

НЕДВИЖИМОСТЬ

КВАРТИРЫ / МАЛОСЕМЕЙКИ / ДОМА / ДАЧИ / УЧАСТКИ

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ
БЕСПЛАТНО

ЛЭНД

ПОКУПКА ПРОДАЖА ОБМЕН жилья

Получи заветные ключи!



ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ

РЕКОРДНО ВЫСОКИЕ ЦЕНЫ НА КВАРТИРЫ

Статистику о самых подорожавших квартирах в России подготовила эксперт по недвижимости агентства «ЛЭНД» Инна Сгибнева.

стр.5



ОЧЕРЕДЬ ДВИНУЛАСЬ!

В Тольятти в 2022 году сертификаты на улучшение жилищных условий смогут получить 374 молодые семьи

стр.4

ЗА МОШЕННИКА ОТВЕТИШЬ!

...о том какие слова являются ругательством, какие личным мнением, а какие оскорблением, требующим доказательств!

Следим за своими высказываниями!

стр.3



ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ



79-22-77
79-24-24

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 А
2-Й ЭТАЖ, ОФИС 4

lend-tit.ru БЕСПЛАТНАЯ ПЛОЩАДКА ЧАСТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ
Магазин квартир

КОМПАНИЯ «ЛЭНД НЕДВИЖИМОСТЬ» ПРЕДОСТАВЛЯЕТ УСЛУГИ:



РИЭЛТОРСКИЕ УСЛУГИ



ПОКУПКА, ПРОДАЖА, ОБМЕН ЖИЛЬЯ:

- услуги от 10 000 рублей;
- оформление документов;
- сопровождение сделки.

РАБОТАЕМ С СЕРТИФИКАТАМИ:

- «Материнский капитал»;
- «Молодая семья»;
- «Росвоенипотека» и др.

РЕКЛАМА ВАШЕГО ОБЪЕКТА:

- Авито;
- Циан;
- ДомКлик;
- Волга-Инфо;
- сайт lend-tlt.ru;
- в газете «НЕДВИЖИМОСТЬ ЛЭНД»
во всех киосках Роспечать.

СРОЧНЫЙ ВЫКУП:

КВАРТИР;
МАЛОСЕМЕЕК;
ДОЛЕЙ.

Деньги в день обращения.

ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ:

- в т. ч. без первоначального взноса;
- сниженная процентная ставка —
минус 0,5 % нашим клиентам;
- одобрение 100%;
- работаем со всеми банками.

ПОМОЩЬ В РЕФИНАНСИРОВАНИИ ИПОТЕКИ И КРЕДИТОВ.

ВСЕ НОВОСТРОЙКИ ГОРОДА.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ



ОПЛАТИМ ЗАДОЛЖЕННОСТИ:

- по коммунальным платежам;
- по любым кредитным обязательствам;
- по исполнительным производствам.

ОПЛАТИМ:

- стоимость оформления документов;
- расходы по судебным делам.

ФИНАНСОВАЯ ПОМОЩЬ

ДЕНЬГИ ДО ВСТУПЛЕНИЯ В НАСЛЕДСТВО

- не дожидаясь 6-ти месячного срока.

НАСЛЕДСТВЕННЫЕ ДЕЛА.

РАЗДЕЛ ИМУЩЕСТВА.

ОСПАРИВАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ УК, КРЕДИТОРОВ, СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ.

СНЯТИЕ АРЕСТОВ:

- С БАНКОВСКИХ КАРТ;
- С НЕДВИЖИМОСТИ.

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

УЛ. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 А
ОФИС 4, ЭТАЖ 2



САЙТ

lend-tlt.ru



79-22-77

ЗА МОШЕННИКА ОТВЕТИШЬ!

Суд отказался приравнять слово «мошенник» к личному мнению

В юридических и общечеловеческих значениях слов разбиралась эксперт агентства недвижимости «ЛЭНД» Ольга Чиж.

Спор возник в конкретном деле, вопрос принципиальный: многие из нас любят бросаться самыми разными словами. Но некоторые слова, как показывает практика, не так просты. Например, «мошенник» — это не просто ругательство, но в некоторых случаях фактически обвинение в серьезном преступлении. **А если кого-то обвиняешь, будь добр ответить. Таков закон.**

В данном случае ответчиком в суде выступает известная девушка-блогер. Она написала, что некий гражданин Д. — мошенник, который втирался в доверие к ней и многим блогерам, представлялся сотрудником Instagram, подделывал документы и публикации. Он действительно подвел девушку-блогера, и у нее были основания сердиться.

И все-таки обида не дает человеку права переходить грань. Высказать недовольство можно, но корректно.

Когда гражданин Д. подал в суд на блогера, нижестоящие инстанции сочли, что она была корректна, так как высказывала личное мнение. Второй кассационный суд с этим категорически не согласился.

«Судебные инстанции исходили из того, что распространенные сведения являются оценочными суждениями, а не утверждением о фактах. Данные выводы также нельзя признать законными и обоснованными», — пояснила третья инстанция. Кассационный суд также объяснил, на что судьи должны обратить особое внимание при новом рассмотрении.

Никто не запрещает думать и высказывать личное мнение. Однако, сегодня люди часто пытаются прикрыться правом на частное мнение, маскируя под него и обвинения, и домыслы, и ругательства.

«Суду следовало вынести на обсуждение сторон вопрос о необходимости проведения по делу лингвистической экспертизы на предмет установления того, является ли оспариваемое суждение оценкой либо утверждением, носит ли оно порочащий характер, — пояснил Второй кассационный суд общей юрисдикции. — С учетом наличия в оспариваемом суждении сведений о совершении истцом преступления («мошенник») следовало запросить у правоохранительных органов данную информацию на предмет ее соответствия действительности».

Вопрос, что можно, что нельзя говорить в публичном пространстве, сегодня является остро актуальным. Проблема в том, что у юристов зачастую нет четкого понимания, как отделить дозволенное, но неприятное от запретного.

Ключевым доказательством в подобных спорах становится заключение судебной экспертизы. Но часто и у экспертов нет достаточного понимания в этих вопросах. Нам нужно создавать новый институт — **медиаэкспертизу**, которая изучала бы спорные материалы. Ведь в информационных конфликтах мало изучить сам текст, важны и другие факторы.

Например, необходимо выяснить, где и с какой целью распространялись информационные материалы. Продвигал ли

Здравствуйте, меня зовут Ольга Чиж. Я эксперт АН «ЛЭНД».

ПОМОГУ ВАМ:

- провести сделку купли-продажи;
- обменять недвижимость;
- оформить ипотеку;
- купить жильё с использованием Маткапитала и других сертификатов.



Звони сейчас: 8-927-607-22-18

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАТУС:

- высшее экономическое образование: Самарская государственная экономическая академия. Специальность «Финансы и кредит»;
- аттестат ПГР «Специалист по недвижимости — брокер»;
- удостоверение ФГБОУ ВО «ПВГУС» — агент по недвижимости;
- опыт работы риэлтором 22 года;
- **я занимаю I место в рейтинге Российской Гильдии Риэлторов по г.Тольятти.**



автор специально свой текст или просто повесил на личной страничке. Все это — важные детали для прояснения ситуации.

Должен медиаэксперт и чувствовать слово. Например, нельзя путать юридическое значение и общечеловеческое. Скажем, «мошенник» — это и юридический термин, и разговорное слово.

■ Юридическое значение прописано в Уголовном кодексе: **мошенничество — это хищение чужого имущества путем обмана.**

■ Обычное значение прописано в словаре: **мошенник — нечестный человек, плут.**

Таким образом, эксперту необходимо определить, в каком значении использовал автор данное слово, что имел в виду. И это не такой простой вопрос. Даже цензурные ругательства остаются ругательствами. Называя кого-то мошенником, мы не высказываем какую-то глубокую мысль. Мы либо обвиняем его в преступлении, либо ругаем. Что было в данном конкретном споре, насколько допустимо в публичном использовании такое ругательство, и должен решить суд.

Если же мы кого-то ругаем обезличенно, мол, позвонили какие-то мошенники, это допустимо, ведь мы не называем конкретного человека.



**Здравствуйте,
меня зовут
Юлия Баруздина**
Я эксперт АН «ЛЭНД».

ПОМОГУ ВАМ:

- купить, продать или обменять квартиру;
- оформить ипотеку;
- купить жильё по цене Маткапитала;
- использовать Маткапитал в качестве первоначального взноса по ипотеке;
- проведу сделку «под ключ».

Звони сейчас: 8-937-216-85-79

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАТУС:

- высшее экономическое образование: ТГУ по специальности «Экономика труда»;
- аттестат РГР «Специалист по недвижимости — брокер»;
- опыт работы риэлтором 5 лет;
- **я занимаю III место в рейтинге Российской Гильдии Риэлторов по г.Тольятти.**

ЗА ЧТО МОГУТ ОТНЯТЬ УЧАСТОК ИЛИ ВЫПИСАТЬ ШТРАФ РАЗЪЯСНЕНИЯ РОСРЕЕСТРА

Текст: В. Луныкова

Эксперт по недвижимости агентства «ЛЭНД» Юлия Баруздина выяснила с какими ошибками чаще всего встречаются владельцы земли и как их избежать.

У владельцев участков в России есть определенные обязанности по содержанию земли. Если их не соблюдать и игнорировать предписанные законом ограничения, можно получить штраф и даже лишиться участка. Росреестр назвал наиболее распространенные нарушения земельного законодательства и объяснил, как их избежать.

ВИДЫ НАРУШЕНИЙ

К самым распространенным нарушениям земельного законодательства, по данным Росреестра, относятся:

- самовольное занятие земельного участка (так называемый самозахват — использование чужой земли без предусмотренных законом оснований);
- нецелевое использование земель — не в соответствии с установленным для участка целевым назначением и видом разрешенного использования. Например, открыть магазин на участке с видом разрешенного использования «личное подсобное хозяйство» — это нарушение;
- неиспользование земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества. «Заброшенные участки создают угрозу стихийных свалок, зарастания сорной травой и пожаров, что приводит к негативным последствиям для собственников соседних участков», — предупреждают в Росреестре.

«За эти нарушения владельцев участков могут оштрафовать, если не устранить их в сроки, указанные в предписании», — предупреждает Юлия. Размер штрафа зависит от вида нарушения, кадастровой стоимости земельного участка, а также от того, кто его допустил: юридическое лицо, физическое лицо или должностное.

ИЗЪЯТИЕ ЗЕМЛИ

Изъятие земельных участков — редкая мера, которую применяют лишь по решению суда, если собственник не исполнил предписание об устранении нарушения. Принудительное изъятие проводится при отказе устранить выявленное нарушение и после привлечения собственника к административной ответственности.

МЕРЫ ПРЕДОСТОРОЖНОСТИ

Чтобы избежать штрафов за нарушение земельного законодательства, Росреестр рекомендует:

1. Проверить наличие правоустанавливающих документов на земельный участок — это договоры купли-продажи, дарения, мены. Если документов на участок нет, нужно оформить право на землю, зарегистрировав его в Росреестре;
 2. Проверить наличие регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН);
 3. Использовать земельный участок только в установленных границах, сведения о которых внесены в ЕГРН;
 4. Убедиться, что фактически используемая площадь не превышает площадь, указанную в правоустанавливающем документе;
 5. Использовать участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.
- Информация о них указана в выписке из ЕГРН.

ПРО «МОЛОДУЮ СЕМЬЮ»

В ТОЛЬЯТТИ В 2022 ГОДУ СЕРТИФИКАТЫ НА УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ СМОГУТ ПОЛУЧИТЬ 374 МОЛОДЫЕ СЕМЬИ

В Тольятти продолжается поддержка молодых семей в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем...». На эти цели в 2022 году предусмотрено 328,7 млн рублей.

Из них средства федерального бюджета — 33, 973 млн руб., средства бюджета Самарской области — 162, 937 млн руб. и средства бюджета Тольятти — 131,792 млн рублей.

Планируется, что в текущем году социальные выплаты на улучшение жилищных условий получат 374 молодые семьи города. В настоящий момент специалисты администрации Тольятти актуализируют данные об очередниках и уведомляют семьи, включенные в число получателей выплат в 2022 году, о необходимости представить нужные документы и заявление. По словам заместителя главы Тольятти по имуществу и градостроительству О. Захарова, оформление сертификатов начнется уже в феврале.



Использован материал из открытых источников

Напомним, в настоящий момент в списке семей-участников программы числятся 3 792 молодые семьи. Очередность с учетом выданных сертификатов обновится в июне текущего года, сообщает городская администрация.

ГОРОДА С РЕКОРДНО ПОДОРОЖАВШИМИ КВАРТИРАМИ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ

Анализ цен на квартиры провела эксперт по недвижимости агентства «ЛЭНД» Сгибнева Инна.

Цены на квартиры на вторичном рынке за год выросли во всех крупных городах России. В среднем квадратный метр подорожал на 19,4% — до 82 701 рубля. В новостройках, для сравнения, «квадрат» вырос на 32,3% (до 93 563 руб.).

Самый большой прирост показали квартиры в южных регионах страны. В Сочи «квадрат» подорожал на 82,2%, в Краснодаре — на 63,6%. Это связано с введением моратория на новое строительство и уходом спроса на вторичный рынок. В число лидеров по подорожанию среди 70 исследованных экспертами городов и регионов входят также Подмосковье, Севастополь, Калининград, Ленинградская область и др.

