

НЕДВИЖИМОСТЬ¹⁶⁺

ИНФОРМАЦИОННО-РЕКЛАМНОЕ ИЗДАНИЕ
№ 13 (13)

ЛЭНД

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО



С Новым годом!

■ **ОБЪЕКТЫ
НЕДВИЖИМОСТИ**
стр.1-15

■ **СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ!
ЖИЛЬЕ ПОД МАТ. КАПИТАЛ**
стр.7

■ **ЧТО ТАКОЕ
АУКЦИОННЫЙ МЕТОД
ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ**
стр. 12

■ **СКОЛЬКО СТОИТ
«ОЛИВЬЕ»** стр.18

■ **ГОРОСКОП** стр.19

■ **СКАНВОРД** стр.20

■ **АРЕНДА ЖИЛЬЯ** стр.21

■ **ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ**
стр.22-23



с 16 по 31 декабря 2017 г.

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Пла-ни-ровка	Мате-риал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Теле-фон
А	1	Свердлова, 41	8/9	33/19/8	УЛУЧШ	КИРП	1 230	-	Пласт. окна, счетчики, кап. ремонт дома.	40-97-76
А	1	Свердлова, 41	6/9	33/19/8	УЛУЧШ	КИРП	1 000	-	Пласт. окна, счетчики, кап. ремонт дома.	74-97-48
А	1	Ленинский пр-т, 40	7/9	34/18/8	УЛУЧШ	КИРП	1 450	-	Пласт. окна, кондиц., отличное состояние.	40-97-76
А	1	Юбилейная, 2	1/4	36/17/10	УЛУЧШ	КИР	950	-	Чистая продажа, евр.окна, с/у новый	78-07-09
А	2	Кулибина б-р, 2А	14/16	44/21/11	МАКАР	ПАН	1 000	Л	Пластиковые окна. Новая квартира!	40-97-76
А	2	Революционная, 13А	10/18	40/18/10	УЛУЧШ	МОН	1 700	+	ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!Отличное состояние	29-64-88

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Плани-ровка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	3А	Фрунзе, 8в	5/16	27/14/0	ЭЛИТ	ПАН	1 780	+	Хорошее состояние. Документы готовы.	74-97-48
А	3Б	Маршала Жукова, 2	7/16	47/20/10	ЭЛИТ	КИРП	2 450	Л	Срочная продажа! Пластиковые окна.	40-97-76
А	4	Свердлова, 46	1/5	31/17/6	СТМ	ПАН	1 350	-	Чистая, жел.дверь,евр. окна, счетчики	61-55-10
А	5	Свердлова, 25	1/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 230	+	Пласт. окна, космет. ремонт, 1 собственник.	71-41-05
А	5	Орджоникидзе б-р, 8	4/14	38/19/9	УЛУЧШ	КИРП	1 700	Л	Пластиков. окна, рядом дет. сад, школа.	40-97-76
А	5	Орджоникидзе б-р, 15	2/5	32/17/6	СТМ	ПАН	1 380	+	Пластиковые окна, счетчики, рядом школа.	40-97-76
А	6А	Московский пр-т, 62	10/19	42/16/13	УЛУЧШ	БЛЧ	1 400	+	Пластиковые окна, счетчики, новый дом.	49-70-69
А	7	Фрунзе, 17	5/5	32/18/8	СТМ	ПАН	1 200	+	Нов.сантех., батареи, трубы, шпон.двери	49-70-69
А	8	Спортивная, 6	6/14	31/14/10	УЛУЧШ	КИРП	1 800	+	Ш-купе, кондиц., пласт.окна, натяж.пот.	409-776
А	8	Спортивная, 16	7/10	57/29/14	УЛУЧШ	ПАН	3 000	Л	Встроенная кухня, пласт. окна, шкаф-купе.	78-07-09
А	11	Ст.Разина пр-т, 11	11/14	36/19/10	УЛУЧШ	КИРП	1 725	+	Пласт. окна, хор.сост., нов.двери	71-41-05
А	13	Свердлова, 3	4/14	31/14/7	УЛУЧШ	КИРП	1 400	Л	Хорошее сост., гот. к обмену на 2-комн.	78-07-09
А	14А	40 лет Победы, 49Д	9/14	38/17/11	УЛУЧШ	МОН	1 400	Л	Предчистовая отделка, 1 собственник.	62-01-17
А	16	Цветной б-р, 28	1/9	34/17/8	МСК	ПАН	1300	+	Пластик.окна, косметич.ремонт	620-117
А	16	Цветной б-р, 29	3/10	51/22/10	УЛУЧШ	КИРП	1 800	+	Очень просторная, комфортная.	71-41-05
А	16	Автостроителей, 23	1/9	34/17/7	МСК	ПАН	1 370	+	Хорошее состояние, пластиковые окна.	71-53-93
А	18А	Полякова, 28Б	3/10	38/15/11	УЛУЧШ	КИРП	1 600	+	Предчистовая отделка, 1 собственник	620-117
А	19	Южное шоссе, 51	6/10	34/17/8	МСК	ПАН	1 450	+	Пластик. окна, счетчики, документы готовы.	40-97-76
А	20	70 лет октября, 18	1/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 250	+	Пластик.окна, счетчики.	71-53-93
Ц		Автозаводское ш.,39	10/10	39/19/9	УЛУЧШ	ПАН	1 347	+	Отлич.сост., рассматрив обмен на 2-3-комн.	89178244178
Ц		Голосова, 85	2/5	32/17/7	ХРУЩ	ПАН	1 250	+	Пласт.окна, кондиц., ш-купе, счетчики.	89178244178
Ц		50 лет октября, 26	2/5	33/17/6	ХРУЩ	КИРП	1 120	-	Качеств. ремонт во всей квартире.	74-97-48
Ц		Автозавод. шоссе, 23	3/5	27/13/6	ХРУЩ	КИРП	850	-	Сделан ремонт, напротив ТЦ «Парк Хаус».	49-80-87
Ц		Ленина, 83	9/9	38/20/13	УЛУЧШ	КИРП	1 350	-	Пласт.окна, счетчики, просторн. квартира!	409-776
Ц		Индустриальная, 5	2/4	24/24/0	ЭКСП	ПАН	700	-	Квартира «студия», пласт. окна, счетчики.	40-97-76
Ц		Индустриальная, 7	2/4	24/24/0	ЭКСП	ПАН	700	-	Квартира «студия», пластиковые окна.	40-97-76
Ц		Карла Маркса, 71	2/3	20/20/0	ХРУЩ	КИРП	900	-	Пласт. окна, ремонт, кух. зона с комнатой.	40-97-76

СУПЕР-СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! 1 200 тыс.руб. тел.71-41-05
1-КОМН.квартира ул.Свердлова,25 46/21/9, улучшенной планировки, к сделке готовы!

Ц		Комсомольская, 171	4/9	30/18/6	УЛУЧШ	КИРП	950	Ц	Косметический ремонт, 1 собственник.	71-41-05
Ц		Победы, 21	4/5	14/10/4	ИЗЛ	КИРП	600	-	Свеж.ремонт, евр.окна, свой с/у, док.гот.	31-81-62
Ц		Победы, 31	8/9	42/18/10	МАК	ПАН	2 300	+	Встр.кух., кондиц., ш-купе, документы готовы.	89178244178
Ц		Октябрьская, 16а	4/5	34/24/10	УЛУЧШ	КИРП	750	+	Пласт.окна, отличн.сост., душ.кабина.	74-97-48
Ц		Победы, 23	3/5	19/11/2	ИЗЛ	КИРП	690	-	Пласт. окна, счетчики, после кап. ремонта.	617-207

СРОЧНЫЙ ВЫКУП!

ДЕНЬГИ ЗА КВАРТИРУ СРАЗУ
Вы получите ТОЛЬКО у нас!

«ЛЭНД НЕДВИЖИМОСТЬ» – СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ!

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

САМЫЕ ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ!

КУЗНЕЦОВА
Юлия

Ведущий эксперт

«ЛЭНД Недвижимость»



ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27А
10 квартал, офис 5

61-72-07 42-15-11

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ц		Победы, 19	5/5	23/17/4	ИЗЛ	КИР	680	-	Срочно! Отл. сост., кух. гарн., холодильник	620-117
Ц		Советская, 34	1/2	58/31/11	УЛУЧШ	КИРП	1 000	-	Цокольный этаж, современный ремонт.	61-72-07
Ц		Белорусская, 3	4/9	50/40/0	ЭЛТ	КИРП	2 450	+	Кух.и гост совмещ., встроен. меб. остается.	61-55-10
Ц		Н.Промышленная, 19	2/5	29/17/6	ХРУЩ	КИРП	735	-	Встроен.кух., железн.дверь, кладовая.	47-25-28
К		Ярославская, 37	5/5	46/31/7	УЛУЧШ	КИРП	1 280	+	Срочная продажа. Документы готовы.	74-97-48
Ш		Куйбышева, 20	4/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 200	+	Торг, квартира в отличном состоянии.	78-07-09
Ш		Куйбышева, 22	6/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 190	+	Пластик. окна, чистая продажа. Торг.	78-07-09
ШИГ		Волжский Утес, ул.Безымянная, 6	5/5	30/17/6	СТМ	ПАН	750	+	Встроенная кухня, чистая продажа.	71-53-93
ШИГ		п.Новодевичье, ул.Октябрьская, 88	2/2	33/17/9	УЛУЧШ	ПАН	450	-	Новый дом! Отлич. сост., пласт.окна, железн. дверь, никто не жил. рядом Волга!	71-41-06
ПДС		ЖК «Солнечный», Вербная, 1	2/3	37/17/9	УЛУЧШ	БЛЧ	1 150	+	Теплый пол, натяжные потолки, по просмотру т. 409-776 Ольга	49-80-87
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	40/16/15	УЛУЧШ	ПАН	1 250	+	Документы готовы, окна и балкон с евро остеклением. Дом сдан.	749-748
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	30/30/0	ЭКСП	БЛЧ	850	+	Дом сдан, проведено электричество, торг, документы готовы.	62-01-17
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 11	1/3	34,5/16/9	УЛУЧШ	КИРП	1 350	+	Пластиковые окна, кондиц., шкаф-купе, счетчики, встроенная кухня.	78-22-70

2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Юбилейная, 2	1/4	36/23/7	УЛУЧШ	КИРП	1 000	-	Пластиковые окна, новая сантехника. Торг	78-07-09
А	1	Юбилейная, 11	5/5	45/28/7	СТМ	ПАН	1 750	Л	Изол.,встр.кухня, ш-купе, док.готовы	409-776
А	2	Фрунзе, 17	5/5	42/28/7	СТМ	ПАН	1 800	Л	Отличн.кв-ра! Заезжай и живи! Есть все!	89879656088
А	3Б	Фрунзе, 6Б	8/9	65/50/15	УЛУЧШ	КИРП	3 600	Л	Пластиковые окна, готовы к сделке.	40-97-76
А	4	Дзержинского, 45	12/16	47/26/7	ТАШ	ПАН	1 490	Л	Пласт. окна, кондиц., нов.двери.Счетчики	617-207
А	4	Курчатова б-р, 3	3/14	53/30/8	УЛУЧШ	КИРП	1 850	Л	Натяжн.потолки, счетч., ремонт, пустая.	47-25-28
А	5	Орджоникидзе б-р, 15	4/5	46/29/7	СТМ	ПАН	1 450	+	Чистая, теплая квартира, 1 собственник.	409-776
А	7	Ст. Разина пр-т, 50	2/12	50/29/9	УЛУЧШ	КИРП	1 850	Л	Пластиковые окна, хорошее состояние.	74-97-48
А	7	Юбилейная, 39	1/9	45/30/6	СТМ	ПАН	1 200	+	Док.готовы, пустая, комн.раздельные.	78-22-70
А	8	Приморский б-р. 29	10/16	44/27/7	ТАШ	ПАН	1 900	Л	Кач. рем.,кух.гарнит.,подходит под ипотеку	89879364626
А	8	Спортивная, 16	7/16	57/29/8	УЛУЧШ	КИРП	2 200	Л	Дизайнер.ремонт, 1 собственник	74-97-48
А	10	Луначарского б-р, 9	6/9	50/29/9	МСК	ПАН	1 800	+	Документы готовы, пластиковые окна	620-117
А	14	Автостроителей, 47	3/9	50/29/9	МСК	ПАН	2 150	+	Хор. сост., пласт.окна, документы готовы	71-41-05
А	14А	40 лет Победы, 47	6/7	65/35/11	МАК	ПАН	2 700	Л	Изол., док.готовы, евр. окна, счетчики	409-776

**ПОКУПКА
ПРОДАЖА
ОБМЕН**

**КВАРТИР
МАЛОСЕМЕЕК
ДОЛЕЙ**

более 3 000 вариантов! ☎ 620-117

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4
тел. (8482) **33-33-34**
тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
тел. (8482) **76-28-98**
тел. (8482) **78-22-70**

www.lend-tlt.ru
✉ lend-dz27a@mail.ru
📍 лэнд недвижимость
📌 vk.com/lendagency
📍 ok.ru/lendagency

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ НЕ ТЕРЯЙ,

НА **М²** **КВАДРАТНЫЕ**
МЕТРЫ
МЕНЯЙ!

ул.Дзержинского, 27А, офис 5 **74-97-48** ☎ **33-33-34**



ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	14А	40 лет Победы, 49Д	6/18	60/35/9	УЛУЧШ	КИРП	1 800	Л	Отличн.сост., отапливаемая лоджия.	47-25-28
А	14Б	40 лет Победы, 61	4/9	59/35/10	МАК	ПАН	2 900	+	Хорошее состояние, документы готовы.	409-776
А	17А	40 лет Победы, 116	13/16	46/29/8	ТАШ	ПАН	1 650	Л	Всё новое! Отличн.состояние	617-207
А	20	Южное шоссе, 37	8/9	50/29/8	МСК	ПАН	1 700	+	Документы готовы, СРОЧНО!	78-22-70
Ц		Голосова, 77	5/5	45/28/7	ХРУЩ	ПАН	1 300	+	Квартира в отличном состоянии.СРОЧНО!	62-01-17
Ц		Новопромышленная, 23	5/5	43/28/6	ХРУЩ	ПАН	1 250	+	Комн.изол.,новые трубы, рядом «Алтын».	71-41-05
Ц		Индустриальная, 7	2/4	33/27/0	ИЗЛ	КИРП	1 100	-	Квартира «студия», пластиковые окна.	40-97-76
Ц		Карла Маркса, 14	2/2	87/48/0	ЭКС	КИРП	2500	-	3,2 сотки земли прилагаются	71-53-93
Ц		Карла Маркса, 16	1/5	43/28/6	ХРУЩ	КИРП	1 050	-	Пластик. окна, счетчики, кап. ремонт дома.	78-22-70
Ц		Карла Маркса, 41	2/3	55/34/9	СТЛ	КИРП	2 650	+	Мебель, техника, заходи и живи!	61-55-10
Ц		Ленина, 94	5/5	44/29/7	ХРУЩ	КИРП	600	+	2/3 доли, документы готовы, встр.кухня.	71-53-93
Ц		Ленинградская, 36	3/4	44/31/7	ХРУЩ	КИРП	1 290	+	После кап.ремонта,2 кондиц. Все новое	71-41-05
Ц		Банькина, 21/Парковый	2/18	60/35/12	УЛУЧШ	КИРП	2 150	2	Счетч, пласт.окна, зарегистр. перепланир.	31-81-64
Ц		50 лет Октября, 30	3/5	43/28/7	ХРУЩ	КИРП	1 500	+	Отлич. сост., стеклопакеты, комн.раздел.	409-776
Ц		Ленинградская, 35	5/5	46/30/6	ХРУЩ	КИРП	1 600	+	Пластиковые окна, кондиц., шкаф-купе.	71-53-93
Ц		Мира, 137	8/12	36/25/7	УЛУЧШ	КИРП	900	-	Отличное состояние, пластиковые окна.	74-97-48
Ц		Победы, 15д	5/14	56/32/10	УЛУЧШ	КИРП	2 250	+	Очень хорошее состояние.	74-97-48
Ц		Победы, 60	5/5	47/30/7	ХРУЩ	ПАН	1 200	2	В зале балкон, в спальне два окна.	89879364626
Ц		Советская, 34	1/2	67/29/15	УЛУЧШ	КИРП	1 550	-	2-х комнат. квартира с земел. участком!	61-72-07
Ц		Комсомольская, 44	1/5	43/27/6	ХРУЩ	КИРП	1 200	-	Док.готовы, пласт.окна. СРОЧНО!	74-97-48
К		Ярославская, 37	5/5	46/31/7	УЛУЧШ	КИРП	1 400	+	Чистая продажа, документы готовы.	749-748
Ш		Куйбышева, 46	4/16	30/17/8	ТАШ	ПАН	940	-	Пласт.окна, счетчики, ш-купе, отл.сост.	89272-189321
ШИГ		ст. Бичевная, ул. Заводская, д.1	2/2	43/27/7	ХРУЩ	ПАН	500	+	Квартира в хорошем состоянии. Отличное месторасположение.	40-97-76
СТА		с. Хрящевка, ул. Советская, 4	4/5	55/30/9	УЛЪЯН	ПАН	1 250	+	Документы готовы, отличное состояние. Планировка «самолет».	620-117
СТА		с.Ягодное, Ладья Благол., 8-й пер.14а	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	850	-	ЖК «Ладья Благополучия». Документы готовы.1 собственник.	498-087
ПДС		Чкалова, 3	1/2	55/35/10	УЛУЧШ	КИРП	1 600	+	Пластиков. окна, счетчики, кап. ремонт.	61-72-07
ПДС		Воздвиженская, 13	1/3	52/29/9	ЭКС	ПАН	1 350	+	Счетчики, отличное месторасположение.	71-53-93
ПДС		Воздвиженская, 20	1/3	60/48/12	УЛУЧШ	БЛЧ	1 900	Л	Пластиков. окна, счетчики, 1 собственник.	40-97-76
ПДС		Ореховая, 3	1/3	51/30/10	УЛУЧШ	БЛЧ	1 650	Б	Заяжай и живи! Без цепочек!	78-07-09
СЫЗ		ул.Герасимова, 2	1/2	39/0/0	ХРУЩ	КИРП	1 250	-	Пласт. окна, по просмотру т. 89397051178.	71-53-93

