

НЕДВИЖИМОСТЬ

ИНФОРМАЦИОННО-РЕКЛАМНОЕ ИЗДАНИЕ

ЛЭНД**1–15 мая 2018 г.**

НАЙДЕМ ЩЕДРОГО ПОКУПАТЕЛЯ НА ВАШУ КВАРТИРУ!

**ЛЭНД**
НЕДВИЖИМОСТЬ**ОФИС 10 КВАРТАЛ:**

ул. Дзержинского, 27 а, офис 4

☎ **33•33•34****ОФИС 15 КВАРТАЛ:**ул. Дзержинского, 38 рядом со стоматологией☎ **76•28•98**

Работаем для вас ПН-ПТ с 9 до 19, без перерыва, СБ-ВС — выходные.

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ ПУБЛИКУЮТСЯ ПО ЗАЯВКАМ ЧАСТНЫХ ЛИЦ


Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Свердлова, 41	8/9	33/19/8	УЛУЧШ	КИРП	1 220	-	Обмен с доплатой на 2-комн. в 1 квартале! Сост. хорошее, док. готовы.	40-97-76
А	2	Дзержинского, 69	12/16	32/17/8	ТАШ	ПАН	1 200	-	Пластиковые окна, новые радиаторы, ремонт с/у. 1 взрослый собственник.	71-53-93
А	2	Кулибина, 2А	14/16	36/17/11	МАКАР	ПАН	1 600	Л	Пласт. окна, кач. ремонт! Все новое! Обмен с доплатой на 2-3-комн. кв-ру.	40-97-76
А	2	Кулибина, 2А	8/16	37/17/11	МАКАР	ПАН	1 650	Л	Современный супер-ремонт. Рассмотр. вар-т обмена на 2-комн. с нашей доплат.	74-97-48
А	2	Свердлова, 68	2/9	33/17/7	СТМ	ПАН	1 200	+	Отличное состояние! Заходи и живи! Документы готовы!	71-41-06

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	2	Свердлова, 66	1/5	30/17/7	СТМ	ПАН	1 190	+	Пласт. окна, натяж. пот., стяжка полов, новая сантех., трубы поменяны.	61-72-07
А	3	Московский, 46	9/14	37/17/9	УЛУЧШ	БЛЧ	1 270	+	ЖК «Матрешка». Есть выбор этажей и планировок.	89022969673
А	3Б	Маршала Жукова, 2	7/16	47/20/10	ЭЛИТ	КИРП	2 400	Л	Срочная продажа! Пластиковые окна, отличное состояние.	40-97-76
А	5	Орджоникидзе, 8	4/14	38/19/9	УЛУЧШ	КИРП	1 680	Л	Пластиковые окна, рядом детский сад, школа, магазины. ТОРГ.	40-97-76
А	8	Приморский, 27	1/9	34/17/9	МСК	ПАН	1 260	+	Отличное месторасположение: рядом школа, детский сад. Большая кухня, балкон остеклен.	40-97-76
А	8	Ст. Разина, 72	5/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 380	+	Пластиковые окна, рядом школа, садик. Чистая продажа.	71-53-93
А	9	Туполева, 4	10/16	31/17/8	ТАШ	ПАН	1 200	+	Обмен на 3-комн. в Авт. р-не. Евро-окна, шкаф-купе, счетч., рядом школа, д/сад	40-97-76
А	9	Ворошилова, 20	2/5	31/17/7	СТМ	ПАН	1 150	+	Рядом садик, торговый центр. Документы готовы. Один собственник	40-97-76
А	10	Луначарского, 4	7/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 390	+	Пласт. окна, новый линол., сантехника, балкон остеклен.	61-72-07
А	10	Дзержинского, 35	1/5	32/17/7	СТМ	ПАН	1 300	+	Свежий, современный ремонт – отличное состояние. Документы готовы.	61-72-07
А	11	Маршала Жукова, 22	6/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 470	+	С хорошим ремонтом, встроенная кухня, кондиционер, пластик. окна.	71-53-93
А	13	Ворошилова, 71	6/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 450	+	Встр. кухня, мебель, шкаф-купе. Развит. инфраструктура. Чистая продажа!	71-41-06
А	14А	40 лет Победы, 43а	6/9	33/12/11	УЛУЧШ	ПАН	1 550	+	Отличное состояние, пласт. остекление, теплый пол, натяжной потолок.	71-41-05
А	14А	40 лет Победы, 43в	15/18	42/18/9	УЛУЧШ	ПАН	1 750	+	Встроен. кухня, шкаф-купе, кондиционер, пласт. окна, счетчики, нов. ремонт.	78-22-70
А	14А	40 лет Победы, 49д	9/14	38/17/11	УЛУЧШ	МОН	1 400	Л	Предчистовая отделка. 1 собственник. Чистая продажа, документы готовы!	62-01-17
А	15	Космонавтов, 36	3/16	38/19/11	УЛУЧШ	КИРП	1 850	Л	Отличное сост. Свежий, кач-ный ремонт. Подойдет под ипотеку, сертификаты.	74-97-48
А	15	Космонавтов, 36	14/16	38/19/11	УЛУЧШ	КИРП	1 800	Л	Встроен. кухня, шкаф-купе. Отличное состояние. Развитая инфраструктура.	71-41-05
А	16	Цветной, 31	5/9	37/18/10	УЛУЧШ	КИРП	1 330	Л	Один собственник! Стеклопакет, счетчики, больш. кладовка. Квартира пустая.	40-97-76

ЖИЛЬЕ ПО-КОПЕЙСКИ

Самую дешевую однушку в России можно купить за 100 тысяч рублей

 За 250 тысяч рублей решили продать хозяева однокомнатную квартиру в поселке Омсукчан, что в 425 километрах от Магадана. Но если найдутся желающие, то собственники готовы снизить цену до 200 тысяч. Омсукчан — поселок городского типа, расположенный в очень суровой субарктической климатической зоне. Там длинная морозная зима и короткое прохладное лето, когда в самый жаркий месяц — июль — столбики термометра не поднимаются выше 15 градусов. Туда едут, чтобы заработать: в окрестностях добывают золото, серебро, уголь и олово.

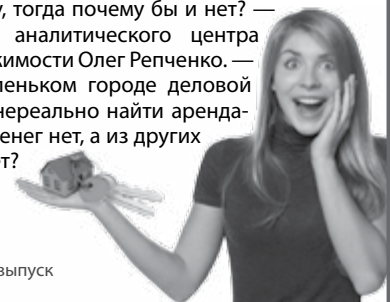
Но, как удалось выяснить «Российской газете», жилье в поселке в Магаданской области еще не самое дешевое. **Федеральный портал «Мир квартир» сообщил «РГ», что за 100 тысяч продается однокомнатная квартира в 30 квадратных метров в городе Копейск Челябинской области.** Порой диван дороже стоит. Правда, это жилье в строящемся доме. За 130 тысяч можно купить однушку в 33 «квадрата» уже в Челябинске. Она не требует ремонта.

За 135 тысяч рублей можно взять даже двушку (почти 47 квадратных метров). Она расположена в городе Кохма Ивановской области. Это тоже новостройка — в шаговой доступности есть детский сад, школа, остановка, магазины. Кому хочется погреться, тот может рассмотреть вариант покупки жилья в Майкопе — столице Адыгее. Зима там бывает, но очень недолгая. За однушку в 25 «квадратов» в Майкопе просят 190 тысяч.

Впрочем, все эти цены кажутся бросовыми только если сравнивать их с ценой столичной и подмосковной недвижимости. Для жителей регионов, где продается такое жилье, даже такая стоимость кажется завышенной.

Но, может, такая недвижимость интересна москвичам и жителям других мегаполисов, у которых зарплаты одни из самых высоких в стране? Скупил по 100 тысяч квартиры в России и сдавай их потом в аренду. «Если в регионе или в конкретном месте в ближайшее время ожидается какая-то инвестиционная активность — начинается строительство завода, сельхозпредприятия, там будут прокладывать дорогу, тогда почему бы и нет? — рассуждает руководитель аналитического центра «Индикаторы рынка недвижимости Олег Репченко. — А если в поселке или маленьком городе деловой жизни почти нет, то будет нереально найти арендаторов. У местных жителей денег нет, а из других городов кто туда приедет? Делать-то там все равно нечего».

Текст: Ольга Игнатова
Российская газета – Федеральный выпуск №7538 (75)



1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ ПУБЛИКУЮТСЯ ПО ЗАЯВКАМ ЧАСТНЫХ ЛИЦ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	17	40 лет Победы, 54	1/9	40/17/13	УЛУЧШ	КИРП	1 550	+	Большая, просторная квартира. Чистая продажа.	49-80-87
А	18А	Южное шоссе, 83	6/9	48/18/13	МАКАР	ПАН	1 750	Л	Комфорт. просторная кв-ра, встр. кухня, счетчики, кладовка, лоджия остеклена.	71-41-05
А	18А	Офицерская, 4	9/15	44/20/11	УЛУЧШ	КИРП	1 600	+	Большая квартира в кирпичном доме, состояние хорошее.	74-97-48
А	18А	Полякова, 28 Б ЖК «Южный бульвар»	3/10	38/16/11	УЛУЧШ	КИРП	1 600	+	Дом сдан и заселен, предчист. отделка, балкон застекл. Видеонаб. + охр. возм.	62-01-17
А	20	Южное шоссе, 45	1/9	34/17/9	МСК	ПАН	1 350	+	Все чисто и аккуратно. Можно заехать и жить.	78-07-09
А	31	Юбилейная, 2	3/4	27/18/6	УЛУЧШ	КИРП	970	-	Свежий ремонт, сантехника, новая входная дверь. Один собственник.	74-97-48
Ц		А. Кудашева, 116	1/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 250	+	МОЖНО ПЕРЕДЕЛАТЬ ПОД ОФИС. Проходимое место. Документы готовы.	71-41-06
Ц		А. Кудашева, 118	1/9	34/17/8	МСК	ПАН	1 150	-	Чистая продажа. Предчистовая отделка.	71-41-06
Ц		Мира, 79	9/9	34/17/7	СТМ	ПАН	1 200	-	Пласт. окна, нов. батареи, трубы, сантех., новый лифт, развит. инфраструкт.	71-41-05
Ц		Ленина, 83	9/9	38/20/13	УЛУЧШ	КИРП	1 250	-	Пластиковые окна, счетчики, просторная, светлая квартира!	40-97-76
Ц		Индустриальная, 5	2/4	24/24/0	ЭКСП	ПАН	700	-	Квартира-студия, пластиковые окна, счетчики, хороший ремонт.	40-97-76
Ц		Индустриальная, 7	2/4	24/24/0	ЭКСП	ПАН	700	-	Квартира-студия, пластиковые окна. Документы готовы.	40-97-76
Ц		Карла Маркса, 71	2/3	20/20/0	ХРУЩ	КИРП	900	-	Пластиковые окна, ремонт, кухонная зона совмещена с комнатой.	40-97-76

ПРОДАЕТСЯ 1-КОМНАТНАЯ-СТУДИЯ по ул. ОКТЯБРЬСКАЯ, 14а — 680 ТЫС. РУБ.
2/3 этаж, стены-кирпич, хороший ремонт – заходи и живи! Территория огорожена. ☎ **40-97-76**

Ц		Ленина, 27	5/5	28/28/0	УЛУЧШ	КИРП	950	-	СУПЕР-КВАРТИРА-СТУДИЯ! Встроенная кухня, пластиковые окна – заходи и живи!	78-22-70
Ц		Победы, 19	5/5	24/17/0	ХРУЩ	КИРП	650	-	Студия, отл. сост., кух. гарнитур, новая сантехника, батареи.	62-01-17
Ц		Победы, 39	5/5	19/19/0	ХРУЩ	КИРП	690	-	Эл. плита, новые трубы, сантехника и счётчики, пластиковое окно, Интернет.	49-80-87
Ц		Октябрьская, 14а	2/3	23/21/0	УЛУЧШ	КИРП	680	-	Студия. Срочная продажа. Документы в собственность оформлены.	40-97-76
Ц		Октябрьская, 16а	4/5	34/24/10	УЛУЧШ	КИРП	700	+	Отличное состояние: пластиковые окна, душевая кабина.	74-97-48
Ш		Куйбышева, 20	4/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 200	+	Квартира в отличном состоянии. Встроенная кухня входит в стоимость.	49-80-87
Ш		Никонова, 22	3/5	32/16/7	ХРУЩ	КИРП	1 100	+	Пласт. окна, балкон остекл., счетчики, новые межкомн. двери. Док. готовы.	71-41-05

ИП Пулгагарь А.И.

ДЕНЬГИ ИЗ РУК В РУКИ

- ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ
- БЕЗ СПРАВОК И ПОРУЧИТЕЛЕЙ
- ДЕНЬГИ В ДЕНЬ ОБРАЩЕНИЯ



ул. Дзержинского, 38
рядом со стоматологией

76-28-98 ☎ 71-41-06

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ ПУБЛИКУЮТСЯ ПО ЗАЯВКАМ ЧАСТНЫХ ЛИЦ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ш		Никонова, 22	5/5	32/17/6	ХРУЩ	КИРП	930	-	Пласт. окна, натяж. потолки. Чистая продажа. Документы готовы.	78-22-70
Ш		Куйбышева, 46	4/16	30/17/8	ТАШ	ПАН	940	-	Отличн. состояние. Чистая продажа, пустая, остается только шкаф-купе.	89272189321
Ж		г.Жигулевск, Вокзальная, 8	2/5	34/17/11	УЛУЧШ	КИРП	950	Л	Стеклопакеты, с/у просторный, установлены счетчики, 1 собственник!	40-97-76
Ж		г.Жигулевск, Морквашинская, 3а	3/5	33/17/8	УЛЬЯН	ПАН	1 150	+	Рядом Волга, развитая инфраструктура. Есть кладовка. Документы готовы.	62-01-17
ШИГ		п. Новодевичье, Октябрьская, 88	2/2	33/17/9	УЛУЧШ	ПАН	700	-	Новый дом! Отличное сост., пластиковые окна, никто не жил. Рядом Волга!	71-41-06
ПДС		ЖК «Солнечный», Воскресенская, 3	3/3	40/17/9	УЛУЧШ	ПАН	1 080	+	Новый дом! Черновая отделка.	71-41-06
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 11	1/3	35/16/9	УЛУЧШ	БЛОЧ	850	+	Дом сдан, проведено электричество. Торг. Документы готовы.	62-01-17
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 11	1/3	35/16/9	УЛУЧШ	БЛОЧ	1 250	+	Отличный ремонт! Кух. гарнитур, пласт. окна., натяж. потолки, теплый пол.	49-80-87
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	36/30/0	УЛУЧШ	БЛОЧ	850	+	Дом сдан, проведено электричество. Торг. Документы готовы.	62-01-17
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	36/19/10	УЛУЧШ	БЛОЧ	1 250	+	Дом сдан, проведено эл-во, сост. отлич.,торг, док. гот. ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!	74-97-48
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	30/18/0	УЛУЧШ	БЛОЧ	800	+	Квартира в новом доме, рассмотрю обмен на квартиру в Центральном районе.	74-97-48
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	3/3	29/0/0	УЛУЧШ	БЛОЧ	890	+	2015 года постройки, состояние отличное, студия, ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!	49-80-87
СЫЗ		г. Октябрьск Станиславского	3/3	28/18/7	УЛУЧШ	КИРП	550	-	Новое жильё, никто не жил, пласт. окна, нов. газ. плита, колонка, пустая, чистая.	61-72-07
СЫЗ		Междуреченск, ЖБК 5	2/2	38/19/10	УЛЬЯН	ПАН	460	-	Очень хорошее состояние, свежий косметический ремонт. Чистая продажа.	74-97-48
КР		г. Адлер, ул. Чкалова, 32	2/3	20 м² студия	ТАУН-ХАУС	КИРП	2 200	+	Краснодар. край. Студия, отличное сост., мебель, техника. Небольшой земельный участок прилагается. До моря – 50м.	78-22-70

АРЕСТОВАНА КВАРТИРА? ЗАБЛОКИРОВАНА БАНКОВСКАЯ КАРТА?

- Снимем арест
- Предоставим финансовую помощь
- Оплатим задолженность
- Окажем юридическую поддержку



Будьте уверены – мы вам поможем!