Город или регион	Цена за кв.м, тыс.руб.	Прирост за год, на %
СОЧИ	247.0	82.2
КРАСНОДАР	108.0	63.6
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	131.0	42.0
СЕВАСТОПОЛЬ	144.0	40.7
КАЛИНИНГРАД	99.0	38.9
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	92.0	37.2
КУРСК	73.0	36.9
УЛАН-УДЭ	81.0	36.3
ИВАНОВО	63.0	35.3
ЧИТА	89.0	34.6
МОСКВА	296.1	18.7
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	173.6	25.8

Источники: «Мир квартир»
В СРЕДНЕМ ПО СТРАНЕ ВТОРИЧНОЕ ЖИЛЬЕ ПОДОРОЖАЛО НА 19,4%, ДО 82 701 РУБЛЕЙ ЗА КВ.М

Здравствуйте, меня зовут Инна Сгибнева.

Я эксперт АН «ЛЭНД».

Я ПОМОГУ ВАМ:

- срочно продать ваше жильё;
- найти квартиру;
- подготовить пакет документов для продажи/покупки малосемейки или доли.
- оформить ипотеку;
- купить жильё с использованием Маткапитала и других сертификатов;

Звони сейчас: 8-927-607-22-18

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАТУС:

- высшее педагогическое образование;
- аттестат ПГР «Специалист по недвижимости — брокер»;
- аттестат ПГР — «Специалист по недвижимости. Агент»;
- опыт работы риэлтором 12 лет;
- я занимаю V место в рейтинге Российской Гильдии Риэлторов по г.Тольятти.



В столице стоимость «квадрата» на вторичном рынке выросла лишь на 18,7%, до 296 106 рублей. В Санкт-Петербурге — на 25,8%, до 173 649 рублей.

В двух столицах цены на квартиры высокие, но подорожание было весьма средним.

«Вторичное жильё дорожает вслед за новостройками, где цены разогнались ипотека с господдержкой, подорожание стройматериалов и работ», — отмечает Инна Сгибнева. Повлияли и выгодные ставки на ипотеку на вторичном рынке. Уже осенью наблюдался переток спроса с сегмента новостроек на вторичный рынок.

При этом на рынок выходит все больше инвестиционных лотов (квартиры в новостройках, в том числе без отделки) и наследственных квартир, которые обычно дешевле, чем в среднем по вторичке. Факторы ценообразования уравнивают друг друга, считает эксперт.

Интересно, что списки городов с самыми подорожавшими квартирами на первичном и на вторичном рынках совпадают между собой лишь частично.



Рекордным ростом цен и на новые, и на «подержанные» квартиры отметились лишь Сочи с Краснодаром (лидеры с большим отрывом в обоих списках), Улан-Удэ, Калининград и Чита.

«В первом полугодии на фоне резкого увеличения цен интерес россиян к новым квартирам уменьшался», — отмечает Инна.

Часть покупателей переориентировалась на вторичный рынок. В целом за год спрос на новые квартиры (оценивался по количеству просмотров объявлений) снизился на 13%.

«Сейчас спрос и предложение на рынке постепенно уравниваются, поэтому мы ожидаем стабилизацию уровня цен на новостройки. Кроме того, из-за постепенного роста ключевой ставки Центробанк увеличивает ставку и стоимость ипотеки. На этом фоне застройщики постараются избежать значительного повышения цен, будут предлагать скидки и специальные условия», — считает эксперт по недвижимости агентства «ЛЭНД» Инна Сгибнева.

Вторичный рынок более инертен. Если нет срочной необходимости в продаже жилья, владельцы могут годами ожидать покупателя, не снижая цену.

Использован материал: «РГ» №10(8658)
Текст: М.Трубилина. Инфографика «РГ»: А.Чистов, М.Трубилина, Портал «Мир квартир», «Авито».

Магазин квартир

МАЛОСЕМЕЙКИ • ДОЛИ • КОМНАТЫ

Р-н	Кв-л	Комн.	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	1	1/3/3	Баумана, 6	3/5	74/14/7	СТМ	-	520	т.8-927-695-07-76
А	1	1/3/3	Баумана, 6	4/5	65/14/7	СТМ	-	600	т.8-937-216-85-79
А	1	2/3/2	Баумана, 14	5/5	66/25/0	СТМ	-	1850	т.8-927-607-22-18
А	1	1/3/3	Баумана, 14	4/5	62/17/6	СТМ	-	710	т.8-927-654-23-34
А	1	1/4/4	Ленинский, 38	2/5	76/17/7	СТМ	Л	600	т.8-927-654-23-34
А	1	1/4/4	Ленинский, 38	4/5	77/11/0	СТМ	-	400	т.8-937-216-85-68
А	1	1/3/3	Московский, 23	2/5	65/17/7	СТМ	-	650	т.8-927-695-07-76
А	1	1/4/3	Московский, 33	3/5	76/11/8	САМ	-	420	т.8-927-654-23-34
А	1	1/3/3	Революционная, 24	6/9	58/12/6	СТМ	+	570	т.8-927-607-34-81
А	1	1/4/4	Революционная, 30	2/5	80/12/6	СТМ	+	460	т.8-927-695-07-76
А	1	1/3/3	Революционная, 30	3/5	63/17/5	СТМ	-	680	т.8-937-216-85-68
А	1	1/3/3	Революционная, 24	8/9	58/12/6	СТМ	+	600	т.8-927-607-22-18
А	2	1/3/3	Революционная, 10	6/9	61/11/6	СТМ	-	550	т.8-927-607-23-18
ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ ОБРАЩАТЬСЯ ПО ТЕЛЕФОНУ 79-24-24									
А	2	1/3/3	Дзержинского, 65	4/5	76/14/7	СТМ	-	510	т.8-927-607-37-21
А	2	1/3/3	Дзержинского, 65	5/5	76/14/7	СТМ	-	550	т.8-927-607-22-18
А	2	1/4/2	Дзержинского, 65	4/5	76/15/7	СТМ	-	460	т.8-927-654-23-34
А	2	1/4/2	Дзержинского, 65	5/5	76/15/7	СТМ	-	530	т.8-927-607-22-18
А	2	1/3/3	Дзержинского, 75	2/9	60/14/0	ЭКСП	+	600	т.8-927-695-07-76
А	2	1/4/4	Дзержинского, 75	5/9	0/10/0	ЭКСП	-	480	т.8-927-695-07-76
А	2	1/4/3	Дзержинского, 79	3/5	83/12/6	СТМ	-	400	т.8-927-654-23-34
А	2	1/3/3	Кулибина, 3	4/5	63/17/7	СТМ	+	680	т.8-927-607-23-18
А	2	1/4/4	Кулибина, 5	2/9	80/15/7	СТМ	-	460	т.8-927-607-34-81
А	2	1/3/3	Кулибина, 5	4/9	63/15/7	СТМ	-	460	т.8-927-654-23-34
А	2	1/4/4	Кулибина, 5	1/9	80/16/7	СТМ	+	450	т.8-927-607-34-81
А	2	1/3/3	Кулибина, 9	3/5	63/11/7	СТМ	-	520	т.8-937-216-85-68
А	2	1/3/3	Московский, 3	4/5	66/18/7	СТМ	-	700	т.8-937-216-85-79
А	2	1/3/3	Московский, 13	4/5	65/19/7	СТМ	Л	650	т.8-927-695-07-76
А	2	1/3/3	Революционная, 10	7/9	61/11/6	СТМ	-	480	т.8-927-607-23-18
А	3	1/3/2	Ленинский, 27	14/16	58/16/8	ТАШК	-	460	т.8-927-607-37-21
А	ЗБ	1/3/3	Ленинский, 13	3/5	0/11/0	УЛУЧШ	-	520	т.8-927-695-07-76
А	ЗА	1/4/3	Ленинский, 23	2/5	75/10/7	СТМ	+	420	т.8-927-654-23-34
А	ЗА	1/3/3	Фрунзе, 14	2/5	63/14/7	СТМ	-	550	т.8-927-654-23-34
А	4	1/4/4	Ст. Разина, 2	2/5	80/15/6	СТМ	-	520	т.8-927-695-07-76
А	4	1/4/4	Курчатова, 1	2/5	51/9/7	СТМ	+	420	т.8-927-654-23-34
А	4	1/3/3	Курчатова, 13	4/5	17/17/7	СТМ	-	680	т.8-927-654-23-34
А	4	1/3/3	Курчатова, 13	3/5	66/18/6	СТМ	-	670	т.8-927-695-07-76
А	4	1/3/3	Курчатова, 13	5/5	0/12/0	СТМ	-	470	т.8-927-654-23-34
А	4	1/4/4	Курчатова, 14	1/5	0/10/0	СТМ	+	470	т.8-927-654-23-34
А	4	1/3/3	Курчатова, 14	3/5	66/11/7	СТМ	-	510	т.8-927-695-07-76
А	4	1/3/3	Курчатова, 14	2/5	63/17/6	СТМ	-	550	т.8-927-654-23-34
А	4	1/4/4	Курчатова, 14	3/5	0/10/0	СТМ	+	480	т.8-927-654-23-34
А	5	1/3/3	Орджоникидзе, 15	4/5	0/10/0	СТМ	-	410	т.8-927-695-07-76
А	5	1/4/3	Орджоникидзе, 2	3/5	72/14/7	СТМ	-	520	т.8-927-695-07-76
А	5	1/3/3	Орджоникидзе, 2	2/5	0/17/0	СТМ	-	610	т.8-927-654-23-34
А	5	1/3/3	Ст. Разина, 18	1/5	58/11/6	СТМ	-	400	т.8-927-695-07-76
А	5	1/3/3	Ст. Разина, 22	3/5	62/17/7	СТМ	-	580	т.8-927-654-23-34
А	6	1/3/3	Московский, 57	5/5	0/19/0	СТМ	+	690	т.8-927-654-23-34
А	6	1/3/3	Королева, 4	8/9	0/13/0	СТМ	+	600	т.8-927-695-07-76
А	6	1/3/3	Королева, 9	4/5	62/18/6	СТМ	-	450	т.8-937-216-85-68
А	6	1/3/3	Королева, 9	4/5	60/11/7	СТМ	-	480	т.8-927-654-23-34
А	6	1/4/4	Московский, 45	4/5	69/11/7	СТМ	-	440	т.8-927-607-23-18
А	6	1/3/3	Московский, 59	2/5	17/17/7	СТМ	-	650	т.8-937-216-85-79
А	7	1/3/3	Буденного, 5	2/5	0/12/0	СТМ	-	640	т.8-927-695-07-76
А	7	1/3/3	Буденного, 5	4/5	33/14/7	СТМ	-	660	т.8-937-216-85-79
А	7	1/3/3	Буденного, 5	5/5	0/14/0	СТМ	-	680	т.8-927-654-23-34
А	7	1/3/2	Буденного, 13	8/9	60/12/8	СТМ	-	470	т.8-927-695-07-76
А	7	1/3/3	Буденного, 17	6/9	0/18/0	СТМ	-	630	т.8-927-607-34-81
А	7	1/3/3	Буденного, 18	2/9	59/19/7	СТМ	-	630	т.8-927-654-23-34
А	7	1/3/3	Ст. Разина, 52	5/5	0/19/0	СТМ	-	690	т.8-927-654-23-34
А	7	1/2/2	Приморский, 10	3/5	0/11/8	СТМ	+	650	т.8-927-695-07-76
А	7	1/3/3	Приморский, 10	4/5	68/19/8	СТМ	-	710	т.8-927-654-23-34
А	7	1/4/4	Приморский, 10/64	2/5	0/13/0	СТМ	-	480	т.8-927-654-23-34
А	7	1/2/2	Приморский, 12	5/9	44/12/7	СТМ	-	750	т.8-927-695-07-76
А	7	1/4/4	Приморский, 20	3/5	77/17/6	СТМ	+	720	т.8-927-607-34-81
А	7	1/3/3	Приморский, 26	8/9	0/18/0	СТМ	+	620	т.8-927-607-37-21
А	8	1/3/3	Приморский, 27	7/9	65/13/8	МСК	+	590	т.8-927-695-07-76

Я Ольга Жукова, и я помогу вам КУПИТЬ ЖИЛЬЁ ЗА МАТКАП

- Подбор жилья по цене материнского капитала
- Покупка с материнским капиталом малосемеек, долей в квартире, в т.ч. у родственников.
- Покупка жилья с маткапиталом не дожидаясь 3-летия ребенка
- Материнский капитал как первоначальный взнос по ипотеке: поможем оформить ипотеку по сниженной % ставке.

Эксперт агентства
недвижимости «ЛЭНД»

Ольга Жукова

Опыт работы риэлтором 10 лет



ул. Дзержинского, 27а, офис 4, этаж 2

8-927-695-07-76

С 1 февраля размер маткапитала составит: • на первого ребенка 524,5 тыс. руб., • на второго ребенка 693,1 тыс. руб.

