

# НЕДВИЖИМОСТЬ <sup>16+</sup>

информационно-рекламное издание  
№08(08) распространяется бесплатно

## ЛЭНД

1-15 октября 2017 г.

### Качественный результат

Гарантируем качество выполненных услуг, в соответствии с Национальным Стандартом Российской гильдии Риэлторов.

## ЛЭНД

НЕДВИЖИМОСТЬ

ОБЪЕКТ ИМЕЕТ ЭТАЖИ  
**25**  
ЛЕТ

### Социальная направленность

Предлагаем жителям нашего города **БЕСПЛАТНО** разместить объявления о продаже или покупке жилья:

- на страницах газеты «Недвижимость ЛЭНД»;
- на информационных стендах;
- на сайте [www.lend-tlt.ru](http://www.lend-tlt.ru)

### Недвижимость - наша специализация

Мы знаем о **НЕДВИЖИМОСТИ** все!

## НАШИ ПРИОРИТЕТЫ

### Конкурентоспособность

Мы наблюдаем за ценами конкурентов, поэтому наши цены самые низкие.

### Командная работа

Наша команда - это союз **РИЭЛТОРОВ, ЮРИСТОВ и ФИНАНСИСТОВ**. Их знания и опыт направлены на совместное решение поставленных Вами задач.

## 1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Баумана б-р, 4	3/12	41/20/10	УЛУЧШ	КИРП	1 500	+	Пластиковые окна, счетчики на все. Частичный ремонт в квартире.	71-41-05 Ирина
А	1	Свердлова, 41	8/9	33/19/8	УЛУЧШ	КИРП	1 250	-	Пластик. окна, счетчики, 1 собственник. Сделан кап. ремонт дома.	40-97-76 Ольга
А	1	Революционная, 30	2/5	32/17/7	СТМ	ПАН	1 180	+	Дом после капитального ремонта, чистая и аккуратная квартира.	71-41-05 Ирина
А	2	Кулибина б-р, 2	1/5	36/20/10	УЛУЧШ	КИРП	1 400	+	Встроенная кухня, счетчики, шкаф-купе, новая сантехника.	49-70-69 Нина
А	2	Кулибина б-р, 2А	14/16	44/21/11	МАКАР	ПАН	1 600	л	Документы готовы, пластиковые окна. Новая квартира!	40-97-76 Ольга
А	4	Курчатова б-р, 1	5/5	30/17/6	СТМ	ПАН	500	+	1/2 доля в комнате, документы готовы, отличное месторасположение.	71-41-05 Ирина
А	3Б	Маршала Жукова, 2	7/16	47/20/10	ЭЛИТ	КИРП	2 450	л	Срочная продажа! Пластиковые окна, счетчики, документы готовы.	40-97-76 Ольга
А	3Б	Фрунзе, 8В	8/14	28/28/0	УЛУЧШ	КИРП	1 300	-	Квартира «студия», пластиковые окна, кондиционер, шкаф-купе.	71-53-93 Инна
А	3Б	Фрунзе, 8В	5/14	23/23/0	УЛУЧШ	КИРП	1 250	л	Квартира «студия», пластиковые окна, документы готовы.	74-97-48 Юлия

## 1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	3Б	Ст. Разина пр-т, 55	2/5	40/21/10	УЛУЧШ	КИРП	1 800	л	Пластиковые окна, счетчики. Отличная квартира с ремонтом.	40-97-76 Ольга
А	5	Орджоникидзе б-р, 15	2/5	32/17/6	СТМ	ПАН	1 400	+	Пластиковые окна. Железная дверь. 1 собственник. Документы готовы.	40-97-76 Ольга
А	6А	Приморский б-р, 57	7/16	34/15/9	МАКАР	ПАН	1 570	+	Квартира с отличным ремонтом. Вид из окна на Волгу. Заезжай и живи.	49-80-87 Наталья
А	7	Приморский б-р, 14	4/5	30/18/7	СТМ	ПАН	1 250	+	Пластиковые окна, встроенная кухня, счетчики, шкаф-купе. Ухоженный двор.	89879364626 Елена
А	7	Буденного б-р, 13	5/9	35/20/7	СТМ	ПАН	1 200	-	Очень хорошее состояние. 1 собственник. Документы готовы.	74-97-48 Юлия
А	7	Фрунзе, 15	4/9	33/19/7	СТМ	ПАН	1 250	-	Пластиковые окна, кондиц., счетчики, квартира в отличном состоянии!	61-72-07 Юлия
А	9	Туполева б-р, 15Б	11/15	37/18/10	УЛУЧШ	КИРП	1 500	л	Пластиковые окна, срочная продажа, территория дома огорожена.	40-97-76 Ольга
А	12	б-р Гая, 25	3/12	32/17/8	ТАШК	ПАН	1 230	-	В квартире сделан капитальный ремонт. Пластиковые окна, счетчики.	40-97-76 Ольга
А	13	Свердлова, 3	4/14	31/14/7	УЛУЧШ	КИРП	1 600	л	Уютная квартира, пластик. окна, обмен на 2-ком. квартиру (свердлова 22, 3).	78-07-09 Анастасия

ЛЭНД  
НЕДВИЖИМОСТЬ

## МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

- **жилье по цене** материнского капитала;
- **денежный займ** под материнский капитал;
- **покупка с материнским капиталом** малосемеек, долей в квартире, в т. ч. у родственников.

ДЕТИ - СЧАСТЬЕ  
СЕМЬИ!☎ **76-28-98** Дзержинского, 38,  
(напротив полиции)

А	13	Ворошилова, 63	6/9	34/17/9	МСК	ПАН	1 350	+	Торг! 1 собственник. Отличная квартира, заезжай и живи! Пластик. окна.	49-80-87 Наталья
А	13	40 лет Победы, 108	4/9	35/17/8	МСК	ПАН	1 400	+	Очень хорошее состояние квартиры, пластиковые окна, нов. сантехника.	71-41-05 Ирина
А	13	40 лет Победы, 122	3/9	34/17/8	МСК	ПАН	1 550	+	Пластиковые окна, встроенная кухня, счетчики, кондиционер.	89272084944 Евгений
А	14А	ЖК «Лесной», 40 лет Победы, 49Д	9/14	38/17/11	УЛУЧШ	МОН	1 340	л	Предчистовая отделка, 1 собственник. Чистая продажа.	62-01-17 Татьяна
А	15	Космонавтов б-р, 3Б	14/16	40/18/11	УЛУЧШ	КИРП	2 000	+	Свежий ремонт в квартире! Пластиковые окна. Встроенная кухня.	78-07-09 Анастасия
А	16	70 лет Октября, 31	7/15	32/17/10	УЛУЧШ	КИРП	1 240	л	Свидетельство есть. Пластиковые окна. Железная дверь. Счетчики.	40-97-76 Ольга
А	16	Цветной б-р, 4	7/9	29/14/8	МСК	ПАН	1 350	+	Пластиковые окна, счетчики, натяжной потолок, документы готовы.	78-07-09 Анастасия
А	17А	40 лет Победы, 3	14/16	46/0/0	УЛУЧШ	КИРП	1 730	+	Пластиковые окна, счетчики, новый дом, предчистовая отделка.	78-22-70 Лилия
А	18	70 лет Октября, 86	3/10	39/18/9	УЛЬЯН	ПАН	1 400	+	Отличное месторасположение. К сделке готовы! 1 собственник.	71-41-06 Людмила
А	18А	Южное шоссе, 89	6/10	43/19/14	УЛУЧШ	КИРП	1 550	л	Встроенная кухня, пластиковые окна, шкаф-купе. Квартира после ремонта.	74-97-48 Юлия

**РАЗМЕСТИТЕ ВАШЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ БЕСПЛАТНО**  
в газете по т. **33-33-34**, или на сайте: **www.lend-tlt.ru**

## 1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	20	70 лет Октября, 22	1/9	40/18/9	МСК	ПАН	1 500	+	Теплая, уютная квартира, по просмотру тел. 89270216890 Руслан.	49-80-87 Наталья
А	20	Южное шоссе, 37	4/9	33/17/9	МСК	ПАН	1 300	+	Хорошее состояние квартиры, пластиковые окна, окна выходят во двор.	62-01-17 Татьяна
Ц		Ленинградская, 18	3/3	41/29/7	СТЛ	КИРП	1 090	-	Отличное месторасположение, документы готовы.	61-72-07 Юлия
Ц		Индустриальная, 7	2/4	24/24/0	ЭКСП	ПАН	700	-	Квартира «студия», пластиковые окна, новая сантехника, натяж. потолок.	40-97-76 Ольга
Ц		Карла Маркса, 71	2/3	20/20/0	ХРУЩ	КИРП	900	-	Квартира «студия», пластик. окна, счетчики, к сделке готовы.	40-97-76 Ольга
Ц		Мира, 27	3/4	31/18/6	ХРУЩ	КИРП	990	+	После кап. ремонта, пластиковые окна, газ, интернет, окна во двор.	89171182335 Виктор
Ц		Победы, 12	3/5	18/14/4	ХРУЩ	КИРП	700	-	Квартира в хорошем состоянии, душ, сан. узел в квартире.	40-97-76 Ольга
Ц		Саратовская, 8	1/2	32/16/13	УЛУЧШ	КИРП	900	-	Однокомнатная квартира с земельным участком в центре города.	78-07-09 Анастасия
Ц		Чапаева, 135	8/8	45/20/12	УЛУЧШ	КИРП	1 800	л	Пластиковые окна. В ванной комнате сделан ремонт. Чистая продажа.	74-97-48 Юлия
Ц		Новопромышленная, 13	4/5	30/17/6	ХРУЩ	КИРП	820	-	Хорошее состояние, чистая продажа. Документы готовы.	62-01-17 Татьяна
К		Чайкиной, 89	5/5	31/16/6	ХРУЩ	КИРП	1 050	-	В доме сделан кап. ремонт, готовы к сделке. Хорошее месторасположение.	78-07-09 Анастасия
К		Мурысева, 71	5/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 320	+	Чистая продажа, 1 собственник, никто не прописан. Счетчики, готовы к сделке.	78-22-70 Лилия
Ш		Зеленая, 6	4/5	31/17/7	СТМ	КИРП	1 000	+	Отличное месторасположение, рядом школа, детский сад. Торг!	71-41-06 Людмила
Ш		Куйбышева, 20	4/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 250	+	Торг, 1 собственник. Тихий район. Квартира в отличном состоянии.	49-80-87 Наталья
Ш		Куйбышева, 22	6/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 190	+	Пластиковые окна, счетчики. Квартира светлая, теплая. Торг.	49-80-87 Наталья
СТА		с.Бахилово, ул. Советская, 39	2/2	31/17/6	ХРУЩ	КИРП	600	-	Документы готовы. Квартира в центре села.	71-41-05 Ирина
ПОВ		п.Поволжский, ул.Полевая, 11	8/9	35/17/9	МСК	ПАН	780	л	Срочная продажа, 1 собственник.	78-07-09 Анастасия
ПДС		Ключевой пр-д, 2	1/3	36/25/0	УЛУЧШ	БЛЧ	950	-	Квартира «студия», дом сдан, пластиковые окна. Срочно!	49-80-87 Наталья
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	30/25/5	УЛУЧШ	БЛЧ	1 100	-	Пластиковые окна, пустая, квартира «студия». Чистовая отделка.	78-07-09 Анастасия
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	40/16/15	УЛУЧШ	ПАН	1 100	+	Документы готовы, окна и балкон с евро остеклением. Дом сдан.	74-97-48 Юлия
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	34,5/16/9	УЛУЧШ	КИРП	1 250	+	Пластиковые окна, кондиц., шкаф-купе, счетчики, встроенная кухня.	78-22-70 Лилия
ПДС		Лазурный пер-к, 11	2/4	39/19/10	УЛУЧШ	КИРП	1 400	+	Документы готовы, пластиковые окна, счетчики	78-22-70 Лилия

ЛЭНД  
НЕДВИЖИМОСТЬПОКУПКА,  
ПРОДАЖА, ОБМЕН

• квартир • малосемеек • долей

☎ **61-72-07, 33-33-34**

10 квартал, ул. Дзержинского, 27а, оф.4

Кузнецова  
Юлия ИгоревнаВедущий эксперт  
"ЛЭНД недвижимость"

С нами надежнее!

