

НЕДВИЖИМОСТЬ ¹⁶⁺

ИНФОРМАЦИОННО-РЕКЛАМНОЕ ИЗДАНИЕ

ЛЭНД

№ 5 (18) 16–31 марта 2018 г.

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

Станьте нашим клиентом

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

и ваш квартирный вопрос
БУДЕТ РЕШЕН!

**МОЩНАЯ РЕКЛАМА
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ**

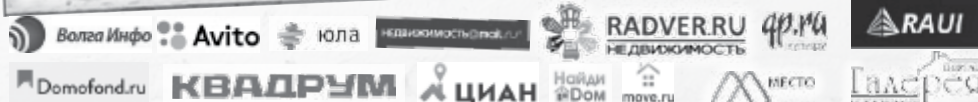


**НАШИ
СТЕНДЫ:
БОЛЕЕ 100
МЕСТ
ПО ГОРОДУ**

**НАШ
САЙТ:
www.lend-tilt.ru**

**НАША
ГАЗЕТА:
60 000
ЭКЗЕМПЛЯРОВ
В МЕСЯЦ!**

+ ПОПУЛЯРНЫЕ ИНТЕРНЕТ-ПЛОЩАДКИ О НЕДВИЖИМОСТИ



ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф.4

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38

33-33-34 ☎ 76-28-98

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Свердлова, 41	8/9	33/19/8	УЛУЧШ	КИРП	1 230	-	Обмен с доплатой на 2-комн. в 1 квартале! Сост. хорошее, документы готовы.	40-97-76
А	1	Ленинский пр-т, 40	7/9	34/18/8	УЛУЧШ	КИРП	1 450	-	Пластиковые окна, кондиционер, отличное состояние.	40-97-76
А	1	Юбилейная, 2	2/4	36/17/10	УЛУЧШ	КИРП	1 150	-	Квартира в хорошем состоянии, пластиковые окна, свежий ремонт.	76-28-98
А	2	Кулибина б-р, 2А	14/16	36,4/17/11	МАКАР	ПАН	1 600	Л	Пласт. окна, кач. ремонт! Все новое! Обмен с доплатой на 2-3-комн. квар-ру!	40-97-76
А	2	Кулибина б-р, 3	5/5	30/17/6	СТМ	ПАН	1 050	+	Один собственник, срочная продажа!!!!	78-22-70

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	2	Свердлова, 66	1/5	30/17/7	СТМ	ПАН	1 190	+	Пласт.окна, натяж.пот., стяжка полов, новая сантех., трубы поменяны.	61-72-07
А	3Б	Маршала Жукова, 2	7/16	47/20/10	ЭЛИТ	КИРП	2 400	Л	Срочная продажа! Пластиковые окна, отличное состояние.	40-97-76
А	5	Орджоникидзе б-р, 8	4/14	38/19/9	УЛУЧШ	КИРП	1 680	Л	Пластиковые окна, рядом детский сад, школа, магазины, ТОРГ.	40-97-76
А	6А	Московский пр-т, 62	10/19	42/16/13	УЛУЧШ	БЛОЧ	1 400	+	Пластиковые окна, счетчики, новый дом.	49-70-69
А	6А	Спортивная, 53	2/4	37/19/10	УЛУЧШ	КИРП	1 790	Л	Предчистовая отделка.	78-07-09
А	7	Фрунзе, 17	5/5	32/18/8	СТМ	ПАН	1 200	+	Новая сантехника, батареи, трубы, шпонируемые двери.	49-70-69
А	8	Спортивная, 16	9/9	37/15/12	ЭЛИТ	КИРП	1 500	2	Пласт. окна, нов. линол., новая сан. тех., балконы остеклены. Уютная квартира.	49-80-87
А	8	Приморский б-р, 27	1/9	34,4/17/9	МСК	ПАН	1 300	+	Отличное месторасположение: рядом школа, детский сад. Большая кухня, балкон остеклен.	40-97-76
А	9	Туполева б-р, 4	10/16	31/17/8	ТАШ	ПАН	1 200	+	Квартира с ремонтом, стеклопакет, шкаф-купе, счетчики, рядом школа, д/сад	40-97-76
А	10	Луначарского, 4	7/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 390	+	Пласт. окна, новый линол., сантехника, балкон остеклен.	61-72-07
А	10	Дзержинского, 35	1/5	32/17/7	СТМ	ПАН	1 300	+	Свежий, современный ремонт-отличное состояние. Документы готовы.	61-72-07
А	10	Свердлова, 32	3/9	35/20/7	ЭКСП	ПАН	1 250	+	Пласт. окна, кондиц., нов. линолеум, трубы поменяны, дом после кап. ремонта.	61-72-07
А	11	Ст.Разина пр-т, 91	9/9	35/20/8	УЛУЧШ	ПАН	1 450	-	Хорошее состояние, пластиковые окна. Документы готовы.	29-64-88
А	13	Свердлова, 9 Г	11/16	36/20/10	ТАШ	ПАН	1 330	+	Хорошее состояние, свежий косметический ремонт, документы готовы.	74-97-48
А	14А	40 лет Победы, 47В	15/18	42/18/9	УЛУЧШ	ПАН	1900	+	Документы готовы. Встроен. кухня, евро-окна, кондиц., счетчики, шкаф-купе	78-22-70
А	14А	40 лет Победы, 49Д	9/14	38/17/11	УЛУЧШ	МОН	1 400	Л	Предчистовая отделка, 1 собственник. Чистая продажа, документы готовы!	62-01-17
А	15	Космонавтов б-р, 3Б	3/16	38/19/11	УЛУЧШ	КИРП	1 850	Л	Отличное сост. Свежий, кач-ный ремонт. Подойдет под ипотеку, сертификаты.	74-97-48
А	16	Тополиная, 52	9/9	34/17/8	МСК	ПАН	1 350	+	Хорошее сост., док. готовы, рассматриву обмен на 2-комн. квартиру в 16 кв-ле.	62-01-17
А	16	Цветной б-р, 31	5/9	37/18/10	УЛУЧШ	КИРП	1 400	Л	С ремонтом. Один собственник! Стеклопакет, счетчики, квартира пустая.	40-97-76
А	17	40 лет Победы, 54	1/9	40/17/13	УЛУЧШ	КИРП	1 550	+	Большая, просторная квартира. Чистая продажа.	49-80-87
А	17А	40 лет Победы, 17А	8/14	37/18/10	УЛУЧШ	КИРП	1 760	+	Встроен. кухня, евро-окна, кондиционер, счетчики. Документы готовы.	78-22-70
А	18А	Офицерская. 4	9/15	44/20/11	УЛУЧШ	КИРП	1 580	+	Большая квартира, в кирпичном доме, состояние хорошее.	74-97-48
А	18А	Полякова, 28 Б ЖК «Южный бульвар»	3/10	38/16/11	УЛУЧШ	КИРП	1 600	+	Дом сдан и заселен, предчист. отделка, балкон застекл. Видеонаблюд. + охр. Возм. Торг!	62-01-17
А	19	70 лет Октября, 68	7/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 400	+	В отличном состоянии! Чистая продажа, сделка через МФЦ! Документы готовы!	71-41-06



Деньги...
которые Вам помогут!
получите их от нас в течение ОДНОГО дня!

ул. Дзержинского, 27а, оф.4 ☎ 71-53-93, 33-33-34

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Пло-щадь	Пла-ни-ровка	Мате-риал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	20	Южное шоссе, 39	5/9	38/18/9	МСК	ПАН	1 490	+	Хорошее состояние, качественный ремонт, окна на обе стороны – «самолет».	74-97-48
А	20	Южное шоссе, 45	1/9	34/17/9	МСК	ПАН	1 350	+	Все чисто и аккуратно. Можно заехать и жить.	78-07-09
Ц		А. Кудашева, 116	1/9	33/17/8	МСК	ПАН	1 300	+	МОЖНО ПЕРЕДЕЛАТЬ ПОД ОФИС. Документы готовы, 1 взросл. собственник.	71-41-06
Ц		Ленина, 83	9/9	38/20/13	УЛУЧШ	КИРП	1 250	-	Пластиковые окна, счетчики, просторная, светлая квартира!	40-97-76
Ц		Индустриальная, 5	2/4	24/24/0	ЭКСП	ПАН	700	-	Квартира-студия, пластиковые окна, счетчики, хороший ремонт.	40-97-76
Ц		Индустриальная, 7	2/4	24/24/0	ЭКСП	ПАН	700	-	Квартира-студия, пластиковые окна. Документы готовы.	40-97-76
Ц		Карла Маркса, 71	2/3	20/20/0	ХРУЩ	КИРП	900	-	Пластиковые окна, ремонт, кухонная зона совмещена с комнатой.	40-97-76

ПРОДАЕТСЯ 1-КОМНАТНАЯ по ул. 40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, 43 А КВАРТИРА-СУПЕР! 1 850 ТЫС.РУБ.

3/10 этаж, пластиковое остекление теплый пол, встроенная кухня с техникой, потолок с подсветкой, джакузи, в ванной встроенные муз. колонки, балкон — остекление пластик, отделан пластиком, хороший двор, детская площадка.

☎ 8-927-211-41-05

Ц		Ленина, 27	5/5	28,4/28,4/0	УЛУЧШ	КИРП	1 000	-	СУПЕР-КВАРИТА-СТУДИЯ! Встроенная кухня, пластиковые окна-заходи и живи!	78-22-70
Ц		Горького, 46	4/5	32/18/7	ХРУЩ	КИРП	875	-	Пустая квартира, хорошее состояние, подойдет под ипотеку!	62-63-78
Ц		Мира, 152	5/9	33/0/0	УЛУЧШ	КИРП	1 250	+	Отличн. сост., натяжн. потолки, счетчики, подъезд после кап.ремонта. Торг.	89879654381
Ц		Победы, 39	5/5	19/19/0	ХРУЩ	КИРП	690	-	Эл-плита, новые трубы, сантехника и счётчики, пластик. окно, Интернет.	49-80-87
Ц		Горького, 43	16/16	39/16/10	УЛУЧШ	БЛОЧ	1 500	л	2014 г. п. Светлая квартира с видом на город, развит. инфраструктура	89879787436
Ц		Чапаева, 145	4/5	13/8/0	ИЗП	КИРП	600	-	Пластиковое окно, хорошее состояние. К сделке готовы!	71-53-93
Ц		Октябрьская, 14а	2/3	23/21/0	УЛУЧШ	КИРП	680	-	Студия. Срочная продажа. Документы в собственность оформлены.	40-97-76

«Ваш участковый риэлтор»

В наше время иметь своего надёжного, грамотного и, главное, доступного риэлтора — жизненная необходимость.

Поэтому наша компания «ЛЭНД Недвижимость» для жителей Тольятти реализует программу «Ваш участковый риэлтор».

В рамках данной программы предлагаем познакомиться с нашей командой профессиональных риэлторов и выбрать своего специалиста!

Участковым бывает не только врач...

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Ваш личный риэлтор

Лилия Герасимова

Опыт работы 20 лет!

Специализация:

покупка, продажа, обмен жилья, срочный выкуп, работа со всеми сертификатами, в том числе «Материнский капитал».

☎ 8-927-268-22-70



ПРИХОДИ!

Дзержинского, 27а, офис 4

ЗВОНИ!

33-33-34 ☎ 78-22-70

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
КУПЛЮ 1-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в 12, 13, 14, 15, 16 кварталах. РАСЧЕТ НАЛИЧНЫМИ, БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ ☎ 8-927-215-12-39										
Ц		Октябрьская, 16а	4/5	34/24/10	УЛУЧШ	КИРП	700	+	Отличное состояние: пластиковые окна, душевая кабина.	74-97-48
Ш		Куйбышева, 20	4/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 200	+	Квартира в отличном состоянии. Встроенная кухня входит в стоимость.	49-80-87
Ш		Куйбышева, 46	4/16	30/17/8	ТАШ	ПАН	940	-	Отличн. состояние. Чистая продажа, пустая, остается только шкаф-купе.	89272189321
Ж		Вокзальная, 8	2/5	34/17/11	УЛУЧШ	КИРП	999	Л	Стеклопакеты, с/у просторный, установлены счетчики, 1 собственник!	40-97-76
ШИГ		Волжский Утес, ул. Безымянная, 6	5/5	30/17/6	СТМ	ПАН	750	+	Встроенная кухня, чистая продажа.	71-53-93
ШИГ		п.Новодевичье, ул. Октябрьская, 88	2/2	33/17/9	УЛУЧШ	ПАН	400	-	Новый дом! Отличное сост., пластиковые окна, никто не жил. Рядом Волга!	71-41-06
ПДС		ЖК «Солнечный», Воскресенская, 3	3/3	40/17/9	УЛУЧШ	ПАН	1 080	+	Новый дом! Черновая отделка.	74-41-06
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 11	1/3	35/16/9	УЛУЧШ	БЛОЧ	850	+	Дом сдан, проведено электричество, торг, документы готовы.	62-01-17
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	36/30/0	УЛУЧШ	БЛОЧ	850	+	Дом сдан, проведено электричество, торг, документы готовы.	62-01-17
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	36/19/10	УЛУЧШ	БЛОЧ	1 250	+	Дом сдан, проведено эл-во, сост. отлич., торг, док. гот. ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!	74-97-48
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	30/18/0	УЛУЧШ	БЛОЧ	800	+	Квартира в новом доме, рассмотрим обмен на квартиру в Центральном районе.	74-97-48
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	3/3	29/0/0	УЛУЧШ	БЛОЧ	890	+	2015 года постройки, состояние отличное, студия, ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!	49-80-87
СЫЗ		г.Октябрьск ул. Станиславского	3/3	28/18/7	УЛУЧШ	КИРП	550	-	Новое жильё-никто не жил, пласт.окна, нов. газ. плита, колонка, пустая, чистая.	61-72-07
СЫЗ		Междуреченск, ЖБК 5	2/2	38/19/10	УЛЬЯН	ПАН	460	-	Очень хорошее сосотояние, свежий косметич. ремонт. Чистая продажа.	74-97-48



СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ!

ДЕНЬГИ ЗА КВАРТИРУ СРАЗУ

Вы получите только У НАС! **ЛЭНД** НЕДВИЖИМОСТЬ

71-41-05 ☎ 76-28-98 ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38

рядом со стоматологией

2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	2	Дзержинского, 75	7/9	45/29/7	СТМ	ПАН	1 450	+	Пластиковые окна, балкон застеклен	62-07-17
А	3Б	Фрунзе, 6Б	8/9	65/50/15	УЛУЧШ	КИРП	3 300	Л	Пластиковые окна, документы готовы к сделке.	40-97-76
А	12	Автостроителей, 84А	4/15	54/18/10	УЛУЧШ	КИРП	2 600	+	Встроен. кухня, евро-окна. Возможен обмен на 3-комн. в этом доме.	71-53-93
А	13	40 лет Победы, 114	8/16	47/26/8	ТАШ	ПАН	1 700	+	После ремонта, пласт.окна, новая сантехника, большая кухня	49-80-87
А	15	70 лет Октября, 49	4/17	55/30/11	УЛУЧШ	КИРП	2 650	+	Отличное сост.! Один собственник! Новый ремонт! Чистая продажа!	71-41-06
А	16	Автостроителей, 21	8/9	50/29/9	МСК	ПАН	2 200	+	Отличн. ремонт! Кухонный гарнитур+техника. Балкон на 2 комн.-заствкл. и	49-80-87

2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Балн	Примечание	Телефон
А	16	70 лет Октября, 9	9/10	53/29/9	УЛЬЯН	КИРП	2 350	+	Отличное состояние. К сделке готовы. Возможен ТОРГ.	71-41-06
А	20	70 лет Октября, 22	8/9	46/26/9	МСК	ПАН	1 670	+	Отличное состояние, изолированные комнаты, счетчики. Срочная продажа.	74-97-48
Ц		Голосова, 57	2/5	44/30/7	ХРУЩ	ПАН	1 700	+	Чистая квартира, теплая. Документы готовы.	74-97-48
Ц		Ленина б-р, 10	6/9	53/39/6	УЛУЧШ	КИРП	2 200	+	Ухоженная квартира. Удачное месторасположение. Торг	78-07-09 89869577442
Ц		Индустриальная, 7	2/4	33/27/0	ИЗЛ	КИРП	1 100	-	Квартира-студия, пластиковые окна, хорошее состояние.	40-97-76
Ц		Карла Маркса, 14	2/2	87/48/0	ЭКС	КИРП	2 000	-	Отличная квартира! Заезжай и живи! 3,2 сотки земли прилагаются	71-53-93
Ц		Карла Маркса, 41	2/3	55/34/9	СТЛ	КИРП	2 650	+	Мебель, техн. – все остается, состояние квартиры – отличное! Заходи и живи!	61-55-10
Ц		Ленина, 94	5/5	44/29/7	ХРУЩ	КИРП	1 200	+	2/3 доли, документы готовы, встроенная кухня остается.	71-53-93
Ц		Ленина, 52	3/5	45/28/7	ХРУЩ	ПАН	1 100	+	Документы готовы. Хорошее состояние. Чистая продажа.	61-72-07
Ц		Чапаева, 135	8/8	46/32/7	УЛУЧШ	КИРП	1 800	+	Новый дом! Кач-ный ремонт с/у. Комнаты, прихожая подготовлены под оклейку обоев.	74-97-48

