

# НЕДВИЖИМОСТЬ

ИНФОРМАЦИОННО-РЕКЛАМНОЕ ИЗДАНИЕ

**ЛЭНД**

**1–15 июня 2018 г.**

*Ищете покупателя на свою квартиру?  
А его всё нет и нет... Выход есть!*

## СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ!

**Расчет за один день!**



**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**ОФИС 10 КВАРТАЛ**  
ул. Дзержинского, 27 а, офис 4

☎ **33.33.34**

**ОФИС 15 КВАРТАЛ**  
ул. Дзержинского, 38 рядом со стоматологией

☎ **76.28.98**

Работаем для вас ПН-ПТ с 9 до 19, без перерыва, СБ-ВС — выходные.

### 1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Плани-ровка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Баумана, 14	2/5	31/17/6	СТМ	ПАН	1 100	+	Пласт.окна, счетчики. новая входн. дверь. Документы готовы!	78-22-70
А	1	Свердлова, 35	4/12	41/19/11	УЛУЧШ	ПАН	1 450	Л	Больш. простор квартира: комната с нишей, развитая инфраструктура.	71-41-05
А	2	Дзержинского, 69	12/16	32/17/8	ТАШ	ПАН	1 180	-	Пластиковые окна, новые радиаторы, ремонт с/у. 1 взрослый собственник.	71-53-93
А	2	Свердлова, 68	2/9	33/17/7	СТМ	ПАН	1 200	+	Отличное состояние! Заходи и живи! Документы готовы!	71-41-06

## 1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	3Б	Маршала Жукова, 2	7/16	47/20/10	ЭЛИТ	КИРП	2 380	л	Срочная продажа! Пластиковые окна, отличное состояние.	40-97-76
А	4	Курчатова, 5	7/14	36/18/9	УЛУЧШ	КИРП	1 400	л	Пласт. окна, чистый подъезд, консьержка, развит. инфраструктура.	71-41-05
А	5	Орджоникидзе, 8	4/14	38/19/9	УЛУЧШ	КИРП	1 600	л	Пластиковые окна, рядом детский сад, школа, магазины. ТОРГ.	40-97-76
А	7	Ст. Разина, 56	2/5	32/17/9	СТМ	ПАН	1 300	+	Встроен. кухня, пласт. окна, балкон остеклен. Документы готовы.	71-53-93

АВТОВОЗОВСКИЙ район  
КВАРТАЛ 4

**ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ 1-КОМН. КВАРТИРА  
по ул. СВЕРДЛОВА, 48**

**1 750 000 руб.  
(Торг)**

4/9, ПЛАНИРОВКА «МОСКОВСКАЯ», пластиковые окна, балкон остеклен, встроенная кухня, шкаф-купе. **Заходи и живи!**

**ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС И ПРИХОДИТЕ  
НА ПРОСМОТР! 8-909-868-10-13 Светлана.**

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	8	Приморский, 27	1/9	34/17/9	МСК	ПАН	1 300	+	Отличное месторасположение: рядом школа, детский сад. Большая кухня, балкон остеклен.	40-97-76
А	9	Туполева, 4	10/16	31/17/8	ТАШ	ПАН	1 200	+	Обмен на 3-комн. в Авт. р-не. Евроокна, шкаф-купе, счетч., рядом школа, д/сад	40-97-76
А	10	Луначарского, 4	7/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 390	+	Пласт. окна, новый линол., сантехника, балкон остеклен.	61-72-07
А	13	40 лет победы, 108	3/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 400	+	Квартира в хорошем состоянии, пустая. Развитая инфраструктура!	49-80-87
А	14А	40 лет Победы, 49д	9/14	38/17/11	УЛУЧШ	МОН	1 380	л	Предчистовая отделка. 1 собственник. Чистая продажа, документы готовы!	62-01-17
А	15	Космонавтов, 36	3/16	38/19/11	УЛУЧШ	КИРП	1 850	л	Отличное сост. Свежий, кач-ный ремонт. Подойдет под ипотеку, сертификаты.	74-97-48
А	15	Космонавтов, 36	14/16	38/19/11	УЛУЧШ	КИРП	1 790	л	Встроен. кухня, шкаф-купе. Отличное состояние. Развитая инфраструктура.	71-41-05
А	16	Цветной, 31	5/9	37/18/10	УЛУЧШ	КИРП	1 350	л	Один собственник! Стеклопакет, счетчики, больш. кладовка. Квартира пустая.	40-97-76
А	17А	40 лет Победы, 19б	5/6	46/17/17	УЛУЧШ	КИРП	2 300	л	Квартира с современным ремонтом. Заходи и живи!	40-97-76
А	18А	Южное шоссе, 83	6/9	48/18/13	МАКАР	ПАН	1 700	л	Комфорт. просторная кв-ра, встр. кухня, счетчики, кладовка, лоджия остеклена.	71-41-05
А	31	Юбилейная, 2	3/4	27/18/6	УЛУЧШ	КИРП	850	-	Свежий ремонт, сантехника, новая входная дверь. Один собственник.	74-97-48
Ц		А.Кудашева, 108	9/9	34/17/8	УЛУЧШ	ПАН	1 580	+	Отличное состояние-заходи и живи! Чистая продажа. Документы готовы.	71-41-06

**СТАЛО ТЕСНО** в старой квартире?

**ПОКУПКА • ПРОДАЖА  
ОБМЕН ЖИЛЬЯ**



**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. Дзержинского, 27, оф. 4

ул. Дзержинского, 38

☎ 33-33-34

☎ 76-28-98

## 1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ц		А. Кудашева, 116	1/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 130	+	МОЖНО ПЕРЕДЕЛАТЬ ПОД ОФИС. Проходимое место. Документы готовы.	71-41-06
Ц		А. Кудашева, 118	1/9	34/17/8	МСК	ПАН	1 100	-	Чистая продажа. Предчистовая отделка.	71-41-06
Ц		Мира, 79	9/9	34/17/7	СТМ	ПАН	1 150	-	Пласт. окна, нов. батареи, трубы, сантех., новый лифт, развит. инфраструкт.	71-41-05
Ц		Октябрьская, 14а	2/3	23/21/0	УЛУЧШ	КИРП	680	-	Студия. Срочная продажа. Документы в собственность оформлены.	40-97-76
Ц		Ленинградская, 49	4/5	33/18/5	ХРУЩ	КИРП	1 000	-	Хорошее состояние. Один взрослый собственник-документы готовы.	74-97-48
Ш		Куйбышева, 20	4/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 200	+	Квартира в отличном состоянии. Встроенная кухня входит в стоимость.	49-80-87
Ш		Никонова, 22	5/5	32/17/6	ХРУЩ	КИРП	930	-	Пласт. окна, натяж. потолки. Чистая продажа. Документы готовы.	78-22-70
Ж		г. Жигулевск, Вокзальная, 8	2/5	34/17/11	УЛУЧШ	КИРП	900	Л	Стеклопакеты, с/у просторный, установлены счетчики, 1 собственник!	40-97-76
Ж		г. Жигулевск, Морквашинская, 3а	3/5	33/17/8	УЛЬЯН	ПАН	1 000	+	Рядом Волга, садик, школа, банк, магазины. Всё для счастливой жизни!	89297126505
Ж		п. Богатырь, ул. Управленческая	5/5	32/18/6	ХРУЩ	КИРП	900 ТОРГ	-	Пласт. окна, косметич. ремонт, пустая. Живописные места.	89372192051 Татьяна

**ПРОДАЕТСЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА УЛЬЯНОВСКОЙ ПЛАНИРОВКИ! СУПЕР-ЦЕНА! 430 000 РУБ.**

**Междуреченск — Посёлок городского типа Сызранский район Самарской области**

Очень хорошее состояние, свежий косметический ремонт. Чистая продажа!

**74-97-48**

ШИГ		п. Нововедичье, Октябрьская, 88	2/2	33/17/9	УЛУЧШ	ПАН	700	-	Новый дом! Отличное сост., пластиковые окна, никто не жил. Рядом Волга!	71-41-06
ПДС		ЖК «Солнечный», Воскресенская, 3	3/3	40/17/9	УЛУЧШ	ПАН	1 080	+	Новый дом! Черновая отделка.	71-41-06
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	35/16/9	УЛУЧШ	БЛОЧ	1 250	+	Отличный ремонт! Кух. гарнитур, пласт. окна., натяж. потолки, теплый пол.	49-80-87
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	36/30/0	УЛУЧШ	БЛОЧ	850	+	Дом сдан, проведено электричество. Торг. Документы готовы.	62-01-17
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	36/19/10	УЛУЧШ	БЛОЧ	1 250	+	Дом сдан, проведено эл-во, сост. отлич., торг, док. гот. ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!	74-97-48
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	2/3	40/15/12	УЛУЧШ	БЛОЧ	930	+	С черновой отделкой. 1 собст. Пласт. окна, счетчики на воду. Рядом магазин.	49-80-87
СЫЗ		г. Октябрьск Станиславского	3/3	28/18/7	УЛУЧШ	КИРП	550	-	Новое жильё, никто не жил, пласт. окна, нов. газ. плита, колонка, пустая, чистая.	61-72-07
КР		г. Адлер, ул. Чкалова, 32	2/3	20 м <sup>2</sup> студия	ТАУН-ХАУС	КИРП	2 200	+	Краснодар. край. Студия, отличное сост., мебель, техника. Небольшой земельный участок прилагается. До моря – 50м.	78-22-70

ДЕНЬ

# ДЕНЕЖКИ

## Деньжата



- БЕЗ СПРАВОК И ПОРУЧИТЕЛЕЙ
- В ДЕНЬ ОБРАЩЕНИЯ

Приди и получи!