10 квартал
ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 а
офис 4

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

☎ 42-15-11
☎ 74-97-48

2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ ПУБЛИКУЮТСЯ ПО ЗАЯВКАМ ЧАСТНЫХ ЛИЦ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	31	Революционная, 7	5/12	36/24/7	УЛУЧШ	КИРП	1 100	+	Квартира в отличном состоянии. Свежий ремонт. Документы готовы.	74-97-48
А	1	Сведлова, 43	3/5	50/30/8	САМ	ПАН	1 600	+	Встр.кухня, счётчики, новые радиаторы, мебель остаётся. Чистая продажа!	71-53-93
А	2	Дзержинского, 75	4/9	44/27/7	СТМ	ПАН	2 000	+	Отлич.сост: натяж.потолки, пласт.окна, ш-купе, встроен. кухня, нов.сантех, счетч.	49-80-87
А	3	Ленинский, 31	3/5	46/29/7	СТМ	ПАН	1 300	+	Хорошее состоянии, счетчики. Документы готовы.	71-41-06
А	3Б	Фрунзе, 6Б	8/9	65/50/15	УЛУЧШ	КИРП	3 300	Л	Пластиковые окна, документы готовы к сделке.	40-97-76
А	7	Фрунзе, 31	14/16	44/29/8	ТАШ	ПАН	1 600	+	Счетчики, пластиковые окна, квартира в хорошем состоянии.	78-22-70
А	10	Луначарского, 2	13/16	45/27/8	ТАШ	ПАН	1 850	+	СУПЕР-КВАРТИРА, шкаф-купе, пласт. окна, балкон 6 м, ремонт в подъезде.	49-80-87
А	12	Гая, 10	8/12	60/38/8	ТАШ	ПАН	1 950	+	Хор.сост., пласт. окна, новые межкомнатные двери, счетчики на все.	71-41-06
А	12	Гая, 25	12/12	44/27/8	ТАШ	ПАН	1 450	Л	Дом после кап.рем., чистый подъезд, новые лифты, новая входная дверь.	71-41-05
А	12	Автостроителей, 84а	4/15	54/18/10	УЛУЧШ	КИРП	2 600	+	Встроен. кухня, евро-окна. Возможен обмен на 3-комн. в этом доме.	71-53-93
А	15	70 лет Октября, 49	4/17	55/30/11	УЛУЧШ	КИРП	2 650	+	Отличное сост.! Один собственник! Новый ремонт! Чистая продажа!	71-41-06
А	17	40 лет Победы, 36	8/9	71/36/9	УЛУЧШ	КИРП	3 300	Л	Отличное состояние, пласт. окна. натяжной потолок, домофон, видеонабл.	89608393583 49-80-87
А	16	Тополиная, 38	2/5	64/35/12	УЛУЧШ	ПАН	2 700	Л	Встроенная кухня, кондиционер, евро-окна, счетчики.	78-22-70
А	20	70 лет Октября, 22	8/9	46/26/9	МСК	ПАН	1 700	+	Отличное состояние, изолированные комнаты, счетчики. Срочная продажа.	74-97-48
А	31	Революционная, 7	6/12	34/24/5	УЛУЧШ	КИРП	870	-	Статус «Квартира», 1 собственник, стеклопакет, счетчики, пустая.	40-97-76
Ц		Карла Маркса, 14	2/2	86/48/0	ЭКСП	КИРП	2 300	-	3,2 сотки земли прилагаются.	71-53-93
Ц		Голосова, 57	2/5	44/30/7	ХРУЩ	ПАН	1 600	+	Чистая квартира, теплая. Документы готовы.	74-97-48
Ц		Банькина, 70	5/5	37/23/7	УЛУЧШ	КИРП	1 150	-	Отличное сост. Натяжные потолки, пласт. окна, новый линолеум.	74-97-48
Ц		Банькина, 70	2/5	36/24/7	УЛУЧШ	КИРП	950	-	Рассмотрим обмен.	74-97-48
Ц		Банькина, 70	5/5	45/28/0	УЛУЧШ	КИРП	900	-	Чистая продажа! Готовы к сделке!	71-41-06
Ц		Ленина б-р, 10	6/9	53/39/6	УЛУЧШ	КИРП	2 200	+	Ухоженная квартира. Удачное месторасположение. Торг.	49-80-87 89869577442

Деньги ДО ВСТУПЛЕНИЯ В НАСЛЕДСТВО!

- поможем продать или обменять жильё
- окажем юридическую поддержку
- оформим документы




ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

☎ **33-33-34**

☎ **62-01-17**

Дзержинского, 27а, оф.4

Ежедневно с 9 до 19, СБ-ВС — выходные.



2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ ПУБЛИКУЮТСЯ ПО ЗАЯВКАМ ЧАСТНЫХ ЛИЦ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ц		Индустриальная, 7	2/4	33/27/0	ИЗЛ	КИРП	1 100	-	Квартира-студия, пластиковые окна, хорошее состояние.	40-97-76
Ц		Ленина, 52	3/5	45/28/7	ХРУЩ	ПАН	1 100	+	Документы готовы. Хорошее состояние. Чистая продажа.	61-72-07
ЖМ		Майский пр-д, 15	15/16	62/38/8	ТАШ	ПАН	1 450	+	Пласт. окна, ламинат, новая сантехника, новые двери! Заезжай и живи!	891797649-54
Ж		Самарская, 14	2/2	44/27/6	ХРУЩ	КИРП	1 200	+	Обмен на 2-комн. в г. Тольятти с доплатой. Стеклопакеты, счётчики.	49-80-87
Ж		Яблоневый овраг, Энергетиков, 13	5/5	46/30/6	ХРУЩ	КИРП	800	-	Квартира с ремонтом, пластиковые окна. Документы готовы.	71-53-93
Ж		Яблоневый овраг, Никитина, 6	4/5	40/30/6	ХРУЩ	КИРП	600	-	Хорошее состояние! Чистая продажа! Документы готовы.	71-53-93
Ж		Яблоневый овраг, Никитина, 27	1/5	45/24/8	ХРУЩ	КИРП	800	-	Квартира с отдельным входом, комнаты изолированные. Документы готовы.	89023398087
Ж		Яблоневый овраг, Никитина, 29	3/5	33/29/0	ИЗЛ	КИРП	550	+	Пластиковые окна, счетчики. Чистая продажа. Документы готовы.	89023398087
СТА		Приморский, Полевая, 13	8/9	50/29/8	МСК	ПАН	1 400	+	Балкон-рейка, отличный ремонт, пласт. окна, новый сан.узел.	71-41-06
СТА		с. Хрящевка, Советская, 4	4/5	55/30/9	УЛЬЯН	ПАН	1 250	+	Документы готовы, отличное состояние. Планировка «самолет».	62-01-17
СТА		с.Ягодное, Благополучный 8 пер., 14а	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	780	-	2-уровнев. квартира с предчистовой отделкой + 3 сотки земли.	49-80-87
СТА		с.Ягодное, Благополучный 7 пер., 7	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	600	-	Пластиковые окна, вода, электричество, 3 сот. земли, чернов. отделк.	71-41-05
СТА		с.Александровка Фабричная, 3	2/3	44/30/7	ХРУЩ	ПАН	1 000	+	Отличный ремонт, 1,5 сот зем., ж/д, пласт. окна, нов. сан-ка, душ, насаждения.	49-80-87
СТА		Рус. Борковка, Вокзальная, 30	4/5	44/30/6	ХРУЩ	ПАН	1 450		Хорошая, чистая, очень теплая. Пласт. окна, сантехника в хорошем состоянии.	49-80-87
ПДС		ЖК «Солнечный», Ореховая, 1	3/3	51/30/9	УЛУЧШ	КИРП	1 600	+	Очень хор. сост., натяж. потолки, тепл. полы, ламин., угл. ванная. Док. готовы.	62-01-17
ПДС		ЖК «Солнечный», Ореховая, 3	1/3	51/30/10	УЛУЧШ	КИРП	1 530	+	Отлич. состояние! Заезжай и живи! Рассмотрю обмен на 1-комн. кв. с доплатой.	49-80-87
ПДС		ЖК «Солнечный», Ключевой пр-д	2/3	47/31/10	УЛУЧШ	БЛЧ	1 290	+	2015 г. п. Предчистовая отделка. Документы готовы, подходит под Мат. капитал.	49-70-69
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	2/3	45/22/12	УЛУЧШ	ПАН	1 250	+	Отличная кв-ра с док-ми от подрядчика. Предчистовая отделка	49-70-69
СЫЗ		п. Междуреченск	2/2	70/46/9	СТЛ	КИРП	1 000	-	Пластиковые окна. Хорошее состояние. Документы готовы.	71-41-06
СЫЗ		п. Междуреченск Горького, 6	4/4	44/32/6	ХРУЩ	КИРП	650	-	Пластиковые окна. Хорошее состояние. Документы готовы.	49-80-87
ШИГ		ст. Бичевная, Заводская, д.1	2/2	43/27/7	ХРУЩ	ПАН	500	+	Квартира в хорошем состоянии. Отличное месторасположение.	40-97-76
САМ		Мориса Тореза, 129	-	45	УЛУЧШ	КИРП	2 300	+	Советский р-н, рядом Парк Победы. Аккуратная, ухоженная квартира.	71-41-05
УЛН		р.п. Николаевка ул.Гагарина, 21	2/2	46	УЛУЧШ	КИРП	1 000	-	Косметический ремонт, газовое отопление. Развиг. инфраструктура.	71-53-93

312 МОЛОДЫХ СЕМЕЙ В ТОЛЬЯТТИ УЛУЧШАТ СВОИ ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ



Как напоминает TLТgorod, социальные выплаты на это благое дело предоставляются в рамках государственной программы.

И Тольятти участвует в ней много лет. Как сообщила руководитель управления по жилищным вопросам Светлана Ключина, в бюджете городского округа Тольятти для улучшения жилищных условий молодых семей предусмотрено 55 млн. 120 тыс. рублей. Из них 49 млн. 922 тыс. предназначаются для предоставления социальных выплат по списку 2016 года, а остальные деньги — это остатки средств 2015 года, которые достанутся 45 семьям по списку 2015 года.

По списку 2016 года распределено 62 млн. 112 тыс. рублей из средств федерального бюджета и 117 млн. 687 тыс. рублей из областного с учетом средств на две дополнительные социальные выплаты.

Список претендентов на выплаты утвержден в конце октября этого года и состоит он из 312 молодых семей. По состоянию на 8 ноября выдано 308 свидетельств. Документы на получение свидетельств двух семей находятся на проверке, еще 2 семьи осуществляют сбор требуемых документов. По словам Ключиной, на сегодняшний день освоено 222 социальные выплаты — это 71% от всех денежных средств.

Текст: Роман Маркелов Российская газета - Федеральный выпуск №7551 (88)

3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ ПУБЛИКУЮТСЯ ПО ЗАЯВКАМ ЧАСТНЫХ ЛИЦ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Баумана, 6	5/5	78/54/17	СТМ	ПАН	2 700	+	Кух. гарнитур, шкафы-купе, кондиционеры остаются. хорошее состояние.	78-22-70
А	1	Баумана, 18	2/12	72/47/15	УЛУЧШ	КИРП	3 000	Л	Евро-окна, кондиц., встроен. кухня, пласт. окна. Заходи и живи!	71-41-06
А	1	Революционная, 40	6/16	61/39/8	ТАШ	ПАН	1 800	Л	СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! рассмотрим все варианты расчета.	74-97-49
А	1	Свердлова, 41	8/9	62/38/9	УЛУЧШ	КИРП	1 950	Л	Капитальный ремонт дома. Пустая. Никто не прописан.	49-80-87
А	2	Юбилейная, 21	4/16	51/33/7	ТАШ	ПАН	1 550	+	Балкон остеклен, есть счетчики на воду, новые радиаторы. Док. готовы.	49-80-87
А	3	Московский, 43	4/9	50/33/7	СТМ	ПАН	2 000	+	Натяжные потолки. Качественный ремонт – не требует вложений!	40-97-76
А	4	Свердлова, 44	1/9	60/40/8	МСК	ПАН	2 000	2	Пластиковые окна, кух. гарнитур остаются. Документы готовы.	71-53-93
А	5	Орджоникидзе, 7	4/9	68/43/9	МСК	ПАН	2 400	Л	Счетчики, окна во двор, евроокна, кух. гарнит., кондиц., корпусн. мебель.	49-70-69
А	5	Орджоникидзе, 18	3/9	59/43/8	СТМ	ПАН	1 925	Л	Квартира на 2 стороны, нов. тубы и сантехн., радиаторы, ремонт с/у.	47-25-28
А	7	Фрунзе, 15	3/9	50/35/7	СТМ	ПАН	2 000 ТОРГ	+	Чистая уютная квартира, пластиковые окна, удобное месторасположение.	49-80-87
А	7	Юбилейная, 41	6/9	63/44/7	СТМ	ПАН	1 750	Л	Отличное месторасположение, рядом школа и садик. Док. готовы.	71-41-06
А	9	Ст. Разина, 29	3/5	66/47/7	СТМ	ПАН	1 950	Л	Лоджия застеклена, хорошее состояние, документы готовы.	62-01-17
А	10	Буденного, 10	1/9	51/38/7	СТМ	ПАН	1 835	Л	Евро-окна, счетчики. Документы готовы. Чистая продажа.	89023772528
А	11	Приморский, 4	9/9	63/40/8	ЭКСП	ПАН	2 450	-	Отличное состояние, пластиковые окна. Документы готовы.	71-41-06
А	12	Гая, 10	10/12	60/38/8	ТАШ	ПАН	2 300	Л	Отличн. ремонт! Кухня остается. Рядом садики и школы. Рассмот. вар-ты обмена.	71-41-06
А	12	Гая, 10	8/12	60/38/8	ТАШ	ПАН	1 930	Л	Хор. состояние, пласт. окна, новые межкомн. двери, счетчики.	71-41-05
А	12	Гая, 12	9/9	65/42/10	МСК	ПАН	2 700	+	Пласт. окна, кондиц., итальянская мебель остается. Очень хороший ремонт.	71-41-06
А	12	Дзержинского, 17	9/9	68/43/9	МСК	ПАН	2 650	Л	Пласт. окна, встроен. кухня, шкаф-купе – остаются. Теплые полы.	40-97-76
А	13	40 лет Победы, 104	7/9	65/42/8	МСК	ПАН	2 200	-	Пласт. окна, лоджия остеклена, отделана пластиком, счетчики на все.	71-41-05
А	13	Ворошилова, 65	1/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 850	+	Качеств. ремонт. Встроенная кухня, пластиковые окна, пустая. Ключи.	40-97-76
А	13	Ворошилова, 69	1/9	84/48/13	УЛУЧШ	КИРП	3 300	2	Евро-окна, хорошее состояние, лоджии остеклены, утеплены.	78-22-70
А	14	Дзержинского, 7а	9/9	61/42/9	МСК	ПАН	2 390	Л	Пластиковые окна, евро-ремонт в одной из комнат и сан. узле.	78-95-05

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

У КОПИТЬ НЕ ЖДИ! ПОКУПАЙ!

Еще чуток подкормлю! Жду!

Может цены упадут?? Жду...

ИПОТЕКА • МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ • БОЛЬШОЙ ВЫБОР ЖИЛЬЯ

76-28-98, 78-22-70 ул. Дзержинского, 38

3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ ПУБЛИКУЮТСЯ ПО ЗАЯВКАМ ЧАСТНЫХ ЛИЦ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Плани-ровка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	15	Австростроителей, 56	1/9	68/45/8	МСК	ПАН	2 200	Л	Пласт. окна, счетчики, встроенная кухня. Док. готовы, сделка в МФЦ!	78-22-70
А	15	Ворошилова, 2в	1/10	99/56/18	ВЛГ	ПАН	3 250	2	Просторная, пласт. окна. Торг!	40-97-76
А	17	Тополиная, 43	9/9	67/44/11	УЛЬЯН	ПАН	3 200	2	Капит.ремонт, тихие соседи. Кух. гарнитур. Обмен на 3-комн. в 8 кв-ле.	49-80-87
А	18	Полякова, 24	3/6	95/64/22	УЛУЧШ	КИРП	5 500	2	Квартира «евростандарт», пластиковые окна. Очень качественный ремонт.	61-72-07
А	20	Тополиная, 9а	8/9	123/68/18	УЛУЧШ	КИРП	7 000	3	Квартира-сказка! Отличное состояние! Заходи и живи!	71-41-06
Ц		А.Кудашева, 116	3/9	64/44/8	МСК	ПАН	2 600	+	Счетчики, шкаф-купе. Хорошее состояние. Рассмотрим ОБМЕН.	71-53-93
Ц		50 лет Октября, 2	5/5	60/43/6	ХРУЦ	ПАН	1 550	+	Пластиковые окна, новая входная железная дверь, хорошее состояние.	71-53-93
Ц		Ленинградская, 8	3/3	74/51/8	СТЛ	КИРП	3 700	+	Отличное состояние, качественный ремонт-заезжай и живи!	62-01-17
Ц		Ленина, 88	2/5	51/43/6	ХРУЦ	КИРП	1 400	+	Документы готовы, новая сантехника, кап. ремонт в подъезде.	62-01-17
ПП		Санаторная, 57	1/1	83/58/12	УЛУЧШ	ПАН	2 300	+	Эксклюз. 2-уровн. квартира в экологически-чистом месте. Отличный ремонт.	49-80-87
ЖМ		Майский, 64	12/16	62/38/8	ТАШ	ПАН	1 350	Л	В хорошем состоянии. Рассмотрим все варианты расчета, все сертификаты.	62-01-17
Ш		Никонова, 15	2/4	56/48/6	ХРУЦ	КИРП	1 550	-	Рассмотрим варианты обмена на 2-комн. Хорошее состояние. ТОРГ.	89272153921
ЖИГ		Яблоневый овраг, Никитина, 16	3/5	63/46/7	ХРУЦ	КИРП	1 100	+	Встроенная кухня, шкаф-купе.	89272114106
ЖИГ		Яблоневый овраг, ул. Энергетиков, 20	8/9	63/42/8	МСК	ПАН	1 500	+	Хорошее состояние, косметический ремонт, 1 собственник.	62-01-17

ПОКУПКА • ПРОДАЖА • ОБМЕН ЖИЛЬЯ

ул. Дзержинского, 38



76-28-98

ЛЭНД

НЕДВИЖИМОСТЬ



МНОГОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Плани-ровка	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	4	Баумана, 18	21/12	72/47/15	УЛУЧШ	3 000	Л	Евро-окна, кондиц., встроен.кухня, пласт. окна. Заходи и живи!	71-41-06
А	3А	4	Ленинский, 15	5/5	78/53/7	СТМ	2 700	2	Рассмотрим обмен. Хорошее состояние. Документы готовы.	74-97-48
А	6	4	Королева, 7	1/5	79/56/7	СТМ	2 250	2	В хорошем состоянии. Рассмотрим варианты прямого обмена с доплатой.	74-97-48
А	11	4	Маршала Жукова, 22	7/9	98/84/14	МСК	3 400	+	В отличном сост. Евростандарт. Не требует вложений. Заезжай и живи.	61-72-07
А	7	4	Буденного, 13	2/9	75/60/7	СТМ	2 200	-	Просторная чистая квартира, пустая. Никто не живет. Чистая продажа.	74-97-48
А	9	2+3	Свердлова, 13	15/16	116/75/12	ЛЕН	5 000	Л	Квартира «евростандарт». Есть ВСЁ!	8-927-215-33-36
ШИГ		4	Волжский Утес, Безымянная, 1	4/9	65/44/7	СТМ	1500		Косметический ремонт, ш-купе, кух. гарн. с техн.	8-927-891-72-07
ЖИГ		4	Яблоневый овраг, Энергетиков, 5	3/5	61/45/8	ХРУЦ	1 050	+	Пласт. окна, счетчики, отличная, светлая квартира.	8-927-891-72-07
А	17	5	70 лет Октября, 9	8/10	91/59/11	УЛЬЯН	3 700	3	Пластиковые окна, встроенная кухня, счетчики. Документы готовы.	71-41-06
А	10	6	Луначарского, 9А	4/10	285/152/40	ЭЛТ	7 500	4	Квартира «евростандарт». Дорогой ремонт, мебель.	61-72-07

БОЛЕЕ 3 000 ВАРИАНТОВ!



РЕАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ по цене МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

НАШИ СПЕЦИАЛИСТЫ ПОМОГУТ ОФОРМИТЬ
ВСЕ ДОКУМЕНТЫ
И ПОДОБРАТЬ САМЫЙ ВЫГОДНЫЙ
И УДАЧНЫЙ ВАРИАНТ ЖИЛЬЯ!

МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ж	1	1/1/1	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 27	5/5	12/12/0	ХРУЩ	КИРП	230	-	Пластиковое окно, хорошее состояние. Документы готовы.	40-97-76
А	2	1/3/3	Кулибина, 5	1/9	63/13/7	СТМ	ПАН	400	-	Статус «Комната», счетчики. Спокойные соседи.	61-72-07
А	2	1/3/2	Московский, 1/81	15/16	50,5/9/8	ТАШ	ПАН	310	-	Чистая продажа. Документы готовы. Один собственник.	78-07-09
А	2	1/3/3	Свердлова, 41	3/9	0/9/8	УЛУЧШ	КИРП	250	-	Пустая, документы готовы. Ключи в день сделки.	61-72-07
А	3А	1/3/3	Ст. Разина, 32	1/16	49/8,5/8	ТАШ	ПАН	290	-	Чистая продажа, документы готовы.	40-97-76
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	64/12/8	МСК	ПАН	530	л	Чистая уютная, теплая комната, большая обустроенная лоджия.	71-41-05
А	5	1/4/3	Орджоникидзе, 2	2/5	73/10/7	САМ	ПАН	280	-	В квартире никто не живет. Комната пустая.	40-97-76
А	6	1/3/3	Королева, 15	3/5	6/10/6	СТМ	ПАН	300	-	Документы готовы. Чистая продажа. Торг.	71-41-06
А	7	1/3/3	Фрунзе, 17	2/5	66/19/8	СТМ	ПАН	540	-	Отличное состояние, чистая комната, тихие соседи.	61-72-07
А	7	1/3/3	Ст. Разина, 52	5/5	68/12/7	СТМ	ПАН	385	-	Комната пустая, ключи отдадим сразу – в день сделки!	40-97-76
А	7	1/3/3	Юбилейная, 49	2/16	59/9/7	ТАШ	ПАН	350	-	Отличное сост., пласт. окно, натяж. потолок, оставляют шкафчики	71-41-05
А	8	1/3/3	Ст. Разина, 76	1/9	64/13/8	МСК	ПАН	450	-	Пласт. окно, шкаф-купе, новый диван. Документы готовы.	71-53-93
А	9	1/3/3	Туполева, 8	1/9	64/9/9	МСК	ПАН	360	-	Пластиковое окно, счетчики, встроенный шкаф-купе.	62-01-17
А	9	1/4/4	Ст. Разина, 35	1/5	73/14/7	СТМ	ПАН	420	-	Косметический ремонт, хорошие соседи. Ключи сразу!	71-53-93
А	10	1/3/3	Луначарского, 7	7/16	60/12/8	ТАШ	ПАН	420	-	Косметический ремонт, новая дверь. Пустая. ТОРГ.	71-41-05
А	10	1/3/3	Луначарского, 21	1/5	66/13/9	ЭКСП	ПАН	540	-	Срочно!!! Комната светлая, теплая, свежий ремонт.	49-80-87
А	12	1/4/4	Автостроителей, 68	7/9	17/17/0	УЛУЧШ	КИРП	380	-	Отлич. сост., есть раковина (по планировке). Статус КОМНАТА.	74-97-48
А	13	1/4/4	Ворошилова, 71	8/9	78/9/8	МСК	ПАН	300	-	Комната в хорошем состоянии. Документы готовы.	62-01-17
А	15	1/3/3	Космонавтов, 32	14/16	59/12/8	ТАШ	ПАН	400	-	Комната в хорошем состоянии. Документы готовы.	71-53-93
ПОВ		1/2/2	60 лет СССР, 9	1/5	53/12/9	УЛЬЯН	ПАН	350	-	1/2 доли в 2-комн. кв-ре! Выгодный вариант под Мат. капитал!	71-41-05

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф.4
остановка «Военное училище»

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38
рядом со стоматологией

33-33-34 ☎ 76-28-98

МАЛОСЕМЕЙКИ

ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ ПУБЛИКУЮТСЯ ПО ЗАЯВКАМ ЧАСТНЫХ ЛИЦ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	1/3/3	Баумана, 14	5/5	66/12/7	СТМ	ПАН	140	-	СРОЧНО! 1/2 доля комнаты. Состояние очень хорошее.	49-80-87
А	31	1/2/2	Юбилейная, 2	2/4	0/12,4/0	УЛУЧШ	КИРП	480	-	Хорошее состояние, косметический ремонт.	71-53-93
А	1	1/2/2	Юбилейная, 4	3/4	43/19/8	УЛУЧШ	КИРП	620	-	Комната в очень хорошем состоянии. Можно под сертификаты.	74-97-48
А	1	1/4/3	Ленинский, 40	4/9	0/17/0	УЛУЧШ	КИРП	470	-	Пласт. окно, свежий ремонт. По просмотру 8-987-933-20-22 Магомед.	62-01-17
А	2	1/2/2	Свердлова, 68	/9	59/12/7	МСК	ПАН	500	-	Чистая продажа, пустая. Ключи в день сделки. Документы готовы!	62-01-17
А	2	1/4/3	Свердлова, 80	4/5	71/13/7	СТМ	ПАН	450	Л	Пласт. окно, лодж. 6 м ² остекл., космет. рем., места общего польз. в хор. сост.	61-72-07
А	3	1/3/3	Фрунзе, 22	4/5	65/15/7	СТМ	ПАН	500	-	Пластиковое окно, пустая. Состояние комнаты отличное!	49-80-87
А	3	1/2/2	Московский, 35	3/9	44/17/7	СТМ	ПАН	680	+	С ремонтом, натяж. потолок, пласт. окна, счетчики. С балконом!	71-41-06
А	3А	2/3/2	Ст. Разина, 32	1/16	49/16,3/8	ТАШ	ПАН	590	-	Две комнаты раздельные 7,8 кв.м и 8,5 кв.м, счетчики, док. готовы!	40-97-76
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	64/12/8	МСК	ПАН	530	Л	Чистая уютная, теплая комната, большая обустроенная лоджия.	71-41-05
А	5	1/3/3	Орджоникидзе, 15	5/5	0/19/0	СТМ	ПАН	650	+	Чистая продажа, состояние хорошее. Спокойные соседи.	71-41-06
А	6	1/3/3	Королева, 15	1/5	0/15/0	СТМ	ПАН	520	-	Пласт. окно, натяж. потолок, свежий косметич. ремонт.	71-53-93
А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	8/9	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	400	-	Хорошее состояние. Кондиционер.	62-01-17
А	12	1/4/3	Автостроителей, 98	8/9	0/10/0	МСК	ПАН	335	-	СРОЧНО! Тихие соседи! Чистая продажа, документы готовы.	61-72-07
А	15	1/3/3	Космонавтов, 15	1/9	66/17/8	МСК	ПАН	500	-	Косметический ремонт, хорошие соседи. Подходит под Мат. капитал.	74-97-48
Ц		1/3/3	Ленина, 31	5/9	13/13/0	УЛУЧШ	КИРП	430	-	Комната в хорошем состоянии. Документы готовы.	74-97-48
Ц		1/4/4	Победы, 16	1/5	0/35/0	УЛУЧШ	КИРП	280	-	Хорошее состояние. Чистая продажа. Документы готовы.	62-01-17
Ц		1/4/4	Победы, 18	4/5	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	280	-	Пустая. В доме сделан кап.ремонт. В местах общ. польз. – очень чисто!	49-80-87
ЖМ		1/3/3	Майский, 64	12/16	38/17/8	ТАШ	ПАН	450	+	На двух хозяев, сейчас соседи не проживают, документы готовы.	62-01-17
Ж		1/3/3	Яблоневый овраг, Никитина, 23	5/9	65/13/9	МСК	ПАН	350	-	Документы готовы. Чистая продажа.	89272189321
Ж		2/2/1	Яблоневый овраг, Никитина, 29	3/5	34/28/7	ИЗЛ	КИРП	550	+	Пластиковое окно, счетчики, документы готовы.	49-80-87

ПОМОЩЬ В ПОГАШЕНИИ ДОЛГОВ

- ✓ ПО КОММУНАЛЬНЫМ ПЛАТЕЖАМ
- ✓ ПЕРЕД БАНКАМИ
- ✓ МИКРОФИНАНСОВЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ
- ✓ СУДЕБНЫМИ ПРИСТАВАМИ

Всё решим и разберемся! Звони!



76-28-98

Приходи:

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38
рядом со стоматологией



ДОМА

ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ ПУБЛИКУЮТСЯ ПО ЗАЯВКАМ ЧАСТНЫХ ЛИЦ

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Ц	1-й Минский, 40	1	70	5	КИРП +ДРВ.	2 200	Крепкий добротный дом, санузел в доме, баня.	8-962-614-97-48
Ц	Карла Маркса, 14	2	84	3,2	КИРП	2 300	Жилой дом, с небольшим участком земли в центре города.	8-927-211-53-93
Ц	Одесский, 1	1	50	5	ДРВ	-	ЦЕНА ДОГОВОРНАЯ, жилой дом, гараж, баня, санузел в доме	8-962-614-97-48
Ц	Торновый проезд	2	79	3	КИРП	3 200	Хороший, жилой дом. Газовое отопление. Качественный ремонт.	8-962-614-97-48
Ц	Царское село	2	150	5	КАР	4 800	Вода, электричество, сан. узел в доме. Дорогой качественный ремонт.	8-927-211-53-93
Ц	Интернациональная, 87	1	70	6	ДРВ	2 500	Хороший, крепкий жилой дом: комнаты и кухня. Кирпичный забор, хоз.постройки.	8-962-614-97-48
К	Федоровка, Димитрова	2	50	8	БЛЧ	2 700	Жилая площадь 40 м ² , газ, вода, сан. узел в доме, пластиковые окна, баня, насаждения.	8-902-339-80-87
Ж	Александр. поле, Бородинская	1	30	6	ДРВ	550	Жилой, отделан сайдингом, газ.отопл., вода, баня, 2 комн.,кухня, хозпостройки. 1 собств.	8-962-611-57-76
Ж	с.Моркваши	1	35	6	ДРВ	50	1/2 жилого дома (2 комнаты + кухня). Жилой Санузел на улице. Вход отдельны.	8-917-971-29-33
Ж	Солнечная Поляна, ул.Клубная	1	80	10	БЕТ	2 400	Добротный, просторный дом на берегу Волги, 3 комн. + кухня, с/у в доме, гараж, подсоб. помещ., плодоносящий сад.Готовы к сделке.	8927211-41-05
ВЛЖ	Рождественское, ул.Северная	1	30	12	КИРП +ДРВ	500	Волжский р-н, 80 км от Тольятти. Жилой дом, все удобства в доме, отопление газовое.	8-903-333-88-70 8-962-611-57-76
ПДС	Подстепки 2-й Еловый переулоч	2	68	1,7	БЛЧ	2 200	Таунхаус, есть летняя беседка.	8-927-00-33-823 78-22-70
ПДС	Подстепки/Луга, Сосновая	1	90	12	КИРП	2 850 ТОРГ	С/у в доме, отделка чист., пласт. окна. Проводка есть, своя скважина, баня. Отопл. проведено, но не подключено, газ и эл-во. Сад.	8-902-339-80-87
ПДС	Подстепки, Первомайская	2	250	21	КИРП	4 700	Возможно разделить на 2 уч-ка, центр. канализация, 1 собственник, требуется внутр. отделка	8-927-00-33-823 78-22-70
ПЕНЗ	Мордовский Камешкир	1	54	20	ДРВ	450	Жилой дом, крепкий. Удобства в доме. Развитое село: магазины, фельдшер. Документы готовы.	8-962-614-97-48
ПХВ	Похвистневский р-н, пос. Октябрьск	1	44	22	ДРВ	450	Дом жилой, отопл. газом, вода проведена, канализация, от Тольятти 250 км.	8-903-333-88-70 8-962-611-57-76
САМ	Кузоватовский р-н, с. Безводовка	1	44	7	ДРВ	300	Жилой деревянный дом, печное отопление, баня, хоз.постройки.	8-919-814-87-21 8-962-611-57-76
САМ	Старая Бесовка, ул. Черемшанская	2	200	28	КИРП	1 600	Супер-дом для большой и дружной семьи! Всё есть! Все удобства!	8-902-339-80-87
СТА	с. Александровское Поле, ул. Советская	1	48	8	ДРВ	1 050	Срочно! Заезжай и живи! Подойдет под опеку. В селе есть школа. Док. готовы. Любой расчет.	8-962-614-97-48
СТА	Березовый Солонец	2	100	20	ПАН	2 000	Добротный, гараж, котельная, 2-й этаж жилой, 3 комн., кухня, с/у, ванная, баня, сад, все насаждения.	8-927-211-41-05
СТА	Большая Рязань, Октябрьская	1	30	15	ДРВ	1000	Газ, вода, электричество в доме, развитое село, рядом дет. сад, школа, магазины.	8-962-614-97-48

ПОКУПКА • ПРОДАЖА

ОБМЕН ЖИЛЬЯ

ЛЭНД
 НЕДВИЖИМОСТЬ

ОПЫТНЫЕ СПЕЦИАЛИСТЫ + ЧЕТКИЙ ПЛАН ДЕЙСТВИЙ =
 ПРАВИЛЬНЫЙ ОТВЕТ НА ВАШ КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС!

ЗВОНИ!

33-33-34 ☎ 42-15-11

Дзержинского, 27а, офис 4

Работаем ежедневно с 9 до 19, СБ, ВС-выходные

ДОМА

ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ ПУБЛИКУЮТСЯ ПО ЗАЯВКАМ ЧАСТНЫХ ЛИЦ

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	Большая Рязань, ул. Трудовая	1	30	31	БЛЧ	750	Газ, вода, электричество в доме, баня, насаждения. Развитое село, детский садик, школа.	8-962-611-57-76 8-927-214-05-17
СТА	Васильевка, ул. Мира, 23	1	73	18	ДРВ	2 000	Состояние хорошее, дом жилой, крепкий, к сделке готовы.	8-962-614-97-48
СТА	Выселки, ул. Садовая	1	40	31	ДРВ	1 500	Газ, свет, вода, насаждения. Документы готовы. Уютный, чистый.	8-962-611-57-76
СТА	Выселки, ул. Комсомольская	1	63	20	КИРП	2 300	Газ, вода, электричество. Рядом центральная дорога, магазин.	8-927-211-41-06
СТА	В. Сускан, ул. Дачная	1	75	17	КИР	2 000	Газ, вода, электр-во, насаждения. Марина Ивановна тел. 8-909-364-3593	8-962-611-57-76
СТА	Жигули, ул. Комсомольская	2	50	26	КИРП	1 350	Газ, вода, свет. Ухоженный дом, жилой, есть баня.	8-902-339-80-87
СТА	Кирилловка, Гагарина	1	68	13	КИРП	750	Газ, вода, электричество, мебель в доме, газовое отопление, гараж, хоз. постройки.	8-927-892-01-17
СТА	Луначарский, ул. Набережная	2	210	16	КИРП	7 000	Цок.этаж=S дома, кирп., хоз. постр., кирп. баня, 2 гаража, погреб, теплица, беседка, канализ. централ.	8-927-211-53-93
СТА	Новая Бинарадка, ул. Школьная	1	62	12	КИРП	1 900	Жилой дом, 3 комнаты, соседи пенсионеры, 1 собст.	8-902-339-80-87
СТА	Новая Бинарадка ул. Советская	1	55	17	ДРВ	900	В селе развитая инфраструктура: школа, детсад, пол-ка. Дом жилой. газ. отопл. водоснабж.	8-927-896-07-48 8-962-611-57-76
СТА	Пискалы, пер-к Приволжский	-	130+50	3	КИРП	4 000	Жилой дом S= 130м ² + гостевой дом S=50м ² , отличное состояние, ухоженный участок 3 сотки, насаждения.	8-962-614-97-48
СТА	Приморский, Тополина	2	350	13	КИРП	21 000	Дом очень красивый, баня жилая, дровяная, с кухней, мебелью. Газ, вода, электричество.	8-927-00-33-823 78-22-70
СТА	Приморский, ул. Школьная, 7	1	60	6	КИРП	2 590	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. В доме 3 комнаты, новые батареи.	8-927-268-07-09
СТА	Русская Борковка, Северная	2	186	6	КИРП	3 000	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. Документы готовы.	8-962-611-57-76
СТА	Солнечная поляна, ул. Октябрьская	1	65	10	КИР+ДРВ	2 700	Заповедная зона. Гараж, мансарда, летняя кухня, насажд. Газ, вода, с/у в доме. Чистая продажа.	8-927-214-11-20
СТА	Сосновый Солонец, ул. Чапаева	1	44	27	ДРВ	700	Газ, вода, электричество в доме, насаждения, по просмотру т. 8-961-392-00-78 Людмила.	8-962-611-57-76
СТА	Сосновый Солонец, ул. Полевая, 11	1	90	8	КИРП	3 000	Дом на 2 хозяев, газ, баня 6x8 м, теплицы, сарай	8-902-339-80-87
СТА	Тимфеевка, Пограничная	2	185	7,5	КИРП	3 150	Торг!! Жилой дом с мансардой, черновая отделка, гараж, погреб, своя скважина, насажд.	8-962-611-57-76
СТА	Ташелка, Набережная, 51а	1	103	23	КИРП	4 000	Все коммуник. в доме, газ. Гараж, баня, сарай, летняя кухня, погреб. Насажд., теплица 3x8 м. ТОРГ.	8-937-217-27-25



ПРОДАТЬ НЕДВИЖИМОСТЬ СМОЖЕТ ТОЛЬКО СОБСТВЕННИК

Один из способов защиты от квартирных мошенников — внести в Единый государственный реестр недвижимости запись о невозможности проведения регистрации сделок без личного участия собственника. Для этого необходимо написать соответствующее заявление и подать его в многофункциональном центре либо через сайт Росреестра.

