

# НЕДВИЖИМОСТЬ <sup>16+</sup>

информационно-рекламное издание  
№09(09) распространяется бесплатно

## ЛЭНД

### РИЭЛТОРСКИЕ УСЛУГИ

- ПОКУПКА, ПРОДАЖА, ОБМЕН ЖИЛЬЯ
- СЕРТИФИКАТЫ, ИПОТЕКА
- ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛЬЯ
- ОРГАНИЗАЦИЯ И СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛОК
- СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ

### ФИНАНСОВЫЕ УСЛУГИ

- ДЕНЬГИ
  - В ДЕНЬ ОБРАЩЕНИЯ
  - БЕЗ СПРАВОК И ПОРУЧИТЕЛЕЙ
- ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ
  - НИЗКАЯ ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА
  - ОДОБРЕНИЕ ВСЕМ
  - БЕЗ ПЕРЕОФОРМЛЕНИЯ
- ПЕРЕКРЕДИТУЕМ, ПОГАСИМ МИКРОКРЕДИТЫ
- АВАНС ДО ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ
  - ОТ 5 000 ДО 500 000 РУБ.
- ДЕНЬГИ ДЛЯ ПОГАШЕНИЯ ДОЛГОВ
  - КВАРТПЛАТА • КРЕДИТЫ
  - ИПОТЕКА • АЛИМЕНТЫ
  - СУДЕБНЫЕ ПРИСТАВЫ

### ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ

- БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ ПО ВСЕМ ЖИЛИЩНЫМ ВОПРОСАМ
- ЖИЛИЩНЫЕ СПОРЫ
- ВЫКУП ПРОБЛЕМНЫХ ДОЛЕЙ
- СНЯТИЕ АРЕСТОВ С БАНКОВСКИХ СЧЕТОВ, НЕДВИЖИМОСТИ
- РАЗРЕШЕНИЕ КОНФЛИКТОВ С УПРАВЛЯЮЩИМИ КОМПАНИЯМИ
  - ЗАГЛУШКИ • ДОЛГИ
  - ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ

**По всем вопросам обращайтесь:**

10 кв., ул. Дзержинского, д. 27а, оф.4  
тел. **33-33-34**

15 кв., ул. Дзержинского, д. 38  
тел. **76-28-98**

## 16-31 октября 2017 г.

### 1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Баумана б-р, 4	3/12	41/20/10	УЛУЧШ	КИРП	1 500	+	Пластиковые окна, счетчики на все. Частичный ремонт в квартире.	71-41-05 Ирина
А	1	Свердлова, 41	8/9	33/19/8	УЛУЧШ	КИРП	1 250	-	Пластик. окна, счетчики, 1 собственник. Сделан кап. ремонт дома.	40-97-76 Ольга
А	1	Ленинский пр-т, 40	7/9	34/18/8	УЛУЧШ	КИРП	1 450	-	Пластиков. окна, кондиционер, счетчики, чистая квартира с ремонтом.	40-97-76 Ольга
А	2	Кулибина б-р, 2А	14/16	44/21/11	МАКАР	ПАН	1 600	л	Документы готовы, пластиковые окна. Новая квартира!	40-97-76 Ольга
А	2	Свердлова, 68	1/9	33/18/7	СТМ	ПАН	1 000	-	Пластиковые окна, счетчики, 1 взрослый собственник.	71-41-06 Людмила
А	3Б	Маршала Жукова, 2	7/16	47/20/10	ЭЛИТ	КИРП	2 450	л	Срочная продажа! Пластиковые окна, счетчики, документы готовы.	40-97-76 Ольга
А	3Б	Ст. Разина пр-т, 55	2/5	40/21/10	УЛУЧШ	КИРП	1 800	л	Пластиковые окна, счетчики, Отличная квартира с ремонтом.	40-97-76 Ольга
А	5	Орджоникидзе б-р, 8	4/14	38/19/9	УЛУЧШ	КИРП	1 750	л	Пластиковые окна, документы готовы, рядом дет. сад, школа.	40-97-76 Ольга
А	5	Орджоникидзе б-р, 15	2/5	32/17/6	СТМ	ПАН	1 400	+	Пластиковые окна. Железная дверь. 1 собственник. Документы готовы.	40-97-76 Ольга

**1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	6А	Приморский б-р, 57	7/16	34/15/9	МАКАР	ПАН	1 570	+	Квартира с отличным ремонтом. Вид из окна на Волгу. Заезжай и живи.	49-80-87 Наталья
А	7	Буденного б-р, 13	5/9	35/20/7	СТМ	ПАН	1 200	-	Очень хорошее состояние. 1 собственник. Документы готовы.	74-97-48 Юлия
А	7	Фрунзе, 15	4/9	33/19/7	СТМ	ПАН	1 250	-	Пластиковые окна, кондиц., счетчики, квартира в отличном состоянии!	61-72-07 Юлия
А	9	Туполева б-р, 15Б	11/15	37/18/10	УЛУЧШ	КИРП	1 400	л	Пластиковые окна, срочная продажа, территория дома огорожена.	40-97-76 Ольга
А	12	Ворошилова, 35	3/9	36,2/21/8	ЭКСП МСК	ПАН	1 470	+	Квартира с ремонтом, пластик. окна, счетчики, встроенная кухня, шкаф-купе	40-97-76 Ольга
А	13	Свердлова, 3	4/14	31/14/7	УЛУЧШ	КИРП	1 600	л	Уютная квартира, пластик. окна, обмен на 2-ком. квартиру (свердлова 22, 3).	78-07-09 Анастасия
А	13	40 лет Победы, 108	4/9	35/17/8	МСК	ПАН	1 300	+	Очень хорошее состояние квартиры, пластиковые окна, нов. сантехника.	71-41-05 Ирина
А	13	40 лет Победы, 122	3/9	34/17/8	МСК	ПАН	1 550	+	Пластиковые окна, встроенная кухня, счетчики, кондиционер.	89272084944 Евгений

**ПОКУПКА, ПРОДАЖА, ОБМЕН****квартир • малосемеек • долей****78-22-70, 76-28-98**

ул. Дзержинского, 38

**Лилия Павловна**

Ведущий эксперт "ЛЭНД недвижимость"

**С нами надежнее!**

А	14	Дзержинского, 11	9/9	34/17/9	МСК	ПАН	1 180	+	Чистая продажа, торг! Отличное месторасположение, документы готовы.	71-41-06 Людмила
А	14	40 лет Победы, 43Б	5/10	37/17/10	УЛУЧШ	БЛЧ	1 590	л	Косметический ремонт, пластиковые окна, чистая продажа, срочно.	61-72-07 Юлия
А	14А	ЖК «Лесной», 40 лет Победы, 49Д	9/14	38/17/11	УЛУЧШ	МОН	1 300	л	Предчистовая отделка, 1 собственник. Чистая продажа.	62-01-17 Татьяна
А	15	Космонавтов б-р, 3Б	14/16	40/18/11	УЛУЧШ	КИРП	2 000	+	Свежий ремонт в квартире! Пластиковые окна. Встроенная кухня.	78-07-09 Анастасия
А	16	Цветной б-р, 4	7/9	29/14/8	МСК	ПАН	1 350	+	Пластиковые окна, счетчики, натяжной потолок, документы готовы.	78-07-09 Анастасия
А	17А	40 лет Победы, 3	14/16	46/0/0	УЛУЧШ	КИРП	1 730	+	Пластиковые окна, счетчики, новый дом, предчистовая отделка.	78-22-70 Лилия
А	18А	Южное шоссе, 89	6/10	43/19/14	УЛУЧШ	КИРП	1 550	л	Встроенная кухня, пластиковые окна, шкаф-купе. Квартира после ремонта.	74-97-48 Юлия
А	19	Южное шоссе, 51	6/10	34/17/8	МСК	ПАН	1 450	-	Пластик. окна, счетчики, хорошее месторасположение, документы готовы.	40-97-76 Ольга
А	20	70 лет Октября, 22	1/9	40/18/9	МСК	ПАН	1 500	+	Теплая, уютная квартира, по просмотру тел. 89270216890 Руслан.	49-80-87 Наталья
А	20	Южное шоссе, 37	4/9	33/17/9	МСК	ПАН	1 300	+	Хорошее состояние квартиры, пластиковые окна, окна выходят во двор.	62-01-17 Татьяна
А	21	Южное шоссе, 19	6/10	35/17/10	УЛЬЯН	ПАН	1 350	л	Пластиковые окна, счетчики, чистая сантехника, рядом лес.	78-07-09 Анастасия
Ц		Индустриальная, 5	2/4	24/24/0	ЭКСП	ПАН	700	-	Квартира «студия», пластиковые окна, счетчики, новая сантехника.	40-97-76 Ольга
Ц		Индустриальная, 7	2/4	24/24/0	ЭКСП	ПАН	700	-	Квартира «студия», пластиковые окна, новая сантехника, натяж. потолок.	40-97-76 Ольга
Ц		Карла Маркса, 71	2/3	20/20/0	ХРУЩ	КИРП	900	-	Пластиковые окна, счетчики, жилая комната с кухонной зоной.	40-97-76 Ольга

**РАЗМЕСТИТЕ ВАШЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ БЕСПЛАТНО**  
в газете по т. **33-33-34**, или на сайте: **www.lend-tlt.ru**

**1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ц		Комсомольская, 171	4/9	30/18/6	УЛУЧШ	КИРП	950	Ц	Сделан косметический ремонт, 1 собственник, к сделке готовы.	71-41-05 Ирина
Ц		Ленинградская, 18	3/3	41/29/7	СТЛ	КИРП	1 090	-	Отличное месторасположение, документы готовы.	61-72-07 Юлия
Ц		Победы, 12	3/5	18/14/4	ХРУЩ	КИРП	700	-	Квартира в хорошем состоянии, душ, сан. узел в квартире.	40-97-76 Ольга
Ц		Саратовская, 8	1/2	32/13/16	УЛУЧШ	КИРП	900	-	Пластиковые окна, счетчики, квартира с земельным участком.	78-07-09 Анастасия
Ц		Чапаева, 135	8/8	45/20/12	УЛУЧШ	КИРП	1 800	л	Пластиковые окна. В ванной комнате сделан ремонт. Чистая продажа.	74-97-48 Юлия
Ц		Новопромышленная, 13	4/5	30/17/6	ХРУЩ	КИРП	750	-	Хорошее состояние, чистая продажа. Документы готовы.	62-01-17 Татьяна
К		Чайкиной, 89	5/5	31/16/6	ХРУЩ	КИРП	1 050	-	В доме сделан кап. ремонт, готовы к сделке. Хорошее месторасположение.	78-07-09 Анастасия
Ш		Куйбышева, 20	4/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 250	+	Торг. 1 собственник. Тихий район. Квартира в отличном состоянии.	49-80-87 Наталья
Ш		Куйбышева, 22	6/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 190	+	Пластиковые окна, счетчики. Квартира светлая, теплая. Торг.	49-80-87 Наталья
ШИГ		Новодевичье, ул. Октябрьская, 88	2/2	33/17/9	УЛУЧШ	ПАН	550	-	Пластиковые окна, квартира в отличном состоянии, газовая колонка.	61-72-07 Юлия
СТА		с. Бахилово, ул. Советская, 39	2/2	31/17/6	ХРУЩ	КИРП	600	-	Документы готовы. Квартира в центре села.	71-41-05 Ирина
ПДС		ЖК «Солнечный», Вербная, 1	2/3	37/17/9	УЛУЧШ	БЛЧ	1 150	+	Теплый пол, натяжные потолки, по просмотру т. 89061296711 Кристина.	49-80-87 Наталья
ПДС		Ключевой пр-д, 2	1/3	36/25/0	УЛУЧШ	БЛЧ	950	-	Квартира «студия», дом сдан, пластиковые окна. Срочно!	49-80-87 Наталья
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	40/16/15	УЛУЧШ	ПАН	1 250	+	Документы готовы, окна и балкон с евро остеклением. Дом сдан.	74-97-48 Юлия
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	30/30/0	ЭКСП	БЛЧ	850	+	Дом сдан, проведено электричество, торг, документы готовы.	62-01-17 Татьяна
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 11	1/3	34,5/16/9	УЛУЧШ	КИРП	1 350	+	Пластиковые окна, кондиц., шкаф-купе, счетчики, встроенная кухня.	78-22-70 Лилия
ПДС		Лазурный пер-к, 11	2/4	39/19/10	УЛУЧШ	КИРП	1 400	+	Документы готовы, пластиковые окна, счетчики	78-22-70 Лилия
ПДС		Юбилейная, 30	2/2	36/17/8	УЛЬЯН	ПАН	1 150	+	Кухонный гарнитур, шкаф-купе. По просмотру 89023390516 Людмила.	49-80-87 Наталья
ПДС		ЖК «Солнечный», Воздвиженская, 22	3/3	45/18/16	ЭКСП	БЛЧ	1 350	+	Пластиковые окна, дом сдан. По просмотру 89033313132 Иван.	49-80-87 Наталья
СЫЗ		Гидротурбинная, 32	4/4	33/0/0	СТЛ	КИРП	1 200	+	Квартира в хорошем состоянии, заходи и живи! Пластиковые окна.	89869559670 Кристина
СЫЗ		Междуреченск, ул. 3-д ЖБК	4/5	22/15/5	ХРУЩ	КИРП	350	+	Чистая, светлая квартира, пластиковые окна, рядом лес, речка.	71-41-06 Людмила

ЛЭНД  
НЕДВИЖИМОСТЬ**СРОЧНЫЙ  
ВЫКУП КВАРТИР**

МАЛОСЕМЕЕК • ДОЛЕЙ

**Расчет  
за 1 день****Чиж Ольга  
Анатольевна**  
Ведущий эксперт  
«ЛЭНД недвижимость»**40-97-76, 33-33-34**  
10 кв-л, Дзержинского, 27а, оф. 5**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:

