

НЕДВИЖИМОСТЬ¹⁶⁺

ИНФОРМАЦИОННО-РЕКЛАМНОЕ ИЗДАНИЕ

ЛЭНД

№ 12 (12)

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

ГОРОСКОП
НЕДВИЖИМОСТИ
УЗНАЙ, ЧТО ГОВОРЯТ ЗВЕЗДЫ...

ЧИТАЙ НА СТР. 18

СУПЕР-ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

ЖИЛЬЕ ПОД
МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ!!



ЧИТАЙ НА СТР. 7

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

В. Ю. Дилеев

**АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «ЛЭНД»
ГОТОВИТСЯ ВСТРЕТИТЬ СВОЙ ЮБИЛЕЙ!**



10 кв-л
ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 А
33-33-34



15 кв-л
ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38
76-28-98

с 1 по 15 декабря 2017 г.

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Пла-ни-ровка	Мате-риал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Теле-фон
А	1	Свердлова, 41	8/9	33/19/8	УЛУЧШ	КИРП	1 230	-	Пласт. окна, счетчики, кап. ремонт дома.	40-97-76
А	1	Свердлова, 41	6/9	33/19/8	УЛУЧШ	КИРП	1 170	-	Пласт. окна, счетчики, кап. ремонт дома.	74-97-48
А	1	Ленинский пр-т, 40	7/9	34/18/8	УЛУЧШ	КИРП	1 450	-	Пласт. окна, кондиц., отличное состояние.	40-97-76
А	1	Юбилейная, 2	1/4	36/17/10	УЛУЧШ	КИР	950	-	Чистая продажа, евр.окна, с/у новый	78-07-09
А	2	Кулибина б-р, 2А	14/16	44/21/11	МАКАР	ПАН	1 600	Л	Пластиковые окна. Новая квартира!	40-97-76
А	2	Революционная, 13А	10/18	40/18/10	УЛУЧШ	МОН	1 700	+	ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! Отличное состояние	29-64-88

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	3Б	Маршала Жукова, 2	7/16	47/20/10	ЭЛИТ	КИРП	2 450	Л	Срочная продажа! Пластиковые окна.	40-97-76
А	4	Курчатова, 1	5/5	31/17/6	СТМ	ПАН	250	-	1/2 доля продается, хор.сост., док.готовы	71-41-05
А	4	Свердлова, 46	1/5	31/25/6	СТМ	ПАН	1 350	-	Чистая, жел.дверь,евр. окна, счетчики	61-55-10
А	5	Свердлова, 25	1/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 260	+	Пласт. окна, космет. ремонт. 1 собственник.	71-41-05
А	5	Орджоникидзе б-р, 8	4/14	38/19/9	УЛУЧШ	КИРП	1 700	Л	Пластиков. окна, рядом дет. сад, школа.	40-97-76
А	5	Орджоникидзе б-р, 15	2/5	32/17/6	СТМ	ПАН	1 380	+	Пластиковые окна, счетчики, рядом школа.	40-97-76
А	6А	Московский пр-т, 62	10/19	42/16/13	УЛУЧШ	БЛЧ	1 400	+	Пластиковые окна, счетчики, новый дом.	49-70-69
А	7	Фрунзе, 17	5/5	32/18/8	СТМ	ПАН	1 200	+	Нов.сантех., батареи, трубы, шпон.двери	49-70-69
А	8	Спортивная, 6	6/14	31/14/10	УЛУЧШ	КИРП	1 800	+	Ш-купе, кондиц., пласт.окна, натяж.пот.	409-776
А	8	Спортивная, 16	7/10	57/29/14	УЛУЧШ	ПАН	3 000	Л	Встроенная кухня, пласт. окна, шкаф-купе.	78-07-09
А	11	Ст.Разина пр-т, 11	11/14	36/19/10	УЛУЧШ	КИРП	1 755	+	Пласт. окна, хор.сост., нов.двери	71-41-05
А	13	Свердлова, 3	4/14	31/14/7	УЛУЧШ	КИРП	1 600	Л	Хорошее сост., гот. к обмену на 2-комн.	78-07-09
А	14А	40 лет Победы, 49Д	9/14	38/17/11	УЛУЧШ	МОН	1 400	Л	Предчистовая отделка, 1 собственник.	62-01-17
А	16	Цветной б-р, 28	1/9	34/17/8	МСК	ПАН	1300	+	Пластик.окна, косметич.ремонт	620-117
А	16	Цветной б-р, 29	3/10	51/22/10	УЛУЧШ	КИРП	1 800	+	Очень просторная, комфортная.	71-41-05
А	16	Автостроителей, 11А	3/9	33/15/10	УЛУЧШ	КИРП	1 600	2	Отличное состояние, пластиковые окна.	78-22-70
А	18А	Полякова, 28Б	3/10	38/15/11	УЛУЧШ	КИРП	1 600	+	Предчистовая отделка, 1 собственник	620-117
А	19	Южное шоссе, 51	6/10	34/17/8	МСК	ПАН	1 450	+	Пластик. окна, счетчики, документы готовы.	40-97-76
Ц		Автозавод. шоссе, 23	3/5	27/13/6	ХРУЩ	КИРП	850	-	Сделан ремонт, напротив ТЦ «Парк Хаус».	49-80-87
Ц		Ленина, 83	9/9	38/20/13	УЛУЧШ	КИРП	1 350	-	Пласт.окна, счетчики, просторн. квартира!	409-776
Ц		Индустриальная, 5	2/4	24/24/0	ЭКСП	ПАН	700	-	Квартира «студия», пласт. окна, счетчики.	40-97-76
Ц		Индустриальная, 7	2/4	24/24/0	ЭКСП	ПАН	700	-	Квартира «студия», пластиковые окна.	40-97-76
Ц		Карла Маркса, 71	2/3	20/20/0	ХРУЩ	КИРП	900	-	Пласт. окна, ремонт, кух. зона с комнатой.	40-97-76

СУПЕР-СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! 990 тыс.руб. тел.71-41-06
1-КОМН.квартира б-р Гая, 9, 33/17/8, ташк.планир., к сделке готовы, 1 взрослый собственник!

Ц		Комсомольская, 171	4/9	30/18/6	УЛУЧШ	КИРП	950	Ц	Косметический ремонт, 1 собственник.	71-41-05
Ц		Победы, 21	4/5	14/10/4	ИЗЛ	КИРП	600	-	Свеж.ремонт, евр.окна, свой с/у, док.гот.	31-81-62
Ц		Победы, 23	3/5	19/11/2	ИЗЛ	КИРП	690	-	Пласт. окна, счетчики, после кап. ремонта.	617-207
Ц		Победы, 19	5/5	23/17/4	ИЗЛ	КИРП	680	-	Срочно! Отл.сост.,кух.гарн.,холодильник	620-117
Ц		Саратовская, 8	1/2	32/16/13	УЛУЧШ	КИРП	880	-	1-комнатная квартира с земель. участком.	617-207
Ц		Советская, 34	1/2	58/31/11	УЛУЧШ	КИРП	1 400	-	Цокольный этаж, современный ремонт.	61-72-07
Ц		Белорусская, 3	4/9	50/40/0	ЭЛТ	КИРП	2 450	+	Кух.и гост совмещ., встроен. меб. остается.	61-55-10
Ц		Н.Промышленная, 19	2/5	29/17/6	ХРУЩ	КИРП	735	-	Встроен.кух., железн.дверь, кладовая.	47-25-28
К		Ярославская, 37	5/5	46/31/7	УЛУЧШ	КИРП	1 450	+	Срочная продажа. Документы готовы.	74-97-48

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ НЕ ТЕРЯЙ, НА

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

**КВАДРАТНЫЕ
МЕТРЫ** **МЕНЯЙ!**

15 кв-л, ул.ДЗЕРЖИНСКОГО, 38
71-41-06 ☎ 76-28-98



1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Плани-ровка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ш		Куйбышева, 20	4/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 050	+	Торг, квартира в отличном состоянии.	78-07-09
Ш		Куйбышева, 22	6/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 190	+	Пластик. окна, чистая продажа. Торг.	78-07-09
ШИГ		Новодевичье, ул.Октябрьская, 88	2/2	33/17/9	УЛУЧШ	ПАН	550	-	Пластиковые окна, квартира в отличном состоянии, газовая колонка.	78-07-09
ШИГ		Волжский Утес, ул.Безымянная, 6	5/5	30/17/6	СТМ	ПАН	750	+	Встроенная кухня, чистая продажа.	71-53-93
ПДС		ЖК «Солнечный», Вербная, 1	2/3	37/17/9	УЛУЧШ	БЛЧ	1 150	+	Теплый пол, натяжные потолки, по просмотру т. 89061296711 Кристина.	49-80-87
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	40/16/15	УЛУЧШ	ПАН	1 250	+	Документы готовы, окна и балкон с евро остеклением. Дом сдан.	749-748
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	30/30/0	ЭКСП	БЛЧ	850	+	Дом сдан, проведено электричество, торг, документы готовы.	62-01-17
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 11	1/3	34,5/16/9	УЛУЧШ	КИРП	1 350	+	Пластиковые окна, кондиц., шкаф-купе, счетчики, встроенная кухня.	78-22-70
ПДС		Лазурный пер-к, 11	2/4	39/19/10	УЛУЧШ	КИРП	1 400	+	Документы готовы, пласт. окна, счетчики	78-22-70

Хочу купить квартиру!
РАССМОТРУ ВАШИ ВАРИАНТЫ!
ЕСТЬ РЕАЛЬНЫЕ ДЕНЬГИ!

620-117

2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Плани-ровка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Юбилейная, 2	1/4	36/23/7	УЛУЧШ	КИРП	950	-	Пластиковые окна, новая сантехника.	78-07-09
А	1	Юбилейная, 11	5/5	45/28/7	СТМ	ПАН	1 750	Л	Изол.,встр.кухня, ш-купе, док.готовы	409-776
А	2	Фрунзе, 17	5/5	42/28/7	СТМ	ПАН	1 800	Л	Отличн.кв-ра! Заезжай и живи! Есть все!	8987-965-60-88
А	3Б	Фрунзе, 6Б	8/9	65/50/15	УЛУЧШ	КИРП	3 600	Л	Пластиковые окна, готовы к сделке.	40-97-76
А	4	Ст.Разина пр-т, 22	3/5	46/29/7	СТМ	ПАН	1 400	Л	Док.готовы, 1 собств., чистая продажа	78-07-09
А	4	Дзержинского, 45	12/16	47/26/7	ТАШ	ПАН	1 550	Л	Пласт. окна, кондиц., нов.двери.Счетчики	617-207
А	4	Курчатова б-р, 3	3/14	53/30/8	УЛУЧШ	КИРП	1 850	Л	Натяжн.потолки, счетч., ремонт, пустая.	47-25-28
А	5	Орджоникидзе б-р, 15	4/5	46/29/7	СТМ	ПАН	1 450	+	Чистая, теплая квартира, 1 собственник.	409-776
А	7	Буденного б-р, 17	9/9	46/28/7	СТМ	ПАН	2 020	+	Пласт. окна, встроенная кухня, счетчики.	71-53-93
А	7	Ст. Разина пр-т, 50	2/12	50/29/9	УЛУЧШ	КИРП	1 850	Л	Пластиковые окна, хорошее состояние.	74-97-48
А	7	Юбилейная, 39	1/9	45/30/6	СТМ	ПАН	1 350	+	Док.готовы, пустая, комн.разд.	78-22-70
А	8	Приморский б-р. 29	10/16	44/27/7	ТАШ	ПАН	1 900	Л	Кач. рем.,кух.гарнит.,подходит под ипотеку	8987-9936-46-26
А	10	Луначарского б-р, 9	6/9	50/29/9	МСК	ПАН	1800	+	Документы готовы, пластиковые окна	620-117

**ПОКУПКА•ПРОДАЖА
ОБМЕН ЖИЛЬЯ**

ул.Дзержинского, 27а, оф.4
71-41-05, 33-33-34

**Заболотских
Ирина Владимировна**
Ведущий эксперт
"ЛЭНД недвижимость"

**ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ** *С нами надежнее!*



ДЕНЬГИ НА ВРЕМЯ ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ!

ул.ДЗЕРЖИНСКОГО, 27А, офис 5

☎ 620-117, 61-72-07

2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Пла-ни-ровка	Мате-риал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	12	Гая, 25	12/12	47/28/8	ТАШК	ПАН	1 600	Л	Пластик. окна, встр. кухня, шкаф-купе.	74-97-48
А	14	Автостроителей, 47	3/9	50/41/9	МСК	ПАН	2 150	2	Хор. сост., пласт.окна, документы готовы	71-41-05
А	14А	40 лет Победы, 47	6/7	65/35/11	МАК	ПАН	2 700	Л	Изол., док.готовы, евр. окна, счетчики	409-776
А	14А	40 лет Победы, 49Д	6/18	60/35/9	УЛУЧШ	КИРП	1 800	Л	Отличн.сост., отапливаемая лоджия.	47-25-28
А	14Б	40 лет Победы, 61	4/9	59/35/10	МАК	ПАН	2 900	+	Хорошее состояние, документы готовы.	409-776
А	17А	40 лет Победы, 116	13/16	46/29/8	ТАШ	ПАН	1 650	Л	Всё новое! Отличн.состояние	617-207
А	20	Южное шоссе, 37	8/9	50/29/8	МСК	ПАН	1 700	+	Документы готовы, СРОЧНО!	78-22-70
Ц		Голосова, 77	5/5	45/28/7	ХРУЩ	ПАН	1 300	+	Квартира в отличном состоянии.СРОЧНО!	62-01-17
Ц		Индустриальная, 7	2/4	33/27/0	ИЗЛ	КИРП	1 100	-	Квартира «студия», пластиковые окна.	40-97-76
Ц		Карла Маркса, 14	2/2	87/48/0	ЭКС	КИРП	2500	-	3,2 сотки земли прилагаются	71-53-93
Ц		Карла Маркса, 16	1/5	43/28/6	ХРУЩ	КИРП	1 050	-	Пластик. окна, счетчики, кап. ремонт дома.	78-22-70
Ц		Карла Маркса, 41	2/3	55/34/9	СТЛ	КИРП	2 650	+	Мебель, техника, заходи и живи!	61-55-10
Ц		Ленина, 94	5/5	44/29/7	ХРУЩ	КИРП	750	+	2/3 доли, документы готовы, встр.кухня.	71-53-93
Ц		Ленина, 94	5/5	44/29/7	ХРУЩ	КИРП	1 050	+	Чистая продажа, к сделке готовы.	71-41-06
Ц		Ленинградская, 36	3/4	44/31/7	ХРУЩ	КИРП	1350	+	После кап.ремонта,2 кондиц.все новое	71-41-05
Ц		Банькина, 21/Парковый	2/18	60/35/12	УЛУЧШ	КИРП	2 150	2	Счетч, пласт.окна, зарегистр. перепланир.	31-81-64
Ц		50 лет Октября, 30	3/5	43/28/7	ХРУЩ	КИРП	1500	+	Без колонки, стеклопакеты, комн.раздел.	409-776
Ц		Ленинградская, 35	5/5	46/30/6	ХРУЩ	КИРП	1 600	+	Пластиковые окна, кондиц., шкаф-купе.	71-53-93
Ц		Мира, 137	8/12	36/25/7	УЛУЧШ	КИРП	900	-	Отличное состояние, пластиковые окна.	74-97-48
Ц		Победы, 60	5/5	47/30/7	ХРУЩ	ПАН	1 200	2	В зале балкон, в спальне два окна.	89879364626
Ц		Советская, 34	1/2	67/29/15	УЛУЧШ	КИРП	1 900	-	2-х комнат. квартира с земел. участком!	61-72-07
Ц		Комсомольская, 44	1/5	43/27/6	ХРУЩ	КИРП	1 200	-	Док.готовы, пласт.окна. СРОЧНО!	74-97-48
К		Ярославская, 37	5/5	46/31/7	УЛУЧШ	КИРП	1 400	+	Чистая продажа,документы готовы.	749-748
ЖМ		Майский пр-д, 15	15/16	44/26/8	ТАШК	ПАН	1 450	Л	Отличная квартира, заезжай и живи!	78-07-09
ШИГ		ст. Бичевная, ул. Заводская, д.1	2/2	43/27/7	ХРУЩ	ПАН	500	+	Квартира в хорошем состоянии. Отличное месторасположение.	40-97-76
СТА		с. Хрящевка, ул. Советская, 4	4/5	55/30/9	УЛЬЯН	ПАН	1 250	+	Документы готовы, отличное состояние. Планировка «самолет».	620-117
СТА		с.Ягодное, Ладья Благоп., 8-й пер.14а	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	850	-	ЖК «Ладья Благополучия». Документы готовы.1 собственник.	78-07-09
СТА		с.Выселки,ул.Казачья,4	1/3	59/37/12	УЛУЧШ	КИР	1 800	+	Супер-квартира. Заходи и живи!	78-07-09
ПДС		ЖК «Солнечный», Ореховая, 3	1/3	50/30/10	УЛУЧШ	БЛЧ	1 650	Л	Квартира в отлич.сост., до Волги-2,5км, до Тольятти-5км, лоджия утеплена.	78-07-09

