

НЕДВИЖИМОСТЬ ¹⁶⁺

информационно-рекламное издание
№06(06) распространяется бесплатно

ЛЭНД

1-15 сентября 2017 г.

ПОЧЕМУ ТОЛЬЯТТИНЦЫ ВЫБИРАЮТ НАС

Недвижимость – это
наша **СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ**

Вам помогут **ОПЫТНЫЕ
ЮРИСТЫ И РИЭЛТОРЫ**

Все услуги Вы
можете получить
В ОДНОМ МЕСТЕ

Мы работаем
только по
прейскуранту

**Командная работа
наших сотрудников -
гарантия БЕЗОПАСНОГО
и БЫСТРОГО результата**

Мы наблюдаем
за ценами
конкурентов,
поэтому **НАШИ ЦЕНЫ
САМЫЕ НИЗКИЕ**

УСПЕШНОГО опыта работы

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Пло- щадь	Пла- ни- ровка	Мате- риал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Баумана, 4	3/12	41/20/10	УЛУЧШ	КИРП	1 500	+	Пластиковые окна, счетчики на все. Частичный ремонт в квартире.	71-41-05 Ирина
А	1	Ленинский пр-т, 40	7/9	34/19/8	УЛУЧШ	КИРП	1 450	-	Чистая квартира с ремонтом, и отличным видом из окна.	62-08-72 Антон
А	1	Революционная, 30	2/5	32/17/7	СТМ	ПАН	1 180	+	Дом после капитального ремонта, чистая и аккуратная квартира.	71-41-05 Ирина
А	2	Кулибина б-р, 2А	14/16	44/21/11	МАКАР	ПАН	1 600	л	Документы готовы, пластиковые окна. Новая квартира!	40-97-76 Ольга
А	2	Свердлова, 68	2/9	33/18/7	СТМ	ПАН	1 100	-	Чистая, уютная квартира. Пластиковые окна. Срочная продажа!	78-07-09 Анастасия
А	3Б	Маршала Жукова, 2	7/16	47/20/10	ЭЛИТ	КИРП	2 450	л	Срочная продажа! Пластиковые окна, счетчики, документы готовы.	40-97-76 Ольга
А	3Б	Ленинский пр-т, 13	5/5	38/19/9	УЛУЧШ	КИРП	1 450	+	Пластиковые окна, балкон застеклен, в комнате ниша. Срочно!	49-80-87 Наталья
А	3Б	Ст. Разина пр-т, 55	2/5	40/21/10	УЛУЧШ	КИРП	1 800	л	Пластиковые окна, счетчики. Отличная квартира с ремонтом.	40-97-76 Ольга
А	3Б	Ст.Разина пр-т, 55/8	2/5	40/22/10	УЛУЧШ	КИРП	1 900	+	Пластиковые окна. Квартира после ремонта. Счетчики на все.	71-41-05 Ирина

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	4	Свердлова, 42	4/5	30/17/6	СТМ	ПАН	1 250	+	Пластиковые окна, пустая, счетчики, квартира в отличном состоянии!	40-97-76 Ольга
А	5	Орджоникидзе б-р, 15	2/5	32/17/6	СТМ	ПАН	1 400	+	Пластиковые окна. Железная дверь. 1 собственник. Документы готовы.	40-97-76 Ольга
А	6	Приморский б-р, 57	7/16	34/15/9	МАКАР	ПАН	1 570	+	Квартира с отличным ремонтом. Вид из окна на Волгу. Заезжай и живи.	49-80-87 Наталья
А	7	Буденного б-р, 13	5/9	35/20/7	СТМ	ПАН	1 230	-	Очень хорошее состояние. 1 собственник. Документы готовы.	74-97-48 Юлия
А	7	Приморский б-р, 14	4/5	30/18/7	СТМ	ПАН	1 250	+	Пластиковые окна, встроенная кухня, отличное расположение дома.	89879364626 Елена
А	7	Фрунзе, 15	4/9	33/19/7	СТМ	ПАН	1 250	-	Пластиковые окна, кондиц., счетчики, квартира в отличном состоянии!	61-72-07 Юлия
А	8	Спортивная, 4	2/14	40/17/12	УЛУЧШ	КИРП	1 650	Л	Пластик. окна, счетчики, шкаф-купе. Квартира в хорошем состоянии.	89879656088 Римма

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

- ✓ **ЖИЛЬЕ ПО ЦЕНЕ** материнского капитала;
- ✓ **ДЕНЕЖНЫЙ ЗАЙМ** под материнский капитал;
- ✓ **ПОКУПКА** с материнским капиталом малосемеек, долей в квартире, в т.ч. у родственников.

