

№ 7(20)

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

16+

НЕДВИЖИМОСТЬ

ИНФОРМАЦИОННО-РЕКЛАМНОЕ ИЗДАНИЕ

ЛЭНД

16–30 апреля 2018 г.

ЛЭНД НЕДВИЖИМОСТЬ

**Нас знают!
Нас выбирают!**

РАБОТАЕМ ДЛЯ ВАС

пн-пт с 9 до 19, без перерыва

пн-пт с 9 до 19, сб с 10 до 15, без перерыва

ул. Дзержинского, 27 а, оф. 4

ул. Дзержинского, 38

☎ **33.33.34**

☎ **76.28.98**

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Плани-ровка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Свердлова, 41	8/9	33/19/8	УЛУЧШ	КИРП	1 220	-	Обмен с доплатой на 2-комн. в 1 квартале! Сост. хорошее, документы готовы.	40-97-76
А	2	Дзержинского, 69	12/16	32/17/8	ТАШ	ПАН	1 200	-	Пластиковые окна, новые радиаторы, ремонт с/у. Один взрослый собственник	71-53-93
А	2	Кулибина, 2А	14/16	36/17/11	МАКАР	ПАН	1 600	Л	Пласт. окна, кач. ремонт! Все новое! Обмен с доплатой на 2-3-комн. кв-ру.	40-97-76
А	2	Сведлова, 68	2/9	33/17/7	СТМ	ПАН	1 200	+	Отличное состояние! Заходи и живи! Документы готовы!	71-41-06
А	2	Свердлова, 66	1/5	30/17/7	СТМ	ПАН	1 190	+	Пласт. окна, натяж. пот., стяжка полов, новая сантех., трубы поменяны.	61-72-07

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Балн	Примечание	Телефон
А	2	Дзержинского, 75	3/9	35/21/7	ЭКСП	ПАН	1 280	Л	Встроенная кухня остается, пластиковые окна, кондиц., счетчики. Док. готовы.	71-41-06
А	3	Московский, 46	9/14	37/17/9	УЛУЧШ	БЛЧ	1 270	+	ЖК «Матрешка». Есть выбор этажей и планировок.	49-70-69
А	3Б	Маршала Жукова, 2	7/16	47/20/10	ЭЛИТ	КИРП	2 400	Л	Срочная продажа! Пластиковые окна, отличное состояние.	40-97-76
А	5	Орджоникидзе, 8	4/14	38/19/9	УЛУЧШ	КИРП	1 680	Л	Пластиковые окна, рядом детский сад, школа, магазины. ТОРГ.	40-97-76
А	6А	Спортивная, 53	2/4	37/19/10	УЛУЧШ	КИРП	1 790	Л	Предчистовая отделка.	78-07-09
А	8	Приморский, 27	1/9	34/17/9	МСК	ПАН	1 260	+	Отличное месторасположение: рядом школа, детский сад. Большая кухня, балкон остеклен.	40-97-76
А	8	Ст. Разина, 72	5/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 380	+	Пластиковые окна, рядом школа, садик. Чистая продажа.	71-53-93
А	9	Туполева, 4	10/16	31/17/8	ТАШ	ПАН	1 200	+	Обмен на 3-комн. в Авт. р-не. Евроокна, шкаф-купе, счетчики, рядом школа, д/сад	40-97-76
А	9	Ворошилова, 20	2/5	31/17/7	СТМ	ПАН	1 150	+	Рядом садик, торговый центр. Документы готовы. Один собственник	40-97-76
А	10	Луначарского, 4	7/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 390	+	Пласт. окна, новый линол., сантехника, балкон остеклен.	61-72-07
А	10	Дзержинского, 35	1/5	32/17/7	СТМ	ПАН	1 300	+	Свежий, современный ремонт – отличное состояние. Документы готовы.	61-72-07
А	10	Свердлова, 32	4/9	35/20/7	МСК	ПАН	1 200	+	Пласт. окна, кондиц., нов. линолеум, трубы поменяны, дом после кап. ремонта.	40-97-76
А	12	Гая, 9	15/16	33/17/9	ТАШ	ПАН	1 200	-	Документы готовы. Никто не прописан. Чистая, ухоженная.	78-07-09
А	14	40 лет Победы, 66	16/16	39/20/10	ЛЕН	ПАН	1 350	Л	Чистая продажа, документы готовы. Счетчики.	29-64-88
А	14А	40 лет Победы, 43а	3/9	33/17/9	УЛУЧШ	ПАН	1 750	+	Отлич. сост., пласт. остекление, теплый пол, встроен. кухня, натяж потолок.	71-41-05
А	14А	40 лет Победы, 43а	6/9	33/12/11	УЛУЧШ	ПАН	1 550	+	Хорошее состояние, пласт. остекление, теплый пол, качественный ремонт.	71-41-05
А	14А	40 лет Победы, 43в	15/18	42/18/9	УЛУЧШ	ПАН	1 750	+	Встроен. кухня, шкаф-купе, кондиционер, пласт. окна, счетчики, нов.ремонт.	78-22-70
А	14А	40 лет Победы, 49д	9/14	38/17/11	УЛУЧШ	МОН	1 400	Л	Предчистовая отделка. 1 собственник. Чистая продажа, документы готовы!	62-01-17
А	15	Космонавтов, 36	3/16	38/19/11	УЛУЧШ	КИРП	1 850	Л	Отличное сост. Свежий, кач-ный ремонт. Подойдет под ипотеку, сертификаты.	74-97-48
А	15	Космонавтов, 36	14/16	38/19/11	УЛУЧШ	КИРП	1 800	Л	Встроен. кухня, шкаф-купе. Отличное состояние. Развитая инфраструктура.	71-41-05
А	15	Ворошилова, 15	6/9	50/24/12	УЛУЧШ	КИРП	1 850	+	Чистая продажа, Документы готовы. Пластиковые окна, хорошее состояние.	71-41-05
А	16	Цветной, 31	5/9	37/18/10	УЛУЧШ	КИРП	1 330	Л	Один собственник! Стеклопакет, счетчики, больш. кладовка. Квартира пустая.	40-97-76

ПОКУПКА • ПРОДАЖА

ОБМЕН ЖИЛЬЯ

ЛЭНД
 НЕДВИЖИМОСТЬ

ОПЫТНЫЕ СПЕЦИАЛИСТЫ + ЧЕТКИЙ ПЛАН ДЕЙСТВИЙ =
 ПРАВИЛЬНЫЙ ОТВЕТ НА ВАШ КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС!


ЗВОНИ!
71-41-06 ☎ 76-28-98
Дзержинского, 38

(рядом со стоматологией) ежедневно с 9 до 19

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	17	40 лет Победы, 54	1/9	40/17/13	УЛУЧШ	КИРП	1 550	+	Большая, просторная квартира. Чистая продажа.	49-80-87
А	18А	Офицерская, 4	9/15	44/20/11	УЛУЧШ	КИРП	1 600	+	Большая квартира в кирпичном доме, состояние хорошее.	74-97-48
А	18А	Итальянский, 16	6/16	38/18/9	УЛУЧШ	КИРП	1 147	Л	Хороший ремонт, Благоустр. ухоженная территория. Заезжай и живи!	47-25-28
А	18А	Полякова, 28 б ЖК «Южный бульвар»	3/10	38/16/11	УЛУЧШ	КИРП	1 600	+	Дом сдан и заселен, предчист. отделка, балкон застекл. Видеонаблюд. + охр. Возм. торг!	62-01-17
А	20	Южное шоссе, 45	1/9	34/17/9	МСК	ПАН	1 350	+	Все чисто и аккуратно. Можно заехать и жить.	78-07-09
Ц		А. Кудашева, 116	1/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 250	+	МОЖНО ПЕРЕДЕЛАТЬ ПОД ОФИС. Проходимое место. Документы готовы.	71-41-06
Ц		Ленина, 83	9/9	38/20/13	УЛУЧШ	КИРП	1 250	-	Пластиковые окна, счетчики, просторная, светлая квартира!	40-97-76
Ц		Индустриальная, 5	2/4	24/24/0	ЭКСП	ПАН	700	-	Квартира-студия, пластиковые окна, счетчики, хороший ремонт.	40-97-76
Ц		Индустриальная, 7	2/4	24/24/0	ЭКСП	ПАН	700	-	Квартира-студия, пластиковые окна. Документы готовы.	40-97-76
Ц		Карла Маркса, 71	2/3	20/20/0	ХРУЩ	КИРП	900	-	Пластиковые окна, ремонт, кухонная зона совмещена с комнатой.	40-97-76

ПРОДАЕТСЯ 1-КОМНАТНАЯ по ул. 40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, 43 а. КВАРТИРА-СУПЕР! 1 750 ТЫС. РУБ.
3/10 этаж, пластиковое остекление, теплый пол, встроенная кухня с техникой, потолок с подсветкой, джакузи, в ванной встроенные муз. колонки, балкон — витражное остекление, отделан пластиком, за домом лес, во дворе — детская площадка. ☎ **8-927-211-41-05**

Ц		Ленина, 27	5/5	28/28/0	УЛУЧШ	КИРП	950	-	СУПЕР-КВАРТИРА-СТУДИЯ! Встроенная кухня, пластиковые окна — заходи и живи!	78-22-70
Ц		Победы, 19	5/5	24/17/	ХРУЩ	КИРП	650	-	Полноценная ванная, кух. гарнит. Студия	62-01-17
Ц		Победы, 39	5/5	19/19/0	ХРУЩ	КИРП	690	-	Эл. плита, новые трубы, сантехника и счётчики, пластиковое окно, Интернет.	49-80-87
Ц		Чапаева, 145	4/5	13/8/0	УЛУЧШ	КИРП	500	-	Пластиковое окно, хорошее состояние. К сделке готовы!	71-53-93
Ц		Октябрьская, 14а	2/3	23/21/0	УЛУЧШ	КИРП	680	-	Студия. Срочная продажа. Документы в собственность оформлены.	40-97-76
Ц		Октябрьская, 16а	4/5	34/24/10	УЛУЧШ	КИРП	700	+	Отличное состояние: пластиковые окна, душевая кабина.	74-97-48

КУПИМ ВАШУ КВАРТИРУ уже сегодня!



ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

СРОЧНЫЙ ВЫКУП НЕДВИЖИМОСТИ • ДЕНЬГИ В ДЕНЬ ОБРАЩЕНИЯ

ул. Дзержинского, 38 рядом со стоматологией ☎ **78-22-70, 76-28-98**

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4
тел. (8482) **33-33-34**
тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
тел. (8482) **76-28-98**
тел. (8482) **71-41-05**

www.lend-tilt.ru
lend-dz27a@mail.ru
лэнд недвижимость
vk.com/lendagency
ok.ru/lendagency

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ш		Зеленая, 7	1/9	34/17/9	МСК	ПАН	1 200	+	Срочно!!! В хор. сост. Пласт. окна, счетчики, новые двери, кух. гарнитур.	49-80-87
Ш		Куйбышева, 20	4/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 200	+	Квартира в отличном состоянии. Встроенная кухня входит в стоимость.	49-80-87
Ш		Никонова, 22	5/5	32/17/6	ХРУЩ	КИРП	930	-	Чистая продажа. Документы готовы.	78-22-70
Ш		Куйбышева, 46	4/16	30/17/8	ТАШ	ПАН	940	-	Отличн. состояние. Чистая продажа, пустая, остается только шкаф-купе.	89272189321
Ж		Вокзальная, 8	2/5	34/17/11	УЛУЧШ	КИРП	950	Л	Стеклопакеты, с/у просторный, установлены счетчики, 1 собственник!	40-97-76
Ж		Морквашинская, 3а	3/5	33/17/8	УЛЬЯН	ПАН	1 150	+	Рядом Волга, развитая инфраструктура. Есть кладовка. Документы готовы.	62-01-17
ШИГ		п. Новодевичье, Октябрьская, 88	2/2	33/17/9	УЛУЧШ	ПАН	700	-	Новый дом! Отличное сост., пластиковые окна, никто не жил. Рядом Волга!	71-41-06
ПДС		ЖК «Солнечный», Воскресенская, 3	3/3	40/17/9	УЛУЧШ	ПАН	1 080	+	Новый дом! Черновая отделка.	74-41-06
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 11	1/3	35/16/9	УЛУЧШ	БЛОЧ	850	+	Дом сдан, проведено электричество. Торг. Документы готовы.	62-01-17
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	36/30/0	УЛУЧШ	БЛОЧ	850	+	Дом сдан, проведено электричество. Торг. Документы готовы.	62-01-17
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	36/19/10	УЛУЧШ	БЛОЧ	1 250	+	Дом сдан, проведено эл-во, сост. отлич., торг. док. гот. ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!	74-97-48
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	30/18/0	УЛУЧШ	БЛОЧ	800	+	Квартира в новом доме, рассмотрим обмен на квартиру в Центральном районе.	74-97-48
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	3/3	29/0/0	УЛУЧШ	БЛОЧ	890	+	2015 года постройки, состояние отличное, студия, ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!	49-80-87
СЫЗ		г. Октябрьск Станиславского	3/3	28/18/7	УЛУЧШ	КИРП	550	-	Новое жильё, никто не жил, пласт. окна, нов. газ. плита, колонка, пустая, чистая.	61-72-07
СЫЗ		Междуреченск, ЖБК 5	2/2	38/19/10	УЛЬЯН	ПАН	460	-	Очень хорошее состояние, свежий косметический ремонт. Чистая продажа.	74-97-48

Как купить или продать недвижимость?
Просто! Как раз, два, три!

РАЗМЕСТИТЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ БЕСПЛАТНО

- 1 ГАЗЕТА**
БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ
«НЕДВИЖИМОСТЬ»
Позвоните по тел.
33-33-34
- 2 САЙТ**
БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ
WWW.LEND-TLT.RU
- 3 СТЕНДЫ**
БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ
• Уличные информационные стенды
• Стойки в МФЦ и торговых центрах
• Стенды в Управляющих компаниях

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4
тел. (8482) **33-33-34**
тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
тел. (8482) **76-28-98**
тел. (8482) **71-41-05**

www.lend-tlt.ru
lend-dz27a@mail.ru
лэнд недвижимость
vk.com/lendagency
ok.ru/lendagency

2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	31	Революционная, 7	5/12	36/24/7	УЛУЧШ	КИРП	1 150	+	Квартира в отличном состоянии. Свежий ремонт. Документы готовы.	74-97-48
А	2	Дзержинского, 75	4/9	44/27/7	СТМ	ПАН	2 000	+	Отлич. сост: натяж. потолки, пласт. окна, ш-купе, встроен. кухня, нов. сантех, счетч.	49-80-87
А	2	Дзержинского, 75	7/9	45/29/7	СТМ	ПАН	1 450	+	Хорошее состояние. Пласт. окна, балкон. Чистая продажа.	62-01-17
А	3	Ленинский, 31	3/5	46/29/7	СТМ	ПАН	1 300	+	Хорошее состояние, счетчики. Документы готовы.	71-41-06
А	3Б	Фрунзе, 6Б	8/9	65/50/15	УЛУЧШ	КИРП	3 300	Л	Пластиковые окна, документы готовы к сделке.	40-97-76
А	7	Фрунзе, 31	14/16	44/29/8	ТАШ	ПАН	1 600	+	Счетчики, пластиковые окна, квартира в хорошем состоянии.	78-22-70
А	10	Луначарского, 2	13/16	45/27/8	ТАШ	ПАН	1 850	+	СУПЕР-КВАРТИРА, шкаф-купе, пласт. окна, балкон 6 м, ремонт в подъезде.	49-80-87
А	12	Гая, 10	8/12	60/38/8	ТАШ	ПАН	1 950	+	Хор. сост., пласт. окна, новые межкомнатные двери, счетчики на все.	71-41-06
А	12	Автостроителей, 84а	4/15	54/18/10	УЛУЧШ	КИРП	2 600	+	Встроен. кухня, евро-окна. Возможен обмен на 3-комн. кв-ру в этом доме.	71-53-93
А	13	40 лет Победы, 114	8/16	47/26/8	ТАШ	ПАН	1 700	+	Отлич. сост., пласт. окна, новая сантехника, большая кухня.	49-80-87
А	15	70 лет Октября, 49	4/17	55/30/11	УЛУЧШ	КИРП	2 650	+	Отличное сост.! Один собственник! Новый ремонт! Чистая продажа!	71-41-06
А	16	Тополиная, 38	2/5	64/35/12	УЛУЧШ	ПАН	2 700	Л	Встроенная кухня, кондиционер, евроокна, счетчики.	78-22-70
А	16	Автостроителей, 21	8/9	50/29/9	МСК	ПАН	2 200	+	Отличн. ремонт! Кух. гарнитур+техника. Балкон на 2 комн. застекл. и утеплен.	49-80-87
А	16	70 лет Октября, 9	9/10	53/29/9	УЛЬЯН	КИРП	2 300	+	Квартира-СУПЕР! К сделке готовы. Возможен ТОРГ.	71-41-06
А	16	Цветной, 27	6/9	70/44/16	УЛУЧШ	КИРП	2 750	Л	Евроокна, счетчики, Интернет. Документы готовы.	71-41-06
А	20	70 лет Октября, 22	8/9	46/26/9	МСК	ПАН	1 650	+	Отличное состояние, изолированные комнаты, счетчики. Срочная продажа.	74-97-48
А	31	Революционная, 7	6/12	34/24/5	УЛУЧШ	КИРП	850	-	Статус «Квартира», 1 собственник, стеклопакет, счетчики, пустая.	40-97-76
Ц		Голосова, 57	2/5	44/30/7	ХРУЩ	ПАН	1 600	+	Чистая квартира, теплая. Документы готовы.	74-97-48
Ц		Банькина, 70	5/5	37/23/7	УЛУЧШ	КИРП	1 150	-	Отличное сост. Натяжные потолки, пласт. окна, новый линолеум.	61-72-07
Ц		Банькина, 70	5/5	45/28/0	УЛУЧШ	КИРП	900	-	Чистая продажа! Готовы к сделке!	71-41-06
Ц		Ленина б-р, 10	6/9	53/39/6	УЛУЧШ	КИРП	2 200	+	Ухоженная квартира. Удачное месторасположение. Торг.	78-07-09 89869577442

РАЗНЫЕ ВЗГЛЯДЫ НА ЖИЗНЬ?