**МЕНЯЮ 2-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ ПО Б-РУ 50 ЛЕТ ОКТЯБРЯ, 30
НА 3-КОМНАТНУЮ В КОМСОМОЛЬСКОМ РАЙОНЕ, С ДОПЛАТОЙ!**

☎ 409-776

2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
ПДС		Чкалова, 3	1/2	55/35/10	УЛУЧШ	КИРП	1 600	+	Пластиков. окна, счетчики, кап. ремонт.	61-72-07
ПДС		Воздвиженская, 13	1/3	52/29/9	ЭКС	ПАН	1 350	+	Счетчики, отличное месторасположение.	71-53-93
ПДС		Воздвиженская, 20	1/3	60/48/12	УЛУЧШ	БЛЧ	1 900	Л	Пластиков. окна, счетчики, 1 собственник.	40-97-76
СЫЗ		ул.Герасимова, 2	1/2	39/0/0	ХРУЩ	КИРП	1 250	-	Пласт. окна, по просмотру т. 89397051178.	71-53-93

Узнайте РЕАЛЬНУЮ СТОИМОСТЬ ВАШЕГО ЖИЛЬЯ!
ПО ТЕЛЕФОНУ 71-53-93 ☎ 76-28-98

3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	2	Дзержинского, 69	8/16	52/33/8	ТАШ	ПАН	1 450	+	3-комн.по цене 2-комн! не упусти!	71-41-05
А	3	Ст.Разина пр-т, 48	8/9	64/42/7	СТМ	ПАН	2 200	+	Встр.меб., стеклопакеты, отл.сост.	29-64-88
А	4	Юбилейная, 1	9/9	64/42/8	МСК	ПАН	2 300	Л	Ремонт, пластик. окна, счетчики.	40-97-76
А	5	Орджоникидзе, 7	4/9	66/42/8	МСК	ПАН	2 600	Л	СРОЧНО! Встр. кухня, пустая, евр.окна.	78-22-70
А	6	Революционная, 76	8/9	52/35/7	СТМ	ПАН	1 500	+	1 пласт.окно, отличн.месторасполож.	71-41-05
А	6	Фрунзе, 37	7/9	60/44/8	СТМ	ПАН	1 730	Л	Кап. ремонт дома, счетч., шкаф-купе.	49-70-69
А	7	Приморский б-р, 20	3/5	66/43/7	СТМ	ПАН	1 800	+	Пластик. окна, документы готовы.	74-97-48
А	10	Луначарского б-р, 13	8/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 200	Л	Хорошее состояние, заезжай и живи!	74-97-48
А	10	Свердлова, 16	1/9	67/38/9	ЭКСП	ПАН	2 000	2	Счетч., нов. сантехника, балкон+лоджия.	409-776
А	14	Автостроителей, 41	2/9	88/49/11	УЛУЧШ	КИР	3 700	2	Отл.сост. Срочно! Заезжай и живи!	74-97-48
А	12	Дзержинского, 17	9/9	68/43/9	МСК	ПАН	2 800	Л	Пласт. окна, встроен. кухня, шкаф-купе.	40-97-76
А	14	Автостроителей, 53	9/9	68/43/9	МСК	ПАН	2 190	Л	Пласт. окна, счетч., встроен. кухня.	49-70-69
А	14Б	40 лет Победы, 63	4/9	80/65/10	МАК	ПАН	3 800	Л	Евр.окна, ш-купе, хор.ремонт.	61-55-10
А	15	Дзержинского, 38	1/9	66/44/8	МСК	ПАН	2 000	Л	Прод./обмен. Счетч, евр.окна, ш-купе.	71-53-93
А	15	Ворошилова, 2В	1/10	99/56/18	ВЛГ	ПАН	3 250	2	Кварт.просторная, евр.окна, торг!	409-776
А	15	Ворошилова, 2В	4/10	99/56/18	УЛУЧШ	ПАН	3 900	2	После ремонта, 1 собственник.	78-07-09
А	15	Космонавтов б-р, 7	8/16	62/38/8	ТАШК	ПАН	1 850	Л	Пласт. окна, пустая, документы готовы.	74-97-48
А	15	Космонавтов б-р, 15	9/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 800	Л	Пластик. окна, кондиционер, счетчики.	40-97-76
А	18	Полякова, 24	3/6	95/64/22	УЛУЧШ	КИРП	5 500	2	Квартира «евростандарт», пласт. окна.	61-72-07
А	19	Тополиная, 2	9/10	65/44/8	МСК	ПАН	2 400	Л	Пластиковые окна, встроенная кухня.	71-53-93
Ц		Ленина, 57	5/5	57/43/7	ХРУЩ	КИРП	1 450	+	Изолированные комнаты, пласт. окна.	71-41-05
Ц		Мира, 27	2/5	57/40/10	ХРУЩ	КИРП	1 650	+	Пласт. окна, встроен. кухня, шкаф-купе.	89198126347
Ц		Победы, 68	1/5	60/30/10	ХРУЩ	ПАН	2 100	+	Пластик. окна, кондиц., встр. кухня.	71-41-06

ХОТИТЕ КУПИТЬ КВАРТИРУ? ☎ **76-28-98**
☎ **71-53-93**

ЛЭНД
ИММОБИЛИТИ

- БЫСТРО ПОДБЕРЕМ ОБЪЕКТ
- ПРОВЕРИМ ДОКУМЕНТЫ
- СОПРОВОДИМ СДЕЛКУ

ДЗЕРЖИНСКОГО, 38 (напротив здания полиции)

3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ц		Победы, 72	9/9	65/35/11	УЛУЧШ	КИРП	2 050	+	Чистая продажа, пластиковые окна.	78-07-09
К		Коммунистическая, 91	2/5	58/44/6	ХРУЩ	КИР	2 000	+	Сейф.дверь, евр.окна,кондиц.,док.гот.	78-07-09
Ш		Гидротехническая, 40	10/16	64/38/8	ТАШК	ПАН	1 790	Л	Пласт. окна, встроен. кухня, шкаф-купе.	89879364626
ШИГ		Волжский Утес, ул.Безымянная, 12	1/9	68/42/8	ЭКСП	ПАН	1 500	+	Теплая, светлая квартира,южн. стор.	71-41-06
СТА		с.Ягодное, Благополучный 7 пер-к, 7	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	600	-	Пластиковые окна, вода, электричество, 3 сот. земли.	71-41-05
СТА		с.Ягодное, Благополучный 8 пер-к, 14	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	700	-	Предчистовая отделка, 1 собственник.	61-72-07
СЫЗ		п. Междуреченск	2/2	70/46/9	СТЛ	КИРП	1300	-	Документы готовы. Пластик. окна.	71-41-06

ДЕНЬГИ ЗА КВАРТИРУ СРАЗУ Вы получите ТОЛЬКО у нас!

«ЛЭНД НЕДВИЖИМОСТЬ» – СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ!
САМЫЕ ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ!

Чиж Ольга Анатольевна
Ведущий эксперт
«ЛЭНД Недвижимость»

ул.ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а
офис 4, 10 квартал **409-776 33-33-34**



МНОГОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Комнат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	2	4	Московский пр-т, 13	4/5	77/53/6	СТМ	ПАН	2 500	2	Хор.сост.,можно под мат.кап.	31-81-62
А	9	2+3	Свердлова, 13	15/16	116/75/12	ЛЕН	ПАН	5 000	Л	Квартира «евростандарт».	8-927-215-33-36
А	10	6	б-р Луначарского, 9А	4/10	285/152/40	ЭЛТ	КИРП	9 000	4	Квартира «евростандарт».	61-72-07
А	11	4	Маршала Жукова, 22	7/9	98/73/13	МСК	ПАН	3 800	+	Отличное состояние!	71-41-05
А	12	4	Гая б-р, 12	4/9	78/54/9	МСК	ПАН	2 500	+	Встроен.кух., счетч., ш-купе	49-70-69
А	15	4	Космонавтов б-р, 8	8/9	82/57/10	СТМ	ПАН	2 570	Л	Остается кухн.,хорош.сост.	8-987-965-60-88
А	15	4	Дзержинского, 38	2/9	80/52/8	МСК	ПАН	3 500	+	1 взросл. собственник, новый дорогой ремонт.	71-41-06
А	16	4	Цветной б-р, 35	6/9	123/78/14	УЛУЧШ	КИРП	4 800	2	Квартира «евростандарт».	78-22-70
Ц		3+1	Мира, 89	4/9	80/51/9	МСК	ПАН	5 000	+	Блок в хорошем состоянии.	78-07-09
СТА		4	Рус. Борковка, ул.Вокзальная, 32	5/5	59/45/6	СТМ	ПАН	1 300	+	Счетчики, железная дверь, документы готовы.	78-22-70
ШИГ		4	Волжский Утес, Безымянная, 1	4/9	65/44/7	СТМ	ПАН	1500		Косм.рем., ш-купе, кух. гарн. с техн., нов.линол.	617-207

ПОКУПКА • ПРОДАЖА ОБМЕН КВАРТИР • МАЛОСЕМЕЕК • ДОЛЕЙ

С нами надежнее!

ул.Дзержинского, 27а
10 квартал, офис 5

**61-72-07
33-33-34**

Кузнецова Юлия Игоревна
Ведущий эксперт
"ЛЭНД недвижимость"



СУПЕР-ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

МАЛОСЕМЕЙКИ ПОД МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ!

*ДАННЫЕ ОБЪЕКТЫ ЮРИДИЧЕСКИ ПРОВЕРЕНЫ, ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ, ПОДХОДЯТ ПОД ИПОТЕКУ ЛЮБОГО БАНКА, СЕРТИФИКАТЫ, СОЦВЫПЛАТЫ

Р-Н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	1/3/3	Революционная, 30	4/5	64/17/7	СТМ	ПАН	450	-	Пустая, документы готовы!	78-07-09
А	2	1/2/2	Революционная, 11	8/12	0/12/0	УЛУЧШ	КИРП	500	-	Комната после ремонта.	49-80-87
А	2	1/2/2	Революционная, 11	11/12	0/12/0	УЛУЧШ	КИРП	460	-	Комната в хорошем состоянии.	71-41-05
А	2	1/2/2	Революционная, 11	11/12	0/11/0	УЛУЧШ	КИРП	380	-	Чистая продажа. 1 собственник.	409-776
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	64/12/8	МСК	ПАН	530	Л	Комната в хорошем состоянии.	71-41-05
А	2	1/3/3	Кулибина б-р, 5	1/9	63/13/7	СТМ	ПАН	400	-	Статус «Комната», счетчики.	617-207
А	2	1/2/2	Свердлова, 66	3/5	43/11/7	СТМ	ПАН	650	+	Пустая, док. готовы, срочно!	620-117
А	5	1/3/3	Свердлова, 29	2/5	65/17/7	СТМ	ПАН	650	-	Отл. состояние, док-ты готовы.	78-07-09
А	8	1/3/3	Юбилейная, 63	9/16	38/12/8	ТАШ	ПАН	450	-	Пластиковое окно, нов.дверь.	620-117
А	9	1/3/3	Туполева б-р, 8	1/9	64/9/9	МСК	ПАН	400	-	Пласт. окно, счетч., шкаф-купе,	620-117
А	9	2/3/2	Туполева, 14	1/9	68/27/8	МСК	ПАН	400	-	2 комн. 17 м ² и 9 м ² , док.гот.	409-776
А	9	1/4/4	Ст. Разина пр-т, 35	1/5	73/14/7	СТМ	ПАН	440	-	Косм. ремонт, хорошие соседи.	78-07-09
А	10	1/3/3	Луначарского, 7	7/16	60/12/8	ТАШ	ПАН	440	-	Косм.рем., новая дверь. Пустая.	78-07-09
А	10	1/3/3	Дзержинского, 43	2/5	79/11/7	СТМ	ПАН	350	-	Хор. сост., пластик. окно	71-41-05
А	10	1/3/3	Дзержинского, 43	2/5	79/27/7	СТМ	ПАН	900	+	Хор.сост., 2 ком., пласт. окна	71-41-05
А	21	1/4/4	Южное шоссе, 25	8/9	78/19/8	МСК	ПАН	550	+	Отл. сост., кладовка, видеонабл.	62-01-17
А	13	1/4/4	Ворошилова, 71	8/9	78/9/8	МСК	ПАН	300	-	Комната в хорошем состоянии.	620-117
А	15	1/3/3	Ворошилова, 1	1/9	66/17/8	МСК	ПАН	440	-	Пласт. окно, хорошее состояние.	74-97-48
А	21	1/3/3	Л.Яшина, 7	8/9	65/13/8	МСК	ПАН	540	+	Комната в хорошем состоянии	74-97-48
Ц		1/1/1	Льва Толстого, 21	4/9	36/19/0	УЛУЧШ	КИРП	450	-	Подходит под все сертификаты.	74-97-48
Ц		1/4/4	Октября 50 лет, 73	3/5	0/18/0	ГСТ	КИРП	530	-	Ремонт, пластиковое окно.	78-07-09
Ц		1/1/1	Октября 50 лет, 73	5/5	0/18/0	ГСТ	КИРП	420	-	Космет.ремонт, пласт.окно.	620-117
Ц		1/1/1	Победы, 18	4/5	11/11/0	ГСТ	КИРП	290	-	Пласт. окно, рядом школа.	74-97-48
Ц		1/3/3	Ленина, 31	5/9	13/13/0	УЛУЧШ	КИРП	450	-	Комната в хорошем состоянии.	74-97-48
Ц		1/3/2	Ленина, 41	4/5	57/11/6	ХРУЩ	КИРП	300	-	Подходит под мат. капитал.	74-97-48
Ц		1/1/1	Новопромышленная, 19	2/5	0/12/0	ГСТ	КИРП	280	-	Док.гот. Подходит под мат. кап.	74-97-48
ЖМ		1/1/1	Нижегородская, 50	3/3	14/14/0	ХРУЩ	КИРП	400	-	Статус «комната», жел. дверь.	89626149748
СТА		1/3/2	с.Хрящевка, ул.Полевая, 7	2/2	59/10/6	ХРУЩ	КИРП	250	-	Хорошее состояние, нов. сантехника, нов. железная дверь.	409-776



РЕАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ ПО ЦЕНЕ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА



БОЛЕЕ 3 000 ВАРИАНТОВ!