ул. Дзержинского, 38 ☎ 76-28-98

ул. Дзержинского, 27, оф. 4 ☎ 33-33-34

ИП Плуатарь А.И.

## 2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Сведлова, 43	3/5	50/30/8	САМ	ПАН	1 580	+	Встр. кухня, счётчики, новые радиаторы, мебель остаётся. Чистая продажа!	71-53-93
А	4	Свердлова, 46	1/5	44/29/7	СТМ	ПАН	1 450	+	Пласт. окна, новая сантехника, установлены счетчики.	71-41-05
А	5	Юбилейная, 21	4/16	51/23/8	ТАШ	ПАН	1 500	Л	3-комн. кв-ра по цене 2-комн.! Хорошее состояние! Срочно!! ПУСТАЯ!!!	49-80-87
А	6	Приморский, 48	9/9	45/28/7	СТМ	ПАН	1 450	+	Хорошее состояние, 2 отдельные комнаты. Один взрослый собственник.	74-97-48
А	7	Фрунзе, 31	14/16	44/29/8	ТАШ	ПАН	1 600	+	Счетчики, пластиковые окна, квартира в хорошем состоянии.	78-22-70
А	9	Свердлова, 7 Д	14/16	43/27/8	ТАШ	ПАН	1 700	Л	Свежий ремонт, лоджия остеклена, натяжные потолки. Док. готовы.	74-97-48
А	10	Луначарского, 1	4/16	42/26/10	ТАШ	ПАН	1 850	Л	Пласт. окна, отличное сост., косметический ремонт, кухня увеличена.	49-80-87
А	10	Дзержинского, 29	3/16	43/29/10	ТАШ	ПАН	2 450	+	Дизайнерский ремонт. Отличн. сост. остается вся мебель и техника.	61-72-07

# 2-КОМНАТНАЯ ПО ЦЕНЕ 1-КОМНАТНОЙ

ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

# 800 000 РУБ.

НАЛИЧНЫЙ / БЕЗНАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ,  
ПОДХОДИТ ПОД СЕРТИФИКАТЫ И ИПОТЕКУ

## ул. РЕВОЛЮЦИОННАЯ, 7

ЧИСТАЯ ПРОДАЖА, ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ!  
ПУСТАЯ. Общая площадь – 34 м<sup>2</sup>. Этаж 6.  
Заменены трубы, радиаторы, электрика.  
Комнаты раздельные, санузел раздельный.

**звони! ☎ 409-776**

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	10	Ст. Разина, 21	5/5	38/29/7	СТМ	ПАН	1 850	+	Евроремонт! Квартира в отличном состоянии! Документы готовы.	62-01-17
А	12	Автостроителей, 84а	4/15	54/18/10	УЛУЧШ	КИРП	2 600	+	Встроен. кухня, евроокна. Возможен обмен на 3-комн. в этом доме.	71-53-93
А	15	70 лет Октября, 49	4/17	55/30/11	УЛУЧШ	КИРП	2 650	+	Отличное сост.! Один собственник! Новый ремонт! Чистая продажа!	71-41-06
А	15	Космонавтов, 9	3/9	51/29/8	МСК	ПАН	2 000	+	Качественный ремонт во всей кв-ре, пласт. окна, счетч., шкаф-купе.	71-41-06
А	20	70 лет Октября, 22	8/9	46/26/9	МСК	ПАН	1 800	+	Отличное состояние, изолированные комнаты, счетчики. Срочная продажа.	74-97-48
А	31	Революционная, 7	6/12	34/24/5	УЛУЧШ	КИРП	850	-	Статус «Квартира», капит. ремонт дома, стеклопакет, счетчики, пустая.	40-97-76
А	31	Революционная, 7	5/12	36/24/7	УЛУЧШ	КИРП	1 100	+	Квартира в отличном состоянии. Свежий ремонт. Документы готовы.	74-97-48
Ц		Карла Маркса, 14	2/2	86/48/0	ЭКСП	КИРП	2 300	-	3,2 сотки земли прилагаются.	71-53-93
Ц		Банькина, 70	5/5	37/23/7	УЛУЧШ	КИРП	1 150	-	Отличное сост. Натяжные потолки, пласт. окна, новый линолеум.	61-72-07
Ц		Банькина, 70	2/5	36/24/7	УЛУЧШ	КИРП	780	-	Евроокна, косметич. ремонт. Чистая продажа.	74-97-48
Ц		Банькина, 70	5/5	45/28/0	УЛУЧШ	КИРП	900	-	Чистая продажа! Готовы к сделке!	71-41-06
Ж		Яблоневый овраг, Энергетиков, 13	5/5	46/30/6	ХРУЩ	КИРП	750	-	Квартира с ремонтом, пластиковые окна. Документы готовы.	71-53-93
Ж		Радиозаводская, 18	6/9	51/29/9	МСК	ПАН	1 500	+	Евроокна, счетчики, хорошее состояние! Документы готовы!	78-22-70

**2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
СТА		Приморский, Полевая, 13	8/9	50/29/8	МСК	ПАН	1 400	+	Балкон-рейка, отличный ремонт, пласт. окна, новый санузел.	71-41-06
СТА		Рус. Борковка, Вокзальная, 30	4/5	44/30/6	ХРУЩ	ПАН	1 450		Хорошая, чистая, очень теплая. Пласт. окна, сантехника в хорошем состоянии.	49-80-87
ПДС		ЖК «Солнечный», Ореховая, 3	1/3	51/30/10	УЛУЧШ	КИРП	1 530	+	Отлич. состояние! Заезжай и живи! Рассмотрю обмен на 1-комн. кв. с доплатой.	49-80-87
ПДС		Чкалова, 3	1/2	53/30/10	ЭКСП	КИРП	1 500	+	Новые окна, линолеум, двери, стены выровнены. Есть приусад. уч-к и кладовка.	61-72-07
СЫЗ		п. Междуреченск	2/2	70/46/9	СТЛ	КИРП	1 000	-	Пластиковые окна. Хорошее состояние. Документы готовы.	71-41-06
САМ		Мориса Тореза, 129	1/5	52/45/7	УЛУЧШ	КИРП	2 300	+	Советский р-н, рядом Парк Победы. Аккуратная, ухоженная квартира.	71-41-05

**3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Революционная, 40	6/16	61/39/8	ТАШ	ПАН	1 800	л	СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Рассмотрим все варианты расчета.	74-97-48
А	2	Юбилейная, 21	4/16	51/33/7	ТАШ	ПАН	1 500	+	Балкон остеклен, есть счетчики на воду, новые радиаторы. Док. готовы.	49-80-87
А	2	Революционная, 2	7/9	51/35/7	СТМ	ПАН	1 750	+	Пласт. окна, счетчики, шкаф-купе, встроенная кухня. Документы готовы.	78-22-70
А	4	Свердлова, 44	1/9	60/40/8	МСК	ПАН	2 000	2	Пластиковые окна, кух. гарнит. остается. 2 балкона! Документы готовы.	71-53-93
А	5	Юбилейная, 19	1/9	65/43/9	МСК	ПАН	1 950	д	Пласт. окна, косметический ремонт, счетчики, отличное месторасположение.	71-41-05
А	5	Ст. Разина, 26	1/5	63/38/7	СТМ	ПАН	1 850	2	Новые двери и сантехника, 2 балкона! Документы готовы.	62-01-17
А	9	Ст. Разина, 29	3/5	66/47/7	СТМ	ПАН	1 950	л	Лоджия застеклена, хорошее состояние, документы готовы.	62-01-17
А	11	Приморский, 4	9/9	63/40/8	ЭКСП	ПАН	2 450	-	Отличное состояние, пластиковые окна. Документы готовы.	71-41-06
А	12	Гая, 12	9/9	65/42/10	МСК	ПАН	2 700	+	Пласт. окна, кондиц., итальянская мебель остается. Очень хороший ремонт.	71-41-06
А	12	Дзержинского, 17	9/9	68/43/9	МСК	ПАН	2 650	л	Пласт. окна, встроен. кухня, шкаф-купе – остаются. Теплые полы.	40-97-76
А	13	Ворошилова, 69	1/9	84/48/13	УЛУЧШ	КИРП	3 300	2	Евроокна, хорошее состояние, лоджии остеклены, утеплены.	78-22-70

Продам квартиру  
рядом с парком  
и переуду жить на дачу

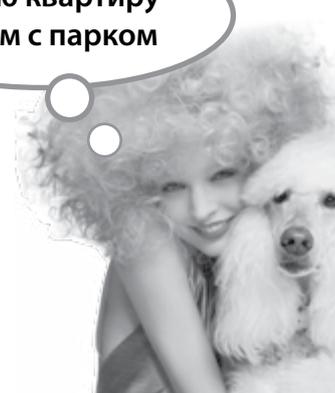


**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

*Возможно, мы единственные,  
кто умеет читать мысли....*

**ПОКУПКА  
ПРОДАЖА  
ОБМЕН ЖИЛЬЯ**

Куплю квартиру  
рядом с парком



ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф.4  
остановка «Военное училище»

