

НЕДВИЖИМОСТЬ¹⁶⁺

ИНФОРМАЦИОННО-РЕКЛАМНОЕ ИЗДАНИЕ

ЛЭНД

№ 11 (11)

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

Материнский капитал



НЕ ТЕРЯЙ,

НА КВАДРАТНЫЕ МЕТРЫ МЕНЯЙ!

- ЖИЛЬЕ ПО ЦЕНЕ материнского капитала
- Материнский капитал — ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС при ипотечном кредитовании, при оформлении ипотеки
- ПОКУПКА КВАРТИР, МАЛОСЕМЕЕК, ДОЛЕЙ в квартире, в т.ч. у родственников

620-117 33-33-34

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 А

ОФИС 5 (10 кв-л, н-в Военного училища)



16–30 ноября 2017 г.

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Пла-ни-ровка	Мате-риал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Свердлова, 41	8/9	33/19/8	УЛУЧШ	КИРП	1 250	-	Пласт. окна, счетчики, кап. ремонт дома.	40-97-76
А	1	Свердлова, 41	6/9	33/19/8	УЛУЧШ	КИРП	1 200	-	Пласт. окна, счетчики, кап. ремонт дома.	74-97-48
А	1	Ленинский пр-т, 40	7/9	34/18/8	УЛУЧШ	КИРП	1 450	-	Пласт. окна, кондиц., отличное состояние.	40-97-76
А	1	Юбилейная, 2	1/4	36/17/10	УЛУЧШ	КИР	950	-	Чистая продажа, евр.окна, с/у новый	78-07-09
А	2	Кулибина б-р, 2А	14/16	44/21/11	МАКАР	ПАН	1 600	Л	Пластиковые окна. Новая квартира!	40-97-76
А	3Б	Маршала Жукова, 2	7/16	47/20/10	ЭЛИТ	КИРП	2 450	Л	Срочная продажа! Пластиковые окна.	40-97-76
А	3Б	Ст. Разина пр-т, 55	2/5	40/21/10	УЛУЧШ	КИРП	1 700	Л	Пласт. окна. Отличная квартира с ремонтом.	40-97-76
А	4	Курчатова, 1	5/5	31/17/6	СТМ	ПАН	250	-	1/2 доля продается, хор.сост., док.готовы	71-41-05
А	5	Свердлова, 25	1/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 300	+	Пласт. окна, космет. ремонт. 1 собственник.	71-41-05
А	5	Орджоникидзе б-р, 8	4/14	38/19/9	УЛУЧШ	КИРП	1 750	Л	Пластиков. окна, рядом дет. сад, школа.	40-97-76
А	5	Орджоникидзе б-р, 15	2/5	32/17/6	СТМ	ПАН	1 380	+	Пластиковые окна, счетчики, рядом школа.	40-97-76
А	6А	Московский пр-т, 62	10/19	42/16/13	УЛУЧШ	БЛЧ	1 400	+	Пластиковые окна, счетчики, новый дом.	49-70-69
А	7	Буденного б-р, 13	5/9	35/20/7	СТМ	ПАН	1 199	-	Очень хорошее состояние. 1 собственник.	74-97-48

ПРЕВРАТИМ ВАШИ МЕЧТЫ В ДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ!

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

**ПОКУПКА
ПРОДАЖА
ОБМЕН**
**КВАРТИР
МАЛОСЕМЕЙК
ДОЛЕЙ**

71-41-05 ☎ 33-33-34 Дзержинского, 27а, оф.4

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Плани-ровка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	7	Фрунзе, 15	4/9	33/19/7	СТМ	ПАН	1 250	-	Плас. окна, кондиц., отличное состояние!	61-72-07
А	8	Спортивная, 16	7/10	57/29/14	УЛУЧШ	ПАН	3 000	Л	Встроенная кухня, пласт. окна, шкаф-купе.	78-07-09
А	8	Юбилейная, 85	2/10	36/23/7	УЛУЧШ	КИР	1640	Л	Отл.рем., окна во двор, консьерж,встр.меб.	74-97-48
А	13	Свердлова, 3	4/14	31/14/7	УЛУЧШ	КИРП	1 600	Л	Уютная, гот. к обмену на 2-комн.	78-07-09
А	12	Гая, 25	3/12	32/17/8	ТАШ	ПАН	1 230	-	В квартире капитальный ремонт, счетч.	409-776
А	14	40 лет Победы, 43Б	5/10	37/17/10	УЛУЧШ	БЛЧ	1 560	Л	Косметич. ремонт, пластик. окна, срочно.	61-72-07
А	14А	40 лет Победы, 49А	6/14	39/20/10	УЛУЧШ	БЛЧ	1 800	+	2012 г.п., дом под охр.,пласт.окна.	409-776
А	14А	40 лет Победы, 49Д	9/14	38/17/11	УЛУЧШ	МОН	1 400	Л	Предчистовая отделка, 1 собственник.	62-01-17
А	15	Космонавтов б-р, 15	14/16	40/18/11	УЛУЧШ	КИР	2000	+	Док.гот., встр.кух.,евр.окна.натяж.потолок	617-207
А	16	Цветной б-р, 4	7/9	29/14/8	МСК	ПАН	1 350	+	Пластик. окна, счетчики, натяж. потолок.	78-07-09
А	16	Цветной б-р, 29	3/10	51/22/10	УЛУЧШ	КИРП	1 800	+	Очень просторная, комфортная.	71-41-05
А	16	Автостроителей, 11А	3/9	33/15/10	УЛУЧШ	КИРП	1 600	2	Отличное состояние, пластиковые окна,	78-22-70
А	18А	Южное шоссе, 89	6/10	43/19/14	УЛУЧШ	КИРП	1 650	Л	Пластиковые окна, счетчики, шкаф-купе.	74-97-48
А	19	Южное шоссе, 51	6/10	34/17/8	МСК	ПАН	1 450	+	Пластик. окна, счетчики, документы готовы.	40-97-76
А	20	Южное шоссе, 37	4/9	33/17/9	МСК	ПАН	1 300	+	Хорошее состояние, пластиковые окна.	62-01-17
А	21	Южное шоссе, 19	10/10	29/14/5	УЛЬЯН	ПАН	1 200	Л	Пластик. окна, косметический ремонт.	78-07-09
Ц		Автозавод. шоссе, 23	3/5	27/13/6	ХРУЩ	КИРП	850	-	Сделан ремонт, напротив ТЦ «Парк Хаус».	49-80-87
Ц		Индустриальная, 5	2/4	24/24/0	ЭКСП	ПАН	700	-	Квартира «студия», пласт. окна, счетчики.	40-97-76
Ц		Индустриальная, 7	2/4	24/24/0	ЭКСП	ПАН	700	-	Квартира «студия», пластиковые окна.	40-97-76
Ц		Карла Маркса, 71	2/3	20/20/0	ХРУЩ	КИРП	900	-	Пласт. окна, ремонт, кух. зона с комнатой.	40-97-76

СУПЕР-СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! 1050 тыс.руб. тел.78-22-70

1-КОМН.квартира Карла Маркса, 65, 5/5, 32/19/6, хрущёвка, кирпич, балкон, хороший ремонт!

Ц		Комсомольская, 171	4/9	30/18/6	УЛУЧШ	КИРП	950	Ц	Косметический ремонт, 1 собственник.	71-41-05
Ц		Ленинградская, 18	3/3	41/29/7	СТЛ	КИРП	1 050	-	Документы готовы, рядом дет. садик, школа.	61-72-07
Ц		Победы, 23	3/5	19/11/2	ИЗЛ	КИРП	730	-	Пласт. окна, счетчики, после кап. ремонта.	617-207
Ц		Победы, 19	5/5	23/17/4	ИЗЛ	КИР	680	-	Срочно! Отл.сост.,кух.гарн.,холодильник	620-117
Ц		Саратовская, 8	1/2	32/16/13	УЛУЧШ	КИРП	880	-	1-комнатная квартира с земель. участком.	617-207
Ц		Чапаева, 135	8/8	45/20/12	УЛУЧШ	КИРП	1 600	Л	Пластиковые окна. Чистая продажа.	74-97-48
Ш		Куйбышева, 20	4/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 250	+	Торг, квартира в отличном состоянии.	78-07-09
Ш		Куйбышева, 22	6/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 190	+	Пластик. окна, чистая продажа. Торг.	78-07-09

РАЗМЕСТИТЕ ВАШЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ БЕСПЛАТНО
в газете по телефону **33-33-34**, или на сайте: **www.lend-tlt.ru**

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
ШИГ		Новодевичье, ул. Октябрьская, 88	2/2	33/17/9	УЛУЧШ	ПАН	550	-	Пластиковые окна, квартира в отличном состоянии, газовая колонка.	78-07-09
ШИГ		Волжский Утес, ул. Безымянная, 6	5/5	30/17/6	СТМ	ПАН	750	+	Встроенная кухня, чистая продажа.	71-53-93
СТА		с. Бахилово, ул. Советская, 39	2/2	31/17/6	ХРУЩ	КИРП	600	-	Документы готовы. Квартира в центре села.	71-41-05
ПДС		ЖК «Солнечный», Вербная, 1	2/3	37/17/9	УЛУЧШ	БЛЧ	1 150	+	Теплый пол, натяжные потолки, по просмотру т. 89061296711 Кристина.	49-80-87
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	40/16/15	УЛУЧШ	ПАН	1 250	+	Документы готовы, окна и балкон с евро остеклением. Дом сдан.	749-748
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	30/30/0	ЭКСП	БЛЧ	850	+	Дом сдан, проведено электричество, торг, документы готовы.	62-01-17
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 11	1/3	34,5/16/9	УЛУЧШ	КИРП	1 350	+	Пластиковые окна, кондиц., шкаф-купе, счетчики, встроенная кухня.	78-22-70
ПДС		Лазурный пер-к, 11	2/4	39/19/10	УЛУЧШ	КИРП	1 400	+	Документы готовы, пласт. окна, счетчики	78-22-70

2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Юбилейная, 2	1/4	36/23/7	УЛУЧШ	КИРП	950	-	Пластиковые окна, новая сантехника.	78-07-09
А	1	Юбилейная, 11	5/5	45/28/7	СТМ	ПАН	1 750	Л	Изол., встр. кух., ш-купе, док. гот.	409-776
А	2	Революционная, 11Б	9/16	59/30/10	УЛУЧШ	КИРП	2 300	+	Пластиковые окна, встроенная кухня.	409-776
А	3Б	Фрунзе, 6Б	8/9	65/50/15	УЛУЧШ	КИРП	3 600	Л	Пластиковые окна, готовы к сделке.	40-97-76
А	4	Ст. Разина пр-т, 14	5/5	45/29/6	СТМ	ПАН	1 650	Л	Пластик. окна, кондиц., заходи и живи!	40-97-76
А	4	Ст. Разина пр-т, 22	3/5	46/29/7	СТМ	ПАН	1 400	Л	Док. гот., 1 собств., чистая продажа	78-07-09
А	4	Дзержинского, 45	12/16	47/26/7	ТАШ	ПАН	1 550	Л	Пласт. окна, кондиц., нов. двери. Счетчики	617-207
А	5	Свердлова, 25	2/9	50/31/9	МСК	ПАН	1 850	+	Пласт. окна, встроенная кухня, с мебелью.	78-07-09
А	5	Орджоникидзе б-р, 15	4/5	46/29/7	СТМ	ПАН	1 450	+	Чистая, теплая квартира, 1 собственник.	409-776
А	6	Приморский, 46	4/9	45/29/6	СТМ	ПАН	1 600	+	Косм. ремонт, пласт. окна, встр. кухня.	61-72-07
А	7	Буденного б-р, 17	9/9	46/28/7	СТМ	ПАН	2 020	+	Пласт. окна, встроенная кухня, счетчики.	71-53-93
А	7	Ст. Разина пр-т, 50	2/12	50/29/9	УЛУЧШ	КИРП	1 850	Л	Пластиковые окна, хорошее состояние.	74-97-48

Всего 49 квартир



мкр Комсомольский
Матросова, 4А
Новый 8-этажный дом
 Уютный, тихий район, детская площадка.
 В шаговой доступности набережная Комсомольского района.
 Современные планировки. Кухни 10-16 м².

ЕДИНЕНИЕ
 строительная компания
www.edinenie-tlt.ru
 ИП ШИЯНОВ В.И., ул. 40-летия Победы, 94В

ИПОТЕКА

РАБОТАЕМ СО ВСЕМИ СЕРТИФИКАТАМИ

ВТБ 24 (ПАО), Ген. лиц. №1623 от 29.10.2014 г. ПАО Сбербанк, Ген. лиц. №1481 от 11.09.2015 г.