ДЗЕРЖИНСКОГО, 27А, ОФИС 4 49-80-87 ☎ 33-33-34



МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-н	Кв-л	Комнат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	1/3/3	Революционная, 30	1/5	65/17/7	СТМ	ПАН	500	-	Хор. состояние, нов. дверь, срочно!	74-97-48
А	1	1/3/3	Баумана б-р, 14	5/5	66/12/7	СТМ	ПАН	190	-	1/2 доля комнаты.	49-80-87
А	1	1/4/3	Ленинский, 40	4/9	63/17/7	УЛУЧШ	КИРП	455	-	В соседях всего 2 человека.	62-01-17
А	7	1/2/2	Буденного, 13	1/9	42/9/7	УЛУЧШ	КИР	400	-	Чистая продажа. Док. готовы.	71-41-06
А	2	1/4/4	Кулибина, 5	1/3	0/14,6/0	СТМ	ПАН	430	-	Пласт.окно, мебель, счетч., ремонт	31-81-62
А	3	1/3/3	Фрунзе, 22	4/5	65/15/7	СТМ	ПАН	650	-	Пластиковое окно, пустая.	49-80-87
А	3	1/4/4	Ленинский пр-т, 31	1/5	72/14/7	СТМ	ПАН	400	-	Евр.окно, счетчики	78-22-70
А	7	1/2/2	Буденного, 13	1/9	42/17/7	СТМ	ПАН	500	-	Пласт. окно, документы готовы.	71-41-06
А	7	1/2/2	Ст. Разина пр-т, 48	5/9	48/12/7	СТМ	ПАН	570	-	Счетчики, документы готовы.	71-41-06
А	9	1/3/3	Туполева, 13	3/9	63/14/8	МСК	ПАН	500	-	Чист. прод., в соседях 2 чел.	62-01-17
А	10	1/3/3	Дзержинского, 43	2/5	79/17/7	СТМ	ПАН	480	+	Хор. сост., пласт. окно и балкон	71-41-05
А	10	1/3/2	Дзержинского, 50	5/10	84/18/18	ВЛГ	ПАН	750	Л	Просторная квартира, 1 соседка.	620-117
А	12	1/4/4	Австростроителей, 86	2/9	78/9/9	МСК	ПАН	310	-	Док. готовы, чистая продажа.	71-41-06
А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	8/9	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	400	-	Статус «комната», хор. ремонт.	71-41-06
А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	9/9	11,5/11,5/0	УЛУЧШ	КИРП	370	-	Нормальное состояние. Продажа	31-81-62
А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	9/9	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	400	-	Статус «комната», в отл. состоянии.	78-07-09
А	15	1/3/3	Космонавтов б-р, 32	14/16	59/12/8	ТАШК	ПАН	350	-	Хорошее состояние комнаты.	71-53-93
А	20	1/4/4	Тополиная, 23	8/9	79/14/8	МСК	ПАН	400	-	Пласт. окно, чистая комната.	71-53-93
А	21	1/4/4	Льва Яшина, 7	10/10	78/9/9	МСК	ПАН	350	-	Чист. продажа, отл. состояние!	71-53-93
Ц		1/1/1	Н.Промышленная, 17	2/5	22/2/0	ГСТ	КИР	450	Л	Пласт. окно, нат. пот., хор. ремонт.	71-41-05
Ц		1/1/1	Победы, 17	3/5	19/19/0	ХРУЩ	КИРП	380	-	Статус «комната», отл. состояние.	74-97-48
Ц		1/1/1	Победы, 17	4/5	19/19/0	ГСТ	КИРП	380	-	Чист. продажа, заходи и живи!	74-97-48



ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛЬЯ любой сложности

- Погасим долги по коммунальным платежам
- Восстановим утраченные документы
- Подготовим документы от лиц в местах лишения свободы
- Подготовим пакет документов для органов опеки и попечительства
- Признаем утратившими право на жилье ранее прописанных в нем лиц

📞 **76-28-98, 33-33-34** 10 кв-л, Дзержинского, 27а, 2 этаж, офис 4
15 кв-л, Дзержинского, 38 (напротив полиции)

ЖИГУЛЕВСК

Р-он	Кол. комнат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ж	2	Приволжская, 7	3/5	51/40/8	УЛУЧШ	КИР	1 800	+	Пластиков. окна, шкаф-купе.	8-927-891-72-07
Ж	2	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 29	3/5	33/29/0	ИЗЛ	КИРП	550	+	Пластиков. окна, счетчики, по просмотру 89602860556 Татьяна.	8-962-611-57-76
Ж	3	Яблоневый овраг, Никитина, 16	3/5	63/46/7	ХРУЩ	КИРП	1 100	+	Встроенная кухня, шкаф-купе. Хорошее состояние.	8-927-211-41-06
Ж	2	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 56	8/9	48/26/9	МСК	ПАН	1 000	+	Евро-ремонт, 1 собственник. Срочная продажа!	8-927-211-41-06
Ж	3	Яблоневый овраг, ул. Энергетиков, 13	1/5	50/32/7	ХРУЩ	КИРП	1 000	-	Хорошая и просторная квартира. Рядом детская площадка.	8-962-611-57-76
Ж	3	Приволжская, 26	3/5	58/40/9	ЛЕН	КИРП	2 100	Л	Пластиковые окна, счетчики, хорошая квартира.	8-962-611-57-76

ЖИГУЛЕВСК

Р-он	Кол. комнат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ж	2	Приволжская, 7	3/5	51/40/8	УЛУЧШ	КИР	1 800	+	Пласт.окна, шкаф-купе, счетч.	8-927-268-07-09
Ж	4	Яблоневый овраг, ул.Энергетиков, 5	3/5	61/45/8	ХРУЩ	КИРП	1 050	+	Пластиковые окна, счетчики, отличная, светлая квартира.	8-927-892-01-17
Ж	4	Яблоневый овраг, ул.Энергетиков, 20	1/9	80/52/9	МСК	ПАН	1 650	+	Отличное состояние. Документы готовы!	8-962-611-57-76
Ж	4	Яблоневый овраг, ул.Энергетиков, 24	3/9	80/52/9	МСК	ПАН	1 200	+	Чистая продажа, пластиковые окна, счетчики, нов. трубы.	8-902-339-80-87
Ж	1/3/3	Яблоневый овраг, ул.Никитина, 23	5/9	68/13/8	МСК	ПАН	390	л	Комната в очень хорошем состоянии, счетчики.	8-962-611-57-76
Ж	1/3/3	Яблоневый овраг, ул.Никитина, 23	6/9	63/12/8	МСК	ПАН	300	-	Чистая продажа, документы готовы. Живописные места.	8-962-611-57-76
Ж	1/1/1	Яблоневый овраг, ул.Никитина, 27	4/5	0/12/0	ИЗЛ	КИРП	270	-	Пластиковое окно, чистая продажа.	8-962-611-57-76
Ж	1/2/2	Яблоневый овраг, ул.Никитина, 29	3/5	34/12/7	ИЗЛ	КИРП	550	+	Пластиковое окно, счетчики, железная дверь.	8-902-339-80-87

ПОКУПАЕМ ДОЛИ В КВАРТИРАХ! ☎ **78-07-09** ☎ **33-33-34**
ПО ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ! ДЗЕРЖИНСКОГО, 27А, ОФ.4

УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Объект	Адрес	Площадь дома (м ²)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
1 комн. квартира	с.Озерки, мкр 1, д.9	30	0	ПАН	290	Большое благоустроенное село. Рядом школа, магазины.	8-927-211-41-05
2 комн. квартира	г.Барыш, ул.Гагарина	45	0	КИРП	700	Газовое отопление, пластиковые окна, новая сантехника, без балкона.	8-927-211-41-05
3 комн. квартира	с.Старая Бесовка, ул.Молодежная	77	0	КИРП	350	Газовое отопление, 2 печи, баня, конюшня, погреб, 2 полисадника.	8-927-211-41-05
5 комн. квартира	г.Димитровград, ул.Московская, 62	90	51	ПАН	1 550	Квартира в хорошем состоянии, хорошее месторасположение.	8-962-611-57-76
3 комн. квартира	с.Николаевка	74	5	БЛЧ	1 500	До Кузнецка-40км, есть гараж 6х6м, комнаты изол., хорошее состояние.	74-97-48
4 комн. квартира	г.Димитровград, ул.Луговая, 26	78	0	ПАН	890	Очень просторная, лоджия застеклена, отделана деревом, рядом школа.	8-902-339-80-87
Комната	г.Димитровград, ул.Луговая, 26	13	0	ПАН	150	Комната в квартире, сан. узел раздельный. Рядом школа.	8-927-211-41-05
Комната	п.Прибрежный, ул.Труда, 12	12	0	КИР	490	Хорошее состояние, светлая, уютная. Торг уместен.	78-22-70
Дом	Базарносызганский р-н, с. Ждамеркино, ул.Речная, 45	42,7	1,9	ДРВ	500	Дом с земельным участком в хорошем состоянии, рядом речка и лес.	8 9272-15-33-36
Дом	с.Старая Бесовка, ул.Молодежная	77	0	КИРП	350	3 комнаты и кухня, веранда, отопление газовое и 2 печи, баня, конюшня.	8-927-211-41-05
Дом	с.Старая Бесовка, ул.Черемшанская	200	20	КИРП	1 800	Срочно! Отличный дом для большой и дружной семьи. 2 этажа в доме.	8-902-339-80-87
дом	Кузоватовский р-н, с.Безводовка	44	7	ДРВ	300	Жилой деревянный дом, печное отопление, баня, хоз.постройки	8-962-611-57-76
Дом	Мелекесский р-н, с.Аллагулово	69	-	КИРП	3 640	Газ, вода, с/у в доме, баня.док.готовы, подходим под ипотеку	8-927-211-41-05

ГАЗЕТА

НЕДВИЖИМОСТЬ
 ЛЭНД
 ИНФОРМАЦИОННО-РЕКЛАМНОЕ ИЗДАНИЕ

В КАЖДЫЙ ДОМ!

ПОДПИШИСЬ БЕСПЛАТНО! ☎ 33-33-34

ДРУГИЕ РАЙОНЫ

Объект	Адрес	Площадь дома (м²)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Комната	п.Прибрежный, ул.Труда, 12	12	0	КИРП	490	Комната на пять соседей, торг уместен. По просмотру т. 89033306419.	8-927-268-22-70
1-комн.кв-ра	Краснодарский край, г.Адлер, ул.Чкалова, 32	19	0	КИРП	2 200	Квартира «студия», отличное состояние, мебель, техника.	8-927-268-22-70
1-комн.кв-ра	Адлер, ул.Чкалова,32	19	0	КИРП	2 200	квартира-студия, отличное состояние, мебель и техника остаются.	78-22-70
3 комн.квартира	с.Крепость Кондурча ул.Молодежная	80	10	БЛЧ	750	С/у, ванная в квартире, отопл.газовое. Развитое село: магазины. сады.школа	8-962-614-97-48
3 комн. квартира	п.Афипский, Северский район	63	0	КИРП	1 950	Отопление газовое, вода, канализация, гараж. Т. 89184110434 Наталья.	8-927-211-41-06
Дом	с.Елховка, дар. Горностаевка	110	15	КИРП	1 197	Благоустроенный дом, ремонт, газовое отопление, вода в доме, канализация.	8-927-892-01-17
Дом	Мелекесский р-н, с. Чувашский Сускан	82	5	КИРП	1 300	Гараж 6х4 м, баня, дом в отличном состоянии, живописные места.	8-927-211-41-06
Дом	Радищевский р-н, с.Нов. Дмитриевка, ул. Набережная	46	20	КИРП	480	Фасад свежевыкрашен, новая электропроводка, баня, гараж, погреб.	8-902-339-80-87
Дом	Волжский район, с.Рождественское ул.Северная	30	12	К+Д	500	Жилой дом, все удобства в доме, отопление газовое, 80 км от Тольятти	8-962-611-57-76



ПОЛУЧИТЕ АВАНС НА ЛЮБЫЕ ЦЕЛИ!!

**ДО ПРОДАЖИ
ЖИЛЬЯ**

ул.ДЗЕРЖИНСКОГО, 27А, оф.4 ☎ 78-07-09

ДОМА

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
К	Нефтяник	1	67	6	КРБ	880	Вода, электричество, сан. узел в доме. Жилой дом с возможностью прописки, отопление, сан. узел в доме, 2 комнаты, баня.	8-927-891-72-07
ЖМ	2-й Мирный пр-д	1	80	5	-	1700	Газ, вода, свет, док.гот., баня, насажд., меб.1 собст	8-962-614-97-48
Ц	Печерский пр-д	1	63	3	ДРВ	1 350	Газ, вода, электр-во в доме, баня, насаждения.	8-962-611-57-76
Ц	ул.Лапшева	3	390	9	ПАН	2 000	Дом без отделки, вода, электр-во в доме.	8-937-216-37-81
Ц	Молодежный пр-д	1	64	3	ШЛБ	1 335	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме.	47-25-28
Ц	Одесский пр-д, 2	1	59	6	ДРВ	2 500	Свет, газ, сан. узел в доме, хоз. постройки.	8-927-891-72-07
Ц	Советская, 34	2	67	3	КИРП	2 500	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме.	8-927-891-72-07
Ц	Торновый пр-д	2	79	3	КИРП	3 200	Хороший, жилой дом. газовое отопление.	8-962-614-97-48
Ц	Чапаева, 12	1	120	5,5	БЕТ	3 200	Газ, вода, электричество, сан узел в доме, баня, насаждения, есть пристрой, хоз. блок.	8-927-268-07-09
Ц	Царское село	2	150	5	КАР	4 800	Вода, электричество, сан. узел в доме.	8-927-211-53-93
Ц	5-й Парковый пр-д	1	74	1,3	КИРП	410	Часть дома на реконструкции, свет, вода, газ рядом с домом, старый дом обложен кирпичем	8-927-891-55-10

ДОМА

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Ж	Александровское поле, ул. Южная	1	40	6	СРБ	950	Дом после ремонта. С/у в доме, душевая кабина, газовое отопление, батареи, 2 комнаты.	8-902-339-80-87
Ж	Александр. поле, ул. Бородинская	1	30	6	ДЕР	550	Жилой, отделан сайдингом, газ.отопл., вода, баня, 2 комн., кухня, хозпостройки. 1 собств.	8-962-611-57-76
Ж	Александровское поле, Советская, 43	1	39	19,6	ДРВ	1 100	Газ, вода, свет, баня, насаждения-плодоносят, жилой дом, веранда, 2 комн., погреб, гараж.	8-927-268-07-09
Ж	Моркваши, В-1	1	512	2	ДРВ	600	Газ, вода, электричество в доме, насаждения, живописные места. Документы готовы.	8-927-891-72-07
Ж	Моркваши, ул.Северная	1	65	12	КИРП	3 800	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. Жилой дом, большой плодоносящий сад.	8-927-268-07-09
Ж	Моркваши, ул.Набережная	3	300	20	КИРП	16 000	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. Большая кухня, тронный зал, сауна, бассейн.	8-927-268-07-09
Ж	Яблоневый овраг, ул.Вишневая	3	223	7	ДРВ	3 800	Газ, вода, элек-во в доме, баня, насаждения. Срубый новый дом, частичная отделка.	8-962-611-57-76
Ж	мкр. Пчельник, ул.Чкалова	1	56	8	КИРП ДРВ	2 500	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, дом срубовой, пристрой кирпичный, гараж.	8-927-268-07-09
Ф	Федоровка, ул.Димитрова	2	50	8	БЛЧ	3 000	Жилая площадь 40 м ² , газ, вода, сан узел в доме, пластиковые окна, баня, насаждения.	8-902-339-80-87
ШИГ	с.Кяхта	1	57	28	КИРП	700	Газ, вода, электричество в доме, газовое отопление, баня, насаждения, гараж.	8-902-339-80-87
ШИГ	с.Усолье, Льва Толстого	1	37	14	БЛЧ	746	Газ, вода в доме, сан. узел на улице, насаждения, новая крыша, участок ухоженный.	8-927-211-53-93
ПДС	с.Подстепки, ул.Полевая	1	89	25	КИРП	3 000	Вода, электричество, сан. узел в доме, чистый, уютный жилой дом, пластиковые окна.	78-07-09
ПДС	с.Подстепки, ул.Сосновая	1	90	12	КИРП	3 000	Сан. узел в доме, отделка чистовая, дом теплый, пластиковые окна, проводка есть.	49-80-87
ПДС	с.Подстепки, ул. Набережная	3	550	10	КИРП	9 700	Современный ремонт в доме, 3 сан. узла, 2 кухни, баня, гараж на 2 авто, ухоженный сад.	49-80-87
ПДС	с.Подстепки, ул. Жигулевская	-	56	11	КИРП	2 800	Все коммуник.в доме, 2 теплицы, веранда, гараж. 2 погреба, хозпостройки	71-41-05
СТА	п.Кирилловка, ул.Гагарина	1	68	13	КИРП	900	Газ, вода, электричество, мебель в доме, газовое отопление, гараж, хоз. постройки.	620-117
СТА	В. Сускан, ул.Дачная	1	75	17	КИРП	2 200	Вода, электричество, дом. По просмотру т.89093643593 Мария Ивановна.	8-962-611-57-76
СТА	Б.Рязань, ул.Октябрьская	1	30	15	ДРВ	1000	Газ, вода, электричество в доме, развитое село, рядом дет. сад, школа, магазины.	8-962-614-97-48
СТА	Р.Борковка, ул.Северная	2	186	6	КИРП	3 000	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. Документы готовы.	40-97-76

СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ ЗА 1 ДЕНЬ

БАНК

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

НАХОДЯЩЕГОСЯ В ЗАЛОГЕ У БАНКА И ИНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Решим вашу «неудобную» проблему...

ЗВОНИ! ПРИХОДИ!

