

# НЕДВИЖИМОСТЬ

ИНФОРМАЦИОННО-РЕКЛАМНОЕ ИЗДАНИЕ

**ЛЭНД**

**1–15 октября 2018 г.**



## ИПОТЕКА? *Это просто!*

Обращайтесь — мы поможем!

**Юлия Сафонова**

*Ведущий специалист*

☎ **74-97-48**

**БАЗА  
НЕДВИЖИМОСТИ  
НА САЙТЕ**  
[www.lend-tlt.ru](http://www.lend-tlt.ru)

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**ОФИС 10 КВАРТАЛ**

**ул. Дзержинского, 27 а, офис 4**

☎ **33•33•34**

**ОФИС 15 КВАРТАЛ**

**ул. Дзержинского, 38** рядом со стоматологией

☎ **76•28•98**

### 1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Революционная, 2	3/9	32/17/7	СТМ	ПАН	1 250	-	Светлая, с хорошим ремонтом. Есть пласт.окна, кондиц., кух. гарнитур.	71-53-93
А	2	Кулибина, 2	5/5	38/19/10	УЛУЧШ	КИРП	1 700	+	Отличное состояние, уютная. Документы готовы. Сделка в МФЦ.	78-22-70
А	2	Дзержинского, 75	1/9	31/18/8	ЭКСП	ПАН	1300	+	Пласт. окна. Пустая. Ключи в день сделки. Документы готовы.	71-41-06
А	5	Свердлова, 25	8/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 480	+	Евроремонт, нов. линолеум, новые двери, пл.окна и трубы, счетчики, кондиц.	89171279061
А	5	Свердлова, 29	5/5	31/17/6	СТМ	ПАН	1 270	+	Балкон остеклен, пласт. окна, новые батареи. Документы готовы.	71-41-05
А	5	Ст. Разина, 18	4/5	31/17/6	СТМ	ПАН	1 230	+	Чистая, светлая, ухоженная, кухонный гарнитур остается.	71-41-05
А	6	Королёва, 8	1/9	31/18/6	СТМ	ПАН	1 450	+	Балкон остеклен, есть погреб. Хорошее месторасположение. Док. готовы.	78-22-70

## 1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	7	Буденного, 14	2/12	41/19/11	УЛУЧШ	КИРП	1 550	Л	Лоджия остекл., хор. сост., теплый пол, 2 шкафа-купе, кух. гарнитур остаются.	71-41-05
А	7	Ст. Разина, 46	4/12	36/19/9	УЛУЧШ	КИРП	1 600	Л	Отличное состояние, чистая продажа,	61-72-07
А	11	Ст. Разина, 75	2/9	34/18/8	МСК	КИРП	1 550	+	В хорошем состоянии, стеклопакеты, балкон отделан пластиком, счетчики.	40-97-76
А	14	Автостроителей, 41	6/9	38/21/10	УЛУЧШ	КИРП	1 670	Л	Лоджия 8 м, отличное состояние! СРОЧНО! Документы готовы.	78-22-70
А	15	Ворошилова, 5	2/10	40/18/8	УЛУЧШ	КИРП	1 580	+	Один собственник! Встроенная кухня остается!	71-41-06
А	16	Цветной, 5	8/9	29/13/9	МСК	ПАН	1 350	Л	Отл. сост., свежий ремонт, пластик. окна, счетчики. Удачное месторасположение.	71-41-05
А	17А	40 лет Победы, 19Б	5/6	46/17/17	УЛУЧШ	КИРП	2 300	Л	Квартира с современным ремонтом. Заходи и живи!	40-97-76
А	18	Южное шоссе, 77	4/10	40/31/22	УЛУЧШ	КИРП	2 799	+	Качественный ремонт от дизайнера. Заходи и живи!	74-97-48
А	20	Южное шоссе, 45	1/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 300	+	Счетчики, пласт. окна. Документы готовы. Чистая продажа	71-41-06
А	21	Южное шоссе, 25	4/9	32/17/9	МСК	ПАН	1 500	+	Пластиковые окна, счетчики. Документы готовы. Чистая продажа.	78-22-70
Ц		Н.Промышленная, 15	5/5	30/18/6	ХРУЩ	КИРП	750	-	Полноценная квартира. Пластиковые окна, счетчики.	71-41-06
Ц		Комзина, 29	5/5	32/17/6	ХРУЩ	КИРП	900	+	Пласт. окна, косм. ремонт, балкон остеклен и отделан. Один собственник.	74-97-48
Ц		Молодежный, 21	2/5	18/14/0	ИЗП	КИРП	630	-	Пластиковые окна. Документы готовы.	71-53-93
Ц		Победы, 27	5/9	38/17/10	МАК	ПАН	1 700	+	С ремонтом, пласт. окна, шкаф-купе, новый кух. гарнитур. 1 собственник!	78-22-70
Ш		Куйбышева, 20	4/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 200	+	Квартира в отличном состоянии. Встроенная кухня входит в стоимость.	71-41-06
Ж		Яблоневый овраг, ул. Никитина, 29	5/5	22/17/5	ЭКСП	КИРП	350	-	Стеклопакеты, косметический ремонт, Один собственник!	40-97-76
Ж		Солнечная Поляна, ул. Волжская, 1а	1/1	40/20/12	ХРУЩ	КИРП	600 ТОРГ	-	С небольш. зем. участком 5 сот., есть баня. Живописные места. Никто не живет!	89967351865
ШИГ		п. Новодевичье, Октябрьская, 88	2/2	33/17/9	УЛУЧШ	ПАН	700	-	Новый дом! Отличное сост., пластиковые окна, никто не жил. Рядом Волга!	71-41-06
ПДС		ЖК «Солнечный», Воскресенская, 3	3/3	40/17/9	УЛУЧШ	ПАН	1 080	+	Новый дом! Черновая отделка.	71-41-06
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	35/16/9	УЛУЧШ	БЛОЧ	1 250	+	Отличный ремонт! Кух. гарнитур, пласт. окна., натяж. потолок, теплый пол.	49-80-87
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	36/19/10	УЛУЧШ	БЛОЧ	1 250	+	Дом сдан, проведено эл-во, сост. отлич., торг, док. гот. ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!	74-97-48
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	2/3	40/15/12	УЛУЧШ	БЛОЧ	840	+	С черновой отделкой. 1 собст. Пласт. окна, счетчики на воду. Рядом магазин.	49-80-87
СТА		с. Богатырь, ул. Управленческая	5/5	33/18/6	ХРУЩ	КИРП	700	+	Со свежим качественным ремонтом. На берегу р. Волга.	62-01-17

## мы ВЫКУПИМ ВАШУ КВАРТИРУ ДАЖЕ ЕСЛИ У ВАС:

- ✓ проблемы с задолженностью и ипотекой
- ✓ под залогом или арестована недвижимость
- ✓ жилье в плохом состоянии



**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. Дзержинского, 38 рядом со стоматологией  
☎ 76•28•98

ул. Дзержинского, 27 а, офис 4  
☎ 33•33•34

## 2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	2	Кулибина, 19	3/5	53/30/9	УЛУЧШ	КИРП	1 980	+	Отличн. сост., «самолет», новая сантехн., пласт. окна, кондиц., натяж. потолки.	61-72-07
А	3А	Фрунзе, 10	5/5	43/29/7	СТМ	ПАН	1 450	+	Счетчики. Рядом дет. сад, лицей № 51, спорт.площадка, магазины, Сбербанк.	40-97-76
А	4	Свердлова, 46	1/5	44/29/7	СТМ	ПАН	1 450	+	Пласт. окна, новая сантехника, установлены счетчики.	71-41-05
А	4	Ст. Разина, 14/40	1/5	44/29/7	СТМ	ПАН	1 550	л	Хорошее сост., лоджия остеклена, есть погреб.	71-41-05
А	6	Королева, 7	4/5	44/29/6	СТМ	ПАН	1 620	л	Отличное состояние. Готова к продаже. 1 собственник.	74-97-48
А	7	Ст. Разина, 56	4/5	45/29/6	СТМ	ПАН	1 550	+	СУПЕРПРЕДЛОЖЕНИЕ! Выгодно! Чистая продажа.	61-72-07
А	7	Фрунзе, 17	5/5	44/29/6	СТМ	ПАН	1 700	+	Чистая, теплая, ухоженная. Развитая инфраструктура.	74-97-48
А	8	Юбилейная, 83	7/9	52/30/9	ОЛИМП	ПАН	2 400	л	Качеств. ремонт, кондиц., встроен. кухня. Всё новое! Есть кладовка.	34-09-46 89033311272
А	9	Туполева, 7	1/5	45/28/7	СТМ	ПАН	1 750	+	Свежий косметический ремонт во всей квартире. Документы готовы.	74-97-48
А	10	Луначарского, 1	4/16	42/26/10	ТАШ	ПАН	1 750	л	Пласт. окна, отличное сост., косметический ремонт, кухня увеличена.	71-53-93
А	10	Ст. Разина, 21	2/5	45/29/6	СТМ	ПАН	1 600	+	Документы готовы. Чистая продажа.	78-22-70
А	10	Луначарского, 21	2/5	54/29/10	УЛЬЯН	ПАН	2 650	2	Отлич. состояние! Пласт. окна, остаётся частич. мебель. Заходи и живи!	89276113005
А	11	40 лет Победы, 49 А	2/16	45/28/9	УЛУЧШ	КИРП	1 800	-	Чистая продажа, документы готовы.	40-97-76
А	12	Гая, 10	1/12	43/26/8	ТАШ	ПАН	1 400	-	Дом после капремонта. Комнаты отдельные. Установлены счетчики.	40-97-76
А	13	40 лет Победы, 100	13/16	46/27/8	ТАШ	ПАН	1 500	л	Евроокна, чистая квартира. Документы готовы.	62-01-17
А	17	70 лет Октября, 9 А	5/7	41/26/5	УЛУЧШ	КИРП	2 650	+	Пласт. окна. Рядом сад, школа, магазины, удобная транспортная развязка.	89397121105
А	17	Тополиная, 41	4/9	45/24/9	УЛЬЯН	ПАН	1 700	+	Стеклопакеты, хорошее состояние, чистая. Развитая инфраструктура.	40-97-76
А	20	70 лет Октября, 22	8/9	46/26/9	МСК	ПАН	1 800	+	Отличное состояние, изолированные комнаты, счетчики. Срочная продажа.	74-97-48
А	20	70 лет Октября, 20	8/9	44/22/9	МСК	ПАН	1 820	+	Хорошее состояние. Чистая продажа.	74-97-48
А	20	Рябиновый, 5	2/14	48/27/8	УЛУЧШ	КИРП	2 100	л	Чистая продажа. Документы готовы.	71-41-06
Ц		Банькина, 70	5/5	37/23/7	УЛУЧШ	КИРП	1 000	-	Отличное сост. Натяжные потолки, пласт. окна, новый линолеум.	61-72-07
Ц		Мира, 137	5/12	35/23/6	УЛУЧШ	КИРП	750	-	Пласт. окна, натяжные потолки, свежий ремонт, большая ванна.	61-72-07
Ц		Ленина, 77	5/5	45/29/6	ХРУЩ	КИРП	1 250	+	Косм. ремонт, пласт.окна, линолеум, балкон остек. и отделан пласт., счетчики.	49-80-87