S – 29,5-85 м²
 Заселение – ноябрь 2017 года

Разрешение на строительство №63-302-981-2016 от 27 апреля 2016 года.
 Декларация на строительство на www.edinenie-tlt.ru

КВАРТИРЫ
от 1 020 000

Центральный район
А. Кудашева, 108

S – 35-91 м²
 Дом сдан, заселен

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 63-302009-029-2016 от 30.12.2016 - 1-й очереди

КВАРТИРЫ
от 1 250 000

Центральный район
Ленинградская, 68

70-69-12 ПН-ПТ – 08:00–18:00,
 сб – 10:00–14:00
 (перерыв с 12:00 до 13:00)

Декларация на сайте
www.edinenie-tlt.ru
 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 63-302000-029-2016 от 30.12.2016 - 1-й очереди



ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

СРОЧНЫЙ ВЫКУП КВАРТИР•МАЛОСЕМЕЕК•ДОЛЕЙ

Расчет за 1 день

409-776 33-33-34 **Дзержинского, 27а, оф.4**

2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	7	Юбилейная, 41	3/9	50/34/7	САМ	ПАН	1 600	+	Пластик. окна, счетчики. Рядом школа.	49-80-87
А	7	Юбилейная, 39	1/9	45/30/6	СТМ	ПАН	1 350	+	Док.готовы, пустая, комн.разд.	78-22-70
А	8	Юбилейная, 85	2/9	40/26/6	УЛУЧШ	КИРП	1 640	Л	Пластик. окна, встр. кухня, шкаф-купе.	74-97-48
А	10	Луначарского б-р, 13	3/9	52/29/9	МСК	ПАН	1750	+	Счетчики, чистая продажа.	620-117
А	10	Луначарского б-р, 9	6/9	50/29/9	МСК	ПАН	1800	+	Док.гот., изол.комнат., евр.окна	620-117
А	12	Гая, 25	12/12	47/28/8	ТАШК	ПАН	1 650	Л	Пластик. окна, встр. кухня, шкаф-купе.	74-97-48
А	13	Ворошилова, 49	5/12	47/28/7	УЛУЧШ	КИРП	1 700	Л	Пластик. окна, счетчики, шкаф-купе.	78-22-70
А	14	Автостроителей, 47	3/9	50/41/9	МСК	ПАН	2 150	+	Хор.сост. пласт. окна. 1 собств.счетч.	71-41-05
А	14А	40 лет Победы, 47	6/7	65/35/1	МАК	ПАН	2 900	Л	Изол., док.готовы, евр. окна, счетчики	409-776
А	14Б	40 лет Победы, 61	4/9	59/35/10	МАК	ПАН	2 900	+	Хорошее состояние, документы готовы.	409-776
А	14Б	40 лет Победы, 61	4/9	60/35/10	МАК	ПАН	2 900	+	Чистая продажа, документы готовы.	409-776
А	17А	40 лет Победы, 17Г	3/10	85/43/15	УЛУЧШ	КИРП	4 100	2	Предчистовая отделка, счетчики.	40-97-76
А	17А	40 лет Победы, 116	13/16	46/29/8	ТАШ	ПАН	1700	Л	Всё новое! Отличн.состояние	617-207
А	20	Южное шоссе, 37	8/9	50/29/8	МСК	ПАН	1850	+	Документы готовы, СРОЧНО!	78-22-70
Ц		9-го января, 88	1/2	54/20/11	ЭКС	БЛЧ	1 200	-	Квартира с земельным участком.	61-72-07
Ц		Голосова, 77	5/5	45/28/7	ХРУЩ	ПАН	1 300	+	Квартира в отличном состоянии.СРОЧНО!	62-01-17
Ц		Индустриальная, 7	2/4	33/27/0	ИЗЛ	КИРП	1 100	-	Квартира «студия», пластиковые окна.	40-97-76
Ц		Карла Маркса, 14	2/2	87/48/0	ЭКС	КИРП	2500	-	3,2 сотки земли прилагаются	71-53-93
Ц		Карла Маркса, 16	1/5	43/28/6	ХРУЩ	КИРП	1 100	-	Пластик. окна, счетчики, кап. ремонт дома.	78-22-70
Ц		Ленина, 94	4/5	44/29/7	ХРУЩ	КИРП	1 050	+	Документы готовы, встр.кухня.	71-53-93
Ц		Ленина, 94	5/5	44/29/7	ХРУЩ	КИРП	1 100	+	Чистая продажа, к сделке готовы.	71-41-06
Ц		Ленинградская, 36	3/4	44/31/7	ХРУЩ	КИРП	1350	+	После кап.ремонта,2 кондиц.все новое	71-41-05



**РЕАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ по цене
МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА**

БОЛЕЕ 3 000 ВАРИАНТОВ!

Дзержинского, 38 71-41-06 76-28-98
(НАПРОТИВ ПОЛИЦИИ)

ГАЗЕТА

НЕДВИЖИМОСТЬ
ЛЭНД
ИНФОРМАЦИОННО-РЕКЛАМНОЕ ИЗДАНИЕ

В КАЖДЫЙ ДОМ!

ПОДПИШИСЬ БЕСПЛАТНО! ☎ 33-33-34



ВСЕ ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ ПРОШЛИ ЮРИДИЧЕСКУЮ ПРОВЕРКУ

✓ подходят под ипотеку любого банка ✓ под все сертификаты, соцвыплаты

2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Пла-ни-ровка	Мате-риал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ц		Ленинградская, 18	3/3	41/29/7	ХРУЩ	КИРП	1 050	-	По цене однокомнатной квартиры. Срочно!	78-07-09
Ц		Ленинградская, 35	5/5	46/30/6	ХРУЩ	КИРП	1 600	+	Пластиковые окна, кондиц., шкаф-купе.	71-53-93
Ц		Мира, 137	9/12	36/23/5	ХРУЩ	ПАН	880	-	Пласт. окна, кондиц., отличное состояние.	40-97-76
Ц		Мира, 137	8/12	36/25/7	УЛУЧШ	КИРП	900	-	Отличное состояние, пластиковые окна.	74-97-48
Ц		Победы, 60	5/5	47/30/7	ХРУЩ	ПАН	1 200	2	В зале балкон, в спальне два окна.	89879364626
Ц		Советская, 34	1/2	58/31/11	УЛУЧШ	КИРП	1 400	-	Цокольный этаж, современный ремонт.	61-72-07
Ц		Советская, 34	1/2	67/29/15	УЛУЧШ	КИРП	2 500	-	2-х комнат. квартира с земел. участком!	61-72-07
Ц		Чапаева, 135	8/8	46/32/7	УЛУЧШ	КИРП	1 800	Л	Пласт. окна, отличная квартира в нов. доме.	74-97-48
Ц		Комсомольская, 44	1/5	43/27/6	ХРУЩ	КИРП	1 200	-	Док. готовы, евро-дверь, пласт. окна.	74-97-48
К		Чайкиной, 89	5/5	48/32/7	ХРУЩ	КИРП	1 680	+	Пластик. окна, встроен. кухня, шкаф-купе.	61-72-07
К		Ярославская, 43	3/5	45/31/6	УЛУЧШ	КИРП	1 800	+	Встроен. кухня, шкаф-купе, пластик. окна	61-72-07
ЖМ		Майский пр-д, 15	15/16	44/26/8	ТАШК	ПАН	1 450	Л	Отличная квартира, заезжай и живи!	78-07-09
Ш		Шлюзовая, 35	1/5	54/29/9	УЛЬЯН	ПАН	1 400	Л	Пластик. окна, счетчики, 1 собственник.	40-97-76
ШИГ		ст. Бичевная, ул. Заводская, д.1	2/2	43/27/7	ХРУЩ	ПАН	500	+	Квартира в хорошем состоянии. Отличное месторасположение.	40-97-76
СТА		с. Хрящевка, ул. Советская, 4	4/5	55/30/9	УЛЬЯН	ПАН	1 250	+	Документы готовы, отличное состояние. Планировка «самолет».	620-117
СТА		с. Ягодное, Ладья Благоп., 8-й пер. 14а	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	850	-	ЖК «Ладья Благополучия». Документы готовы. 1 собственник.	78-07-09
СТА		с. Выселки, ул. Казачья, 4	1/3	59/37/12	УЛУЧШ	КИР	1 800	+	Супер-квартир., заходи и живи!	78-07-09
ПДС		ЖК «Солнечный», Ореховая, 3	1/3	50/30/10	УЛУЧШ	БЛЧ	1 800	Л	Квартира в отличном состоянии, пластиковые окна, лоджия утеплена.	78-07-09
ПДС		Чкалова, 3	1/2	55/35/10	УЛУЧШ	КИРП	1 600	+	Пластиков. окна, счетчики, кап. ремонт.	61-72-07
ПДС		Воздвиженская, 13	1/3	52/29/9	ЭКС	ПАН	1 350	+	Счетчики, отличное месторасположение.	71-53-93
ПДС		Воздвиженская, 20	1/3	60/48/12	УЛУЧШ	БЛЧ	1 900	Л	Пластиков. окна, счетчики, 1 собственник.	40-97-76
СЫЗ		ул. Герасимова, 2	1/2	39/0/0	ХРУЩ	КИРП	1 250	-	Пласт. окна, по просмотру т. 89397051178.	71-53-93

ПОКУПКА • ПРОДАЖА • ОБМЕН ЖИЛЬЯ Услуги опытного риэлтора

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

☎ **74-97-48, 33-33-34**

ул. Дзержинского, 27а, оф. 5

Сафонова
Юлия Викторовна

Ведущий эксперт «ЛЭНД недвижимость»



ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:

ул. Дзержинского, 27а, оф. 4

тел. (8482) **33-33-34**

тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:

ул. Дзержинского, 38

тел. (8482) **76-28-98**

тел. (8482) **78-22-70**

www.lend-tlt.ru

✉ lend-dz27a@mail.ru

📺 лэнд недвижимость

📌 vk.com/lendagency

🌐 ok.ru/lendagency

ХОТИТЕ КУПИТЬ КВАРТИРУ?

- БЫСТРО ПОДБЕРЕМ ОБЪЕКТ
- ПРОВЕРИМ ДОКУМЕНТЫ
- СОПРОВОДИМ СДЕЛКУ

ВЕДУЩИЙ ЭКСПЕРТ
«ЛЭНД НЕДВИЖИМОСТЬ»

ГЕРАСИМОВА
Лилия Павловна

ДЗЕРЖИНСКОГО, 38 (напротив полиции)

76-28-98 ☎ 71-53-93

3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Пла-ни-ров-ка	Мате-риал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Свердлова, 41	6/9	69/47/12	УЛУЧШ	КИРП	2 200	+	Документы готовы, пластик. окна.	74-97-48
А	4	Юбилейная, 1	9/9	64/42/8	МСК	ПАН	2 300	Л	Ремонт, пластик. окна, счетчики.	40-97-76
А	5	Свердлова, 25	6/9	64/42/8	МСК	ПАН	2 250	Л	Пластик. окна, счетч., документы готовы.	40-97-76
А	5	Орджоникидзе, 7	4/9	66/42/8	МСК	ПАН	2600	Л	СРОЧНО! Встр. кухня, пустая, евр.окна.	78-22-70
А	6	Революционная, 76	8/9	52/35/7	СТМ	ПАН	1 500	+	1 пласт.окно, отличн.месторасполож.	71-41-05
А	6	Фрунзе, 37	7/9	60/44/8	СТМ	ПАН	1 730	Л	Кап. ремонт дома, счетч., шкаф-купе.	49-70-69
А	7	Приморский б-р, 14	2/5	68/45/8	СТМ	ПАН	2050	-	Пласт. окна, нов. сантехника, батареи	617-207
А	7	Приморский б-р, 20	3/5	66/43/7	СТМ	ПАН	1 800	+	Пластик. окна, документы готовы.	74-97-48
А	8	Спортивная, 4А	14/14	126/75/35	ЭЛТ	КИРП	5 500	2	Евроремонт, пласт. окна, заходи и живи!	40-97-76
А	10	Луначарского б-р, 13	8/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 200	Л	Хорошее состояние, заезжай и живи!	74-97-48
А	10	Свердлова, 16	1/9	67/38/9	ЭКСП	ПАН	2 000	2	Счетч., нов. сантехника, 1 собственник.	409-776
А	14	Автостроителей, 41	2/9	88/49/11	УЛУЧШ	КИРП	3700	2	Отл.сост. Срочно! Заезжай и живи!	74-97-48
А	12	Дзержинского, 17	9/9	68/43/9	МСК	ПАН	2 800	Л	Пласт. окна, встроен. кухня, шкаф-купе.	40-97-76
А	14	Автостроителей, 53	9/9	68/43/9	МСК	ПАН	2 190	Л	Пласт. окна, счетч., встроен. кухня.	49-70-69
А	15	Ворошилова, 2В	4/10	99/56/18	УЛУЧШ	ПАН	3 900	2	После ремонта, 1 собственник.	78-07-09
А	15	Космонавтов б-р, 7	8/16	62/38/8	ТАШК	ПАН	1 800	Л	Пласт. окна, пустая, документы готовы.	74-97-48
А	15	Космонавтов б-р, 15	9/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 800	Л	Пластик. окна, кондиционер, счетчики.	40-97-76
А	18	Полякова, 24	3/6	95/64/22	УЛУЧШ	КИРП	5 500	2	Квартира «евростандарт», пласт. окна.	61-72-07
А	19	Тополиная, 2	9/10	65/44/8	МСК	ПАН	2 400	Л	Пластиковые окна, встроенная кухня.	71-53-93
Ц		Ленина, 57	5/5	57/43/7	ХРУЩ	КИРП	1 450	+	Изолированные комнаты, пласт. окна.	71-41-05
Ц		Мира, 27	2/5	57/40/10	ХРУЩ	КИРП	1 650	+	Пласт. окна, встроен. кухня, шкаф-купе.	89198126347
Ц		Победы, 68	1/5	60/30/10	ХРУЩ	ПАН	2 100	+	Пластик. окна, кондиц., втр. кухня.	71-41-06

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛЬЯ любой сложности

- Погасим долги по коммунальным платежам
- Восстановим утраченные документы
- Подготовим документы от лиц в местах лишения свободы
- Подготовим пакет документов для органов опеки и попечительства
- Признаем утратившими право на жилье ранее прописанных в нем лиц

Чиж Ольга
Анатольевна
Ведущий эксперт
«ЛЭНД недвижимость»

40-97-76, 33-33-34 ☎ 10 кв-л, Дзержинского, 27а, 2 этаж, офис 4

3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ц		Победы, 72	9/9	65/35/11	УЛУЧШ	КИРП	2 050	+	Чистая продажа, пластиковые окна.	78-07-09
К		Коммунистическая, 91	2/5	58/44/6	ХРУЩ	КИР	2 000	+	Сейф.дверь, евр.окна,кондиц.,док.гот.	78-07-09
Ш		Гидротехническая, 40	10/16	64/38/8	ТАШК	ПАН	1 790	Л	Пласт. окна, встроен. кухня, шкаф-купе.	89879364626
ШИГ		Волжский Утес, ул.Безымянная, 12	1/9	68/42/8	ЭКСП	ПАН	1 500	+	Теплая, светлая квартира,южн. стор.	71-41-06
СТА		с.Ягодное, Благополучный 7 пер-к, 7	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	600	-	Пластиковые окна, вода, электричество, 3 сот. земли.	71-41-05
СТА		с.Ягодное, Благополучный 8 пер-к, 14	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	700	-	Предчистовая отделка, 1 собственник.	61-72-07
СЫЗ		п. Междуреченск	2/2	70/46/9	СТЛ	КИРП	1300	-	Документы готовы. Пластик. окна.	71-41-06

**СНЯТИЕ АРЕСТОВ**

- СО СЧЕТОВ ■ БАНКОВСКИХ КАРТ
- НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
(КВАРТИРЫ, МАЛОСЕМЕЙКИ, ДОЛИ)



ДЗЕРЖИНСКОГО, 27А, оф.5
ОСТАНОВКА «ВОЕННОЕ УЧИЛИЩЕ»

74-97-48 ☎ **33-33-34**

МНОГОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	9	2+3	Свердлова, 13	15/16	116/75/12	ЛЕН	ПАН	5 000	Л	Квартира «евростандарт».	8-927-215-33-36
А	10	6	б-р Луначарского, 9А	4/10	285/152/40	ЭЛТ	КИРП	9 000	4	Квартира «евростандарт».	61-72-07
А	11	4	Маршала Жукова, 22	7/9	98/73/13	МСК	ПАН	3 800	+	Отличное состояние!	71-41-05
А	15	4	Дзержинского, 38	2/9	80/52/8	МСК	ПАН	3 500	+	1 взросл. собственник, новый дорогой ремонт.	71-41-06
А	16	4	Цветной б-р, 35	6/9	123/78/14	УЛУЧШ	КИРП	4 800	2	Квартира «евростандарт».	78-22-70
Ц		3+1	Мира, 89	4/9	80/51/9	МСК	ПАН	5 000	+	Блок в хорошем состоянии.	78-07-09
СТА		4	Рус. Борковка, ул.Вокзальная, 32	5/5	59/45/6	СТМ	ПАН	1 300	+	Счетчики, железная дверь, документы готовы.	78-22-70
ШИГ		4	Волжский Утес, Безымянная, 1	4/9	65/44/7	СТМ	ПАН	1500		Косм.рем., ш-купе, кух. гарн. с техн., нов.линол.	617-207

**ПОКУПАЕМ ДОЛИ
В КВАРТИРАХ!**

☎ **78-07-09** ☎ **33-33-34**

ПО ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ!

