

НЕДВИЖИМОСТЬ¹⁶⁺

ИНФОРМАЦИОННО-РЕКЛАМНОЕ ИЗДАНИЕ

ЛЭНД

16–30 сентября 2018 г.

Помогу найти квартиру
Вашей мечты!

По статистике, люди продающие или покупающие недвижимость без участия риэлтора, теряют 12-15% своих денег!

Доверьте сделки с вашей недвижимостью людям, которые ЗНАЮТ КАК ЭТО ДЕЛАТЬ!

ЦЕНИТЕ СВОЕ ВРЕМЯ, НЕРВЫ И ДЕНЬГИ!



Солопова Людмила — Ваш надёжный риэлтор

☎ 8-927-211-41-06 ул. Дзержинского, 38

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	2	Кулибина, 2	5/5	38/19/10	УЛУЧШ	КИРП	1 700	+	Отличное состояние, уютная. Документы готовы. Сделка в МФЦ.	78-22-70
А	2	Дзержинского, 75	1/9	31/18/8	ЭКСП	ПАН	1300	-	Пласт. окна. Пустая. Ключи в день сделки. Документы готовы.	71-41-06
А	3Б	Жукова, 2 В	9/9	29/12/8	МСК	ПАН	1 150	+	Чистая, аккуратная, пласт. окна, кух. гарнитур. 1 собств. Документы готовы!	62-01-17
А	6	Королёва, 8	1/9	31/18/6	СТМ	ПАН	1 450	+	Балкон остеклен, есть погреб. Хорошее месторасположение. Док. готовы.	78-22-70
А	7	Буденного, 14	2/12	41/19/11	УЛУЧШ	КИРП	1 550	+	Балкон остекл., хор. сост., тёплый пол, 2 шкафа-купе, кух. гарнитур остаётся.	71-41-05
А	14	Автостроителей, 41	6/9	38/21/10	УЛУЧШ	КИРП	1 670	+	Балкон 8 м, отличное состояние! СРОЧНО! Документы готовы.	78-22-70
А	14А	40 лет Победы, 49 Д	9/14	38/17/11	УЛУЧШ	МОН	1 350	Л	Предчистовая отделка. 1 собственник. Чистая продажа, документы готовы!	62-01-17

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	15	Ворошилова, 5	2/10	40/18/8	УЛУЧШ	КИРП	1 600	+	Один собственник! Встроенная кухня остается!	71-41-06
А	14А	40 лет Победы, 47 В	12/14	37/17/11	УЛУЧШ	МОН	1 750	+	Чистая продажа. Документы готовы.	89171389866
А	17А	40 лет Победы, 19 Б	5/6	46/17/17	УЛУЧШ	КИРП	2 300	Л	Квартира с современным ремонтом. Заходи и живи!	40-97-76
А	18	Южное шоссе, 77	4/10	40/31/22	УЛУЧШ	КИРП	2 900	+	Качественный ремонт от дизайнера. Заходи и живи!	74-97-48
А	18А	Офицерская, 2	7/14	43/19/12	УЛУЧШ	КИРП	1 650	+	Чистая, аккуратная. Косм. ремонт, пласт. окна, новая сантех., кух. гарнитур.	61-72-07
А	19	Южное шоссе, 67	10/10	33/17/9	МСК	ПАН	1 280	+	Окна во двор! Чистый подъезд, оборуд. детская площадка. Развитая инфра-ра.	71-41-06
А	21	Южное шоссе, 25	4/9	32/17/9	МСК	ПАН	1 500	+	Пластиковые окна, счетчики, изолированные комнаты.	78-22-70
Ц		Гидростроевская, 7	3/3	30/19/6	ХРУЩ	ПАН	950	-	Чистая продажа. Документы готовы. один собственник!	74-97-48
Ц		Н.Промышленная, 15	5/5	30/18/6	ХРУЩ	КИРП	750	-	Полноценная квартира. Пластиковые окна, счетчики.	71-41-06
Ц		Комзина, 29	5/5	32/17/6	ХРУЩ	КИРП	900	+	Пласт. окна, косм. ремонт, балкон остеклен и отделан. Один собственник.	74-97-48
Ц		Молодежный, 21	2/5	18/14/0	ИЗЛ	КИРП	630	-	Пластиковые окна. Документы готовы.	71-53-93
Ц		Победы, 25	4/5	18/14/4	ИЗЛ	КИРП	500	-	В хорошем сост., пласт. окно, счетчики, большая ванна, кухня отделена.	71-41-05
Ш		Куйбышева, 20	4/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 200	+	Квартира в отличном состоянии. Встроенная кухня входит в стоимость.	71-41-06
Ж		Яблоневый овраг, ул. Никитина, 29	5/5	22/17/5	ЭКСП	КИРП	350	-	Стеклопакеты, косметический ремонт, Один собственник!	40-97-76
Ж		Солнечная Поляна, ул. Волжская, 1а	1/1	40/20/12	ХРУЩ	КИРП	600 ТОРГ	-	С небольш. зем. участком 5 сот., есть баня. Живописные места. Никто не живет!	89967351865
ШИГ		п. Новодевичье, Октябрьская, 88	2/2	33/17/9	УЛУЧШ	ПАН	700	-	Новый дом! Отличное сост., пластиковые окна, никто не жил. Рядом Волга!	71-41-06
ПДС		ЖК «Солнечный», Воскресенская, 3	3/3	40/17/9	УЛУЧШ	ПАН	1 080	+	Новый дом! Черновая отделка.	71-41-06
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	35/16/9	УЛУЧШ	БЛОЧ	1 250	+	Отличный ремонт! Кух. гарнитур, пласт. окна., натяж. потолки, теплый пол.	49-80-87
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	36/19/10	УЛУЧШ	БЛОЧ	1 250	+	Дом сдан, проведено эл-во, сост. отлич., торг, док. гот. ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!	74-97-48
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	2/3	40/15/12	УЛУЧШ	БЛОЧ	840	+	С черновой отделкой. 1 собст. Пласт. окна, счетчики на воду. Рядом магазин.	49-80-87
СТА		с. Богатырь, ул. Управленческая	5/5	33/18/6	ХРУЩ	КИРП	700	+	Со свежим качественным ремонтом. На берегу р. Волга.	62-01-17
СЫЗ		г. Октябрьск Станиславского	3/3	28/18/7	УЛУЧШ	КИРП	550	-	Новое жильё, никто не жил, пласт. окна, нов. газ. плита, колонка, пустая, чистая.	61-72-07
СЫЗ		Междуреченск, ЖБК 5	2/2	38/19/10	УЛЬЯН	ПАН	380	-	Очень хорошее состояние, свежий косметический ремонт. Чистая продажа.	74-97-48

ПОМОЩЬ В ПОГАШЕНИИ ДОЛГОВ



*Будьте уверены,
мы вам поможем!*

- ✓ выдадим деньги на погашение долгов
- ✓ оформим рассрочку по долгам
- ✓ снимем аресты с карт и недвижимости
- ✓ подключим водоотведение, электричество
- ✓ покупка, продажа, обмен жилья
- ✓ юридическая помощь

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. Дзержинского, 38 рядом со стоматологией

☎ 76•28•98

ул. Дзержинского, 27 а, офис 4

☎ 33•33•34

ЗАЙДИ НА САЙТ WWW.LEND-TLT.RU

ЕСТЬ
МОБИЛЬНАЯ
ВЕРСИЯ САЙТА!
УДОБНО!

- ✦ размещай **БЕСПЛАТНОЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ** на любой объект недвижимости
- ✦ подбирай недвижимость от частных лиц
- ✦ смотри общегородскую недвижимость
- ✦ выбирай объекты недвижимости агентства



2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Пла-ни-ровка	Мате-риал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	2	Кулибина, 19	3/5	53/30/9	УЛУЧШ	КИРП	1 980	+	Отлич. сост., «самолет», новая сантехн., пласт. окна, кондиц., натяж. потолки.	61-72-07
А	4	Свердлова, 46	1/5	44/29/7	СТМ	ПАН	1 450	+	Пласт. окна, новая сантехника, установленны счетчики.	71-41-05
А	5	Орджоникидзе, 15	3/5	45/29/7	СТМ	ПАН	1 500	+	Пласт. окна, чистая, аккуратная квартира. Документы готовы.	71-41-05
А	8	Юбилейная, 89	9/10	53/30/10	УЛУЧШ	КИРП	2 300	л	Комнаты разделен., счетчики, отличный вид на Волгу.	40-97-76
А	9	Туполева, 7	1/5	45/28/7	СТМ	ПАН	1 750	+	Свежий косметический ремонт во всей квартире. Документы готовы.	74-97-48
А	10	Луначарского, 1	4/16	42/26/10	ТАШ	ПАН	1 800	л	Пласт. окна, отличное сост., косметический ремонт, кухня увеличена.	71-53-93
А	10	Ст. Разина, 21	2/5	45/29/6	СТМ	ПАН	1 600	+	Документы готовы. Чистая продажа.	78-22-70
А	10	Луначарского, 21	2/5	54/29/10	УЛУЧШ	ПАН	2 650	2	Отлич. состояние! Пласт. окна, остаётся частич. мебель. Заходи и живи!	89276113005
А	11	40 лет Победы, 49 А	2/16	45/28/9	УЛУЧШ	КИРП	1 800	-	Чистая продажа, документы готовы.	40-97-76
А	13	40 лет Победы, 100	13/16	46/27/8	ТАШ	ПАН	1 500	л	Евроокна, чистая квартира. Документы готовы.	62-01-17
А	18А	Итальянский б-р, 20 ЖК «Южный бульвар»	9/10	52/33/13	УЛУЧШ	КИРП	2 700	-	Охраняем террит., видеонаблюдение, парковка. Документы готовы.	89170184083
А	20	70 лет Октября, 22	8/9	46/26/9	МСК	ПАН	1 800	+	Отличное состояние, изолированные комнаты, счетчики. Срочная продажа.	74-97-48
А	20	Рябиновый, 5	2/14	48/27/8	УЛУЧШ	КИРП	2 100	+	Чистая продажа. Документы готовы.	71-41-06
Ц		Банькина, 70	5/5	37/23/7	УЛУЧШ	КИРП	900	-	Отличное сост. Натяжные потолки, пласт. окна, новый линолеум.	61-72-07
Ц		К. Маркса, 65	3/5	43/31/6	ХРУЩ	КИРП	1 249 ТОРГ	-	Центр города, окна на парк, колонка, счетчик, требуется ремонт.	89171267234
Ц		Мира, 133	4/9	34/19/9	УЛУЧШ	КИРП	1 250	-	Пласт. окна, очень хорошее состояние. Встроенная кухня остаётся.	89879665787
Ц		Мира, 137	5/12	35/23/6	УЛУЧШ	КИРП	750	-	Пласт. окна, натяжные потолки, свежий ремонт, большая ванна.	61-72-07
К		Чайкиной, 61 А	7/14	53/24/8	УЛУЧШ	КИРП	2 150	+	Счётчики, встроенная кухня, большой балкон. Чистая продажа!	71-53-93
ЖМ		Нижегородская, 50	3/3	25/21/0	УЛУЧШ	КИРП	550	-	Отличное состояние, пластиковые окна, новая входная дверь.	71-41-05
Ж		Моркваши, Чехова, 3	3/3	48/27/9	УЛУЧШ	КИРП	1 500	л	Новый дом, сдан. Качеств. ремонт, комнаты раздел., рядом дет. сад.	40-97-76
Ж		Жигулевск, Г-1, 20	5/5	48/33/7	ХРУЩ	КИРП	890	+	Хор. сост.: пласт. окна, новая сантехника, заменены трубы. Есть кладовка.	71-41-05
СТА		Приморский, Полевая, 13	8/9	50/29/8	МСК	ПАН	1 400	+	Балкон-рейка, отличный ремонт, пластиковые окна, новый санузел.	71-41-06
СТА		Ягодное, Благополучный, 7	2/2	66,5	УЛУЧШ	КИРП	699	-	2-уров. кв-ра с черн. отделкой, дом утеплен, ком-ции подключены.	49-80-87
ПДС		ЖК «Солнечный», Ореховая, 1	3/3	52/34/12	УЛУЧШ	КИРП	1 650	+	Отличный новый ремонт. Чистая продажа.	74-97-48
ПДС		Чкалова, 3	1/2	53/30/10	ЭКСП	КИРП	1 480	+	Новые окна, линолеум, двери, стены выровнены. Есть приусад. уч-к и кладовка.	61-72-07
СЫЗ		п. Междуреченск	2/2	70/46/9	СТЛ	КИРП	1 000	-	Пластиковые окна. Хорошее состояние. Документы готовы.	71-41-06