ул. Дзержинского, 27а, оф. 4

тел. (8482) **33-33-34**тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:

ул. Дзержинского, 38

тел. (8482) **76-28-98**тел. (8482) **78-22-70**[www.lend-tlt.ru](http://www.lend-tlt.ru)

lend-dz27a@mail.ru

лэнд недвижимость

vk.com/lendagency

ok.ru/lendagency

**2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-н	Квар-тал	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Пла-ниров-ка	Мате-риал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Баумана б-р, 14	4/5	45/29/7	СТМ	ПАН	1 500	+	Чистая, уютная квартира, пластиковые окна, 1 собственник.	61-72-07 Юлия
А	2	Московский пр-т, 11	1/5	45/29/6	СТМ	ПАН	1 470	л	Квартира в отличном состоянии, пластиковые окна, счетчики.	40-97-76 Ольга
А	31	Юбилейная, 2	1/4	36/23/7	УЛУЧШ	КИРП	900	-	Изолированные комнаты, пластиковые окна, счетчики.	78-07-09 Анастасия
А	32	Революционная, 11Б	9/16	59/30/10	УЛУЧШ	КИРП	2 300	+	Пластиковые окна, встроенная кухня, балкон застеклен.	62-01-17 Татьяна
А	3А	Ленинский пр-т, 15	1/5	47/29/7	СТМ	ПАН	1 400	+	Пластиковые окна, счетчики, состояние квартиры хорошее.	62-01-17 Татьяна
А	3Б	Фрунзе, 6Б	8/9	65/50/15	УЛУЧШ	КИРП	4 000	л	Пластиковые окна, готовы к сделке. Хорошее месторасположение.	40-97-76 Ольга
А	5	Орджоникидзе б-р, 15	4/5	46/29/7	СТМ	ПАН	1 450	+	Чистая, теплая квартира, 1 собственник, хорошие соседи.	49-80-87 Наталья
А	7	Буденного б-р, 17	9/9	46/28/7	СТМ	ПАН	2 020	+	Пластиковые окна, встроенная кухня, счетчики, шкаф-купе.	71-53-93 Инна
А	7	Степана Разина пр-т, 50	2/12	50/29/9	УЛУЧШ	КИРП	1 850	л	Пластиковые окна, счетчики, квартира в хорошем состоянии.	74-97-48 Юлия
А	7	Фрунзе, 21	5/5	51/32/6	СТМ	ПАН	1 500	+	Очень просторная и светлая квартира, сделан ремонт, рядом дет. сад.	61-72-07 Юлия

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ



## МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

- **жилье по цене** материнского капитала;
- **денежный займ** под материнский капитал;
- **покупка с материнским капиталом** малосемеек, долей в квартире, в т. ч. у родственников.

**ДЕТИ - СЧАСТЬЕ СЕМЬИ!**

**33-33-34** Дзержинского, 27А, 2 этаж, офис 4

А	8	Юбилейная, 85	2/9	40/26/6	УЛУЧШ	КИРП	1 700	л	Пластиковые окна, встроенная кухня, шкаф-купе, счетчики.	74-97-48 Юлия
А	12	Гая, 25	12/12	47/28/8	ТАШК	ПАН	1 670	л	Пластиковые окна, встроенная кухня, шкаф-купе, кап. ремонт дома.	74-97-48 Юлия
А	13	Ворошилова, 49	5/12	47/28/7	УЛУЧШ	КИРП	1 700	л	Пластиковые окна, счетчики, шкаф-купе, 1 собственник.	71-41-06 Людмила
А	14	Австростроителей, 41	2/9	88/49/11	УЛУЧШ	КИРП	3 700	2	Пластик. окна, кондиц., счетчики, шкаф-купе, хорошее состояние.	74-97-48 Юлия
А	14	40 лет Победы, 47	6/7	65/35/11	МАКАР	ПАН	2 900	л	Пластиковые окна, счетчики, 1 собственник.	40-97-76 Ольга
А	14Б	40 лет Победы, 61	4/9	60/35/10	МАКАР	ПАН	2 900	+	Пластиковые окна, счетчики. Новый дом, 1 собственник.	40-97-76 Ольга
А	16	Цветной б-р, 4	1/9	43/21/9	МСК	ПАН	1 600	+	Чистая продажа, взрослые собственники, хорошее месторасположение.	62-01-17 Татьяна
А	17А	40 лет Победы, 17Г	3/10	85/43/15	УЛУЧШ	КИРП	4 100	2	Предчистовая отделка, счетчики, отличное месторасположение.	40-97-76 Ольга

**ЗАКАЖИТЕ СВЕЖИЙ ВЫПУСК ГАЗЕТЫ БЕСПЛАТНО**  
с доставкой в ваш почтовый ящик! Позвоните по т. **33-33-34**

**2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-н	Квар-тал	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Пла-ниров-ка	Мате-риал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	20	Южное шоссе, 27	8/9	50/29/9	МСК	ПАН	2 300	+	Встроенная кухня, кондиционер, пластиковые окна. Срочно!	40-97-76 Ольга
Ц		9-го января, 88	1/2	54/20/11	ЭКС	БЛЧ	1 200	-	Квартира с земельным участком. Большой цоколь.	61-72-07 Юлия
Ц		Банькина, 21	2/18	60/35/12	УЛУЧШ	КИРП	2 400	2	Пластиковые окна, счетчики, отделка под чистовую.	89198126347 Алла
Ц		Голосова, 77	5/5	45/28/7	ХРУЩ	ПАН	1 300	+	Квартира в отличном состоянии, рядом детский садик, школа.	62-01-17 Татьяна
Ц		Жилина, 58	4/5	46/27/7	ХРУЩ	КИРП	2 300	+	Квартира в очень хорошем состоянии, после кап. ремонта.	74-97-48 Юлия
Ц		Индустриальная, 7	2/4	33/27/0	ИЗЛ	КИРП	1 100	-	Квартира «студия», пластиковые окна, сделан ремонт, готовы к сделке.	40-97-76 Ольга
Ц		Карла Маркса, 16	1/5	43/28/6	ХРУЩ	КИРП	1 200	-	Пластиковые окна, новые батареи. Дом после кап. ремонта.	78-22-70 Лилия
Ц		Ленина, 94	5/5	44/29/7	ХРУЩ	КИРП	1 100	+	Чистая продажа, отличное месторасположение, к сделке готовы.	71-53-93 Инна
Ц		Ленинградская, 18	3/3	41/29/7	ХРУЩ	КИРП	1 090	-	Суперпредложение! По цене однокомнатной квартиры. Срочно!	61-72-07 Юлия
Ц		Ленинградская, 35	5/5	46/30/6	ХРУЩ	КИРП	1 600	+	Пластиковые окна, кондиционер, шкаф-купе, счетчики.	71-53-93 Инна

**Куплю 2-комнатную квартиру до 1 500 000 руб.**  
т. **71-41-06, 76-28-98**

Ц		Мира, 133	6/9	32/20/6	УЛУЧШ	КИРП	1 110	-	Срочно! Уютная квартира, встроенная кухня, сделан ремонт.	49-80-87 Наталья
Ц		Мира, 137	9/12	36/23/5	ХРУЩ	ПАН	880	-	Пластиковые окна, кондиционер, квартира в отличном состоянии.	40-97-76 Ольга
Ц		Мира, 137	8/12	36/25/7	УЛУЧШ	КИРП	900	-	Квартира в отличном состоянии, пласт. окна, к сделке готовы.	74-97-48 Юлия
Ц		Победы, 60	5/5	47/30/7	ХРУЩ	ПАН	1 200	2	В зале балкон, в спальне два окна на разные стороны и лоджия.	89879364626 Елена
Ц		Советская, 34	1/2	67/29/15	УЛУЧШ	КИРП	2 500	-	Двухкомнатная квартира с земельным участком, счетчики.	78-07-09 Анастасия
Ц		Ушакова, 44	1/5	46/34/6	ХРУЩ	КИРП	1 150	-	Кап. ремонт дома, счетчики, долгов и обменений нет.	78-07-09 Анастасия
Ц		Чапаева, 135	8/8	46/32/7	УЛУЧШ	КИРП	1 800	л	Пластиковые окна, счетчики, отличная квартира в новом доме.	74-97-48 Юлия
К		Чайкиной, 28	16/16	45/28/8	ТАШ	ПАН	1 650	л	Пластиковые окна, счетчики, документы готовы.	61-72-07 Юлия
К		Чайкиной, 89	5/5	48/32/7	ХРУЩ	КИРП	1 680	+	Пластиковые окна, встроенная кухня, шкаф-купе, чистая продажа.	61-72-07 Юлия
К		Ярославская, 43	3/5	45/31/6	УЛУЧШ	КИРП	1 800	+	Отличное состояние, встроенная кухня, шкаф-купе, пластик. окна	61-72-07 Юлия
ЖМ		Майский пр-д, 15	15/16	44/26/8	ТАШК	ПАН	1 450	л	Отличная квартира, заездка и живи! 1 собственник, пласт. окна.	89023398087 Наталья
Ш		Шлюзовая, 35	1/5	53,8/29/9	УЛЬЯН	ПАН	1 400	л	Пластиковые окна, счетчики, 1 собственник, срочная продажа.	40-97-76 Ольга
ШИГ		Пионерский, ул. Гагарина, 10А	2/2	43/29/7	МСК	ПАН	550	-	Пластик. окна, отличное месторасположение, рядом дет. сад.	71-41-06 Людмила
ШИГ		ст. Бичевная, ул. Заводская, д.1	2/2	43/27/7	ХРУЩ	ПАН	500	+	Квартира в хорошем состоянии	40-97-76 Ольга

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**Офис 10 кв-л:**  
ул. Дзержинского, 27а, оф.4  
тел. (8482) **33-33-34**  
тел. (8482) **42-15-11**

**Офис 15 кв-л:**  
ул. Дзержинского, 38  
тел. (8482) **76-28-98**  
тел. (8482) **78-22-70**

**www.lend-tit.ru**  
lend-dz27a@mail.ru  
лэнд недвижимость  
vk.com/lendagency  
ok.ru/lendagency

**2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-Н	Квартал	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
ШИГ		Волжский Утес, 5	5/5	45/30/7	УЛУЧШ	ПАН	1 250	+	Хорошая, просторная квартира, не торец, рядом дет. садик, магазины.	49-80-87 Наталья
СТА		с.Выселки, ул.Казачья, 4	1/3	59/37/12	УЛУЧШ	КИРП	1 900	+	Пластиковые окна, поменяны трубы. Срочно!	49-80-87 Наталья
СТА		с. Хрящевка, ул. Советская, 4	4/5	55/30/9	УЛЬЯН	ПАН	1 250	+	Документы готовы, отличное состояние. Планировка «самолет».	40-97-76 Ольга
СТА		с.Ягодное, ул.Благополучная, 14а	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	990	-	ЖК «Ладья Благополучия». Документы готовы. 1 собственник.	49-80-87 Наталья
ПДС		Чкалова, 3	1/2	55/35/10	УЛУЧШ	КИРП	1 600	+	Пластиковые окна, счетчики. Сделан капитальный ремонт.	61-72-07 Юлия
ПДС		ЖК «Солнечный», Воздвиженская, 13	1/3	52/29/9	ЭКС	ПАН	1 350	+	Счетчики, документы готовы. Отличное месторасположение.	71-53-93 Инна
СЫЗ		Октябрьск, ул.Мичурина, 6	2/2	45/29/7	ХРУЩ	КИР	650	+	Пласт. окна. Сделан ремонт, батареи и сантехника новые.	71-41-05 Ирина

**ПОКУПКА • ПРОДАЖА • ОБМЕН ЖИЛЬЯ**  
выгодно надежно быстро

Услуги опытного риэлтора

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

☎ **74-97-48, 33-33-34**

Сафонова  
Юлия Викторовна

ул. Дзержинского, 27а, оф. 5 Ведущий эксперт «ЛЭНД недвижимость»

**3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Свердлова, 41	6/9	69/47/12	УЛУЧШ	КИРП	2 200	+	Документы готовы, пластиковые окна.	74-97-48 Юлия
А	2	Дзержинского, 69	8/16	52/33/8	ТАШК	ПАН	1 450	-	Документы готовы, чистая продажа.	49-80-87 Наталья
А	6	Революционная, 76	8/9	52/35/7	СТМ	ПАН	1 500	+	Очень хорошее расположение. Рядом все!	71-41-05 Ирина
А	6	Фрунзе, 37	7/9	60/44/8	СТМ	ПАН	1 755	л	Счетчики, шкаф-купе, кап. ремонт дома, новые трубы.	49-70-69 Нина
А	7	Буденного б-р, 13	6/9	59/45/7	СТМ	ПАН	2 100	+	Пластиковые окна, счетчики. В доме сделан кап. ремонт.	78-07-09 Анастасия
А	7	Фрунзе, 15	1/9	62/38/7	СТМ	ПАН	1 830	л	Документы готовы, пластиковые окна. Есть погреб.	74-97-48 Юлия
А	7	Степана Разина, 48	8/9	64/42/7	СТМ	ПАН	2 000	+	Пластик. окна, встроенная кухня, шкаф-купе, счетчики.	89879364626 Елена
А	7	Приморский б-р, 14	2/5	68/45/8	СТМ	ПАН	1 800	-	Чистая, уютная квартира. Пластиковые окна.	78-07-09 Анастасия
А	7	Приморский б-р, 20	3/5	66/43/7	СТМ	ПАН	1 800	+	Пластиковые окна, документы готовы, срочно!	74-97-48 Юлия
А	7	Юбилейная, 41	3/9	50/34/7	САМ	ПАН	1 600	+	Пластиковые окна, счетчики. Рядом школа, детский садик.	49-80-87 Наталья
А	8	Спортивная, 4А	14/14	126/75/35	ЭЛТ	КИРП	5 500	2	Просторная квартира, пластик. окна, кондиционеры.	40-97-76 Ольга
А	10	Луначарского б-р, 13	8/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 200	л	Квартира в хорошем состоянии, не торец, заезжай и живи.	74-97-48 Юлия