КУПЛЮ «ДВУШКУ» В АВТОЗАВОДСКОМ РАЙОНЕ!**РАССМОТРИМ ВСЕ ВАРИАНТЫ! РАСЧЕТ НАЛИЧНЫМИ СРАЗУ! ☎ 74-97-48**

ЖМ		Майский пр-д, 15	15/16	62/38/8	ТАШ	ПАН	1 450	+	Пласт. окна, ламинат, новая сантехника, новые двери! Заезжай и живи!	891797649-54
Ж		Радиозаводская, 16	8/9	51/30/9	УЛУЧШ	ПАН	1 900	+	Чистая продажа. Квартира пустая. Состояние хорошее.	78-07-09
Ж		Яблоневый овраг, ул. Никитина, 29	3/5	33/29/0	ИЗЛ	КИРП	550	+	Пластиковые окна, счетчики. Чистая продажа. документы готовы.	89023398087
СТА		с. Хрящевка, ул. Советская, 4	4/5	55/30/9	УЛЬЯН	ПАН	1 250	+	Документы готовы, отличное состояние. Планировка «самолет».	62-01-17
СТА		с.Ягодное, Ладья Благополучия, 8-й пер-к	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	850	-	2-уровнев. кв-ра с предчистовой отделкой + 3 сотки земли.	49-80-87
СТА		с.Ягодное, Благополучный 7 пер-к, 7	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	600	-	Пластиковые окна, вода, электричество, 3 сот. земли, чернов. отделк.	71-41-05
СТА		с.Ягодное, Благополучный 8 пер-к, 14	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	700	-	Предчистовая отделка, 1 собственник. К сделке документы готовы.	61-72-07
СТА		с.Александровка ул.Фабричная, 3	2/3	44/30/7	ХРУЩ	ПАН	1 000	+	Отличный ремонт, 1,5 сот зем., ж/д, пласт. окна, нов. сан-ка, душ, насаждения.	78-07-09
СТА		Рус. Борковка, Вокзальная, 30	4/5	43,9/29,8/6	ХРУЩ	ПАН	1 450		Хорошая, чистая, очень теплая. Пласт. окна, сантехника в хорошем состоянии.	78-07-09

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ**ХОТИТЕ РАЗЪЕХАТЬСЯ
И ПОДЕЛИТЬ КВАДРАТНЫЕ МЕТРЫ?***Часто, для сохранения мира в семье, родным
нужно разъехаться...Как правильно все сделать?*

- ОТВЕТИМ НА ВСЕ ВОПРОСЫ О НЕДВИЖИМОСТИ
- ПРЕДЛОЖИМ МАКСИМАЛЬНО ВЫГОДНЫЕ ВАРИАНТЫ ОБМЕНА
- ОФОРМИМ ДОКУМЕНТЫ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27А, офис 4

☎ 71-41-06 ☎ 33-33-34

2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
ПДС		ЖК «Солнечный», Ореховая, 1	3/3	51/30/9	УЛУЧШ	КИРП	1 600	+	Очень хор. сост., натяж. потолки, тепл. полы, ламин., угл. ванная. Док. готовы.	62-01-17
ПДС		ЖК «Солнечный», Ореховая, 3	1/3	51/30/10	УЛУЧШ	КИРП	1 530	+	Отличное состояние! Заезжай и живи! рассмтр. обмен на 1-комн. кв. с доплатой.	49-80-87
СЫЗ		ул.Герасимова, 2	1/2	39/0/0	ХРУЩ	КИРП	1 250	-	Пластиковые окна, по просмотру тел. 8-939-705-11-78.	71-53-93
СЫЗ		п. Междуреченск	2/2	70/46/9	СТЛ	КИРП	1 000	-	Пластиковые окна. Хорошее состояние. Документы готовы.	71-41-06
СЫЗ		п. Междуреченск	2/2	46/29/7	ХРУЩ	КИРП	450	-	Пластиковые окна. Хорошее состояние. Можно под Материнский капитал	71-41-06
СЫЗ		п.Междуреченск ул.Горького, 6	4/4	43,6/32/6	ХРУЩ	КИРП	650	-	Пластиковые окна. Хорошее состояние. Документы готовы.	78-07-09
ШИГ		ст. Бичевная, ул. Заводская, д.1	2/2	43/27/7	ХРУЩ	ПАН	500	+	Квартира в хорошем состоянии. Отличное месторасположение.	40-97-76

«Ваш участковый риэлтор»

КУПИТЬ • ПРОДАТЬ • ОБМЕНЯТЬ жильё

ВЫГОДНО и БЕЗ РИСКОВ! Узнай КАК?

ЛЭНД
 НЕДВИЖИМОСТЬ

Я ПОМОГУ ВАМ:

- найти щедрого покупателя
- купить выгодно
- обменять жильё удачно
- правильно использовать «Материнский капитал»
- погасить ваши долги перед УК и банками
- окажу юридическую помощь по жилищным вопросам

ЧТО Я СДЕЛАЮ ДЛЯ ВАС:

- организую мощную рекламную кампанию вашей недвижимости
- подберу приемлемый вариант по ипотеке
- окажу необходимую финансовую поддержку

Ваш личный риэлтор

Ирина Заболотских

☎ 8-927-211-41-05

ул. Дзержинского, 38 ☎ 76-28-98

рядом со стоматологией



3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Свердлова, 41	8/9	62/38/9	УЛУЧШ	КИРП	1 950	Л	Капитальный ремонт дома. Пустая. Никто не прописан.	49-80-87
А	2	Юбилейная, 21	4/16	51/33/7	ТАШ	ПАН	1 580	+	Балкон остеклен, есть счетчики на воду, новые радиаторы. Док. гот.	49-80-87
А	3	Московский пр-т. 43	8/9	50/33/7	СТМ	ПАН	2 000	+	Пластиковое окно, качественный ремонт.	61-72-07
А	7	Фрунзе, 15	3/9	50/35/7	СТМ	ПАН	2 000	+	Чистая уютная квартира, пластиковые окна, удобное месторасположение.	78-07-09
А	9	Ст. Разина пр-т, 29	3/5	66/47/7	СТМ	ПАН	1 950	Л	Лоджия застеклена, хорошее состояние, документы готовы.	62-07-17
А	12	Гая б-р, 10	8/12	60/38/8	ТАШК	ПАН	1 930	Л	Хор. состояние, пласт. окна, новые межкомн. двери, счетчики.	71-41-05
А	12	Автостроителей, 84а	13/14	98/52/13	УЛУЧШ	КИРП	3 970	+	Качественный ремонт во всей квартире, заезжай и живи!	74-97-48
А	12	Дзержинского, 17	9/9	68/43/9	МСК	ПАН	2 650	Л	Пласт. окна, встроен. кухня, шкаф-купе – остаются. Теплые полы.	40-97-76
А	13	Ворошилова, 69	1/9	72/49/13	УЛУЧШ	КИРП	3 500	2	Евро-окна, хорошее состояние, лоджии остеклены, утеплены.	78-22-70
А	14	Дзержинского, 7а	9/9	61/42/9	МСК	ПАН	2 390	Л	Пластиковые окна, евро-ремонт в одной из комнат и сан. узле.	78-95-05

3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	15	Автостроителей, 56	1/9	68/45/8	МСК	ПАН	2 200	Л	Пласт. окна, счетчики, встроенная кухня. Док. готовы, сделка в МФЦ!	78-22-70
А	15	Ворошилова, 2В	1/10	99/56/18	ВЛГ	ПАН	3 250	2	Квартира просторная, пластиковые окна, тор!	40-97-76
А	15	70 лет Октября, 61	15/16	64/39/9	ТАШ	ПАН	2 000	Л	Хорошее состояние, пласт. окна, нов. двери, счетчики на воду, натяж. потолки	49-80-87
А	18	Полякова, 24	3/6	95/64/22	УЛУЧШ	КИРП	5 500	2	Квартира «евростандарт», пластиковые окна. Очень качественный ремонт.	61-72-07

Материнский капитал

ЛЭНД
 НЕДВИЖИМОСТЬ

=СВОЁ ЖИЛЬЁ!

НАШИ СПЕЦИАЛИСТЫ ПОМОГУТ ОФОРМИТЬ
 ВСЕ ДОКУМЕНТЫ И ПОДОБРАТЬ САМЫЙ ВЫГОДНЫЙ
 И УДАЧНЫЙ ВАРИАНТ ЖИЛЬЯ!

49-80-87 ☎ 76-28-98

ул. Дзержинского, 38 (напротив полиции)

**3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	19	Тополиная, 2	9/10	65/44/8	МСК	ПАН	2 400	Л	Пластиковые окна, встроенная кухня. Заезжай и живи!	71-53-93
А	20	Юж. шоссе, 37	9/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 100	Л	Пластиковые окна, квартира в хорошем состоянии.	62-01-17
Ц		А.Кудашева, 116	3/9	0/0/0	МСК	ПАН	2 600	+	Счетчики, шкаф-купе. Хорошее состояние. Рассмотрим ОБМЕН.	78-22-70
Ц		Ленинградская, 8	3/3	74/51/8	СТЛ	КИРП	3 700	+	Отличное состояние, качественный ремонт-заезжай и живи!	62-01-17
Ц		50 лет Октября, 2	5/5	60/42/6	ХРУЩ	КИРП	1 650	+	Хорошее состояние. Чистая продажа.	71-53-93
Ц		Ленина, 88	2/5	51/43/6	ХРУЩ	КИРП	1 400	+	Документы готовы, новая сантехника, кап. ремонт в подъезде.	62-01-17
ЖМ		Майский пр-д, 64	12/16	62/38/8	ТАШК	ПАН	1 350	Л	В хор. сост., док. гот. Рассмотрим все варианты расчета, все сертификаты.	62-01-17
Ш		Никонова, 15	2/4	56/48/6	ХРУЩ	КИРП	1 550	-	Рассмотрим вар-ты обмена на 2-комн. хорошее сост. ТОРГ.	89272153921
ЖИГ		Яблоневый овраг, Никитина, 16	3/5	63/46/7	ХРУЩ	КИРП	1 100	+	Встроенная кухня, шкаф-купе.	89272114106
ЖИГ		Яблоневый овраг, Энергетиков, 13	1/5	50/32/7	ХРУЩ	КИРП	1 000	-	Хорошая и просторная квартира. Рядом детская площадка.	89626115776
ЖИГ		Приволжская, 26	3/5	58/40/9	ЛЕН	КИРП	2 100	Л	Пластиковые окна, счетчики, хорошая квартира.	89626115776

ЛЭНД
 НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
 ул. Дзержинского, 27а, оф.4
 тел. (8482) **33-33-34**
 тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:
 ул. Дзержинского, 38
 тел. (8482) **76-28-98**
 тел. (8482) **41-71-05**

www.lend-tit.ru
 lend-dz27a@mail.ru
 лэнд недвижимость
 vk.com/lendagency
 ok.ru/lendagency

БОЛЕЕ 3 000 ВАРИАНТОВ!



РЕАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ по цене МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

*ДАННЫЕ ОБЪЕКТЫ ЮРИДИЧЕСКИ ПРОВЕРЕНЫ, ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ, ПОДХОДЯТ ПОД ИПОТЕКУ ЛЮБОГО БАНКА, СЕРТИФИКАТЫ, СОЦ. ВЫПЛАТЫ

МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-Н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	1/3/3	Свердлова, 41	3/5	64/12/8	СТМ	ПАН	360	-	Пустая. Чистая комната.	62-01-17
А	2	1/3/3	Кулибина б-р, 5	1/9	63/13/7	СТМ	ПАН	400	-	Статус «Комната», счетчики. Спокойные соседи.	61-72-07
А	4	1/3/3	Дзержинского, 55	1/5	66/17/7	СТМ	ПАН	480	л	Пластиковые окна, новый линол., лоджия обустроена.	49-80-87
А	4	1/3/3	Юбилейная, 11	1/5	64,7/18/7	СТМ	ПАН	450	-	Светл., тёплая, хорошие соседи. Ключи в день сделки!	49-80-87
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	64/12/8	МСК	ПАН	530	л	Чистая уютная, теплая комната, большая обустроенная лоджия.	71-41-05
А	5	1/4/3	Орджоникидзе, 2	2/5	73/10,4/7	САМ	ПАН	320	-	В квартире никто живет. Комната пустая.	40-97-76
А	7	1/3/3	Фрунзе, 17	2/5	66/19/8	СТМ	ПАН	540	-	Отл. сост., чистая комната, тихие соседи.	61-72-07
А	7	1/3/3	Ст. Разина, 52	5/5	68/12/7	СТМ	ПАН	400	-	Комната пустая, ключи отдадим сразу – в день сделки!	71-41-06
А	9	1/3/3	Туполева б-р, 8	1/9	64/9/9	МСК	ПАН	360	-	Пластиковое окно, счетчики, встроенный шкаф-купе.	62-01-17
А	9	1/4/4	Ст. Разина пр-т, 35	1/5	73/14/7	СТМ	ПАН	420	-	Косметический ремонт, хорошие соседи. Ключи сразу!	40-97-76
А	10	1/3/3	Луначарского, 7	7/16	60/12/8	ТАШК	ПАН	430	-	Косметический ремонт, новая дверь. Пустая. ТОРГ.	71-41-05
А	10	1/3/3	Луначарского, 21	1/5	66/13/9	ЭКСП	ПАН	540	-	Срочно!!! Комната светлая, теплая, свежий ремонт.	49-80-87
А	13	1/4/4	Ворошилова, 71	8/9	78/9/8	МСК	ПАН	300	-	Комната в хорошем состоянии. Документы готовы.	62-01-17
А	14	1/2/2	40 лет Победы, 84	1/9	51/17/9	МСК	ПАН	750	+	Хор. состояние, качественный ремонт, рядом школа, дет.сад.	40-97-76
А	15	1/4/4	Космонавтов б-р, 8	3/9	79/15/7	МСК	ПАН	410	-	Новые радиаторы. Пласт. окно. Места общепользования чистые.	49-80-87
А	15	1/3/3	Космонавтов б-р, 32	14/16	59/12/8	ТАШК	ПАН	400	-	Комната в хорошем состоянии. Документы готовы.	71-53-93
А	21	1/3/3	Льва Яшина, 7	8/9	65/13/8	МСК	ПАН	460	+	Комната в хорошем состоянии. Косметический ремонт.	74-97-48
Ц		1/1/1	Н.Промышленная, 17	2/5	37/22/0	ГСТ	КИРП	500	л	Пласт. окно, натяж. пот., новый линолеум, обустр. лоджия.	71-41-05
Ж		1/1/1	Никитина, 27	5/5	0/12/0	ХРУЩ	КИРП	270	-	Хорошее состояние. Чистая продажа. Срочно!	40-97-76

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф.4
остановка «Военное училище»

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38
напротив здания полиции

33-33-34 ☎ 76-28-98

МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-Н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	1/3/3	Баумана б-р, 14	5/5	66/12/7	СТМ	ПАН	140	-	СРОЧНО! 1/2 доля комнаты. Состояние очень хорошее.	49-80-87
А	1	1/2/2	Юбилейная, 4	3/4	43/19/8	УЛУЧШ	КИРП	620	-	Комната в очень хорошем состоянии. Можно под сертификаты.	74-97-48
А	1	1/4/3	Ленинский пр., 40	4/9	0/17/0	УЛУЧШ	КИРП	470	-	Пласт.окно, свежий ремонт. По просмотру 8987-933-20-22 Магомед.	62-01-17
А	1	1/2/2	Юбилейная, 4	3/4	43/19/8	УЛУЧШ	КИРП	580	-	Сост. хорошее, пластик. окно, счетчики, хорошие соседи.	8-929-7118896
А	1	1/2/2	Революционная, 7	11/12	0/12/0	УЛУЧШ	КИРП	150	-	1/2 доля! В соседях 1 молодой чел., места общ. польз. в хор.сост.	49-80-87

ПРОДАМ КОМНАТУ по ул. Революционная, 7, 150 тыс.руб. СРОЧНО! 49-80-87

А	2	1/4/3	Свердлова, 80	4/5	71/13/7	СТМ	ПАН	450	л	Пласт. окно, лодж. 6 м ² остекл., космет. рем., места общ. полы в хор. сост.	61-72-07
А	3	1/3/3	Фрунзе, 22	4/5	65/15/7	СТМ	ПАН	650	-	Пластиковое окно, пустая. Состояние комнаты отличное!	49-80-87
А	5	1/3/3	Свердлова, 25	1/9	64/12/8	МСК	ПАН	530	л	Чистая уютная, теплая комната, большая обустроенная лоджия.	71-41-05
А	5	1/3/3	Орджоникидзе, 15	5/5	0/19/0	СТМ	ПАН	650	+	Чистая продажа, состояние хорошее. Спокойные соседи.	71-53-93
А	6	1/3/3	Королева б-р, 15	3/5	6/10/0	СТМ	ПАН	350	-	Документы готовы. Чистая продажа. Торг.	71-41-06
А	6	1/2/2	Приморский б-р, 48	2/9	48/29/7	ЭКС	ПАН	500	-	Хорошее состояние, счетчики, документы готовы.	71-41-06
А	9	1/3/3	Туполева б-р, 8	1/9	64/9/9	МСК	ПАН	350	-	Пластиковое окно, счетчики, встроенный шкаф-купе.	62-01-17

ПОКУПАЕМ ДОЛИ В КВАРТИРАХ! ☎ **76-28-98** ☎ **71-41-05**
РАСЧЕТ СРАЗУ!