# ДЕНЬГИ ДО ВСТУПЛЕНИЯ В НАСЛЕДСТВО

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

- выплатим деньги не дожидаясь 6-месячного срока
- окажем юридическую поддержку ■ оформим документы
- поможем продать или обменять жильё



ул.Дзержинского, 27а, оф.4 ☎ **33-33-34**  
ост. «Военное училище»

ул.Дзержинского, 38 ☎ **76-28-98**  
рядом со стоматологией

## 2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
К		Чайкиной, 61 А	7/14	53/24/8	УЛУЧШ	КИРП	2 150	Л	Счётчики, встроенная кухня. Чистая продажа!	71-53-93
ЖМ		Нижегородская, 50	3/3	25/21/0	УЛУЧШ	КИРП	550	-	Отличное состояние, пластиковые окна, новая входная дверь.	71-41-05
Ж		Жигулевск, Г-1, 20	5/5	48/33/7	ХРУЩ	КИРП	850	+	Хор. сост.: пласт. окна, новая сантехника, заменены трубы. Есть кладовка.	71-41-05
СТА		Ягодное, Благополучный, 7	2/2	66,5	УЛУЧШ	КИРП	699	-	2-уров. кв-ра с черн. отделкой, дом утеплен, ком-ции подключены.	49-80-87
СТА		с. Верх. Белозерки, ул. Мира, 21	2/2	55/39/9	УЛЬЯН	ПАН	1 350 ТОРГ	+	Все окна пластиковые, мебель остается. Тихий, ухоженный двор.	89277859856
ПДС		ЖК «Солнечный», Ореховая, 1	3/3	52/34/12	УЛУЧШ	КИРП	1 650	+	Отличный новый ремонт. Чистая продажа.	74-97-48
ПДС		Чкалова, 3	1/2	53/30/10	ЭКСП	КИРП	1 480	+	Новые окна, линолеум, двери, стены выровнены. Есть приусад. уч-к и кладовка.	61-72-07

## 3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	2	Революционная, 2	7/9	51/35/7	СТМ	ПАН	1 850	+	Пластиковые окна, шкаф-купе, встроенная кухня. Документы готовы.	78-22-70
А	2	Кулибина, 6а	3/5	138/77/34	УЛУЧШ	КИРП	7 000	+	Отличное состояние, кондиционер, дорогой ремонт, мебель. Заходи и живи!	71-53-93
А	5	Свердлова, 17	14/16	51/33/8	ТАШ	ПАН	1 700	+	Чистая продажа! Ключи в день сделки!	71-41-06
А	5	Орджоникидзе, 7	5/9	65/43/8	МСК	ПАН	2 200	Л	Комнаты отдельные, пласт.окна, дом после кап.ремонта. 1 собственник.	40-97-76
А	6	Московский, 63	5/9	54/32/7	СТМ	ПАН	1 850	+	Хор.сост.: пласт. окна, кондиц., новые трубы, батареи. Дом после кап.ремонта.	49-80-87
А	7	Ст. Разина, 48	7/9	66/45/7	СТМ	ПАН	2 100	Л	Хороший ремонт, счетчики, пласт. окна, документы готовы.	61-72-07
А	9	Ст. Разина, 29	3/5	66/47/7	СТМ	ПАН	1 950	Л	Лоджия остеклена, хорошее состояние, документы готовы.	62-01-17
А	10	Ворошилова, 12	2/5	70/43/11	УЛЬЯН	ПАН	2 500	+	Очень хорошее состояние! Косметич. ремонт во всей квартире. Без долгов!	74-97-48
А	12	Гая, 12	9/9	65/42/10	МСК	ПАН	2 500	Л	Пласт. окна, кондиц., итальянская мебель остается. Очень хороший ремонт.	71-41-06
А	12	Дзержинского, 17	9/9	68/43/9	МСК	ПАН	2 650	Л	Пласт. окна, встроен. кухня, шкаф-купе остаются. Теплые полы.	40-97-76
А	13	40 лет Победы, 116	12/16	60/37/8	ТАШ	ПАН	1 750	Л	Лоджия остеклена. Хорошее состояние. Чистая продажа.	62-01-17
А	13	Ворошилова, 65	4/9	66/43/8	МСК	ПАН	2 200	Л	Чистая продажа. Один собственник.	62-01-17
А	16	Дзержинского, 22	6/9	65/44/8	МСК	ПАН	2 500	Л	Хороший кух.гарнит., востр. техника, 2 кондиц., новые окна! 1собственник!	71-53-93
Ц		Ленинградская, 37	5/5	60/40/8	ХРУЩ	КИРП	2 700	+	Косм. ремонт, трубы замен., стеклопакеты, кух.гарнит, кондиц., ванна – капит. ремонт.	89276162708
Ц		Мира, 144	5/5	58/40/6	ХРУЩ	ПАН	1 800	+	Качес. ремонт, пласт. окна, счетч., нов. радиаторы, трубы. Обмен на 2-комн. в Центр. р-не	40-97-76
Ц		50 лет Октября, 42	1/5	58/40/6	ХРУЩ	КИРП	1 690	-	Чистая, в хорошем состоянии, пласт. окна, железная дверь сейфового типа.	49-80-89
Ш		Куйбышева, 14	5/9	67/42/8	МСК	ПАН	1 800	Л	Пластиковые окна, счетчики. Чистая продажа. Документы готовы.	78-22-70
Ж		Жигулевск, Морквашинская, 49	1/9	66/43/8	МСК	ПАН	1 300	Л	Чистая продажа. Квартира под ремонт.	40-97-76
Ж		Яблоневый овраг, Никитина, 16	3/5	63/46/7	ХРУЩ	КИРП	1 100	+	Встроенная кухня, шкаф-купе.	71-41-06
СТА		Ягодное, Благополучный, 7	2/2	66,5	УЛУЧШ	КИРП	699	-	2-уров. кв-ра с черн. отделкой, дом утеплен, ком-ции подключены.	49-80-87

БОЛЕЕ 3 000 ВАРИАНТОВ!

# МАЛОСЕМЕЙКИ И КОМНАТЫ ПОД МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

НАШИ СПЕЦИАЛИСТЫ ПОМОГУТ  
ОФОРМИТЬ ВСЕ ДОКУМЕНТЫ  
И ПОДОБРАТЬ ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ ЖИЛЬЯ  
ДЛЯ ВАС!

