

№ 16 (29)

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

16+

# НЕДВИЖИМОСТЬ

ИНФОРМАЦИОННО-РЕКЛАМНОЕ ИЗДАНИЕ

ЛЭНД

1–15 сентября 2018 г.

ЕСЛИ ВАМ НИГДЕ НЕ ПОМОГЛИ,  
ТО ВАМ УЖЕ ПОРА К НАМ!

МЫ ЗНАЕМ  
О НЕДВИЖИМОСТИ  
ВСЁ!

Лучшие специалисты города  
помогут вам  
КУПИТЬ, ПРОДАТЬ,  
ОБМЕНЯТЬ ЖИЛЬЕ!  
Выгодно! Надежно!  
Безопасно!

Выбирай  
надёжное агентство!

ЕЩЕ БОЛЬШЕ  
КВАРТИР  
ИЩИТЕ НА  
[www.lend-tlt.ru](http://www.lend-tlt.ru)

ЛЭНД  
НЕДВИЖИМОСТЬ

ОФИС 10 КВАРТАЛ  
ул. Дзержинского, 27 а, офис 4

☎ 33.33.34

ОФИС 15 КВАРТАЛ  
ул. Дзержинского, 38 рядом со стоматологией

☎ 76.28.98

# САМЫЕ ВЫГОДНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НАШЕЙ КОМПАНИИ

**ЛЭНД**  
 НЕДВИЖИМОСТЬ

**ЛУЧШИЕ ЦЕНЫ!**

с 1 по 15 сентября 2018 г.

Р-н	Комн.	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Цена (тыс. руб.)	Балн	Примечание	Телефон
А	4	2	Свердлова, 46	1/5	44/29/7	СТМ	1 450	+	Пластиковые окна, новая сантехника, установлены счетчики. <b>НЕ УПУСТИ!</b>	71-41-05
А	3	2	Кулибина, 6а	3/5	138/77/34	УЛУЧШ	7 000	+	ОТЛИЧНОЕ СОСТОЯНИЕ, КОНДИЦИОНЕР, ДОРОГОЙ РЕМОНТ, МЕБЕЛЬ. ЗАХОДИ И ЖИВИ!	71-53-93
А	1	7	Буденного, 14	2/12	41/19/11	УЛУЧШ	1 550	л	Пластиковые окна, в ванной—хороший ремонт, теплый пол, кондиционер, счетчики.	71-41-05
А	1	9	Ворошилова, 24	6/16	32/17/8	ТАШ	1 100	-	Пластиковые окна, современ. входная дверь. Отличное месторасположение.	40-97-76
А	1	14А	40 лет Победы, 49д	9/14	38/17/11	УЛУЧШ	1 350	л	Предчистовая отделка. 1 собственник. Чистая продажа, документы готовы! 👍	62-01-17
А	1	19	Южное шоссе, 67	10/10	33/17/9	МСК	1 280	+	Окна во двор! Чистый подъезд, оборуд. детская площадка. Развитая инфра-ра.	71-41-06
А	2	10	Ст. Разина, 21	2/5	45/29/6	СТМ	1 550	+	<b>СУПЕРПРЕДЛОЖЕНИЕ!</b> Документы готовы. Чистая продажа. 👍	78-22-70
А	2	13	40 лет Победы, 100	13/16	46/27/7	ТАШ	1 540	+	Евроокна, чистая квартира. Документы готовы.	62-01-17
Ц	1		А. Кудашева, 116	1/9	33/17/8	МСК	1 130	+	<b>МОЖНО ПЕРЕДЕЛАТЬ ПОД ОФИС.</b> Проходимое место. Документы готовы.	71-41-06
Ц	1		Н.Промышленная, 15	5/5	30/18/6	ХРУЩ	650	-	<b>ПОЛНОМЕТРАЖНАЯ КВАРТИРА! ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ! СУПЕРЦЕНА!</b>	71-41-06
Ц	1		Мира, 79	9/9	34/17/7	СТМ	990	-	Пласт. окна, новые батареи, трубы, сантехника, новый лифт, развитая инфраструктура	71-41-05
Ц	1		Молодежный, 21	2/5	18/14/0	ИЗЛ	630	-	Пластиковые окна, комнаты изолированные. Документы готовы. <b>СУПЕРЦЕНА!</b>	71-53-93
Ц	1		Жукова, 2 В	9/9	29/12/8	МСК	1 150	+	Чистая, аккуратная, пласт.окна, кух. гарнитур. 1 собств. Документы готовы!	62-01-17
Ц	2		Банькина, 70	5/5	37/23/7	УЛУЧШ	900	-	Отличное сост. Натяжные потолки, пласт. окна, новый линолеум.	61-72-07
Ц	2		Жилина, 3 а	1/5	43/28/7	ХРУЩ	1 250	-	Капитальный ремонт в квартире, 1 собственник, не торец, развит инфраструктура.	40-97-76
Ц	3		Мира, 144	5/5	58/40/6	ХРУЩ	1 850	+	Свежий ремонт, стеклопакеты, счетчики, новые радиаторы, трубы. <b>НЕ УПУСТИ!</b>	40-97-76
Ш	1		Куйбышева, 20	4/9	35/17/9	МСК	1 200	+	Квартира в отличном состоянии. Встроенная кухня входит в стоимость. 👍	71-41-06
ЖМ	2		Нижегородская, 50	3/3	25/21/0	УЛУЧШ	550	-	<b>СУПЕРПРЕДЛОЖЕНИЕ!</b> Отличное состояние, пластиковые окна, новая входная дверь.	71-41-05
Ж	2		Почтовая, 21	2/2	45/29/7	8 кв	750	+	<b>ВЫГОДНАЯ ЦЕНА!</b> Хороший район! Документы готовы, один собственник!	49-80-87
Ж	2		Моркваши, Чехова, 3	3/3	48/279	УЛУЧШ	1 550	л	<b>НОВЫЙ ДОМ, СДАН!</b> Качественный ремонт, комнаты отдельные. Рядом детский сад. <b>НЕ УПУСТИ!</b>	40-97-76
Ж	3		Морквашинская, 49	1/9	66/43/8	МСК	1 300	л	<b>ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. КВАРТИРА ПОД РЕМОНТ.</b>	40-97-76

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф.4

☎ 33-33-34

**ЛЭНД**  
 НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38

☎ 76-28-98

РЯДОМ  
СО СТОМАТОЛОГИЕЙ

## 1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	2	Кулибина, 2	5/5	38/19/10	УЛУЧШ	КИРП	1 700	+	Отличное состояние, уютная. Документы готовы. Сделка в МФЦ.	78-22-70
А	2	Дзержинского, 75	1/9	31/18/8	ЭКСП	ПАН	1300	-	Пласт. окна. Пустая. Ключи в день сделки. Документы готовы.	71-41-06
А	3Б	Жукова, 2 В	9/9	29/12/8	МСК	ПАН	1 150	+	Чистая, аккуратная, пласт. окна, кух. гарнитур. 1 собств. Документы готовы!	62-01-17
А	6А	Московский, 62	15/19	41/19/13	УЛУЧШ	МОН	1 350	Л	Документы готовы, дом сдан!	71-41-06
А	6	Королёва, 8	1/9	31/18/6	СТМ	ПАН	1 450	+	Балкон застеклен, есть погреб. Хорошее месторасположение. Док. готовы.	78-22-70
А	7	Буденного, 14	2/12	41/19/11	УЛУЧШ	КИРП	1 550	+	Балкон остекл., хор. сост., теплый пол, 2 шкафа-купе, кух. гарнитур остаётся.	71-41-05
А	7	Фрунзе, 25	1/9	38/19/6,5	СТМ	ПАН	1 300	-	Отлич. состояние, новый ремонт, пластиковые окна, счетчики.	89178266460
А	9	Ворошилова, 24	6/16	32/17/8	ТАШ	ПАН	1 100	-	Пластиковые окна, отличное месторасположение. Сделка в МФЦ.	40-97-76
А	9	Свердлова, 11	11/16	36/17/10	ЛЕН	ПАН	1 450	+	Чистая продажа, документы готовы. Один взрослый собственник.	71-41-06
А	13	40 лет Победы, 122	3/9	39/17/8	МСК	ПАН	1 600	+	Отличное состояние! Встроенная кухня, кондиционер, шкаф-купе, счетчики.	40-97-76
А	14	Автостроителей, 41	6/9	38/21/10	УЛУЧШ	КИРП	1 670	+	Балкон 8 м, отличное состояние! СРОЧНО! Документы готовы.	78-22-70
А	14А	40 лет Победы, 49 Д	9/14	38/17/11	УЛУЧШ	МОН	1 350	Л	Предчистовая отделка. 1 собственник. Чистая продажа, документы готовы!	62-01-17
А	14А	40 лет Победы, 48 В	12/14	37/17/11	УЛУЧШ	МОН	1 750	+	Чистая продажа. Документы готовы.	89171389866
А	17А	40 лет Победы, 19Б	5/6	46/17/17	УЛУЧШ	КИРП	2 300	Л	Квартира с современным ремонтом. Заходи и живи!	40-97-76
А	18	Южное шоссе, 77	4/10	40/31/22	УЛУЧШ	КИРП	2 900	+	Качественный ремонт от дизайнера. Заходи и живи!	74-97-48
А	18А	Офицерская, 2	7/14	43/19/12	УЛУЧШ	КИРП	1 650	+	Чистая, аккуратная. Косм.ремонт, пласт. окна, новая сантех., кух. гарнитур.	61-72-07
А	19	Южное шоссе, 67	10/10	33/17/9	МСК	ПАН	1 280	+	Окна во двор! Чистый подъезд, оборуд. детская площадка. Развитая инфр-ра.	71-41-06
Ц		Гидростроевская, 7	3/3	30/19/6	ХРУЩ	ПАН	950	-	Чистая продажа. Документы готовы. один собственник!	74-97-48
Ц		А. Кудашева, 116	1/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 180	+	МОЖНО ПЕРЕДЕЛАТЬ ПОД ОФИС. Проходимое место. Документы готовы.	71-41-06
Ц		Комзина, 29	5/5	32/17/6	ХРУЩ	КИРП	900	+	Пласт. окна, косм.ремонт, балкон остеклен и отделан. Один собственник.	74-97-48