**33-33-34**

**Звони  
и приходи!**

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38  
рядом со стоматологией

**76-28-98**

## 3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	18	Полякова, 24	3/6	95/64/22	УЛУЧШ	КИРП	5 500	2	Квартира «евростандарт», пластиковые окна. Очень качественный ремонт.	61-72-07
А	20	Тополиная, 9а	8/9	123/68/18	УЛУЧШ	КИРП	6 500	3	Квартира-сказка! Эксклюзивн. дизайн. Отличное состояние! Рядом детсад, школа.	71-41-06
Ц		Мира, 53	3/5	59/40/6	ХРУЩ	КИРП	1 750	+	Евроокна, кондиц., балкон остеклен, новая сантехника. К сделке готовы.	74-97-48
Ц		А. Кудашева, 116	3/9	64/44/8	МСК	ПАН	2 550	+	Счетчики, шкаф-купе. Хорошее состояние. Рассмотрим ОБМЕН.	71-53-93
Ц		Ленинградская, 8	3/3	74/51/8	СТЛ	КИРП	3 700	+	Отличное состояние, качественный ремонт-заезжай и живи!	62-01-17
Ц		Ленина, 88	2/5	51/43/6	ХРУЩ	КИРП	1 400	+	Документы готовы, новая сантехника, кап. ремонт в подъезде.	62-01-17
Ц		Санаторная, 57	1/1	83/58/12	УЛУЧШ	ПАН	2 500	-	2-уровн. кв-ра. Пласт. окна, хороший ремонт, большой с/у. Эколог.-чистое место!	49-80-87
ЖИГ		Яблоневый овраг, Никитина, 16	3/5	63/46/7	ХРУЩ	КИРП	1 100	+	Встроенная кухня, шкаф-купе.	89272114106



МЫ ПОКУПАЕМ  
ВАШУ КВАРТИРУ  
**САМИ**

- **СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ**
- **ДЕНЬГИ В ДЕНЬ ОБРАЩЕНИЯ**

ул. Дзержинского, 27а, оф.4  
☎ **33-33-34**



ул. Дзержинского, 38  
☎ **76-28-98**

## МНОГОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	3А	4	Ленинский, 15	5/5	78/53/7	СТМ	2 700	2	Рассмотрим обмен. Хорошее состояние. Документы готовы.	74-97-48
А	6	4	Королева, 7	1/5	79/56/7	СТМ	2 250	2	В хорошем состоянии. Рассмотрим варианты прямого обмена с доплатой.	74-97-48
А	9	2+3	Свердлова, 13	15/16	116/75/12	ЛЕН	5 000	л	Квартира «евростандарт». Есть ВСЁ!	8-927-215-33-36
А	10	6	Луначарского, 9А	4/10	285/152/40	ЭЛИТ	7 500	4	Квартира «евростандарт». Дорогой ремонт, мебель.	61-72-07
А	17	5	70 лет Октября, 9	8/10	91/59/11	УЛЬЯН	3 700	3	Пластиковые окна, встроенная кухня, счетчики. Документы готовы.	71-41-06
ШИГ		4	Волжский Утес, Безымянная, 1	4/9	65/44/7	СТМ	1500	-	Косметический ремонт, шкаф-купе, кух. гарнитур с техникой	8-927-891-72-07
ЖИГ		4	Яблоневый овраг, Энергетиков, 5	3/5	61/45/8	ХРУЩ	1 050	+	Пласт. окна, счетчики, отличная, светлая квартира.	8-927-891-72-07



**ПОДПИШИСЬ! БЕСПЛАТНО!**  
СВЕЖИЙ ВЫПУСК ГАЗЕТЫ В ТВОЙ ПОЧТОВЫЙ ЯЩИК!  
Звони! ☎ **33-33-34** ☎ **42-15-11**

ВАШ НАДЕЖНЫЙ СПУТНИК В МИРЕ НЕДВИЖИМОСТИ

БОЛЕЕ 3 000 ВАРИАНТОВ!

# РЕАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ по цене МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

НАШИ СПЕЦИАЛИСТЫ ПОМОГУТ ОФОРМИТЬ  
ВСЕ ДОКУМЕНТЫ И ПОДОБРАТЬ  
ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ ЖИЛЬЯ ДЛЯ ВАС!

ЕЩЕ БОЛЬШЕ  
КОМНАТ  
ИЩИТЕ НА  
[www.lend-tit.ru](http://www.lend-tit.ru)

## МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
ЖИГ		1/1/1	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 27	5/5	12/12/0	ХРУЩ	КИРП	230	-	Статус «Комната». Пласт. окно, хор. состояние. Док. готовы.	40-97-76
А	2	1/4/3	Дзержинского, 65	4/5	79/15/8	СТМ	ПАН	450	-	В квартире никто не живет! Хорошее состояние.	78-22-70
А	2	1/3/3	Свердлова, 41	3/9	68/10/7	УЛУЧШ	КИРП	250	-	Пустая, документы готовы. Ключи в день сделки.	61-72-07
А	2	1/3/3	Свердлова, 41	5/9	68/9/7	УЛУЧШ	КИРП	280	-	Хорошее состояние. Пласт. окно. Пустая. К сделке готовы.	61-72-07
А	2	1/3/3	Свердлова, 72	9/9	59/14/8	СТМ	ПАН	450	-	Косм. ремонт, пласт. окно, натяж. потолок, кладовка. Пустая.	61-72-07
А	2	1/4/3	Свердлова, 74	5/5	77/13/7	СТМ	ПАН	330	+	Продам за наличку! Комната пустая, есть кладовка!	40-97-76
А	3А	1/3/3	Ст. Разина, 32	1/16	49/8,5/8	ТАШ	ПАН	260	-	Пласт. окно, хорошее сост. Чистая продажа, документы готовы.	40-97-76
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	64/12/8	МСК	ПАН	530	л	Чистая уютная, теплая комната, большая обустроенная лоджия.	71-41-05
А	7	1/3/3	Ст. Разина, 52	5/5	68/12/7	СТМ	ПАН	350	-	Комната пустая. Продам под Мат. капитал через ПФР.	40-97-76
А	7	1/3/3	Юбилейная, 49	2/16	59/9/7	ТАШ	ПАН	340	-	Отличное сост., пласт. окно, натяж. потолок, оставляют шкафчики	71-41-05
А	8	1/3/3	Ст. Разина, 76	1/9	64/13/8	МСК	ПАН	450	-	Пласт. окно, шкаф-купе, новый диван. Документы готовы.	71-53-93
А	10	1/2/2	Луначарского, 7	2/16	60/12/8	ТАШ	ПАН	410	-	Счетчики, евроокна, косметический ремонт.	49-80-87
А	10	1/3/3	Луначарского, 7	9/16	60/12/8	ТАШ	ПАН	420	-	Косметический ремонт, новая дверь. Пустая. ТОРГ.	71-41-05
А	12	1/4/4	Автостроителей, 68	7/9	17	ГСТ	КИРП	380	-	Отлич. сост., есть раковина (по планировке). Статус «Комната».	74-97-48
А	15	1/3/3	Космонавтов, 32	14/16	59/12/8	ТАШ	ПАН	400	-	Комната в хорошем состоянии. Документы готовы.	71-53-93
А	16	1/3/3	Автостроителей, 27	10/10	66/17/9	МСК	ПАН	490	-	Развитая инфраструктура. Документы готовы.	71-53-93
Ц		1/4/4	Победы, 16	1/5	52/13/6	УЛУЧШ	КИРП	250	-	Хорошее состояние. Чистая продажа. Документы готовы.	62-01-17
Ц		1/4/4	Победы, 16	3/5	68/18/10	УЛУЧШ	КИРП	400	-	Пластик. окно, чистая, аккуратная комната. Большая кухня.	62-01-17
Ц		1/4/4	Победы, 18	4/5	55/13/6	УЛУЧШ	КИРП	280	-	Пустая. В доме сделан кап. ремонт. В местах общ. польз. – очень чисто!	49-80-87

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф.4  
остановка «Военное училище»

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38  
рядом со стоматологией

**33-33-34 ☎ 76-28-98**

## МАЛОСЕМЕЙКИ

**ЕЩЕ БОЛЬШЕ  
КОМНАТ  
ИЩИТЕ НА  
www.lend-tit.ru**

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	1/3/3	Баумана, 14	5/5	66/12/7	СТМ	ПАН	120	-	<b>СРОЧНО! 1/2 доля комнаты. Состояние очень хорошее.</b>	49-80-87
А	1	1/2/2	Юбилейная, 4	3/4	43/19/8	УЛУЧШ	КИРП	620	-	Комната в очень хорошем состоянии. Можно под сертификаты.	74-97-48
А	2	1/3/3	Свердлова, 68	2/9	59/12/7	МСК	ПАН	450	-	Чистая продажа, пустая. Ключи в день сделки. Документы готовы!	62-01-17
А	2	1/4/3	Свердлова, 80	4/5	71/13/7	СТМ	ПАН	450	Л	Пласт. окно, лодж. 6 м <sup>2</sup> остекл., космет. рем., места общего польз. в хор. сост.	61-72-07
А	3	1/3/3	Фрунзе, 22	4/5	65/15/7	СТМ	ПАН	500	-	Пластиковое окно, пустая. Состояние комнаты отличное!	49-80-87
А	3	1/2/2	Московский, 35	3/9	44/17/7	СТМ	ПАН	680	+	С ремонтом, натяж. потолок, пласт. окна, счетчики. С балконом!	71-41-06
А	3А	2/3/2	Ст. Разина, 32	1/16	49/16,3/8	ТАШ	ПАН	590	-	Две комнаты отдельные 7,8 кв.м и 8,5 кв.м, счетчики, док. готовы!	40-97-76
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	64/12/8	МСК	ПАН	530	Л	Чистая уютная, теплая комната, большая обустроенная лоджия.	71-41-05
А	5	1/3/3	Орджоникидзе, 15	5/5	53/19/7	СТМ	ПАН	650	+	Чистая продажа, состояние хорошее. Спокойные соседи.	71-41-06
А	6	1/3/3	Королева, 15	1/5	51/15/7	СТМ	ПАН	520	-	Пласт. окно, натяж. потолок, свежий косметич. ремонт.	71-53-93
А	10	1/3/3	Луначарского, 7	2/16	60/38/7	ТАШ	ПАН	750	-	Пластиковое окно, свежий ремонт. К сделке готовы. 1/2 доли квартиры.	49-80-87
А	12	2/3/2	Гая, 17	11/16	20,8/20,8/8	ТАШ	ПАН	650	-	Подходит под ипотеку!	40-97-76
А	15	1/3/3	Космонавтов, 15	1/9	66/17/8	МСК	ПАН	500	-	Косметический ремонт, хорошие соседи. Подходит под Мат. капитал.	74-97-48
А	16	1/3/3	Автостроителей, 27	10/10	66/17/9	МСК	ПАН	470	-	Развит инфрастр.: рядом «Магнит», ТД «Николаевский», ТРК «Капитал».	71-53-93
Ц		1/3/3	Ленина, 31	5/9	13/13/0	УЛУЧШ	КИРП	430	-	Комната в хорошем состоянии. Документы готовы.	74-97-48