ДЗЕРЖИНСКОГО, 27А, оф.4

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:

ул. Дзержинского, 27а, оф.4

тел. (8482) **33-33-34**

тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:

ул. Дзержинского, 38

тел. (8482) **76-28-98**

тел. (8482) **78-22-70**

www.lend-tlt.ru

lend-dz27a@mail.ru

лэнд недвижимость

vk.com/lendagency

ok.ru/lendagency

МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	1/3/3	Революционная, 30	1/5	65/17/7	СТМ	ПАН	500	-	Хор. состояние, нов. дверь, срочно!	74-97-48
А	1	1/3/3	Революционная, 30	4/5	64/17/7	СТМ	ПАН	480	-	Пустая, документы готовы!	78-07-09
А	1	1/3/3	Баумана б-р, 14	5/5	66/12/7	СТМ	ПАН	190	-	1/2 доля комнаты.	49-80-87
А	1	1/4/3	Ленинский, 40	4/9	63/17/7	УЛУЧШ	КИРП	455	-	В соседях всего 2 человека.	62-01-17
А	1	1/3/3	Свердлова, 41	6/9	60/9/8	УЛУЧШ	КИРП	150	-	док.гот. не хватает 1м до доли	71-41-06
А	2	1/3/3	Кулибина б-р, 5	1/9	63/13/7	СТМ	ПАН	400	-	Статус «Комната», счетчики.	78-07-09
А	2	1/2/2	Свердлова, 66	3/5	43/10/7	СТМ	ПАН	800	+	Пустая, док. готовы, срочно!	40-97-76
А	3	1/3/3	Фрунзе, 22	4/5	65/15/7	СТМ	ПАН	650	-	Пластиковое окно, пустая.	49-80-87
А	3	1/4/4	Ленинский пр-т, 31	1/5	72/14/7	СТМ	ПАН	400	-	Евр.окна, счетчики	78-22-70
А	2	1/2/2	Революционная, 11	8/12	0/12/0	УЛУЧШ	КИРП	500	-	Комната после ремонта.	49-80-87
А	2	1/2/2	Революционная, 11	11/12	0/12/0	УЛУЧШ	КИРП	460	-	Комната в хорошем состоянии.	71-41-05
А	2	1/2/2	Революционная, 11	11/12	12/11/0	УЛУЧШ	КИРП	380	-	Чистая продажа. 1 собственник.	409-776

УДОБНО!

АВАНС ДО ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ

НА ЛЮБЫЕ ЦЕЛИ!

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27А, оф.5 ☎ **61-72-07**

А	4	1/4/4	Свердлова, 42	2/5	78/14/7	СТМ	ПАН	360	-	Пустая, ключи в офисе, док. готовы.	78-22-70
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	64/12/8	МСК	ПАН	530	Л	Комната в хорошем состоянии.	71-41-05
А	5	1/3/3	Свердлова, 29	2/5	65/17/7	СТМ	ПАН	650	-	Отл. состояние, док-ты готовы.	78-07-09
А	7	1/2/2	Ст. Разина пр-т, 48	5/9	48/12/7	СТМ	ПАН	570	-	Счетчики, документы готовы.	71-41-06
А	8	1/3/3	Юбилейная, 63	9/16	38/12/8	ТАШ	ПАН	480	-	Пластиковое окно, нов.дверь.	620-117
А	9	1/4/4	Ст. Разина пр-т, 35	1/5	73/14/7	СТМ	ПАН	440	-	Косм. ремонт, хорошие соседи.	78-07-09
А	9	1/3/3	Туполева б-р, 8	1/9	64/9/9	МСК	ПАН	400	-	Пласт. окно, счетч., шкаф-купе,	620-117
А	9	1/3/3	Туполева, 13	3/9	63/14/8	МСК	ПАН	500	-	Чистая продажа, в соседях 2 человека, док. готовы.	62-01-17
А	10	1/3/3	Дзержинского, 43	2/5	79/17/7	СТМ	ПАН	480	+	Хор. сост., пласт. окно и балкон	71-41-05
А	10	1/3/3	Дзержинского, 43	2/5	79/17/7	СТМ	ПАН	350	-	Хор. сост., пластик. окно	71-41-05
А	10	1/3/2	Дзержинского, 50	5/10	84/18/18	ВЛГ	ПАН	750	Л	Просторная квартира, 1 соседка.	620-117
А	10	1/3/3	Луначарского, 7	7/16	60/12/8	ТАШ	ПАН	450	-	Косметич. ремонт, нов. дверь.	61-72-07
А	10	1/3/3	Луначарского, 17	5/16	60/12/8	ТАШ	ПАН	370	-	Соседи приличн., люди, док.гот.	71-41-06
А	12	1/4/4	Автостроителей, 86	2/9	78/9/9	МСК	ПАН	310	-	Док. готовы, чистая продажа.	71-41-06
А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	8/9	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	400	-	Статус «комната», хор. ремонт.	71-41-06
А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	9/9	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	400	-	Статус «комната», в отл. состоянии.	78-07-09
А	12	1/8/8	Дзержинского, 25	6/9	0/17/0	ГСТ	КИРП	500	-	Статус «комната», рядом школа.	74-97-48

ГАЗЕТА

НЕДВИЖИМОСТЬ
ЛЭНД
ИНФОРМАЦИОННО-РЕКЛАМНОЕ ИЗДАНИЕ

В КАЖДЫЙ ДОМ!

ПОДПИШИСЬ БЕСПЛАТНО! ☎ 33-33-34

МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-н	Кв-л	Комнат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	12	1/3/3	Дзержинского, 25	9/9	0/17/0	ГСТ	КИРП	490	-	Комната в хорошем состоянии.	61-72-07
А	13	1/4/4	Ворошилова, 71	8/9	78/9/8	МСК	ПАН	300	-	Комната в хорошем состоянии.	620-117
А	15	1/3/3	Ворошилова, 1	1/9	66/17/8	МСК	ПАН	470	-	Пласт. окно, хорошее состояние.	74-97-48
А	15	1/3/3	Космонавтов б-р, 32	14/16	59/12/8	ТАШК	ПАН	400	-	Хорошее состояние комнаты.	71-53-93
А	20	1/4/4	Тополиная, 23	8/9	79/14/8	МСК	ПАН	400	-	Пласт. окно, чистая комната.	71-53-93
А	21	1/4/4	Льва Яшина, 7	10/10	78/9/9	МСК	ПАН	350	-	Чист. продажа, отл. состояние!	71-53-93

КУПЛЮ КОМНАТУ В ЛЮБОМ СОСТОЯНИИ ☎ 49-80-87

А	21	1/4/4	Южное шоссе, 25	8/9	78/19/8	МСК	ПАН	550	+	Отл. сост., кладовка, видеонабл.	62-01-17
А	21	1/3/3	Южное шоссе, 25	1/10	67/13/8	МСК	ПАН	550	+	Пустая, погреб, ключи в офисе.	409-776
А	21	1/4/4	Победы 40 лет, 24	1/9	78/19/8	МСК	ПАН	520	+	Чистая продажа, рядом дет. сад.	62-01-17
А	21	1/3/3	Л.Яшина, 7	8/9	0/13/0	МСК	ПАН	590	+	Комната в хорошем состоянии	74-97-48
Ц		1/2/2	Банькина, 70	4/5	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	330	-	Статус «комната», 1 собственник.	71-41-06
Ц		1/1/1	Льва Толстого, 21	4/9	36/19/0	УЛУЧШ	КИРП	450	-	Подходит под все сертификаты.	74-97-48
Ц		1/1/1	Победы, 14	5/5	12/12/0	ИЗП	КИРП	350	-	Статус «комната», пласт. окно.	61-72-07
Ц		1/1/1	Победы, 17	3/5	19/19/0	ХРУЩ	КИРП	380	-	Статус «комната», отл. состояние.	74-97-48
Ц		1/1/1	Победы, 17	4/5	19/19/0	ГСТ	КИРП	380	-	Чист. продажа, заходи и живи!	74-97-48
Ц		1/1/1	Победы, 18	4/5	11/11/0	ГСТ	КИРП	300	-	Пласт. окно, рядом школа.	74-97-48
Ц		1/2/2	Мира, 137	6/12	36/12/8	УЛУЧШ	ПАН	500	-	Пласт. окно, после ремонта.	74-97-48
Ц		1/2/2	Мира, 137	8/12	35/11/5	УЛУЧШ	КИРП	360	-	Чист. продажа, док. готовы.	409-776
Ц		1/3/3	Ленина, 31	5/9	13/13/0	УЛУЧШ	КИРП	450	-	Комната в хорошем состоянии.	74-97-48
Ц		1/3/2	Ленина, 41	4/5	57/11/6	ХРУЩ	КИРП	320	-	Подходит под мат. капитал.	74-97-48
Ц		1/4/4	Октября 50 лет, 73	3/5	0/18/0	ГСТ	КИРП	530	-	Ремонт, пластиковое окно.	78-07-09
Ц		1/1/1	Новопромышленная, 19	2/5	0/12/0	ГСТ	КИРП	280	-	Док.гот. Подходит под мат. кап.	74-97-48
ЖМ		1/1/1	Нижегородская, 50	3/3	14/14/0	ХРУЩ	КИРП	400	-	Статус «комната», жел. дверь.	89626149748
СТА		1/3/2	с.Хрящевка, ул.Полевая, 7	2/2	59/10/6	ХРУЩ	КИРП	250	-	Хорошее состояние, нов. сантехника, нов. железная дверь.	409-776

КУДА ВЫГОДНО ВЛОЖИТЬ ДЕНЬГИ?

С БАНКАМИ НЕ УГАДАЕШЬ...

ЛУЧШЕ КУПИ КВАРТИРУ!

БОЛЕЕ 3 000 ВАРИАНТОВ!

409-776 ☎ 33-33-34

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:

ул. Дзержинского, 27а, оф.4

тел. (8482) **33-33-34**

тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:

ул. Дзержинского, 38

тел. (8482) **76-28-98**

тел. (8482) **78-22-70**

www.lend-tlt.ru

 lend-dz27a@mail.ru

 лэнд недвижимость

 vk.com/lendagency

 ok.ru/lendagency

ЖИГУЛЕВСК

Р-ОН	Кол. комнат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ж	2	Приволжская, 7	3/5	51/40/8	УЛУЧШ	КИР	1 800	+	Пластиков. окна, шкаф-купе.	8-927-891-72-07
Ж	2	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 29	3/5	33/29/0	ИЗЛ	КИРП	500	+	Пластиков. окна, счетчики, по просмотру 89602860556 Татьяна.	8-902-339-80-87
Ж	3	Яблоневый овраг, Никитина, 16	3/5	63/46/7	ХРУЩ	КИРП	1 100	+	Встроенная кухня, шкаф-купе. Хорошее состояние.	8-927-211-41-06
Ж	3	Яблоневый овраг, ул. Энергетиков, 13	1/5	50/32/7	ХРУЩ	КИРП	1 000	-	Хорошая и просторная квартира. Рядом детская площадка.	8-962-611-57-76
Ж	3	Приволжская, 26	3/5	58/40/9	ЛЕН	КИРП	2 100	л	Пластиковые окна, счетчики, хорошая квартира.	409-776
Ж	2	Приволжская, 7	3/5	51/40/8	УЛУЧШ	КИР	1 800	+	Пласт.Окна, шкаф-купе, счетч.	78-07-09
Ж	4	Яблоневый овраг, ул.Энергетиков, 5	3/5	61/45/8	ХРУЩ	КИРП	1 050	+	Пластиковые окна, счетчики, отличная, светлая квартира.	8-927-268-07-09
Ж	4	Яблоневый овраг, ул.Энергетиков, 20	1/9	80/52/9	МСК	ПАН	1 650	+	Отличное состояние. Документы готовы!	8-962-611-57-76
Ж	4	Яблоневый овраг, ул.Энергетиков, 24	3/9	80/52/9	МСК	ПАН	1 650	+	Чистая продажа, пластиковые окна, счетчики, нов. трубы.	8-902-339-80-87

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Ваши дети выросли и им пора покидать родное «гнездо»?

Мы поможем найти новое!