МАЛОСЕМЕЙКИ • ДОЛИ • КОМНАТЫ

Р-н	Кв-л	Комн.	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	8	1/3/3	Приморский, 33	10/16	62/9/0	ТАШК	-	390	т.8-927-654-23-34
А	8	1/3/2	Приморский, 33	11/16	59/37/9	ТАШК	-	420	т.8-927-654-23-34
А	9	1/4/4	Ворошилова, 20	3/5	0/13/0	СТМ	-	520	т.8-927-695-07-76
А	9	1/3/3	Ворошилова, 20	2/5	63/13/7	СТМ	-	520	т.8-927-654-23-34
А	9	1/3/3	Ворошилова, 20	4/5	41/13/6	СТМ	+	550	т.8-927-607-32-42
А	9	1/2/3	Ворошилова, 30	4/9	44/12/7	СТМ	-	520	т.8-927-695-07-76
А	9	1/4/2	Туполева, 1	3/5	0/13/0	СТМ	+	460	т.8-927-607-37-21
А	9	1/4/2	Туполева, 1	4/5	80/15/7	СТМ	-	430	т.8-927-654-23-34
А	9	1/4/4	Ст. Разина, 35	2/5	0/10/0	СТМ	-	410	т.8-927-695-07-76
А	9	1/3/3	Туполева, 17	4/5	63/16/6	СТМ	+	680	т.8-927-654-23-34
А	10	1/3/2	Ворошилова, 16	2/12	61/9/7	ТАШК	-	400	т.8-927-607-23-18
А	10	1/4/4	Луначарского, 16	4/9	0/10/0	МСК	-	480	т.8-927-695-07-76
А	10	1/3/3	Дзержинского, 35	3/5	17/17/0	СТМ	-	620	т.8-937-216-85-79
А	10	1/4/4	Дзержинского, 35	3/5	76/15/6	СТМ	-	520	т.8-937-216-85-68
А	10	1/4/4	Луначарского, 4	2/9	74/17/8	МСК	-	800	т.8-927-607-23-18
А	10	1/3/3	Луначарского, 4	8/9	0/13/0	МСК	-	550	т.8-927-695-07-76
А	10	1/4/4	Луначарского, 4	4/9	74/17/8	МСК	-	700	т.8-927-654-23-34
А	10	1/3/2	Луначарского, 5	13/16	60/12/8	ТАШК	-	420	т.8-927-607-23-18
А	10	1/4/4	Луначарского, 8	4/5	79/17/6	СТМ	+	600	т.8-927-695-07-76
А	10	1/3/3	Луначарского, 8	2/5	64/13/8	СТМ	-	470	т.8-927-654-23-34
А	10	1/3/3	Луначарского, 9	2/9	65/13/0	МСК	+	570	т.8-927-695-07-76
А	10	1/3/3	Ст. Разина, 9	5/5	62/10/6	СТМ	-	445	т.8-927-654-23-34
А	10	1/3/3	Ст. Разина, 9	2/5	63/17/9	САМ	л	670	т.8-927-654-23-34
А	10	1/3/2	Ст. Разина, 9	3/5	56/11/7	СТМ	-	550	т.8-927-654-23-34
А	10	1/3/3	Ст. Разина, 9	4/5	62/10/6	СТМ	-	460	т.8-927-695-07-76
А	11	1/3/3	Ст. Разина, 90	4/9	0/11/0	СТМ	-	530	т.8-927-654-23-34
А	12	3/1/2	Автостроителей, 98	8/9	76/14/9	МСК	-	480	т.8-927-607-34-81
А	12	1/2/2	Гая, 25	7/12	9/0/0	ТАШК	-	680	т.8-927-654-23-34
А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	7/9	17/0/0	ГОСТ	-	470	т.8-927-607-22-18
А	12	1/1/1	Дзержинского, 25	4/9	17/17/8	УЛУЧШ	-	450	т.8-927-607-22-18
А	12	1/8/7	Дзержинского, 25	7/9	13/0/0	ГОСТ	-	400	т.8-927-760-21-94
А	12	1/8/7	Дзержинского, 25	7/9	17/0/0	ГОСТ	-	450	т.8-927-760-21-94
А	13	1/4/4	Ворошилова, 67	5/9	0/10/0	СТМ	+	500	т.8-927-695-07-76
А	13	1/4/4	Ворошилова, 67	3/9	79/11/8	МСК	-	480	т.8-927-654-23-34
А	13	1/4/3	Ворошилова, 67	2/9	78/14/8	МСК	-	520	т.8-927-695-07-76
А	13	1/3/3	40 лет Победы, 102	5/9	79/9/9	МСК	-	420	т.8-927-654-23-34
А	13	3/1/2	40 лет Победы, 108	5/9	65/42/8	МСК	+	530	т.8-927-607-37-21
А	13	1/3/2	40 лет Победы, 114	15/16	65/9/8	ТАШК	-	410	т.8-927-695-07-76
А	13	1/3/3	40 лет Победы, 124	14/16	0/17/0	ТАШК	-	780	т.8-927-654-23-34
А	14	1/3/3	40 лет Победы, 90	6/16	0/9/0	ТАШК	-	400	т.8-927-654-23-34
А	15	1/4/3	Ворошилова, 19	4/9	78/19/9	МСК	+	680	т.8-927-695-07-76
А	15	1/4/4	Ворошилова, 19	8/9	0/11/0	МСК	-	410	т.8-927-654-23-34
А	15	1/4/4	Космонавтов, 8	7/9	12/8/8	МСК	-	400	т.8-927-654-23-34
А	15	1/4/4	Космонавтов, 15	7/9	0/9/0	СТМ	-	550	т.8-937-216-85-68
А	15	1/3/3	Космонавтов, 16	12/16	60/9/8	ТАШК	-	410	т.8-927-695-07-76
А	15	1/3/2	70 лет Октября, 59	15/16	51/17/9	ТАШК	+	850	т.8-927-654-23-34
А	16	1/3/3	Тополиная, 46	4/9	66/13/8	МСК	л	600	т.8-927-607-37-21

Р-н	Кв-л	Комн.	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	16	1/3/3	Тополиная, 46	3/9	66/13/8	МСК	л	550	т.8-927-695-07-76
А	16	1/4/4	70 лет Октября, 45	4/9	0/12/0	МСК	+	550	т.8-927-654-23-34
А	18	1/3/3	Автостроителей, 4	7/9	59/17/8	МСК	-	650	т.8-927-607-23-18
А	18	1/3/3	Автостроителей, 4	7/10	63/17/8	МСК	-	670	т.8-927-695-07-76
А	19	1/4/4	Татищева, 3	3/9	78/8/7	МСК	-	350	т.8-927-695-07-76
А	19	1/4/3	Татищева, 6	6/9	79/15/9	МСК	-	580	т.8-927-654-23-34
А	19	1/4/3	Татищева, 11	2/9	80/14/8	МСК	-	480	т.8-937-216-85-79
А	19	1/4/3	Татищева, 11	3/9	80/11/8	МСК	-	400	т.8-927-654-23-34
А	19	1/4/3	Татищева, 11	1/9	80/11/8	МСК	-	350	т.8-937-216-85-79
А	19	1/4/3	Татищева, 11	1/9	80/14/8	МСК	-	440	т.8-937-216-85-79
А	20	1/3/3	70 лет Октября, 6	5/9	66/12/8	МСК	л	640	т.8-927-654-23-34
А	20	1/3/3	70 лет Октября, 16	5/9	0/14/0	МСК	-	600	т.8-927-695-07-76
А	20	1/3/3	70 лет Октября, 16	2/9	66/0/8	МСК	-	570	т.8-927-654-23-34
А	20	1/3/3	Южное шоссе, 37	8/9	65/12/0	МСК	+	570	т.8-927-695-07-76
А	21	1/4/4	Южное шоссе, 25	7/8	70/9/7	МСК	-	400	т.8-927-654-23-34
А	21	1/4/4	Л. Яшина, 7	6/9	80/15/0	МСК	-	580	т.8-927-695-07-76
А	31	1/1/1	Революционная, 7	10/12	0/12/0	УЛУЧШ	-	400	т.8-927-607-37-21

ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ ОБРАЩАТЬСЯ ПО ТЕЛЕФОНУ 79-24-24

Ц		1/2/2	Банькина, 70	3/5	45/12/6	УЛУЧШ	-	600	т.8-927-607-37-21
Ц		1/1/1	Ленина, 44	8/9	0/13/0	ГОСТ	-	350	т.8-927-654-23-34
Ц		1/1/1	Ленина, 44	6/9	12/12/0	ГОСТ	-	340	т.8-927-607-22-18
Ц		1/3/3	Ленина, 49	4/5	59/16/6	ХРУЩ	+	300	т.8-927-607-22-18
Ц		1/3/3	Ленина, 49	5/5	59/16/6	ХРУЩ	+	520	т.8-927-695-07-76
Ц		1/3/3	Ленина, 49	3/5	59/14/6	ХРУЩ	-	370	т.8-927-607-34-81
Ц		1/2/2	Ленина, 50	3/5	47/18/7	ХРУЩ	-	520	т.8-927-654-23-34
Ц		1/1/1	Ленина, 62	4/5	19/19/0	ГОСТ	-	500	т.8-927-695-07-76
Ц		1/1/1	Ленинградская, 23	3/5	0/19/0	ИЗОЛ	-	350	т.8-927-654-23-34
Ц		1/2/2	Ленинградская, 7	2/2	45/17/6	СТЛ	-	850	т.8-927-607-22-18
Ц		1/1/1	Лесная, 62	4/5	17/17/0	ГОСТ	-	320	т.8-927-695-07-76
Ц		1/2/2	50 лет Октября, 30	1/5	44/10/6	ХРУЩ	-	370	т.8-927-695-07-76
Ц		1/3/3	50 лет Октября, 32	4/5	56/14/5	ХРУЩ	-	410	т.8-937-216-85-79
Ц		1/1/1	50 лет Октября, 73	4/5	14/14/0	ГОСТ	-	370	т.8-927-695-07-76
Ц		1/1/1	50 лет Октября, 73	5/5	0/19/0	ГОСТ	-	340	т.8-927-607-37-21
Ц		1/3/3	Победы, 13	3/5	0/19/0	ХРУЩ	-	490	т.8-927-654-23-34
Ц		1/4/4	Мира, 50	2/5	0/11/0	ХРУЩ	-	340	т.8-927-695-07-76
Ц		1/3/3	Мурысева, 83 А	2/2	65/14/9	СТЛ	-	430	т.8-927-654-23-34
Ц		1/2/2	Л.Толстого, 21	2/9	19/12/0	УЛУЧШ	-	450	т.8-927-654-23-34
Ц		1/1/1	Победы, 18	5/5	18/18/9	ХРУЩ	-	300	т.8-927-607-22-18
Ц		1/1/1	Победы, 14	5/5	0/12/0	ГОСТ	-	350	т.8-927-695-07-76
Ц		1/1/1	Победы, 18	2/5	94/12/9	ХРУЩ	-	250	т.8-927-607-22-18
К		1/4/4	Матросова, 11	4/9	11/11/8	МСК	-	470	т.8-927-654-23-34
К		1/4/4	Громовой, 8	8/9	79/9/8	МСК	-	310	т.8-927-695-07-76
К		1/4/3	Л.Чайкиной, 39	2/9	79/19/8	МСК	+	680	т.8-927-654-23-34
К		1/4/4	Л.Чайкиной, 63	8/9	29/19/7	МСК	+	710	т.8-927-695-07-76
Ш		1/4/4	Гидротехническая, 9	8/9	80/19/8	МСК	+	400	т.8-927-607-23-18
Ш		1/3/3	Гидротехническая, 33	2/9	65/13/9	МСК	-	450	т.8-927-695-07-76
Ж		1/3/2	Муравленко, 4	1/2	0/22/6	ХРУЩ	-	310	т.8-927-654-23-34

СРОЧНЫЙ ВЫКУП

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

КОМНАТ • МАЛОСЕМЕЕК • ДОЛЕЙ

**БЫСТРО
ДОРОГО**

8-927-654-23-34 ул. Дзержинского, 27а, оф. 4, эт.2

1-КОМНАТНЫЕ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена	Телефон
A	1	Баумана, 4	4/12	38/18/14	УЛУЧШ	+	2 400	т.8927-607-23-18
A	2	Кулибина, 9	3/5	32/17/6	СТМ	+	2 330	т.8937-216-85-68
A	2	Кулибина, 9	1/5	30/16/6	СТМ	-	1 760	т.8937-216-85-79
A	2	Кулибина, 2	3/5	37/18/9	СТМ	+	2 680	т.8927-607-37-21
A	2	Революционная, 10	4/9	32/19/7	СТМ	-	1 900	т.8927-607-37-21
A	3	Московский, 44	18/18	44/18/9	УЛУЧШ	+	2 500	т.8-927-607-34-81
A	3Б	Фрунзе, 8 В	10/16	38/19/8	УЛУЧШ	+	3 550	т.8937-216-85-79
A	3Б	Фрунзе, 8 А	7/16	44/20/10	УЛУЧШ	+	2 800	т.8927-607-23-18
A	3Б	Ленинский, 3	4/5	42/34/8	УЛУЧШ	+	2 830	т.8937-216-85-68
A	3Б	Маршала Жукова, 2	15/16	39/14/19	УЛУЧШ	+	3 510	т.8927-607-37-21
A	3Б	Маршала Жукова, 2	9/16	39/14/19	УЛУЧШ	+	6 000	т.8937-216-85-79
A	4	Дзержинского, 55	5/5	31/17/7	СТМ	+	2 000	т.8927-607-23-18
A	4	Курчатова, 14	4/5	31/17/6	СТМ	+	2 060	т.8927-607-37-21
A	4	Курчатова, 6	2/9	33/17/8	МСК	+	2 100	т.8927-607-37-21
A	4	Курчатова, 13	2/5	32/17/7	СТМ	+	2 000	т.8927-607-23-18
A	4	Курчатова, 14	4/5	32/17/7	СТМ	+	1 990	т.8927-607-34-81
A	4	Юбилейная, 5	9/16	32/17/8	ТАШК	-	2 030	т.8937-216-85-68
A	4	Юбилейная, 21	11/16	32/17/8	ТАШК	-	1 900	т.8937-216-85-79
A	4	Юбилейная, 21	16/16	32/17/8	ТАШК	-	2 000	т.8927-607-23-18
A	4	Свердлова, 54	4/9	33/17/8	МСК	+	2 190	т.8937-216-85-68

**ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ ОБРАЩАТЬСЯ
ПО ТЕЛЕФОНУ 79-24-24**

A	5	Свердлова, 19	5/5	31/17/6	СТМ	+	2 500	т.8927-607-34-81
A	5	Орджоникидзе, 2	2/5	29/15/7	СТМ	-	1 820	т.8927-607-34-81
A	5	Орджоникидзе, 8	14/14	38/21/9	УЛУЧШ	+	2 600	т.8937-216-85-68
A	5	Орджоникидзе, 15	2/5	32/17/7	СТМ	+	1 950	т.8937-216-85-79
A	5	Ленинский, 26	7/9	33/17/9	МСК	+	2 150	т.8927-607-23-18
A	5	Ленинский, 18	9/9	33/17/9	МСК	+	2 100	т.8-937-216-85-68
A	5	Юбилейная, 29	4/9	40/19/12	УЛУЧШ	+	3 400	т.8927-607-37-21
A	7	Буденного, 11	6/12	38/19/10	УЛУЧШ	+	2 300	т.8927-607-23-18
A	7	Буденного, 13	9/9	33/18/6	СТМ	-	1 750	т.8937-216-85-79
A	7	Фрунзе, 29	8/16	32/17/8	ТАШК	-	1 800	т.8937-216-85-68
A	8	Приморский, 9	8/9	33/17/9	МСК	+	2 550	т.8937-216-85-68
A	8	Приморский, 9	3/9	33/17/8	МСК	+	2 450	т.8927-607-34-81
A	9	Туполева, 14	1/9	33/17/9	МСК	+	2 000	т.8927-607-37-21
A	9	Туполева, 5	11/16	32/17/8	ТАШК	-	2 130	т.8927-607-23-18
A	9	Туполева, 16	7/16	36/19/12	ЛЕН	+	2 300	т.8927-607-37-21
A	9	Туполева, 15	3/9	33/17/9	МСК	+	2 300	т.8927-607-23-18
A	10	Луначарского, 6	7/12	34/20/10	ЭКСП	-	1 900	т.8927-607-34-81
A	10	Ворошилова, 16	11/12	32/17/8	ТАШК	-	2 000	т.8927-607-34-81

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена	Телефон
A	10	Свердлова, 20	9/9	32/17/6	ЭКСП	+	1 980	т.8937-219-85-68
A	12	Гая, 27	7/9	34/17/8	МСК	+	2 450	т.8927-607-23-18
A	12	Австростроителей, 78	2/9	34/17/8	МСК	+	2 410	т.8927-607-34-81
A	13	Ворошилова, 65	3/9	33/17/8	МСК	+	2 000	т.8927-607-34-81
A	14	Австростроителей, 59	1/9	16/12/4	МСК	-	1 300	т.8-937-216-85-68
A	14	Австростроителей, 53	1/9	33/17/8	МСК	+	2 120	т.8927-607-34-81
A	14	Австростроителей, 59	9/9	33/17/8	МСК	+	3 300	т.8927-607-34-81
A	14	40 лет Победы, 70	8/16	32/17/8	ТАШК	-	2 200	т.8927-607-23-18
A	14А	40 лет Победы, 49 А	15/16	42/17/12	УЛУЧШ	+	3 000	т.8927-607-23-18
A	14Б	40 лет Победы, 61	6/9	38/17/10	МАК	+	2 630	т.8927-607-34-81
A	14Б	40 лет Победы, 61	5/9	37/17/10	МАК	+	3 000	т.8927-607-34-81
A	14Б	40 лет Победы, 63 А	8/9	47/17/13	МАК	+	3 000	т.8927-607-34-81
A	14Б	40 лет Победы, 63 А	9/9	60/35/20	МАК	-	4 100	т.8927-607-34-81
A	15	Космонавтов, 13	1/9	33/17/8	МСК	+	2 150	т.8-927-607-22-18
A	15	Космонавтов, 9 А	9/9	41/20/8	УЛУЧШ	+	2 640	т.8927-607-34-81
A	15	Космонавтов, 15	9/9	34/17/9	МСК	+	2 480	т.8937-216-85-68
A	16	Австростроителей, 11 А	12/14	42/17/12	УЛУЧШ	-	2 600	т.8937-216-85-79
A	16	Австростроителей, 31	8/9	33/17/8	МСК	+	2 200	т.8937-216-85-68
A	16	Австростроителей, 15	9/9	33/17/9	МСК	+	2 150	т.8927-607-23-18
A	16	70 лет Октября, 43	5/10	40/20/9	УЛУЧШ	+	3 000	т.8927-607-23-18
A	16	Дзержинского, 12	11/14	60/40/10	УЛУЧШ	+	4 900	т.8937-216-85-68
A	16	Дзержинского, 10	3/9	33/18/8	МСК	+	2 290	т.8937-216-85-68
A	16	Цветной, 12 А	9/14	29/18/9	УЛУЧШ	+	2 600	т.8937-216-85-79
A	16	Цветной, 31	1/9	28/14/6	УЛУЧШ	+	1 930	т.8937-216-85-79
A	16	70 лет Октября, 45	5/9	30/15/8	МСК	+	2 210	т.8927-607-34-81
A	16	Цветной, 5	1/9	30/13/8	МСК	+	1 760	т.8937-216-85-68
A	16	Цветной, 5	1/9	34/17/8	МСК	+	2 290	т.8937-216-85-79
A	16	Тополиная, 28	1/9	36/18/8	МСК	+	2 850	т.8927-607-23-18
A	16	Цветной, 26	6/9	33/17/9	МСК	+	2 200	т.8937-216-85-68
A	16	Цветной, 3	3/9	33/17/8	МСК	+	2 200	т.8937-216-85-79
A	16	70 лет Октября, 33 А	10/17	44/25/10	УЛУЧШ	+	3 400	т.8927-607-34-81
A	17	40 лет Победы, 30	2/14	40/27/10	УЛУЧШ	+	2 700	т.8937-216-85-79
A	17	70 лет Октября, 13	7/9	31/15/6	УЛН	+	2 580	т.8927-607-23-18
A	17	40 лет Победы, 15	13/14	35/17/8	УЛУЧШ	+	3 000	т.8937-216-85-79
A	17А	70 лет Октября, 15 Д	1/10	39/18/8	УЛУЧШ	+	2 620	т.8937-216-85-79
A	17А	40 лет Победы, 7	9/14	34/17/10	УЛУЧШ	+	3 330	т.8937-216-85-68
A	17А	40 лет Победы, 17 В	3/14	46/19/13	УЛУЧШ	+	3 690	т.8937-216-85-79
A	17А	40 лет Победы, 15	7/14	37/19/12	УЛУЧШ	+	3 500	т.8927-607-23-18
A	18	70 лет Октября, 78	5/9	33/17/8	МСК	+	2 450	т.8927-607-34-81
A	18А	Южное шоссе, 77	9/10	46/13/18	МАК	+	3 000	т.8937-216-85-68



ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

ВЕДУЩИЙ ЭКСПЕРТ
Заместитель директора агентства
недвижимости «ЛЭНД»
Ольга Анатольевна Бетра
Опыт работы 30 лет

Не тащите груз долгов за собой

Юрист поможет!

- Уменьшение или списание долгов ЖКХ
- Снятие арестов с банковских карт, недвижимости
- Помощь в подключении водоотведения и электроэнергии
- Оспаривание требований УК, судебных приставов, кредиторов

ул. Дзержинского, 27а, оф. 4, эт. 2

8-927-893-98-67

1-КОМНАТНЫЕ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена	Телефон
А	18А	Офицерская, 2 В	3/12	44/20/12	УЛН	+	2 900	т.8937-216-85-79
А	18А	Офицерская, 2 Г	1/10	38/19/10	УЛН	+	2 500	т.8927-607-23-18
А	18А	Офицерская, 2 Г	1/10	38/18/10	УЛН	+	2 450	т.8937-216-85-68
А	18А	Офицерская, 2 Г	4/10	98/19/9	УЛН	+	2 790	т.8927-607-37-21
А	19	70 лет Октября, 58 А	10/11	45/20/10	УЛУЧШ	+	3 000	т.8927-607-37-21
А	19	70 лет Октября, 54 А	11/15	51/23/17	УЛУЧШ	+	3 660	т.8927-607-34-81
А	19	Тополиная, 6	6/10	33/17/8	МСК	+	2 360	т.8927-607-37-21
А	19	Тополиная, 6	10/10	33/17/9	МСК	+	2 300	т.8927-607-34-81
А	19	70 лет Октября, 58	4/9	33/17/9	МСК	+	2 000	т.8927-607-34-81
А	19	Тополиная, 6	9/10	34/17/8	МСК	+	2 590	т.8937-216-85-68
А	19	Татищева, 9	7/9	33/17/8	МСК	+	2 100	т.8927-607-37-21
А	19	Татищева, 11	9/9	33/17/8	МСК	+	2 450	т.8927-607-37-21
А	19	Южное шоссе, 49	9/15	40/19/10	УЛУЧШ	+	3 200	т.8927-607-37-21
А	20	Южное шоссе, 39	1/9	37/17/8	САМ	+	2 400	т.8927-607-37-21
А	20	Тополиная, 3	2/9	33/17/8	МСК	+	2 140	т.8927-607-37-21
А	20	Южное шоссе, 29	8/9	33/17/8	МСК	+	2 650	т.8927-607-37-21
А	20	Южное шоссе, 37	1/9	16/11/5	МСК	-	1 570	т.8937-216-85-68
А	20	Южное шоссе, 29	8/9	33/17/8	МСК	+	2 610	т.8937-216-85-79
А	20	Тополиная, 9	6/9	51/20/9	УЛУЧШ	+	3 790	т.8937-216-85-79
А	20	Тополиная, 9	2/9	50/18/9	УЛУЧШ	+	3 530	т.8927-607-23-18
А	20	Тополиная, 23	6/9	33/18/9	МСК	+	2 350	т.8927-607-23-18
А	20	Тополиная, 23	9/9	33/17/8	МСК	+	2 230	т.8927-607-23-18
А	21	40 лет Победы, 2	5/9	35/17/8	УЛН	+	2 900	т.8927-607-37-21
А	21	40 лет Победы, 24 Б	6/6	33/18/9	МСК	+	2 150	т.8927-607-37-21
Ц		Банькина, 58	7/16	32/17/8	ТАШК	-	2 000	т.8927-607-23-18
Ц		Банькина, 50	1/9	34/17/9	МСК	+	2 250	т.8927-607-34-81
Ц		Белорусская, 2	1/5	31/21/8	ХРУЩ	-	1 800	т.8927-607-34-81
Ц		Голосова, 87	2/5	30/15/6	ХРУЩ	+	1 850	т.8937-216-85-68
Ц		Голосова, 28	3/5	34/17/8	УЛН	+	2 330	т.8937-216-85-79
Ц		Горького, 43	14/16	34/20/10	УЛУЧШ	+	2 900	т.8927-607-23-18
Ц		Горького, 45	2/5	15/9/6	ГОСТ	-	550	т.8927-607-34-81
Ц		Горького, 74	7/8	40/19/10	СТЛ	+	2 670	т.8927-607-37-21
Ц		Голосова, 20	3/5	31/17/0	ХРУЩ	+	1 400	т.8927-607-22-18
Ц		Горького, 29	4/4	31/18/6	ХРУЩ	+	1 390	т.8927-607-22-18
Ц		Индустриальная, 7	4/4	20/0/0	УЛУЧШ	-	900	т.8927-607-22-18
Ц		Калмыцкая, 33	2/5	19/18/0	УЛУЧШ	+	950	т.8927-607-22-18
Ц		Калмыцкая, 37	13/15	31/28/0	УЛУЧШ	л	1 800	т.8927-607-22-18
Ц		Карбышева, 7	3/5	25/12/5	ХРУЩ	+	1 240	т.8927-607-22-18
Ц		Карбышева, 5	5/5	30/19/5	ХРУЩ	+	1 340	т.8927-607-37-21
Ц		Комсомольская, 44	5/5	31/18/6	ХРУЩ	+	1 300	т.8927-607-22-18
Ц		Кудашева, 96	1/5	27/0/0	УЛУЧШ	-	1 350	т.8927-607-22-18
Ц		Кудашева, 110	13/15	36/0/0	УЛУЧШ	л	2 200	т.8927-607-22-18

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена	Телефон
Ц		Карла Маркса, 28	2/4	32/17/6	ХРУЩ	+	1 800	т.8937-216-85-79
Ц		Книжный, 20	4/5	34/17/9	УЛУЧШ	-	1 700	т.8937-216-85-68
Ц		Комсомольская, 84	7/9	37/17/10	МАК	+	2 690	т.8937-216-85-68
Ц		Ленина, 14 А	10/11	37/17/8	УЛУЧШ	+	2 720	т.8927-607-34-81
Ц		Ленина, 73	4/5	31/ /7	ХРУЩ	-	1 500	т.8927-607-23-18
Ц		Ленина, 31	5/9	16/0/0	УЛУЧШ	-	1 330	т.8927-607-22-18
Ц		Ленина, 82	1/5	30/0/0	ХРУЩ	-	1 500	т.8927-607-22-18
Ц		Ленинградская, 41	4/5	0/18/0	ХРУЩ	+	1 500	т.8927-607-22-18
Ц		Лесная, 60	3/9	33/17/6	УЛУЧШ	+	1 530	т.8927-607-22-18
Ц		Ленинградская, 36	3/4	31/18/7	УЛУЧШ	+	1 800	т.8937-216-85-68
Ц		Молодежный, 17	5/5	31/19/6	ХРУЩ	+	1 870	т.8927-607-34-81
Ц		Молодежный, 25	5/5	13/10/3	ГОСТ	-	1 230	т.8927-607-37-21
Ц		Мира, 3	3/3	37/20/10	СТЛ	-	1 950	т.8927-607-22-18
Ц		Молодежный, 3	4/4	36/20/10	СТЛ	-	1 885	т.8927-607-22-18
Ц		Мира, 122	2/5	31/19/7	ХРУЩ	-	1 900	т.8927-607-23-18
Ц		Мира, 158	4/5	31/19/7	ХРУЩ	+	1 800	т.8927-607-37-21
Ц		Мира, 127	1/9	28/14/9	УЛУЧШ	+	1 870	т.8927-607-34-81
Ц		Мира, 137	12/12	36/24/8	ГОСТ	-	1 950	т.8937-216-85-79
Ц		Мира, 11	1/3	38/20/10	УЛУЧШ	-	2 050	т.8927-607-37-21
Ц		Мира, 76	5/5	32/17/6	ХРУЩ	+	1 500	т.8-937-216-85-68
Ц		Мира, 102	9/9	33/20/7	УЛУЧШ	+	1 800	т.8-927-607-34-81
Ц		Н. Промышленная, 19	5/5	29/22/6	ХРУЩ	+	900	т.8937-216-85-68
Ц		Н. Промышленная, 19	1/5	40/23/9	УЛУЧШ	-	1 300	т.8-927-607-22-18
Ц		Победы, 31	3/9	40/17/12	МАК	+	2 800	т.8937-216-85-79
Ц		Победы, 21	3/5	13/8/3	ХРУЩ	-	900	т.8927-607-37-21
Ц		Победы, 12	2/5	18/12/3	ГОСТ	-	600	т.8937-216-85-79
Ц		Победы, 25	3/5	24/18/6	ХРУЩ	-	950	т.8927-607-23-18
Ц		Победы, 25	4/5	19/13/0	ИЗОЛ	-	750	т.8-927-607-22-18
Ц		Советская, 34	0/2	58/40/8	ИНДВ	-	1 500	т.8987-456-15-29

ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ ОБРАЩАТЬСЯ ПО ТЕЛЕФОНУ 79-24-24

Ц		50 лет Октября, 65	5/5	50/32/6	ХРУЩ	+	1 480	т.8927-607-22-18
К		Коммунистическая, 55	1/5	31/17/8	ХРУЩ	-	1 350	т.8927-607-22-18
К		Коммунистическая, 32 А	1/8	31/0/0	УЛУЧШ	+	1 550	т.8927-607-22-18
К		Матросова, 15	1/9	33/18/8	МСК	+	1 950	т.8927-607-22-18
К		Матросова, 15	5/9	33/17/8	МСК	+	2 000	т.8927-607-22-18
К		Механизаторов, 31	1/9	35/17/8	МСК	+	2 200	т.8927-607-22-18
К		Мурысева, 102	4/5	30/17/6	ХРУЩ	+	1 500	т.8927-607-22-18
К		Ярославская, 43	3/5	32/17/6	ХРУЩ	+	1 550	т.8927-607-22-18
К		Ярославская, 29	4/14	40/20/12	УЛУЧШ	+	1 780	т.8927-607-22-18
СТА		Техническая, 13	1/2	37/17/7	УЛН	+	950	т.8987-456-15-29

ПОКУПКА·ПРОДАЖА·ОБМЕН ЖИЛЬЯ

ул. Дзержинского, 27а, офис 4, этаж 2

- ✓ подбор жилья
- ✓ оформление документов и сопровождение сделки в МФЦ или у нотариуса
- ✓ обмен с ипотекой
- ✓ обмен на большую квартиру или разъезд
- ✓ обмен с доплатой — доплату получите Вы!

*Здравствуйте!
Меня зовут Ольга Гулиева.
Я эксперт агентства
недвижимости «ЛЭНД».
Мы помогаем людям найти свою квартиру!
Приходите в «ЛЭНД» — мы вам поможем!*

ПОЛУЧИ КОНСУЛЬТАЦИЮ ЭКСПЕРТА УЖЕ СЕЙЧАС: 8-927-654-23-34

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

2-КОМНАТНЫЕ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена	Телефон
А	1	Баумана, 1	5/5	46/29/7	СТМ	+	2 360	т.8927-607-37-21
А	1	Баумана, 2	7/12	50/24/7	УЛУЧШ	+	2 650	т.8-927-654-23-34
А	1	Баумана, 18	10/14	43/26/8	УЛУЧШ	+	3 110	т.8927-607-85-68
А	1	Свердлова, 49	12/16	47/29/7	ТАШК	+	2 910	т.8937-216-85-79
А	1	Свердлова, 43	4/5	51/36/6	СТМ	+	3 100	т.8927-607-37-21
А	1	Свердлова, 35	9/12	48/29/10	УЛУЧШ	+	3 030	т.8937-216-85-79
А	1	Московский, 23	2/5	49/28/7	СТМ	-	2 900	т.8927-607-85-68
А	1	Московский, 23	2/5	44/30/8	СТМ	+	2 330	т.8937-216-85-68
А	1	Московский, 23	4/5	46/29/6	СТМ	+	2 560	т.8927-607-23-18
А	1	Московский, 27	8/9	45/29/6	СТМ	-	2 410	т.8927-607-37-21
А	1	Революционная, 24	6/9	43/28/7	СТМ	-	2 750	т.8927-607-23-18
А	1	Революционная, 11	6/12	34/24/5	УЛУЧШ	-	1 570	т.8937-216-85-79
А	2	Революционная, 2	7/9	44/29/6	СТМ	-	2 710	т.8927-607-34-81
А	2	Революционная, 2	3/9	45/29/7	СТМ	-	2 800	т.8937-216-85-79
А	2	Революционная, 4	7/9	44/29/6	СТМ	-	2 700	т.8927-607-23-18
А	2	Революционная, 8	1/12	50/30/9	УЛУЧШ	+	2 610	т.8927-607-37-21
А	2	Дзержинского, 63	6/9	45/29/7	СТМ	-	2 730	т.8927-607-23-18
А	2	Дзержинского, 71	5/5	46/29/7	СТМ	+	2 490	т.8937-216-85-68
А	2	Дзержинского, 75	5/9	45/28/7	СТМ	-	2 700	т.8927-607-85-68
А	2	Кулибина, 5	9/9	48/32/7	СТМ	+	3 100	т.8927-607-37-21
А	2	Кулибина, 11	3/9	46/29/7	СТМ	-	2 150	т.8927-607-34-81
А	2	Московский, 13	3/5	46/29/7	СТМ	+	2 370	т.8937-216-85-79
А	2	Московский, 13	1/5	46/29/6	СТМ	+	2 320	т.8927-607-85-68
А	2	Московский, 35	8/9	45/29/8	СТМ	-	2 710	т.8927-607-37-21
А	2	Московский, 3	5/5	45/28/8	СТМ	+	2 650	т.8927-607-23-18
А	2	Свердлова, 80	2/5	47/30/6	СТМ	+	2 430	т.8927-607-23-18
А	2	Кулибина, 19	4/5	52/40/9	УЛУЧШ	+	4 920	т.8927-607-37-21
А	3А	Ст. Разина, 32	4/16	43/26/8	ТАШК	+	2 650	т.8937-216-85-79
А	3Б	Ленинский, 13	5/5	54/30/10	УЛУЧШ	+	3 500	т.8927-607-23-18
А	3Б	Фрунзе, 6 Д	8/9	81/41/18	УЛУЧШ	+	5 730	т.8937-216-85-68
А	3	Московский, 44	7/18	61/33/10	УЛУЧШ	Л	4 400	т.8-927-607-23-18
А	4	Ст. Разина, 2	5/5	45/28/7	СТМ	+	2 650	т.8-927-607-22-18
А	4	Ст. Разина, 4	4/5	49/28/7	СТМ	+	2 400	т.8927-607-23-18
А	4	Юбилейная, 1	1/9	50/30/8	МСК	+	3 100	т.8927-607-34-81
А	4	Ст. Разина, 2	1/5	45/29/7	СТМ	+	2 450	т.8927-607-23-18
А	4	Курчатова, 4 В	3/8	37/13/14	УЛУЧШ	+	3 900	т.8927-607-85-68
А	4	Курчатова, 4 В	6/8	56/35/16	УЛУЧШ	+	6 220	т.8937-216-85-79
А	4	Свердлова, 48	8/9	51/29/9	МСК	+	3 100	т.8927-607-37-21
А	5	Орджоникидзе, 2	5/5	45/30/6	СТМ	+	2 350	т.8927-607-23-18
А	5	Ст. Разина, 20	8/9	46/29/7	СТМ	+	2 500	т.8927-607-34-81
А	5	Ст. Разина, 18	2/5	45/29/6	СТМ	+	2 420	т.8937-216-85-68
А	5	Ст. Разина, 20	8/9	45/30/7	СТМ	+	2 450	т.8927-607-37-21

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена	Телефон
А	5	Ст. Разина, 18	1/5	44/27/8	СТМ	+	3 230	т.8927-607-37-21
А	5	Ленинский, 24	3/5	45/30/6	СТМ	-	2 600	т.8937-216-85-79
А	6	Московский, 45	4/5	47/29/7	СТМ	+	3 050	т.8927-607-34-81
А	6	Фрунзе, 35	1/12	53/35/10	УЛУЧШ	+	3 250	т.8927-607-23-18
А	6	Королева, 9	2/5	47/38/7	СТМ	+	2 710	т.8937-216-85-68
А	6	Королева, 15	4/5	46/28/7	СТМ	Л	2 850	т.8-927-607-22-18

ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ ОБРАЩАТЬСЯ ПО ТЕЛЕФОНУ 79-24-24

А	7	Буденного, 10	5/9	44/27/7	СТМ	-	2 150	т.8-937-216-85-79
А	7	Буденного, 13	8/9	45/28/6	СТМ	-	2 800	т.8937-216-85-79
А	7	Фрунзе, 25	6/9	45/29/7	СТМ	-	3 260	т.8927-607-34-81
А	7	Ст. Разина, 56	2/5	44/29/6	СТМ	+	2 970	т.8927-607-23-18
А	7	Ст. Разина, 52	5/5	46/30/7	СТМ	+	2 600	т.8927-607-34-81
А	7	Приморский, 26	3/9	47/36/6	СТМ	+	2 930	т.8937-216-85-79
А	8	Приморский, 9	9/9	52/29/9	МСК	+	3 810	т.8927-607-34-81
А	8	Спортивная, 16	10/15	72/35/15	ЭЛИТ	+	5 450	т.8927-607-23-18
А	8	Спортивная, 6	11/16	51/30/14	УЛУЧШ	+	4 050	т.8927-607-37-21
А	9	Туполева, 15	7/9	50/29/9	МСК	+	3 100	т.8927-607-37-21
А	10	Ворошилова, 6	3/9	46/30/6	СТМ	+	3 100	т.8937-216-85-68
А	10	Свердлова, 32	8/9	45/30/6	ЭКСП	+	3 000	т.8927-607-34-81
А	11	Ст. Разина, 91	7/9	45/29/6	СТМ	+	2 790	т.8927-607-34-81
А	12	Ворошилова, 29	2/9	44/7/7	ЭКСП	+	2 850	т.8937-216-85-68
А	12	Ворошилова, 43	9/9	45/29/6	ЭКСП	+	2 350	т.8-927-607-23-18
А	13	Ворошилова, 69	1/8	69/54/15	УЛУЧШ	+	4 600	т.8927-607-23-18
А	14	Автостроителей, 49	6/9	49/29/9	МСК	+	3 010	т.8927-607-34-81
А	15	70 лет Октября, 49	1/17	61/33/12	УЛУЧШ	+	4 000	т.8927-607-23-18
А	15	Автостроителей, 36	9/9	50/29/9	МСК	+	3 150	т.8937-216-85-79
А	16	Цветной, 7	2/9	65/32/18	ЭЛИТ	+	6 200	т.8927-607-34-81
А	16	Дзержинского, 24	8/10	77/35/12	МАК	+	6 000	т.8927-607-37-21
А	18	Офицерская, 9	8/9	73/37/12	УЛН	+	4 450	т.8927-607-37-21
А	18А	Южное шоссе, 83	2/10	66/40/10	УЛУЧШ	+	3 850	т.8937-216-85-79
А	18А	Офицерская, 4 Г	10/10	46/29/13	УЛН	+	2 600	т.8927-607-34-81
А	19	Татищева, 25	3/13	82/30/15	УЛУЧШ	+	6 230	т.8927-607-34-81
А	19	Тополиная, 14	14/14	52/31/8	УЛУЧШ	+	3 400	т.8927-607-23-18
А	19	70 лет Октября, 40	7/10	96/48/14	УЛУЧШ	+	5 700	т.8937-216-85-79
А	19	70 лет Октября, 60	8/9	48/29/9	МСК	+	3 700	т.8927-607-34-81
А	20	Рябиновый, 2 А	6/10	63/40/12	МАК	+	5 130	т.8927-607-34-81
А	20	Рябиновый, 1	9/9	51/30/9	МСК	+	3 100	т.8937-216-85-79
А	20	Рябиновый, 5	10/14	49/28/9	УЛУЧШ	+	3 400	т.8927-607-23-18
А	20	70 лет Октября, 22	1/9	43/21/11	МСК	+	2 650	т.8937-216-85-79

Многие желающие купить жилье в кредит сталкиваются с отказами от банков.
Одна из причин отказа — ПЛОХАЯ КРЕДИТНАЯ ИСТОРИЯ.

КАК ИСПРАВИТЬ ПЛОХУЮ КРЕДИТНУЮ ИСТОРИЮ?

Получить консультацию и узнать свой кредитный рейтинг вы можете у наших финансовых консультантов

«Кредитный доктор» — это исправление вашей кредитной истории.

МЫ ПОМОЖЕМ:

- Выяснить ваш кредитный рейтинг;
- Составить отчет по кредитной истории и получить информацию о поручительствах;
- Получить информацию о местонахождении закладной;
- Исправить плохую кредитную историю;
- Рефинансировать любые кредиты.