71-41-06, 76-28-98 ул.ДЗЕРЖИНСКОГО, 38



ПОКУПКА • ПРОДАЖА • ОБМЕН

*Торопись встретить Новый год
в новой квартире!*

ул.ДЗЕРЖИНСКОГО, 38 (15 кв-л, напротив здания полиции)

71-53-93 ☎ 76-28-98

**ДОМА**

Район	Адрес	Этажность	Площадь Дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	Б.Рязань, ул.Трудовая	1	30	31	БЛЧ	600	Газ, вода, электричество в доме, баня, насаждения. Развитое село, детский садик, школа.	8-962-611-57-76
СТА	В.Сускан, ул.Дачная	1	75	17	КИР	2 200	Газ, вода, электр-во, насаждения.	409-776
СТА	с.Бахилово, ул.Магистральная	1	80	15	КИРП	1 650	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, насаждения, погреб, веранда. Торг.	78-07-09
СТА	с.Бахилово, ул.Жигулевская	1	45	20	ДРВ	600	Газ, вода, электричество, насаждения. Заповедная зона, рядом река Волга, лес.	49-70-69
СТА	с.Хрящевка, ул.Набережная	2	170	13	КИРП	6 500	Отделка под чистовую, банный комплекс, бассейн 11 кв.м с подогревом, газовое отопление.	71-41-05
СТА	с. Хрящевка, Школьная, 42	1	70	17	КИРП ДРВ	2 000	Газ, вода, электричество, баня, насаждения, сан. узел в доме. Дом в хорошем состоянии.	71-53-93
СТА	с.Хрящевка, ул.Набережная	2	420	17	КИРП	7 500	Большой комфортный дом, 2 веранды, балкон, насаждения, баня. Все коммуникации в доме.	71-41-05
СТА	п.Луначарский, ул.Специалистов	1	44	7+4	ДРВ	1 500	Сан. узел в доме, электричество, хоз. постройки, насаждения	74-97-48
СТА	п.Приморский, ул.Школьная, 7	1	60	6	КИРП	2 590	Газ, вода, электричество, сан.узел в доме. В доме 3 комнаты, новые батареи.	78-07-09
СТА	п.Сосновый Солонец, ул. Чапаева	1	44	27	ДРВ	700	Газ, вода, электричество в доме, насаждения, по просмотру т. 89613920078 Людмила.	409-776
СТА	с.Выселки ул.Садовая	1	40	31	ДРВ	1500	Газ, свет, вода, насаждения, док.готовы	409-776
СТА	с.Выселки, ул. Комсомольская	1	63	20	КИРП	2 300	Газ, вода, электричество. Рядом центральная дорога, магазин.	8-927-211-41-06
СТА	с. Жигули, ул.Комсомольская	2	50	26	КИРП	1 350	Газ, вода, свет. Ухоженный дом, жилой, есть баня.	8-902-339-80-87
СТА	с.Васильевка, ул.Мира, 23	1	73	18	ДРВ	1 900	Состояние хорошее, дом жилой, крепкий, к сделке готовы.	8-962-614-97-48
СТА	Н. Санчелево, Советская	1	44	31	ДРВ	800	Документы готовы. 1 собственник. Газ, свет, вода в доме. Удобства на улице. Насаждения.	8-902-339-80-87

**СНЯТИЕ АРЕСТОВ**

- СО СЧЕТОВ ■ БАНКОВСКИХ КАРТ
 - НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
- (КВАРТИРЫ, МАЛОСЕМЕЙКИ, ДОЛИ)



ДЗЕРЖИНСКОГО, 27А, оф.5
ОСТАНОВКА «Военное училище»

74-97-48 ☎ 33-33-34

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ УСЛУГА АГЕНТСТВА

ДОМА

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стѐн	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	Н.Санчелеево ул.Комсомольская, 47	1	80	0	ДРВ	1550	Газ, вода, свет, скваж.в доме, газ оплачен, на уч-ке есть пристрой 40кв.м. кирпич	8-927-268-22-70
СТА	с.Ягодное, ул.Березовая	2	200	15	КИРП	3 500	Вода, эл-во, сан узел в доме, есть гостевой дом 50 м ² . Продажа или обмен на 2-х квартиру.	8-927-211-41-05
СТА	с.Ягодное, ул.Вишневая	2	98,5	10	КИРП	3 700	Жилой, 1 этаж + мансарда, сан. узел в доме, газовое отопление, дом в отличном состоянии.	8-927-211-41-05
СТА	с.Ягодное, ул.Вишневая	2	184	15	КИРП	6 000	Жилой дом 98м ² + гостевой дом 83м ² . газ, вода, эл-во, сан.узел в доме, насаждения.	8-927-211-41-05
СТА	с.Ягодное, ул.Греческая	2	381	10,5	КИРП	8 000	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, насаждения, своя скважина, канализация.	8-902-339-80-87
СТА	с.Ягодное Садовый пр-д	2	230	15	БЛЧ	3900	Газ, вода, свет, баня, с/у в доме, 2 этажа, без внутр.отдел. сейфовая дверь. Док.готовы.	8-927-211-53-93
СТА	с.Ягодное «Ладья благополучия»	2	100	4	БЛЧ	650	Черновая отделка, 2-уровневая квартира	8-927-211-41-06
СТА	с.Ташелка Набережная, 51а	1	103	21	КИРП	4 000	Все коммуник.в доме. Гараж, баня, сараи, летняя кухня, погреб. Насаждения,теплица 3*8 м	8-927-268-07-09
СЫЗ	Переволоки, ул.Новосадовая	2	20	9	КИРП	700	Газ, вода в доме. Дом жилой, насаждения, участок ухоженный. По просмотру 89874594405 Люба.	8-902-339-80-87
СЫЗ	Печерские выселки, ул.Советская	2	200	22+5	БЛЧ	2 500	Газ, вода, электричество в доме, сауна, гараж 8x5,5м, хоз. постройки, веранда, теплица.	8-962-614-97-48



Вступление в наследство

ОФОРМЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ

ул.Дзержинского, 27а, офис 5

☎ 620-117 ☎ 33-33-34

ДАЧИ

Район	Адрес	Этаж	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стѐн	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
А	ПТО, «Ветеран»	2	70	10	БЕТ	1 050	Два смежных участка огорожены забором, баня кирпичная, большая теплица.	49-80-87
А	ПТО, «Отрада»	2	46	5	КИРП	420	Дача ухоженная, насаждения, летняя кухня, беседка, баня, летний душ, теплицы.	49-80-87
А	ПТО, «Березка»	2	54	5	БЛЧ	480	Вода, электричество, дом обшит сайдингом.	78-07-09
А	ПТО, «Березка»	1	60	5	КИРП	650	Вода, баня, насаждения.Док.готовы.	78-22-70
А	ПТО, «Металлург»	2	45	5	КИРП	400	В доме газ, свет, питьевая вода, насаждения.	61-72-07
А	ПТО, «Прессовщик»	2	40	6	КИРП	420	Вода, электричество, баня, насаждения.	89272084944
А	ПТО, «Северное»	2	77	5	БЛЧ	600	Новый сан. узел, насаждения, 2 теплицы.	61-72-07
А	ПТО, «Северное»	2	40	5	БЛЧ	500	Баня, гараж, хоз.постройки, 2 теплицы.	61-72-07
А	ПТО, «Северное»	2	80	5	БЛЧ	450	Электричество, баня, вода, все насаждения.	78-07-09
А	ПТО «Чайка», ул.Центральная	1	20	5	КИРП	300	Ухоженный участок, торг. По просмотру Лидия Александровна 89277889716.	49-80-87

Продается дача в Комсом. район, СТ «Нефтяник». Дом с возможностью прописки, пластиковые окна, железная дверь, сан. узел в доме, ванна, отопление. Живи круглый год! Насаждения, баня. Площадь дома: 60кв.м., 1 этажный, участок - 6 соток. Цена: 880 т.р. Тел. 617-207

Ф	Фед. Луга, ул.Яблоневая, 2	1	30	5	КИРП	400	Отличное состояние. Насаждения. 2 комнаты в доме. 89093637730 Николай Павлович	49-80-87
---	----------------------------	---	----	---	------	-----	--	----------

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4
тел. (8482) 33-33-34
тел. (8482) 42-15-11

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
тел. (8482) 76-28-98
тел. (8482) 78-22-70

www.lend-tlt.ru
lend-dz27a@mail.ru
лэнд недвижимость
vk.com/lendagency
ok.ru/lendagency

ДАЧИ

Район	Адрес	Этаж	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Ж	с.Моркваша, Коммунальник	1	51	6	ДРВ	600	На участке есть насаждения. Живописные места, рядом река Волга.	62-01-17
Ж	Александровское поле, Мичуринец	2	50	5,6	КИРП ДРВ	200	Две комнаты, веранда, сарай, погреб, электричество, вода. По просмотру т. 89093659063.	61-72-07
ПДС	СНТ «Приморское»	1	45	5	ПАН	850	Вода, электричество, баня. Все насаждения. По просмотру т. 89198102641 Иван.	78-07-09
ПДС	п.Подстепки, СНТ «Росток-2»	2	100	6	КИРП	1 200	Вода, электричество, баня, насаждения, хоз. блок, очень душевная дача. Торг.	78-07-09
ПДС	СНТ «Металлург»	2	150	5	БЛЧ	1 700	Свет, вода, баня, насажд., мебель, с/у в доме, зимний дом, своя скваж., гараж. погреб. Док.гот.	78-22-70
ПДС	СНТ «Приморское»	2	70	5	КИРП	1 000	Электр-во, баня, насаждения, рядом река Волга.	78-22-70
ПДС	СНТ «Приморское»	2	40	5	КИРП	750	Электричество, вода, насаждения.	71-41-06
ПДС	СНТ «Приморское»	1	15	5	ДРВ	650	Участок ухоженный, новый забор из профлиста.	71-41-06
СТА	СНТ «Даниловское»	1	0	5	ЩИТ	200	Вода, свет, 2 комнаты, кухня.	71-53-93
СТА	Осиновка, «Волжские зори»	1	30	5	ПАН	100	Электрич., баня, насаждения, мебель, Экологич.чистое место, документы готовы	74-97-48
СТА	с.Кирилловка, Механизаторов, 6	3	117	5	КИРП	980	Вода, электричество, мебель в доме. Баня, насаждения, 1 взрослый собственник. Торг	78-22-70
СТА	Тимофеевка, Даниловское	2	7	10	КИР	900	Вода, свет, баня, насажд., мебель, пустая, с/у в доме, двойной зем.уч-к. Док.готовы.	78-22-70
СТА	В.Сускан, ул.Дачная, 18	1	30	17	КИРП	2 200	Электричество, вода, баня в доме.	8-909-364-35-93
СТА	с.Выселки, «Зеленая даль», ул. 6	1	22	5	ЩИТ	150	Ухоженная, уютная дача, все насаждения, хоз. постройки, 1 собственник, документы готовы.	62-01-17
СТА	с.Выселки, Зеленая даль	1	15	8	ДРВ	250	Участок огорожен, вагончик, баня, насаждения.	49-80-87
СТА	с.Ягодное, СНТ «Уют»	1	15	5	КИРП	450	Насаждения: яблони, абрикосы, смородина, малина. Свет, счетчики, вода.	71-41-05
СТА	с.Выселки, «Зеленая даль», ул. 6	1	22	5	ЩИТ	150	Ухоженная, уютная дача, все насаждения, хоз. постройки, 1 собственник, документы готовы.	62-01-17
СТА	Тимофеевка-1	1	22	5	БЛЧ	400	Хорошая дача, хоз. постройки, насаждения.	74-97-48
СТА	с.Ягодное, СНТ «Уютный»	2	70	5	КИРП	1 500	Вода, электричество, сан. узел в доме, своя скважина, отопление, баня, теплица.	78-07-09
СТА	с.Мусорка, Ташлинский пер-к	2	55	8	КИРП	490	Вода, электричество в доме, баня, насаждения, 2 теплицы, гараж. Место под бассейн. Торг.	78-07-09
СТА	с.Кирилловка, ул. Гагарина	1	69	13	КИРП	750	Вода, электричество, газ в доме. Насаждения, 1 взрослый собственник. Торг	620-117
СТА	с.Ягодное, «Уют»	1	18	9	КИРП	630	Гостевой домик, теплица, все насаждения.	49-80-87
СТА	с.Ягодное, Прилесье	2	90	5	КИРП	1 250	Вода, электричество в доме, баня, насаждения.	78-07-09
СТА	с.Ягодное, «Русское поле»	2	80	5	КИРП	1 190	Гостиная с камином и кухня на первом этаже, на втором - две спальни с балконами.	49-80-87
СТА	с.Хрящевка, СНТ «Раздолье-1»	2	100	6	КИРП	1 050	Газ, вода, электричество, участок ухоженный. Возможно зимнее проживание, прописка.	49-80-87



ВАША ЮРИДИЧЕСКАЯ ЗАЩИТА

БЕСПЛАТНЫЕ ЮРИДИЧЕСКИЕ КОНСУЛЬТАЦИИ ПО ВСЕМ ЖИЛИЩНЫМ ВОПРОСАМ

- ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО ИНТЕРЕСОВ В СУДЕ: семейные, наследственные, жилищные споры
- ПОМОГАЕМ РЕШИТЬ СПОРЫ С УПРАВЛЯЮЩИМИ КОМПАНИЯМИ, банками и кредитными организациями
- ОФОРМЛЯЕМ ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ, сопутствующие сделке с недвижимостью
- ВОССТАНАВЛИВАЕМ УТРАЧЕННЫЕ ДОКУМЕНТЫ
- УСТРАНЯЕМ ПРИЧИНЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ СДЕЛКЕ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27А, ОФИС 4 (10 КВАРТАЛ)

☎ **33-33-34**

ДАЧИ

Район	Адрес	Этаж	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	п.Луначарский, Берег-2	2	72	6	КИРП	1 200	Вода, электричество, документы готовы. В доме две комнаты. Массив охраняемый.	409-776
СТА	Ермаково, Ермаковское	2	60	5	КИРП	450	Участок приватизированный, огорожен забором.	61-72-07
СТА	Ермаково, Северная	2	1	5	ЩИТ	100	Вода, электричество в доме, насаждения.	62-01-17
СЫЗ	п.Переволоки, «Строитель»	1	30	6	КИРП	200	Газ, вода, электричество, туалет, насаждения, хорошие соседи, 200 метров до Волги.	8-987-936-62-10
СЫЗ	п.Переволоки, Ермаковское	0	1	5	ДРВ	90	Живописные места, рядом с Волгой, 70 км от города. Сарай, вода, свет. Все насаждения.	8-902-339-80-87
СЫЗ	п.Переволоки, 25 лет ВЦМ	2	55	8	КИРП	800	Срочно! 800 метров до р.Волги, хороший пляж. Все насаждения, баня, беседка, качели.	8-902-339-80-87
СЫЗ	СТ «Лада», пер-к Образцовый	2	71	0	КИРП	400	Электричество в доме, баня, насаждения на участке, теплица. Рядом река Волга.	78-22-70
СЫЗ	п.Переволоки, «Строитель»	1	30	6	КИРП	200	Газ, вода, электричество, туалет, насаждения, хорошие соседи, 200 метров до Волги.	8-987-936-62-10

**ВНИМАНИЕ!
РОЗЫСК!**



Ищем людей, желающих
УЛУЧШИТЬ!
жилищные условия!