Прежде чем **ПРОДАТЬ** – это необходимо **ИМЕТЬ!**

**ПРИВАТИЗАЦИЯ**  
ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

**33-33-34**  
**78-22-70**

## ДОМА

**ЕЩЕ БОЛЬШЕ  
ДОМОВ  
ИЩИТЕ НА  
www.lend-tit.ru**

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Ц	Лапшева	3	390	9	ПАН	1 900	9 соток, пласт. окна, гараж пристроен к дому, вода, эл-во, канализ. в доме, газ, насаждения.	8-902-339-80-87
Ж	Александр. поле, Бородинская	1	30	6	ДРВ	550	Жилой, отделан сайдингом, газ.отопл., вода, баня, 2 комн., кухня, хозпостройки. 1 собств.	8-962-611-57-76
Ж	<b>Солнечная Поляна, ул. Клубная</b>	1	80	10	БЕТ	<b>2 400</b>	Добротный, просторный дом на берегу Волги, 3 комн. + кухня, с/у в доме, гараж, подсоб. помещ., плодоносящий сад. Готовы к сделке.	<b>8927211-41-05</b>
ПДС	Подстепки 2-й Еловый переулок	2	68	1,7	БЛЧ	2 200	Таунхаус, есть летняя беседка.	(8482) 78-22-70
ПДС	Подстепки, Первомайская	2	250	21	КИРП	4 700	Возможно разделить на 2 уч-ка, центр. канализация, 1 собственник, требуется внутр. отделка	8-927-00-33-823 (8482) 78-22-70
ПЕНЗ	Мордовский Камешкир	1	54	20	ДРВ	450	Жилой дом, крепкий. Удобства в доме. Развитое село: магазины, фельдшер. Документы готовы.	8-962-614-97-48
ПХВ	Похвистневский р-н, пос. Октябрьск	1	44	22	ДРВ	450	Дом жилой, отопл. газом, вода проведена, канализация, от Тольятти 250 км.	8-903-333-88-70 8-962-611-57-76

## ДОМА

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
САМ	Кузоватовский р-н, с. Безводовка	1	44	7	ДРВ	300	Жилой деревянный дом, печное отопление, баня, хоз. постройки.	8-919-814-87-21 8-962-611-57-76
СТА	с. Александровское Поле, ул. Советская	1	48	8	ДРВ	800	Срочно! Заезжай и живи! Подойдет под опеку. В селе есть школа. Док. готовы. Любой расчет.	8-962-614-97-48
СТА	Большая Рязань, ул. Трудовая	1	30	31	БЛЧ	750	Газ, вода, электричество в доме, баня, насаждения. Развитое село, детский садик, школа.	8-962-611-57-76 8-927-214-05-17
СТА	Выселки, ул. Садовая	1	40	31	ДРВ	1 500	Газ, свет, вода, насаждения. Документы готовы. Уютный, чистый.	8-962-611-57-76
СТА	В. Сускан, ул. Дачная	1	75	17	КИРП	2 000	Газ, вода, электр-во, насаждения. Марина Ивановна тел. 8-909-364-35-93	8-962-611-57-76
СТА	Луначарский, ул. Пролетарская	4	1 150	15	КИРП	30 000	4 уровня: 3 этажа + подвал.помещ., бассейн, баня, бильярд. зал. 9 жилых комнат, кухня 25 м <sup>2</sup> , 4 санузла, гараж. Ландшафтный дизайн. До Волги 100-150 м	8-927-211-41-05
СТА	Новая Бинарадка ул. Советская	1	55	17	ДРВ	900	В селе развитая инфраструктура: школа. детсад, пол-ка. Дом жилой, газ. отопл., водоснабж.	8-927-896-04-47 8-962-611-57-76
СТА	Пискалы, пер-к Приволжский	-	130+50	3	КИРП	4 000	Жилой дом S= 130м <sup>2</sup> + гостевой дом S=50м <sup>2</sup> , отличное состояние, ухоженный участок 3 сотки, насаждения.	8-962-614-97-48
СТА	Приморский, Тополиная	2	350	13	КИРП	21 000	Дом очень красивый, баня жилая, дровяная, с кухней, мебелью. Газ, вода, электричество.	8-927-00-33-823 (8482) 78-22-70
СТА	Русская Борковка, Северная	2	186	6	КИРП	3 000	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. Документы готовы.	8-962-611-57-76
СТА	Сосновый Солонец, ул. Чапаева	1	44	27	ДРВ	700	Газ, вода, электричество в доме, насаждения, по просмотру т. 8-961-392-00-78 Людмила.	8-962-611-57-76
СТА	Сосновый Солонец, ул. Полевая, 11	1	90	8	КИРП	3 000	Дом на 2 хозяев, печь, газ, 2-этажн. баня, гараж 6х8 м, теплицы, сарай. Документы готовы.	8-902-339-80-87
СТА	Тимофеевка, Пограничная	2	185	7,5	КИРП	3 000	Торг!! Жилой дом с мансардой, черновая отделка, гараж, погреб, своя скважина, насажд.	8-962-611-57-76
СТА	Узюково, ул. Куйбышева	1	44	17	ДРВ	1 600	Жилой дом. Газ. отопл., с/у и ванная в доме, насаждения, есть хоз.постройки, док. готовы.	8-962-611-57-76
СТА	Хрящевка, ул. Ворошилова, 3	1	120	15	ДРВ+КИРП	3 000	Дом в хорошем состоянии-строили для себя, мебель, с/у в доме. Баня сруб, насаждения.	(8482) 78-22-70
СТА	Хрящевка, ул. Лесная	1	64/41/12	5	КИРП	2 450	Жилой, 3 комн., газ. отопл., с/у в доме. Рассмотрю вариант обмена на 3-комн. кв-ру в г.Тольятти	8-962-611-57-76
СТА	Ягодное, ул. Спортивная	2	160	15	КИРП	3 500	Жилой дом 2-этажный с мансардой, гараж, баня, погреб.	8-961-388-27-46 8-962-611-57-76
СТА	с. Ягодное	2	320	15	БЛЧ	15 000	Цокольный этаж, ландшафт, сауна, бильярд, газ, своя скважина, выгребная яма 12м.	8-927-00-33-823 (8482) 78-22-70
ШИГ	Усолье, ул. Мира	1	120	17	КИРП	2 500	Газ, вода, дом кирпичный. Очень хорошее состояние – заезжай и живи!	8-927-892-01-17
УЛН	Мелекесский р-н, с.Рязаново	1	84	16	ДРВ	750	Дом жилой, ухоженный. Чистая продажа.	8-962-611-57-76

**ЕЩЕ БОЛЬШЕ  
ДОМОВ  
ИЩИТЕ НА  
www.lend-tit.ru**



## АРЕСТОВАНА КВАРТИРА? ЗАБЛОКИРОВАНА БАНКОВСКАЯ КАРТА?

- Снимем арест
- Предоставим финансовую помощь
- Оплатим задолженность
- Окажем юридическую поддержку

*Будьте уверены – мы вам поможем!*



ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 а, оф.4

☎ 33-33-34

ЮРИДИЧЕСКАЯ СЛУЖБА

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38 рядом со стоматологией

☎ 76-28-98

## ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

## ПРОДАМ 2 УЧАСТКА ПОД ИЖС

Волжский р-н, с.Черноречье, ул. Нижние Пески  
площадь каждого участка – 3 750 м<sup>2</sup>  
☎ 8-927-616-03-00

## ПРОДАМ УЧАСТОК

Ставропольский р-н, с. Подстепки, ул. Полевая  
площадь участка 285 971 м<sup>2</sup>  
☎ 8-927-616-03-00

## ЕЩЕ БОЛЬШЕ ДАЧ

## ДАЧИ

ДАЧИ

ИЩИТЕ НА

www.lend-tlt.ru

■ ПТО, СНТ «БЕРЕЗКА». Вода, баня, насаждения. Документы готовы. Дом кирпич.: 1 этаж, 60 м<sup>2</sup>, участок 5 сот. Цена: 650 000 р. 78-22-70.

■ ПТО, СНТ «ЛАДА». Добротный 2-этажный комфортный дом. 3 жилые комнаты, кухня, баня, санузел в доме, круглогодичное проживание. Цена: 750 000 руб. Т. 71-41-05.

■ ПТО, СНТ «ПРОСТОР», ул.Садовая. 1 этаж утеплен и обшит вагонкой, вода, свет, охрана. Цена 170 000 руб. Тел 409-776.

■ ПТО, СНТ «РУССКОЕ ПОЛЕ», блочный дом, газ, вода, электричество, все насаждения, погреб фундамент залит, малина, сортовой клубника, слива, 2 груши, крыжовник, смородина, калина. 71-41-06.

■ ПТО, СНТ «СБОРЩИК», с. Тимофеевка. Дом 2-этаж., уч-к 5 соток, насаждения, гараж, душ, рядом озеро. Цена: 470 000 руб. 409-776.

■ ПТО, СНТ «СЕВЕРНОЕ». Насаждения, баня-брус, навес под машину, 2 теплицы, 2 емкости. Цена: 500 000 р. Тел. 74-97-48.