ЛЭНД  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:  
ул. Дзержинского, 27а, оф.4  
тел. (8482) **33-33-34**  
тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:  
ул. Дзержинского, 38  
тел. (8482) **76-28-98**  
тел. (8482) **78-22-70**

www.lend-tlt.ru  
lend-dz27a@mail.ru  
лэнд недвижимость  
vk.com/lendagency  
ok.ru/lendagency

**1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
ПДС		Юбилейная, 30	2/2	36/17/8	УЛЬЯН	ПАН	1 150	+	Кухонный гарнитур, шкаф-купе. По просмотру 89023390516 Людмила.	49-80-87 Наталья
ПДС		ЖК «Солнечный», Воздвиженская, 22	3/3	45/18/16	ЭКСП	БЛЧ	1 350	+	Пластиковые окна, дом сдан. По просмотру 89033313132 Иван.	49-80-87 Наталья
СЫЗ		Гидротурбинная, 32	4/4	33/0/0	СТЛ	КИРП	1 200	+	Квартира в хорошем состоянии, заходи и живи! Пластиковые окна.	89869559670 Кристина

**2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-н	Квартал	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Московский пр-т, 23	4/5	47/29/7	СТМ	ПАН	1 500	+	Пластик. окна, счетчики, шкаф-купе, планировка «трамвай».	78-22-70 Лилия
А	2	Московский пр-т, 11	1/5	45/29/6	СТМ	ПАН	1 470	Л	Квартира в отличном состоянии, пластиковые окна, счетчики.	40-97-76 Ольга
А	2	Фрунзе, 21	5/5	51/32/6	СТМ	ПАН	1 500	+	Очень просторная и светлая квартира, сделан ремонт, рядом дет. сад.	71-41-05 Ирина
А	31	Юбилейная, 2	1/4	36/23/7	УЛУЧШ	КИРП	990	-	Изолированная, документы готовы, пластиковые окна, счетчики.	78-07-09 Анастасия
А	32	Революционная, 11Б	9/16	59/30/10	УЛУЧШ	КИРП	2 300	+	Пластиковые окна, встроенная кухня, балкон застеклен.	62-01-17 Татьяна
А	3А	Ленинский пр-т, 15	1/5	47/29/7	СТМ	ПАН	1 400	+	Пластиковые окна, счетчики, состояние квартиры хорошее.	62-01-17 Татьяна
А	3Б	Фрунзе, 6Б	8/9	65/50/15	УЛУЧШ	КИРП	4 000	Л	Пластиковые окна, готовы к сделке. Хорошее месторасположение.	40-97-76 Ольга
А	7	Степана Разина пр-т, 50	2/12	50/29/9	УЛУЧШ	КИРП	1 850	Л	Пластиковые окна, счетчики, квартира в хорошем состоянии.	74-97-48 Юлия
А	8	Юбилейная, 85	2/9	40/26/6	УЛУЧШ	КИРП	1 790	Л	Пластиковые окна, встроенная кухня, шкаф-купе, счетчики.	74-97-48 Юлия
А	12	Гая, 25	12/12	47/28/8	ТАШК	ПАН	1 670	Л	Пластиковые окна, встроенная кухня, шкаф-купе, кап. ремонт дома.	74-97-48 Юлия

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ**ХОТИТЕ БЫТЬ ЮРИДИЧЕСКИ ЗАЩИЩЕННЫМИ?**

- Проводим консультации по всем юридическим вопросам в сфере недвижимости;
- Представительство интересов в суде по семейным, жилищным, наследственным спорам;
- Помогаем решить споры с УК, банками и кредитными организациями в Вашу пользу;
- Оформляем все необходимые документы, сопутствующие сделке с недвижимостью, и восстанавливаем утраченные документы;
- Устраняем причины препятствующие сделке.

Дзержинского, 27А, оф.4,  
т. **33-33-34**

Дзержинского, 38  
т. **76-28-98**

**ЗАКАЖИТЕ СВЕЖИЙ ВЫПУСК ГАЗЕТЫ БЕСПЛАТНО**  
с доставкой в ваш почтовый ящик! Позвоните по т. **33-33-34**

**2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-н	Квартал	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	14Б	40 лет Победы, 61	4/9	60/35/10	МАКАР	ПАН	2 900	+	Пластиковые окна, счетчики. Новый дом, 1 собственник.	40-97-76 Ольга
А	16	Цветной б-р, 4	1/9	43/21/9	МСК	ПАН	1 600	+	Чистая продажа, взрослые собственники, хорошее месторасположение.	62-01-17 Татьяна
А	17А	40 лет Победы, 17А	11/12	62/32/11	УЛУЧШ	КИРП	3 300	+	Документы готовы, встроенная кухня, евро окна, кондиционер.	61-72-07 Юлия
А	20	Южное шоссе, 27	8/9	50/29/9	МСК	ПАН	2 300	+	Встроенная кухня, кондиционер, пластиковые окна. Срочно!	40-97-76 Ольга
Ц		9-го января, 88	1/2	54/20/11	ЭКС	БЛЧ	1 200	-	Квартира с земельным участком. Большой цоколь.	61-72-07 Юлия
Ц		Голосова, 77	5/5	45/28/7	ХРУЩ	ПАН	1 300	+	Квартира в отличном состоянии, рядом детский садик, школа.	62-01-17 Татьяна
Ц		Жилина, 58	4/5	46/27/7	ХРУЩ	КИРП	2 300	+	Квартира в очень хорошем состоянии, после кап. ремонта.	74-97-48 Юлия
Ц		Индустриальная, 7	2/4	33/27/0	ИЗЛ	КИРП	1 100	-	Квартира «студия», пластиковые окна, сделан ремонт, готовы к сделке.	40-97-76 Ольга
Ц		Карла Маркса, 16	1/5	43/28/6	ХРУЩ	КИРП	1 200	-	Пластиковые окна, новые батареи. Дом после кап. ремонта.	78-22-70 Лилия
Ц		Карла Маркса, 56	4/4	56/34/9	СТЛ	КИРП	1 950	+	Пластиковые окна, счетчики, кап. ремонт дома. Новая сантехника.	78-07-09 Анастасия

**Куплю 2-комнатную квартиру до 1 500 000 руб.  
т. 71-41-06**

Ц		Ленинградская, 18	3/3	41/29/7	ХРУЩ	КИРП	1 090	-	Суперпредложение! По цене однокомнатной квартиры. Срочно!	61-72-07 Юлия
Ц		Мира, 133	6/9	32/20/6	УЛУЧШ	КИРП	1 110	-	Срочно! Уютная квартира, встроенная кухня, сделан ремонт.	49-80-87 Наталья
Ц		Мира, 137	9/12	36/23/5	ХРУЩ	ПАН	880	-	Пластиковые окна, кондиционер, квартира в отличном состоянии.	40-97-76 Ольга
Ц		Мира, 137	8/12	36/25/7	УЛУЧШ	КИРП	900	-	Квартира в отличном состоянии, пласт. окна, к сделке готовы.	74-97-48 Юлия
Ц		Ушакова, 44	1/5	46/30/7	ХРУЩ	КИРП	1 250	-	Дом после кап. ремонта, нов. сантехника, решетки на окнах.	78-07-09 Анастасия
Ц		Чапаева, 135	8/8	46/32/7	УЛУЧШ	КИРП	1 800	Л	Пластиковые окна, счетчики, отличная квартира в новом доме.	74-97-48 Юлия
К		Чайкиной, 28	16/16	45/28/8	ТАШ	ПАН	1 650	Л	Пластиковые окна, счетчики, документы готовы.	61-72-07 Юлия
Ш		Шлюзовая, 35	1/5	54/29/9	УЛЬЯН	ПАН	1 400	Л	Документы готовы. Пустая. Пластиковые окна, счетчики.	40-97-76 Ольга
ШИГ		Волжский Утес, 5	5/5	45/30/7	УЛУЧШ	ПАН	1 250	+	Хорошая, просторная квартира, не торец, рядом дет. садик, магазины.	49-80-87 Наталья
ШИГ		ст. Бичевная, ул. Заводская, д.1	2/2	43/27/7	ХРУЩ	ПАН	500	+	Квартира в хорошем состоянии	40-97-76 Ольга
СТА		с.Александровка, ул.Совесткая, 46	1/2	44/24/8	ХРУЩ	КИРП	500	Л	Пластиковые окна, очень хорошее состояние, заходи и живи!	71-41-05 Ирина
СТА		с.Выселки, ул.Казачья, 4	1/3	59/37/12	УЛУЧШ	КИРП	1 900	+	Пластиковые окна, поменяны трубы. Срочно!	49-80-87 Наталья
СТА		с.Хрящевка, ул. Советская, 4	4/5	55/30/9	УЛЬЯН	ПАН	1 180	+	Документы готовы, отличное состояние. Планировка «самолет».	40-97-76 Ольга

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:  
ул. Дзержинского, 27а, оф.4  
тел. (8482) **33-33-34**  
тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:  
ул. Дзержинского, 38  
тел. (8482) **76-28-98**  
тел. (8482) **78-22-70**

[www.lend-tit.ru](http://www.lend-tit.ru)  
lend-dz27a@mail.ru  
лэнд недвижимость  
vk.com/lendagency  
ok.ru/lendagency

**2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-н	Квартал	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
СТА		с.Ягодное, ул.Благополучная, 14а	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	990	-	ЖК «Ладья Благополучия». Документы готовы. 1 собственник.	49-80-87 Наталья
ПДС		Чкалова, 3	1/2	55/35/10	УЛУЧШ	КИРП	1 600	+	Пластиковые окна, счетчики. Сделан капитальный ремонт.	61-72-07 Юлия
ПДС		ЖК «Солнечный», Воздвиженская, 13	1/3	52/29/9	ЭКС	ПАН	1 350	+	Счетчики, документы готовы. Отличное месторасположение.	71-53-93 Инна
ПДС		ЖК «Солнечный», Воздвиженская, 24	2/3	65/34/14	ЭЛТ	БЛЧ	1 600	+	Пластиковые окна, счетчики, дом сдан, торг, документы готовы.	49-70-69 Нина
СЫЗ		Октябрьск, ул.Мичурина, 6	2/2	45/29/7	ХРУЩ	КИР	650	+	Пласт. окна. Сделан ремонт, батареи и сантехника новые.	71-41-05 Ирина

**ПОКУПКА • ПРОДАЖА • ОБМЕН ЖИЛЬЯ**  
выгодно надежно быстро

Услуги опытного риэлтора

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

☎ **74-97-48**

ул. Дзержинского, 27а, оф. 5

Ведущий эксперт «ЛЭНД недвижимость»

**Сафонова**  
**Юлия Викторовна**

**3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Свердлова, 41	6/9	69/47/12	УЛУЧШ	КИРП	2 250	+	Документы готовы, пластиковые окна.	74-97-48 Юлия
А	2	Дзержинского, 69	8/16	52/33/8	ТАШК	ПАН	1 450	-	Документы готовы, чистая продажа.	49-80-87 Наталья
А	2	Дзержинского, 75	8/9	61/42/12	СТМ	ПАН	2 000	+	Квартира в отличном состоянии, пластиковые окна.	71-41-06 Людмила
А	3	Ленинский пр-т, 31	2/5	65/45/7	СТМ	ПАН	1 900	+	Хорошее состояние, пластиковые окна, нов. сантехника.	71-41-05 Ирина
А	6	Фрунзе, 37	7/9	60/44/8	СТМ	ПАН	1 730	л	Шкаф-купе, счетчики, мебель, новые трубы, батареи.	49-70-69 Нина
А	6	Революционная, 76	8/9	52/35/7	СТМ	ПАН	1 550	+	Очень хорошее расположение. Рядом все!	71-41-05 Ирина
А	7	Буденного б-р, 13	6/9	59/45/7	СТМ	ПАН	2 100	+	Пластиковые окна, счетчики. В доме сделан кап. ремонт.	78-07-09 Анастасия
А	7	Фрунзе, 15	1/9	62/38/7	СТМ	ПАН	1 830	л	Документы готовы, пластиковые окна. Есть погреб.	74-97-48 Юлия
А	7	Приморский б-р, 20	3/5	66/43/7	СТМ	ПАН	1 800	+	Пластиковые окна, документы готовы, срочно!	74-97-48 Юлия
А	7	Юбилейная, 41	3/9	50/34/7	САМ	ПАН	1 600	+	Пластиковые окна, счетчики. Рядом школа, детский садик.	49-80-87 Наталья
А	7	Степана Разина, 48	8/9	64/42/7	СТМ	ПАН	2 000	+	Пластик. окна, встроенная кухня, шкаф-купе, счетчики.	89879364626 Елена
А	8	Спортивная, 4А	14/14	126/75/35	ЭЛТ	КИРП	5 500	2	Просторная квартира, пластик. окна, кондиционеры.	40-97-76 Ольга
А	10	Луначарского б-р, 13	8/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 200	л	Квартира в хорошем состоянии, не торец, заезжай и живи.	74-97-48 Юлия