33-33-34, 76-28-98
10 кв, Дзержинского 27а, оф.4

А	9	Ворошилова, 26	5/5	38/20/9	УЛУЧШ	КИРП	1 550	+	Встроенная кухня, пластиковые окна, кондиционер, счетчики.	61-72-07 Юлия
А	10	Ворошилова, 4	1/5	17/12/5	УЛУЧШ	ПАН	830	+	Пластиковые окна, встроенная кухня, счетчики. Отличный вариант!	74-97-48 Юлия
А	13	40 лет Победы, 104а	15/15	43/20/12	УЛУЧШ	КИРП	1 400	+	1 собственник. Есть свидетельство. Пласт. окна, счетчики. Нов. квартира.	40-97-76 Ольга
А	13	Свердлова, 3	4/14	31/14/7	УЛУЧШ	КИРП	1 600	Л	Чистая, уютная квартира, пластиковые окна, лоджия застеклена.	78-07-09 Анастасия
А	13	Ворошилова, 63	6/9	34/17/9	МСК	ПАН	1 350	+	Торг! 1 собственник. Отличная квартира, заезжай и живи! Пластик. окна.	49-80-87 Наталья
А	15	Ворошилова, 15	9/9	32/16/9	УЛУЧШ	КИРП	1 150	-	Пластиковые окна, документы готовы. Счетчики.	78-22-70 Лилия
А	15	Космонавтов б-р, 3Б	14/16	40/18/11	УЛУЧШ	КИРП	2 000	+	Свежий ремонт в квартире! Пластиковые окна. Встроенная кухня.	78-07-09 Анастасия
А	15	70 лет Октября, 49	15/17	37/18/9	УЛУЧШ	КИРП	1 650	+	Документы готовы, пластиковые окна счетчики. Чистая продажа!	78-07-09 Анастасия
А	16	70 лет Октября, 31	7/15	32/17/10	УЛУЧШ	КИРП	1 300	Л	Свидетельство есть. Пластиковые окна. Железная дверь. Счетчики.	40-97-76 Ольга
А	18А	Южное шоссе, 89	6/10	43/19/14	УЛУЧШ	КИРП	1 550	Л	Встроенная кухня, пластиковые окна, шкаф-купе. Квартира после ремонта.	74-97-48 Юлия
А	20	Южное шоссе, 37	4/9	34/17/8	МСК	ПАН	1 300	+	Пластиковые. окна, счетчики, рядом школа. Чистая продажа. 1 собственник.	62-01-17 Татьяна
А	20	Октября 70 лет, 22	1/9	37/17/98	МСК	ПАН	1 500	+	Теплая, уютная квартира. Отличное местоположение.	49-80-87 Наталья

Скидка от 10 000 рублей на все представленные объекты!