3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Балн	Примечание	Телефон
А	2	Революционная, 2	7/9	51/35/7	СТМ	ПАН	1 850	+	Пластиковые окна, шкаф-купе, встроенная кухня. Документы готовы.	78-22-70
А	2	Кулибина, 6а	3/5	138/77/34	УЛУЧШ	КИРП	7 000	+	Отличное состояние, кондиционер, дорогой ремонт, мебель. Заходи и живи!	71-53-93
А	6	Московский, 63	5/9	54/32/7	СТМ	ПАН	1 850	+	Хор.сост.: пласт. окна, кондиц., новые трубы, батареи. Дом после капремонта.	49-80-87
А	7	Ст. Разина, 48	7/9	66/45/7	СТМ	ПАН	2 100	Л	Хороший ремонт, счетчики, пласт. окна, документы готовы.	61-72-07
А	9	Ст. Разина, 29	3/5	66/47/7	СТМ	ПАН	1 950	Л	Лоджия застеклена, хорошее состояние, документы готовы.	62-01-17
А	12	Ворошилова, 35	1/9	61/39/8	ЭКСП	ПАН	1 870	Л	Большой квадратный зал, чистая, светлая. Во дворе хорошая парковка.	74-97-48
А	12	Гая, 12	9/9	65/42/10	МСК	ПАН	2 500	Л	Пласт. окна, кондиц., итальянская мебель остается. Очень хороший ремонт.	71-41-06
А	12	Дзержинского, 17	9/9	68/43/9	МСК	ПАН	2 650	Л	Пласт. окна, встроен. кухня, шкаф-купе – остаются. Теплые полы.	40-97-76
А	13	40 лет Победы, 116	12/16	60/37/8	ТАШ	ПАН	1 750	+	Балкон остеклен. Хорошее состояние. Чистая продажа.	62-01-17
А	13	Ворошилова, 65	4/9	66/43/8	МСК	ПАН	2 200	Л	Чистая продажа. Один собственник.	62-01-17
А	15	Космонавтов, 26	4/16	61/38/7	ТАШ	ПАН	1 850	Л	Хорошее состояние, документы готовы к продаже.	74-97-48
А	20	Южное шоссе, 35	2/9	67/43/8	МСК	ПАН	2 300	Л	Аккуратная, ухоженная квартира. Лоджия остеклена, счетчики.	71-41-05
Ц		Мира, 144	5/5	58/40/6	ХРУЦ	ПАН	1 850	+	Качес. ремонт, пласт. окна, счетч., нов. радиаторы, трубы. Обмен на 2-комн. в Центр. р-не	40-97-76
Ц		Советская, 73	3/5	62/39/6	УЛУЧШ	КИРП	2 100	-	Дизайнерский ремонт, отличное месторасположение. Чистая продажа	74-97-48
Ш		Куйбышева, 14	5/9	67/42/8	МСК	ПАН	1 800	+	Пластиковые окна, счетчики. Чистая продажа. Документы готовы.	78-22-70
Ж		Морквашинская, 49	1/9	66/43/8	МСК	ПАН	1 300	Л	Чистая продажа. Квартира под ремонт.	40-97-76
Ж		Яблоневый овраг, Никитина, 16	3/5	63/46/7	ХРУЦ	КИРП	1 100	+	Встроенная кухня, шкаф-купе.	71-41-06
СТА		Ягодное, Благополучный, 7	2/2	66,5	УЛУЧШ	КИРП	699	-	2-уров. кв-ра с черн. отделкой, дом утеплен, ком-ции подключены.	49-80-87

Давайте знакомиться!

Здравствуйтесь! Меня зовут Солопова Людмила.

Я работаю в компании «ЛЭНД недвижимость» с 2011 года. Считаю, что риэлторы нужны нашему городу, так как операции с недвижимостью сегодня являются неотъемлемой частью развития современного общества. Но все эти действия сопровождаются утомительным и длительным сбором документов, различными юридическими процедурами, разбираться в смысле и содержании которых, многим людям, просто, некогда. За годы работы в сфере недвижимости я помогла десяткам семей обрести спокойствие и семейный уют.

Я ПОМОГУ ВАМ:

- найти щедрого покупателя
- купить выгодно
- обменять жильё удачно
- правильно использовать «Материнский капитал»
- погасить ваши долги перед УК и банками
- окажу юридическую помощь по жилищным вопросам

ЧТО Я СДЕЛАЮ ДЛЯ ВАС:

- организую мощную рекламную кампанию вашей недвижимости
- подберу приемлемый вариант по ипотеке и окажу помощь в ее получении
- окажу необходимую финансовую поддержку
- решу все проблемы, препятствующие сделке



Я знаю, как решить ваш квартирный вопрос!

☎ 8-927-211-41-06

ПОКУПКА • ПРОДАЖА • ОБМЕН ЖИЛЬЯ

☎ 76-28-98

ул. Дзержинского, 38 рядом со стоматологией

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

☎ 33-33-34

ул. Дзержинского, 27а, оф.4

БОЛЕЕ 3 000 ВАРИАНТОВ!

МАЛОСЕМЕЙКИ И КОМНАТЫ ПОД МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

НАШИ СПЕЦИАЛИСТЫ ПОМОГУТ
ОФОРМИТЬ ВСЕ ДОКУМЕНТЫ
И ПОДОБРАТЬ ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ ЖИЛЬЯ
ДЛЯ ВАС!

**ЕЩЕ БОЛЬШЕ
КОМНАТ
ИЩИТЕ НА
www.lend-tit.ru**

МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
ЖИГ		1/3/3	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 23	8/9	68/12,5/8	МСК	ПАН	210	л	Комната 12,5 м ² с лоджией! Развитая инфраструктура!	40-97-76
А	31	1/2/2	Революционная, 7	2/12	0/12/0	УЛУЧШ	КИРП	450	-	В отлич. сост., светлая, пласт. окно, натяжной потолок, счетчики.	49-80-87
А	1	1/3/3	Революционная, 30	1/5	0/17/0	СТМ	ПАН	500	+	Удобное месторасположение.	74-97-48
А	2	1/2/2	Революционная, 4	3/9	45/9/7	СТМ	ПАН	400	-	Чистая, уютная комната. Документы готовы. Чистая продажа.	71-41-06
А	2	1/3/3	Свердлова, 72	9/9	59/14/8	СТМ	ПАН	450	-	Косм. ремонт, пласт. окно, натяж. потолок, кладовка. Пустая.	61-72-07
А	2	1/4/3	Свердлова, 74	5/5	77/11/7	СТМ	ПАН	330	+	С ремонтом! Комната пустая, есть кладовка!	40-97-76
А	2	1/4/3	Свердлова, 80	4/5	71/13/7	СТМ	ПАН	400	л	Пласт. окно, лодж. 6 м ² остекл., косметический ремонт.	61-72-07
А	3А	1/2/2	Фрунзе, 10/38	5/5	43/17/7	СТМ	ПАН	750	л	Косметический ремонт, счетчики, в соседях живет женщина.	40-97-76
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	64/13/8	МСК	ПАН	500	л	Чистая уютная, теплая комната, большая обустроенная лоджия.	78-22-70
А	8	1/3/3	Ст. Разина, 76	1/9	64/13/8	МСК	ПАН	420	-	Пласт. окно, шкаф-купе, новый диван. Документы готовы.	71-53-93
А	9	1/3/3	Туполева, 4	2/16	60/9/8	ТАШ	ПАН	350 торг	-	Комната чистая, светлая, есть пластиковое окно.	40-97-76
А	10	1/3/3	Луначарского, 7	9/16	60/12/8	ТАШ	ПАН	410	-	Косметический ремонт, новая дверь. Пустая. ТОРГ.	71-41-06
А	12	1/4/4	Австроинженеров, 68	7/9	17/17/0	ГСТ	КИРП	380	-	Отлич. сост., есть раковина (по планировке). Статус «Комната».	74-97-48
А	12	1/4/4	Австроинженеров, 78	9/9	72/9/8	МСК	ПАН	250	-	Пластиковое окно, тихие соседи. Документы готовы.	61-72-07
А	12	1/3/3	Гая, 17	11/16	60/9/8	ТАШ	ПАН	250	-	Хорошее месторасположение. Чистая продажа.	40-97-76
А	12	2/3/2	Гая, 17	11/16	60/21/8	ТАШ	ПАН	649	-	Подходит под ипотеку. Чистая продажа.	40-97-76
А	14	1/4/4	40 лет Победы, 72	6/9	70/9/8	МСК	ПАН	350	-	После ремонта! Холод. и кух. гарнитур можем оставить!	71-41-06
А	15	1/3/3	Дзержинского, 44	1/9	64/17/8	МСК	ПАН	480	-	Пласт. окно, хорошее состояние. Чистая продажа.	71-41-05
А	15	1/3/3	Космонавтов, 32	14/16	60/12/8	ТАШ	ПАН	400	-	Комната в хорошем состоянии. Документы готовы.	71-53-93
А	16	1/4/4	Тополиная, 23	9/9	72/14/8	МСК	ПАН	400	-	Хорошее состояние. Чистая продажа.	71-53-93
А	20	1/2/2	Л.Яшина. 8	2/9	50/12/8	МСК	ПАН	700	-	Отличный ремонт! Продаем половину 2-комнатной квартиры!	71-41-06
Ц		1/1/1	Ушакова, 64	4/9	0/21/0	ГСТ	КИРП	420	-	Отличное состояние. 1 собственник.	61-72-07
Ц		1/4/4	Победы, 16	3/5	68/18/10	УЛУЧШ	КИРП	360	-	Евроремонт в комнате. Хорошие соседи.	62-01-17