ХОТИТЕ РАЗЪЕХАТЬСЯ?

- ПРЕДЛОЖИМ УДАЧНЫЕ ВАРИАНТЫ ОБМЕНА
- ОФОРМИМ ДОКУМЕНТЫ
- ОТВЕТИМ НА ВСЕ ВОПРОСЫ О НЕДВИЖИМОСТИ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, офис 4

☎ 71-41-05 ☎ 33-33-34

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ



2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ц		Индустриальная, 7	2/4	33/27/0	ИЗЛ	КИРП	1 100	-	Квартира-студия, пластиковые окна, хорошее состояние.	40-97-76
Ц		Ленина, 52	3/5	45/28/7	ХРУЩ	ПАН	1 100	+	Документы готовы. Хорошее состояние. Чистая продажа.	61-72-07
ЖМ		Майский пр-д, 15	15/16	62/38/8	ТАШ	ПАН	1 450	+	Пласт. окна, ламинат, новая сантехника, новые двери! Заезжай и живи!	891797649-54
Ж		Радиозаводская, 16	8/9	51/30/9	УЛУЧШ	ПАН	1 900	+	Чистая продажа. Квартира пустая. Состояние хорошее.	89272680709
Ж		Самарская, 14	2/2	44/27/6	ХРУЩ	КИРП	1 200	+	Обмен на 2-комн. в г. Тольятти с доплатой. Стеклопакеты, счётчики.	89023398087
Ж		Яблоневый овраг, Энергетиков, 13	5/5	46/30/6	ХРУЩ	КИРП	800	-	Квартира с ремонтом, пластиковые окна. Документы готовы.	89272115393
Ж		Яблоневый овраг, Никитина, 6	4/5	40/30/6	ХРУЩ	КИРП	600	-	Хорошее состояние! Чистая продажа! Документы готовы.	89272115393
Ж		Яблоневый овраг, Никитина, 27	1/5	45/24/8	ХРУЩ	КИРП	800	-	Квартира с отдельным входом, комнаты изолированные. Документы готовы.	89023398087
Ж		Яблоневый овраг, Никитина, 29	3/5	33/29/0	ИЗЛ	КИРП	550	+	Пластиковые окна, счетчики. Чистая продажа. Документы готовы.	89023398087
СТА		с. Хрящевка, Советская, 4	4/5	55/30/9	УЛЬЯН	ПАН	1 250	+	Документы готовы, отличное состояние. Планировка «самолет».	89278920117
СТА		с.Ягодное, Благополучный 8 пер., 14а	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	780	-	2-уровнев. квартира с предчистовой отделкой + 3 сотки земли.	89023398087
СТА		с.Ягодное, Благополучный 7 пер., 7	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	600	-	Пластиковые окна, вода, электричество, 3 сот. земли, чернов. отделк.	89272114105
СТА		с.Александровка Фабричная, 3	2/3	44/30/7	ХРУЩ	ПАН	1 000	+	Отличный ремонт, 1,5 сот зем., ж/д,пласт. окна, нов. сан-ка, душ, насаждения.	89272680709
СТА		Рус. Борковка, Вокзальная, 30	4/5	44/30/6	ХРУЩ	ПАН	1 450		Хорошая, чистая, очень теплая. Пласт. окна, сантехника в хорошем состоянии.	89272680709
ПДС		ЖК «Солнечный», Ореховая, 1	3/3	51/30/9	УЛУЧШ	КИРП	1 600	+	Очень хор. сост., натяж. потолки, тепл. полы, ламин., угл. ванная. Док. готовы.	89278920117
ПДС		ЖК «Солнечный», Ореховая, 3	1/3	51/30/10	УЛУЧШ	КИРП	1 530	+	Отлич. состояние! Заезжай и живи! Рассмотрю обмен на 1-комн. кв. с доплатой.	89023398087
ПДС		ЖК «Солнечный», Ключевой пр-д	2/3	47/31/10	УЛУЧШ	БЛЧ	1 290	+	2015 г. п. Предчистовая отделка. Документы готовы, подходит под Мат. капитал.	89272680709
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	2/3	45/22/12	УЛУЧШ	ПАН	1 250	+	Отличная кв-ра с док-ми от подрядчика. Предчистовая отделка	49-70-69
СЫЗ		п. Междуреченск	2/2	70/46/9	СТЛ	КИРП	1 000	-	Пластиковые окна. Хорошее состояние. Документы готовы.	89272114106
СЫЗ		п. Междуреченск Горького, 6	4/4	44/32/6	ХРУЩ	КИРП	650	-	Пластиковые окна. Хорошее состояние. Документы готовы.	89272680709
ШИГ		ст. Бичевная, Заводская, д.1	2/2	43/27/7	ХРУЩ	ПАН	500	+	Квартира в хорошем состоянии. Отличное месторасположение.	89626115776

ВСТУПЛЕНИЕ В НАСЛЕДСТВО **ЛЭНД** НЕДВИЖИМОСТЬ

В ТОМ ЧИСЛЕ ЧЕРЕЗ СУД



- ОФОРМЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ
- ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ
- ДЕНЬГИ до вступления в наследство

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, офис 4

49-80-87 ☎ **33-33-34**

3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Баумана, 18	2/12	72/47/15	УЛУЧШ	КИРП	3 000	л	Евро-окна, кондиц., встроен.кухня, пласт. окна. Заходи и живи!	71-41-06
А	1	Свердлова,41	8/9	62/38/9	УЛУЧШ	КИРП	1 950	л	Капитальный ремонт дома. Пустая. Никто не прописан.	49-80-87
А	2	Юбилейная, 21	4/16	51/33/7	ТАШ	ПАН	1 550	+	Балкон остеклен, есть счетчики на воду, новые радиаторы. Док. готовы.	49-80-87
А	3	Московский, 43	4/9	50/33/7	СТМ	ПАН	2 000	+	Натяжные потолки. Качественный ремонт – не требует вложений!	61-72-07
А	4	Свердлова, 44	1/9	60/40/8	МСК	ПАН	2 000	2	Пластиковые окна, кух.гарнитур остается. Документы готовы.	71-53-93
А	7	Фрунзе, 15	3/9	50/35/7	СТМ	ПАН	2 000 ТОРГ	+	Чистая уютная квартира, пластиковые окна, удобное месторасположение.	78-07-09
А	7	Юбилейная, 41	6/9	63/44/7	СТМ	ПАН	1 750	л	Отличное месторасположение, рядом школа и садик. Док. готовы.	71-41-06
А	9	Ст. Разина, 29	3/5	66/47/7	СТМ	ПАН	1 950	л	Лоджия застеклена, хорошее состояние, документы готовы.	62-01-17
А	11	Приморский, 4	9/9	63/40/8	ЭКС	ПАН	2 450	+	Отличное состояние, пластиковые окна. Документы готовы.	71-41-06
А	12	Гая, 10	10/12	60/38/8	ТАШ	ПАН	2 300	л	Отлич. ремонт! Кухня остается. Рядом садики и школы. Рассмот. вар-ты обмена.	71-41-06
А	12	Гая, 10	8/12	60/38/8	ТАШ	ПАН	1 930	л	Хор. состояние, пласт. окна, новые межкомн. двери, счетчики.	71-41-05
А	12	Гая, 12	9/9	65/42/10	МСК	ПАН	2 700	л	Пласт. окна, кондиц., итальянская мебель остается. Очень хороший ремонт.	71-41-06



ВОЗЬМИ ДЕНЬГИ

НА ЛЮБЫЕ НУЖДЫ

71-41-05

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф.4

ИП Плугатьрь А.И.

А	12	Дзержинского, 17	9/9	68/43/9	МСК	ПАН	2 650	л	Пласт. окна, встроен. кухня, шкаф-купе – остаются. Теплые полы.	40-97-76
А	13	Ворошилова, 65	1/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 850	л	Качеств. ремонт. Встроенная кухня, пластиковые окна, пустая. Ключи.	40-97-76
А	13	Ворошилова, 69	1/9	84/48/13	УЛУЧШ	КИРП	3 300	2	Евро-окна, хорошее состояние, лоджии остеклены, утеплены.	78-22-70
А	14	Дзержинского, 7а	9/9	61/42/9	МСК	ПАН	2 390	л	Пластиковые окна, евро-ремонт в одной из комнат и сан. узле.	78-95-05
А	15	Автостроителей, 56	1/9	68/45/8	МСК	ПАН	2 200	л	Пласт. окна, счетчики, встроенная кухня. Док. готовы, сделка в МФЦ!	78-22-70
А	15	Ворошилова, 2в	1/10	99/56/18	ВЛГ	ПАН	3 250	2	Квартира просторная, пласт. окна. Торг!	40-97-76
А	17	Тополиная, 43	9/9	67/44/11	УЛЬЯН	ПАН	3 400	2	Капит. ремонт, тихие соседи. Кух. гарнитур. Обмен на 3-комн. в 8 кв-ле.	49-80-87
А	18	Полякова, 24	3/6	95/64/22	УЛУЧШ	КИРП	5 500	2	Квартира «евростандарт», пластиковые окна. Очень качественный ремонт.	61-72-07
Ц		А. Кудашева, 116	3/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 600	л	Счетчики, шкаф-купе. Хорошее состояние. Рассмотрим ОБМЕН.	71-53-93
Ц		50 лет Октября, 2	5/5	60/43/6	ХРУЩ	ПАН	1 550	+	Пластиковые окна, новая входная железная дверь, хорошее состояние.	71-53-93
Ц		Ленинградская, 8	3/3	74/51/8	СТЛ	КИРП	3 700	+	Отличное состояние, качественный ремонт – заезжай и живи!	62-01-17
Ц		Ленина, 88	2/5	51/43/6	ХРУЩ	КИРП	1 400	+	Документы готовы, новая сантехника, кап. ремонт в подъезде.	62-01-17
ЖМ		Майский, 64	12/16	62/38/8	ТАШ	ПАН	1 350	л	В хорошем состоянии. Рассмотрим все варианты расчета, все сертификаты.	62-01-17
Ш		Никонова, 15	2/4	56/48/6	ХРУЩ	КИРП	1 550	-	Рассмотрим варианты обмена на 2-комн. Хорошее состояние. ТОРГ.	89272153921
ЖИГ		Яблоневый овраг, Никитина, 16	3/5	63/46/7	ХРУЩ	КИРП	1 100	+	Встроенная кухня, шкаф-купе.	89272114106

МНОГОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Ком-Нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	3А	4	Ленинский, 15	5/5	78/53/7	СТМ	2 700	2	Рассмотрим обмен. Хорошее состояние. Документы готовы.	74-97-48
А	4	4	Ст. Разина, 4	4/5	78/53/7	СТМ	3 000	2	Хороший ремонт. Чистая продажа	74-97-48
А	6	4	Королева, 7	1/5	79/56/7	СТМ	2 250	2	В хорошем состоянии. Рассмотрим вар-ты прямого обмена с доплатой.	74-97-48
А	11	4	Жукова, 22	7/9	98/84/14	МСК	3 400	+	В отличном сост. Евростандарт. Не требует вложений. Заезжай и живи.	61-72-07
А	7	4	Буденного, 13	2/9	75/60/7	СТМ	2 300	-	Просторная чистая квартира, пустая. Никто не живет. Чистая продажа.	74-97-48
А	9	2+3	Свердлова, 13	15/16	116/75/12	ЛЕН	5 000	Л	Квартира «евростандарт». Есть ВСЁ!	8-927-215-33-36
Ц		4	Мира, 111	8/9	82/54/9	МСК	2 800	+	В хор. сост. Пластиковые окна, счетчики.	49-80-87
ШИГ		4	Волжский Утес, Безымянная, 1	4/9	65/44/7	СТМ	1500		Косметический ремонт, ш-купе, кух. гарн. с техн.	8-927-891-72-07
ЖИГ		4	Яблоневый овраг, Энергетиков, 5	3/5	61/45/8	ХРУЩ	1 050	+	Пласт. окна, счетчики, отличная, светлая квартира.	8-927-891-72-07
А	17	5	70 лет Октября, 9	8/10	91/59/11	УЛЬЯН	3 700	3	Пластиковые окна, встроенная кухня, счетчики. Документы готовы.	71-41-06
А	10	6	Луначарского, 9А	4/10	285/152/40	ЭЛТ	7 500	4	Квартира «евростандарт». Дорогой ремонт, мебель.	61-72-07

САМОСТОЯТЕЛЬНО ПРОВЕРЬТЕ КАДАСТРОВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЦЕНТРЕ «МОИ ДОКУМЕНТЫ»

МАУ «МФЦ» напоминает жителям г.о.Тольятти, что с 2017 года на территории центров «Мои Документы» по адресам:

■ ул. Мира, 84 ■ ул. Юбилейная, 4 ■ ул. Автостроителей, 5 ■ ул. Ярославская, 35

в организованной для заявителей зоне самообслуживания предоставлена возможность самостоятельно получить информацию о несоответствиях в кадастровых характеристиках земельных участков города, а также узнать возможные виды разрешенного использования участка и расположенного на нем здания, определенные правилами землепользования и застройки города.

Для того чтобы ознакомиться с характеристиками земельного участка, необходимо знать кадастровый номер или местоположение участка. Полученную информацию заявитель может отправить на электронную почту. Если несоответствия и ошибки обнаружены, то заявитель может обратиться за консультацией к специалистам МФЦ и подать заявление:

- на внесение изменения в кадастровые характеристики объекта (площадь, вид разрешенного использования);
- на присвоение, изменение и аннулирование адреса объекта недвижимости;
- на исправление технической ошибки в сведениях ЕГРН.

При необходимости заявитель может воспользоваться услугами кадастрового инженера и провести межевание земельного участка.

Возможность самостоятельно получить информацию, по интересующему объекту недвижимости, реализована при помощи муниципальной автоматизированной системы «Земельные участки Тольятти».

Получить необходимую информацию обо всех услугах, предоставляемых на базе центров «Мои Документы», а также в центрах оказания услуг, и графиках работы можно на едином портале сети МФЦ по Самарской области mf63.samregion.ru или по телефону контактного центра – 51-21-21.

ДЛЯ ИНФОРМАЦИИ: наличие несоответствий в кадастровых характеристиках земельного участка, в видах разрешенного использования и отсутствие оформленного должным образом права может привести к негативным последствиям для правообладателя.



НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ
ЗОНЫ САМООБСЛУЖИВАНИЯ
В ЦЕНТРАХ «МОИ ДОКУМЕНТЫ»

МОИ ДОКУМЕНТЫ

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4
 тел. (8482) **33-33-34**
 тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
 тел. (8482) **76-28-98**
 тел. (8482) **71-41-05**

www.lend-tit.ru
 lend-dz27a@mail.ru
 лэнд недвижимость
 vk.com/lendagency
 ok.ru/lendagency

ЛЭНД
 НЕДВИЖИМОСТЬ

СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ


**БЫСТРО!
НАДЕЖНО!
БЕЗОПАСНО!**

 Деньги в день
 обращения!
 ☎ 33-33-34
 ☎ 40-97-76

ДРУГИЕ РАЙОНЫ

Объект	Адрес	Площадь дома (м²)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
1-комн. кв-ра	Краснодарский край, г. Адлер, ул. Чкалова, 32	19	0	КИРП	2 200	Квартира-студия, отличное сост., мебель, техника. До моря – 50м.	8-927-268-22-70
2-комн. кв-ра	г. Самара, ул. Мориса Тореза, 129	44	0	КИРП	2 300	Советский р-н, рядом Парк Победы. Аккуратная, ухоженная квартира.	8-927-211-41-05
3 комн. квартира	Краснодарский край, п. Афицкий, Северский р-н	63	0	КИРП	1 950	Отопление газовое, вода, канализация, гараж. Тел. 8-918-411-04-34 Наталья.	8-927-211-41-06
3 комн. квартира	Пестравский р-н, с. Мосты, Комсомольский пер., 12/1	68	2,5	БЛОЧ	650	Хорошее состояние. Заезжай и живи! Документы к сделке готовы.	8-962-614-97-48
Дом	Пензенская область, Мордовский Камешкир	54	20	ДЕР	450	Жилой крепкий дом, удобства в доме.	8-962-614-97-48
Дом	Саратовская обл., Духовницкий р-н, с. Березовая Лука	50	12	КИРП	200	1 линия домов, Дом на берегу Волги, граница Самарской и Саратовской обл.	8-902-377-25-28
Дом	Ульяновская обл., с. Рязаново	40	16	ДЕР	750	Пристрой 6x8 м кирпич, баня, гараж 2 погреба, в доме газ, вода.	8-927-211-53-93
Дом	Похвистневский р-н, пос. Октябрьск	44	22	ДЕР	450	Дом жилой, отопл. газом, вода проведена, канализация, от Тольятти 250 км.	8-903-333-88-70 8-962-611-57-76
Дом	Кузоватовский р-н, с. Безводовка	44	7	ДЕР	300	Жилой деревянный дом, печное отопление, баня, хоз. постройки.	8-962-611-57-76
Дом	с. Елховка, д. Горностаевка	110	15	КИРП	1 197	Благоустроенный дом, ремонт, газовое отопление, вода в доме, канализация.	8-927-892-01-17
Дом	Старая Бесовка, ул. Черемшанская	200	28	КИРП	1 600	Супер-дом для большой и дружной семьи! Всё есть! Все удобства!	8-902-339-80-87
Дом	Мелекесский р-н, с. Чувашский Сускан	82	5	КИРП	1 300	Гараж 6x4 м, баня, дом в отличном состоянии, живописные места.	8-927-211-41-06
Дом	с. Старая Бесовка, ул. Молодежная	77	0	КИРП	350	3 комнаты и кухня, веранда, отопление газовое, баня. Подходит под Мат. капитал	8-927-211-41-05
Дом	Волжский р-н, с. Рождественское, ул. Северная	30	12	К+Д	500	Жилой дом, все удобства в доме, отопление газовое, 80 км от Тольятти	8-962-611-57-76
Дом	г. Москва, Калужское шоссе	130	8	БЛЧ	9 900	Без внутр. отделки, все коммуникации и отопление проведены.	8-927-891-72-07

КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ЗАКРЫЛА ВСЕ САМАРСКИЕ ФРОНТ-ОФИСЫ И ПЕРЕДАЛА ФУНКЦИИ В МФЦ



Кадастровая палата Самарской области полностью прекратила прием запросов и заявлений, а также выдачу готовых документов в части государственной регистрации прав и кадастрового учета.

Это сделано для повышения качества и доступности государственных услуг.

При этом Кадастровая палата Самарской области продолжает принимать документы на проведение государственной регистрации прав и кадастрового учета. Обращаться за регистрацией прав можно в любом регионе России, вне зависимости от того, где именно находится сам объект недвижимости.

«Тем же жителям, кто оформляет недвижимость через МФЦ, Кадастровая палата рекомендует перед обращением в окна приема проверить, правильно ли сформирован пакет документов, ведь это значительно уменьшает шансы получить приостановку или отказ в предоставлении государственной услуги. Чтобы узнать, верно ли собраны документы, можно воспользоваться сервисом «Жизненные ситуации», размещенном на сайте Росреестра или же обратиться за консультацией к специалистам Кадастровой палаты. **Запись ведется по телефону: 8(846)277-74-78, - говорится в сообщении ведомства.**

Теперь все эти функции и заявители перенаправлены в многофункциональные центры предоставления муниципальных и госуслуг (МФЦ). Процесс передачи полномочий от филиала ФГБУ «КФП Росреестра» начался по распоряжению правительства РФ несколько лет назад и теперь завершен.

БОЛЕЕ 3 000 ВАРИАНТОВ!

РЕАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ по цене МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

НАШИ СПЕЦИАЛИСТЫ ПОМОГУТ ОФОРМИТЬ
ВСЕ ДОКУМЕНТЫ
И ПОДОБРАТЬ САМЫЙ ВЫГОДНЫЙ
И УДАЧНЫЙ ВАРИАНТ ЖИЛЬЯ!

МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ж	1	1/1/1	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 27	5/5	12/12/0	ХРУЩ	КИРП	230	-	Пластиковое окно, хорошее состояние. Документы готовы.	40-97-76
А	2	1/3/3	Кулибина, 5	1/9	63/13/7	СТМ	ПАН	400	-	Статус «Комната», счетчики. Спокойные соседи.	61-72-07
А	2	1/3/2	Московский, 1/81	15/16	50,5/9/8	ТАШ	ПАН	310	-	Чистая продажа. Документы готовы. Один собственник.	78-07-09
А	2	1/3/3	Свердлова, 41	3/9	0/9/0	СТМ	ПАН	340	-	Пустая, документы готовы. Ключи в день сделки.	61-72-07
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	64/12/8	МСК	ПАН	530	л	Чистая уютная, теплая комната, большая обустроенная лоджия.	71-41-05
А	5	1/4/3	Орджоникидзе, 2	2/5	73/10/7	САМ	ПАН	300	-	В квартире никто не живет. Комната пустая.	40-97-76
А	6	1/3/3	Королева, 15	3/5	6/10/0	СТМ	ПАН	330	-	Документы готовы. Чистая продажа. Торг.	71-41-06
А	7	1/3/3	Фрунзе, 17	2/5	66/19/8	СТМ	ПАН	540	-	Отличное состояние, чистая комната, тихие соседи.	61-72-07
А	7	1/3/3	Ст. Разина, 52	5/5	68/12/7	СТМ	ПАН	390	-	Комната пустая, ключи отдадим сразу – в день сделки!	40-97-76
А	8	1/3/3	Ст. Разина, 76	1/9	0/13/0	МСК	ПАН	450	-	Пласт. окно, шкаф-купе, новый диван. Документы готовы.	71-53-93
А	9	1/3/3	Туполева, 8	1/9	64/9/9	МСК	ПАН	360	-	Пластиковое окно, счетчики, встроенный шкаф-купе.	62-01-17
А	9	1/4/4	Ст. Разина, 35	1/5	73/14/7	СТМ	ПАН	420	-	Косметический ремонт, хорошие соседи. Ключи сразу!	71-53-93
А	10	1/3/3	Луначарского, 7	7/16	60/12/8	ТАШ	ПАН	420	-	Косметический ремонт, новая дверь. Пустая. ТОРГ.	71-41-05
А	10	1/3/3	Луначарского, 21	1/5	66/13/9	ЭКСП	ПАН	540	-	Срочно!!! Комната светлая, теплая, свежий ремонт.	49-80-87
А	12	1/4/4	Австростроителей, 68	7/9	17/17/0	УЛУЧШ	КИРП	400	-	Отлич. сост., есть раковина (по планировке). Статус КОМНАТА.	74-97-48
А	13	1/4/4	Ворошилова, 71	8/9	78/9/8	МСК	ПАН	300	-	Комната в хорошем состоянии. Документы готовы.	62-01-17
А	15	1/4/4	Космонавтов, 8	3/9	79/15/7	МСК	ПАН	410	-	Новые радиаторы. Пласт. окно. Места общего пользования чистые.	49-80-87
А	15	1/3/3	Космонавтов, 32	14/16	59/12/8	ТАШ	ПАН	400	-	Комната в хорошем состоянии. Документы готовы.	71-53-93
А	21	1/3/3	Льва Яшина, 7	8/9	65/13/8	МСК	ПАН	460	+	Комната в хорошем состоянии. Косметический ремонт.	74-97-48

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф.4
остановка «Военное училище»

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38
рядом со стоматологией

33-33-34 ☎ 76-28-98

МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	1/3/3	Баумана, 14	5/5	66/12/7	СТМ	ПАН	140	-	СРОЧНО! 1/2 доля комнаты. Состояние очень хорошее.	49-80-87
А	1	1/2/2	Юбилейная, 4	3/4	43/19/8	УЛУЧШ	КИРП	620	-	Комната в очень хорошем состоянии. Можно под сертификаты.	74-97-48
А	1	1/4/3	Ленинский, 40	4/9	0/17/0	УЛУЧШ	КИРП	470	-	Пласт. окно, свежий ремонт. По просмотру 8-987-933-20-22 Магомед.	62-01-17
А	1	1/2/2	Революционная, 7	11/12	0/12/0	УЛУЧШ	КИРП	150	-	1/2 доля! В соседях 1 молодой чел., места общ. польз. в хор. сост.	49-80-87
А	2	1/2/2	Свердлова, 68	2/9	59/12/7	МСК	ПАН	500	-	Чистая продажа, пустая. Ключи в день сделки. Документы готовы!	62-01-17
А	2	1/4/3	Свердлова, 80	4/5	71/13/7	СТМ	ПАН	450	л	Пласт. окно, лодж. 6 м ² остекл., космет. рем., места общего польз. в хор. сост.	61-72-07
А	3	1/3/3	Фрунзе, 22	4/5	65/15/7	СТМ	ПАН	500	-	Пластиковое окно, пустая. Состояние комнаты отличное!	49-80-87
А	3	1/2/2	Московский, 35	3/9	44/17/7	СТМ	ПАН	700	+	С ремонтом, натяж. потолок, пласт. окна, счетчики. С балконом!	71-41-06
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	64/12/8	МСК	ПАН	530	л	Чистая уютная, теплая комната, большая обустроенная лоджия.	71-41-05
А	5	1/3/3	Орджоникидзе, 15	5/5	0/19/0	СТМ	ПАН	650	+	Чистая продажа, состояние хорошее. Спокойные соседи.	71-41-06
А	6	1/2/2	Приморский, 48	2/9	48/9/7	ЭКС	ПАН	300	-	Хорошее состояние, счетчики. Документы готовы.	71-41-06
А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	8/9	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	400	-	Хорошее состояние. Кондиционер.	62-01-17
А	12	1/4/3	Автостроителей, 98	8/9	0/10/0	МСК	ПАН	335	-	СРОЧНО! Тихие соседи! Чистая продажа, документы готовы.	61-72-07
А	15	1/3/3	Космонавтов, 15	1/9	66/17/8	МСК	ПАН	500	-	Косметический ремонт, хорошие соседи. Подходит под Мат. капитал.	74-97-48
Ц		1/3/3	Ленина, 31	5/9	13/13/0	УЛУЧШ	КИРП	450	-	Комната в хорошем состоянии. Документы готовы.	74-97-48
Ц		1/4/4	Победы, 16	1/5	015/0	УЛУЧШ	КИРП	300	-	Хорошее состояние. Чистая продажа. Документы готовы.	62-01-17
Ц		1/4/4	Победы, 16	3/5	0/17/0	УЛУЧШ	КИРП	450	-	Большая чистая кухня, полноценная ванна. Чистая продажа.	62-01-17
ЖМ		1/3/3	Майский, 64	12/16	38/17/8	ТАШ	ПАН	450	+	На двух хозяев, сейчас соседи не проживают, документы готовы.	62-01-17
ПОВ		1/2/2	60 лет СССР, 9	1/5	53/12/9	УЛЬЯН	ПАН	350	-	Чистая, аккуратная комната. Всего один сосед.	78-07-09
Ж		1/3/3	Яблоневый овраг, Никитина, 23	5/9	65/13/9	МСК	ПАН	350	-	Документы готовы. Чистая продажа.	89272189321
Ж		2/2/1	Яблоневый овраг, Никитина, 29	3/5	34/28/7	ИЗЛ	КИРП	550	+	Пластиковое окно, счетчики, документы готовы.	49-80-87

ПРИВАТИЗАЦИЯ

ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

- Погасим долги по коммунальным платежам
- Восстановим утраченные документы
- Подготовим документы от лиц в местах лишения свободы
- Подготовим пакет документов для органов опеки и попечительства
- Признаем утратившими право на жилье ранее прописанных в нем лиц

10 квартал
ул. Дзержинского, 27 а,
офис 4

 **33-33-34**

15 квартал
ул. Дзержинского, 38
рядом со стоматологией

 **76-28-98**

ДОМА

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Ц	1-й Минский, 40	1	70	5	КИРП+-ДЕР.	2 200	Крепкий добротный дом, санузел в доме, баня.	8-962-614-97-48
Ц	Карла Маркса, 14	2	84	3,2	КИРП	2 300	Жилой дом, с небольшим участком земли в центре города.	8-927-211-53-93
Ц	Чапаева, 12	1	80	5	БЕТ	3 100	Возможен обмен на 2-комн. хрущ. с допл. Жилой дом. Пласт. окна. 2 гаража, баня, хоз. постройки.	8-962-611-57-76
Ц	Одесский, 1	1	50	5	ДРВ	-	ЦЕНА ДОГОВОРНАЯ, жилой дом, гараж, баня, санузел в доме	8-962-614-97-48
Ц	Одесский, 2	1	59	6	ДРВ	2 500	Свет, газ, сан. узел в доме, хоз. постройки, насаждения, ухоженная земля.	8-927-891-72-07
Ц	Торновый проезд	2	79	3	КИРП	3 200	Хороший, жилой дом. Газовое отопление. Качественный ремонт.	8-962-614-97-48
Ц	Царское село	2	150	5	КАРКАС	4 800	Вода, электричество, сан. узел в доме. Дорогой качественный ремонт.	8-927-211-53-93
Ц	Интернациональная, 87	1	70	6	ДЕР	2 700	Хороший, крепкий жилой дом: комнаты и кухня. Кирпичный забор, хоз.постройки.	8-962-614-97-48
К	Федоровка, Димитрова	2	50	8	БЛЧ	2 700	Жилая площадь 40 м ² , газ, вода, сан. узел в доме, пластиковые окна, баня, насаждения.	8-902-339-80-87
Ж	Александр. поле, Бородинская	1	30	6	ДЕР	550	Жилой, отделан сайдингом, газ. отопл., вода, баня, 2 комн., кухня, хозпостройки. 1 собств.	8-962-611-57-76
Ж	с.Моркваша	1	35	6	ДЕР	50	1/2 жилого дома (2 комнаты + кухня). Жилой. Санузел на улице. Вход отдельный.	8-917-971-29-33
Ж	Солнечная Поляна, ул.Клубная	1	80	10	БЕТ	2 400	Добротный, просторный дом на берегу Волги, 3 комн. + кухня, с/у в доме, гараж, подсоб. помещ., плодоносящий сад. Готовы к сделке.	8927-211-41-05
ПДС	с.Подстепки/Луга, Сосновая	1	90	12	КИРП	2 850 ТОРГ	С/у в доме, отделка чист., пласт. окна. Проводка есть, своя скважина, баня. Отопл. проведено, но не подключено, газ и эл-во. Сад.	8-902-339-80-87
ПДС	с.Подстепки, Первомайская	2	250	21	КИРП	4 700	Возможно разделить на 2 уч-ка, центр. канализация, 1 собственник, требуется внутренняя отделка	8-927-268-22-70
ПДС	с. Подстепки 2-й Еловый переулок	2	68	1,7	БЛЧ	2 200	Таунхаус, есть летняя беседка.	8-927-268-22-70
СТА	п.Приморский, Тополиная	2	350	13	КИРП	21 000	Дом очень красивый, баня жилая, дровяная, с кухней, мебелью. Газ, вода, электричество.	8-927-268-22-70
СТА	п.Кирилловка, Гагарина	1	68	13	КИРП	750	Газ, вода, электричество, мебель в доме, газовое отопление, гараж, хоз. постройки.	8-927-892-01-17
СТА	с.Тимофеевка, Пограничная	2	185	7,5	КИРП	3 150	Торг!! Жилой дом с мансардой, черновая отделка, гараж, погреб, своя скважина, насажд.	8-962-611-57-76
СТА	Русская Борковка, Северная	2	186	6	КИРП	3 000	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. Документы готовы.	8-962-611-57-76
СТА	с. Ташелка, Заречная	1	120	24	КИРП	4 500	3 комн.+кух. мансарда, баня, бассейн, тепл. пол, пласт. окна, ламинат, хоз. постр., колодец. Дом на берегу реки.	8-927-619-79-45
СТА	Большая Рязань, Октябрьская	1	30	15	ДРВ	1000	Газ, вода, электричество в доме, развитое село, рядом дет. сад, школа, магазины.	8-962-614-97-48

ПОМОЩЬ В ПОГАШЕНИИ ДОЛГОВ

- ✓ ПО КОММУНАЛЬНЫМ ПЛАТЕЖАМ
- ✓ ПЕРЕД БАНКАМИ
- ✓ МИКРОФИНАНСОВЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ
- ✓ СУДЕБНЫМИ ПРИСТАВАМИ

Всё решим и разберемся! Звони!