**БАЗА  
НЕДВИЖИМОСТИ  
КОМНАТЫ**  
[www.lend-tlt.ru](http://www.lend-tlt.ru)

## МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
ЖИГ		1/3/3	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 23	8/9	68/12,5/8	МСК	ПАН	210	л	Комната 12,5 м <sup>2</sup> с лоджией! Развитая инфраструктура!	40-97-76
А	31	1/2/2	Революционная, 7	2/12	0/12/0	УЛУЧШ	КИРП	410	-	В отлич. сост., светлая, пласт. окно, натяжной потолок, счетчики.	49-80-87
А	1	1/3/3	Революционная, 56	8/16	60/9/7	ТАШ	ПАН	300	-	Чистая, с ремонтом, кап. ремонт дома закончен.	74-97-78
А	2	1/3/3	Свердлова, 74	5/5	60/11/7	СТМ	ПАН	400	-	Пласт. окно, кондиц., натяж. потолок, линолеум новый, счетч.	71-41-06
А	1	1/3/3	Революционная, 30	1/5	60/17/7	СТМ	ПАН	450	+	<b>СУПЕР-ПРЕДЛОЖЕНИЕ!</b> Сплошная выгода!	74-97-48
А	2	1/2/2	Революционная, 4	3/9	45/9/7	СТМ	ПАН	400	-	Чистая, уютная комната. Документы готовы. Чистая продажа.	71-41-06
А	2	1/3/3	Свердлова, 72	9/9	59/14/8	СТМ	ПАН	450	-	Косм. ремонт, пласт. окно, натяж. потолок, кладовка. Пустая.	61-72-07
А	2	1/4/3	Свердлова, 74	5/5	77/11/7	СТМ	ПАН	330	+	С ремонтом! Комната пустая, есть кладовка!	40-97-76
А	2	1/4/3	Свердлова, 80	4/5	71/13/7	СТМ	ПАН	380	л	Пласт. окно, лодж. 6 м <sup>2</sup> остекл., косметический ремонт.	61-72-07
А	3А	1/2/2	Фрунзе, 10/38	5/5	43/17/7	СТМ	ПАН	750	л	Косметический ремонт, счетчики, в соседях живет женщина.	40-97-76
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	64/13/8	МСК	ПАН	500	л	Чистая, уютная, теплая комната, большая обустроенная лоджия.	78-22-70
А	7	1/3/2	Фрунзе, 15	9/9	60/12/7	СТМ	ПАН	420	-	Супер-состояние! Косметический ремонт, отличные соседи!	62-01-17
А	8	1/3/3	Ст. Разина, 76	1/9	64/13/8	МСК	ПАН	410	-	Пласт. окно, шкаф-купе, новый диван. Документы готовы.	71-53-93
А	10	1/3/3	Луначарского, 7	9/16	60/12/8	ТАШ	ПАН	410	-	Косметический ремонт, новая дверь. Пустая. ТОРГ.	71-41-06
А	12	1/4/4	Автостроителей, 68	7/9	17/17/0	ГСТ	КИРП	380	-	Отлич. сост., есть раковина (по планировке). Статус «Комната».	74-97-48
А	12	1/4/4	Автостроителей, 78	9/9	72/9/8	МСК	ПАН	230	-	Пластиковое окно, тихие соседи. Документы готовы.	61-72-07
А	14	1/4/4	40 лет Победы, 72	6/9	70/9/8	МСК	ПАН	350	-	После ремонта! Холод. и кух. гарнитур можем оставить!	71-41-06
А	15	1/3/3	Дзержинского, 44	1/9	64/17/8	МСК	ПАН	480	-	Пласт. окно, хорошее состояние. Чистая продажа.	71-41-05
А	15	1/3/3	Космонавтов, 32	14/16	60/12/8	ТАШ	ПАН	400	-	Комната в хорошем состоянии. Документы готовы.	71-53-93
А	16	1/4/4	Тополиная, 23	9/9	72/14/8	МСК	ПАН	400	-	Хорошее состояние. Чистая продажа.	71-53-93
А	20	1/2/2	Л.Яшина, 8	2/9	50/12/8	МСК	ПАН	700	-	Отличный ремонт! Продаем половину 2-комнатной квартиры!	71-41-06
Ц		1/1/1	Ушакова, 64	4/9	0/21/0	ГСТ	КИРП	400	-	Отличное состояние. 1 собственник.	61-72-07
Ц		1/4/4	Победы, 16	3/5	68/18/10	УЛУЧШ	КИРП	360	-	Евроремонт в комнате. Хорошие соседи.	62-01-17

ул. Дзержинского, 27а  
ост. «Военное училище», офис 4

☎ 33-33-34

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. Дзержинского, 38  
рядом со стоматологией

☎ 76-28-98

## МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	1/3/3	Революционная, 30	2/5	60/17/7	СТМ	ПАН	550	+	Хорошее состояние, чистая. Подходит под Мат.капитал. Документы готовы.	74-97-48
А	1	1/4/4	Баумана, 14	4/5	—	СТМ	ПАН	300 торг	-	Новые радиаторы, космет. ремонт, дверь в комнату новая.	89674888178 89608347225
А	1	1/4/4	Ленинский, 36	5/5	76/15/7	СТМ	ПАН	400	-	Хорошее состояние, чистая, уютная. Чистая продажа.	78-22-70
А	3	1/2/2	Московский, 35	3/9	44/17/7	СТМ	ПАН	670	+	С ремонтом, натяж. потолок, пласт. окно, счетчики. Документы готовы.	71-41-06
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	64/12/8	МСК	ПАН	530	л	Чистая, уютная, теплая комната, большая обустроенная лоджия.	78-22-70
А	7	1/3/3	Буденного, 13	8/9	60/20/7	СТМ	ПАН	500	-	Комната 20,1 м <sup>2</sup> . Сделан капитальный ремонт в доме. Счетчики.	40-97-76
А	9	1/3/3	Туполева, 2	1/5	60/17/7	СТМ	ПАН	480	-	Чистая, светлая. Доля соотв. размеру комнаты. Документы готовы.	61-72-07
А	32	1/2/2	Революционная, 11	4/12	34/11/7	УЛУЧШ	КИРП	450	-	Чистая, уютная, светлая. Хорошее месторасположение.	89276118618
Ц		1/4/4	Победы, 18	5/5	0/13/0	ГСТ	КИРП	250	-	Пустая. В доме сделан кап. ремонт. В местах общего пользования чисто!	71-41-06
Ж		1/3/3	В-2, ул.Отрадная, 33	2/3	12/12/8	УЛУЧШ	КИРП	330	+	С ремонтом. Пластиковые окна в комнате и на кухне. Су с ремонтом.	71-53-93

# Давайте знакомиться!

*Покупка или продажа недвижимости всегда волнительное и сложное мероприятие, при котором важно иметь возможность положиться на специалиста, способного безупречно организовать проведение сделки и надежно защитить интересы своих клиентов...*

## Здравствуйте! Меня зовут Юлия Сафонова.

*Профессия риэлтора многогранна и интересна. Она мотивирует меня постоянно учиться новому, развиваться разносторонне, общаться с людьми, помогать и, в конечном итоге, быть полезной им.*

*В компании «ЛЭНД недвижимость» работаю с 2009 года. Я успешно прошла карьерную лестницу от стажера до специалиста в одном из самых известных агентств города Тольятти. Моя главная задача в том, чтобы на высокопрофессиональном уровне оказать помощь моим клиентам, решить их жилищный вопрос, направить и предложить лучшие варианты!*

**Будьте уверены — мы вам поможем!**

## ПОКУПКА • ПРОДАЖА ОБМЕН ЖИЛЬЯ

Я знаю, как решить  
ваш квартирный вопрос!  
☎ 8-962-614-97-48

☎ 76-28-98

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

☎ 33-33-34

ул. Дзержинского, 38 рядом со стоматологией

ул. Дзержинского, 27а, оф.4

## ПРОГРАММУ ЛЬГОТНОЙ СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКИ ПРОДЛЯТ

Льготная ипотека по ставке шесть процентов для семей, где рождается второй или третий ребенок, может быть продлена до 2024 года. Такой пункт есть в национальном проекте «Демография». Об этом сообщили в секретариате вице-премьера Татьяны Голиковой.

Как передает РИА Новости, в этом году таких ипотечных кредитов было выдано на два миллиарда рублей. И пока нет необходимости дополнительного финансирования данной программы в ближайшее время. В 2018 году в бюджете на программу заложено 5,9 миллиарда рублей, в 2019 году — 9,2 миллиарда, в 2020 году — 11,5 миллиардов рублей.

А к концу 2024 года запланировано пятикратное увеличение активно вовлеченных российских кредитных организаций, предоставляющих «семейную» ипотеку.

**А быстро продать, выгодно купить, осуществить обмен недвижимости в Тольятти, в том числе используя ипотечные программы.**

**Вам помогут профессионалы в агентстве недвижимости «ЛЭНД».**

**Задайте свой вопрос по телефону 33-33-34.**

<http://lend-tlt.ru/>



## МНОГОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	4	Баумана, 6	5/5	78/54/17	СТМ	2 500	2	Остается кухонный гарнитур, шкафы-купе, кондиционеры.	78-22-70
А	2	4	Дзержинского, 79	1/5	78/51/6	СТМ	2 600	+	Чистая, ухоженная, просторная. Развитая инфраструктура.	71-41-05
А	4	4	Курчатова, 1	5/5	78/51/6	СТМ	2 400	+	Хороший двор, рядом лицей искусств, гимназия № 48, д/с, ТЦ «Крокус»	71-41-05
А	10	5	Луначарского, 9 А	6/10	189 м <sup>2</sup>	ЭЛИТ	4 100	4	2 санузла, гостиная совмещена с кухней. Чистая продажа.	40-97-76
А	10	6	Луначарского, 9 А	4/10	285/152/40	ЭЛИТ	7 500	4	Квартира «евростандарт». Дорогой ремонт, мебель.	61-72-07
А	11	4	Жукова, 38	9/9	79/52/7	МСК	2 600	+	Косметический ремонт-светлая, чистая квартира. Документы готовы.	62-01-17
А	18	4	Офицерская, 17	7/14	105/64/12	УЛУЧШ	4 100	Л	Отличное состояние. Документы готовы. Чистая продажа.	61-72-07
ШИГ		4	Волжский Утес, Безымянная, 1	4/9	65/44/7	СТМ	1500	-	Косметический ремонт, шкаф-купе, кухонный гарнитур, техника.	8-927-891-72-07

## Центр правовой помощи и консалтинга

### ИЗБАВИМ ОТ ДОЛГОВ законно

- РЕСТРУКТУРИЗАЦИЯ долгов
- деньги на погашение долгов
- оплатим все расходы
- снимем аресты с карт и счетов
- представим интересы в суде



**НЕ ДОВЕДИ СЕБЯ  
ДО БАНКРОТСТВА!**

☎ 78-07-09

ул. Дзержинского, 27а, офис 4

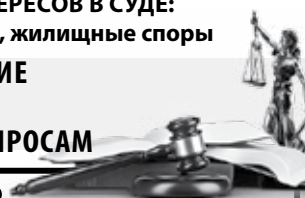
### ВАША ЮРИДИЧЕСКАЯ ЗАЩИТА

- ВЫСТУПАЕМ ПОРУЧИТЕЛЕМ ПЕРЕД КРЕДИТОРАМИ: ваши кредитные обязательства мы берем на себя
- ВОССТАНАВЛИВАЕМ УТРАЧЕННЫЕ ДОКУМЕНТЫ
- ПОМОГАЕМ РЕШИТЬ СПОРЫ с УК и кредитными организациями
- ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО ИНТЕРЕСОВ В СУДЕ: семейные, наследственные, жилищные споры

**БЕСПЛАТНЫЕ ЮРИДИЧЕСКИЕ  
КОНСУЛЬТАЦИИ  
ПО ВСЕМ ЖИЛИЩНЫМ ВОПРОСАМ**

☎ 76-28-98

ул. Дзержинского, 38 РЯДОМ  
СО СТОМАТОЛОГИЕЙ





# Купим квартиры ДЛЯ СВОИХ КЛИЕНТОВ!

**РАСЧЕТ ЗА 1 ДЕНЬ**
**КУПЛЮ 3-КОМН. КВАРТИРУ**
**в 12 КВАРТАЛЕ**  
Рассмотрю все варианты!  
ДЕНЬГИ СРАЗУ!

**8-927-215-12-39**

■ КУПЛЮ 2-КОМН. КВАРТИРУ с раздельными комнатами в хорошем состоянии до 1 400 000 руб. ☎749-748

■ КУПЛЮ 3-КОМН. КВАРТИРУ в 7 КВАРТАЛЕ ☎40-97-76.