1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	20	Рябиновый б-р, 3	4/9	22/13/8	МСК	ПАН	1 300	+	Пластиковые окна, встроенная кухня, пустая, чистая продажа.	78-07-09 Анастасия
Ц		Победы, 12	3/5	18/14/4	ХРУЩ	КИРП	700	-	Квартира в хорошем состоянии, душ, сан. узел в квартире.	40-97-76 Ольга
Ц		Комсомольская, 171	4/9	30/18/5	УЛУЧШ	КИРП	1 100	+	Хорошая, светлая квартира. Счетчики, документы готовы.	71-41-05 Ирина
Ц		Лесная, 50	4/5	35/17/8	УЛЬЯН	ПАН	910	+	Документы готовы, счетчики, железная дверь, кладовка. Срочно!	40-97-76 Ольга
Ц		Саратовская, 8	1/2	32/16/13	УЛУЧШ	КИРП	950	-	Новая сантехника, батареи, счетчики, земельный участок. Дом новый.	78-07-09 Анастасия
Ц		Чапаева, 135	8/8	45/20/12	УЛУЧШ	КИРП	2 000	Л	Пластиковые окна. В ванной комнате сделан ремонт. Чистая продажа.	74-97-48 Юлия
Ш		Куйбышева, 20	4/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 250	+	Торг. 1 собственник. Тихий район. Квартира в отличном состоянии.	49-80-87 Наталья
Ш		Куйбышева, 22	6/9	35/17/9	МСК	ПАН	1 190	+	Пластиковые окна, счетчики. Квартира светлая, теплая. Торг.	49-80-87 Наталья
СТА		с.Бахилово, ул. Советская, 39	2/2	31/17/6	ХРУЩ	КИРП	600	-	Документы готовы. Квартира в центре села.	71-41-05 Ирина
СТА		Приморский, ул. Советская, 14	1/3	42/15/10	УЛУЧШ	КИРП	1 150	+	Пластиковые окна. Квартира под чистовую отделку.	78-07-09 Анастасия
ШИГ		Новодевичье, ул. Октябрьская, 88	2/2	33/17/9	УЛУЧШ	ПАН	550	-	Документы готовы, пустая, пластиковые окна. Газовая колонка, плита.	617-207 Юлия
ПОВ		п.Поволжский, ул. Полевая, 11	8/9	35/17/9	МСК	ПАН	780	Л	Срочная продажа, 1 собственник.	78-07-09 Анастасия
ПДС		Ключевой пр-д, 2	1/3	36/25/0	УЛУЧШ	БЛЧ	950	-	Квартира «студия», дом сдан, пластиковые окна. Срочно!	49-80-87 Наталья
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	30/25/5	УЛУЧШ	БЛЧ	1 100	-	Пластиковые окна, пустая, квартира «студия». Чистовая отделка.	78-07-09 Анастасия
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	40/16/15	УЛУЧШ	ПАН	950	+	Документы готовы, окна и балкон с евро остеклением. Дом сдан.	74-97-48 Юлия
ПДС		ЖК «Солнечный», Школьная, 17	1/3	34,5/16/9	УЛУЧШ	КИРП	1 350	+	Пластиковые окна, кондиц., шкаф-купе, счетчики, встроенная кухня.	78-22-70 Лилия
ПДС		Лазурный пер-к, 11	2/4	39/19/10	УЛУЧШ	КИРП	1 400	+	Документы готовы, пластиковые окна, счетчики	78-22-70 Лилия
ПДС		Юбилейная, 30	2/2	36/17/8	УЛЬЯН	ПАН	1 150	+	Кухонный гарнитур, шкаф-купе. По просмотру 89023390516 Людмила.	49-80-87 Наталья
СЫЗ		Междуреченск, ул. 3-д	4/5	22/15/5	ХРУЩ	КИРП	350	+	Пластиковые окна, железная дверь.	71-41-06 Людмила
СЫЗ		Междуреченск, ЖБК 9	4/5	33/17/6	ХРУЩ	КИРП	350	+	Пластиковые окна, оставляем кухонный гарнитур, холодильник.	49-80-87 Наталья

ПОКУПКА, ПРОДАЖА, ОБМЕН

квартир • малосемеек • долей

78-22-70, 76-28-98

Лилия Павловна

Ведущий специалист "ЛЭНД недвижимость"

ул. Дзержинского, 38

С нами надежнее!



ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4
тел. (8482) 33-33-34
тел. (8482) 42-15-11

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
тел. (8482) 76-28-98
тел. (8482) 78-22-70

www.lend-tit.ru
lend-dz27a@mail.ru
лэнд недвижимость
vk.com/lendagency
ok.ru/lendagency