**РАЗМЕСТИТЕ ВАШЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ БЕСПЛАТНО**  
в газете по т. **33-33-34**, или на сайте: **www.lend-tlt.ru**

**3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	10	Свердлова, 16	1/9	67/42/9	МСК	ПАН	2 000	2	Счетчики, нов. сантехника, 1 собственник.	62-01-17 Татьяна
А	12	Автостроителей, 100	7/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 000	л	Документы готовы, срочная продажа, Торг.	40-97-76 Ольга
А	14	Автостроителей, 41	2/9	88/49/11	УЛУЧШ	КИРП	3 700	2	Пластиковые окна, кондиционер, шкаф-купе. Срочно!	74-97-48 Юлия
А	14	Автостроителей, 53	9/9	68/42/9	МСК	ПАН	1 950	л	1 взрослый собственник, документы готовы.	71-53-93 Инна
А	15	Автостроителей, 28	9/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 070	л	Хорошее месторасположение. Хорошие соседи, нов. счетчики.	89277708858 Татьяна
А	15	Ворошилова, 2В	4/10	99/56/18	УЛУЧШ	ПАН	3 900	2	Квартира в хорошем состоянии, после ремонта.	49-80-87 Наталья
А	15	Дзержинского, 38	1/9	64/42/8	МСК	ПАН	2 500	л	Квартира в хорошем состоянии, пластиковые окна.	61-72-07 Юлия
А	15	Космонавтов б-р, 15	9/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 800	л	Пластик. окна, кондиционер, счетчики, к сделке готовы.	40-97-76 Ольга
А	18	Полякова, 24	3/6	95/64/22	УЛУЧШ	КИРП	5 500	2	Квартира «евростандарт», пластиковые окна, кондиц.	61-72-07 Юлия
А	18	70 лет Октября, 88	5/10	69/42/13	УЛЬЯН	ПАН	2 800	л	Чистая продажа, никто не прописан и не проживает.	78-22-70 Лилия
А	20	Льва Яшина, 16	2/9	93/49/12	МАК	ПАН	4 300	2	Хорошее состояние, встроенная кухня, шкаф-купе.	49-80-87 Наталья
Ц		Кудашева, 110	8/16	78/51/12	УЛУЧШ	КИРП	2 650	2	Предчистовая отделка, пластиковые окна, окна во двор.	49-80-87 Наталья
Ц		Ленина, 57	5/5	57/43/7	ХРУЩ	КИРП	1 490	+	Квартира просторная, очень хорошее расположение.	71-41-05 Ирина
Ц		Ленинградская, 8	3/3	74/51/8	СТЛ	КИРП	3 900	+	Отличный ремонт в квартире, пластиковые окна.	61-72-07 Юлия
Ц		Победы, 68	1/5	60/30/10	ХРУЩ	ПАН	2 100	+	Пластиковые окна, кондиционер, встроенная кухня.	71-41-06 Людмила
ШИГ		Волжский Утес, ул.Безьямная, 12	1/9	68/42/8	ЭКСП	ПАН	1 500	+	Теплая, светлая квартира, по просмотру т. 89277854140.	71-41-06 Людмила
СЫЗ		п. Междуреченск, Ленина, 3	2/2	70/46/9	СТЛ	КИРП	900	-	Документы готовы. Пластиковые окна.	8-962-611-57-76 Ольга

**МНОГОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-н	Кв-л	Комнат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	4	Свердлова, 4	6/9	69/47/12	УЛУЧШ	КИРП	2 250	+	Пластиковые окна, счетчики, светлая квартира.	74-97-48 Юлия
А	9	2+3	Свердлова, 13	15/16	116/75/12	ЛЕН	ПАН	5 000	л	Квартира в отличном состоянии, евроотделка, мебель.	8 9272-15-33-36 Марина
А	10	6	б-р Луначарского, 9А	4/10	285/152/40	ЭЛТ	КИРП	9 000	4	Квартира «евростандарт», окна, пластиковые окна.	61-72-07 Юлия
А	11	4	Маршала Жукова, 22	7/9	98/73/13	МСК	ПАН	ДОГ	л	Квартира в отличном состоянии, пластиковые окна.	71-41-05 Ирина
А	15	4	Дзержинского, 38	2/9	80/52/8	МСК	ПАН	3 500	+	Отличная квартира, заезжай и живи! 1 собственник.	71-41-06 Людмила
А	16	4	Цветной б-р, 35	6/9	123/78/14	УЛУЧШ	КИРП	4 800	2	Квартира «евростандарт», 2 сан. узла, мебель.	78-22-70 Лилия
А	17	5	Октября 70 лет, 9	8/10	91/58/10,5	УЛЬЯН	ПАН	4 000	2	Состояние отличное. Документы готовы.	78-22-70 Лилия
СТА		4	Рус. Борковка, ул.Вокзальная, 32	5/5	59/45/6	СТМ	ПАН	1 400	+	Счетчики, железная дверь, документы готовы.	78-22-70 Лилия

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**Офис 10 кв-л:**  
**ул. Дзержинского, 27а, оф. 4**  
тел. (8482) **33-33-34**  
тел. (8482) **42-15-11**

**Офис 15 кв-л:**  
**ул. Дзержинского, 38**  
тел. (8482) **76-28-98**  
тел. (8482) **78-22-70**

**www.lend-tlt.ru**  
lend-dz27a@mail.ru  
лэнд недвижимость  
vk.com/lendagency  
ok.ru/lendagency

## МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	1/3/3	Революционная, 30	1/5	65/17/7	СТМ	ПАН	500	-	Отличная комната, благополучные соседи.	74-97-48 Юлия
А	1	1/3/3	Революционная, 30	4/5	64/17/7	СТМ	ПАН	500	-	Отличное состояние! Пластиковое окно на кухне.	617-207 Юлия
А	1	1/3/3	Баумана б-р, 14	5/5	66/12/7	СТМ	ПАН	110	-	1/2 доля комнаты, есть возможность выкупить вторую долю.	49-80-87 Наталья
А	1	1/3/3	Революционная, 24	4/9	60/12/7	СТМ	ПАН	550	-	Комната чистая, соседи хорошие. По просмотру т. 89649667724 Нина	49-80-87 Наталья
А	1	1/4/3	Ленинский, 40	4/9	63/17/7	УЛУЧШ	КИРП	455	-	В соседях всего два человека, детей нет. К сделке готовы.	62-01-17 Татьяна
А	2	1/3/3	Кулибина б-р, 5	1/9	63/13/7	СТМ	ПАН	450	-	Статус «Комната», счетч., обмен на 1 ком.кв-ру в 6, 3 кв-ле.	78-07-09 Анастасия
А	3	1/3/3	Фрунзе, 22	4/5	65/15/7	СТМ	ПАН	650	-	Пластиковое окно, пустая, в квартире тихо. 1 собственник.	49-80-87 Наталья
А	3Б	1/3/3	Фрунзе, 4В	11/14	63/11/8	УЛУЧШ	КИРП	400	-	Чистая продажа, в соседях одна женщина. Готовы к сделке.	71-41-06 Людмила
А	31	1/2/2	Революционная, 3	9/9	0/11/0	УЛУЧШ	КИРП	350	+	Комната в обычном состоянии, счетчики.	78-07-09 Анастасия
А	31	1/2/2	Революционная, 3	11/12	0/12/0	УЛУЧШ	КИРП	370	-	Очень хорошая комната, пластик. окно, тихий сосед.	74-97-48 Юлия

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ



**КУПИ ЖИЛЬЕ**  
на МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

*Быстро подберем варианты!*

**71-41-06, 76-28-98** Дзержинского, 38 (напротив полиции)

А	32	1/2/2	Революционная, 11	5/12	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	430	-	Пластик. окно, новая сантехника, новая входная дверь.	71-41-05 Ирина
А	32	1/2/2	Революционная, 11	8/12	0/12/0	УЛУЧШ	КИРП	500	-	Комната после ремонта, по просмотру т. 89649667724 Нина.	49-80-87 Наталья
А	32	1/2/2	Революционная, 11	11/12	0/12/0	УЛУЧШ	КИРП	460	-	Комната и квартира в хорошем состоянии. счетчики.	71-41-05 Ирина
А	32	1/2/2	Революционная, 11	8/9	0/19/0	УЛУЧШ	КИРП	590	-	Сделан ремонт, новая входная дверь. Срочно!	49-80-87 Наталья
А	32	1/2/2	Революционная, 11	4/12	36/12/8	УЛУЧШ	КИРП	450	-	Счетчики, железная дверь, хорошее расположение дома.	74-97-48 Юлия
А	4	1/2/2	Курчатова б-р, 1	5/5	33/17/7	СТМ	ПАН	500	л	1/2 доля в однокомнатной квартире, к сделке готовы.	71-41-05 Ирина
А	9	1/4/4	Степана Разина пр-т, 35	1/5	73/14/7	СТМ	ПАН	440	-	Косметический ремонт, пустая, хорошие соседи.	62-01-17 Татьяна
А	9	1/3/3	Туполева б-р, 8	1/9	64/9/9	МСК	ПАН	400	-	Пластиковое окно, счетчики, пустая, шкаф-купе, счетчики.	40-97-76 Ольга
А	9	1/3/3	Туполева, 13	3/9	63/14/8	МСК	ПАН	520	-	Состояние хорошее. Чистая продажа, в соседях 2 человека.	62-01-17 Татьяна
А	10	1/3/2	Дзержинского, 50	5/10	84/18/18	МСК	ПАН	600	л	Места общего пользования в хорошем состоянии.	40-97-76 Ольга
А	12	1/3/3	Гая б-р, 16	1/9	65/13/8	МСК	ПАН	430	+	Документы готовы. Подходит под материнский капитал.	71-41-06 Людмила
А	10	1/3/2	Дзержинского, 50	5/10	84/16/18	ВЛГ	ПАН	800	-	Просторная квартира, живет одна соседка, на кухне балкон.	40-97-76 Ольга

**ЗАКАЖИТЕ СВЕЖИЙ ВЫПУСК ГАЗЕТЫ БЕСПЛАТНО**  
с доставкой в ваш почтовый ящик! Позвоните по т. **33-33-34**

## МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	12	1/4/4	Автостроителей, 68	9/9	0/18/0	УЛУЧШ	КИРП	500	-	Пластиковое окно, светлая и чистая комната, отличные соседи.	74-97-48 Юлия
А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	8/9	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	400	-	Статус «комната», пластиковое окно, чистая и уютная.	71-41-06 Людмила
А	12	1/8/8	Дзержинского, 25	6/9	17/17/0	ГСТ	КИРП	400	-	Статус «комната», к сделке готовы. Рядом дет. садик, школа.	74-97-48 Юлия
А	12	1/3/3	Дзержинского, 25	9/9	64/17/9	ГСТ	КИРП	490	-	Комната в хорошем состоянии, спокойные соседи.	61-72-07 Юлия
А	13	1/4/4	Ворошилова, 71	8/9	78/9/8	МСК	ПАН	370	-	Комната в хорошем состоянии, счетчики, железная дверь.	40-97-76 Ольга