**РАЗМЕСТИТЕ ВАШЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ БЕСПЛАТНО**  
в газете по т. **33-33-34**, или на сайте: **www.lend-tlt.ru**

**3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	10	Свердлова, 16	1/9	67/38/9	ЭКСП	ПАН	2 000	2	Счетчики, нов. сантехника, 1 собственник.	62-01-17 Татьяна
А	10	Свердлова, 20	2/9	63/39/8	ЭКСП	ПАН	1 900	2	Квартира в хорошем состоянии, 1 собственник.	62-01-17 татьяна
А	12	Автостроителей, 100	7/9	68/43/8	МСК	ПАН	1 950	л	Документы готовы, срочная продажа, Торг.	40-97-76 Ольга
А	12	Свердлова, 4	1/9	66/44/8	МСК	ПАН	1 990	л	Пластиковые окна, ремонт, новые двери, новые трубы.	62-01-17 Татьяна
А	12	Дзержинского, 17	9/9	68/43/9	МСК	ПАН	2 800	л	Пластиковые окна, встроенная кухня, шкаф-купе.	40-97-76 Ольга
А	14	Автостроителей, 53	9/9	68/42/9	МСК	ПАН	1 950	л	1 взрослый собственник, документы готовы.	71-53-93 Инна
А	15	Автостроителей, 28	9/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 070	л	Хорошее месторасположение. Хорошие соседи, нов. счетчики.	89277708858 Татьяна
А	14	Автостроителей, 53	9/9	68/43/9	МСК	ПАН	2 150	л	1 взрослый собственник, документы готовы.	49-70-69 Нина
А	15	Ворошилова, 2В	4/10	99/56/18	УЛУЧШ	ПАН	3 900	2	Квартира в хорошем состоянии, после ремонта.	49-80-87 Наталья
А	15	Космонавтов б-р, 7	8/16	62/38/8	ТАШК	ПАН	1 750	л	Хорошая квартира, ремонт, лоджия остеклена.	74-97-48 Юлия
А	15	Космонавтов б-р, 15	9/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 800	л	Пластик. окна, кондиционер, счетчики, к сделке готовы.	40-97-76 Ольга
А	18	Полякова, 24	3/6	95/64/22	УЛУЧШ	КИРП	5 500	2	Квартира «евростандарт», пластиковые окна, кондиц.	61-72-07 Юлия
А	18	70 лет Октября, 88	5/10	69/42/13	УЛЬЯН	ПАН	2 800	л	Чистая продажа, никто не прописан и не проживает.	78-22-70 Лилия
А	19	Южное шоссе, 59	9/10	65/43/8	МСК	ПАН	2 600	+	Квартира с отличным ремонтом, не торец, пластик. окна.	40-97-76 Ольга
А	20	Льва Яшина, 16	2/9	93/49/12	МАК	ПАН	4 300	2	Хорошее состояние, встроенная кухня, шкаф-купе.	49-80-87 Наталья
Ц		Ленина, 57	5/5	57/43/7	ХРУЩ	КИРП	1 490	+	Квартира просторная, очень хорошее расположение.	71-41-05 Ирина
Ц		Ленинградская, 8	3/3	74/51/8	СТЛ	КИРП	3 900	+	Отличный ремонт в квартире, пластиковые окна.	61-72-07 Юлия
Ц		Победы, 68	1/5	60/30/10	ХРУЩ	ПАН	2 100	+	Пластиковые окна, кондиционер, встроенная кухня.	71-41-06 Людмила
Ц		Победы, 72	9/9	65/35/11	УЛУЧШ	КИРП	2 050	+	Просторная квартира, удобное расположение дома.	49-80-87 Наталья
К		Коммунистическая, 91	2/5	58/44/6	ХРУЩ	КИРП	2 000	+	Пластиковые окна, кондиционер, после ремонта.	78-07-09 Анастасия
ШИГ		Волжский Утес, ул.Безьянная, 12	1/9	68/42/8	ЭКСП	ПАН	1 500	+	Теплая, светлая квартира, по просмотру т. 89277854140.	71-41-06 Людмила

**ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛЬЯ**

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

✓ Восстановим утраченные документы

✓ Признаем утратившими право на жилье ранее прописанных в нем лиц

✓ Подготовим документы от лиц в местах лишения свободы

✓ Погасим долги по коммунальным платежам

✓ Подготовим пакет документов для органов опеки и попечительства

☎ **40-97-76, 33-33-34,**  
ул. Дзержинского, 27а, оф 5

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:  
ул. Дзержинского, 27а, оф.4  
тел. (8482) **33-33-34**  
тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:  
ул. Дзержинского, 38  
тел. (8482) **76-28-98**  
тел. (8482) **78-22-70**

**www.lend-tlt.ru**  
lend-dz27a@mail.ru  
лэнд недвижимость  
vk.com/lendagency  
ok.ru/lendagency

**МНОГОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	4	Свердлова, 41	6/9	69/47/12	УЛУЧШ	КИРП	2 250	+	Пластиковые окна, счетчики, светлая квартира.	74-97-48 Юлия
А	9	2+3	Свердлова, 13	15/16	116/75/12	ЛЕН	ПАН	5 000	л	Квартира в отличном состоянии, евроотделка, мебель.	8 9272-15-33-36 Марина
А	10	6	б-р Луначарского, 9А	4/10	285/152/40	ЭЛТ	КИРП	9 000	4	Квартира «евростандарт», окна, пластиковые окна.	61-72-07 Юлия
А	11	4	Маршала Жукова, 22	7/9	98/73/13	МСК	ПАН	3 800	л	Квартира в отличном состоянии, пластиковые окна.	71-41-05 Ирина
А	15	4	Дзержинского, 38	2/9	80/52/8	МСК	ПАН	3 500	+	Отличная квартира, заезжай и живи! 1 собственник.	71-41-06 Людмила
А	16	4	Цветной б-р, 35	6/9	123/78/14	УЛУЧШ	КИРП	4 800	2	Квартира «евростандарт», 2 сан. узла, мебель.	78-22-70 Лилия
А	17	5	Октября 70 лет, 9	8/10	91/58/10,5	УЛЬЯН	ПАН	4 000	2	Состояние отличное. Документы готовы.	78-22-70 Лилия
СТА		4	Рус. Борковка, ул. Вокзальная, 32	5/5	59/45/6	СТМ	ПАН	1 300	+	Счетчики, железная дверь, документы готовы.	78-22-70 Лилия

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ**ПОКУПКА,  
ПРОДАЖА, ОБМЕН**

• квартир • малосемеек • долей

**61-72-07, 33-33-34**

10 квартал, ул. Дзержинского, 27а, оф.4

**С нами надежнее!**Кузнецова  
Юлия Игоревна  
Ведущий эксперт  
"ЛЭНД недвижимость"**МАЛОСЕМЕЙКИ**

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	1/3/3	Революционная, 30	1/5	65/17/7	СТМ	ПАН	500	-	Отличная комната, благополучные соседи.	74-97-48 Юлия
А	1	1/3/3	Революционная, 30	4/5	64/17/7	СТМ	ПАН	495	-	Отличное состояние! Пластиковое окно на кухне.	617-207 Юлия
А	1	1/3/3	Баумана б-р, 14	5/5	66/12/7	СТМ	ПАН	190	-	1/2 доля комнаты, есть возможность выкупить вторую долю.	49-80-87 Наталья
А	1	1/3/3	Революционная, 24	4/9	60/12/7	СТМ	ПАН	550	-	Комната чистая, соседи хорошие. По просмотру т. 89649667724 Нина	49-80-87 Наталья
А	1	1/4/3	Ленинский, 40	4/9	63/17/7	УЛУЧШ	КИРП	455	-	В соседях всего два человека, детей нет. К сделке готовы.	62-01-17 Татьяна
А	2	1/3/3	Кулибина б-р, 5	1/9	63/13/7	СТМ	ПАН	450	-	Статус «Комната», счетч., обмен на 1 ком.кв-ру в 6, 3 кв-ле.	78-07-09 Анастасия
А	3	1/3/3	Фрунзе, 22	4/5	65/15/7	СТМ	ПАН	650	-	Пластиковое окно, пустая, в квартире тихо. 1 собственник.	49-80-87 Наталья
А	31	1/2/2	Революционная, 3	9/9	0/11/0	УЛУЧШ	КИРП	350	+	Комната в обычном состоянии, счетчики.	78-07-09 Анастасия
А	32	1/2/2	Революционная, 11	5/12	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	430	-	Пластик. окно, новая сантехника, новая входная дверь.	71-41-05 Ирина

**ЗАКАЖИТЕ СВЕЖИЙ ВЫПУСК ГАЗЕТЫ БЕСПЛАТНО**  
с доставкой в ваш почтовый ящик! Позвоните по т. **33-33-34****МАЛОСЕМЕЙКИ**

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	32	1/2/2	Революционная, 11	8/12	0/12/0	УЛУЧШ	КИРП	500	-	Комната после ремонта, по просмотру т. 89649667724 Нина.	49-80-87 Наталья
А	32	1/2/2	Революционная, 11	11/12	0/12/0	УЛУЧШ	КИРП	460	-	Комната и квартира в хорошем состоянии, счетчики.	71-41-05 Ирина
А	32	1/2/2	Революционная, 11	8/9	0/19/0	УЛУЧШ	КИРП	590	-	Сделан ремонт, новая входная дверь. Срочно!	49-80-87 Наталья
А	32	1/2/2	Революционная, 11	4/12	36/12/8	УЛУЧШ	КИРП	450	-	Счетчики, железная дверь, хорошее расположение дома.	74-97-48 Юлия
А	4	1/2/2	Курчатова б-р, 1	5/5	33/17/7	СТМ	ПАН	500	л	1/2 доля в однокомнатной квартире, к сделке готовы.	71-41-05 Ирина
А	7	1/2/2	Степана Разина пр-т, 48	5/9	48/12/7	СТМ	ПАН	570	-	Счетчики, хорошее месторасположение, документы готовы.	71-41-06 Людмила
А	9	1/4/4	Степана Разина пр-т, 35	1/5	73/14/7	СТМ	ПАН	440	-	Косметический ремонт, пустая, хорошие соседи.	62-01-17 Татьяна
А	9	1/3/3	Туполева б-р, 8	1/9	64/9/9	МСК	ПАН	400	-	Пластиковое окно, счетчики, пустая, шкаф-купе, счетчики.	40-97-76 Ольга
А	9	1/3/3	Туполева, 13	3/9	63/14/8	МСК	ПАН	520	-	Состояние хорошее. Чистая продажа, в соседях 2 человека.	62-01-17 Татьяна
А	10	1/3/2	Дзержинского, 50	5/10	84/15,7/18	МСК	ПАН	600	-	Места общего пользования в хорошем состоянии.	40-97-76 Ольга
А	12	1/3/3	Гая б-р, 16	9/9	65/13/8	МСК	ПАН	430	+	Документы готовы. Подходит под материнский капитал.	78-22-70 Лилия

**Покупаем ДОЛИ В КВАРТИРАХ** ☎ **71-41-05, 33-33-34**

А	10	1/3/2	Дзержинского, 50	5/10	84/18/18	ВЛГ	ПАН	800	л	Просторная квартира, живет одна соседка, на кухне балкон.	40-97-76 Ольга
А	12	1/4/4	Автостроителей, 68	9/9	0/18/0	УЛУЧШ	КИРП	500	-	Пластиковое окно, светлая и чистая комната, отличные соседи.	74-97-48 Юлия
А	12	1/3/3	Гая б-р, 16	9/9	65/12,6/8	МСК	ПАН	430	+	Подходит под материнский капитал, документы готовы.	78-22-70 Лилия
А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	8/9	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	400	-	Статус «комната», пластиковое окно, чистая и уютная.	71-41-06 Людмила
А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	9/9	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	400	-	Пластиковое окно, статус «комната», соседи хорошие.	78-07-09 Анастасия
А	12	1/8/8	Дзержинского, 25	6/9	0/17/0	ГСТ	КИРП	400	-	Статус «комната», к сделке готовы. Рядом дет. садик, школа.	74-97-48 Юлия
А	12	1/3/3	Дзержинского, 25	9/9	0/17/0	ГСТ	КИРП	490	-	Комната в хорошем состоянии, спокойные соседи.	61-72-07 Юлия
А	13	1/4/4	Ворошилова, 71	8/9	78/9/8	МСК	ПАН	350	-	Комната в хорошем состоянии, счетчики, железная дверь.	40-97-76 Ольга
А	13	1/4/4	Победы 40 лет, 122	7/9	78/9/8	МСК	ПАН	300	-	Документы готовы, хорошее месторасположение.	40-97-76 Ольга
А	14	1/4/3	Победы 40 лет, 72	6/9	80/19/8	МСК	ПАН	550	+	Пластиковое окно, кондиционер, шкаф-купе, счетчики.	78-22-70 Лилия
А	15	1/3/3	Космонавтов б-р, 32	14/16	59/12/8	ТАШК	ПАН	400	-	Пластиковое окно, счетчики, хорошее состояние комнаты.	71-53-93 Инна
А	15	1/3/3	Дзержинского, 44	1/9	63/12/9	МСК	ПАН	450	+	Документы готовы, рядом школа, дет. садик, остановки.	49-80-87 Наталья
А	20	1/4/4	Тополиная, 23	8/9	79/14/8	МСК	ПАН	400	-	Документы готовы. Пластиковое окно, чистая комната.	71-53-93 Инна
А	21	1/4/4	Южное шоссе, 25	8/8	78/19/8	МСК	ПАН	590	+	Хорошее состояние, есть кладовка, соседей мало.	62-01-17 Татьяна
А	21	1/4/4	Победы 40 лет, 24	1/9	78/19/8	МСК	ПАН	520	+	Документы готовы, чистая продажа.	62-01-17 Татьяна