звони 79-22-77

2-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена	Телефон
А	20	Л. Яшина, 16	9/9	72/38/12	МАК	+	5 400	т.8927-607-23-18
А	21	Л. Яшина, 9	9/10	50/29/9	МСК	+	3 000	т.8927-607-37-21
Ц		А.Кудашева, 102	8/12	61/29/9	УЛУЧШ	+	3 700	т. 8-927-607-22-18
Ц		Белорусская, 2	3/5	43/28/7	ХРУЩ	+	1 620	т. 8-927-607-22-18
Ц		Белорусская, 2	5/5	46/31/6	ХРУЩ	+	2 150	т.8937-216-85-68
Ц		Гидростровская, 5	1/3	43/29/6	ХРУЩ	-	1 690	т.8927-607-23-18
Ц		Голосова, 44	6/9	50/29/10	МСК	+	3 750	т.8927-607-37-21
Ц		Голосова, 57	1/5	40/0/0	ХРУЩ	-	2 500	т. 8-927-607-22-18
Ц		Голосова, 77	5/5	46/27/6	ХРУЩ	+	2 390	т.8937-216-85-68
Ц		Горького, 53	1/5	42/29/6	ХРУЩ	+	2 100	т.8937-216-85-79
Ц		Жилина, 11	1/5	43/30/6	ХРУЩ	-	2 310	т.8927-607-34-81
Ц		Жилина, 3 А	3/4	45/0/6	ХРУЩ	+	1 500	т. 8-927-607-22-18
Ц		Жилина, 21	5/5	43/32/6	ХРУЩ	+	2 750	т.8927-607-23-18
Ц		Жилина, 38	1/5	44/29/8	ХРУЩ	-	2 360	т.8937-216-85-68
Ц		Индустриальная, 7	2/4	33/29/0	УЛУЧШ	-	1 000	т. 8-927-607-22-18
Ц		Калмыцкая, 37	8/15	62/0/18	УЛУЧШ	2	3 950	т. 8-927-607-22-18
Ц		Карбышева, 16	5/9	49/29/9	МСК	+	2 800	т. 8-927-607-22-18
Ц		Карбышева, 6	5/5	45/31/7	САМ	+	2 400	т.8937-216-85-68
Ц		Карла Маркса, 51	2/4	44/28/6	ХРУЩ	+	1 780	т. 8-927-607-22-18
Ц		Карла Маркса, 73	3/4	39/27/6	ХРУЩ	+	2 200	т. 8-927-607-23-18
Ц		Калмыцкая, 48	6/10	67/34/12	УЛН	+	4 000	т.8937-216-85-79
Ц		Кошеля, 73	8/8	51/?/9	УЛУЧШ	+	3 530	т.8927-607-23-18
Ц		Кирова, 3 Б	15/16	47/26/6	ТАШК	+	2 510	т.8937-216-85-68
Ц		Л. Толстого, 24	7/9	52/29/9	МСК	+	3 510	т.8927-607-23-18
Ц		Л. Толстого, 5	3/9	50/29/9	МСК	+	3 150	т.8937-216-85-68
Ц		Л. Толстого, 25	5/5	47/29/7	УЛН	+	2 790	т.8927-607-37-21
Ц		Ленина б-р, 9	7/9	45/37/6	СТМ	-	1 850	т. 8-927-607-22-18
Ц		Ленина б-р, 21	15/15	63/0/0	ЭЛИТ	+	4 000	т. 8-927-607-22-18
Ц		Ленина, 35 А	6/10	59/45/12	МАК	+	4 030	т.8937-216-85-79
Ц		Ленина, 56	5/5	49/32/7	СТМ	+	2 890	т.8927-607-23-18
Ц		Ленина, 54	3/5	48/29/7	СТМ	+	2 400	т.8937-216-85-68
Ц		Ленина, 81	2/5	43/29/6	ХРУЩ	+	2 410	т.8937-216-85-68
Ц		Ленина, 102	2/5	45/31/5	ХРУЩ	+	2 300	т.8927-607-34-81
Ц		Лесная, 64	1/5	65/35/12	МАК	+	4 200	т.8927-607-34-81
Ц		Ленина, 111	1/4	39/27/7	ХРУЩ	-	2 310	т.8937-216-85-68
Ц		Ленина, 118	4/5	42/28/7	ХРУЩ	+	1 650	т. 8-927-607-22-18
Ц		Ленина, 111	2/4	44/28/6	ХРУЩ	-	1 600	т. 8-927-607-22-18
Ц		Ленина, 10	6/9	41/27/7	УЛУЧШ	+	2 750	т.8927-607-23-18
Ц		Ленина, 9	8/9	46/24/17	УЛУЧШ	+	3 400	т.8937-216-85-68
Ц		Ленина, 14 А	10/10	65/31/11	УЛУЧШ	+	5 660	т.8937-216-85-79
Ц		Ленина, 71	5/5	45/29/6	ХРУЩ	+	2 090	т.8927-607-34-81

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена	Телефон
Ц		Ленинградская, 15	7/9	65/48/17	УЛУЧШ	+	4 790	т.8937-216-85-68
Ц		Ленинградская, 42	1/4	44/27/6	ХРУЩ	+	2 560	т.8927-607-23-18
Ц		Ленинградская, 68	10/17	64/33/12	УЛУЧШ	+	5 210	т.8927-607-23-18
Ц		Ленинградская, 64	3/4	44/28/7	ХРУЩ	+	2 150	т. 8-927-607-22-18
Ц		Молодежный, 22	5/5	44/32/6	ХРУЩ	+	1 600	т. 8-927-607-22-18
Ц		Молодежный, 31	5/5	41/25/6	ХРУЩ	+	2 750	т.8927-607-34-81
Ц		Молодежный, 31	5/5	44/28/5	ХРУЩ	+	1 950	т. 8-927-607-22-18
Ц		Молодежный, 35	5/5	42/25/6	ХРУЩ	+	1 850	т.8937-216-85-68
Ц		Молодежный, 8	2/4	54/34/12	СТЛ	+	3 370	т.8937-216-85-79

ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ ОБРАЩАТЬСЯ ПО ТЕЛЕФОНУ 79-24-24

Ц		Молодежный, 29	1/5	41/27/6	ХРУЩ	-	2 330	т.8927-607-37-21
Ц		Мира, 118	5/5	43/31/6	ХРУЩ	+	2 010	т.8927-607-34-81
Ц		Мира, 102	7/9	41/27/7	УЛУЧШ	+	2 510	т.8927-607-34-81
Ц		Мира, 86	4/4	42/26/15	УЛУЧШ	-	2 310	т.8937-216-85-79
Ц		Н. Промышленная, 19	5/5	39/25/6	ХРУЩ	-	890	т.8927-607-34-81
Ц		Н. Промышленная, 19	1/5	40/23/9	УЛУЧШ	-	1 300	т. 8-927-607-22-18
Ц		Победы, 66	5/5	44/27/6	ХРУЩ	+	1 930	т. 8-927-607-23-18
Ц		Победы, 66	5/5	44/28/6	ХРУЩ	+	1 930	т. 8-927-607-23-18
Ц		Победы, 66	4/5	43/27/6	ХРУЩ	+	2 830	т.8927-607-37-21
Ц		Победы, 15	5/5	44/27/7	ХРУЩ	+	1 790	т.8927-607-34-81
Ц		Победы, 25	1/5	23/15/4	ГОСТ	-	1 050	т.8937-216-85-68
Ц		Победы, 43 А	2/7	63/34/12	УЛУЧШ	+	4 190	т.8927-607-37-21
Ц		Советская, 34	1/2	67/31/16	ИНДВ	6	2 600	т.8987-456-15-29
Ц		Советская, 64	1/4	43/31/6	ХРУЩ	-	1 700	т.8937-216-85-79
Ц		Советская, 80	1/4	44/27/8	ХРУЩ	-	2 100	т.8937-216-85-79
Ц		Самарская, 56	1/10	54/29/12	УЛУЧШ	Л	3 300	т. 8-927-654-23-34
Ц		Чкалова, 72	1/5	52/29/9	УЛУЧШ	-	1 690	т.8927-607-34-81
Ц		50 лет Октября, 8	4/5	49/35/6	СТМ	+	2 260	т.8937-216-85-79
Ц		50 лет Октября, 34	2/5	43/28/6	ХРУЩ	+	1 970	т.8927-607-34-81
Ц		50 лет Октября, 13	5/5	46/31/7	ХРУЩ	+	1 830	т.8927-607-37-21
Ц		50 лет Октября, 15	1/5	46/31/5	ХРУЩ	-	2 300	т.8937-216-85-79
Ц		Ушакова, 43	3/3	45/26/6	ХРУЩ	+	1 600	т. 8-927-607-22-18
Ц		Ушакова, 52	1/5	44/28/6	ХРУЩ	-	1 750	т. 8-927-607-22-18
К		Ярославская, 10	5/10	67/38/12	МАК	2	4 700	т. 8-927-607-08-69
К		Коммунистическая, 81	4/4	43/36/5	ХРУЩ	+	1 580	т. 8-927-607-22-18
К		Матросова, 25	13/14	45/32/9	УЛУЧШ	+	2 400	т. 8-927-607-22-18
К		Мурысева, 58	5/16	42/0/0	ТАШК	+	2 550	т. 8-927-607-22-18
К		Чайкиной, 85	8/9	43/37/5	УЛУЧШ	-	1 850	т. 8-927-607-22-18
К		Чайкиной, 66	9/10	50/29/9	МСК	+	2 600	т. 8-927-607-22-18
К		Громовой, 50	3/5	53/32/9	УЛН	+	1 900	т. 8-927-607-22-18

ул. Дзержинского, 27а, офис 4, этаж 2 тел. 79-24-24

НАСЛЕДСТВЕННЫЕ ДЕЛА

- ✓ ВОССТАНОВЛЕНИЕ ПРОПУЩЕННЫХ СРОКОВ ВСТУПЛЕНИЯ В НАСЛЕДСТВО;
- ✓ РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ НАСЛЕДНИКАМИ;
- ✓ ПОДТВЕРЖДЕНИЕ РОДСТВА;
- ✓ ДЕНЬГИ ДО ВСТУПЛЕНИЯ В НАСЛЕДСТВО: выплатим не дожидаясь 6-мес. срока



ПОЛУЧИ КОНСУЛЬТАЦИЮ ЭКСПЕРТА УЖЕ СЕЙЧАС: 8-927-607-37-21

Опыт имеет значение!

**Опыт работы риэлтором 21 год
Занимает II место
в Рейтинге Российской Гильдии
Риэлторов по Тольятти**

Ведущий эксперт по недвижимости
агентства «ЛЭНД»

**Ирина Владимировна
Заболотских**



3-КОМНАТНЫЕ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена	Телефон
A	1	Революционная, 34	16/16	53/33/8	ТАШК	+	2 750	т.8927-607-23-18
A	1	Революционная, 40	10/16	52/34/8	ТАШК	+	2 900	т. 8927-607-34-81
A	1	Революционная, 50	9/16	60/44/8	ТАШК	+	2 800	т. 8937-216-85-79
A	1	Баумана, 14	5/5	67/41/6	СТМ	+	3 200	т. 8927-607-37-21
A	1	Ленинский, 40	6/9	59/44/9	УЛУЧШ	-	3 000	т. 8927-607-34-81
A	2	Дзержинского, 69	6/16	51/33/8	ТАШК	-	1	т.8927-607-22-18
A	2	Свердлова, 74	1/5	64/44/6	СТМ	+	3 300	т. 8937-216-85-79
A	2	Московский, 13	5/5	64/43/6	СТМ	+	2 950	т. 8927-607-23-18
A	2	Кулибина, 6 А	5/5	141/99/17	УЛУЧШ	+	8 000	т. 8937-216-85-79
A	2	Дзержинского, 75	3/9	60/41/6	СТМ	+	3 350	т. 8937-216-85-68
A	2	Московский, 3	4/5	58/39/6	СТМ	+	2 800	т. 8927-607-37-21
A	2	Московский, 13	5/5	64/44/6	СТМ	+	3 000	т. 8937-216-85-79
A	2	Революционная, 10	3/9	59/40/6	СТМ	+	2 500	т.8937-216-85-68
A	3	Ленинский, 31	4/5	68/43/6	СТМ	Ц	3 800	т.8927-607-23-18
A	3	Московский, 35	6/9	66/41/6	СТМ	+	3 600	т. 8927-607-23-18

**ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ ОБРАЩАТЬСЯ
ПО ТЕЛЕФОНУ 79-24-24**

A	3	Московский, 35	9/9	60/39/6	СТМ	+	3 100	т. 8927-607-34-81
A	3	Ленинский, 31	4/5	68/43/6	СТМ	-	3 800	т. 8927-607-23-18
A	3А	Ленинский, 15	2/5	68/45/6	СТМ	+	3 450	т. 8937-216-85-68
A	4	Дзержинского, 55	4/5	64/41/6	СТМ	+	3 600	т. 8937-216-85-79
A	4	Юбилейная, 1	3/9	65/44/8	МСК	+	3 900	т. 8927-607-37-21
A	4	Курчатова, 4	9/9	66/44/9	МСК	+	3 500	т. 8937-216-85-68
A	4	Курчатова, 4	8/9	64/43/8	МСК	+	2 900	т.8937-216-85-68
A	4	Курчатова, 8	2/14	78/44/9	УЛУЧШ	+	5 000	т. 8937-216-85-79
A	4	Ст. Разина, 10	1/5	63/43/7	СТМ	+	4 100	т.8937-216-85-68
A	4	Юбилейная, 7	8/9	65/44/8	МСК	+	4 200	т. 8927-607-23-18
A	4	Свердлова, 48	1/9	66/44/8	МСК	+	3 650	т. 8937-216-85-79
A	4	Свердлова, 42	1/5	65/39/6	СТМ	+	4 000	т. 8927-607-37-21
A	4	Ст. Разина, 10	4/5	65/44/6	СТМ	+	3 800	т. 8937-216-85-68
A	4	Ст. Разина, 4	2/5	54/33/8	СТМ	+	3 000	т. 8937-216-85-79
A	4	Ст. Разина, 2	5/5	63/44/6	СТМ	+	3 300	т. 8937-216-85-68
A	5	Свердлова, 17	10/16	51/33/8	ТАШК	+	2 700	т. 8937-216-85-79
A	5	Орджоникидзе, 9	14/14	65/44/9	УЛУЧШ	+	3 700	т. 8927-607-23-18
A	5	Ст. Разина, 24	1/9	60/40/7	СТМ	+	3 300	т. 8937-216-85-68
A	5	Ст. Разина, 18	2/5	60/44/7	СТМ	+	3 000	т. 8937-216-85-79
A	6	Московский, 45	2/5	66/41/7	СТМ	+	3 750	т. 8927-607-37-21
A	6	Фрунзе, 43	8/9	63/44/7	СТМ	+	3 950	т. 8927-607-23-18
A	6	Московский, 51	3/5	65/41/7	СТМ	+	3 500	т. 8927-607-37-21