# Купим ЛЮБУЮ квартиру

**БЕЗ РЕМОНТА «УБИТУЮ» СТРАШЕНЬКУЮ С ДОЛГАМИ**  
**НА КРАЙНИХ ЭТАЖАХ ПОСЛЕ ПОЖАРА ПОСЛЕ «ДЕЛЁЖКИ»**  
**ЗАКРЕДИТОВАННУЮ ЛЮБОЙ ПЛАНИРОВКИ ЗАТОПЛЕНИЯ**  
 ПОСЛЕ  
 С «БАБУШКИНЫМ» РЕМОНТОМ или даже в «супер-отличном» состоянии

## ЗА ХОРОШИЕ ДЕНЬГИ

☎ **33-33-34**

ул.Дзержинского, 27а, оф.4

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

☎ **76-28-98**

ул.Дзержинского, 38 рядом со стоматологией

## 1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ц		Мира, 79	9/9	34/17/7	СТМ	ПАН	990	-	Пласт. окна, нов. батареи, трубы, сантех., новый лифт, развит. инфраструкт.	71-41-05
Ц		Молодежный, 21	2/5	18/14/0	ИЗЛ	КИРП	630	-	Пластиковые окна. Документы готовы.	71-53-93
Ц		Советская, 56	1/4	31/17/6	ХРУЩ	КИРП	1 100	-	Отличное сост. – заходи и живи! Рассмотрю обмен на 2-комн. кв-ру в Авт. р-не.	89376668144
Ш		Куйбышева, 20	4/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 200	+	Квартира в отличном состоянии. Встроенная кухня входит в стоимость.	71-41-06
Ж		Солнечная Поляна, ул.Волжская, 1а	1/1	40/20/12	ХРУЩ	КИРП	600 ТОРГ	-	С небольш. зем. участком 5 сот., есть баня. Живописные места. Никто не живет!	89967351865
ШИГ		п. Новодевичье, Октябрьская, 88	2/2	33/17/9	УЛУЧШ	ПАН	700	-	Новый дом! Отличное сост., пластиковые окна, никто не жил. Рядом Волга!	71-41-06
ПДС		ЖК «Солнечный», Воскресенская, 3	3/3	40/17/9	УЛУЧШ	ПАН	1 080	+	Новый дом! Черновая отделка.	71-41-06
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	35/16/9	УЛУЧШ	БЛОЧ	1 250	+	Отличный ремонт! Кух. гарнитур, пласт. окна., натяж. потолки, теплый пол.	49-80-87
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	36/19/10	УЛУЧШ	БЛОЧ	1 250	+	Дом сдан, проведено эл-во, сост. отлич.,торг, док. гот. ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!	74-97-48
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	2/3	40/15/12	УЛУЧШ	БЛОЧ	860	+	С черновой отделкой. 1 собст. Пласт. окна, счетчики на воду. Рядом магазин.	49-80-87
СЫЗ		г. Октябрьск Станиславского	3/3	28/18/7	УЛУЧШ	КИРП	550	-	Новое жильё, никто не жил, пласт. окна, нов. газ. плита, колонка, пустая, чистая.	61-72-07
СЫЗ		Междуреченск, ЖБК 5	2/2	38/19/10	УЛЬЯН	ПАН	380	-	Очень хорошее состояние, свежий косметический ремонт. Чистая продажа.	74-97-48

## Центр правовой помощи и консалтинга

## ИЗБАВИМ ОТ ДОЛГОВ законно

- РЕСТРУКТУРИЗАЦИЯ долгов
- деньги на погашение долгов
- оплатим все расходы
- снимем аресты с карт и счетов
- представим интересы в суде

**НЕ ДОВЕДИ СЕБЯ  
ДО БАНКРОТСТВА!**

**ЗВОНИ СЕЙЧАС! ☎ 78-07-09**  
10 квартал, ул.Дзержинского, 27а, офис 4

## 2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	2	Кулибина, 19	3/5	53/30/9	УЛУЧШ	КИРП	1 980	+	Отличн. сост., «самолет», новая сантехн., пласт. окна, кондиц., натяж. потолки.	61-72-07
А	31	Революционная, 7	1/9	30/21/0	УЛУЧШ	КИРП	1 050 ТОРГ	-	Аккуратная, ухоженная, чистая квартира. Пласт. окна. Чистая продажа.	89608161966
А	4	Свердлова, 46	1/5	44/29/7	СТМ	ПАН	1 450	+	Пласт. окна, новая сантехника, установленные счетчики.	71-41-05
А	5	Орджоникидзе, 15	3/5	45/29/7	СТМ	ПАН	1 550	+	Пласт. окна, чистая, аккуратная квартира. Документы готовы.	71-41-05
А	8	Юбилейная, 89	9/10	53/30/10	УЛУЧШ	КИРП	2 300	л	Комнаты разделн., счетчики, отличный вид на Волгу.	40-97-76
А	9	Туполева, 7	1/5	45/28/7	СТМ	ПАН	1 750	+	Свежий косметический ремонт во всей квартире. Документы готовы.	74-97-48
А	10	Луначарского, 1	4/16	42/26/10	ТАШ	ПАН	1 799	л	Пласт. окна, отличное сост., косметический ремонт, кухня увеличена.	78-22-70

**2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	10	Ст. Разина, 21	2/5	45/29/6	СТМ	ПАН	1 550	+	Документы готовы. Чистая продажа.	78-22-70
А	11	40 лет Победы, 49 А	2/16	45/28/9	УЛУЧШ	КИРП	1 800	-	Чистая продажа, документы готовы.	40-97-76
А	13	40 лет Победы, 100	13/16	46/27/8	ТАШ	ПАН	1 500	л	Евроокна, чистая квартира. Документы готовы.	62-01-17
А	20	70 лет Октября, 22	8/9	46/26/9	МСК	ПАН	1 800	+	Отличное состояние, изолированные комнаты, счетчики. Срочная продажа.	74-97-48
Ц		Банькина, 70	5/5	37/23/7	УЛУЧШ	КИРП	900	-	Отличное сост. Натяжные потолки, пласт. окна, новый линолеум.	61-72-07
Ц		Мира, 133	4/9	34/19/9	УЛУЧШ	КИРП	1 250	-	Пласт. окна, очень хорошее состояние. Встроен. кухня остаётся.	89879665787
Ц		Мира, 137	10/12	32/24/6	ГСТ	КИРП	650	-	Пласт. окна, кух. гарнитур, хорошее состояние, один собственник!	61-72-07
Ц		Жилина, 3 А	1/5	43/28/7	ХРУЩ	КИРП	1 250	-	Капит. ремонт в квартире, 1 собственник, не торец, развит. инфраструктура.	40-97-76
К		Чайкиной, 61 А	7/14	53/24/8	УЛУЧШ	КИРП	2 150	+	Счётчики, встроенная кухня, большой балкон. Чистая продажа!	71-53-93
Ш		Железнодорожная, 17	3/16	48/28/8	ТАШ	ПАН	1 650	л	Новый линолеум, двери, натяж. потолки, пласт. окна, новые радиат., счетчики.	89649729773
ЖМ		Нижегородская, 50	3/3	25/21/0	УЛУЧШ	КИРП	550	-	Отличное состояние, пластиковые окна, новая входная дверь.	71-41-05
Ж		Моркваши, Пролетарская	1/3	46/33/10	УЛУЧШ	КИРП	1 400	-	Ухоженная квартира, пласт. окна, новая сантехника. Чистая продажа.	891981791-98
Ж		Моркваши, Чехова, 3	3/3	48/27/9	УЛУЧШ	КИРП	1 500	л	Новый дом, сдан. Качеств. ремонт, комнаты раздел., рядом дет. сад.	40-97-76
Ж		Почтовая, 21	2/2	45/29/7	8 кв	КИРП	750	+	Хороший район! Рядом стадион, мэрия, магазин «Пятерочка». Пустая.	71-41-05
Ж		Г-1, 20	5/5	48/33/7	ХРУЩ	КИРП	950	+	Хор. сост.: пласт. окна, новая сантехника, заменены трубы, есть кладовка.	71-41-05
СТА		Приморский, Полевая, 13	8/9	50/29/8	МСК	ПАН	1 400	+	Балкон-рейка, отличный ремонт, пласт. окна, новый санузел.	71-41-06
ПДС		ЖК «Солнечный», Ореховая, 1	3/3	52/34/12	УЛУЧШ	КИРП	1 650	+	Отличный новый ремонт. Чистая продажа.	74-97-48
ПДС		Чкалова, 3	1/2	53/30/10	ЭКСП	КИРП	1 480	+	Новые окна, линолеум, двери, стены выровнены. Есть приусад. уч-к и кладовка.	61-72-07
СЫЗ		п. Междуреченск	2/2	70/46/9	СТЛ	КИРП	1 000	-	Пластиковые окна. Хорошее состояние. Документы готовы.	71-41-06

**ПОКУПКА·ПРОДАЖА·ОБМЕН ЖИЛЬЯ**

- найдем для вас жильё по самой выгодной цене
- предложим самые удачные варианты по обмену
- ипотека, сертификаты
- оформим необходимые документы

☎ **76-28-98**

ул.Дзержинского, 38 рядом со стоматологией

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Опыт работы 25 лет!