Дзержинского, 38
(15 кв-л, н-в Полиции)

76-28-98
71-41-06

УЧАСТКИ

Район	Тип	Адрес	Площадь участка (сот.)	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	коттеджный	с.Ягодное, ЖК «Родной простор»	10	350	Все коммуникации проплачены, электричество подключено, массив очень активно застраивается.	61-72-07
СТА	дачный	Рассвет, ул.Вишневая	10	100	Чистая продажа	78-22-70
СТА	коммерч.	Висла. ул.Автостроителей	15	300	Свет, вода, под ИЖС, уч-к пустой, 500 кв.м. от Волги	409-776
СТА	коттеджный	с. Ягодное, ул.Первомайская	13	1 300	Свет, вода, фундамент 9x10, По просмотру 89276176176, Оксана	78-22-70
СТА	коттеджный	с. Ягодное, ул.Весенняя	10	600	Свет, вода, газ, фундамент, Напротив коттеджей ВАЗА. По просмотру 8-902-581-51-77 Ирина.	49-80-87
СТА	коттеджный	с.Ягодное. Дачный пер-к	14	1 000	Участок под индивид. жилищное строительство.	409-776
СТА	коттеджный	с.Мусорка, ул.Есенина	10	80	Рядом лес, прекрасные живописные места.	71-41-05
СТА	коттеджный	п.Луначарский, ул.Полевая	15	450	Фундамент, есть котлован 10x10 под ИЖС	40-97-76
СТА	коттеджный	п.Луначарский, ул.Молодежная	15	450	Участок с насажд., есть фундамент под дом.	617-207
СТА	коттеджный	с.Хрящевка, ул.Ворошилова	15	900	Газ, вода, электричество, живописные места.	40-97-76
СТА	коттеджный	с.Хрящевка, ул.Спортивная, 35	7	500	Земля под строительство дома, все коммуникации рядом, торг. Документы готовы.	61-72-07
СТА	дачный	с.Узюково, ул.Советская, 2	10	270	Живописные места, рядом река Волга.	78-22-70
СТА	коттеджный	п.Приморский, ул.Мира	10	2 000	Участок под индивид. жилищное строительство.	40-97-76
СТА	коттеджный	п.Приморский, ул.Заводская	14	2 800	Участок под индивид. жилищное строительство, огорожен забором, насаждения.	49-80-87
СТА	коттеджный	Н.Бинарадка, ул.Родины	10	130	Участок под индивидуальное строительство.	40-97-76
СТА	коттеджный	п.Приморский, ул.Заводская	13	1700	Для индивидуального жилищного строительства.	40-97-76
ПДС	коттеджный	с.Подстепки, ул.Желанная	15	700	Газ, вода, свет, своя скважина, огорожен	617-207
ПДС	коттеджный	с.Подстепки, Больничный пр-д	25	2500	Коммуник. провед., центр села. 1 линия домов.	71-41-05

Власти Тольятти приобрели КВАРТИРЫ



Средства на закупку квартир для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, выделяются из вышестоящих бюджетов. В 2017 году сумма субвенций на одну квартиру составила 1,131 млн руб. Всего Тольятти было выделено 66,7 млн руб. для обеспечения жильем 59 очередников.

Как сообщает пресс-центр горадминистрации, до осени текущего года городские власти приобрели на первичном рынке 37 благоустроенных квартир на общую сумму 41,8 млн рублей. Из них 30 в доме № 47-В по ул. 40 лет Победы и еще семь – в микрорайоне Поволжский по адресу: ул. Академика Скрябина, 21.

Покупка остальных 22 жилых помещений была запланирована на октябрь, однако возникли сложности. Дело в том, что на рынке недвижимости города подходящих квартир не оказалось. Реальная стоимость 1 кв. м жилья в Тольятти сейчас составляет 37,8 тыс рублей. Тогда как среднеобластной показатель, исходя из которого рассчитывается финансирование, зафиксирован на уровне 34,3 тыс рублей. Жилье необходимой площади (33 кв. м) за предложенную цену можно найти только в бывших общежитиях, условия которых не соответствуют заявленным требованиям: в квартирах, выделяемых сиротам, туалеты и кухни должны быть индивидуальными, установлена вся сантехника, кухонная плита, сделан косметический ремонт.

ДЛЯ ДЕТЕЙ-СИРОТ

В октябре по инициативе Сергея Анташева было созвано внеочередное заседание городской думы, на котором в бюджет города заложили дополнительные средства на покупку квартир. Для компенсации разницы между рыночными ценами и субсидиями было выделено 2,5 млн рублей, освободившихся в результате перераспределения статей расходов. Таким образом, потенциальная стоимость одной квартиры возросла до 1,246 млн рублей. В ходе объявленных аукционов 14 ноября определился подрядчик, готовый предоставить жилье по предложенной цене в новостройке ЖК «Матрешка» по адресу: Московский пр-т, д.46.

В ближайшее время Тольятти ожидает череда новоселий. В доме на ул. 40 лет Победы они уже начались — девять юношей и девушек въехали в свои квартиры. Их соседи по дому, а также новые жильцы дома на ул. Академика Скрябина будут заселены до конца текущего года. Что касается новоселов ЖК «Матрешка», они смогут заехать в квартиры в первом квартале 2018 года. В настоящее время администрация оформляет приобретенные помещения в муниципальную собственность.



ПОЛУЧИТЕ ЭЛЕКТРОННУЮ ПОДПИСЬ для юридических лиц в МФЦ

С 1 ноября центры «Мои Документы» предоставляют услугу «Электронная подпись» для юридических лиц.

ЭП — это быстрое и экономичное решение многих вопросов. С помощью ЭП юридические лица и индивидуальные предприниматели могут в сети интернет заключать и расторгать договоры, сдавать отчетность, проводить закупки на электронных торговых площадках и многое другое.

Любой предприниматель по экстерриториальному принципу может обратиться в один из центров «Мои Документы» для оформления электронной подписи, получить консультацию по видам сертификатов, дополнительным услугам и возможностям увеличения числа подключенных торговых площадок.

МФЦ ПРЕДОСТАВЛЯЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ОФОРМИТЬ СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ ЭП:

1. Квалифицированный Классик.

Базовый квалифицированный сертификат электронной подписи для:

- организации закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ;
- предоставления отчетности через государственные электронные порталы;
- участия в торгах на коммерческих электронных торговых площадках.

2. Сертум Классик

Сертификат электронной подписи:

- для участия в торгах в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ на 6 площадках, отобранных для проведения госзаказа: Сбербанк-АСТ, РТС-тендер, ЕЭТП, Агентство по государственному заказу Республики Татарстан, Национальная электронная площадка, lot-online;

- позволяет участвовать в коммерческих торгах на ЭТП В2В-center (кроме секции ГК Росатом). Расширение для В2В оплачивается дополнительно.

3. Сертификат для взаимодействия с государственными информационными системами

Позволяет:

- работать в информационных системах ФТС и на порталах по раскрытию информации;
- отчитываться в ЕИАС ФСТ;
- отправлять запросы и получать данные от Росреестра, ФГИС Росаккредитации;
- подавать сведения в ГИС ГМП, ГИС ЖКХ;
- пользоваться СМЭВ, автоматизированными системами «Бюджет» и «УРМ», порталом «Госуслуги».

4. Электронная подпись 2.0

Тарифный план для широкого круга задач: от участия в любых торгах до работы в государственных информационных системах. Электронная подпись 2.0 позволяет:

- участвовать в качестве поставщика в закупках по размещению государственных и муниципальных заказов в рамках Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ и Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ;
- участвовать в торгах в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ;
- выступать как в качестве поставщика, так и заказчика в коммерческих торгах;
- участвовать в торгах по реализации имущества банкротов;
- работать с государственными электронными порталами: портал госуслуг, ЕФРСБ и ЕФРСФДЮЛ, Росфинмониторинг, ЦБ РФ, ЕИАС ФСТ, Общероссийский официальный сайт госзакупок и др.

5. Гособоронзаказ

Сертификат электронной подписи для участия в торгах на специализированной электронной торговой площадке для осуществления закрытых процедур закупок АСТ Гособоронзаказа:

- подойдет как для заказчика, так и для поставщика;
- позволяет участвовать в коммерческих торгах на ЭТП В2В-center (кроме секции ГК Росатом). Расширение для В2В оплачивается дополнительно.

6. Квалифицированная электронная подпись для ЕГАИС

Федеральная служба по Регулированию Алкогольного Рынка (ФСРАР) усиливает контроль за оборотом алкогольной и спиртосодержащей продукции в стране. На основании требований Федерального закона № 182-ФЗ от 29.06.2015, с 1 января 2016 года все оптовые поставщики и розничные продавцы алкогольной продукции, должны подключиться к информационной системе ЕГАИС ФСРАР.

Обращаться по адресам:

- ул. Юбилейная, 4
- ул. Ворошилова, 33
- ул. Голосова, 26А

За более подробной информацией

☎ 51-21-21



Достроят или возместят?



Создан Фонд защиты прав граждан — участников долевого строительства.

Премьер-министр Дмитрий Медведев подписал постановление о создании Фонда защиты прав граждан — участников долевого строительства. Наблюдательный совет фонда возглавит вице-премьер, руководитель аппарата правительства Сергей Приходько.

Пакетом из пяти документов глава кабинета министров утвердил принципы деятельности фонда, который должен решать проблемы обманутых дольщиков. «Само понятие «Обманутый дольщик» должно остаться в прошлом», — заявил премьер на заседании правительства. До сих пор принимавшиеся законы, которые должны были навести порядок на рынке долевого строительства, оказались не вполне эффективными, признал он.

Взносы в Фонд защиты прав дольщиков начнут поступать в ноябре

«Этот фонд поможет завершить строительство или возместить дольщикам вложенные средства, если сам застройщик обанкротился, но при этом уплатил обязательные отчисления в компенсационный фонд.» — заявил Медведев на заседании правительства.

«Его сформируют за счет средств компаний, привлекающих деньги дольщиков для строительства многоквартирных домов или жилых домов блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков. Свободные средства фонд сможет инвестировать, чтобы полученный доход использовать на цели помощи обманутым гражданам. Решение о финансировании недостроенных домов будет приниматься в зависимости от требуемой суммы. Если она не превышает 500 миллионов рублей, то достаточно утверждения со стороны правления фонда, если больше, то вопрос выносится на уровень наблюдательного совета.

Другим вариантом помощи обманутым дольщикам станет выплата возмещения в денежной форме. «Выплата по договорам участия в долевом строительстве будет производиться, если застройщик признан банкротом арбитражным судом, если в отношении него открыто конкурсное производство и застройщиком уплачены обязательные отчисления в компенсационный фонд» — сообщил Дмитрий Медведев.

Решение проблемы обманутых дольщиков будет на особом контроле правительства, о чем говорит назначение на должность главы наблюдательного совета фонда вице-преьера, руководителя аппарата правительства Сергея Приходько. Всего в наблюдательный совет войдут 7 человек со сроком полномочий в 3 года.



Цена вопроса РАСТЕТ

©Текст: А.Воздвиженская
«Российская газета»,
Федеральный выпуск
№7428 (262)

В СРЕДНЕМ квартира в России, которую сдают в аренду, окупается за 17 лет, при этом дольше всего — в Чебоксарах, Москве и Санкт-Петербурге (от 21 года до 23 лет), а быстрее всего в Вологде, Махачкале и Магнитогорске (за 12-13 лет).

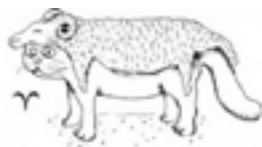
К такому выводу пришел портал «Мир квартир», сопоставив среднюю стоимость квартир на вторичном рынке со средней ежемесячной арендной платой. И это при условии отсутствия неизбежных простоя и ремонта. Специалисты анализировали только города с численностью более 300 тысяч человек и не брали в расчет жилье элитного класса.

Причина столь длительного периода окупаемости квартир в Москве и Северной столице — заметное падение арендной ставки при незначительном росте стоимости квартир. Это привело к тому, что сроки окупаемости выросли. Аналогичная тенденция замечена в Омске, Перми, Красноярске, Краснодаре, а также Новосибирске, Ростове-на-Дону и Екатеринбурге, где окупаемость в 2017 году выросла на 1–3 года.

Эксперты портала советуют при покупке инвестиционной квартиры обращать внимание на будущую доходность и окупаемость жилья, стараться делать квартиру привлекательной для арендаторов. Так, следует акцентировать внимание на близости к остановкам общественного транспорта, своевременном ремонте, наличии бытовой техники и мебели.

ГОРОСКОП НЕДВИЖИМОСТИ

Покупка недвижимости — важный шаг, который связан с большими денежными затратами. Поэтому, прежде чем купить квартиру, Вы можете прочитать советы астрологов, которые подготовили для Вас личный гороскоп.



ОВЕН

Бодрость и общее оживление — главные подарки декабря 2017 для Овна. Вместе с тем он внесет некоторую сумятицу в вашу жизнь,

поэтому не суетитесь и никуда не спешите. По гороскопу Овна на декабрь 2017 года ваш энергетический потенциал будет увеличиваться и может достигнуть пика, а вот в мыслях может наблюдаться сдвиг и торможение. Поэтому важно заставить себя дважды подумать, прежде чем действовать, чтобы не наломать дров.

Многие овны имеют тенденцию совершать импульсивные покупки, зачастую игнорируя связанный с этим риск. В 2018 году **овнам необходимо советовать с профессионалами** прежде чем инвестировать деньги или совершать дорогие покупки.



ТЕЛЕЦ

В декабре 2017 попробуйте отступить на шаг назад и поразмыслить, что, зачем и как вы делаете. Подведите итоги уходящего года и подумайте о будущем. Время бросаться в бой Тельцу еще не пришло. По гороскопу Тельца в декабре 2017 года предпраздничная суета не сразу вас захватит, хотя сам факт скорого наступления новогодних каникул будет создавать приятный фон.

Тельцов можно охарактеризовать такими словами как «роскошь» и «основательность», поэтому 2018-й год очень благоприятен для покупки недвижимости именно этому знаку зодиака. Ключевыми параметрами при выборе жилья для тельца является красота и практичность.

Что касается остальных сторон жизни, то звезды обещают вам довольно спокойный период.



БЛИЗНЕЦЫ

В декабре 2017 командная игра для Близнецов предпочтительнее индивидуальной. Следуйте за общим потоком, даже если его движение покажется вам слишком медленным. По гороскопу Близнецов на декабрь 2017 года общение с интересными людьми будет стимулировать вашу интеллектуальную деятельность и творческую активность. Вы будете не только непринужденно общаться, но и способны учиться у своих соперников и врагов, перенимая их манеры, опыт, знания.

Близнецы благодаря своей двойной натуре очень часто находятся не в состоянии сделать осознанный выбор, когда хотят купить недвижимость. Чтобы было проще сделать выбор, вы **можете всегда обратиться к профессионалам.**



РАК

Звездные влияния декабря 2017 потребуют от Рака определенных жертв. Придется поднапрячься, сосредоточиться и вспомнить о дисциплине. И ничего не поделаешь — отдохнете потом! По гороскопу Рака декабрь 2017 года окажется интересным, но неоднозначным в делах. С 3-го числа планы могут постепенно меняться — придется вносить коррективы по ходу происходящих событий. Переговоры затягиваются, а встречи и сделки откладываются и переносятся.

Ракам свойственно копить средства, а не тратить. В 2018 году им рекомендуется вкладывать деньги в недвижимость для собственного проживания. **При выборе обязательно прислушиваться к профессионалам и своей интуиции.**



ЛЕВ

Декабрь 2017 может внести сумятицу в жизнь Льва. Воздержитесь от масштабных задач и решения важных вопросов, лучше займитесь чистой «авгиевыми конюшнями». Они у каждого есть. По гороскопу

Льва на декабрь 2017 года — это хороший период для воспитателей, работающих с детьми, и людей искусства, творческих, артистичных. Вы можете стать известны и популярны благодаря талантливо сыгранной роли или прекрасно срежиссированной постановке.

Львам в 2018 году рекомендуется подумать о том, чтобы купить вторичное жилье, однако в целях инвестиции денег советуется рассмотреть варианты покупки квартиры в новостройке с целью будущей продажи.



ДЕВА

Декабрь 2017 для Девы пройдет в странном рваном ритме. По-прежнему вы стремитесь к движению, но ваш управитель Меркурий чинит тому препятствия и утверждает, что пришло время остановиться и оглянуться. По гороскопу Девы на декабрь 2017 года домашние и семейные дела выйдут первыми на повестку дня. Вы будете заняты подготовкой и украшением своего дома к празднику и творчески подойдете к покупке новогодних аксессуаров и красивых предметов интерьера.

Перед покупкой недвижимости девам рекомендуется хорошо изучить предложения на рынке недвижимости и торговаться до последнего. В 2018 году этому знаку благоволит выгода и холодный расчет.



ВЕСЫ

В декабре 2017 Весы сумеют сделать многое, особенно если проявите настойчивость, выдержку и терпение. По гороскопу Весов на декабрь 2017 года в первую половину месяца вам придется чаще ездить, встречаться, знакомиться. Ваши интересы будут разносторонние. Может появиться интерес к религии, и вы станете посещать воскресную церковную школу. Поездки будут связаны с обучением, взятием интервью, обменом опытом. Представители этого знака зодиака будут тщательно продумывать решение о покупке квартиры. Советуем весам внимательно изучить цены на новостройки и посоветоваться с родственниками.



СКОРПИОН

Декабрь 2017 обещает быть успешным для тех Скорпионов, кто не боится брать на себя ответственность и готов трудиться в поте лица. Если вы из таких, то смело в бой! По гороскопу на декабрь 2017 года Скорпион будет производить впечатление человека решительного, благородного, умеющего отстаивать свои принципы, перспективно и широко мыслящего. Любые споры или недоразумения вы будете стараться решить не только с помощью весомых аргументов, но и с помощью обаяния.