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена	Телефон
A	6	Королева, 14	5/9	59/39/6	СТМ	+	3 200	т. 8937-216-85-79
A	6	Королева, 16	8/9	51/39/6	СТМ	+	2 700	т. 8927-607-34-81
A	6	Московский, 61	1/16	63/40/8	ТАШК	+	3 430	т. 8937-216-85-79
A	7	Ст. Разина, 56	4/5	68/45/6	СТМ	+	3 600	т. 8937-216-85-79
A	7	Буденного, 18	8/9	60/39/6	СТМ	+	3 450	т. 8937-216-85-79
A	7	Приморский, 14	4/5	63/39/6	СТМ	+	3 650	т. 8927-607-23-18
A	7	Фрунзе, 31	16/16	60/36/7	ТАШК	+	2 300	т.8937-216-85-68
A	8	Спортивная, 18 Б	4/12	140/72/23	УЛУЧШ	+	7 000	т.8927-607-23-18
A	8	Ст. Разина, 72	9/9	65/44/8	МСК	+	3 760	т. 8927-607-34-81
A	8	Спортивная, 18 Б	4/12	140/72/23	УЛУЧШ	+	7 000	т. 8927-607-23-18
A	9	Ленинский, 12	5/5	64/41/6	СТМ	+	3 150	т. 8937-216-85-79
A	9	Ленинский, 9	2/9	64/44/8	МСК	+	4 000	т. 8937-216-85-68
A	9	Туполева, 17	1/5	64/39/6	СТМ	+	3 500	т. 8937-216-85-68
A	9	Ст.Разина, 35	4/5	65/44/6	СТМ	+	4 030	т. 8937-216-85-79
A	9	Ст. Разина, 33	6/14	80/44/10	УЛУЧШ	+	4 620	т. 8927-607-23-18
A	9	Свердлова, 7 Д	12/16	65/44/10	ЛЕН	+	3 800	т. 8937-216-85-79
A	10	Свердлова, 16	9/9	65/44/8	МСК	+	4 500	т. 8937-216-85-79
A	10	Луначарского, 4	1/9	65/44/8	МСК	+	3 900	т. 8927-607-34-81
A	11	Ст. Разина, 91	3/9	62/42/8	МСК	+	3 600	т. 8927-607-37-21
A	11	Фрунзе, 9	3/16	66/44/8	ТАШК	+	2 800	т. 8927-607-23-18
A	11	Маршала Жукова, 12	15/16	60/44/8	ТАШК	+	3 100	т. 8927-607-37-21
A	12	Дзержинского, 13	8/9	66/44/8	МСК	+	4 500	т. 8927-607-23-18
A	12	Автостроителей, 84 А	9/9	83/42/10	УЛУЧШ	+	4 300	т. 8927-607-37-21
A	12	Автостроителей, 94	9/9	64/44/8	МСК	+	3 800	т. 8927-607-23-18
A	13	40 лет Победы, 124	2/16	60/36/7	ТАШК	Л	3 500	т.8937-216-85-68
A	14	Автостроителей, 59	7/9	65/44/8	МСК	+	4 450	т. 8927-607-37-21
A	14А	40 лет Победы, 49 В	15/16	62/39/11	УЛУЧШ	+	6 000	т. 8937-216-85-68
A	15	Ворошилова, 11	1/9	66/44/8	МСК	+	3 100	т. 8937-216-85-68
A	16	Тополиная, 36	4/5	65/44/10	МАК	+	4 500	т. 8927-607-34-81
A	16	Тополиная, 28	4/9	65/44/8	МСК	+	4 000	т. 8927-607-37-21
A	16	Цветной, 2	6/9	65/44/8	МСК	+	4 150	т. 8937-216-85-68
A	17	70 лет Октября, 23	3/12	76/42/12	УЛН	+	4 300	т. 8937-216-85-79
A	17А	40 лет Победы, 17 А	3/13	80/50/10	УЛУЧШ	+	7 000	т. 8927-607-37-21
A	17А	40 лет Победы, 17 В	9/9	80/56/20	УЛУЧШ	+	8 300	т. 8937-216-85-79
A	17А	40 лет Победы, 17 В	6/9	93/53/15	УЛУЧШ	+	8 500	т. 8927-607-23-18
A	17А	40 лет Победы, 17	3/9	86/53/12	УЛУЧШ	+	8 000	т. 8937-216-85-79
A	17А	40 лет Победы, 15	8/10	65/42/10	УЛН	+	5 600	т. 8927-607-34-81
A	18	Офицерская, 19	3/8	99/45/17	УЛУЧШ	+	6 000	т. 8927-607-37-21
A	19	Татищева, 25	5/13	130/90/25	САМ	+	7 000	т. 8927-607-37-21
A	19	70 лет Октября, 58	9/9	66/44/8	МСК	+	5 000	т. 8927-607-23-18



ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Занимает IV место
в Рейтинге Российской
Гильдии Риэлторов
по г.Тольятти
Опыт работы
риэлтором 10 лет.

Эксперт агентства
недвижимости «ЛЭНД»
Сафонова Юлия.

Я Юлия Сафонова

ПОМОГУ ВАМ ОФОРМИТЬ

ИПОТЕКУ

- ✓ в том числе без первоначального взноса
- ✓ рефинансирование кредитов
- ✓ сниженная % ставка нашим клиентам в банках-партнерах
- ✓ маткапитал как первоначальный взнос по ипотеке

8-927-607-23-18 ул. Дзержинского, 27а, офис 4, этаж 2

3-4-КОМНАТНЫЕ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена	Телефон
А	19	70 лет Октября, 48	8/9	65/44/8	МСК	+	4 200	т. 8927-607-37-21
А	19	70 лет Октября, 48	9/9	65/44/8	МСК	+	4 000	т. 8937-216-85-68
А	19	70 лет Октября, 48	6/9	65/44/8	МСК	+	4 600	т. 8927-607-37-21
А	19	Татищева, 1	10/10	66/44/8	МСК	+	3 570	т. 8927-607-37-21
А	20	70 лет Октября, 34	3/9	65/44/8	МСК	+	3 700	т. 8927-607-37-21
А	20	70 лет Октября, 34	1/9	65/44/8	МСК	+	3 650	т. 8927-607-23-18
А	20	70 лет Октября, 12	8/9	68/45/12	УЛН	+	4 900	т. 8927-607-34-81
А	20	70 лет Октября, 12	2/9	70/45/12	УЛН	+	5 000	т. 8937-216-85-79
А	20	70 лет Октября, 6	1/9	68/44/8	МСК	+	4 000	т. 8927-607-23-18
А	20	70 лет Октября, 8	9/9	65/44/8	МСК	+	3 800	т. 8937-216-85-68
Ц		Банькина, 11 Б	2/7	112/0/0	УЛУЧШ	+	7 200	т.8927-607-22-18
Ц		Гидростроевская, 16	1/3	73/51/9	СТЛ	-	2 100	т.8927-607-22-18
Ц		Голосова, 79	4/5	58/42/7	ХРУЦ	+	2 450	т.8927-607-22-18
Ц		Голосова, 95	8/9	65/0/9	МСК	л	3 100	т.8927-607-22-18
Ц		Жилина, 58	4/5	55/40/7	ХРУЦ	+	2 420	т.8927-607-22-18
Ц		Жилина, 13	5/14	120/53/0	УЛУЧШ	+	7 350	т.8927-607-22-18
Ц		Карбышева, 8	1/5	54/34/6	ХРУЦ	-	2 250	т.8927-607-22-18
Ц		Карла Маркса, 40	4/5	62/36/17	ХРУЦ	+	2 350	т.8927-607-22-18
Ц		Карла Маркса, 50	2/4	74/50/8	УЛУЧШ	-	3 400	т.8927-607-22-18
Ц		Кирова, 3 Б	9/16	59/39/7	ТАШК	+	2 500	т.8927-607-22-18

**ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ ОБРАЩАТЬСЯ
ПО ТЕЛЕФОНУ 79-24-24**

Ц		Кошеля, 81	2/3	74/48/8	СТЛ	-	3 500	т.8927-607-22-18
Ц		Кошеля, 69	3/3	75/48/8	СТЛ	-	3 650	т.8927-607-22-18
Ц		Кудашева, 110	6/15	80/0/0	УЛУЧШ	2	3 000	т.8927-607-22-18
Ц		Ленина, 49	4/5	60/43/7	ХРУЦ	+	2 300	т.8927-607-22-18
Ц		Ленина, 84	4/5	42/30/6	ХРУЦ	+	2 200	т.8927-607-22-18
Ц		Ленина, 57	5/5	57/42/7	ХРУЦ	+	2 100	т.8927-607-37-21
Ц		Ленинградская, 34	2/5	58/0/6	ХРУЦ	+	2 250	т.8927-607-22-18
Ц		Л. Толстого, 26	4/5	67/42/9	УЛУЧШ	л	2 600	т.8927-607-22-18
Ц		Мира, 53	5/5	56/44/5	ХРУЦ	+	2 550	т.8927-607-22-18
Ц		Мира, 93	5/14	100/62/16	УЛУЧШ	+	5 100	т.8927-607-22-18

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Балкон	Цена	Телефон
Ц		50 лет Октября, 28	5/5	53/40/6	ХРУЦ	+	1850	т.8927-607-22-18
К		Коммунистическая, 55	6/6	51/35/5	ХРУЦ	л	2000	т.8927-607-22-18
К		Матросова, 11	2/9	66/43/8	МСК	+	2950	т.8927-607-22-18
К		Механизаторов, 19	8/9	100/87/12	МАК	2	5850	т.8927-607-22-18
К		Л. Чайкиной, 52	7/9	61/49/8	УЛУЧШ	л	2900	т.8927-607-22-18
К		Ярославская, 9	8/14	63/40/9	УЛУЧШ	2	2890	т.8927-607-22-18
СТА		Лопатино/Полевая, 2	2/2	62/44/7	УЛН	-	1 500	т.8927-607-34-81

4-КОМНАТНЫЕ

А	1	Московский, 33	2/5	82/53/6	СТМ	+	4 780	т.8927-607-23-18
А	1	Свердлова, 41	7/9	70/50/6	СТМ	+	4 100	т.8937-216-85-79
А	2	Кулибина, 2	1/5	73/50/6	СТМ	+	5 050	т.8937-216-85-79
А	3А	Фрунзе, 10	3/5	78/53/6	СТМ	+	4 340	т.8927-607-23-18
А	3Б	Ленинский, 1А	2/9	139/85/20	ЭЛИТ	+	14 540	т.8927-607-34-81
А	7	Буденного, 13	2/9	82/53/6	СТМ	+	3 050	т.8927-607-23-18
А	8	Спортивная, 14	9/11	202/94/24	УЛУЧШ	+	11 100	т.8927-607-23-18
А	14	Дзержинского, 5 А	7/9	124/70/12	МАК	+	9 750	т.8927-607-37-21
А	15	Автостроителей, 22	1/9	78/52/8	МСК	л	3 650	т. 8927-607-22-18
А	15	Космонавтов, 15	6/9	81/55/8	МСК	+	4 150	т.8927-607-37-21
А	15	Автостроителей, 50 Б	2/10	145/93/20	УЛУЧШ	+	8 750	т.8927-607-34-81
А	15	Ворошилова, 1	3/9	80/53/8	МСК	+	4 130	т.8927-607-34-81
А	17А	40 лет Победы, 17 В	4/9	115/60/10	УЛУЧШ	+	12 900	т.8937-216-85-79
А	17А	40 лет Победы, 17 В	2/9	148/99/20	УЛУЧШ	+	11 160	т.8937-216-85-79
А	17А	40 лет Победы, 17 В	8/9	137/95/17	УЛУЧШ	+	11 550	т.8927-607-37-21
А	17А	40 лет Победы, 15 Г	2/7	163/99/24	УЛУЧШ	+	13 550	т.8927-607-37-21
А	18	70 лет Октября, 72	8/10	89/60/10	МСК	+	4 950	т.8927-607-34-81
А	18	Офицерская, 17	6/9	108/65/16	УЛУЧШ	3	7 500	т. 8927-607-22-18
А	18	Офицерская, 15	4/4	100/80/20	УЛУЧШ	+	3 980	т.8937-216-85-68
А	19	Татищева, 14	9/10	80/53/8	МСК	+	3 950	т.8937-216-85-68
А	19	Татищева, 3	2/6	79/54/8	МСК	+	4 110	т.8937-216-85-68
А	19	Татищева, 1	7/10	82/53/6	МСК	+	4 400	т.8927-607-23-18
А	21	Южное шоссе, 25	3/8	80/54/8	МСК	+	4 690	т.8937-216-85-68

МФЦ



Договор страхования в МФЦ Тольятти

У горожан теперь есть возможность заключить договор добровольного страхования, обратившись в многофункциональные центры Тольятти. Услуги предлагает страховая компания «Солидарность». Доступны виды страхования по направлениям:

- программа страхования домашнего имущества;
- программа страхования отдельных видов имущества граждан;
- программа страхования от несчастного случая;
- программа добровольного медицинского страхования от риска укуса инфицированного клеща.
- программа страхования гражданской ответственности физических лиц;
- программа страхования заемщиков от несчастных случаев;
- программа страхования выезжающих за пределы постоянного места жительства.