ПОКУПКА · ПРОДАЖА · ОБМЕН

76-28-98 ул.Дзержинского,38

*Жильё
для самых
близких!*



Ж	1/3/3	Яблоневый овраг, ул.Никитина, 23	5/9	68/13/8	МСК	ПАН	390	л	Комната в очень хорошем состоянии, счетчики.	8-962-611-57-76
Ж	1/3/3	Яблоневый овраг, ул.Никитина, 23	6/9	63/12/8	МСК	ПАН	300	-	Чистая продажа, документы готовы. Живописные места.	8-962-611-57-76
Ж	1/1/1	Яблоневый овраг, ул.Никитина, 27	4/5	0/12/0	ИЗЛ	КИРП	250	-	Пластиковое окно, чистая продажа.	8-962-611-57-76
Ж	1/2/2	Яблоневый овраг, ул.Никитина, 29	3/5	34/12/7	ИЗЛ	КИРП	230	+	Пластиковое окно, счетчики, железная дверь.	8-902-339-80-87
Ж	1/2/2	Яблоневый овраг, ул.Никитина, 29	3/5	34/17/7	ИЗЛ	КИРП	270	+	Пластиковое окно, счетчики, железная дверь.	8-902-339-80-87
Ж	2/3/3	Яблоневый овраг, ул.Никитина, 29	3/5	33/29/7	ИЗЛ	КИРП	500	+	Пластиковое окно, счетчики, свой коридор, желез. дверь.	8-902-339-80-87

ПОКУПКА · ПРОДАЖА · ОБМЕН

*Торопись встретить Новый год
в новой квартире!*

ул.ДЗЕРЖИНСКОГО, 27А, оф.4 (10 кв-л, н-в Военного училища)

49-80-87 **33-33-34**



ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Объект	Адрес	Площадь дома (м²)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
1 комн. квартира	с.Озерки, мкр 1, д.9	30	0	ПАН	290	Большое благоустроенное село. Рядом школа, магазины.	8-927-211-41-05
2 комн. квартира	г.Барыш, ул.Гагарина	45	0	КИРП	700	Газовое отопление, пластиковые окна, новая сантехника, без балкона.	8-927-211-41-05
3 комн. квартира	с.Старая Бесовка, ул.Молодежная	77	0	КИРП	350	Газовое отопление, 2 печи, баня, конюшня, погреб, 2 полисадника.	8-927-211-41-05
5 комн. квартира	г.Димитровград, ул.Московская, 62	90	51	ПАН	1 550	Квартира в хорошем состоянии, хорошее месторасположение.	8-962-611-57-76
3 комн. квартира	с.Николаевка	74	5	БЛЧ	1 500	До Кузнецка-40км, есть гараж 6х6м, комнаты изол., хорошее состояние.	74-97-48
4 комн. квартира	г.Димитровград, ул.Луговая, 26	78	0	ПАН	890	Очень просторная, лоджия застеклена, отделана деревом, рядом школа.	8-902-339-80-87
Комната	г.Димитровград, ул.Луговая, 26	13	0	ПАН	150	Комната в квартире, сан. узел раздельный. Рядом школа.	8-927-211-41-05
Комната	п.Прибрежный, ул.Труда, 12	12	0	КИР	490	Хорошее состояние, светлая, уютная. Торг уместен.	78-22-70

РАЗМЕСТИТЕ ВАШЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ БЕСПЛАТНО

в газете по телефону **33-33-34**, или на сайте: **www.lend-tlt.ru**

Дом	Базарносызганский р-н, с. Ждамеркино, ул.Речная, 45	42,7	1,9	ДРВ	500	Дом с земельным участком в хорошем состоянии, рядом речка и лес.	8 9272-15-33-36
Дом	с.Старая Бесовка, ул.Молодежная	77	0	КИРП	350	3 комнаты и кухня, веранда, отопление газовое и 2 печи, баня, конюшня.	8-927-211-41-05
Дом	с.Старая Бесовка, ул.Черемшанская	200	20	КИРП	1 800	Срочно! Отличный дом для большой и дружной семьи. 2 этажа в доме.	8-902-339-80-87
дом	Кузоватовский р-н, с.Безводовка	44	7	ДРВ	300	Жилой деревянный дом, печное отопление, баня, хоз.постройки	8-962-611-57-76
Дом	Мелекесский р-н, с.Аллагулово	69	-	КИРП	3 640	Газ, вода, с/у в доме, баня.док.готовы, подходим под ипотеку	8-927-211-41-05

ВЫКУПИМ ВАШУ НЕДВИЖИМОСТЬ

ПО ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ • БЫСТРО • НАДЕЖНО

ДЗЕРЖИНСКОГО, 38 71-53-93 ☎ 76-28-98

(15 кв-л, напротив Полиции, Маршрутное такси 99, 115, 118, 170, 214, 311, 313, 314

Автобусы №: 2, 27, 28 Троллейбус №13)

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:

ул. Дзержинского, 27а, оф.4

тел. (8482) **33-33-34**

тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:

ул. Дзержинского, 38

тел. (8482) **76-28-98**

тел. (8482) **78-22-70**

www.lend-tlt.ru

lend-dz27a@mail.ru

лэнд недвижимость

vk.com/lendagency

ok.ru/lendagency

ДРУГИЕ РАЙОНЫ

Объект	Адрес	Площадь дома (м ²)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Комната	п. Прибрежный, ул. Труда, 12	12	0	КИРП	490	Комната на пять соседей, торг уместен. По просмотру т. 89033306419.	8-927-268-22-70
1-комн. кв-ра	Краснодарский край, г. Адлер, ул. Чкалова, 32	19	0	КИРП	2 200	Квартира «студия», отличное состояние, мебель, техника.	8-927-268-22-70
1-комн. кв-ра	Пензенская обл., Башмаковский р-н,	33	0	КИРП	450	1 СОБСТВЕННИК	71-41-06
1-комн. кв-ра	Адлер, ул. Чкалова, 32	19	0	КИРП	2 200	квартира-студия, отличное состояние, мебель и техника остаются.	78-22-70
3 комн. квартира	с. Крепость Кондурча ул. Молодежная	80	10	БЛЧ	750	С/у, ванная в квартире, отопл. газовое. Развитое село: магазины. сады. школа	8-962-614-97-48
3 комн. квартира	п. Афицкий, Северский район	63	0	КИРП	1 950	Отопление газовое, вода, канализация, гараж. Т. 89184110434 Наталья.	8-927-211-41-06
Дом	с. Елховка, дар. Горностаевка	110	15	КИРП	1 197	Благоустроенный дом, ремонт, газовое отопление, вода в доме, канализация.	8-927-892-01-17
Дом	Мелекесский р-н, с. Чувашский Сускан	82	5	КИРП	1 300	Гараж 6х4 м, баня, дом в отличном состоянии, живописные места.	8-927-211-41-06
Дом	Радищевский р-н, с. Нов. Дмитриевка, ул. Набережная	46	20	КИРП	480	Фасад свежеевыкрашен, новая электропроводка, баня, гараж, погреб.	8-902-339-80-87

ЕСТЬ ВОПРОС — ОТВЕЧАЕМ

ПО ПОЧТЕ ДО СИХ ПОР НЕ ПРИШЛО НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ ЗА 2016 ГОД, КАКИЕ ДЕЙСТВИЯ НЕОБХОДИМО ВЫПОЛНИТЬ В СВЯЗИ С ЭТИМ?

ОТВЕТ: Необходимо понимать, что за налоговый период 2016 года налоговые уведомления не направлялись владельцам налогооблагаемого имущества в следующих случаях:

- наличие налоговой льготы, налогового вычета, иных установленных законодательством оснований, освобождающих владельца объекта налогообложения от уплаты налога.
- если общая сумма налоговых обязательств, отраженных в налоговом уведомлении, составляет менее 100 рублей, за исключением расчета налога за 2014 год.
- налогоплательщик является пользователем интернет-сервиса ФНС России — личный кабинет налогоплательщика и не направил уведомление о необходимости получения налоговых документов на бумажном носителе.

В иных случаях при неполучении до ноября т.г. налогового уведомления за период владения налогооблагаемыми недвижимостью или транспортным средством в 2016 году, налогоплательщику необходимо обратиться в налоговую инспекцию по месту жительства или месту нахождения объектов недвижимости либо направить информацию через личный кабинет налогоплательщика или с использованием интернет-сервиса ФНС России «Обратиться в ФНС России».

Владельцы недвижимости или транспортных средств, которые никогда не получали налоговые уведомления и не заявляли налоговые льготы в отношении налогооблагаемого имущества, обязаны сообщать о наличии у них данных объектов в любой налоговый орган (форма сообщения утверждена приказом ФНС России от 26.11.2014 № ММВ-7-11/598@, размещенным на интернет-сайте ФНС России).

ПО КАКОЙ ПРИЧИНЕ НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ ЗА 2016 ГОД ВЫРОС В РЕГИОНАХ, КОТОРЫЕ НЕ ПЕРЕШЛИ НА ПРИМЕНЕНИЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОСТИ?

ОТВЕТ: Согласно статье 404 Налогового кодекса Российской Федерации, в субъектах РФ, в которых не применяется порядок расчета налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости, в качестве налоговой базы используется инвентаризационная стоимость объекта налогообложения, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в налоговые органы до 1 марта 2013 года. Значения коэффициента-дефлятора определяются Минэкономразвития России и на 2015 год составляют 1,147, а на 2016 год — 1,329.

Кроме того, рост налога может обуславливаться изменением налоговых ставок или отменой налоговых льгот, полномочия по установлению которых относятся к компетенции представительных органов муниципальных образований по месту нахождения объекта налогообложения. С информацией о соответствующих налоговых ставках и налоговых льготах можно ознакомиться в рубрике «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России.



Источник: Российская Газета

ДОМА

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
К	ЖМ/2-й Мирный пр-д	1	80	5	-	1700	Газ, вода, свет, док.гот., баня, насажд., меб.1 собст	74-97-48
Ц	Печерский пр-д	1	63	3	ДРВ	1 350	Газ, вода, электр-во в доме, баня, насаждения.	409-776
Ц	ул.Лапшева	3	390	9	ПАН	2 000	Дом без отделки, вода, электр-во в доме.	8-937-216-37-81
Ц	Молодежный пр-д	1	64	3	ШЛБ	1 335	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме.	47-25-28
Ц	Одесский пр-д, 2	1	59	6	ДРВ	2 500	Свет, газ, сан. узел в доме, хоз. постройки.	61-72-07
Ц	Советская, 34	2	67	3	КИРП	2 500	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме.	617-207
Ц	Торновый пр-д	2	79	3	КИРП	3 200	Хороший, жилой дом. газовое отопление.	74-97-48
Ц	Чапаева, 12	1	120	5,5	БЕТ	3 200	Газ, вода, электричество, сан узел в доме, баня, насаждения, есть пристрой, хоз. блок.	79-07-09
Ц	Царское село	2	150	5	КАР	4 800	Вода, электричество, сан. узел в доме.	71-53-93



Вступление в наследство

ул. Дзержинского, 38 (напротив Полиции) ☎ 76-28-98 ☎ 78-22-70

К	Нефтяник	1	67	6	КРБ	900	Вода, электричество, сан. узел в доме. Жилой дом с возможностью прописки, отопление, сан. узел в доме, 2 комнаты, баня.	61-72-07
Ж	Александровское поле, ул. Южная	1	40	6	СРБ	950	Дом после ремонта. С/у в доме, душевая кабина, газовое отопление, батареи, 2 комнаты.	8-902-339-80-87



ПЕРЕКРЕДИТУЕМ

НА ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ

ИЗБАВЬТЕСЬ ОТ ПРОБЛЕМНЫХ КРЕДИТОВ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38 (15 кв-л, н-в полиции) 76-28-98 ☎ 71-53-93

Ж	Александровское поле, Советская, 43	1	39	19,6	ДРВ	1 100	Газ, вода, свет, баня, насаждения-плодоносят, жилой дом, веранда, 2 комн., погреб, гараж.	78-07-09
Ж	Моркваши, В-1	1	512	2	ДРВ	600	Газ, вода, электричество в доме, насаждения, живописные места. Документы готовы.	61-72-07
Ж	Моркваши, ул.Северная	1	65	12	КИРП	3 800	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. Жилой дом, большой плодоносящий сад.	8-927-268-07-09
Ж	Моркваши, ул.Набережная	3	300	20	КИРП	16 000	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. Большая кухня, тронный зал, сауна, бассейн.	8-927-268-07-09
Ж	Яблоневый овраг, ул.Вишневая	3	223	7	ДРВ	3 800	Газ, вода, элек-во в доме, баня, насаждения. Срубый новый дом, частичная отделка.	8-962-611-57-96
Ж	мкр. Пчельник, ул.Чкалова	1	56	8	КИРП ДРВ	2 500	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, дом срубовой, пристрой кирпичный, гараж.	61-72-07
Ф	Федоровка, ул.Димитрова	2	50	8	БЛЧ	3 000	Жилая площадь 40 м ² , газ, вода, сан узел в доме, пластиковые окна, баня, насаждения.	8-902-339-80-87
ШИГ	с.Кяхта	1	57	28	КИРП	700	Газ, вода, электричество в доме, газовое отопление, баня, насаждения, гараж.	8-902-339-80-87
ШИГ	с.Усолье, Льва Толстого	1	37	14	БЛЧ	746	Газ, вода в доме, сан. узел на улице, насаждения, новая крыша, участок ухоженный.	71-53-93

ЛЭНД

НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:

ул. Дзержинского, 27а, оф.4

тел. (8482) 33-33-34

тел. (8482) 42-15-11

Офис 15 кв-л:

ул. Дзержинского, 38

тел. (8482) 76-28-98

тел. (8482) 78-22-70

www.lend-tlt.ru

lend-dz27a@mail.ru

лэнд недвижимость

vk.com/lendagency

ok.ru/lendagency

ДОМА


ЛЭНД
 НЕДВИЖИМОСТЬ

КУПИ ЖИЛЬЕ

на МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

Быстро подберем варианты!