■ КУПЛЮ 1-КОМН. КВАРТИРУ в 9 КВАРТАЛЕ ☎40-97-76.

■ КУПЛЮ ИЗОЛИР. МАЛОСЕМЕЙКУ ЗА 400 000 РУБ. ☎71-41-06.

**ДЕНЬГИ НА ВАШ СЧЕТ ПОСТУПАТ НЕЗАМЕДЛИТЕЛЬНО!**

■ КУПЛЮ 1-КОМН. КВАРТИРУ около леса: ЖК «Лесная слобода» или 14А, 14Б кварталы. До 1 700 000 руб., с отделкой. ☎71-41-06.

■ СРОЧНО КУПЛЮ!!! 1-КОМН. КВАРТИРУ в следующих кварталах: 5, 3А, 9, 7. ☎71-41-05.

■ КУПЛЮ СРОЧНО 1-КОМН. КВАРТИРУ с балконом в Автозаводском р-не до 1 050 000 руб. В хорошем состоянии. ☎71-41-05.

■ КУПЛЮ МАЛОСЕМЕЙКУ 17 м<sup>2</sup> до 450 000 РУБЛЕЙ. ☎71-41-05

■ КУПЛЮ СРОЧНО 2-КОМН. КВАРТИРУ. РАССМОТРУЮ ВСЕ ВАРИАНТЫ. ☎8-927-211-41-05.

■ КУПЛЮ 2-КОМН. КВАРТИРУ в хорошем состоянии до 900 000 рублей! ул.Революционная, 3, 7, 11, ул. Юбилейная, 2, 4. СРОЧНО! ☎749-748.

■ КУПЛЮ 1-КОМН. КВАРТИРУ в 16 квартале до 1 500 000 руб. ☎71-53-93.

■ КУПЛЮ 3-КОМН. ХРУЩЕВКУ. с балконом в Комсомольском районе до 1 600 000 руб. с балконом. ☎71-41-06.

■ КУПЛЮ 1-комн. квартиру московской планир. на средних этажах, с ремонтом до 1 450 000 руб. ☎71-41-06.

**КУПЛЮ 2-КОМН. КВАРТИРУ**  
ул. Автостроителей, 32. Средний этаж. НАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ!

**☎8-962-614-97-48**
**ЗВОНИ СЕЙЧАС!**
**76-28-98 ☎33-33-34**

## СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ

**КВАРТИР  
МАЛОСЕМЕЕК • ДОЛЕЙ**
*по рыночной цене!*
**ДЕНЬГИ  
СРАЗУ!**

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**В ТОМ ЧИСЛЕ**

- ✓ С ДОЛГАМИ ЖКХ
- ✓ С ПРОБЛЕМНЫМИ ДОКУМЕНТАМИ
- ✓ В ЛЮБОМ СОСТОЯНИИ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф. 4

**☎33-33-34**

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38

**☎76-28-98**



## ДОМА

**БАЗА  
НЕДВИЖИМОСТИ  
ДОМА**

[www.lend-tit.ru](http://www.lend-tit.ru)

Район	Адрес	Этажи	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Ц	СПК «САД № 2», ул. Новозаводская	2	-	5	ДРВ	-	Чернов. отделка, вода, свет круглый год. Насаждения. Документы готовы. Возможна регистрация.	8-987-938-39-05
Ц	ул. Интернациональная	1	70	5	ДРВ	2 600	Крепкий, жилой дом, 4 комнаты, с/у в доме.	8-962-614-97-48
К	Фёдоровка, ул. Димитрова	2	120	8	БЛОЧ	2 200	Газ, вода, отопление в доме. Пласт. окна, двери, без отделки. Рассмотрю обмен на 3-комн. кв-ру.	8-987-459-44-05
ПДС	Подстепки, ул. Первомайская	2	250	21	КИРП	4 700	Возможно разделить на 2 уч-ка, центр. канализация, 1 собственник, требуется внутр. отделка.	8-927-00-33-823 (8482) 78-22-70
ПДС	Подстепки, ул. Дачная	2	183	7,5	КИРП	6 600	Жилой коттедж, газ. отопл., своя скважина, теплые полы, закрытая парковка, видеонаб. Заходи и живи!	8-962-611-57-76
ПОВ	Васильевка, ул. Коллективная	1	50	6	БЛЧ	1 200	В доме 3 комнаты, вода, газ, электричество – в доме. Все насаждения. Документы готовы.	8-927-211-53-93
СТА	Выселки, ул. Заречная	1	80	20	КИРП	2 300 ТОРГ	Газ, вода (горячая/холодная), свет. Ванная, туалет в доме. Баня, хозпостройки.	8-960-840-58-78
СТА	с. Тимофеевка ул. Лапшева	3	170	9	ПАН	1 500	Дом без отделки. Пласт. окна, гараж пристроен к дому. Вода, эл-во, с/у в доме, газ. Насаждения.	8-902-339-80-87
СТА	Кирилловка, ул. Гагарина	1	69	13	КИРП	600	Вода, электричество, газ в доме. Все насаждения, ухоженный участок.	8-927-892-01-17
СТА	Луначарский, ул. Пролетарская	4	1 150	15	КИРП	30 000	4 уровня: 3 этажа + подвал. помещ., бассейн, баня, бильярд, зал, 9 жилых комнат, кухня 25 м <sup>2</sup> , 4 санузла, гараж. Ландшафтный дизайн. До Волги 100-150 м.	8-927-211-41-05
СТА	Луначарский, ул. Набережная	3	315	16	КИРП	7 000	Газ, вода, эл-во, с/у в доме. канализ. централ., хозпостройка, всё для проживания, сад плодоносит.	8-906-128-78-10
СТА	Мусорка, ул. Советская	1	100	9	КИРП	1 500	Дом 80 % готовности, пристроен гараж и баня, есть фундамент под хоз. блок, все насаждения.	8-927-211-41-06
СТА	Мусорка, ул. Советская	1	110	9	КИРП	2 000	Пристрой бетонный, кухня 25 м <sup>2</sup> , встроен. технка, гараж, с/у большой, теплица. Заходи и живи!	8-927-211-41-06
СТА	Нижнее Санчелеево, ул. Северная	2	180	15	ДРВ	10 000 ТОРГ!	Дом новый. 3 входа, подвал под весь дом, удобный подъезд, хозпостройки, насаждения, баня, гараж.	8-919-812-36-66
СТА	Новая Бинарадка	1	55	14	ДРВ	680	Крепкий, деревянный дом, 2 комнаты, участок с насаждениями. Чистая продажа.	8-917-153-46-53
СТА	Приморский, ул. Тополиная	2	350	13	КИРП	21 000	Дом очень красивый, жилой с кухней, мебелью. Газ, вода, электричество. Есть баня дровяная.	8-927-00-33-823 (8482) 78-22-70
СТА	с.Переволоки, ул.Новосадовая	2	30	8,5	КИРП	600	Вид на Волгу, свет, сарай, гараж с погребом, насаждения, плодоносящий сад.	8-987-459-44-05
СТА	с.Старая Бесовка, ул.Черемшанская	2	200	20	КИРП	1 600	2 входа, 1 эт.: кухня, зал, 2 комн., с/у, 2 эт.: 3 комн., с/у. Шикарн.лестница, газ, вода, свет. Баня, сарай, погреб, скважина, гараж с ямой. Развиг. инфр-ра. СРОЧНО продам или меняю на жильё в ТЛТ.	8-927-783-02-32
СТА	Ташелка, ул.Набережная, 51 А	1	103	23	КИРП	2 000	Жилой, пласт. окна, газ, вода, свет, с/у в доме, хозпостройки, гараж, баня, погреб, летн.кух.	8-927-211-53-93
СТА	Тимофеевка, ул.Пограничная	2	185,5	7,5	КИРП	2 900	Чернов. отд.-ка, своя скважина, огорж. участок, погреб, навес, гараж, ворота. Весной будет газ!	8-927-795-85-49
СТА	Ташла	1	71	9	ПАН	договорная	Рассмотрю обмен на 2-комн. кв-ру в ТЛТ с допл., в люб. р-не. отличное сост. дома!	8-987-964-58-01
СТА	Хрящевка, ул. Лесная	1	64/41/12	5	КИРП	2 450	Жилой, 3 комн., газ. отопл., с/у в доме. Рассмотрю вариант обмена на 3-комн. кв-ру в г. Тольятти	8-962-611-57-76
СТА	Хрящевка, ул. Полевая	2	135,3	-	КИРП	5 000	Теплый, вода, эл-во, газ, центр.канализ., плитка на полу, с подогр., кухня «Мария», встроен.техника остается. Заходи и живи!	8-927-268-40-62
СТА	Ягодное	2	320	15	БЛЧ	15 000	Цокольный этаж, ландшафт, сауна, бильярд, газ, своя скважина, выгребная яма 12м.	8-927-00-33-823 (8482) 78-22-70
СТА	Узюково ул. Кирова	3	420	17	КИРП	8 000	Газ. отопление, центральное водоснабжение! Баня, гараж, большой сад! Заходи и живи!	8-902-376-90-78
СТА	Узюково ул. Колхозная	2	79	6	БЛЧ	600	Новый дом. Пласт. окна. Рядом лес, д/с, школа, магазины, автобусн. ост-ка до Тольятти. Прописка.	8-922-804-58-52
СТА	Узюково, ул. Куйбышева	1	44	17	ДРВ	1 550	Жилой дом, комната и кухня, газ. отопл., санузел и ванная в доме, насаждения, хоз.постройки.	8-962-611-57-76
УЛН	<b>г. Димитровград, р.п. Мулловка. ДОМ 40 м<sup>2</sup>, 10 соток земли. Цена: 450 000 руб.</b> Газовое отопление. 3 комн., пластиковые окна, пустой. К сделке готовы! Пригород Димитровграда.							8-927-211-41-05
ШИГ	Усолье, ул. Мира	1	120	17	КИРП	2 500	Газ, вода, дом кирпичный. Очень хорошее состояние – заезжай и живи!	8-927-892-01-17