ХОЧЕШЬ СВОЁ ЖИЛЬЕ-ЭТО ТАК ПРОСТО! ЗВОНИ! ☎ 620-117

3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Балн	Примечание	Телефон
А	2	Дзержинского, 69	8/16	52/33/8	ТАШ	ПАН	1 450	Л	3-комн.по цене 2-комн! не упусти!	71-41-05
А	3	Дзержинского, 7а	9/9	61/42/9	МСК	ПАН	2 390	+	Евр.окна, евро-ремонт в 1 комн. и с/у.	78-95-05
А	3	Ст.Разина пр-т, 48	8/9	64/42/7	СТМ	ПАН	2 200	+	Встр.меб., стеклопакеты, отл.сост.	29-64-88
А	3б	Ленинский, 3б	6/9	68/38/9	УЛУЧШ	КИРП	2 450	Л	Лоджия утеплена, качеств.ремонт.	74-97-48
А	5	Орджоникидзе, 7	9/9	65/43/8	МСК	ПАН	1 900	Л	Ремонт, пластик. окна, счетчики.	78-07-09
А	5	Орджоникидзе, 7	4/9	66/42/8	МСК	ПАН	2 400	Л	СРОЧНО! Встр. кухня, пустая, евр.окна.	78-22-70
А	6	Революционная, 76	8/9	52/35/7	СТМ	ПАН	1 500	+	1 пласт.окно, отличн.месторасполож.	409-776
А	6	Фрунзе, 37	7/9	60/44/8	СТМ	ПАН	1 730	Л	Кап. ремонт дома, счетч., шкаф-купе.	49-70-69

**СРОЧНО! МЕНЯЮ 3-комн. по ул.Свердлова, 16 (10кв-л)
на 2-комн. в НОВЫХ КВАРТАЛАХ! С ДОПЛАТОЙ!**

☎ 409-776

А	7	Приморский б-р, 20	3/5	66/43/7	СТМ	ПАН	1 800	+	Пластик. окна, документы готовы.	74-97-48
А	10	Свердлова, 16	1/9	67/38/9	ЭКСП	ПАН	2 000	2	Счетч., нов. сантехника, балкон+лоджия.	409-776
А	12	Автостроителей, 84а	13/14	98/52/13	УЛУЧШ	КИРП	3 970	+	Качественный ремонт во всей квартире	74-97-48
А	12	Дзержинского, 17	9/9	68/43/9	МСК	ПАН	2 800	Л	Пласт. окна, встроен. кухня, шкаф-купе.	40-97-76
А	14	Автостроителей, 53	9/9	68/43/9	МСК	ПАН	2 190	Л	Пласт. окна, счетч., встроен. кухня.	49-70-69
А	14Б	40 лет Победы, 63	4/9	80/65/10	МАК	ПАН	3 800	Л	Евр.окна, ш-купе, хор.ремонт.	61-55-10
А	15	Дзержинского, 38	1/9	66/44/8	МСК	ПАН	2 000	Л	Прод./обмен. Счетч, евр.окна, ш-купе.	71-53-93
А	15	Ворошилова, 2В	1/10	99/56/18	ВЛГ	ПАН	3 250	2	Кварт.просторная, евр.окна, торг!	409-776
А	15	Космонавтов б-р, 7	8/16	62/38/8	ТАШ	ПАН	1 850	Л	Пласт. окна, пустая, документы готовы.	74-97-48
А	15	Космонавтов б-р, 15	9/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 800	Л	Пластик. окна, кондиционер, счетчики.	40-97-76
А	18	Полякова, 24	3/6	95/64/22	УЛУЧШ	КИРП	5 500	2	Квартира «евростандарт», пласт. окна.	61-72-07
А	19	Тополиная, 2	9/10	65/44/8	МСК	ПАН	2 400	Л	Пластиковые окна, встроенная кухня.	71-53-93
А	20	Юж.шоссе, 37	9/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 100	Л	Пласт.окна, кварт.в хорошем сост.	620-117
Ц		Ленина, 57	5/5	57/43/7	ХРУЩ	КИРП	1 450	+	Изолированные комнаты, пласт. окна.	71-41-05
Ц		Горького, 59	2/5	57/0/0	ХРУЩ	КИРП	1 800	-	Комн.раздел., новый ремонт, счетчики	89967207660
Ц		Мира, 27	2/5	57/40/10	ХРУЩ	КИРП	1 650	+	Пласт. окна, встроен. кухня, шкаф-купе.	89198126347
Ц		Победы, 72	9/9	65/35/11	УЛУЧШ	КИРП	2 050	+	Чистая продажа, пластиковые окна.	78-07-09
Ш		Зеленая, 4	1/5	55/35/7	ХРУЩ	КИР	1 500	+	Сейф.дверь, евр.окна, счетчики.	49-80-87
Ш		Гидротехническая, 40	10/16	64/38/8	ТАШК	ПАН	1 790	Л	Пласт. окна, встроен. кухня, шкаф-купе.	89879364626
ШИГ		Волжский Утес, ул.Безымянная, 12	1/9	68/42/8	ЭКСП	ПАН	1 500	+	Теплая, светлая квартира, южн. стор.	71-41-06
СТА		с.Ягодное, Благополучный 7 пер-к, 7	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	600	-	Пластиковые окна, вода, электричество, 3 сот. земли.	71-41-05
СТА		с.Ягодное, Благополучный 8 пер-к, 14	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	700	-	Предчистовая отделка, 1 собственник.	61-72-07
СЫЗ		п. Междуреченск	2/2	70/46/9	СТЛ	КИРП	1 000	-	Документы готовы. Пластик. окна.	71-41-06

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПОЛУЧИТЕ
АВАНС
ДО ПРОДАЖИ
ЖИЛЬЯ

НА ЛЮБЫЕ ЦЕЛИ!!

ул.ДЗЕРЖИНСКОГО, 27А, оф.5 ☎ 620-117



ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛЬЯ любой сложности

- Погасим долги по коммунальным платежам
- Восстановим утраченные документы
- Подготовим документы от лиц в местах лишения свободы
- Подготовим пакет документов для органов опеки и попечительства
- Признаем утратившими право на жилье ранее прописанных в нем лиц

ул.Дзержинского, 27а, оф.4

☎ **33-33-34**

15 кв-л, Дзержинского, 38

☎ **76-28-98**



МНОГОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	2	4	Московский пр-т, 13	4/5	77/53/6	СТМ	ПАН	2 500	2	Хор.сост.,можно с мат.кап.	31-81-62
А	4	4	Ст.Разина, 4	4/5	78/53/7	СТМ	ПАН	3 000	2	Хор.ремонт. Чистая продажа	74-97-48
А	9	2+3	Свердлова, 13	15/16	116/75/12	ЛЕН	ПАН	5 000	Л	Квартира «евростандарт».	8-927-215-33-36
А	10	6	б-р Луначарского, 9А	4/10	285/152/40	ЭЛТ	КИРП	9 000	4	Квартира «евростандарт».	61-72-07
А	11	4	Маршала Жукова, 22	7/9	98/73/13	МСК	ПАН	3 800	+	Отличное состояние!	71-41-05
А	12	4	Гая б-р, 12	4/9	78/54/9	МСК	ПАН	2 500	+	Встроен.кух., счетч., ш-купе	49-70-69
А	15	4	Космонавтов б-р, 8	8/9	82/53/10	МСК	ПАН	2 570	+	Остается кухн.,хорош.сост.	8-987-965-60-88
А	15	4	Дзержинского, 38	2/9	80/52/8	МСК	ПАН	3 500	+	1 взросл. собственник, новый дорогой ремонт.	71-41-06
А	16	4	Цветной б-р, 35	6/9	123/78/14	УЛУЧШ	КИРП	4 800	2	Квартира «евростандарт».	78-22-70
Ц		3+1	Мира, 89	4/9	80/51/9	МСК	ПАН	5 000	+	Блок в хорошем состоянии.	78-07-09
СТА		4	Рус. Борковка, ул.Вокзальная, 32	5/5	59/45/6	СТМ	ПАН	1 300	+	Счетчики, железная дверь, документы готовы.	78-22-70
ШИГ		4	Волжский Утес, Безымянная, 1	4/9	65/44/7	СТМ	ПАН	1500		Косм.рем., ш-купе, кух. гарн. с техн., нов.линол.	617-207



ЗЕЛЕНЫЙ КВАРТАЛ

Телефоны.: 632524,
632503, 632514
ул. Фрунзе 8, офис 306

Студия 536 000 руб.
1-комн. квартира 887 000 руб.
2-комн. квартира 1 347 000 руб.



Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4
 тел. (8482) **33-33-34**
 тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
 тел. (8482) **76-28-98**
 тел. (8482) **78-22-70**

www.lend-tlt.ru
 lend-dz27a@mail.ru
 лэнд недвижимость
 vk.com/lendagency
 ok.ru/lendagency



СУПЕР-ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

МАЛОСЕМЕЙКИ ПОД МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ!*

*ДАННЫЕ ОБЪЕКТЫ ЮРИДИЧЕСКИ ПРОВЕРЕНЫ, ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ, ПОДХОДЯТ ПОД ИПОТЕКУ ЛЮБОГО БАНКА, СЕРТИФИКАТЫ, СОЦВЫПЛАТЫ

Р-Н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	1/3/3	Баумана б-р, 14	5/5	66/12/7	СТМ	ПАН	140	-	СРОЧНО! 1/2 доля комнаты.	49-80-87
А	1	1/3/3	Революционная, 30	4/5	64/17/7	СТМ	ПАН	500	-	Пустая, документы готовы!	78-07-09
А	2	1/2/2	Революционная, 11	11/12	0/12/0	УЛУЧШ	КИРП	460	-	Комната в хорошем состоянии.	71-41-05
А	2	1/2/2	Революционная, 11	11/12	0/11/0	УЛУЧШ	КИРП	350	-	Чистая продажа. 1 собственник.	409-776
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	64/12/8	МСК	ПАН	530	Л	Комната в хорошем состоянии.	71-41-05
А	2	1/3/3	Кулибина б-р, 5	1/9	63/13/7	СТМ	ПАН	400	-	Статус «Комната», счетчики.	617-207
А	2	1/2/2	Свердлова, 66	3/5	43/11/7	СТМ	ПАН	550	+	Пустая, док. готовы, срочно!	620-117
А	5	1/3/3	Свердлова, 29	2/5	65/17/7	СТМ	ПАН	650	-	Отл. состояние, док-ты готовы.	78-07-09
А	8	1/3/3	Юбилейная, 63	9/16	38/12/8	ТАШ	ПАН	400	-	Пластиковое окно, нов. дверь.	620-117
А	9	1/3/3	Туполева б-р, 8	1/9	64/9/9	МСК	ПАН	400	-	Пласт. окно, счетч., шкаф-купе.	620-117
А	9	2/3/2	Туполева, 14	1/9	68/25/8	МСК	ПАН	800	-	2 раздельн. комн. 17 м ² и 9 м ² .	409-776
А	9	1/4/4	Ст. Разина пр-т, 35	1/5	73/14/7	СТМ	ПАН	440	-	Косм. ремонт, хорошие соседи.	78-07-09
А	10	1/3/3	Луначарского, 7	7/16	60/12/8	ТАШ	ПАН	440	-	Косм.рем., новая дверь. Пустая.	78-07-09
А	21	1/4/4	Южное шоссе, 25	8/9	78/19/8	МСК	ПАН	499	+	С балкон., кладовка, видеонабл.	78-07-09
А	13	1/4/4	Ворошилова, 71	8/9	78/9/8	МСК	ПАН	300	-	Комната в хорошем состоянии.	620-117
А	15	1/3/3	Космонавтов б-р, 32	14/16	59/12/8	ТАШК	ПАН	350	-	Хорошее состояние комнаты.	71-53-93
А	21	1/3/3	Л.Яшина, 7	8/9	65/13/8	МСК	ПАН	460	+	Комната в хорошем состоянии.	74-97-48
А	21	1/4/4	Льва Яшина, 7	10/10	78/9/9	МСК	ПАН	350	-	Чист. продажа, отл. состояние!	71-53-93
А	21	1/3/3	40 лет Победы, 24	10/10	64/13/8	МСК	ПАН	470	+	Пластик.окно. счетчики, ш-купе.	71-41-06
Ц		1/1/1	Октября 50 лет, 73	5/5	0/18/0	ГСТ	КИРП	420	-	Космет.ремонт, пласт.окно.	620-117
Ц		1/1/1	Победы, 18	4/5	11/11/0	ГСТ	КИРП	290	-	Пласт. окно, рядом школа.	74-97-48
Ц		1/3/3	Ленина, 31	5/9	13/13/0	УЛУЧШ	КИРП	450	-	Комната в хорошем состоянии.	74-97-48
Ц		1/3/2	Ленина, 41	4/5	57/11/6	ХРУЩ	КИРП	280	-	Подходит под мат. капитал.	74-97-48
Ц		1/1/1	Победы, 17	3/5	19/19/0	ХРУЩ	КИРП	380	-	Статус «комната», отл. состояние.	74-41-06
ЖМ		1/1/1	Нижегородская, 50	3/3	14/14/0	ХРУЩ	КИРП	400	-	Статус «комната», жел. дверь.	89626149748
СТА		1/3/2	с.Хрящевка, ул.Полевая, 7	2/2	59/10/6	ХРУЩ	КИРП	250	-	Хорошее состояние, нов. сан-техника, нов. железная дверь.	409-776



РЕАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ ПО ЦЕНЕ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

БОЛЕЕ 3 000 ВАРИАНТОВ!