МАЛОСЕМЕЙКИ

А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	8/9	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	380	-	Статус «Комната». Качественный ремонт.	71-41-06
А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	8/9	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	400	-	Хорошее состояние. Кондиционер.	62-01-17
А	16	2/3/2	70 лет Октября, 41	1/9	63/30/8	МСК	ПАН	1 200	+	2 комнаты в 3-комн. кв-ре, состояние отличное! Документы готовы.	71-41-06
Ц		1/2/2	Мира, 137	5/12	34/11/5	УЛУЧШ	КИРП	250	-	Комната в хорошем состоянии. Документы готовы.	40-97-76
Ц		1/3/3	Ленина, 31	5/9	13/13/0	УЛУЧШ	КИРП	450	-	Комната в хорошем состоянии. Документы готовы.	74-97-48
Ц		1/3/3	Ленина, 82	3/5	59/13/6	ХРУЩ	КИРП	400	-	Евро-окно, счетчики, места общ. польз., в хор.сост. Тихие соседи.	31-81-62
Ц		1/1/1	Победы, 17	4/5	19/19/0	ХРУЩ	КИРП	450	-	ХОРОШЕЕ СОСТОЯНИЕ. СРОЧНАЯ ЧИСТАЯ ПРОДАЖА.	78-95-05
Ц		1/1/1	Победы, 17	4/5	18/0/0	ГСТ	КИРП	450	-	ХОРОШЕЕ СОСТОЯНИЕ. СРОЧНАЯ ЧИСТАЯ ПРОДАЖА.	62-63-78
Ц		1/3/3	50 Лет Октября, 32	2/5	55/17/6	ХРУЩ	ПАН	390	-	Пластиковое окно, счетчики, документы готовы.	89967207660
ЖМ		1/3/3	Майский пр-д, 64	12/16	38/17/8	ТАШК	ПАН	450	+	На двух хозяев, сейчас соседи не проживают, док.гот., чистая.	62-01-17
Ж		1/3/3	Яблоневый овраг, ул.Никитина, 23	5/9	65/13/9	МСК	ПАН	350	-	Документы готовы. Чистая продажа.	89272189321
Ж		2/2/1	Яблоневый овраг, ул.Никитина, 29	3/5	34/28/7	ИЗЛ	КИРП	550	+	Пластиковое окно, счетчики, документы готовы.	49-80-87
Ж		1/1/1	Яблоневый овраг, ул.Никитина, 27	5/5	12/12/0	ХРУЩ	КИРП	270	-	Пластиковое окно, документы готовы! Рассмотрю Мат. капитал	40-97-76

СРОЧНО ИЩЕМ ОБМЕН! МАЛОСЕМЕЙКА+ДОПЛАТА НАЛИЧНЫМИ НА 1-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ! ☎ **74-97-48**

МНОГОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	4	4	Ст. Разина, 4	4/5	78/53/7	СТМ	3 000	2	Хороший ремонт. Чистая продажа	74-97-48
А	9	2+3	Свердлова, 13	15/16	116/75/12	ЛЕН	5 000	л	Квартира «евростандарт». Есть ВСЁ!	8-927-215-33-36
А	9	4	Туполева б-р, 2	3/5	78/56/7	СТМ	3 050	+	Новый ремонт, встроенная кухня	71-41-06
А	10	4	Ст. Разина пр-т, 9	5/5	76/55/6	СТМ	2 650	л	Трубы поменяны. Балкон +лоджия - все остеклено.	8-917-822-2283
А	10	6	б-р Луначарского, 9А	4/10	285/152/40	ЭЛТ	7 500	4	Квартира «евростандарт». Дорогой ремонт, мебель.	61-72-07
А	15	4	Космонавтов б-р, 8	8/9	82/53/10	МСК	2 570	+	Остается кухонный гарнитур, хорошее состояние.	8-987-965-60-88
Ц		4	Мира, 111	8/9	82/54/9	МСК	2 800	+	В хор.сост.. Пласт.окна, счетч.	49-80-87
К		4	Коммунистическая, 36	5/5	77/62/8	ЭКС	2 700	+	Пласт. окна с видом на Волгу, шкаф-купе, встр.кух.	8-927-218-93-21
СТА		4	Русская Борковка, ул. Вокзальная, 32	5/5	59/45/6	СТМ	1 300	+	Счетчики, железная дверь, доку- менты готовы.	78-22-70
ШИГ		4	Волжский Утес, Безымянная, 1	4/9	65/44/7	СТМ	1500		Косметический ремонт, ш-купе, кух. гарн. с техн.	61-72-07
ЖИГ		4	Яблоневого овраг, ул. Энергетиков, 5	3/5	61/45/8	ХРУЩ	1 050	+	Пласт. окна, счетчики, отличная, светлая квартира.	8-927-8917-207



ХОЧЕШЬ СВОЁ ЖИЛЬЕ - ЭТО ТАК ПРОСТО! ЗВОНИ! ☎ 71-53-93

ДРУГИЕ РАЙОНЫ

Объект	Адрес	Площадь дома (м²)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Комната	г. Самара ул. Победы, 99	19	0	КИРП	800	В 2-комн. кв-ре. Соседка не проживает. ТОРГ. Любые варианты обмена.	8-937-237-87-30
1-комн.кв-ра	Краснодарский край, г.Адлер, ул.Чкалова, 32	19	0	КИРП	2 200	Квартира-студия, отличное сост., ме- бель, техника. До моря – 50м.	8-927-268-22-70
1-комн.кв-ра	г. Краснодар, ул. 5-я Дорожная, 68	33	0	КИРП	1 350	Хорошее состояние. Заезжай и живи! Документы к сделке готовы.	31-81-62
2-комн. кв-ра	г. Самара ул. Мориса Тореза, 129	44	0	КИРП	2 300	Чистая аккуратная квартира, балкон застеклен, хорошая инфраструктура.	8-927-211-41-05
3 комн.квартира	с. Крепость Кондурча ул. Молодежная	80	10	БЛЧ	750	С/у, ванная в квартире, отопл. газовое. Рассмотр. обмен с доплатой в Тольятти.	8-962-614-94-48
3 комн. квартира	Краснодарский край, п. Афипский, Северский р-н	63	0	КИРП	1 950	Отопление газовое, вода, канализация, гараж. Тел. 8-918-411-04-34 Наталья.	8-927-211-41-06
3 комн. квартира	Пестравский р-н, с.Мосты, Комсомольский пер. 12/1	68	2,5	БЛОЧ	650	Хорошее состояние. Заезжай и живи! Документы к сделке готовы.	8-962-614-97-48
Дом	Похвистневский р-н, пос. Октябрьск	44	22	ДЕР	450	Дом жилой, отопл. газом, вода прове- дена, канализация, от Тольятти 250км.	8-903-333-88-70 8-962-611-57-76
Дом	Кузоватовский р-н, с. Безводовка	44	7	ДЕР	300	Жилой деревянный дом, печное отопление, баня, хоз.постройки.	8-962-611-57-76
Дом	с. Елховка, д. Горностаевка	110	15	КИРП	1 197	Благоустроенный дом, ремонт, газовое отопление, вода в доме, канализация.	8-927-892-01-17
Дом	Старая Бесовка, ул.Черемшанская	200	28	КИРП	1 600	Супер-дом для большой и дружной семьи! Всё есть! Все удобства!	8-902-339-80-87
Дом	Мелекесский р-н, с. Чувашский Сускан	82	5	КИРП	1 300	Гараж 6х4 м, баня, дом в отличном состоянии, живописные места.	8-927-211-41-06
Дом	с. Старая Бесовка, ул.Молодежная	77	0	КИРП	350	3 комнаты и кухня, веранда, отопление газовое, баня. Подходит под мат.капитал	8-927-211-41-05
Дом	Волжский р-н, с. Рожде- ственское, ул.Северная	30	12	К+Д	500	Жилой дом, все удобства в доме, отопление газовое, 80 км от Тольятти	8-962-611-57-76
Дом	г. Москва, Калужское шоссе	130	8	БЛЧ	11 900	От застройщика, 30 км до города, 3 комн., 2 с/у, газ, свет, центр. коммун. Заезжай и живи!	8-927-891-72-07
Дом	г. Москва, Калужское шоссе	130	8	БЛЧ	9 900	Без внутр. отделки, все коммуникации и отопление проведены.	8-927-891-72-07

ДОМА

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Ц	ул.Лапшева	3	390	9	ПАН	2 000	Дом без отделки, большой, просторный. Вода, электричество в доме.	8-937-216-37-81
Ц	Чапаева, 12	1	80	5	БЕТ	3 100	Возможен обмен на 2-комн. хрущ. с допл. Жилой дом. Пласт. окна. 2 гаража, баня, хоз.постройки.	8-927-268-07-09
Ц	Одесский пр-д, 1	1	50	5	ДРВ	-	ЦЕНА ДОГОВОРНАЯ, жилой дом, гараж, баня, сан. узел в доме	8-962-614-97-48
Ц	Одесский пр-д, 2	1	59	6	ДРВ	2 500	Свет, газ, сан. узел в доме, хоз. постройки, насаждения, ухоженная земля.	8-927-891-72-07
Ц	Торновый пр-д	2	79	3	КИРП	3 200	Хороший, жилой дом. Газовое отопление. Качественный ремонт.	8-962-614-97-48
Ц	Царское село	2	150	5	КАР	4 800	Вода, электричество, сан. узел в доме. Дорогой качественный ремонт.	8-927-211-53-93
Ц	5-й Парковый пр-д	1	74	1,3	КИРП	410	Часть дома на реконструкции, свет, вода, газ рядом с домом, старый дом обложен кирпичем.	8-927-891-55-10
Ц	Интернациональная, 87	1	70	6	ДЕР	2 700	Хороший, крепкий жилой дом: комнаты и кухня. Кирпичный забор, хоз.постройки.	8-962-614-97-48
Ж	Александр. поле, ул. Бородинская	1	30	6	ДЕР	550	Жилой, отделан сайдингом, газ.отопл., вода, баня, 2 комн.,кухня, хозпостройки. 1 собств.	8-962-611-57-76
К	Федоровка, ул. Димитрова	2	50	8	БЛЧ	2 700	Жилая площадь 40 м ² , газ, вода, сан. узел в доме, пластиковые окна, баня, насаждения.	8-902-339-80-87
ШИГ	с. Кяхта	1	57	28	КИРП	700	Газ, вода, электричество в доме, газовое отопление, баня, насаждения, гараж.	8-962-611-57-76
ШИГ	с. Усолье, Льва Толстого	1	37	14	БЛЧ	746	Газ, вода в доме, сан. узел на улице, насаждения, новая крыша, участок ухоженный.	8-927-211-53-93
ПДС	с.Подстепки/Луга ул. Сосновая	1	90	12	КИРП	2 850 ТОРГ	С/у в доме, отделка чистовая, пласт. окна. Проводка есть, своя скважина, баня. Отопление проведено но не подключено, газ и электричество. Сад молодой.	8-902-339-80-87
СТА	п.Приморский, ул. Тополиная	2	350	13	КИРП	21 000	Дом очень красивый, баня жилая, дровяная, с кухней, мебелью. Газ, вода, электричество.	8-927-268-22-70
СТА	п.Кирилловка, ул. Гагарина	1	68	13	КИРП	750	Газ, вода, электричество, мебель в доме, газовое отопление, гараж, хоз. постройки.	8-927-892-01-17
СТА	с.Тимофеевка, ул.Пограничная	2	185	7,5	КИРП	3 150	Торг!! Жилой дом с мансардой, черновая отделка, гараж, погреб, своя скважина, насаждения.	8-962-611-57-76
СТА	с. Бахилово ул. Жигулевская	1	45	20	ДРВ	550	Заповедная зона, Волга. В центре деревни, кирпич. пристрой, газ, вода, свет в доме. Документы готовы.	49-70-69
СТА	Верхнее Санчелеево, ул. Мира	1	75	28	КИРП	2 200	Газ, свет, вода, баня, насаждения, с/у в доме, Дом деревянный, обложен кирпичом,теплица. Док.готовы.	49-70-69
СТА	Русская Борковка, ул. Пролетарская	1	80	34	ДРВ	2 280	Жилой дом со всеми удобствами! 4 комнаты, кухня-гостиная, летняя веранда, баня, гараж, хозпостройки.	49-70-69
СТА	Русская Борковка, ул. Ветеран	2	95	5	КИРП	1 900	Вода, свет, мебель, баня, насажд., с/у в доме. Дом с правом регистрации. Пласт. окна, евроремонт. Баня, гараж.	49-70-69
СТА	Русская Борковка, ул. Северная	2	186	6	КИРП	3 000	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. Документы готовы.	8-962-611-57-76
СТА	с. Ташелка, ул.Заречная	1	120	24	КИРП	4 500	3 комн.+кух. мансарда, баня, бассейн, тепл. пол, пласт.окна, ламинат, хоз. постр., колодец. Дом на берегу рекиВолги	8-927-619-79-45
СТА	Большая Рязань, ул. Октябрьская	1	30	15	ДРВ	1000	Газ, вода, электричество в доме, развитое село, рядом дет. сад, школа, магазины.	8-962-614-97-48

Я помогу Вам найти лучшее жильё!

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ



Покупка квартиры — радостный, но крайне ответственный процесс.

Чтобы она оказалась удачной — поручите подбор квартир специалисту! ☎8-927-892-01-17

Весь комплекс риэлторских услуг, начиная от консультации и завершая переездом!