**Покупаем ДОЛИ В КВАРТИРАХ** ☎ **71-41-05**

А	14	1/4/3	Победы 40 лет, 72	6/9	80/19/8	МСК	ПАН	550	+	Пластиковое окно, кондиционер, шкаф-купе, счетчики.	78-22-70 Лилия
А	15	1/3/3	Космонавтов б-р, 32	14/16	59/12/8	ТАШК	ПАН	400	-	Пластиковое окно, счетчики, хорошее состояние комнаты.	71-53-93 Инна
А	20	1/4/4	Тополиная, 23	8/9	79/14/8	МСК	ПАН	400	-	Документы готовы. Пластиковое окно, чистая комната.	71-53-93 Инна
А	20	1/3/3	Октября 70 лет, 8	9/9	66/13/8	МСК	ПАН	550	-	Пластиковое окно, счетчики, не торец, документы готовы.	40-97-76 Ольга
А	21	1/4/4	Южное шоссе, 25	8/8	78/19/8	МСК	ПАН	620	+	Хорошее состояние, есть кладовка, видеонаблюдение.	62-01-17 Татьяна
Ц		1/1/1	Победы, 17	3/5	19/19/0	ХРУЩ	КИРП	380	-	Комната в хорошем состоянии. Статус «комната».	74-97-48 Юлия
Ц		1/1/1	Победы, 17	4/5	19/19/0	ГСТ	КИРП	380	-	Комната в хорошем состоянии. Статус «комната».	74-97-48 Юлия
Ц		1/2/2	Мира, 137	6/12	36/12/8	УЛУЧШ	ПАН	400	-	Хорошее состояние, пласт. окно, ремонт в комнате.	74-97-48 Юлия
Ц		1/2/2	Мира, 137	8/12	35/11/5	УЛУЧШ	КИРП	360	-	Хорошее расположение дома. Рядом ТЦ «Аэрохолл».	62-01-17 Татьяна
Ц		1/3/3	Ленина, 31	5/9	13/13/0	УЛУЧШ	КИРП	450	-	Комната в хорошем состоянии, пластиковое окно.	74-97-48 Юлия
Ц		1/1/1	Новопромышленная, 19	2/5	12/12/0	ГСТ	КИРП	280	-	Комната в обычном состоянии. Подойдет под мат. капитал.	74-97-48 Юлия
К		1/2/2	Мурысева, 63	11/14	50/13/13	УЛУЧШ	КИРП	620	+	Дом теплый. Рядом парк и река Волга. 1/3 доля.	49-80-87 Наталья
Ш		1/1/1	Никонова, 34	4/5	0/19/0	ГСТ	КИРП	440	-	Пластиковое окно, сделан ремонт.	61-72-07 Юлия
СЫЗ		1/3/2	с.Хрящевка, ул.Полевая, 7	2/2	59/10/6	ХРУЩ	КИРП	250	-	Хорошее состояние, нов. сантехника, нов. железная дверь.	62-01-17 Татьяна

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**Расчет**  
**СРОЧНЫЙ ВЫКУП КВАРТИР** за 1 день

**МАЛОСЕМЕЕК • ДОЛЕЙ**

Чиж Ольга  
Анатольевна  
Ведущий эксперт  
«ЛЭНД недвижимость»

**40-97-76**  
10 кв-л, Дзержинского, 27а, оф.5

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:  
ул. Дзержинского, 27а, оф.4  
тел. (8482) **33-33-34**  
тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:  
ул. Дзержинского, 38  
тел. (8482) **76-28-98**  
тел. (8482) **78-22-70**

www.lend-tit.ru  
lend-dz27a@mail.ru  
лэнд недвижимость  
vk.com/lendagency  
ok.ru/lendagency

**Г. ЖИГУЛЕВСК**

Р-он	Кол. комнат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ж	1	Яблоневоый овраг, ул. Никитина, 29	3/5	33/29/7	ИЗЛ	КИРП	500	+	Пластик. окна, счетчики, по просмотру т. 89602860556 Татьяна.	89023398087 Наталья
Ж	1	Ленина, 25А	1/5	42/20/11	УЛУЧШ	КИРП	1 450	Л	Отличная меблированная квартира с хорошим ремонтом.	8-927-891-72-07 Юлия
Ж	2	В-3, ул. Радиозаводская, 16	8/9	51/30/9	УЛУЧШ	ПАН	2 000	+	Чистая продажа, Квартира в хорошем состоянии.	89023398087 Наталья
Ж	2	Г-1, ул. Шевченко, 3	2/5	55/29/17	МСК	ПАН	1 700	Л	1 собственник. Очень выгодное предложение.	89023398087 Наталья
Ж	2	Приволжская, 7	3/5	51/40/8	УЛУЧШ	КИРП	1 800	+	Пластиковые окна, счетчики, шкаф-купе.	89278917207 Юлия
Ж	2	Яблоневоый овраг, ул. Никитина, 29	3/5	33/29/0	ИЗЛ	КИРП	500	+	Пластиков. окна, счетчики, по просмотру 89602860556 Татьяна.	89023398087 Наталья
Ж	2	Яблоневоый овраг, ул. Никитина, 56	7/9	44/21/9	МСК	БЛЧ	1 300	+	Новые счетчики, трубы, прекрасный вид на горы, на р. Волгу.	8-927-891-72-07 Юлия
Ж	3	п.Моркваши, ул. Морквашинская, 31	2/3	59/44/9	УЛУЧШ	БЛЧ	1 700	+	Пластиковые окна, батареи и сантехника новые, торг.	89272680709 Анастасия

**ЛЭНД** НЕДВИЖИМОСТЬ **Наличными каждому клиенту! 5000 рублей**

шаг 1 Приходите в наш офис  
шаг 2 Заключайте договор  
шаг 3 Сразу получайте скидку наличными

■ 10 кв-л, ул.Дзержинского, 27А, оф.4  
т. **33-33-34**  
■ 15 кв-л, ул.Дзержинского, 38  
т. **76-28-98**



Ж	3	Яблоневоый овраг, Никитина, 16	3/5	63/46/7	ХРУЩ	КИРП	900	+	Встроенная кухня, шкаф-купе. Хорошее состояние.	89272114106 Людмила
Ж	3	Яблоневоый овраг, ул. Энергетиков, 13	1/5	50/32/7	ХРУЩ	КИРП	1 000	-	Хорошая и просторная квартира. Рядом детская площадка.	89023398087 Наталья
Ж	4	Яблоневоый овраг, ул. Энергетиков, 5	3/5	61/45/8	ХРУЩ	КИРП	1 000	+	Отличная, светлая квартира для комфортного проживания.	89272680709 Анастасия
Ж	4	Яблоневоый овраг, ул. Энергетиков, 20	1/9	80/52/9	МСК	ПАН	1 650	+	Отличное состояние. Документы готовы!	8-902-339-80-87 Наталья
Ж	4	Яблоневоый овраг, ул. Энергетиков, 20	2/9	80/52/9	МСК	ПАН	1 300	+	Квартира в отличном состоянии, рядом школа, дет. садик.	89023398087 Наталья
Ж	4	Яблоневоый овраг, ул. Энергетиков, 24	3/9	80/52/9	МСК	ПАН	1 650	+	Чистая продажа, пластиковые окна, счетчики, нов. трубы.	89023398087 Наталья
Ж	1/1/1	Нижегородская, 50	3/3	14/14/0	ХРУЩ	КИРП	400	-	Статус «комната», документы готовы. Железная дверь.	89626149748 Юлия
Ж	1/3/3	Яблоневоый овраг, ул. Никитина, 23	5/9	68/13/8	МСК	ПАН	390	Л	Комната в очень хорошем состоянии, счетчики.	89626115776 Ольга
Ж	2/3/2	Яблоневоый овраг, ул. Никитина, 29	3/5	33/29/7	ИЗЛ	КИРП	500	-	Пластиковое окно, счетчики, 89602860556 Татьяна.	89023398087 Наталья
Ж	1/3/3	Яблоневоый овраг, ул.Никитина, 23	6/9	63/12/8	МСК	ПАН	350	-	Чистая продажа, документы готовы. Живописные места.	89272114106 Людмила

**РАЗМЕСТИТЕ ВАШЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ БЕСПЛАТНО**  
в газете по т. **33-33-34**, или на сайте: **www.lend-tlt.ru**

**УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

Объект	Адрес	Площадь дома (м²)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
1 комн. квартира	с.Озерки, мкр 1, д.9	30	0	ПАН	290	Большое благоустроенное село. Рядом школа, магазины.	89272114105 Ирина
1 комн. квартира	с. Ерыклинск, Молодежная, 4	29	0	ПАН	299	Балкон, пустая, чистая продажа. Документы готовы.	89626149748 Юлия
2 комн. квартира	г.Барыш, ул.Гагарина	45	0	КИРП	700	Газовое отопление, пластиковые окна, новая сантехника, без балкона.	8-927-211-41-05 Ирина
3 комн. квартира	с.Старая Бесовка, ул.Молодежная	77	0	КИРП	350	Газовое отопление, 2 печи, баня, конюшня, погреб, 2 полисадника.	8-927-211-41-05 Ирина
3 комн. квартира	г.Димитровград, ул.Автостроителей, 27	64	0	ПАН	1 520	Квартира в хорошем состоянии, хорошее месторасположение.	89272115393 Инна
Комната	г.Димитровград, ул.Луговая, 26	13	0	ПАН	150	Комната в просторной 4-ком. квартире, сан. узел отдельный. Рядом школа.	8-927-211-41-05 Ирина
Дом	Базарносызганский р-н, с. Ждамеркино, ул.Речная, 45	42,7	1,9	ДРВ	500	Дом с земельным участком в нормальном состоянии, рядом речка и лес.	8 9272-15-33-36 Марина
Дом	Кузоватовский р-н, с. Безводовка	44	7	ДРВ	300	Жилой дом, печное отопление. Баня, хоз. постройки. Чистая продажа.	89626115776 Ольга
Дом	с.Старая Бесовка, ул.Черемшанская	200	20	КИРП	2 500	Срочно! Отличный дом для большой и дружной семьи. 2 этажа в доме.	89023398087 Наталья
Дом	Мелекесский р-н, с. Филлиповка, ул. Набережная	110	30	КИРП	1 350	В доме 3 комнаты, кухня, туалет, душ, газ. отопление.	8-902-339-80-87 Наталья
Дом	Мелекесский р-н, с. Ерыклинск, ул.Молодежная	67	17	КИРП	550	Отдельный вход, водопровод, канализация, газовое отопление.	8-902-339-80-87 Наталья
Дом	Радищевский р-н, с.Нов. Дмитриевка, ул. Набережная	46	20	КИРП	480	Фасад свежеекрашен, новая электропроводка, баня, гараж, погреб.	8-902-339-80-87 Наталья
Дом	с. Аплагулово, ул. Нариманова	68	35	КИРП	600	3 комнаты, летняя кухня, баня, газ, гараж, сарай, сад.	8-927-211-41-05 Ирина

**ДРУГИЕ РАЙОНЫ**

Р-он	Кол. комнат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
СТА	1	г. Серноводск, ул.Революции, 53	3/5	32/16/7	ХРУЩ	КИРП	750	+	Хорошее состояние, счетчики, газ, чистая продажа.	89272680709 Анастасия
СТА	3	Большая Глушица	1/2	60/35/7	ХРУЩ	ПАН	1 600	+	1 линия домов. По просмотру Елена 89277123051.	8-902-339-80-87 Наталья

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**Хотите** **купить квартиру?**

• быстро подберем объект  
• проверим документы • сопроводим сделку!

**78-22-70, 76-28-98**

15 квартал, ул.Дзержинского, 38 (напротив полиции)

**Лилия Павловна**

Ведущий специалист "ЛЭНД недвижимость"



**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**Офис 10 кв-л:**  
ул. Дзержинского, 27а, оф.4  
тел. (8482) **33-33-34**  
тел. (8482) **42-15-11**

**Офис 15 кв-л:**  
ул. Дзержинского, 38  
тел. (8482) **76-28-98**  
тел. (8482) **78-22-70**

**www.lend-tlt.ru**  
lend-dz27a@mail.ru  
лэнд недвижимость  
vk.com/lendagency  
ok.ru/lendagency

**ДРУГИЕ РАЙОНЫ**

Объект	Адрес	Площадь дома (м²)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
1 комн. квартира	Краснодарский край, г.Адлер, ул.Чкалова, 32	19	0	КИРП	2 200	Квартира «студия», отличное состояние, мебель, техника.	89272682270 Лилия
3 комн. квартира	п.Афипский, Северский район	63	0	КИРП	1 950	Отопление газовое, вода, канализация, гараж. Т. 89184110434 Наталья.	89272114106 Людмила

**ДОМА, КОТТЕДЖИ**

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Ц	Сосновый пр-д	1	100	6	КИРП+ДРВ	4 100	Газ, вода, электр-во, сан. узел в доме, хоз. постройки, 2 теплицы, центральная канализация.	71-41-05 Ирина
Ц	1-ый Минский пр-д	1	68	5	КИРП	2 400	В доме 2 комнаты, кухня, туалет, душ, газ. отопление, вода в доме, баня, сарай, насаждения.	49-80-87 Наталья
Ц	Добролюбова пр-д	1	50	5	ДРВ	2 300	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, есть хоз. постройки, насаждения.	71-41-05 Ирина
Ц	Печерский пр-д	1	63	3	ДРВ	1 700	Газ, вода, электричество в доме, баня, насаждения, гараж на две машины, 1 собственник.	62-01-17 Татьяна
Ц	Молодежный пр-д	1	64	3	ШЛБ	1 335	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, отопление газовое. По просмотру т. 89023772528.	47-25-28 Ирина