ул.ДЗЕРЖИНСКОГО, 38, 15 квартал,
напротив здания полиции

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

78-22-70 ☎ 76-28-98

МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	1/3/3	Революционная, 30	1/5	65/17/7	СТМ	ПАН	500	-	Хор. состояние, нов. дверь, срочно!	74-97-48
А	1	1/4/3	Ленинский, 40	4/9	63/17/7	УЛУЧШ	КИРП	455	-	В соседях всего 2 человека.	62-01-17
А	7	1/2/2	Буденного, 13	1/9	42/9/7	УЛУЧШ	КИРП	400	-	Чистая продажа. Док. готовы.	71-41-06
А	2	1/4/4	Кулибина, 5	1/3	78/15/7	СТМ	ПАН	430	-	Пласт. окно, мебель, счетч., ремонт	31-81-62
А	3	1/3/3	Фрунзе, 22	4/5	65/15/7	СТМ	ПАН	650	-	Пластиковое окно, пустая.	49-80-87
А	3	1/4/4	Ленинский пр-т, 31	1/5	72/14/7	СТМ	ПАН	400	-	Евр. окно, счетчики	78-22-70
А	7	1/2/2	Буденного, 13	1/9	42/17/7	СТМ	ПАН	500	-	Пласт. окно, документы готовы.	71-41-06
А	7	1/2/2	Ст. Разина пр-т, 48	5/9	48/12/7	СТМ	ПАН	570	-	Счетчики, документы готовы.	71-41-06
А	9	1/3/3	Туполева, 13	3/9	63/14/8	МСК	ПАН	500	-	Чист. прод., в соседях 2 чел.	62-01-17
А	10	1/3/3	Дзержинского, 43	2/5	79/17/7	СТМ	ПАН	480	+	Хор. сост., пласт. окно и балкон	71-41-05
А	10	1/3/2	Дзержинского, 50	5/10	84/18/18	ВЛГ	ПАН	750	Л	Просторная квартира, 1 соседка.	620-117
А	12	1/4/4	Автостроителей, 86	2/9	78/9/9	МСК	ПАН	310	-	Док. готовы, чистая продажа.	71-41-06
А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	8/9	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	400	-	Статус «комната», хор. ремонт.	71-41-06
А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	9/9	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	400	-	Статус «комната», в отл. состоянии.	78-07-09
Ц		1/1/1	Н.Промышленная, 17	2/5	22/22/2	ГСТ	КИРП	450	Л	Пласт. окно, нат. пот., хор. ремонт.	71-41-05
Ц		1/1/1	Победы, 16	3/5	0/12/0	ХРУЩ	КИРП	280	-	Доля. Общая кухня.	8-996-720-76-60
Ц		1/1/1	Карбышева, 4	3/5	18/0/0	ГСТ	КИРП	540	-	Заезжай и живи! есть все!	8-987-965-43-81
Ц		1/1/1	Победы, 17	4/5	19/19/0	ГСТ	КИРП	380	-	Чист. продажа, заходи и живи!	74-41-06

**ПОКУПКА
ПРОДАЖА
ОБМЕН ЖИЛЬЯ**

*Торопись встретить
Новый год
в новой квартире!*

ул.ДЗЕРЖИНСКОГО, 38, 15 кв-л, напротив полиции

71-53-93 ☎ 76-28-98



ЖИГУЛЕВСК

Р-он	Кол. комнат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ж	2	Приволжская, 1	9/9	50,5/29/8	МСК	ПАН	1 000	+	Комн. раздел., счетч. док.гот.	8-962-611-57-76
Ж	2	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 29	3/5	33/29/0	ИЗП	КИРП	550	+	Пластиков. окна, счетчики, по просмотру 89602860556 Татьяна.	8-962-611-57-76
Ж	3	Яблоневый овраг, Никитина, 16	3/5	63/46/7	ХРУЩ	КИРП	1 100	+	Встроенная кухня, шкаф-купе. Хорошее состояние.	8-927-211-41-06
Ж	2	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 56	8/9	48/26/9	МСК	ПАН	1 000	+	Евро-ремонт, 1 собственник. Срочная продажа!	8-927-211-41-06
Ж	3	Яблоневый овраг, ул. Энергетиков, 13	1/5	50/32/7	ХРУЩ	КИРП	1 000	-	Хорошая и просторная квартира. Рядом детская площадка.	8-962-611-57-76
Ж	3	Приволжская, 26	3/5	58/40/9	ЛЕН	КИРП	2 100	Л	Пластиковые окна, счетчики, хорошая квартира.	8-962-611-57-76
Ж	4	Яблоневый овраг, ул. Энергетиков, 5	3/5	61/45/8	ХРУЩ	КИРП	1 050	+	Пластиковые окна, счетчики, отличная, светлая квартира.	8-927-892-01-17
Ж	4	Яблоневый овраг, ул. Энергетиков, 20	1/9	80/52/9	МСК	ПАН	1 650	+	Отличное состояние. Документы готовы!	8-962-611-57-76

ЖИГУЛЕВСК

Р-он	Кол. комнат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ж	4	Яблоневый овраг, ул. Энергетиков, 24	3/9	80/52/9	МСК	ПАН	1 200	+	Чистая продажа, пластиковые окна, счетчики, нов. трубы.	8-902-339-80-87
Ж	1/3/3	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 23	5/9	68/13/8	МСК	ПАН	390	л	Комната в очень хорошем состоянии, счетчики.	8-962-611-57-76
Ж	1/3/3	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 23	6/9	63/12/8	МСК	ПАН	300	-	Чистая продажа, документы готовы. Живописные места.	8-962-611-57-76
Ж	1/1/1	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 27	4/5	0/12/0	ИЗЛ	КИРП	270	-	Пластиковое окно, чистая продажа.	8-962-611-57-76
Ж	2/2/1	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 29	3/5	34/28/7	ИЗЛ	КИРП	550	+	Пластиковое окно, счетчики, железная дверь.	8-902-339-80-87

Я помогу Вам найти лучшее жильё!

Покупка квартиры — радостный, но крайне ответственный процесс. Чтобы она оказалась удачной — поручите подбор квартир специалисту!

УСЛУГА РИЭЛТОРА «ПОД КЛЮЧ»!

Весь комплекс агентских услуг, начиная от консультации и до завершения сделки!

Я всегда на связи:

☎ 8-927-268-22-70

Герасимова

Лилия Павловна

Ведущий эксперт

«ЛЭНД Недвижимость»



Дзержинского, 38 ☎ 76-28-98 ☎ 78-22-70

УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Объект	Адрес	Площадь дома (м²)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
1 комн. квартира	с. Озерки, мкр 1, д.9	30	0	ПАН	290	Большое благоустроенное село. Рядом школа, магазины.	8-927-211-41-05
2 комн. квартира	г. Барыш, ул. Гагарина	45	0	КИРП	700	Газовое отопление, пластиковые окна, новая сантехника, без балкона.	8-927-211-41-05
3 комн. квартира	с. Старая Бесовка, ул. Молодежная	77	0	КИРП	350	Газовое отопление, 3 комнаты+кухня, погреб. Возможна рассрочка.	8-927-211-41-05
5 комн. квартира	г. Димитровград, ул. Московская, 62	90	51	ПАН	1 550	Квартира в хорошем состоянии, хорошее месторасположение.	8-962-611-57-76
3 комн. квартира	с. Николаевка	74	5	БЛЧ	1 500	До Кузнецка-40км, есть гараж 6х6м, комнаты изол., хорошее состояние.	74-97-48
4 комн. квартира	г. Димитровград, ул. Луговая, 26	78	0	ПАН	890	Очень просторная, лоджия застеклена, отделана деревом, рядом школа.	8-902-339-80-87
Дом	Базарносызганский р-н, с. Ждамеркино, ул. Речная, 45	42,7	1,9	ДРВ	500	Дом с земельным участком в хорошем состоянии, рядом речка и лес.	8 9272-15-33-36
Дом	с. Старая Бесовка, ул. Молодежная	77	0	КИРП	350	3 комнаты и кухня, веранда, отопление газовое, баня. Подходит под мат. капитал	8-927-211-41-05
Дом	с. Старая Бесовка, ул. Черемшанская	200	20	КИРП	1 800	Срочно! Отличный дом для большой и дружной семьи. 2 этажа в доме.	8-902-339-80-87
дом	Кузоватовский р-н, с. Безводовка	44	7	ДРВ	300	Жилой деревянный дом, печное отопление, баня, хоз. постройки	8-962-611-57-76
Дом	Мелекесский р-н, с. Аллагулово	69	-	КИРП	600	Газ, вода, с/у в доме, баня док. готовы, подходим под мат. капитал.	8-927-211-41-05

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:

ул. Дзержинского, 27а, оф.4

тел. (8482) 33-33-34

тел. (8482) 42-15-11

Офис 15 кв-л:

ул. Дзержинского, 38

тел. (8482) 76-28-98

тел. (8482) 78-22-70

www.lend-tlt.ru

lend-dz27a@mail.ru

лэнд недвижимость

vk.com/lendagency

ok.ru/lendagency



Вступление в наследство

ОФОРМЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ

ул.Дзержинского, 38 (напротив здания полиции)

☎ 71-53-93

ДРУГИЕ РАЙОНЫ

Объект	Адрес	Площадь дома (м²)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Комната	п.Прибрежный, ул.Труда, 12	12	0	КИРП	490	Комната на пять соседей, торг уместен. По просмотру т. 89033306419.	8-927-268-22-70
1-комн.кв-ра	Краснодарский край, г.Адлер, ул.Чкалова, 32	19	0	КИРП	2 200	Квартира «студия», отличное состояние, мебель, техника.	8-927-268-22-70
3 комн.квартира	с.Крепость Кондурча ул.Молодежная	80	10	БЛЧ	750	С/у, ванная в квартире, отопл.газовое. Развитое село: магазины. сады.школа	8-962-614-97-48
3 комн. квартира	Краснодарский край, п.Афипский,Северский р-н	63	0	КИРП	1 950	Отопление газовое, вода, канализация, гараж. Т. 89184110434 Наталья.	8-927-211-41-06
3 комн. квартира	Пестравский р-н, с.Мосты, Комсомольский пер.12/1	68	2,5	БЛОЧ	650	Хорошее состояние. Заезжай и живи!	8-962-614-97-48
Дом	с.Елховка, дар. Горностаевка	110	15	КИРП	1 197	Благоустроенный дом, ремонт, газовое отопление, вода в доме, канализация.	8-927-892-01-17
Дом	Мелекесский р-н, с. Чувашский Сускан	82	5	КИРП	1 300	Гараж 6х4 м, баня, дом в отличном состоянии, живописные места.	8-927-211-41-06
Дом	Волжский район, с.Рождественское ул.Северная	30	12	К+Д	500	Жилой дом, все удобства в доме, отопление газовое, 80 км от Тольятти	8-962-611-57-76



ДЕНЬГИ ДО ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ!

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Вы можете получить часть денег от стоимости Вашего жилья
ДО совершения сделки купли-продажи!
Это поможет решить Вам необходимые задачи!

ул.ДЗЕРЖИНСКОГО, 38 ☎ 71-41-06, 76-28-98

ДОМА

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
К	Нефтяник	1	67	6	КРБ	880	Вода, электричество, сан. узел в доме. Жилой дом с возможностью прописки, отопление, сан. узел в доме, 2 комнаты, баня.	8-927-891-72-07
ЖМ	2-й Мирный пр-д	1	80	5	-	1700	Газ, вода, свет, док.гот., баня, насажд., меб.1 собст	8-962-614-97-48
Ц	Печерский пр-д	1	63	3	ДРВ	1 350	Газ, вода, электр-во в доме, баня, насаждения.	8-962-611-57-76
Ц	ул.Лапшева	3	390	9	ПАН	2 000	Дом без отделки, вода, электр-во в доме.	8-937-216-37-81
Ц	Молодежный пр-д	1	64	3	ШЛБ	1 335	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме.	47-25-28
Ц	Одесский пр-д, 1	1	50	5	ДРВ	-	Цена договорн., жилой дом, гараж, баня, с/у в доме	8-962-614-97-48
Ц	Одесский пр-д, 2	1	59	6	ДРВ	2 500	Свет, газ, сан. узел в доме, хоз. постройки.	8-927-891-72-07
Ц	Советская, 34	2	67	3	КИРП	2 500	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме.	8-927-891-72-07
Ц	Торновый пр-д	2	79	3	КИРП	3 200	Хороший, жилой дом. газовое отопление.	8-962-614-97-48
Ц	Чапаева, 12	1	120	5,5	БЕТ	2 900	Газ, вода, электричество, сан узел в доме, баня, насаждения, есть пристрой, хоз. блок.	8-927-268-07-09
Ц	Царское село	2	150	5	КАР	4 800	Вода, электричество, сан. узел в доме.	8-927-211-53-93

ДОМА

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Ц	5-й Парковый пр-д	1	74	1,3	КИРП	410	Часть дома на реконструкции, свет, вода, газ рядом с домом, старый дом обложен кирпичем	8-927-891-55-10
Ж	Александровское поле, ул. Южная	1	40	6	СРБ	950	Дом после ремонта. С/у в доме, душевая кабина, газовое отопление, батареи, 2 комнаты.	8-902-339-80-87
Ж	Александр. поле, ул. Бородинская	1	30	6	ДЕР	550	Жилой, отделан сайдингом, газ.отопл., вода, баня, 2 комн.,кухня, хозпостройки. 1 собств.	8-962-611-57-76
Ж	Александровское поле, Советская, 43	1	39	19,6	ДРВ	1 100	Газ, вода, свет, баня, насаждения-плодоносят, жилой дом, веранда, 2 комн., погреб, гараж.	8-927-268-07-09
Ж	Моркваши, В-1	1	512	2	ДРВ	600	Газ, вода, электричество в доме, насаждения, живописные места. Документы готовы.	8-927-891-72-07
Ж	Моркваши, ул.Северная	1	65	12	КИРП	3 800	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. Жилой дом, большой плодоносящий сад.	8-927-268-07-09
Ж	Моркваши, ул.Набережная	3	300	20	КИРП	16 000	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. Большая кухня, тронный зал, сауна, бассейн.	8-927-268-07-09
Ж	Яблоневый овраг, ул.Вишневая	3	223	7	ДРВ	3 800	Газ, вода, элек-во в доме, баня, насаждения. Сруб-овый новый дом, частичная отделка.	8-962-611-57-76
Ж	мкр. Пчельник, ул.Чкалова	1	56	8	КИРП ДРВ	2 500	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, дом сруб-овой, пристрой кирпичный, гараж.	8-927-268-07-09
Ф	Федоровка, ул.Димитрова	2	50	8	БЛЧ	3 000	Жилая площадь 40 м ² , газ, вода, сан узел в доме, пластиковые окна, баня, насаждения.	8-902-339-80-87
ШИГ	с.Кяхта	1	57	28	КИРП	700	Газ, вода, электричество в доме, газовое отопление, баня, насаждения, гараж.	8-902-339-80-87
ШИГ	с.Усолье, Льва Толстого	1	37	14	БЛЧ	746	Газ, вода в доме, сан. узел на улице, насаждения, новая крыша, участок ухоженный.	8-927-211-53-93
ПДС	с.Подстепки, ул.Полевая	1	89	25	КИРП	3 000	Вода, электричество, сан. узел в доме, чистый, уютный жилой дом, пластиковые окна.	78-07-09
ПДС	с.Подстепки, ул.Сосновая	1	90	12	КИРП	3 000	Сан. узел в доме, отделка чистовая, дом теплый, пластиковые окна, проводка есть.	49-80-87
ПДС	с.Подстепки, ул. Набережная	3	550	10	КИРП	9 700	Современный ремонт в доме, 3 сан. узла, 2 кухни, баня, гараж на 2 авто, ухоженный сад.	49-80-87
ПДС	с.Подстепки, ул. Жигулевская	-	56	11	КИРП	2 800	Все коммуник.в доме, 2 теплицы, веранда, гараж. 2 погреба, хозпостройки	71-41-05
СТА	п.Кирилловка, ул.Гагарина	1	68	13	КИРП	900	Газ, вода, электричество, мебель в доме, газовое отопление, гараж, хоз. постройки.	620-117
СТА	В. Сускан, ул.Дачная	1	75	17	КИРП	2 200	Вода, электричество в доме. По просмотру т.89093643593 Мария Ивановна.	8-962-611-57-76

Ваша юридическая защита

БЕСПЛАТНЫЕ ЮРИДИЧЕСКИЕ КОНСУЛЬТАЦИИ ПО ВСЕМ ЖИЛИЩНЫМ ВОПРОСАМ

- ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО ИНТЕРЕСОВ В СУДЕ: семейные, наследственные, жилищные споры
- ПОМОГАЕМ РЕШИТЬ СПОРЫ С УПРАВЛЯЮЩИМИ КОМПАНИЯМИ, банками и кредитными организациями
- ОФОРМЛЯЕМ ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ, сопутствующие сделке с недвижимостью
- ВОССТАНАВЛИВАЕМ УТРАЧЕННЫЕ ДОКУМЕНТЫ
- УСТРАНЯЕМ ПРИЧИНЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ СДЕЛКЕ



10 квартал
ул. Дзержинского, 27а, оф.4

☎ 33-33-34

15 квартал
ул. Дзержинского, 38

☎ 76-28-98

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4
тел. (8482) 33-33-34
тел. (8482) 42-15-11

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
тел. (8482) 76-28-98
тел. (8482) 78-22-70

www.lend-rlt.ru
lend-dz27a@mail.ru
лэнд недвижимость
vk.com/lendagency
ok.ru/lendagency

ДОМА

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	Б.Рязань, ул.Октябрьская	1	30	15	ДРВ	1000	Газ, вода, электричество в доме, развитое село, рядом дет. сад, школа, магазины.	8-962-614-97-48
СТА	Р.Борковка, ул.Северная	2	186	6	КИРП	3 000	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. Документы готовы.	40-97-76
СТА	Б.Рязань, ул.Трудовая	1	30	31	БЛЧ	600	Газ, вода, электричество в доме, баня, насаждения. Развитое село, детский садик, школа.	8-962-611-57-76
СТА	В.Сускан, ул.Дачная	1	75	17	КИРП	2 200	Газ, вода, электр-во, насаждения.	409-776
СТА	с.Бахилово, ул.Магистральная	1	80	15	КИРП	1 650	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, насаждения, погреб, веранда. Торг.	78-07-09
СТА	с.Бахилово, ул.Жигулевская	1	45	20	ДРВ	600	Газ, вода, электричество, насаждения. Заповедная зона, рядом река Волга, лес.	49-70-69

Аукционный метод продаж — ЧТО ЭТО? — Полезно знать!

Существуют разные методы продажи недвижимости. Один из них — «аукционный». Одни риэлторы считают его полезным инструментом, помогающим продавать жилье, другие о таком методе вообще не слышали.

О том, что это за метод и как он используется расскажет ведущий эксперт агентства «ЛЭНД недвижимость» Заболотских Ирина.

АУКЦИОННЫЙ МЕТОД — метод быстрых продаж, который был разработан в Америке. Его изобретателем считается Билл Эфрос.