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ**Офис 10 кв-л:**  
ул. Дзержинского, 27а, оф.4  
тел. (8482) **33-33-34**  
тел. (8482) **42-15-11****Офис 15 кв-л:**  
ул. Дзержинского, 38  
тел. (8482) **76-28-98**  
тел. (8482) **78-22-70****www.lend-tit.ru**  
lend-dz27a@mail.ru  
лэнд недвижимость  
vk.com/lendagency  
ok.ru/lendagency

## МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-н	Кв-л	Комнат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ц		1/2/2	Банькина, 70	4/5	0/12,6/0	УЛУЧШ	КИРП	350	-	Статус «комната», 1 взрослый собственник.	71-41-06 Людмила
Ц		1/1/1	Льва Толстого, 21	4/9	36/19/0	УЛУЧШ	КИРП	450	-	Пластиковое окно, счетчики, очень хорошее состояние.	74-97-48 Юлия
Ц		1/1/1	Победы, 17	3/5	19/19/0	ХРУЩ	КИРП	380	-	Комната в хорошем состоянии. Статус «комната».	74-97-48 Юлия
Ц		1/1/1	Победы, 17	4/5	19/19/0	ГСТ	КИРП	380	-	Комната в хорошем состоянии. Статус «комната».	74-97-48 Юлия
Ц		1/1/1	Победы, 18	4/5	11/11/0	ГСТ	КИРП	350	-	Пластиковые окна, документы готовы. Рядом дет. садик.	74-97-48 Юлия
Ц		1/2/2	Мира, 137	6/12	36/12/8	УЛУЧШ	ПАН	400	-	Хорошее состояние, пласт. окно, ремонт в комнате.	74-97-48 Юлия
Ц		1/2/2	Мира, 137	8/12	35/11/5	УЛУЧШ	КИРП	360	-	Хорошее расположение дома. Рядом ТЦ «Аэрохолл».	62-01-17 Татьяна
Ц		1/3/3	Ленина, 31	5/9	13/13/0	УЛУЧШ	КИРП	450	-	Комната в хорошем состоянии, пластиковое окно.	74-97-48 Юлия
Ц		1/4/4	Октября 50 лет, 73	3/5	0/18/0	ГСТ	КИРП	530	-	Ремонт, пластиковое окно, проведена вода в комнату.	617-207 Юлия
Ц		1/1/1	Новопромышленная, 19	2/5	012/0	ГСТ	КИРП	280	-	Комната в обычном состоянии. Подойдет под мат. капитал.	74-97-48 Юлия
К		1/2/2	Мурысева, 63	11/14	50/13/13	УЛУЧШ	КИРП	620	+	Дом теплый. Рядом парк и река Волга. 1/3 доля.	49-80-87 Наталья
ЖМ		1/1/1	Нижегородская, 50	3/3	14/14/0	ХРУЩ	КИРП	400	-	Статус «комната», документы готовы. Железная дверь.	89626149748 Юлия
Ш		1/1/1	Никонова, 14	2/3	0/15,5/0	УЛУЧШ	КИРП	290	-	Статус «комната», 1 собственник, чистая продажа.	71-53-93 Инна
СТА		1/3/2	с.Хрящевка, ул.Полевая, 7	2/2	59/10/6	ХРУЩ	КИРП	250	-	Хорошее состояние, нов. сантехника, нов. железная дверь.	62-01-17 Татьяна

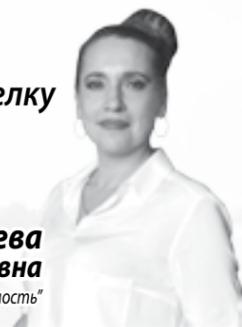
## Хотите купить жилье?

- Быстро подберем объект
- Проверим документы
- Сопроводим сделку
- Подготовим пакет документов для кредитного учреждения

**71-53-93, 76-28-98**

ЛЭНД НЕДВИЖИМОСТЬ 15 квартал, ул.Дзержинского, 38 (напротив полиции)

**Сгибнева  
Инна Владимировна**  
Ведущий эксперт "ЛЭНД недвижимость"



## г. ЖИГУЛЕВСК

Р-н	Кол. комнат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ж	2	В-3, ул. Радиозаводская, 16	8/9	51/30/9	УЛУЧШ	ПАН	2 000	+	Чистая продажа, Квартира в хорошем состоянии.	89023398087 Наталья
Ж	2	Г-1, ул. Шевченко, 3	2/5	55/29/17	МСК	ПАН	1 700	Л	1 собственник. Очень выгодное предложение.	89023398087 Наталья
Ж	2	Приволжская, 7	3/5	51/40/8	УЛУЧШ	КИР	1 800	+	Пластиковые окна, счетчики, шкаф-купе.	89278917207 Юлия
Ж	2	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 29	3/5	33/29/0	ИЗЛ	КИРП	500	+	Пластик. окна, счетчики, по просмотру 89602860556 Татьяна.	89023398087 Наталья

**РАЗМЕСТИТЕ ВАШЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ БЕСПЛАТНО**  
в газете по т. **33-33-34**, или на сайте: **www.lend-tlt.ru**

## г. ЖИГУЛЕВСК

Р-н	Кол. комнат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ж	3	Яблоневый овраг, Никитина, 16	3/5	63/46/7	ХРУЩ	КИРП	1 100	+	Встроенная кухня, шкаф-купе. Хорошее состояние.	89272114106 Людмила
Ж	3	Яблоневый овраг, ул. Энергетиков, 13	1/5	50/32/7	ХРУЩ	КИРП	1 000	-	Хорошая и просторная квартира. Рядом детская площадка.	89023398087 Наталья
Ж	3	Приволжская, 26	3/5	58/40/9	ЛЕН	КИРП	2 100	Л	Пластиковые окна, счетчики, хорошая квартира.	89626115776 Ольга
Ж	4	Яблоневый овраг, ул. Энергетиков, 5	3/5	61/45/8	ХРУЩ	КИРП	1 000	+	Пластиковые окна, счетчики, отличная, светлая квартира.	78-07-09 Анастасия
Ж	4	Яблоневый овраг, ул. Энергетиков, 20	1/9	80/52/9	МСК	ПАН	1 650	+	Отличное состояние. Документы готовы!	8-902-339-80-87 Наталья
Ж	4	Яблоневый овраг, ул. Энергетиков, 24	3/9	80/52/9	МСК	ПАН	1 650	+	Чистая продажа, пластиковые окна, счетчики, нов. трубы.	89023398087 Наталья
Ж	1/3/3	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 23	5/9	68/13/8	МСК	ПАН	390	Л	Комната в очень хорошем состоянии, счетчики.	89626115776 Ольга
Ж	1/1/1	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 27	4/4	0/12/0	ИЗЛ	КИРП	250	-	Пластиковое окно, чистая продажа.	62-01-17 Татьяна
Ж	1/3/3	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 23	6/9	63/12/8	МСК	ПАН	300	-	Чистая продажа, документы готовы. Живописные места.	89272114106 Людмила

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

## Нашли подходящий объект?

- Проведем экспертизу документов
- Проверим Объект на наличие арестов, обременений, долгов
- Проведем переговоры с собственниками об условиях и сроках приобретения жилья
- Подготовим документы для кредитного учреждения (ипотека, материнский капитал и т.д.)
- Нотариальная сделка Организация и сопровождение
- Контроль передачи денежных средств



**С нами  
безопасно!**

**71-41-05, 33-33-34** 10 кв-л, Дзержинского, 27а, офис 4

## УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Объект	Адрес	Площадь дома (м2)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
1 комн. квартира	с.Озерки, мкр 1, д.9	30	0	ПАН	290	Большое благоустроенное село. Рядом школа, магазины.	89272114105 Ирина
2 комн. квартира	г.Барыш, ул.Гагарина	45	0	КИРП	700	Газовое отопление, пластиковые окна, новая сантехника, без балкона.	8-927-211-41-05 Ирина
3 комн. квартира	с.Старая Бесовка, ул.Молодежная	77	0	КИРП	350	Газовое отопление, 2 печи, баня, конюшня, погреб, 2 полисадника.	8-927-211-41-05 Ирина
3 комн. квартира	г.Димитровград, ул.Автостроителей, 27	64	0	ПАН	1 520	Квартира в хорошем состоянии, хорошее месторасположение.	89272115393 Инна
3 комн. квартира	с.Старая Бесовка, ул.Молодежная	77	0	КИРП	350	Веранда, 2 печи, отопление газовое, баня, конюшня, погреб, 2 полисадника.	8-927-211-41-05 Ирина
4 комн. квартира	г.Димитровград, ул.Луговая, 26	78	0	ПАН	890	Лоджия застеклена, отдела деревом, Вид из окон на лес, рядом школа.	89023398087 Наталья
Комната	г.Димитровград, ул.Луговая, 26	13	0	ПАН	150	Комната в просторной 4-ком. квартире, сан. узел раздельный. Рядом школа.	8-927-211-41-05 Ирина
Дом	Базарносызганский р-н, с. Ждамеркино, ул.Речная, 45	42,7	1,9	ДРВ	500	Дом с земельным участком в нормальном состоянии, рядом речка и лес.	8 9272-15-33-36 Марина

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**Офис 10 кв-л:**  
ул. Дзержинского, 27а, оф.4  
тел. (8482) **33-33-34**  
тел. (8482) **42-15-11**

**Офис 15 кв-л:**  
ул. Дзержинского, 38  
тел. (8482) **76-28-98**  
тел. (8482) **78-22-70**

**www.lend-tlt.ru**  
lend-dz27a@mail.ru  
лэнд недвижимость  
vk.com/lendagency  
ok.ru/lendagency

## УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Объект	Адрес	Площадь дома (м²)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Дом	с.Старая Бесовка, ул.Черемшанская	200	20	КИРП	2 500	Срочно! Отличный дом для большой и дружной семьи. 2 этажа в доме.	89023398087 Наталья
Дом	Мелекесский р-н, с. Ерыклинск, ул.Молодежная	67	17	КИРП	550	Отдельный вход, водопровод, канализация, газовое отопление.	8-902-339-80-87 Наталья
Дом	Мелекесский р-н, с. Филипповка, ул. Набережная	110	30	КИРП	1 350	В доме 3 комнаты, кухня, туалет, душ, газ. отопление.	8-902-339-80-87 Наталья
Дом	Радищевский р-н, с.Нов. Дмитриевка, ул. Набережная	46	20	КИРП	480	Фасад свежеевыкрашен, новая электропроводка, баня, гараж, погреб.	8-902-339-80-87 Наталья
Дом	с. Аллагулово, ул. Нариманова	68	35	КИРП	600	3 комнаты, летняя кухня, баня, газ, гараж, сарай, сад.	8-927-211-41-05 Ирина

## ДРУГИЕ РАЙОНЫ

Объект	Адрес	Площадь дома (м²)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Комната	п.Прибрежный, ул.Труда, 12	12	0	КИРП	490	Комната на пять соседей, торг уместен. По просмотру т. 89033306419.	89272682270 Лилия
1 комн. квартира	г.Серноводск, ул.Революции, 53	33	0	КИРП	750	1 линия домов, сантехника, счетчики. Рядом санаторий, школа.	78-07-09 Анастасия
3 комн. квартира	Большая Глушица,	60	0	ПАН	1 600	1 линия домов, 1 собственник, по просмотру т. 89277123051 Елена.	8-902-339-80-87 Наталья
Дом	с.Елховка, дар. Горностаевка	110	15	КИРП	1 197	Благоустроенный дом, ремонт, газовое отопление, вода в доме, канализация.	62-01-17 Татьяна
1 комн. квартира	Краснодарский край, г.Адлер, ул.Чкалова, 32	19	0	КИРП	2 200	Квартира «студия», отличное состояние, мебель, техника.	89272682270 Лилия
3 комн. квартира	п.Афипский, Северский район	63	0	КИРП	1 950	Отопление газовое, вода, канализация, гараж. Т. 89184110434 Наталья.	89272114106 Людмила

## ДОМА, КОТТЕДЖИ

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Ц	1-ый Минский пр-д	1	68	5	КИРП	2 400	В доме 2 комнаты, кухня, туалет, душ, газ. отопление, вода в доме, баня, сарай, насаждения.	49-80-87 Наталья
Ц	Добролюбова пр-д	1	50	5	ДРВ	2 300	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, есть хоз. постройки, насаждения.	71-41-05 Ирина
Ц	Печерский пр-д	1	63	3	ДРВ	1 550	Газ, вода, электричество в доме, баня, насаждения, гараж на две машины, 1 собственник.	62-01-17 Татьяна
Ц	ул.Лапшева	3	390	9	ПАН	ДОГ	Дом без отделки, вода, электричество, канализация в доме. Документы готовы.	89372163781 Руслан
Ц	Молодежный пр-д	1	64	3	ШЛБ	1 335	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, отопление газовое. По просмотру т. 89023772528.	47-25-28 Ирина
Ц	Одесский пр-д, 2	1	59	6	ДРВ	2 500	Свет, газ, сан. узел в доме, гараж, хоз. постройки, документы готовы.	61-72-07 Юлия
Ц	Советская, 34	2	67	3	КИРП	2 500	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, есть подвал, коммуникации городские.	78-07-09 Анастасия
Ц	Торновый пр-д	2	79	3	КИРП	3 200	Хороший, жилой дом. Сан. узел в доме, газовая колонка, гараж, баня, есть насаждения.	74-97-48 Юлия
Ц	Чапаева, 12	1	120	5,5	БЕТ	3 200	Газ, вода, электричество, сан узел в доме, баня, насаждения, есть пристрой, хоз. блок.	78-07-09 Анастасия