**Емельянова
Татьяна**

Ведущий эксперт
«ЛЭНД Недвижимость»

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 А, офис 5 ☎62-01-17

ДОМА

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	Большая Рязань, ул. Трудовая	1	30	31	БЛЧ	600	Газ, вода, электричество в доме, баня, насаждения. Развитое село, детский садик, школа.	8-962-611-57-76
СТА	В. Сускан, ул. Дачная	1	75	17	КИР	2 000	Газ, вода, электр-во, насаждения. Мария Ивановна тел. 8-909-364-3593	8-962-611-57-76
СТА	с. Хрящевка, ул. Набережная	2	420	17	КИРП	7 500	Большой комфортный дом, 2 веранды, балкон, насаждения, баня. Все коммуникации в доме.	8-927-211-41-05
СТА	п. Приморский, ул. Школьная, 7	1	60	6	КИРП	2 590	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. В доме 3 комнаты, новые батареи.	8-927-268-07-09
СТА	п.Сосновый Солонец, ул. Чапаева	1	44	27	ДРВ	700	Газ, вода, электричество в доме, насаждения, по просмотру т. 8-961-392-00-78 Людмила	8-962-611-57-76
СТА	с. Выселки ул. Садовая	1	40	31	ДРВ	1 500	Газ, свет, вода, насаждения. Документы готовы. Уютный, чистый.	8-962-611-57-76
СТА	с. Выселки, ул. Комсомольская	1	63	20	КИРП	2 300	Газ, вода, электричество. Рядом центральная дорога, магазин.	8-927-211-41-06
СТА	с. Жигули, ул. Комсомольская	2	50	26	КИРП	1 350	Газ, вода, свет. Ухоженный дом, жилой, есть баня.	8-902-339-80-87
СТА	с. Васильевка, ул. Мира, 23	1	73	18	ДРВ	2 000	Состояние хорошее, дом жилой, крепкий, к сделке готовы.	8-962-614-97-48
СТА	с. Ягодное	-	27	14	-	600	Продается участок, крайний. На участке баня с мансардой. Жилой вагончик с 2-мя комнатами.	8-960-84-64-265
СТА	Н. Санчелеево ул. Комсомольская, 47	1	80	0	ДРВ	1550	Газ, вода, свет, скваж.в доме, газ оплачен, на участке есть пристрой 40 м ² кирпич	8-927-268-22-70
СТА	с. Хрящевка, ул. Лесная	1	64/41/12	5	КИРП	2 700	Жилой, 3 комнаты, газовое отопление, санузел в доме. Рассмотрю вариант обмена на 3-комн. кв-ру в г.Тольятти	8-962-611-57-76
СТА	с. Ягодное, ул. Вишневая	2	98,5	10	КИРП	3 700	Жилой, 1 этаж + мансарда, сан. узел в доме, газовое отопление, дом в отличном состоянии.	8-927-211-41-05
СТА	с. Ягодное, ул. Вишневая	2	184	15	КИРП	6 000	Жилой дом 98 м ² + гостевой дом 83 м ² , газ, вода, электр-во, сан. узел в доме, насаждения.	8-927-211-41-05
СТА	с. Ягодное, ул. Греческая	2	381	10,5	КИРП	8 000	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, насаждения, своя скважина, канализация.	8-902-339-80-87
СТА	с.Ягодное Садовый пр-д	2	230	15	БЛЧ	3900	Газ, вода, свет, баня, с/у в доме, 2 этажа, без внутр. отдел, сейфовая дверь. Док. готовы.	8-927-211-53-93
СТА	с.Ташелка Набережная, 51а	1	103	23	КИРП	4 000	Все коммуник. в доме, газ. Гараж, баня, сарай, летняя кухня, погреб. Насаждения, теплица 3*8 м	8-937-217-27-25
СТА	Солнечная поляна ул.Октябрьская	1	65	10	КИР+ДЕР	2 700	Заповедная зона. Гараж, мансарда, летняя кухня, насаждения. Газ, вода, с/у в доме. Чистая продажа	8-927-214-11-20
СТА	с.Узюково. ул.Куйбышева	1	44	17	ДЕР	1 600	Жилой дом. Газ.отопл., с/у и ванная в доме, насаждения есть хоз.постройки, док. готовы, Один собственник!	8-962-611-57-76
СТА	п.Луначарский, ул.Набережная	2	210	16	КИРП	7 000	Цок.этаж=S дома, кирп. хоз. пос-ка, кирп.баня, 2 гаража, погреб, теплица, беседка, насажден., с/у в доме, канал. централ.	8-927-211-53-93
СТА	п. Луначарский, ул. Советская	2	350	16	КИРП	5 000	Газовое отопление, вода, электричество в доме.	8-937-217-88-50

Есть задолженность по квартплате?

- ПОГАСИМ ДОЛГИ ПО КВАРТПЛАТЕ
- ПОДКЛЮЧИМ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ
- ВОЗОБНОВИМ ВОДООТВЕДЕНИЕ
- ОКАЖЕМ ЮР. ПОДДЕРЖКУ
и защитим Ваши интересы в суде
- СНИМЕМ АРЕСТЫ ПРИСТАВОВ С КАРТОЧЕК И СЧЕТОВ

Всё решим и разберемся! Звони! ☎ **61-72-07**

ДОМА

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	с. Пискалы пер-к Приволжский	-	130+50	3	КИРП	4 000	Жилой дом S= 130м ² + гостевой дом S=50м ² , отличное состояние, ухоженный участок 3 сотки, насаждения.	8-962-614-97-48
СЫЗ	Переволоки, ул. Новосадовая	2	20	9	КИРП	650	Газ, вода в доме. Дом жилой, насаждения, участок ухоженный. По просмотру 8-987-459-44-05 Люба.	8-902-339-80-87
СЫЗ	Печерские выселки, ул. Советская	2	200	22+5	БЛЧ	2 300	Газ, вода, электричество в доме, сауна, гараж 8x5,5м, хоз. постройки, веранда, теплица.	8-962-614-97-48
СЫЗ	Октябрьск, ул. Спортивная	1	90	-	КИР+ДЕР	-	Цена договорная, рассмотрим вариант обмена на квартиру	8-962-614-97-48
САМ	Похвистневский р-н, пос. Октябрьск	1	44	22	-	450	Газовое отопление, вода, электричество в доме.	8-962-611-57-76
УЛН	с. Моисеевка 80 км от Тольятти	1	80	40	ДРВ	-	Пласт. окна, гор. /хол. вода, свет, газ, отоплен.газов. хороший ремонт. баня, хоз. постройки, насаждения.	8-929-797-93-23 8-927-770-68-51

СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ

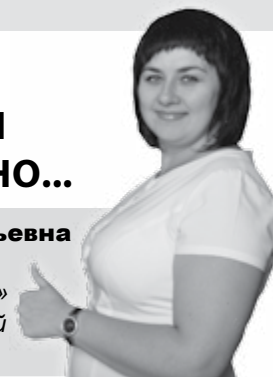
ЛЭНД
 НЕДВИЖИМОСТЬ

Порой жизненные обстоятельства не позволяют дожидаться продажи недвижимости по стандартной схеме. Срочный переезд, задолженность перед банком, дорогостоящее лечение — случаев, когда **СРОЧНО НУЖНЫ ДЕНЬГИ** – множество. Все эти ситуации объединяет одно общее решение — **СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ЖИЛЬЯ**.

- Агентство «ЛЭНД» осуществляет выкуп квартир (в том числе ипотечных), малосемеек и долей, а также неприватизированного жилья на максимально выгодных условиях в кратчайшие сроки.
- Покупателем объекта выступает наше агентство, поэтому это самый быстрый способ продажи квартиры с отсутствием рисков.
- Вы получаете деньги уже в день обращения, тогда как среднее время продажи на рынке недвижимости составляет от 2 до 6 месяцев.
- Сделка проходит в полном соответствии с действующим законодательством.

КОГДА ДЕНЬГИ НУЖНЫ СРОЧНО...

ЧИЖ Ольга Анатольевна
 ведущий эксперт
 «ЛЭНД Недвижимость»
 Более 20 лет успешной
 работы в агентстве


**РАСЧЕТ ЗА
1 ДЕНЬ**
**СТРАХОВАНИЕ
СДЕЛКИ**
**БЕЗОПАСНОСТЬ
РАСЧЕТОВ!**

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 а, офис 5 ☎ 40-97-76



**МОИ
документы**
 государственные
 и муниципальные услуги

В МФЦ можно подать письменное обращение к главе и заместителям главы городского округа Тольятти

Во всех центрах «Мои Документы» появилась возможность обратиться с письменным заявлением к главе городского округа Тольятти и заместителям главы городского округа Тольятти.

Получить необходимую информацию обо всех услугах, предоставляемых на базе центров «Мои Документы», и графиках работы можно на едином портале сети МФЦ по Самарской области **mfc63.samregion.ru** или по телефону контактного центра – **51-21-21**.

Для информации:

Так же гражданин может обратиться в администрацию г. о. Тольятти лично (в офисы общественной приёмной), направить письменное обращение (по адресу: 445011 г. Тольятти, пл. Свободы, 4) или направить обращение главе городского округа Тольятти или его заместителям через Виртуальную приемную на портале администрации г. о. Тольятти.

Новостройки ТОЛЬЯТТИ

НАИМЕНОВАНИЕ ЖК	ОПИСАНИЕ	ОБЪЕКТЫ	ТЕЛЕФОН
	<p>Новый жилой комплекс «НИВА» расположен в Центральном районе города Тольятти, на ул. Калмыцкая, д. 37.</p> <p>Квартиры в ЖК «НИВА» — это уютные маленькие квартиры-студии, однокомнатные и двухкомнатные квартиры. Гарантировано высокое качество «черновой» отделки: стяжка пола, штукатурка стен, установка радиаторов отопления, электроразводка, разводка холодной и горячей воды, канализации, остекление лоджий и балконов.</p>	<p>У нас в продаже все доступные варианты от застройщика, по выгодным для Вас ценам! Рассмотрим все условия покупки жилья, исходя из Ваших возможностей.</p> <p>Квартиры СТУДИИот 938 000 руб. 1-комн.квартирыот 1 281 000 руб.</p>	<p>8-902-339-80-87 Наталья Николаевна Эксперт</p>
 	<p>ИПОТЕКА БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА С АК БАРС БАНКОМ!</p> <p>Унистрой* совместно с Ак Барс банком запустил программу кредитования – ипотека без первоначального взноса**. Мы понимаем, что основная часть наших клиентов – молодые семьи с детьми. И у них не всегда есть средства на первоначальный взнос. Именно для таких клиентов мы запустили уникальную возможность улучшить свои жилищные условия и переехать в новую современную квартиру в комплексе «Южный Бульвар», не имея накоплений.</p> <p>К ПРИМЕРУ, если вы покупаете 1-комнатную квартиру в доме №13 стоимостью 1 411 845 рублей, то по нашей новой программе без первоначального взноса ежемесячный платеж составит 12 630 рублей***. И это за свою квартиру в новом доме!</p> <p>ИПОТЕКА БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА – ЭТО:</p> <ul style="list-style-type: none"> • УДОБНО: вы заезжаете в новую квартиру без лишних проблем и трудностей; • КОМФОРТНО: оптимальный срок кредитования до 25 лет позволит вам выбрать для себя удобный ежемесячный платеж; • ВЫГОДНО: ипотечная ставка 9,8%! вы сможете обзавестись новой квартирой, избежав переплату за аренду квартиры. <p>НЕ МЕЧТАЕШЬ, А ВЪЕЗЖАЕШЬ!</p> <p><small>*Застройщик: ООО «УНИСТРОЙРЕГИОН». Проектная декларация размещена на официальном сайте http://unistroyregion.ru/. Копию проектной декларации возможно получить в офисе продаж по адресу: РФ, г. Тольятти, ул. Дзержинского, 52.</small></p> <p><small>** Условия программы. При заключении договоров участия в долевом строительстве, договоров уступки прав требований на объекты долевого строительства (квартиры), расположенные в Жилом комплексе: «Южный бульвар» клиентам предоставляется кредит ПАО «АК БАРС» Банком Генеральная лицензия ЦБ РФ на осуществление банковских операций №2590 от 12 августа 2015 г., на следующих условиях: процентная ставка в рублях РФ в размере 9,8% устанавливается на весь срок кредитования, предусмотренный кредитным договором, при обязательном условии оформления комплексного страхования. Указанная ставка действует при покупке квартиры в доме 13 жилого комплекса «Южный Бульвар» и применяется в рамках специальной программы кредитования ПАО «АК БАРС» БАНК. Досрочное погашение возможно без ограничений и штрафов. Срок кредита: до 25 лет. Сумма кредита: от 500 тыс. руб. Размер первоначального взноса: от 20%. Размер неустойки за просрочку уплаты основного долга и процентов – заемщик уплачивает банку неустойку в виде пени в размере ключевой ставка ЦБ РФ на день заключения кредитного договора, от суммы просроченного платежа. ПАО «АК БАРС» БАНК оказывает исключительно банковские услуги и не участвует в строительстве объектов или продаже недвижимости. Программа не распространяется на нежилые помещения, машино-места и кладовые помещения, не суммируется с другими акциями, суммируется с программой лояльности. Срок акции: с 01.03.2018 г. по 30.04.2018 г. Подробнее о данном предложении можно узнать в офисах продаж и по тел. (8482) 700 272. Внесение за клиента первоначального взноса на покупку жилья осуществляет Международный Потребительский Кооператив «Маяк» ИНН 2318042430 ОГРН 1162366051957 путем заключения соглашения о сотрудничестве в рамках целевой потребительской программы «Доступная недвижимость». Оплата регистрационного взноса клиентом составляет 10 000 (десять) тысяч рублей 00 копеек. Подробнее о данном предложении можно узнать в офисе МПК «Маяк» г. Казань, ул. Чистопольская, д.79 и по тел. 89274059369.</small></p> <p><small>***Ежемесячный платеж указан для квартиры общей площадью 30,32 кв. м дома №13 ЖК «Южный Бульвар». Стоимость квартиры: 1 411 845 рублей. Первоначальный взнос: 0%. Срок кредитования: 25 лет. Настоящее предложение не является публичной офертой.</small></p>	<p>8-962-611-57-76 Ольга Анатольевна Эксперт</p>	
	<p>ЖК «Матрешка» представляет собой два дома высотой 14 и 18 этажей, каждый состоит из трех подъездов. Первый дом был успешно сдан в сентябре 2017, второй сдается во 2 квартале 2018 года. Для молодых семейных пар, желающих жить отдельно, ЖК предлагает малогабаритные квартиры от 37, 3 кв. м с теплой лоджией и предчистовой отделкой.</p> <p>В шаговой доступности находится гипермаркет «Магнит», так же совсем неподалеку располагается ТЦ «Русь на Волге», «Фанни-Парк». В 15 минутах ходьбы от ЖК находится школа, детский сад и поликлиника. А какой прекрасный вид на Волгу открывается с верхних этажей.</p>	<p>1-комн. 1 эт. 37,5 м²..... 1 246 875 руб. 1-комн. 2 эт. 37,5 м².....1 293 750 руб. 1-комн. 6 эт. 38,6 м².....1 428 200 руб. 1-комн. 3 эт. 42,1 м².....1 473 500 руб. 1-комн. 4 эт. 42,1 м².....1 473 500 руб. 1-комн. 3 эт. 43,4 м².....1 497 300 руб. 1-комн. 4 эт. 40,4 м²..... 1 494 800 руб. 1-комн. 17 эт. 37,3 м².... 1 258 875 руб. 2-комн. 18 эт. 45,7 м²1 530 950 руб. 2-комн. 6 эт. 46,1 м².....1 601 975 руб. 2-комн. 14 эт. 57,3 м².....1 976 800 руб. 2-комн. 1 эт. 75,4 м².....2 111 124,6 руб. 2-комн. 6 эт. 60,5 м²..... 2 178 000 руб. 2-комн. 2 эт. 60,1 м²..... 2 200 000 руб. 3-комн. 7 эт. 75,01 м²..... 2 527 837 руб.</p>	<p>8-962-614-97-48 Юлия Викторовна Эксперт</p>

ЛЭНД
 НЕДВИЖИМОСТЬ

РАССРОЧКА
ПОМОЩЬ В ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ
33-33-34 76-28-98


НАИМЕНОВАНИЕ ЖК	ОПИСАНИЕ	ОБЪЕКТЫ	ТЕЛЕФОН
	<p>Жилой комплекс «Альбатрос» находится в экологически чистом районе Самарской области, территориально относится к с. Подстепки, рядом с рекой Волга и в 10-минутах от города.</p> <p>Жилой комплекс «Альбатрос» — это современный проект для комфортной жизни с благоустроенной территорией и необходимой инфраструктурой. Комплекс включает в себя шесть пятиэтажных домов, четыре двухсекционных и два трехсекционных жилых дома с удобной планировкой квартир. Пярые этажи мансардного типа.</p> <p>Фасады домов выполнены в классическом стиле с применением современных отделочных материалов. Индивидуальный проект и современная инженерия предлагает большой выбор комфортабельных однокомнатных и двухкомнатных квартир с предчистовой отделкой. По желанию можно объединить 1-комнатную и 2-комнатную квартиры в 3-комнатную.</p>	<p>1-КОМН. 40,51/17,15/11,76.....1 134, 280 руб. 1-КОМН. 41,30/17,15/12,50.....1 156, 400 руб. 1-КОМН. 40,51/17,15/11,76.....1 134, 280 руб. 1-КОМН. 41,30/17,15/12,56.....1 156, 400 руб. 1-КОМН. 38,76/15,04/9,86.....1 085, 280 руб. 1-КОМН. 40,51/17,15/11,76.....1 215, 300 руб. 1-КОМН. 41,30/17,15/12,56.....1 239, 000 руб. 1-КОМН. 40,51/17,15/11,76.....1 215, 300 руб. 1-КОМН. 41,30/17,15/12,56.....1 239, 000 руб. 1-КОМН. 38,76/15,04/9,8.....1 162, 800 руб. 2-КОМН. 57,84/29,72/13,36.....1 908, 720 руб. 2-КОМН. 57,84/29,72/13,36.....1 793, 040 руб. 2-КОМН. 65,16/30,97/13,58.....1 824,480 руб. 2-КОМН. 62,18/29,52/12,85.....1 865, 400 руб. 2-КОМН. 57,84/29,72/13,36.....1 908, 720 руб. 2-КОМН. 65,16/30,97/13,64.....1 954, 800 руб. 2-КОМН. 62,18/29,52/12,85.....1 741, 040 руб.</p>	<p>8-927-211-41-05 Ирина Владимировна Эксперт</p> <p>Стоимость представлена в черновой отделке, которая включает в себя: входную дверь (железную), окна ПВХ, остекление лоджий, стяжка пола, штукатурку стен, разводку канализационных и водопроводных труб, радиаторы, ввод электропроводки в квартиру, счетчики х/г воды и электроэнергию.</p>
	<p>«Волжский Квартал» — это клубное пространство малоэтажных кирпичных домов с квартирами класса «комфорт» и «бизнес» европейского стандарта. Всего 206 квартир на закрытой территории с полным благоустройством и развитой инфраструктурой. Для тех, кто ценит качество жизни!</p> <p>ИПОТЕКА!!! БЕСПЛАТНАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ ПО ТЕЛЕФОНУ: 8 (8482) 90-30-17</p>	<p>Спортивная,85 38,15 м² студия 1 эт. 52,92 м² студия 3 эт.</p> <p>Спортивная,89 82,9 м² евро 3-комн. 3 эт.</p> <p>Спортивная,87 57,25 м² 2-комн. 2 эт.</p>	<p>8-927-268-22-70 Лилия Павловна Эксперт</p>
	<p>ЖК «Панорама» — жилой комплекс класса «комфорт», включающий в себя огороженную благоустроенную территорию, комфортабельные квартиры с удобной планировкой, подземный отапливаемый паркинг.</p> <p>ЖК «Панорама» располагается на улице Спортивной, в непосредственной близости к берегу Волги и набережной Автозаводского района. Экологически чистое расположение ЖК «Панорама» отличается тем, что может совмещать в себе отстранение от городской суеты и в тоже время она близка ко всем необходимым транспортным развязкам города, а также инфраструктуре, благодаря въезду с улицы Спортивная. Высококачественная отделка помещений материалами, имеющими сертификаты.</p>	<p>1-КОМН.39,9/18,2/10,6.....1554,000 руб. 1-КОМН. 43,3/19/12,26.....1 645, 000 руб. 2-КОМН. 69,9/32,8/14,6.....2 600, 000 руб. 3-КОМН.94,8/48,3/16,6.....3 223, 000 руб.</p>	<p>8-927-211-41-05 Ирина Владимировна Эксперт</p>
	<p>Московский, 55 — новый проект ЖСК «МОЕ ЖИЛИЩЕ»</p> <p>Комфортный 15-ти этажный жилой дом в 6-м квартале Автозаводского района расположен в тихом и уютном месте. Дом имеет собственную дворовую инфраструктуру, места для отдыха взрослых и детей, гостевые автостоянки. Рядом школа, детский сад, поликлиника, магазины. Здание полностью возводится из керамического кирпича, высота потолков — 2,7м, предчистовая отделка.</p> <p>Сдача в IV квартале 2018г. Индивидуальный подход, ИПОТЕКА. Высокое качество по приемлемым ценам!</p>	<p>ЦЕНА за 1 м². 38 000 руб.!</p>	<p>8-927-268-22-70 Лилия Павловна Эксперт</p>