☎ **33-33-34**

ул.Дзержинского, 27а, оф.4

## 3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	2	Революционная, 2	7/9	51/35/7	СТМ	ПАН	1 850	+	Пластиковые окна, шкаф-купе, встроенная кухня. Документы готовы.	78-22-70
А	2	Кулибина, 6а	3/5	138/77/34	УЛУЧШ	КИРП	7 000	+	Отличное состояние, кондиционер, дорогой ремонт, мебель. Заходи и живи!	71-53-93
А	6	Московский, 63	5/9	54/32/7	СТМ	ПАН	1 900	+	Хор.сост.: пласт. окна, кондиц., новые трубы, батареи. Дом после капремонта.	49-80-87
А	7	Ст. Разина, 48	7/9	66/45/7	СТМ	ПАН	2 100	Л	Хороший ремонт, счетчики, пласт. окна, документы готовы.	61-72-07
А	9	Ст. Разина, 29	3/5	66/47/7	СТМ	ПАН	1 950	Л	Лоджия застеклена, хорошее состояние, документы готовы.	62-01-17
А	10	Дзержинского, 31	8/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 350	+	Отлич. сост., качеств. ремонт, пласт. окна, новая сантех. Пустая. Чистая продажа.	61-72-07
А	12	Ворошилова, 35	1/9	61/39/8	ЭКСП	ПАН	1 870	Л	Большой квадратный зал, чистая, светлая. Во дворе хорошая парковка.	74-97-48
А	12	Гая, 12	9/9	65/42/10	МСК	ПАН	2 500	Л	Пласт. окна, кондиц., итальянская мебель остается. Очень хороший ремонт.	71-41-06
А	12	Дзержинского, 17	9/9	68/43/9	МСК	ПАН	2 650	Л	Пласт. окна, встроен. кухня, шкаф-купе – остаются. Теплые полы.	40-97-76
А	15	Космонавтов, 26	4/16	61/38/7	ТАШ	ПАН	1 850	Л	Хорошее состояние, документы готовы к продаже.	74-97-48
Ц		Мира, 144	5/5	58/40/6	ХРУЩ	ПАН	1 850	+	Качес. ремонт, пласт. окна, счетч., нов. радиаторы, трубы. Обмен на 2-комн. в Центр. р-не	40-97-76
Ц		Советская, 73	3/5	62/39/6	УЛУЧШ	КИРП	2 100	-	Дизайнерский ремонт, отличное месторасположение. Чистая продажа	74-97-48
Ц		Ленина, 88	2/5	51/43/6	ХРУЩ	КИРП	1 500	+	Документы готовы, капитальный ремонт в подъезде.	62-01-17
ЖИГ		Морквашинская, 49	1/9	66/43/8	МСК	ПАН	1 300	Л	Чистая продажа. Квартира под ремонт.	40-97-76
ЖИГ		Яблоневый овраг, Никитина, 16	3/5	63/46/7	ХРУЩ	КИРП	1 100	+	Встроенная кухня, шкаф-купе.	71-41-06

## Нужны деньги срочно?

**ПОМОЖЕМ В ТРУДНУЮ МИНУТУ!**  
**ВЫДАЁМ**  
**Деньги** **В ДЕНЬ ОБРАЩЕНИЯ!**

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38 рядом со стоматологией | ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф.4

☎ 76-28-98

☎ 33-33-34

## МНОГОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Комнат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	4	Баумана, 6	5/5	78/54/17	СТМ	2 500	2	Остается кухонный гарнитур, шкафы-купе, кондиционеры.	78-22-70
А	9	2+3	Свердлова, 13	15/16	116/75/12	ЛЕН	5 000	Л	Квартира «евростандарт». Есть ВСЁ!	8-927-215-33-36
А	10	5	Луначарского, 9 А	6/10	189 м <sup>2</sup>	ЭЛИТ	4 100	4	2 сан.узла, гостиная совмещена с кухней. Чистая продажа.	40-97-76
А	10	6	Луначарского, 9 А	4/10	285/152/40	ЭЛИТ	7 500	4	Квартира «евростандарт». Дорогой ремонт, мебель.	61-72-07
А	18	4	Офицерская, 17	7/14	105/64/12	УЛУЧШ	4 200	+	Отличное состояние. Документы готовы. Чистая продажа.	61-72-07
ШИГ		4	Волжский Утес, Безьянная, 1	4/9	65/44/7	СТМ	1500	-	Косметический ремонт, шкаф-купе, кухонный гарнитур с техникой.	8-927-891-72-07

БОЛЕЕ 3 000 ВАРИАНТОВ!



# МАЛОСЕМЕЙКИ И КОМНАТЫ ПОД МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

НАШИ СПЕЦИАЛИСТЫ ПОМОГУТ  
ОФОРМИТЬ ВСЕ ДОКУМЕНТЫ  
И ПОДОБРАТЬ ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ ЖИЛЬЯ  
ДЛЯ ВАС!

**ЕЩЕ БОЛЬШЕ  
КОМНАТ  
ИЩИТЕ НА  
[www.lend-tit.ru](http://www.lend-tit.ru)**

## МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
ЖИГ		1/3/3	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 23	8/9	68/12,5/8	МСК	ПАН	210	л	Комната 12,5 м <sup>2</sup> с лоджией! Развитая инфраструктура!	40-97-76
А	31	1/2/2	Революционная, 7	2/12	0/12/0	УЛУЧШ	КИРП	450	-	В отлич. сост., светлая, пласт. окно, натяжной потолок, счетчики.	49-80-87
А	1	1/3/3	Революционная, 30	1/5	0/17/0	СТМ	ПАН	500	+	Удобное месторасположение.	74-97-48
А	2	1/2/2	Революционная, 4	3/9	45/9/7	СТМ	ПАН	400	-	Чистая, уютная комната. Документы готовы. Чистая продажа.	71-41-06
А	2	1/3/3	Свердлова, 72	9/9	59/14/8	СТМ	ПАН	450	-	Косм. ремонт, пласт. окно, натяж. потолок, кладовка. Пустая.	61-72-07
А	2	1/4/3	Свердлова, 74	5/5	77/13/7	СТМ	ПАН	330	+	С ремонтом! Комната пустая, есть кладовка!	40-97-76
А	2	1/4/3	Свердлова, 80	4/5	71/13/7	СТМ	ПАН	450	л	Пласт. окно, лодж. 6 м <sup>2</sup> остекл., косметический ремонт.	61-72-07
А	3А	1/2/2	Фрунзе, 10/38	5/5	43/17/7	СТМ	ПАН	750	л	Косметический ремонт, счетчики, в соседях живет женщина.	40-97-76
А	3А	1/3/3	Ст. Разина, 34	16/16	63/8/8	ТАШ	ПАН	240	-	Комната пустая. Документы готовы.	71-41-05
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	64/13/8	МСК	ПАН	500	л	Чистая уютная, теплая комната, большая обустроенная лоджия.	78-22-70
А	8	1/3/3	Ст. Разина, 76	1/9	64/13/8	МСК	ПАН	400	-	Пласт. окно, шкаф-купе, новый диван. Документы готовы.	71-53-93
А	9	1/3/3	Туполева, 4	2/16	60/9/8	ТАШ	ПАН	350 торг	-	Комната чистая, светлая, есть пластиковое окно.	40-97-76
А	10	1/3/3	Луначарского, 7	9/16	60/12/8	ТАШ	ПАН	410	-	Косметический ремонт, новая дверь. Пустая. ТОРГ.	71-41-06
А	12	1/4/4	Автостроителей, 68	7/9	17/17/0	ГСТ	КИРП	380	-	Отлич. сост., есть раковина (по планировке). Статус «Комната».	74-97-48
А	12	1/4/4	Автостроителей, 78	9/9	72/9/8	МСК	ПАН	280	-	Косметич. ремонт, пласт. окно, тихие соседи. Документы готовы.	61-72-07
А	12	1/3/3	Гая, 17	11/16	60/9/8	ТАШ	ПАН	250	-	Хорошее месторасположение. Чистая продажа.	40-97-76
А	12	2/3/2	Гая, 17	11/16	60/21/8	ТАШ	ПАН	649	-	Подходит под ипотеку. Чистая продажа.	40-97-76
А	15	1/3/3	Дзержинского, 44	1/9	64/17/8	МСК	ПАН	480	-	Пласт. окно, хорошее состояние. Чистая продажа.	71-41-05
А	15	1/3/3	Космонавтов, 32	14/16	60/12/8	ТАШ	ПАН	400	-	Комната в хорошем состоянии. Документы готовы.	71-53-93
А	16	1/4/4	Тополиная, 23	9/9	72/14/8	МСК	ПАН	400	-	Хорошее состояние. Чистая продажа.	71-53-93
Ц		1/4/4	Победы, 16	3/5	68/18/10	УЛУЧШ	КИРП	360	-	Пластик. окно, чистая, аккуратная комната. Большая кухня.	62-01-17

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф.4  
остановка «Военное училище»

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38  
рядом со стоматологией

**33-33-34**

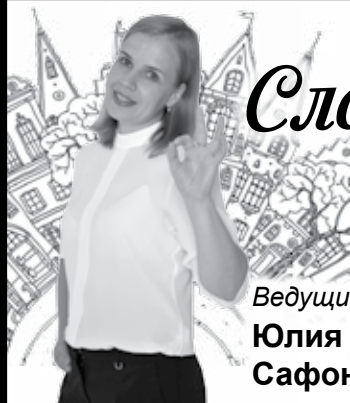


**76-28-98**

## МАЛОСЕМЕЙКИ

ЕЩЕ БОЛЬШЕ  
КОМНАТ  
ИЩИТЕ НА  
[www.lend-tit.ru](http://www.lend-tit.ru)