**ЗАКАЖИТЕ СВЕЖИЙ ВЫПУСК ГАЗЕТЫ БЕСПЛАТНО**  
с доставкой в ваш почтовый ящик! Позвоните по т. **33-33-34**

## ДОМА, КОТТЕДЖИ

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Ж	Моркваши, В-1	1	512	2	ДРВ	600	Газ, вода, электричество в доме, насаждения, живописные места, документы готовы.	61-72-07 Юлия
Ж	Александровское поле, ул. Южная	1	40	6	СРБ	950	Дом после ремонта. С/у в доме, душевая кабина, газовое отопление, батареи, 2 комнаты.	8-902-339-80-87 Наталья
Ж	Яблоневый овраг, ул.Вишневая	3	223	7	ДРВ	3 800	Газ, вода, элек-во в доме, баня, насаждения. Срубый новый дом, частичная отделка.	40-97-76 Ольга
Ж	мкр. Пчельник, ул.Чкалова	1	56	8	КИРП ДРВ	2 500	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, дом срубый, пристрой кирпичный, гараж.	61-72-07 Юлия
Ж	мкр.Богатырь, ул.Репина	1	75	12	ДРВ	1 900	1 линия от р. Волга, Самарская Лука, газ, электричество в доме, свой котел, насаждения, баня.	49-80-87 Наталья
Ф	Федоровка, ул.Димитрова	2	50	8	БЛЧ	3 000	Жилая площадь 40 м², газ, вода, сан узел в доме, пластиковые окна, баня, насаждения.	49-80-87 Наталья
ШИГ	с.Кяхта	1	57	28	КИРП	700	Газ, вода, электричество в доме, газовое отопление, баня, насаждения, гараж.	40-97-76 Ольга
ШИГ	с.Усолье, Льва Толстого	1	37	14	БЛЧ	746	Газ, вода в доме, сан. узел на улице, насаждения, новая крыша, участок ухоженный.	71-53-93 Инна
ПДС	с.Подстепки, ул.Полевая	1	89	25	КИРП	3 000	Вода, электричество, сан. узел в доме, чистый, уютный жилой дом, пластиковые окна.	78-07-09 Анастасия

## ВСТУПЛЕНИЕ В НАСЛЕДСТВО

- **ОФОРМЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ** для вступления в наследство
- **ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ** при вступлении в наследство
- **ДЕНЬГИ** до вступления в наследство
- **ВОССТАНОВЛЕНИЕ** пропущенных сроков

ЛЭНД  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**62-01-17, 33-33-34** 10 кв-л, Дзержинского, 27а  
2 этаж, офис 4

ПДС	с.Подстепки, ул.Сосновая	1	90	12	КИРП	3 000	Сан. узел в доме, отделка чистовая, дом теплый, пластиковые окна, проводка есть.	49-80-87 Наталья
ПДС	с.Подстепки, ул.Солнечная, 66	2	200	15	БЛЧ	3 000	Вода, электричество, сан. узел, теплый пол, радиаторы отопления в доме. Срочно!	74-97-48 Юлия
ПДС	ул. Набережная	3	550	10	КИРП	9 700	Современный ремонт в доме, 3 сан. узла, 2 кухни, баня, гараж на 2 авто, ухоженный сад.	49-80-87 Наталья
ПДС	Больничный пр-д, 21А	1	150	13	БЛЧ	2 500	Вода, электричество в доме, своя скважина, канализация, забор, будка для собаки.	78-07-09 Анастасия
СТА	п.Кирилловка, ул.Гагарина	1	68	13	КИРП	900	Газ, вода, электричество, мебель в доме, газовое отопление, гараж, хоз. постройки.	40-97-76 Ольга
СТА	В. Сускан, ул.Дачная	2	0	17	КИРП	2 200	Газ, вода, электричество, недостроенный дом. По просмотру т.89093643593 Мария Ивановна.	89626115776 Ольга
СТА	Б.Рязань, ул.Октябрьская	1	30	15	ДРВ	600	Газ, вода, электричество в доме, развитое село, рядом дет. сад, школа, магазины.	8-962-614-97-48 Юлия
СТА	Б.Рязань, ул.Трудовая	1	30	31	БЛЧ	600	Газ, вода, электричество в доме, баня, насаждения. Развитое село, детский садик, школа.	89626115776 Ольга
СТА	с.Бахилово, ул.Магистральная	1	80	15	КИРП	1 650	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, насаждения, погреб, веранда. Торг.	78-07-09 Анастасия
СТА	с.Хрящевка, ул.Набережная	2	170	13	КИРП	6 800	Отделка под чистовую, банный комплекс, бассейн 11 кв.м с подогревом, газовое отопление.	40-97-76 Ольга
СТА	с. Хрящевка, Школьная, 42	1	70	17	КИРП ДРВ	2 000	Газ, вода, электричество, баня, насаждения, сан. узел в доме. Дом в хорошем состоянии.	71-53-93 Инна

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:  
ул. Дзержинского, 27а, оф.4  
тел. (8482) **33-33-34**  
тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:  
ул. Дзержинского, 38  
тел. (8482) **76-28-98**  
тел. (8482) **78-22-70**

www.lend-tit.ru  
lend-dz27a@mail.ru  
лэнд недвижимость  
vk.com/lendagency  
ok.ru/lendagency

**ДОМА, КОТТЕДЖИ**

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	с.Хрящевка, ул.Набережная	2	420	17	КИРП	7 500	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. Дом в хорошем состоянии, насаждения, баня.	71-41-05 Ирина
СТА	с.Александровка, ул.Бородинская	1	56	6	ДРВ	850	В доме две комнаты, газ, вода, электричество, насаждения. По просмотру т.89277813860.	78-07-09 Анастасия
СТА	с.Александровка, ул.Советская, 43	1	39	19	ДРВ	1 100	Кухня, веранда, 2 комнаты, погреб, гараж. Хороший, ровный участок. Насаждения.	78-07-09 Анастасия
СТА	п.Приморский, ул.Школьная, 7	1	60	6	КИРП	2 590	Газ, вода, электричество, сан.узел в доме. В доме 3 комнаты, новые батареи.	78-07-09 Анастасия
СТА	п.Приморский, Грушевый пр-д 1	1	44	5	КИРП	2 500	Вода, сан. узел в доме, гараж, баня. Продажа или обмен на 2-х комнатную квартиру.	71-41-05 Ирина
СТА	п.Березовый Солонец, ул.Лесная	1	21	20	КИРП	370	Дом находится в экологически чистом месте. Самарские луга. Сени, отопление печное.	71-41-05 Ирина
СТА	п.Сосновый Солонец, ул. Чапаева	1	44	27	ДРВ	700	Газ, вода, электричество в доме, насаждения, по просмотру т. 89613920078 Людмила.	40-97-76 Ольга
СТА	с.Выселки, 1-й Садовый пер-к	1	55	12	БЛЧ	1 690	Газ, вода, электричество, 2 комнаты + кухня, баня.	71-41-05 Ирина
СТА	с.Выселки, ул. Комсомольская	1	63	20	КИРП	2 300	Газ, вода, электричество. Рядом центральная дорога, магазин.	71-41-06 Людмила
СТА	с.Выселки, ул.Победы	1	52	23	СРБ	1 500	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, баня, насаждения, своя скважина, хоз. блок.	61-72-07 Юлия
СТА	с. Жигули, ул.Комсомольская	2	50	26	КИРП	1 350	Газ, вода, свет. Ухоженный дом, жилой, есть баня.	71-41-06 Людмила
СТА	Н. Санчелево, Советская	1	44	31	ДРВ	800	Документы готовы. 1 собственник. Газ, свет, вода в доме. Удобства на улице. Насаждения.	49-80-87 Наталья
СТА	с.Ягодное, ул.Березовая	2	200	15	КИРП	3 500	Вода, эл-во, сан узел в доме, есть гостевой дом 50 м <sup>2</sup> . Продажа или обмен на 2-х квартиру.	71-41-05 Ирина
СТА	с.Ягодное, ул.Вишневая	2	98,5	10	КИРП	3 700	Жилой, 1 этаж + мансарда, сан. узел в доме, газовое отопление, дом в отличном состоянии.	71-41-05 Ирина
СТА	с.Ягодное, ул.Вишневая	2	184	15	КИРП	6 000	Жилой дом 98м <sup>2</sup> + гостевой дом 83м <sup>2</sup> . газ, вода, эл-во, сан.узел в доме, баня, насаждения.	71-41-05 Ирина
СТА	с.Узюково, Уютный пер-к	1	62	5	БЛЧ	2 200	Газ, вода, электр-во, сан. узел в доме, пластик. окна, дом полностью готов к проживанию.	71-53-93 Инна
СТА	с.Васильевка, ул.Мира, 23	1	73	18	ДРВ	1 700	Дом в хорошем состоянии, удобства на улице, насаждения. Живописные места.	89626149749 Юлия
СЫЗ	Переволоки, ул.Новосадовая	2	20	9	КИРП	700	Газ, вода в доме. Дом жилой, насаждения, участок ухоженный. По просмотру 89874594405 Люба.	89023398087 Наталья
СЫЗ	Печерские выселки, ул.Советская	2	200	22+5	БЛЧ	2 500	Газ, вода, электричество в доме, сауна, гараж 8x5,5, хоз. постройки, веранда, теплица.	89626149748 Юлия
СЫЗ	Междуреченск, Прямой пер-к	1	60	10	КИРП	1 150	Вода, свет в доме, насаждения, мебель. С/у в доме. Отличный жилой дом. В доме 3 комнаты.	40-97-76 Ольга

**УЧАСТКИ**

Район	Тип	Адрес	Площадь участка (сот.)	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Ц	коттеджный	с.Тимофеевка, ул.Восточная	15	1 200	Участок ровный, сухой. Соседние участки застроены, обжиты.	71-41-05 Ирина
СТА	коттеджный	Висла, ул.Автостроителей	15	300	Свет, вода, под ИЖС. Участок пустой. Рядом р.Волга. Документы готовы.	40-97-76 Ольга
СТА	коттеджный	В.Сускан, Дачная	17	2 200	Свет, вода, газ. Насаждения, фундамент, забор. На участке есть недостроенный дом.	40-97-76 Ольга
СТА	коттеджный	с. Выселки, 1-ый Садовый пер-к	10	350	Все коммуникации: газ, вода, электричество. Рядом вся инфраструктура. 15 км от города.	71-41-05 Ирина
СТА	коттеджный	В.Сускан, ул.Дачная	17	2 200	Свет, вода, газ, фундамент, участок огорожен забором. По просмотру т. 89093643593 Мария.	40-97-76 Ольга

**РАЗМЕСТИТЕ ВАШЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ БЕСПЛАТНО**  
в газете по т. **33-33-34**, или на сайте: **www.lend-tlt.ru**

**УЧАСТКИ**

Район	Тип	Адрес	Площадь участка (сот.)	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	коттеджный	с.Ягодное, ЖК «Родной простор»	10	350	Все коммуникации проплачены, электричество подключено, массив очень активно застраивается.	61-72-07 Юлия
СТА	коттеджный	с. Ягодное, Дачный пер-к	14	1000	Свет, вода, газ. Для индивид. жилищ. строит-ва	40-97-76, Ольга
СТА	коттеджный	с. Ягодное, пер-к Звонкий	10	375	Для индивид. жилищного строительства. Продам или обменяю на б/у машину+доплата гараж.	78-07-09 Анастасия
СТА	коттеджный	с. Ягодное, пер-к Звонкий	20	800	Участок под ИЖС продам или обменяю на м/с Автоз р-н или квартиру «студию».	78-07-09 Анастасия
СТА	коттеджный	с. Ягодное, ул.Первомайская	13	1 300	Свет, вода, фундамент 9x10. По просмотру 89276176176, Оксана	78-22-70 Лилия
СТА	коттеджный	с. Ягодное, ул.Весенняя	10	550	Свет, вода, газ, фундамент. Напротив коттеджей ВАЗА. По просмотру 8-902-581-51-77 Ирина.	49-80-87 Наталья
СТА	коттеджный	с. Ягодное, ул.Весенняя	10	600	Свет, вода, газ, фундамент. Напротив коттеджей ВАЗА. По просмотру 8-902-581-51-77 Ирина.	49-80-87 Наталья
СТА	коттеджный	с.Мусорка, ул.Есенина	10	80	Рядом лес, прекрасные живописные места. Документы готовы.	71-41-05 Ирина
СТА	коттеджный	п.Луначарский, ул.Полевая	15	450	Фундамент, есть котлован 10x10. Документы готовы. Живописные места рядом.	40-97-76 Ольга
СТА	коттеджный	с.Хрящевка, ул.Ворошилова	15	900	Газ, вода, электричество, живописные места. Рядом река Волга.	40-97-76 Ольга
СТА	коттеджный	с.Хрящевка, ул.Спортивная, 35	7	500	Земля под строительство дома, все коммуникации рядом, торг. Документы готовы.	61-72-07 Юлия
СТА	дачный	с.Узюково, ул.Советская, 2	10	270	Живописные места, рядом река Волга, документы готовы.	78-22-70 Лилия
СТА	коттеджный	п.Приморский, ул.Мира	10	2 000	Участок под индивид. жилищное строительство.	40-97-76, Ольга
СТА	коттеджный	п.Приморский, ул.Заводская	14	2 800	Участок под индивид. жилищное строительство, огорожен забором, насаждения, ухоженный.	49-80-87 Наталья
СТА	коттеджный	Н.Бинарадка, ул.Родины	10	130	Участок под индивидуальное строительство.	40-97-76, Ольга
СТА	коммерческий	Висла, ул.Автостроителей	15	300	свет, вода, для индивид. жилищного строительства, участок пустой, рядом река Волга.	40-97-76 Ольга

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ**ХОТИТЕ БЫТЬ ЮРИДИЧЕСКИ ЗАЩИЩЕННЫМИ?**

- Проводим консультации по всем юридическим вопросам в сфере недвижимости;
- Представительство интересов в суде по семейным, жилищным, наследственным спорам;
- Помогаем решить споры с УК, банками и кредитными организациями в Вашу пользу;
- Оформляем все необходимые документы, сопутствующие сделке с недвижимостью, и восстанавливаем утраченные документы;
- Устраняем причины препятствующие сделке.