**ВСТУПЛЕНИЕ В НАСЛЕДСТВО**

- **ОФОРМЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ** для вступления в наследство
- **ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ** при вступлении в наследство
- **ДЕНЬГИ** до вступления в наследство
- **ВОССТАНОВЛЕНИЕ** пропущенных сроков

**ЛЭНД** НЕДВИЖИМОСТЬ **62-01-17** 10 квартал, ул.Дзержинского, 27а, оф.4

Ц	ул.Лапшева	3	390	9	ПАН	2 300	Дом без отделки, вода, электричество, канализация в доме. Документы готовы.	49-80-87 Наталья
Ц	Торновый пр-д	2	79	3	КИРП	3 200	Хороший, жилой дом. Сан. узел в доме, газовая колонка, гараж, баня, есть насаждения.	74-97-48 Юлия
Ц	Чапаева, 12	1	120	5,5	БЕТ	3 200	Газ, вода, электричество, сан узел в доме, баня, насаждения, есть пристрой, хоз. блок.	78-07-09 Анастасия
Ж	Александровское поле, ул. Южная	1	40	6	СРБ	950	Дом после ремонта. С/у в доме, душевая кабина, газовое отопление, батареи, 2 комнаты.	8-902-339-80-87 Наталья
Ж	Яблоневый овраг, ул.Вишневая	3	223	7	ДРВ	3 800	Газ, вода, элек-во в доме, баня, насаждения. Срубый новый дом, частичная отделка.	40-97-76 Ольга
Ж	мкр. Пчельник, ул.Чкалова	1	56	8	КИРП ДРВ	2 500	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, дом срубый, пристрой кирпичный, гараж.	61-72-07 Юлия
Ж	мкр. Богатырь, ул.Репина	1	75	12	ДРВ	1 900	1 линия от р. Волга, Самарская Лука, газ, электричество в доме, свой котел, насаждения, баня.	49-80-87 Наталья
Ф	Федоровка, ул.Димитрова	2	50	8	БЛЧ	3 000	Жилая площадь 40 м², газ, вода, сан узел в доме, пластиковые окна, баня, насаждения.	49-80-87 Наталья
ШИГ	ул.Льва Толстого, д. 10	1	37	14	БЛЧ	750	Газ, вода в доме, баня, сан. узел на улице, участок ухоженный, насаждения, сад плодоносит.	8 9276109476 Нина
ШИГ	с.Кяхта	1	57	28	КИРП	700	Газ, вода, электричество в доме, газовое отопление, баня, насаждения, гараж.	40-97-76 Ольга

**ЗАКАЖИТЕ СВЕЖИЙ ВЫПУСК ГАЗЕТЫ БЕСПЛАТНО**  
с доставкой в ваш почтовый ящик! Позвоните по т. **33-33-34**

**ДОМА, КОТТЕДЖИ**

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
ПДС	с.Подстепки, ул.Сосновая	1	90	12	КИРП	3 000	Сан. узел в доме, отделка чистовая, дом теплый, пластиковые окна, проводка есть.	49-80-87 Наталья
ПДС	с.Подстепки, ул.Солнечная, 66	2	200	15	БЛЧ	3 000	Вода, электричество, сан. узел, теплый пол, радиаторы отопления в доме. Срочно!	74-97-48 Юлия
СТА	мкр. Александровка, ул.Советская, 43	1	39	19,6	ДРВ	1 100	Газ, вода, электричество в доме, баня, насаждения, погреб, гараж, сад плодоносит.	78-07-09 Анастасия
СТА	п.Кирилловка, ул.Гагарина	1	68	13	КИРП	900	Газ, вода, электричество, мебель в доме, газовое отопление, гараж, хоз. постройки.	40-97-76 Ольга
СТА	В. Сускан, ул.Дачная	2	0	17	КИРП	2 200	Газ, вода, электричество, недостроенный дом. По просмотру т.89093643593 Мария Ивановна.	89626115776 Ольга
СТА	Б.Рязань, ул.Октябрьская	1	30	15	ДРВ	600	Газ, вода, электричество в доме, развитое село, рядом дет. сад, школа, магазины.	8-962-614-97-48 Юлия
СТА	Б.Рязань, ул.Трудовая	1	30	31	БЛЧ	600	Газ, вода, электричество в доме, баня, насаждения. Развитое село, детский садик, школа.	89626115776 Ольга
СТА	с.Бахилово, ул.Магистральная	1	80	15	КИРП	1 650	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, насаждения, погреб, веранда. Торг.	78-07-09 Анастасия
СТА	с.Хрящевка, ул.Набережная	2	170	13	КИРП	6 800	Коттедж под чистовую, банный комплекс, бассейн 11 кв.м с подогревом, газовое отопление.	40-97-76 Ольга
СТА	с. Хрящевка, Школьная, 42	1	70	17	КИРП ДРВ	2 000	Газ, вода, электричество, баня, насаждения, сан. узел в доме. Дом в хорошем состоянии.	71-53-93 Ирина
СТА	с.Хрящевка, ул.Набережная	2	420	17	КИРП	7 500	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. Дом в хорошем состоянии, насаждения, баня.	71-41-05 Ирина
СТА	с.Александровка, ул.Бородинская	1	56	6	ДРВ	850	В доме две комнаты, газ, вода, электричество, насаждения. По просмотру т.89277813860.	78-07-09 Анастасия
СТА	с.Александровка, ул.Советская, 43	1	39	19	ДРВ	1 100	Кухня, веранда, 2 комнаты, погреб, гараж. Хороший, ровный участок. Насаждения.	78-07-09 Анастасия
СТА	п.Приморский, ул.Школьная, 7	1	60	6	КИРП	2 590	Газ, вода, электричество, сан.узел в доме. В доме 3 комнаты, новые батареи.	78-07-09 Анастасия
СТА	п.Приморский, Грушевый пр-д 1	1	44	5	КИРП	2 500	Вода, сан. узел в доме, гараж, баня. Продажа или обмен на 2-х комнатную квартиру.	71-41-05 Ирина
СТА	п.Березовый Солонец, ул.Лесная	1	21	20	КИРП	370	Дом находится в экологически чистом месте. Самарские луга. Сени, отопление печное.	71-41-05 Ирина
СТА	п.Сосновый Солонец, ул. Чапаева	1	30	27	ДЕРЕВО	700	В селе есть садик, школа, поликлиника. Просмотр 89613920078 Людмила.	40-97-76 Ольга
СТА	п.Сосновый Солонец, ул. Чапаева	1	42	30	КИРП	990	Газ, вода, электр-во в доме, хоз. постройки, баня, погреб, насаждения, заповедные места.	71-41-05 Ирина
СТА	с.Выселки, 1-й Садовый пер-к	1	55	12	БЛЧ	1 690	Газ, вода, электричество, 2 комнаты + кухня, баня.	89277804953 Людмила
СТА	с.Выселки, ул. Комсомольская	1	63	20	КИРП	2 300	Газ, вода, электричество. Рядом центральная дорога, магазин.	71-41-06 Людмила

**ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛЬЯ****ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

- Восстановим утраченные документы
- Подготовим документы от лиц в местах лишения свободы
- Подготовим пакет документов для органов опеки и попечительства
- Признаем утратившими право на жилье ранее прописанных в нем лиц
- Погасим долги по коммунальным платежам

**40-97-76, 33-33-34,**  
ул. Дзержинского, 27а, оф 5

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:  
ул. Дзержинского, 27а, оф.4  
тел. (8482) **33-33-34**  
тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:  
ул. Дзержинского, 38  
тел. (8482) **76-28-98**  
тел. (8482) **78-22-70**

www.lend-tit.ru  
lend-dz27a@mail.ru  
лэнд недвижимость  
vk.com/lendagency  
ok.ru/lendagency

**ДОМА, КОТТЕДЖИ**

Район	Адрес	Этажность	Площадь Дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	с. Жигули, ул.Комсомольская	2	50	26	КИРП	1 350	Газ, вода, свет. Ухоженный дом, жилой, есть баня.	71-41-06 Людмила
СТА	Н. Санчелево, Советская	1	44	31	ДРВ	800	Документы готовы. 1 собственник. Газ, свет, вода в доме. Удобства на улице. Насаждения.	49-80-87 Наталья
СТА	с. Ягодное, Греческая	2	381	10,5	КИРП	8 000	Вода, свет, газ, санузел в доме. Баня, насаждения, мебель. Гараж под домом.	49-80-87 Наталья
СТА	с.Ягодное, ул.Березовая	2	200	15	КИРП	3 500	Вода, эл-во, сан узел в доме, есть гостевой дом 50 м <sup>2</sup> . Продажа или обмен на 2-х квартиру.	71-41-05 Ирина
СТА	с.Ягодное, ул.Вишневая	2	98,5	10	КИРП	3 700	Жилой, 1 этаж + мансарда, сан. узел в доме, газовое отопление, дом в отличном состоянии.	71-41-05 Ирина
СТА	с.Ягодное, ул.Советская	2	184	15	КИРП	6 000	Жилой дом 98м <sup>2</sup> + гостевой дом 83м <sup>2</sup> . газ, вода, эл-во, сан.узел в доме, баня, насаждения.	71-41-05 Ирина
СТА	с.Узюково, Уютный пер-к	1	62	5	БЛЧ	2 200	Газ, вода, электр-во, сан. узел в доме, пластик. окна, дом полностью готов к проживанию.	71-53-93 Инна
СЫЗ	Переволоки, ул.Новосадовая	2	20	9	КИРП	700	Газ, вода в доме. Дом жилой, насаждения, участок ухоженный. По просмотру 89874594405 Люба.	89023398087 Наталья
СЫЗ	Печерские выселки, ул.Советская	2	200	22+5	БЛЧ	2 500	Газ, вода, электричество в доме, сауна, гараж 8х5,5, хоз. постройки, веранда, теплица.	89626149748 Юлия
СЫЗ	Междуреченск, Прямой пер-к	1	60	10	КИРП	1 150	Вода, свет в доме, насаждения, мебель. С/у в доме. Отличный жилой дом. В доме 3 комнаты.	40-97-76 Ольга

**УЧАСТКИ**

Район	Тип	Адрес	Площадь участка (сот.)	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	коттеджный	с. Выселки, 1-ый Садовый пер-к	10	350	Все коммуникации: газ, вода, электричество. Рядом вся инфраструктура. 15 км от города.	71-41-05 Ирина
СТА	сельскохозяйственный	с.Ташла	2000	1 000	Участок земли 20Га, отличное месторасположение.	49-80-87 Наталья
СТА	коттеджный	В.Сускан, ул.Дачная	17	2 200	Свет, вода, газ, фундамент, участок огорожен забором. По просмотру т. 89093643593 Мария.	40-97-76 Ольга
СТА	коттеджный	с.Ягодное, ЖК «Родной простор»	10	350	Все коммуникации проплачены, электричество подключено, массив очень активно застраивается.	61-72-07 Юлия
СТА	коттеджный	с. Ягодное, Дачный пер-к	14	1000	Свет, вода, газ. Для индивид. жилищ. строит-ва	40-97-76, Ольга
СТА	коттеджный	с.Ягодное, ул.Родная, 41	10	300	Все коммуникации проплачены, электричество подключено, массив активно застраивается.	61-72-07 Юлия
СТА	коттеджный	с. Ягодное, пер-к Звонкий	10	375	Для индивид. жилищного строительства. Продам или обменяю на б/у машину+доплата гараж.	78-07-09 Анастасия
СТА	коттеджный	с. Ягодное, пер-к Звонкий	20	800	Участок под ИЖС продам или обменяю на м/с Автоз р-н или квартиру «студию».	78-07-09 Анастасия
СТА	коттеджный	с. Ягодное, ул.Первомайская	13	1 300	Свет, вода, фундамент 9х10, По просмотру 89276176176, Оксана	78-22-70 Лилия
СТА	коттеджный	с. Ягодное, ул.Весенняя	10	550	Свет, вода, газ, фундамент. Напротив коттеджей ВАЗА. По просмотру 8-902-581-51-77 Ирина.	49-80-87 Наталья
СТА	коттеджный	с. Ягодное, ул.Весенняя	10	600	Свет, вода, газ, фундамент. Напротив коттеджей ВАЗА. По просмотру 8-902-581-51-77 Ирина.	49-80-87 Наталья
СТА	коттеджный	с.Мусорка, ул.Есенина	10	80	Рядом лес, прекрасные живописные места. Документы готовы.	71-41-05 Ирина
СТА	коттеджный	п.Луначарский, ул.Полевая	15	450	Фундамент, есть котлован 10х10. Документы готовы. Живописные места рядом.	40-97-76 Ольга
СТА	коттеджный	с.Хрящевка, ул.Борошилова	15	900	Газ, вода, электричество, живописные места. Рядом река Волга.	40-97-76 Ольга
СТА	дачный	В.Санчелево, СНТ «Вишняки»	6	90	25 км от города. Забор сетка рабица, свет круглый год, вода. Участок в центре массива.	78-22-70 Лилия