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	1/4/4	Баумана, 14	4/5	—	СТМ	ПАН	300	-	Новые радиаторы, космет. ремонт, дверь в комнату новая.	89674888178
А	2	1/3/3	Свердлова, 74	5/5	60/11/7	СТМ	ПАН	400	-	Евроокна, кондиционер, натяж. потолок, линолеум новый, счетчики.	71-41-06
А	2	1/3/3	Московский, 13	5/5	66/11/7	СТМ	ПАН	430 ТОРГ	-	Хорошее состояние, чистая. Развитая инфраструктура.	89179651677
А	3	1/2/2	Московский, 35	3/9	44/17/7	СТМ	ПАН	670	+	С ремонтом, натяж. потолок, пласт. окна, счетчики. Документы готовы.	71-41-06
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	64/12/8	МСК	ПАН	530	л	Чистая уютная, теплая комната, большая обустроенная лоджия.	78-22-70
А	7	1/3/2	Фрунзе, 15	9/9	60/12/7	СТМ	ПАН	420	-	Супер-состояние! Косметический ремонт, отличные соседи!	62-01-17
А	7	1/3/3	Буденного, 13	8/9	60/20/7	СТМ	ПАН	499	-	Комната 20,1 м <sup>2</sup> . Сделан капитальный ремонт в доме. Счетчики.	40-97-76
А	7	1/3/3	Приморский, 28	6/9	63/19/6	СТМ	ПАН	720 торг	л	Пласт. окна, лоджия остекл., евродверь, линол. новый. Разв. инфраструкт.	89376600552 40-97-76
А	15	1/3/3	Космонавтов, 26	4/12	60/17/8	ТАШ	ПАН	500	л	Хорошее месторасположение. Чистая продажа.	74-97-48
Ц		1/1/1	Ленина, 44	3/5	24/12/0	ХРУЩ	КИРП	430	-	С мебелью. Рядом школы, магазины, транспорт. В соседях 1 человек.	89178262188
Ц		1/1/1	Победы, 5	2/9	17/17/0	ГСТ	КИРП	500	-	Комната теплая, светлая, качественный ремонт, новая душевая кабина.	61-72-07
Ц		1/4/4	Победы, 18	5/5	0/13/0	ГСТ	КИРП	250	-	Пустая. В доме сделан кап.ремонт. В местах общего пользования чисто!	71-41-06
Ж		1/3/3	В-2, ул.Отрадная, 33	2/3	12/12/8	УЛУЧШ	КИРП	350	+	С ремонтом, с балконом. Пласт. окна в комнате и на кухне. С/у с ремонтом.	71-53-93



## Сложная приватизация - моя специализация!

Ведущий эксперт по недвижимости  
Юлия Викторовна  
Сафонова

10 квартал, ул. Дзержинского, 27 а, офис 5  
**74-97-48** ☎ **33-33-34**

## ОКАЗЫВАЕМ УСЛУГИ ПО ПРИВАТИЗАЦИИ

любой  
сложности

- Погасим долги по коммунальным платежам.
- Восстановим утраченные документы.
- Подготовим документы от лиц в местах лишения свободы.
- Подготовим пакет документов для органов опеки и попечительства.
- Признаем утратившими право на жилье ранее прописанных в нем лиц, а также безвестно отсутствующих лиц.
- Оплатим стоимость оформления документов и судебные расходы.



# СРОЧНО КУПИМ КВАРТИРЫ ДЛЯ СВОИХ КЛИЕНТОВ!



➤ РАСЧЕТ ЗА 1 ДЕНЬ • ЖИВЫЕ ДЕНЬГИ

■ КУПЛЮ 2-КОМН. КВАРТИРУ  
с отдельными комнатами  
в хорошем состоянии  
до 1 400 000 руб.  
☎ 749-748

■ КУПЛЮ 3-КОМН.  
КВАРТИРУ  
в 12 КВАРТАЛЕ  
Рассмотрю все варианты!  
ДЕНЬГИ НА РУКАХ!  
8-927-215-12-39

■ КУПЛЮ 2-КОМН.  
В ХОРОШЕМ СОСТОЯНИИ  
ДО 900 000 РУБЛЕЙ!  
Революционная, 3, 7, 11,  
Юбилейная, 2, 4. СРОЧНО!  
☎ 749-748.

■ СРОЧНО ИЩУ БЛОК  
(2 КОМНАТЫ) В КОМПЛЕКСНЫХ  
ОБЩЕЖИТИЯХ ПО АДРЕСАМ:  
Революционная, 3, 7, 11,  
Юбилейная, 2, 4  
☎ 40-97-76, 71-41-05, 62-01-17.

■ КУПЛЮ МАЛОСЕМЕЙКУ 17 м²  
ДО 450 000 РУБЛЕЙ.  
☎ 71-41-05

■ КУПЛЮ 1-КОМН.  
изолированную  
в Центральном  
районе  
☎ 409-776

■ КУПЛЮ 2-КОМН. КВАРТИРУ  
ул. Автостроителей, 32. Средний  
этаж. НАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ!  
☎ 8-962-614-97-48

■ КУПЛЮ СРОЧНО  
1-КОМН. КВАРТИРУ  
до 1 200 000 руб.  
РАССМОТРИМ ВСЕ ВАРИАНТЫ.  
☎ 8-927-211-41-05.

■ КУПЛЮ ИЗОЛИРОВАННУЮ  
МАЛОСЕМЕЙКУ ЗА 400 000 РУБ.  
☎ 71-41-06.

■ КУПЛЮ 3-КОМН. ИЛИ 4-КОМН.  
КВАРТИРУ в Автозаводском районе.  
☎ 78-22-70.

■ 1-КОМН. КВАРТИРУ  
в следующих кварталах: 5, 3А, 9, 7.  
☎ 71-41-05.

■ КУПЛЮ СРОЧНО 1-КОМН.  
КВАРТИРУ в 15 КВАРТАЛЕ!  
В хорошем состоянии. ☎ 71-41-05.



☎ 33-33-34 звони! ☎ 76-28-98

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф.4

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38 РЯДОМ СО СТОМАТОЛОГИЕЙ

## ДОМА

**ЕЩЕ БОЛЬШЕ  
ДОМОВ  
ИЩИТЕ НА  
www.lend-tit.ru**

НЕДВИЖИМОСТЬ ЛЭНД

Район	Адрес	Этажи	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс.руб.)	Примечание	Телефон
Ц	Центральный р-н, ул. Лапшева	3	170	9	ПАН	1 800	Дом без отделки. Пласт. окна, гараж пристроен к дому. Вода, эл-во, с/у в доме, газ. Насаждения.	8-902-339-80-87
Ц	СПК «САД №2», ул. Новозаводская	2	-	5	ДРВ	-	Чернов. отделка, вода, свет крупный год. Насаждения. Документы готовы. Возможна регистрация.	8-987-938-39-05
Ц	ул.Интернациональная	1	93	10	КИРП	1 900	3/4 доли в общей собств., не заселен.Отапливаемый. Подвал 9 м².	8-960-847-60-95
Ж	Солнечная Поляна, ул. Клубная	1	80	10	БЕТ	2 200	Добротный, просторный дом на берегу Волги, 3 комн. + кухня, с/у в доме, плодоносящий сад. Или обмен на две 1-комн. квартиры.	8-927-211-41-05
ПДС	Подстепки, ул. Первомайская	2	250	21	КИРП	4 700	Возможно разделить на 2 уч-ка, центр. канализация, 1 собственник, требуется внутр. отделка.	8-927-00-33-823 (8482) 78-22-70
ПДС	Подстепки, ул.Дачная	2	183	7,5	КИРП	6 600	Жилой коттедж, газ. отопл., своя скважина, теплые полы, закрытая парковка, видеонаб. Заходи и живи!	8-962-611-57-76
СТА	Выселки, ул. Заречная	1	80	20	КИРП	2 500 ТОРГ	Газ, вода (горячая/холодная), свет. Ванная, туалет в доме. Баня, хозпостройки.	8-960-840-58-78
СТА	Кирилловка, ул. Гарина	1	69	13	КИРП	600	Вода, электричество, газ в доме. Все насаждения, ухоженный участок.	8-927-892-01-17
СТА	Луначарский, ул. Пролетарская	4	1 150	15	КИРП	30 000	4 уровня: 3 этажа + подвал. помещ., бассейн, баня, бильярд, зал, 9 жилых комнат, кухня 25 м², 4 санузла, гараж. Ландшафтный дизайн. До Волги 100-150 м.	8-927-211-41-05
СТА	Мусорка, ул. Советская	1	100	9	КИРП	1 500	Дом 80 % готовности, пристроен гараж и баня, есть фундамент под хоз. блок, все насаждения.	8-927-211-41-06
СТА	Мусорка, ул. Советская	1	110	9	КИРП	2 000	Пристрой бетонный, кухня 25 м², встроен.техника, гараж, с/у большой, теплица. Заходи и живи!	8-927-211-41-06
СТА	Мусорка, ул. Почтовая	1	90	19	БЛОЧ	2 100 ТОРГ	Газ, эл-во, вода, с/у в доме. Дом обшит сайдингом. Баня, насажд. Рассмотрю обмен на квартиру.	8-927-020-73-86
СТА	Луначарский, ул. Набережная	3	315	16	КИРП	7 000	Газ, вода, эл-во, с/у в доме. Канализ. централ., хоз. постройка, всё для прожив., сад плодоносит.	8-906-128-78-10
СТА	Пискалы, пер-к Приволжский	2	130+50	15	КИРП	4 000	Жилой дом S= 130м²+ гостевой дом S=50м², отличное состояние, ухоженный участок 15 соток, насаждения.	8-962-614-97-48
СТА	Приморский, ул. Тополиная	2	350	13	КИРП	21 000	Дом очень красивый, баня жилая, деревянная, с кухней, мебелью. Газ, вода, электричество.	8-927-00-33-823 (8482) 78-22-70
СТА	Сосновка, СНТ «Русские Березы»	2	80	8	КИРП	550	Чистый воздух, асфальтир. улицы, артезианск. вода. Свет, баня, сарай. Рядом лес-грибы, ягода.	8-960-842-43-31
СТА	Ташла, ул. Новая	1	71,5	8	ПАН	2 100 ТОРГ	СРОЧНО! Рассмотрим обмен на 2-комн. кв-ру с доплатой в Тольятти! Состояние отличное.	8-987-964-58-01 8-987-939-65-53
СТА	Хрящевка, ул. Лесная	1	64/41/12	5	КИРП	2 450	Жилой, 3 комн., газ. отопл., с/у в доме. Рассмотрю вариант обмена на 3-комн. кв-ру в г. Тольятти	8-962-611-57-76
СТА	Хрящевка	2	135	-	КИРП	5 000	Строили для себя! Центр. канал., полы с подогрев., вода, газ, подвал, погреб, мебель «Мария», быт. тех-ка остается. Беседка, гараж. Заходи и живи!	8-928-268-40-62
СТА	Ягодное	2	320	15	БЛЧ	15 000	Цокольный этаж, ландшафт, сауна, бильярд, газ, своя скважина, выгребная яма 12м.	8-927-00-33-823 (8482) 78-22-70
СТА	Узюково ул. Колхозная	2	79	6	БЛЧ	600	Новый дом. Пласт. окна. Рядом лес, д/с, школа, магазины, автобусн. ост-ка до Тольятти. Прописка.	8-922-804-58-52
СТА	Узюково, ул. Куйбышева	1	44	17	ДРВ	1 550	Жилой дом, комната и кухня, газ.отопл., санузел и ванная в доме, насаждения, хоз.постройки.	8-962-611-57-76
УЛН	г.Димитровград, р.п. Мулловка	1	40	10	ДРВ	500	Газовое отпление. 3 комн., пластиковые окна, пустой. К сделке готовы! Пригород Димитровграда.	8-927-211-41-05
ШИГ	Усолье, ул. Мира	1	120	17	КИРП	2 500	Газ, вода, дом кирпичный. Очень хорошее состояние – заезжай и живи!	8-927-892-01-17