74-97-48 ☎ 33-33-34

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Приходи:
ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 а,
офис 5

Работаем для вас:
пн-пт: с 9 до 19
без перерыва



ДОМА

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	Большая Рязань, ул. Трудовая	1	30	31	БЛЧ	750	Газ, вода, электричество в доме, баня, насаждения. Развитое село, детский садик, школа.	8-962-611-57-76 8-927-214-05-17
СТА	В. Сускан, ул. Дачная	1	75	17	КИР	2 000	Газ, вода, электр-во, насаждения. Марина Ивановна тел. 8-909-364-3593	8-962-611-57-76
СТА	с. Хрящевка, ул. Набережная	2	420	17	КИРП	7 500	Большой комфортный дом, 2 веранды, балкон, насаждения, баня. Все коммуникации в доме.	8-927-211-41-05
СТА	п. Приморский, ул. Школьная, 7	1	60	6	КИРП	2 590	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. В доме 3 комнаты, новые батареи.	8-927-268-07-09
СТА	п.Сосновый Солонец, ул. Чапаева	1	44	27	ДРВ	700	Газ, вода, электричество в доме, насаждения, по просмотру т. 8-961-392-00-78 Людмила.	8-962-611-57-76
СТА	с. Выселки, ул. Садовая	1	40	31	ДРВ	1 500	Газ, свет, вода, насаждения. Документы готовы. Уютный, чистый.	8-962-611-57-76
СТА	с. Выселки, ул. Комсомольская	1	63	20	КИРП	2 300	Газ, вода, электричество. Рядом центральная дорога, магазин.	8-927-211-41-06
СТА	с. Жигули, ул. Комсомольская	2	50	26	КИРП	1 350	Газ, вода, свет. Ухоженный дом, жилой, есть баня.	8-902-339-80-87
СТА	с. Васильевка, ул. Мира, 23	1	73	18	ДРВ	2 000	Состояние хорошее, дом жилой, крепкий, к сделке готовы.	8-962-614-97-48
СТА	с. Ягодное	-	27	14	-	600	Продается участок, крайний. На участке баня с мансардой. Жилой вагончик с 2-мя комнатами.	8-960-84-64-265

ПОКУПКА ПРОДАЖА ОБМЕН

КВАРТИР, МАЛОСЕМЕЕК, ДОЛЕЙ

62-01-17 ☎ 33-33-34
ул. Дзержинского, 27а, офис 5

☎8-927-892-01-17

Емельянова
Татьяна
Ведущий эксперт

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ



СТА	с. Ягодное	2	320	15	БЛЧ	15 000	Цокольный этаж, ландшафт, сауна, бильярд, газ, своя скважина, выгребная яма 12м.	8-927-268-22-70
СТА	с. Хрящевка, ул. Лесная	1	64/41/12	5	КИРП	2 700	Жилой, 3 комн., газ. отопл., с/у в доме. Рассмотрю вариант обмена на 3-комн. кв-ру в г.Тольятти	8-962-611-57-76
СТА	с. Ягодное, ул. Греческая	2	381	10,5	КИРП	8 000	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, насаждения, своя скважина, канализация.	8-902-339-80-87
СТА	с.Ягодное, Садовый пр-д	2	230	15	БЛЧ	3 700	Газ, вода, свет, баня, с/у в доме, 2 этажа, без внутр. отдел. Сейфовая дверь. Док. готовы.	8-927-211-53-93
СТА	с.Ташелка, Набережная, 51а	1	103	23	КИРП	4 000	Все коммуник. в доме, газ. Гараж, баня, сарай, летняя кухня, погреб. Насажд., теплица 3x8 м. ТОРГ.	8-937-217-27-25
СТА	Солнечная поляна, ул.Октябрьская	1	65	10	КИР+ДЕР	2 700	Заповедная зона. Гараж, мансарда, летняя кухня, насажд. Газ, вода, с/у в доме. Чистая продажа.	8-927-214-11-20
СТА	с.Узюково, ул.Куйбышева	1	44	17	ДЕР	1 600	Жилой дом. Газ. отопл., с/у и ванная в доме, насаждения есть хоз.постройки, док. готовы.	8-962-611-57-76
СТА	п.Луначарский, ул.Набережная	2	210	16	КИРП	7 000	Цок. этаж=S дома, кирп., хоз. постр., кирп. баня, 2 гаража, погреб, теплица, беседка, канализ. централ.	8-927-211-53-93
СТА	п. Луначарский, ул. Советская	2	350	16	КИРП	5 000	Газовое отопление, вода, электричество в доме.	8-937-217-88-50
СТА	с.Пискалы, пер-к Приволжский	-	130+50	3	КИРП	4 000	Жилой дом S= 130м ² + гостевой дом S=50м ² , отличное состояние, ухоженный участок 3 сотки, насаждения.	8-962-614-97-48
СЫЗ	Переволоки, ул.Новосадовая	2	20	9	КИРП	650	Газ, вода в доме. Жилой, насажд., участок ухоженный. По просмотру 8-987-459-44-05 Люба.	8-902-339-80-87
СЫЗ	Печерские выселки, ул.Советская	2	200	22+5	БЛЧ	2 300	Газ, вода, электричество в доме, сауна, гараж 8x5,5м, хоз. постройки, веранда, теплица.	8-962-614-97-48
СЫЗ	Октябрьск, ул.Спортивная	1	90	-	КИР+ДЕР	-	Цена договорная, рассмотрю вариант обмена на квартиру	8-962-614-97-48
САМ	Похвистневский р-н, пос.Октябрьск	1	44	22	-	450	Газовое отопление, вода, электричество в доме.	8-962-611-57-76
УЛН	с.Моисеевка 80 км от Тольятти	1	80	40	ДРВ	-	Пласт. окна, гор. /хол. вода, свет, газ, отоплен.газов. хороший ремонт. баня, хоз. постройки, насаждения.	8-929-797-93-23 8-927-770-68-51

КУПИМ 86 КВАРТИР ДЛЯ СВОИХ КЛИЕНТОВ



звони! 33-33-34 ☎ 76-28-98

КУПЛЮ СРОЧНО!

1-КОМН. КВАРТИРУ
Цветной б-р, 3,5,7
16 квартал

☎ 78-22-70

КУПЛЮ 1-КОМН. КВАРТИРУ «СТАРАЯ МОСКВА»
в 9, 3а кв-ле Автозаводского р-на до 1 200 000 руб.

☎ 71-53-93

КУПЛЮ 1-КОМН.
В 6, 7, 2 КВАРТАЛАХ

☎ 617-207

КУПЛЮ 1-КОМН.

московской планир.
«самолет»
в новых кварталах

☎ 8-962-611-57-76

**СРОЧНО
ИЩЕМ ОБМЕН!**
МАЛОСЕМЕЙКА+ДОПЛАТА
НАЛИЧНЫМИ
НА 1-КОМНАТНУЮ
КВАРТИРУ!

☎ 74-97-48

КУПЛЮ
2-КОМН.
КВАРТИРУ
на Шлюзовом
улучшенной
планировки
до 1 600 000 руб.

71-41-05

СРОЧНО НУЖНА
3-КОМН. КВАРТИРА
в Автозаводском р-не,
в 6 кв-ле.

☎ 8-927-892-01-17

КУПЛЮ СРОЧНО!

2-КОМН. КВАРТИРУ
в 16 квартале!
до 1 850 000 руб.

☎ 78-22-70

КУПЛЮ 2-КОМН. КВАРТИРУ
в Автозаводском р-не московской планировки
в следующих кварталах: 12, 15, 16.
Рассмотрю все варианты! ДЕНЬГИ НА РУКАХ!

☎ 40-97-76

КУПЛЮ ДОМ,
крепкий, жилой от 40м²,
с удобствами в доме. Уда-
ленность от Тольятти до 50
км. Рассмотрю варианты.

☎ 74-97-48

КУПЛЮ 3-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в 9, 13 кв-ле Автозаводского района
РАССМОТРЮ ВСЕ ВАРИАНТЫ. ☎ 8-927-211-41-05

СРОЧНО НУЖНА! 2-КОМН. КВАРТИРА
15, 16 КВАРТАЛАХ. ☎ 71-41-05

КУПЛЮ «ХРУЩЕВКУ» в Центральном р-не.
До 900 000 руб. ☎ 62-01-17

СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ!

ДЕНЬГИ ЗА КВАРТИРУ СРАЗУ

Вы получите ТОЛЬКО у нас!



ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф.4
остановка «Военное училище»

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38
рядом со стоматологией

33-33-34 ☎ 76-28-98

ДАЧИ

■ **ПТО, СНТ «БЕРЕЗКА».** Вода, баня, насаждения. Документы готовы. Дом: 1 этаж, 60 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 650 т. р. 78-22-70

■ **ПТО, СНТ «БЕРЕЗКА».** S дома = 60 м², S уч-ка = 5 сот. Тел. 8-961-368-92-60 Валентина.

■ **ПТО, СНТ «БЕРЕЗКА».** ул. №2, напротив с.Русская Борковка, удобные подъездные пути, домик щитовой, есть всё необходимое, ухоженный уч-к, забор металлч., свет, вода централизов. Цена: 160 тыс. руб. Тел. 49-70-69

■ **ПТО, СНТ «ВETERAN».** Два смежных участка, огороженных забором, баня кирпичная, большая теплица. Дом: 2 этажа, 70 м², участок 10 сот., бетон. Цена: 1050 т. р. Тел.: 49-80-87

■ **ПТО, СНТ «ОТРАДА».** Дача ухоженная, насажден., летняя кухня, беседка, баня, летний душ, теплицы. Дом: 2 этажа, 46 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 420 т. р. Тел.: 49-80-87.

■ **ПТО, СНТ «ЛАДА».** Добротный комфортный дом. 3 жилые комнаты, кухня, баня, просторное чердачное помещение, круглогодичное проживание. Тел. 71-41-05

■ **ПТО, СНТ «МЕТАЛЛУРГ».** В доме газ, свет, питьевая вода, насаждения. Дом: 2 этажа, 45 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 400 т. р. 61-72-07

■ **ПТО, МАССИВ «ПРЕССОВЩИК».** Вода проведена в дом, баня пристроена к дому. Пластиковые трубы по всему участку. Насаждения. Летняя беседка на участке. Каркасный бассейн. Хорошее место для отдыха с друзьями или родственниками. Зимой можно жить. 8-919-816-68-05 Анатолий.

■ **ПТО, МАССИВ «ПРЕССОВЩИК».** Дом 2-этажный, окна деревянные, проведено электричество, вода, канализация. Зимой можно жить. Есть насаждения: малина, груши, яблоня, клубника. Парковка для машины. Забор. Цена: 550 тыс. руб. По просмотру 8-917-967-29-87 Марина, 49-80-87 Наталья.

■ **ПТО, МАССИВ «ПРЕССОВЩИК».** Вода, электричество, баня, насаждения. Дом: 2 этажа, 40 м², участок 6 сот., кирпич. Цена: 420 тыс. руб. Тел. 8-927-208-49-44.

■ **ПТО, СНТ «СБОРЩИК».** с. Тимофеевка. Дом 2-этаж., уч-к 5 соток, насаждения, гараж, душ, рядом озеро. Цена: 470 тыс. руб. Тел. 409-776 Ольга.

■ **ПТО, СНТ «СЕВЕРНОЕ».** Электричество, баня, вода, все насаждения. Дом: 2 этажа, 80 м², участок 5 сот., блоч. Цена: 450 т. р. Тел. 78-07-09

■ **ПТО, СНТ «СЕВЕРНОЕ».** Насаждения, баня брус., навес под машину, 2 теплицы, 2 емкости. Цена: 500 т. р. Тел. 74-97-48

■ **ПТО, СНТ «ЧАЙКА»** ул. Центральная. Ухоженный участок, торг. Дом: 1 этаж, 20 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 300 т. р. Тел.: 49-80-87, 8-927-788-97-16 Лидия Александровна.

■ **ПТО, СНТ «ЧАЙКА»**, отличный садовый дом, вода в доме, стеклопакет, гараж, погреб, душ с обогревателем, баня с комнатой отдыха, бассейн, парник и молодой сад! Цена: 1200 тыс. руб. 8929-711-55-40.

■ **ПТО, СНТ «ЧАЙКА»**, ул. 5-я дачная, участок 5 соток, новый металлический забор, ворота, калитка, молодой ухоженный сад. Цена: 210 т. р. Тел. 8-987-977-22-98 Валерий Григорьевич.

■ **ПТО, СНТ «ЧАЙКА»**, ул. 10-я, домкирпичный 40м², баня, машино-место, хозпостройки, 2 теплицы, насаждения. 8-937-665-58-53.

■ **СНТ «АВТОВАЗТРАНС»**, с. Узюково. Дача в экологическом месте!! Один собственник. Пласт. окна, крыша металлочерепица, электрика, вода питьевая на участке. Забор. Участок 10 сот. ухоженный, около леса. Цена: 700 000 руб. По просмотру Владимир 8-960-83-44-267, Наталья 49-80-87

■ **СНТ «БЕРЕГ-2»**, п. Луначарский. Вода, электричество, документы готовы. В доме две комнаты. Массив охраняемый. Дом: 2 этажа, 72 м², участок 6 сот., кирпич. Цена: 1200 т. р. Тел.: 77-17-07

■ **СНТ «БЕРЕЖОК».** На 1-м этаже кухня и комната с прихожей, на 2-м – 2 комнаты. Баня кирпич, гараж, сарай, 2-ой участок от воды. Тел. 71-41-06

■ **СНТ «ВИШНЯКИ»**, с. Нижнее Санчелево, 6 соток. В доме 2 комнаты, коридор, кухня. Цена: 370 тыс. руб. Тел. 78-22-70.

■ **В. СУСКАН**, ул. Дачная. Электричество, вода, баня в доме. Дом: 1 этаж, 30 м², участок 17 сот., кирпич. Цена: 2 200 т. р. Тел.: 8-909-364-35-93.

■ **СНТ «ДАНИЛОВСКОЕ»**, с. Тимофеевка. Вода, свет, баня, насажд., мебель, пустая, с/у в доме, двойной зем. уч-к. Док. готовы. Дом: 2 этажа, 70 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 980 т. р. Тел.: 78-22-70.

■ **СНТ «ДАНИЛОВСКОЕ»**, ул. Северная. Большой дом, 2 этажа, 125 м², из керамзитобетонных блоков, утеплен пенополистеролом, обшит сайдингом, 2 спальни и кухня-столовая 30 м², с/у: туалет, раковина, место под душ-кабину/ванну. Есть накопительный водонагреватель. Тел. 31-81-62.

■ **СНТ «ЕРМАКОВСКОЕ»**, с. Ермаково. Участок приватизированный, огорожен забором. Дом: 2 этажа, 60 м², участок 6 сот., кирпич. Цена: 450 000 руб. Тел.: 61-72-07.

■ **СНТ «ЗОЛОТОЙ ЯКОРЬ»**, с. Хрящевка, двухэтажный кирпичный дом, 2 комн. утеплены, баня, теплица. Рядом Волга. Цена: 750 т. р. Тел. 620-117 Татьяна.

■ **СНТ «ЗЕЛЁНАЯ ДАЛЬ»**, 2 этаж. кирпичный дом, баня, теплица, насаждения по всему участку. По просмотру 8-917-969-52-60 Борис. 71-41-05 Ирина.

■ **СНТ «ЗЕЛЕНАЯ ДАЛЬ»**, с. Выселки, ул. 6, ухоженная, уютная дача, все насаждения, хоз. постройки, 1 собственник, документы готовы. Дом: 1 этаж, 22 м², участок 5 сот., щит. Цена: 150 т. р. Тел.: 62-01-17.