■ ПТО, СНТ «СЕВЕРНОЕ». Дом кирпич 26 м<sup>2</sup>, участок 5 соток, электричество, вода, баня, гараж, 2 теплицы. Цена 650 000 руб. Тел. 74-97-48.

■ СНТ «БЕРЕЖОК», уютная дача: дом, баня. тел. 8-909-363-85-30

■ СНТ «ВИШНЯКИ», с. Нижнее Санчелеево, 6 соток. В доме 2 комнаты, коридор, кухня. Цена: 370 000 руб. Тел. 78-22-70.

■ СНТ «ДАНИЛОВСКОЕ», с. Тимофеевка. Вода, свет, баня, насажд., мебель, пустая, с/у в доме, двойной зем. уч-к. Док. готовы. Дом кирпич.: 2 этажа, 70 м<sup>2</sup>. Участок 5 сот. Цена: 980 000 руб. Тел.: 78-22-70.

■ СНТ «ЗДОРОВЬЕ», с. Хрящевка. 5 соток земли, есть фундамент бхбм, домик-бытовка, свет, вода. 71-41-06.

■ СНТ «ЗЕЛЕНАЯ ДАЛЬ-1». 25 км. от города. На участке военный вагончик, баня-сруб, гараж, беседка, насаждения, свет, вода. Цена: 150 000 руб. ТОРГ. Тел. 8-927-613-69-84.

■ с. КИРИЛЛОВКА, ул. Гагарина. Вода, эл-во, газ, в доме, насаждения. Торг. Дом кирпич.: 1 этаж, 69 м<sup>2</sup>. Участок 13 сот. Цена: 750 000 руб. 620-117.

■ СНТ «МИЧУРИНЕЦ», с. Александровское поле, две комнаты, веранда, сарай, погреб, электричество, вода. Дом кирпич., дерев.: 2 этажа, 50 м<sup>2</sup>, участок 5, 6 сот. Цена: 200 000 руб. Тел.: 61-72-07

■ СНТ «ПРИЛЕСЬЕ», с. Ягодное, 5 дома=360 м<sup>2</sup>, 5 уч-ка=5 соток, 3 этажа! Шикарная дача! 4 уровня, отопление, гор./хол. вода, возмож. круглогодичное проживание, гостиная с камином, спальня, баня, гараж. Все насаждения плодоносят. Цена: 3 000 000 руб. Тел. 71-41-05.

■ СНТ «ПРИМОРСКОЕ». Площадь дома 60м<sup>2</sup>, 4 комнаты в доме, хоз. блок, баня, гараж, погреб, все насаждения. Цена: 1 150 000 руб. Тел. 71-53-93.

■ СНТ «РАДИОТЕХНИК», г. Жигулевск, 20 соток, первая линия от Волги, рядом лес, горы. Тел. 78-22-70.

■ СНТ «ТИМОФЕЕВКА-1», хорошая дача, насаждения, крепкий дом, новый туалет, есть место под машину. Тел. 74-97-48.

■ СНТ «УЮТ», с. Ягодное. Кирпичный 2-этаж. кирп. дом, баня, насаждения, свет, счетчики, вода, пласт. окна, новая крыша. 5 соток. Цена: 650 000 руб. Тел 71-53-93.

■ СНТ «УЮТ», с. Ягодное. Кирпичный дом отделан сайдингом, пристрой-кухня в доме 15 м<sup>2</sup>, вода питьевая, вода поливная, баня, гараж, в саду все насаждения, парник. Тел. 8-962-611-57-76. Ольга.

■ СНТ «УЮТ», с. Ягодное. Свет, счетчики, вода. Насаждения: яблони, абрикосы, смородина, малина. Дом кирпич.: 1 этаж, 15 м<sup>2</sup>, участок 5 сот. Цена: 450 т. р. Тел.: 71-41-05.

■ СНТ «ЯБЛОЧКО», с. В. Санчелеево, 2-этажн. дом, 8 сот., баня – брус, гараж, бассейн, беседка. Цена 700 000 руб. Тел. 8-927-613-27-61.



### ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ ВЫПЛАТА ИЗ СРЕДСТВ МАТКАПИТАЛА

## В МФЦ ОТКРЫТ ПРИЕМ ЗАЯВЛЕНИЙ О НАЗНАЧЕНИИ ЕЖЕМЕСЯЧНОЙ ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ МАТЕРИНСКОГО (СЕМЕЙНОГО) КАПИТАЛА

В центрах «Мои Документы» открыт прием заявлений о назначении ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) второго ребенка.

В целях поддержки рождаемости в семьях, которые нуждаются в социальной помощи и в которых с 1 января 2018 года родился или был усынов-

лен второй ребенок, появилась дополнительная возможность использования средств материнского (семейного) капитала в виде ежемесячные выплаты.

Данная мера поддержки распространяется на семьи, в которых все члены семьи, включая детей, являются гражданами Российской Федерации и проживают постоянно на территории России, а среднедушевой доход семьи за 12 месяцев не превышает 1.5-кратный размер прожиточного минимума, установленного в регионе. Выплата будет производиться до достижения ребенком 1.5 лет.

Получить необходимую информацию обо всех услугах, предоставляемых на базе центров «Мои Документы» и графиках работы можно на едином портале сети МФЦ по Самарской области [mfc63.samregion.ru](http://mfc63.samregion.ru) или по телефону контактного центра – 51-21-21.

**ДЛЯ ИНФОРМАЦИИ:** с 1 января 2018 года вступил в силу новый Федеральный закон от 28.12.17 № ФЗ – 418 «О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей». Размер материнского (семейного) капитала на 2018 год составляет 453 026 руб.

# КУПИМ КВАРТИРЫ ДЛЯ СВОИХ КЛИЕНТОВ СЕЙЧАС!



**КУПЛЮ 2-КОМН. КВАРТИРУ**  
по след. адресам: ул. Дзержинско-  
го, 31, б-р Луначарского, 9, б-р Лу-  
начарского, 34. До 2 000 000 руб.  
☎ **8-927-891-72-07**

■ **КУПЛЮ 3-КОМН. или 4-КОМН.  
КВАРТИРУ** в 10 квартале—  
ул. Дзержинского, б-р Луначар-  
ского. ☎ **749-748**

■ **СРОЧНО ИЩЕМ ОБМЕН!**  
2-комн, 5/12, Революционная, 7, с ре-  
монтом на 3-комн. + доплата в 1, 2, 4,  
5 кварталах. ☎ **74-97-48.**

■ **КУПЛЮ 1-КОМН. КВАРТИРУ** в  
10 квартале. Расчет сразу. ☎ **409-776.**

■ **КУПЛЮ 1-КОМН. КВАРТИРУ**  
«московской» планировки в 19, 16  
кварталах Автозаводского района  
до 1 200 000 руб. ☎ **71-41-06.**

■ **ИЩЕМ ОБМЕН:** дом 140 м<sup>2</sup> в с.  
Пискалы на 2-комн. квартиру от 55  
м<sup>2</sup> в Тольятти. ☎ **749-748.**

■ **КУПЛЮ СРОЧНО 1-КОМН. КВАР-  
ТИРУ** в 16 КВАРТАЛЕ! Рассмо-  
трю варианты в домах по адресам:  
ЦВЕТНОЙ б-р, 3, 5 и 7 ☎ **78-22-70.**

■ **КУПЛЮ СРОЧНО 2-КОМН. КВАР-  
ТИРУ** в 15, 16 кварталах. Авто-  
заводского района.  
☎ **71-41-05**

■ **КУПЛЮ СРОЧНО  
3-КОМН. КВАРТИ-  
РУ** в 9, 13 квартале  
Автозаводского райо-  
на. РАССМОТРЮ ВСЕ  
ВАРИАНТЫ. ☎ **8-927-  
211-41-05.**

**КУПЛЮ 1-КОМН.  
московской планир.  
«самолет»  
в новых кварталах**  
☎ **409-776**

**КУПЛЮ 3-КОМН.  
КВАРТИРУ**  
☎ **409-776**

в Автозаводском р-не московской  
планировки в следующих  
кварталах: 12, 13, 14, 15, 16, 19.  
Рассмотрю все варианты!  
**ДЕНЬГИ НА РУКАХ!**

## звони! 33-33-34 ☎ 76-28-98

## СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ!

Порой жизненные обстоятельства не позволяют дожидаться продажи недвижимости по стандартной схеме. Срочный переезд, задолженность перед банком, дорогостоящее лечение — случаев, когда **СРОЧНО НУЖНЫ ДЕНЬГИ** множество. Все эти ситуации объединяет одно общее решение — **СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ЖИЛЬЯ.**

- Агентство «ЛЭНД» осуществляет выкуп квартир (в том числе ипотечных), малосемеек и долей, а также неприватизированного жилья на договорных условиях в кратчайшие сроки.
- Покупателем объекта выступает наше агентство — это самый быстрый способ продажи квартиры с отсутствием рисков.
- Вы получаете деньги уже в день обращения, тогда как среднее время продажи на рынке недвижимости составляет от 2 до 6 месяцев.
- Сделка проходит в полном соответствии с действующим законодательством.

*Когда деньги  
нужны срочно...*



РАСЧЕТ ЗА 1 ДЕНЬ

СТРАХОВАНИЕ СДЕЛКИ

БЕЗОПАСНОСТЬ РАСЧЕТОВ!