# ДЕНЬГИ до вступления в наследство

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

подробнее  
стр.13

■ выплатим деньги не дожидаясь 6-месячного срока ■ окажем юридическую поддержку ■ оформим документы ■ поможем продать или обменять жильё

ул.Дзержинского, 27а, оф.4 ☎ 33-33-34  
ост. «Военное училище»

ул.Дзержинского, 38 ☎ 76-28-98  
рядом со стоматологией

## ДАЧИ / УЧАСТКИ



**УЧАСТОК. Ставропольский район, с. Подстепки, ул. Полевая, площадь участка 258 971 м<sup>2</sup>**  
**☎ 8-927-616-03-00**

- ПТО, СНТ «ЛАДА», ул. 5, дом-два этажа. Ухоженный участок. В хорошем состоянии. Все насаждения. Цена: 250 000 руб. Тел. 8-927-614-72-00.
- ПТО, СНТ «СБОРЩИК», ул. 3, ухоженный участок с насаждениями, хоз. постройка, фундамент 8х5. Цена: 185 000 руб. Тел. 74-97-48.
- ПТО, СНТ «СЕВЕРНОЕ», Дом кирпич 26 м<sup>2</sup>, участок 5 соток, электричество, вода, баня, гараж, 2 теплицы. Цена 450 000 руб. Тел. 74-97-48.
- СНТ «ЕРМАКОВСКОЕ», 8 сот., приватизир., все насаждения, дом 2 этажа. Тел. 32-25-72.
- СНТ «ЖАВОРОНОК», с. В. Санчелеево, 25 км от города, домик 1 этаж, 6х3 м + пристрой, сарай, душ, беседки. 8 сот., все насаждения. Дешево! Цена 250 000 руб., Тел. 8-903-331-12-72, 8-927-025-28-40.

- СНТ «ЗЕЛЁНАЯ ДАЛЬ-1», с. Выселки, массив 1, ул. 9. Вода, свет круглогодично. Теплица, баня, участок ухож., все насаждения. Блочный домик новый – 3 года. Цена: 350 000 руб., торг. Тел. 8-927-021-62-49.
- СНТ «ЛАДА», ул. 1 Солнечная, пос. Образцовый. Дом кирпичн., 2 этажа+мансардный (комн.+балкон), Баня с душевой и предбанником. Все насаждения. Есть фундамент под теплицу. Асфальт. площ-ка под 2 машины, раздвижн. метал. ворота. Цена: 500 000 руб. Тел. 8-960-836-38-65.
- с. ЗЕЛЁНОВКА, участок 10 соток, центр села около Церкви. Рядом проходят все коммуникации: газ, вода, свет. Цена: 800 000 руб. Торг! Тел. 8-917-132-33-45 Антонина.
- с. НОВОСЕЛКИ, Ульяновск. обл., 90 км от Тольятти, трасса Дмитровград. S=69 м<sup>2</sup>, S кухня=36 м<sup>2</sup>, Хозпостройки, гараж, баня, сарай. Отопление -газ. 3 жилых комнаты, с/у в доме. Цена 500 000 руб. торг. тел. 8-917-138-08-82, 8-927-014-00-17.
- СНТ «ОТРАДА», дом 2 этажа, вода, свет, 5 сот., насаждения, 2 парника. Цена 300 000 руб. Тел. 8-939-705-14-02.

- с. ПОДСТЕПКИ, ул. Луговая, земельный участок 17 соток. Есть фундамент, баня, маленький кирп. дом. Цена: 4 000 000 руб. тел. 71-53-93.
- СНТ «ПРИМОРСКОЕ». Площадь дома 50 м<sup>2</sup>, отделан сайдиномом, пласт. окна, гараж, баня, 5 сот., 2 теплицы, все насаждения, ухоженная. Цена: 1 300 000 руб. ТОРГ! Тел. 8-987-979-07-67 Наталья.
- СНТ «РАЗДОЛЬЕ», с. Хрящевка, 6 сот., 2-эт. дом, кирп., S= 64 м<sup>2</sup>, гараж, хозблок, баня, все насаждения. Цена 1 600 000 руб. ТОРГ! Тел. 8-917-963-71-22.
- СНТ «РОСТОК-2», дом S=72 м<sup>2</sup>, кирп., 2 этажа, 1 этаж обшит деревом. Гараж, баня, уч-к 6 сот., все насаждения! Волга 400 м. Рядом Ягодинский лес, богатый на грибы и ягоды. Цена: 1 200 000 руб. ТОРГ. Тел. 8-917-122-52-25.
- СНТ «РУССКИЕ БЕРЕЗЫ», с. Сосновка, дача для отдыха. 8 сот., сад! дом кирпичн., бассейны, патио с барбекю, хозблок с баней, тепличкой. Дизайнерское оформление. Цена удивит. Тел. 8-987-979-37-89.

- СНТ «РУССКИЕ БЕРЕЗЫ», с. Сосновка, 8 сот., дачн. уч-к, туалет, вагончик, площадка для шашлыка и авто, железн. забор. Вода, эл-во, счетчик. Цена 45 000 руб. Торг. тел. 8-927-210-95-72.
- СНТ «РУССКИЕ БЕРЕЗЫ», с. Ташелка, S=70м<sup>2</sup>, 8 соток. Ухожен. дача. 2-этаж. кирп. дом, внутри-вагонка. Баня, парков. площ., хоз. блок, насажд., бет. дорожки. Участок огорожен. Эколог. чистое место, недалеко озеро. Цена: 565 000 руб. Тел. 8-902-339-80-87.
- СНТ «РУССКОЕ ПОЛЕ», возле Р. Борковки, 6 соток, дом, баня, 2 теплицы, погреб, жилая, ухоженная. тел. 8-927-213-87-55.
- СНТ «ТИМОФЕЕВСКОЕ-1», хорошая дача, насаждения, крепкий дом, новый туалет, есть место под машину. Цена: 280 000 руб. Тел. 74-97-48.
- СНТ «ТАШЛИНСКИЙ», дачный участок 8 сот. Цена: 60 000 руб. Тел. 8-917-138-95-99.
- СНТ «УЮТ», с. Ягодное. 2-этажный кирпичный дом, баня, насаждения, свет, счетчики, вода, пласт. окна, новая крыша. 5 соток. Цена: 650 000 руб. Тел. 71-53-93.

**ПРОДАМ 2 участка под ИЖС**

Волжский р-н, с.Черноречье, ул. Нижние Пески  
 площадь каждого участка – 3 750 м<sup>2</sup>

☎ 8-927-616-03-00

**ПРОДАМ УЧАСТОК**

с. Подстепки, ул. Светлая, ЖК «Звездный», 15 соток, огорожен, свет, газ – проведены, есть скважина. Цена 1 550 000 руб.

☎ 8-927-215-12-39

**В МФЦ ОТКРЫТ ПРИЕМ ЗАЯВЛЕНИЙ  
 О ВКЛЮЧЕНИИ ИЗБИРАТЕЛЕЙ  
 В СПИСОК ИЗБИРАТЕЛЕЙ ПО МЕСТУ НАХОЖДЕНИЯ**

Для удобства граждан с 25 июля по 5 сентября во всех центрах и офисах «Мои Документы» города Тольятти будет осуществляться прием заявлений о включении избирателей в список избирателей по месту нахождения в связи с проведением досрочных выборов Губернатора Самарской области 9 сентября 2018 года.

Заявители могут принять участие в выборах вне зависимости от регистрации по месту жительства на территории Самарской области. Чтобы проголосовать 9 сентября 2018 года по месту нахождения, избирателю нужно заранее обратиться в один из центров «Мои Документы» в Тольятти, чтобы заполнить заявление. С собой необходимо взять документ, удостоверяющий личность.