■ **СНТ «ЗЕЛЕНАЯ ДАЛЬ-1»**, 25 км. от города, На участке военный вагончик. Баня сруб, гараж, беседка, насаждения. Свет. Вода. Цена: 200 тыс. руб. ТОРГ. Тел. 8-927-613-69-84 Олег.

■ **СНТ «ЗЕЛЕНОВКА-ПРИЛЕСЬЕ»**, Московское шоссе. Домик летний. На 1 этаже закрытая веранда с летней кухней (газовая плита), одна большая уютная комната с печкой-буржуйкой, на 2 этаже большая жилая мансарда, нужен косметический ремонт. Есть баня. Эл-во круглый год по заявке, оплата по счетчику. На участок рядом с домом и баней подведена чистая питьевая вода бесперебойно, а также вода техническая для полива по-сезонно. Круглогодичная охрана СНТ. Цена: 450 тыс. руб. Тел. 49-80-87, 8-917-138-22-72.

■ **СНТ «ЗДОРОВЬЕ»**, с. Хрящевка. 5 соток земли, есть фундамент б/хбм, домик-бытовка, свет, вода. 71-41-06.

■ **с. КИРИЛЛОВКА**, ул. Гагарина. Вода, электричество, газ, в доме, насаждения, 1 взрослый собственник. Торг. Дом: 1 этаж, 69 м², участок 13 сот., кирпич. Цена: 750 т. р. Тел. 620-117.

■ **СНТ «КОМСОМОЛЬСК-2»**, не доезжая с. Н. Санчелево, 14 км от города, есть времянка, свет, поливочная и питьевая вода, насаждения. Цена: 90 000 руб. Документы готовы. есть межевание. Тел. 8-937-237-95-66, 8-937-238-03-45.

■ **СНТ «МЕДОВАЯ».** Спорт. площ. под авто, пласт. окна, баня, печь в доме, с/у и душ на улице, 3 комнаты и кухня. Дом: 2 этажа, 60 м², участок 8 сот., кирпич. Цена: 1 450 т. р. Тел.: 71-53-93.

■ **СНТ «МЕХАНИЗАТОР»**, с. Кирилловка, вода, электричество, мебель в доме. Баня, насаждения, 1 взрослый собственник. Дом: 3 этажа, 117 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 980 т. р. Торг. Тел.: 78-22-70.

■ **СНТ «МИЧУРИНЕЦ»**, Александровское поле, две комнаты, веранда, сарай, погреб, электричество, вода. Дом: 2 этажа, 50 м², участок 5,6 сот., кирпич., дерев. Цена: 200 т. р. Тел.: 61-72-07

■ **СНТ «НИВА»**, дом 2-этажный, 70 м². В доме на первом этаже 2 комн. и кухня, на 2 этаже 3 комнаты. Горячая вода в доме. На участке теплица 3х6, насаждения. Дача ухоженная. Цена: 700 т. р. По просмотру Нина 8-927-025-28-77.

■ **СНТ «ОБРАЗЦОВО 1988»**, п. Переволоки, S дома=80м², S уч-ка=5 соток. Очень ухоженная, добротная дача. Волга в 5 минутах, остекление – пластик, баня пристроена к дому, гараж, все насаждения плодоносят. Цена: 800 000 руб. 71-41-05 Ирина.

■ **СНТ «ОТРАДА»**, ул. Розовая, Цена: 290 т. р. 8-917-131-93-31.

■ **СНТ «ПИОНЕР»**, г. Жигулевск. есть колодец, вода, электричество, насаждения. 8-902-299-27-46 Людмила Владимировна

■ **СНТ «ПРИЛЕСЬЕ»**, с. Ягодное, S дома=360м², S уч-ка=5 соток, 3 этажа! Шикарная дача! 4 уровня, отопление, гор./хол. вода, возмож. круглогодичное проживание, гостиная с камином, спальная, Баня, гараж. Все насаждения плодоносят. Цена: 3 000 000 руб. 71-41-05.

■ **СНТ «ПРИМОРСКОЕ».** 2-этажный кирпичный дом, печь, баня, насаждения. Тел. 74-97-48

■ **СНТ «ПРИМОРСКОЕ».** 59 улица, печь, баня, насаждения: яблони, груша, слива. Тел. 8-927-613-04-59

■ **СНТ «ПРИМОРСКОЕ».** Электричество, баня, насаждения, рядом река Волга. Дом: 2 этажа, 70 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 1 000 т. р. Тел.: 78-22-70.

УДОБНО!

АВАНС

ДО ПРОДАЖИ
ЖИЛЬЯ

ОТ 5 000 ДО 500 000 РУБ.

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38

рядом
со стоматологией



71-53-93

ДАЧИ

- **СНТ «ПРИМОРСКОЕ»**, Площадь дома 60м², 4 комнаты в доме, хоз. блок, баня, гараж, погреб, все насаждения. Цена: 1 150 тыс. руб. Тел. 71-53-93
- **СНТ «ПРИБОЙ»**, с. Подстепки, ул. 2, вода, свет, насаждения, два этажа, дом из красного кирпича, с 2019 года возможна прописка! Цена: 575 т. р. Тел. 8-987-936-46-26.
- **СНТ «РАЗДОЛЬЕ-1»**, с. Хрящевка. Газ, вода, эл-во, участок ухоженный. Возможно зимнее проживание, прописка. Дом: 2 этажа, 100 м², участок 6 сот., кирпич. Цена: 1 050 т. р. Тел. 49-80-87.
- **СНТ «РАДИОТЕХНИК»**, г. Жигулевск, 20 соток, первая линия от Волги, рядом лес, горы. 8-927-268-22-70.
- **СНТ «РОСТОК-1»**, с. Подстепки. Дом 36 м², одноэтажный, блочный, есть баня, насаждения, Цена: 500 т. руб. Тел. 71-53-93.
- **СНТ «РОСТОК»**, с. Подстепки, 2-этажный дом мансардного типа, на 1-м этаже кухня и две комнаты, на 2-м две комнаты, с/у в доме, стоит титан. Дачный участок ухожен, все насаждения, есть две теплицы из поликарбоната, на улице септик. Баня, сарай, стоянка для авто, документы оформлены. Цена: 1 500 000 руб. Тел. 409-776 Ольга.
- **СНТ «РОСТОК-2»**, с. Подстепки, S дома=104м², S уч-ка=12соток, эл-во круглый год, баня, теплица, хоз.постройка, насажд. Пластиковые окна. С/у на улице. Линолеум. Двери из натурального дерева. 2-й этаж 3 комнаты, холл, балкон. 1-й этаж-кухня, зал, гараж. Навесы. ТОРГ. Участок 12 соток. Цена: 2 350 т. р. Тел. 8-927-268-67-78.
- **СНТ «СТРОИТЕЛЬ»**, п. Переволоки. Газ, вода, электричество, туалет, насаждения, хорошие соседи, 200 метров до Волги. Дом: 1 этаж, 30 м², участок 6 сот., кирпич. Цена: 200 т. р. Тел: 8-987-936-62-10.
- **СНТ «ТИМОФЕЕВКА-1»**, хорошая дача, насаждения, крепкий дом, новый туалет, есть место под машину. 74-97-48.
- **СНТ «УЮТ»**, с. Ягодное, кирпич. дом 2 эт., S=70м², свет, вода, счетчики, баня, пласт. окна. Новая крыша. Насаждения. тел. 71-53-93.
- **СНТ «УЮТ»**, с. Ягодное, 2-эт. дом, S=50м², обшит сайдингом, утеплен, мансарда, летняя кухня 3х5м, гараж, баня. Участок 5 соток: все насаждения, поливная вода+скважина, парник 7,5 м². Тел. 8-927-210-98-90.
- **СНТ «УЮТ»**, с. Ягодное. Свет, счетчики, вода. Насаждения: яблоны, абрикосы, смородина, малина. Дом: 1 этаж, 15 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 450 т. р. Тел.: 71-41-05.
- **СНТ «УЮТ»**, с. Ягодное. Вода, эл-во, сан. узел в доме, своя скважина, отопление, баня, теплица. Дом: 2 этажа, 70 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 1500 т. р. Тел.: 78-07-09.
- **СНТ «УРОЖАЙ»**, 21 кв-л Автозаводского р-на, S дома = 150м², уч-ка = 5 соток, хороший дом, своя скважина, баня. Тел. 8927-26822-70.
- **СНТ «ЯБЛОЧКО»**, с. В.Санчелеево. Ухоженный домик, терраса, баня новая срубовая, 2 теплицы из поликарбоната, погреб, ухоженный участок. Тел. 8-902-337-25-28.
- **с.ШИРЯЕВО**, ул. Лермонтова, свет, газ, вода, канализация, насаждения, хоз. постройки. Жилой. Цена: 5 200 000 руб. Тел. 617-207.
- **с.ШИРЯЕВО**, ул. Самарская, Есть свет, газ, вода, санузел в доме, баня, хоз. постройки, насаждения. Дом на центральной улице, напротив магазин. Цена: 3 200 000 руб. Тел. 617-207.

ХОЧЕШЬ ПОЛУЧАТЬ СВЕЖИЙ ВЫПУСК ГАЗЕТЫ В СВОЙ ПОЧТОВЫЙ ЯЩИК?

Звони! ☎ 33-33-34



УЧАСТКИ

- **с. ВЫСЕЛКИ, ул. 2-я Луговая-2**, Электричество, газ рядом, на участке колодец. Фундамент 10х10 м². Участок под ИЖС 22,5 сотки. Тел. 71-41-05.
- **с. ВЫСЕЛКИ, ЖМ «Чистые пруды»**, 10 км от Тольятти, 10 соток, все коммуник., свет, вода, газ оплачены и подведены. Цена : 280 000 руб. . Тел. 620-117 Татьяна.
- **с. ВЫСЕЛКИ, ЖМ «КОЛОС»**, участок 10 соток под ИЖС. кв-л 8. Цена: 350 т. р. Тел. 409-776 Ольга.
- **с. ВЫСЕЛКИ, ЖМ «КОЛОС»**, Участок для жилого дома, огорожен, насаждения, вода, электричество. Тел. 71-41-06.
- **с. ВИСЛА**, ул. Автостроителей. Тип: коммерч. Площадь: 15 сот. Свет, вода, под ИЖС, уч-к пустой, 500 м от Волги. Цена: 300 т. р. Тел.: 409-776.
- **с. ЖИГУЛИ**, ул. Садовая, 26 соток, рядом заповедные места. Цена: 380 тыс. руб. 8-927-029-44-69.
- **КОМСОМОЛЬСКИЙ р-н**, п-в Копылова, СНТ «Весна», ул. Набережная. 6 соток. Цена: 390 т. р. Тел. 8-927-891-72-07 Юлия.
- **п. ЛУНАЧАРСКИЙ**, ул. Полевая. Тип: коттеджный. Площадь: 15 сот. Фундамент, есть котлован 10х10 м под ИЖС. Цена: 450 т. р. Тел.: 409-776.
- **п. ЛУНАЧАРСКИЙ**, ул. Полевая. Тип: коттеджный. Площадь: 15 сот. Участок с насажд., есть фундамент под дом. Цена: 450 т. р. Тел.: 8-927-203-16-82.
- **с. МУСОРКА**, ул. Есенина. Тип: коттеджный. Рядом лес, прекрасные живописные места. Площадь: 10 сот. Цена: 80 т. р. Тел.: 71-41-05.
- **с. Н. БИНАРАДКА**, ул. Родины. Тип: коттеджный. Площадь: 10 сот. Участок под индивид. жилищн. строит. Цена: 130 т. р. Тел: 40-97-76.
- **с. ПЕРЕВОЛОКИ, СНТ «Ермаковское»**, 5 соток. Цена: 100 000 руб. Тел. 8-927-619-76-46.
- **п. ПРИМОРСКИЙ**, ул. Заводская, тип коттеджный, S=6,5 сот., участок под ИЖС, 1200 т.р. Насаждения, «временка» + погреб, возможен обмен на квартиру. Тел. 8917-130-05-03.
- **п. ПРИМОРСКИЙ**, ул. Пригородная. Тип: коттеджный. Площадь: 14 сот. Участок под ИЖС, огорожен забором, насаждения. Цена: 2 800 т. р. По просмотру: Анна Николаевна 8-927-227-03-07.
- **п. ПРИМОРСКИЙ**, ул. Заводская. Тип: коттеджный. Площадь: 13 сот. Участок под ИЖС. Цена: 1 700 т. р. Тел: 409-776.
- **п. ПРИМОРСКИЙ**, ул. Мира. Тип: коттеджный. Площадь 10 сот. Участок под индивид. жилищн. строит. Цена: 2 000 т. р. 40-97-76.
- **с. ПОДВОРЬЕ**, Шигонский р-н, 12 соток. Цена 260 тыс. руб. Тел. 49-80-87.
- **с. ПОДСТЕПКИ**, Больничный пр-д. Тип: коттеджный. S=25 сот. Коммуник. провед., центр села, 1 линия домов. Цена: 2 500 т. р. 71-41-05.
- **с. ПОДСТЕПКИ, СНТ «РОСТОК-1»**, земельный участок. Ухоженный. Насаждения. Полоса 7-8. 1 собст. Цена: 390 тыс. руб. По просмотру звонить Валерию Григорьевичу 898-79-77-22-98, Наталья 49-80-87.
- **с. РАССВЕТ**, ул. Вишневая. Тип: дачный. Площадь: 10 сот. Чистая продажа. Цена: 100 т. р. Тел.: 78-22-70.
- **с. В. САНЧЕЛЕЕВО**, СНТ «САНЧЕЛЕЕВО-13». 5 соток. Цена: 100 тыс. руб. Тел. 71-41-05.
- **с. Н. САНЧЕЛЕЕВО**, СНТ «Содружество-5», 10 соток, свет, вода централизованно, рассмотрим любой обмен. Цена: 60 тыс. руб. Тел. 49-70-69.
- **с. ТИМОФЕЕВКА**, ул. Пограничная, 8 соток, участок под ИЖС огорожен, свет, газ. 1 000 т. р. 409-776 Ольга.
- **с. УЗЮКОВО**, ул. Спортивная, 2. Тип: дачный. Площадь: 10 сот. Живописные места, рядом река Волга. Цена: 270 т. р. Цена: 78-22-70.
- **с. ХРЯЩЕВКА**, ул. Спортивная, 35. Тип: коттеджный. Площадь: 7 сот. Земля под строительство дома, все коммуникации рядом, торг. Документы готовы. Цена: 500 т. р. Тел. 61-72-07.
- **с. ХРЯЩЕВКА**, ул. Ворошилова. Тип: коттеджный. Площадь: 15 сот. Газ, вода, электричество, живописные места. Цена: 900 т. р. Тел.: 40-97-76.
- **с. ХРЯЩЕВКА**, ул. Спортивная, 80. под ИЖС, 7 соток, Цена: 380 т. р. Тел. 8-962-614-97-48.
- **ЦЕНТРАЛЬНЫЙ р-н**, участок под строительство коттеджа, р-н малоэтажной застройки «Кирпичный», уч-к 88, 10 соток, 1 взросл. собств., соседние участки начинают застраивать (за кирпичным заводом) 8-987-965-60-88 Римма.
- **с. ЦАРЕВЩИНА**, Самарская обл., 23 сотки. Цена: 3 200 000 руб. Тел. 8-927-891-72-07 Юлия.
- **с. ЯГОДНОЕ**, ул. Первомайская. Тип: коттеджный. Площадь: 13 сот. свет, вода, фундамент 9х10. По просмотру 8-927-617-61-76. Оксана. Цена: 1 300 т. р. Тел.: 78-22-70.
- **с. ЯГОДНОЕ**, ЖК «Родной простор». Тип: коттеджный. Площадь: 10 сот. Все коммуникации оплачены, электричество подключено, массив очень активно застраивается. Цена: 350 т. р., Тел.: 61-72-07.
- **с. ЯГОДНОЕ**, ул. Светлая, 9 соток, свет, вода, газ, забор, под ИЖС, дорога-асфальт, 49-70-69 Нина.
- **с. ЯГОДНОЕ**, ул. Весенняя. Тип: коттеджный. Напротив коттеджей ВАЗа. Площадь: 10 сот. Свет, вода, газ, фундамент. Цена: 500 т. р. Тел.: 8-927-211-41-05.
- **с. ЯГОДНОЕ**, Дачный пер-к. Тип: коттеджный. Участок под индивид, жилищное строительство. Площадь: 14 сот. Цена: 990 т. р. Тел.: 409-776.
- **с. ЯГОДНОЕ**, Звонкий пер-к, участок под ИЖС продам или обменяю на м/с в Автоз. р-не или «студию». Рассмотрю любые варианты обмена. 78-07-09, 8-917-826-15-05 Любовь Михайловна.

