТЕЖАМ
- ✓ ПЕРЕД БАНКАМИ
- ✓ МИКРОФИНАНСОВЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ
- ✓ СУДЕБНЫМИ ПРИСТАВАМИ

*Мы об этом позаботимся!*



ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 А, ОФИС 4 ☎ 79-24-24 ☎ 33-33-34