**Дзержинского, 38**  
**т. 76-28-98**

**Дзержинского, 27А, оф.4,**  
**т. 33-33-34**

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**Офис 10 кв-л:**  
**ул. Дзержинского, 27а, оф.4**  
тел. (8482) **33-33-34**  
тел. (8482) **42-15-11**

**Офис 15 кв-л:**  
**ул. Дзержинского, 38**  
тел. (8482) **76-28-98**  
тел. (8482) **78-22-70**

**www.lend-tlt.ru**  
lend-dz27a@mail.ru  
лэнд недвижимость  
vk.com/lendagency  
ok.ru/lendagency

Район	Адрес	Этаж	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
А	ПТО	2	60	5	КИРП	690	Вода, электричество, баня, насаждения, по просмотру по т. 89277700850	78-07-09 Анастасия
А	ПТО, «Ветеран»	2	70	10	БЕТ	1 050	Два смежных участка огорожены забором, баня кирпичная, большая теплица.	49-80-87 Наталья
А	ПТО, «Отрада»	2	46	5	КИРП	420	Дача ухоженная, насаждения, летняя кухня, беседка, баня, летний душ, теплицы.	49-80-87 Наталья
А	ПТО, «Березка»	1	60	5	КИРП	650	Вода, документы готовы, баня, насаждения.	78-22-70 Лилия
А	ПТО, «Металлург»	2	45	5	КИРП	400	В доме газ, свет, питьевая вода, погреб. Плодоносные насаждения, баня, постройки.	61-72-07 Юлия
А	ПТО, «Прессовщик»	2	40	6	КИРП	420	Вода, электричество, баня, насаждения. Вода проведена в дом. Баня пристроена к дому.	89272084944 Евгений
А	ПТО, «Северное»	2	77	5	БЛЧ	600	Новый сан. узел, баня, гараж, участок с насаждениями, две теплицы.	61-72-07 Юлия
А	ПТО, «Северное»	2	40	5	БЛЧ	500	Дом с сайдинговой отделкой, баня, погреб, гараж, хоз.постройки, 2 теплицы.	61-72-07 Юлия
А	ПТО, «Северное»	2	80	5	БЛЧ	450	Электричество круглый год, баня, вода для полива и питьевая, все насаждения плодоносят.	78-07-09 Анастасия
А	ПТО «Чайка», ул.Центральная	1	20	5	КИРП	300	Ухоженный участок, торг. По просмотру Лидия Александровна 89277889716.	49-80-87 Наталья
Ф	Фед. Луга, ул.Яблоневая, 2	1	30	5	КИРП	500	Отличное состояние. Насаждения. 2 комнаты в доме. 89093637730 Николай Павлович	49-80-87 Наталья
Ж	с.Моркваши, Коммунальник	1	512	6	ДРВ	600	На участке есть насаждения. Живописные места, рядом река Волга.	62-01-17 Татьяна
Ж	Александровское поле, Мичуринец	2	50	5,6	КИРП ДРВ	200	Две комнаты, веранда, сарай, погреб, электричество, вода. По просмотру т. 89093659063.	61-72-07 Юлия
ПДС	СНТ «Прибой», ул.№2, д.64	2	50	5	КИРП	575	Вода, электричество, насаждения, есть свидетельство на дом и земельный участок.	89879364626 Елена
ПДС	п.Подстепки, СНТ «Росток-2»	2	100	6	КИРП	1 200	Вода, электричество, баня, насаждения, хоз. блок, очень душевная дача. Торг.	78-07-09 Анастасия
ПДС	СНТ «Приморское»	1	45	5	ПАН	850	Вода, электричество, баня. Все насаждения. По просмотру т. 89198102641 Иван.	78-07-09 Анастасия
СТА	СНТ «Приморское», ул. 68	2	72	5	КИРП	1 000	Электричество, вода в доме, гараж, хоз. постройки, баня, насаждения, к сделке готовы.	74-97-48 Юлия
СТА	СНТ «Волжский», 9 улица	1	80	6	КРБ	1 000	Газ, вода, электричество, насаждения. Дом очень теплый. Туалет и душ на улице.	49-80-87 Наталья
СТА	В.Сускан, ул.Дачная, 18	1	30	17	КИРП	2 200	Электричество, вода, баня в доме, дом недостроен. Живописные места, документы готовы.	89093643593 Марина
СТА	п.Приморский, СНТ «Приморское»	2	70	5,25	КИРП	1 000	Электричество в доме, баня, насаждения, документы готовы. Рядом река Волга.	78-22-70 Лилия
СТА	с.Кирилловка, Механизаторов, 6	3	117	5	КИРП	980	Вода, электричество, мебель в доме. Баня, насаждения, 1 взрослый собственник. Торг	78-22-70 Лилия
СТА	В.Сускан, ул.Дачная, 18	1	30	17	КИРП	2 200	Электричество, вода, баня в доме, дом недостроен. Живописные места, документы готовы.	89093643593 Марина
СТА	с.Выселки, «Зеленая даль», ул. 6	1	22	5	ЩИТ	150	Ухоженная, уютная дача, все насаждения, хоз. постройки, 1 собственник, документы готовы.	62-01-17 Татьяна
СТА	Выселки, СНТ «Зеленая даль - 2»	2	80	8	КИРП	700	Газ, вода, электричество, баня. Теплица, насаждения по всему участку.	71-41-05 Ирина
СТА	В.Санчелеево/«Яблочко», ул. №7	1	15	8	КИРП	130	Вода, электричество, охраняемая территория. Все насаждения. Отличное месторасположение.	71-41-05 Ирина
СТА	п.Луначарский, Берег-2	2	72	6	КИРП	1 200	Вода, электричество, документы готовы. В доме две комнаты. Массив охраняемый.	409-776 Ольга
СТА	с.Мусорка, Ташлинский пер-к	2	55	8	КИРП	490	Вода, электричество в доме, баня, насаждения, 2 теплицы, гараж. Место под бассейн. Торг.	78-07-09 Анастасия
СТА	с.Р.Борковка, Березка	2	54	5	БЛЧ	480	Вода, электричество в доме. Дом обшит сайдингом. Насаждения, хоз. постройки из кирпича.	78-07-09 Анастасия
СТА	с.Ягодное, «Уют»	1	18	9	КИРП	630	Гостевой домик, дизайнерское оформление участка, теплица. Насаждения.	49-80-87 Наталья

**ЗАКАЖИТЕ СВЕЖИЙ ВЫПУСК ГАЗЕТЫ БЕСПЛАТНО**  
с доставкой в ваш почтовый ящик! Позвоните по т. **33-33-34**

Район	Адрес	Этаж	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	с.Ягодное, «Русское поле»	2	80	5	КИРП	1 190	Гостиная с камином и кухня на первом этаже, на втором - две спальни с балконами.	49-80-87 Наталья
СТА	с.Ягодное, «Прилесье»	2	90	5	КИРП	1 250	Вода, электричество, баня, насаждения, стоянка на 2 машины под крышей, забор с ковкой.	78-07-09 Анастасия
СТА	с.Хрящевка, СНТ «Раздолье-1»	2	100	6	КИРП	1 050	Газ, вода, электричество, участок ухоженный. Возможно зимнее проживание, прописка.	49-80-87 Наталья
СЫЗ	п.Переволоки, Ермаковское	0	1	5	ДРВ	90	Живописные места, рядом с Волгой, 70 км от города. Сарай, вода, свет. Все насаждения.	8-902-339-80-87 Наталья
СЫЗ	п.Переволоки, 25 лет ВЦМ	2	55	8	КИРП	800	Срочно! 800 метров до р.Волги, хороший пляж. Все насаждения, баня, беседка, качели.	8-902-339-80-87 Наталья
СЫЗ	СТ «Лада», пер-к Образцовый	2	71	0	КИРП	400	Электричество в доме, баня, насаждения на участке, теплица. Рядом река Волга.	78-22-70 Лилия
СЫЗ	п.Переволоки, «Строитель»	1	30	6	КИРП	200	Газ, вода, электричество, туалет, насаждения, хорошие соседи, 200 метров до Волги.	89879366210 Светлана

## НАШИ УСЛУГИ

# ПЕРЕКРЕДИТУЕМ

## на выгодных условиях

**Избавьтесь от проблемных кредитов!**

**71-41-05, 33-33-34** ул. Дзержинского, 27а, оф.4

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

# Наличными каждому клиенту!

# 5000 рублей

- шаг 1 Приходите в наш офис
- шаг 2 Заключайте договор
- шаг 3 Сразу получайте скидку наличными

■ 10 кв-л, ул.Дзержинского, 27А, оф.4  
т. **33-33-34**

■ 15 кв-л, ул.Дзержинского, 38  
т. **76-28-98**

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:  
ул. Дзержинского, 27а, оф.4  
тел. (8482) **33-33-34**  
тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:  
ул. Дзержинского, 38  
тел. (8482) **76-28-98**  
тел. (8482) **78-22-70**

[www.lend-tit.ru](http://www.lend-tit.ru)  
lend-dz27a@mail.ru  
лэнд недвижимость  
vk.com/lendagency  
ok.ru/lendagency

**«ВЕСНА»** ТОРГОВО-ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ  
ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР  
ул. Горького, 92

## АРЕНДА




т. **8 927 776 52 64**

**МАРС** LADA Деталь  
АВТОЗАПЧАСТИ  
МАГАЗИНЫ ДЛЯ ТЕХ, КТО ЗА РУЛЕМ

www.marstlt.ru  
e-mail: imperia-kosmos@yandex.ru  
8 (800) 50-50-163

административно-торговый центр  
**ЮБИЛЕЙНЫЙ**

20-40 м<sup>2</sup>  
**350 руб./м<sup>2</sup>**

сдаёт в аренду **ОФИСЫ**  
евроремонт • кондиционер

ул. Юбилейная, 2г ☎ **69-11-96**  
**41-81-21**

**Я ♥ КАПИТАЛ** Горячее предложение по аренде в ТРК «КАПИТАЛ»

<b>5 этаж</b> Офисы по системе «все включено» Доступные площади <b>45,1 м<sup>2</sup>/42,3 м<sup>2</sup>/30,8 м<sup>2</sup></b> Есть возможность сдать в аренду всё помещение общей площадью 206,8 м <sup>2</sup>	<b>2 этаж</b> Секция <b>241 - 45,9 м<sup>2</sup></b> Секция <b>240 - 64,7 м<sup>2</sup></b>
<b>4 этаж</b> Секция <b>417а - 57 м<sup>2</sup></b> Секция <b>407а - 33,5 м<sup>2</sup></b>	<b>0 этаж</b> Секция <b>015 - 163 м<sup>2</sup></b> (Офис под банк по системе «все включено»)
<b>Бизнес центр</b> Офис <b>019/1 - 14 м<sup>2</sup></b>	

Звоните по телефону: **95-70-58**      Дополнительная информация на сайте: [kapital-tlt.ru](http://kapital-tlt.ru)

**БИЗНЕС-ЦЕНТР**  
**"ТВОЙ СТАРТ"**  
АРЕНДА ПЛОЩАДИ  
РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА АРЕНДЫ



Сделай свой бизнес с нами!

**75-94-40, 8-960-836-61-71**  
г. Тольятти, ул. Борковская, 48, офис 206

ТОРГОВЫЙ КОМПЛЕКС *Влада*

от **200 р./м<sup>2</sup>**

**АРЕНДА** Выгодные условия!  
ТОРГОВЫЕ ПЛОЩАДИ

Тольятти, ул. Революционная, 28а  
тел. (8482) 50-54-54

ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР «ФЛАГМАН»

## АРЕНДА

ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ

**СВОБОДНЫЕ ПЛОЩАДИ на 2 ЭТАЖЕ**  
ПОД ТЕННИСНЫЕ СТОЛЫ

РАССМОТРИМ ДРУГИЕ ВАРИАНТЫ

**95-50-61** Елена

## ЗАЙМЫ

за **1 ДЕНЬ**



- без справок и поручителей
- без перехода права собственности
- без оплаты ежемесячных платежей
- перекредитование
- кредитная линия

**Звоните!**

☎ **71-41-05, 33-33-34**

МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ **СОЮЗНИК**  
Свидетельство №1703336008091 от 25.01.2017 г.

10 квартал,  
Дзержинского, 27а, 2 этаж

Получите **ЛЭНД НЕДВИЖИМОСТЬ**

## ДЕНЬГИ

ДО ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ!

от **5 000 руб.**  
до **500 000 руб.**

**Все очень ПРОСТО!**

☎ **78-22-70, 76-28-98**  
15 кв-л, ул. Дзержинского, 38

## ДЕНЬГИ НА ЛЮБЫЕ НУЖДЫ до 500 т.р.



- ✓ квартплата, алименты
- ✓ кредиты, ипотека
- ✓ судебные приставы
- ✓ наследство
- ✓ срочный выкуп недвижимости

☎ → **СОЮЗНИК** →

☎ **78-07-09, 42-15-11** 10 кв-л, ул. Дзержинского, 27а

Свидетельство №1703336008091 от 25.01.2017 г.