АРЕНДА ЖИЛЬЯ

СДАМ

- **ДАЧУ** ПТО, «ПРОСТОР», ул. Садовая, 6, на летний сезон. 8-917-967-88-14.
- **ДАЧУ, СНТ «ПРИЛЕСЬЕ»**, с. Ягодное, S дома=360м², S уч-ка=5 соток, 3 этажа! Шикарная дача! 4 уровня, отопление, гор./хол. вода, возмоз. круглогодичное проживание, гостиная с камином, спальней. Баня, гараж. Все насаждения плодоносят. Цена: 20 000 руб. 71-41-05.
- **КОМНАТУ**, ул. Юбилейная, 13, с мебелью. Цена: 5 000 руб./мес. Тел. 8-917-111-82-51.
- **КОМНАТУ**, ул. Льва Яшина, 7, 9 м². Меблированная. Оплата 4 000 руб. (всё включено). Тел. 8-927-268-90-85.
- **КОМНАТУ**, ул. Фрунзе, 37. 11м², с мебелью. Цена: 4 000 руб. + свет. Тел. 8-927268-90-85.
- **КОМНАТУ**, Московский пр-т, 13, 4/5, с мебелью. Цена 4 500 р. Тел.: 8-927-892-30-90 Надежда.
- **КОМНАТУ**, б-р Луначарского, д. 4. С мебелью и холодильником. Оплата 4000 руб. Тел. 8-927-611-94-48 Мария.
- **КОМНАТУ**, ул. Луначарского, 21, 13 м² (в 3-комн. квартире), 1/5, на длительный срок. Есть все необходимое для проживания: диван, холодильник, стол, TV, шкаф-купе, 1 кровать (1 спальное место). Пластиковое окно, балкон. Цена 5 000 руб./мес. 8-902-411-88-07.
- **МАЛОСЕМЕЙКУ**, ул. Туполева, 17, 3500р. + свет, вода. 8-927-611-94-48.
- **1-КОМН.**, г. Самара, ул. Пятигорская, 10. Все вопросы по тел. 8-999-158-66-80.
- **1-КОМН.**, Южное шоссе, д. 77. Большая площадь – 72 м². Меблированная, с техникой. Оплата 12 тыс. руб. + ком. услуги. Тел. 8-927-268-90-85.
- **1-КОМН.**, ул. Австроистроителей, 11а. Квартира с новым ремонтом. Меблированная с новой техникой: ТВ LCD, холодильник, СВЧ-печь, керам. плита, дух. шкаф, кондиц., стир. машина, шкаф-купе, пылесос, утюг. Все условия для жизни (постельное бельё, посуда). Удобная транспортная развязка-центр города. Развитая инфраструктура. При условии аренды от года – СКИДКА. Оплата 20 тыс. руб. Тел. 8-987-933-74-19 Елена.
- **1-КОМН.**, ул. Австроистроителей, 11а, 9/12 этаж, кирп. дом. Новый ремонт, полностью меблир., новая техника: холодильник, СВЧ-печь, керам.плита, духов. шкаф, кондиц., ТВ LCD, стир. машина, Большой шкаф-купе. Развитая инфраструктура. Цена: 18 000 руб./мес. Тел. 8-986-950-94-28.

- **1-КОМН.**, ул. Ворошилова, 12, 10 кв-л, Цена 8 500 руб./мес.+ ком.плате. БЕЗ МЕБЕЛИ. 8-987-167-09-58 Елена.
- **1-КОМН.**, ул. Фрунзе, 6, 36 кв-л, 3/9 этаж, кирп. дом. В отличном сото., меблиров., техника, 2 встроен. шкафа, диван, ТВ, кондиц. Цена: 16 000 руб. + счетчики. Тел. 8-917-124-73-77.
- **1-КОМН.**, ул. Фрунзе, 20, 3 кв-л, 5/16 этаж, ташк. планр. В хорошем сост.новый капитальный евро-ремонт: заменены все трубы, новые дерев. окна, натяжн. потолок. На кухне встроен. техника, новая мебель: шкаф-купе, диван-кровать, кух. стол, ТВ, кондиц. Кап.ремонт дома, охран. террит, благоустр. дет.плещ, развит инфраструктура. Цена: 10 330 руб.+свет, вода. Тел. 8-927770-17-10.
- **1-КОМН.**, ул. Фрунзе, 25, 1 этаж, хорошее состояние, кап.ремонт. мебель 8-917-826-26-46.
- **1-КОМН.**, б-р Цветной, д. 27. С мебелью и техникой. Оплата 10 тыс. руб. + ком. услуги. 8-927-268-90-85.

- **1-КОМН.**, ул. Офицерская, 6 г. Мебель, техника. Оплата 10 тыс. руб. + ком. услуги. Тел.8-927-268-90-85.
- **1-КОМН.**, б-р Космонавтов, 3 –дом внутри 15 кв-а, окна во двор. Развит. инфраструкт. 7/9 этаж, пласт. окна, застекленный обшитый деревом балкон, кух. гарнитур, стол, 2 дивана, два шкафа + шкаф на балконе + кладовка, плита, стир. маш., кондиц., ТВ, Интернет. Въезжать можно хоть в день просмотра. Цена: 9500 руб. + свет, вода. Собственник. Тел. 8-906-338-58-90.
- **1-КОМН.**, ул. Революционная, 56. Сдается на длительный срок квартира. Только что завершен полный ремонт: заменена входная дверь, окна (стеклопакет), обои, ванная комната, включая саму ванну. Квартира подойдет для молодой семьи (пары) или одного человека. Чисто, аккуратно и уютно. Оплата 10 тыс. руб. Тел. 8-927-891-85-56 Анна.
- **1-КОМН.**, Приморский, д. 19. С мебелью и техникой. Оплата 9 000 руб. + коммунальные услуги. 8-927-268-90-85.

- **2-КОМН.**, Южное шоссе, 67, 65/45/8 м², на длит. срок семье. Частич. меблир.: диван, шкаф, холодильник, стир. машинка, СВЧ-печь. Рядом дет. пол-ка, школа, магазин. Цена: 11 000 руб./мес. + коммунальные услуги, свет, вода. Интернет по желанию. Тел. 8-927-797-09-90.
- **2-КОМН.**, ул. 70 лет Октября, д. 13. С техникой и мебелью. Оплата 13 000 руб. + коммунальные услуги. 8-927-268-90-85.
- **2-КОМН.**, ул. Ворошилова, 34, 9 кв-л, 5/5 этаж. кирп.дом. пустая, чистая, на кухне плита, в коридоре шкаф. Рядом «МакДоналдс», ТЦ «Вояж», лес. Цена: 10 000 руб./мес. Тел. 8-987457-22-64.
- **2-КОМН.**, ул. Офицерская, 9. С мебелью и техникой. Оплата 14 тыс. руб. + коммунальные услуги. 8-927-268-90-85.
- **2-КОМН.** ул. Революционная, 58, меблированная. Цена: 9 000 руб.+ком. ул. Тел. 749-748.
- **2-КОМН.** Рябиновый б-р, 2, 70 м², 9/10 этаж, дом панельный. Есть вся техника, посудомоечн.маш., стир. машина, холодильник, ТВ, кондиц., Строго БЕЗ ЖИВОТНЫХ! 8-927-891-73-35 Наталья.
- **2-КОМН.** б-р Кулибина, 12, 10/12 этаж, 2 кв-л, евро-ремонт. перепланир, вся техника, огромная гардеробная, стир. машина, холодильник, кондиц. в каждой комнате, панорамный вид из окна. Меблированная. Цена: 15 000 руб. + счетчики. Тел. 8-927-211-48-41 Никита.
- **3-КОМН.** б-р Татищева, 2, 19 кв-л, 4/9 этаж, панельный дом, S=89/50/20 м², меблированная с техникой. Цена: 14 000 руб./мес. Тел. 8-927-004-59-29 Юлия.
- **3-КОМН.**, ул. Ленина, 33, 4/9 этаж, на длител. срок. Комнаты отдельные с мебелью и техникой. Цена: 17 000 руб. + свет, вода, без комиссий. Тел. 8-917-122-84-17.
- **3-КОМН.**, ул. Ленина, 80, 1 этаж, мебель, техника. Цена: 10 000 руб. + коммунал.услуги. Тел. 8-927-892-30-90.
- **3-КОМН.**, ул. Родины, 20, с мебелью и бытовой техникой. Оплата 13 тыс. руб. Тел. 8-927-268-90-85.
- **3-КОМН.**, ул. Горького, д. 92, мебель, техника. Оплата 13 000 руб. Тел. 8-927-892-30-90.

**РАЗМЕСТИ СВОЁ ОБЪЯВЛЕНИЕ
О НЕДВИЖИМОСТИ В НАШЕЙ ГАЗЕТЕ!**

ЗВОНИ! ☎ 33-33-34

- **1-КОМН.**, ул. 70 лет Октября, 8, 7/9 этаж, 20 кв-л, моск.планир., пласт. окна, меблированная, есть вся техника, ТВ, Интернет. Рядом магазин «Магнит», ТЦ «Аврора», ТРЦ «Мадагаскар». Цена: 9 500 руб.+счетчики. Тел. 8-927-217-89-07.
- **1-КОМН.**, ул. Офицерская, 7, мебель, техника, 7 этаж, 11 500 руб. + ком.услуги. 62-30-90.
- **1-КОМН.**, б-р Гая, 7, 12 кв на длительный срок. Зал просторный–18 м². Квартира отличная, стильная, статусная, не стыдно пригласить гостей. Сдаем ПЕРВЫЙ РАЗ! Евро-ремонт! Новая сантехника, новая мебель, на полу – плитка и новый линолеум, натяж. потолок, пласт. окна, кондиц., стир. машина, кух. гарнитур, стол, табуретка, шкаф, стенка, кровать – все новое и современное. Балкон застеклен. Цена: 10 500 руб./мес. + квитанция полностью. Залог 50% от стоимости. Тел. 8-906-338-58-90.

- **1-КОМН.** ул. 40 лет Победы, 3, меблированная, холодильник., ТВ. Тел. 8-927-611-60-98
- **1-КОМН.**, Приморский б-р, 42, 6 кв-л, Полностью меблиров. Цена: 10 000 руб. + свет, вода. Тел: 8-927-268-90-85, 8(8482) 78-90-85.
- **1-КОМН.**, ул. Индустриальная, д. 7. Оплата 5000 руб. + коммунальные платежи. Мебель, техника. Тел. 8-927-268-90-85.
- **1-КОМН.** ул. Толстого, 9, 2 этаж, мебель, техника, Цена: 10 000 руб. + коммунал.услуги. Тел. 8-927-892-30-90.
- **1-КОМН.** ул. Лесная, 54, 2/5 этаж, площадь 30 м². После косметического ремонта. Очень чистая. Есть плита, холодильник. СРОЧНО! Цена: 10 000 руб. + счетчики. Тел. 8-906-339-61-76.
- **1-КОМН.** ул. Громовой, 34, с мебелью и техникой. 1 этаж. Цена: 9 000 руб. + коммунал. услуги. Тел. 8-927-892-30-90 Надежда.
- **1-КОМН.** ул. Ярославская, 51 стир. машина, холод., мебель. Цена: 8 000 руб. + ком.услуги. 8-927-892-30-90Тел. 8-927-892-30-90 Надежда.

**ЖИЛЬЁ ВЫГОДНО КУПИТЬ,
А НЕ СНИМАТЬ!**

☑ БОЛЕЕ 3 000 ВАРИАНТОВ ПОКУПКИ ЖИЛЬЯ

☑ ПОМОЩЬ С ИПОТЕКОЙ И РЕАЛИЗАЦИЕЙ СЕРТИФИКАТОВ

ул. Дзержинского, 27а, оф. 5 **62-01-17** ☎ **74-97-48**

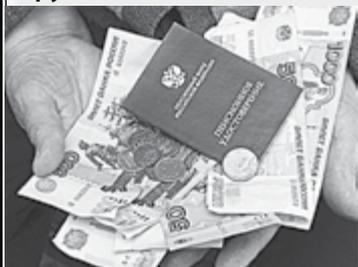
ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ



ПРИБАВИЛИ ПОЧТИ ЧЕТЫРЕМ МИЛЛИОНАМ

С 1 апреля на 2,9 процента вырастут пенсии по гособеспечению, в том числе — социальные.

Коснется это 3,9 миллиона россиян, 3,1 миллиона из которых — получатели социальных пенсий. Их увеличение зависит от того, как изменился прожиточный минимум пенсионеров в стране за предыдущий год. Если он остался прежним или понизился, пенсии не меняются, если стал больше — увеличиваются. В прошлом году прожиточный минимум пенсионера стал больше на 2,9 % и достиг 8 315 рублей. Увеличение пенсий каждый год утверждается постановлением правительства.



Итак, с 1 апреля пенсии поднимутся у бывших космонавтов, чиновников, работников летно-испытательного состава, людей, подорвавших здоровье в процессе прохождения военной службы, техногенных или радиационных катастроф. Также — у инвалидов, людей, потерявших кормильца, пенсионеров, которым не хватило страхового стажа или баллов для страховой пенсии, сирот, родители которых неизвестны, участников Великой Отечественной войны, жителей блокадного Ленинграда.

После повышения средняя социальная пенсия станет больше на **255** рублей и достигнет **9 062** рублей. При этом пенсии для детей-инвалидов и инвалидов с детства первой группы прибавят в среднем по **378** и **382** рубля. Их размеры оставят в среднем **13 410** и **13 556** рублей.

Как уточнили в Пенсионном фонде России, если получатель социальной пенсии или пенсии по гособеспечению работает, это никоим образом не отразится на ее индексации. Она в любом случае будет повышена. Повышение пенсий потребует дополнительно **9,6** миллиарда рублей.

Страховые пенсии, напомним, увеличились на **3,7** процента с 1 января. Но только у тех, кто не трудится. В августе тоже произойдет повышение пенсий — у работающих пенсионеров. Для них сделают традиционный перерасчет. Их пенсии смогут увеличиться максимум на три балла, это **244** рубля.



Российская газета — Федеральный выпуск №7531 (68) Текст: Марина Гусенко

Сколько стоит ЖИЛЬЁ в Тольятти?



МОНИТОРИНГ СРЕДНЕЙ ЦЕНЫ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ТОЛЬЯТТИ

На середину апреля 2018 года в городской базе недвижимости выставлено **16 922** объекта, что на 85 шт. больше, чем на конец марта 2018 г.

В Автозаводском районе г. Тольятти на середину апреля выставлено **8 008** объектов, что на 120 шт. больше, чем на конец марта 2018 г. Причин увеличения числа объектов в городской базе недвижимости может быть несколько:

- снижение покупательской способности населения (денежные потоки семьи перераспределились на другие нужды);
- наоборот — произошло увеличение желающих обменять своё жильё в связи с изменением семейного благосостояния;
- возросло количество новостроек (идёт активная застройка города).

1-комн. — 2 528 шт.

4-комн. — 362 шт.

2-комн. — 2 000 шт.

более 4-комн. — 61 шт.

3-комн. — 1 876 шт.

м/с и комнат — 1 181 шт.

Средняя стоимость квартир на вторичном рынке представлена в таблице:

Район	Автозаводский				Центральный				Комсомольский				Шлюзовой			
	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.
Московская	1 450	2 100	2 450	2 750	1 500	2 150	2 750	2 850	1 400	2 150	2 775	3 025	1 360	1 800	2 200	2 450
Ст. москва, 5-эт.	1 260	1 650	2 200	2 650									1 200	1 650	1 900	1 690
Ст. москва, 9-эт.	1 200	1 600	2 100	2 300	1 250	1 700	2 650	2 370	1 200	1 850	2 100					
Хрущевка					1 150	1 400	1 950	2 050	1 180	1 600	2 000	2 200	1 125	1 300	1 650	
Улучшенная	1 700	2 800	3 500	3 650	1 900	2 000	3 050	4 450	2 000	2 100	2 800	2 750	1 350	1 700	2 150	2 300
Ташкентская	1 225	1 650	2 100		1 150	1 750	2 200		1 250	1 625	2 250		1 190	1 500	2 000	

Информация предоставлена на 16.04.2018 г.

ДЕНЬГИ

Деньги
наличные
нужды
от 5000 до 500 000 руб.

Вы получите
деньги в день
обращения

для погашения
долгов

- квартплата • алименты
- кредиты • ипотека
- судебные приставы

Для своих
не жабимся!