2018 год для скорпиона является удачным годом для займа средств, в том числе ипотеки. При покупке недвижимости уделите особое внимание всем документам, чтобы не пропустить возможных мелочей.



СТРЕЛЕЦ

В декабре 2017 давящий суровый Сатурн уходит из вашего знака, и Стрелец почувствует себя свободнее и увереннее. Месяц принесет приятные сюрпризы и на работе и в любви. По гороскопу

Стрельца на декабрь 2017 года улучшится самочувствие, творческий потенциал тоже будет достаточно высок. Вы будете довольно самоуверенны, и преисполнены чувства ответственности и за себя, и за других людей.

Стрельцам в 2018 году будет сопутствовать удача при инвестировании в недвижимость. Однако это не значит, что нужно доверять подозрительно выгодным предложениям. Планета стрельцов — Юпитер притягивает удачу, но в то же время к стрельцам могут тянуться мошенники в поисках легкой наживы.



КОЗЕРОГ

В декабре 2017 Козерогу предстоит еще раз изучить все принятые ранее решения и убедиться, что ваши первоначальные выкладки были верны. И это одинаково справедливо и для работы, и для любви. По гороскопу в декабре 2017 года Козерог может принять активное участие в психологических или эзотерических тренингах, сосредоточить внимание на литературной деятельности или научно-исследовательской работе. Вы будете работать не напоказ, а ради удовлетворения личных интересов.

Козероги известны своей вдумчивостью и расчетливостью, однако это не всегда помогает выгодно покупать недвижимость. Им рекомендуется инвестировать в элитную недвижимость в дорогих районах, так как это позволит позже продать квартиру с выгодой.



ВОДОЛЕЙ

Декабрь 2017 — прекрасный месяц для развития дел Водолея, хотя и несколько сумбурный. Сохраняйте спокойствие и избегайте суеты — у вас все хорошо! По гороскопу Водолея на декабрь 2017 года возможны встречи с друзьями, единомышленниками, и вам вряд ли придется скучать в это время. Вы будете стараться всё делать по максимуму и готовы с энтузиазмом включиться, как в работу, так и в любую компанию.

При покупке дома представителям этого знака обязательно необходима поддержка человека, которому они доверяют. Это связано с тем, что водолеям может понадобиться время подумать и их начнут одолевать ложные сомнения, которые способны развеять только близкий человек.



РЫБЫ

В декабре 2017 звезды наконец-то берут на себя ответственность за ваше дело и счет в банке. Они и подсказывают, что Рыбам делать дальше, так что «все под контролем!» По гороскопу для Рыб декабрь 2017 года — время пожинать плоды года. Вы можете быть повышены в должности по работе либо каким-то другим образом будет отмечен рост вашего социального статуса. Но только если ранее вами были приложены значительные усилия для этого.

Рыбам в 2018 году рекомендуется внимательно изучать документы при покупке недвижимости, а еще лучше советоваться с профессионалами. Если вы не уверены в количестве комнат, то в этом году рыбам улыбается цифра 2, что может подтолкнуть вас купить двухкомнатную квартиру.

НАМ 25! Опыт имеет значение!

ПРОДАЖА, ПОКУПКА, ОБМЕН...

Всего лишь услуги агентства недвижимости? Нет, это важнейшее решение, которое Вы принимаете, может быть, единственный раз в жизни. И мы — риелторы, юристы, экономисты, аналитики агентства недвижимости «ЛЭНД недвижимость» — это понимаем.

Именно поэтому каждая наша сделка, каждый документ, подготовленный для Вас — это прежде всего личный контакт и понимание конкретно Вашей проблемы, и только потом — результат многолетней практики, объединивший в себе лучшие разработки наших опытных сотрудников.

«ЛЭНД Недвижимость» — одно из старейших агентств недвижимости Тольятти. Все наши специалисты имеют многолетний опыт работы с недвижимостью и всегда готовы предоставить Вам всесторонние консультации по Вашим жилищным вопросам.

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

За 25 лет работы на рынке недвижимости в Тольятти мы не просто накопили богатый опыт — мы убедились в том, что нерешаемых задач не существует.

На каждое предложение есть спрос, и наоборот — на любой запрос можно найти подходящее предложение.

СТАВЬТЕ ЗАДАЧУ — ВЫПОЛНИМ!

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Услуги в сфере недвижимости

РИЭЛТОРСКИЕ УСЛУГИ

- ПОКУПКА, ПРОДАЖА, ОБМЕН ЖИЛЬЯ
- СЕРТИФИКАТЫ, ИПОТЕКА
- ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛЬЯ
- ОРГАНИЗАЦИЯ И СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛОК
- СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ

ФИНАНСОВЫЕ УСЛУГИ

- ДЕНЬГИ
 - В ДЕНЬ ОБРАЩЕНИЯ
 - БЕЗ СПРАВОК И ПОРУЧИТЕЛЕЙ
- ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ
 - НИЗКАЯ ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА
 - ОДОБРЕНИЕ ВСЕМ
 - БЕЗ ПЕРЕОФОРМЛЕНИЯ
- ПЕРЕКРЕДИТУЕМ, ПОГАСИМ МИКРОКРЕДИТЫ
- АВАНС ДО ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ
 - ОТ 5 000 ДО 500 000 РУБ.
- ДЕНЬГИ ДЛЯ ПОГАШЕНИЯ ДОЛГОВ
 - КВАРТПЛАТА • КРЕДИТЫ
 - ИПОТЕКА • АЛИМЕНТЫ
 - СУДЕБНЫЕ ПРИСТАВЫ

ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ

- БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ ПО ВСЕМ ЖИЛИЩНЫМ ВОПРОСАМ
- ЖИЛИЩНЫЕ СПОРЫ
- ВЫКУП ПРОБЛЕМНЫХ ДОЛЕЙ
- СНЯТИЕ АРЕСТОВ С БАНКОВСКИХ СЧЕТОВ, НЕДВИЖИМОСТИ
- РАЗРЕШЕНИЕ КОНФЛИКТОВ С УПРАВЛЯЮЩИМИ КОМПАНИЯМИ
 - ЗАГЛУШКИ • ДОЛГИ
 - ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ

По всем вопросам обращайтесь:

10 кв., ул. Дзержинского, д. 27а, оф.4
тел. 33-33-34

15 кв., ул. Дзержинского, д. 38
тел. 76-28-98



ТЦ «ЖУЖУБИ» ПЛОЩАДИ В АРЕНДУ от 450 р./м²
 ПРОДАЖА ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ от 15000 руб./м²
 ☎ 77-41-70 • 70-84-54 • 8-927-212-07-70

БИЗНЕС-ЦЕНТР «ТВОЙ СТАРТ» *Сделай свой бизнес с нами!*
 АРЕНДА ПЛОЩАДИ РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
75-94-40, 8-960-836-61-71
 г.Тольятти, ул.Борковская, 48, офис 206  **РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА АРЕНДЫ**

Я ♥ КАПИТАЛ Горячее предложение по аренде в ТРК «КАПИТАЛ»

5 этаж Офисы по системе «все включено» Доступные площади 45,1 м²/42,3 м²/30,8 м² <small>Есть возможность сдать в аренду всё помещение общей площадью 206,8 м²</small>	2 этаж Секция 241 - 45,9 м² Секция 240 - 64,7 м²
4 этаж Секция 417а - 57 м² Секция 407а - 33,5 м²	0 этаж Секция 015 - 163 м² <small>(Офис под банк по системе «все включено»)</small>
Бизнес центр Офис 019/1 - 14 м²	

Звоните по телефону: **95-70-58** Дополнительная информация на сайте: kapital-tilt.ru

ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР «ФЛАГМАН»
АРЕНДА
 ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ
СВОБОДНЫЕ ПЛОЩАДИ на 2 ЭТАЖЕ
 ПОД ТЕННИСНЫЕ СТОЛЫ
 РАССМОТРИМ ДРУГИЕ ВАРИАНТЫ
95-50-61 Елена

МАРС LADA Деталь
 АВТОЗАПЧАСТИ
 МАГАЗИНЫ ДЛЯ ТЕХ, КТО ЗА РУЛЕМ
www.marstilt.ru
 e-mail: imperia-kosmos@yandex.ru
 8 (800) 50-50-163

БЕСПЛАТНО!
ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ
ОБ АРЕНДЕ ЖИЛЬЯ
 ПОМОГУТ БЫСТРО НАЙТИ ЖИЛЬЕ ИЛИ АРЕНДАТОРОВ
 ☎ **33-33-34** ➤ ➤

ГАЗЕТА **НЕДВИЖИМОСТЬ ЛЭНД** В КАЖДЫЙ ДОМ!
 ИНФОРМАЦИОННО-РЕКЛАМНОЕ ИЗДАНИЕ
 ПОДПИШИСЬ БЕСПЛАТНО! ☎ 33-33-34



СНИМУ

■ **КОМНАТУ** в Автозаводском р-не, недорого, желателно мебель, холодильник. Девушка, без детей, животных и в/п 8-937-238-80-52

■ **1-КОМН.** квартиру или студию на длительный срок, пустую без мебели в Комсомольском р-не или в начале Центрального р-на, с ежемесячной оплатой, БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ. Русская семья 2 чел. Тел.: 8 (909) 288-88-35 Владимир.

■ **1-КОМН.** квартиру, тел: 8(906) 337-87-83 -Ирина

■ **1-КОМН.** квар. или малосемейку на длительный срок в Автозавод. р-не, молодая, русская семья, с мест. пропиской, без детей, недорого, с мебелью и техникой. Порядок и своеврем. оплату гарантируем. СРОЧНО! Без посредн. 8-902-425-45-94 Виктор.

■ **1-2 КОМН.** квартиру, недорого до 8 000р., в Автозаводском р-не, женщина с дочкой 12лет. Тел.: 8(987)918-52-92

■ **2-КОМН.** квартиру, в Центральном р-не, хрущ. в кирпичном доме. 2-3 этаж, БЕЗ МЕБЕЛИ, желателен холодильник и кух. гарнитур. Русская семья без детей и животных. Своевременную оплату и чистоту гарантируем. Тел. 8-905-306-64-65 Валентина.

СДАМ

■ **КОМНАТА**, ул. Ушакова, 64, 0/12/0, улучш., кирп., кухня на 4-х душ, туалет. Цена: 3500 руб. Тел.: 789-740 Светлана Владимировна.

■ **КОМНАТА** в 2-комн. кв-ре, ул. Октября 50 лет, 9, 16/16/0 м2 за 6000 руб, железная дверь, евро-окна, холодильник, телевизор, кухонный гарнитур, Стир. маш., 2-спал. кровать, шкаф, кресло, стол, тв большой, СВЧ, Wi-Fi, уют. Предпочит. мужчине. 8-927-892-30-90 Надежда

■ **КОМНАТУ**. Дзержинского, 31, 14м², н-в Военного училища. Тел. 8-960-840-53-25 Лариса

■ **МАЛОСЕМЕЙКУ**, 1/3/3 ул. Яшина, 7 14м с балконом, 1/9 с мебелью 4500р.+свет. 8-927-268-90-85 Ирина

■ **МАЛОСЕМЕЙКУ**, ул. Туполева, 17, 3500р.+ свет, вода, тел. 8-927-611-94-48

■ **МАЛОСЕМЕЙКУ**, ул. Фрунзе, 37 2/9 с мебелью 4000р.+свет, вода. Тел. 8-927-268-90-85 Ирина

■ **МАЛОСЕМЕЙКУ**, ул. Ленина, 31, 6/9, 17м² с мебелью 5000р. 8-927-268-90-85 Ирина

■ **1-КОМН.**, Южное шоссе, 23, 3/9 с мебелью и техникой 10000р.+свет, вода, интернет. 8-927-268-90-85 Ирина

■ **1-КОМН.**, Южное шоссе, 23, 5/9 с мебелью и техникой 12000р.+св,в, интернет 8-927-268-90-85 Ирина

■ **1-КОМН.**, ул. Свердлова, 24, 34/0/9 м² за 10 000р.+СВЕТ+ВОДА, Славянам, можно с детьми, железная дверь, евро-окна, кондиц., холод., телевизор, кухонный гарнитур, стир. маш., диван, 2 кресла, кровать 2-спал., ш-купе.Тел. 8-927-892-30-90

■ **1-КОМН.**, Ст. Разина пр-т, 72, 1/9 с мебелью и техник. 8 000 руб. +свет+вода. Тел. 8-927-268-90-85 Ирина

■ **1-КОМН.** Ст. Разина пр-т, 21 (10кв-л), 5/5, общ. площ. 34м², кухня-7м², пан., в отличном состоянии, с дорогим кап. ремонтом. Мебель, техника (кроме холод. и стир. машины).Тел. 8-927-268-90-85 Ирина.

■ **1-КОМН.** Ленинский, 38, 2/5, общ. площ. 50м², пан., рядом торг. центры и магазины, охраняем. автостоянка, Wi-Fi, телевизор, СВЧ-печь, стир. машинка, холодильник, 6 спал. мест, можно с детьми и животными. Тел. 8-903-332-21-63 Евгений.

■ **1-КОМН.**, ул. 40 лет Победы, 17В, 2/9 с мебелью и техникой 12 000р.+свет+вода. 8-927-268-90-85 Ирина

■ **1-КОМН.**, Московский пр-т, 3, 2 квартал, 33/17/7м; 5/5эт., стар. моск. панел., с балконом, меб. частичн., холодил. Цена: 7500р.+свет+вода. Тел. 8-927-611-94-48-Мария.

■ **1-КОМН.**, ул. Спортивная, 6, 9/14 с мебелью и техникой, 18 500р.+свет+вода. Тел. 8-927-268-90-85 Ирина

■ **1-КОМН.**, Дзержинского, 5, 7/9, пан., общ. площ. 50м², 9000+счетчики. Тел. 8-917-137-75-95 Андрей.

■ **1-КОМН.**, ул. Ворошилова, 15, за 8500р.+КВИТАНЦИЯ, можно с детьми, с животными, железная дверь, кух. гарнитур, 2 кресла, 2 стула, плита, интернет, каб. тв. После ремонта. 8-927-892-30-90

■ **1-КОМН.**, ул. Офицерская, 6, 4/14, кирп., 45/17/12м², диван, плита, ТВ, холод., шкафы, парковка, зеленый двор, магазины рядом. 8 000 руб.+квитанция. 8-917-824-66-16 Владимир Петрович

■ **1-КОМН.**, ул. Тополиная, 14, 19 кв-л; 34/17/9; 2/14, улучш., кирпич., с балконом, меб. частичн, есть кровать с ортопедическим новым матрасом, кухонный гарнитур, холодильник, шкаф для верхней одежды. Цена: 9000 руб. Тел.: 8(927)785-98-18 Оксана Игоревна.

■ **1-КОМН.**, Ленина б-р 16, за 6000р.+КВИТАНЦИЯ. Славянам с детьми. Чистая, новая сантехника. Без животных 8-927-892-30-90.

■ **1-КОМН.**, ул. Горького, 74, 45/0/0; 6/8, улучш., кирпич., с балконом, меб. полная, славянам, ж/д, холодил., ТВ. Цена: 9000 р.,+свет+вода. Тел.: 789-740 Светлана Владимировна.

■ **1-КОМН.**, ул.Мурысева, 55, 6/9, частичн.меб.холод. стир.машина, 9500р. + свет. вода. Тел. 8-927-785-98-18 Оксана Игоревна.

■ **2-КОМН.**, ул. Мурысева, 91, 54/29/9 м² за 10 000р.+счетчики, славянам, с детьми. Есть холод., ТВ, кух.гарнит., кух.уголок, стир. маш., комнаты расположены по разные стороны от коридора. фото по запросу 8-927-892-30-90.

■ **2-КОМН.**, ул. Карла Маркса, 72, хрущ., кирпич., 44/25/6; 3/4 эт., славянам, холодил., ст/м +СВ, +в, Цена: 10000 руб. Тел.: 8(927) 611-94-48-Мария.

■ **2-КОМН.**, ул. Ушакова, 46 за 12 000р., славянам, можно с детьми. Жел. дверь, евро-окна, холод., стир. маш., утеплён. балкон. Оплата за первый и последний месяц. Тел.8-927-892-30-90 Надежда.