Заявление имеет смысл написать, если боитесь, что в отношении вашей недвижимости кто-то совершит мошеннические действия. Также оно может быть актуально для тех, кто уезжает на длительный срок.

Стоит знать, что если в Управление Росреестра будет представлено вступившее в силу решение суда или требование судебного пристава-исполнителя, то, несмотря на заявление, право будет зарегистрировано. Но это — исключение. Во всех остальных случаях специальная запись будет снята только по инициативе собственника.

Услуга по внесению записи о невозможности проводить сделки без участия правообладателя появилась сравнительно недавно — в октябре 2013 года. В год принятия соответствующей нормы федерального закона в Самарской области за услугой обратился один человек, а в 2014 году — уже 80 собственников. Статистика показывает, что спрос на услугу с каждым годом растет. В период с 2013 по 2017 год ей воспользовались 7065 жителей Самарской области.

ДОМА

ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ ПУБЛИКУЮТСЯ ПО ЗАЯВКАМ ЧАСТНЫХ ЛИЦ

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	Ташелка, Заречная	1	120	24	КИРП	4 500	3 комн.+кух. мансарда, баня, бассейн, тепл. пол, пласт. окна, ламинат, хоз. постр., колодец. Дом на берегу реки.	8-927-619-79-45
СТА	Узюково, ул.Куйбышева	1	44	17	ДРВ	1 600	Жилой дом. Газ.отопл., с/у и ванная в доме, насаждения есть хоз.постройки, док. готовы.	8-962-611-57-76
СТА	Хрящевка, ул. Набережная	2	420	17	КИРП	7 500	Большой комфортный дом, 2 веранды, балкон, насаждения, баня. Все коммуникации в доме.	8-927-211-41-05
СТА	Хрящевка, ул. Ворошилова, 3	1	120	15	ДРВ+КИРП	3 000	Дом в хорошем состоянии-строили для себя, мебель. с/у в доме. Баня сруб, насаждения.	8-927-00-33-823 78-22-70
СТА	Хрящевка, ул. Лесная	1	64/41/12	5	КИРП	2 500	Жилой, 3 комн., газ. отопл., с/у в доме. Рассмотрю вариант обмена на 3-комн. кв-ру в г.Тольятти	8-962-611-57-76
СТА	Ягодное	2	320	15	БЛЧ	15 000	Цокольный этаж, ландшафт, сауна, бильярд, газ, своя скважина, выгребная яма 12м.	8-927-00-33-823 78-22-70
СТА	Ягодное, ул. Спортивная	2	160	15	КИРП	3 500	Жилой дом 2-этажный с мансардой, гараж, баня, погреб.	8-961-388-27-46 8-962-611-57-76
СТА	Ягодное, ул. Греческая	2	381	10,5	КИРП	8 000	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, насаждения, своя скважина, канализация.	8-902-339-80-87
СТА	Ягодное, Садовый пр-д	2	230	15	БЛЧ	3 700	Газ, вода, свет, баня, с/у в доме, 2 этажа, без внутр.отдел. Сейфовая дверь. Док. готовы.	8-927-211-53-93
СЫЗ	Октябрьск, ул. Спортивная	1	90	-	КИРП+ДРВ	-	Цена договорная, рассмотрю вариант обмена на квартиру.	8-962-614-97-48
СЫЗ	Печерские выселки, ул. Советская	2	200	22+5	БЛЧ	2 200	Рассмот. обмен на 3-комн. Газ, вода, эл-во в доме, сауна, гараж, веранда, теплица.	8-962-614-97-48
ШИГ	Усолье, ул. Мира	1	120	17	КИРП	2 500	Газ, вода, дом кирпичный, Очень хорошее состояние – заезжай и живи!	8-927-892-01-17
УЛН	Моисеевка 80 км от Тольятти	1	80	40	ДРВ	-	Пласт. окна, гор. /хол. вода, свет, газ, отоплен.газов. хороший ремонт. баня, хоз. постройки, насаждения.	8-929-797-93-23 8-927-770-68-51
УЛН	Мелекесский р-н, Чувашский сускан	1	82	5	КИРП	1 300	Гараж 6х4 м, баня, дом в отличном состоянии, живописные места.	8-927-211-41-06
УЛН	Мелекесский р-н, с.Рязаново	1	84	16	ДРВ	750	Дом жилой. ухоженный. Чистая продажа.	8-962-611-57-76

БЕЗ ПЕРЕСЧЕТА



Подав заявление о льготах по налогам в мае 2018 г., налоговое уведомление за минувший 2017 год будет сформировано с учетом заявления, а налоги не придется пересчитывать. В первую очередь это касается тех граждан, у которых право на налоговые льготы возникло впервые в 2017 году, например,

в связи с выходом на пенсию, приобретением статуса многодетных и др. Если заявление о предоставлении налоговой льготы ранее направлялось в налоговый орган и в нём не указывалось на то, что льгота будет использована в ограниченный период, заново представлять заявление не требуется.

Подать заявление об использовании льготы можно через «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС, по почте или в любой налоговой инспекции.

Освобождение от уплаты транспортного налога на федеральном уровне предусмотрено ст. 361.1 Налогового кодекса РФ для физлиц – владельцев транспортных средств, имеющих разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, зарегистрированных в системе «Платон». На региональном уровне – законами субъектов Российской Федерации также для других льготных категорий налогоплательщиков.

По земельному налогу с налогового периода 2017 года введена федеральная льгота, которая уменьшает налоговую базу на кадастровую стоимость 600 квадратных метров одного земельного участка. Льготой могут воспользоваться землевладельцы следующих категорий: пенсионеры, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, ветераны Великой Отечественной войны и боевых действий, Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации и другие категории граждан, указанные в п. 5 ст. 391 Налогового кодекса РФ.

Дополнительные налоговые льготы для физлиц установлены нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований по месту нахождения земельных участков.

По налогу на имущество физлиц налоговые льготы для 15 категорий налогоплательщиков предусмотрены Налоговым кодексом РФ (ст. 407). Также они могут быть дополнительно установлены нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований по месту нахождения налогооблагаемого имущества.

СПРАВКА

Ознакомиться с полным перечнем налоговых вычетов по всем имущественным налогам, действующим за налоговый период 2017 года, можно с помощью сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС.

КУПИМ КВАРТИРЫ ДЛЯ СВОИХ КЛИЕНТОВ СЕЙЧАС!



звони! 33-33-34 ☎ 76-28-98

КУПЛЮ СРОЧНО!
1-КОМН. КВАРТИРУ
Цветной б-р, 3,5,7
16 квартал

☎ 78-22-70

КУПЛЮ 1-КОМН. КВАРТИРУ «СТАРАЯ МОСКВА»
в 9, 3а кв-ле Автозаводского р-на до 1 200 000 руб.
☎ 71-53-93

**КУПЛЮ 1-КОМН.
В 10 КВАРТАЛЕ
РАСЧЕТ СРАЗУ**

☎ 409-776

КУПЛЮ 1-КОМН.
московской планир.
«самолет»
в новых кварталах
☎ 8-962-611-57-76

**СРОЧНО
ИЩЕМ ОБМЕН!**
2-комн, 5/12, Революционная, 7,
с ремонтом на 3-комн. + допла-
та в 1, 2, 4, 5 кварталах.
☎ 74-97-48

**КУПЛЮ
2-КОМН.
КВАРТИРУ**
на Шлюзовом
улучшенной
планировки
до 1 600 000 руб.
71-41-05

**СРОЧНО НУЖНА
3-КОМН. КВАРТИРА**
в Автозаводском р-не,
в 6 кв-ле.
☎ 8-927-892-01-17

КУПЛЮ СРОЧНО!
2-КОМН. КВАРТИРУ
в 16 квартале!
до 1 850 000 руб.

☎ 78-22-70

КУПЛЮ 2-КОМН. КВАРТИРУ
в Автозаводском р-не московской планировки
в следующих кварталах: 12, 15, 16.
Рассмотрю все варианты! ДЕНЬГИ НА РУКАХ!

☎ 40-97-76

ИЩЕМ ОБМЕН
дом 140 м² в с.Пискалы
на 2-комн. кв-ру
от 55 м² в Тольятти
☎ 74-97-48

КУПЛЮ 3-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в 9, 13 кв-ле Автозаводского района
РАССМОТРЮ ВСЕ ВАРИАНТЫ. ☎ 8-927-211-41-05

СРОЧНО НУЖНА! 2-КОМН. КВАРТИРА
15, 16 КВАРТАЛАХ. ☎ 71-41-05

КУПЛЮ «ХРУЩЕВКУ» в Центральном р-не.
До 900 000 руб. ☎ 62-01-17

СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ!

ДЕНЬГИ ЗА КВАРТИРУ СРАЗУ

Вы получите ТОЛЬКО у нас!



ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф.4
остановка «Военное училище»

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38
рядом со стоматологией

33-33-34 ☎ 76-28-98

ДАЧИ

■ **ПТО, СНТ «БЕРЕЗКА».** Вода, баня, насаждения. Документы готовы. Дом: 1 этаж, 60 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 650 т. р. 78-22-70

■ **ПТО, СНТ «БЕРЕЗКА».** 5 дома = 60 м², 5 уч-ка = 5 сот. Тел. 8-961-368-92-60 Валентина.

■ **ПТО, СНТ «БЕРЕЗКА».** ул. №2, напротив с.Русская Борковка, удобные подъездные пути, домик шитовой, есть всё необходимое, ухоженный уч-к, забор металлический, свет, вода централизованно. Цена: 160 тыс. руб. Тел. 49-70-69

■ **ПТО, СНТ «ВЕТЕРАН».** Два смежных участка, огороженный забором, баня кирпичная, большая теплица. Дом: 2 этажа, 70 м², участок 10 сот., бетон. Цена: 1050 т. р. Тел.: 49-80-87

■ **ПТО, СНТ «ОТРАДА».** Дача ухоженная, насажден, летняя кухня, беседка, баня, летний душ, теплицы. Дом: 2 этажа, 46 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 420 т. р. Тел.: 49-80-87.

■ **ПТО, СНТ «ЛАДА».** Добротный комфортный дом. 3 жилые комнаты, кухня, баня, просторное чердачное помещение, круглогодичное проживание. Цена: 800 000 руб. Тел. 71-41-05.

■ **ПТО, СНТ «МЕТАЛЛУРГ».** В доме газ, свет, питьевая вода, насаждения. Дом: 2 этажа, 45 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 400 т. р. 61-72-07

■ **ПТО, МАССИВ «ПРЕССОВЩИК».** Вода проведена в дом, баня пристроена к дому. Пластиковые трубы по всему участку. Насаждения. Летняя беседка на участке. Каркасный бассейн. Хорошее место для отдыха с друзьями или родственниками. Зимой можно жить. 8-919-816-68-05 Анатолий.

■ **ПТО, МАССИВ «ПРЕССОВЩИК».** Дом 2-этажный, окна деревянные, проведено электричество, вода, канализация. Зимой можно жить. Есть насаждения: малина, груши, яблоня, клубника. Парковка для машины. Забор. Цена: 550 тыс. руб. По просмотру 8-917-967-29-87 Марина, 49-80-87 Наталья.

■ **ПТО, МАССИВ «ПРЕССОВЩИК».** Вода, электричество, баня, насаждения. Дом: 2 этажа, 40 м², участок 6 сот., кирпич. Цена: 420 тыс. руб. Тел. 8-927-208-49-44.

■ **ПТО, СНТ «СБОРЩИК».** с. Тимофеевка. Дом 2-этаж., уч-к 5 соток, насаждения, гараж, душ, рядом озера. Цена: 470 тыс. руб. Тел. 409-776 Ольга.

■ **ПТО, СНТ «СЕВЕРНОЕ».** Новый с/у, насаждения, 2 теплицы. Дом: 2 этажа, 77 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 600 т. р. Тел.: 61-72-07

■ **ПТО, СНТ «СЕВЕРНОЕ».** Электричество, баня, вода, все насаждения. Дом: 2 этажа, 80 м², участок 5 сот., блоч. Цена: 450 т. р. Тел. 78-07-09.

■ **ПТО, СНТ «СЕВЕРНОЕ».** Насаждения, баня брус., навес под машину, 2 теплицы, 2 емкости. Цена: 500 т. р. Тел. 74-97-48.

■ **ПТО, СНТ «СЕВЕРНОЕ».** Дом кирпичный 26м², участок 5 соток, электричество, вода, баня, гараж, 2 теплицы. Цена 650 000 руб. Тел. 74-97-48.

■ **ПТО, СНТ «СЕВЕРНОЕ».** Кирпичный дом, пластиковые окна, новая крыша. Гараж. Баня, 2 теплицы. Новый забор. Цена: 700 т. р. Тел. 78-07-09.

■ **ПТО, СНТ «ЧАЙКА»** ул. Центральная. Ухоженный участок, торг. Дом: 1 этаж, 20 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 300 т. р. Тел.: 49-80-87, 8-927-788-97-16 Лидия Александровна.

■ **ПТО, СНТ «ЧАЙКА»**, отличный садовый дом, вода в доме, стеклопакет, гараж, погреб, душ с обогревателем, баня с комнатой отдыха, бассейн, парник и молодой сад! Цена: 1200 тыс. руб. 8-929-711-55-40, 409-776.

■ **ПТО, СНТ «ЧАЙКА»**, ул. 5-я дачная, участок 5 соток, новый металлический забор, ворота, калитка, молодой ухоженный сад. Цена: 210 т. р. Тел. 8-987-977-22-98 Валерий Григорьевич.

■ **ПТО, СНТ «ЧАЙКА»**, ул. 10 Дача ухоженная. 2-этажный кирпичный дом, 2 теплицы, баня, навес под машину, насаждения. Отличный вариант для летнего отдыха. Тел. 749-748

■ **ПТО, СНТ «ЧАЙКА»**, ул. 10-я, дом-кирпичный 40м², баня, машиноместо, хозпостройки, 2 теплицы, насаждения. 8-937-665-58-53.

■ **СНТ «АВТОВАЗТРАНС»**, с. Узюково. Дача в экологическом месте!! Один собственник. Пласт. окна, крыша металлочерепица, электрика, вода питьевая на участке. Забор. Участок 10 сот. ухоженный, около леса. Цена: 700 000 руб. По просмотру Владимир 8-960-83-44-267, Наталья 49-80-87

■ **СНТ «БЕРЕГ-2»**, п. Луначарский. Вода, электричество, документы готовы. В доме две комнаты. Массив охраняемый. Дом: 2 этажа, 72 м², участок 6 сот., кирпич. Цена: 1200 т. р. Тел.: 77-17-07

■ **СНТ «БЕРЕЖОК».** На 1-м этаже кухня и комната с прихожей, на 2-м – 2 комнаты. Баня кирпич, гараж, сарай, 2-ой участок от воды. Тел. 71-41-06

■ **СНТ «ВИШНЯКИ»**, с. Нижнее Санчелеево, 6 соток. В доме 2 комнаты, коридор, кухня. Цена: 370 тыс. руб. Тел. 78-22-70.

■ **В. СУСКАН**, ул. Дачная. Электричество, вода, баня в доме. Дом: 1 этаж, 30 м², участок 17 сот., кирпич. Цена: 2 200 т. р. Тел.: 8-909-364-35-93.

■ **СНТ «ДАНИЛОВСКОЕ»**, с. Тимофеевка. Вода, свет, баня, насажд., мебель, пустая, с/у в доме, двойной зем. уч-к. Док. готовы. Дом: 2 этажа, 70 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 980 т. р. Тел.: 78-22-70.