ЛЭНД
 НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4
 тел. (8482) **33-33-34**
 тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
 тел. (8482) **76-28-98**
 тел. (8482) **41-71-05**

www.lend-tft.ru
 lend-dz27a@mail.ru
 лэнд недвижимость
 vk.com/lendagency
 ok.ru/lendagency

ДАЧИ

- **ПТО, СНТ «БЕРЕЗКА».** Вода, баня, насаждения. Документы готовы. Дом: 1 этаж, 60 м², участок 5 сот, кирпич. Цена: 650 т. р. 78-22-70
- **ПТО, СНТ «БЕРЕЗКА».** 5 дома = 60 м², 5 уч-ка = 5 сот. Тел. 8-961-368-92-60 Валентина.
- **ПТО, СНТ «ВETERAN».** Два смежных участка огороженных забором, баня кирпичная, большая теплица. Дом: 2 этажа, 70 м², участок 10 сот., бетон. Цена: 1050 т. р. Тел.: 49-80-87
- **СНТ «ЗЕЛЕНАЯ ДАЛЬ».** 2 этаж, кирпичный дом, баня, теплица, насаждения по всему участку. По просмотру 8-917-969-52-60 Борис. 71-41-05 Ирина.
- **ПТО, СНТ «ОТРАДА».** Дача ухоженная, насажден, летняя кухня, беседка, баня, летний душ, теплицы. Дом: 2 этажа, 46 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 420 т. р. Тел.: 49-80-87
- **ПТО, СНТ «ЛАДА».** 2-этажная дача, сруб, 2 этаж-мансардный, 5 соток земли, насаждения, до Волги 5-7 мин. пешком. Цена 400 000 руб. Тел. 71-41-05
- **ПТО, СНТ «МЕТАЛЛУРГ».** В доме газ, сет, питьевая вода, насаждения. Дом: 2 этажа, 45 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 400 т. р. 61-72-07
- **ПТО, МАССИВ «ПРЕССОВЩИК».** Вода проведена в дом, баня пристроена к дому. Пластиковые трубы по всему участку. Насаждения. Летняя беседка на участке. Каркасный бассейн. Хорошее место для отдыха с друзьями или родственниками. Зимой можно жить. Анатолий 8-919-816-68-05.
- **ПТО, МАССИВ «ПРЕССОВЩИК».** Дом 2-этажный, окна деревянные, проведено электричество, вода, канализация. Зимой можно жить. Есть насаждения: малина, груши, яблоня, клубника. Парковка для машины. Забор. Цена: 550 т. р. По просмотру Марина 8-917-967-29-87, Наталья 49-80-87
- **ПТО, МАССИВ «ПРЕССОВЩИК».** Вода, электричество, баня, насаждения. Дом: 2 этажа, 40 м², участок 6 сот., кирпич. Цена: 420 т. р. Тел.: 8-927-208-49-44
- **ПТО, СНТ «СЕВЕРНОЕ».** Новый с/у, насаждения, 2 теплицы. Дом: 2 этажа, 77 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 600 т. р. Тел.: 61-72-07
- **ПТО, СНТ «СЕВЕРНОЕ».** Дом обшит сайдингом, баня, гараж, хоз. постройки. Дом: 2 этажа, 40 м², участок 5 сот., блоч. Цена: 500 т. р. Тел.: 61-72-07
- **ПТО, СНТ «СЕВЕРНОЕ».** Электричество, баня, вода, все насаждения. Дом: 2 этажа, 80 м², участок 5 сот., блоч. Цена: 450 т. р. Тел. 78-07-09
- **ПТО, СНТ «СЕВЕРНОЕ».** Насаждения, баня брус., навес под машину, 2 теплицы, 2 емкости. Цена: 500 т. р. Тел. 74-97-48
- **ПТО, СНТ «СЕВЕРНОЕ».** Кирпичный дом, пластиковые окна, новая крыша. Гараж. Баня, 2 теплицы. Новый забор. Цена: 700 т. р. Тел. 78-07-09.
- **ПТО, СНТ «ЧАЙКА»** ул. Центральная. Ухоженный участок, торг. Дом: 1 этаж, 20 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 300 т. р. Тел.: 49-80-87. По просмотру Лидия Александровна. 8-927-788-97-16.
- **ПТО, СНТ «ЧАЙКА»**, отличный садовый дом, вода в доме, стеклопакет, гараж, погреб, душ с обогревателем, баня с комнатой отдыха, бассейн, парник и молодой сад! Цена: 1200 тыс. руб. 8929-711-55-40.
- **ПТО, СНТ «ЧАЙКА»**, ул. 5-я дачная, участок 5 соток, новый металлический забор, ворота, калитка, молодой ухоженный сад. Цена: 210 т. р. Тел. 8-987-977-22-98 Валерий Григоревич.
- **СНТ «БЕРЕГ-2»**, п. Луначарский. Вода, электричество, документы готовы. В доме две комнаты. Массив охраняемый. Дом: 2 этажа, 72 м², участок 6 сот., кирпич. Цена: 1200 т. р. Тел.: 77-17-07
- **СНТ «ВОЛЖСКИЕ ЗОРИ»**, с. Осинка, электрич., баня., насаждения, мебель, экологически-чистое место, документы готовы. Дом: 1 этаж, 30 м², участок 5 сот., панельн. Цена: 100 т. р. Тел.: 74-97-48.
- **В. СУСКАН**, ул. Дачная. Электричество, вода, баня в доме. Дом: 1 этаж, 30 м², участок 17 сот., кирпич. Цена: 2 200 т. р. Тел.: 8-909-364-35-93.
- **СНТ «ДАНИЛОВСКОЕ».** Вода, свет, 2 комнаты, кухня. Дом: 1 этаж, участок 5 сот., щит. Цена: 200 т. р. Тел.: 71-53-93
- **СНТ «ДАНИЛОВСКОЕ»**, с. Тимофеевка. Вода, свет, баня, насажд., мебель, пустая, с/у в доме, двойной зем. уч-к. Док. готовы. Дом: 2 этажа, 70 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 980 т. р. Тел.: 78-22-70.
- **СНТ «ДАНИЛОВСКОЕ»**, ул. Северная. Большой дом, 2 этажа, 125 м², из керамзитобетонных блоков, утеплен пенополистеролом, обшит сайдингом, 2 спальни и кухня-столовая 30м², с/у: туалет, раковина, место под душ. Кабину/ванну. В дом проведена вода, есть накопительный водонагреватель. Тел. 31-81-62.
- **СНТ «ЕРМАКОВСКОЕ»**, с. Ермаково. Участок приватизированный, огорожен забором. Дом: 2 этажа, 60 м², участок 6 сот., кирпич. Цена: 450 т. р. Тел.: 61-72-07.
- **с. ЕРМАКОВО, ул. СЕВЕРНАЯ.** Вода, электричество в доме, насаждения. Дом: 2 этажа, 1 м², участок 5 сот., щит. Цена: 100 т. р. 62-01-17.
- **СНТ «ЗОЛОТАЯ ЯКОРЬ»**, с. Хрящевка, двухэтажный кирпичный дом, 2 комн. утеплены, баня, теплица. Рядом Волга. Цена: 750 т. р. Тел. 620-117 Татьяна.
- **СНТ «ЗЕЛЕНАЯ ДАЛЬ»**, с. Выселки, ул. 6, ухоженная, уютная дача, все насаждения, хоз. постройки, 1 собственник, документы готовы. Дом: 1 этаж, 22 м², участок 5 сот., щит. Цена: 150 т. р. Тел.: 62-01-17.
- **СНТ «ЗДОРОВЬЕ»**, с. Хрящевка. 5 соток земли, есть фундамент бхбм, домик-бытовка, свет, вода. 71-41-06
- **с. КИРИЛЛОВКА**, ул. Гагарина. Вода, электричество, газ, в доме, насаждения, 1 взрослый собственник. Торг. Дом: 1 этаж, 69 м², участок 13 сот., кирпич. Цена: 750 т. р. Тел. 620-117.
- **СНТ «ЛАДА»**, п. Переволоки, вода, электричество, 2-этажн. срубный дом, на 1-м этаже сруб, 2-й – мансардного типа. Внутри кирпичная печь, окна деревянные. Погреб, дровник, гараж. 5 соток земли. До волги 5-7 минут, до Усы 1,5 км. Цена: 400 000 руб. Тел. 8-905-019-13-83
- **СНТ «МЕДОВАЯ».** Спорт. площ. под авто, пласт. окна, баня, печь в доме, с/у и душ на улице, 3 комнаты и кухня. Дом: 2 этажа, 60 м², участок 8 сот., кирпич. Цена: 1 450 т. р. Тел.: 71-53-93.
- **СНТ «МЕТАЛЛУРГ».** Свет, вода, баня, насажден., мебель, с/у в доме, зимний дом, своя скваж., гараж, погреб. Док. гот. Дом: 2 этажа, 150 м², участок 5 сот., блочн. Цена: 1 700 т. р. Тел.: 78-22-70.
- **СНТ «МЕХАНИЗАТОР»**, с. Кирилловка, вода, электричество, мебель в доме. Баня, насаждения, 1 взрослый собственник. Дом: 3 этажа, 117 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 980 т. р. Торг. Тел.: 78-22-70.
- **СНТ «МИЧУРИНЕЦ»**, Александровское поле, две комнаты, веранда, сарай, погреб, электричество, вода. Дом: 2 этажа, 50 м², участок 5,6 сот., кирпич., дерев. Цена: 200 т. р. Тел.: 61-72-07
- **СНТ «НИВА»**, дом 2-этажный, 70 м². В доме на первом этаже 2 комн. и кухня, на 2 этаже 3 комнаты. Горячая вода в доме. На участке теплица 3х6, насаждения. Дача ухоженная. Цена: 700 т. р. По просмотру Нина 8-927-025-28-77.
- **СНТ «ОБРАЗЦОВО 1988»**, п. Переволоки, 5 дома=80м², 5 уч-ка=5 соток. Очень ухоженная, добротная дача. Волга в 5 минутах, остекление – пластик, баня пристроена к дому, гараж, все насаждения плодоносят. Цена: 800 000 руб. 71-41-05 Ирина.
- **СНТ «ОТРАДА»**, ул. Розовая, Цена: 290 т. р. 8-917-131-93-31.
- **СНТ «ПИОНЕР»**, г. Жигулевск. есть колодец, вода, электричество, насаждения. 8-902-299-27-46 Людмила Владимировна
- **СНТ «ПРИЛЕСЬЕ»**, с. Ягодное, 5 дома=360м², 5 уч-ка=5 соток, 3 этажа! Шикарная дача! 4 уровня, отопление, гор./хол. вода, возмож. круглогодичное проживание, гостиная с камином, спален, баня, гараж. Все насаждения плодоносят. Цена: 3 000 тыс. руб. 71-41-05.
- **СНТ «ПРИМОРСКОЕ»**, 2-этажный кирпичный дом, печь, баня, насаждения. Тел. 74-97-48
- **СНТ «ПРИМОРСКОЕ»**, 59 улица, печь, баня, насаждения: яблоня, груша, слива. Тел. 8-927-613-04-59
- **СНТ «ПРИМОРСКОЕ»**. Электричество, баня, насаждения, рядом река Волга. Дом: 2 этажа, 70 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 1 000 т. р. Тел.: 78-22-70.
- **СНТ «ПРИМОРСКОЕ»**. Электричество, вода, насаждения. Дом: 2 этажа, 40 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 750 т. р. Тел.: 71-41-06.
- **СНТ «ПРИМОРСКОЕ»**. Электричество, вода, насаждения. Дом: 1 этаж, 15 м², участок 5 сот., дерев. Цена: 650 т. р. Тел.: 71-41-06.
- **СНТ «ПРИБОЙ»**, с. Подстепки, ул. 2, вода, свет, насаждения, два этажа, дом из красного кирпича, с 2019 года возможна прописка! Цена: 575 т. р. Тел. 8-987-936-46-26.
- **СНТ «РОСТОК»**, с. Подстепки, 2-этажный дом мансардного типа, на 1-м этаже кухня и две комнаты, на 2-м две комнаты, с/у в доме, стоит титан. Дачный участок ухожен, все насаждения, есть две теплицы из поликарбоната, на улице септик. Баня, сарай, стоянка для авто, документы оформлены. Цена: 1 500 тыс.руб. Тел. 409-776 Ольга.
- **СНТ «РАЗДОЛЬЕ-1»**, с. Хрящевка. Газ, вода, электричество, участок ухоженный. Возможно зимнее проживание, прописка. Дом: 2 этажа, 100 м², участок 6 сот., кирпич. Цена: 1 050 т. р. Тел. 49-80-87.
- **СНТ «РОСТОК-1»**, с. Подстепки. Дом 36 м², одноэтажный, блочный, есть баня, насаждения, Цена: 500 т. руб. Тел. 71-53-93.
- **СНТ «РОСТОК-1»**, с. Подстепки. участок 6,2 сотки, пустой, ухоженный. Цена 390 000 руб. 8-987-977-22-98.
- **СНТ «РОСТОК-2»**, с. Подстепки, 12 соток, 5 дома=90м², 2-этажный дом из красного кирпича, есть отдельно стоящий гараж, стоянка для авто, насаждения, баня, санузел, есть летняя кухня. Второй этаж полноценный, не мансарда! Тел. 71-41-06
- **СНТ «РОСТОК-2»**, с. Подстепки, 5 дома=104м², 5 уч-ка=12соток, эл-во круглый год, баня, теплица, хоз.постройка, насаждения. Пластиковые окна. Сан. узел на улице. Линолеум. Двери из натурального дерева. 2-й этаж 3 комнаты, холл, балкон. 1-й этаж-кухня, зал, гараж. Навесы. ТОРГ. Участок 12 соток. Цена: 2 350 т. р. Тел. 8-927-268-67-78.
- **СНТ «СБОРЩИК»**, с. Тимофеевка. Дом 2-этаж., уч-к 5 соток, насаждения, гараж, душ, рядом озеро. Цена: 470 т. р. Тел. 409-776 Ольга.
- **СНТ «СТРОИТЕЛЬ»**, п. Переволоки. Газ, вода, электричество, туалет, насаждения, хорошие соседи, 200 метров до Волги. Дом: 1 этаж, 30 м², участок 6 сот., кирпич. Цена: 200 т. р. Тел.: 8-987-936-62-10.
- **СНТ «ТИМОФЕЕВКА-1»**, хорошая дача, насаждения, крепкий дом, новый туалет, есть место под машину. 74-97-48.
- **СНТ «УЮТ»**, с. Ягодное, кирп. дом 2 эт., S=70м², свет, вода, счетчики, баня, пластиковые окна. Новая крыша. Насаждения. 71-53-93 Инна.
- **СНТ «УЮТ»**, с. Ягодное. Свет, счетчики, вода. Насаждения: яблоня, абрикосы, смородина, малина. Дом: 1 этаж, 15 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 450 т. р. Тел.: 71-41-05.
- **СНТ «УЮТ»**, с. Ягодное. Вода, эл-во, сан. узел в доме, своя скважина, отопление, баня, теплица. Дом: 2 этажа, 70 м², участок 5 сот., кирпич. Цена: 1500 т. р. Тел.: 78-07-09.