**РАЗМЕСТИТЕ ВАШЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ БЕСПЛАТНО**  
в газете по т. **33-33-34**, или на сайте: **www.lend-tlt.ru**

**УЧАСТКИ**

Район	Тип	Адрес	Площадь участка (сот.)	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	дачный	с.Узюково, ул.Советская, 2	10	270	Живописные места, рядом река Волга, документы готовы.	78-22-70 Лилия
СТА	коттеджный	с.Тимофеевка, ул.Восточная	15	1 200	Ровный с обеих сторон, соседние участки застроены. По просмотру т.89297100716.	71-41-05 Ирина
СТА	коттеджный	п.Приморский, ул.Мира	10	2 000	Участок под индивид. жилищное строительство.	40-97-76, Ольга
СТА	коттеджный	п.Приморский, ул.Заводская	14	2 800	Участок под индивид. жилищное строительство, огорожен забором, насаждения, ухоженный.	49-80-87 Наталья
СТА	коттеджный	Н.Бинарадка, ул.Родины	10	130	Участок под индивидуальное строительство.	40-97-76, Ольга
СТА	коммерческий	Висла, ул.Автостроителей	15	300	свет, вода, для индивид. жилищного строительства, участок пустой, рядом река Волга.	40-97-76 Ольга
ПДС	коттеджный	с. Подстепки, Энтузиастов	15	800	Для индивидуального жилищного строительства	40-97-76, Ольга
ПДС	коттеджный	с.Подстепки, ул.Желанная	15	500	Все коммуникации рядом, 1 собственник, по просмотру т. 89277768613 Ирина.	61-72-07 Юлия

**ДАЧИ**

Район	Адрес	Этаж	Площадь Дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
А	ПТО	2	60	5	КИРП	690	Вода, электричество, баня, насаждения, по просмотру по т. 89277700850	78-07-09 Анастасия
А	ПТО, «Отрада»	2	46	5	КИРП	420	Дача ухоженная, насаждения, летняя кухня, беседка, баня, летний душ, теплицы.	49-80-87 Наталья
А	ПТО, «Простор»	1	42	5	БЛЧ	250	Вода, электричество. 2 комнаты в доме, кухня. Насаждения. Отличное место для отдыха.	71-53-93 Инна
А	ПТО, «Березка»	1	60	5	КИРП	650	Вода, документы готовы, баня, насаждения.	78-22-70 Лилия
А	ПТО, «Металлург»	2	45	5	КИРП	400	В доме газ, свет, питьевая вода, погреб. Плодоносные насаждения, баня, хоз. постройки.	61-72-07 Юлия
А	ПТО, «Северное»	2	80	5	БЛЧ	450	Электричество круглый год, баня, вода для полива и питьевая, все насаждения плодоносят.	78-07-09 Анастасия

**НЕ НАШЛИ ПОДХОДЯЩИЙ ОБЪЕКТ?**

В ОФИСЕ БОЛЕЕ  
**10 000**  
ПРЕДЛОЖЕНИЙ!

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**33-33-34**

10 кв-л, Дзержинского, 27а, оф.4

**76-28-98**

15 кв-л, Дзержинского, 38

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:  
ул. Дзержинского, 27а, оф.4  
тел. (8482) **33-33-34**  
тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:  
ул. Дзержинского, 38  
тел. (8482) **76-28-98**  
тел. (8482) **78-22-70**

**www.lend-tlt.ru**  
lend-dz27a@mail.ru  
лэнд недвижимость  
vk.com/lendagency  
ok.ru/lendagency

Район	Адрес	Этаж	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
А	ПТО «Даниловский», Южный пер-к	2	100	8	КИРП ДРВ	850	Вода, электричество, хороший дом. Сруб, обложенный кирпичом, печное отопление.	78-07-09 Анастасия
А	ПТО «Чайка», ул. Центральная	1	20	5	КИРП	300	Ухоженный участок, торг. По просмотру Лидия Александровна 89277889716.	49-80-87 Наталья
Ф	Фед. Луга, ул. Яблоневая, 2	1	30	5	КИРП	500	Отличное состояние. Насаждения. 2 комнаты в доме. 89093637730 Николай Павлович	49-80-87 Наталья
Ж	с. Моркваши, Коммунальник	1	512	6	ДРВ	600	На участке есть насаждения. Живописные места, рядом река Волга.	62-01-17 Татьяна
ПДС	СНТ «Прибой», ул. №2, д. 64	2	50	5	КИРП	575	Вода, электричество, насаждения, есть свидетельство на дом и земельный участок.	89879364626 Елена
ПДС	п. Подстепки, СНТ «Росток-2»	2	100	6	КИРП	1 200	Вода, электричество, баня, насаждения, хоз. блок, очень душевная дача. Торг.	78-07-09 Анастасия
ПДС	СНТ «Приморское»	1	15	5	ДРВ	620	Вода, электричество в доме, дом в хорошем состоянии, насаждения.	71-41-06 Людмила
ПДС	СНТ «Приморское»	1	45	5	ПАН	850	Вода, электричество, баня. Все насаждения. По просмотру т. 89198102641 Иван.	78-07-09 Анастасия
ПДС	СНТ «Приморское»	2	70	5	КИРП	1 000	Электричество, баня, насаждения, рядом река Волга, документы готовы.	78-22-70 Лилия
СТА	п. Приморский, СНТ «Приморское»	2	70	5,25	КИРП	1 000	Электричество в доме, баня, насаждения, документы готовы. Рядом река Волга.	78-22-70 Лилия
СТА	с. Хрящевка, СНТ «Раздолье-1»	2	100	6	КИРП	1 050	Газ, вода, электричество, участок ухоженный. Возможно зимнее проживание, прописка.	49-80-87 Наталья
СТА	с. Кирилловка, Механизаторов, 6	3	117	5	КИРП	980	Вода, электричество, мебель в доме. Баня, насаждения, 1 взрослый собственник. Торг	78-22-70 Лилия
СТА	с. Узюково, Автовазтранс	2	160	10	ШЛБ	750	Пластиковые окна, 2 этажа, черновая отделка, проведено электричество. Все насаждения.	71-41-06 Людмила
СТА	СНТ «Волжский», 9 улица	1	80	6	КРБ	1 000	Газ, вода, электричество, насаждения. Дом очень теплый. Туалет и душ на улице.	49-80-87 Наталья
СТА	В. Сускан, ул. Дачная, 18	1	30	17	КИРП	2 200	Электричество, вода, баня в доме, дом недостроен. Живописные места, документы готовы.	89093643593 Марина
СТА	Выселки, Зеленая даль	1	15	8	ДРВ	250	Участок огорожен, есть военный вагончик, баня, сруб, беседка, насаждения плодоносят.	49-80-87 Наталья
СТА	Выселки, СНТ «Зеленая даль - 2»	2	80	8	КИРП	700	Газ, вода, электричество, баня. Теплица, насаждения по всему участку.	71-41-05 Ирина
СТА	Н. Санчелево, «Содружество - 5»	0	1	10	ЩИТ	60	Вода, электричество, есть свидетельство на землю. По просмотру т. 89022969673 Нина	49-70-69 Нина
СТА	В. Санчелево/ «Яблочко», ул. №7	1	15	8	КИРП	130	Вода, электричество, охраняемая территория. Все насаждения. Отличное месторасположение.	71-41-05 Ирина
СТА	В. Санчелево/ «Яблочко»	2	53	8	КИРП	535	Вода, электричество, баня, насаждения, хороший домик, терраса, новая баня (сруб 3х6м).	47-25-28 Ирина
СТА	п. Луначарский, Берег-2	1	36	6	КИРП	900	Вода, электричество, баня, насаждения, сан. узел в доме, канализация. Гараж, погреб.	71-41-05 Ирина
СТА	п. Луначарский, Берег-2	2	72	6	КИРП	1 200	Вода, электричество, документы готовы. В доме две комнаты. Массив охраняемый.	409-776 Ольга
СТА	с. Мусорка, Ташлинский пер-к	2	55	8	КИРП	490	Вода, электричество в доме, баня, насаждения, 2 теплицы, гараж. Место под бассейн. Торг.	78-07-09 Анастасия
СТА	с. Р. Борковка, Березка	2	54	5	БЛЧ	480	Вода, электричество в доме. Дом обшит сайдингом. Насаждения, хоз. постройки из кирпича.	78-07-09 Анастасия
СТА	с. Ягодное, «Уют»	1	18	9	КИРП	630	Гостевой домик, дизайнерское оформление участка, теплица. Насаждения.	49-80-87 Наталья
СЫЗ	п. Переволоки, Ермаковское	0	1	5	ДРВ	90	Живописные места, рядом с Волгой, 70 км от города. Сарай, вода, свет. Все насаждения.	8-902-339-80-87 Наталья
СЫЗ	п. Переволоки, 25 лет ВЦМ	2	55	8	КИРП	800	Срочно! 800 метров до р. Волги, хороший пляж. Все насаждения, баня, беседка, качели.	8-902-339-80-87 Наталья
СЫЗ	СТ «Лада», пер-к Образцовый	2	71	0	КИРП	400	Электричество в доме, баня, насаждения на участке, теплица. Рядом река Волга.	78-22-70 Лилия
СЫЗ	п. Переволоки, «Строитель»	1	30	6	КИРП	200	Газ, вода, электричество, туалет, насаждения, хорошие соседи, 200 метров до Волги.	89879366210 Светлана

**ЗАКАЖИТЕ СВЕЖИЙ ВЫПУСК ГАЗЕТЫ БЕСПЛАТНО**  
с доставкой в ваш почтовый ящик! Позвоните по т. **33-33-34**

# ЗАЙМЫ



- без справок и поручителей
- без перехода права собственности
- без оплаты ежемесячных платежей
- перекредитование
- кредитная линия

**Звоните!**

**71-41-05**

ул. Дзержинского, 27а, оф. 4

ЛЭНД  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Получите **ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ  
**ДЕНЬГИ**  
ДО ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ!

от **5 000** руб.  
до **500 000** руб.

**Все очень ПРОСТО!**

**78-07-09**

Дзержинского, 27а, офис 5

**ДЕНЬГИ НА ЛЮБЫЕ НУЖДЫ**  
до **500 т.р.**



- ✓ квартплата, алименты
- ✓ кредиты, ипотека
- ✓ судебные приставы
- ✓ наследство
- ✓ срочный выкуп недвижимости



Адрес: ул. Дзержинского 38, Телефон: **71-53-93**

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:  
ул. Дзержинского, 27а, оф. 4  
тел. (8482) **33-33-34**  
тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:  
ул. Дзержинского, 38  
тел. (8482) **76-28-98**  
тел. (8482) **78-22-70**

www.lend-tit.ru  
lend-dz27a@mail.ru  
ленд недвижимость  
vk.com/lendagency  
ok.ru/lendagency

# АРЕНДА

административно-торговый центр  
**ЮБИЛЕЙНЫЙ**

20-40 м<sup>2</sup>  
**350 руб./м<sup>2</sup>**

сдаёт в аренду **ОФИСЫ**

евроремонт • кондиционер

ул. Юбилейная, 2г ☎ 69-11-96  
41-81-21

**«ВЕСНА»** ТОРГОВО-ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ  
ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР  
ул. Горького, 92

**АРЕНДА**



т. **8 927 776 52 64**

**ТЦ «КАРУСЕЛЬ»**

**АРЕНДА**

ТОРГОВЫЕ  
ОФИСНЫЕ ПЛОЩАДИ



Дзержинского, 16А ☎ **53-60-76**

Приглашаем за покупками в дешевый магазин продуктов «Победа»

ТОРГОВЫЙ КОМПЛЕКС на Офицерской 21 в 18 квартале

**АРЕНДА**  
ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ

8-917-126-28-18



ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР  
**ЛЕНИНСКИЙ**



Для женихов, невест и их гостей большой выбор свадебных нарядов!