■ **СНТ «ДАНИЛОВСКОЕ»**, ул. Северная. Большой дом, 2 этажа, 125 м², из керамзитобетонных блоков, утеплен пенополистеролом, обшит сайдингом, 2 спальни и кухня-столовая 30 м², с/у: туалет, раковина, место под душ-кабину/ванну. Есть накопительный водонагреватель. Тел. 31-81-62.

■ **СНТ «ЕРМАКОВСКОЕ»**, с. Ермаково. Участок приватизированный, огорожен забором. Дом: 2 этажа, 60 м², участок 6 сот., кирпич. Цена: 450 000 руб. Тел.: 61-72-07.

■ **СНТ «ЕРМАКОВСКОЕ»**, с. Ермаково. Заповедная зона на берегу Волги. Рядом магазины, рынок. Блочный дом, 2 этажа, 50 м², ухоженный. уч-к 5 соток, теплица. Баня кирпичная внутри отделана деревом. Питьевая вода, свет, охрана круглый год. Цена: 350 000 руб. Цена: 8902-296-96-73

■ **СНТ «ЗЕЛЁНАЯ ДАЛЬ»**, 2 этаж. кирпичный дом, баня, теплица, насаждения по всему участку. По просмотру 8-917-969-52-60 Борис. 71-41-05 Ирина.

■ **СНТ «ЗЕЛЕНАЯ ДАЛЬ»**, 3 массив, ул.14, 8 соток, ухоженная, дом 4х7м 2 этажа из кирпича, терраса, гараж. Все насаждения: яблони, абрикос, груша, слива, вишня. Есть колодец. Цена: 300 000 руб. Тел. 8-927-784-24-26 Нина Александровна.

■ **СНТ «ЗЕЛЕНАЯ ДАЛЬ»**, с. Выселки, участок огорожен. Военный вагончик, баня сруб, беседка, сад (яблоки, вишня, груша), гараж для автомобиля, бетонные дорожки. Дача огорожена. Цена: 200 000 руб. По просмотру 8-927-76-13-69-84 Олег, 49-80-87 Наталья.

■ **СНТ «ЗЕЛЕНАЯ ДАЛЬ-1»**, 25 км. от города, На участке военный вагончик. Баня сруб, гараж, беседка, насаждения. Свет. Вода. Цена: 250 тыс. руб. ТОРГ. Тел. 8-927-613-69-84 Олег.

■ **СНТ «ЗЕЛЕНОВКА-ПРИЛЕСЬЕ»**, Московское шоссе. Домик летний. На 1 этаже закрытая веранда с летней кухней (газовая плита), одна большая уютная комната с печкой-буржуйкой, на 2 этаже большая жилая мансарда, нужен косметический ремонт. Есть баня. Эл-во круглый год по заявке, оплата по счетчику. На участок рядом с домом и баней подведена чистая питьевая вода бесперебойно, а также вода техническая для полива по - сезонно. Круглогодичная охрана СНТ. Цена: 450 тыс. руб. Тел. 49-80-87, 8-917-138-22-72.

■ **СНТ «ЗОЛОТОЙ ЯКОРЬ»**, с. Хрящевка, двухэтажный кирпичный дом, 2 комн. утеплены, баня, теплица. Рядом Волга. Цена: 750 т. р. Тел. 620-117 Татьяна.

■ **СНТ «ЗДОРОВЬЕ»**, с. Хрящевка. 5 соток земли, есть фундамент б/м, домик-бытовка, свет, вода. 71-41-06.

■ **с. КИРИЛЛОВКА**, ул. Гагарина. Вода, электричество, газ, в доме, насаждения, 1 взрослый собственник. Торг. Дом: 1 этаж, 69 м², участок 13 сот., кирпич. Цена: 750 т. р. Тел. 620-117.

■ **СНТ «КОМСОМОЛЬСК-2»**, не доезжая с. Н. Санчелеево, 14 км от города, есть времянка, свет, поливочная и питьевая вода, насаждения. Цена: 90 000 руб. Документы готовы. есть межевание. 8-937-237-95-66, 8-937-238-03-45.

■ **СНТ «ЛАДА»**. с. Переволоки. Цена договорная. 6 соток. 8-927-789-70-02 Валерий.

■ **СНТ «ВОДОЗАБОР»**. ул. Медовая. Спорт. площ. под авто, пласт. окна, баня, печь в доме, с/у и душ на улице, 3 комнаты и кухня. Дом: 2 этажа, 60 м², участок 8 сот., кирпич. Цена: 1 200 т. р. Тел.: 71-53-93.

■ **СНТ «МЕХАНИЗАТОР»**, с. Кирилловка, вода, электричество, мебель в доме. Баня, насаждения, 1 взрослый собственник. Дом: 3 этажа, 117 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 980 т. р. Торг. Тел.: 78-22-70.

■ **СНТ «МИЧУРИНЕЦ»**, Александровское поле, две комнаты, веранда, сарай, погреб, электричество, вода. Дом: 2 этажа, 50 м², участок 5,6 сот., кирпич., дерев. Цена: 200 т. р. Тел.: 61-72-07



ДОМ В ПОДАРОК

Депутаты предложили тратить Материнский капитал на дачу.

Депутаты предложили разрешить россиянам покупать дачи за счет средств Маткапитала. Законопроект с такой инициативой внесен в нижнюю палату парламента.

Конечно, покупать дачные участки и дома за рубежом за счет средств семейного капитала будет нельзя (если законопроект примут и президент его подпишет). Но расширять уже имеющиеся дачные домики, строить новые или приобретать готовые — можно. Авторы законопроекта уверены — многие россияне захотят вложить Маткапитал именно в дачу, если им дадут такую возможность. Тем более что сейчас и так большинство семей вкладывают эти деньги в недвижимость —

в улучшение жилищных условий. Так делают 90 процентов семей, получивших сертификат на маткапитал и принявших решение об его использовании.

Как говорится в пояснительной записке к документу, за десять лет действия программы Маткапитала решение о распоряжении им приняло всего 54 процента семей, который он положен. Таким образом, «несколько сотен миллиардов рублей средств государственной поддержки оказались невостребованными». В связи с этим депутаты и предлагают расширить список направлений использования семейного капитала.

Российская газета
Столичный выпуск
№7548 (85)
Текст:
Марина Гусенко



ДАЧИ

- **СНТ «НИВА»**, дом 2-этажный, 70 м². В доме на первом этаже 2 комн. и кухня, на 2 этаже 3 комнаты. Горячая вода в доме. На участке теплица 3х6, насаждения. Дача ухоженная. Цена: 700 т. р. По просмотру Нина 8-927-025-28-77.
- **СНТ «ОБРАЗЦОВО 1988»**, п. Переволоки, S дома=80м², S уч-ка=5 соток. Очень ухоженная, добротная дача. Волга в 5 минутах, остекление – пластик, баня пристроена к дому, гараж, все насаждения плодоносят. Цена: 800 000 руб. 71-41-05 Ирина.
- **СНТ «ОТРАДА»**, ул. Розовая, Цена: 290 т. р. 8-917-131-93-31.
- **СНТ «ПИОНЕР»**, г. Жигулевск. есть колодец, вода, электричество, насаждения. 8-902-299-27-46 Людмила Владимировна
- **СНТ «ПРИЛЕСЬЕ»**, с. Ягодное, S дома=360м², S уч-ка=5 соток, 3 этажа! Шикарная дача! 4 урны, отопление, гор./хол. вода, возмож. круглогодичное проживание, гостиная с камином, спальня, баня, гараж. Все насаждения плодоносят. Цена: 3 000 000 руб. Тел. 71-41-05.
- **СНТ «ПРИМОРСКОЕ»**. 2-этажный кирпичный дом, печь, баня, насаждения. Тел. 74-97-48
- **СНТ «ПРИМОРСКОЕ»**, 59 улица, печь, баня, насаждения: яблони, груша, слива. Тел. 8-927-613-04-59
- **СНТ «ПРИМОРСКОЕ»**. Электричество, баня, насаждения, рядом река Волга. Дом: 2 этажа, 70 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 1 000 т. р. Тел.: 78-22-70.
- **СНТ «ПРИМОРСКОЕ»**. Площадь дома 60м², 4 комнаты в доме, хоз. блок, баня, гараж, погреб, все насаждения. Цена: 1 150 тыс. руб. Тел. 71-53-93.
- **СНТ «ПРИБОЙ»**, с. Подстепки, ул. 2, вода, свет, насаждения, два этажа, дом из красного кирпича, с 2019 года возможна прописка! Цена: 575 т. р. Тел. 8-987-936-46-26.
- **СНТ «РОСТОК»**, с. Подстепки, 2-этаж. дом мансардного типа, на 1-м этаже кухня и 2 ком-ты, на 2-м – две комнаты, с/у в доме, стоит титан. Дачный уч-к ухожен, все насажд., 2 теплицы из поликарб., на улице септик. Баня, сарай, стоянка для авто, док. оформлены. Цена: 1 500 тыс.руб. Тел. 409-776 Ольга.
- **СНТ «РАЗДОЛЬЕ-1»**, с. Хрящевка. Газ, вода, эл-во, участок ухоженный. Возможно зимнее проживание, прописка. Дом: 2 этажа, 100 м², участок 6 сот., кирпич. Цена: 1 050 т. р. Тел. 49-80-87.
- **СНТ «РОСТОК-1»**, с. Подстепки. Дом 36 м², одноэтажный, блочный, есть баня, насаждения, Цена: 500 т. руб. Тел. 71-53-93.
- **СНТ «РОСТОК-2»**, с. Подстепки, S дома=104м², S уч-ка=12соток, эл-во круглый год, баня, теплица, хоз.постройка, насажд. Пласт. окна. С/у на улице. 2-й этаж 3 комнаты, холл, балкон, 1-й этаж–кухня, зал, гараж. Навесы. ТОРГ. Уч-к 12 соток. Цена: 2 350 т. р. Тел. 8-927-268-67-78.
- **СНТ «РАДИОТЕХНИК»**, г.Жигулевск, 20 соток, первая линия от Волги, рядом лес, горы. Тел 8-927-268-22-70.
- **СНТ «САНЧЕЛЕЕВО»**, Цена: 500 000 руб. 8-987-96-37-362.
- **СНТ «САНЧЕЛЕЕВО-13»**, с. В. Санчелеево, проезд, 21, 2-этажн., силикатн. кирпич, косметич. ремонт, мебель остается, насаждения. хоз. постройки, забор метеллический.Рядом озеро. Цена: 180 000 руб. Тел.8-902-296-96-73.
- **СНТ «СТРОИТЕЛЬ»**, п. Переволоки. Газ, вода, электричество, туалет, насаждения, хорошие соседи, 200 метров до Волги. Дом: 1 этаж, 30 м², участок 6 сот., кирпич. Цена: 200 т. р. Тел.: 8-987-936-62-10.
- **СНТ «ТИМОФЕЕВКА-1»**, хорошая дача, насаждения, крепкий дом, новый туалет, есть место под машину. 74-97-48.
- **СНТ «УЮТ»**, с. Ягодное, кирп.дом 2 эт., S=70м², свет, вода, счетчики, баня, пласт. окна. Новая крыша. Насаждения. Тел. 71-53-93.
- **СНТ «УЮТ»**, с. Ягодное, 2-эт. дом, S=50м², обшит сайдингом, утеплен, мансарда, летняя кухня 3х5м, гараж, баня. Участок 5 соток: все насаждения, поливная вода+скважина, парник 7,5 м². Тел. 8-927-210-98-90.
- **СНТ «УЮТ»**, с. Ягодное. Свет, счетчики, вода. Насаждения: яблони, абрикосы, смородина, малина. Дом: 1 этаж, 15 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 450 т. р. Тел.: 71-41-05.
- **СНТ «УЮТ»**, с. Ягодное. Вода, эл-во, сан. узел в доме, своя скважина, отопление, баня, теплица. Дом: 2 этажа, 70 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 1500 т. р. Тел.: 78-07-09.
- **СНТ «УРОЖАЙ»**, 21 кв-л Автозаводского р-на, S дома = 150м², уч-ка = 5 соток, хороший дом, своя скважина, баня. Тел. 8927-26822-70.
- **ФЕДОРОВСКИЕ ЛУГА**, Ухоженная, уютная дача, кирпичн. дом. Своя скважина, теплица, мангал, рядом озеро с удобным спуском, настил для купания, хорошие, дружные соседи. Тел. 71-41-05.
- **СНТ «ЯБЛОЧКО»**, с. В. Санчелеево. Хороший ухоженный домик, терраса, баня новая срубовая, 2 теплицы из поликарб-та, погреб, ухожен. уч-к. Тел. 8-902-337-25-28

УЧАСТКИ

- **с. ВЫСЕЛКИ, ул. 2-я Луговая-2**, Электричество, газ рядом, на участке колодец. Фундамент 10х10 м². Участок под ИЖС 22,5 сотки. Тел. 71-41-05.
- **с. ВЫСЕЛКИ, ЖМ «Чистые пруды»**, 10 км от Тольятти, 10 соток, все коммуник., свет, вода, газ оплачены и подведены. Цена : 280 000 руб. . Тел. 620-117 Татьяна.
- **с. ВЫСЕЛКИ, ЖМ «КОЛОС»**, участок 10 соток под ИЖС. Цена: 350 т. р. Тел. 409-776 Ольга.
- **с. ВЫСЕЛКИ, ЖМ «КОЛОС»**, Участок для жилого дома, огорожен, насаждения, вода, электричество. Тел. 71-41-06.
- **с. ВИСЛА**, ул. Автостроителей. Тип: коммерч. Площадь: 15 сот. Свет, вода, под ИЖС, уч-к пустой, 500 м от Волги. Цена: 300 т. р. Тел.: 409-776.
- **с. ЖИГУЛИ**, ул. Садовая, 26 соток, рядом заповедные места. Цена: 380 тыс. руб. 8-927-029-44-69.
- **КОМСОМОЛЬСКИЙ р-н**, п-в Копылова, СНТ «Весна», ул. Набережная. 6 соток. Цена: 390 т. р. Тел. 8-927-891-72-07 Юлия.
- **п. ЛУНАЧАРСКИЙ**, ул. Полевая. Участок № 13. Площадь: 15 сот. Фундамент, есть котлован 10х10 м под ИЖС. Цена: 450 т. р. Тел.: 409-776.
- **п. ЛУНАЧАРСКИЙ**, ул. Полевая. Тип: коттеджный. Площадь: 15 сот. Участок с насажд, есть фундамент под дом. Цена: 450 т. р. Тел.: 8-927-203-16-82.
- **с. МУСОРКА**, ул. Есенина. Тип: коттеджный. Рядом лес, прекрасные живописные места. Площадь: 10 сот. Цена: 80 т. р. Тел.: 71-41-05.
- **с. Н. БИНАРАДКА**, ул. Родины. Тип: коттеджный. Площадь: 10 сот. Участок под индивид. жилищн. строит. Цена: 130 т. р. Тел: 40-97-76.
- **с. ПЕРЕВОЛОКИ, СНТ «Ермаковское»**, 5 соток. Цена: 100 000 руб. Тел. 8-927-619-76-46
- **п. ПРИМОРСКИЙ**, ул. Заводская, тип коттеджный, S=6,5 сот. участок под ИЖС, 1200 т.р. Насаждения, «временка» + погреб, возможен обмен на квартиру. Тел. 8917-130-05-03.
- **п. ПРИМОРСКИЙ**, ул. Пригородная. Тип: коттеджный. Площадь: 14 сот. Участок под ИЖС, огорожен забором, насаждения. Цена: 2 800 т. р. По просмотру: Анна Николаевна 8-927-227-03-07
- **п. ПРИМОРСКИЙ**, ул. Заводская. Тип: коттеджный. Площадь: 13 сот. Участок под ИЖС. Цена: 1 700 т. р. Тел: 409-776
- **с. ПОДВОРЬЕ**, Шигонский р-н, 12 соток. Цена 260 тыс. руб. Тел. 49-80-87.
- **с. ПОДСТЕПКИ**, Больничный пр-д. Тип: коттеджный. S=25 сот. Коммуник. провед., 2 центр села, 1 линия домов. Цена: 2 500 т. р. 71-41-05.
- **с. ПОДСТЕПКИ**, СНТ «РОСТОК-1», земельный участок. Ухоженный. Насаждения. Полоса 7–8. 1 собст. Цена: 390 000 руб. По просмотру звонить Валерий Григорьевич тел. 8-98-79-77-22-98, Наталья 49-80-87.
- **п. ПРИМОРСКИЙ**, ул. Мира, тип: коттеджн., площадь 10 соток. 5-8 мин. от Волги, Участок под ИЖС. Цена: 2 200 т. р. 40-97-76.
- **с. РАССВЕТ-04**, ул. Вишневая. Под ИЖС. 10 сот. Чистая продажа. Цена: 100 т. р. Тел.: 78-22-70.
- **с. В. САНЧЕЛЕЕВО**, СНТ «САНЧЕЛЕЕВО-13». 5 соток. Цена: 100 тыс. руб. Тел. 71-41-05
- **с. Н. САНЧЕЛЕЕВО**, СНТ «Содружество-5», 10 соток, свет, вода централизованно, рассмотрим любой обмен. Цена: 60 тыс. руб. Тел. 49-70-69
- **с. ТИМОФЕЕВКА**, ул. Пограничная, 8 соток, участок под ИЖС огорожен, свет, газ. 1 000 000 руб. 409-776 Ольга.
- **с. ТАШЛА**, СПК «Ташлинский», участок 8 соток, цена 70 000 руб. Тел. 8-917-138-95-99 Евдокия Петровна.
- **с. УЗЮКОВО**, ул. Спортивная, 2. Тип: дачный. Площадь: 10 сот. Живописные места, рядом река Волга. Цена: 270 т. р. Цена: 78-22-70.
- **с. ХРЯЩЕВКА**, ул. Спортивная, 35. Тип: коттеджный. Площадь: 7 сот. Земля под строительство дома, все коммуникации рядом, торг. Документы готовы. Цена: 500 т. р. Тел. 61-72-07.
- **с. ХРЯЩЕВКА**, ул. Ворошилова. Тип: коттеджный. Площадь: 15 сот. Газ, вода, электричество, живописные места. Цена: 900 т. р. Тел.: 40-97-76.
- **с. ХРЯЩЕВКА**, ул. Спортивная, 80. Под ИЖС, 7 соток, Цена: 380 т. р. Тел. 8-962-614-97-48.
- **ЦЕНТРАЛЬНЫЙ р-н**, участок под строительство коттеджа, р-н малоэтажной застройки «Кирпичный», уч-к 88,10 соток, 1 взрсл. собств., соседние участки начинают застраивать (за кирпичным забором) 8-987-965-60-88 Римма.
- **с. ЦАРЕВЩИНА**, Самарская обл., 23 сотки. Цена: 3 200 т. р. Тел. 8-927-891-72-07 Юлия
- **с. ЯГОДНОЕ**, ул. Первомайская. Тип: коттеджный. Площадь: 13 сот. свет, вода, фундамент 9х10. По просмотру 8-927-617-61-76. Оксана. Цена: 1 300 т. р. Тел.: 78-22-70.
- **с. ЯГОДНОЕ**, ЖК «Родной простор». Тип: коттеджный. Площадь: 10 сот. Все коммуникации оплачены, электричество подключено, массив очень активно застраивается. Цена: 350 т. р., Тел.: 61-72-07.
- **с. ЯГОДНОЕ**, ул. Светлая, 9 соток, свет, вода, газ, забор, под ИЖС, дорога-асфальт, 49-70-69 Нина.
- **с. ЯГОДНОЕ**, ул. Весенняя. Тип: коттеджный. Напротив коттеджей ВАЗа. Площадь: 10 сот. Свет, вода, газ, фундамент. Цена: 500 т. р. Тел.: 8-927-211-41-05.
- **с. ЯГОДНОЕ**, Дачный пер-к. Участок под индивид, жилищное строительство. Площадь: 14 сот. Цена: 990 т. р. Тел.: 409-776.
- **с. ЯГОДНОЕ**, Звонкий пер-к, участок под ИЖС продам или обменяю на м/с в Автоз. р-не, «студию». Рассмотрю любые варианты обмена. 78-07-09, 8-917-826-15-05 Любовь Михайловна.