ИП Плуатарь А.И.

ОФИС 10 кв-л
ул. Дзержинского 27а
☎ 33-33-34

ОФИС 15 кв-л
ул. Дзержинского 38
☎ 76-28-98

Маршрутные такси:
№ 99, 115, 118, 170, 214, 311, 313, 314
Автобусы: № 2, 27, 28 Тrolleyбус № 13

ПОСЕВНОЙ ЛУННЫЙ КАЛЕНДАРЬ

с 16 по 30 апреля 2018 г.

САДОВОДА И ОГОРОДНИКА



Между датами посадки растений и последующим урожаем существует взаимосвязь. Чтобы получить хороший урожай овощей и фруктов на своем садовом участке, опытные садоводы рекомендуют обращать внимание на лунный посевной календарь.

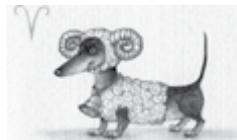
В апреле с обрезкой кустарников и деревьев можно заниматься исключительно в сухую погоду, обрезанные ветки убирайте из сада сразу же. Пока не успели распуститься первые почки высаживайте кустарники и деревья, не забывая, что не стоит сажать их близко друг к другу, не экономьте на площади.

В апреле с началом распускания первых почек необходимо заняться защитой сада, ведь с началом весны активизируются и вредители.

<p>16 ПН • новолуние ТЕЛЕЦ 1,2 лунный день (с 06.05) Покупка посадочного материала и инвентаря к сезону. В этот день лучше не сажать и не сеять. Возможна обработка от вредителей и болезней, уборка в саду.</p>	<p>17 ВТ »растущая ТЕЛЕЦ 3 лунный день (с 06.27) Покупка посадочного материала и инвентаря к сезону. Посев в открытый грунт холодостойких овощных и цветочных культур. Посев на рассаду огурцов и других тыквенных. Подкормка растений. Посадка растений. Посадка живых изгородей.</p>	<p>18 СР »растущая БЛИЗНЕЦЫ 4 лунный день (с 06.53) Посев огурцов, бобовых, кукурузы на рассаду. Посев листовых и листостебельных овощей. Обработка от болезней и вредителей. Посадка деревьев и кустарников в саду.</p>	<p>19 ЧТ »растущая БЛИЗНЕЦЫ 5 лунный день (с 07.25) Продолжайте работы предыдущего дня. Посадка и посев нежелательны. Подготовьте теплицы к посеву ранней зелени. Для этого накройте гряды пленкой или черным нетканым материалом.</p>	<p>20 ПТ »растущая РАК 6 лунный день (08.07) Посев семян томатов, перцев, баклажанов. Выгонка зелени на подоконнике. Уничтожение гнезд зимующих вредителей, установка ловчих поясов. День неблагоприятен для обрезки и работы с острыми инструментами.</p>
<p>21 СБ »растущая РАК 7 лунный день (09.00) Посев рассады цветов: цинний, однолетних астр, агератумов, тагетесов, колеусов и пр. Пересадка и деление комнатных растений. Посев листостебельных овощей в теплицы и под пленку. Обрезка нежелательна.</p>	<p>22 ВС »растущая ЛЕВ 8 лунный день (10.04) Благоприятный день для пикировки рассады. Посеянная в этот период трава взойдет ровным слоем. Плодовые деревья и кустарники легко перенесут прививку.</p>	<p>23 ПН »растущая ЛЕВ 9 лунный день (11.17) Продолжайте работы предыдущего дня. Нельзя обрезать деревья и кустарники. Опрыскивание от болезней и вредителей.</p>	<p>24 ВТ »растущая ДЕВА 9 лунный день (12.36) Посев, посадка и пикировка рассады. Прозветривание укрытых спанбондом всходов подзимнего посева. Опрыскивание от болезней и вредителей.</p>	<p>25 СР »растущая ДЕВА 11 лунный день (13.56) День благоприятен для пикировки рассады томатов. Лечение зимних повреждений, обработка от болезней и вредителей. Хорошо приживутся высаженные зеленые черенки.</p>
<p>26 ЧТ »растущая ДЕВА 12 лунный день (15.15) Продолжайте работы предыдущего дня. День очень благоприятен для посадки и посева. Можно сеять газон. Закладка грядки и цветников, любые работы с землей.</p>	<p>27 ПТ »растущая ВЕСЫ 13 лунный день (05.07) Черенкование и пересадка комнатных растений. Опрыскивание от болезней и вредителей. В саду: посадка плодородных деревьев и кустарников.</p>	<p>28 СБ »растущая ВЕСЫ 14 лунный день (16.34) Продолжайте работы предыдущего дня. Можно заняться посадками бобовых, кресс-салата, горчицы листовой, шпината. Хорошее время для посадки и деления цветов.</p>	<p>29 ВС »растущая Овен 15 лунный день (19.07) Высадка рассады бобовых, капусты, кукурузы. Проращивание картофеля, георгинов. Посев двулетников. Нежелательно размножать растения отводками и черенками.</p>	<p>30 ПН Ополнолуние Овен 16 лунный день (20.22) Неблагоприятный день для посева и посадки, не рекомендуется также полив и внесение удобрений. Обрезка деревьев и кустарников запрещена. Уборка в саду.</p>

ГОРОСКОП

с 16 по 30 апреля 2018 года



ОВЕН

Успешный период в апреле приходится на середину месяца. Этот период склоняет вас к результативной деловой активности, решению материальных и финансовых вопросов. Также это благоприятное время для крупных покупок. В эти дни могут вырасти размеры вашего имущества. **Удачные дни в апреле: 17, 29. Напряженные дни: 19, 20, 25.**



ЛЕВ

Возможно, темп вашей работы окажется медленнее того, что было запланировано, и вам придется, преодолевая усталость, догонять график работы. К счастью, в середине апреля у вас будет просвет, когда дела и здоровье пойдут на поправку. Используйте это время для решения первоочередных текущих вопросов, которые к тому времени накопятся. Наиболее удачные дни в апреле: 28, 29, 30. Напряженные дни: 16, 25.



СТРЕЛЕЦ

Старайтесь не увлекаться финансовыми спекуляциями — это прямой путь к убыткам. Середина апреля складывается благоприятно для улучшения финансового положения и отношений в семье. Возможны крупные покупки для дома, а также материальная поддержка со стороны родителей. Успешно идут дела на работе. **Удачные дни в апреле: 15, 23, 24. Напряженные дни: 17, 19, 20.**



ТЕЛЕЦ

У Тельцов в начале и в конце апреля могут осложниться отношения с представителями закона. Даже если вы считаете себя законопослушным гражданином, все равно могут возникнуть вынужденные ситуации, когда приходится нарушать закон. В середине апреля у вас может быть замечательный период, наполненный радостными впечатлениями и исполнением заветных желаний. Многие вопросы, появившиеся в начале месяца, могут успешно решиться в середине апреля. **Удачные дни в апреле: 16, 18. Напряженные дни: 17, 19, 20, 26.**



ДЕВА

Середина месяца обещает стать на редкость удачной. Любовные отношения обретают второе дыхание. Если речь идет о прежней любовной связи, то она станет прочнее, чувства укрепятся, станут более зрелыми и любовь обретет новые смыслы. В случае же слома прежних отношений, это может стать временем начала нового периода, новых отношений. **Удачные дни в апреле: 28, 29. Напряженные дни: 25, 26.**



КОЗЕРОГ

Козероги в апреле могут утратить взаимопонимание в семье, в отношениях с близкими людьми, родственниками. Старайтесь не выходить за рамки разумного контроля и соблюдения порядка. Середина апреля — наиболее успешное и гармоничное время для проявления инициативы. Особенно хорошо пойдет воспитание детей. У одиноких Козерогов могут начать романтические отношения. **Удачные дни в апреле: 28, 29, 30. Напряженные дни: 20, 25, 26.**



БЛИЗНЕЦЫ

Берегите свое здоровье и избегайте любых рисков. Возрастает вероятность получения травм, с временной потерей способности нормально работать и жить. Вместе с тем вся середина апреля складывается весьма благоприятно для карьеры и достижения поставленных целей. Перед вами в этот период может открыться окно возможностей — не упустите это благоприятное время, действуйте активнее. **Удачные дни: 28, 29. Напряженные дни: 25, 26.**



ВЕСЫ

В апреле могут произойти осложнения в начале и в конце месяца в делах. К счастью в середине месяца наступает просвет, тучи рассеиваются и многие вопросы как бы сами собой находят гармоничное решение. Воспользуйтесь удачным периодом чтобы исправить ситуацию. В противном случае некоторые нерешенные вопросы могут снова всплыть перед вами в конце месяца. **Удачные дни в апреле: 15, 23. Напряженные дни: 19, 20, 26.**



ВОДОЛЕЙ

Старайтесь не доверять никому секреты из своей личной жизни. В противном случае это может привести к распространению неприятных слухов и сплетен. Успешно пройдет середина апреля. В это время укрепляются ваши отношения в семье. Близкие люди будут оказывать вам психологическую и материальную поддержку. **Удачные дни в апреле: 28, 29, 30. Напряженные дни: 20, 25, 26.**



РАК

Осложнения могут произойти как в деловом партнерстве, так и в супружестве в равной степени вероятности. Рассмотреть проблемные темы лучше в середине апреля. В это время вполне возможен компромисс с партнером. Вам могут оказать поддержку друзья и единомышленники. **Удачные дни в апреле: 23, 29. Напряженные дни: 20, 25**



СКОРПИОН

Опасайтесь простуд, берегите себя от переохлаждений — это может спровоцировать развитие вирусных инфекций в дыхательных путях с кашлем и высокой температурой. В середине апреля все проблемные темы могут быть успешно решены, исправлены. Поэтому максимум активности проявите именно в середине месяца — в это время вас ждет успех. **Удачные дни в апреле: 17, 29. Напряженные дни: 19, 20, 25.**



РЫБЫ

Наиболее успешным периодом может стать середина месяца. В это время активизируются ваши контакты, могут завязаться новые перспективные знакомства, которые отчасти помогут вам в решении проблем. Звезды советуют проявлять инициативу и активнее идти на контакты. Привлекая других людей в сферу своих интересов, вы, тем самым, помогаете себе решать актуальные вопросы. **Удачные дни в апреле: 15, 23, 24. Напряженные дни: 17, 19, 20.**

Отдохнем по расписанию

Роструд напомнил про майские праздники

На первое мая россияне будут отдыхать четыре дня — с 29 апреля по 2 мая, отработав в последнюю неделю апреля шестидневку с 23 по 28 апреля включительно, напоминает Роструд.

Четырехдневный отдых получается благодаря переносам выходных дней, ранее утвержденным постановлением правительства. Так, день отдыха с субботы 28 апреля перенесен на понедельник 30 апреля. Первое мая сам по себе выходной (по Трудовому кодексу), а 2 мая не идем на работу за счет того, что на этот день был перенесен выходной с воскресенья 7 января.

Текст: Марина Гусенко Российская газета - Федеральный выпуск №7533 (70).

Май 2018

пн	вт	ср	чт	пт	сб	вс
23	24	25	26	27	28	29
30	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31	1	2	3

ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

ГАРАЖИ

ПРОДАМ

- **ГСК-8**, теплый гараж с погребом и смотровой ямой. Цена договорная. 74-97-48.
- **ГСК-8**, 6 кв-л, ул. Королева, 15. Цена: 200 тыс. руб. Тел. 78-22-70.
- **ГСК «Энергия»**, ул. Вокзальная, 100 В (в р-не проходной северной стороны ВАЗа и проходной ТЭЦ-ВАЗа), 18м², охраняем., стеллажи по периметру, верстак, погреб, смотровая яма, беспл. мойка для собств. гаража. Цена: 80 тыс.руб. Тел. 8-908-399-01-04.
- **ГСК «ВЦМ №1»**, ул. Комсомольская, Гараж сухой, есть погреб, стеллажи. 74-97-48
- **ГСК «БЕЛЫЙ МЕДВЕДЬ»**, вход со стороны пр-та Ст. Разина. Охраняемый, сухой, теплый. Эл-во работает, стоит счетчик. Площадь 3,6 на 6 метров. Этаж «минус 1». Есть удобные полки – антресоли, стол. Цена: 75 000 руб. 8-906-338-58-90.
- **ГСК-86**, ул. Ботаническая, 38, теплый, отделан, есть стеллажи, полки. Тел. 8-905-019-13-73, 409-776.
- **ГПК «Волгарь-4»**, 2 кв-л, 1 этаж. 3х9 м, высота въезда 2,6 м, на 2 авто, не отапливаемый, полки, антресоли. Видеонаблюдение. Тел. 8-927-619-79-45 Анатолий.
- **ГСК «Калина»**, ул. Автостроителей, 41а, S=22,8 м², теплый, охраняемый гараж, полки. Цена: 390 тыс. руб. Торг. Тел. 78-22-70, 41-72-57.
- **ГСК «Калина»**, ул. Автостроителей, 41а, 6х4 м, Цена: 400 000 руб. Тел. 8-917-976-73-41.
- **ГСК «Марс»**, ул. Дзержинского. 78, 4 кв-л, теплый, сухой, полная отделка, полки по периметру. Цена: 130 тыс. руб. Тел. 78-97-86.
- **ГСК «Призер»**, за Московским пр-т, теплый, ворота сейфовые, 4х6м, отделан, с погребом. Цена: 125 тыс. руб. ТОРГ. Тел. 8-903-330-68-78 Анна Ивановна, 409-776 Ольга.
- **ГСК-63 а «МОНОЛИТ»**, 1 эт., 3,5х6 м², оштукатурен, стеллажи по периметру, открывается окно на дорогу (в стор. «Лада-Арена»), отапливается, хорошая вентиляция, подходит под склад, мастерскую. Тел.: 8-927-891-08-03, 78-22-70
- **ГАРАЖ ТСЖ «Гряда», на 2 авто, по адресу: Фрунзе, 14в, под домом, За квартал, 500 000 руб., цоколь, S=34м², охрана, видеонаблюдение, возможен обмен на квартиру, железная дверь, эл. энергия. 8-917-130-05-03 Людмила Викторвна**
- **36 квартал**, ул. Жукова, 3 А. Цокольный этаж, 4х6 м², оштукатуренный, полки по всему периметру, сухой, видеонаблюдение. Цена: 350 т. р. Тел. 8-927-212-24-36 Алексей Васильевич.
- **ГСК «Жасмин № 107»**, 4 кв-л, 4х6 м, 4 этаж, 70 000 р. Тел. 409-776
- **ГСК-54**, 4 кв-л, полки по периметру, теплый, 3х6 м, Тел. 8-967-766-26-81
- **ГСК № 57 «Юбилейный-1»**, напротив 4 кв-л, 130 000 р. Тел. 8-917-951-69-43

- **ГСК «Юбилейный»**, рядом ТЦ «Хитон», 18 кв-л, Цена: 175 тыс. руб. тел. 8-962-614-47-34. ТОРГ.
- **6 квартал**, рядом СК «Олимп», 1 этаж, теплый, сухой, на полу плитка, есть стеллажи, стены окрашены. Цена 190 тыс. руб. Тел. 29-64-88
- **ГСК «Алексей 187»**, 4 кв-л. Тел. 78-07-09
- **6 квартал**, б-р Королева, 15а, цок. этаж, 17 м², цена: 250 000 р., 1-я линия. Тел. 8-927-268-22-70.
- **ГСК-32**, 19 кв-л, ул. 70 лет Октября, 60 А, 2 этаж, 18 м², сухой, теплый, охраняемый. Цена: 360 т. р. Тел. 8-917-974-27-12, 49-80-87.
- **ГСК № 62**, 10 кв-л, ул. Офицерская, 18, за «Военным училищем», 3х6 м², теплый, оштукатурен, Цена: 150 тыс. руб. Возможен ТОРГ. Тел. 33-64-82, 8-917-120-43-98.
- **ГСК «Гальваник»**, 10 кв-л, теплый, цок. этаж, 24 м². Цена: 200 тыс. руб. Тел. 8-909-363-42-51, 49-80-87
- **ГСК «Гальваник»**, 10 кв-л, цок. этаж, 24 м², 1-я линия, теплый, сухой, есть отдельная комната с полками. Возможность выкопать ямы. Тел. 8-937-230-34-89.
- **ГСК «Герат-28»**, 10 кв-л, ул. Дзержинского, 27а, 54 м², 1 этаж, стеллажи. Цена: 520 тыс. руб. Тел. 8-962-614-97-48 Юлия.
- **11 квартал**, Жукова, 3а, цок. этаж, 11 м², цена: 230 000 р., 1-я линия. Тел. 8-962-611-71-09.
- **Центр. р-н, 50 лет Октября**, действующий, теплый, охрана, 5 этаж, цена: 100 тыс. руб. Тел. 8-962-611-57-76, 8-927-213-76-19, 409-776.
- **ГСК № 9, Комс. р-н**, ул. Ярославская, 11а, 18 м², имется погреб. Тел. 8-927-211-11-46.
- **ГСК-33, Комс. р-н**, Матросова, 92, 1 этаж, срочная продажа, торг. Тел. 89278917207.
- **КЛАДОВКА-ПОГРЕБ, СРОЧНО!** КООП «ВОЛГАРЬ-4», напротив 2-го кв-ла. Холодный, стеллажи. Цена: 21 тыс. руб. Тел. 8-927-792-39-01, 30-32-61
- **ПОГРЕБ, СРОЧНО!** Напротив 4 кв-ла, 20 тыс. руб. Тел. 8927-217-6795.
- **ПОГРЕБ**, 4 кв-л, рядом ГСК «Белый медведь», цоколь. Цена: 20 тыс. руб. Тел. 8-927-217-64-85.
- **ПОГРЕБ** в здании ТЦ «Сириус» (15 кв-л, ул. Автостроителей, 50 а). Есть полки. Можно хранить вещи, банки, фрукты и овощи зимой. Цена: 45 000 руб. Тел. 8-906-338-58-90.
- **ПОГРЕБ** с кладовкой, кооператив «Прогресс», 4 кв-л, цоколь. Без задолженности. 15 000 руб. Тел. 8-927-895-07-45.
- **ПОГРЕБ С КЛАДОВКОЙ** за гаражами «Пламя» Цена: 21 тыс. руб. Тел. 8-987-977-22-98.
- **КЛАДОВКА**, 10 кв-л, пр-т Ст. Разина, 17, цена 25 000 руб. по просмотру тел. 8-9297-160-544.