2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Квартал	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Ленинский пр-т, 36	3/5	44/28/6	СТМ	ПАН	1 449	+	Документы готовы, счетчики, комнаты изолированные.	40-97-76 Ольга
А	1	Революционная, 34	2/16	43/29/8	ТАШК	ПАН	1 800	л	Пластиковые окна, встроенная кухня, счетчики, шкаф-купе.	40-97-76 Ольга
А	1	Московский пр-т, 23	4/5	47/29/7	СТМ	ПАН	1 400	+	Пластик. окна, счетчики, шкаф-купе, планировка «трамвай».	78-22-70 Лилия
А	2	Московский пр-т, 11	1/5	45/29/6	СТМ	ПАН	1 450	л	Документы готовы, пластиковые окна, счетчики.	40-97-76 Ольга
А	2	Революционная, 16	6/12	48/24/8	УЛУЧШ	КИРП	1 650	л	Дом после кап.ремонта, пластиковые окна, лоджия застеклена.	61-72-07 Юлия
А	3А	Ленинский пр-т, 15	5/5	46/28/7	СТМ	ПАН	1 550	л	Документы готовы, пластиковые окна, счетчики, кондиционер.	40-97-76 Ольга
А	3Б	Фрунзе, 6Б	8/9	65/50/15	УЛУЧШ	КИРП	4 000	л	Комнаты изолированные, документы готовы, пластик. окна.	40-97-76 Ольга
А	31	Юбилейная, 2	1/4	36/23/7	УЛУЧШ	КИРП	1 000	+	Изолированная, документы готовы, пластиковые окна, счетчики.	78-07-09 Анастасия
А	32	Революционная, 11Б	9/16	59/30/10	УЛУЧШ	КИРП	2 200	+	Пластиковые окна, встроенная кухня, балкон застеклен.	61-72-07 Юлия
А	6	Фрунзе, 43	9/9	45/29/9	СТМ	ПАН	1 350	-	Пустая, пластиковые окна. Рядом остановки, детский парк.	49-80-87 Наталья
А	7	Приморский б-р, 26	8/9	45/30/7	СТМ	ПАН	1 550	+	Чистая, уютная квартира. пластиковые окна, новая сантехника.	617-207 Юлия

Хотите купить квартиру?
Быстро подберем объект, проверим документы, сопроводим сделку!

Надежность, проверенная временем!

71-41-05, 33-33-34
Дзержинского, 27а, офис 4 (остановка военное училище)

ОБМЕН ЖИЛЬЯ

БОЛЕЕ 3000 вариантов

Квартира ↔ Квартира
Дом ↔ Квартира

8-902-339-80-87 ул. Дзержинского, 27а, оф.4

А	7	Буденного, 13	9/9	44/29/7	СТМ	ПАН	1 250	-	Хорошее состояние, железная дверь, 2 собственника.	71-53-93 Инна
А	7	Юбилейная, 53	3/9	45/29/6	СТМ	ПАН	1 600	-	Отличное состояние, пластиковые окна, натяжные потолки.	71-41-05 Ирина
А	7	Степана Разина пр-т, 56	2/5	47/29/7	СТМ	ПАН	1 650	+	Пластиковые окна, счетчики, квартира в хорошем состоянии.	47-25-28 Ирина
А	8	Юбилейная, 85	2/9	40/26/6	УЛУЧШ	КИРП	1 830	л	Пластиковые окна, встроенная кухня, шкаф-купе, счетчики.	74-97-48 Юлия
А	9	Ленинский пр-т, 12	1/5	43/29/7	СТМ	ПАН	1 550	+	Пластиковые окна, натяжные потолки, кух. гарнитур, погреб.	61-72-07 Юлия
А	14А	40 лет Победы, 49А	8/16	45/25/9	УЛУЧШ	КИРП	1 700	л	Хорошая квартира с ремонтом. Счетчики, шкаф-купе.	71-41-06 Людмила
А	14Б	40 лет Победы, 61	4/9	60/35/10	МАКАР	ПАН	2 900	+	Евро окна, счетчики. Новый дом, балкон застеклен. 1 собственник	62-08-72 Антон
А	17А	Победы 40 лет, 5А	14/16	52/30/10	УЛУЧШ	КИРП	2 500	+	Документы готовы. Пластиковые окна, кондиционер. Счетчики.	78-22-70 Лилия
А	17А	40 лет Победы, 17А	11/12	62/32/11	УЛУЧШ	КИРП	3 300	+	Документы готовы, встроенная кухня, евро окна, кондиционер.	61-72-07 Юлия
А	17	Победы 40 лет, 34	9/10	80/40/12	ЭЛИТ	КИРП	3 500	2	Пластиковые окна, квартира в хорошем состоянии.	71-41-05 Ирина

Скидка от 10 000 рублей на все представленные объекты!