По «стандартному» методу продаж квартира выставляется по максимальной рыночной цене, и со временем ее цена идет на понижение. Суть аукционного метода такова, что квартира выставляется по заниженной цене, что, естественно, привлекает большое количество потенциальных покупателей на объект. Далее, в результате умело проведенных переговоров и торгов по повышению цены выявляется узкий круг самых заинтересованных в данной квартире покупателей, которые в результате и платят самую высокую цену за этот объект. Возможно этот метод подойдет именно в Вашей ситуации! **Выбор за Вами!**

Заболотских Ирина

Владимировна

Ведущий эксперт
«ЛЭНД
недвижимость»



10 квартал, ул. Дзержинского, 27а, 71-41-05 ☎ 33-33-34

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	с.Хрящевка, ул.Набережная	2	170	13	КИРП	6 500	Отделка под чистовую, банный комплекс, бассейн 11 кв.м с подогревом, газовое отопление.	71-41-05
СТА	с. Хрящевка, Школьная, 42	1	70	17	КИРП ДРВ	2 000	Газ, вода, электричество, баня, насаждения, сан. узел в доме. Дом в хорошем состоянии.	71-53-93
СТА	с.Хрящевка, ул.Набережная	2	420	17	КИРП	7 500	Большой комфортный дом, 2 веранды, балкон, насаждения, баня. Все коммуникации в доме.	71-41-05
СТА	п.Луначарский, ул.Специалистов	1	44	7+4	ДРВ	1 500	Сан. узел в доме, электричество, хоз. постройки, насаждения	74-97-48
СТА	п.Приморский, ул.Школьная, 7	1	60	6	КИРП	2 590	Газ, вода, электричество, сан.узел в доме. В доме 3 комнаты, новые батареи.	78-07-09
СТА	п.Сосновый Солонец, ул. Чапаева	1	44	27	ДРВ	700	Газ, вода, электричество в доме, насаждения, по просмотру т. 89613920078 Людмила.	409-776
СТА	с.Выселки ул.Садовая	1	40	31	ДРВ	1500	Газ, свет, вода, насаждения, док.готовы	409-776
СТА	с.Выселки, ул. Комсомольская	1	63	20	КИРП	2 300	Газ, вода, электричество. Рядом центральная дорога, магазин.	8-927-211-41-06
СТА	с. Жигули, ул.Комсомольская	2	50	26	КИРП	1 350	Газ, вода, свет. Ухоженный дом, жилой, есть баня.	8-902-339-80-87
СТА	с.Васильевка, ул.Мира, 23	1	73	18	ДРВ	2 000	Состояние хорошее, дом жилой, крепкий, к сделке готовы.	8-962-614-97-48

ДОМА

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	Н. Санчелеево, Советская	1	44	31	ДРВ	800	Документы готовы. 1 собственник. Газ, свет, вода в доме. Удобства на улице. Насаждения.	8-902-339-80-87
СТА	Н.Санчелеево ул.Комсомольская, 47	1	80	0	ДРВ	1550	Газ, вода, свет, скваж.в доме, газ оплачен, на уч-ке есть пристрой 40кв.м. кирпич	8-927-268-22-70
СТА	с.Ягодное, ул.Березовая	2	200	15	КИРП	3 500	Вода, эл-во, сан узел в доме, есть гостевой дом 50 м ² . Продажа или обмен на 2-х квартиру.	8-927-211-41-05
СТА	с.Ягодное, ул.Вишневая	2	98,5	10	КИРП	3 700	Жилой, 1 этаж + мансарда, сан. узел в доме, газовое отопление, дом в отличном состоянии.	8-927-211-41-05
СТА	с.Ягодное, ул.Вишневая	2	184	15	КИРП	6 000	Жилой дом 98м ² + гостевой дом 83м ² , газ, вода, эл-во, сан.узел в доме, насаждения.	8-927-211-41-05
СТА	с.Ягодное, ул.Греческая	2	381	10,5	КИРП	8 000	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, насаждения, своя скважина, канализация.	8-902-339-80-87
СТА	с.Ягодное Садовый пр-д	2	230	15	БЛЧ	3900	Газ, вода, свет, баня, с/у в доме, 2 этажа, без внутр. отдел, сейфовая дверь. Док.готовы.	8-927-211-53-93
СТА	с.Ягодное «Ладья благополучия»	2	100	4	БЛЧ	650	Черновая отделка, 2-уровневая квартира	8-927-211-41-06
СТА	с.Ташелка Набережная, 51а	1	103	23	КИРП	4 000	Все коммуник. в доме, газ. Гараж, баня, сарай, летняя кухня, погреб. Насаждения,теплица 3*8 м	8-937-217-27-25
СЫЗ	Переволоки, ул.Новосадовая	2	20	9	КИРП	700	Газ, вода в доме. Дом жилой, насаждения, участок ухоженный. По просмотру 89874594405 Люба.	8-902-339-80-87
СЫЗ	Печерские выселки, ул.Советская	2	200	22+5	БЛЧ	2 500	Газ, вода, электричество в доме, сауна, гараж 8х5,5м, хоз. постройки, веранда, теплица.	8-962-614-97-48
СЫЗ	Октябрьск, ул.Спортивная	1	90	-	КИР+ДЕР	-	Цена договорная, рассмотрим вариант обмена на квартиру	7-962-614-97-48

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ **Расчет за 1 день**

ул.ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а
офис 4, 10 квартал

409-776 33-33-34

ДАЧИ

Район	Адрес	Этаж	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Продается дача в Комсом. район, СТ «Нефтяник». Дом с возможностью прописки, пластиковые окна, железная дверь, сан. узел в доме, ванна, отопление. Живи круглый год! Насаждения, баня. Площадь дома: 60кв.м., 1 этажный, участок - 6 соток. Цена: 880 т.р. Тел. 617-207								
А	ПТО, «Ветеран»	2	70	10	БЕТ	1 050	Два смежных участка огорожены забором, баня кирпичная, большая теплица.	49-80-87
А	ПТО, «Отрада»	2	46	5	КИРП	420	Дача ухоженная, насаждения, летняя кухня, беседка, баня, летний душ, теплицы.	49-80-87
А	ПТО, «Березка»	2	54	5	БЛЧ	480	Вода, электричество, дом обшит сайдингом.	78-07-09
А	ПТО, «Березка»	1	60	5	КИРП	650	Вода, баня, насаждения. Док.готовы.	78-22-70
А	ПТО, «Металлург»	2	45	5	КИРП	400	В доме газ, свет, питьевая вода, насаждения.	61-72-07
А	ПТО, «Прессовщик»	2	40	6	КИРП	420	Вода, электричество, баня, насаждения.	89272084944
А	ПТО, «Северное»	2	77	5	КИРП	600	Новый с/у, насаждения, 2 теплицы.	61-72-07
А	ПТО, «Северное»	2	40	5	БЛЧ	500	Дом обшит сайдингом, баня, гараж, хоз.постройки.	61-72-07
А	ПТО, «Северное»	2	80	5	БЛЧ	450	Электричество, баня, вода, все насаждения.	78-07-09

ДАЧИ

Район	Адрес	Этаж	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стѐн	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
А	ПТО «Чайка», ул.Центральная	1	20	5	КИРП	300	Ухоженный участок, торг. По просмотру Лидия Александровна 89277889716.	49-80-87
Ф	Фед. Луга, ул.Яблонева, 2	1	30	5	КИРП	400	Отличное состояние. Насаждения. 2 комнаты в доме. 89093637730 Николай Павлович	49-80-87
Ж	с.Моркваша, Коммунальник	1	51	6	ДРВ	600	На участке есть насаждения. Живописные места, рядом река Волга.	62-01-17
Ж	Александровское поле, Мичуринец	2	50	5,6	КИРП ДРВ	200	Две комнаты, веранда, сарай, погреб, электричество, вода. По просмотру т. 89093659063.	61-72-07
ПДС	СНТ «Медовая»	2	60	8	КИРП	1 450	Спорт. площ. под авто, пласт. окна, баня, печь в доме, с/у и душ на улице. кухня и 3 комнаты	71-53-93
ПДС	СНТ «Приморское»	1	45	5	ПАН	850	Вода, электричество, баня. Все насаждения. По просмотру т. 89198102641 Иван.	78-07-09
ПДС	п.Подстепки, СНТ «Росток-2»	2	100	6	КИРП	1 200	Вода, электричество, баня, насаждения, хоз. блок, очень душевная дача. Торг.	78-07-09
ПДС	СНТ «Металлург»	2	150	5	БЛЧ	1 700	Свет, вода, баня, насажд., мебель, с/у в доме, зимний дом, своя скваж., гараж. погреб. Док.гот.	78-22-70
ПДС	СНТ «Приморское»	2	70	5	КИРП	1 000	Электр-во, баня, насаждения, рядом река Волга.	78-22-70
ПДС	СНТ «Приморское»	2	40	5	КИРП	750	Электричество, вода, насаждения.	71-41-06
ПДС	СНТ «Приморское»	1	15	5	ДРВ	650	Участок ухоженный, новый забор из профлиста.	71-41-06
СТА	СНТ «Даниловское»	1	0	5	ЩИТ	200	Вода, свет, 2 комнаты, кухня.	71-53-93
СТА	Осиновка, «Волжские зори»	1	30	5	ПАН	100	Электрич., баня, насаждения, мебель. Экологич. чистое место, документы готовы	74-97-48

Материнский капитал = СВОЁ ЖИЛЬЁ!

В настоящее время купить жильё — непростая задача. Огромным подспорьем в этом деле может стать материнский капитал, ведь одним из направлений его целевого использования является улучшение жилищных условий. Законодательно разрешено направлять средства материнского капитала: на первоначальный взнос по ипотечному кредиту/займу или кредиту на строительство жилья; на погашение основного долга и процентов по ипотечному кредиту/займу или кредиту на строительство жилья.



**НАШИ СПЕЦИАЛИСТЫ ПОМОГУТ ОФОРМИТЬ ВСЕ ДОКУМЕНТЫ
И ПОДОБРАТЬ САМЫЙ ВЫГОДНЫЙ И УДАЧНЫЙ ВАРИАНТ ЖИЛЬЯ!**

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27А, офис 4

49-80-87 ☎ 33-33-34

ДАЧИ

Район	Адрес	Этаж	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стѐн	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	с.Кирилловка, Механизаторов, 6	3	117	5	КИРП	980	Вода, электричество, мебель в доме. Баня, насаждения, 1 взрослый собственник. Торг	78-22-70
СТА	Тимофеевка, Даниловское	2	7	10	КИР	900	Вода, свет, баня, насажд., мебель, пустая, с/у в доме, двойной зем.уч-к. Док.готовы.	78-22-70
СТА	В.Сускан, ул.Дачная, 18	1	30	17	КИРП	2 200	Электричество, вода, баня в доме.	8-909-364-35-93
СТА	с.Выселки, «Зеленая даль», ул. 6	1	22	5	ЩИТ	150	Ухоженная, уютная дача, все насаждения, хоз. постройки, 1 собственник, документы готовы.	62-01-17
СТА	с.Ягодное, СНТ «Уют»	1	15	5	КИРП	450	Насаждения: яблоны, абрикосы, смородина, малина. Свет, счетчики, вода.	71-41-05
СТА	с.Выселки, «Зеленая даль», ул. 6	1	22	5	ЩИТ	150	Ухоженная, уютная дача, все насаждения, хоз.постройки, 1 собственник, документы готовы.	62-01-17
СТА	Тимофеевка-1	1	22	5	БЛЧ	400	Хорошая дача, хоз. постройки, насаждения.	74-97-48
СТА	с.Ягодное, СНТ «Уютный»	2	70	5	КИРП	1 500	Вода, электричество, сан. узел в доме, своя скважина, отопление, баня, теплица.	78-07-09
СТА	с.Мусорка, Ташлинский пер-к	2	55	8	КИРП	490	Вода, электричество в доме, баня, насаждения, 2 теплицы, гараж. Место под бассейн. Торг.	78-07-09
СТА	с.Кирилловка, ул. Гагарина	1	69	13	КИРП	750	Вода, электричество, газ в доме. Насаждения, 1 взрослый собственник. Торг	620-117

ДАЧИ

Район	Адрес	Этаж	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	с.Ягодное, «Уют»	1	18	9	КИРП	630	Гостевой домик, теплица, все насаждения.	49-80-87
СТА	с.Ягодное, Прилесье	2	90	5	КИРП	1 250	Вода, электричество в доме, баня, насаждения.	78-07-09
СТА	с.Ягодное, «Русское поле»	2	80	5	КИРП	1 190	Гостиная с камином и кухня на первом этаже, на втором - две спальни с балконами.	49-80-87
СТА	с.Хрящевка, СНТ «Раздолье-1»	2	100	6	КИРП	1 050	Газ, вода, электричество, участок ухоженный. Возможно зимнее проживание, прописка.	49-80-87
СТА	п.Луначарский, Берег-2	2	72	6	КИРП	1 200	Вода, электричество, документы готовы. В доме две комнаты. Массив охраняемый.	409-776
СТА	Ермаково, Ермаковское	2	60	5	КИРП	450	Участок приватизированный, огорожен забором.	61-72-07
СТА	Ермаково, Северная	2	1	5	ЩИТ	100	Вода, электричество в доме, насаждения.	62-01-17
СЫЗ	п.Переволоки, «Строитель»	1	30	6	КИРП	200	Газ, вода, электричество, туалет, насаждения, хорошие соседи, 200 метров до Волги.	8-987-936-62-10
СЫЗ	п.Переволоки, Ермаковское	0	1	5	ДРВ	90	Живописные места, рядом с Волгой, 70 км от города. Сарай, вода, свет. Все насаждения.	8-902-339-80-87
СЫЗ	СТ «Лада», пер-к Образцовый	2	71	0	КИРП	400	Электричество в доме, баня, насаждения на участке, теплица. Рядом река Волга.	78-22-70
СЫЗ	п.Переволоки, «Строитель»	1	30	6	КИРП	200	Газ, вода, электричество, туалет, насаждения, хорошие соседи, 200 метров до Волги.	8-987-936-62-10

Ваши дети выросли и им пора покидать родное «гнездо»?

Мы поможем найти новое!

ПОКУПКА · ПРОДАЖА · ОБМЕН

ул.Дзержинского, 27а, офис 4 ☎ 78-07-09

Жильё для самых близких!

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

УЧАСТКИ

Район	Тип	Адрес	Площадь участка (сот.)	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	коттеджный	с.Ягодное, ЖК «Родной простор»	10	350	Все коммуникации проплачены, электричество подключено, массив очень активно застраивается.	61-72-07
СТА	дачный	Рассвет, ул.Вишневая	10	100	Чистая продажа	78-22-70
СТА	коммерч.	Висла, ул.Автостроителей	15	300	Свет, вода, под ИЖС, уч-к пустой, 500 кв.м. от Волги	409-776
СТА	коттеджный	с. Ягодное, ул.Первомайская	13	1 300	Свет, вода, фундамент 9х10, По просмотру 89276176176, Оксана	78-22-70
СТА	коттеджный	с. Ягодное, ул.Весенняя	10	600	Свет, вода, газ, фундамент. Напротив коттеджей ВАЗА. По просмотру 8-902-581-51-77 Ирина.	49-80-87
СТА	коттеджный	с.Ягодное. Дачный пер-к	14	1 000	Участок под индивид. жилищное строительство.	409-776
СТА	коттеджный	с.Мусорка, ул.Есенина	10	80	Рядом лес, прекрасные живописные места.	71-41-05
СТА	коттеджный	п.Луначарский, ул.Полевая	15	450	Фундамент, есть котлован 10х10 под ИЖС	40-97-76
СТА	коттеджный	п.Луначарский, ул.Молодежная	15	450	Участок с насажд., есть фундамент под дом.	617-207
СТА	коттеджный	с.Хрящевка, ул.Ворошилова	15	900	Газ, вода, электричество, живописные места.	40-97-76
СТА	коттеджный	с.Хрящевка, ул.Спортивная, 35	7	500	Земля под строительство дома, все коммуникации рядом, торг. Документы готовы.	61-72-07
СТА	дачный	с.Узюково, ул.Советская, 2	10	270	Живописные места, рядом река Волга.	78-22-70
СТА	коттеджный	п.Приморский, ул.Мира	10	2 000	Участок под индивид. жилищное строительство.	40-97-76
СТА	коттеджный	п.Приморский, ул.Заводская	14	2 800	Участок под ИЖС, огорожен забором, насаждения.	49-80-87
СТА	коттеджный	Н.Бинарадка, ул.Родины	10	130	Участок под индивидуальное строительство.	40-97-76
СТА	коттеджный	п.Приморский, ул.Заводская	13	1700	Для индивидуального жилищного строительства.	40-97-76
ПДС	коттеджный	с.Подстепки, ул.Желанная	15	700	Газ, вода, свет, своя скважина, огорожен	617-207
ПДС	коттеджный	с.Подстепки, Больничный пр-д	25	2500	Коммуник. провед., центр села. 1 линия домов.	71-41-05

ТЦ «ЖУЖУБИ» ПЛОЩАДИ В АРЕНДУ от 450 р./м²
 ПРОДАЖА ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ
 от 15000 руб./м²
 ☎ 77-41-70 • 70-84-54 • 8-927-212-07-70

БИЗНЕС-ЦЕНТР «ТВОЙ СТАРТ» *Сделай свой бизнес с нами!*
 АРЕНДА ПЛОЩАДИ РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
75-94-40, 8-960-836-61-71
 г.Тольятти, ул.Борковская, 48, офис 206
 РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА АРЕНДЫ

Я ♥ КАПИТАЛ Горячее предложение по аренде в ТРК «КАПИТАЛ»

5 этаж Офисы по системе «все включено» Доступные площади 45,1 м²/42,3 м²/30,8 м² Есть возможность сдать в аренду всё помещение общей площадью 206,8 м ²	2 этаж Секция 241 - 45,9 м² Секция 240 - 64,7 м²
4 этаж Секция 417а - 57 м² Секция 407а - 33,5 м²	0 этаж Секция 015 - 163 м² (Офис под банк по системе «все включено»)
Бизнес центр Офис 019/1 - 14 м²	

Звоните по телефону: **95-70-58** Дополнительная информация на сайте: kapital-tilt.ru

ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР «ФЛАГМАН»
АРЕНДА
 ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ
СВОБОДНЫЕ ПЛОЩАДИ на 2 ЭТАЖЕ
 ПОД ТЕННИСНЫЕ СТОЛЫ
 РАССМОТРИМ ДРУГИЕ ВАРИАНТЫ
95-50-61 Елена

МАРС LADA Деталь
 АВТОЗАПЧАСТИ
 МАГАЗИНЫ ДЛЯ ТЕХ, КТО ЗА РУЛЕМ
www.marstilt.ru
 e-mail: imperia-kosmos@yandex.ru
 8 (800) 50-50-163

БЕСПЛАТНО!
ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ
ОБ АРЕНДЕ ЖИЛЬЯ
 ПОМОГУТ БЫСТРО НАЙТИ ЖИЛЬЕ ИЛИ АРЕНДАТОРОВ
 стр.21
 ☎ **33-33-34**

ГАЗЕТА **НЕДВИЖИМОСТЬ ЛЭНД** В КАЖДЫЙ ДОМ!
 ИНФОРМАЦИОННО-РЕКЛАМНОЕ ИЗДАНИЕ
 ПОДПИШИСЬ БЕСПЛАТНО! ☎ 33-33-34

Начнем с географии

Утвержден приказ Минобрнауки о датах ЕГЭ на 2018 год

Общие сроки проведения единого государственного экзамена (ЕГЭ), основного государственного экзамена (ОГЭ) в 2018 году и даты испытаний по отдельным предметам утверждены приказом министра образования и науки РФ.