АРЕНДА ЖИЛЬЯ

СНИМУ ПОМЕЩЕНИЕ ПОД АТЕЛЬЕ

ДО 18 М 2

В Автозаводском районе
с 10 по 20 кварталов

☎ 8-939-705-01-51

СДАМ

■ **ДАЧУ** ПТО, «ПРОСТОР», ул. № 6, на летний сезон. 8-917-967-88-14 Раиса.

■ **ДАЧУ, СНТ «ПРИЛЕСЬЕ»**, с. Ягодное, S дома=360м², S уч-ка=5 соток, 3 этажа! Шикарная дача! 4 уровня, отопление, гор./Хол. вода, возм. круглогодичное проживание, гостиная с камином, спальня, баня, гараж. Все насаждения плодоносят. Цена: 20 000 руб. 71-41-05.

■ **КОМНАТУ**, ул. Юбилейная, 13, с мебелью. Цена: 5 000 руб./мес. Тел. 8-917-111-82-51.

■ **КОМНАТУ**, Московский пр-т, 13, 5/5, с мебелью, S= 11 м², на длительный срок. Цена 3 700 руб. всё включено. Тел. 8-917-965-16-77 Вера Дмитриевна.

■ **КОМНАТУ**, ул. Льва Яшина, 7, 9 м². Меблированная. Оплата 4 000 руб. (всё включено). Тел. 8-927-268-90-85.

■ **КОМНАТУ**, ул. Фрунзе, 37. 11м2, с мебелью. Цена: 4 000 руб. + свет. Тел. 8-927268-90-85.

■ **КОМНАТУ**, Московский пр-т, 13, 4/5, с мебелью. Цена 4 500 р. Тел.: 8-927-892-30-90 Надежда.

■ **КОМНАТУ**, ул. Луначарского, 21, 13 м² (в 3-комн. квартире), 1/5, на длительный срок. Есть все необходимое для проживания: диван, холодильник, стол, TV, шкаф-купе, 1 кровать (1 спальное место). Пластиковое окно, балкон. Цена 5 000 руб./мес. Тел. 8-902-411-88-07 Евгения.

■ **МАЛОСЕМЕЙКУ**, ул. Туполева, 17, 3500р. + свет, вода. 8-927-611-94-48 Мария.

■ **1-КОМН.**, г. Самара, ул. Пятигорская, 10. Все вопросы по тел. 8-999-158-66-80.

■ **1-КОМН.**, ул. Юбилейная, 17, Состояние хорошее, есть мебель и техника. Цена: 6 500 руб.+квитанция. Тел. 8927-611-94-48.

■ **1-КОМН.**, Южное шоссе, д. 77. Большая площадь – 72 м². Меблированная, с техникой. Оплата 12 тыс. руб. + ком. услуги. 8-927-268-90-85.

■ **1-КОМН.**, Южное шоссе, 89, 8/9, 18а квартал, S=50 м2, евроремонт, Интернет. спутниковое ТВ, кондиционер, джакузи. Цена: 20 000 руб. + свет+ вода+Интернет. Тел. 8-917-824-95-39 Алексей.

■ **1-КОМН.**, 40 лет Победы, 47а, состояние отличное, евроремонт, встроен. кухня. Цена: 10 000 руб + квитанция. Тел. 8-927-611-94-48.

■ **1-КОМН.**, ул. 70 лет Октября, 22, 9/9, 20 квартал, S=33/18/7 м². Квартира после ремонта. Чистая, частично меблированная. 9 000 руб. Тел.8-927-214-67-91 Александр.

■ **1-КОМН.**, 6-р Кулибина, 5, мебель, техника. Цена: 9 000 руб. + ком. услуги. Тел. 8-927-892-30-90.

■ **1-КОМН.**, Автозаводское шоссе, 41, 9/10, S=31/14/8 м², лоджия, мебель, техника, Цена: 8 600 руб. + ком. услуги.Тел.8-917-122-84-17.

■ **1-КОМН.**, Приморский б-р, 42, 6 кв-л, Полностью меблиров. Цена: 10 000 руб. + свет, вода. Тел.: 8-927-268-90-85, 8 (8482) 78-90-85.

■ **1-КОМН.**, ул. Ворошилова, 12, 10 кв-л, Цена 8 500 руб./мес.+ ком. платежи. БЕЗ МЕБЕЛИ. 8-987-167-09-58 Елена.

■ **1-КОМН.**, ул. Индустриальная, д. 7. Оплата 5000 руб. + коммунальные платежи. Мебель, техника. Тел. 8-927-268-90-85.

■ **1-КОМН.**, ул. Ленинградская, 30, 2/4, S=32/18/6 м², в хорошем состоянии, балкон остеклен, частично меблирована. Цена 7 000 руб. + квитанция. тел. 8-917-129-01-11 Анатолий.

■ **1-КОМН.**, ул. Ленинградская, 39, 4/5, S = 30 м², на длительный срок. Косметический ремонт. Установлены счетчики. Частично меблирована (плита, кух. гарнитур + стол). 6 500 руб. + вся квит. Тел. 8-960-845-14-79 Елена.

■ **2-КОМН.**, Южное шоссе, 23, 7/17, 21 квартал, S=75 м², есть стир. машина, кух. гарнитур, варочная поверхность, духовой шкаф, холодильник, микроволновка, 2 дивана, шкаф-купе. Интернет, Wi-Fi. 15 000 руб + свет и вода по счетчику. 8-937-230-44-70 Алсу.

■ **2-КОМН.**, ул. Фрунзе, 10, 5/5, 3 а квартал, S=47 м² – общая, 7 м² – кухня. Частично меблированная: кровать, холодильник, стиральная машина, плита, микроволновка. Удобное месторасположение. Ухоженный двор, чистый подъезд. Хорошие соседи. 12 000 руб.+ электричество. Тел. 8-962-610-65-89.

■ **2-КОМН.**, ул. 70 лет Октября, д. 13. С техникой и мебелью. Оплата 13 000 руб. + коммунальные услуги. 8-927-268-90-85.

■ **2-КОМН.**, ул. Ворошилова, 34, 9 кв-л, 5/5 этаж. кирп.дом. пустая, чистая, на кухне плита, в коридоре шкаф. Рядом «МакДоналдс», ТЦ «Вояж», лес. Цена: 10 000 руб./мес. Тел. 8-987457-22-64.

■ **2-КОМН.**, ул. Офицерская, 9. С мебелью и техникой. Оплата 14 тыс. руб. + коммунальные услуги. 8-927-268-90-85.

■ **2-КОМН.** ул. Революционная, 58, меблированная. Цена: 9 000 руб.+ком.усл. Тел. 749-748.

■ **2-КОМН.** ул. Горького, 92, 4 подъезд, 3/9, мебель, техника, стир. машина, кондицион., Командировочным или семье. Цена: 13 000 руб. + ком. услуги. Тел. 8-963-118-47-97.

■ **3-КОМН.** 6-р Татищева, 2, 19 кв-л, 4/9 этаж, панельный дом, S=89/50/20 м², меблированная с техникой. Цена: 14 000 руб./мес. Тел. 8-927-004-59-29

■ **3-КОМН.**, ул. Ленина, 33, 4/9 этаж, на длител. срок. S=68/44/9, комнаты раздельные с мебелью и техникой, обустроенная лоджия. Цена: 16 000 руб. + свет, вода, без комиссий. Тел. 8-917-122-84-17.

■ **3-КОМН.**, ул. Ленина, 80, 1 этаж, мебель, техника. Цена: 10 000 руб. + коммунал.услуги. Тел. 8-927-892-30-90.

■ **3-КОМН.**, ул. Горького, д. 92, мебель, техника. Оплата 13 000 руб. Тел. 8-927-892-30-90.

РАЗМСТИ СВОЁ ОБЪЯВЛЕНИЕ О НЕДВИЖИМОСТИ В НАШЕЙ ГАЗЕТЕ! ЗВОНИ! ☎ 33-33-34

■ **1-КОМН.**, ул. Автостроителей, 11а. Квартира с новым ремонтом. Меблированная с новой техникой: ТВ LCD, холодильник, СВЧ печь, керам. плита, дух. шкаф, кондиц., стир. машина, шкаф-купе, пылесос, утюг. Все условия для жизни (постельное бельё, посуда). Удобная транспортная развязка-центр города. Развитая инфраструктура. При условии аренды от года – СКИДКА. Оплата 20 тыс. руб. Тел. 8-987-933-74-19 Елена.

■ **1-КОМН.**, Приморский, д. 19. С мебелью и техникой. Оплата 9 000 руб. + коммунальные услуги. Тел. 8-927-268-90-85.

■ **1-КОМН.** ул. Лесная, 54, 2/5 этаж, площадь 30 м². После косметического ремонта. Очень чистая. Есть плита, холодильник. СРОЧНО! Цена: 10 000 руб. + счетчики. Тел. 8-906-339-61-76.

■ **1-КОМН.** ул. Ярославская, 51 стир. машина, холод., мебель. Цена: 8 000 руб. + ком.услуги. 8-927-892-30-90Тел. 8-927-892-30-90 Надежда.

■ **2-КОМН.**, Южное шоссе, 67, 65/45/8 м², на длит. срок семье. Частич. меблир.: диван, шкаф, холодильник, стир. машинка, СВЧ-печь. Рядом дет. пол-ка, школа, магазин. Цена: 11 000 руб./мес. + коммунал., свет, вода. Интернет по желанию. Тел. 8-927-797-09-90.

ПОШЛИНЫ ЗА ПРАВА И ЗАГРАНПАСПОРТА ВЫРАСТУТ В ПОЛТОРА РАЗА.

ЦЕНЫ нового поколения

Правительство решило увеличить государственные пошлины за выдачу наиболее востребованных документов нового поколения. Проект поправок об этом в Налоговый кодекс внесен в Государственную Думу.

Госпошлина за оформление биометрического (10-летнего) загранпаспорта вырастет с 3500 до 5000 рублей (для детей до 14 лет — с 1500 до 2500 рублей), за выдачу национального водительского удостоверения (в том числе взамен утраченного или пришедшего в негодность) — с 2000 до 3000 рублей, за выдачу свидетельства о регистрации транспортного средства — с 500 до 1500 рублей.

Госпошлины увеличиваются соразмерно фактическим затратам бюджета. Действующие ставки компенсируют не более 42 процентов расходов на изготовление документов нового поколения, они выросли с применением электронных носителей информации и необходимости создания центров обработки и хранения данных, говорится в материалах правительства.

Как и ранее, при подаче заявления на оформление документов через личный кабинет на едином портале госуслуг госпошлина уплачивается с 30-процентной скидкой. Таким образом, загранпаспорт при желании можно будет оформить за 3500 рублей, водительские права — за 2100 рублей.

Что написано пером...

Как правильно рекламировать квартиру?

Собираясь продать недвижимость, её владелец сталкивается с рядом неизбежных вопросов, один из которых: «Как и где разместить объявление, чтобы его заметили»? Современный мир предлагает море возможностей и крайне важно выбрать верный курс среди всего разнообразия, чтобы подходящий покупатель нашёлся быстро и без лишних издержек.

К преимуществам интернет-рекламы относится бюджетность, избирательность аудитории по поисковой выдаче, необычные методы привлечения внимания пользователя от динамичных фото до социальных сетей. Не обошлось и без минусов: требуется определённый уровень знаний и навыков работы с компьютером, постоянный контроль рейтинга объявления и срока его размещения.

Специалисты по интернет-рекламе уверены в том, что она давно победила печатную, но на самом деле это не так. Печать и по сей день остается распространенным видом информирования населения. Своё предпочтение этому способу отдаёт в основном старшее поколение, тогда как аудитории помоложе всё проще найти в Интернете. Поэтому выбирая что-то одно и исключая второе, вы рискуете потерять огромную часть потенциальных покупателей.

Реклама в печати — это авторитетно, она вызывает больше доверия как нечто материальное, она всегда доступна, в отличие от интернета, и человек может сохранить интересную газету или листовку на долгое время.

Если вопрос выбора поставил вас в тупик, то мы хотели бы протянуть вам руку помощи. Возьмите всё! Доверяя своё объявление нам, вы несомненно получите отклик от потенциальных покупателей, а время решения вашего квартирного вопроса сократится! А еще, недаром говорят: «Что написано пером, того не вырубишь топором!»

Станьте клиентом «ЛЭНД недвижимость», и ваш квартирный вопрос будет решен!

Испытайте наши возможности и получите осязаемый результат! Мы станем Вашим надёжным проводником в мире покупок и продаж недвижимости!

ВАШЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ УВИДЯТ:

- в нашей газете «НЕДВИЖИМОСТЬ лэнд»;
- на нашем сайте www.lend-tlt.ru, который посещают как частные лица, так и риэлторы других компаний;
- на известных интернет-площадках (Авито, Волга-Инфо, ЦИАН, Радвер, Домофонд и другие)
- в городской базе недвижимости Тольятти;
- на наших информационных стендах по всему городу.

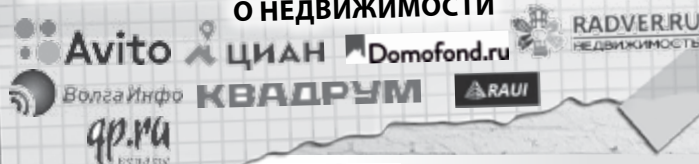
Мы организуем МОЩНУЮ РЕКЛАМУ Вашей квартиры!

НАШИ
СТЕНДЫ:
БОЛЕЕ 100
МЕСТ
ПО ГОРОДУ

НАШ
САЙТ:
www.lend-tlt.ru

НАША
ГАЗЕТА:
60 000
ЭКЗЕМПЛЯРОВ

+ БОЛЕЕ 100 ПОПУЛЯРНЫХ ИНТЕРНЕТ-ПЛОЩАДОК
О НЕДВИЖИМОСТИ



ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ
ЛИДЕР ПРОДАЖ!



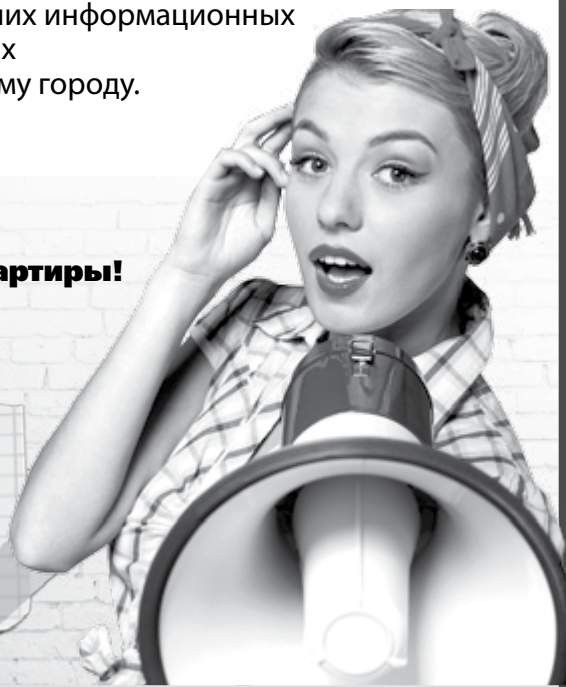
ул. Дзержинского, 27 а, оф.4

☎ **33-33-34**

пн-пт с 9 до 19, без перерыва, СБ-ВС — выходные

ул. Дзержинского, 38

☎ **76-28-98**



ТЕПЛО НА ДОГОВОРЕ

Изменился порядок расчета жилищных субсидий

Правительство изменило порядок расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. Совокупная плата граждан за коммунальные услуги, в зависимости от которой устанавливаются региональные стандарты стоимости ЖКУ, можно будет определять также и с использованием предельного уровня цен на тепловую энергию. От региональных стандартов, напомним, зависит размер субсидий конкретному человеку.