ул. Дзержинского, 27а
ост. «Военное училище», офис 4

☎ 33-33-34

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. Дзержинского, 38
рядом со стоматологией

☎ 76-28-98

МАЛОСЕМЕЙКИ

ЕЩЕ БОЛЬШЕ
КОМНАТ
ИЩИТЕ НА
www.lend-tlt.ru

Р-Н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	2	1/3/3	Свердлова, 74	5/5	60/11/7	СТМ	ПАН	400	-	Евроокна, кондиционер, натяж. потолок, линолеум новый, счетч.	71-41-06
А	3	1/2/2	Московский, 35	3/9	44/17/7	СТМ	ПАН	670	+	С ремонтом, натяж. потолок, пласт. окна, счетчики. Документы готовы.	71-41-06
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	64/12/8	МСК	ПАН	530	л	Чистая уютная, теплая комната, большая обустроенная лоджия.	78-22-70
А	7	1/3/2	Фрунзе, 15	9/9	60/12/7	СТМ	ПАН	420	-	Супер-состояние! Косметический ремонт, отличные соседи!	62-01-17
А	7	1/3/3	Буденного, 13	8/9	60/20/7	СТМ	ПАН	500	-	Комната 20,1 м ² . Сделан капитальный ремонт в доме. Счетчики.	40-97-76
А	15	1/3/3	Космонавтов, 26	4/12	60/17/8	ТАШ	ПАН	500	л	Хорошее месторасположение. Чистая продажа.	74-97-48
Ц		1/1/1	Победы, 5	2/9	17/17/0	ГСТ	КИРП	500	-	Комната теплая, светлая, качественный ремонт, новая душевая кабина.	61-72-07
Ц		1/4/4	Победы, 18	5/5	0/13/0	ГСТ	КИРП	250	-	Пустая. В доме сделан кап. ремонт. В местах общего пользования чисто!	71-41-06
Ж		1/3/3	В-2, ул.Отрадная, 33	2/3	12/12/8	УЛУЧШ	КИРП	330	+	С ремонтом, с балконом. Пласт. окна в комнате и на кухне. С/у с ремонтом.	71-53-93

СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЛЮБОГО ЖИЛЬЯ

Добрый день! Вы выкупаете квартиры?

Добрый! Да, выкупаем квартиры, малосемейки, доли 😊

Как быстро я получу деньги? 😊

МГНОВЕННО! В день обращения.

😊😊😊 Где вы находитесь?

У нас офисы в 10-м и 15-м кварталах: ул. Дзержинского, 38 - вход рядом со стоматологией и на ул. Дзержинского, 27 а - напротив "Военного училища".
Приходите! Будем рады Вам помочь!

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ
www.lend-tlt.ru

ЗВОНИТЕ!
33-33-34
76-28-98

МНОГОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	4	Баумана, 6	5/5	78/54/17	СТМ	2 500	2	Остается кухонный гарнитур, шкафы-купе, кондиционеры.	78-22-70
А	10	5	Луначарского, 9 А	6/10	189 м ²	ЭЛИТ	4 100	4	2 сан.узла, гостиная совмещена с кухней. Чистая продажа.	40-97-76
А	10	6	Луначарского, 9 А	4/10	285/152/40	ЭЛИТ	7 500	4	Квартира «евростандарт». Дорогой ремонт, мебель.	61-72-07
А	18	4	Офицерская, 17	7/14	105/64/12	УЛУЧШ	4 200	+	Отличное состояние. Документы готовы. Чистая продажа.	61-72-07
ШИГ		4	Волжский Утес, Безымянная, 1	4/9	65/44/7	СТМ	1500	-	Косметический ремонт, шкаф-купе, кухонный гарнитур с техникой.	8-927-891-72-07

САМЫЕ ВЫГОДНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

НАШЕЙ КОМПАНИИ

с 16 по 30 сентября 2018 г.

ЛЭНД
 НЕДВИЖИМОСТЬ

**ЛУЧШИЕ
 ЦЕНЫ!**

Р-Н	Комн.	Кв-л	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Пла-ни-ровка	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	3	2	Кулибина, 6а	3/5	138/77/34	УЛУЧШ	7 000	+	ОТЛИЧНОЕ СОСТОЯНИЕ, КОНДИЦИОНЕР, ДО-РОГОЙ РЕМОНТ, МЕБЕЛЬ. ЗАХОДИ И ЖИВИ!	71-53-93
А	2	3а	Фрунзе, 10	5/5	43/28/7	СТМ	1 450	+	Комнаты раздельные, счетчики. НЕ УПУСТИ! Во дворе школа, детсад, всё рядом.	40-97-76
А	2	4	Свердлова, 46	1/5	44/29/7	СТМ	1 450	+	Пластиковые окна, новая сантехника, установлены счетчики.	71-41-05
А	2	5	Орджоникидзе, 15	3/5	45/29/7	СТМ	1 550	+	Пласт. окна, чистая, аккуратная квартира. Документы готовы.	71-41-05
А	1	7	Буденного, 14	2/12	41/19/11	УЛУЧШ	1 550	л	Пластиковые окна, в ванной—хороший ре-монт, теплый пол, кондиционер, счетчики.	71-41-05
А	1	14А	40 лет Победы, 49д	9/14	38/17/11	УЛУЧШ	1 350	л	Предчистовая отделка. 1 собственник. Чистая продажа, документы готовы! 👍	62-01-17
А	1	19	Южное шоссе, 67	10/10	33/17/9	МСК	1 280	+	Окна во двор! Чистый подъезд, оборуд. дет-ская площадка. Развитая инфр-ра.	71-41-06
А	2	10	Ст. Разина, 21	2/5	45/29/6	СТМ	1 600	+	СУПЕРПРЕДЛОЖЕНИЕ! 👍 Документы готовы. Чистая продажа.	78-22-70
А	2	13	40 лет Победы, 100	13/16	46/27/7	ТАШ	1 540	+	Евроокна, чистая квартира. Документы готовы.	62-01-17
Ц	1		А. Кудашева, 116	1/9	33/17/8	МСК	1 130	+	МОЖНО ПЕРЕДЕЛАТЬ ПОД ОФИС. Проходимое место. Документы готовы.	71-41-06
Ц	1		Н.Промышленная, 15	5/5	30/18/6	ХРУЩ	650	-	ПОЛНОМЕТРАЖНАЯ КВАРТИРА! ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ!	71-41-06
Ц	1		Молодежный, 21	2/5	18/14/0	ИЗЛ	630	-	Пластиковые окна, комнаты изолированные. Документы готовы. НЕ УПУСТИ!	71-53-93
Ц	1		Жукова, 2 В	9/9	29/12/8	МСК	1 150	+	Чистая, аккуратная, пласт. окна, кухонный гарнитур. 1 собств. Документы готовы!	62-01-17
Ц	1		Победы, 25	4/5	18/14/4	ИЗЛ	500	-	В хорошем сост., пласт. окно, счетчики, боль-шая ванна, кухня отделена. ОБВАЛ ЦЕНЫ!	71-41-05
Ц	2		Банькина, 70	5/5	37/23/7	УЛУЧШ	900	-	Отличное сост. Натяжные потолки, пласт. окна, новый линолеум.	61-72-07
Ц	3		Мира, 144	5/5	58/40/6	ХРУЩ	1 850	+	Свежий ремонт, стеклопакеты, счетчики, новые радиаторы, трубы. ЦЕНА+КАЧЕСТВО!	40-97-76
Ш	1		Куйбышева, 20	4/9	35/17/9	МСК	1 200	+	Квартира в отличном состоянии. Встроенная кухня входит в стоимость. 👍	71-41-06
ЖМ	2		Нижегородская, 50	3/3	25/21/0	УЛУЧШ	550	-	СУПЕРПРЕДЛОЖЕНИЕ! Отличное состояние, пластиковые окна, новая входная дверь.	71-41-05
Ж	2		Моркваши, Чехова, 3	3/3	48/279	УЛУЧШ	1 500	л	НОВЫЙ ДОМ, СДАН! Качественный ремонт, комнаты раздельные. НЕ УПУСТИ! Рядом детский сад.	40-97-76
Ж	3		Морквашинская, 49	1/9	66/43/8	МСК	1 300	л	ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. КВАРТИРА ПОД РЕМОНТ.	40-97-76
СТА		1	с. Богатырь, ул. Управленческая	5/5	33/18/6	ХРУЩ	700	+	С свежим качественным ремонтом. На берегу р. Волга.	62-01-17

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф. 4

☎ 33-33-34

ЛЭНД
 НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38 РЯДОМ СО СТОМАТОЛОГИЕЙ

☎ 76-28-98



СРОЧНО КУПИМ КВАРТИРЫ ДЛЯ СВОИХ КЛИЕНТОВ!

РАСЧЕТ ЗА 1 ДЕНЬ • ДЕНЬГИ НА ВАШ СЧЕТ ПОСТУПАТ НЕЗАМЕДЛИТЕЛЬНО!

КУПЛЮ 3-КОМН. КВАРТИРУ В 12 КВАРТАЛЕ

Рассмотрю все варианты!
ДЕНЬГИ СРАЗУ!

8-927-215-12-39

■ КУПЛЮ 2-КОМН. КВАРТИРУ с отдельными комнатами в хорошем состоянии до 1 400 000 руб. ☎ 749-748

■ СРОЧНО ИЩУ БЛОК (2 КОМНАТЫ) В КОМПЛЕКСНЫХ ОБЩЕЖИТИЯХ ПО АДРЕСАМ: ул. Революционная, 3, 7, 11, ул. Юбилейная, 2, 4. ☎ 71-41-05 ☎ 62-01-17.