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф. 4

☎ **33-33-34**

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38

☎ **76-28-98**

# ТОРГ ОКОНЧЕН

**Цена «вторички» пошла в рост в 48 городах страны.**

**Второй квартал принес вторичному рынку жилья явное оживление. Спрос на квартиры этого сегмента заметно вырос. Увеличивается число сделок с привлечением ипотечных средств. Намечилось повышение цен.**

Рост стоимости квартир был зафиксирован впервые за последние несколько лет. Цены на вторичное жилье повысились в 48 крупных городах страны, подтверждают данные портала «Мир квартир». «Это Сочи, Махачкала, Томск, Пермь, Иркутск, Санкт-Петербург, Калининград, Сургут и другие. Московская область тоже показала прирост», — отмечает генеральный директор портала Павел Луценко.

В Москве при этом цены на вторичное жилье по-прежнему не растут. «В столице продолжается строительный бум и новостройки составляют «вторичке» серьезную конкуренцию. Вторичные квартиры могут стоить дороже, если имеют удачное расположение — в престижном районе или рядом с метро, например», — поясняет Павел Луценко. Рост останавливает и массовое предложение от застройщиков квартир с отделкой. Раньше вторичное жилье покупали те, кто не готов был делать ремонт, теперь же и они выбирают новостройки.

**Количество ипотечных сделок на покупку вторичного жилья по стране уже превысило число таких сделок на первичном рынке.**

«Главным стимулом оживления вторичного рынка стало снижение ипотечных ставок, которые теперь оказались сопоставимы с процентами по кредитам на первичном рынке», — говорит Мария Литинецкая, управляющий партнер компании «Метриум». По итогам I квартала 2018 года средневзвешенная ставка на приобретение квартир на вторичном рынке составила 9,77 %, на первичном — 9,54 %.

Количество ипотечных сделок на покупку «вторички» уже превысило число таких сделок на первичном рынке. Всего за первый квартал, по данным ЦБ, было выдано 299 тысяч ипотечных кредитов, 221 тысяча на вторичное жилье, а на первичное 78 тысяч, что почти в три раза меньше. В денежном выражении разница больше, чем в два раза. На покупку вторичного жилья было выдано ипотечных кредитов на сумму 404 миллиона рублей, а первичного — 177 миллионов рублей.

В прошлом году за то же время было выдано 178 тысяч ипотечных кредитов. Из них на вторичный рынок пришлось 123 тысячи, а на первичный 55 тысяч. «Показатели ипотечного кредитования вторичного рынка с начала 2018 года оказались успешнее, чем в прошлом году — рост составил 79,5 % по количеству ипотечных кредитов и 93 % по объему выданных кредитов», — говорит Мария Литинецкая.

В апреле интерес к недвижимости подогрели скачки курса валют. «Ажиотаж, конечно, был несравним с тем, что происходило на рынке в конце 2014 года», — отмечает Литинецкая. Однако количество звонков, просмотров квартир, внесенных авансов и заключенных сделок сильно возросло. Реакция владельцев квартир не заставила себя ждать. «Многие продавцы отказались от предоставления скидок», — констатирует Литинецкая. Это коснулось отмены дисконтов по уже достигнутым договоренностям или отказ торговаться с новыми клиентами.

Российская газета - Федеральный выпуск №7567 (104)  
Текст: Ирина Жандарова



## Сколько стоит ЖИЛЬЁ в Тольятти?



На конец мая 2018 года в городской базе недвижимости выставлено **16 755** объектов, из них в Автозаводском районе выставлено **7 716** объектов, в том числе:

**1-комн. — 2 474 шт.      4-комн. — 360 шт.**  
**2-комн. — 1 953 шт.      более 4-комн. — 59 шт.**  
**3-комн. — 1 723 шт.      м/с и комнат — 1 147 шт.**

Средняя стоимость квартир на вторичном рынке представлена в таблице:

Район	Автозаводский				Центральный				Комсомольский				Шлюзовой			
	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.
Московская	1 400	2 000	2 450	2 750	1 500	2 150	2 750	2 850	1 400	2 150	2 775	3 025	1 360	1 800	2 200	2 450
Ст. москва, 5-эт.	1 250	1 650	2 200	2 650									1 200	1 650	1 900	1 690
Ст. москва, 9-эт.	1 200	1 600	2 100	2 300	1 250	1 700	2 370	2 650	1 200	1 850	2 100					
Хрущевка					1 100	1 500	1 950	2 050	1 180	1 600	2 000	2 200	1 125	1 300	1 650	
Улучшенная	1 600	2 300	3 300	3 650	1 900	2 000	3 050	4 450	1 800	2 100	2 700	2 850	1 350	1 700	2 150	2 300
Ташкентская	1 225	1 650	2 000		1 150	1 750	2 200		1 250	1 625	2 250		1 190	1 500	2 000	

Информация предоставлена на 31.05.2018 г.

# ГДЕ ИСКАТЬ НАСЛЕДСТВО

*Нотариат запустил электронную программу поиска открытых наследственных дел.*

*Президент Федеральной нотариальной палаты Константин Корсик сообщил «РГ» о начале действия новой программы: любой гражданин сможет узнать через Интернет, где открыто интересующее его наследственное дело.*



Теперь через интернет можно проверить достоверность или узнать, какой нотариус ведет наследственное дело.

По словам представителей Федеральной нотариальной палаты, исчезла необходимость обзванивать или обходить множество нотариальных контор города в поисках нотариуса, занимающегося делом конкретного наследодателя.

**На интернет-портале Федеральной нотариальной палаты заработал онлайн-поиск открытых наследственных дел. Теперь достаточно зайти в соответствующий раздел сайта, указать ФИО наследодателя, если известно — его дату рождения и дату смерти. После этого система выдаст ответ с именем нотариуса и адресом его нотариальной конторы.**

Единая информационная система нотариата, на базе которой создан новый публичный реестр, действует с 2014 года. С начала года в этой системе регистрируются все совершаемые нотариусами действия.

«Это обеспечивает качественно новый уровень безопасности важным юридическим сведениям и защищает их от утери и подделки, — сказал Константин Корсик. — Попытки сфальсифицировать нотариальный документ потеряли всякий смысл — проверить факт удостоверения того или иного документа, корректность его содержания можно практически моментально».



**В электронной системе нотариата содержатся сведения более, чем о 60 миллионах нотариальных действий.**

А в прошлом году был запущен сервис проверки достоверности. В электронной базе зарегистрировано свыше 33 миллионов доверенностей. За десять месяцев на данном сервисе зафиксировано 860 тысяч запросов: **пользователи Сети проверяли, подлинный перед ними документ или нет.**

Единая информационная система позволяет прокладывать цифровые мостики к другим структурам. Например, к банкам: в них по электронным каналам можно запрашивать, скажем, данные по вкладам умерших.

По словам представителей Федеральной нотариальной палаты, сейчас нотариат продолжает активно развивать сотрудничество с МВД, Росреестром, ФНС, Центральным каталогом кредитных историй, банками и другими инстанциями в рамках системы межведомственного электронного взаимодействия.

В ближайших планах — перейти на электронный обмен данными с органами ЗАГС, как только будет создан их единый реестр. Большое внимание уделяется и развитию «цифрового» сотрудничества между нотариусами и госрегистраторами. В нотариальной палате подчеркивают, что нотариусы работают в режиме «одного окна», то есть сами получают необходимые для удостоверения сделки сведения и направляют готовый пакет документов для регистрации права. Такая система упростила жизнь миллионам покупателей и продавцов недвижимости, а также тем, кто оформляет наследство.

«Обеспечить защиту прав граждан и юридических лиц, имущественных интересов собственников, предотвратить судебные споры, сделать гражданский оборот безопасным и стабильным может только нотариус. И в эпоху цифровой экономики именно нотариат выступает гарантом аутентичности документа, на основе которого возникает право, которое потом регистрируется государственными органами», — подчеркнул президент ФНП.



# Деньги

## ДО ВСТУПЛЕНИЯ В НАСЛЕДСТВО!

- **выплатим деньги не дожидаясь 6-месячного срока**
- **окажем юридическую поддержку**
- **оформим документы**
- **поможем продать или обменять жильё**

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ



**33-33-34**



**76-28-98**

**ул. Дзержинского, 27а, оф.4**

**ул. Дзержинского, 38** рядом со стоматологией



Данный гороскоп носит исключительно развлекательный характер, однако покупка квартиры — очень ответственное дело, в котором важна каждая мелочь.

# ГОРОСКОП с 1 по 15 июня 2018 года

## ♈ ОВЕН

С первых чисел месяца Овну хочется идти вперед, но прежде чем сделать это, необходимо укрепить свои тылы. Возрастает желание общаться. Множество встреч с самыми разными людьми окунет вас в мир дискуссий и интеллектуальных бесед. Во многих делах Овну помогут друзья. Споры с противниками и даже партнерами потребуют усилий. Отложите поездки — дороги неудачны.

## ♉ ТЕЛЕЦ

В начале июня Тельца ожидает чрезвычайно удачное время. И прежде всего это касается карьеры и финансов. Начало месяца для Тельца сложится более удачно в деловом плане, так как вы обретете поддержку и покровительство деловых партнеров или влиятельных друзей. Если вы будете заинтересованы в расширении связей, то легко завяжете знакомства и извлечете из этого вполне ощутимую выгоду.

## ♊ БЛИЗНЕЦЫ

Начало месяца у Близнецов — время больших надежд и грандиозных планов. Близнецы выходят на ровную дорожку и шаг за шагом утверждают в жизни свои правила игры. Июнь 2018 года — ваше время! В этом месяце, особенно в первых числах, сойдется все: и ваше вдохновение, энтузиазм, с которым вы обычно принимаетесь за дела, и благополучная окружающая обстановка.

## ♋ РАК

Рак готов будет пойти на риск ради движения по карьерной лестнице, но приложенных усилий окажется недостаточно, а эмоционально вы устанете. Чтобы чувствовать независимость от других людей, вам необходима финансовая самостоятельность, поэтому по-прежнему надо больше думать о благополучии. В это же время вам сделают важные предложения.