2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-Н	Квартал	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	20	Южное шоссе, 27	8/9	50/29/9	МСК	ПАН	2 300	+	Кухонный гарнитур, кондиционер, пластиковые окна. Срочно!	62-08-72 Антон
Ц		9-го января, 88	1/2	54/20/11	ЭКС	БЛЧ	1 200	-	Квартира с земельным участком. Большой цоколь.	61-72-07 Юлия
Ц		Карла Маркса, 16	1/5	43/28/6	ХРУЩ	КИРП	1 200	-	Пластиковые окна, новые батареи. Дом после кап. ремонта.	78-22-70 Лилия
Ц		Карла Маркса, 56	4/4	56/34/9	СТЛ	КИРП	1 950	+	Пластиковые окна, счетчики, кап. ремонт дома. Новая сантехника.	78-07-09 Анастасия
Ц		Ленинградская, 18	3/3	41/29/7	ХРУЩ	КИРП	1 150	-	Квартира чистая и аккуратная. Документы готовы. Срочно!	61-72-07 Юлия
Ц		Мира, 133	6/9	32/20/6	УЛУЧШ	КИРП	1 280	-	Чистая продажа. Уютная квартира, после ремонта.	49-80-87 Наталья
Ц		Мира, 137	9/12	36/23/5	ХРУЩ	ПАН	850	-	Пластиковые окна, кондиционер, квартира в отличном состоянии.	40-97-76 Ольга
Ц		Ушакова, 55	5/5	46/28/6	ХРУЩ	ПАН	1 500	+	Встроенная кухня, пластиковые окна, чистая продажа.	617-207 Юлия
Ц		Голосова, 77	4/5	45/28/7	ХРУЩ	ПАН	1 300	+	Документы готовы, евро окна, счетчики, отличное состояние.	71-41-05 Ирина
Ц		Чапаева, 135	8/8	46/32/7	УЛУЧШ	КИРП	2 000	л	Пластиковые окна, счетчики, отличная квартира в новом доме.	74-97-48 Юлия
К		Ярославская, 33	2/5	48/30/7	УЛУЧШ	КИРП	1 650	+	Пластиковые окна, счетчики. В квартире сделан ремонт.	71-41-05 Ирина
Ш		Зеленая, 5	1/9	52/29/9	МСК	ПАН	1 600	+	Пластиковые окна, документы готовы, счетчики.	40-97-76 Ольга
Ш		Шлюзовая, 35	1/5	54/29/9	УЛЬЯН	ПАН	1 450	л	Документы готовы. Пустая. Пластиковые окна, счетчики.	40-97-76 Ольга

Куплю 2-комнатную квартиру т. 71-41-06

СТА		с.Александровка, ул.Советская, 43	1/1	39/30/0	БАР	ДРВ	1 100	-	Комнаты изолированные, участок 16 соток, веранда, баня.	78-07-09 Анастасия
СТА		с.Выселки, ул.Казачья, 4	1/3	59/37/12	УЛУЧШ	КИРП	1 700	+	Пластиковые окна. Поменяны трубы. Срочно!	49-80-87 Наталья
СТА		с.Выселки, ул.Казачья, 4	1/3	59/37/12	УЛУЧШ	КИРП	1 850	+	Квартира в отличном состоянии. Заходи и живи. Пластиковые окна.	49-80-87 Наталья
СТА		с.Выселки, ул.Парковая, 5	2/3	59/25/10	УЛУЧШ	КИРП	2 000	+	Теплые полы, плитка на кухне и в коридоре, встроенная кухня.	61-72-07 Юлия
СТА		с. Лопатино, ул. Полевая, 1	2/2	42/29/7	ХРУЩ	КИРП	600	-	Документы готовы, косметический ремонт, рядом озера, ранчо.	61-72-07 Юлия
СТА		с. Хрящевка, ул. Советская, 4	4/5	55/30/9	УЛЬЯН	ПАН	1 180	+	Документы готовы, отличное состояние. Планировка «самолет».	40-97-76 Ольга
СТА		с.Ягодное, пер-к Благополучный, 14а	2/2	67/38/12	УЛУЧШ	КИРП	990	-	ЖК «Ладья Благополучия». Документы готовы. 1 собственник.	49-80-87 Наталья
ПДС		Чкалова, 3	1/2	55/35/10	УЛУЧШ	КИРП	1 600	+	Пластиковые окна, счетчики. Сделан капитальный ремонт.	61-72-07 Юлия
ШИГ		Волжский утес, 5	5/5	45/30/7	УЛУЧШ	ПАН	1 250	+	Не торец. Квартира после капитального ремонта.	49-80-87 Наталья
ШИГ		Пионерский, ул. Гагарина, 10А	2/2	43/29/7	МСК	ПАН	550	-	Пластиковые окна, железная дверь, отдельный сан. узел.	71-41-06 Людмила