Изменения связаны с новой моделью ценообразования в теплоснабжении — так называемой альтернативной котельной, закон о которой был принят прошлым летом, объясняет эксперт Института экономики города Игорь Колесников. Альтернативная котельная в этом случае условное обозначение — то, сколько стоило бы отопление в многоквартирном доме с собственной котельной.

Сейчас государство самостоятельно регулирует коммунальные тарифы. Однако в будущем привычную модель заменят договорные цены, ограниченные для населения только верхней планкой стоимости тепла. Это не означает, что цены резко изменятся. Скорее их прозрачно отрегулируют, а средства будут направлены на конкретные мероприятия — строительство или модернизацию теплосетей. Ожидается, что альтернативная котельная даст толчок реформе отрасли теплоснабжения, станет дополнительным стимулом для привлечения инвестиций.

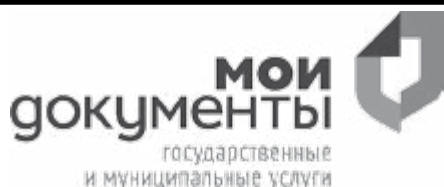
Принцип альтернативной котельной будет действовать внутри ценовых зон, где за теплоснабжение отвечают единые теплоснабжающие организации (ЕТО). По одной в каждой зоне. Именно этим структурам предстоит отвечать перед населением за качество услуг. И только ЕТО будет наделена правом продавать тепловую энергию конечному потребителю в своей ценовой зоне. Тогда как ресурсоснабжающие организации будут продавать тепловую энергию ЕТО.

«**Через четыре года государство может отказаться от жесткого регулирования цен на тепло для жилых домов.**»

Переход на альтернативную котельную дело добровольное для каждого региона. Однако еще при обсуждении законопроекта его поддержало более пятидесяти субъектов РФ. «На этом этапе власти должны подготовить законодательную платформу для тех, кто захочет уйти от принципа, когда тарифы регулирует государство», — продолжает Колесников. Ранее в минэнерго, которое стало одним из инициаторов перехода на новую методику, предположили, что уже к 2022 году ее будут использовать большинство регионов.

Впрочем, исполнительный директор «ЖКХ Контроль» Светлана Разворотнева не исключает, что для потребителей вариант с альтернативной котельной может оказаться затратным. «Наши расчеты показывают, что цена за тепловую энергию вырастет», — подчеркнула собеседница «РГ».

Российская газета - Федеральный выпуск №7549 (86) Текст: Нина Егоршева



В МФЦ ОТКРЫТ ПРИЕМ ДОКУМЕНТОВ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЕЖЕМЕСЯЧНОЙ ВЫПЛАТЫ НА ПЕРВОГО РЕБЕНКА

В центрах «Мои Документы» открыт прием документов на предоставление ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка. Данная мера социальной поддержки возникает в случае, если ребенок рожден или усыновлен, начиная с 1 января 2018 года, в семьях, в которых все члены семьи являются гражданами Российской Федерации и постоянно проживают на территории России.

Право на ежемесячные выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка имеют семьи, где среднедушевой доход за 12 месяцев не превышает 1,5-кратный размер прожиточного минимума, установленного для трудоспособного населения в Самарской области. Выплачиваться новое пособие будет до достижения ребенком 1,5 лет.

Получить необходимую информацию обо всех услугах, предоставляемых на базе центров «Мои Документы», и графиках работы можно на едином портале сети МФЦ по Самарской области или по телефону контактного центра – 51-21-21.



**ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ ВЫПЛАТА
В СВЯЗИ С РОЖДЕНИЕМ
ПЕРВОГО РЕБЕНКА**

ДЛЯ ИНФОРМАЦИИ: с 1 января 2018 года вступил в силу новый Федеральный закон от 28.12.17 № ФЗ – 418 «О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей».



в Тольятти

ПРОГРАММА МЕРОПРИЯТИЙ



В Тольятти началась подготовка к 73-й годовщине со Дня Победы над фашистской Германией. В этом году празднование 9 Мая пройдет под слоганом «Победный яркий май» и охватит все районы города.

Более десятка мероприятий состоится на открытых городских площадках в дневное время и еще 4 будут работать в вечерние часы. Кроме того, в 5 местах будет работать «Полевая кухня».

Общегородское празднование Дня Победы торжественно стартует одновременно в 10 утра на 5 площадках города.

В Центральном районе старт 9 Мая дадут на традиционном параде Победы на площади Свободы. В этом году маршем по главной площади пройдут



представители военных частей, студенты военной кафедры ТГУ и МЧС. Впервые в торжественном мероприятии примут участие воспитанники кадетских классов общеобразовательных школ и ветераны военных действий. В парке Победы у Монумента Славы состоится торжественное мероприятие «Великой Победы немеркнущий свет!». Мероприятия схожей тематики пройдут на площади Никонова в микрорайоне Шлюзовом и на площади Денисова в микрорайоне Поволжском. Объединит все районы города в этот торжественный день «минута молчания», которую объявят в одно время.

В 12 часов дня в Автозаводском районе стартует акция-шествие «Бессмертный полк». Колонна начнет свое движение от ул. Юбилейная, 4 (стадион «Спутник») и пройдет до дворца спорта «Волгарь». В этом году по инициативе официального представителя «Бессмертного полка» в Тольятти Татьяна Яковчук-Жигулиной будет сформирована единая колонна горожан. Со стороны администрации города будут предприняты все меры по обеспечению безопасности участников шествия.

У жителей Центрального района будет возможность доехать до места начала движения: для этого будет организована доставка жителей района к месту старта мероприятия.

Шествие «Бессмертного полка» в микрорайоне Шлюзовой начнется в 9:00 утра

от школы № 75 (ул. Гидротехническая, д. 31) и пройдет маршем до площади Никонова.

В 14.00 центром притяжения станет Парковый комплекс истории техники имени К. Г. Сахарова. Помимо большой праздничной программы там запланированы показательные полеты авиации ДОСААФ России. Пролеты вертолетов с флагами России и Победы, десантирование парашютистов, выполнение фигур высшего пилотажа на самолетах Як-52 и многое другое смогут увидеть горожане в этот день. Единственное, о чем убедительно просят горожан сотрудники правопорядка: заранее выбирать парковочные места и места стоянок, дабы избежать транспортной напряженности.

Вечерние концертные программы также стартуют в одно время, в семь вечера, на площадках центра отдыха «ТольяттиАзот», Дворца спорта «Волгарь» и на площади Свободы. В финале вечера все площадки объединит совместное исполнение песни-гимна «День Победы».

Завершится праздничный день в 22.00 салютом в Центральном, Комсомольском, Автозаводском районах и микрорайоне Шлюзовом.



**ХОЧЕШЬ ПОЛУЧАТЬ СВЕЖИЙ ВЫПУСК ГАЗЕТЫ
В СВОЙ ПОЧТОВЫЙ ЯЩИК!**

ПОДПИШИСЬ!

БЕСПЛАТНО!

Звони! ☎ 33-33-34

ГОРОСКОП с 1 по 15 мая 2018 года



♈ ОВЕН

В первой половине мая Овнам рекомендуется сосредоточиться на решении

финансовых вопросов. Благодаря вашей предприимчивости вам удастся найти удачно решить текущие денежные проблемы. Это хорошее время для трудоустройства, продвижения в карьере. Улучшаются отношения с родственниками, особенно с родителями.



♉ ТЕЛЕЦ

Тельцам рекомендуется заниматься самообразованием. Это

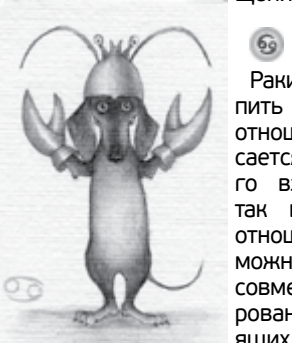
подходящее время для начала цикла обучения, причем удачнее всего сложатся самостоятельные занятия. В этот период звезды советуют отправиться в путешествие или начать активную подготовку к предстоящей туристической поездке. Возможно, вам захочется сменить прическу или обновить гардероб.



♊ БЛИЗНЕЦЫ

У Близнецов в первой половине мая усиливаются психологические способности. Вы сможете интуитивно определять скрытые мотивы в поведении других людей. Рекомендуется уделить особое внимание профилактическим

мерам по борьбе с хроническими заболеваниями. Особенно полезным будет посещение русской бани.



♋ РАК

Раки смогут укрепить партнерские отношения. Это касается как делового взаимодействия, так и супружеских отношений. Сейчас можно заниматься совместным планированием предстоящих дел. Супружеские отношения

в этот период обретут второе дыхание, станут более романтичными, волнующими и непредсказуемыми. Активизируются дружеские контакты.



♌ ЛЕВ

У Львов первая половина месяца благоприятствует лечебно-профилактическим

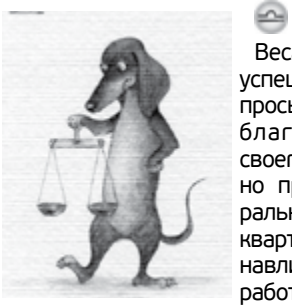
процедурам, направленным на преодоление хронических заболеваний. Сейчас можно проходить плановое обследование в поликлинике, начинать курс лечения, рассчитанный на длительный срок. Это время укрепления вашего иммунитета и общего физического состояния.



♍ ДЕВА

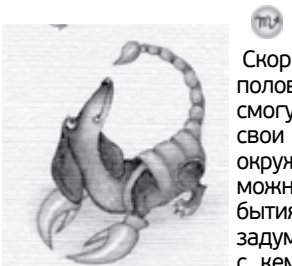
Девам звезды советуют заниматься творчеством и по возможности демонстрировать свои таланты и способности на публике. Можно принимать участие в конкурсах, соревнованиях: сейчас возрастают шансы занять призовые

места. Ваши личные отношения ждут пора обновления чувств. Это хорошее время для пересмотра своих взглядов на романтический союз. Скорее всего, вам удастся сделать его более гармоничным.



♎ ВЕСЫ

Весам удастся успешно решить вопросы, связанные с благоустройством своего дома. Можно проводить генеральную уборку в квартире, переставлять мебель, работать на дачном участке или даже начать ремонт. Отношения в семье станут более крепкими.



♏ СКОРПИОН

Скорпионы в первой половине месяца смогут пересмотреть свои отношения с окружающими. Возможно, какие-то события заставят вас задуматься о том, с кем и почему вы общаетесь. Проана-

лизировав свой круг общения, вы, скорее всего, решите завести новые знакомства и разорвать отношения с теми людьми, контакты с которыми стали для вас слишком обременительными.



♐ СТРЕЛЕЦ

Звезды советуют Стрельцам уделять больше внимания финансовым вопросам. Сейчас вы сможете правильно спланировать свои действия и добиться желаемых результатов. Также это удачное время для со-

вершения крупных покупок, проведения ремонтных работ в квартире, наведения порядка в бумагах.



♑ КОЗЕРОГ

У Козерогов первая половина мая благоприятствует личным инициативам, творческим начинаниям. Сейчас нежелательно полагаться на внешние обстоятельства, следует действовать самостоятельно, причем как можно активнее. Не бойтесь брать

ответственность на себя: с таким подходом вам удастся успешно решить актуальные вопросы. Также это хорошее время для развития и укрепления романтических отношений.



♒ ВОДОЛЕЙ

Водолеи захотят отдохнуть от повседневной суеты и расслабиться в уединении. Если есть возможность, то в эти дни стоит отправиться за город и провести время на природе, желательно у воды. Тогда вскоре вам удастся обрести внутреннее равновесие. Вам удастся успешно проработать свои психологические комплексы, избавиться от фобий.



♓ РЫБЫ

Рыбам звезды советуют активно развивать дружеские контакты. Свободное время можно проводить в компании друзей, посещая вечеринки и развлекательные мероприятия. Можно и нужно обсуждать планы на будущее вместе с

любимым человеком: например, решать, где провести предстоящий отпуск. Возможны приятные сюрпризы, подарки, премии. Этот период благоприятен для загородных поездок, новых знакомств, прогулок по городу.





ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ



ГАРАЖИ

ПРОДАМ

■ **ГСК-8**, теплый гараж с погребом и смотровой ямой. Цена договорная. 74-97-48.

■ **ГСК-8**, 6 кв-л, ул. Королева, 15. Цена: 200 тыс. руб. Тел. 78-22-70.

■ **ГСК «ЭНЕРГИЯ»**, ул. Вокзальная, 100 В (в р-не проходной северной стороны ВАЗа и проходной ТЭЦ-ВАЗа), 18м², охраняем., стеллажи по периметру, верстак, погреб, смотровая яма, беспл. мойка для собств. гаража. Цена: 80 тыс.руб. Тел. 8-908-399-01-04.

■ **ГСК «ВЦМ №1»**, ул. Комсомольская. Гараж сухой, есть погреб, стеллажи. 74-97-48.

■ **ГСК «МЕХАНИК»**, 3х6, на земле, полки, верстак, удобный въезд, рядом охрана, цена договорная 8-909-365-49-37 Анна Ивановна 76-44-46 домашний.

■ **ГСК «БЕЛЫЙ МЕДВЕДЬ»**, вход со стороны пр-та Ст. Разина. Охраняемый, сухой, теплый. Эл-во работает, стоит счетчик. Площадь 3,6 на 6 метров. Этаж «минус 1». Есть удобные полки – антресоли, стол. Цена: 75 000 руб. 8-906-338-58-90.

■ **ГСК «БЕЛЫЙ МЕДВЕДЬ»**, 2 кв-л, 21 м², теплый, охраняемый, 3 этаж, полки по периметру, новые счетчики. Тел. 75-02-91 Нина Григорьевна.

■ **ГСК-86**, ул. Ботаническая, 38, теплый, отделан, есть стеллажи, полки. Тел. 8-905-019-13-73, 409-776.

■ **ГПК «Волгарь-4»**, 2 кв-л, 1 этаж. 3х9 м, высота въезда 2,6 м, на 2 авто, не отапливаемый, полки, антресоли. Видеонаблюдение. Тел. 8-927-619-79-45 Анатолий.

■ **ГСК «Калина»**, ул. Автостроителей, 41а, S=22,8 м², теплый, охраняемый гараж, полки. Цена: 385 000 руб. Торг. Тел. 78-22-70, 41-72-57.

■ **ГСК «Калина»**, ул. Автостроителей, 41а, 6х4 м, Цена: 400 000 руб. Тел. 8-917-976-73-41.

■ **ГСК «Марс»**, ул. Дзержинского, 78, 4 кв-л, теплый, сухой, полная отделка, полки по периметру. Цена: 130 тыс. руб. Тел. 78-97-86.

■ **ГСК «Призер»**, за Московским пр., теплый, ворота сейфовые, 4х6м, отделан, с погребом. Цена: 125 тыс. руб. ТОРГ. Тел. 8-903-330-68-78 Анна Ивановна, 409-776 Ольга.

■ **ГСК «Прибой»**, угол улиц Спортивной-Юбилейная, 1 этаж. Цена 350 тыс. руб. Тел. 8-987-977-22-98.

■ **ГСК-63 а «МОНОЛИТ»**, 1 эт, 3,5х6 м², оштукатурен, стеллажи по периметру, открывается окно на дорогу (в стор. «Лада-Арена»), отапливается, хорошая вентиляция, подходит под склад, мастерскую. Тел.: 8-927-891-08-03, 78-22-70.

■ **ГАРАЖ ТСЖ «Гряды», на 2 авто, по адресу: Фрунзе, 14в, под домом, За квартал, 500 000 руб., цоколь, S=34м², охрана, видеонаблюдение, возможен обмен на квартиру, железная дверь, эл. энергия. 8-917-130-05-03 Людмила Викторовна**

■ **36 квартал**, ул. Жукова, 3 А. Цокольный этаж. 4х6 м². оштукатуренный, полки по всему периметру, сухой, видео-наблюдение. Цена: 350 т. р. Тел. 8-927-212-24-36 Алексей Васильевич.

■ **ГСК «Жасмин № 107»**, 4 кв-л, 4Х6м, 4 этаж, 70 000 р. Тел. 409-776

■ **ГСК-54**, 4 кв-л, полки по периметру, теплый, 3х6 м, Тел. 8-967-766-26-81

■ **ГСК № 57 «Юбилейный-1»**, напротив 4 кв-ла, 130 000 р. Тел. 8-917-951-69-43

■ **ГСК «Юбилейный»**, рядом ТЦ «Хитон», 18 кв-л, Цена: 175 тыс. руб. Тел. 8-962-614-47-34. ТОРГ.

■ **ГСК «Океан»**, 2 этаж, 3,2 х 6 м, Цена: 80 000 руб. Тел. 8-927-789-03-13 Галина.