КУПЛЮ

- **ЛОДОЧНЫЙ МОТОР**, японский, 9,9 лошадей, за адекватную цену. Тел. 8-927-217-25-31.

ПРОДАМ

АВТОМОЙКА.

■ **СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩАЯ АВТОМОЙКА В 20 КВАРТАЛЕ, УЛ. ЛЬВА ЯШИНА, ЗА ТРЦ «МАДАГАСКАР», 35,6 м², 1 ЭТ., ЦЕНА 1 500 Т. Р. 8-962-611-57-76.**

■ **НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, ул. Тополиная, 9а в жилом доме. Составление отличное. Первый этаж из 9. S=86 м². Тел. 78-22-70

■ **ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, ул. 40 лет Победы, 44Б, ДЦ «Паритет», 3-й эт., три кабинета, пункт питания, мебель, кондиционеры, брониров. дверь. 8-967-493-15-14

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

ул. Мира, 133 а, ТЦ «Крым» м² = 18 000 руб. ТОРГ.

☎ 8-927-777-47-88

■ **ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ** площ. 165 м², ТЦ «Флагман», секция 201, вода и с/у, высокие потолки, окна на разные стороны улицы. Дзержинского, 27а, Тел. 620-117.

■ **ПОМЕЩЕНИЕ** 12 кв-л, ул. Дзержинского. 25а. ТД «Линн», 14 м², цоколь. Тел. 8-962-611-48-64, 409-776.

■ **ТОРГОВО-ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ** 1, 2, 3 этаж, можно частями, ул. Туполева, 17А, 1 этаж – 400 000 руб., 2 и 3 этаж – 5 600 руб. Тел. 78-22-70

■ **ТОРГОВО-ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, ул. Свердлова, 24 а, 10 кв-л, 2 комнаты, подсобн. помещ., туалет, хол. и гор. вода, отдел. вход., удобные подъездные пути, парковка. Цена: 998 т. р. Тел. 8-927-268-80-32.

■ **ТОРГОВО-ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, б-р Туполева, 15Б, 9 кв-л, цокол. эт., 495 м², нежилое помещение в жилом доме, эл-во проведено. Черн. отделка. Есть возможность провести все коммуникации. Высота потолков 3,5м, 8 помещений от 22 до 86 м². Тел. 71-41-05.

АВТО/МОТО

■ **РИХТОВКА**, сварка, покраска авто, полировка фар, мелкий ремонт кузова. Тел.: 8(903) 330-16-82.

УСЛУГИ

ЮРИДИЧЕСКИЕ

- **ВЫКУПЛЮ** проблемную долю. Тел. 8-927-268-22-70
- **ПРОВЕРЮ квартиру, малосемейку, долю на юридическую чистоту. Покупка жилья с Мат. капиталом.** Тел. 8-962-611-57-76.
- **СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ:** квартира, малосемейка, долей. Тел. 8-927-208-49-44
- **МЕЖДУГОРОДНИЕ ОБМЕНЫ.** Тел. 8-902-339-80-87
- **АВАНС ДО ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ. ВСТУПЛЕНИЕ В НАСЛЕД-ВО.** Тел. 8-927-211-41-05.

■ **ВОЗВРАТ ВОДИТЕЛЬСКОГО УДОСТОВЕРЕНИЯ** на любой стадии процесса. Тел. 8-987-457-72-30

■ **ОРГАНИЗУЮ СДЕЛКУ В МФЦ, У НОТАРИУСА, ПОДГОТОВЛЮ ДОКУМЕНТЫ, ПРОВЕРЮ ЖИЛЬЕ НА ВСЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ.** 8-927-269-07-09

ФИНАНСЫ

- **АВАНС** до продажи. Деньги в день обращения. 8-962-614-97-48
- **ДЕНЬГИ** под залог недвижимости по Самарской области (за 1 день). Тел. 8-902-339-80-87.
- **РАБОТА** с Материнским капиталом, все операции. Жилье по цене Сертификата. Тел. 8-927-211-41-06.
- **ЗАЙМ** под залог недвижимости. Тел. 8-927-211-41-05.
- **ЗАЙМ** до 500 000 руб. Тел. 8-927-211-53-93.
- **ДЕНЬГИ** под залог жилья, долев. Решение за 1 день. 62-08-72.
- **ДЕНЬГИ ВСЕМ!** Поможем при любой кредитной истории. Тел. 8-962-611-57-76.
- **ПОМОЩЬ в погашении долгов. Деньги в день обращения.** 8-927-268-07-09.

ВСЁ ДЛЯ ДОМА

РЕМОНТ/ОТДЕЛКА

■ **ВСЕ ВИДЫ** малярных работ в интерьере (покраска, наклейка обоев). Индивидуальный подход. Тел. 8-960-815-42-43.



Квалифицированные специалисты предлагают **ВСЕ ВИДЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ И ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ** (квартиры, коттеджи, офисы) **ДИЗАЙН ПРОЕКТ. ГАРАНТИЯ! КАЧЕСТВО!** Без посредников!
8-937-214-06-48 Леонид

- **МАСТЕР** на все руки. Все виды работ. Недорого. 8-929-714-45-91
- **МУЖ НА ЧАС.** Все виды работ. Недорого, качественно. Без выходных. 78-50-23
- **ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ:** выравнивание, штукатурка, шпатлевка стен, потолков, откосов, покраска обоев. 8-917-975-52-85.
- **РЕМОНТ** квартир, поклейка обоев, маляр, штукатурка стен, снятие, поклейка обоев, установка потолочного плинтуса. Звоните. Тел. 8-927-777-43-28.
- **РЕМОНТ**, гипсокартон, шпатлевка, штукатурка, обои, покраска. Тел. 8-960-849-86-79.

СТРОИТЕЛЬСТВО ПОД КЛЮЧ
ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ
НАЛИЧНЫЙ И БЕЗНАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ
☎ 98-08-10

ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

■ **СТРОИТЕЛЬНЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ ПОД КЛЮЧ. ОПЫТНАЯ БРИГАДА СТРОИТЕЛЕЙ! РЕМОНТЫ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ.** Тел. 416-411, 8-961-391-23-04

■ **СТРОИТЕЛЬСТВО** домов, евроремонт любой сложности. Басейны под ключ. 8-927-613-54-44.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФЕНИКС»

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ:
 ✓ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ ДОМА, КОТТЕДЖИ
 ✓ ОТДЕЛОЧНЫЕ, САНТЕХНИЧЕСКИЕ, ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

ВСЕ ВИДЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПОД КЛЮЧ
98-08-10

ЭЛЕКТРИКА

■ **УСЛУГИ ЭЛЕКТРИКА**, весь спектр работ. Быстро, качественно. Профессиональное оборудование. Тел. 8-927-890-93-44.

■ **ЭЛЕКТРИК.** Надежно! Безопасно! Тел. 71-40-64

САНТЕХРАБОТЫ

■ **САНТЕХНИК, сантехработы.** Монтаж систем отопления, водопровода, канализации. Монтаж теплых полов. Установка и подключение сантех. приборов. Замена и установка счетчиков. Выезд мастера бесплатно. Тел. 8-937-640-12-20.

ОКНА/БАЛКОНЫ



ЗАЩИТА ОТ ВЫПАДЕНИЯ ДЕТЕЙ ИЗ ОКОН

безопасность-детей.рф

- ✓ Легко собирается и устанавливается;
- ✓ Не мешает мыть окна и устанавливать москитную сетку;
- ✓ Защищает ребенка от выпадения

411-430

■ **РЕМОНТ** пластиковых окон любой сложности. 8-962-611-14-30

■ **УСТАНОВКА** пластиковых окон, балконов любой сложности. Тел. 74-92-90.

МЕБЕЛЬ

■ **МЕБЕЛЬ** на заказ. Шкафы-купе, кухни, столы, стулья. Срок изготовления 5-7 дней. Тел. 8-939-708-73-89

■ **СБОРКА**, проектирование, изготовление мебели (кухни, шкафы-купе, прихожие, спальни, детские, гардеробные, торговое оборудование, офисная мебель). 8-960-835-04-23.

ОБОИ

■ **ОБОИ** в «Обои-Центре»! Низкие цены и огромный ассортимент! Предъявителю газеты — скидка 10%. Тел. 702-550, ул. 70 лет Октября, 38, ул. Мира, 92а, ул. Свердлова, 7г.

РЕМОНТ ТЕХНИКИ

■ **РЕМОНТ** стиральных и посудомоечных машин, плит, духовок и варочных панелей, накопительных водонагревателей, холодильников, ноутбуков, компьютеров, телевизоров, мониторов, радиоуправляемых игрушек, кофемашин, СВЧ, пылесосов, мясорубок и многое другое. Тел. 8-927-891-65-64, Петр.

КЛИНИНГ

■ **КОМПАНИЯ «СУББОТНИК»:** уборка квартир, коттеджей, общ. учр., торг. помещ., офисов, прилегающ. тер-ий, складов, паркингов и пр. Вывоз мусора на утилизацию, стирка ковров, промыш. альпинизм. Ежедневно, без вых. Тел. 20-20-07, 91-89-73.

■ **УБИВАЕМ МИКРОБОВ** без химии! Кварцевание квартир, домов, офисов. Тел. 71-40-64

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ

■ **КВАРТИРНЫЕ И ОФИСНЫЕ ПЕРЕЕЗДЫ, МЕЖГОРОД. АККУРАТНЫЕ ГРУЗЧИКИ.** СБОР/РАЗБОР,

УПАКОВКА. ПИАНИНО. ВЫВОЗ МУСОРА И Т.Д. 619-660, 8-927-891-96-60.

■ **ГРУЗЧИКИ. ПЕРЕЕЗДЫ:** квартирные, офисные, межгород. Пянино. «Газели», «Пикапы». Тел. 8-960-839-16-11 Владимир

■ **ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ.** «Газель» (тент), грузоподъемность 1500 т/ч – 300 руб. 8-960-842-70-90 Сергей.

■ **ВСЕ ВИДЫ разгрузо-погрузочных работ.** Квартирные, офисные, дачные переезды (разборка, упаковка) от 1 000 р. Работаем без выходных, круглосуточно, все районы, область, межгород. Тел. 8-927-772-40-71.

ОТДЫХ

■ **АГЕНТСТВО** путешествий «Краски мира». ул. Ворошилова, 73. При предъявлении объявления — скидка! Тел. 408-538,

■ **ДС «ТУРСКИДКИ.РУ».** Туры по всему миру по выгодной цене; загранпаспорт (оформление документов); авиа и ж/д билеты. Тел. 95-72-72.

ВАКАНСИИ

ТРЕБУЮТСЯ

■ **ОФОРМИТЕЛЬ ДОКУМЕНТОВ БЕЗ ОПЫТА РАБОТЫ.** Тел. 33-92-72.

■ **ПОЧТАЛЬОН** для обслуживания уличных стендов. Тел. 33-92-72.



СТАНЬТЕ КЛИЕНТОМ **ЛЭНД**

И ВАШ КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС БУДЕТ РЕШЕН!

Мы организуем мощную рекламу Вашей квартиры!

Ваше объявление будет напечатано в нашей газете, размещено на нашем сайте, которые посещают как частные лица, так и риэлторы других компаний, а также на популярных Интернет-площадках о недвижимости.

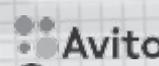
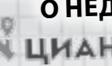
Несомненно Вы получите отклик от потенциальных покупателей и сократите время решения своего квартирного вопроса!

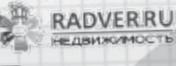
НАШИ СТЕНДЫ:
БОЛЕЕ 100 МЕСТ ПО ГОРОДУ

НАШ САЙТ:
www.lend-tlt.ru

НАША ГАЗЕТА:
60 000 ЭКЗЕМПЛЯРОВ

+ БОЛЕЕ 100 ПОПУЛЯРНЫХ ИНТЕРНЕТ-ПЛОЩАДОК О НЕДВИЖИМОСТИ







ЛЭНД НЕДВИЖИМОСТЬ

ЛИДЕР ПРОДАЖ!

ул. Дзержинского, 27 а, оф.4

ост. «Военное училище»

33-33-34

ул. Дзержинского, 38

рядом со стоматологией

76-28-98

НЕДВИЖИМОСТЬ ЛЭНД

www.lend-tlt.ru



РИЭЛТОРСКИЕ УСЛУГИ

- ✓ ПОКУПКА, ПРОДАЖА и ОБМЕН ЖИЛЬЯ
- ✓ СЕРТИФИКАТЫ («Материнский капитал», «Молодая семья» и другие)
- ✓ ИПОТЕКА
- ✓ СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ



ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ

- ✓ ЖИЛИЩНЫЕ И НАСЛЕДСТВЕННЫЕ СПОРЫ
- ✓ СНЯТИЕ АРЕСТОВ с банковских счетов, недвижимости
- ✓ РАЗРЕШЕНИЕ КОНФЛИКТОВ С УПРАВЛЯЮЩИМИ КОМПАНИЯМИ (заглушки, долги, электроэнергия)



ФИНАНСОВАЯ ПОМОЩЬ

МЫ ГОТОВЫ НЕМЕДЛЕННО:

- ✓ **ВЫДАТЬ ДЕНЬГИ** на любые нужды от 5 000 до 500 000 руб.
- ✓ **ОПЛАТИТЬ ВАШИ ДОЛГИ** по коммунальным платежам, долги перед банками, микрофинансовыми организациями, перед судебными приставами.
- ✓ **ПОГАСИТЬ ЛЮБЫЕ КРЕДИТЫ** для получения ипотеки.
- ✓ **ВЫДАТЬ ДЕНЬГИ** до вступления в наследство.

25 лет
УСПЕШНОЙ РАБОТЫ!

Будьте уверены – мы вам поможем!

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27 а, оф. 4
остановка «Военное училище»

☎ **33-33-34**

ПН–ПТ с 9 до 19, без перерыва
СБ–ВС выходные

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
рядом со стоматологией

☎ **76-28-98**

ПН–ПТ с 9 до 19, без перерыва
СБ с 9 до 15, без перерыва

16+

«Недвижимость ЛЭНД» рекламно-информационное издание Учредитель: ИП В. М. Бетра

Адрес редакции: 445042, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Дзержинского, 27а, офис 4

Телефон редакции: (8482) 33-33-34 ✉ lend-dz27a@mail.ru

Газета зарегистрирована 02.05.2017 г. Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 63-00890

Отпечатано в ООО «ППК» 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, переулок Крымский 7-й, дом 6, блок 6Б.

Факс (8482) 55-69-38, тел. 55-69-40. № заказа 491 Дата и время подписания в печать: по графику — 12.04.2018г., 18:00

фактически — 12.04.2018г., 18:00. Дата выхода в свет — 16.04.2018 г. ТИРАЖ 30 000 экз. РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

Издание предназначено для лиц старше 16 лет. Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов.

За содержание рекламных текстов и объявлений отвечает рекламодатель.