■ КУПЛЮ ИЗОЛИРОВАННУЮ МАЛОСЕМЕЙКУ ЗА 400 000 РУБ. ☎ 71-41-06.

■ КУПЛЮ 3-КОМН. ИЛИ 4-КОМН. КВАРТИРУ в Автозаводском районе. ☎ 78-22-70.

■ 1-КОМН. КВАРТИРУ в следующих кварталах: 5, 3А, 9, 7. ☎ 71-41-05. СРОЧНО!!!

■ КУПЛЮ СРОЧНО 1-КОМН. КВАРТИРУ с балконом в Автозаводском р-не до 1 050 000 руб. В хорошем состоянии. ☎ 71-41-05.

■ КУПЛЮ МАЛОСЕМЕЙКУ 17 м² ДО 450 000 РУБЛЕЙ. ☎ 71-41-05

■ КУПЛЮ СРОЧНО 1-КОМН. КВАРТИРУ до 1 200 000 руб. РАССМОТРИМ ВСЕ ВАРИАНТЫ. ☎ 8-927-211-41-05.

■ КУПЛЮ 2-КОМН. КВАРТИРУ в хорошем состоянии до 900 000 рублей! ул. Революционная, 3, 7, 11, ул. Юбилейная, 2, 4. СРОЧНО! ☎ 749-748.

■ КУПЛЮ 1-КОМН. КВАРТИРУ ташкентской планировки в Автозаводском районе до 1 050 000 руб. ☎ 71-41-06.

■ КУПЛЮ 1-комн. квартиру московской планир. на средних этажах, с ремонтом до 1 450 000 руб. ☎ 71-41-06.

КУПЛЮ 2-КОМН. КВАРТИРУ ул. Автостроителей, 32. Средний этаж. НАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ!

☎ 8-962-614-97-48

☎ **33-33-34 звони!** ☎ **76-28-98**

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф.4

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38 РЯДОМ СО СТОМАТОЛОГИЕЙ

А ВЫ ЗНАЛИ? ПЕРЕПЛАНИРОВКА. ЧТО МОЖНО?

МОЖНО ДЕЛАТЬ БЕЗ РАЗРЕШЕНИЯ	МОЖНО ОФОРМИТЬ ПОЗЖЕ	ТРЕБУЕТСЯ РАЗРЕШЕНИЕ	КАТЕГОРИЧЕСКИ НЕЛЬЗЯ
Изменение материалов балконов и лоджий. Замену столярных элементов фасада. Установку антенн и кондиционеров.	Остекление лоджий и балконов по типовым проектам	На работы, затрагивающие архитектурный облик фасада.	Устройство лоджий и террас на вторых и выше этажах. Перенос радиаторов отопления на лоджии и балконы. Переустройство чердака и технического этажа.
Косметический ремонт. Установка легких самораздвижных или «карусельных» дверей без изменения габаритов помещения. Устройство и разборку встроенных шкафов и антресолей.	Изменение тамбуров без увеличения габаритов. Устройство перегородок без лишних нагрузок на перекрытия. Устройство/заделку проёмов в несущих перегородках (кроме межквартирных).	На все работы, затрагивающие несущие конструкции.	Переустройство помещений, которое делает их непригодными для проживания. Перепланировка в аварийных домах. Устройство штраб для электропроводки в горизонтальных швах, перекрытиях, стеновых панелях и под ними.
Замену (без перестановки) инженерного оборудования на аналогичное. Замену электроплит и газовых приборов. (без дополнительных сетей).	Перестановку сантехники в ваннных и туалетных комнатах, а также кухнях.	На работы, связанные с газом. На устройство и перенос ваннных и туалетных комнат.	Устройство полов с подогревом от общедомовых систем водоснабжения и отопления. Затруднение доступа к инженерным коммуникациям.
			Нарушение прочности несущих стен. Увеличение нагрузки на несущие стены. Устройство проёмов, вырубка ниш, пробивка отверстий в стенах-пилонах, стенах-диафрагмах, столбах. Ликвидация и уменьшение каналов вентиляции. Объединение кухни с жилыми комнатами.

ДОМА

**ЕЩЕ БОЛЬШЕ
ДОМОВ
ИЩИТЕ НА
www.lend-tit.ru**

Район	Адрес	Этажи	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Ц	СПК «САД № 2», ул. Новозаводская	2	-	5	ДРВ	-	Чернов. отделка, вода, свет круглый год. Насаждения. Документы готовы. Возможна регистрация.	8-987-938-39-05
Ц	ул.Интернациональная	1	93	10	КИРП	1 900	3/4 доли в общей собств., не заселен.Отапливаемый. Подвал 9 м².	8-960-847-60-95
Ц	ул.Интернациональная	1	70	5	ДРВ	2 600	Крепкий, жилой дом, 4 комнаты, с/у в доме.	8-962-614-97-48
К	Фёдоровка, ул. Димитрова	2	120	8	БЛОЧ	2 200 ТОРГ	Газ, вода, отопление в доме. Пласт. окна, двери, без отделки. Рассмотрю обмен на 3-комн. кв-ру.	8-987-459-44-05
Ж	Солнечная Поляна, ул. Клубная	1	80	10	БЕТ	2 200	Добротный, просторный дом на берегу Волги, 3 комн. + кухня, с/у в доме, плодоносящий сад. Или обмен на две 1-комн. квартиры.	8-927-211-41-05
ПДС	Подстепки, ул. Первомайская	2	250	21	КИРП	4 700	Возможно разделить на 2 уч-ка, центр. канализация, 1 собственник, требуется внутр. отделка.	8-927-00-33-823 (8482) 78-22-70
ПДС	Подстепки, ул. Дачная	2	183	7,5	КИРП	6 600	Жилой коттедж, газ. отопл., своя скважина, теплые полы, закрытая парковка, видеонаб. Заходи и живи!	8-962-611-57-76
ПОВ	Васильевка, ул. Коллективная	1	50	6	БЛЧ	1 200	В доме 3 комнаты, вода, газ, электричество – в доме. Все насаждения. Документы готовы.	8-927-211-53-93
СТА	с.Тимофеевка ул. Лапшева	3	170	9	ПАН	1 500	Дом без отделки. Пласт. окна, гараж пристроен к дому. Вода, эл-во,с/у в доме, газ. Насаждения.	8-902-339-80-87
СТА	Выселки, ул. Заречная	1	80	20	КИРП	2 300 ТОРГ	Газ, вода (горячая/холодная), свет. Ванная, туалет в доме. Баня, хозпостройки.	8-960-840-58-78
СТА	Кирилловка, ул. Гагарина	1	69	13	КИРП	600	Вода, электричество, газ в доме. Все насаждения, ухоженный участок.	8-927-892-01-17
СТА	Луначарский, ул. Пролетарская	4	1 150	15	КИРП	30 000	4 уровня: 3 этажа + подвал. помеш., бассейн, баня, бильярд, зал, 9 жилых комнат, кухня 25 м², 4 санузла, гараж. Ландшафтный дизайн. До Волги 100-150 м.	8-927-211-41-05
СТА	Мусорка, ул. Советская	1	100	9	КИРП	1 500	Дом 80 % готовности, пристроен гараж и баня, есть фундамент под хоз. блок, все насаждения.	8-927-211-41-06
СТА	Мусорка, ул. Советская	1	110	9	КИРП	2 000	Пристрой бетонный, кухня 25 м², встроен. технка, гараж, с/у большой, теплица. Заходи и живи!	8-927-211-41-06
СТА	Нижнее Санчелеево, ул.Северная	2	180	15	ДРВ	10 000 ТОРГ!	Дом новый, 3 входа, подвал под весь дом, удобный подъезд, хозпостройки, насаждения, баня, гараж.	8-919-812-36-66
СТА	Луначарский, ул. Набережная	3	315	16	КИРП	7 000	Газ, вода, эл-во, с/у в доме. Канализ. централ., хоз. постройка, всё для прожиг., сад плодоносит.	8-906-128-78-10
СТА	Приморский, ул. Тополиная	2	350	13	КИРП	21 000	Дом очень красивый, жилой с кухней, мебелью. Газ, вода, электричество. Есть баня дровяная.	8-927-00-33-823 (8482) 78-22-70
СТА	Хрящевка, ул. Лесная	1	64/41/12	5	КИРП	2 450	Жилой, 3 комн., газ. отопл., с/у в доме. Рассмотрю вариант обмена на 3-комн. кв-ру в г. Тольятти	8-962-611-57-76
СТА	Ягодное	2	320	15	БЛЧ	15 000	Цокольный этаж, ландшафт, сауна, бильярд, газ, своя скважина, выгребная яма 12м.	8-927-00-33-823 (8482) 78-22-70
СТА	Узюково ул. Кирова	3	420	17	КИРП	8 000	Газ.отопление, центральное водоснабжение! Баня, гараж, большой сад! Заходи и живи!	8-902-376-90-78
СТА	Узюково ул. Колхозная	2	79	6	БЛЧ	600	Новый дом. Пласт. окна. Рядом лес, д/с, школа, магазины, автобусн. ост-ка до Тольятти. Прописка.	8-922-804-58-52
СТА	Узюково, ул. Куйбышева	1	44	17	ДРВ	1 550	Жилой дом, комната и кухня, газ.отопл., санузел и ванная в доме, насаждения, хоз.постройки.	8-962-611-57-76
УЛН	г. Димитровград, р.п. Мулловка. ДОМ 40 м², 10 соток земли. Цена: 480 000 руб. Газовое отопление. 3 комн., пластиковые окна, пустой. К сделке готовы! Пригород Димитровграда.							8-927-211-41-05
ШИГ	Усолье, ул. Мира	1	120	17	КИРП	2 500	Газ, вода, дом кирпичный. Очень хорошее состояние – заезжай и живи!	8-927-892-01-17

— Нужны деньги срочно? —

ПОМОЖЕМ В ТРУДНУЮ МИНУТУ!

ВЫДАЁМ

Деньги **В ДЕНЬ ОБРАЩЕНИЯ!**

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38 РЯДОМ СО СТОМАТОЛОГИЕЙ | ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф.4

☎ 76-28-98 | ☎ 33-33-34

ДАЧИ / УЧАСТКИ



УЧАСТОК. Ставропольский район, с. Подстепки, ул. Полевая, площадь участка 258 971 м²
 ☎ 8-927-616-03-00

■ ПТО, СНТ «СБОРЩИК», ул. 3, ухоженный участок с насаждениями, хоз. постройка, фундамент 8х5. Цена: 185 000 руб. Тел. 74-97-48.