Общие сроки проведения единого государственного экзамена (ЕГЭ), основного государственного экзамена (ОГЭ) в 2018 году и даты испытаний по отдельным предметам утверждены приказом министра образования и науки РФ.

Экзамен — это всегда стресс. Организаторов ЕГЭ призывают свести его к минимуму. Фото: Михаил Джапаридзе/ТАСС
Экзамен — это всегда стресс. Организаторов ЕГЭ призывают свести его к минимуму. Фото: Михаил Джапаридзе/ТАСС
Экзамен — это всегда стресс. Организаторов ЕГЭ призывают свести его к минимуму. Фото: Михаил Джапаридзе/ТАСС

Этот приказ уже зарегистрирован Минюстом России и стал руководством к действию. Досрочный этап ЕГЭ пройдет с 21 марта по 11 апреля. **Основной — с 28 мая по 2 июля:**

28 мая — география, информатика и информационно-коммуникационные технологии (ИКТ);

30 мая — математика базового уровня;

1 июня — математика профильного уровня;

4 июня — химия, история;

6 июня — русский язык;

9 и 13 июня — иностранные языки (устно);

14 июня — обществознание;

18 июня — биология, иностранные языки (письменно);

20 июня — литература, физика;

РЕЗЕРВНЫЕ ДНИ: 22 июня — география, информатика и ИКТ; **25 июня** — математика (базовая и профильная); **26 июня** — русский язык; **27 июня** — химия, история, биология, иностранные языки (письменно); **28 июня** — литература, физика, обществознание; **29 июня** — иностранные языки (устно); **2 июля** — экзамен по всем учебным предметам. Дополнительный период за-

планирован с 4 по 15 сентября 2018 года.

ОГЭ для выпускников 9-х классов также пройдет в три этапа: досрочный — с 20 апреля по 8 мая, основной — с 25 мая по 29 июня и дополнительный — с 4 по 22 сентября.

Это означает, что выпускники 2018 года, получившие неудовлетворительные результаты по русскому языку и математике либо получившие повторно неудовлетворительный результат по одному из этих предметов на ГИА в резервный день, получат возможность участвовать в ГИА базового уровня по ним в дополнительный период с 4 по 15 сентября 2018 года.

Организацию Единого государственного экзамена и перспективы перехода на компьютерную модель его проведения, с постепенным отказом от бумажных носителей, обсуждали недавно в Общественной палате с участием руководителя Рособрнадзора Сергея Кравцова.

Уже сейчас ЕГЭ по информатике проводится с использованием контрольных измерительных материалов на бумажных носителях, а основной государственный экзамен для выпускников девятых классов (ОГЭ) по информатике организован в смешанной форме: при помощи бумажных КИМ и компьютеров, на которых участники должны выполнить два задания.

В расписании есть резервные дни для каждого учебного предмета и один дополнительный резервный день

«Логично, что экзамен по информатике должен проводиться с использованием компьютеров, и в этом направлении надо двигаться, — заявил Сергей Кравцов. — При этом необходимо учесть материально-техническое обеспечения пунктов проведения экзаменов, а их более 1,5 тысяч, чтобы у нас была уверенность: они к такому экзамену готовы».

Как полагает замдиректора Федерального института педагогических измерений Ольга Котова, компьютерная форма ЕГЭ позволяет расширить спектр заданий и дает возможность выполнять их в естественной среде — за компьютером. А еще — исключает ошибки экспертов, которые случаются при ручной проверке программ.



ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ В ЦЕНТРАХ «МОИ ДОКУМЕНТЫ» — БЫСТРО И УДОБНО!

Центры «Мои Документы» стремятся сделать получение любых видов услуг более качественным и удобным. Поэтому в многофункциональных центрах для заявителей доступны платные услуги. Они позволяют экономить силы и время посетителей, что, несомненно, является плюсом в решении разных жизненных вопросов.

Специалисты центров «Мои Документы»

предоставляют следующие платные услуги:

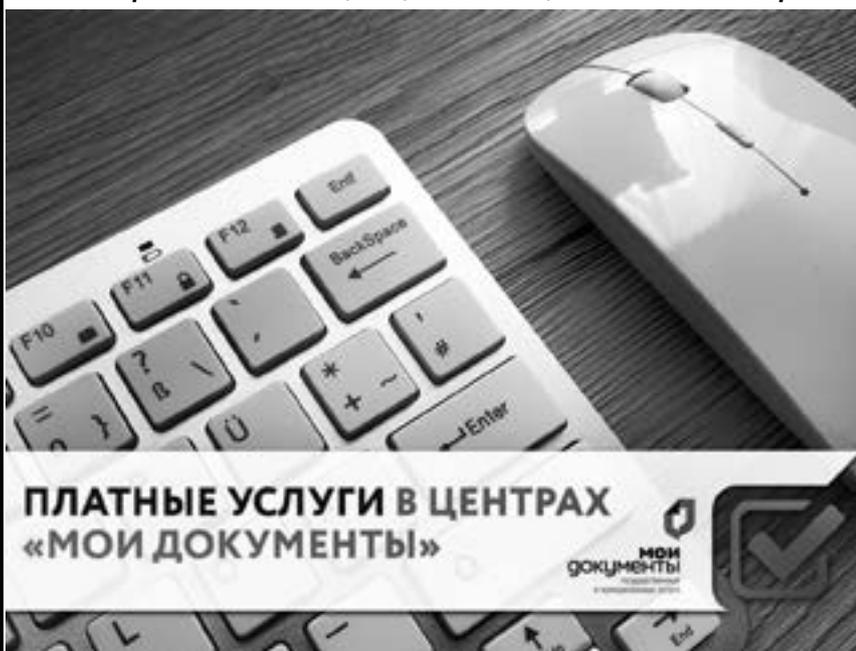
- копирование документов формата А3 и А4;
- сканирование документов формата А3 и А4;
- набор текста с рукописного листа и печатного листа на русском языке;
- набор текста в виде таблицы;
- корректировка печатного текста;
- печать документов, в том числе с флеш-накопителей;
- фотографирование на документы с записью на флеш-накопитель без печати фото;
- печать глянцевых и матовых фотографий (10х15) с флеш-накопителей;
- консультационные услуги по составлению и заполнению документов.

Стоимость фотоуслуги составляет 200 руб. за один комплект фотографий (4 шт.).

Также при обращении в многофункциональный центр за оформлением российского или загранпаспорта заявители могут сфотографироваться. Услуга доступна в центрах по следующему адресу:

- ул. Юбилейная, 4
- ул. Мира, 84.

Получить необходимую информацию об услугах, предоставляемых на базе центров «Мои Документы», а также их стоимости можно на едином портале сети МФЦ по Самарской области mfc63.samregion.ru или по телефону контактного центра – 51-21-21.



4900 разменяли по двести!

Текст: Игорь Зубков

Новые банкноты номиналом 200 и 2000 рублей поступили в обращение

Банк России ввел в обращение банкноты номиналами 200 и 2000 рублей. С четверга они являются законными средствами платежа. Первыми их получили Москва, а также «попавшие на деньги» Крым и Дальний Восток

Массовый ввод банкнот в обращение начнется в декабре, когда закончится настройка кассового оборудования и банкоматов по «живым» деньгам, сообщила глава ЦБ РФ Эльвира Набиуллина. До сегодняшнего дня они настраивались по тестовым образцам. Дизайн и защитные признаки новых банкнот до последней минуты держались в строгой тайне для защиты от фальшивомонетчиков. Им потребуется еще немало времени, чтобы овладеть подделкой новых банкнот на «достойном» уровне.

В ЦБ заявили о возможном снижении числа купюр в 100 и 1000 рублей



При изготовлении банкнот были применены новейшие решения, рассказал генеральный директор Гознака Аркадий Трачук. Полотно банкноты номиналом 200 рублей, которой суждено часто переходить из рук в руки, дополнительно пропитывается полимером. Это увеличит срок ее службы в полтора раза. Изображение символа рубля на

новых банкнотах появляется в нескольких местах: на защитной нити, в микроизображениях. Банкноты имеют QR-код, по которому можно перейти на страницу сайта ЦБ с информацией обо всех защитных признаках.

Дизайн купюр необычный и яркий. Каждая получила «свое» цветовое решение, цифры номинала более крупные, чем на других купюрах, и обладают осязаемым рельефом — все это поможет людям с ослабленным зрением. На лицевой стороне 200-рублевой банкноты — Памятник затопленным кораблям в Севастополе, на ее обороте — вид на Херсонес Таврический, на купюре в 2000 рублей изображены, соответственно, мост на остров Русский и космодром Восточный.

Внедрение новых защитных признаков может привести к смене дизайна остальных купюр уже в 2018 году.

Новые деньги сделают наличные расчеты более удобными и потеснят купюры смежных номиналов (100 и 1000 рублей). Так, раньше для оплаты 4900 рублей были нужны как минимум девять купюр (четыре по 1000 рублей, 500-рублевая банкнота и четыре 100-рублевых), теперь — только пять (две по 2000 рублей, 500-рублевая и две 200-рублевых), привела пример Эльвира Набиуллина. При этом Банк России сам не будет принимать специальные решения по сокращению доли в обороте тех или иных купюр, все зависит от их востребованности у людей, подчеркнула Набиуллина.

На новых банкнотах будет российский Государственный герб, а не эмблема Банка России, очень похожая на изображение, которое

использовало на своей печати Временное правительство в 1917 году. Это тоже двуглавый орел, но лишенный корон, скипетра, державы и щитка с Георгием Победоносцем. Такую эмблему Банк России стал чеканить на монетах в 1992 году, когда еще не был утвержден герб РФ, а с 1995 года использовал ее и на купюрах. Впервые Государственный герб РФ появился на памятных монетах, выпущенных к Олимпиаде в Сочи 2014 года.



Разработки, которые Гознак применил в новых банкнотах, будут использованы при модернизации остальных купюр. Ее срок как раз подходит — обычно она производится раз в 5–7 лет, а нынешние банкноты представляют собой модификацию 2010 года. При этом такая модернизация может сопровождаться изменением дизайна. Аркадий Трачук считает, что момент для этого настал — концепция внешнего вида рублевых банкнот, по сути, неизменна с 1995 года, взгляды на дизайн денег с тех пор сильно изменились.

Несмотря на мировые тренды, в ближайшие годы полотно билетов Банка России останется бумажным. Пластиковые банкноты более долговечные, но и более дорогие в изготовлении. Кроме того, по возможностям защиты от подделок «пластик» проигрывает бумаге, поэтому в мире из него изготавливаются в основном купюры низких номиналов, пояснил Аркадий Трачук. Наконец, введение пластиковых банкнот потребует полной перенастройки банкоматов и кассового оборудования.

ЦБ: Массовый выпуск пластиковых купюр пока не планируется.

Полностью из нового материала — на пластиковом субстрате — планируется изготовить памятную 100-рублевую банкноту в честь чемпионата мира по футболу 2018 года. Она поступит в обращение в первом полугодии следующего года. Последний раз номинальный ряд банкнот пополнялся в 2006 году, когда были введены пятитысячные купюры. На данный момент модернизация номинального ряда окончена, банкноты новых номиналов не планируются, сообщила Эльвира Набиуллина.

Банк России пока не будет выводить из обращения монеты достоинством 1 и 5 копеек, даже несмотря на то, что они очень мало используются, сказала глава ЦБ на вопрос «Российской газеты». При этом она призналась, что вопрос о выводе монет мелких номиналов из оборота постоянно встает в Банке России. «Пока у нас цены устанавливаются в копейках, мы обязаны обеспечивать магазины сдачей в копейках», — отметила Эльвира Набиуллина.

«Оливье» карман не тянет

Росстат подсчитал, во сколько среднестатистической российской семье из четырех человек обойдется новогоднее застолье.

Набор продуктов традиционен и включает в себя порядка 30 наименований: мясо, в том числе птица, икра, масло, соленья, кондитерские изделия, алкоголь (водка, коньяк, шампанское), овощи, салаты и так далее. И в целом за прошедший год он подорожал менее чем на 4% — до 6 096 рублей. Из этого набора сильнее всего (на 18,6%) подорожала за год красная икра. В «лидерах» также сливочное масло (13,5%). Зато подешевели апельсины, лимоны, мясо птицы и яблоки.

А вот традиционные новогодние салаты, такие как «Оливье» и «Сельдь под шубой», оказались по цене своих ингредиентов почти в равных позициях. Первый (312 рублей за блюдо) подорожал в рамках статистической погрешности — всего на два рубля, второй (155 рублей) на эти же два рубля подешевел. Ничья, при которой выбор остается только за потребителем.

Из популярных новогодних подарков подешевели смартфоны (на 5,5%), а книги, мягкие игрушки и туалетная вода подорожали на 4–5%. Литр коньяка стоит почти столько же, сколько на предыдущий Новый год — 1302 рубля.

Текст: Сергей Куликов Российская газета — Столичный выпуск №7445 (279)



ГОРОСКОП НЕДВИЖИМОСТИ

Символом следующего 2018 года будет желтая земная Собака. Она благоволит Козерогам, Скорпионам и Водолеям, хотя начало года для них будет сложным. Львов и Близнецов ждут новые свершения. О том, что готовит грядущий год, рассказала астролог Тамара Глоба.



ОВЕН

Год Собаки станет удачным для Овнов, которые пытаются что-то предпринять, начать новое дело, поступить в вуз или найти работу. Перемены обязательно произойдут. В 2018 году Овны станут сдержанными, перестанут бросаться в авантюры, раскидываться деньгами и вкладывать силы в сомнительные проекты. Под влиянием символа года они направят свою безудержную энергию в правильное русло. Путешествуйте, поездки принесут радость и расширят кругозор.



ТЕЛЕЦ

2018 год станет годом объединения под знаком семьи и этому и поможет Желтая Собака. Вам не рекомендуется забывать о родных и пренебрегать вниманием к ним. Посмотрев на близких серьезным взглядом, поймите, почему гороскоп Тамары Глоба рекомендует проводить с ними выходные и вечера? Они весь год так сжались, пока вы добивались успехов в разных сферах. И еще, звезды утверждают, что уже в начале года Тельцы получат привлекательное предложение от начальства или повышение по карьерной лестнице. Не отказывайтесь, удача на пороге.



БЛИЗНЕЦЫ

Веселые и беззаботные Близнецы под влиянием Желтой Собаки задумаются, стоило ли все то, чего они добились в предыдущий период, внимания и нервов. Азартный 2017-й год сменит мудрый и целеустремленный 2018-й, поэтому для Близнецов начинается период переоценки ценностей. Год Собаки станет для них самым успешным. Оцените возможности, займитесь самообразованием и саморазвитием. У вас есть шансы изменить судьбу, заняться новым делом, которое принесет прибыль или сменить профессию.