**ЛЭНД НЕДВИЖИМОСТЬ**

<b>Офис 10 кв-л:</b> ул. Дзержинского, 27а, оф. 4 тел. (8482) <b>33-33-34</b> тел. (8482) <b>42-15-11</b>	<b>Офис 15 кв-л:</b> ул. Дзержинского, 38 тел. (8482) <b>76-28-98</b> тел. (8482) <b>78-22-70</b>	<b>www.lend-tlt.ru</b> lend-dz27a@mail.ru лэнд недвижимость vk.com/lendagency ok.ru/lendagency
--	--	--

## Сарай с регистрацией

Минэкономразвития предлагает изменить правила отнесения объектов к недвижимости, чтобы вывести некоторые постройки из «серой» зоны. Это относится к сооружениям - хозяйственным постройкам у жилого дома, складам и гаражам, насосным станциям и котельным.

Они не являются жилыми и не соответствуют признакам недвижимости, при их возведении не нужно разрешение на строительство, а регистрируются они на основании декларации. Из-за этого многие из них оказались в «серой» зоне, владельцы их не регистрируют, не платят налоги.



В ГК РФ предлагается прописать, что сооружения являются недвижимостью, если прочно связаны с землей. «То есть перемещение без несоизмерного ущерба их назначению невозможно», - отмечается в тексте документа.

Как недвижимость такое строение предлагается регистрировать, если оно имеет самостоятельное хозяйственное значение и может выступать в гражданском обороте обособленно.

Для того чтобы реализовать эту идею, придется прописать отдельно перечень критериев, по которым сооружение мож-



но будет отнести к недвижимости. Но главное, что такие постройки будут признаны недвижимостью и с их владельцев можно взимать налоги. Также предлагается недостроенные постройки до регистрации считать неотделимым улучшением участка.

Источник: российская газета



### В центрах «Мои Документы»

### открыта новая услуга по изготовлению печатей и штампов

В рамках агентского договора центры «Мои Документы» начали оказание услуги по изготовлению печатей и штампов.

Для получения услуги необходимо обращаться в центры «Мои Документы» по адресам:

- ул. Юбилейная, 4,
- ул. Автостроителей, 5,
- ул. Мира, 84,
- ул. Ярославская, 35.



В ЦЕНТРАХ «МОИ ДОКУМЕНТЫ» ОТКРЫТА НОВАЯ УСЛУГА ПО ИЗГОТОВЛЕНИЮ ПЕЧАТЕЙ И ШТАМПОВ

Получить необходимую информацию обо всех услугах, предоставляемых на базе центров «Мои Документы», а также их стоимости можно на едином портале сети МФЦ по Самарской области [mfc63.samregion.ru](http://mfc63.samregion.ru) или по телефону контактного центра – 51-21-21.

## Как подготовить сад к зиме

Осень вступила в свои права, не за горами и зима. Листопадные плодовые растения естественным путем готовятся к зимнему покою: заканчивают рост, сбрасывают листья. Однако не всегда этот процесс проходит благополучно. И поэтому каждый садовод должен необходимыми агромероприятиями помочь плодово-ягодным растениям лучше подготовиться к зиме.



### ЧТО НУЖНО СДЕЛАТЬ В САДУ ПЕРЕД ЗАМОРОЗКАМИ



**Корневая система у плодовых растений** менее зимостойка, чем надземная, и поэтому надо утеплить ее у молодых и вновь посаженных деревьев. При резком снижении температуры воздуха и почвы утепляют приствольные круги торфом, навозом, листвой, опилками и другими мульчирующими материалами. Слой мульчи насыпают не менее 3 - 4 сантиметра. Легкие песчаные почвы промерзают сильнее, и корни при отсутствии мульчи и снегового покрова повреждаются чаще.

**После листопада в случае засушливой осени** и высокого урожая, который истощает деревья, необходимо проводить подзимний влагозарядковый полив. Он способствует осеннему росту корней и лучшей перезимовке плодовых растений. Дело в том, что в зимнее время, находясь в состоянии относительного покоя, плодовые растения через почки, побеги продолжают испарять влагу. Если они с осени не накопили достаточного количества влаги в своих тканях, то зимнее испарение может быть критическим. Растения пострадают от зимнего иссушения тканей. На тяжелых глинистых почвах подзимний полив менее необходим, чем на мягких песчаных.

**Наиболее уязвимым местом в надземной системе** молодых плодовых деревьев зимой являются штамб и развилки основных скелетных ветвей. Для защиты от резких зимних колебаний температуры воздуха уже осенью

рекомендуется их побелить. Это не только агротехническое мероприятие увеличит запас прочности плодового дерева на случай суровой зимы.

**Известно, что для хорошей перезимовки** плодовые растения должны накопить достаточное количество питательных веществ, а ткани их быть вызревшими. Это состояние обеспечивается, если побеги в кроне своевременно заканчивают рост. Чтобы дерево не затягивало вегетацию, нельзя давать поздние подкормки азотными минеральными (селитра, мочевина) и органическими (навоз, птичий помет) удобрениями.

**Молодые, сильно растущие вегетативные побеги** следует прищипнуть, удалить растущую верхушечную почку. Также полезно в этих случаях подсушить почву, сделать перекопку приствольных кругов. К сожалению, последствия суровой зимы года еще продолжают сказываться на плодовых растениях.



**В садах и сейчас можно встретить деревья**, у которых в кроне имеются отмирающие веточки или не полностью восстановленные ткани. Чаще это наблюдается у менее зимостойких сортов «мелба», «панировка» или у деревьев, перегруженных урожаем. Отмирающие, усыхающие ветви нужно удалить, вырезав осенью. Также полезно таким деревьям дать корневую подкормку

фосфорными удобрениями или золой.

**Для повышения зимостойкости** полезно осенью опрыскать сад 0,5-процентным раствором мочевины. Если на вашем участке летом было много грибных болезней, полезно опрыскать растения одним из следующих препаратов: яблоню, смородину, крыжовник - 5-процентным раствором железного купороса; малину и землянику - 1-процентной бордоской жидкостью или ее заменителем.

**Осенью во время подготовки сада к зиме** полагается очистить всю территорию от растительных остатков. Они обычно привлекают мышей и являются источником распространения вредителей и болезней. Сухие листья и растительные остатки следует сжечь или сложить в компостную кучу, закрыв ее торфом или навозом. Надо удалить или сжечь все больные, засохшие, старые и поломанные ветви и сучья, которые также могут служить рассадником вредителей и болезней.

**Много вредителей зимует в трещинах и под корой** на штамбе плодовых деревьев. Поэтому осенью следует очистить штамбы старых деревьев от отмершей коры специальным скребком или старым садовым ножом.

**Ягодные кустарники** также необходимо подготовить к зиме. Почву под малиной целесообразно утеплить, потому что корни у нее расположены поверхностно и в суровую зиму могут подмерзнуть.

**На плантации земляники** при осенней обработке почвы проводят легкое подокучивание растений рыхлой землей. Это надежно защитит корневую систему от вымерзания. На молодых посадках земляники раскладывают ветки для лучшего накопления снега.

Л. Патутина, кандидат сельскохозяйственных наук.

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:  
ул. Дзержинского, 27а, оф.4  
тел. (8482) 33-33-34  
тел. (8482) 42-15-11

Офис 15 кв-л:  
ул. Дзержинского, 38  
тел. (8482) 76-28-98  
тел. (8482) 78-22-70

[www.lend-tit.ru](http://www.lend-tit.ru)  
lend-dz27a@mail.ru  
лэнд недвижимость  
vk.com/lendagency  
ok.ru/lendagency

# Частные объявления!

## ПРОДАЖА

### Гаражи

■ **Авт. р-н, 2 квартал**, ГСК «Ал-ладин», ул.Заставная, 24, цок. этаж, 60 м², цена: 650 т.р., гараж на 3 авто, есть погреб 6х13. Тел.89179672165, Алексей.

■ **Авт.р-н, 2 квартал**, ГСК«Призер», Московский пр-т, цок. этаж, теплый, ворота сейфовые, въезд со стороны ул. Дзержинского, есть погреб. Тел. 89626115776.

■ **Авт. р-н, 6 квартал**, б-р Королева, 15А, цок. этаж, 17 м², цена: 250 т.р., 1-ая линия домов. Тел.89272682270.

■ **Авт. р-н, ГСК №62**, ул.Офицерская, 18, размер 6х4м, 3 этаж, отапливаемый, сухой, 1-ая линия, не отделан, цена: 200 т.р. Тел. 8-960-844-97-03.

■ **Авт.р-н, 10 квартал**, ГСК«Гальваник», теплый, цок. этаж, 24м², цена: 200 т.р. Тел. 89626115776.

■ **Авт. р-н, 10 квартал**, ГСК «Монолит 63», ул.Офицерская, 16, 1 этаж, 22 м², цена: 110 т.р., гараж отделан, есть полки, верстак, отапливаемый. Тел. 89626149748.

■ **Авт. р-н, 10 квартал**, ГСК «Гальваник», цок. этаж, 24м², 1-ая линия, продается теплый, сухой, есть отдельная комната с полками. Возможность выкопа ямы. Тел. 89372303489.

■ **Авт. р-н, 11А квартал**, Жукова 3А, цок. этаж, 11 м², цена: 230 т.р., 1-ая линия домов. Тел.89626117109.

■ **Центр.р-н, 50 лет Октября**, действующий, теплый, охрана, 5 этаж, цена: 100 т.р. Тел.89626115776.

■ **Комс.р-н, ул.Ярославская, 11А**, ГСК №9, 18 м², имется погреб. Тел. 89272111146.

■ **Комс.р-н, Матросова, 92**, ГСК «33», 1 этаж, срочная продажа, торг. Тел. 89278917207.

### Автомойка

■ **СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩАЯ АВТОМОЙКА В 20 КВАРТАЛЕ, УЛ. ЛЬВА ЯШИНА, ЗА ТРЦ «МАДАГАСКАР», S=35,6 КВ.М., 1 ЭТАЖ, ЦЕНА ДОГОВОРНАЯ. ТЕЛ. 89626115776.**

## УСЛУГИ

### Юридические

■ **ВЫКУПЛЮ ПРОБЛЕМНУЮ ДОЛЮ. ТЕЛ. 8-927-211-41-06.**

■ Помогу оформить документы на недвижимость. Тел. 8-962-611-57-76.

■ Междугородние обмены. Тел. 8-902-339-80-87.

■ Аванс до продажи. Сложные обмены. Погашение долгов ЖКХ. Приватизация. Тел. 8-927-211-41-05.

■ **Помощь юриста, составление договоров, исков, представительство в суде. Тел. 8-927-268-07-09.**

■ Финансовая и юридическая помощь. Тел. 8-927-211-53-93.

## Финансы

■ **ДЕНЬГИ НА ПОГАШЕНИЕ ДОЛГОВ. ТЕЛ. 8-927-891-72-07.**

■ **Работа с материнским капиталом, все операции. Жилье по цене сертификата. Тел. 8-927-211-41-06 .**

■ Займ до 500 т.р. Помощь в оформлении. Тел. 8-927-268-22-70.

■ Деньги под залог жилья, долей. Решение за 1 день. Тел. 8-927-211-53-93.

■ Деньги всем! Поможем при любой кредитной истории. Тел. 8-962-611-57-76.

■ Отказывают банки? Финансовая помощь под залог недвижимости. Тел. 8-927-211-41-05.

## Кровельные работы

■ **Выполним работы по мягкой, жесткой кровле любой сложности, устраним различные протекания кровли. Гарантия на работы 5 лет. ООО «ПРОФ-КРОВЛЯ». Тел. 8-905-306-92-98.**

## Ремонт/отделка

■ **Ремонт квартир, поклейка обоев, маляр. Штукатурка стен, снятие, поклейка обоев, установка потолочного плинтуса. Звоните. Тел. 8-927-777-43-28.**

■ Все виды малярных работ в интерьере (покраска, наклейка обоев). Индивидуальный подход. Тел. 8-960-815-42-43.

■ Ремонт, отделочные работы. Качественно. Тел. 8-960-840-33-21.

■ Декоративные штукатурки, краски. Тел. 8-939-753-36-61, Алексей.

■ Строительство домов, евроремонт любой сложности. Бассейны под ключ. Т. 8-927-613-54-44.

■ **«Балкон под ключ». Отделка балкона декоративной штукатуркой. Тел. 8-960-840-33-21.**

■ **Декоративная штукатурка (продажа, нанесение, подбор колера). Тел. 8-927-609-00-14.**

■ Полимерная шпатлевка от производителя. Тел. 8-927-908-60-43, Михаил.

■ «Муж на час». Мелкий домашний ремонт, сборка, починка мебели, розеток, повешу гардины, люстры, многое другое. с. Подстепки, Автозаводский и Центральный районы. Т. 469-706.

■ **Порядочная бригада мастеров выполнит косметический, качественный ремонт помещения, офиса, квартиры, частного дома. Тел. 8-960-840-25-40.**

## Ремонт техники

■ **Ремонт стиральных машин, холодильников и плит.** Профессиональный ремонт стиральных и посудомоечных машин, плит, духовок и варочных панелей, накопительных водонагревателей, холодильников, ноутбуков, компьютеров, телевизоров, мониторов, радиоуправляемых игрушек, кофемашин, СВЧ, пылесосов, мясорубок и многое другое. Тел. 8-927-891-65-64, Петр.

■ **Ремонт телевизоров импортных и отечественных. Профессиональный подход, гарантия качества, с. Подстепки, Автоз. и Центр. р-ны. Т. 469-706.**

## Сварка

■ **Услуги сварщика.** Электросварка любой сложности, трубы (водоснабжение), заборы, теплицы, армирование, наплавка, металлоконструкция. Опыт работы более 5 лет. Тел. 8-927-796-98-90.

## Электрика

■ Услуги электрика. Выезд и оценка работ бесплатно. Опыт 15 лет. Полная замена электропроводки в квартире, коттедже, даче. Установка розеток, выключателей, люстр и светильников. Аварийный выезд. Работаем в выходные и праздничные дни. Т. 8-909-363-90-32.