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4
тел. (8482) 33-33-34
тел. (8482) 42-15-11

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
тел. (8482) 76-28-98
тел. (8482) 78-22-70

www.lend-tit.ru
lend-dz27a@mail.ru
лэнд недвижимость
vk.com/lendagency
ok.ru/lendagency

3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	Свердлова, 41	6/9	69/47/12	УЛУЧШ	КИРП	2 300	+	Документы готовы, пластиковые окна.	74-97-48 Юлия
А	2	Дзержинского, 75	8/9	61/42/12	СТМ	ПАН	2 000	+	Квартира в отличном состоянии, пластиковые окна.	71-41-06 Людмила
А	2	Кулибина б-р, 11	8/9	64/40/7	СТМ	ПАН	1 750	+	Пластик. окна, встроен. кухня, документы готовы.	49-80-87 Наталья
А	4	Степана Разина пр-т, 14	1/5	65/46/7	СТМ	ПАН	1 800	+	Пластик. окна, косметический ремонт, срочная продажа.	61-72-07 Юлия
А	5	Свердлова, 25	6/9	65/43/9	МСК	ПАН	2 400	Л	Пластиковые окна, встроенная кухня, шкаф-купе, счетчики.	62-08-72 Антон
А	6	Приморский б-р, 32	9/9	63/42/9	ЭКСП	ПАН	2 275	+	Квартира с ремонтом. Шкаф купе, встроенная кухня.	49-80-87 Наталья
А	6	Королева б-р, 24	8/9	52/35/7	СТМ	ПАН	1 650	+	Квартира в отличном состоянии, счетчики, шкаф-купе.	71-41-05 Ирина
А	6	Революционная, 76	8/9	52/35/7	СТМ	ПАН	1 550	+	Очень хорошее расположение. Рядом все!	71-41-05 Ирина
А	7	Приморский б-р, 14	3/5	68/44/8	СТМ	ПАН	2 050	-	Пластиковые окна, встроенная кухня, счетчики.	49-70-69 Нина
А	7	Фрунзе, 15	1/9	62/38/7	СТМ	ПАН	1 850	Л	Документы готовы, пластиковые окна. Есть погреб.	74-97-48 Юлия

ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛЬЯ

- Восстановим утраченные документы
- Подготовим документы от лиц в местах лишения свободы
- Подготовим пакет документов для органов опеки и попечительства

- Признаем утратившими право на жилье ранее прописанных в нем лиц.
- Погасим долги по коммунальным платежам