## ДАЧИ / УЧАСТКИ



**УЧАСТОК. Ставропольский район, с. Подстепки, ул. Полевая, площадь участка 258 971 м<sup>2</sup>**  
 ☎ **8-927-616-03-00**

■ **УЧАСТОК** в Самарской луке, от Севрюкаево 3 км в сторону от СНТ «Ермаковское». Тел. 8-927-789-94-65.

■ **УЧАСТОК** с. Зеленка, в центре, все коммуникации проходят вдоль забора (свет, газ, вода). 10 соток. Цена: 800 000 руб. ТОРГ! тел. 8-917-132-33-45 Антонина.

■ **2 УЧАСТКА** с. Тимофеевка. ул. Пограничная, S=7,5 сот. Забор, ворота на гараж, свет, газ рядом. Цена договорн. Тел. 8-927-795-85-49.

■ **ПТО, СНТ «СБОРЩИК»**, ул. 3, ухоженный участок с насаждениями, хоз. постройкой, фундамент 8х5. Цена: 185 000 руб. Тел. 74-97-48.

■ **ПТО, СНТ «СБОРЩИК»**, ул. 12, ухожен. участок с насаждениями, хозпостройкой. Цена договорная. Тел. 8-987-909-43-20 Светлана.

■ **ПТО, СНТ «ЧАЙКА»**, дом, ухоженный уч-к, 5 сот., все насаждения. Цена: 300 000 руб. тел. 8-962-614-97-48.

■ **ПТО, СНТ «СЕВЕРНОЕ»**. Дом кирпич 26 м<sup>2</sup>, участок 5 соток, электричество, вода, баня, гараж, 2 теплицы. Цена: 450 000 руб. Тел. 74-97-48.

■ **СНТ «ВОСХОД»**, с. Ерёмкино, S дома = 600 м<sup>2</sup>, Суучастка = 30 сот. Есть гараж, баня, теплица. Цена 200 000 руб. Тел. 78-22-70.

■ **СНТ «ЕРМАКОВСКОЕ»**, 8 сот., приватизир., все насаждения, дом 2 этажа. Тел. 32-25-72.

■ **СНТ «ЖАВОРОНОК»**, с. В. Санчелево, 25 км от города, домик 1 этаж, 6х3 м + пристрой, сарай, душ, беседки. 8 сот., все насаждения. Дешево! Цена договорная. Тел. 8-903-331-12-72, 8-927-025-28-40.

■ **СНТ «ЗЕЛЁНАЯ ДАЛЬ-1»**, с. Выселки, массив 1, ул. 9. Вода, свет круглогодично. Теплица, баня, участок ухож., все насаждения. Блочный домик новый – 3 года. Цена: 350 000 руб., торг. Тел. 8-927-021-62-49.

■ **СНТ «ЛОПАТИНО»**, дом кирп., 2 этажа, с мансардой, баней и гаражом, вода, свет, Цена: 450 000 руб. Торг! Тел. 8-917827-12-62.

■ **СХПК им Ст. Разина**, с. Подстепки, эл-во рядом. Рассмотрю варианты обмена. Цена: 300 000 руб. ТОРГ. Тел. 8-917-825-25-68 Марина.

■ **с. ПОДСТЕПКИ**, ул. Луговая, земельный участок 17 соток. Есть фундамент, баня, маленький кирп. дом. Цена: 4 000 000 руб. Тел. 71-53-93.

■ **с. ПОДВАЛЬЕ**, ул. Рыбацкая. Зем. уч-к на берегу р. Волга, огорожен, есть насаждения. 1 собствен. Док. готовы. Тел. 8-917-131-18-68.

■ **СНТ «РАЗДОЛЬЕ»**, с. Хрящевка, 6 сот., 2-эт. дом, кирп., S= 64 м<sup>2</sup>, гараж, хозблок, баня, все насаждения. Цена договорная! Тел. 8-917-963-71-22.

■ **СНТ «РАССВЕТ»**, с. Васильевка, ул. Вишневая, 10 сот. Цена: 500 000 руб. Тел. 8-927-795-85-49.

■ **СНТ «РУССКОЕ ПОЛЕ»**, возле Р. Борковки, 6 соток, дом, баня, 2 теплицы, погреб, жилая, ухоженная. Цена договорная. Тел. 8-927-213-87-55.

■ **СНТ «РУССКИЕ БЕРЕЗЫ»**, с. Сосновка, дача для отдыха. 8 сот., сад! Дом кирпичн., бассейны, патио с барбекю, хозблок с баней, тепличкой. Дизайнерское оформление. Цена удивит! Тел. 8-987-979-37-89.

■ **СНТ «РУССКИЕ БЕРЕЗЫ»**, с. Ташёлка, S=70 м<sup>2</sup>, 8 соток. Ухож. дача, 2-этажн. кирп. дом, баня, парковка, хозблок. Насаждения. Цена: 565 000 руб. Тел. 8-902-339-80-87.

■ **СНТ «РУССКИЕ БЕРЕЗЫ»**, с. Сосновка, 8 сот., туалет, домик, площ. для шашлыка и авто, железн. забор Вода, эл-во, счетчик. Цена: 40 000 руб. Тел. 8-927-210-95-72 **СРОЧНО!**

■ **СНТ «ТИМОФЕЕВСКОЕ-1»**, хорошая дача, насаждения, крепкий дом, новый туалет, есть место под машину. Цена: 280 000 руб. Тел. 74-97-48.

■ **СНТ «УЮТ»**, с. Ягодное. 2-этажн. кирпич. дом, баня, насаждения, свет, счетчики, вода, пласт. окна, новая крыша. 5 соток. Цена: 650 000 руб. Тел. 71-53-93.

## ПРОДАМ 2 участка под ИЖС

Волжский р-н, с. Черноречье, ул. Нижние Пески  
 площадь каждого участка – 3 750 м<sup>2</sup>

☎ **8-927-616-03-00**

## ПРОДАМ УЧАСТОК

с. Подстепки, ул. Светлая, ЖК «Звездный», 15 соток, огорожен, свет, газ – проведены, есть скважина. Цена 1 500 000 руб.

☎ **8-927-215-12-39**

## САМОСТОЯТЕЛЬНО ПРОВЕРИТЬ КАДАСТРОВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЦЕНТРЕ «МОИ ДОКУМЕНТЫ»

МАУ «МФЦ» напоминает жителям г. о. Тольятти, что на территории цент-ров «Мои Документы», расположенных по адресам:

- ул. Мира, 84;
- ул. Юбилейная, 4;
- ул. Автостроителей, 5;
- ул. Ярославская, 35

в организованной для заявителей зоне самообслуживания предоставлена возможность самостоятельно получить информацию о несоответствиях в кадастровых характеристиках земельных участков города, а также узнать возможные виды разрешенного использования участка и расположенного на нем здания, определенные правилами землепользования и застройки города.

Для того чтобы ознакомиться с характеристиками земельного участка, необходимо знать кадастровый номер или местоположение участка. Полученную информацию заявитель может отправить на электронную почту. Если несоответствия и ошибки обнаружены, то заявитель может обратиться за консультацией к специалистам МФЦ и подать заявление:

- на внесение изменения в кадастровые характеристики объекта (площадь, вид разрешенного использования);
- на присвоение, изменение и аннулирование адреса объекта недвижимости;
- на исправление технической ошибки в сведениях ЕГРН.

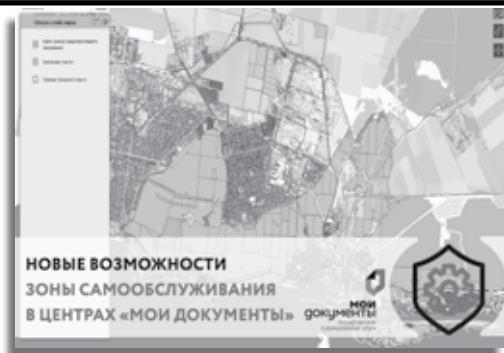
**При необходимости заявитель может воспользоваться услугами кадастрового инженера и провести межевание земельного участка.**

Возможность самостоятельно получить информацию, по интересующему объекту недвижимости, реализована при помощи муниципальной автоматизированной системы «Земельные участки Тольятти».