## ♌ ЛЕВ

В первой половине июня Лев будет чувствовать себя хозяином положения почти в любой ситуации. Все, что вы будете делать в этом месяце, работает на ваше будущее. Происходящие в жизни события заставят вас задуматься над духовными и жизненными установками. Близкие по духу люди неожиданно для вас могут принять участие в вашей жизни и помочь в решении материальных проблем.

## ♍ ДЕВА

Наступает удачный месяц — Девы чрезвычайно удачливы и для работы, и для любви. Впереди — позитивные перемены, так что двигайтесь смело вперед! В начале июня, вероятно, сменится начальство, сможете поменять место работы, а вместе со сменой работы изменится в некоторых случаях и место жительства. Вы можете рассчитывать на друзей издалека, молодых родственников. Положение укрепит. Придет помощь и прибыль.

## ♎ ВЕСЫ

Начало июня принесет крутые перемены в делах. Вас будут сопровождать оптимизм и вера в свои силы. И вы действительно свернете горы! Дороги, люди издалека, дальние партнеры и близкие родственники сыграют важную роль в вопросах прошлого, делах настоящего и закладке фундамента будущего. Поездки займут все ваше время и внимание.

## ♏ СКОРПИОН

Постарайтесь не переоценить свои силы и проведите первую половину июня спокойно. Самое время Скорпиону вспомнить поговорку: «Работа не волк, в лес не убежит» и отправиться в отпуск. В голову начнут приходить различные фантазии, способные разбудить ваш творческий потенциал, и вы захотите многое в жизни изменить. Этот период подходит для отпуска и дальних путешествий.

## ♐ СТРЕЛЕЦ

Начало июня обещает Стрельцу интересную и насыщенную событиями жизнь. Вас ждут многочисленные встречи и деловые переговоры. Действуйте грамотно, подходите ко всему критически и планомерно следуйте своим интересам. Если сможете избавиться от излишней эмоциональности и увлеченности процессом, то успеете многое за достаточно короткий срок.

## ♑ КОЗЕРОГ

Начало июня — период трудолюбия. Не зря вы в прошлом месяце активно и позитивно проводили время, теперь с новыми силами возьметесь практически за все и сразу. Ваше участие потребует как в бытовых делах, так и в решении ответственных деловых вопросов. Придерживайтесь принципа сотрудничества, взаимопомощи, не стремитесь сделать все самостоятельно.

## ♒ ВОДОЛЕЙ

Начало месяца — одинаково хорошо Водолею и для отдыха, и для работы, так что выбирайте то, что вам больше по душе. А при желании можно совместить одно с другим! Ждите успеха в работе и в поездках, в любви и творчестве, в учебе, в делах. У вас появятся новые идеи, партнеры сделают вам потрясающие предложения. Смело планируйте дела.

## ♓ РЫБЫ

Начало месяца пройдет мирно и спокойно. Рыбы получают свободу действий и смогут распорядиться временем так, как пожелают. Вы затратите много сил на работу, но дела будут приносить прибыль. Накопления будут вкладываться в крупные приобретения. Люди творческого плана смогут раскрыть дарования или сделать свое увлечение профессией, а талант — востребованным и хорошо оплачиваемым.



## ПРАЗДНИЧНАЯ ПРОГРАММА МЕРОПРИЯТИЙ КО ДНЮ ГОРОДА ТОЛЬЯТТИ

### АВТОЗАВОДСКИЙ РАЙОН

■ Парк победы (ул. Юбилейная, 24)  
12.00-18.00

- Творческая программа «Праздник сделаем вместе!»
- Проект «Ступени мастерства»
- Концертно-танцевальная программа «Цвети, любимый город!»
- Праздничная программа «Яркий город, яркие дети!»
- Молодежно-спортивная площадка «Энергия города»
- «Ярмарка ремесел»

■ Площадка около ДС «Волгарь» (б-р Приморский, 37)

- 12.00-13.00 Хоровой фестиваль «В начале лета»
- 16.00-17.00 Праздничная программа «Яркий город, яркие дети!»
- 19.00-22.30 Эстрадное представление #ВМЕСТЕ ПРАЗДНИЧНЕЙ И ЯРЧЕ!

■ От стадиона «Спутник» (ул. Юбилейная, 6) до ДС «Волгарь» (Приморский бульвар, 37)

- 17.00-18.00 Карнавальное шествие

■ Площадка МАУ ДКИТ, ближе к пересечению ул. Юбилейная и ул. Фрунзе

- 22.30 Праздничный фейерверк

### ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН

■ Центральный парк (ул. Победы, 57)  
10.00-18.00

- Творческая программа «Праздник сделаем вместе!»
- Работа тематической площадки «Город мой, ты песня и легенда!»
- Фестиваль семейного творчества
- Выставка уникальных декоративных голубей «СИЗАРЬ»
- «Библиотечная аллея»
- Работа интерактивных площадок «Наше творчество»
- Площадка «Тольятти спортивный»

■ Площадь (Свободы, 2)

- 17.00-18.30 Праздничная программа «Яркий город, яркие дети!»
- 19.00-22.00 Виртуальное путешествие «Добро пожаловать в Тольятти»

■ Центральная площадь

- 22.30 Праздничный фейерверк

### МИКРОРАЙОН ШЛЮЗОВОЙ

- Сквер досугового центра «Русич» (ул. Носова, 10)
- 15.00-18.00 Праздничная программа «Яркий город, яркие дети!»
- 19.00-22.30 Концерт «С любовью к городу родному!»
- 22.30 Праздничный фейерверк

### КОМСОМОЛЬСКИЙ РАЙОН

■ Парк культуры и отдыха Комсомольского района (ул. Л. Чайкиной, 36)

- 12.00-18.00
- Творческая программа «Праздник сделаем вместе!»
- Праздничная программа «Яркий город, яркие дети!»
- Площадка «Тольятти спортивный»

■ Площадка центра отдыха «ТОЛЬЯТТИАЗОТ» (ул. Коммунистическая, 12)

- 16.00-18.00
- Творческая программа «Молодежный город»
- 19.00-22.30
- Виртуальное путешествие «Добро пожаловать в Тольятти»
- Праздничная программа #ВМЕСТЕ ПРАЗДНИЧНЕЙ И ЯРЧЕ!
- 22.30 Праздничный фейерверк

**ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ**

**ГАРАЖИ**

**ПРОДАМ**

- **ГСК-86**, ул. Ботаническая, 38, теплый, отделан, есть стеллажи, полки. Тел. 8-905-019-13-73, 409-776.
- **ГСК «Калина»**, ул. Автостроителей, 41а, S=22,8 м², теплый, охраняемый гараж, полки. Цена: 385 000 руб. Торг. Тел. 78-22-70, 41-72-57.
- **ГСК-32**, 19 кв-л, ул. 70 лет Октября, 60 А, 2 этаж, 18 м², сухой, теплый, охраняемый. Цена: 360 т. р. Тел. 8-917-974-27-12, 49-80-87.
- **ГСК «Гальваник»**, 10 кв-л, цок. этаж, 24 м², 1-я линия, теплый, сухой, есть отдельная комната с полками. Возможность выкопа ямы. Цена: 150 000 руб. Тел. 8-937-230-34-89.

**КУПЛЮ**

- **ЛОДОЧНЫЙ МОТОР**, японский, 9,9 лошадей, за адекватную цену. Тел. 8-927-217-25-31.

**ПРОДАМ**

**АВТОМОЙКА.**  
**■ СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩАЯ АВТОМОЙКА В 20 КВАРТАЛЕ, УЛ. ЛЬВА ЯШИНА, ЗА ТРЦ «МАДАГАСКАР», 35,6 м², 1 ЭТ., ЦЕНА 1 500 000 руб. 8-962-611-57-76.**

■ **НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, ул. Тополиная, 9а в жилом доме. Состояние отличное. Первый этаж из 9. S=86 м². Тел. 78-22-70.

**ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**  
 ул. Мира, 133 а, ТЦ «Крым»  
 м² = 18 000 руб. ТОРГ.  
 ☎ 8-927-777-47-88

- **ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ** площ. 165м², ТЦ «Флагман», секция 201, вода и с/у, высокие потолки, окна на разные стороны улицы. Дзержинского, 27а, Тел. 620-117.
- **ПОМЕЩЕНИЕ** 12 кв-л, ул. Дзержинского, 25а. ТД «Линн», 14 м², цоколь. Тел. 8-962-611-48-64, 409-776.
- **ТОРГОВО-ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ** 1, 2, 3 этаж, можно частями, ул. Туполева, 17А, 1 этаж – 400 000 руб., 2 и 3 этаж – 5 600 руб. Тел. 78-22-70

- **ТОРГОВО-ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, б-р Туполева, 15б, 9 кв-л, цоколь, эт., 495 м², нежилое помещение в жилом доме, эл-во проведено. Черн. отделка. Есть возможность провести все коммуникации. Высота потолков 3,5 м, 8 помещений от 22 до 86 м². Тел. 71-41-05.

**АВТО/МОТО**

- **РИХТОВКА**, сварка, покраска авто, полировка фар, мелкий ремонт кузова. Тел.: 8(903) 330-16-82.

**УСЛУГИ**

**ЮРИДИЧЕСКИЕ**

- **ВЫКУПЛЮ** проблемную долю. Тел. 8-927-268-22-70
- **ПОКУПКА ЖИЛЬЯ С МАТ. КАПИТАЛОМ. ПРОВЕРЮ** квартиру, малосемейку, долю на юридически чистоту. Тел. 8-962-611-57-76.