■ **2-КОМН.**, ул. Голосова, 87, 2/5, 32/20/6, хрущ, пан., с балконом, диван, холодильник, шкаф, кух. гарнит. Цена: 7000руб + счетчики. Тел.: 789-740 Светлана Владимировна

■ **2-КОМН.**, Южное шоссе, 63. монолит., кухня-27м², комнаты 30м² и 13м², у каждой комнаты отдельная лоджия по 5м². Оплата 10 000 р./мес+квитанция. Собственник. 8-927-022-33-58

■ **2-КОМН.**, ул. Полякова, 28А, евро-рем., полностью меб., охр. террит., парковка. 17000р.+счетчики. тел. 8-927-217-80-58 Игорь.

■ **2-КОМН.**, ул. Свердлова, 66 с мебелью 10 000 р.+свет+вода. Тел. 8-927-268-90-85 Ирина

■ **3-КОМН.**, ул. Родины, 20, 2/2 с мебелью 15 000р.+свет, вода. Тел. 8-927-268-90-85 Ирина

■ **2-КОМН.**, ул. 70 лет Октября, 13 5/9 с мебелью и техникой 17000р.+свет, вода. Тел. 8-927-268-90-85 Ирина

■ **2-КОМН.**, Цветной б-р, 10, 5/9 с мебелью и техникой, 20 000 р. Все включено. Тел. 8-927-268-90-85 Ирина

■ **2-КОМН.**, Приморский б-р, 19, (8 кв-л), 8/9, пан. Мебель, техника, 2 дивана, телевизор, стир. машина, холодильник, Можно с детьми, без животных. Рядом парковка, магазины. 15 000р.+ свет, вода. Тел. 8-927-892-30-90 Надежда.

■ **2-КОМН.**, ул. Октября 70 лет, 34, за 11 000р.+КВИТАНЦИЯ, славянам, можно с детьми, железная дверь, евро-окна, холод., кух. гарнитур, кух. уголок, хорошая, чистая квартира, командировочным на короткие сроки. Тел. 8-927-893-35-34 Араз

■ **3-КОМН.**, ул. Мира, 111 за 16000 р.+СВЕТ+ВОДА, холодильник, стир. маш., хорошая чистая квартира, можно командировочным, 8-927-893-35-34 Араз

■ **3-КОМН.**, Ст. Разина пр-т, 35, за 12000р.+свет+вода, славянам, можно с детьми, с животными, евро-окна, холод., кух. гарнитур, стир. маш., диван 2-спальный; 2 расклад. кресла, шкаф. 8-9278-92-30-90 Надежда.

■ **4-КОМН.**, ул. Автостроителей, 84А, за 35 000 р.+КВИТАНЦИЯ, с детьми, жел. дверь, евро-окна, холод., ТВ, встроен. кухня, стирал. маш. Квартира СУПЕР, тёплые полы на кухне, в ванной и на балконе. Два санузла, в каждой комнате кондиционер. Огороженная территория, охрана, тихий, уютный благоустроенный дом, парковка. Рядом две хорошие школы, детские сады. Фото по запросу Надежда 8-927-892-30-90.

■ **4-КОМН.** ул. Банькина, 56, 2/9, общ. площ. 82м², пан., жилая, хороший ремонт, мебель, техника, 5 спал. мест. Можно с детьми. Тел. 8-987-974-44-49 Ольга.

■ **СДАМ КВАРТИРУ.** Тел. 24-26-27 Светлана

■ **ДЗЕРЖИНСКОГО, 12,** 8-964-973-21-05 Елена.

ПОСУТОЧНАЯ, ПОЧАСОВАЯ

■ **АППАРТАМЕНТЫ** от собственника. 1-комн. кв-ра, Тополиная, 6, 34/18/9, 10/10, пан. Бронирование на Новогодние праздники. 4 спальных места, Wi-Fi, каб. ТВ, стир. машина, сушилка, посуда. Рядом магазины, остановка, парковка. 1 400р./сутки. Тел. 8-937-669-86-77 Максим.

■ **1-КОМН.**, Юбилейная, 1, 2 кв-л, 6/9, пан., мебель, техника, 5 спальных мест, домашн. уют, чистота, удобное время расчета. Рядом стоянка, магазины и супер-маркеты. 1 500р./сутки. Тел. 8-937-663-53-15 Андрей.

■ **1-КОМН.**, Кулибина, 2А, 2 кв-л, в новом доме, есть все необходимое для проживания, 2-спальная кровать, тв, кондиц., СВЧ-печь, плита, холодил., посуда, стир. машина, Wi-Fi, Тел. 8-964-968-21-18 Наталья.

■ **1-КОМН.**, Гая, 6, 4/9, пан., общ. площ.-33м², кухня-9м², жил.-19м², плита, микроволновка, 2 кровати, телевизор, каб. ТВ, холодильник, стир. машина, балкон, Возможна почасовая аренда. 900р./сутки, 8-937-659-92-14 Антон.

■ **1-КОМН.**, Космонавтов, 3Б, 4/17, кирп., с хорошим ремонтом и мебелью, посуда, бельё, техника, кондиц., 1 000р./сутки. Тел. 8-937-070-99-79 Галина.

■ **1-КОМН.**, 70 лет Октября, 49, 8/16, 15 кв-л, Чистая с уютной атмосферой, Развитая инфр-ра, есть все необход. для проживания.Круглосуточно. 1 000р./сутки. Тел. 8-937-994-01-40 Татьяна.

■ **1-КОМН.**, б-р Кулибина, 2, оплата в сутки 1200 руб., от 2-х дней-1000 руб., за 2 часа-300 руб, ночь-700 руб. 1/5 эт., S=30м², с балконом, 2 кровати, 4 спальных места, телевизор, Wi-Fi, кабельное/цифровое TV, плита, микроволновка, холодильник, стир. машина, фен, уют, парковочное место, можно с детьми. Тел.: 8(927)893-30-79-Лидия.

ХОСТЕЛЫ, ОТЕЛИ

■ **СЕТЬ** квартирных апартаментов. 1, 2, 3-комнатные квартиры в наличии, посуточно. Тел. 611-004

**ПРОДАЖА****ГАРАЖИ**

■ **АВТ. Р-Н, 2 квартал**, ГСК «Алладин», ул. Заставная, 24, цок. этаж, 60 м², цена: 650 т. р., гараж на 3 авто, есть погреб бх13. Тел. 89179672165, Алексей.

■ **АВТ. Р-Н, 2 квартал**, ГСК «Призер», Московский пр-т, цок. этаж, теплый, ворота сейфовые, въезд со стороны ул. Дзержинского, есть погреб. Тел. 89626115776.

■ **Авт. р-н, 2 квартал**, ГСК-60 «Прометей», кладовка 8 кв.м., оборудована полками. По просмотру т.8-987-933-20-22.

■ **Авт. р-н, 4 квартал**, Офицерская, 41, ГСК №32 «МИР», гаражный бокс 3х6, холодный, Цена: 110 т. р. Тел. 8-987-965-60-88.

■ **Авт. р-н, 4 квартал**, ГСК «Жасмин». 70 000 р. тел. 409-776

■ **Авт. р-н, 4 квартал**, ГСК «Алексей 187». тел. 409-776

■ **Авт. р-н, 6 квартал**, б-р Королева, 15А, цок. этаж, 17 м², цена: 250 т.р., 1-ая линия домов. Тел.8-927-268-22-70.

■ **Авт. р-н, 6 квартал**, Приморский б-р, 45. 1-ая линия, отдельный вход, срочно! Этаж -1, теплый, сухой, на полу плитка, есть стеллажи. Тел. 8-987-936-46-26.

■ **Авт. р-н**, ГСК-51В, Ботаническая, 56. Гараж 3х6 м². Сухой, полки, свет, 1 этаж, рядом вахта. Тел.: 8(927)613-62-84 Нина Александровна. Цена договорная.

■ **Авт. р-н, ГСК № 62**, ул. Офицерская, 18, размер 6х4м, 3 этаж, отапливаемый, сухой, 1-ая линия, не отделан, цена: 200 т. р. Возможна рассрочка на 2 года! Тел. 8-960-844-97-03.

■ **АВТ. Р-Н, 10 квартал**, ГСК-62, Офицерская, 18, за Военным учил., 3х6м², теплый, оштукатурен, 150 т. р. Возможен ТОРГ. тел.33-64-82, 8-917-120-43-98 Зинаида Николаевна

■ **Авт. р-н, 10 квартал**, ГСК «Гальваник», теплый, цок. этаж, 24м², цена: 200 т. р. Тел. 8-962-611-57-76.

■ **Авт. р-н, 10 квартал**, ГСК «Гальваник», цок. этаж, 24м², 1-ая линия, продается теплый, сухой, есть отдельная комната с полками. Возможность выкопать ямы. Тел. 89372303489.

■ **Авт. р-н, 11А квартал**, Жукова 3А, цок. этаж, 11 м², цена: 230 т.р., 1-ая линия домов. Тел.8-962-611-71-09.

■ **Авт. р-н, 10 квартал**, ГСК-128, Дзержинского. 27а, 500 т. р. Тел. 749-748

■ **Центр. р-н, 50 лет Октября**, действующий, теплый, охрана, 5 этаж, цена: 100 т. р. Тел. 8-962-611-57-76.

■ **Комс. р-н, ул. Ярославская, 11А**, ГСК № 9,18 м², имеется погреб. Тел. 8-927-211-11-46.

■ **Комс. р-н, Матросова, 92**, ГСК-33, 1 этаж, срочная продажа, торг. Тел. 89278917207.

■ **ПОГРЕБ**, напротив 4 кв-ла, 20 000р.СРОЧНО! 8-927-217-64-95

■ **ПОГРЕБ**, 4 кв-л, тел. 409-776

АВТОМОЙКА.

■ **СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩАЯ АВТОМОЙКА В 20 КВАРТАЛЕ, УЛ. ЛЬВА ЯШИНА, ЗА ТРЦ «МАДАГАСКАР», S=35,6 КВ.М., 1 ЭТАЖ, ЦЕНА ДОГОВОРНАЯ. ТЕЛ. 89626115776.**

УСЛУГИ**ЮРИДИЧЕСКИЕ**

■ **ВЫКУПУ** проблемную долю. Тел. 8-927-268-22-70

■ **СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ: квартир, малосемеек, долей.** 8-927-208-49-44

■ **ПОМОГУ** оформить документы на недвижимость. Тел. 8-962-611-57-76.

■ **МЕЖДУГОРОДНИЕ ОБМЕНЫ.** Тел. 8-902-339-80-87

■ **АВАНС ДО ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ. ПОГАШЕНИЕ ДОЛГОВ ЖКХ.** Тел. 8-927-211-41-05.

■ **Помощь юриста, составление договоров, исков, представительство в суде.** Тел. 8-927-268-07-09.

■ **ВОЗВРАТ ВОДИТЕЛЬСКОГО УДОСТОВЕРЕНИЯ на любой стадии процесса.** Тел. 8-987-457-72-30

ФИНАНСЫ

■ **АВАНС** до продажи. Деньги в день обращения. 8-962-614-97-48

■ **ДЕНЬГИ** на погашение долгов. Тел. 8-927-891-72-07.

■ **РАБОТА** с материнским капиталом, все операции. Жилье по цене сертификата. Тел. 8-927-211-41-06.

■ **ЗАИМ** до 500 т. р. Помощь в оформлении. Т.8-927-211-53-93

■ **ДЕНЬГИ** под залог жилья, долей. Решение за 1 день. Тел. 62-08-72.

■ **ДЕНЬГИ ВСЕМ!** Поможем при любой кредитной истории. Тел. 8-962-611-57-76.

■ **ЗАИМ под залог недвижимости.** 8-927-211-41-05

РЕМОНТ/ОТДЕЛКА**АВТО/МОТО**

■ Рихтовка, сварка, покраска авто, полировка фар, мелкий ремонт кузова. Тел.: 8(903) 330-16-82.

КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

■ **РЕМОНТ** квартир, поклейка обоев, маляр. Штукатурка стен, снятие, поклейка обоев, установка потолочного плинтуса. Звоните. Тел. 8-927-777-43-28.

■ **ВСЕ ВИДЫ** малярных работ в интерьере (покраска, наклейка обоев). Индивидуальный подход. Тел. 8-960-815-42-43.

■ **РЕМОНТ**, отделочные работы. Качественно. Тел. 8-960-840-33-21. ■ Декоративные штукатурки, краски. Тел. 8-939-753-36-61, Алексей.

■ **СТРОИТЕЛЬСТВО** домов, евроремонт любой сложности. Бассейны под ключ. Т. 8-927-613-54-44.

■ **«БАЛКОН ПОД КЛЮЧ».** Отделка балкона декоративной штукатуркой. Тел. 8-960-840-33-21.

■ **Декоративная штукатурка (продажа, нанесение, подбор цвета).** Тел. 8-927-609-00-14.

■ Полимерная шпатлевка от производителя. Тел. 8-927-908-60-43, Михаил.

■ **«МУЖ НА ЧАС».** Мелкий домашний ремонт, сборка, починка мебели, розеток, повешу гардины, люстры, многое другое. с. Подстепки, Автозаводский и Центральный районы. Т. 469-706

■ **Порядочная бригада мастеров выполнит косметический, качественный ремонт помещения, офиса, квартиры, частного дома.** Тел. 8-960-840-25-40.

РЕМОНТ ТЕХНИКИ

■ **РЕМОНТ** стиральных машин, холодильников и плит. Профессиональный ремонт стиральных и посудомоечных машин, плит, духовок и варочных панелей, накопительных водонагревателей, холодильников, ноутбуков, компьютеров, телевизоров, мониторов, радиоуправляемых игрушек, кофемашин, СВЧ, пылесосов, мясорубок и многое другое. Тел. 8-927-891-65-64, Петр.

■ **РЕМОНТ телевизоров импортных и отечественных. Профессиональный подход, гарантия качества, с. Подстепки, Автоз. и Центр. р-ны. Т. 469-706.**

СВАРКА

■ **УСЛУГИ** сварщика. Электросварка любой сложности, трубы (водоснабжение), заборы, теплицы, армирование, наплавка, металлоконструкция. Опыт работы более 5 лет. Тел. 8-927-796-98-90.

ЭЛЕКТРИКА

■ Услуги электрика. Выезд и оценка работ бесплатно. Опыт 15 лет. Полная замена электропроводки в квартире, коттедже, даче. Установка розеток, выключателей, люстр и светильников. Аварийный выезд. Работаем в выходные и праздничные дни. Т. 8-909-363-90-32.

■ **Электромонтажные работы любой сложности ПОД КЛЮЧ. Коттеджи, квартиры, новостройки, офисы. Опыт работы 20 лет.** Тел. 8 939 700 83 06.

■ **УСЛУГИ ЭЛЕКТРИКА**, весь спектр работ. Быстро, качественно. Профессиональное оборудование. Тел. 8-927-890-93-44.

■ **Электрик на дом! Выполнение всех работ по электрике.** Тел. 8-9297-18-000-9.

■ Монтаж и замена электропроводки квартир, коттеджей. Установка люстр и бра. Перенос розеток, выключателей, штроба без пыли. Т. 8 987 458 92 69.

НАПОЛЬНОЕ ПОКРЫТИЕ

■ **ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ** теплый пол Гольфстрим из Белоруссии. Под плитку, линолеум, ламинат, ремонт теплого пола. т. 46-10-10

■ **САЛОН ПАРКЕТА:** ламинат, паркет, доска, виниловые покрытия. Новоселам СКИДКА при предоставлении кодовой фразы «ХОЧУ СКИДКУ!». Тел. 570-199

САНТЕХРАБОТЫ

■ Все виды сантехработ, гарантия качества. Быстро, надежно и качественно выполним все виды работ. Большой опыт работы. Все районы города и пригорода. Т. 8-927 891 91 43.

■ **САНТЕХНИК. Экстренная сантехническая помощь.** Быстро, надежно и качественно выполним все виды сантехработ. Большой опыт работ. Все районы города и пригорода. Тел. 8-917-822-7388, Василий.

■ **УСЛУГИ** сантехника, сантехработы. Монтаж систем отопления, водопровода, канализации. Монтаж теплых полов. Установка и подключение сантех. приборов. Замена и установка счетчиков. Выезд мастера бесплатно. Тел. 8-937-640-12-20, Антон.

КОНДИЦИОНЕРЫ

■ **ВАШ первый кондиционер. Широкий выбор, весь модельный ряд.** Тел. 619-689, 617-457, 631-821, ул. Дзержинского, 16а, 1 эт.

■ Кондиционеры «Эдельвейс». Профессиональный монтаж с альпинистами. Тел. 42-93-18, 61-09-00

■ Установка кондиционеров. Продажа кондиционеров. Тел. 8-902-184-80-34.