РАК

Жизнь тех, кто родился под знаком Рака, никогда не была легкой. Возможно, поэтому представители этого знака такие закрытые люди. Но они же лучшие и верные друзья, которые трепетно заботятся о своих родных и любят детей. Год 2018-й станет для Раков сложным. Придется переехать в другой город регион или даже страну. Для других сильным ударом станет потеря работы, неудачи в карьере или учебе. Но уверенные в себе Раки вместе с доброжелательной и упорной Желтой Собакой пройдут все испытания и найдут выход из любых ситуаций. Помните, даже на длинных дистанциях, собака держится уверенно.



ЛЕВ

Львы, привыкшие быть в центре внимания и покорять всех своими умениями и красотой, в 2018 году станут еще привлекательнее. Но излишняя самоуверенность может сыграть с ними плохую шутку. В начале года они рискуют понести потери в неудачном и ненужном деле. Несмотря на то, что год Собаки сделает их обладателями не только привлекательной внешности, но и крепких зубов, зорких глаз и стальной хватки, сдерживайте эмоции и тщательно продумывайте все решения.



ДЕВА

Девы — трудоголики, а последние три года были для них тяжелыми. Приходилось бороться, отстаивая свое мнение, карабкаться по служебной лестнице, уделять внимание родным. Но Собака принесет в их жизнь радость, а представители этого знака Зодиака наконец-то почувствуют, как на выращенных ими деревьях появятся плоды. Собака наградит их карьерными и финансовыми радостями, судьбоносными переменами и, обязательно, любовью. Не рассчитывайте, что год будет простой, но он будет благодарным и позволит ощутить себя счастливее.



ВЕСЫ

Вечно сомневающимся Весам в 2018 году придется еще труднее. Эти приятные и неконфликтные люди не вступают в спор и не переходят на сторону одного из конфликтующих. Но в год Собаки придется принимать решения, чтобы решать проблемы близких. Не беспокойтесь, Желтая Собака будет на вашей стороне, однако следите за тем, чтобы рассуждения и разбирательства не перешли в пустой лай и огрызания. Уже в начале года Весы за сомневаются в правильности собственных решений еще сильнее, чем им это свойственно. Спокойнее и увереннее чувствовать себя им помогут верные друзья.



СКОРПИОН

Часто кажется, что Скорпионы холодные и бесчувственные люди. На самом деле представители этого знака обладают нежным характером, очень горячие, любвеобильные и обладают притягивающей энергетикой. Год Собаки поможет им проявить свои чувства, поэтому Скорпионы могут рассчитывать на новые отношения, любовные связи и даже брак. Еще одна характерная черта Скорпионов — упорство и умение стойко идти к своей цели. И это также поможет им покорить новые вершины, добиться побед и стать успешнее. А Желтая Собака только усилит лучшие качества Скорпионов.



СТРЕЛЕЦ

Год Петуха был успешным, веселым и подарил Стрельцам много счастливых минут. Кроме того, представители этого знака Зодиака определились с приоритетами, от чего в жизни все пошло по правильному пути. В год Желтой Собаки оптимизма только прибавится. Радость принесут путешествия, новые впечатления и знакомства. У них появится возможность впечатлять, делиться своими знаниями и талантами, от чего окружающие станут еще лучше относиться к Стрельцам. В год Собаки они могут смело браться за самые невероятные проекты, и предсказания Тамары Глоба на 2018 уверяют, они реализуют их на высочайшем уровне.



КОЗЕРОГ

Предыдущий год был нестабильным для Козерогов. Они то взлетали на высоту, то падали вниз, теряя результаты труда. Несмотря на то, что упрямство некоторых представителей этого знака Зодиака даст фору даже Овнам, многим Козерогам в год Петуха могло показаться, что удача покинула их дом и больше не вернется. Собака внесет долю позитива и вернет уверенность, появится стабильность и душевный покой. Козероги больше не будут терзать себя, они смело пойдут вперед со свойственным им упорством и будут вознаграждены. Правда, для этого нужно правильно использовать накопившийся позитивный и негативный опыт.



ВОДОЛЕЙ

Для Водолея год Желтой Собаки начнется очень удачно. Все будет получаться само собой, будет хватать времени и сил на семью и на работу. Увы, спокойствие закончится уже в середине года. В это время Водолеи поставят перед собой серьезную цель или захотят сделать покупку, о которой мечтали, например, купить машину или квартиру. Окунувшись с головой в работу, Водолеи рискуют потерять хорошие отношения с друзьями или членами семьи. Вторая половина года станет по-настоящему переломной, когда придется принимать важные решения. Помните, что Собака на вашей стороне, но не делайте опрометчивых поступков.

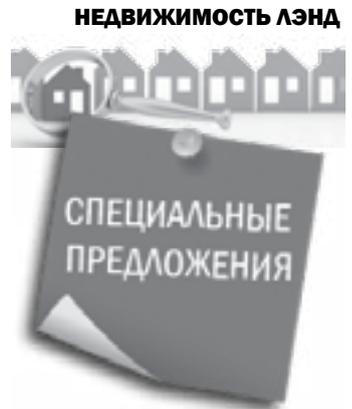


РЫБЫ

Для Рыб год удачный в финансовом плане. Желтые и податливые, они не жалеют денег для родных, близких и детей. Но в год Собаки что-то подкажет рыбам, что пора выбрать путь, независимый от других людей и двигаться в выбранном направлении. Не пугайтесь, в 2018 году беритесь за любое дело, и даже за несколько проектов. То, что не нужно, отсеется, а выбранное направление окажется решающим. Но на фоне разногласий с родными могут возникнуть серьезные конфликты.

СКАНВОРД

«Был на ... от смерти»	Американский страус	Просьба в письменном виде	Сличение текста с оригиналом	Нечто сугубо личное	Индийский дом
Судьбоносная кривая на ладони	Трибуна праведника			Металлический обруч на ножках	Ваятель кувшинов из глины
		Джузеппе, создавший "Аиду"	Путь по-китайски		
Приспособление в фотоаппарате	Нечто гнусное, порочное			Шары для охоты у индейцев	Часть якоря
		Рыба, раздавленная жизнью			
Мечта бездомного	Бобы на нужды "Рот Фронта"		Морской родственник рака		
		<div style="border: 2px solid black; padding: 10px; text-align: center;"> <p>дизайнерская</p> <h2>Ковка</h2> <p>МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ КОНСТРУКЦИИ • ВОРОТА ПЕРИЛА • ОГРАЖДЕНИЯ МЕБЕЛЬ</p> <h3>74-00-23</h3> </div>		Спасательный или гончарный	Раньше он звался Персией
Роддом истины	"Шёпот" народных масс			Япон. видеоаппаратура	Всё идёт в свой ...
Торговое табу	Оттенок, тонкое различие			Готовая пролиться дождём	
Дышит огнём на Сицилии	Гигантская змея из Амазонки	Анискин - деревенский ...	Полосатый полоскун	Грызун-лесоруб	Порция наследственной тайны
		Буква "А" в ЗАГСе			Богослужбный обряд
Марка немецкой бытовой техники	Область распространения		Спортивная карточная игра		Квасной кувшин с крышкой
		Певец ... Амирамов			
Орловский скакун	«Сыроежка» среди спасателей		Святой на французских экипажах		Яша, Саша или Маша
		Монета Бангладеш			"Ты плохой" по-детски
Мемориальная стена	Бартер	Кавказская «горчица»		Мудрый удав	
		Даёт клятву Гиппократу			



СРОЧНО ПРОДАМ
2-КОМН. квартиру
 ул.Дзержинского, 29
 ташкентской планировки,
 11/16, хорошее состояние,
 пластиковые окна,
 лоджия застеклена.
ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!
1 500 тыс.руб.
61-72-07

СРОЧНО ПРОДАМ
3-КОМН. квартиру
 Орджоникидзе, 7
 московской планировки,
 9/9, 65/43/8, обычный
 ремонт, чистая, уютная.
ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!
1 900 тыс.руб.
78-07-09

СРОЧНО ПРОДАМ
1-КОМН. квартиру
 ул.70 лет Октября, 18
 московской планировки,
 1/9, 34/17/8, пластиковые
 окна, балкон застеклен,
 новые межкомнатные
 двери,
 ремонт с/у, кух.гарнитур.
ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!
1 200 тыс.руб.
71-53-93

ОТВЕТЫ на сканворд.
 По горизонтали: 7. Лилия, 8. Амур, 9. Таран, 11. Берда, 13. Слук, 17. Камба-Таран, 18. Крив, 19. Квас, 20. Омар, 23. Стор, 25. Акаи, 29. Туя, 30. Этна, 33. Энот, 35. Гей, 36. Акт, 39. Браун, 41. Брэд, 42. Ефрем, 44. Рысак, 45. Порк, 47. Така, 48. Бьяка, 49. Стела, 50. Обмена, 51. Аджика, 53. Брач, 54. Завяка, 4. Свезка, 5. Интим, 6. Витамин, 10. Гоша, 12. Лао, 14. Свенда, 15. Ролот, 26. Чепёра, 27. Эмбарго, 28. Ню-анс, 31. Аванкода, 32. Детектив, 34. Бопр, 37. Прега, 38. Жбан, 40. Ареал, 43. Имя, 46. Фиакар, 52. Каа.

16+

«Недвижимость ЛЭНД» рекламное-информационное издание Учредитель: ИП В. М. Бетра
 Адрес редакции: 445042, Самарская область, г. Тольятти, ул. Дзержинского, д. 27а, офис 4
 Телефон редакции: (8482) 33-33-34 ✉ lendl-dz27a@mail.ru
 Газета зарегистрирована 02.05.2017 г. Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
 Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 63-00890
 Отпечатано в типографии ООО «ППК» 445143, Самарская обл., Ставропольский район, с. Подстепки, ул. Чкалова д.148. Тел./факс: (8482) 55-69-38, 55-69-40
 № заказа 1838
 Дата и время подписания в печать: по графику — 14.12.2017 г., 18:00, фактически — 14.12.2017г., 18:00.
 Дата выхода в свет — 15.12.2017 г.
ТИРАЖ 30 000 экз. РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО
 Издание предназначено для лиц старше 16 лет. Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов. За содержание рекламных текстов и объявлений отвечает рекламодатель.



СНИМУ

■ **1-КОМН.** квартиру или студию на длительный срок, пустую без мебели в Комсомольском р-не или в начале Центрального р-на, с ежемесячной оплатой, БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ. Русская семья 2 чел. Тел. 8-909-288-88-35 Владимир.

■ **1-КОМН.** квартиру, тел: 8-906-337-87-83 Ирина

■ **1-КОМН.** квар. или малосемейку на длительный срок в Автозавод, р-не, молодая, русская семья, с мест. пропиской, без детей, недорого, с мебелью и техникой. Порядок и своевремен. оплату гарантируем. СРОЧНО! Без посредн. 8-902-425-45-94 Виктор.

■ **2-КОМН.** квартиру, в Центральном р-не, хрущ. в кирпичном доме. 2-3 этаж, БЕЗ МЕБЕЛИ, желателен холодильник и кух. гарнитур. Русская семья без детей и животных. Своевременную оплату и чистоту гарантируем. Тел. 8-905-306-64-65 Валентина.

СДАМ

■ **КОМНАТА** в 3-комн. квартире, б-р Космонавтов, 14, 5/9, стенка, стол, кровать, телевизор, Тел. 8-964-972-69-13 Ирина.

■ **КОМНАТА**, ул. Новопромышленная, 19, 12,5м2, 4/5. Пластик, окно, желез. дверь, общего пользования обычные. Цена: 4 000 р. (коммун. платежи входят в стоимость). Тел. 8-987-938-34-33 Людмила, 8-927-777-37-14 Влад.

■ **КОМНАТА**, ул. 50 лет Октября, 9, 2\5, 16м². с мебелью. Цена: 6 000 р. (стемщик желательнее мужчины) Тел.: 8-927-892-30-90 Надежда.

■ **КОМНАТА**, ул. Ленинградская, 27 (в общежитии), 18м². Чистая, уютная, после кап. ремонта, 1 кровать (2 спальн. места), мебель, плита, холод. Цена 5 000р./мес. Тел.: 8-927-268-21-59 Ильнар.

■ **КОМНАТА**, Московский пр-т, 13, 4/5, с мебелью. Цена 4 500 р. Тел.: 8-927-892-30-90 Надежда.

■ **КОМНАТА**, Южное шоссе, 45, 14 м² (в 3-комн. квартире), 1/9, светлая, теплая, с мебелью, соседи хорошие, чисто и тихо. В комнате есть 1 кровать (2-х спальная), телевизор, плита, микроволновка, холодильник. Цена: 4 500 р./мес. Тел.: 8-903-331-41-28 Елена.

■ **КОМНАТА**, ул. Луначарского, 21, 13 м² (в 3-комн. квартире), 1/5, на длительный срок. Есть все необходимое для проживания: диван, холодильник, стол, ТВ, шкаф-купе, 1 кровать (1 спальное место). Пластиковое окно, балкон. Цена 5 000 р./мес. Тел. 8-902-411-88-07 Евгения.

■ **КОМНАТА**, ул. Революционная (во II компл. общеж.), в 2-комн. кв., 12 м², 10/12 эт. Чистая, уютная в хорошем состоянии. Цена 5 000 р./мес. Тел. 8-937-217-90-85 Оксана.

■ **КОМНАТА**, ул. Революционная, 56, 10 м² (в 2-комн. квартире), 5/16. Комната с мебелью (шкаф, кровать, TV, журнальный столик), стир. машина. Чистоту и порядок приветствуем. Цена: 5 000р./мес. Тел. 8-903-330-35-35.

■ **КОМНАТА**, ул. Революционная, 10, 15 м² (в 3-комн. квартире), 2/9. Цена: 5 000 р./мес. Тел. 8-967-483-39-37 Сергей.

■ **КОМНАТА**, ул. Свердлова, 48, 17 м² (в 3-комн. квартире), 7/9. Квартира с мебелью + сюда гараж рядом с домом. Цена: от 5 500 р./мес. Тел. 8-937-216-07-77 Павел.

■ **МАЛОСЕМЕЙКУ**, 1/3/3 ул. Яшина, 7, 14 м² с балконом, 1/9 с мебелью 4500р.+свет. 8-927-268-90-85 Ирина.

■ **МАЛОСЕМЕЙКУ**, Южное шоссе, 25, 13 м², 1/10, с балконом, 4 000 р. Тел. 8-961-388-80-89.

■ **МАЛОСЕМЕЙКУ**, ул. Туполева, 17, 3500р.+свет, вода, Тел. 8-927-611-94-48 Мария.

■ **МАЛОСЕМЕЙКУ**, ул. Фрунзе, 37 2/9, с мебелью 4 000 р.+свет, вода. Тел. 8-927-268-90-85 Ирина.

■ **МАЛОСЕМЕЙКУ**, ул. Ленина, 31, 6/9, 17м², с мебелью 5 000 р. 8-927-268-90-85 Ирина.

■ **1-КОМН.**, ул. Свердлова, 1в, 13м², 40/18/9, на длительный срок русской чистой семье, можно с детьми. Квартира пустая, без мебели. Есть плита. КУРИТЬ НЕЛЬЗЯ! 6 000 р.+квартплата полностью. Тел: 8-927612-08-83 Наталья.

■ **1-КОМН.**, ул. 70 Лет Октября, 50, 51/12/23, 7/14, элитный дом, консерж, планировка нестандарт, есть парковочное место, 2 застеклен. лоджии, с/у раздел, общая дверь на площадке, хор. соседи. Есть TV, холод., плита, стир. машинка, 1 кровать, интернет. Можно с детьми и животными. Цена: 9 000 р./мес.+квартплата. Тел: 8-927-724-70-67.

■ **1-КОМН.**, Южное шоссе, 23, 3/9 с мебелью и техникой 10 000 р.+свет, вода, интернет. 8927-268-9085 Ирина.

■ **1-КОМН.**, Южное шоссе, 23, 5/9, с мебелью и техникой 12 000 р.+свет, вода, интернет. Тел. 8-927-268-90-85 Ирина.

■ **1-КОМН.**, ул. Революционная, 44, 13/16. Цена: 8 000 р.+квартплата. Тел. 8-890-840-54-89.

■ **1-КОМН.** Ленинский, 38, 2/5, общ. площ. 50м², пан., рядом торг.центры и магазины, охр. автостоянка, Wi-Fi, телевизор, СВЧ-печь, стир. машинка, холодильник, 6 спал. мест, можно с детьми и живот. Тел. 8-903-332-21-63 Евгений.

■ **1-КОМН.**, ул. 40 лет Победы, 17В, 2/9 с мебелью и техникой 12 000 р.+свет+вода. 8-927-268-90-85 Ирина.

■ **1-КОМН.**, Московский пр-т, 3, 2 кв-л; 33/17/7; 5/5, стар. моск. панел., с балконом, меб. частичн., холодильник. Цена: 7 500р.+свет+вода. Тел. 8-927-611-94-48 Мария.

■ **1-КОМН.** Спортивная, 6, 9/14 с мебелью и техникой, 18 500р.+свет+вода. Тел. 8-927-268-90-85 Ирина.

■ **1-КОМН.**, Дзержинского, 5, 7/9, пан., общ. площ. 50м², 9 000 р.+счетч. Тел. 8-917-137-75-95 Андрей.