Прежде чем ПРОДАТЬ – это НЕОБХОДИМО ИМЕТЬ!



71-41-05 ПРИВАТИЗАЦИЯ

ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

УЧАСТКИ

■ **с. ВЫСЕЛКИ, ЖМ «КОЛОС»**, участок 10 соток под ИЖС. кв-л 8. Цена: 350 т. р. Тел. 409-776 Ольга.

■ **с. ВЫСЕЛКИ, ул. 2-я Луговая-2**, Электричество, газ рядом, на участке колодец. Фундамент 10x10 м². Участок под ИЖС 22,5 сотки. Тел. 71-41-05.

■ **с. ВЫСЕЛКИ, ЖМ «Чистые пруды»**, 10 км от Тольятти, 10 соток, все коммуник., свет, вода, газ оплачены и подведены. Цена : 280 000 руб. . Тел. 620-117 Татьяна.

■ **с. ВИСЛА, ул. Автостроителей**. Тип: коммерч. Площадь: 15 сот. Свет, вода, под ИЖС, уч-к пустой, 500 м от Волги. Цена: 300 т. р. Тел.: 409-776.

■ **КОМСОМОЛЬСКИЙ р-н**, п-в Копылова, СНТ «Весна», ул. Набережная. 6 соток. Цена: 390 т. р. Тел. 8-927-891-72-07 Юлия.

■ **п. ЛУНАЧАРСКИЙ, ул. Полевая**. Тип: коттеджный. Площадь: 15 сот. Фундамент, есть котлован 10x10 м под ИЖС. Цена: 450 т. р. Тел.: 409-776.

■ **п. ЛУНАЧАРСКИЙ, ул. Полевая**. Тип: коттеджный. Площадь: 15 сот. Участок с насажд, есть фундамент под дом. Цена: 450 т. р. Тел.: 617-207.

■ **с. МУСОРКА, ул. Есенина**. Тип: коттеджный. Рядом лес, прекрасные живописные места. Площадь: 10 сот. Цена: 80 т. р. Тел.: 71-41-05.

■ **с. Н. БИНАРАДКА, ул. Родины**. Тип: коттеджный. Площадь: 10 сот. Участок под индивид. жилищн. строит. Цена: 130 т. р. Тел: 40-97-76.

■ **п. ПРИМОРСКИЙ, ул. Заводская**, тип коттеджный, S=6,5 сот, участок под ИЖС, 1200 т.р. Насаждения, «временка» + погреб, возможен обмен на квартиру. Тел. 8917-130-05-03.

■ **п. ПРИМОРСКИЙ, ул. Пригородная**. Тип: коттеджный. Площадь: 14 сот. Участок под ИЖС, огорожен забором, насаждения. Цена: 2 800 т. р. По просмотру: Анна Николаевна 8-927-227-03-07

■ **п. ПРИМОРСКИЙ, ул. Заводская**. Тип: коттеджный. Площадь: 13 сот. Участок под ИЖС. Цена: 1 700 т. р. Тел: 409-776

■ **п. ПРИМОРСКИЙ, ул. Мира**. Тип: коттеджный. Площадь 10 сот. Участок под индивид. жилищн. строит. Цена: 2 000 т. р. 40-97-76.

■ **с. ПОДСТЕПКИ, Больничный пр-д**. Тип: коттеджный. S=25 сот. Коммуник. провед., центр села, 1 линия домов. Цена: 2 500 т. р. 71-41-05.

■ **с. РАССВЕТ, ул. Вишневая**. Тип: дачный. Площадь: 10 сот. Чистая продажа. Цена: 100 т. р. Тел.: 78-22-70.

■ **с. ТИМОФЕЕВКА, ул. Пограничная**, участок под ИЖС огорожен, свет, газ. 1 000 т. р. 409-776 Ольга.

■ **с. УЗЮКОВО, ул. Спортивная, 2**. Тип: дачный. Площадь: 10 сот. Живописные места, рядом река Волга. Цена: 270 т. р. Цена: 78-22-70.

■ **с. ХРЯЩЕВКА, ул. Ворошилова**. Тип: коттеджный. Площадь: 15 сот. Газ, вода, электричество, живописные места. Цена: 900 т. р. Тел.: 40-97-76.

■ **с. ХРЯЩЕВКА, ул. Спортивная, 35**. Тип: коттеджный. Площадь: 7 сот. Земля под строительство дома, все коммуникации рядом, торг. Документы готовы. Цена: 500 т. р. Тел. 61-72-07.

■ **с. ХРЯЩЕВКА, ул. Ворошилова**. Тип: коттеджный. Площадь: 15 сот. Газ, вода, электричество, живописные места. Цена: 900 т. р. Тел.: 40-97-76.

■ **с. ХРЯЩЕВКА, ул. Спортивная, 80**. под ИЖС, 7 соток, Цена: 380 т. р. Тел. 8-962-614-97-48

■ **ЦЕНТРАЛЬНЫЙ р-н**, участок под строительство коттеджа, р-н малоэтажной застройки «Кирпичный», уч-к 88,10 соток, 1 взросл. собств., соседние участки начинаю застраивать (за кирпичным забором) 8-987-965-60-88 Римма.

■ **с. ЦАРЕВЩИНА, Самарская обл.**, 23 сотки. Цена: 3 200 т. р. Тел. 8-927-891-72-07 Юлия

■ **с. ЯГОДНОЕ, ул. Первомайская**. Тип: коттеджный. Площадь: 13 сот. свет, вода, фундамент 9x10. По просмотру 8-927-617-61-76. Оксана. Цена: 1 300 т. р. Тел.: 78-22-70.

■ **с. ЯГОДНОЕ, ЖК «Родной простор»**. Тип: коттеджный. Площадь: 10 сот. Все коммуникации оплачены, электричество подключено, массив очень активно застраивается. Цена: 350 т. р., Тел.: 61-72-07.

■ **с. ЯГОДНОЕ, ул. Светлая, 9** соток, свет, вода, газ, забор, под ИЖС, дорога-асфальт, 49-70-69 Нина.

■ **с. ЯГОДНОЕ, ул. Весенняя**. Тип: коттеджный. Напротив коттеджей ВАЗа. Площадь: 10 сот. Свет, вода, газ, фундамент. Цена: 500 т. р. Тел.: 8-927-211-41-05.

■ **с. ЯГОДНОЕ, Дачный пер-к**. Тип: коттеджный. Участок под индивид, жилищное строительство. Площадь: 14 сот. Цена: 990 т. р. Тел.: 409-776.

■ **с. ЯГОДНОЕ, Звонкий пер-к**, участок под ИЖС продам или обменяю на м/с в Автоз. р-не или «студию». Рассмотрю любые варианты обмена. 78-07-09, 8-917-826-15-05 Любовь Михайловна

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ
ВАШИХ ИНТЕРЕСОВ
В СЛУЖБЕ СУДЕБНЫХ
ПРИСТАВОВ

СНЯТИЕ АРЕСТОВ

■ СО СЧЕТОВ

■ БАНКОВСКИХ КАРТ

■ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

(квартир, малосемеек, долей)

ДОЛГИ ПО АЛИМЕНТАМ



74-97-48 Дзержинского, 27а, оф.5

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4

тел. (8482) **33-33-34**

тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38

тел. (8482) **76-28-98**

тел. (8482) **41-71-05**

www.lend-tlt.ru

lend-dz27a@mail.ru

лэнд недвижимость

vk.com/lendagency

ok.ru/lendagency

СЧЕТЧИК *назначит тариф*

За расходами воды, тепла и газа будут следить онлайн

В России планируется автоматизировать систему учета коммунальных ресурсов. Это позволит поставщикам тепла, воды и газа и управляющим компаниям не ждать, пока потребитель передаст показания счетчиков, а отслеживать их в режиме реального времени.

Автоматизированный учет даст возможность вводить разные тарифы для потребителей и устанавливать скидки, которые не так давно анонсировал министр.

«Сейчас мы разрабатываем дорожную карту реализации проекта, по нашим прогнозам, с момента ее согласования до реализации может уйти примерно пять лет», — сообщили «Российской газете» в минстрое. Для того чтобы создать систему автоматизированного учета, необходимо все счетчики, которые сегодня не передают показания дистанционно, заменить или оборудовать системой передачи данных, говорит эксперт Научно-образовательного центра федеральных и региональных программ Высшей школы государственного управления РАНХиГС Игорь Кокин.

Сегодня автоматизированные системы учета мало где встречаются. Их установка возможна в новостройках. Есть отдельные «пилотные» проекты частных инвесторов. Эффективность этих проектов позволяет говорить о возможности тиражирования их для всей страны, отметили в минстрое.

Существует несколько разновидностей счетчиков с возможностью дистанционной передачи данных, которые сопоставимы по цене с обычными приборами. «Чтобы добиться максимального эффекта, индивидуальные приборы учета должны быть установлены в каждой квартире, а также нужны общедомовые приборы учета, приборы учета на крупных узлах», — пояснили в минстрое. «Автоматизация учета коммунальных ресурсов, в том числе система автоматического снятия показаний, — единственный способ навести порядок в оплате коммунальных ресурсов», — считает исполнительный директор НП «Национальный центр общественного контроля



в сфере ЖКХ «ЖКХ контроль» Светлана Разворотнева. Резкие скачки потребления позволят выявить аварии и несанкционированные подключения. Аварийная бригада сможет выехать, не дожидаясь вызова.

Счетчики не ударят по кошельку потребителя: их установят за счет поставщиков

Автоматизация не должна ударить по потребителям. Проводить ее планируется за счет ресурсоснабжающих организаций или управляющих компаний. «Первый шаг сделан: системы автоматического снятия показаний приравниваются к общедомовому имуществу», — рассказывает Разворотнева. Кроме того, есть идея внести установку таких систем в обязательный перечень работ по капремонту. Такие системы могут устанавливаться за кредитные деньги так же, как сейчас устанавливаются лифты по программе ускоренной замены. Еще один вариант — заключение концессионных соглашений с ресурсоснабжающими организациями на создание не только сетей для поставки ресурсов, но и систем их учета.

Эксперты считают, что необходимо создать стимулы для установки таких систем. К примеру, у поставщиков ресурсов есть возможность, но нет мотивации. «Ресурсоснабжающие организации имеют возможность с 2012 года оборудовать дома подобными системами. Случаи, когда ресурсоснабжающие организации это делают, единичны», — отмечает Игорь Кокин.



Сколько стоит ЖИЛЬЁ в Тольятти?

МОНИТОРИНГ СРЕДНЕЙ ЦЕНЫ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ТОЛЬЯТТИ

Район	Автозаводский				Центральный				Комсомольский				Шлюзовой			
	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.
Московская	1 270	1 850	2 200	2 450	1 250	1 750	2 400	2 350	1 389	2 090	2 450	2 700	1 150	1 650	1 800	2 250
Ст. москва, 5-эт.	1 100	1 480	1 900	2 300	1 000	1 200	1 500	2 200	1 250	1 450	2 200	2 500	1 050	1 450	1 693	1 900
Ст. москва, 9-эт.	1 100	1 480	1 920	2 298	1 150	1 628	2 213	2 100	1 150	1 300	1 900	2 500				
Хрущевка					880	1 150	1 600	1 800	1 000	1 300	1 600	1 800	850	1 100	1 450	1 600
Улучшенная	1590	1 850	2 300	2 906	1 250	1 800	2 600	2 900	1 591	2 019	2 880	2 862	1 300	1 750	2 000	2 300
Ташкентская	1 070	1 600	1 850		980	1 390	1 800		1 000	1 500	1 900		850	1 280	1 750	

Информация предоставлена на 15.03.2018г.



АРЕНДА ЖИЛЬЯ



СНИМУ

■ **1-КОМН.** квартиру или студию на длительный срок, пустую без мебели в Комсомольском р-не или в начале Центрального р-на, с ежемесячной оплатой, БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ. Русская семья 2 чел. Тел. 8-909-288-88-35 Владимир.

СДАМ

■ **КОМНАТУ** 14 м², ул. Свердлова, 44. Все вопросы по тел. 8-927-79-25-780 Ольга.

■ **КОМНАТУ**, Московский пр-т, 13, 4/5, с мебелью. Цена 4 500 р. Тел.: 8-927-892-30-90 Надежда.

■ **КОМНАТУ**, ул. Луначарского, 21, 13 м² (в 3-комн. квартире), 1/5, на длительный срок. Есть все необходимое для проживания: диван, холодильник, стол, ТВ, шкаф-купе, 1 кровать (1 спальное место). Пластиковое окно, балкон. Цена 5 000 руб./мес. Тел. 8-902-411-88-07 Евгения.

■ **КОМНАТУ**, Ленинский пр-т, 18, 5 кв-л, 12м², с мебелью. Комната в 4-комн. квартире, соседней нет. Цена 4 500 тыс. руб. Тел. 8-903-331-666-5 Елена.

■ **КОМНАТУ**, Майский пр-д, 13, Жиг. Море, 4/16, в 3-комн. квартире. Цена: 5 500 руб. Тел. 8(8482)31-10-31.

■ **МАЛОСЕМЕЙКУ**, ул. Куйбышева, 18, Жиг. Море, комната 16 м² с балконом, с мебелью. Тел. 8-937-215-58-28 Антонина.

■ **МАЛОСЕМЕЙКУ**, ул. Туполева, 17, 3500р. + свет, вода. 8-927-611-94-48 Мария.

■ **МАЛОСЕМЕЙКУ**, ул. Ленина, 31, 6/9, 17м², с мебелью 4 500 р. 8-927-268-90-85 Ирина.

■ **1-КОМН.**, г. Самара, ул. Пятигорская, 10. Все вопросы по тел. 8-999-158-66-80.

■ **1-КОМН.**, Московский пр-т, 3, 2 кв-л; 33/17/7; 5/5, стар. моск. панел., с балконом, меб. частичн., холодильник. Цена: 7 500 руб. + свет + вода. Тел. 8-927-611-94-48 Мария.

■ **1-КОМН.**, ул. Свердлова, 35, 1 кв-л. Полностью меблирована. Цена: 8 000 руб. + свет, вода. Тел: +7-927-268-90-85, (8482)78-90-85.

■ **1-КОМН.**, ул. Степана Разина, 18, 5 кв-л, Вся мебель! Цена: 8 500 руб. + свет, вода. Тел: +7-927-268-90-85, (8482) 78-90-85.

■ **1-КОМН.**, ул. Ворошилова, 12, 10 кв-л, Цена 8 500 руб./мес.+ ком. платеж. БЕЗ МЭБЕЛИ. Тел. 8-987-167-09-58 Елена.

■ **1-КОМН.** ул. Дзержинского, 43, 1/5, меблирована: кух.гарнитур, кровать, телевизор, холод., Цена договорана. 8-960-840-53-25 Людмила Александровна.

■ **1-КОМН.** ул. 40 лет Победы, 3, меблированная, холодильник, ТВ. Тел. 8-927-611-60-98

■ **1-КОМН.**, Приморский б-р, 42, 6 кв-л, Полностью меблиров. Цена: 10 000 руб. + свет, вода. Тел: 8-927-268-90-85, 8 (8482) 78-90-85.

■ **1-КОМН.**, ул. 40 Лет Победы, 36, 17 кв-л, студия, 4/9, кирп., 50 м² с балконом, полностью меблирована, евро-окна, встроен. кух., холодильник, микроволн., ТВ, стирал. маш. Покажу в любое время. Цена: 25 000 руб. в месяц. Тел.8-917-123-23-99, 63-28-37.

■ **1-КОМН.** ул. Свердлова, 47. 5/5 этаж. Квартал спокойный, рядом магазины, Центр занятости, остановка. В квартире останется кухонный гарнитур, возможно диван. Пластиковое окно в зале. Есть большой балкон. Квартира тёплая, соседи хорошие, семейные. Есть счётчики на воду. Цена: 7 500 руб. + свет. Тел. 8-927-611-20-92 Юлия.