**Заявление может быть подано только один раз не ранее чем за 45 и не позднее чем за 3 дня до дня голосования.**

Также избиратель может подать заявление через федеральную государственную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг».

**Узнать номер избирательного участка и адрес можно:**

- на официальном сайте ЦИК России в разделе «Избиратели» в подразделе «Найди свой избирательный участок»;
- в отделениях МФЦ при подаче заявления.

**Больше информации об услуге можно найти на едином портале сети МФЦ по Самарской области [mfc63.samregion.ru](http://mfc63.samregion.ru) или по телефону единого контактного центра – 51-21-21.**



ПРИЕМ ЗАЯВЛЕНИЙ О ВКЛЮЧЕНИИ ИЗБИРАТЕЛЕЙ  
 В СПИСОК ИЗБИРАТЕЛЕЙ ПО МЕСТУ НАХОЖДЕНИЯ



## АРЕНДА НЕДВИЖИМОСТИ



### СДАМ

**ОФИС, 9 кв-л, ТЦ «Статус»,  
25-50 м², евроремонт.  
Тел. 8-927-791-27-75**

■ **КОМНАТУ**, ул. Революционная, 7 (компл. общежитие), недорого. Оплата по квитанции. Соседи хорошие. Тел. 8-927-210-95-72.

■ **КОМНАТУ**, ул. Дзержинского, 65, 14 м², 4/5 этаж. Отличное сост., в комнате и в квартире. В соседях проживает одна женщина. Цена: 4 000 руб.+ свет, вода по счетчикам. Тел. 8-909-363-57-29.

■ **КОМНАТУ**, 6-р Туполева, 5, 8/16 этаж, нет стиральной машинки. Цена: 4 500 руб. Тел. 31-10-31.

■ **КОМНАТУ**, ул. Свердлова, 24, 6/9 этаж, хорошее состояние, есть всё! Цена: 5 000+счетчики. Тел. 31-10-31.

■ **КОМНАТУ** в 3-комн. квартире Московский пр-т, 13, 5/5 этаж, 11 м², с мебелью: шкаф, диван, стол, холодильник, ТВ. В соседях 2 женщины и ребенок 11 лет. Цена: 3 800 руб. Тел. 8-917-965-16-77 Вера Дмитриевна.

■ **2 КОМНАТЫ** в 3-комн. квартире ул. Железнодорожная, 43, 5/9 этаж, меблированная, утепленная жилая лоджия, пласт. окна, холодильник, стир. машина, телевизор. Цена: 8 500 руб. (ком.услуги включены). В 3-й комнате живет мужчина. Тел. 8-999-655-93-69, 8-966-770-28-80.

■ **СТУДИО**, ул. Ленина, 27, S=28 м², 3/5 эт. Чистая, уютная кв-ра в новом доме с местом в подземной парковке, для 1-2 человек. Есть все необходимое для прожив., новая техника, мебель. Развитая инфраструктура. Русским без животных. Цена: 10 500 руб. + свет, вода. Без комиссии! Тел. 8-960-846-20-23.

■ **1-КОМН.**, ул. Революционная, 10, 31 м², 9/9 эт. Отлич. кв-ра. Покажу в любое время. Цена: 7 000 руб.+счетчики. Тел. 8-927-891-80-83.

■ **1-КОМН.**, ул. 40 лет Победы, 49А, S=39 м², 3/16 эт. Цена: 9 300 руб. На длит. срок, част. меблир. Свежий ремонт. Из бытовой техники имеется стиралка-автомат, электроплита с духовкой, чайник, два холодильника. Можно с детьми. Тел. 8-996-342-38-00.

■ **1-КОМН.**, ул. Свердлова, 62, S=33 м², 1/9 эт., с мебелью на длит. срок в хор. сост. порядочным людям. Пласт. окна. Рядом магазины, автовокзал, сады, школы, отличные соседи, чистый подъезд. Цена: 8 000 руб. в месяц + квит. Можно с детьми. Тел. 8-927-899-40-57.

■ **1-КОМН.**, пр-т Ст. Разина, 81, 7/16 этаж, частично меблир. Цена: 8 000 руб. + свет, вода по счетчикам. Тел. 31-10-31.

**РАЗМСТИ ОБЪЯВЛЕНИЕ  
БЕСПЛАТНО  
О ПРОДАЖЕ/ПОКУПКЕ  
О СЪЕМЕ/СДАЧЕ ЖИЛЬЯ  
звони! ☎ 33-33-34**

ВАШ НАДЕЖНЫЙ ПЛУТНИ В МИРЕ НЕДВИЖИМОСТИ

■ **1-КОМН.**, Автозаводское шоссе, 39, S=37, 5 м², 4/10 эт., с мебелью, лоджия остеклена. Из техники плита, холод., кондиц.. Цена: 8 000 руб.+ счетчики. Тел. 8-927-212-53-07.

■ **1-КОМН.**, ул. Полякова, 24, S=42 м², 1/7 эт. Цена: 11 000 руб. в месяц. На длительный срок квартиру с евроремонт. Вместит. кладовка, шкаф, диван, ТВ. Больш. остеклен. лоджия. Стир. машина, холод., плита. Тел. 8-927-511-18-12.

■ **1-КОМН.**, ул. Фрунзе 10, S=33 м², 3/13 эт. Вся мебель и техника! Всё, что необходимо для жизни есть! Заходи и живи! Цена: 16 000 руб. Тел. 8-927-891-17-64.

■ **1-КОМН.**, ул. Тополиная, 47, 3/9, полная, только нет стиральной машины 10 000 руб. Тел. 31-10-31.

■ **1-КОМН.**, 6-р Гая, 22, 8/9 этаж. Цена: 9 000+счетчики. Тел. 31-10-31.

■ **1-КОМН.**, пр-т Ст. Разина, 82, есть всё, кроме стир. машинки, Цена: 8 500 руб. + свет, вода. Тел. 31-10-31.

■ **1-КОМН.**, Южное шоссе 23, 6/12 этаж, Евроремонт, всё есть! заходи и живи! Цена: 16 000 руб. + счетчики. Тел. 31-10-31

■ **1-КОМН.**, 6-р Приморский, 21, Полная комплектация. Цена: 12 000 руб.+свет, вода по счетчикам. Тел. 31-10-31.

■ **1-КОМН.**, ул. Маршала Жукова, 32, 2/16 этаж, Отличная квартира! Всё есть! Цена: 10 000 руб. + счетчики. Тел. 31-10-31.

■ **1-КОМН.**, ул. Советская 51, 4/5, полная. Цена: 9 000 руб.+свет, вода. Тел. 311-031.

■ **2-КОМН.**, ул. Юбилейная 63, 13/16 этаж, мебель и техника. Цена: 12 000 руб. +квит. (3 500 руб). Тел. 311-031.

■ **1-КОМН.**, ул. Матросова, 14, S=34 м², 8/9 этаж. На длит. срок славянской семье, без животных любого вида и размера. Хор. ремонт, пласт. окна, новая мебель. Отлич. месторасположение, хорошие соседи. Цена: 11 000 руб. Ком. платежи входят в оплату. Тел. 8-927-777-25-75.

■ **1-КОМН.**, ул. Матросова, 41, S=36 м², 5/5 эт. Цена: 8 000 руб. Из техники холод., стир. машина. Чистая, уютная, новая сантехника. Рядом садик, школа во дворе присутствует парковка для авто. Желат. русских с местн. пропиской. Просьба риэлторов и посредников НЕ БЕСПОКОИТЬ. Тел. 8-927-785-49-87.

■ **2-КОМН.**, Южное шоссе 39, S=56 м², 8/9 эт. Рядом садик, школа, магазин «Лента» и «Мадагаскар». Есть мебель и бытовая техника. Цена: 13 000 руб. Залог 4 000 руб. Можно с детьми. Тел. 8-960-838-83-98.

■ **2-КОМН.**, ул. Полякова. Евроремонт, всё есть! Заходи и живи! Цена: 18 000 руб.+счетчики. Тел. 31-10-31

■ **2-КОМН.**, ул. Победы, 74, 5/5 этаж, чистая квартира, хороший ремонт, есть всё, кроме холодильника. Цена: 12 000 руб.+счетчики. Тел. 31-10-31.

■ **3-КОМН.**, ул. Ленина, 33, 4/9 этаж, S=68/44/8, все комнаты раздельные, пласт. окна, больш. остекл. лоджия, меблированная, холодильник, стир. машина, ТВ, 2 дивана, 3 кровати, шкафы, стулья. Цена: 17 000 руб.+счетчики. Командировочным дороже! Собственник, без комиссий. Тел. 8-917-122-84-17.

■ **3-КОМН.**, ул. Ленина 106, полная комплектация, 1/5 этаж. Цена: 17 000 руб. + счетчики. Тел. 31-10-31.

## СНАЧАЛА ОБУСТРОИТЬ

Немало семей владеют в наше время вторыми квартирами, которые сдают в аренду. При этом многие задаются вопросом, как получить от своей недвижимости больший доход. Практически каждому собственнику интересно, поможет ли новая техника и мебель повысить цену, не отпугивая при этом потенциальных арендаторов. Ведь большинство предложений снабжены сейчас фотографиями, по которым можно оценить качество ремонта и мебели, вплоть до сантехники. Также традиционно указывается, имеет ли квартира полный набор техники, в том числе стиральную машину или микроволновую печь.