■ ПТО, СНТ «СЕВЕРНОЕ». Дом кирпич 26 м², участок 5 соток, электричество, вода, баня, гараж, 2 теплицы. Цена 450 000 руб. Тел. 74-97-48.

■ СНТ «ВОСХОД», с. Ерёмкино, 5 дома=600 м², Сучастка = 30м². Есть гараж, баня, теплица. Цена 200 000 руб. Тел. 78-22-70.

■ СНТ «ЛОПАТИНО», дом кирп., 2 этажа, с мансардой, баней и гаражом, вода, свет, Цена 450 000 руб. Торги!. Тел. 8-917827-12-62.

■ с. ЗЕЛЁНОВКА, участок 10 соток, центр села около Церкви. Рядом проходят все коммуникации: газ, вода, свет. Цена: 800 000 руб. Торги! Тел. 8-917-132-33-45 Антонина.

■ с. ПОДСТЕПКИ, ул. Луговая, земельный участок 17 соток. Есть фундамент, баня, маленький кирп. дом. Цена: 4 000 000 руб. тел. 71-53-93.

■ СНТ «ПРИБОЙ». Земельный участок 6 соток, ухоженный, все насаждения, железный забор, железн. дверь. Возможна прописка, рядом Волга – 10-15 м, Цена: 450 000 руб. Тел. 8-987-971-20-28.

■ СНТ «РУССКОЕ ПОЛЕ», возле Р. Борковки, 6 соток, дом, баня, 2 теплицы, погреб, жилая, ухоженная. тел. 8-927-213-87-55.

■ СНТ «РУССКИЕ БЕРЕЗЫ», с. Сосновка, дача для отдыха. 8 сот., сад! дом кирпичн., бассейны, патио с барбекю, хозблок с баней, тепличкой. Дизайнерское оформление. Цена удивит. Тел. 8-987-979-37-89.

■ СНТ «РУССКИЕ БЕРЕЗЫ», с. Ташёлка, S=70м², 8 соток. Ухож. дача, 2-этажн. кирп. дом, баня, парковка, хозблок, насаждения. Цена: 565 000 руб. Тел. 8-902-339-80-87.

■ СНТ «ТИМОФЕЕВСКОЕ-1», хорошая дача, насаждения, крепкий дом, новый туалет, есть место под машину. Цена: 280 000 руб. Тел. 74-97-48.

■ СНТ «ТАШЛИНСКИЙ», дачный участок 8 сот. Цена: 60 000 руб. Тел. 8-917-138-95-99.

■ СНТ «УЮТ», с. Ягодное. 2-этажн. кирпич. дом, баня, насаждения, свет, счетчики, вода, пласт. окна, новая крыша. 5 соток. Цена: 650 000 руб. Тел. 71-53-93.

■ СНТ «УЮТ», с. Ягодное. Маленький кирп. домик, саженцы из питомников, ухоженный ландшафт. Цена: 665 000 руб. Тел. 8-927-611-30-05.

■ с. ПЕРЕВОЛОКИ, кирпичн. дом, 2 эт., с видом на р. Волгу, 8,5 сот., есть гараж с погребом, сад. Цена 600 000 руб. Тел. 8-987-459-44-05.

■ с. ПОДВАЛЬЕ, ул. Рыбацкая. Зем. уч-к на берегу р. Волга, огорожен, есть насаждения. 1 собствен. Док.готовы. Тел. 8-917-131-18-68.

ПРОДАМ 2 УЧАСТКА ПОД ИЖС

Волжский р-н, с.Черноречье, ул. Нижние Пески
 площадь каждого участка – 3 750 м²

☎ 8-927-616-03-00

ПРОДАМ УЧАСТОК

с. Подстепки, ул. Светлая, ЖК «Звездный», 15 соток, огорожен, свет, газ – проведены, есть скважина. Цена 1 500 000 руб.

☎ 8-927-215-12-39

СПРАШИВАЛИ? Отвечаем!

Консультирует адвокат Тольяттинской городской коллегии адвокатов Татьяна Александровна Лаврентьева



СИТУАЦИЯ: Этим летом я решила купить дачу. На сайте АВИТО нашла подходящий мне по расположению и цене земельный участок с домом. При просмотре объекта собственник уверила меня, что имущество не арестовано, не находится в споре. Эту же информацию я получила, заказав выписку из реестра прав. Будучи уверена, что все в порядке, я подписала договор купли-продажи, вместе с продавцом сдала документы в МФЦ, передала деньги за дачу наличными.

Но мое право не зарегистрировали, выдали уведомление о приостановлении госрегистрации, где указали, что продавец — банкрот и распоряжаться имуществом не имел права. В дальнейшем участок, за который я заплатила, был реализован с торгов в рамках дела о банкротстве. Сейчас я без дачи и без денег.

ВОПРОС: Что я могу сделать, чтобы оформить дачу на свое имя или вернуть деньги?

ОТВЕТ: К сожалению, дачу Вы в собственность получить не сможете, т.к. она уже принадлежит другому лицу. А вот уплаченные денежные средства Вы вправе взыскать с продавца в судебном порядке.

Согласно действующему законодательству сделка, совершенная с нарушением запрета или ограничения распоряжения имуществом, вытекающих из закона, в частности из законодательства о несостоятельности (банкротстве), ничтожна в той части, в которой она предусматривает распоряжение таким имуществом.

При недействительности сделки каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке, а в случае невозможности возвратить полученное в натуре, возместить его стоимость, если иные последствия недействительности сделки не предусмотрены законом (п.2 ст. 167 ГК РФ).

Следовательно, Вы вправе обратиться в суд с иском о признании последствий недействительности ничтожной сделки и взыскать цену договора, а также проценты за пользование чужими денежными средствами и судебные расходы.

После вступления такого решения в законную силу будет выдан исполнительный лист, который нужно будет направить конкурсному управляющему, утвержденному судом в деле о банкротстве продавца, для его исполнения.

ЕСЛИ У ВАС ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ: ул. Дзержинского, 27а, 2 эт., оф. 9 ☎ 42-13-00, 8-917-127-04-48

ВАША ЮРИДИЧЕСКАЯ ЗАЩИТА

- РЕСТРУКТУРИЗАЦИЯ ВАШИХ ДОЛГОВ • БАНКРОТСТВО ГРАЖДАН (при необходимости)
- ВЫСТУПАЕМ ПОРУЧИТЕЛЕМ ПЕРЕД КРЕДИТОРАМИ: ваши кредитные обязательства мы берем на себя
- ВОССТАНАВЛИВАЕМ УТРАЧЕННЫЕ ДОКУМЕНТЫ
- ПОМОГАЕМ РЕШИТЬ СПОРЫ с управляющими компаниями, банками и кредитными организациями
- ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО ИНТЕРЕСОВ В СУДЕ: семейные, наследственные, жилищные споры



БЕСПЛАТНЫЕ ЮРИДИЧЕСКИЕ КОНСУЛЬТАЦИИ ПО ВСЕМ ЖИЛИЩНЫМ ВОПРОСАМ

33-33-34 ☎ 76-28-98



АРЕНДА НЕДВИЖИМОСТИ



СДАМ

**ОФИС, 9 кв-л, ТЦ «Статус»,
25-50 м², евроремонт.
Тел. 8-927-791-27-75**

■ **КОМНАТУ** в 3-комн. квартире Московский пр-т, 13, 5/5 этаж, 11 м², с мебелью: шкаф, диван, стол, холодильник, ТВ. В соседях 2 женщины и ребенок 11 лет. Цена: 3 800 руб. Тел. 8-917-965-16-77.

■ **КОМНАТУ**, Московский пр-т, 13, с мебелью и бытовой техникой. Цена: 4 300 руб. Всё включено. Тел. 8-927-892-30-90.

■ **КОМНАТУ** 6-р Туполева, 5, холодильник, шкаф, диван. Цена: 4 500 руб. (все включено). Тел. 8-927-892-30-90.

■ **КОМНАТУ**, ул. Свердлова, 24, супер-квартира. Заходи и живи. Есть все! Предпочтительно девушке или женщине, но не пенсионерам. Цена: 5 000 руб. + свет и вода. Тел. 8-927-892-30-90.

■ **КОМНАТУ** в 3-комн. квартире ул. Юбилейная 45, S=14 м², 1/9 эт. с балконом. меблирована. Цена: 6 000 руб. – всё включено! Тел. 8-996-726-94-46.

■ **1-КОМН.**, ул. Ворошилова, 31, полная. Цена: 9 000 руб. + свет, вода. Тел. 8-927-892-30-90.

■ **1-КОМН.**, ул. Ворошилова, 35, отличная для проживания, с мебелью. Цена: 9 000 руб. + свет, вода. Тел. 8-927-892-30-90.

■ **1-КОМН.**, 6-р Гая, 11, полностью укомплектована – есть все! Цена: 9 000 руб. + свет, вода. Тел. 8-927-892-30-90.

■ **1-КОМН.**, 6-р Космонавтов, 8, пустая, кух. гарнитур + плита. Цена: 6 000 руб. + квит. Тел. 8-927-892-30-90.

■ **1-КОМН.**, ул. Космонавтов, 15, меблированная, есть все для проживания, кроме стир. машинки. Цена: 9 000 руб. Тел. 8-927-892-30-90.

■ **1-КОМН.**, пр-т Ст. Разина, 48, отличное состояние – евроремонт. Все есть! Цена: 13 000 руб. + свет, вода. Тел. 8-927-892-30-90.

■ **1-КОМН.**, ул. Мурысева, 63, 14/15 этаж, евроокна, встроен. кухня, стир. машина. На долгий срок. Можно с детьми и животными. Хорошие соседи. Цена: 10 000 руб. + счетчики, ТОРГ! Тел. 8-987-965-43-81.

■ **2-КОМН.**, ул. Революционная, 34, 10/16 эт., S=48 м². Хороший ремонт. С большим телевизором, с кондиц. в каждой комнате, Wi-Fi, Интернет, холод., стир. машина, удобное месторасположение, красивый вид. Лоджия остеклена. Цена: 16 000 руб., залог 3 000 руб. Расчет по квитанциям и за Интернет включены в ежемесячную оплату. Тел. 8-964-970-71-77.

■ **2-КОМН.**, ул. Ленина, 129, полная. Все включено! Тел. 8-927-892-30-90.

■ **2-КОМН.**, ул. Свердлова, 13, S=47 м², 11/16 эт. Полностью укомплектованная мебелью, бытовой техникой, посудой. Сдам некурящим жильцам без дом. животных. Цена: 20 000 руб. плюс коммунальные услуги. Залог 5 000 руб. Тел. 8-903-330-56-46.