**Получить необходимую информацию обо всех услугах, предоставляемых на базе центров «Мои Документы», а также в Центрах оказания услуг и графиках работы можно на едином портале сети МФЦ по Самарской области [mfc63.samregion.ru](http://mfc63.samregion.ru) или по телефону контактного центра – 51-21-21.**

## ДЛЯ ИНФОРМАЦИИ:

**Наличие несоответствий в кадастровых характеристиках земельного участка, в видах разрешенного использования и отсутствие оформленного должным образом права может привести к негативным последствиям для правообладателя.**





## АРЕНДА НЕДВИЖИМОСТИ



### СДАМ

■ **КОМНАТУ** в 3-комн. квартире Московский пр-т, 13, 5/5 этаж, 11 м<sup>2</sup>, с мебелью: шкаф, диван, стол, холодильник, ТВ. В соседях 2 женщины и ребенок 11 лет. Цена: 3 800 руб. Тел. 8-917-965-16-77.

■ **КОМНАТУ**, ул. Революционная, 7 (компл. общежитие), недорого. Оплата по квитанции. Соседи хорошие. Тел. 8-927-210-95-72.

■ **КОМНАТУ**, ул. Юбилейная, 4, 2/4 этаж, очень хорошее сост., шкаф-купе, стол, СВЧ-печь, стир. маш., кондиц. В соседях женщина. Заходи и живи! Тел. 63-35-80 доб. 713.

■ **КОМНАТУ**, Ленинский пр-т, 38, 3/5 этаж, 17 м<sup>2</sup>, есть балкон, кондиц., шкаф, стир. машина, посудомоечн. машина, встр. кухня. Можно с детьми. Цена: 5 000 руб. + счетчики. Тел. 63-35-80 доб. 713.

■ **КОМНАТУ**, пр-т Ст. Разина, 21, S=17 м<sup>2</sup>, с мебелью, 1/5 этаж, пласт. окно, жалюзи, шкаф-купе, диван, ТВ, холодильник., стир. машина. Светлая, теплая. 1 девушка или русской семье из 2 чел. Цена: 5 500 руб. – всё включено! Тел. 8-927-781-80-87.

■ **КОМНАТУ**, ул. Дзержинского, 65, S=14 м<sup>2</sup>, 4/5 этаж. Отличное состояние в комнате и в квартире. В соседях проживает одна женщина. Цена: 4 000 руб. + свет, вода по счетчикам. Тел. 8-909-363-57-29.

■ **1-КОМН.**, Автозаводское шоссе, 43, 2/9 этаж, пласт. окна, новая кухня, холодильник., стир. машина, шкаф, кровати. Цена: 10 000 руб. + свет, вода. Тел. 8-927-892-30-90.

■ **1-КОМН.**, пр-т Ст. Разина, 90, S=37 м<sup>2</sup>, 7/9 эт. Есть диван, кресло, 1-спал. кровать, стенка, кух.гарнитур, холод., плита, стир. машинка, телевизор. Балкон остеклен. Окна во двор. Развитая инфраструктура: рядом школа, детский сад, магазины. Сбербанк. Цена: 11 000 руб. + свет, вода. Тел. 8-917-128-94-60.

■ **1-КОМН.**, ул. Комзина, 29, 3/5 этаж, хорошая студия, новая сантехника. Можно с детьми и животными. Цена: 8 500 руб. +счетчики. Тел. 62-56-95 доб. 701.

■ **1-КОМН.**, ул. Матросова, 18, S=33 м<sup>2</sup>, 1/9 эт. Чистая кв-ра, без тараканов и проч. живности, спокойной, чистоплотной, семье, можно с ребенком, БЕЗ животных. ВАЖНО: в квартире не курить! Необх. мебель и техника в хорошем сост., по договорённости предоставим ТВ. Цена: 8 000 руб. + счётчики (свет+вода). Звонить до 20:30. Тел. 8-909-362-74-93.

■ **1-КОМН.** ул. Республиканская, 18, S=47 м<sup>2</sup>, кухня 18 м<sup>2</sup>, 8/9 эт. 8/9 этаж. В новом доме с видом на

микров., посуда, стенка, мягк. уголок, ТВ, кондиц., стир. машина, спальный гарнит, пылесос. Балкон остекл., отделан деревом. Развитая инфраструктура. Цена: 16 000 руб. + (свет, вода) по счётчикам. Тел. 8-917-128-94-60.

■ **2-КОМН.**, ул. Голосова, 81, 1/5 этаж. Натяжн. потолки, посуда, есть всё для прожив. Курить нельзя! Возможна врем. регистрация. Тел. 62-30-90.

■ **2-КОМН.**, ул. Карбышева, 25, 2/5 этаж. Шкаф, стенка, 2 телевизора. спальных мест нет. Пласт. окна, чистая. Цена: 8 500 руб. + счетчики. Тел. 62-30-90.

■ **2-КОМН.**, ул. Железнодорожная, 29, S=55 м<sup>2</sup>, 3/5 эт., частично меблированную, холод. ТОЛЬКО русской семье с местной пропиской. Оплата 7 500 руб. + квитанция. Тел. 8-996-745-88-47.

■ **3-КОМН.**, ул. Ярославская, 27, 7/14 этаж. Отличный ремонт, современная мебель. Можно с детьми, славян. Тел. 62-30-90.

**РАЗМСТИ ОБЪЯВЛЕНИЕ БЕСПЛАТНО**  
**О ПРОДАЖЕ/ПОКУПКЕ**  
**О СЪЕМЕ/СДАЧЕ ЖИЛЬЯ**  
**ЗВОНИ! ☎ 33-33-34**

ВАШ НАДЕЖНЫЙ ПЛУТНИК В МИРЕ НЕДВИЖИМОСТИ

■ **1-КОМН.**, Итальянский бульвар, 22, S=23 м<sup>2</sup>, 5/10 эт. В новом жилом комплексе «Южный бульвар». Чистый подъезд. Огорож. охран. террит., парковка, детская и тренажёрная площадки во дворе. В квартире 2-местный диван, кровать для школьника, стир. машина, два шкафа (в прихожей и комнате), кух. гарнитур, СВЧ-печь, холод., Оплата: аренда + свет и вода по счётчикам. Тел. 8-937-231-21-66.

лес. Вся бытовая техника. Большая прихожая, встр. шкаф, ТВ, диван, микров., холод., стир. машина. Развитая инф-ра: рядом ТГУ, бассейн «Старт», пиццерия, продуктовые магазины и т. д. Цена: 15 000 руб. Тел. 8-917-820-30-89.

■ **2-КОМН.**, ул.Юбилейная, 79, S=49 м<sup>2</sup>, 7/9 эт. Чистая, теплая, светлая, дерев. евро-окна. Кух. гарнит, стол, стулья, холод., эл. чайник, эл. плита,

### СНИМУ

■ **КОМНАТУ**, S=9 м<sup>2</sup> в Автозаводском районе в любом квартале. Тел. 8-902-367-74-59.

■ **1-КОМН.**, в 10 квартале или в близлежащих кварталах, без посредников. Тел. 8-906-128-35-12 Лидия.

## «МИРОВЫЕ» ПРОЦЕНТЫ

Все бюджетники получат скидки за оплату картами «Мир»

В октябре Национальная система платёжных карт (НСПК) планирует развернуть программу скидок платёжной системы «Мир» во всех регионах России.



Это стало возможным после того, как к программе лояльности по картам «Мир» присоединился их основной эмитент — Сбербанк. Из 43 миллионов выпущенных карт на него приходится 26 миллионов. Кешбэк по картам «Мир» заработал в 2017 году, но НСПК долго не удавалось договориться со Сбербанком.

Теперь держатели его карт «Мир» смогут возвращать часть средств за покупки у партнеров программы. Сейчас их круг достаточно ограничен, вхождение Сбербанка в программу лояльности, как предполагается, позволит привлечь крупнейшие компании практически всех сегментов потребительского рынка — от ретейла до индустрии развлечений и туризма. Размер кешбэка зависит от условий конкретного партнера, сейчас он составляет от 5 до 20 процентов. Участвовать в программе и получать кешбэк может любой держатель карты «Мир» Сбербанка, зарегистрировавшись на портале [privetmir.ru](http://privetmir.ru).

Текст: Игорь Зубков Российская газета – Федеральный выпуск №7677 (214)

## РАЗМЕР МАТКАПИТАЛА В 2021 ГОДУ СОСТАВИТ 489 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ

Индексация суммы материнского капитала предусмотрена в проекте бюджета пенсионного фонда с 2020 года, рассказала вице-премьер Татьяна Голикова.

«В 2019 году размер этой выплаты составит 453 тысячи рублей, в 2020 году — 470 тысяч рублей, в 2021 году — 489 тысяч рублей», — заявила она на заседании Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений, передаёт ТАСС.

Сегодня размер материнского капитала составляет 453 тысячи рублей.

☎ www.sravni.ru



# Как решить проблему с долгами?

**«Ваша жизнь, Ваше благополучие,  
Ваш спокойный сон и уверенность  
в завтрашнем дне – в Ваших руках....»**

Как показывает наша практика работы с теми, кто попал в сложную ситуацию с долгами, избежать неприятностей можно, если вовремя сделать верный шаг....

Как команда профессионалов, мы хотим поделиться с Вами нашим опытом и рекомендациями, чтобы помочь Вам в Вашей ситуации....»