### ОКУПИТСЯ ЛИ ОБУСТРОЙСТВО?

Однокомнатная квартира с хорошей современной мебелью может сдаваться в среднем за 15 тыс. рублей. С техникой, но мебелью времён перестройки будет стоить в среднем 10 тыс. рублей. «Малосемейка», имеющая собственную кухню-прихожую, с «убитой» мебелью обойдется в 8 тыс. рублей. Однокомнатные с новым ремонтом, но минимумом мебели в среднем сдаются примерно за 11 тыс. рублей. На первый взгляд, разница в ценах не особенно значительна. Зачастую на неё влияют и другие немаловажные факторы: район, этаж, размер кухни, наличие балкона.

**Окупятся ли расходы на покупку мебели?** К примеру, стоимость дивана для взрослых от 9 до 40 тыс. рублей. Получается, что в среднем только диван обойдется в две месячные арендные платы за квартиру. Если добавить к этому технику, то затраты получаются весьма значительными. Поэтому слишком серьезные вложения в квартиру в отдаленном районе не оправдывают себя, так как изначально такие арендаторы не ориентированы на высокий уровень комфорта.

Зато, например, в случае с квартирой в хорошем районе или новостройке затраты на повышение уровня сдаваемого помещения вполне оправданы и позволяют получить значительную прибыль.



# ДЕНЬГИ ДО ВСТУПЛЕНИЯ В НАСЛЕДСТВО

*Что это за процедура? Возможно ли это? И к кому обратиться?*

*Вопросов, возникающих при оформлении наследства на недвижимость достаточно много. Чтобы процесс вступления в наследство прошёл гладко нужно сделать все правильно с точки зрения российского законодательства.*



В агентстве «ЛЭНД» работают юристы, которые специализируются на решении жилищных вопросов и имеют солидный опыт работы с самыми сложными и запутанными случаями, что позволяет находить наилучшие решения для своих клиентов.

Бывают случаи, когда оформление документов затягивается на долгие месяцы, а воспользоваться наследством необходимо уже сейчас. Специально для таких случаев наша компания разработала услугу «**Деньги до вступления в наследство**».

Мы выплатим часть стоимости недвижимости еще до вступления в наследство.

Вы можете распоряжаться полученной суммой, не дожидаясь 6-месячного срока, в то время как опытные юристы и риэлторы возьмут на себя все заботы по оформлению документов и продаже недвижимости.

## ЧТО МЫ СДЕЛАЕМ ДЛЯ ВАС:

- выдадим деньги от 5 000 до 500 000 рублей;
- оплатим все расходы, связанные с оформлением документов и судебные издержки;
- поможем разрешить проблемы с долгами наследодателя — погасим и снимем обременения и аресты;
- оформим и восстановим документы, необходимые для вступления в наследство;
- представим интересы наследника в суде;
- в случае пропуска срока вступления в наследство, поможем его восстановить;
- установим в суде факт родственных отношений между наследником и наследодателем;
- проведем переговоры между наследниками и урегулируем споры, связанные с разделом наследства;
- поможем Вам продать или обменять жилье.

**Обратиться за помощью к нашим специалистам Вы можете на любой стадии оформления наследства.**

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф. 4

☎ 33-33-34

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38

РЯДОМ  
СО СТОМАТОЛОГИЕЙ

☎ 76-28-98

## мы ВЫКУПИМ ВАШУ КВАРТИРУ ДАЖЕ ЕСЛИ У ВАС:

**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

- ✓ ПРОБЛЕМЫ С ЗАДОЛЖЕННОСТЬЮ И ИПОТЕКОЙ
- ✓ ПОД ЗАЛОГОМ ИЛИ АРЕСТОВАНА НЕДВИЖИМОСТЬ
- ✓ ЖИЛЬЕ В ПЛОХОМ СОСТОЯНИИ

**ПОЛУЧИ ДЕНЬГИ  
ЗА 1 ДЕНЬ!**

ул. Дзержинского, 38

РЯДОМ  
СО СТОМАТОЛОГИЕЙ

☎ 76-28-98

ул. Дзержинского, 27 а, офис 4

☎ 33-33-34



## ЧТОБЫ ДОМ НЕ ПРЕВРАТИЛСЯ В СВАЛКУ

*Бывает, что соседи выбрасывают мусор из окна или делают ремонт и часть мусора складывается прямо в подъезде месяцами. Есть ли ответственность за подобные действия?*

### ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЕСТЬ

По словам сотрудников прокуратуры, выбрасывание мусора или иных предметов из окон жилых и нежилых помещений в соответствии со ст. 2.9 Закона Самарской области об административных правонарушениях влечёт предупреждение или наложение штрафа до одной тысячи рублей (на физических лиц). Складирование отходов производства и потребления в подъезде или во дворе влечёт наложение уже большего штрафа — в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей.

Прежде всего лучше попытаться провести переговоры с нерадивыми соседями. Донести до них информацию, что их действия нарушают закон и мешают жизни других жильцов. Вполне возможно, что всё можно уладить миром. Если же случаи недопустимого избавления от отходов всё равно повторяются регулярно, то можно подать заявление в вышестоящие органы. Для этого можно обратиться в следующие места из списка.

### КУДА ОБРАТИТЬСЯ?

- В управляющую домом организацию (её контакты должны быть указаны в квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг).
- К участковому уполномоченному полиции.
- В органы прокуратуры города Тольятти
- В административную комиссию вашего района города.

**Для Центрального района:** Ленина бульвар, 15, кабинеты 47, 48, 55.

**Автозаводский район:** Новый проезд, 2

**Комсомольский район:** ул. Шевцовой, 6



## ЧТО ДЕЛАТЬ ЕСЛИ ВАС ЗАТОПИЛИ?

*Затопление квартиры соседями сверху рано или поздно случается в каждом доме. Не закрытый вовремя кран, повреждённая труба или её засор – всё может стать причиной бытовой катастрофы. Не стоит спешить ругаться с виновниками. Делу это не поможет, а нервов вы потратите изрядно. Да и вряд ли соседи затопили вас специально. Лучше попробуйте спокойно договориться о компенсации ущерба. Если вы достигнете согласия по всем интересующим пунктам, то ваши действия на этом будут закончены.*

### ЗАФИКСИРОВАТЬ ПОВРЕЖДЕНИЯ

Если разговора не получилось, то следует вызвать специалистов УК. Аварийная служба компании должна составить акт о затоплении. Главным документом, который потребуется вам для «борьбы» с соседями, а также при обращении в суд для последующего возмещения ущерба, является именно акт о затоплении. Желательно, чтобы в этом документе были зафиксированы все возможные скрытые повреждения, которые могут проявиться спустя несколько дней. В акте о затоплении должны быть в полном объёме перечислены все испорченные в результате происшествия вещи. Опись с обязательным указанием причин и характера повреждений представляет собой дефектную ведомость. Данный документ и акт о затоплении должны оставаться у вас на руках вплоть до возмещения понесенного ущерба.

Не спешите устранять последствия потопа. Сперва нужно зафиксировать повреждения, причинённые аварией, с помощью фотоаппарата или видеокамеры. Эти «вещдоки» вам очень пригодятся в том случае, если виновники будут отказываться от своей вины.



### ПОИСК ВИНОВАТЫХ

Далее следует выяснить, кто является виновником происшествия. Для этого необходимо определить, что именно прорвало и кто является непосредственным собственником квартиры. Если лопнул стояк, то, поскольку стояки являются общим имуществом дома, то обращаться уже следует именно в управляющую компанию (так как за состоянием стояков отвечает именно эта организация).

Если же квартира приватизирована (находится в собственности физических лиц), и причиной потопа послужила лопнувшая батарея или шланг подводки к смесителю, то ответчиком является хозяин квартиры. В данном случае вы имеете полное право обратиться в суд для возмещения ущерба, если вам не удастся договориться, потому что статьей 1064 Гражданского Кодекса РФ предусмотрено следующее: «Вред, причинённый личности или имуществу гражданина, а также вред, причинённый имуществу юридических лиц, подлежит возмещению в полном объёме лицом, причинившим вред».

Чтобы оценить ущерб от затопления квартиры можно обратиться в любую независимую коммерческую компанию. Не забывайте сохранить платёжный документ для того, чтобы в дальнейшем возместить свои затраты.

**ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ**

**ГАРАЖИ**

**ПРОДАМ**

- **ГСК 46 «ОКЕАН»**, бокс 450, 2 этаж. ул. Дзержинского, 76 а, 24 м², Отапливаемый. Тел. 8-967-485-08-49.
- **ГСК «БЕЛЫЙ МЕДВЕДЬ»**, 2 блок, напротив 2 кв-ла, S=21м2, теплый, 3 этаж, полки по периметру. Цена договорная. Тел. 32-25-72.
- **ГСК-132**, угол Приморского и Революционной, за рестораном «Джон Сильвер». 6х4 м, Цена: 400 000 руб. Тел. 8-960-850-19-29.
- **ГСК-86**, ул. Ботаническая, 38, теплый, отделан, есть стеллажи, полки. Тел. 8-905-019-13-73, 409-776.
- **ГАРАЖ РЯДОМ С ТРК «КАПИТАЛ»**. СРОЧНО! ТЕЛ. 71-41-06
- **ГСК «Гальваник»**, 10 кв-л, цок. этаж, 24 м², 1-я линия, теплый, сухой, есть отдел. комната с полками. Возможность выкопа ямы. Цена: 150 000 руб. Тел. 8-937-230-34-89.
- **ГСК-75**, 2 кв-л, S=21м², теплый, полки по периметру, новый счетчик. Цена договорная. Тел. 8-960-834-19-76, 75-02-91.
- **ГСК-75**, угол Московского и Дзержинского, 1-й блок, теплый, отделан, есть полки и стеллажи, этаж минус 1. Цена: 75 000 руб. ТОРГ. Тел. 8917-815-36-48.
- **ГСК-79**, погреб+кладовка, (за рестораном «Джон Сильвер») 9 м², Цена: 20 000 руб. Тел. 8-960-850-19-29.
- **ГСК-79**, погреб+кладовка, (за рестораном «Джон Сильвер») 12 м², Цена: 30 000 руб. Тел. 8-960-850-19-29.