■ **2-КОМН.**, ул. Автостроителей, 4, 52 м², 10/10 эт. Частично меблированная. Холод., кух. шкаф, стол, диван, раскладное кресло, пласт. окна, остекленный балкон. Тел. 8-927-781-55-15.

■ **2-КОМН.**, ул. Ставропольская (в районе рынка «Журавль»). 5/5 эт., S=52 м². Меблированная уютная, чистая на длительный срок. Холод., стир. машина, микроволн., 2 дивана. Оплата ежемесячно: аренда+счетчики (свет, вода). Тел. 8-987-452-49-81.

■ **2-КОМН.**, 6-р 50 лет Октября, 36, меблирована. Цена: 10 000 руб. + квитанция. Тел. 8-927-892-30-90.

■ **3-КОМН.**, ул. Офицерская, 19, 7/8 этаж, шикарная квартира с высок. потолками, сплит-сист. в каждой комнате и в кухне. Есть все! Цена: 30 000 руб. Тел. 8-987-965-43-81.

■ **4-КОМН.**, ул. Калмыцкая, 36, 6/10 этаж, все есть: встроен. кухня, стир. машинка, ТВ, холод., кондиц. Евроокна. Цена: 20 000 руб. + свет, вода, каб. ТВ, + квит. Тел. 8-917-824-41-78.

СНИМУ

■ **1-КОМН.**, в 10 квартале или в близлежащих кварталах, без посредников. Тел. 8-906-128-35-12 Лидия.

**РАЗМСТИ ОБЪЯВЛЕНИЕ
БЕСПЛАТНО
О ПРОДАЖЕ/ПОКУПКЕ
О СЪЕМЕ/СДАЧЕ ЖИЛЬЯ
ЗВони! ☎ 33-33-34**

ВАШ НАДЕЖНЫЙ
СПУТНИК В МИРЕ
НЕДВИЖИМОСТИ

■ **1-КОМН.**, ул. Л. Толстого, 21, есть мебель и техника, кроме стиральной машинки. Цена: 7 000 руб. + квит. Тел. 8-927-892-30-90.

■ **1-КОМН.**, ул. Горького, 72, меблированная полностью, ремонт, чистая, русской семье 1-2 человека. Цена: 10 000 р. + свет, вода. Тел. 8-917-977-74-09, 45-61-23.

■ **2-КОМН.**, ул. Тополиная, 48 (16 кв-л), моск. планировки, в панель. доме, 3/9 этаж, S=50/29/9 м², балкон остеклен. Есть все: холодильник, стир. машина, стенка, диван, 2 кресла, кух. гарнитур, кроме ТВ. Все рядом! На долг. срок. Тел. 8-939-710-37-69.

■ **2-КОМН.**, ул. Революционная, 116, S=60/40/10 м², 9/14 этаж, пустая, есть кух. гарнитур, эл. плита, обед. стол. Санузел раздельный, на долг. срок. Цена: 11 000 руб. + свет, вода. Тел. 8-937-215-65-86.

■ **2-КОМН.**, пр-т Ст. Разина, 19, 12/14 эт., 48 м². На долг. срок. Собственник. Частич. ремонт. Удобное месторасположение. Лоджия остеклена. Есть Интернет, кабельное ТВ, кондиц., холод., телевизор, плита и мебель. Только славян, можно с детьми, без животных. Цена: 10 000 руб. + квит. (2 500–3 000 рублей). Залог 3 000 руб. Без комиссии. Тел. 8-927-214-64-21.

МФЦ информирует об открытии нового офиса «Мои Документы»

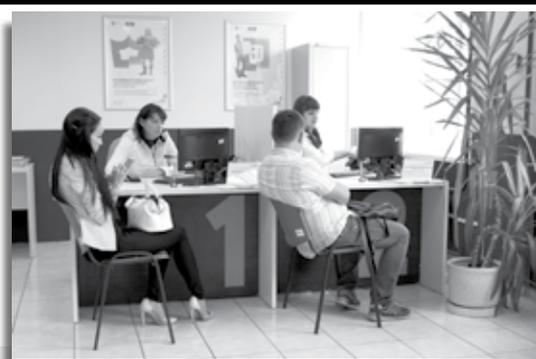
3 сентября по инициативе администрации города и депутатов Думы г. о. Тольятти в Центральном районе г. о. Тольятти начал работу **новый офис «Мои Документы»**, расположенный по адресу: ул. Толстого, 34.

Офис работает в соответствии с графиком:

- понедельник–пятница — с 09.00 до 18.00
- суббота, воскресенье — выходной.

По указанному адресу специалистами МФЦ оказывается полный спектр государственных, муниципальных и иных услуг.

С информацией обо всех услугах, предоставляемых на базе центров «Мои Документы», и графиках работы можно ознакомиться на едином портале сети МФЦ по Самарской области mfcb3.samregion.ru или по телефону контактного центра – 51-21-21.





ДЕНЬГИ ДО ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ



**Вы решили продать недвижимость
и деньги Вам нужны срочно?
Но Вам требуется не вся сумма сразу,
а только ее часть?
Тогда услуга «деньги до продажи» —
это то, что Вам нужно!**

Главная цель этой услуги – быстрое и четкое решение самых неотложных финансовых задач, решив которые, можно спокойно заниматься продажей недвижимости.

**Мы решим Ваши финансовые вопросы уже сегодня,
еще до продажи Вашей недвижимости!**

ПРЕИМУЩЕСТВА ДАННОЙ УСЛУГИ:

- Мы выдаем суммы от 5 000 до 500 000 рублей.
- Вы получите деньги уже через несколько часов после обращения.
- Мы не требуем подтверждения Вашей платежеспособности, предоставления справок с места работы и наличия хорошей кредитной истории.
- Недвижимость остается в Вашем распоряжении, Вы являетесь полноправным собственником до продажи жилья.
- При необходимости мы оплачиваем Ваши задолженности перед банками, МФО, судебными приставами, по коммунальным платежам.
- У Вас появляется возможность сразу распорядиться деньгами и решить все финансовые задачи.
- Мы проводим масштабную рекламную кампанию в печатных СМИ и Интернете с целью скорейшей продажи Вашей недвижимости.

Ваши деньги уже ждут вас!

Возьмите их уже сейчас!

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф. 4

☎ 33-33-34

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38

☎ 76-28-98

РЯДОМ
СО СТОМАТОЛОГИЕЙ

ИПОТЕКА БУДЕТ РАСТИ «НА ДЕРЕВЕ»

**Банки начали выдавать жилищные кредиты на покупку
деревянных домов под льготный процент.**

Купить экомод в ипотеку можно будет под 10–12 % годовых. Это с учетом льготы в размере 5 %, которую банкам компенсирует государство. Воспользоваться пониженной ставкой смогут только покупатели домов заводского производства. Как поясняют в Ассоциации деревянного домостроения, по программе льготного кредитования покупки домов из дерева работают пока два банка. Еще четыре крупных игрока заинтересовались программой, но не присоединились к ней. Проблема в том, что программа принималась на год и компенсировать банкам затраты на снижение ставки государство обещало только до конца года. Теперь кредиторы ожидают продления срока субсидирования. В ассоциации полагают, что первая «деревянная ипотека» будет выдана уже в сентябре.

По оценкам экспертов, сегодня около 20 крупных компаний предлагают деревянные дома заводского производства. Однако в большинстве регионов с применением технологии деревянного домостроения строится не больше 10 % жилья, а в отдельных регионах — не более 5 %. И только в Архангельской и Вологодской областях из дерева строится треть всех домов. Мотивировать регионы чаще использовать дерево в строительстве Минпромторг планирует при помощи целевых программ, по которым 30 % школ, детских садов, фельдшерских пунктов будет возводиться с применением материалов из дерева — бруса, древесной плиты, фанеры. К 2025 году долю применения продукции деревянного домостроения планируется увеличить до 20%.



ПЛАВНЫЙ ПЕРЕХОД

Текст: Ирина Невинная. Российская газета — Столичный выпуск №7662 (199)

В Пенсионном фонде пояснили, как будут оформлять пенсии в ближайшие два года.

Обсуждаемые пенсионные изменения предусматривают, что люди, которые будут выходить на пенсию по новым правилам в ближайшие два года, смогут ее оформить на полгода раньше. Такую льготу для граждан, которым предстоит первыми выходить на пенсию по-новому, предложил президент России.

Увеличение возраста выхода на пенсию планируется плавным. На первом этапе оно может затронуть мужчин 1959-го и женщин 1964 года рождения. В 2019 году им, соответственно, исполнится 60 и 55 лет, то есть они достигнут нынешнего, действующего пенсионного возраста. Если законопроект о повышении возраста выхода на пенсию будет принят, то для этой категории планка нового возраста сдвинется не на год, а на шесть месяцев. То есть женщины смогут оформить пенсию в 55 лет и 6 месяцев, а мужчины — в 60 лет и 6 месяцев.

Этот льготный порядок сохранится и в 2020 году. Тогда будут выходить на пенсию мужчины, родившиеся в 1960 году и женщины 1965 года рождения. Они смогут оформить пенсию в 61 год и 6 месяцев — мужчины, и в 56 лет и 6 месяцев — женщины.

«Для наглядности приведем конкретный пример, — пояснили в Пенсионном фонде России. — Допустим, человек по действующему законодательству, должен выйти на пенсию в феврале 2019 года. В случае принятия законопроекта с этого года начнется плавный переходный период к новым величинам пенсионного возраста. В соответствии с этим выход на пенсию для такого человека будет перенесен на один год, то есть на февраль 2020-го. Однако согласно предложенным президентом России поправкам, к законопроекту для тех, кто должен был выйти на пенсию в 2019–2020 годах, будет действовать особая льгота — право оформить пенсию на шесть месяцев раньше нового пенсионного возраста. Это значит, что пенсия человеку в нашем примере будет назначена в августе 2019 года, а обратиться за ней он сможет, как и сейчас, за месяц до даты ее назначения, то есть уже в июле 2019-го года».

Получается, что граждане, у которых день рождения выпадает на первую половину года, будут оформлять ее в предыдущем году, в соответствующем месяце второго полугодия. Для тех, кто родился во второй половине года, срок оформления пенсии настанет в том же году, в первой его половине (см. таблицу).

КАК БУДЕТ ПРОХОДИТЬ ПОВЫШЕНИЕ ПЕНСИОННОГО ВОЗРАСТА?