■ **1-КОМН.**, ул. Ворошилова, 15, за 8 500 р.+квитанция, можно с детьми, с животными, железная дверь, кух. гарнитур, 2 кресла, 2 стула, плита, интернет, каб. тв. После ремонта. 8-927-892-30-90.

■ **1-КОМН.**, Ленина б-р 16, за 6000р.+квитанция. Славянка с детьми. Чистая, новая сантехника. Без животных 8-927-892-30-90.

■ **1-КОМН.**, Туполева б-р, 5, 15/16, частично меб., техника. Цена: 11 000 руб. Тел. 8-927-892-30-90 Надежда.

■ **1-КОМН.**, ул. Офицерская, 7, 7/10, полностью меб., техника. Цена: 11 500р.+свет, вода, Тел. 8-927-892-30-90 Надежда.

■ **1-КОМН.**, г. Жигулевск, ул. Репина, 3, 2/9, с мебелью. Цена: 8 000 р. Тел. 8-927-892-30-90 Надежда.

■ **1-КОМН.**, ул. 40 Лет Победы, 104 А, мебель+техника. Цена: 10 000 р.+свет, вода. Тел: 8-927-268-90-85 Ирина.

■ **1-КОМН.**, ул. Горького, 74, 45/0/0, 6/8, улущ., кирпич., с балконом, меб., славянка, ж/д, холодильник., ТВ. Цена: 9 000 р.+свет+вода. Тел. 789-740 Светлана Владимировна.

■ **2-КОМН.**, пр-т Ст. Разина, 91, 11кв., 45м2, 3/9, 2 кровати (2 спальн. места), TV, плита, микроволн., холодильник, стир. машина. Можно с детьми и животными. Цена: 11 000р./мес. Тел. 8-937-213-13-13 Антон.

■ **2-КОМН.**, Южное шоссе, 67, 65м², 65/45/8, на длительный срок семье с гражданством РФ. Частично обелитрована: диван, шкаф, холодильник, стир. машинка, микроволн. Рядом дет. пол-ка, школа, магазин. Цена: 11 000р./мес.+коммунал., свет, вода. Интернет по желанию. Тел. 8-927-797-09-90.

■ **2-КОМН.**, ул. Полякова, 28а, евро-рем., полностью меб., охр. террит., парковка. 17 000 р.+счетчики. Тел. 8-927-217-80-58 Игорь.

■ **2-КОМН.**, ул. Тополиная, 8 мебель+техника. Цена: 15 000 р.+ свет, вода Тел. 8-927-268-90-85 Ирина.

■ **1-КОМН.**, ул. Мухоморова, 55, 6/9, частично меб. холод., стир.машина, 9500р. + свет. вода. Тел. 8-927-785-98-18 Оксана Игоревна.

■ **2-КОМН.**, ул. Мухоморова, 91, 54/29/9, славянка с детьми. Есть холод., ТВ, кух. гарнит., кух. уголок, стир. маш., комнаты расположены по разные стороны от коридора, 10 000р.+счетч. Фото по запросу. Тел. 8-927-892-30-90.

■ **2-КОМН.**, ул. Карла Маркса, 72, хрущ., кирпич., 44/25/6, 3/4, славянка, холодильник. Цена: 10 000 руб.+свет, вода, Тел. 8-927-611-94-48 Мария.

■ **3-КОМН.**, ул. Родины, 20, 2/2 с мебелью 15 000р.+свет, вода. Тел. 8-927-268-90-85 Ирина.

■ **2-КОМН.** Цветной б-р, 10, 5/9 с мебелью и техникой, 20 000 р. Все включено. Тел. 8-927-268-90-85 Ирина.

■ **2-КОМН.** ул. Гидротехническая, 28б, 3/10, мебель, техники нет. 11 000р.+свет, вода, Тел. 8-927-892-30-90 Надежда.

■ **3-КОМН.**, ул. 40 Лет Победы, 110, 8/9, с мебелью и техникой. 13 000 р.+квитанция, Тел. 8-927-892-30-90 Надежда.

■ **3-КОМН.**, ул. Мира, 122, 5/5, с мебелью и техникой, посудомоечная машина, Цена: 20 000 р.+свет, вода (ТОРГ). Тел. 8-927-892-30-90 Надежда.

■ **3-КОМН.**, ул. Мира, 111 за 16 000 р.+свет+вода, холодильник., стир. маш., чистая квартира, можно командировочным. 8-927-893-35-34 Араз.

■ **3-КОМН.**, пр-т Ст. Разина, 35, за 12 000 р.+свет+вода, славянка, можно с детьми, с животными, евро-окна, холод., кух. гарнитур, стир. маш., диван 2-спальн.; 2 расклад. кресла, шкаф. 8-9278-92-30-90 Надежда.

■ **4-КОМН.**, ул. Автостроителей, 84А, за 35 000 р.+квитанция, с детьми, ж/д, евро-окна, холод., ТВ, встроен. кух., стирал. маш. Квартира СУПЕР, теплые полы на кухне, в ванной и на балконе, 2 с/у, в каждой комнате кондиционер. Огороженная территория, охрана, тихий, уютный благоустроенный дом, парковка. Рядом две школы, детские сады. Фото по запросу Надежда 8-927-892-30-90.

■ **ДЗЕРЖИНСКОГО, 12**, 8-964-973-21-05 Елена.

ПОСУТОЧНАЯ, ПОЧАСОВАЯ

■ **АППАРТАМЕНТЫ** 1-комн. кв-ра, Тополиная, 6, 34/18/9, 10/10, пан. Бронирование на Новогодние праздники. 4 спальн. места, Wi-Fi, каб. ТВ, стир. машина, сушилка, посуда. Рядом магазины, остановка, парковка. 1 400 р./сутки. Тел. 8-937-669-86-77 Максим.

■ **1-КОМН.**, б-р Гая, 6, 33/19/9, с балконом. Есть все необходимое для проживания, 2 кровати, TV, плита, микроволн., холод., стир. маш. Цена: 900 р./сутки. Тел: 8-937-659-92-14 Антон.

■ **1-КОМН.**, Юбилейная, 1, 2 кв-л, 6/9, пан., мебель, техника, 5 спальн. мест, домашн. уют, чистота, удобное время расчета. Рядом стоянка, магазины и супер-маркеты. 1 500 р./сутки. Тел. 8-937-663-53-15 Андрей.

■ **1-КОМН.**, Кулибина, 2а, 2 кв-л, в новом доме, есть все необходимое для проживания, 2-спальная кровать, тв, кондиц., СВЧ-печь, плита, холодильник., посуда, стир. машина, Wi-Fi. Тел. 8-964-968-21-18 Наталья.

■ **1-КОМН.**, б-р Гая, 6, 4/9, пан., 33/19/9, плита, микроволн., 2 кровати, телевизор, каб. ТВ, холодильник, стир. машина, балкон. Возможна почас. аренда. 900 р./сутки. 8-937-659-92-14 Антон.

■ **1-КОМН.**, Космонавтов, 35, 4/17, кирп., с хорошим ремонтом и мебелью, посуда, белье, техника, кондиц., 1 000 р./сутки. Тел. 8-937-070-99-79 Галина.

■ **1-КОМН.**, 70 лет Октября, 49, 8/16, 15 кв-л. Чистая с уютной атмосферой. Развитая инфр-ра, есть все необход. для проживания. Круглосуточно. 1 000 р./сутки. Тел. 8-937-994-01-40 Татьяна.

■ **1-КОМН.**, б-р Кулибина, 2, в сутки 1 200 р., от 2-х дней — 1000 р., за 2 часа — 300 р., ночь — 700 р. 1/5, S=30м², с балконом, 2 кровати, 4 спальн. места, Wi-Fi, кабельное/цифровое TV, плита, микроволн., холодильник., стир. машина, фен, уют, парковочное место, можно с детьми. Тел.: 8(927)893-30-79-Лидия.

ХОСТЕЛЫ, ОТЕЛИ

■ **СЕТЬ** квартирных апартаментов. 1, 2, 3-комн. квартиры в наличии, посуточно. Тел. 611-004.



ГАРАЖИ

ПРОДАМ

■ **ГСК «Алладин»**, 2 кв-л, ул. Заставная, 24, цок. этаж, 60 м², цена: 650 т. р., гараж на 3 авто, есть погреб 6х13. Тел. 8-917-967-21-65, Алексей.

■ **ГПК «Волгарь»**, 2 кв-л, останков ул. Заставная, въезд 2,6 м, не отапливаемый, полки, антресоли. Тел. 8-927-619-79-45 Анатолий.

■ **ГСК «Призер»**, 2 кв-л, Московский пр-т, цок. этаж, теплый, ворота сейфовые, въезд со стороны ул. Дзержинского, есть погреб. Тел. 8-962-611-57-76.

■ **ГСК-60 «Прометей»**, 2 кв-л, кладовка 8 м², оборудована полками. По просмотру тел. 8-987-933-20-22.

■ **ГСК № 32 «МИР»**, 4 кв-л, ул. Офицерская, 41, гаражный бокс 3х6м², холодный, Цена: 110 т. р. Тел. 8-987-965-60-88.

■ **ГСК «Жасмин»**, 4 кв-л, 70 000 р. Тел. 409-776

■ **ГСК «Алексей 187»**, 4 кв-л. Тел. 409-776

■ **6 квартал**, б-р Королева, 15а, цок. этаж, 17 м², цена: 250 000 р., 1-я линия. Тел. 8-927-268-22-70.

■ **6 квартал**, Приморский б-р, 45. 1-я линия, отдельный вход, срочно! 1 этаж, теплый, сухой, на полу плитка, есть стеллажи. Тел. 8-987-936-46-26.

■ **ГСК-51В**, ул. Ботаническая, 56. Гараж 3х6 м². Сухой, полки, свет, 1 этаж, рядом вахта. Тел. 8-927-613-62-84 Нина Александровна. Цена договорная.

■ **ГСК № 62**, ул. Офицерская, 18, размер 6х4м², 3 этаж, отапливаемый, сухой, 1-я линия, не отделан, цена: 200 т. р. Возможна рассрочка на 2 года! Тел. 8-960-844-97-03.

■ **ГСК-62**, 10 кв-л, ул. Офицерская, 18, за Военным учил., 3х6м², теплый, оштукатурен, 150 т. р. Возможен ТОРГ. Тел. 33-64-82, 8-917-120-43-98 Зинаида Николаевна.

■ **ГСК «Гальваник»**, 10 кв-л, теплый, цок. этаж, 24м², цена: 200 т. р. Тел. 8-962-611-57-76.

■ **ГСК «Гальваник»**, 10 кв-л, цок. этаж, 24м², 1-я линия, теплый, сухой, есть отдельная комната с полками. Возможность выкопать ямы. Тел. 8-937-230-34-89.

■ **11 квартал**, Жукова, 3а, цок. этаж, 11 м², цена: 230 000 р., 1-я линия. Тел. 8-962-611-71-09.

■ **ГСК-128**, 10 кв-л, ул. Дзержинского, 27а, 500 т. р. Тел. 749-748

■ **Центр. р-н, 50 лет Октября**, действующий, теплый, охрана, 5 этаж, цена: 100 т. р. Тел. 8-962-611-57-76.

■ **ГСК № 9, Комс. р-н**, ул. Ярославская, 11а, 18 м², имется погреб. Тел. 8-927-211-11-46.

■ **ГСК-33, Комс. р-н**, Матросова, 92, 1 этаж, срочная продажа, торг. Тел. 89278917207.

■ **ПОГРЕБ, СРОЧНО!** напротив 4 кв-ла, 20 000 р. Тел. 8-927-217-64-95

■ **ПОГРЕБ**, 4 кв-л, тел. 409-776

КУПЛЮ

■ **1-КОМН.** квартиру в черте города до 600 000руб. Тел. 8-927-025-96-26 Алевтина Алексеевна.

■ **ДАЧУ** за ПТО до 100 000 руб.. Тел. 8-960-840-53-25

■ **ЛОДОЧНЫЙ МОТОР**, японский, 9,9 лошадей, за адекватную цену. Тел. 8-927-217-25-31.

ПРОДАМ

АВТОМОЙКА.

■ **СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩАЯ АВТОМОЙКА В 20 КВАРТАЛЕ, УЛ. ЛЬВА ЯШИНА, ЗА ТРЦ «МАДАГАСКАР», S=35,6 КВ.М., 1 ЭТАЖ, ЦЕНА ДОГОВОРНАЯ. ТЕЛ. 89626115776.**

АВТО/МОТО

■ **РИХТОВКА**, сварка, покраска авто, полировка фар, мелкий ремонт кузова. Тел.: 8(903) 330-16-82.

УСЛУГИ

БУХГАЛТЕРСКИЕ

ПРИОБРЕЛИ ЖИЛЬЁ?

МОЖНО ВЕРНУТЬ ДЕНЬГИ!

- **13% от стоимости указанной в договоре**
- **13% от суммы уплаченных банку процентов по ипотечному кредиту**

Купили квартиру в 2017г.! Вы можете подавать на возврат подоходного налога уже с января 2018г.

Продали квартиру в 2017г. и в собственности проданная квартира находилась менее 3-х и 5-ти лет — Вы должны отчитаться до 30 апреля 2018г.

8-927-786-6457

Юлия Лесникова

ЮРИДИЧЕСКИЕ

■ **ВЫКУПУ** проблемную долю. Тел. 8-927-268-22-70

■ **СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ:** квартир, малосемеек, долей. **8-927-208-49-44**

■ **ПОМОГУ** оформить документы на недвижимость. Тел. 8-962-611-57-76.

■ **МЕЖДУГОРОДНИЕ ОБМЕНЫ.** Тел. 8-902-339-80-87

■ **АВАНС ДО ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ. ПОГАШЕНИЕ ДОЛГОВ ЖКХ. ТЕЛ. 8-927-211-41-05.**

■ **Помощь юриста, составление договоров, исков, представительство в суде. Тел. 8-927-268-07-09.**

■ **ВОЗВРАТ ВОДИТЕЛЬСКОГО УДОСТОВЕРЕНИЯ на любой стадии процесса. Тел. 8-987-457-72-30**

ФИНАНСЫ

■ **АВАНС** до продажи. Деньги в день обращения. 8-962-614-97-48

■ **ДЕНЬГИ** на погашение долгов. Тел. 8-927-891-72-07.

■ **РАБОТА** с материнским капиталом, все операции. Жилье по цене сертификата. Тел. 8-927-211-41-06.

■ **ЗАЙМ** до 500 т. р. Помощь в оформлении. Т. 8-927-211-53-93

■ **ДЕНЬГИ** под залог жилья, долей. Решение за 1 день. Тел. 62-08-72.

■ **ДЕНЬГИ ВСЕМ!** Поможем при любой кредитной истории. Тел. 8-962-611-57-76.

■ **ЗАЙМ** под залог недвижимости. **8-927-211-41-05**

РЕМОНТ/ОТДЕЛКА

КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

СТРОИТЕЛЬСТВО ПОД КЛЮЧ

ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

НАЛИЧНЫЙ И БЕЗНАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ

98-08-10

■ **РЕМОНТ** квартир, поклейка обоев, маляр. Штукатурка стен, снятие, поклейка обоев, установка потолочного плинтуса. Звоните. Тел. 8-927-777-43-28.

■ **ВСЕ ВИДЫ** малярных работ в интерьере (покраска, наклейка обоев). Индивидуальный подход. Тел. 8-960-815-42-43.

■ **РЕМОНТ**, отделочные работы. Качественно. Тел. 8-960-840-33-21.

■ Декоративные штукатурки, краски. Тел. 8-939-753-36-61, Алексей.

■ **СТРОИТЕЛЬСТВО** домов, евроремонт любой сложности. Басейны под ключ. 8-927-613-54-44.

■ **«БАЛКОН ПОД КЛЮЧ».** Отделка балкона декоративной штукатуркой. Тел. 8-960-840-33-21.

■ **Декоративная штукатурка (продажа, нанесение, подбор колера).** Тел. 8-927-609-00-14.

■ Полимерная шпатлевка от производителя. Тел. 8-927-908-60-43, Михаил.

■ **«МУЖ НА ЧАС».** Мелкий домашний ремонт, сборка, починка мебели, розеток, повешу гардины, люстры, многое другое. с. Подстепки, Автозаводский и Центральный районы. Т. 469-706

■ **Порядочная бригада мастеров выполнит косметический, качественный ремонт помещения, офиса, квартиры, частного дома.** Тел. 8-960-840-25-40.

СВАРКА

■ **УСЛУГИ** сварщика. Электросварка любой сложности, трубы (водоснабжение), заборы, теплицы, армирование, наплавка, металлоконструкция. Опыт работы более 5 лет. Тел. 8-927-796-98-90.

ЭЛЕКТРИКА

■ **ЭЛЕКТРИК.** Выезд и оценка работ бесплатно. Опыт 15 лет. Полная замена электропроводки в квартире, коттедже, даче. Установка розеток, выключателей, люстр и светильников. Аварийный выезд. Работаем в выходные и праздничные дни. Тел. 8-909-363-90-32.