■ **Электромонтажные работы любой сложности ПОД КЛЮЧ. Коттеджи, квартиры, новостройки, офисы. Без пыли. Опыт работы 20 лет. Гарантия. Назови кодовое слово «ЛЭНД» и получи скидку 10%. Тел. 8 939 700 83 06.**

■ Услуги электрика, весь спектр работ. Быстро, качественно. Профессиональное оборудование. Тел. 8-927-890-93-44.

■ **Электрик на дом! Выполнение всех работ по электрике. Тел. 8-9297-18-000-9.**

■ Монтаж и замена электропроводки квартир, коттеджей. Установка люстр и бра. Перенос розеток, выключателей, штроба без пыли. Т. 8 987 458 92 69.

## Сантехработы

■ **Все виды сантехработ, гарантия качества. Быстро, надежно и качественно выполним все виды работ. Большой опыт работы. Все районы города и пригорода. Т. 8-927 891 91 43.**

■ **Сантехник. Экстренная сантехническая помощь.** Быстро, надежно и качественно выполним все виды сантехработ. Большой опыт работ. Все районы города и пригорода. Тел. 8-917-822-7388, Василий.

■ **Услуги сантехника, сантехработы. Монтаж систем отопления, водопровода, канализации. Монтаж теплых полов. Установка и подключение сантехприборов. Замена и установка счетчиков. Выезд мастера бесплатно. Тел. 8-937-640-12-20, Антон.**

## Кондиционеры

■ **Ваш первый кондиционер. Широкий выбор, весь модельный ряд. Тел. 619-689, 617-457, 631-821, ул. Дзержинского, 16а, 1 эт.**

■ Кондиционеры «Эдельвейс». Профессиональный монтаж с альпинистами. Тел. 42-93-18, 61-09-00.

■ **Установка кондиционеров. Продажа кондиционеров. Тел. 8-902-184-80-34.**

## Натяжные потолки

■ **Натяжные потолки (Германия, Бельгия), гарантия качества. Выезд специалиста, консультация - бесплатно. Потолки изготовленные по современной технологии самым простым и гармоничным способом делки вашего пространства. Тел. 8 902 373 98 06 Дмитрий.**

■ Натяжные потолки. Аккуратно, быстро, недорого. Все виды монтажей (двухуровневые, цветные и т.д.) Цена от 300 м². Тел. 8-909-363-61-68.

# Частные объявления!

■ **НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ (ГЕРМАНИЯ, БЕЛЬГИЯ). ТЕЛ. 61-56-76, 42-93-18.**

## Окна/балконы

■ Защитные решетки на пластиковые окна (от выпадения детей!), материал: алюминий. Тел. 411-430.

■ Ремонт пластиковых окон любой сложности. Тел. +79626111430.

■ Установка пластиковых окон, балконов любой сложности. Тел. 74-92-90.

■ «Народные окна». Пластиковые окна, балконные рамы, отделка балконов. Тел. 61-56-76, 42-93-18.

## Шторы

■ Шторы, карнизы, современный дизайн. Вызов дизайнера бесплатно. Салон штор «Дeko-Стиль». Тел. 8-927-612-50-31.

■ Карнизы, фурнитура для штор, установка, доставка. Магазин карнизов «Антик». Тел. 62-24-86.

## Мебель

■ «Купе-мастер» - мебель на заказ. Акция! Заказавшему шкаф-купе - подарок! Отличное качество и длительная гарантия. Звоните сейчас, замер и проект бесплатно! Тел. 8-927-215-05-04.

■ Мебель на заказ. Шкафы-купе, кухни, столы, стулья. Срок изготовления 5-7 дней. Тел. 8-939-708-73-89.

■ **Сборка, проектирование, изготовление мебели (кухни, шкафы-купе, прихожие, спальни, детские, гардеробные, торговое оборудование, офисная мебель). Тел. 8-960-835-04-23.**

■ Кухни. Шкафы. Шкафы-купе на заказ. Тел. 8-9198-108891.

■ **Мебель на заказ. Решение любых сложных задач . Большой выбор материалов. Работаем по г. Тольятти и Самарской области. Монтаж и доставка бесплатно. Гарантия 12 месяцев. Тел. 8-939-700-64-77.**

■ **Кухни, шкафы-купе, прихожие, гостиные, столы, стулья на заказ.** Гарантия, расценка, замер и проектирование - бесплатно! Тел. 8-996-7330630, 67-97-87, Галина.

## Двери

■ Входные, межкомнатные двери, арки. Двери «Цезарь». Тел. 21-36-53, 8 904 708 57 77. ТД «Карусель», ул. Дзержинского, 16а, 1 этаж.

■ Двери стальные, межкомнатные. Арки любых размеров. «Росдвери». т. 61-04-54, 8-987-937-97-32. ТД «Карусель», ул. Дзержинского, 16А.

## Клининг

■ **Химчистка ковров HiClean, профессиональная чистка ковров. Мы работаем на оборудовании фирмы Karcher. Низкий ворс 100 рублей кв.м, высокий ворс 150 рублей кв.м. Тел. 8-917-121-81-51, Вячеслав.**

## Грузоперевозки

■ **Грузоперевозки. Газель (тент), грузоподъемность 1500 т/ч - 300 руб. Тел. 8-960-842-70-90, Сергей.**

■ Грузоперевозки. Домашние, квартирные, офисные, дачные, военные перевозки. Т. 8-917-471-56-99.

■ **Переезды, грузчики. Квартирные, офисные, дачные переезды. Сборка/разборка мебели. Перевозка пианино. Автотранспорт: ГАЗель, ЗИЛ, КАМАЗ. Работаем по**

городу, области, России. Тел. 8-987-928-27-97.

■ **Все виды разгрузо-погрузочных работ.** Квартирные, офисные, дачные переезды (разборка, упаковка) от 1000 р. Работаем без выходных, круглосуточно, все районы, область, межгород. Тел. 8-927-772-40-71.

## Праздник

■ **Дизайнерское оформление подарков.** Изделия и сувениры ручной работы, бижутерия и аксессуары, воздушные шары. Тел. 89272-11-33-22, Мария; 8-967-490-72-74, Катерина. Молл Парк Хаус, 2 этаж.

## Отдых

■ **Агентство путешествий «Краски мира».** Тел. 408-538, ул. Ворошилова, 73. При предъявлении объявления - скидка!

■ **ДС «Турскидки.ру».** Туры по всему миру по выгодной цене; загранпаспорт (оформление документов); авиа и ж/д билеты. Тел. 95-72-72.

## Разное

■ Изготовление и программирование АВТО ключей (в том числе с чипом), аварийное открывание замков без повреждения. Восстановление автоключей по замку (если все ключи утеряны), по номеру и коду. Тел. 625-488, ул. Заставная, 1.

■ **Очистка систем вентиляции, дымоходов.** Очистка и дезинфекция вентиляции (от промышленной до пищевой) любой сложности, видеообследование проблемной вентиляции, устранение появления дыма и неприятных запахов из воздуховодов, Повысим производительность вентиляционной системы. Тел. 8-937-037-58-81, Алексей.

■ **Удаление сложных деревьев, покос травы. Тел. 78-08-63.**

## ПОКУПКА

■ **Куплю лодочный мотор,** японский, 9,9 лошадей, за адекватную цену. Тел. 89272172531.

## ВАКАНСИИ

■ **В МБУ «школа №66» требуется учитель русского языка и литературы. Тел. 30-57-22.**

■ **ТРЕБУЕТСЯ ОФОРМИТЕЛЬ ДОКУМЕНТОВ ПО НЕДВИЖИМОСТИ. ТЕЛ. 8-906-338-90-30.**

■ **Требуется маркетолог с опытом работы. Резюме на почту: oksana08105@yandex.ru**

■ **Требуется дизайнер с опытом разработки рекламных конструкций. Резюме на почту: oksana08105@yandex.ru**

■ **Требуется уборщица помещения. Тел. 89272682270.**

■ Управляющей компании «Уютный дом» требуются специалисты для уборки помещений и дворов. Тел. 89171248681.

■ **ТРЕБУЮТСЯ в ЖКХ: дворники, уборщики, сантехник, сварщик, кровельщик, маляр. Оформление по ТК, з/п своевременно. Обращаться: пр-т Ст. Разина, 44, тел. 55-56-10, доб. 8-115, 8-119.**

■ **Требуется диспетчер в ЖКХ, образование инженерное, стрессоустойчивость, з/п 10 т.р. Обращайтесь по тел. 8-903-333-60-76 (с 8-17 ч.).**

■ **Требуется в ЖКХ инженер жил. фонда, опыт, образование инженерное ПГС. Обращайтесь по тел. 74-20-51 (с 8-17 ч).**

**ТРУДОУСТРОЙСТВО В ТОЛЬЯТТИ БОЛЬШОЙ ВЫБОР ВАКАНСИЙ. КА «ГЕММА», Тел.: 28-37-61, 28-04-37**

# Приём частных объявлений т.33-33-34

«Недвижимость ЛЭНД» рекламно-информационное издание Учредитель: ИП В.М.Бетра Адрес редакции: 445042, Самарская обл., г.Тольятти, ул. Дзержинского, д. 27а, оф. 4 Телефон редакции: (8482) 33-33-34, lend-dz27a@mail.ru

Газета зарегистрирована 02.05.2017 г. Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) Вид свидетельства о регистрации СМИ ПИ № ТУ 63-00890

Отпечатано в типографии ООО «ППК» 445143, Самарская обл., Ставропольский район, с. Подстепки, ул. Чкалова д.148. № заказа 1485 Время подписания в печать: по графику - 18.00 12.10.2017 г.

фактически - 18.00 12.10.2017 г. Дата выхода в свет - 13.10.2017 г. ТИРАЖ 25 000 экз. Распространяется бесплатно Издание предназначено для лиц старше 16 лет.

Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов. За содержание рекламных текстов и объявлений отвечает рекламодатель.

**ЛЭНД** НЕДВИЖИМОСТЬ 16+



**КАК КУПИТЬ ИЛИ ПРОДАТЬ  
НЕДВИЖИМОСТЬ?  
Просто! Как раз, два, три!**

**БЕСПЛАТНО** разместите  
свое объявление

**1 ГАЗЕТА**  
БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ  
**НЕДВИЖИМОСТЬ**  
ТЕЛ. **33-33-34**  
Администратор примет информацию об объекте, запишет ваши данные и разместит объявление в газете бесплатно.

**2 САЙТ**  
БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ  
**WWW.LEND-TLT.RU**

**3 СТЕНДЫ**  
БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ  
• Уличные информационные стенды  
• Стойки в торговых центрах  
• Стенды в Управляющих Компаниях  
Узнайте о ближайших к вам стендах  
ПО ТЕЛ. **42-15-11**  
И НАКЛЕЙТЕ СВОЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ САМИ



**СВЕЖИЙ ВЫПУСК ГАЗЕТЫ БЕСПЛАТНО!**

с доставкой в ваш почтовый ящик!

Позвоните ☎ **33-33-34**

Газета на сайте [www.lend-tlt.ru](http://www.lend-tlt.ru)

e-mail: [lend-dz27a@mail.ru](mailto:lend-dz27a@mail.ru)

**ВСЕ ДЛЯ ДОМА**

**Классные ОКНА**  
ПОД КЛЮЧ 13 500 руб.  
ПОД КЛЮЧ 12 700 руб.  
**БАЛКОННАЯ РАМА** раздвижная  
• УТЕПЛЕНИЕ  
• ОБШИВКА  
**БАЛКОННЫЙ БЛОК**  
**Глянцевый подоконник в подарок!**  
Хватит переплачивать!  
Звоните нам т. **8-917-122-1096**  
ТД «Восточный дублер», секц. 2М, Кухни Трио»

**Всё в Дом**  
Торгово-монтажная компания  
ТД «Берег», Степана Разина, 19а, 2 этаж  
☎ (8482) 493-393, 8-939-700-97-47  
✉ [vsevdom63@ya.ru](mailto:vsevdom63@ya.ru)  
✉ [vsevdom63@ya.ru](mailto:vsevdom63@ya.ru)  
**ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА / БАЛКОНЫ ПОД КЛЮЧ / КУХНИ**  
**ДВЕРИ: ВХОДНЫЕ, МЕЖКОМНАТНЫЕ / ШКАФЫ-КУПЕ**

**ТОП-окна**  
Высокая квалификация в Европе  
**20 лет на рынке**  
**ОКНА БАЛКОНЫ**  
ОТ ЗАВОДА - ПРОИЗВОДИТЕЛЯ!  
**ТЕПЛО И КОМФОРТ**  
когда в доме  
**ОКНА - ТОП**  
  
**411-661, 411-667**  
ДЦ «Гранд Сити»,  
Новый проезд 3, оф. 302Г  
[newtopokna@mail.ru](mailto:newtopokna@mail.ru)

HT-окна  
под ключ  
**БАЛКОНЫ**  
**АКЦИЯ!** шкаф в подарок!  
**ОКНА**  
подоконник в подарок  
РЕГУЛИРОВКА. ЗАМЕНА УПЛОТНИТЕЛЯ  
Дзержинского, 98, оф.29  
**49-71-01 ☎ 61-41-63**

**БАЛКОН**  
• МОСКИТНЫЕ СЕТКИ  
• РЕМОНТ ОКОН  
• ШКАФЫ  
• КРЫШИ  
• ВЫНОС  
**РАССРОЧКА / КРЕДИТ**  
**АКЦИЯ**  
при заказе балкона под ключ подарок на выбор  
**СУШИЛКА ШКАФ ЖАЛЮЗИ**  
при заказе КУХНИ **ВЫТЯЖКА** в подарок  
• Ремонт кухни  
• Замена столешниц и фасадов  
• Выезд мастера бесплатно  
ДИЗАЙН БЕСПЛАТНО  
**HÄFELE Hettich**  
**KBE**