## Почему долги растут?

Конечно, есть сложная финансовая ситуация, которая не позволяет пока решить вопрос с долгами. И все-таки! 80% наших клиентов, которым мы помогли решить вопрос с долгами, говорили нам, что усугубляла ситуацию НАДЕЖДА! Да, была надежда на то, что долг спишут, забудут, оставят в покое. Взятые кредиты или подписанные ранее рассрочки платежа не дали желаемого результата. В итоге – долг из маленького становился огромным!

## Ваша квартира — это Ваш капитал!

Мы все привыкли рассматривать наше жилье, как что-то статичное, недвижимое, неизменное. НЕДВИЖИМОСТЬ, одним словом. На самом деле, задумайтесь, ваша квартира — это надежный капитал и обмен Вашей жилплощади на квартиру с меньшим метражом — это выход из ситуации. А доплата, полученная Вами за разницу в квадратных метрах — это «ЖИВЫЕ» ДЕНЬГИ, которые избавят Вас от проблем с долгами.

## Что мы сделаем для вас:

- выдадим деньги — от 5 000 до 500 000 рублей без процентов, что позволит Вам немедленно рассчитаться с долгами: погасить задолженность в банк, оплатить коммунальные платежи и решить свои насущные проблемы;
- погасим любые кредиты для получения новой ипотеки;
- проведем переговоры с банками, коллекторами, судебными приставами, управляющими компаниями по вопросам уменьшения или отмены штрафов и пени;
- поможем оформить рассрочку по коммунальным платежам и оплатить первый взнос;
- поможем подключить электроэнергию и водоотведение;
- снимем арест со счетов и недвижимости;
- оплатим стоимость оформления документов и судебные расходы;
- проведем реструктуризацию долгов;
- при необходимости, применим процедуру банкротства.

## Что Вы получаете, совершив обмен?

- приобретение достойного жилья, по вашему выбору;
- разрешение накопившихся семейных проблем;
- избавление от долгов.

*Будьте уверены, мы Вам поможем!*

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф. 4

☎ 33-33-34

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38 РЯДОМ  
СО СТОМАТОЛОГИЕЙ

☎ 76-28-98

## «ПОЧТА РОССИИ» БУДЕТ ПРЕДОСТАВЛЯТЬ СОЦИАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Федеральное государственное унитарное предприятие «Почта России» будет предоставлять социальные услуги.

Почтальоны смогут проводить первичную медицинскую диагностику состояния здоровья граждан и передавать полученную информацию в медицинские учреждения, выполняя таким образом функции социального работника.

Такого рода услуги, особенно в сельских территориях будут востребованы и решат задачи повышения качества жизни населения.

Пилотирование такого рода проектов уже началось в ряде регионов. Новгородские почтальоны уже прошли краткий, но емкий курс обучения медицинскому делу.



## ТРУДНОСТИ С ПЕРЕВОДОМ

### БАНКИ НАЧНУТ БЛОКИРОВАТЬ СОМНИТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ ГРАЖДАН И КОМПАНИЙ

*В среду, 26 сентября, вступил в силу закон о блокировке и возврате несанкционированных операций по банковским счетам. Теперь у человека, попавшего на удочку мошенников, есть шанс сохранить свои деньги на карте благодаря бдительности банка.*

Он обязывает банки выявлять и останавливать покушения хакеров, в том числе реагируя на изменения в платежном поведении конкретного клиента — необычно крупную для него сумму перевода или покупки, необычное место совершения операции и так далее.

Банк заинтересован в том, чтобы минимизировать клиентские потери от хакерских атак, поскольку несет определенную ответственность за сохранность денег на счете: закон уже обязывает его возместить клиенту похищенные средства, если тот не позднее чем на следующий день сообщил об их похищении, а банк не смог доказать, что клиент сам виноват (например, передал мошенникам реквизиты карты). Поэтому крупные банки давно внедряют антимошеннические системы, но строго говоря, у них не было юридических оснований блокировать даже явно мошеннические платежи.

Теперь антифрод-мониторинг становится обязанностью всех банков, причем Банк России задает им общую рамку в виде обязательных признаков несанкционированных транзакций, а банки могут дополнять ее собственными признаками, исходя из особенностей своей клиентской базы.

В перечне ЦБ будут учтены место операции и ее сумма, а значит, предупреждать банк следует за несколько дней перед выездом за границу и перед крупной покупкой. В Банке России, признаками активности мошенников станут также расчеты по одной и той же карте в отдаленных друг от друга местах через короткий промежуток времени, множество одновременных и крупных переводов с одной карты на другие, одновременные переводы со счета юрлица на счета физлиц в разные регионы с невнятным обоснованием платежа.

При срабатывании антифрод-системы платеж блокируется, банк обязан связаться с клиентом для подтверждения транзакции (способы связи — на усмотрение банка), и если все в порядке — разблокировать ее, причем все это должно быть сделано «незамедлительно», но более четких указаний на время возобновления операции закон не содержит. При спорах суды будут учитывать всю совокупность обстоятельств.

Банк должен дожидаться обратной связи от клиента два дня, по истечении которых платеж будет автоматически разблокирован. В этом случае уже клиент несет ответственность за возможные потери, так что лучше оставаться на связи. Если же деньги действительно пытались списать мошенники, банк предложит перевыпустить карту за счет клиента.

Впрочем, сохранность денег на карте зависит главным образом от ее владельца. В основном мошенники получают доступ к платежным данным с помощью методов социальной инженерии. Это могут быть массовые смс-рассылки якобы от имени банков или даже ЦБ о блокировке и необходимости перезвонить в «колл-центр», либо целевые атаки по телефону, оставленному на сайте рекламных объявлений, когда «покупатель» якобы для аванса получает номер, а затем и другие данные карты. Банки и компании несут потери из-за беспечных сотрудников, открывающих письма, напоминающие рабочую переписку с контрагентами или внутренними подразделениями, которые содержат вирусы или ссылки на фишинговые сайты.



Российская газета - Федеральный выпуск №7676 (213) Текст: Игорь Зубков

## ТЫ ИХ В ДВЕРЬ, ОНИ — В ОКНО

### УПРАВЛЯЮЩИЕ КОМПАНИИ ЛИШАТ ЛИЦЕНЗИЙ ЗА НЕИСПРАВНЫЕ ЛИФТЫ И ГАЗОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Утвержден список грубых нарушений управляющих компаний (УК), за которые их можно лишить лицензии. Постановление Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2018 г. N 1090 г. Москва «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам управления многоквартирными домами».

Раньше попытка проститься с недобросовестной УК могла затянуться на годы судебных разбирательств. А их лицензии были практически бессрочными.

Известно много случаев, когда даже компании, которые допускали явные нарушения, продолжали управлять домами. Причин много. Люди не могли собраться вместе и принять решение. Всегда находились сомневающиеся, которые задавали вопросом: а кто же будет управлять нашим домом? И выбирали плохенькую, но уже знакомую «управляшку». Или даже собирались, голосовали, но УК не сдавала полномочия, приходилось идти в суд.



Эти поправки очень давно ждали. Они позволяют устранить управляющую компанию от управления домами быстрее. Жилищные инспекции не могли убрать с рынка недобросовестные компании, а суды против них шли годами.

В список грубых нарушений лицензионных требований вошли:

- ✓ ненадлежащее содержание систем внутреннего газового оборудования;
- ✓ нарушения эксплуатации лифтов;
- ✓ задолженность перед ресурсоснабжающей организацией в течение двух месяцев;
- ✓ несоблюдение правил содержания имущества многоквартирного дома и предоставления коммунальных услуг, повлекших

угрозу для жизни или здоровья жильцов дома.

Перечень пополнится еще на один пункт с 1 марта следующего года — нарушение требований к осуществлению аварийно-диспетчерского обслуживания.

Российская газета - Федеральный выпуск №7675 (212) Текст: И. Жандарова



# ТЕАТРАЛЬНАЯ АФИША

КАССА ТЕАТРА:

☎ (8482) 551255

## 04 ОКТЯБРЯ 19:00 ДОХОДНОЕ МЕСТО

Сцены из городской жизни с караоке  
Продолжительность 150 минут  
Стоимость билетов от 200 рублей

Молодой чиновник Жадов, не желая жить в мире лжи, взяточничества и подхалимства, разрывает связи с богатым дядюшкой. Женившись по любви, он ведет хоть и скромную, но честную жизнь. Его жену, Полину, жизнь в бедности не устраивает. Сумеет ли молодой человек устоять перед ненавистными ему "устояими общества" или обстоятельства окажутся выше принципов?



16+

## 05 ОКТЯБРЯ 19:00 5 ВЕЧЕРОВ

Мелодрама  
Продолжительность 130 минут  
Стоимость билетов от 200 рублей

После 17-летнего отсутствия главный герой возвращается в родной город и находит девушку, которую любил в молодости. Нежданного гостя она встречает недоверчиво, да и он не смог открыть ей правду почему не вернулся сразу после войны. Сумеет ли он открыться? Сумеет ли она простить?



16+

## 05 ОКТЯБРЯ 19:00 07 ОКТЯБРЯ 17:00 БЕЗ МОНЕТ НЕТ КОНФЕТ

Продолжительность 80 минут  
Стоимость билетов от 250 рублей

У одиннадцатилетней Юли дома всё вверх дном, в школе одни неприятности, а развлекается она тем, что устраивает слежку за случайными прохожими, вообразив себя секретным агентом. Пятиклассник Лукас отлично учится в школе, дома его всегда ждёт добрая мама и, разумеется, компьютер и любимые «Звёздные войны». Однажды они сталкиваются на улице, и события принимают совершенно неожиданный оборот. Спектакль создан при поддержке ЧОО «Гром».



12+

## 6 ОКТЯБРЯ 18:00 СЕМЕЙКА ФОНТАНЖ

Французская комедия  
Продолжительность 130 минут  
Стоимость билетов от 250 руб.