	год повышения	год рождения	возраст	год назначения	
 ЖЕНЩИНЫ	2019	1964 (I полугодие)	55 лет 6 мес	2019 (II полугодие)	
		1964 (II полугодие)	55 лет 6 мес	2020 (I полугодие)	
	2020	1965 (I полугодие)	56 лет 6 мес	2021 (I полугодие)	
		1965 (II полугодие)	56 лет 6 мес	2022 (I полугодие)	
	2021	1966	58	2024	
	2022	1967	59	2026	
	2023	1968	60	2028	
	 МУЖЧИНЫ	2019	1959 (I полугодие)	60 лет 6 мес	2019 (II полугодие)
			1959 (II полугодие)	60 лет 6 мес	2020 (I полугодие)
		2020	1960 (I полугодие)	61 лет 6 мес	2021 (I полугодие)
1960 (II полугодие)			61 лет 6 мес	2022 (I полугодие)	
2021		1961	63	2024	
2022		1962	64	2026	
2023		1963	65	2028	

КСТАТИ

Пенсии по старости будут проиндексированы с 1 января следующего года на 7,05 процента, об этом вчера сообщили в ПФР. В 2020 году индексация составит 6,6 процента, а в 2021-м — 6,3 процента. Такие параметры заложены в проект бюджета ПФР на 2019-й и два последующих года. Расходная часть бюджета фонда, предназначенная для выплаты страховых пенсий, проектировалась с учетом предложений и параметров, которые прозвучали в телеобращении президента. Каждый год средний

размер страховой пенсии у неработающих пенсионеров предполагается увеличивать на тысячу рублей. Так что к 2024 году размер страховой пенсии должен достичь 20 тысяч рублей. ПФР также пояснил, как будут индексироваться социальные пенсии. С 1 апреля прибавку рассчитают по индексу роста прожиточного минимума пенсионера за предыдущий год. Запланировано, что в 2019 году социальные пенсии вырастут на 2,4 процента и в среднем составят 9 215 рублей.



ТЕАТРАЛЬНАЯ АФИША

КАССА ТЕАТРА:

☎ (8482) 551255

16 СЕНТЯБРЯ 18:00 ПОХИЩЕНИЕ

Комедия в двух действиях
Продолжительность 85 минут
Стоимость билетов от 300 руб.

Две театральные актрисы отправились в лес по грибы. Но! Невероятная находка — бесчувственное тело мужчины и сумка с крупной суммой денег — изменила их жизнь.

16+



22 СЕНТЯБРЯ 18:00 БЕШЕННЫЕ ДЕНЬГИ

Комедия
Продолжительность 140 минут
Стоимость билетов от 250 руб.

Столичная красавица Лидия Чебоксарова, в ожидании богатого мужа, отвергает не слишком обеспеченных ухажеров. Приятели, желая разыграть Лидию, выдают безнадежно влюбленного в нее провинциала Василькова за миллионера золотопромышленника. Девушка тут же решает сменить гнев на милость, устроители розыгрыша веселятся, а в семье молодоженов разыгрывается сюжет «укрошения строптивой», правда, с сильным финансовым уклоном.

16+



23 СЕНТЯБРЯ 18:00 СЕМЕЙКА ФОНТАНЖ

Французская комедия
Продолжительность 130 минут
Стоимость билетов от 250 руб.

У главы мыловаренной фирмы в Париже сын не хочет учиться, а дочь стремится поскорее выйти замуж. Дети портят отношения с родителями. Все меняется, когда в доме появляется маленький ребенок... Легкая, изящная, непредсказуемая история с красивым финалом.

16+



27 СЕНТЯБРЯ 19:00 ЧЕХОВ. ЖЕНЩИНЫ.

История о женщинах (и их мужчинах)
Продолжительность 120 минут
Стоимость билетов от 300 руб.

Основой спектакля стали шесть ранних рассказов А. П. Чехова: «Юбилей», «Ведьма», «Который из трех?», «Переполох», «Несчастье», «Хористка». С невероятной легкостью в этих небольших историях Чехов, величайший знаток женской души, показывает одновременно силу и слабость женщины, заставляя нас угадать ее в себе и окружающих.

16+



28 СЕНТЯБРЯ 19:00 ЛЮБОВЬ И ГОЛУБИ

Забавная история в двух частях
Продолжительность 150 минут
Стоимость билетов от 200 руб.

Василий — исправный семьянин, с удивительным хобби — разведением голубей, впервые в жизни поехал по путевке на юг, к морю. На курорте он встретил роковую женщину Раису Захаровну и... не устоял. Началась для него новая жизнь, в которой было много непонятного и интересного, но не было дома, где остались Надя, дети и голуби....

16+



29 СЕНТЯБРЯ 18:00 ВЛЮБЛЕННЫЙ ГОРОД

Мюзикл в двух частях
Продолжительность 120 минут
Стоимость билетов 300 руб.

Спектакль расскажет о любви во всем её многообразии, о том, как сложно найти и как подчас легко её потерять, о том, как важно бережно относиться друг к другу и быть просто хорошими людьми. В центре событий молодые влюбленные пары, строящие свою жизнь в Тольятти. В мюзикле звучат хиты 60-х годов в исполнении артистов театра, в сопровождении живой музыки от оркестра «PARTY-ФОН». Знакомые всем песни: «Хмуриться не надо, Лада», «Полосатая жизнь», «Только мы» представлены в оригинальных аранжировках. Художественное пространство спектакля — воздушное, по-бродвейски яркое, в котором изящные, стилизованные под эпоху 60-х костюмы играют новыми современными красками.

16+



30 СЕНТЯБРЯ 18:00 ЧИСТО СЕМЕЙНОЕ ДЕЛО

Комедия
Продолжительность 150 минут
Стоимость билетов от 200 руб.

Доктор Дэвид Мортимэр — ведущий невролог крупной лондонской больницы. Через час ему предстоит делать важнейший для его карьеры доклад на международной медицинской конференции, но тут на его голову «сваливается» бывшая любовница, с которой он порвал много лет назад. Женщина сообщает, что вследствие былых отношений у неё родился мальчик, которому вчера исполнилось 18 лет. Он жаждет увидеть своего отца и находится сейчас в больнице.

16+



ГОРОСКОП с 16 по 30 сентября 2018

♈ ОВЕН

В конце сентября Овны нетерпеливы, решительны и самоуверенны. Они стремятся опередить всех, порой даже самих себя. Будьте осмотрительны. Ваши действия могут отнять много времени, но не принесут желаемого результата.
Благоприятные дни: 18, 25, 30.
Неблагоприятные дни: 19, 23.

♉ ТЕЛЕЦ

Тельцы окружены заботой, вниманием и любовью. Вы чувствуете доброжелательное отношение со стороны окружающих, вы необычайно обаятельны и привлекательны.
Благоприятные дни: 18, 22.
Неблагоприятные дни: 21, 27, 29.

♊ БЛИЗНЕЦЫ

Звезды требуют от Близнецов концентрации сил. В решении надоевшей проблемы необходимо взять ответственность на себя и результат не заставит себя ждать.
Благоприятные дни: 20, 25.
Неблагоприятные дни: 17, 19, 24, 29.

♋ РАК

К концу месяца возможен эмоциональный спад. Вы устали постоянно быть настороже: как бы кто не задел болевых точек. Но если Рак настроен на перемены в жизни, интересные предложения не заставят себя ждать.
Благоприятные дни: 18, 25, 30.
Неблагоприятные дни: 17, 23, 26, 29.

♌ ЛЕВ

Конец сентября пройдет неплохо, но вам захочется спорить со всеми — и дома, и на работе. Постарайтесь адекватно оценивать окружающую действительность, найдите «золотую середину».
Благоприятные дни: 18, 25.
Неблагоприятные дни: 16, 19, 26, 29.

♍ ДЕВА

У Дев появится отличная возможность для самореализации. Не упускайте шансы! Больше уверенности, ведь с любой работой лучше вас никто не справится.
Благоприятные дни: 18, 20, 25.
Неблагоприятные дни: 19, 23, 29, 30.

♎ ВЕСЫ

Дела в конце сентября у Весов будут идти «со скрипом». Ничего не форсируйте и не злитесь. Рассчитайте силы, наберитесь терпения — вопросы будут решаться в следующем месяце.
Благоприятные дни: 18, 22, 30.
Неблагоприятные дни: 17, 19, 24, 27.

♏ СКОРПИОН

Из-за своего упрямства скорпионы будут выдавать желаемое за действительное. Неудачи могут вывести из равновесия, однако, найдя причину и устранив ее, вы сможете двигаться дальше.
Благоприятные дни: 18, 25.
Неблагоприятные дни: 19, 24, 26, 29.

♐ СТРЕЛЕЦ

Динамика событий может обескуражить Стрельцов. Но если вы разберетесь в причинно-следственных связях, то все встанет на свои места и проблемы обретут решение.
Благоприятные дни: 18, 25, 30.
Неблагоприятные дни: 19, 24, 29.

♑ КОЗЕРОГ

Конец сентября для Козерогов благоприятный во всех отношениях период. Звезды не советуют вам брать на себя ведущую роль. Просто добросовестно выполняйте свои обязанности.
Благоприятные дни: 18, 25.
Неблагоприятные дни: 16, 19, 24, 29.

♒ ВОДОЛЕЙ

Окружающая обстановку в конце месяца зависит от вас самих. Несмотря на то, что Водолеи не любят чувствовать себя чем-то связанными и плохо переносят дисциплину, необходимо собраться и быть начеку.
Благоприятные дни: 18, 20, 30.
Неблагоприятные дни: 17, 19, 24, 29.

♓ РЫБЫ

Сентябрь пройдет у Рыб под девизом «Хочу все знать». Вы получите ответы на интересующие вопросы, а ваша осведомленность поможет быть на шаг впереди остальных.
Благоприятные дни: 18, 25.
Неблагоприятные дни: 19, 25, 28.

Данный гороскоп носит исключительно развлекательный характер, однако покупка квартиры — очень ответственное дело, в котором важна каждая мелочь.

ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

ГАРАЖИ

ПРОДАМ

- **ГСК 8 «ПРИМОРСКИЙ»**, 6 кв-л, с погребом и смотр. ямой, 3х6 м. Цена 200 000 руб. тел.8-917-927-12-62.
- **ГСК «БЕЛЫЙ МЕДВЕДЬ»**, 2 блок, напротив 2 кв-ла, S=21м², теплый, 3 этаж, полки по периметру. Цена договорная. Тел. 32-25-72.
- **ГСК «МИР»**, ул. Офицерская, (угол Дзержинского и Ст.Разина), холодный. 3х6 м, Цена 60 000 руб. ТОРГ! Полки, пустой. Тел. 8-987-966-82-16.
- **ГСК-132**, угол Приморского и Революционной, за рестораном «Джон Сильвер». 6х4 м, Цена: 400 000 руб. Тел. 8-960-850-19-29.
- **ГСК-86**, ул. Ботаническая, 38, теплый, отделан, есть стеллажи, полки. Тел. 8-905-019-13-73, 409-776.
- **ГАРАЖ РЯДОМ С ТРК «КАПИТАЛ»**. СРОЧНО! ТЕЛ. 71-41-06
- **ГСК-75**, 2 кв-л, S=21м², теплый, полки по периметру, новый счетчик. Цена договорная. Тел. 8-960-834-19-76, 75-02-91.
- **ГСК-79**, погреб+кладовка, (за рестораном «Джон Сильвер») **9 м²**, Цена: 20 000 руб. Тел. 8-960-850-19-29.
- **ГСК-79**, погреб+кладовка, (за рестораном «Джон Сильвер») **12 м²**, Цена: 30 000 руб. Тел. 8-960-850-19-29.

КУПЛЮ

- **1-КОМН.** квартиру с балконом, на 1-3 этажах за умеренную цену в 7 кв-ле. Тел. 8-917-826-64-60.
- **ГАРАЖ. РАССМОТРУ ВСЕ ВАРИАНТЫ. В ЛЮБОМ СОСТОЯНИИ.** ТЕЛ. 8-902-377-42-22 В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ.

НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

ПРОДАМ

- **НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, ул.Тополиная, 9а в жилом доме. Состояние отличное. Первый этаж из 9. S=86 м². Тел. 78-22-70.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
ул. Мира, 133 а, ТЦ «Крым»
м² = 18 000 руб. ТОРГ.
☎ 8-927-777-47-88

■ **ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ** площ. 165м², ТЦ «Флагман», секция 201, вода и с/у, высокие потолки, окна на разные стороны улицы. Дзержинского, 27а, Тел. 620-117.

■ **ТОРГОВО-ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ** 1, 2, 3 этаж, можно частями, ул. Туполева, 17А, 1 этаж – 400 000 руб., 2 и 3 этаж – 5 600 руб. Тел. 78-22-70

■ **СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩАЯ АВТОМОБИЛЬ В 20 КВАРТАЛЕ, УЛ. ЛЬВА ЯШИНА, ЗА ТРЦ «МАДАГАСКАР», 35,6 м², 1 ЭТ., ЦЕНА ДОГОВОРНАЯ. 8-962-611-57-76.**

УСЛУГИ

ЮРИДИЧЕСКИЕ

- **ВЫКУПЛЮ** проблемную долю. Тел. (8482) 78-22-70.
- **ПОКУПКА ЖИЛЬЯ С МАТ. КАПИТАЛОМ. ПРОВЕРЮ** квартиру, малосемейку, долю на юридическую чистоту. Тел. 8-962-611-57-76.
- **СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ:** квартир, малосемеек, долей. Тел. 8-927-892-01-17.
- **МЕЖДУГОРОДНИЕ ОБМЕНИ.** Тел. 8-902-339-80-87
- **АВАНС ДО ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ. ВСТУПЛЕНИЕ В НАСЛЕД-ВО.** ТЕЛ. 8-927-211-41-05.

■ **РАБОТА** с Материнским капиталом, все операции. Жилье по цене Сертификата. Тел. 8-927-211-41-06 .

■ **ОРГАНИЗУЮ СДЕЛКУ** в МФЦ, у НОТАРИУСА, ПОДГОТОВЛЮ ДОКУМЕНТЫ, ПРОВЕРЮ ЖИЛЬЕ НА ВСЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ. 8-927-269-07-09

ФИНАНСЫ

- **АВАНС** до продажи. Деньги в день обращения. 8-962-614-97-48
- **ДЕНЬГИ** под залог недвижимости по Самарской области (за 1 день). Тел. 8-902-339-80-87.
- **ЗАЙМ** под залог недвижимости. Тел. 8-927-211-41-05.
- **ЗАЙМ** до 500 000 руб. Тел. 8-927-211-53-93.

■ **ДЕНЬГИ** под залог жилья, долей. Решение за 1 день. 62-08-72.

■ **ДЕНЬГИ ВСЕМ!** Поможем при любой кредитной истории. Тел. 8-962-611-57-76.

■ **ПОМОЩЬ** в погашении долгов. Деньги в день обращения. 8-927-268-07-09.

ВСЁ ДЛЯ ДОМА

РЕМОНТ/ОТДЕЛКА

- **МАСТЕР** на все руки. Все виды работ. Недорого. 8-929-714-45-91
- **МУЖ НА ЧАС.** Все виды работ. Недорого, качественно. Без выходов. Тел. 78-50-23.
- **ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ:** выравнивание, штукатурка, шпатлевка стен, потолков, откосов, покраска обоев. 8-917-975-52-85.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ ПОД КЛЮЧ.
ОПЫТНАЯ БРИГАДА СТРОИТЕЛЕЙ!
РЕМОНТЫ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ,
УСТАНОВКА САНТЕХНИКИ,
ПОКЛЕЙКА ОБОЕВ,
ПЛИТКА, ПОТОЛКИ.



☎ **416-411**

■ **РЕМОНТ** квартир, поклейка обоев, снятие, маляр, штукатурка стен, установка потолочного плинтуса. Звоните. Тел. 8-927-777-43-28.

СТРОИТЕЛЬСТВО ПОД КЛЮЧ
ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ
НАЛИЧНЫЙ И БЕЗНАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ

☎ **98-08-10**

■ **СТРОИТЕЛЬСТВО** домов, евроремонт любой сложности. Бассейны под ключ. 8-927-613-54-44.

■ **ЭЛЕКТРИКА**
■ **ЭЛЕКТРИК.** Надежно. Безопасно. Тел. 71-40-64.

■ **ОКНА/БАЛКОНЫ**
■ **РЕМОНТ** пластиковых окон любой сложности. 8-962-611-14-30

■ **УСТАНОВКА** пластиковых окон, балконов любой сложности. Тел. 74-92-90.

МЕБЕЛЬ

- **МЕБЕЛЬ** на заказ. Шкафы-купе, кухни, столы, стулья. Срок изготовления 5-7 дней. Тел. 8-939-708-73-89.
- **СБОРКА**, проектирование, изготовление мебели (кухни, шкафы-купе, прихожие, спальни, детские, гардеробные, торговое оборудование, офисная мебель). 8-960-835-04-23.

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ

- **ГРУЗЧИКИ, ПЕРЕЕЗДЫ:** квартирные, офисные, межгород. Пианино. «Газели», «Пикапы». Тел. 8-960-839-16-11.
- **КВАРТИРНЫЕ И ОФИСНЫЕ ПЕРЕЕЗДЫ, МЕЖГОРОД. АККУРАТНЫЕ ГРУЗЧИКИ. СБОР/РАЗБОР, УПАКОВКА. ПИАНИНО. ВЫВОЗ МУСОРА И Т.Д.** 619-660, 8-927-891-96-60.
- **ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ.** «Газель» (тент), грузоподъемность 1500 т/ч – 300 руб. 8-960-842-70-90 Сергей.

ОТДЫХ

ДС «ТУРСКИДКИ.РУ»
Туры по всему миру по выгодной цене. Загранпаспорт (оформление документов); авиа- и ж/д-билеты.



☎ **95-72-72**

ВАКАНСИИ

■ **ПОЧТАЛЬОНЫ, РАСКЛЕЙЩИКИ ОБЪЯВЛЕНИЙ.** Тел. 33-33-34

ТРЕБУЮТСЯ: РИЭЛТОР БЕЗ ОПЫТА РАБОТЫ ОФОРМИТЕЛЬ ДОКУМЕНТОВ
Соцпакет, оклад + премия.
☎ **33-92-72**

РАЗМЕЩАЙТЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ БЕСПЛАТНО

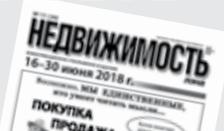
НА нашем САЙТЕ
www.lend-tilt.ru



НА НАШИХ СТЕНДАХ ПО ВСЕМУ ГОРОДУ!



В НАШЕЙ ГАЗЕТЕ



ЗВОНИ! 33-33-34

Эссенция по сути	Приглашение в армию						От нее не уйдешь	Город, родина одоколора	История про Федота-стрельца	... Бонс, «Остров сокровищ»	Пробуждающая косметика					Чадра от гнуса
	Объект маникюра	Страшное оружие Гарина	График функции $y = \lg(x)$	Латинский «исступленный»	Из чего делают феску?	Все, чем можно рот набить	Город дамы с собачкой	У компьютера и у позвоночника	Спешившаяся парочка	Верхушка пня	«Антре-соли» в избе					
	Автор картины «Не ждали»	Африканская «страна замков»	Белая у Дунаевского	Защитник на ниточке	На какой реке стоит Пермь?	Первая в мире пластмасса	Жирное у глупого гингива	Певца, «Носим» курносики»	Сказочная несуслица	Семеро с ложкой, а с нею один	Куда впадает река Москва?					
	Под ним повар скрывает ошибки	«Буква» партитуры		Нытик во рту	«Джордж Джорджович»	Родина футбола	«Тонкость» в музыке	Матросская куртка	Житель Ташкента	Веревочный капкан	Плакат, вышедший на улицу					
	Самый скромный из авторов	«Наносники»		Откуда сваливаются чудачки?		Лазерный прибор учителя					Канаверал по сути					
	Компонент костюмной тройки	Кто придумал доктора Ватсона?		Кто верит в нереальное?	«Живые цветы» японски						Претендент на наследство					
				Холм на одну зиму	Мера для землеме-ра	Дерево с Чистых прудов (песен.)					Бег по инициативе Барбоса					
Хаттура																

16+

«Недвижимость ЛЭНД» рекламно-информационное издание Учредитель: ИП В. М. Бетра

Адрес редакции: 445042, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Дзержинского, 27а, офис 4

Телефон редакции: (8482) 33-33-34 ✉ lend-dz27a@mail.ru

Газета зарегистрирована 02.05.2017 г. Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 63-00890

Отпечатано в ООО «ППК» 445144, Самарская обл., Ставропольский район, с. Ягодное, пер. Крымский 7-й, дом 6, блок 6Б. Факс (8482) 55-69-38, тел. 55-69-40. № заказа 1303. Дата и время подписания в печать: по графику — 14.09.2018г., 18:00 фактически — 14.09.2018г., 18:00. Дата выхода в свет — 16.09.2018 г. ТИРАЖ 35 000 экз. РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО Издание предназначено для лиц старше 16 лет. Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов.

За содержание рекламных текстов и объявлений отвечает рекламодатель.