71-41-06, 76-28-98 Дзержинского, 38
 (напротив полиции)

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
ПДС	с.Подстепки, ул.Полевая	1	89	25	КИРП	3 000	Вода, электричество, сан. узел в доме, чистый, уютный жилой дом, пластиковые окна.	78-07-09
ПДС	с.Подстепки, ул.Сосновая	1	90	12	КИРП	3 000	Сан. узел в доме, отделка чистовая, дом теплый, пластиковые окна, проводка есть.	49-80-87
ПДС	с.Подстепки, ул. Набережная	3	550	10	КИРП	9 700	Современный ремонт в доме, 3 сан. узла, 2 кухни, баня, гараж на 2 авто, ухоженный сад.	49-80-87
ПДС	с.Подстепки, ул. Жигулевская	-	56	11	КИРП	2 800	Все коммуник.в доме, 2 теплицы, веранда, гараж. 2 погреба, хозпостройки	71-41-05
СТА	п.Кирилловка, ул.Гагарина	1	68	13	КИРП	900	Газ, вода, электричество, мебель в доме, газовое отопление, гараж, хоз. постройки.	620-117
СТА	В. Сускан, ул.Дачная	1	75	17	КИРП	2 200	Газ, вода, электричество, жилой дом. По просмотру т.89093643593 Мария Ивановна.	8-962-611-57-76
СТА	Б.Рязань, ул.Октябрьская	1	30	15	ДРВ	600	Газ, вода, электричество в доме, развитое село, рядом дет. сад, школа, магазины.	74-97-48
СТА	Р.Борковка, ул.Северная	2	186	6	КИРП	3 000	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. Документы готовы.	40-97-76
СТА	Б.Рязань, ул.Трудовая	1	30	31	БЛЧ	600	Газ, вода, электричество в доме, баня, насаждения. Развитое село, детский садик, школа.	8-962-611-57-76
СТА	В.Сускан, ул.Дачная	1	75	17	КИР	2 200	Газ, вода. электр-во, насаждения.	409-776
СТА	с.Бахилово, ул.Магистральная	1	80	15	КИРП	1 650	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, насаждения, погреб, веранда. Торг.	78-07-09
СТА	с.Бахилово, ул.Жигулевская	1	45	20	ДРВ	600	Газ, вода, электричество, насаждения. Заповедная зона, рядом река Волга, лес.	49-70-69
СТА	с.Хрящевка, ул.Набережная	2	170	13	КИРП	6 800	Отделка под чистовую, банный комплекс, бассейн 11 кв.м с подогревом, газовое отопление.	71-41-05
СТА	с. Хрящевка, Школьная, 42	1	70	17	КИРП ДРВ	2 000	Газ, вода, электричество, баня, насаждения, сан. узел в доме. Дом в хорошем состоянии.	71-53-93
СТА	с.Хрящевка, ул.Набережная	2	420	17	КИРП	7 500	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. Дом в хорошем состоянии, насаждения, баня.	71-41-05
СТА	п.Луначарский, ул.Специалистов	1	44	7+4	ДРВ	1 500	Сан. узел в доме, электричество, хоз. постройки, насаждения	74-97-48
СТА	п.Приморский, ул.Школьная, 7	1	60	6	КИРП	2 590	Газ, вода, электричество, сан.узел в доме. В доме 3 комнаты, новые батареи.	78-07-09
СТА	п.Приморский, Грушевый пр-д 1	1	44	5	КИРП	2 500	Вода, сан. узел в доме, гараж, баня. Продажа или обмен на 2-х комнатную квартиру.	71-41-05
СТА	п.Сосновый Солонец, ул. Чапаева	1	44	27	ДРВ	700	Газ, вода, электричество в доме, насаждения, по просмотру т. 89613920078 Людмила.	409-776
СТА	с.Выселки ул.садовая	1	40	31	ДРВ	1500	Газ, свет, вода, насаждения, док.готовы	409-776
СТА	с.Выселки, 1-й Садовый пер-к	1	55	12	БЛЧ	1 690	Газ, вода, электричество, 2 комнаты + кухня, баня.	71-41-05

ДОМА

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	с.Выселки, ул. Комсомольская	1	63	20	КИРП	2 300	Газ, вода, электричество. Рядом центральная дорога, магазин.	71-41-06
СТА	с. Жигули, ул.Комсомольская	2	50	26	КИРП	1 350	Газ, вода, свет. Ухоженный дом, жилой, есть баня.	71-41-06
СТА	с.Васильевка, ул.Мира, 23	1	73	18	ДРВ	1 900	Состояние хорошее, дом жилой, крепкий, к сделке готовы.	8-962-614-97-48
СТА	Н. Санчелево, Советская	1	44	31	ДРВ	800	Документы готовы. 1 собственник. Газ, свет, вода в доме. Удобства на улице. Насаждения.	49-80-87
СТА	Н.Санчелеево ул.Комсомольская, 47	1	80	0	ДРВ	1550	Газ, вода, свет, скваж.в доме, газ оплачен, на уч-ке есть пристрой 40кв.м. кирпич	78-22-70
СТА	с.Ягодное, ул.Березовая	2	200	15	КИРП	3 500	Вода, эл-во, сан узел в доме, есть гостевой дом 50 м ² . Продажа или обмен на 2-х квартиру.	71-41-05
СТА	с.Ягодное, ул.Вишневая	2	98,5	10	КИРП	3 700	Жилой, 1 этаж + мансарда, сан. узел в доме, газовое отопление, дом в отличном состоянии.	71-41-05
СТА	с.Ягодное, ул.Вишневая	2	184	15	КИРП	6 000	Жилой дом 98м ² + гостевой дом 83м ² , газ, вода, эл-во, сан.узел в доме, насаждения.	71-41-05
СТА	с.Ягодное, ул.Греческая	2	381	10,5	КИРП	8 000	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, насаждения, своя скважина, канализация.	49-80-87
СТА	с.Ягодное Садовый пр-д	2	230	15	БЛЧ	3900	Газ, вода, свет, док.гот., баня, с/у в доме, 2 этажа, без внутр.отдел, сейфовая дверь.	71-53-93
СТА	с.Ягодное «Ладья благополучия»	2	100	4	БЛЧ	650	Пустая, торг.	71-41-06
СЫЗ	Переволоки, ул.Новосадовая	2	20	9	КИРП	700	Газ, вода в доме. Дом жилой, насаждения, участок ухоженный. По просмотру 89874594405 Люба.	8-902-339-80-87
СЫЗ	Печерские выселки, ул.Советская	2	200	22+5	БЛЧ	2 500	Газ, вода, электричество в доме, сауна, гараж 8x5,5м, хоз. постройки, веранда, теплица.	74-97-48

УСЛУГИ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ:

- РИЕЛТОРСКИЕ
- ФИНАНСОВЫЕ
- ЮРИДИЧЕСКИЕ

ТРИ КИТА

ВАШЕЙ СТАБИЛЬНОСТИ

10 кв-л
ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 А
☎ 33-33-34

15 кв-л
ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38
☎ 76-28-98

ПН-ПТ с 9:00 до 19:00, СБ, ВС — ВЫХОДНЫЕ



ДАЧИ

Район	Адрес	Этаж	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
А	ПТО, «Ветеран»	2	70	10	БЕТ	1 050	Два смежных участка огорожены забором, баня кирпичная, большая теплица.	49-80-87
А	ПТО, «Отрада»	2	46	5	КИРП	420	Дача ухоженная, насаждения, летняя кухня, беседка, баня, летний душ, теплицы.	49-80-87
А	ПТО, «Березка»	2	54	5	БЛЧ	480	Вода, электричество, дом обшит сайдингом.	78-07-09
А	ПТО, «Березка»	1	60	5	КИРП	650	Вода, документы готовы, баня, насаждения.	78-22-70
А	ПТО, «Металлург»	2	45	5	КИРП	400	В доме газ, свет, питьевая вода, насаждения.	61-72-07
А	ПТО, «Прессовщик»	2	40	6	КИРП	420	Вода, электричество, баня, насаждения.	89272084944
А	ПТО, «Северное»	2	77	5	БЛЧ	600	Нов. сан. узел, насаждения, 2 теплицы.	61-72-07
А	ПТО, «Северное»	2	40	5	БЛЧ	500	Баня, гараж, хоз.постройки, 2 теплицы.	61-72-07
А	ПТО, «Северное»	2	80	5	БЛЧ	450	Электричество, баня, вода, все насаждения.	78-07-09
А	ПТО «Чайка», ул.Центральная	1	20	5	КИРП	300	Ухоженный участок, торг. По просмотру Лидия Александровна 89277889716.	49-80-87

Продается дача в Комсом. район, СТ «Нефтяник». Дом с возможностью прописки, пластиковые окна, железная дверь, сан. узел в доме, ванна, отопление. Живи круглый год! Насаждения, баня. Площадь дома: 60кв.м., 1 этажный, участок - 6 соток. Цена: 880 т.р. Тел. 617-207

Ф	Фед. Луга, ул.Яблонева, 2	1	30	5	КИРП	400	Отличное состояние. Насаждения. 2 комнаты в доме. 89093637730 Николай Павлович	49-80-87
Ж	с.Моркваша, Коммунальник	1	51	6	ДРВ	600	На участке есть насаждения. Живописные места, рядом река Волга.	62-01-17
Ж	Александровское поле, Мишуринец	2	50	5,6	КИРП ДРВ	200	Две комнаты, веранда, сарай, погреб, электричество, вода. По просмотру т. 89093659063.	61-72-07
ПДС	СНТ «Приморское»	1	45	5	ПАН	850	Вода, электричество, баня. Все насаждения. По просмотру т. 89198102641 Иван.	78-07-09
ПДС	п.Подстепки, СНТ «Росток-2»	2	100	6	КИРП	1 200	Вода, электричество, баня, насаждения, хоз. блок, очень душевная дача. Торг.	78-07-09



МОИ ДОКУМЕНТЫ
государственные
и муниципальные услуги

Не секрет, что приобретение недвижимости, это не только поиск и покупка понравившегося объекта, но сложный и долгий механизм оформления его в собственность. Теперь, благодаря центрам «МОИ ДОКУМЕНТЫ», все стало проще, понятнее и быстрее.

«МОИ ДОКУМЕНТЫ» ПРЕДОСТАВЛЯЮТ ВСЕ КОМПЛЕКС УСЛУГ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ В ОДНОМ МЕСТЕ.

Специалисты МФЦ окажут первичную консультацию по пакету документов, который необходим кадастровым инженерам для выполнения полного комплекса услуг по межеванию земельных участков, составлению технических планов и др., предоставят список организаций, осуществляющих деятельность в области кадастровых отношений, и проинформируют о стоимости предлагаемых услуг. Также помогут составить заявку и передадут ее в работу кадастровому инженеру. Получить готовый пакет документов заявитель может как у кадастрового инженера, так и в центрах «Мои Документы».

После получения результата в центрах «Мои Документы» можно одновременно подать документы для постановки объекта на кадастровый учет и государственную регистрацию права собственности. Ситуации бывают разные, каждая требует индивидуального подхода, поэтому специалисты МФЦ помогут, при необходимости, составить нужный договор, в том числе договор дарения, аренды, купли-продажи. В центрах «Мои Документы» заявители также могут оплатить государственную пошлину, получить сведения из Единого государственного реестра недвижимости.

ОФОРМЛЯЕМ НЕДВИЖИМОСТЬ «ОТ И ДО» В ЦЕНТРАХ «МОИ ДОКУМЕНТЫ»

Для получения всего комплекса услуг в сфере недвижимости необходимо обращаться в центры «Мои Документы» по адресам:

- ул. Юбилейная, д.4
- ул. Автостроителей, 5
- ул. Мира, 84
- ул. Ярославская, 35

За более подробной информацией по вопросам предоставления услуг Вы можете обратиться по телефону контактного центра МФЦ – 51-21-21

МФЦ предлагает сотрудничество кадастровым инженерам и организациям, осуществляющим деятельность в области кадастровых отношений, в рамках агентского договора. Для уточнения информации о заключении договора Вы можете обратиться по телефону: 52-50-56.



ДАЧИ

Район	Адрес	Этаж	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
ПДС	СНТ «Металлург»	2	150	5	БЛЧ	1 700	Свет, вода, док.гот., баня, насажд., мебель, с/у в доме, зимний дом, своя скваж., гараж. погреб.	78-22-70
ПДС	СНТ «Приморское»	2	70	5	КИРП	1 000	Электр-во, баня, насаждения, рядом река Волга.	78-22-70
ПДС	СНТ «Приморское»	2	40	5	КИРП	750	Электричество, вода, насаждения.	71-41-06
ПДС	СНТ «Приморское»	1	15	5	ДРВ	650	Участок ухоженный, новый забор из профлиста.	71-41-06
СТА	СНТ «Даниловское»	1	0	5	ЩИТ	200	Вода, свет, 2 комнаты, кухня.	71-53-93
СТА	Осиновка, «Волские зори»	1	30	5	ПАН	100	Электрич, баня, насаждения, мебель, Экологич.чистое место, документы готовы	74-97-48
СТА	с.Кирилловка, Механизаторов, 6	3	117	5	КИРП	980	Вода, электричество, мебель в доме. Баня, насаждения, 1 взрослый собственник.Торг	78-22-70
СТА	Тимофеевка, Даниловское	2	7	10	КИР	900	Вода, свет, док.гот., баня, насажд., мебель, пустая, с/у в доме, двойной зем.уч-к	78-22-70
СТА	В.Сускан, ул.Дачная, 18	1	30	17	КИРП	2 200	Электричество, вода, баня в доме.	8-909-364-35-93

ВНИМАНИЕ!
РОЗЫСК!



Ищем людей, желающих
УЛУЧШИТЬ!
жилищные условия!