У главы мыловаренной фирмы в Париже сын не хочет учиться, а дочь стремится поскорее выйти замуж. Дети портят отношения с родителями. Все меняется, когда в доме появляется маленький ребенок... Легкая, изящная, непредсказуемая история с красивым финалом.



16+

## 7 ОКТЯБРЯ 18:00 БЕШЕННЫЕ ДЕНЬГИ

Комедия  
Продолжительность 140 минут  
Стоимость билетов от 250 руб.

Столичная красавица Лидия Чебоксарова, в ожидании богатого мужа, отвергает не слишком обеспеченных ухажеров. Приятели, желая разыграть Лидию, выдают безнадежно влюбленного в нее провинциала Василькова за миллионера золотопромышленника. Девушка тут же решает сменить гнев на милость, устроители розыгрыша веселятся, а в семье молодоженов разыгрывается сюжет «укрощение строптивой», правда, с сильным финансовым уклоном.



16+

## 14 ОКТЯБРЯ 18:00 ВЛЮБЛЕННЫЙ ГОРОД

Мюзикл в двух частях  
Продолжительность 120 минут  
Стоимость билетов 300 руб.

Спектакль расскажет о любви во всём её многообразии, о том, как сложно найти и как подчас легко её потерять, о том, как важно бережно относиться друг к другу и быть просто хорошими людьми. В центре событий молодые влюбленные пары, строящие свою жизнь в Тольятти. В мюзикле звучат хиты 60-х годов в исполнении артистов театра, в сопровождении живой музыки от оркестра «PARTY-ФОН». Знакомые всем песни представлены в оригинальных аранжировках. Художественное пространство спектакля — воздушное, по-бродвейски яркое, в котором изящные, стилизованные под эпоху 60-х костюмы играют новыми современными красками.



16+

## ГОРОСКОП с 1 по 15 октября 2018

### ♈ ОВЕН

Овнам в первой половине октября лучше не делиться проблемами с окружающими. Это может быть использовано против вас. Постарайтесь сдерживать свои эмоции и быть более спокойными. Подумайте над тем, что можно изменить в вашей жизни. Сейчас благоприятный период для небольших перемен.

### ♉ ТЕЛЕЦ

Конфликты с близкими, которые могут возникнуть, скажутся на вашем здоровье. Возможны обострения хронических заболеваний и появление новых недугов. Звезды не советуют вам сейчас никакие новые начинания. Более того, на работе вам будет сложно сконцентрироваться.

### ♊ БЛИЗНЕЦЫ

Будьте любознательны в это время: всем интересуйтесь, все запомните. Не разбрасывайтесь своими силами и временем. Соглашайтесь только на те предложения, которые того стоят. В некоторых случаях придется прибегнуть к помощи друзей. Сделайте это, иначе прогорите.

### ♋ РАК

В первую неделю октября вас ожидает много встреч. Вы испытаете приятные эмоции, но впоследствии вам понадобится отдых. Ближе к середине месяца старайтесь по максимуму находиться в одиночестве. Есть вероятность, что один из близких друзей поступит нечестно по отношению к вам.

### ♌ ЛЕВ

В ближайшее время вас ожидает полезное знакомство. На работе постарайтесь показать свои организационные способности. Предложите помощь. С начальством, кстати, установятся прекрасные отношения. Чем не повод попросить прибавку к зарплате?

### ♍ ДЕВА

Сейчас вам будет нужно личное пространство. Обеспечьте его себе как дома, так и на работе. Чем больше трудолюбия вы будете проявлять в данный период, тем более высокими окажутся результаты. В некоторых вопросах вы будете слишком амбициозны, поумерьте свой пыл.

### ♎ ВЕСЫ

Настроение у вас будет меняться чуть ли не каждый день. Близким людям придется с вами нелегко. Возможны несерьезные травмы, однако они могут нарушить ваши грядущие планы. Дома займитесь созданием уюта и тепла, это необходимо не только вам, но и вашим домочадцам.

### ♏ СКОРПИОН

Некоторым Скорпионам предстоят серьезные сделки. Будьте внимательны при оформлении документов. Деньги сейчас лучше копить. Или положить их на счет. Не удивляйтесь, если на работе вам будут строить козни. Ваше поведение в последнее время тоже оставляло желать лучшего.

### ♐ СТРЕЛЕЦ

Звезды советуют вам сейчас заводить легкие романы. А вот с серьезными отношениями пока лучше подождать. В данный период благоприятно планирование потомства для семейных пар. В свободное время старайтесь читать больше книг на интересные темы.

### ♑ КОЗЕРОГ

Вас будут беспокоить финансовые вопросы. Возможны крупные потери. Будет обидно, но лучше не закликиваться на переживаниях, а начать зарабатывать деньги. С родственниками возникнут разногласия. Помните, иногда лучше согласиться, чем спорить.

### ♒ ВОДОЛЕЙ

Уверенность в себе вам сейчас не помешает. На вас повесят дополнительные обязанности на работе, а дома придется отстаивать свои интересы. Чтобы отдохнуть, в выходные отправляйтесь куда-нибудь в одиночестве. Неплохо будет также получить новые знания.

### ♓ РЫБЫ

В этот период вы сможете похвастаться отменным самочувствием. Пользуйтесь этим для совершения дел, где требуется физическая активность. На работе могут возникнуть проблемы из-за нехватки времени. Начальство потребует результата, а вы не будете успевать.



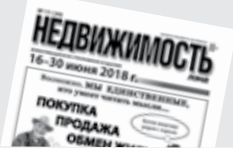
# Размещайте объявление **БЕСПЛАТНО** о продаже вашей недвижимости

**НА нашем  
САЙТЕ**  
[www.lend-tlt.ru](http://www.lend-tlt.ru)



**НА НАШИХ  
СТЕНДАХ  
ПО ВСЕМУ  
ГОРОДУ!**

**В НАШЕЙ  
ГАЗЕТЕ**



**ЗВОНИ  
СЕЙЧАС!  
33-33-34**

## СОЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

### СОЦИАЛЬНО-ОТВЕТСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ

Компания «ЛЭНД» предоставляет свои услуги на рынке недвижимости Тольятти уже более 25 лет. Агентство специализируется на продаже, покупке и обмене жилья, а также предоставляет юридические и финансовые услуги. Высококвалифицированные специалисты нашего агентства делают все возможное, чтобы сделки с недвижимостью проходили максимально быстро, безопасно и выгодно как продавцам, так и покупателям.

Комфорт проведения каждой сделки — от начала и до конечного результата — одна из основных целей нашей компании.

Для привлечения активных покупателей и продавцов мы предоставляем возможность разместить ваше предложение на нашем сайте бесплатных объявлений и в газете, которая выходит 2 раза в месяц, тоже абсолютно бесплатно!

### ВЫ РАЗМЕЩАЕТЕ — МЫ РАСПРОСТРАНЯЕМ!

Чтобы добиться максимального охвата потенциальных покупателей, наша компания разработала уникальную систему распространения информации. Помимо постоянно пополняющейся базы данных на сайте бесплатных объявлений, «ЛЭНД недвижимость» имеет собственные уличные стенды, стойки в торговых центрах, доски объявлений в управляющих компаниях по всему городу.

Газета распространяется в местах с высокой проходимостью людей, а возможно, ваше предложение пригодится и нашим покупателям.

### УПРАВЛЯЙТЕ ПРОЦЕССОМ ПРОДАЖИ САМОСТОЯТЕЛЬНО!

**РАЗМЕСТИТЬ БЕСПЛАТНО СВОЕ  
ОБЪЯВЛЕНИЕ ВЫ МОЖЕТЕ  
СЛЕДУЮЩИМИ СПОСОБАМИ:**

- на сайте бесплатных объявлений [lend-tlt.ru](http://lend-tlt.ru)
- в газете «Недвижимость ЛЭНД», позвонив по телефону 33-33-34
- на стендах «ЛЭНД недвижимость», наклеив свое объявление

Получайте обратную связь и регулируйте цену на жилье в зависимости от спроса сами, но не забывайте, что специалисты нашей компании готовы оказать помощь на любом этапе, дать грамотную консультацию и организовать сопровождение сделки и расчетов.

### НАШЛИ ПОКУПАТЕЛЯ НА СВОЮ НЕДВИЖИМОСТЬ?

**Мы подскажем что делать дальше!**  
Наши юристы проверят юридическую чистоту операции, предоставят проекты договоров и расписок.

*Будьте уверены — мы вам поможем!*

Мы ждем Вас в наших отделениях:

10 квартал, ул. Дзержинского, 27а, офис 4 или 15 квартал, ул. Дзержинского, 38

У вас есть вопросы? Задавайте их по телефонам:

**33-33-34 ☎ 76-28-98**

16+

«Недвижимость ЛЭНД» рекламно-информационное издание Учредитель: ИП В. М. Бетра

Адрес редакции: 445042, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Дзержинского, 27а, офис 4

Телефон редакции: (8482) 33-33-34 ✉ [lend-dz27a@mail.ru](mailto:lend-dz27a@mail.ru)

Газета зарегистрирована 02.05.2017 г. Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 63-00890

Отпечатано в ООО «ППК» 445144, Самарская обл., Ставропольский район, с. Ягодное, пер. Крымский 7-й, дом 6, блок 6Б. Факс (8482) 55-69-38, тел. 55-69-40. № заказа 1383. Дата и время подписания в печать: по графику — 28.09.2018г., 18:00 фактически — 28.09.2018г., 18:00. Дата выхода в свет — 1.10.2018 г. ТИРАЖ 35 000 экз. РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО Издание предназначено для лиц старше 16 лет. Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов. За содержание рекламных текстов и объявлений отвечает рекламодатель.