Приходите! Здесь каждому рады всегда –  
**Ленинский проспект, 14 А**

**АРЕНДА** т. 53-13-08, 21-99-25

ТОРГОВЫЙ КОМПЛЕКС *Влада*

от 200 р./м<sup>2</sup>

**АРЕНДА** Выгодные условия!  
ТОРГОВЫЕ ПЛОЩАДИ

Тольятти, ул. Революционная, 28а  
тел. (8482) 50-54-54



# АРЕНДА

**Я** **КАПИТАЛ** Горячее предложение по аренде  
в ТРК «КАПИТАЛ»

<b>5 этаж</b> Офисы по системе «все включено» Доступные площади <b>45,1 м<sup>2</sup>/42,3 м<sup>2</sup>/30,8 м<sup>2</sup></b> Есть возможность сдать в аренду всё помещение общей площадью 206,8 м <sup>2</sup>	<b>2 этаж</b> Секция 241 - 45,9 м <sup>2</sup> Секция 240 - 64,7 м <sup>2</sup>
<b>4 этаж</b> Секция 417а - 57 м <sup>2</sup> Секция 407а - 33,5 м <sup>2</sup>	<b>0 этаж</b> Секция 015 - 163 м <sup>2</sup> (Офис под банком по системе «все включено»)
<b>Бизнес центр</b> Офис 019/1 - 14 м <sup>2</sup>	

Звоните по телефону: **95-70-58**      Дополнительная информация на сайте: [kapital-tilt.ru](http://kapital-tilt.ru)

**СДАЮТСЯ ПЛОЩАДИ В АРЕНДУ**

в Торговом Центре на Кулибина, 15 **от 250 р/м<sup>2</sup>**

☎ **376-206**    ☎ **8-917-136-18-64**  
☎ **377-655**

**МАРС** **LADA Деталь**

АВТОЗАПЧАСТИ  
МАГАЗИНЫ ДЛЯ ТЕХ, КТО ЗА РУЛЕМ

[www.marstilt.ru](http://www.marstilt.ru)  
e-mail: imperia-kosmos@yandex.ru  
8 (800) 50-50-163

ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР «ФЛАГМАН»

**АРЕНДА**  
ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ

СВОБОДНЫЕ ПЛОЩАДИ на **2 ЭТАЖЕ** ПОД ТЕННИСНЫЕ СТОЛЫ

РАССМОТРИМ ДРУГИЕ ВАРИАНТЫ

**95-50-61** Елена

**БИЗНЕС-ЦЕНТР "ТВОЙ СТАРТ"**

**АРЕНДА ПЛОЩАДИ РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА АРЕНДЫ



Сделай свой бизнес с нами!

**75-94-40, 8-960-836-61-71**  
г.Тольятти, ул.Борковская, 48, офис 206

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:  
ул. Дзержинского, 27а, оф.4  
тел. (8482) **33-33-34**  
тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:  
ул. Дзержинского, 38  
тел. (8482) **76-28-98**  
тел. (8482) **78-22-70**

[www.lend-tilt.ru](http://www.lend-tilt.ru)  
lend-dz27a@mail.ru  
лэнд недвижимость  
vk.com/lendagency  
ok.ru/lendagency

## Если пенсия «сбежала»

Как вернуть накопления, оказавшиеся без вашего ведома в чужом пенсионном фонде

Нередко будущие пенсионеры сталкиваются с неприятной ситуацией: разными путями они узнают о том, что их пенсионные накопления без их ведома переведены в другой негосударственный пенсионный фонд. В этом году ситуация обострилась: в ЦБ «РГ» подтвердили, что количество жалоб от граждан, у которых «увели» деньги, резко возросло. В этом году уже более 2,6 тысячи человек заявили, что их обманули.

Почему так происходит? «Засада», скорее всего, связана с продолжающимся вот уже третий год «мораторием» на накопление. НПФ лишены притока «свежих» средств, поскольку сейчас все взносы полностью направляются на поддержание страховой части пенсионной системы.

Позтому фонды, по крайней мере, некоторые из них, ведут себя некорректно и правдами и неправдами пытаются привлечь к себе новых клиентов с их уже накопленными ранее деньгами.

Чаще всего о том, что деньги «ушли», граждане узнают из информационных писем. «Старый» фонд извещает, что «в связи с прекращением договора об обязательном пенсионном страховании и в связи с заключением нового договора о страховании» с другим НПФ накопления направлены в этот новый НПФ. Иногда приходят письма и от этого нового фонда.

Там, как правило, подтверждают получение денег и приглашают заключить новый договор об их инвестировании.



**Что делать в таких случаях? Как действовать?**

«Первое, что нужно сделать, - запросить в НПФ заверенные копии заявления на перевод средств пенсионных накоплений и договора, чтобы внести ясность: было ли на самом деле распоряжение о переводе, когда и кто его заключал и т.д., - сказал «РГ» советник президента НАПФ Валерий Виноградов. - Если действительно человек не запомнил, что сам написал заявление, а кто-то сделал это от его имени и, возможно, подделал подпись, тогда выход один - отстаивать свои права.

Вплоть до судебного процесса». По словам Виноградова, иногда проблеме удается решить на досудебном этапе. В НПФ не хотят скандала и соглашаются вернуть деньги в прежний фонд, причем даже с суммой инвестиционного дохода, если клиент действует грамотно. В ответ от клиента просят подписать бумагу, что он не имеет к фонду претензий.

Но бывают и более сложные ситуации, когда «полюбовно» договориться не удастся. Как себя вести в таких случаях, «РГ-Неделе» рассказали в ЦБ России.

Образцы исковых заявлений о признании договоров об обязательном пенсионном страховании недействительными размещены на сайтах Национальной ассоциации негосударственных пенсионных фондов ([www.napf.ru](http://www.napf.ru)) и Ассоциации негосударственных пенсионных фондов «Альянс пенсионных фондов» ([all-pf.com](http://all-pf.com)).

### Комментарий ЦБ

Также рекомендуем отслеживать информацию о действующем страховщике по обязательному пенсионному страхованию на портале госуслуг РФ в разделе «Пенсионные накопления» по адресу: <http://www.gosuslugi.ru/>.

К сожалению, все способы незаконного перехода из одного НПФ в другой рассчитаны на невнимательность и доверчивость граждан.

**Если гражданин выяснил, что за его спиной заключен незаконный договор о переводе, либо если он подписал этот договор под влиянием вводящей в заблуждение информации, то, чтобы оставить формирование пенсионных накоплений у ранее выбранного страховщика и сохранить инвестиционный доход, Банк России рекомендует:**

1. Если гражданин ошибочно подписал новый договор пенсионного страхования в том же году, что и предыдущий (либо узнал, что такой договор подписан мошенниками от его имени), нужно незамедлительно написать в новый пенсионный фонд тре-



бование признать договор недействительным. Кроме того, до 31 декабря данного года нужно обратиться в ПФ с заявлением о замене страховщика.

2. Если новый договор обнаружен по прошествии года, действия усложняются. Чтобы признать договор недействительным, нужно обратиться в суд. Только получив решения суда, нужно написать в пенсионный фонд требование вернуть пенсионные накопления предыдущему страховщику.

**Важно! В случае признания судом договора недействительным НПФ обязан передать предыдущему страховщику средства пенсионных накоплений и проценты за неправомерное пользование этими средствами.**

**Кроме того, возврату подлежат и средства, которые НПФ направил на формирование собственных средств, сформированные за счет дохода от инвестирования. Возврат денег производится в срок не позднее 30 дней со дня получения фондом решения суда.**

**В этот же срок НПФ обязан известить об этих изменениях ПФ РФ, который внесет соответствующие изменения в единый реестр застрахованных лиц.**

### Компетентно

Михаил Мамута, руководитель Службы по защите прав потребителей и обеспечению доступности финансовых услуг ЦБ РФ:

- К сожалению, при существующем порядке перехода из фонда в фонд и сам гражданин, и его предыдущий НПФ зачастую узнают о факте перевода пенсионных накоплений слишком поздно, когда единственной возможностью отстоять свои права остается обращение в суд. Недобросовестные фонды или их агенты рассчитывают именно на это, учитывая нежелание многих людей начинать судебные разбирательства. Мы считаем, что порядок переходов должен быть изменен, и вместе с министерством финансов активно работаем над этим».

Источник: российская газета

## Двадцать семь выходных

В минтруде подготовили проект постановления правительства, закрепляющего порядок переноса выходных дней в 2018 году.

«Предложение министерства одобрено РТК - трехсторонней комиссией по регулированию социально-трудовых отношений, куда входят представители правительства, работодателей и профсоюзов, - пояснили «РГ» в минтруде. - Конечно, проект еще должно окончательно утвердить правительство. Но планировать, как провести длинные выходные в будущем году, можно уже сейчас».

В 2017 году несколько праздничных дней совпадают с выходными, поэтому предлагается следующий механизм переноса. Выходные дни 6 и 7 января (суббота и воскресенье), совпадающие с нерабочими праздничными днями, планируется перенести на 9 марта и 2 мая. Также минтруд предлагает перенести дни отдыха с субботы 28 апреля, субботы 9 июня и субботы 29 декабря на понедельник 30 апреля, понедельник 11 июня и понедельник 31 декабря соответственно.

**Таким образом, в 2018 году планируются следующие дни отдыха: с 30 декабря 2017 года по 8 января 2018 года, с 23 по 25 февраля, с 8 по 11 марта, с 29 апреля по 2 мая, 9 мая, с 10 по 12 июня, с 3 по 5 ноября.**

Предлагаемые переносы дней отдыха позволят соблюсти норму статьи 110 Трудового кодекса РФ о том, чтобы между двумя рабочими неделями было не менее 42 часов непрерывного отдыха, отметили в министерстве.

## ПРОЕКТ КАЛЕНДАРЯ ВЫХОДНЫХ И ПРАЗДНИЧНЫХ ДНЕЙ В 2018 ГОДУ

Январь	Февраль	Март
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31
Апрель	Май	Июнь
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30
Июль	Август	Сентябрь
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30
Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31

Источник: российская газета



## Коммунальные платежи через «Квартплата 24» в центрах «Мои Документы»

На базе центров «Мои Документы» реализован проект по приему платежей за жилищно-коммунальные услуги через ЕИРЦ «Квартплата 24» ООО.

Жители домов, у которых управляющие компании имеют заключенные договоры с ЕИРЦ «Квартплата 24» ООО, получили возможность оплачивать жилищно-коммунальные услуги в центрах «Мои Документы» по следующим адресам:

- ул. Юбилейная, 4;
- ул. Автостроителей, 5;
- ул. 70 лет Октября, 3 (ТК «Аврора»);
- ул. Мира, 84;
- Автозаводское шоссе, 6 (ТРК «Парк Хаус»);
- ул. Ярославская, 35.

Получить необходимую информацию обо всех услугах, предоставляемых на базе центров «Мои Документы», можно на едином портале сети МФЦ по Самарской области [mfc63.samregion.ru](http://mfc63.samregion.ru) или по телефону контактного центра - 51-21-21.



# Срочная продажа!

**Малосемейка** 6-р Космонавтов, д.32

Планировка: ташкентская, **площадь:** 59/12/8, **этаж:** 14/16, **тип стен:** панель, без балкона. Пластиковое окно, счетчики, комната в хорошем состоянии, железная дверь, к сделке готовы.

**Цена: 400 000 руб.**

т. 71-53-93 Инна

**Малосемейка** 6-р Туполева, д.8

Планировка: московская, **площадь:** 9 м² **этаж:** 1/9, **тип стен:** панель, без балкона. Пластиковое окно, ремонт в сан. узле, чистая и уютная комната! Заезжай и живи! Подходит под мат. капитал.

**Цена: 400 000 руб.**

т. 40-97-76 Ольга

**КУПИ**  
не жди поднятия цен  
**33-33-34**

**КВАРТИРЫ**  
по выгодным ценам!

**Малосемейка** ул.Южное шоссе, д.25

Планировка: московская, **площадь:** 78/19/8, **этаж:** 8/8, **тип стен:** панель, с балконом. Комната в хорошем состоянии, большой балкон, 5 метров. застеклен, кладовка, видеонаблюдение.