Дзержинского, 38
(15кв-л, н-в Полиции)

☎ 762-898
715-393

Район	Адрес	Этаж	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	с.Выселки, «Зеленая даль», ул. 6	1	22	5	ЩИТ	150	Ухоженная, уютная дача, все насаждения, хоз. постройки, 1 собственник, документы готовы.	62-01-17
СТА	с.Выселки, Зеленая даль	1	15	8	ДРВ	250	Участок огорожен, вагончик, баня, насаждения.	49-80-87
СТА	с.Выселки, СНТ «Зеленая даль - 2»	2	80	8	КИРП	700	Газ, вода, электричество, баня, теплица, насаждения по всему участку.	71-41-05
СТА	с.Выселки, «Зеленая даль», ул. 6	1	22	5	ЩИТ	150	Ухоженная, уютная дача, все насаждения, хоз. постройки, 1 собственник, документы готовы.	62-01-17
СТА	Тимофеевка-1	1	22	5	БЛЧ	400	Хорошая дача, хоз. постройки, насаждения.	74-97-48
СТА	В.Санчелеево/ «Яблочко», ул. №7	1	15	8	КИРП	130	Вода, электричество, охраняемая территория. Все насаждения. Отличное месторасположение.	71-41-05
СТА	с.Ягодное, СНТ «Уютный»	2	70	5	КИРП	1 500	Вода, электричество, сан. узел в доме, своя скважина, отопление, баня, теплица.	78-07-09
СТА	с.Мусорка, Ташлинский пер-к	2	55	8	КИРП	490	Вода, электричество в доме, баня, насаждения, 2 теплицы, гараж. Место под бассейн. Торг.	78-07-09
СТА	с.Кирилловка, Механизаторов, 6	3	117	5	КИРП	980	Вода, электричество, мебель в доме. Баня, насаждения, 1 взрослый собственник.Торг	78-22-70
СТА	с.Ягодное, «Уют»	1	18	9	КИРП	630	Гостевой домик, теплица, все насаждения.	49-80-87
СТА	с.Ягодное, Прилесье	2	90	5	КИРП	1 250	Вода, электричество в доме, баня, насаждения.	78-07-09
СТА	с.Ягодное, «Русское поле»	2	80	5	КИРП	1 190	Гостиная с камином и кухня на первом этаже, на втором - две спальни с балконами.	49-80-87
СТА	с.Хрящевка, СНТ «Раздолье-1»	2	100	6	КИРП	1 050	Газ, вода, электричество, участок ухоженный. Возможно зимнее проживание, прописка.	49-80-87
СТА	Мордово, Волжский, №9	1,5	80	6	КРБ	1 000	Газ, вода, электричество, насаждения, участок ухоженный, туалет и душ на улице.	49-80-87
СТА	п.Луначарский, Берег-2	2	72	6	КИРП	1 200	Вода, электричество, документы готовы. В доме две комнаты. Массив охраняемый.	409-776
СТА	Ермаково, Ермаковское	2	60	5	КИРП	450	Участок приватизированный, огорожен забором.	61-72-07
СТА	Ермаково, Северная	2	1	5	ЩИТ	100	Вода, электричество в доме, насаждения.	62-01-17

ДАЧИ

Район	Адрес	Этаж	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СЫЗ	п.Переволоки, «Строитель»	1	30	6	КИРП	200	Газ, вода, электричество, туалет, насаждения, хорошие соседи, 200 метров до Волги.	8-987-936-62-10
СЫЗ	п.Переволоки, Ермаковское	0	1	5	ДРВ	90	Живописные места, рядом с Волгой, 70 км от города. Сарай, вода, свет. Все насаждения.	8-902-339-80-87
СЫЗ	п.Переволоки, 25 лет ВЦМ	2	55	8	КИРП	800	Срочно! 800 метров до р.Волги, хороший пляж. Все насаждения, баня, беседка, качели.	8-902-339-80-87
СЫЗ	СТ «Лада», пер-к Образцовый	2	71	0	КИРП	400	Электричество в доме, баня, насаждения на участке, теплица. Рядом река Волга.	78-22-70
СЫЗ	п.Переволоки, «Строитель»	1	30	6	КИРП	200	Газ, вода, электричество, туалет, насаждения, хорошие соседи, 200 метров до Волги.	8-987-936-62-10



ХОЧЕШЬ СВОЁ ЖИЛЬЕ - ЭТО ТАК ПРОСТО! ЗВОНИ! ☎ 61-72-07

УЧАСТКИ

Район	Тип	Адрес	Площадь участка (сот.)	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	коттеджный	с. Выселки, 1-ый Садовый пер-к	10	350	Все коммуникации: газ, вода, электричество. Рядом вся инфраструктура. 15 км от города.	71-41-05
СТА	коттеджный	с.Ягодное, ЖК «Родной простор»	10	350	Все коммуникации проплачены, электричество подключено, массив очень активно застраивается.	61-72-07
СТА	дачный	Рассвет, ул.Вишневая	10	100	Чистая продажа	78-22-70
СТА	коммерч.	Висла, ул.Австростроителей	15	300	Свет, вода, под ИЖС, уч-к пустой, 500 кв.м. от Волги	409-776
СТА	коттеджный	с. Ягодное, ул.Первомайская	13	1 300	Свет, вода, фундамент 9x10, По просмотру 89276176176, Оксана	78-22-70
СТА	коттеджный	с. Ягодное, ул.Весенняя	10	600	Свет, вода, газ, фундамент, Напротив коттеджей ВАЗА. По просмотру 8-902-581-51-77 Ирина.	49-80-87
СТА	коттеджный	с.Ягодное. Дачный пер-к	14	1 000	Участок под индивид. жилищное строительство.	409-776
СТА	коттеджный	с.Мусорка, ул.Есенина	10	80	Рядом лес, прекрасные живописные места.	71-41-05
СТА	коттеджный	п.Луначарский, ул.Полевая	15	450	Фундамент, есть котлован 10x10.	40-97-76
СТА	коттеджный	п.Луначарский, ул.Молодежная	15	450	Участок с насажд., есть фендамент под дом.	617-207
СТА	коттеджный	с.Хрящевка, ул.Ворошилова	15	900	Газ, вода, электричество, живописные места.	40-97-76
СТА	коттеджный	с.Хрящевка, ул.Спортивная, 35	7	500	Земля под строительство дома, все коммуникации рядом, торг. Документы готовы.	61-72-07
СТА	дачный	с.Узюково, ул.Советская, 2	10	270	Живописные места, рядом река Волга.	78-22-70
СТА	коттеджный	п.Приморский, ул.Мира	10	2 000	Участок под индивид. жилищное строительство.	40-97-76
СТА	коттеджный	п.Приморский, ул.Заводская	14	2 800	Участок под индивид. жилищное строительство, огорожен забором, насаждения.	49-80-87
СТА	коттеджный	Н.Бинарадка, ул.Родины	10	130	Участок под индивидуальное строительство.	40-97-76
СТА	коттеджный	п.Приморский, ул.Заводская,8	13	1 200	Для индивидуального жилищного строительства.	40-97-76
ПДС	коттеджный	с.Подстепки, ул.Желанная	15	700	Газ, вода, свет, своя скважина, огорожен	409-776
ПДС	коттеджный	с.Подстепки, Больничный пр-д	25	2500	Коммуник. провед., центр села. 1 линия домов.	71-41-05

РАЗМЕСТИТЕ ВАШЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ БЕСПЛАТНО
в газете по телефону **33-33-34**, или на сайте: **www.lend-tlt.ru**

ЗАЙМЫ

до 500 т.р.



за 1 день

- без справок и поручителей
- без перехода права собственности
- без оплаты ежемесячных платежей
- перекредитование
- кредитная линия

Звоните!

71-41-05, 33-33-34

МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ
СОЮЗНИК
Свидетельство №1703336008091
от 25.01.2017 г.

10 квартал,
Дзержинского, 27а, 2 этаж

Аванс

до продажи жилья В ДЕНЬ ОБРАЩЕНИЯ

- ✓ НА ЛИЧНЫЕ НУЖДЫ
- ✓ НА ПОГАШЕНИЕ ДОЛГОВ
квартплата, кредиты, ипотека,
алименты, судебные приставы



78-22-70, 76-28-68

15 кв-л, ул. Дзержинского, 38,
e-mail: lend2-dz38@mail.ru

ДЕНЬГИ

**БЕЗ СПРАВОК
и ПОРУЧИТЕЛЕЙ
от 5000 до 500 000 руб.**

**Для ПОГАШЕНИЯ
ДОЛГОВ**

- квартплата • алименты
- кредиты • ипотека
- судебные приставы

**Деньги
наличные
нужды**

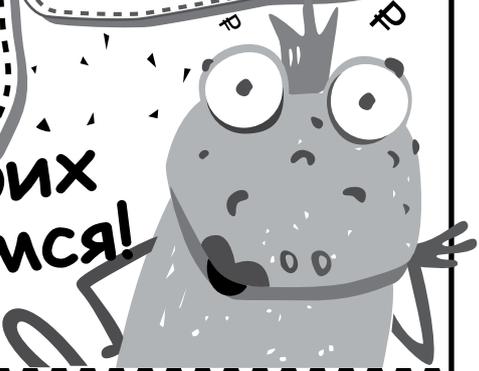
**Для своих
не жабимся!**

МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ
СОЮЗНИК
Свидетельство №1703336008091
от 25.01.2017 г.

ОФИС 10 кв-л
ул. Дзержинского 27а
33-33-34

ОФИС 15 кв-л
ул. Дзержинского 38
76-28-98

Маршрутные такси: № 99, 115, 118, 170, 214, 311, 313, 314
Автобусы: № 2, 27, 28 Троллейбус № 13



Я ♥ КАПИТАЛ Горячее предложение по аренде
в ТРК «КАПИТАЛ»

5 этаж
Офисы по системе «все включено»
Доступные площади
45,1 м²/42,3 м²/30,8 м²
Есть возможность сдать в аренду всё
помещение общей площадью 206,8 м²

2 этаж
Секция 241 - 45,9 м²
Секция 240 - 64,7 м²

0 этаж
Секция 015 - 163 м²
(Офис под банк по системе «все включено»)

4 этаж
Секция 417а - 57 м²
Секция 407а - 33,5 м²

Бизнес центр
Офис 019/1 - 14 м²

Звоните по телефону:
95-70-58

Дополнительная информация на сайте:
kapital-tlt.ru

БИЗНЕС-ЦЕНТР
"ТВОЙ СТАРТ"
АРЕНДА ПЛОЩАДИ
РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА АРЕНДЫ

*Сделай
свой бизнес
с нами!*

75-94-40, 8-960-836-61-71
г.Тольятти, ул.Борковская, 48, офис 206

МАРС LADA Деталь
АВТОЗАПЧАСТИ
МАГАЗИНЫ ДЛЯ ТЕХ, КТО ЗА РУЛЕМ

www.marstlt.ru
e-mail: imperia-kosmos@yandex.ru
8 (800) 50-50-163

административно-торговый центр
ЮБИЛЕЙНЫЙ

20-40 м²
350 руб./м²

сдает в аренду **ОФИСЫ**
евроремонт • кондиционер

ул. Юбилейная, 2г ☎ **69-11-96**
41-81-21

НЕДВИЖИМОСТЬ ЛЭНД
ИНФОРМАЦИОННО-РЕКЛАМНОЕ ИЗДАНИЕ

ЭФФЕКТИВНАЯ РЕКЛАМА • ВЫГОДНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО
ШИРОКИЙ ОХВАТ АУДИТОРИИ

ЭТО МЕСТЕЧКО МЫ ПРИБЕРЕЖИМ ДЛЯ ВАС

ТОРГОВЫЙ КОМПЛЕКС
Влада

от **200 р./м²**

АРЕНДА Выгодные условия!
ТОРГОВЫЕ ПЛОЩАДИ

Тольятти, ул. Революционная, 28а
тел. (8482) 50-54-54

ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР
«ФЛАГМАН»

АРЕНДА
ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ

СВОБОДНЫЕ ПЛОЩАДИ
на **2 ЭТАЖЕ**
ПОД ТЕННИСНЫЕ СТОЛЫ

РАССМОТРИМ ДРУГИЕ ВАРИАНТЫ

95-50-61 Елена

НОВАЯ РУБРИКА! БЕСПЛАТНО!

ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПОМОГУТ БЫСТРО НАЙТИ ЖИЛЬЕ
ИЛИ АРЕНДАТОРОВ

ОБ АРЕНДЕ ЖИЛЬЯ

ПРИЁМ БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ
33-33-34 ☎ 42-15-11

СНИМУ/СДАМ

СНИМУ

■ **КОМНАТУ** в Автозаводском р-не, недорого, желательно мебель, холодильник. Девушка, без детей, животных и в.п 8-937-238-80-52

■ **1-КОМН.** квартиру с мебелью 8000,00 руб. в месяц в Автозаводском р-не, в 1 кв., 2 кв., 3Б, 4-7 кв., 10-12 кв. на длительный срок. Русская девушка с кошкой, воспитанная, чистоплотная, без посредников. Тел.: 8(937) 661-53-31 – Евгения.

■ **1-КОМН.** квартиру или студию на длительный срок, пустую без мебели в Комсомольском р-не или в начале Центрального р-на, с ежемесячной оплатой, без посредников. Русская семья 2 чел. Тел.: 8 (909) 288-88-35- Владимир

■ **1-КОМН.** квартиру, тел: 8(906) 337-87-83 -Ирина

■ **1-КОМН.** квар. или малосемейку на длительный срок в Автозавод.р-не, молодая русская семья, с мест.пропиской. без детей, недорого, с мебелью и техникой. Порядок и своеврем.оплату гарантируем.СРОЧНО! без посредн. 8-902-425-45-94 Анна

■ **1-2 КОМН.** квартиру, недорого до 8 000руб., в Автозаводском р-не, женщина с дочкой 12лет. Тел.: 8(987)918-52-92

■ **1-2 КОМН.** квартиру, 1 или 32 кв., Русская семья, своевременную оплату и чистоту гарантируем. Посредников не беспокоить!!! Тел: 8(937)230-32-64-Анастасия

СДАМ

■ **1-КОМ.** квартира, Московский пр-т,3, 2 квартал; 33/17/7м; 5/5эт., стар. моск. панел., с балконом, меб. частичн., х+, к/г, +к/у, +СВ, +в. Цена: 7500руб. Тел.: 8(927)611-94-48-Мария.

■ **СТУДИЯ**, Ленинский, 12, 1/5, блочн., 9 кв-л, в квартире есть всё необх. для проживания. Спальные места 2+1. тв, Wi-Fi, стир.машина, СВЧ-печь. плита с духовкой, душ. кабина, пост.белье, полотенца, скидки при длительном проживании. 1000 р./сут. 8-927-791-79-91 Кэтрин.

■ **1-КОМ.** квартира, Буденного б-р,14, 7 квартал; 35/18/10; 2/12эт., улу, кирпич., с меб. полная, х+, к/г, ст/м, +СВ, +в. Цена: 7000руб. Тел.: 8(927)611-94-48-Мария.

■ **1-КОМ.** квартира, Тополиная, 14, 19 квартал; 34/17/9; 2/14эт., улучш., кирпич., с балконом, меб. частич, х+, к/г, +СВ, +в, есть кровать с ортопедическим новым матрасом, кухонный гарнитур, холодильник, шкаф для верхней одежды. Цена: 9000руб. Тел.: 8(927)785-98-18- Оксана Игоревна.

■ **1-КОМ.** квартира, Горького, 74, 45/0/0; 6/8эт., улу, кирпич., с балконом, меб. полная, слвн., ж/д, х+,ТВ+, к/г, +к/у, +СВ, +в. Цена: 9 000руб. Тел.: 789-740-Светлана Владимировна.

■ **2-КОМ.** квартира, Ворошилова, 20, 47/29/7; 9 квартал, 4/5эт., стар.моск., панельн., слвн., изол., +дети, встр. кух., к/г, +к/у, +СВ, +в, стенка, диван, кух. гарнитур. Цена: 10 000руб. Тел.: 8(927) 611-94-48-Мария.

■ **2-КОМ.** квартира, Карла Маркса, 7, хрущ., кирпич., 44/25/6; 3/4эт., слвн., х+, к/г, ст/м +СВ, +в, Цена: 10 000руб. Тел.: 8(927) 611-94-48-Мария.

■ **2-КОМН.** квартира, Голосова, 87, 2/5, 32/20/6, хрущ, пан., с балконом, диван, холодильник, шкаф, кух.гарнит. Цена.: 6 000руб. Тел.: 789-740- Светлана Владимировна

■ **КОМНАТА**, Ушакова, 64, 0/12/0, улучш., кирп., кухня на 4-х, душ, туалет. Цена: 3500 руб. Тел.: 789-740-Светлана Владимировна.