**КУПЛЮ**

- **ГАРАЖ. РАССМОТРУ ВСЕ ВАРИАНТЫ. В ЛЮБОМ СОСТОЯНИИ.** ТЕЛ. 8-902-377-42-22 В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ.

**НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ**

**ПРОДАМ**

- **НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, ул. Тополиная, 9а в жилом доме. Состояние отличное. Первый этаж из 9. S=86 м². Тел. 78-22-70.

**ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**  
ул. Мира, 133 а, ТЦ «Крым»  
м² = 18 000 руб. ТОРГ.  
☎ 8-927-777-47-88

■ **ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ** площ. 165м², ТЦ «Флагман», секция 201, вода и с/у, высокие потолки, окна на разные стороны улицы. Дзержинского, 27а, Тел. 620-117.

■ **ТОРГОВО-ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ** 1, 2, 3 этаж, можно частями, ул.Туполева, 17А, 1 этаж – 400 000 руб., 2 и 3 этаж – 5 600 руб. Тел. 78-22-70

■ **ПОМЕЩЕНИЕ** 12 кв-л, ул. Дзержинского, 25а. ТД «Линн», 14 м², цоколь. Тел. 8-962-611-48-64, 409-776.

■ **СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩАЯ АВТОМОЙКА В 20 КВАРТАЛЕ, УЛ. ЛЬВА ЯШИНА, ЗА ТРЦ «МАДАГАСКАР», 35,6 м², 1 ЭТ., ЦЕНА ДОГОВОРНАЯ.** 8-962-611-57-76.

**УСЛУГИ**

- **ЮРИДИЧЕСКИЕ ВЫКУПЛЮ** проблемную долю. Тел. 8-927-268-22-70
- **ПОКУПКА ЖИЛЬЯ С МАТ. КАПИТАЛОМ. ПРОВЕРЮ** квартиру, малосемейку, долю на юридическую чистоту. Тел. 8-962-611-57-76.
- **СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ:** квартир, малосемеек, долей. Тел. 8-927-219-82-99.
- **МЕЖДУГОРОДНИЕ ОБМЕМЫ.** Тел. 8-902-339-80-87
- **АВАНС ДО ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ. ВСТУПЛЕНИЕ В НАСЛЕД-ВО.** ТЕЛ. 8-927-211-41-05.
- **РАБОТА** с Материнским капиталом, все операции. Жилье по цене Сертификата. Тел. 8-927-211-41-06 .
- **ОРГАНИЗУЮ СДЕЛКУ В МФЦ, У НОТАРИУСА, ПОДГОТОВЛЮ ДОКУМЕНТЫ, ПРОВЕРЮ ЖИЛЬЕ НА ВСЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ.** 8-927-269-07-09

■ **МЕЖДУГОРОДНИЕ ОБМЕМЫ.** Тел. 8-902-339-80-87

■ **АВАНС ДО ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ. ВСТУПЛЕНИЕ В НАСЛЕД-ВО.** ТЕЛ. 8-927-211-41-05.

■ **РАБОТА** с Материнским капиталом, все операции. Жилье по цене Сертификата. Тел. 8-927-211-41-06 .

■ **ОРГАНИЗУЮ СДЕЛКУ В МФЦ, У НОТАРИУСА, ПОДГОТОВЛЮ ДОКУМЕНТЫ, ПРОВЕРЮ ЖИЛЬЕ НА ВСЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ.** 8-927-269-07-09

■ **АВАНС** до продажи. Деньги в день обращения. 8-962-614-97-48

■ **ЗАЙМ** под залог недвижимости. Тел. 8-927-211-41-05.

■ **ЗАЙМ** до 500 000 руб. Тел. 8-927-211-53-93.

■ **ДЕНЬГИ** под залог жилья, долей. Решение за 1 день. 62-08-72.

■ **ДЕНЬГИ ВСЕМ!** Поможем при любой кредитной истории. Тел. 8-962-611-57-76.

■ **ПОМОЩЬ в погашении долгов.** Деньги в день обращения. 8-927-268-07-09.

**ВСЁ ДЛЯ ДОМА**

**РЕМОНТ/ОТДЕЛКА**

- **МАСТЕР** на все руки. Все виды работ. Недорого. 8-929-714-45-91
- **МУЖ НА ЧАС.** Все виды работ. Недорого, качественно. Без выходов. Тел. 78-50-23.
- **ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ:** выравнивание, штукатурка, шпатлевка стен, потолков, откосов, покраска обоев. 8-917-975-52-85.

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ и ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ ПОД КЛЮЧ.**  
ОПЫТНАЯ БРИГАДА СТРОИТЕЛЕЙ!  
РЕМОНТЫ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ,  
УСТАНОВКА САНТЕХНИКИ,  
ПОКЛЕЙКА ОБОЕВ,  
ПЛИТКА, ПОТОЛКИ.  
☎ 416-411



■ **РЕМОНТ** квартир, поклейка обоев, снятие, маляр, штукатурка стен, установка потолочного плинтуса. Звоните. Тел. 8-927-777-43-28.

**СТРОИТЕЛЬСТВО ПОД КЛЮЧ**  
**ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ**  
НАЛИЧНЫЙ И БЕЗНАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ  
☎ 98-08-10

■ **СТРОИТЕЛЬСТВО** домов, евроремонт любой сложности. Басейны под ключ. 8-927-613-54-44.

■ **ЭЛЕКТРИКА**  
■ **ЭЛЕКТРИК.** Надежно. Безопасно. Тел. 71-40-64.

■ **ОКНА/БАЛКОНЫ**  
■ **РЕМОНТ** пластиковых окон любой сложности. 8-962-611-14-30

■ **УСТАНОВКА** пластиковых окон, балконов любой сложности. Тел. 74-92-90.

■ **МЕБЕЛЬ**  
■ **МЕБЕЛЬ** на заказ. Шкафы-купе, кухни, столы, стулья. Срок изготовления 5-7 дней. Тел. 8-939-708-73-89.

■ **СБОРКА**, проектирование, изготовление мебели (кухни, шкафы-купе, прихожие, спальни, детские, гардеробные, торговое оборудование, офисная мебель). 8-960-835-04-23.

**ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ**

- **ГРУЗЧИКИ, ПЕРЕЕЗДЫ:** квартирные, офисные, межгород. Пианино. «Газели», «Пикапы». Тел. 8-960-839-16-11.
- **КВАРТИРНЫЕ И ОФИСНЫЕ ПЕРЕЕЗДЫ, МЕЖГОРОД. АККУРАТНЫЕ ГРУЗЧИКИ. СБОР/РАЗБОР, УПАКОВКА. ПИАНИНО. ВЫВОЗ МУСОРА И Т.Д.** 619-660, 8-927-891-96-60.
- **ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ.** «Газель» (тент), грузоподъемность 1500 т/ч – 300 руб. 8-960-842-70-90 Сергей.

**ОТДЫХ**

**ДС «ТУРСКИДКИ.РУ»**  
Туры по всему миру по выгодной цене. Загранпаспорт (оформление документов); авиа- и ж/д-билеты.  
☎ 95-72-72



**ВАКАНСИИ**

■ **ПОЧТАЛЬОНЫ, РАСКЛЕЙЩИКИ ОБЪЯВЛЕНИЙ.** Тел. 33-33-34

**ТРЕБУЮТСЯ: РИЭЛТОР БЕЗ ОПЫТА РАБОТЫ ОФОРМИТЕЛЬ ДОКУМЕНТОВ**  
Соцпакет, оклад + премия.  
☎ 33-92-72


**СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ: ИНТЕРНЕТ-МАРКЕТОЛОГ**  
**МЕНЕДЖЕР В ОТДЕЛ МАРКЕТИНГА**  
Соцпакет, оклад + премия.  
☎ 33-92-72

**РАЗМЕЩАЙТЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ БЕСПЛАТНО**  
**ЗВОНИ СКОРЕЙ!**  
☎ 33-33-34

НА НАШЕМ САЙТЕ [www.lend-tit.ru](http://www.lend-tit.ru)

НА НАШИХ СТЕНДАХ ПО ВСЕМУ ГОРОДУ!

В НАШЕЙ ГАЗЕТЕ



# ВЫКУПАЕМ НЕДВИЖИМОСТЬ

КВАРТИРЫ • МАЛОСЕМЕЙКИ • ДОЛИ

*в любом состоянии!*

В ТОМ ЧИСЛЕ

- ✓ С ДОЛГАМИ ЖКХ
- ✓ С ПРОБЛЕМНЫМИ ДОКУМЕНТАМИ
- ✓ В ЛЮБОМ РАЙОНЕ

**ДЕНЬГИ  
СЕГОДНЯ!**



**ЛЭНД**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф.4  
остановка «Военное училище»

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38  
рядом со стоматологией

**33-33-34 ☎ 76-28-98**

16+

«Недвижимость ЛЭНД» рекламно-информационное издание Учредитель: ИП В. М. Бетра

Адрес редакции: 445042, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Дзержинского, 27а, офис 4

Телефон редакции: (8482) 33-33-34 ✉ lend-dz27a@mail.ru

Газета зарегистрирована 02.05.2017 г. Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 63-00890

Отпечатано в ООО «ППК» 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, переулок Крымский 7-й, дом 6, блок 6Б.

Факс (8482) 55-69-38, тел. 55-69-40. № заказа 1225. Дата и время подписания в печать: по графику — 31.08.2018г., 18:00

фактически — 31.08.2018г., 18:00. Дата выхода в свет — 1.09.2018 г. ТИРАЖ 35 000 экз. РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

Издание предназначено для лиц старше 16 лет. Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов.

За содержание рекламных текстов и объявлений отвечает рекламодатель.