■ **6 квартал**, рядом СК «Олимп», 1 этаж, теплый, сухой, на полу плитка, есть стеллажи, стены окрашены. Цена 190 тыс. руб. Тел. 29-64-88.

■ **ГСК «Алексей 187»**, 4 кв-л. Тел. 78-07-09.

■ **6 квартал**, б-р Королева, 15а, цок. этаж, 17 м², цена: 250 000 р., 1-я линия. Тел. 8-927-003-38-23.

■ **ГСК-32**, 19 кв-л, ул. 70 лет Октября, 60 А, 2 этаж, 18 м², сухой, теплый, охраняемый. Цена: 360 т. р. Тел. 8-917-974-27-12, 49-80-87.

■ **ГСК-41**, 11 кв-л, пр. Ст. Разина, цена договорная, 8-927-789-70-02 Валерий.

■ **ГСК № 62**, 10 кв-л, ул. Офицерская, 18, за «Военным училищем», 3х6 м², теплый, оштукатурен, Цена: 150 тыс. руб. Возможен ТОРГ. Тел. 33-64-82, 8-917-120-43-98.

■ **ГСК «Гальваник»**, 10 кв-л, теплый, цок. этаж, 24м². Цена: 200 тыс. руб. Тел. 8-909-363-42-51, 49-80-87

■ **ГСК «Гальваник»**, 10 кв-л, цок. этаж, 24м², 1-я линия, теплый, сухой, есть отдельная комната с полками. Возможность выкопа ямы. Тел. 8-937-230-34-89.

■ **ГСК «Герат-28»**, 10 кв-л, ул. Дзержинского, 27а, 54 м², 1 этаж, стеллажи. Цена: 520 тыс. руб. Тел. 8-962-614-97-48 Юлия.

■ **11 квартал**, Жукова, 3а, цок. этаж, 11 м², цена: 230 000 р., 1-я линия. Тел. 8-962-611-71-09.

■ **Центр. р-н, 50 лет Октября**, действующий, теплый, охрана, 5 этаж, цена: 100 тыс. руб. Тел. 8-962-611-57-76, 8-927-213-76-19, 409-776.

■ **ГСК № 9, Комс. р-н**, ул. Ярославская, 11а, 18 м², имется погреб. Тел. 8-927-211-11-46.

■ **ГСК-33, Комс. р-н**, Матросова, 92, 1 этаж, срочная продажа, торг. Тел. 89278917207.

■ **КЛАДОВКА-ПОГРЕБ, СРОЧНО!** КООП «ВОЛГАРЬ-4», напротив 2-го кв-ла. Холодный, стеллажи. Цена: 21 тыс. руб. Тел. 8-927-792-39-01, 30-32-61.

■ **КЛАДОВКА ГСК-41. Тел. 8-927-789-70-02.**

■ **ПОГРЕБ** в кооперативе «ЭНЕРГЕТИК», в хорошем состоянии. Цена: 20 000 руб. Тел. 21-90-29.

■ **ПОГРЕБ, СРОЧНО!** Напротив 4 кв-ла, 20 тыс. руб. Тел. 8927-217-6795.

■ **ПОГРЕБ**, 4 кв-л, рядом ГСК «Белый медведь», цоколь. Цена: 20 тыс. руб. Тел. 8-927-217-64-85.

■ **ПОГРЕБ** в здании ТЦ «Сириус» (15 кв-л, ул. Автостроителей, 50 а). Есть полки. Можно хранить вещи, банки, фрукты и овощи зимой. Цена: 45 000 руб. Тел. 8-906-338-58-90.

■ **ПОГРЕБ** с кладовкой, кооператив «Прогресс», 4 кв-л, цоколь. Без задолженности. 15 000 руб. Тел. 8-927-895-07-45.

■ **ПОГРЕБ С КЛАДОВКОЙ** за гаражами «Пламя» Цена: 21 тыс. руб. Тел. 8-987-977-22-98.

■ **КЛАДОВКА**, 10 кв-л, пр-т Ст. Разина, 17, цена 25 000 руб. по просмотру Тел. 8-9297-160-544.

КУПЛЮ

■ **ЛОДОЧНЫЙ МОТОР**, японский, 9,9 лошадей, за адекватную цену. Тел. 8-927-217-25-31.

ПРОДАМ

АВТОМОЙКА.

■ **СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩАЯ АВТОМОЙКА В 20 КВАРТАЛЕ, УЛ. ЛЬВА ЯШИНА, ЗА ТРЦ «МАДАГАСКАР», 35,6 м², 1 ЭТ., ЦЕНА 1 500 Т. Р. 8-962-611-57-76.**

■ **НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, ул. Тополиная, 9а в жилом доме. Состояние отличное. Первый этаж из 9. S=86 м². Тел. 78-22-70

■ **ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, ул. 40 лет Победы, 44Б, ДЦ «Паритет», 3-й эт., три кабинета, пункт питания, мебель, кондиционеры, брониров. дверь). 8-967-493-15-14

■ **ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ул. Мира, 133 а, ТЦ «Крым» м² = 18 000 руб. ТОРГ. 8-927-777-47-88**

■ **ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ** площ. 165м², ТЦ «Флагман», секция 201, вода и с/у, высокие потолки, окна на разные стороны улицы. Дзержинского, 27а, Тел. 620-117.

■ **ПОМЕЩЕНИЕ** 12 кв-л, ул. Дзержинского. 25а. ТД «Лини», 14 м², цоколь. Тел. 8-962-611-48-64, 409-776.

■ **ТОРГОВО-ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ** 1, 2, 3 этаж, можно частями, ул. Туполева, 17А, 1 этаж – 400 000 руб., 2 и 3 этаж – 5 600 руб. Тел. 78-22-70

■ **ТОРГОВО-ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, ул. Свердлова, 24 а, 10 кв-л, 2 комнаты, подсобн. помещ., туалет, хол. и гор. вода, отдел. вход, удобные подъездные пути, парковка. Цена: 998 т. р. Тел. 8-927-268-80-32.

■ **ТОРГОВО-ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, б-р Туполева, 15Б, 9 кв-л, цоколь. эт., 495 м², нежилое помещение в жилом доме, эл-во проведено. Черн. отделка. Есть возможность провести все коммуникации. Высота потолков 3,5м, 8 помещений от 22 до 86 м². Тел. 71-41-05.

АВТО/МОТО

■ **РИХТОВКА**, сварка, покраска авто, колесовая фар, мелкий ремонт кузова. Тел.: 8(903) 330-16-82.

УСЛУГИ

ЮРИДИЧЕСКИЕ

■ **ВЫКУПЛЮ** проблемную долю. Тел. 8-927-268-22-70

■ **ПОКУПКА ЖИЛЬЯ С МАТ.КАПИТАЛОМ. ПРОВЕРЮ** квартиру, малосемейку, долю на юридическую чистоту. Тел. 8-962-611-57-76.

■ **СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ:** квартир, малосемеек, долей. Тел. 8-927-208-49-44

■ **МЕЖДУГОРОДНИЕ ОБМЕНЫ.** Тел. 8-902-339-80-87

■ **АВАНС ДО ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ. ВСТУПЛЕНИЕ В НАСЛЕД-ВО. ТЕЛ. 8-927-211-41-05.**

■ **РАБОТА** с Материнским капиталом, все операции. Жилье по цене Сертификата. Тел. 8-927-211-41-06.

■ **ОРГАНИЗУЮ СДЕЛКУ В МФЦ, У НОТАРИУСА, ПОДГОТОВЛЮ ДОКУМЕНТЫ, ПРОВЕРЮ ЖИЛЬЕ НА ВСЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ. 8-927-269-07-09**

ФИНАНСЫ

■ **АВАНС** до продажи. Деньги в день обращения. 8-962-614-97-48

■ **ДЕНЬГИ** под залог недвижимости по Самарской области (за 1 день). Тел. 8-902-339-80-87.

■ **ЗАЙМ** под залог недвижимости. Тел. 8-927-211-41-05.

■ **ЗАЙМ** до 500 000 руб. Тел. 8-927-211-53-93.

■ **ДЕНЬГИ** под залог жилья, долей. Решение за 1 день. 62-08-72.

■ **ДЕНЬГИ ВСЕМ!** Поможем при любой кредитной истории. Тел. 8-962-611-57-76.

■ **ПОМОЩЬ** в погашении долгов. Деньги в день обращения. 8-927-268-07-09.

ВСЁ ДЛЯ ДОМА

РЕМОНТ/ОТДЕЛКА

■ **ВСЕ ВИДЫ** малярных работ в интерьере (покраска, наклейка обоев). Индивидуальный подход. Тел. 8-960-815-42-43.

Квалифицированные специалисты предлагают **ВСЕ ВИДЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ**

И ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ (квартиры, коттеджи, офисы) **ДИЗАЙН ПРОЕКТ. ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВО!** Без посредников! **8-937-214-06-48 Леонид**

■ **МАСТЕР** на все руки. Все виды работ. Недорого. 8-929-714-45-91

ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

■ **МУЖ НА ЧАС.** Все виды работ. Недорого, качественно. Без выходов. 78-50-23.

• **ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА БАЛКОНА**
 • **ИЗГОТОВЛЕНИЕ/СБОРКА МЕБЕЛИ** шкафы-купе на заказ
 • **ОРГАНИЗАЦИЯ ПЕРЕЕЗДА** работа трезвых и опытных грузчиков.

8-919-809-49-51

■ **ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ:** выравнивание, штукатурка, шпатлевка стен, потолков, откосов, покраска обоев. 8-917-975-52-85.

■ **РЕМОНТ** квартир, поклейка обоев, маляр, штукатурка стен, снятие, поклейка обоев, установка потолочного плинтуса. Звоните. Тел. 8-927-777-43-28.

■ **РЕМОНТ**, гипсокартон, шпатлевка, штукатурка, обои, покраска. Тел. 8-960-849-86-79.

СТРОИТЕЛЬСТВО ПОД КЛЮЧ
ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ
 НАЛИЧНЫЙ И БЕЗНАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ

98-08-10

■ **СТРОИТЕЛЬНЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ ПОД КЛЮЧ. ОПЫТНАЯ БРИГАДА СТРОИТЕЛЕЙ! РЕМОНТЫ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ.** Тел. 416-411, 8-962-611-64-11.

■ **СТРОИТЕЛЬСТВО** домов, евроремонт любой сложности. Басейны под ключ. 8-927-613-54-44.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ФЕНИКС»
 СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ:
 ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ ДОМА, КОТТЕДЖИ
 ОТДЕЛОЧНЫЕ, САНТЕХНИЧЕСКИЕ,
 ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ
ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ
 ВСЕ ВИДЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПОД КЛЮЧ

98-08-10

ЭЛЕКТРИКА
 ■ **УСЛУГИ ЭЛЕКТРИКА**, весь спектр работ. Быстро, качественно. Профессиональное оборудование. 8-927-890-93-44.

■ **ЭЛЕКТРИК.** Надежно. Безопасно. Тел. 71-40-64

САНТЕХРАБОТЫ
 ■ **САНТЕХНИК, сантехработы.** Монтаж систем отопления, водопровода, канализации. Монтаж теплых полов. Установка и подключение сантех. приборов. Замена и установка счетчиков. Выезд мастера бесплатно. Тел. 8-937-640-12-20.

ОКНА/БАЛКОНЫ

СПОКОЙНОЕ СЕРДЦЕ

ЗАЩИТА ОТ ВЫПАДЕНИЯ ДЕТЕЙ ИЗ ОКОН
 безопасность-детей.рф

- ✓ Легко собирается и устанавливается;
- ✓ Не мешает мыть окна и устанавливать москитную сетку;
- ✓ Защищает ребенка от выпадения

411-430

■ **РЕМОНТ** пластиковых окон любой сложности. 8-962-611-14-30

■ **УСТАНОВКА** пластиковых окон, балконов любой сложности. Тел. 74-92-90.

МЕБЕЛЬ
 ■ **МЕБЕЛЬ** на заказ. Шкафы-купе, кухни, столы, стулья. Срок изготовления 5-7 дней. Тел. 8-939-708-73-89

■ **СБОРКА**, проектирование, изготовление мебели (кухни, шкафы-купе, прихожие, спальни, детские, гардеробные, торговое оборудование, офисная мебель). 8-960-835-04-23.

ОБОИ
 ■ **ОБОИ** в «Обои-Центре»! Низкие цены и огромный ассортимент! Предъявителю газеты — скидка 10%. Тел. 702-550, ул. 70 лет Октября, 38, ул. Мира, 92а, ул. Свердлова, 7г.

РЕМОНТ ТЕХНИКИ
 ■ **РЕМОНТ** стиральных и посудомоечных машин, плит, духовок и варочных панелей, накопительных водонагревателей, холодильников, ноутбуков, компьютеров, телевизоров, мониторов, радиуправляемых игрушек, кофемашин, СВЧ, пылесосов, мясорубок и многое другое. Тел. 8-927-891-65-64, Петр.

КЛИНИНГ
 ■ **КОМПАНИЯ «СУББОТНИК»:** уборка квартир, коттеджей, общ. учр., торг. помещ., офисов, прилегающ. тер-ий, складов, паркингов и пр. Вывоз мусора на утилизацию, стирка ковров, промыш. альпинизм. Ежедневно, без выходных. Тел. 20-20-07, 91-89-73.

■ **УБИВАЕМ МИКРОБОВ** без химии! Кварцевание квартир, домов, офисов. Тел. 71-40-64.

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
 ■ **КВАРТИРНЫЕ И ОФИСНЫЕ ПЕРЕЕЗДЫ, МЕЖГОРОД. АККУРАТНЫЕ ГРУЗЧИКИ. СБОР/РАЗБОР, УПАКОВКА. ПИАНИНО. ВЫВОЗ МУСОРА И Т.Д.** 619-660, 8-927-891-96-60.

■ **ГРУЗЧИКИ. ПЕРЕЕЗДЫ:** квартирные, офисные, межгород. Пянино. «Газели», «Пикапы». Тел. 8-960-839-16-11 Владимир

■ **ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ.** «Газель» (тент), грузоподъемность 1500 т/ч – 300 руб. 8-960-842-70-90 Сергей.

■ **ВСЕ ВИДЫ разгрузо-погрузочных работ.** Квартирные, офисные, дачные переезды (разборка, упаковка) от 1 000 р. Работаем без выходных, круглосуточно, все районы, область, межгород. Тел. 8-927-772-40-71.

ОТДЫХ

■ **АГЕНТСТВО** путешествий «Краски мира». ул. Ворошилова, 73. При предъявлении объявления — скидка! Тел. 408-538,

■ **ДС «ТУРСКИДКИ.РУ».** Туры по всему миру по выгодной цене; загранпаспорт (оформление документов); авиа и ж/д билеты. Тел. 95-72-72.

ВАКАНСИИ

ТРЕБУЮТСЯ
 ■ **ОФОРМИТЕЛЬ ДОКУМЕНТОВ БЕЗ ОПЫТА РАБОТЫ.** Тел. 33-92-72.

■ **ПОЧТАЛЬОН** для обслуживания уличных стендов. Тел. 33-92-72.

■ **МЕНЕДЖЕР ПО РЕКЛАМЕ** в газету. Тел. 33-92-72.

■ **МАСТЕР ПО ИНЖЕНЕРНОМУ ОБОРУДОВАНИЮ** (сантехнические работы) в ЖКХ Автозаводского района. Опыт работы в ЖКХ от 1 года, образование ПГС или ТГВ, знание санитарно-техн. систем и правила эксплуатации. Оформление по ТК, з/п своевременно. Обращаться: пр-кт Ст. Раина, 44, тел. 55-66-70, 74-20-48.

ХОТИТЕ КУПИТЬ ИЛИ ПРОДАТЬ НЕДВИЖИМОСТЬ? ПРОСТО! КАК РАЗ•ДВА•ТРИ РАЗМЕСТИТЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ БЕСПЛАТНО

1 ГАЗЕТА БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ

2 САЙТ БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ www.lend-tlt.ru

3 СТЕНДЫ БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ

- Уличные информационные стенды
- Стойки в МФЦ и торговых центрах
- Стенды в Управляющих компаниях

ЗВОНИТЕ! 33-33-34

ДЕНЬГИ

**Деньги
наличные
нужды**

от 5000 до 500 000 руб.

**Вы получите
деньги в день
ОБРАЩЕНИЯ**

**для погашения
ДОЛГОВ**

- квартплата • алименты
- кредиты • ипотека
- судебные приставы

**Для СВОИХ
не жабимся!**

ОФИС 10 кв-л
ул. Дзержинского 27а оф. 4
☎ **33-33-34**

ОФИС 15 кв-л
ул. Дзержинского 38
☎ **76-28-98**

Маршрутные такси:
№ 99, 115, 118, 170, 214, 311, 313, 314
Автобусы: № 2, 27, 28 **Троллейбус № 13**

16+

«Недвижимость ЛЭНД» рекламно-информационное издание Учредитель: ИП В. М. Бетра

Адрес редакции: 445042, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Дзержинского, 27а, офис 4

Телефон редакции: (8482) 33-33-34 ✉ lend-dz27a@mail.ru

Газета зарегистрирована 02.05.2017 г. Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 63-00890

Отпечатано в ООО «ППК» 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, переулок Крымский 7-й, дом 6, блок 6Б.

Факс (8482) 55-69-38, тел. 55-69-40. № заказа 554 Дата и время подписания в печать: по графику — 27.04.2018г., 18:00 фактически — 27.04.2018г., 18:00. Дата выхода в свет — 01.05.2018 г. **ТИРАЖ 30 000 экз.** РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

Издание предназначено для лиц старше 16 лет. Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов.

За содержание рекламных текстов и объявлений отвечает рекламодатель.