■ **1-КОМН.** квартира, Юбилейная, 21, 4/9, СТМ, панельн., +СВ, +в, Цена: 6000 руб. тел.:8(927) 611-94-48-Мария

■ **1-КОМН.** квартира, Автостроителей, 56, 15 кв., 1/9, 33/17/8, МСК, панельн., с балконом, т.т., конд., х+, встр.кух., +СВ, +в. Цена: 8 000руб. Тел.: 8(927)611-94-48.

■ **1-КОМН.,** Ворошилова, 49, 8/14, кирп., балкон застеклен, телевизор, каб.ТВ, стир.машина, холодильник, кух.гарнитур, 2 дивана, гардероб, шкаф в комнате и на балконе. всё включено. 9т.р./мес. 8-927-605-61-23

■ **1-КОМН.,** Фрунзе, 4 (3-Б кв-л), общ.плещ.-36,1м², кухня-8м², жилая-20м², кирп., мебель, лоджия застеклена, кондиционер, рядом школа, магазины. 9т. р./мес. 8-902-376-37-99

■ **1-КОМН.,** Офицерская, 6, 4/14, кирп., 45/17/12м², диван, плита, ТВ, холодильник, шкафы, парковка, зеленый двор, магазины рядом. 8 т.р./мес.+квитанция. 8-917-824-66-16 Владимир Петрович

■ **2-КОМН,** Тополиная, 50, 6/9, панель, чистая, светлая, новый ремонт. хороший двор, есть все. Все включено. 20 т.р./мес. 8-927-893-20-45 Станислав.

■ **2-КОМН.,** 9/10, Южное шоссе, 18-й кв-л, новостройка с ремонтом и мебелью, закрытая территория, парковка, дет.площадка. 17т.р./мес.+счетчики. 8-927-217-80-58 Игорь.

■ **2-КОМН.,** Южное шоссе. 63. монолит, кухня-27м², комнаты 30м² и 13м2, у каждой комнаты отдельная лоджия по 5м². Оплата 10 т.р./мес+квитанция. Собственник. 8-927-022-33-58

■ **СДАМ КВАРТИРУ.** Тел. 24-26-27 Светлана

■ **ДЗЕРЖИНСКОГО, 12,** 8-964-973-21-05 Елена.

■ **2-КОМ.** квартира, Буденного, 11, 7 квартал; Собщ. 48/32/9; 10/12эт. Кирпич, вдали от дорог. Сдам квартиру на длительный срок порядочной, чистоплотной семье, без в/п, без животных; школа, сад, магазин рядом. Квартира теплая, соседи тихие, есть плита, TV, кровать, микроволновка. Стоимость: 10 500р.+полная квитанция. Тел: 8(927)610-97-50 Надежда.

ПОСУТОЧНАЯ, ПОЧАСОВАЯ

■ **1-КОМН.,** Гая, 6, 4/9, пан., общ. плещ.-33м², кухня-9м², жил.-19м², плита, микроволновка, 2 кровати, телевизор, каб.ТВ, холодильник, стир.машина, балккон, Возможна почасовая аренда. 900р./сутки, 8-937-659-92-14 Антон.

■ Современная квартира с чистым, красивым постельным бельём, с балконом. В квартире имеется все необходимое для комфортного проживания, 1 кровать 3-х спальная, телевизор, кабельное/цифровое TV, плита, микроволновка, холодильник, фен, утюг, парковочное место, можно с детьми. Тел.: 8 (927)908-86-75-Ирина.

■ 1-ком. квартира. Оплата в сутки 1200руб., от 2-х дней-1000руб., за 2часа-300руб, ночь-700руб. Кулина, 2, 1/5эт., S=30м2, с балконом. 2 кровати, 4-и спальных места, телевизор, Wi-Fi, кабельное/цифровое TV, плита, микроволновка, холодильник, стиральная машина, фен, утюг, парковочное место, можно с детьми. Тел.: 8(927)893-30-79-Лидия.

ХОСТЕЛЫ, ОТЕЛИ

■ СЕТЬ квартирных апартаментов. 1, 2, 3-комнатные квартиры в наличии, посуточно. Тел. 611-008



ПРОДАЖА

ГАРАЖИ

■ **АВТ. Р-Н, 2 квартал**, ГСК «Алладин», ул. Заставная, 24, цок. этаж, 60 м², цена: 650 т. р., гараж на 3 авто, есть погреб 6х13. Тел. 89179672165, Алексей.

■ **АВТ. Р-Н, 2 квартал**, ГСК «Призер», Московский пр-т, цок. этаж, теплый, ворота сейфовые, въезд со стороны ул. Дзержинского, есть погреб. Тел. 89626115776.

■ **Авт. р-н, 2 квартал**, ГСК-60 «Прометей», кладовка 8 кв.м., оборудована полками. По просмотру т.8-987-933-20-22.

■ **Авт. р-н, 4 квартал**, Офицерская, 41, ГСК №32 «МИР», гаражный бокс 3х6, холодный, Цена: 110 т. р. Тел. 8-987-965-60-88.

■ **Авт. р-н, 4 квартал**, ГСК «Алексей 187». 70 т.р. 409-776

■ **Авт. р-н, 6 квартал**, б-р Королева, 15А, цок. этаж, 17 м², цена: 250 т.р., 1-ая линия домов. Тел. 89272682270.

■ **Авт. р-н, 6 квартал**, Приморский б-р, 45. 1-ая линия, отдельный вход, срочно! Этаж -1, теплый, сухой, на полу плитка, есть стеллажи. Тел. 8-987-936-46-26.

■ **Авт. р-н**, ГСК-51В, Ботаническая, 56. Гараж 3х6м². Сухой, полки, свет, 1 этаж, рядом вахта. Тел.: 8(927)613-62-84 Нина Александровна. Цена договорная.

■ **Авт. р-н, ГСК № 62**, ул. Офицерская, 18, размер 6х4м, 3 этаж, отапливаемый, сухой, 1-ая линия, не отделан, цена: 200 т. р. Тел. 8-960-844-97-03.

■ **АВТ. Р-Н, 10 квартал**, ГСК-62, Офицерская, 18, за Военным учил., 3х6м², с окнами, теплый, оштукатурен., 150 т. р. Возможен ТОРГ. тел. 33-64-82, 8-917-120-43-98 Зинаида Николаевна

■ **Авт. р-н, 10 квартал**, ГСК «Гальваник», теплый, цок. этаж, 24м², цена: 200 т. р. Тел. 89626115776.

■ **Авт. р-н, 10 квартал**, ГСК «Гальваник», цок. этаж, 24м², 1-ая линия, продается теплый с сухой, есть отдельная комната с полками. Возможность выкопа ямы. Тел. 89372303489.

■ **Авт. р-н, 11А квартал**, Жукова 3А, цок. этаж, 11 м², цена: 230 т.р., 1-ая линия домов. Тел. 89626117109.

■ **Авт. р-н**, ГСК-128, Дзержинского. 27а, 500 т.р. Тел. 749-748

■ **Центр. р-н, 50 лет Октября**, действующий, теплый, охрана, 5 этаж, цена: 100 т.р. Тел. 8-962-611-57-76.

■ **Комс. р-н, ул. Ярославская, 11А**, ГСК №9, 18 м², имется погреб. Тел. 8-927-211-1146.

■ **Комс. р-н, Матросова, 92**, ГСК-33, 1 этаж, срочная продажа, торг. Тел. 89278917207.

■ **ПОГРЕБ**, н-в 4 кв-ла, 20 т.р. СРОЧНО! 8-927-217-64-95

АВТОМОЙКА.

■ **СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩАЯ АВТОМОЙКА В 20 КВАРТАЛЕ, УЛ. ЛЬВА ЯШИНА, ЗА ТРЦ «МАДАГАСКАР»**, S=35,6 кв.м., 1 ЭТАЖ, ЦЕНА ДОГОВОРНАЯ. ТЕЛ. 89626115776.

УСЛУГИ

ЮРИДИЧЕСКИЕ

■ **ВЫКУПЛЮ** проблемную долю. Тел. 8-927-268-22-70

■ **СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ:** квартир, малосемеек, долей. 8-927-208-49-44

■ **ПОМОГУ** оформить документы на недвижимость. Тел. 8-962-611-57-76.

■ **МЕЖДУГОРОДНИЕ ОБМЕНИ.** Тел. 8-902-339-80-87

■ **АВАНС ДО ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ. ПОГАШЕНИЕ ДОЛГОВ ЖКХ.** ТЕЛ. 8-927-211-41-05.

■ **Помощь юриста, составление договоров, исков, представительство в суде.** Тел. 8-927-268-07-09.

ФИНАНСЫ

■ **АВАНС** до продажи. Деньги в день обращения. 8-962-614-97-48

■ **ДЕНЬГИ** на погашение долгов. Тел. 8-927-891-72-07.

■ **РАБОТА** с материнским капиталом, все операции. Жилье по цене сертификата. Тел. 8-927-211-41-06.

■ **ЗАЙМ** до 500 т.р. Помощь в оформлении. Т.8-927-211-53-93

■ **ДЕНЬГИ** под залог жилья, долей. Решение за 1 день. Тел. 62-08-72.

■ **ДЕНЬГИ ВСЕМ!** Поможем при любой кредитной истории. Тел. 8-962-611-57-76.

■ **ЗАЙМ под залог недвижимости.** 8-927-211-41-05

РЕМОНТ/ОТДЕЛКА

АВТО/МОТО

■ Рихтовка, сварка, покраска авто, полировка фар, мелкий ремонт кузова. Тел.: 8(903) 330-16-82.

КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

■ **ВЫПОЛНИМ** работы по мягкой, жесткой кровле любой сложности, устроим различные протекания кровли. Гарантия на работы 5 лет. ООО «ПРОФКРОВЛЯ». Тел. 8-905-306-92-98.

■ **РЕМОНТ** квартир, поклейка обоев, маляр. Штукатурка стен, снятие, поклейка обоев, установка потолочного плинтуса. Звоните. Тел. 8-927-777-43-28.

■ **ВСЕ ВИДЫ** малярных работ в интерьере (покраска, наклейка обоев). Индивидуальный подход. Тел. 8-960-815-42-43.

■ **РЕМОНТ**, отделочные работы. Качественно. Тел. 8-960-840-33-21. ■ Декоративные штукатурки, краски. Тел. 8-939-753-36-61, Алексей.

■ **СТРОИТЕЛЬСТВО** домов, евроремонт любой сложности. Басейны под ключ. Т. 8-927-613-54-44.

■ **«БАЛКОН ПОД КЛЮЧ».** Отделка балкона декоративной штукатуркой. Тел. 8-960-840-33-21.

■ **Декоративная штукатурка (продажа, нанесение, подбор колера).** Тел. 8-927-609-00-14.

■ Полимерная шпатлевка от производителя. Тел. 8-927-908-60-43, Михаил.

■ **«МУЖ НА ЧАС».** Мелкий домашний ремонт, сборка, починка мебели, розеток, повесу гардины, люстры, многое другое. с. Подстепки, Автозаводский и Центральный районы. Т. 469-706

■ **Порядочная бригада мастеров** выполнит косметический, качественный ремонт помещения, офиса, квартиры, частного дома. Тел. 8-960-840-25-40.

РЕМОНТ ТЕХНИКИ

■ **РЕМОНТ** стиральных машин, холодильников и плит. Профессиональный ремонт стиральных и посудомоечных машин, плит, духовок и встраиваемых панелей, накопительных водонагревателей, холодильников, ноутбуков, компьютеров, телевизоров, мониторов, радиоуправляемых игрушек, кофемашин, СВЧ, пылесосов, мясорубок и многое другое. Тел. 8-927-891-65-64, Петр.

■ **РЕМОНТ телевизоров импортных и отечественных.** Профессиональный подход, гарантия качества, с. Подстепки, Автоз. и Центр. р-ны. Т. 469-706.

СВАРКА

■ **УСЛУГИ** сварщика. Электросварка любой сложности, трубы (водоснабжение), заборы, теплицы, армирование, наплавка, металлоконструкция. Опыт работы более 5 лет. Тел. 8-927-796-98-90.

ЭЛЕКТРИКА

■ Услуги электрика. Выезд и оценка работ бесплатно. Опыт 15 лет. Полная замена электропроводки в квартире, коттедже, даче. Установка розеток, выключателей, люстр и светильников. Аварийный выезд. Работаем в выходные и праздничные дни. Т. 8-909-363-90-32.

■ **Электромонтажные работы любой сложности ПОД КЛЮЧ.** Коттеджи, квартиры, новостройки, офисы. Опыт работы 20 лет. Тел. 8 939 700 83 06.

■ Услуги электрика, весь спектр работ. Быстро, качественно. Профессиональное оборудование. Тел. 8-927-890-93-44.

■ **Электрик на дом! Выполнение всех работ по электрике.** Тел. 8-9297-18-000-9.

■ Монтаж и замена электропроводки квартир, коттеджей. Установка люстр и бра. Перенос розетки, выключателей, штроба без пыли. Т. 8 987 458 92 69.

НАПОЛЬНОЕ ПОКРЫТИЕ

■ **ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ** теплый пол Гольфстрим из Белоруссии. Под плитку, линолеум, ламинат, ремонт теплого пола. т. 46-10-10

■ **САЛОН ПАРКЕТА:** ламинат, паркет, доска, виниловые покрытия. Новоселам-СКИДКА при предоставлении кодовой фразы «ХОЧУ СКИДКУ!». Тел. 570-199

САНТЕХРАБОТЫ

■ Все виды сантехработ, гарантия качества. Быстро, надежно и качественно выполним все виды работ. Большой опыт работы. Все районы города и пригорода. Т. 8- 927 891 91 43.

■ **САНТЕХНИК.** Экстренная сантехническая помощь. Быстро, надежно и качественно выполним все виды сантехработ. Большой опыт работ. Все районы города и пригорода. Тел. 8-917-822-7388, Василий.

■ **УСЛУГИ сантехника, сантехработы. Монтаж систем отопления, водопровода, канализации. Монтаж теплых полов. Установка и подключение сантех. приборов. Замена и установка счетчиков. Выезд мастера бесплатно.** Тел. 8-937-640-12-20, Антон.