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

■ **НАТЯЖНЫЕ** потолки, 3D полы, эксклюзив, гарантии, установка люстры, отвод трубы в подарок!!! Низкие цены. Тел: 614-289-Сергей,

■ **НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ. БОЛЬШОЙ ВЫБОР ЦВЕТОВ И ФАКТУР. ГАРАНТИЯ 10 ЛЕТ. РАССРОЧКА БЕЗ %. ТЕЛ. 71-99-10**

■ Натяжные потолки (Германия, Бельгия), гарантия качества. Выезд специалиста, консультация - бесплатно. Т.8902-373-98-06, Дмитрий.

■ **НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ.** Аккуратно, быстро, недорого. Все виды монтажей (двухуровневые, цветные и т. д.) Цена от 300 м². Тел. 8-909-363-61-68.



■ **НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ (ГЕРМАНИЯ, БЕЛЬГИЯ).** ТЕЛ. 61-56-76, 42-93-18.

ОКНА/БАЛКОНЫ

■ **ЗАЩИТНЫЕ** решетки на пластиковые окна (от выпадения детей), материал: алюминий. Тел. 411-430

■ Ремонт пластиковых окон любой сложности. Тел. +79626111430

■ **УСТАНОВКА** пластиковых окон, балконов любой сложности. Тел. 74-92-90.

■ **«НАРОДНЫЕ ОКНА».** Пластиковые окна, балконные рамы, отделка балконов. Тел. 61-56-76, 42-93-18.

ШТОРЫ

■ **ШТОРЫ,** карнизы, современный дизайн. Вызов дизайнера бесплатно. Салон штор «Дeko-Стиль». Тел. 8-927-612-50-31.

■ **КАРНИЗЫ,** фурнитура для штор, установка, доставка. Магазин карнизов «Антик». Тел. 62-24-86.

МЕБЕЛЬ

■ **«КУПЕ-МАСТЕР»** — мебель на заказ. **АКЦИЯ!** Заказавшему шкаф-купе - ПОДАРОК! Отличное качество и длительная гарантия. Звоните сейчас, замер и проект бесплатно! Тел. 8-927-215-05-04.

■ **МЕБЕЛЬ** на заказ. Шкафы-купе, кухни, столы, стулья. Срок изготовления 5-7 дней. Тел. 8-939-708-73-89

■ **СБОРКА,** проектирование, изготовление мебели (кухни, шкафы-купе, прихожие, спальни, детские, гардеробные, торговое оборудование, офисная мебель). Тел. 8-960-835-04-23.

■ **КУХНИ.** Шкафы. Шкафы-купе на заказ. Тел. 8-9198-108-891.

■ **МЕБЕЛЬ** на заказ. Решение любых сложных задач. Большой выбор материалов. Работаем по г. Тольятти и Самарской области. Монтаж и доставка бесплатно. Гарантия 12 месяцев. Тел. 8-939-700-64-77.

■ **КУХНИ, шкафы-купе, прихожие, гостиные, столы, столы, стулья на заказ.** Гарантия, рассрочка, замер и проектирование - бесплатно! Тел. 8-996-7330630, 67-97-87, Галина.

ДВЕРИ

■ **ВХОДНЫЕ,** межкомнатные двери, арки. Двери «Цезарь». Тел. 21-36-53, 8 904 708 57 77. ТД «Карусель», ул. Дзержинского, 16а, 1 этаж.

■ **ДВЕРИ** стальные, межкомнатные. Арки любых размеров. «Росдвери». т. 61-04-54, 8-987-937-97-32. ТД «Карусель», ул. Дзержинского, 16А.

СТРОЙМАТЕРИАЛЫ

■ **ОБОИ** в «Обои-Центре»! Низкие цены и огромный ассортимент! Предъявителю газеты - скидка 10%. Тел. 702-550, ул. 70 лет Октября, д. 38, ул. Мира, д. 92а, ул. Свердлова, д. 7г.

КЛИНИНГ

■ **ХИМЧИСТКА** ковров HiClean, профессиональная чистка ковров. Мы работаем на оборудовании фирмы Karcher. Низкий ворс 100 рублей кв.м, высокий ворс 150 рублей кв.м. Тел. 8-917-121-81-51, Вячеслав.

■ **КОМПАНИЯ «СУББОТНИК»:** уборка квартир, коттеджей, общ. учр., торг. помещ., офисов, прилегающ. тер-ий, складов, паркингов и пр. Вывоз мусора на утилизацию, стирка ковров, промыш. альпинизм. Ежедневно. без вых. Тел. 20-20-07, 91-89-73

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ

■ **ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ.** Газель (тент), грузоподъемность 1500 т/ч - 300 руб. Тел. 8-960-842-70-90, Сергей.

■ **ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ.** Домашние, квартирные, офисные, дачные, военные перевозки. Т. 8-927-955-3-888

■ **ПЕРЕЕЗДЫ, ГРУЗЧИКИ.** Квартирные, офисные, дачные перевозки. Сборка/разборка мебели. Перевозка пианино.

Автотранспорт: ГАЗель, ЗИЛ, КАМАЗ. Работаем по городу, области, России. Тел. 8-987-928-27-97.

■ **ВСЕ ВИДЫ разгрузо-погрузочных работ.** Квартирные, офисные, дачные перевозки (разборка, упаковка) от 1000 р. Работаем без выходных, круглосуточно, все районы, область, межгород. Тел. 8-927-772-40-71.

ПРАЗДНИК

■ **ДИЗАЙНЕРСКОЕ** оформление подарков. Изделия и сувениры ручной работы, бижутерия и аксессуары, воздушные шары. Тел. 89272-11-33-22, Мария; 8-967-490-72-74, Катерина. Молл Парк Хаус, 2 этаж.

ОБУЧЕНИЕ

■ **ВЕЛОШКОЛА** приглашает детей от 2-х до 14 лет на занятия по освоению беговела, велосипеда, BMX, роликов! Первое пробное занятие бесплатно! Тел. 78-12-23

ОТДЫХ

■ **АГЕНТСТВО** путешествий «Краски мира». Тел. 408-538, ул. Ворошилова, 73. При предъявлении объявления - скидка!

■ **ДС «ТУРСКИДКИ.РУ».** Туры по всему миру по выгодной цене; загранпаспорт (оформление документов); авиа и ж/д билеты. Тел. 95-72-72.

РАЗНОЕ

■ **ОЧИСТКА** систем вентиляции, дымоходов. Очистка и дезинфекция вентиляции (от промышленной до пищевой) любой сложности, видеообследование проблемной вентиляции, устранение появления дыма и неприятных запахов из воздухопроводов, Повысим производительность вентиляционной системы. Тел. 8-937-037-58-81, Алексей.

■ **УДАЛЕНИЕ** сложных деревьев, чистка снега. Тел. 78-08-63.

КУПЛЮ

■ **1-КОМН.** квартиру в черте города до 600 000руб. Тел. 8-927-025-96-26 Алевтина Алексеевна.

■ **ДАЧУ** за ПТО до 100 000 руб.. Тел. 8-960-840-53-25

■ **КУПЛЮ** лодочный мотор, японский, 9,9 лошадей, за адекватную цену. Тел. 8-927-217-25-31.

ТРЕБУЕТСЯ

■ **ИНЖЕНЕР** по организации эксплуатации и ремонту зданий и сооружений. Оформл. по ТК РФ. Высшее или средне-специальное образование (ПГС), знание инженерных систем, стрессоустойчивость, ответственность, культура общения. Обр. с 8 до 17 по тел. 55-66-80, доб. 8-501, 8-502, сот. тел. 74-20-51

■ **ТРЕБУЕТСЯ ОФОРМИТЕЛЬ ДОКУМЕНТОВ ПО НЕДВИЖИМОСТИ.** ТЕЛ. 8-906-338-90-30

■ **МЕНЕДЖЕР** по рекламе с опытом работы в печатных изданиях требуется. Тел. 8-906-33-89-030.

■ **АГЕНТ по недвижимости, оформитель документов, без опыта работы требуется. Образование высшее.** Тел. 8-906-33-89-030.

■ **ДИСПЕТЧЕР** в ЖКХ, образование инженерное, стрессоустойчивость, з/п 10 т.р. Обращаться по тел. 555-110 доб. 8-115 (с 8-17 ч).

■ **ПРОМОУТЕРЫ** в Атозаводский район, с опытом работы, от 18 лет. Тел. 8-906-33-89-030.

■ **ИНЖЕНЕР жил. фонда** требуется в ЖКХ, опыт, образование инженерное ПГС. Обращайтесь по тел. 74-20-51 (с 8-17 ч).

■ **ДВОРНИКИ, уборщики, сантехник, кровельщик, маляр, плотник** требуется в ЖКХ. Тел. 55-56-10, доб. 8-115, 8-119.

Как купить или продать недвижимость ?

Просто! Как раз, два, три!

БЕСПЛАТНО разместите свое объявление

1 ГАЗЕТА

БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ
«НЕДВИЖИМОСТЬ»

33-33-34

Позвоните по тел.

Администратор примет информацию об объекте, запишет ваши данные и разместит объявление в газете бесплатно.

2 САЙТ

БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ
WWW.LEND-TLT.RU



3 СТЕНДЫ

БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ

- Уличные информационные стенды
- Стойки в торговых центрах,
- Стенды в Управляющих Компаниях

Узнайте о ближайших к вам стендам по телефону справочной службы

42-15-11

И НАКЛЕЙТЕ СВОЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ САМИ

Более 25 лет постоянного стремления вперед, непрерывное обучение, разработка и внедрение новых технологий позволило компании «ЛЭНД НЕДВИЖИМОСТЬ» стать одним из немногих агентств, которые оказывают непосредственное влияние на рынок недвижимости, формируя его, внося весомый вклад в развитие цивилизованного рынка.

Чтобы жителям города было проще ориентироваться на рынке недвижимости, наша команда решила создать инструмент-ориентир, а именно газету о недвижимости — такой вид подачи информации всегда доступен и не теряет своей актуальности. Информация от риелторского агентства подготовлена под современные реалии рынка недвижимости именно нашего города, является точной, без преувеличений и занижений цены на объекты. Поэтому газета пользуется большой популярностью среди горожан, порой превышая рейтинг интернет-ресурсов. Газета отражает полную базу объектов недвижимости агентства, публикуются статьи о законодательстве, собран перечень риелторских, юридических и финансовых услуг, выполняемых агентством, публикуются частные строчные объявления, а также есть страницы с занимательно-развлекательным материалом.

Чем же газета может быть полезна компаниям, юридическим лицам, предпринимателям и простым горожанам?

Люди покупают, продают, обменивают жилье, а это влечёт за собой новые потребности: переезды, перевозка вещей, обустройство и ремонт жилья, клининг, праздник. Все эти аспекты каждый день наполняют нашу жизнь и требуют дополнительных источников подачи информации.

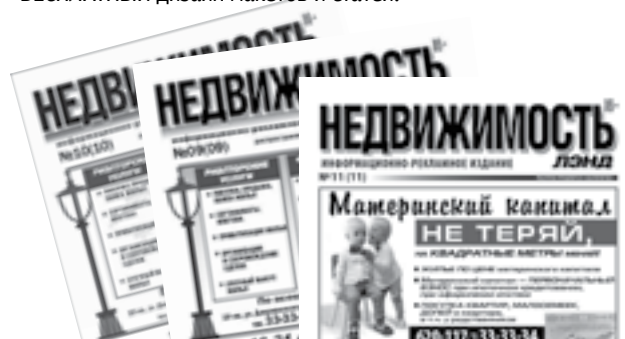
Строчные объявления — очень эффективный, дешевый и простой способ рекламы услуг и бизнеса. Жители города могут подать БЕСПЛАТНОЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ о продаже недвижимости — это будет большим подспорьем в решении их квартирного вопроса. **Ну, а если понадобится помощь квалифицированного специалиста — все контакты также найдутся в нашей газете.**

Являясь эффективным источником рекламы, газета «НЕДВИЖИМОСТЬ ЛЭНД» предлагает взаимовыгодное сотрудничество для предпринимателей с целью размещения рекламы в газете — это станет отличным помощником их бизнесу, приведя благодарных клиентов.

«НЕДВИЖИМОСТЬ ЛЭНД» на сегодняшний день является компансом и попутным ветром в формировании рынка недвижимости в нашем городе.

ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ:

- **БОЛЬШОЙ ОХВАТ АУДИТОРИИ:** газета распространяется БЕСПЛАТНО на стендах агентства «ЛЭНД недвижимость» на улицах города, на информационно-рекламных стойках в торговых и бизнес-центрах города и управляющих компаниях, а также промоутерами.
- **ТИРАЖ БОЛЕЕ 60 000 экземпляров в месяц;**
- **ДЕМОКРАТИЧНЫЕ ЦЕНЫ** на размещение рекламы;
- **БЕСПЛАТНОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ** частных строчных объявлений о покупке/продаже недвижимости
- **БЕСПЛАТНЫЙ** дизайн макетов и статей.



В ГАЗЕТЕ ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ОПУБЛИКОВАТЬ:

- рекламный модуль
- рекламную статью
- строчное объявление в рубрики: продаж, продаж недвижимости, куплю, строительство и ремонт, услуги, требуется, сдам/сниму, автоуслуги, грузоперевозки, страхование, разное.

ЧТОБЫ РАЗМЕСТИТЬ ИНФОРМАЦИЮ В ГАЗЕТЕ НУЖНО: ПОЗВОНИТЬ по телефону 33-33-34, 42-15-11 или ПРИЕХАТЬ в агентство по адресу: ул.Дзержинского, 27а, офис 4

или ОСТАВИТЬ ЗАЯВКУ через e-mail: lend-dz27a@mail.ru

ВСЁ ДЛЯ ДОМА

Классные ОКНА

БАЛКОННАЯ РАМА раздвижная

БАЛКОННЫЙ БЛОК

- УТЕПЛЕНИЕ
- ОБШИВКА

Глянцевый подоконник в подарок!

Хватит переплачивать!
Звоните нам т. 8-917-122-1096
ТД «Восточный дублер», секц. 281, Кузнецк Троицк

Всё в Дом
Торгово-монтажная компания

ТД «Берег», Степана Разина, 19а, 2 этаж
(8482) 493-393, 8-939-700-97-47
☎ ВСЕВДОМ63.РФ @ vsevdom63@ya.ru

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА / БАЛКОНЫ ПОД КЛЮЧ / КУХНИ ДВЕРИ: ВХОДНЫЕ, МЕЖКОМНАТНЫЕ / ШКАФЫ-КУПЕ

БАЛКОН

- МОСКИТНЫЕ СЕТКИ
- РЕМОНТ ОКОН
- ШКАФЫ
- КРЫШИ
- ВЫНОС

РАССРОЧКА / КРЕДИТ
ВЫГОДНЫЕ ЦЕНЫ
НА ВХОДНЫЕ И МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ!

НОВОСЁЛАМ
СКИДКА 10%

при заказе **КУХНИ**
ВЫТЯЖКА
в подарок

- Ремонт кухни
- Замена столешниц и фасадов
- Выезд мастера бесплатно

ДИЗАЙН БЕСПЛАТНО

HÄFELE
Hettich

ШВЕЙНАЯ КОМПАНИЯ «ШВЕЙЦАРИЯ»

ПОШИВ ЛЮБОЙ ТЕКСТИЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ КАЧЕСТВЕННО НЕДОРОГО • БЫСТРО!

ШИРОКИЙ АССОРТИМЕНТ ТКАНЕЙ
714-681
интернет-магазин <https://shveicariya-tit.ru/>

«Недвижимость ЛЭНД»
рекламно-информационное издание

Учредитель: ИП В. М. Бетра

Адрес редакции:
445042, Самарская обл., г. Тольятти,
ул. Дзержинского, д. 27а, офис 4

16+
Телефон редакции:
(8482) 33-33-34
lend-dz27a@mail.ru

Газета зарегистрирована 02.05.2017 г. Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 63-00890

Отпечатано в типографии ООО «ППК» 445143, Самарская обл., Ставропольский район, с. Подстепки, ул. Чкалова д. 148.
Тел./факс: (8482) 55-69-38, 55-69-40

№ заказа 1739

Время подписания в печать: по графику - 18.00 29.11.2017 г. фактически - 18.00 29.11.2017 г.
Дата выхода в свет - 1.12.2017 г.

ТИРАЖ 30 000 экз.

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО
Издание предназначено для лиц старше 16 лет.

Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов. За содержание рекламных текстов и объявлений отвечает рекламодатель.