■ **1-КОМН.**, ул. Спортивная, 8А, 8 кв-л, 2/12, кирп., 60 м² с балконом, полностью меблирована, евро окна, встроен. кух., холодильник, кондиц., микроволн., ТВ, стирал. маш. (от вилки до утюга). Покажу в любое время. Цена: 16 000 руб. в месяц. Тел: 8-917-123-23-99, 63-28-37.

■ **1-КОМН.**, ул. 70 Лет Октября, 54, 9/17 этаж, S=45м², сдается на длит. срок, есть мебель, плита, холодильник, кондиц. Цена: 10 000 руб. + свет, вода. Тел. 8-987-974-87-00 Денис.

■ **1-КОМН.**, ул. 70 Лет Октября, 104а, 5/10 этаж, 13 кв-л, с мебелью и техникой, цена 10 000 руб.+ свет, вода по счетч. 8-927-268-9085

■ **1-КОМН.**, ул. Горького, 74, S=45м², 6/8 этаж, уллучш., кирп., с балконом, мебелью, славянам, ж/д, холодильник, ТВ. Цена: 9 000 руб. + свет + вода. Тел. 789-740 Светлана Владимировна.

■ **1-КОМН.**, ул. 40 Лет Победы, 43, 2/10 этаж, монолитный дом, студия, пласт. окна, хор. ремонт, диван раскладывается, возможна докомплектация мебелью. Можно с детьми и питомцами. Цена: 8 000 руб. + свет. Тел. 8-903-331-07-43

■ **1-КОМН.**, ул. Строителей, 14, 3/4 этаж, частично меблирована: стенка, кровать, диван, холод. 8 000 руб. + свет, вода, газ. Тел. 8-927-613-89-85 Валентина Константиновна.

■ **1-КОМН.**, ул. Мира, 160, 36 м², 1/9 этаж. Тип дома: кирпичн. На длительный срок. Кух. гарнитур, плита, обед. стол, шкаф-купе в комнате, шкаф в прихожей, можем привезти небольшой холодильник. Оплата 9 000 руб. + свет, вода, газ – по счетчикам. Тел: 8-909-362-89-65.

■ **1-КОМН.**, ул. Комсомольская, 84, 2/9 этаж, 40/22/11 м², на длительный срок, после ремонта в новом доме. Есть мебель. 12 000 руб. + свет. Тел. 8-927775-49-88

■ **1-КОМН.**, ул. Комсомольская, 167, 7/9 этаж, на длительный срок, чистая, после ремонта, меблированная. Цена: 6 500 руб./мес. Тел. 8-903-333-25-88 Илья.

■ **1-КОМН.**, ул. Толстого, 9, полностью меблирована. Цена: 10 000 руб. + свет, вода. Тел. 8-902-411-88-07

■ **1-КОМН.** ул. Лесная, 54, 2/5 этаж, площадь 30 м². После косметического ремонта. Очень чистая. Есть плита, холодильник. СРОЧНО! Цена: 10 000 руб. + счетчики. Тел. 8-906-339-61-76

■ **1-КОМН.** ул. Автостроителей, 39, 1/9 этаж, площадь 17 м². Малометражная уютная квартира, Цена: 7 500 руб. + счетчики. Тел. 8-904-708-18-36 Надежда.

■ **1-КОМН.**, ул. Мурысева, 55, 6/9 этаж, част. меб. холод., стир.машина, 9 500 руб. + свет, вода. Тел. 8-927-785-98-18 Оксана Игоревна.

■ **1-КОМН.**, ул. Чайкиной, 27, 13/14. Частично меблир. 6 000 руб. + свет, вода. Тел: 8 (8482) 31-10-31.

■ **1-КОМН.**, ул. Есенина, 10, 2/5, частично меблир. Цена: 7 500 руб. + свет, вода. 8 902-411-88-07

■ **1-КОМН.**, ул. Севастопольская, 8, пос. Шлюзовой, 2/4 этаж, 12 000 + свет, вода. Тел. 8-902-411-88-07.

■ **1-КОМН.**, ул. Железнодорожная, 47, пос. Шлюзовой, рядом ТЦ «Вертикаль», 14/16 этаж, с мебелью: ТВ, кровать, плита, холод., стир. машина. Цена: 8 000 руб. + счетчики. Без посредников. Тел. 8-937-664-32-17.

■ **2-КОМН.** Южное шоссе, 25. 1/9 этаж, площадь 42 м². 4 спальных места, 2 кровати. Плита, холодильник. На длительный срок, можно с детьми. Цена: 10 000 руб. + полная квитанция. Тел. 8-937-213-61-32 Елена.

■ **2-КОМН.**, Южное шоссе, 67, 65/45/8 м², на длит. срок семье. Частич. меблир.: диван, шкаф, холодильник, стир. машинка, СВЧ-печь. Рядом дет. пол-ка, школа, магазин. Цена: 11 000 руб./мес. + коммунал., свет, вода. Интернет по желанию. Тел. 8-927-797-09-90.

■ **2-КОМН.**, ул. 70 Лет Октября, 40, 19 кв-л, 10/10, кирп., 54/25/15 с балк., вся мебель, евро-окна, встроен. кухня, холодильник, посуд. машина, ТВ, стирал. маш. Отдельная спальня и гостиная + кухня общая + зал-студия. Покажу в любое время. Цена: 16 000 руб. в месяц. Тел: 8-917-123-23-99.

■ **2-КОМН.**, б-р Гая, 10, 12 кв-л. Полностью меблированная. Желательно семейной паре. Есть всё для проживания: мебель, холод., стир. машина, Интернет. Цена: 13 000 руб. + квитанция. Тел: +7-937-577-72-66.

■ **2-КОМН.**, Космонавтов, 12, 7/9 этаж, 8 000 руб. + свет, вода. Мебель, холод., ТВ, пласт. окна. Тел. 8-987-978-21-06, Владимир

■ **2-КОМН.**, ул. Ленинградская, 45, 2/9 этаж, S=80/42/18 м², большая кухня, отличная чистая кв-ра, раздельн. комнаты, есть мебель: диван углов, кухня новая, кровать – 2 спал. места, ТВ, Wi-Fi, плита, СВЧ-печь, холод., стир. машина. Можно с детьми и питомцами. Цена: 13 000 руб./мес. Тел. 8-927-268-42-99 Елена.

■ **2-КОМН.**, ул. Карла Маркса, 72, хрущ., кирпич., 44/25/6, 3/4 этаж, славянам, холодильник. Цена: 10 000 руб. + свет, вода. 8-927-611-94-48 Мария.

■ **2-КОМН.** Рябиновый б-р, 2, 70 м², 9/10 этаж, дом панельный. Есть вся техника, посудомоеч.маш., стир. машина, холод., ТВ, кондиц., Строго БЕЗ ЖИВОТНЫХ! 8-927-891-73-35 Наталья.

■ **2-КОМН.**, ул. Советская, 77, 1/5 этаж, S=43/30/5 м², част. меблир.: кух. гарнитур, шкаф-купе в спальне, стол, тумба. Теплый пол в ванной комнате, пласт. окно на кухне. Цена: 9 500 руб. + свет, вода по квитанции. Тел. 8-960-846-11-27 Иван.

■ **2-КОМН.**, ул. Советская, 81, 3/5 этаж, S= 43 м², сдам командировочным (вахтовикам). Чистая кв-ра после кап. ремонта, част. меблир.: 5 спальных мест, есть плита-газ, СВЧ-печь, холод., стир. машина, ТВ, утюг. Цена: 15 000 руб./мес. 8-92-77-77-12-05.

■ **2-КОМН.**, ул. Мурысева, 63, 10/14 этаж, S=54/35/9 м², чистая, новый кух. гарнитур, пустая, Wi-Fi, ТВ, плита. Можно с детьми и питомцами. Цена: 8 000 руб. + свет, вода. Тел. 8-927-268-42-99.

■ **2-КОМН.**, ул. Гидротехническая, 28 б, 3/10, мебель, техники нет. Цена: 11 000 руб. + свет, вода. Тел. 8-927-892-30-90 Надежда.

■ **3-КОМН.**, ул. Ленина, 33, 4/9 этаж, на длител. срок. Комнаты раздельные с мебелью и техникой. Цена: 17 000 руб. + свет, вода, без комиссий. Тел. 8-917-122-84-17.

■ **3-КОМН.**, ул. Мира, 122, 5/5, с мебелью и техникой, посудомоечная машина, Цена: 20 000 р.+ свет, вода (ТОРГ). Тел. 8-927-892-30-90

■ **3-КОМН.**, Автозаводское шоссе, 39, 1/9, 81/45/15. Просторная, светлая квартира в тихом районе, недалеко от леса. Уютный двор с детс. площ., рядом поликлиника, магазины, крупные ТЦ. Есть быт. тех., кровать, диван, кресло, плита, холод., стир. машина, ТВ, Wi-Fi. На длит. срок. Цена: 13 000р. + свет + вода. 8-927-777-44-43.

■ **4-КОМН.**, ул. Автостроителей, 84А, за 35 000 р.+квитанция, с детьми, ж/д, евро-окна, холод., ТВ, встроен. кух., стирал. маш. Квартира СУПЕР. Фото по запросу Надежда 8-927-892-30-90.

■ **4-КОМН.**, ул. Куйбышева, 18, Жиг. Море, 1/9, МСК, меблирована, холод., 3 телевизора, стирал. маш. Тел: 8-937-215-58-28 Антонина.

ВАШЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ о недвижимости в НАШЕЙ газете!
ЛЕГКО! ЗВОНИ! ☎ 33-33-34



ФИНАНСЫ

ДЕНЬГИ

**БЕЗ СПРАВОК
И ПОРУЧИТЕЛЕЙ**
от 5000 до 500 000 руб.

**ДЛЯ ПОГАШЕНИЯ
ДОЛГОВ**

- квартплата • алименты
- кредиты • ипотека
- судебные приставы

**Деньги
на ЛИЧНЫЕ
нужды**

**Для СВОИХ
не жабимся!**

ОФИС 10 кв-л
ул. Дзержинского 27а оф. 4
33-33-34

ОФИС 15 кв-л
ул. Дзержинского 38
76-28-98

Маршрутные такси:
№ 99, 115, 118, 170, 214, 311, 313, 314
Автобусы: № 2, 27, 28 Тrolleyбус № 13

16+

«Недвижимость ЛЭНД» рекламное-информационное издание Учредитель: ИП В. М. Бетра

Адрес редакции: 445042, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Дзержинского, 27а, офис 4

Телефон редакции: (8482) 33-33-34 ✉ lend-dz27a@mail.ru

Газета зарегистрирована 02.05.2017 г. Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 63-00890

Отпечатано в ООО «ППК» 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, переулок Крымский 7-й, дом 6, блок 6Б.

Факс (8482) 55-69-38, тел. 55-69-40. № заказа **339**

Дата и время подписания в печать: по графику — 15.03.2018г., 18:00
фактически — 15.03.2018г., 18:00. Дата выхода в свет — 16.03.2018 г.

ТИРАЖ 30 000 экз. РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

Издание предназначено для лиц старше 16 лет. Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов.

За содержание рекламных текстов и объявлений отвечает рекламодатель.

ГОРОСКОП

Данный гороскоп носит исключительно развлекательный характер, однако покупка квартиры — очень ответственное дело, в котором важна каждая мелочь.



ОВЕН
Меркурий сделает вторую половину месяца затыканным и медленным у Овнов. Это совсем не значит, что событий будет мало. Их может быть

достаточно, но или они не будут приводить к необходимому результату, или же, пока вы дождетесь решения, вам придется изрядно понервничать. **Благоприятные дни** – 19, 24, 29. **Неблагоприятные дни** – 21, 27, 31.



ЛЕВ
Обстоятельства, и ситуации будут складываться по-вашему, так, как хочется. Но это не будет вас особо вдохновлять. Возможно, причина в том, что вы будете реалистами.

А значит, четко проводите грань между желаниями и возможностями и делаете только то, что на 100% выполнимо. **Благоприятные дни** – 18, 20, 29. **Неблагоприятные дни** – 16, 25, 24, 27.



СТРЕЛЕЦ
Стрельцы будут исключительно грамотно подходить к планированию своей жизни: вы станете успевать абсолютно все. У вас будут «и волки сыты, и овцы целы». А раскрывать секрет, что произошло это потому, что вы просто не знали, с чего начать, а может, и просто побаивались, – совсем не обязательно. **Благоприятные дни** – 17, 21, 26. **Неблагоприятные дни** – 20, 27, 31.



ТЕЛЕЦ
Вас ожидают развлечения, приятные компании, в которых вы сможете проявить свое обаяние и общительность. В начинаниях (любого характера) тоже можете продвигаться вперед, причем весьма существенно. Но не обойдется без минуса: ваша реакция будет такой же молниеносной, и вам будет сложно удержать себя в рамках приличного поведения. **Благоприятные дни** – 21, 24, 28. **Неблагоприятные дни** – 17, 22, 27, 31.

Держитесь за то, что уже имеете. Погнавшись за чем-то большим, можете лишиться того, что есть. Если вам что-то кажется сомнительным, проводите проверку предельно осторожно и аккуратно. **Благоприятные дни** – 17, 22, 24, 26. **Неблагоприятные дни** – 15, 18, 23, 30.



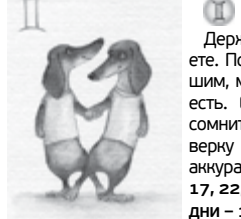
ДЕВА
Вы сделаете правильный выбор. Не бойтесь ошибиться – для вас все будет весьма однозначно. Не бойтесь авантюры и риска. Во что-то серьезное вас не втянут, а из остальных неоднозначных ситуаций вы выйдете «сухим». Не бойтесь неопытности – ни в себе, ни в других. **Благоприятные дни** – 16, 19, 29, 30. **Неблагоприятные дни** – 18, 21, 27.

Каждый день вы должны будете делать небольшой шаг вперед. Обязательства для этого периода – вещь вполне нормальная. А вот попытка избежать их вряд ли увенчается успехом. Выходом из ситуации будет разработка каких-то правил (исключительно для себя) и подчинение им. **Благоприятные дни** – 17, 24. **Неблагоприятные дни** – 20, 23, 26.



КОЗЕРОГ
Вы сможете воплотить какую-то давнюю мечту. У вас окажется очень нужная профессия, место работы, родственники, которые могли бы поспособствовать. Одним словом, вам придется крутиться как белка в колесе. И это даже в том случае, когда вы будете просто давать телефонные номера и договариваться о встрече. **Благоприятные дни** – 22, 30. **Неблагоприятные дни** – 23, 31.

Сомнения и неуверенность в делах или в людях отойдут на второй план, к тому же вы станете относиться к ним с изрядной долей юмора. Это положительно повлияет на окружающих вас людей, они наконец поймут, что делают не все так, как вам нравится, а значит, нечего ждать от вас восторгов и восхищения. **Благоприятные дни** – 19, 25, 28. **Неблагоприятные дни** – 17, 20, 23.



БЛИЗНЕЦЫ
У вас сложится такое впечатление, что вы опекаете совсем не тех людей, которым это нужно, а сочувствуете тем, кто оказался в сложной ситуации исключительно по собственной глупости и теперь ничего не делает, чтобы выбраться. Несмотря на свой консерватизм, вы готовы к переменам и новым возможностям. **Благоприятные дни** – 18, 20, 23, 31. **Неблагоприятные дни** – 17, 21.

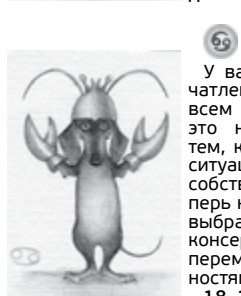


ВЕСЫ
Общая ситуация для вас может показаться несколько странной или неудобной, но это лишь потому, что вы уже настроились действовать в определенном стиле. Вам стоит попробовать переключиться и заняться чем-то совсем другим: не обязательным, а доставляющим удовольствие. **Благоприятные дни** – 16, 22, 25. **Неблагоприятные дни** – 19, 26, 28, 30.

Общая ситуация для вас может показаться несколько странной или неудобной, но это лишь потому, что вы уже настроились действовать в определенном стиле. Вам стоит попробовать переключиться и заняться чем-то совсем другим: не обязательным, а доставляющим удовольствие. **Благоприятные дни** – 16, 22, 25. **Неблагоприятные дни** – 19, 26, 28, 30.



ВОДОЛЕЙ
Вы сможете переделать кучу дел, в том числе и тех, к которым даже боялись подступиться. А если делать будет нечего, даже станете чувствовать ошущимое напряжение, так что чем больше у вас будет планов, тем лучше. Также вы можете к кому-то присоединиться, поучаствовать в чьих-то задумках или же набраться опыта. **Благоприятные дни** – 17, 26, 28. **Неблагоприятные дни** – 20, 25, 27.