КОНДИЦИОНЕРЫ

■ **ВАШ первый кондиционер.** Широкий выбор, весь модельный ряд. Тел. 619-689, 617-457, 631-821, ул. Дзержинского, 16а, 1 эт.

■ Кондиционеры «Эдельвейс». Профессиональный монтаж с альпинистами. Тел. 42-93-18, 61-09-00

■ Установка кондиционеров. Продажа кондиционеров. Тел. 8-902-184-80-34.

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

■ Натяжные потолки, 3D полы, эксклюзив, гарантии, установка люстры, отвод трубы в подарок!!! Низкие цены. Тел: 614-289-Сергей,

■ **НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ. БОЛЬШОЙ ВЫБОР ЦВЕТОВ И ФАКТУР. ГАРАНТИЯ 10 ЛЕТ. РАССРОЧКА БЕЗ %.** ТЕЛ. 71-99-10

■ Натяжные потолки (Германия, Бельгия), гарантия качества. Выезд специалиста, консультация - бесплатно. Т.8902-373-98-06, Дмитрий.



■ Натяжные потолки. Аккуратно, быстро, недорого. Все виды монтажей (двухуровневые, цветные и т.д.) Цена от 300 м². Тел. 8-909-363-61-68.

■ **НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ (ГЕРМАНИЯ, БЕЛЬГИЯ). ТЕЛ. 61-56-76, 42-93-18.**

ОКНА/БАЛКОНЫ

■ **ЗАЩИТНЫЕ** решетки на пластиковые окна (от выпадения детей), материал: алюминий. Тел. 411-430

■ Ремонт пластиковых окон любой сложности. Тел. +79626111430

■ **УСТАНОВКА** пластиковых окон, балконов любой сложности. Тел. 74-92-90.

■ **«НАРОДНЫЕ ОКНА».** Пластиковые окна, балконные рамы, отделка балконов. Тел. 61-56-76, 42-93-18.

ШТОРЫ

■ **ШТОРЫ**, карнизы, современный дизайн. Вызов дизайнера бесплатно. Салон штор «Дeko-Стиль». Тел. 8-927-612-50-31.

■ **КАРНИЗЫ**, фурнитура для штор, установка, доставка. Магазин карнизов «Антик». Тел. 62-24-86.

МЕБЕЛЬ

■ **«КУПЕ-МАСТЕР»** - мебель на заказ. Акция! Заказавшему шкаф-купе - подарок! Отличное качество и длительная гарантия. Звоните сейчас, замер и проект бесплатно! Тел. 8-927-215-05-04.

■ **МЕБЕЛЬ** на заказ. Шкафы-купе, кухни, столы, стулья. Срок изготовления 5-7 дней. Тел. 8-939-708-73-89

■ **СБОРКА**, проектирование, изготовление мебели (кухни, шкафы-купе, прихожие, спальни, детские, гардеробные, торговое оборудование, офисная мебель). Тел. 8-960-835-04-23.

■ **КУХНИ.** Шкафы. Шкафы-купе на заказ. Тел. 8-9198-108891.

■ **МЕБЕЛЬ на заказ. Решение любых сложных задач . Большой выбор материалов. Работаем по г. Тольятти и Самарской области. Монтаж и доставка бесплатно. Гарантия 12 месяцев. Тел. 8-939-700-64-77.**

■ **КУХНИ, шкафы-купе, прихожие, гостиные, столы, столы, стулья на заказ.** Гарантия, рассрочка, замер и проектирование - бесплатно! Тел. 8-996-7330630, 67-97-87, Галина.

ДВЕРИ

■ **ВХОДНЫЕ**, межкомнатные двери, арки. Двери «Цезарь». Тел. 21-36-53, 8 904 708 57 77. ТД «Карусель», ул. Дзержинского, 16а, 1 этаж.

■ **ДВЕРИ** стальные, межкомнатные. Арки любых размеров. «Росдвери». т. 61-04-54, 8-987-937-97-32. ТД «Карусель», ул. Дзержинского, 16А.

СТРОЙМАТЕРИАЛЫ

■ **ОБОИ** в «Обои-Центре»! Низкие цены и огромный ассортимент! Предъявителю газеты - скидка 10%. Тел. 702-550, ул. 70 лет Октября, д. 38, ул. Мира, д. 92а, ул. Свердлова, д. 7г.

КЛИНИНГ

■ **ХИМЧИСТКА** ковров HiClean, профессиональная чистка ковров. Мы работаем на оборудовании фирмы Karcher. Низкий ворс 100 рублей кв.м, высокий ворс 150 рублей кв.м. Тел. 8-917-121-81-51, Вячеслав.

■ **КОМПАНИЯ «СУББОТНИК»** : уборка квартир, коттеджей, общ. учр., торг. помещ., офисов, прилегающ. тер-ий, складов, паркингов и пр. Вывоз мусора на утилизацию, стирка ковров, промыш.альпинизм. Ежедневно. без вых. Тел. 20-20-07, 91-89-73

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ

■ **ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ.** Газель (тент), грузоподъемность 1500 т/ч - 300 руб. Тел. 8-960-842-70-90, Сергей.

■ **ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ.** Домашние, квартирные, офисные, дачные, военные переезды. Т. 8-927-955-3-888

■ **ПЕРЕЕЗДЫ, ГРУЗЧИКИ.** Квартирные, офисные, дачные переезды. Сборка/разборка мебели. Перевозка пианино. Автоперевоз: ГАЗель, ЗИЛ, КАМАЗ. Работаем по городу, области, России. Тел. 8-987-928-27-97.

■ **ВСЕ ВИДЫ разгрузо-погрузочных работ.** Квартирные, офисные, дачные переезды (разборка, упаковка) от 1000 р. Работаем без выходных, круглосуточно, все районы, область, межгород. Тел. 8-927-772-40-71.

ПРАЗДНИК

■ **ДИЗАЙНЕРСКОЕ** оформление подарков. Изделия и сувениры ручной работы, бижутерия и аксессуары, воздушные шары. Тел. 89272-11-33-22, Мария; 8-967-490-72-74, Катерина. Молл Парк Хаус, 2 этаж.

ОБУЧЕНИЕ

■ **ВЕЛОШКОЛА** приглашает детей от 2-х до 14 лет на занятия по освоению беговела, велосипеда, ВМХ, роликов! Первое пробное занятие бесплатно! Тел.78-12-23

ОТДЫХ

■ **АГЕНТСТВО** путешествий «Краски мира». Тел. 408-538, ул. Ворошилова, 73. При предъявлении объявления - скидка!

■ **ДС «ТУРСКИДКИ.РУ».** Туры по всему миру по выгодной цене; загранпаспорт (оформление документов); авиа и ж/д билеты. Тел. 95-72-72.

РАЗНОЕ

■ **ОЧИСТКА** систем вентиляции, дымоходов. Очистка и дезинфекция вентиляции (от промышленной до пищевой) любой сложности, видеообследование проблемной вентиляции, устранение появления дыма и неприятных запахов из воздуховодов, Повысим производительность вентиляционной системы. Тел. 8-937-037-58-81, Алексей.

■ **УДАЛЕНИЕ** сложных деревьев, чистка снега. Тел. 78-08-63.

ПОКУПКА

■ **КУПЛЮ** лодочный мотор, японский, 9,9 лошадей, за адекватную цену. Тел. 89272172531.

ВАКАНСИИ

■ **КОНТРОЛЕР ДЛЯ ПРОВЕРКИ СТЕНДОВ** требуется. Тел. 8-906-338-030

■ **ТРЕБУЕТСЯ ОФОРМИТЕЛЬ ДОКУМЕНТОВ ПО НЕДВИЖИМОСТИ. ТЕЛ. 8-906-338-90-30**

■ **МЕНЕДЖЕР** по рекламе с опытом работы в печатных изданиях требуется. Тел. 8-906-33-89-030.

■ **АГЕНТ по недвижимости, оформитель документов, без опыта работы требуется. Образование высшее. Тел. 8-906-33-89-030.**

■ **ДИСПЕТЧЕР** в ЖКХ, образование инженерное, стрессоустойчивость, з/п 10 т.р. Обращаться по тел. 555-110 доб. 8-115 (с 8-17 ч.).

■ **ПРОМОУТЕРЫ** в Атозаводский район, с опытом работы, от 18 лет. Тел. 8-906-33-89-030.

■ **ИНЖЕНЕР жил. фонда** требуется в ЖКХ, опыт, образование инженерное ПГС. Обращайтесь по тел. 74-20-51 (с 8-17 ч).

■ **ДВОРНИКИ, уборщики, сантехник, кровельщик, маляр, плотник** требуется в ЖКХ. Тел. 55-56-10, доб.8-115, 8-119.

Вы можете разместить **СТРОЧНЫЕ** объявления на страницах газеты «**НЕДВИЖИМОСТЬ ЛЭНД**», а также на сайте **lend-tlt.ru**

ПУНКТЫ ПРИЕМА ОБЪЯВЛЕНИЙ:

• Дзержинского, 27А. (ост. Военное училище), офис 4 ☎ 33-33-34 с 9:00 до 19:00

• Дзержинского, 38 (напротив полиции) ☎ 76-28-98 с 9:00 до 19:00



ВСЁ ДЛЯ ДОМА

**ДОСТУПНЫЕ ЗАГОРОДНЫЕ ДОМА
С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ**
ОТ ЗАСТРОЙЩИКА ЗАО ФИРМА «ЖИЛСТРОЙ»

Индивидуальные
2-этажные дома
в Н.САНЧЕЛЕЕВО
(около ЗК «Ранчо»)
с земельным
участком 8 соток.
Отделка от черновой
до «под ключ».
**РАССРОЧКА
ПО ОПЛАТЕ!**



от 100 м²

ЖИЛСТРОЙ

ПЛАНИРОВКИ И ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ НА САЙТЕ
www.zhilstroy-tlt.ru
и по телефону **24-55-29**

ШВЕЙНАЯ КОМПАНИЯ «ШВЕЙЦАРИЯ»

ПОШИВ ЛЮБОЙ
ТЕКСТИЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ
КАЧЕСТВЕННО • НЕДОРОГО
• БЫСТРО!

- ШТОРЫ
- ПОСТЕЛЬНОЕ БЕЛЬЕ
- СКАТЕРТИ
- ПОЛОТЕНЦА
- САЛФЕТКИ
- ФУРШЕТНЫЕ ЮБКИ И Т.Д.

ШИРОКИЙ АССОРТИМЕНТ ТКАНЕЙ

**АКЦИИ
НОЯБРЯ:**

- СКИДКА 20% НА ВСЕ ПОРТЬЕРНЫЕ ТКАНИ
- СКИДКА 30% НА ВСЕ ГОТОВЫЕ ШТОРЫ

714-681

ТЦ «САМАРА»,
ПР-Т СТЕПАНА РАЗИНА, 36 А, СЕК.209
ИНТЕРНЕТ-МАГАЗИН [HTTPS://SHVEICARIYA-TLT.RU/](https://shveicariya-tlt.ru/)

КУХНИ • ШКАФЫ
ШКАФЫ-КУПЕ НА ЗАКАЗ



ЗАМЕР • ДОСТАВКА • УСТАНОВКА
БЕСПЛАТНО
8-919-810-88-91

Всё в Дом
Торгово-монтажная компания

ТД «Берег», Степана Разина, 19а, 2 этаж
(8482) 493-393, 8-939-700-97-47
VSEVDOM63.PF vsevdom63@ya.ru

**ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА / БАЛКОНЫ ПОД КЛЮЧ / КУХНИ
ДВЕРИ: ВХОДНЫЕ, МЕЖКОМНАТНЫЕ / ШКАФЫ-КУПЕ**

БАЛКОН
• МОСКИТНЫЕ СЕТКИ
• РЕМОНТ ОКОН
• ШКАФЫ
• КРЫШИ
• ВЫНОС

**РАССРОЧКА / КРЕДИТ
ВЫГОДНЫЕ ЦЕНЫ
НА ВХОДНЫЕ
И МЕЖКОМНАТНЫЕ
ДВЕРИ!**

при заказе КУХНИ
ВЫТЯЖКА
в подарок

- Ремонт кухни
- Замена столешниц и фасадов
- Выезд мастера бесплатно

ДИЗАЙН БЕСПЛАТНО

**НОВОСЁЛАМ
СКИДКА
10%**

KBE HAFELE Hettich

КЛАССНЫЕ
ОКНА

БАЛКОННАЯ РАМА
раздвижная

БАЛКОННЫЙ БЛОК
ГЛЯНЦЕВЫЙ ПОДОКОННИК
в подарок

- УТЕПЛЕНИЕ
- ОБШИВКА

Хватит переплачивать!
Звоните нам т. **8-917-122-1096**
ТД «Восточный дублер», секц. 281, Кузнецкий Троицкий

На стеклопакет ULTRATERM
СКИДКА! 80%

20 лет с вами

**ОКНА
БАЛКОНЫ**
ОТ ЗАВОДА - ПРОИЗВОДИТЕЛЯ!

**ТЕПЛО И КОМФОРТ,
когда в доме**

**ОКНА
ТОП**

411-661-411-667
ДЦ «Гранд Сити»,
Новый проезд 3, оф. 302Г
newtopokna@mail.ru

РАЗМЕСТИТЕ ВАШЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ БЕСПЛАТНО
в газете по телефону **33-33-34** ☎ **76-28-98**, или на сайте: www.lend-tlt.ru

«Недвижимость ЛЭНД» реклам-
но-информационное издание
Учредитель: ИП В.М.Бетра
Адрес редакции: 445042, Самар-
ская обл., г. Тольятти,
ул. Дзержинского, д. 27а, оф. 4
Телефон редакции: (8482)
33-33-34, lend-dz27a@mail.ru

Газета зарегистрирована
02.05.2017 г. Федеральной служ-
бой по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций
(Роскомнадзор)
Свидетельство о регистрации
СМИ ПИ № ТУ 63-00890

Отпечатано в типографии
ООО «ППК» 445143, Самарская
обл., Ставропольский район, с.
Подстепки, ул. Чкалова д.148.
Тел./факс: (8482) 55-69-38, 55-69-40
№ заказа 1637
Время подписания в печать:
по графику - 18.00 14.11.2017 г.

фактически - 18.00 14.11.2017г.
Дата выхода в свет - 15.11.2017 г.
ТИРАЖ 30 000 экз.
Распространяется бесплатно
Издание предназначено для лиц
старше 16 лет.

Редакция не всегда разделяет
мнение авторов публикуемых
материалов. За содержание ре-
кламных текстов и объявлений
отвечает рекламодатель.