**Цена: 620 000 руб.**

т. 62-01-17 Татьяна

**1 ком. квартира** ул.Саратовская, д.8

Планировка: улучшенная, **площадь:** 32/16/13, **этаж:** 1/2, **тип стен:** кирпич, без балкона. 1-ая квартира с зем. участком, нов. сантехника, батареи, счетчики, пластиковые окна, есть свидет-во на право собственности на землю, квартиру.

**Цена: 900 000 руб.**

т. 78-07-09 Анастасия

**1 ком. квартира** 6-р Космонавтов, д.15

Планировка: московская, **площадь:** 34/17/8, **этаж:** 9/9, **тип стен:** панель, с балконом. Квартира «евростандарт»! счетчики, 1 собственник. Рядом детский садик, школа. Готовы к сделке!

**Цена: 1 300 000 руб.**

т. 71-53-93 Инна

**2 ком. квартира** пр-т Московский, 11

Планировка: ст.московская, **площадь:** 45/28,5/6, **этаж:** 1/5, **тип стен:** панель, с балконом. Квартира в отличном состоянии. Заходи и живи! Срочно продается! Пластиковые окна, счетчики.

**Цена: 1 470 000 руб.**

т. 40-97-76 Ольга

**2 ком. квартира** ул.Голосова, 77

Планировка: хрущевская, **площадь:** 45/28/7, **этаж:** 5/5, **тип стен:** панель, с балконом. Квартира в отличном состоянии. После ремонта. Рядом садик, магазины, школа. Хорошее месторасположение.

**Цена: 1 300 000 руб.**

т. 62-01-17 Татьяна

**3 ком. квартира** ул.Свердлова, 41

Планировка: улучшенная, **площадь:** 69/48/12 **этаж:** 6/9, **тип стен:** кирпич, с балконом. Квартира в очень хорошем состоянии, пластиковые окна, счетчики, шкаф-купе, замена радиаторов отопления.

**Цена: 2 250 000 руб.**

т. 74-97-48 Юлия

**3 ком. квартира** ул. Автостроителей, 53

Планировка: московская, **площадь:** 68/42/9, **этаж:** 9/9, **тип стен:** панель, с балконом. Состояние квартиры очень хорошее, пластиковые окна, счетчики. 1 взрослый собственник, готовы к сделке!

**Цена: 1 950 000 руб.**

т. 71-53-93 Инна

# Частные объявления!

## ПРОДАЖА

### Гаражи

■ **2 квартал**, ГСК «Алладин», ул. Заставная, 24, цок. этаж, 60 м², цена: 650 т.р., гараж на 3 авто, есть погреб 6х13. Тел.89179672165, Алексей.

■ **2 квартал**, ГСК «Призер», Московский пр-т, цок. этаж, теплый, ворота сейфовые, въезд со стороны ул. Дзержинского, есть погреб. Тел. 89626115776.

■ **3Б квартал**, ГПСК-99 «Ветеран», Жукова 3А, 6х4 м, отапливаемый, охрана, видеонаблюдение, торг. Тел. 89278917207.

■ **6 квартал**, 6-р Королева, 15А, цок. этаж, 17 м², цена: 250 т.р., 1-ая линия домов. Тел.89272682270.

■ **ГСК №62**, ул.Офицерская, 18, размер 6х4м, 3 этаж, отапливаемый, сухой, 1-ая линия, не отделан, цена: 200 т.р. Тел. 8-960-844-97-03.

■ **10 квартал**, ГСК «Гальваник», теплый, цок. этаж, 24м², цена: 200.р. Тел. 89626115776.

■ **10 квартал**, ГСК «Монолит 63», ул.Офицерская, 16, 1 этаж, 22 м², цена: 110 т.р., гараж отделан, есть полки, верстак, отапливаемый. Тел. 89626149748.

■ **10 квартал**, ГСК «Гальваник», цок. этаж, 24м², 1-ая линия, продается или сдается в аренду, теплый, сухой, есть отдельная комната с полками. Тел. 89372303489.

■ **11А квартал**, Жукова 3А, цок. этаж, 11 м², цена: 230 т.р., 1-ая линия домов. Тел.89626117109.

■ **50 лет Октября**, действующий, теплый, охрана, 5 этаж, цена: 100 т.р. Тел.89626115776.

### Автомойка

■ **СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩАЯ АВТОМОЙКА В 20 КВАРТАЛЕ, УЛ. ЛЬВА ЯШИНА, ЗА ТРЦ «МАДАГАСКАР», S=35,6 КВ.М., 1 ЭТАЖ, ЦЕНА ДОГОВОРНАЯ. Тел. 89626115776.**

## УСЛУГИ

### Юридические

■ **ВЫКУПЛЮ ПРОБЛЕМНУЮ ДОЛЮ. Тел. 8-927-211-41-06.**

■ Помогу оформить документы на недвижимость. Тел. 8-962-611-57-76.

■ Междугородние обмены. Тел. 8-902-339-80-87.

■ Аванс до продажи. Сложные обмены. Погашение долгов ЖКХ. Приватизация. Тел. 8-927-211-41-05.

■ Помощь юриста, составление договоров, исков, представительство в суде. Тел. 8-927-268-07-09.

■ **ФИНАНСОВАЯ И ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ. Тел. 8-927-211-53-93.**

### Финансы

■ **ДЕНЬГИ НА ПОГАШЕНИЕ ДОЛГОВ. Тел. 8-927-891-72-07.**

■ **Работа с материнским капиталом, все операции. Жилье по цене сертификата. Тел. 8-927-211-41-06.**

■ Займ до 500 т.р. Помощь в оформлении. Тел. 8-927-268-22-70.

■ Деньги под залог жилья, долей. Решение за 1 день. Тел. 8-927-211-53-93.

■ Деньги всем! Поможем при любой кредитной истории. Тел. 8-962-611-57-76.

■ Отказывают банки? Финансовая помощь под залог недвижимости. Тел. 8-927-211-41-05.

### Ремонт/отделка

■ Все виды малярных работ в интерьере (шпаклевка, покраска, наклейка обоев). Индивидуальный подход. Тел. 8960-815-42-43.

■ Мастер на все руки. Ремонт, отделочные работы. Недорого. Тел. 8-960-840-33-21.

■ Декоративные штукатурки, краски. Тел. 8-939-753-36-61, Алексей.

■ Строительство домов, евро-ремонт любой сложности. Бассейны под ключ. Т. 8-927-613-54-44.

■ **«Балкон под ключ». Отделка балкона декоративной штукатуркой. Тел. 8-960-840-33-21.**

■ **Декоративная штукатурка (продажа, нанесение, подбор колера). Тел. 8-927-609-00-14.**

■ Полимерная шпатлевка от производителя. Тел. 8927-908-60-43, Михаил.

■ «Муж на час». Мелкий домашний ремонт, сборка, починка мебели, розеток, повешу гардины, люстры, многое другое. с. Подстепки, Автозаводский и Центральный районы. Т.469-706.

■ **Ремонт телевизоров импортных и отечественных. Профессиональный подход, гарантия качества, с. Подстепки, Автоз. и Центр. р-ны. Т.469-706.**

### Электрика

■ **Услуги электрика, весь спектр работ. Быстро, качественно. Профессиональное оборудование. Тел. 8-927-890-93-44.**

■ Электрик на дом! Выполнение всех работ по электрике. Тел. 8-9297-18-000-9.

### Кондиционеры

■ Кондиционеры «Эдельвейс». Профессиональный монтаж с альпинистами. Тел. 42-93-18, 61-09-00.

### Натяжные потолки

■ Натяжные потолки. Аккуратно, быстро, недорого. Все виды монтажей (двухуровневые, цветные и т.д.) Цена от 300 м². Тел. 8-909-363-61-68.

■ **НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ (ГЕРМАНИЯ, БЕЛЬГИЯ). Тел. 61-56-76, 42-93-18.**

### Окна/балконы

■ Защитные решетки на пластиковые окна (от выпадения детей), материал: алюминий. Тел. 411-430.

■ Ремонт пластиковых окон любой сложности. Тел. +79626111430.

■ Установка пластиковых окон, балконов любой сложности. Тел. 74-92-90.

■ «Народные окна». Пластиковые окна, балконные рамы, отделка балконов. Тел. 61-56-76, 42-93-18.

### Мебель

■ Мебель на заказ. Шкафы-купе, кухни, столы, стулья. Срок изготовления 5-7 дней. Тел. 8-939-708-73-89.

■ **Кухни. Шкафы. Шкафы-купе на заказ. Тел. 8 9198 108891.**

### Грузоперевозки

■ **Грузоперевозки. Газель (тент), грузоподъемность 1500 т. Час - 300 руб. Тел. 8-960-842-70-90 Сергей.**

### Разное

■ **Удаление сложных деревьев, покос травы. Тел. 78-08-63.**

### ВАКАНСИИ

■ **ТРЕБУЕТСЯ ОФОРМИТЕЛЬ ДОКУМЕНТОВ ПО НЕДВИЖИМОСТИ. Тел. 89063389030.**

■ **Требуется уборщица помещения. Тел. 89272682270.**

■ Управляющей компании «Уютный дом» требуются специалисты для уборки помещений и дворов. Тел. 89171248681.

Прием частных объявлений  
**т.33-33-34**

Позвоните по тел. **33-33-34** и оформите подписку на газету «Недвижимость ЛЭНД» **БЕСПЛАТНО!**

Как купить или продать недвижимость ?

Просто! Как раз, два, три!

# БЕСПЛАТНО

разместите  
свое объявление

1

## ГАЗЕТА

БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ  
«НЕДВИЖИМОСТЬ»

**33-33-34**

Позвоните по тел.

Администратор примет информацию об объекте, запишет ваши данные и разместит объявление в газете бесплатно.

2

## САЙТ

БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ  
**WWW.LEND-TLT.RU**



3

## СТЕНДЫ

БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ

- Уличные информационные стенды
- Стойки в торговых центрах,
- Стенды в Управляющих Компаниях

Узнайте о ближайших к вам стендам по телефону справочной службы

**42-15-11**

И НАКЛЕЙТЕ СВОЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ САМИ

# СВЕЖИЙ ВЫПУСК ГАЗЕТЫ БЕСПЛАТНО! с доставкой в ваш почтовый ящик!

Позвоните ☎ **33-33-34**

Газета на сайте [www.lend-tlt.ru](http://www.lend-tlt.ru)  
e-mail: [lend-dz27a@mail.ru](mailto:lend-dz27a@mail.ru)

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

## Услуги в сфере недвижимости

### РИЭЛТОРСКИЕ УСЛУГИ

- ПОКУПКА, ПРОДАЖА, ОБМЕН ЖИЛЬЯ
- СЕРТИФИКАТЫ, ИПОТЕКА
- ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛЬЯ
- ОРГАНИЗАЦИЯ И СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛОК
- СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ

### ФИНАНСОВЫЕ УСЛУГИ

- ДЕНЬГИ
  - В ДЕНЬ ОБРАЩЕНИЯ
  - БЕЗ СПРАВОК И ПОРУЧИТЕЛЕЙ
- ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ
  - НИЗКАЯ ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА
  - ОДОБРЕНИЕ ВСЕМ
  - БЕЗ ПЕРЕОФОРМЛЕНИЯ
- ПЕРЕКРЕДИТУЕМ, ПОГАСИМ МИКРОКРЕДИТЫ
- АВАНС ДО ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ
  - ОТ 5 000 ДО 500 000 РУБ.
- ДЕНЬГИ ДЛЯ ПОГАШЕНИЯ ДОЛГОВ
  - КВАРТПЛАТА • КРЕДИТЫ
  - ИПОТЕКА • АЛИМЕНТЫ
  - СУДЕБНЫЕ ПРИСТАВЫ

### ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ

- БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ ПО ВСЕМ ЖИЛИЩНЫМ ВОПРОСАМ
- ЖИЛИЩНЫЕ СПОРЫ
- ВЫКУП ПРОБЛЕМНЫХ ДОЛЕЙ
- СНЯТИЕ АРЕСТОВ С БАНКОВСКИХ СЧЕТОВ, НЕДВИЖИМОСТИ
- РАЗРЕШЕНИЕ КОНФЛИКТОВ С УПРАВЛЯЮЩИМИ КОМПАНИЯМИ
  - ЗАГЛУШКИ • ДОЛГИ
  - ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ

ОПЫТ ИМЕЕТ ЗНАЧЕНИЕ!  
**25**  
ЛЕТ

По всем вопросам обращайтесь:

10 кв., ул. Дзержинского, д. 27а, оф.4  
тел. **33-33-34**

15 кв., ул. Дзержинского, д. 38  
тел. **76-28-98**