РАК
У вас сложится такое впечатление, что вы опекаете совсем не тех людей, которым это нужно, а сочувствуете тем, кто оказался в сложной ситуации исключительно по собственной глупости и теперь ничего не делает, чтобы выбраться. Несмотря на свой консерватизм, вы готовы к переменам и новым возможностям. **Благоприятные дни** – 18, 20, 23, 31. **Неблагоприятные дни** – 17, 21.



СКОРПИОН
Общая ситуация для вас может показаться несколько странной или неудобной, но это лишь потому, что вы уже настроились действовать в определенном стиле. Вам стоит попробовать переключиться и заняться чем-то совсем другим: не обязательным, а доставляющим удовольствие. **Благоприятные дни** – 16, 22, 25. **Неблагоприятные дни** – 19, 26, 28, 30.



РЫБЫ
Вы сможете переделать кучу дел, в том числе и тех, к которым даже боялись подступиться. А если делать будет нечего, даже станете чувствовать ошущимое напряжение, так что чем больше у вас будет планов, тем лучше. Также вы можете к кому-то присоединиться, поучаствовать в чьих-то задумках или же набраться опыта. **Благоприятные дни** – 17, 26, 28. **Неблагоприятные дни** – 20, 25, 27.

ПОСЕВНОЙ ЛУННЫЙ КАЛЕНДАРЬ садовода и огородника

МАРТ 2018 ГОДА



В каждом месяце, есть дни, в которые не стоит проводить посадку растений, так как хорошего результата такие манипуляции не принесут. Обрезка деревьев, подготовка инвентаря, уборка участка — это те работы, которыми можно и нужно заниматься в этот период. **Дни, в которые нельзя проводить посадку и пересаживание растений в 2018 году: март: 2, 17, 31.**

- 13, 14, 15, 16 – НИКАКИХ РАБОТ.
- 17-19 – посев на рассаду кукурузы, перца, томатов, подсолнечника, закладка на яровизацию картофеля, перепрививка плодовых деревьев.
- 20, 21 – высевание для рассады огурцов, баклажан, арбузов и дынь.
- 22, 23 – обработка от вредителей лечебными препаратами деревьев и кустарников.
- 24, 25 – полив овощей, посев для рассады ранней капусты, бахчевых и огурцов.
- 26, 27 – посев томатов, кукурузы и перца, черенкование и прививка плодовых деревьев, сезонная прививка роз.
- 28-30 – определение в грунт одревесневших черенков винограда и садовых кустарников, подкормка удобрениями и деление растений для размножения.

БЛАГОПРИЯТНЫЕ ДНИ ДЛЯ ПОСЕВА В МАРТЕ 2018

ОГУРЦЫ	20, 24, 26 марта
ПОМИДОРЫ	21, 25, 26 марта
ПЕРЕЦ СЛАДКИЙ	20, 25, 26 марта
КАБАЧКИ, ПАТИССОНЫ, ТЫКВА	20, 24, 25 марта
ФАСОЛЬ, ГОРОХ, БОБЫ	20, 21, 25, 26 марта
КАПУСТА КРАСНОКАЧАННАЯ	20, 24, 26, 26 марта
КАПУСТА БЕЛОКАЧАННАЯ, ЦВЕТНАЯ	21, 24, 25 марта

ПОСЕВНОЙ КАЛЕНДАРЬ НА МАРТ 2018 год.

- 1, 2 – неподходящий момент для пересадки и посева.
- 3, 4 – посев на рассаду семян разнообразных однолетних цветов.
- 5-7 – высевание на рассаду капусты ранних и средне-ранних сортов, салатов и лекарственных трав, внекорневая подкормка.
- 8, 9 – обрезка ягодных кустарников и плодовых деревьев, высевание под пленку семечек дайкона, редиса и шпината.
- 10-12 – закладка картофельных клубней на яровизацию, обрезка кустарников и деревьев, внесение в грунт минеральных и органических удобрений, заготовка почвы для рассады.



ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ



■ **СТРОИТЕЛЬСТВО** домов, евроремонт любой сложности. Бас-сейны под ключ. 8-927-613-54-44.

СВАРКА

■ **УСЛУГИ** сварщика. Электро-сварка любой сложности, трубы (водоснабжение), заборы, теплицы, армирование, наплавка, металлоконструкция. Опыт работы более 5 лет. Тел. 8-927-796-98-90.

ЭЛЕКТРИКА

■ **ЭЛЕКТРИК.** Выезд и оценка работ бесплатно. Опыт 15 лет. Полная замена электропроводки в квартире, коттедже, даче. Установка розеток, выключателей, люстр и светильников. Аварийный выезд. Работаем в выходные и праздничные дни. Тел. 8-909-363-90-32.

■ **УСЛУГИ ЭЛЕКТРИКА,** весь спектр работ. Быстро, качественно. Профессиональное оборудование. Тел. 8-927-890-93-44.

■ **ЭЛЕКТРИК на дом! Выполнение всех работ по электрике.** Тел. 8-9297-18-000-9.

■ **МОНТАЖ** и замена электропроводки квартир, коттеджей. Установка люстр и бра. Перенос розеток, выключателей, штроба без пыли. 8-987-458-92-69.

НАПОЛЬНОЕ ПОКРЫТИЕ

■ **ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ** теплый пол Гольфстрим из Белоруссии. Под плитку, линолеум, ламинат, ремонт теплого пола. т. 46-10-10

■ **САЛОН ПАРКЕТА:** ламинат, паркет, доска, виниловые покрытия. Новоселам СКИДКА при предоставлении кодовой фразы «ХОЧУ СКИДКУ!». Тел. 570-199

САНТЕХРАБОТЫ

■ Все виды сантехработ, гарантия качества. Быстро, надежно и качественно выполним все виды работ. Большой опыт работы. Все районы города и пригорода. 8-927 891 91 43.

■ **САНТЕХНИК. Экстренная сантехническая помощь.** Быстро, надежно и качественно выполним все виды сантехработ. Большой опыт работ. Все районы города и пригорода. 8-917-822-7388, Василий.

■ **САНТЕХНИК, сантехработы. Монтаж систем отопления, водопровода, канализации. Монтаж теплых полов. Установка и подключение сантех. приборов. Замена и установка счетчиков. Выезд мастера бесплатно.** Тел. 8-937-640-12-20, Антон.

КОНДИЦИОНЕРЫ

■ **ВАШ первый кондиционер.** Широкий выбор, весь модельный ряд. Тел. 619-689, 617-457, 631-821, ул. Дзержинского, 16а, 1 эт.

■ Кондиционеры «Эдельвейс». Профессиональный монтаж с альпинистами. Тел. 42-93-18, 61-09-00

■ **УСТАНОВКА КОНДИЦИОНЕРОВ.** Продажа кондиционеров. 8-902-184-80-34.

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

■ **НАТЯЖНЫЕ** потолки, 3D полы, эксклюзив, гарантии, установка люстры, отвод трубы в подарок!!! Низкие цены. Тел: 614-289-Сергей.

■ **НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ. БОЛЬШОЙ ВЫБОР ЦВЕТОВ И ФАКТУР. ГАРАНТИЯ 10 ЛЕТ. РАССРОЧКА БЕЗ %. ТЕЛ. 71-99-10**

■ Натяжные потолки (Германия, Бельгия), гарантия качества. Выезд специалиста, консультация — бесплатно. Тел. 8-902-373-98-06.

■ **НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ.** Аккуратно, быстро, недорого. Все виды монтажей (двухуровневые, цветные и т. д.) Цена от 300 м². Тел. 8-909-363-61-68.

■ **НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ (ГЕРМАНИЯ, БЕЛЬГИЯ). ТЕЛ. 61-56-76, 42-93-18.**

ОКНА/БАЛКОНЫ

■ **ЗАЩИТНЫЕ** решетки на пластиковые окна (от выпадения детей), материал: алюминий. 411-430

■ **РЕМОНТ** пластиковых окон любой сложности. 8-962-611-14-30

■ **УСТАНОВКА** пластиковых окон, балконов любой сложности. Тел. 74-92-90.

■ **«НАРОДНЫЕ ОКНА».** Пластиковые окна, балконные рамы, отделка балконов. 61-56-76, 42-93-18.

ЭТО МЕСТО ДЛЯ ВАШЕГО ОБЪЯВЛЕНИЯ!

ПУНКТ ПРИЕМА ОБЪЯВЛЕНИЙ:

ул. Дзержинского, 27а, оф. 4

пиши на сайт www.lend-tlt.ru

или звони: **33-33-34**

ШТОРЫ

■ **ШТОРЫ,** карнизы, современный дизайн. Вызов дизайнера бесплатно. Салон штор «Деко-Стиль». Тел. 8-927-612-50-31.

■ **КАРНИЗЫ,** фурнитура для штор, установка, доставка. Магазин карнизов «Антик». Тел. 62-24-86.

МЕБЕЛЬ

■ **«КУПЕ-МАСТЕР»** — мебель на заказ. **АКЦИЯ!** Заказавшему шкаф-купе - ПОДАРОК! Отличное качество и длительная гарантия. Звоните сейчас, замер и проект бесплатно! 8-927-215-05-04.

■ **МЕБЕЛЬ** на заказ. Шкафы-купе, кухни, столы, стулья. Срок изготовления 5-7 дней. Тел. 8-939-708-73-89

■ **СБОРКА,** проектирование, изготовление мебели (кухни, шкафы-купе, прихожие, спальни, детские, гардеробные, торговое оборудование, офисная мебель). 8-960-835-04-23.

■ **МЕБЕЛЬ на заказ.** Решение любых сложных задач. Большой выбор материалов. Работаем по г. Тольятти и Самарской области. Монтаж и доставка бесплатно. Гарантия 12 месяцев. 8-939-700-64-77.

ДВЕРИ

■ **ВХОДНЫЕ,** межкомнатные двери, арки. Двери «Цезарь». Тел. 21-36-53, 8-904-708-57-77. ТД «Карусель», ул. Дзержинского, 16а, 1 эт.

■ **ДВЕРИ** стальные, межкомнатные. Арки любых размеров. «Росдвери». т. 61-04-54, 8-987-937-97-32. ТД «Карусель», ул. Дзержинского, 16А.

ОБОИ

■ **ОБОИ** в «Обои-Центре»! Низкие цены и огромный ассортимент! Предъявителю газеты — скидка 10 %. Тел. 702-550, ул. 70 лет Октября, 38, ул. Мира, 92а, ул. Свердлова, 7г.

РЕМОНТ ТЕХНИКИ

■ **РЕМОНТ телевизоров импортных и отечественных. Профессиональный подход, гарантия качества, с. Подстепки, Автоз. и Центр-ры. Т. 469-706.**

■ **РЕМОНТ** стиральных и посудомоечных машин, плит, духовок и варочных панелей, накопительных водонагревателей, холодильников, ноутбуков, компьютеров, телевизоров, мониторов, радиоуправляемых игрушек, кофемашин, СВЧ, пылесосов, мясорубок и многое другое. Тел. 8-927-891-65-64, Петр.

■ **ГРУЗЧИКИ. ПЕРЕЕЗДЫ:** квартирные, офисные, межгород. Пианино. «Газели», «Пикапы». Тел. 8-960-839-16-11 Владимир

■ **ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ.** «Газель» (тент), грузоподъемность 1500 т/ч – 300 руб. 8-960-842-70-90 Сергей.

■ **ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ.** Домашние, квартирные, офисные, дачные, военные переезды. Т. 8-927-955-3-888.

■ **ПЕРЕЕЗДЫ, ГРУЗЧИКИ. Квартирные, офисные, дачные переезды. Сборка/разборка мебели. Перевозка пианино. Автотранспорт: ГАЗель, ЗИЛ, КАМАЗ. Работаем по городу, области, России. 8-987-928-27-97.**

■ **ВСЕ ВИДЫ** разгрузо-погрузочных работ. Квартирные, офисные, дачные переезды (разборка, упаковка) от 1 000 р. Работаем без выходных, круглосуточно, все районы, область, межгород. Тел. 8-927-772-40-71.

ПРАЗДНИК

■ **ДИЗАЙНЕРСКОЕ** оформление подарков. Изделия и сувениры ручной работы, бижутерия и аксессуары, воздушные шары. Тел. 8-967-490-72-74, Катерина. Молл «Парк Хаус», 2 этаж.

ОБУЧЕНИЕ

■ **ВЕЛОШКОЛА** приглашает детей от 2-х до 14 лет на занятия по освоению беговелов, велосипеда, ВМХ, роликов! Первое пробное занятие бесплатно! Тел. 78-12-23

ОТДЫХ

■ **АГЕНТСТВО** путешествий «Краски мира». ул. Ворошилова, 73. При предъявлении объявления — скидка! Тел. 408-538,

■ **ДС «ТУРКИДКИ.РУ».** Туры по всему миру по выгодной цене; загранпаспорт (оформление документов); авиа и ж/д билеты. Тел. 95-72-72.

РАЗНОЕ

■ **ОЧИСТКА** систем вентиляции, дымоходов, (от промышленной до пищевой) любой сложности, видеообслед. проблемн. вентиляции, устранение появления дыма и неприятных запахов из воздуховодов. Повысим производительность вентиляционной системы. Тел. 8-937-037-58-81, Алексей.

■ **УДАЛЕНИЕ** сложных деревьев, чистка снега. Тел. 78-08-63.

ВАКАНСИИ

ТРЕБУЕТСЯ

■ **АГЕНТ по недвижимости, без опыта работы требуется.** Тел. 33-92-72

■ **МАСТЕР ПО ИНЖЕНЕРНОМУ ОБОРУД.** (сантехника) на жилых домах, образ. ПГС, опыт в ЖК от 1 г. Оформление по ТК, з/п своевременно. Обращаться: тел. 742-048 (строго с 8-17ч. в раб. дни)

■ **ТОРГОВЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ,** работа с готовой клиентской базой. Тел. 8-986-952-46-40 Елена.

■ **ПОЧТАЛОН ДЛЯ ОБСЛУЖИВАНИЯ УЛИЧНЫХ СТЕНДОВ.** 8-906-338-90-30.

ЛЭНД

НЕДВИЖИМОСТЬ

УСЛУГИ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ

25 лет
успешной
работы

Ипотека
РАБОТАЕМ СО ВСЕМИ
БАНКАМИ!!

- ПРОДАЖА, ПОКУПКА и ОБМЕН жилья
- СЕРТИФИКАТЫ:
материнский капитал, молодая семья и др.
- ИПОТЕКА
- СЛОЖНАЯ ПРИВАТИЗАЦИЯ,
в том числе с долгами
- ВЫКУП ЖИЛЬЯ ЗА 1 ДЕНЬ,
- ВЫКУП «проблемных» ДОЛЕЙ
- СНЯТИЕ АРЕСТОВ
с банковских счетов, недвижимости
- РАЗРЕШЕНИЕ КОНФЛИКТОВ
с управляющими компаниями
(заглушки, долги, электроэнергия)
- ОФОРМЛЕНИЕ и восстановление документов
- ЮРИДИЧЕСКИЕ КОНСУЛЬТАЦИИ
по всем жилищным вопросам

ФИНАНСОВАЯ ПОМОЩЬ

■ ДЕНЬГИ

- в день обращения
- без справок и поручителей
- на любые цели

■ АВАНС до продажи жилья

- от 5 000 до 500 000 руб.

■ ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ

- низкая процентная ставка
- одобрение ВСЕМ
- без переоформления

■ ПОГАШЕНИЕ ДОЛГОВ

- квартплата
- ипотека
- кредиты и микрокредиты
- алименты
- судебные приставы

Наш сайт: www.lend-tlt.ru

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 27а, оф.4
остановка «Военное училище»

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО, 38
напротив здания полиции

33-33-34 ☎ 76-28-98

Всё в Дом

Торгово-монтажная
компания

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА/БАЛКОНЫ ПОД КЛЮЧ/
КУХНИ/ДВЕРИ: ВХОДНЫЕ, МЕЖКОМНАТНЫЕ/
ШКАФЫ-КУПЕ

■ ВЫГОДНЫЕ ЦЕНЫ на входные и межкомнатные ДВЕРИ!

■ НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

■ ДАЧНЫЕ ОКНА — НЕДОРОГО!

■ БАЛКОН • москитные сетки • ремонт окон • шкафы • вынос • отделка • крыши

РАССРОЧКА
КРЕДИТ

БЕСПЛАТНЫЙ ЗАМЕР

VEKA KBE

АКЦИЯ!

ДО КОНЦА МАРТА
новоселам
и новостройкам
СКИДКИ 20%
на межкомнатные
двери!

Нестандартные размеры.
Монтаж с гарантией!

ТД «Берег», пр-т Ст.Разина, 19а, 2 этаж, ☎ (8482) 493-393, 8-939-700-97-47

☎ ВСЕВДОМ63.РФ, ✉ vsevdom63@ya.ru

☎ 8-902-3-393-393