- **СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ:** квартир, малосемеек, долей. Тел. 8-927-208-49-44

- **МЕЖДУГОРОДНИЕ ОБМЕНИ.** Тел. 8-902-339-80-87

- **АВАНС ДО ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ. ВСТУПЛЕНИЕ В НАСЛЕД-ВО. ТЕЛ. 8-927-211-41-05.**

- **РАБОТА** с Материнским капиталом, все операции. Жилье по цене Сертификата. Тел. 8-927-211-41-06.

- **ОРГАНИЗУЮ СДЕЛКУ В МФЦ, У НОТАРИУСА, ПОДГОТОВЛЮ ДОКУМЕНТЫ, ПРОВЕРЮ ЖИЛЬЕ НА ВСЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ. 8-927-269-07-09**

**ФИНАНСЫ**

- **АВАНС** до продажи. Деньги в день обращения. 8-962-614-97-48
- **ДЕНЬГИ** под залог недвижимости по Самарской области (за 1 день). Тел. 8-902-339-80-87.
- **ЗАЙМ** под залог недвижимости. Тел. 8-927-211-41-05.
- **ЗАЙМ** до 500 000 руб. Тел. 8-927-211-53-93.

- **ДЕНЬГИ** под залог жилья, долей. Решение за 1 день. 62-08-72.
- **ДЕНЬГИ ВСЕМ!** Помощь при любой кредитной истории. Тел. 8-962-611-57-76.
- **ПОМОЩЬ** в погашении долгов. Деньги в день обращения. 8-927-268-07-09.

**ВСЁ ДЛЯ ДОМА**

**РЕМОНТ/ОТДЕЛКА**

- **ВСЕ ВИДЫ** малярных работ в интерьере (покраска, наклейка обоев). Индивидуальный подход. Тел. 8-960-815-42-43.

 Квалифицированные специалисты предлагают **ВСЕ ВИДЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ И ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ** (квартиры, коттеджи, офисы) **ДИЗАЙН ПРОЕКТ. ГАРАНТИЯ! КАЧЕСТВО!** Без посредников!  
**8-937-214-06-48 Леонид**

- **МАСТЕР** на все руки. Все виды работ. Недорого. 8-929-714-45-91
- **МУЖ НА ЧАС.** Все виды работ. Недорого, качественно. Без выходов. Тел. 78-50-23.

• **ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА БАЛКОНА**  
 • **ИЗГОТОВЛЕНИЕ/СБОРКА МЕБЕЛИ** шкафы-купе на заказ  
 • **ОРГАНИЗАЦИЯ ПЕРЕЕЗДА** работа трезвых и опытных грузчиков.  
**8-919-809-49-51**

- **ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ:** выравнивание, штукатурка, шпатлевка стен, потолков, откосов, покраска обоев. 8-917-975-52-85.

- **РЕМОНТ** квартир, поклейка обоев, маляр, штукатурка стен, снятие, поклейка обоев, установка потолочного плинтуса. Звоните. Тел. 8-927-777-43-28.

- **РЕМОНТ**, гипсокартон, шпатлевка, штукатурка, обои, покраска. Тел. 8-960-849-86-79.

**СТРОИТЕЛЬСТВО ПОД КЛЮЧ**  
**ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ**  
 НАЛИЧНЫЙ И БЕЗНАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ  
**☎ 98-08-10**

- **СТРОИТЕЛЬНЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ ПОД КЛЮЧ.** Опытная бригада строителей! Ремонт любой сложности, установка сантехники. Тел. 416-411, 8-962-611-64-11.

- **СТРОИТЕЛЬСТВО** домов, евроремонт любой сложности. Басейны под ключ. 8-927-613-54-44.

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФЕНИКС»**  
 СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ:  
 ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ ДОМА, КОТТЕДЖИ  
 ОТДЕЛОЧНЫЕ, САНТЕХНИЧЕСКИЕ, ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ **ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ**  
**ВСЕ ВИДЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПОД КЛЮЧ**  
**☎ 98-08-10**

**ЭЛЕКТРИКА**

- **УСЛУГИ ЭЛЕКТРИКА**, весь спектр работ. Быстро, качественно. Профессиональное оборудование. 8-927-890-93-44.
- **ЭЛЕКТРИК.** Надежно. Безопасно. Тел. 71-40-64

**САНТЕХРАБОТЫ**

- **САНТЕХНИК, сантехработы.** Монтаж систем отопления, водопровода, канализации. Монтаж теплых полов. Установка и подключение сантех. приборов. Замена и установка счетчиков. Выезд мастера бесплатно. Тел. 8-937-640-12-20.

**ОКНА/БАЛКОНЫ**

**Спокойное сердце**  
**ЗАЩИТА ОТ ВЫПАДЕНИЯ ДЕТЕЙ ИЗ ОКОН**  
**безопасность-детей.рф**  
  
 Легко собирается и устанавливается;  
 Не мешает мыть окна и устанавливать москитную сетку;  
 Защищает ребенка от выпадения  
**411-430**

- **РЕМОНТ** пластиковых окон любой сложности. 8-962-611-14-30
- **УСТАНОВКА** пластиковых окон, балконов любой сложности. Тел. 74-92-90.

**МЕБЕЛЬ**

- **МЕБЕЛЬ** на заказ. Шкафы-купе, кухни, столы, стулья. Срок изготовления 5-7 дней. Тел. 8-939-708-73-89

- **СБОРКА**, проектирование, изготовление мебели (кухни, шкафы-купе, прихожие, спальни, детские, гардеробные, торговое оборудование, офисная мебель). 8-960-835-04-23.

**ОБОИ**

- **ОБОИ** в «Обои-Центре»! Низкие цены и огромный ассортимент! Предъявителю газеты — скидка 10 %. ул. 70 лет Октября, 38, ул. Мира, 92а, ул. Свердлова, 7г. Тел. 702-550

**КЛИНИНГ**

- **УБИВАЕМ МИКРОБОВ** без химии! Кварцевание квартир, домов, офисов. Тел. 71-40-64.

**ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ**

- **КВАРТИРНЫЕ И ОФИСНЫЕ ПЕРЕЕЗДЫ, МЕЖГОРОД. АККУРАТНЫЕ ГРУЗЧИКИ. СБОР/РАЗБОР, УПАКОВКА. ПИАНИНО. ВЫВОЗ МУСОРА И Т.Д.** 619-660, 8-927-891-96-60.

- **ГРУЗЧИКИ. ПЕРЕЕЗДЫ:** квартирные, офисные, межгород. ПИАНИНО. «Газели», «Пикапы». Тел. 8-960-839-16-11 Владимир

- **ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ.** «Газель» (тент), грузоподъемность 1500 т/ч – 300 руб. 8-960-842-70-90 Сергей.

- **ВСЕ ВИДЫ разгрузо-погрузочных работ.** Квартирные, офисные, дачные переезды (разборка, упаковка) от 1 000 р. Работаем без выходных, круглосуточно, все районы, область, межгород. Тел. 8-927-772-40-71.

**ОТДЫХ**

- **АГЕНТСТВО** путешествий «Краски мира». ул. Ворошилова, 73. При предъявлении объявления — скидка! Тел. 408-538,
- **ДС «ТУРСКИДКИ.РУ».** Туры по всему миру по выгодной цене; загранпаспорт (оформление документов); авиа и ж/д билеты. Тел. 95-72-72.

**ВАКАНСИИ**

**ТРЕБУЮТСЯ**

- **МАСТЕР по инженерному оборудованию** (сантехнические работы) в ЖКХ Автозаводского района. Опыт работы в ЖКХ от 1 г., образование ПГС или ТГВ, знание санитарно-техн. систем и правила эксплуатации. Оформление по ТК, з/п своевременно. Обращаться: пр-кт Ст.Разина, 44, тел. 55-66-70, 74-20-48.

- **ИНЖЕНЕР по эксплуатации жилищного фонда.** Оформление по ТК, з/п своевременно. Обращаться: пр-кт Ст.Разина, 44, тел. 55-66-70, 74-20-48.

- **ПРОМОУТЕР** для распространения газет. Тел. 33-92-72

- **ОФОРМИТЕЛЬ ДОКУМЕНТОВ БЕЗ ОПЫТА РАБОТЫ.** 33-92-72.

ЖИТЬ

ЛЭНД  
НЕДВИЖИМОСТЬБЕЗ ДОЛГОВ  
ЛЕГКО

## ПОМОЖЕМ ПОГАСИТЬ ДОЛГИ

✓ ПО КОММУНАЛЬНЫМ ПЛАТЕЖАМ

✓ ПЕРЕД МФО, КРЕДИТОРАМИ

✓ ПЕРЕД БАНКАМИ

✓ ПЕРЕД СУДЕБНЫМИ ПРИСТАВАМИ

*Будьте уверены – мы вам поможем!*

ОФИС 10 кв-л

ул. Дзержинского, 27а оф. 4

☎ 33-33-34

ОФИС 15 кв-л

ул. Дзержинского, 38

☎ 76-28-98

Маршрутные такси:

№ 99, 115, 118, 170, 214,  
311, 313, 314

Автобусы № 2, 27, 28

Троллейбус № 13

16+

«Недвижимость ЛЭНД» рекламно-информационное издание Учредитель: ИП В. М. Бетра

Адрес редакции: 445042, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Дзержинского, 27а, офис 4

Телефон редакции: (8482) 33-33-34 ✉ lend-dz27a@mail.ru

Газета зарегистрирована 02.05.2017 г. Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 63-00890

Отпечатано в ООО «ППК» 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, переулок Крымский 7-й, дом 6, блок 6Б.

Факс (8482) 55-69-38, тел. 55-69-40. № заказа 708. Дата и время подписания в печать: по графику — 31.05.2018г., 18:00

фактически — 31.05.2018г., 18:00. Дата выхода в свет — 1.06.2018 г. ТИРАЖ 35 000 экз. РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

Издание предназначено для лиц старше 16 лет. Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов.

За содержание рекламных текстов и объявлений отвечает рекламодатель.