■ **ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ любой сложности ПОД КЛЮЧ. Коттеджи, квартиры, новостройки, офисы. Опыт работы 20 лет. Тел. 8 939 700 83 06.**

■ **УСЛУГИ ЭЛЕКТРИКА**, весь спектр работ. Быстро, качественно. Профессиональное оборудование. Тел. 8-927-890-93-44.

■ **ЭЛЕКТРИК на дом! Выполнение всех работ по электрике. Тел. 8-9297-18-000-9.**

■ **МОНТАЖ** и замена электропроводки квартир, коттеджей. Установка люстр и бра. Перенос розеток, выключателей, штроба без пыли. Т. 8 987 458 92 69.

НАПОЛЬНОЕ ПОКРЫТИЕ

■ **ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ** теплый пол Гольфстрим из Белоруссии. Под плитку, линолеум, ламинат, ремонт теплого пола. т. 46-10-10

■ **САЛОН ПАРКЕТА:** ламинат, паркет, доска, виниловые покрытия. Новоселам СКИДКА при предоставлении кодовой фразы «ХОЧУ СКИДКУ!». Тел. 570-199

САНТЕХРАБОТЫ

■ Все виды сантехработ, гарантия качества. Быстро, надежно и качественно выполним все виды работ. Большой опыт работы. Все районы города и пригорода. Т. 8- 927 891 91 43.

■ **САНТЕХНИК. Экстренная сантехническая помощь.** Быстро, надежно и качественно выполним все виды сантехработ. Большой опыт работ. Все районы города и пригорода. Тел. 8-917-822-7388, Василий.

■ **САНТЕХНИК, сантехработы. Монтаж систем отопления, водопровода, канализации. Монтаж теплых полов. Установка и подключение сантех. приборов. Замена и установка счетчиков. Выезд мастера бесплатно. Тел. 8-937-640-12-20, Антон.**

ВСЁ ДЛЯ ДОМА

КОНДИЦИОНЕРЫ

■ **ВАШ** первый кондиционер. Широкий выбор, весь модельный ряд. Тел. 619-689, 617-457, 631-821, ул. Дзержинского, 16а, 1 эт.

■ Кондиционеры «Эдельвейс». Профессиональный монтаж с альпинистами. Тел. 42-93-18, 61-09-00

■ **УСТАНОВКА КОНДИЦИОНЕРОВ.** Продажа кондиционеров. Тел. 8-902-184-80-34.



НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

■ **НАТЯЖНЫЕ** потолки, 3D полы, эксклюзив, гарантии, установка люстры, отвод трубы в подарок!!! Низкие цены. Тел: 614-289-Сергей,

■ **НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ. БОЛЬШОЙ ВЫБОР ЦВЕТОВ И ФАКТУР. ГАРАНТИЯ 10 ЛЕТ. РАССРОЧКА БЕЗ %.** Тел. 71-99-10

■ Натяжные потолки (Германия, Бельгия), гарантия качества. Выезд специалиста, консультация — бесплатно. Т.8902-373-98-06, Дмитрий.

■ **НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ.** Аккуратно, быстро, недорого. Все виды монтажей (двухуровневые, цветные и т.д.) Цена от 300 м². Тел. 8-909-363-61-68.

■ **НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ (ГЕРМАНИЯ, БЕЛЬГИЯ).** Тел. 61-56-76, 42-93-18.

ОКНА/БАЛКОНЫ

■ **БАЛКОН ПОД КЛЮЧ.** Отделка. Шкафы. Рассрочка. 8-939-700-97-47.

■ **ЗАЩИТНЫЕ** решетки на пластиковые окна (от выпадения детей), материал: алюминий. Тел. 411-430

■ **РЕМОНТ** пластиковых окон любой сложности. Тел. +7-962-611-14-30

■ **УСТАНОВКА** пластиковых окон, балконов любой сложности. Тел. 74-92-90.

■ **«НАРОДНЫЕ ОКНА».** Пластиковые окна, балконные рамы, отделка балконов. Тел. 61-56-76, 42-93-18.

ШТОРЫ

■ **ШТОРЫ,** карнизы, современный дизайн. Вызов дизайнера бесплатно. Салон штор «Деко-Стиль». Тел. 8-927-612-50-31.

■ **КАРНИЗЫ,** фурнитура для штор, установка, доставка. Магазин карнизов «Антик». Тел. 62-24-86.

МЕБЕЛЬ

■ **«КУПЕ-МАСТЕР»** — мебель на заказ. **АКЦИЯ! Заказавшему шкаф-купе - ПОДАРОК! Отличное качество и длительная гарантия.** Звоните сейчас, замер и проект бесплатно! Тел. 8-927-215-05-04.

■ **МЕБЕЛЬ** на заказ. Шкафы-купе, кухни, столы, стулья. Срок изготовления 5-7 дней. Тел. 8-939-708-73-89

■ **СБОРКА,** проектирование, изготовление мебели (кухни, шкафы-купе, прихожие, спальни, детские, гардеробные, торговое оборудование, офисная мебель). Тел. 8-960-835-04-23.

■ **КУХНИ.** Шкафы. Шкафы-купе на заказ. Тел. 8-9198-108-891.

■ **КУХНИ.** Шкафы-купе под заказ. Рассрочка. Тел. 8-939-700-97-47.

■ **МЕБЕЛЬ на заказ. Решение любых сложных задач. Большой выбор материалов. Работаем по г. Тольятти и Самарской области. Монтаж и доставка бесплатно. Гарантия 12 месяцев.** Тел. 8-939-700-64-77.

■ **КУХНИ, шкафы-купе, прихожие, гостиные, столы, стулья на заказ.** Гарантия, рассрочка, замер и проектирование — бесплатно! Тел. 8-996-733-06-30, 67-97-87, Галина.

ДВЕРИ

■ **ВХОДНЫЕ,** межкомнатные двери, арки. Двери «Цезарь». Тел. 21-36-53, 8-904-708-57-77. ТД «Карусель», ул. Дзержинского, 16а, 1 эт.

■ **ДВЕРИ** входные, межкомнатные, арки. ТД «Берег», пр. Ст. Разина, 19 а, 2 этаж. Тел. 8-939-700-97-47.

■ **ДВЕРИ** стальные, межкомнатные. Арки любых размеров. «Росдвери». т. 61-04-54, 8-987-937-97-32. ТД «Карусель», ул. Дзержинского, 16А.

ОБОИ

■ **ОБОИ** в «Обои-Центре»! Низкие цены и огромный ассортимент! Предъявителю газеты — скидка 10 %. Тел. 702-550, ул. 70 лет Октября, 38, ул. Мира, 92а, ул. Свердлова, 7г.

РЕМОНТ ТЕХНИКИ

■ **РЕМОНТ** стиральных машин, холодильников и плит. Профессиональный ремонт стиральных и посудомоечных машин, плит, духовок и варочных панелей, накопительных водонагревателей, холодильников, ноутбуков, компьютеров, телевизоров, мониторов, радиоуправляемых игрушек, кофемашин, СВЧ, пылесосов, мясорубок и многое другое. Тел. 8-927-891-65-64, Петр.

■ **РЕМОНТ телевизоров импортных и отечественных. Профессиональный подход, гарантия качества, с. Подтепки, Автоз. и Центр. р-ны.** Т. 469-706.

КЛИНИНГ

■ **ХИМЧИСТКА ковров HiClean, профессиональная чистка ковров. Мы работаем на оборудовании фирмы Karcher. Низкий ворс 100 рублей кв.м, высокий ворс 150 рублей кв.м.** Тел. 8-917-121-81-51, Вячеслав.

■ **КОМПАНИЯ «СУБОТНИК»:** уборка квартир, коттеджей, общ. учр., торг. помещ., офисов, прилегающ. тер-ий, складов, паркингов и пр. Вывоз мусора на утилизацию, стирка ковров, промыш. альпинизм. Ежедневно. без вых. Тел. 20-20-07, 91-89-73

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ

■ **ГРУЗЧИКИ. ПЕРЕЕЗДЫ:** квартирные, офисные, межгород. Пианино. "Газели", "Пикапы" т. 8-960-839-16-11 Владимир

■ **ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ.** Газель (тент), грузоподъемность 1500 т/ч — 300 руб. Тел. 8-960-842-70-90, Сергей.

■ **ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ.** Домашние, квартирные, офисные, дачные, военные переезды. Т. 8-927-955-3-888

■ **ПЕРЕЕЗДЫ, ГРУЗЧИКИ.** Квартирные, офисные, дачные переезды. Сборка/разборка мебели. Перевозка пианино. Автотранспорт: ГАЗель, ЗИЛ, КАМАЗ. Работаем по городу, области, России. Тел. 8-987-928-27-97.

■ **ВСЕ ВИДЫ разгрузо-погрузочных работ.** Квартирные, офисные, дачные переезды (разборка, упаковка) от 1000 р. Работаем без выходов, круглосуточно, все районы, область, межгород. Тел. 8-927-772-40-71.

ПРАЗДНИК

■ **ДИЗАЙНЕРСКОЕ** оформление подарков. Изделия и сувениры ручной работы, бижутерия и аксессуары, воздушные шары. Тел. 89272-11-33-22, Мария. Тел. 8-967-490-72-74, Катерина. Молл Парк Хаус, 2 этаж.

ОБУЧЕНИЕ

■ **ВЕЛОШКОЛА** приглашает детей от 2-х до 14 лет на занятия по освоению беговела, велосипеда, ВМХ, роликов! Первое пробное занятие бесплатно! Тел.78-12-23

ОТДЫХ

■ **АГЕНТСТВО** путешествий «Краски мира». Тел. 408-538, ул. Ворошилова, 73. При предъявлении объявления — скидка!

■ **ДС «ТУРСКИДКИ.РУ».** Туры по всему миру по выгодной цене; загранпаспорт (оформление документов); авиа и ж/д билеты. Тел. 95-72-72.

РАЗНОЕ

■ **ОЧИСТКА** систем вентиляции, дымоходов. Очистка и дезинфекция вентиляции (от промышленной до пищевой) любой сложности, видеообследование проблемной вентиляции, устранение появления дыма и неприятных запахов из воздуховодов, Повысим производительность вентиляционной системы. Тел. 8-937-037-58-81, Алексей.

■ **УДАЛЕНИЕ** сложных деревьев, чистка снега. Тел. 78-08-63.

ВАКАНСИИ

ТРЕБУЕТСЯ

■ **АГЕНТ** по недвижимости, оформитель документов, без опыта работы требуется. Тел. 8-906-33-89-030.

■ **ДИСПЕТЧЕР** в ЖКХ, образованное инженерное, стрессоустойчивость, з/п, 10 000 р. Обращайтесь по тел. 555-110 доб. 8-115 (с 8-17 ч).

■ **ДВОРНИКИ, уборщики, сантехник, кровельщик, маляр, плотник** требуется в ЖКХ. Тел. 55-56-10, доб. 8-115, 8-119.

■ **МЕНЕДЖЕР** по рекламе с опытом работы в печатных изданиях требуется. Тел. 8-906-33-89-030.

■ **ТОРГОВЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ,** работа с готовой клиентской базой. Тел. 8-986-952-46-40 Елена.

■ **ОФОРМИТЕЛЬ ДОКУМЕНТОВ ПО НЕДВИЖИМОСТИ.** Тел. 8-906-338-90-30

■ **ПРОМОУТЕРЫ** в Атозаводский район, с опытом работы, от 18 лет. Тел. 8-906-33-89-030.

Как кушать или продать недвижимость?
ПРОСТО! Как раз, два, три!

БЕСПЛАТНО! РАЗМЕСТИТЕ СВОЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ

ПОЗВОНИТЕ ПО ТЕЛЕФОНУ

33-33-34

Наш менеджер примет информацию об объекте недвижимости, запишет Ваши данные и разместит объявление в газете.

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4
тел. (8482) 33-33-34
тел. (8482) 42-15-11

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
тел. (8482) 76-28-98
тел. (8482) 78-22-70

www.lend-tlt.ru
lend-dz27a@mail.ru
лэнд недвижимость
vk.com/lendagency
ok.ru/lendagency

Более 25 лет постоянного стремления вперед, непрерывное обучение, разработка и внедрение новых технологий позволило компании «ЛЭНД НЕДВИЖИМОСТЬ» стать одним из немногих агентств, которые оказывают непосредственное влияние на рынок недвижимости, формируя его, внося весомый вклад в развитие цивилизованного рынка.

Чтобы жителям города было проще ориентироваться на рынке недвижимости, наша команда решила создать инструмент-ориентир, а именно газету о недвижимости — такой вид подачи информации всегда доступен и не теряет своей актуальности. Информация от риелторского агентства подготовлена под современные реалии рынка недвижимости именно нашего города, является точной, без преувеличений и занижений цены на объекты. Поэтому газета пользуется большой популярностью среди горожан, порой превышая рейтинг интернет-ресурсов. Газета отражает полную базу объектов недвижимости агентства, публикуются статьи о законодательстве, собран перечень риелторских, юридических и финансовых услуг, выполняемых агентством, публикуются частные строчные объявления, а также есть страницы с занимательно-развлекательным материалом.

Чем же газета может быть полезна компаниям, юридическим лицам, предпринимателям и простым горожанам?

Люди покупают, продают, обменивают жилье, а это влечёт за собой новые потребности: переезды, перевозка вещей, обустройство и ремонт жилья, клининг, праздник. Все эти аспекты каждый день наполняют нашу жизнь и требуют дополнительных источников подачи информации.

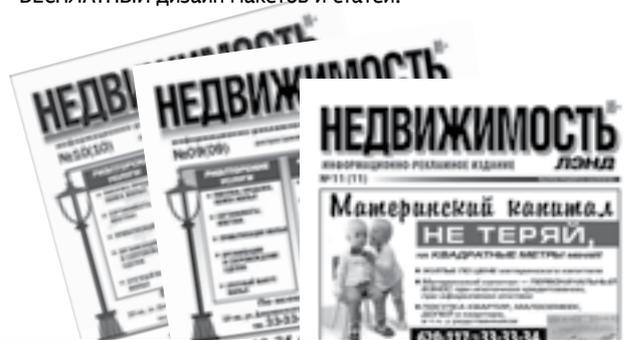
Строчные объявления — очень эффективный, дешевый и простой способ рекламы услуг и бизнеса. Жители города могут подать БЕСПЛАТНОЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ о продаже недвижимости — это будет большим подспорьем в решении их квартирного вопроса. **Ну, а если понадобится помощь квалифицированного специалиста — все контакты также найдутся в нашей газете.**

Являясь эффективным источником рекламы, газета «НЕДВИЖИМОСТЬ ЛЭНД» предлагает взаимовыгодное сотрудничество для предпринимателей с целью размещения рекламы в газете — это станет отличным помощником их бизнесу, приведя благодарных клиентов.

«НЕДВИЖИМОСТЬ ЛЭНД» на сегодняшний день является компасом и попутным ветром в формировании рынка недвижимости в нашем городе.

ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ:

- **БОЛЬШОЙ ОХВАТ АУДИТОРИИ:** газета распространяется БЕСПЛАТНО на стендах агентства «ЛЭНД недвижимость» на улицах города, на информационно-рекламных стойках в торговых и бизнес-центрах города и управляющих компаниях, а также промоутерами.
- **ТИРАЖ БОЛЕЕ 60 000 экземпляров** в месяц;
- **ДЕМОКРАТИЧНЫЕ ЦЕНЫ** на размещение рекламы;
- **БЕСПЛАТНОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ** частных строчных объявлений о покупке/продаже недвижимости
- **БЕСПЛАТНЫЙ** дизайн макетов и статей.



В ГАЗЕТЕ ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ОПУБЛИКОВАТЬ:

- рекламный модуль
- рекламную статью
- строчное объявление в рубрики: продам, продам недвижимость, куплю, строительство и ремонт, услуги, требуется, сдам/сниму, автоуслуги, грузоперевозки, страхование, разное.

ЧТОБЫ РАЗМЕСТИТЬ ИНФОРМАЦИЮ В ГАЗЕТЕ НУЖНО:

ПОЗВОНИТЬ по телефону **33-33-34, 42-15-11**

или ПРИЕХАТЬ в агентство по адресу: ул. Дзержинского, 27а, офис 4

или ОСТАВИТЬ ЗАЯВКУ через e-mail: lend-dz27a@mail.ru

Матрёшка
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Подарки Скидки
Сюрпризы и многое другое

парад подарков

Скидки! Подарки! Мандаринки!

тел. 707-777 www.jkmatreshka.ru [f](https://www.facebook.com/zkmatrixka) [i](https://www.instagram.com/zkmatrixka) [y](https://www.youtube.com/channel/UCzkmatrixka) zkmatrixka

С 05.12.2007 по 31.06.2018 при покупке квартиры вас ждут скидки, подарки и сюрпризы. Подробности по телефону 707-777 или в офисе продаж. Предложение ограничено. Проектная декларация размещена на сайте jkmatreshka.ru.

Меняйте жизнь на уютную!

Новый кирпичный дом 1 900 000 руб.

Квартира в зачет, ипотека, рассрочка, сертификаты

Уютный посёлок

Ставропольский район, с. Узюково
620-720, 533-157
www.uzukovo.ru / www.uzukovo.ru Посёлок заселен с 2012 г.