Для оформления договора страхования вы можете обратиться в центры «Мои Документы», расположенные по адресам:

• ул. Юбилейная 4, • ул. Автостроителей 5, • ул. Мира 84, • ул. Ярославская 35.

Оплата за оформление договора добровольного страхования производится наличными, непосредственно в кассах многофункционального центра. Выдача полиса заявителю в печатном виде производится сразу после оплаты.

Подробности о предоставляемой услуге можно узнать на портале «Мои Документы» Самарской области mfc63.samregion.ru, а также позвонив по телефону контактного центра МФЦ 8 (8482) 51-21-21.

КВАРТИРЫ с хорошей СКИДКОЙ

УСТАНОВИТЕ СВОЮ ЦЕНУ!

Р-н	Комнат	Квартал	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Описание	Балкон	Цена (тыс.руб.)	Телефон
А	м/с	2	Дзержинского, 65	5/5	76/15/7	СТМ	МАЛОСЕМЕЙКА: пласт. окно, сделан капитальный ремонт (заменены радиаторы, трубы).	-	500	т. 8-927-607-22-18
А	1	2	Революционная, 10	7/9	32/19/7	СТМ	Натяжные потолки, хорошее состояние. Документы готовы.	-	1 900	т. 8-927-607-37-21
А	1	7	Фрунзе, 29	8/16	33/17/8	ТАШК	Пластиковые окна, новая железная дверь, новые радиаторы, новые лифты, проведён капремонт.	-	1 800	т. 8-937-216-85-68
А	1	15	Космонавтов, 13	1/9	33/17/8	МСК	Хорошее состояние, пластиковые окна. С балконом — алюминиевое остекление. Один собственник.	+	2 150	т. 8-927-607-22-18
А	2	7	Буденного, 10	5/9	42/28/6	СТМ	Косметический ремонт, пластиковые окна. Комнаты изолированные. Подходит под сертификаты и ипотеку.	-	2 100	т. 8-937-216-85-79
А	3	1	Свердлова, 47	1/5	62/44/7	СТМ	Чистая продажа. Один собственник. Окна во двор, состояние обычное. Балкон остеклен.	+	2 500	т. 8-927-695-07-76
А	3	2	Революционная, 10	3/9	59/40/7	СТМ	Пласт.остекление на балконе. Кондиционер, кухонный гарнитур остаются. Один собственник	+	2 500	т. 8-937-216-85-68
А	3	7	Фрунзе, 31	16/16	60/36/7	ТАШК	Чистая продажа. Один собственник. Ключи у риэлтора — покажем в любое время.	л	2 300	т. 8-937-216-85-68
А	3	15	Ворошилова, 11	1/9	66/44/8	МСК	Документы готовы. Подходит под ипотеку и сертификаты.	+	3 100	т. 8-937-216-85-68
А	3	16	Дзержинского, 34	2/9	65/45/8	МСК	Современный качественный ремонт, лоджия остеклена.	+	3 650	т. 8-927-607-22-18
А	4	15	Автостроителей, 22	1/9	80/52/8	МСК	Комнаты отдельные, состояние хорошее. Собственник один. Пустая. Ключи в день сделки!	+	3 650	т. 8-927-607-22-18
А	4	19	Татищева, 1	7/10	82/53/8	МСК	Квартира в очень хорошем состоянии, светлая, тёплая. Комнаты отдельные, балкон остеклен, 2 кладовые, просторный холл. Остается встроенный кухонный гарнитур с техникой, кондиционер, шкаф-купе. Подойдет под ипотечный кредит.	+	4 400	т.8-927-607-23-18
Ц	1		Мира, 102	9/9	33/20/7	УЛУЧШ	Отличное состояние! Кондиционер, кухня, капремонт, пласт.окна. К сделке готовы!	+	1 800	т.8927-607-34-81
Ц	2		Победы, 66	5/5	44/27/6	ХРУЩ	Комнаты отдельные, остекленный балкон, рядом городской парк.	+	1 930	т. 8-927-607-23-18
Ц	3		Ленина, 57	5/5	58/43/6	ХРУЩ	Комнаты изолированные. Отличное месторасположение.	+	2 100	т. 8-927-607-37-21

ТОРГУЙТЕСЬ ПО ТЕЛЕФОНУ 79-24-24

ДОМА. КОТТЕДЖИ

ДАЧИ. УЧАСТКИ

Адрес	Площадь дома	Этаж-нось	Площадь участка	Стена	Цена (тыс.руб.)	Телефон
Ц.р-н/Пионерский пр-д	43,1	1	3,24	ДРВ	1 800	т.8-927-607-22-18
Ц. р-н/Чапаева, 113	60	1	5,5	Д+К	2 900	т.8-917-125-20-95
Ц.р-н/2-й Одесский пр-д	176,6	2	5,8	К+Д	5 500	т.8-927-607-22-18
В.Белозерка/Мира	47	1	10	ДРВ	1 600	т.8-927-607-22-18
В.Сускан/Школьная	48	1	39	КИР	1 500	т.8-927-607-23-18
Жигули/Ленина	45	1	25	КИР	1 850	т.8-927-607-22-18
Подстепки/Советская	100	1	8	БЛЧ	6 200	т.8-927-607-22-18
Подстепки/Ст.Разина	463	3	20	КИР	17 000	т.8-927-607-37-21
Тимофеевка/Школьная	69	1	24	БЛЧ	3 500	т.8-937-216-85-79
Ягодное/с.Орлова	108	2	6	КИР	4 600	т.8-927-607-23-18
Зольное/Нефтяников	44	1	8	?	1 250	т.8-927-607-23-18
Зольное/Нагорная	300	2	15	КИР	12 000	т.8-927-607-22-18

Адрес	Площадь дома	Этаж-нось	Площадь участка	Стена	Цена (тыс.руб.)	Телефон
ПТО/Северное	1	20	5	БЛЧ	295	т.8-927-607-37-21
ПТО/Металлург	2	60	10	КИР	950	т.8-927-607-37-21
ПТО/Прессовщик	2	110	5	БЛЧ	1 350	т.79-22-77
Луначарский/Берег-2	2	100	9	КИР	2 900	т.8-927-607-23-18
Р.Борковка	1	24	0	ДРВ	550	т.8-937-216-85-68
Ягодное/Уют	2	83	7	КИР	1 500	т.8-937-216-85-68
Ягодное/Русское поле	2	80	5	КИР	1 600	т.8-937-216-85-68
В.Санчелево/Санчелево-13 участок	—	20	—	—	100	т.8-937-216-85-68
Выселки/Колос участок	—	44	—	—	440	т.8-927-607-22-18
В.Белозерки/Мира участок	—	114,286	—	—	1 600	т.8-927-607-22-18
Выселки/Колос участок	—	65	—	—	650	т.8-937-216-85-68
Мусорка/ул. Есенина участок	—	15	—	—	150	т.8-927-607-37-21
Шигоны/Почтовая участок	—	0,577	—	—	650	т.8-937-216-85-68
Подстепки участок	—	0,943	—	—	500	т.8-927-607-37-21
Поволжский/Комсомольский участок	—	4,5 Га	—	—	35 000	т.8-987-456-15-29
Пескалы участок	—	5,5 Га	—	—	35 000	т.8-987-456-15-29

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Срочный

ВЫКУП

КВАРТИР • ДОЛЕЙ

МАЛОСЕМЕЕК



КОГДА НЕТ ВРЕМЕНИ ЖДАТЬ...

БЫСТРО

НАДЕЖНО

БЕЗОПАСНО

**БЕЗОПАСНЫЙ
РАСЧЕТ
ЧЕРЕЗ БАНК**

**НАДЕЖНО
В СООТВЕТСТВИИ
С ЗАКОНОМ РФ**

**БЫСТРО
ПОДГОТОВИМ
СДЕЛКУ
ЗА 1-2 ДНЯ**

ул. Дзержинского, 27а, оф. 4, эт. 2 79-22-77 ☎ 79-24-24

РЕКЛАМНАЯ ГАЗЕТА 16+

НЕДВИЖИМОСТЬ

КВАРТИРЫ / МАЛОСЕМЕЙКИ / ДОМА / ДАЧИ / ГАРАЖИ

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ
БЕСПЛАТНО

ЛЭНД

ВЫПУСК ГАЗЕТЫ

ВЫ МОЖЕТЕ ВЗЯТЬ БЕСПЛАТНО

- в киосках «Роспечать»
- в отделениях МФЦ
- в офисах УК
- ЗАКАЗАТЬ по адресу: ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 А, офис 4, эт. 2

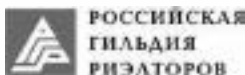
АДРЕСА КИОСКОВ «РОСПЕЧАТЬ»:

КВАРТАЛ	АДРЕС
1	ул. Революционная, 28, мини-рынок
2	б-р Кулибина, 15
2	пр-т Московский, 7
3	ул. Революционная, 54 А, ТЦ «Русь»
3 Б	пр-т Ст. Разина, ост. «3 Б квартал»
4	пр-т Ст. Разина, 8, м-н «Волжские зори»
5	ул. Юбилейная, 25, «Молодежный центр»
6	ул. Революционная, 72
6	б-р Королева, 20, в районе ТЦ
7	б-р Приморский, 22
7	пр-т Ст. Разина, 60, м-н «Детский Мир»
7	ул. Фрунзе, 23, ТЦ-24
9	пр-т Ленинский, 10
11	пр-т Ст. Разина, 71
12	ул. Ворошилова, 39
12	б-р Гая, 9, ТД «Метелица»
12	ул. Свердлова, 10, м-н «КОП ВАЗа» № 49
13	ул. Ворошилова, 53, Сбербанк
15	б-р Космонавтов, 24
15	ул. 70 лет Октября, гостиница «Лада»
16	ул. Тополиная, 48 А, «Новый Тольятти»
20	Южное шоссе, 35
Ц	ул. Жилина, 34
Ц	ул. Мира, ост. «Горсад»

КВАРТАЛ	АДРЕС
Ц	ул. Мира, 39, м-н «Светлана»
Ц	ул. Мира, 100, ост. «Дом природы»
Ц	ул. Мира, 120, ост. «27 квартал»
Ц	ул. Мира, 150, ост. «Карбышева»
Ц	ул. Гагарина, м-н «Спартак»
Ц	ул. Л. Толстого, 13
Ц	ул. Ленина, м-н «Хозтовары»
Ц	50 лет Октября, 2, м-н «Автолюбитель»
Ц	ул. Горького, 36, к/т «Буревестник»
Ц	ул. Горького, 59, универмаг «Весна»
Ц	ул. Ленина, 57, к/т «Авангард»
Ц	ул. Ленинградская, дом быта «Россия»
К	ул. Л. Чайкиной, 50, ООТ «Рынок»
К	ул. Громовой, 10
К	ул. Громовой, «Колхозный рынок»
К	ул. Чайкиной, 39
К	ул. Матросова, 11
К	ул. Коммунистическая, ООТ «Космодемьянская»
К	ул. Механизаторов, ООТ «Кооператор»
Ш	ул. Никонова, ООТ маг. «Рябинушка»
Ш	ул. Железнодорожная, 23
Ш	ул. Гидротехническая, 6
Ш	ул. Гидротехническая, маг. Эффект»
	п. Поволжский, ул. 60 лет СССР, 15

ЛЭНД

НЕДВИЖИМОСТЬ



АН «ЛЭНД» занимает
IV место в рейтинге
Российской Гильдии
Риэлторов
среди агентств по России !

АН «ЛЭНД» занимает
I место в Российской Гильдии
Риэлторов среди
агентств по Самарской области !

ГОРДИМСЯ СВОЕЙ РАБОТОЙ!

Единый реестр содержит информацию об агентствах недвижимости, являющихся членами Российской Гильдии Риэлторов и обладающих сертификатом соответствия услуг стандарту «Риэлторская деятельность».

Лучше в Мольдэйти!

ул. Дзержинского, 27а, оф. 4, эт. 2



79-22-77
79-24-24

1 МЕСТО



4 МЕСТО



«Недвижимость ЛЭНД» — рекламное издание. Учредитель: ИП В. М. Бетра. Главный редактор: В. М. Бетра. Адрес редакции, издателя: 445042, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Дзержинского, 27а, офис 4. Телефон редакции, издателя: (8482) 33-33-34, 79-24-24. Газета зарегистрирована 02.05.2017 г. Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области. Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 63-00890. В запись о регистрации СМИ внесены изменения Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области в связи с уточнением тематики, изменением специализации — регистрационный номер ПИ № ТУ 36-00999 от 29.12.2021. Отпечатано в ООО «ППК» 445145, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Луначарский, поселок Луначарский, улица Пролетарская, дом 32. Тел./ факс (8482) 55-69-38, 55-69-40. № заказа 75. Дата и время подписания в печать: по графику — 01.02.2022 г., 18:00, фактически — 01.02.2022 г., 18:00. Дата выхода в свет — 2.02.2022 г. ТИРАЖ 10 000 экз. Распространяется бесплатно.

Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов. За содержание рекламных текстов и объявлений отвечает рекламодатель. Предложения, представленные в газете, не являются офертой. Информация, размещенная в данном издании, взята из открытых источников.

✉ lend-dz27a@mail.ru
№ 2 (94)
ФЕВРАЛЬ 2022 г.



16+