33-33-34, 40-97-76
ул. Дзержинского, 27а, оф 4

А	7	Степана Разина, 48	8/9	64/42/7	СТМ	ПАН	2 050	+	Пластиковые окна, встроенная кухня, счетчики.	89879364626 Елена
А	9	Ворошилова, 30	2/9	64/37/7	СТМ	ПАН	1 650	+	Документы готовы. Удобное месторасположение дома.	617-207 Юлия
А	10	Луначарского б-р, 13	8/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 200	Л	Квартира в хорошем состоянии, не торец, заезжай и живи.	74-97-48 Юлия
А	11	Маршала Жукова, 38	1/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 350	Л	Встроен. кухня, пластик. окна, квартира в отличном состоянии.	74-97-48 Юлия
А	12	Свердлова, 4	1/9	66/44/8	МСК	ПАН	2 000	Л	Пластиковые окна, косметический ремонт, новые трубы.	61-72-07 Юлия
А	12	Дзержинского, 17	9/9	68/43/9	МСК	ПАН	2 800	Л	Отличное состояние. пласт. окна, встроен. кухня.	40-97-76 Ольга
А	13	40 лет Победы, 104	7/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 350	Л	Хорошее состояние. Пластиковые окна.	71-41-05 Ирина
А	13	Свердлова, 3	2/14	73/40/10	УЛУЧШ	КИРП	3 000	Л	Встроенная кухня, пластик. окна, шкаф-купе.	78-07-09 Анастасия
А	14	Автостроителей, 41	2/9	88/49/11	УЛУЧШ	КИРП	3 500	2	Встроенная кухня, евро окна, шкаф-купе.	74-97-48 Юлия
А	14	Автостроителей, 53	9/9	68/43/9	МСК	ПАН	2 095	Л	Пластик. окна, встроенная кухня, счетчики, шкаф-купе.	49-70-69 Нина
А	15	Автостроителей, 28	9/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 070	Л	Хорошее месторасположение. Хорошие соседи, нов. счетчики.	89277708858 Татьяна
А	15	Космонавтов б-р, 15	9/9	68/43/8	МСК	ПАН	2 800	Л	Документы готовы, пластиковые окна, кондиционер	62-08-72 Антон

Скидка от 10 000 рублей на все представленные объекты!

3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	15	Дзержинского, 38	1/9	64/42/8	МСК	ПАН	2 500	Л	Квартира в хорошем состоянии, пластиковые окна.	61-72-07 Юлия
А	20	Октября 70 лет, 8	9/9	65/43/8	МСК	ПАН	2 000	Л	Пластиковые окна, счетчики, документы готовы.	78-07-09 Антон
Ц		Ленинградская, 8	3/3	74/51/8	СТЛ	КИРП	3 900	+	Отличный ремонт в квартире, пластиковые окна.	61-72-07 Юлия
К		Громовой, 32	4/5	68/44/9	УЛЬЯН	ПАН	1 999	+	Документы готовы. Пустая, счетчики. Чистая продажа.	78-22-70 Лилия
К		Чайкиной, 63	9/9	69/46/9	МСК	ПАН	2 750	Л	Квартира в отличном состоянии, рядом дет.садик, школа.	61-72-07 Юлия
ПОВ		60 лет СССР, 9А	6/9	50/29/8	МСК	ПАН	1 800	+	Пластик. окна, новая сантехника, балкон остеклен.	71-41-05 Ирина
СЫЗ		г. Междуреченск, Ленина, 3	2/2	70/46/9	СТЛ	КИРП	900	-	Документы готовы. Пластиковые окна.	8-962-611-57-76 Ольга

МНОГОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	4	Свердлова, 41	6/9	69/47/12	УЛУЧШ	КИРП	2 300	+	Чистая, светлая квартира с большими комнатами	74-97-48 Юлия
А	8	4	Юбилейная, 79	1/9	80/51/8	МСК	ПАН	2 400	+	Встроенная кухня, пластиковые окна.	71-41-06 Людмила
А	9	2+3	ул.Свердлова, 13	15/16	116/75/12	ЛЕН	ПАН	5 000	Л	Квартира в отличном состоянии, евроотделка, мебель.	8 9272-15-33-36 Марина
А	10	6	Луначарского б-р, 9А	4/10	285/152/40	ЭЛИТ	КИРП	9 500	4	Квартира «евростандарт», Заезжай и живи!!!	61-72-07 Юлия
А	14	4	Победы 40 лет, 72	6/9	79/52/8	МСК	ПАН	2 300	+	Чистая продажа, счетчики, выгодная цена.	78-22-70 Лилия
А	16	4	Цветной б-р, 35	6/9	123/78/14	УЛУЧШ	КИРП	4 800	2	Квартира «евростандарт», 2 сан. узла, мебель.	78-22-70 Лилия
А	17	5	Октября 70 лет, 9	8/10	91/58/10,5	УЛЬЯН	ПАН	4 000	2	Состояние отличное. Документы готовы.	71-53-93 Инна
Ш		4	Железнодорожная, 43	3/9	80/52/9	МСК	ПАН	2 400	+	Пластиковые окна, квартира чистая, уютная.	78-07-09 Анастасия

Максимальная цена!

СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ

Денги в день обращения

☎ 78-22-70

☎ 42-15-11

Звоните!

Дзержинского, 38

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4
тел. (8482) 33-33-34
тел. (8482) 42-15-11

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
тел. (8482) 76-28-98
тел. (8482) 78-22-70

www.lend-tilt.ru
lend-dz27a@mail.ru
лэнд недвижимость
vk.com/lendagency
ok.ru/lendagency

МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	1	1/3/3	Революционная, 30	1/5	65/17/7	СТМ	ПАН	450	-	Отличная комната, благополучные соседи.	74-97-48 Юлия
А	1	1/3/3	Революционная, 30	4/5	64/17/7	СТМ	ПАН	510	-	Отличное состояние! Пластиковое окно на кухне.	617-207 Юлия
А	1	1/4/4	Баумана б-р, 6	4/5	77/15/7	СТМ	ПАН	410	+	Чистая продажа. Документы готовы.	49-80-87 Наталья
А	1	1/3/3	Баумана б-р, 14	5/5	66/12/7	СТМ	ПАН	110	-	1/2 доля комнаты, есть возможность выкупить вторую долю.	49-80-87 Наталья
А	2	1/3/3	Кулибина б-р, 5	1/9	63/13/7	СТМ	ПАН	500	-	Статус «комната», счетчики, железная дверь.	78-07-09 Анастасия
А	2	1/3/3	Кулибина б-р, 5	3/9	63/13/7	СТМ	ПАН	450	-	Пустая. Срочная продажа. Ремонт косметический.	78-07-09 Анастасия
А	2	1/3/3	Дзержинского, 63	2/9	63/17/7	СТМ	ПАН	450	+	Пластиковое окно, подходит под материнский капитал.	71-41-06 Людмила
А	3	1/3/3	Фрунзе, 22	4/5	65/15/7	СТМ	ПАН	650	-	Пластиковое окно, пустая, в квартире тихо. 1 собственник.	49-80-87 Наталья
А	31	1/2/2	Революционная, 3	11/12	0/12/0	УЛУЧШ	КИРП	400	-	Очень хорошая комната, пластик. окно, тихий сосед.	74-97-48 Юлия
А	32	1/2/2	Революционная, 11	5/12	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	430	-	Пластик. окно, новая сантехника, новая входная дверь.	71-41-05 Ирина
А	32	1/2/2	Революционная, 11	11/12	0/12/0	УЛУЧШ	КИРП	460	-	Комната и квартира в хорошем состоянии. счетчики.	71-41-05 Ирина

Отличные квартиры

Подходят под материнский капитал
Более 10000 предложений

Звоните **71-53-93 Инна**
15 кв-л, ул. Дзержинского, 38

Обмен жилья ТОЛЬЯТТИ ↔ КРАСНОДАР

- ПОДБЕРЕМ варианты обмена
- СОПРОВОДИМ на сделку в Тольятти и в Краснодаре

71-41-06 Людмила
15 кв-л, ул. Дзержинского, 38

А	4	1/3/3	Курчатова б-р, 13	5/5	68/19/8	СТМ	ПАН	440	-	Пластиковое окно, счетчики, косметический ремонт.	74-97-48 Юлия
А	4	1/3/3	Курчатова б-р, 14	4/5	66/17/7	СТМ	ПАН	700	-	Статус «комната», чисто и уютно, пластиковое окно.	61-72-07 Юлия
А	5	1/3/3	Степана Разина пр-т, 22	2/5	62/10/7	СТМ	ПАН	500	-	Чистая комната! Хорошее месторасположение дома.	71-53-93 Инна
А	9	1/3/3	Ворошилова, 22	1/5	63/17/8	СТМ	ПАН	450	-	Документы готовы, новая дверь в комнате.	40-97-76 Ольга
А	9	2/3/2	Ворошилова, 22	1/5	63/34/7	СТМ	ПАН	950	+	Две комнаты в трехкомнатной квартире, пустая.	40-97-76 Ольга
А	9	1/4/4	Степана Разина пр-т, 35	1/5	73/14/7	СТМ	ПАН	420	-	Косметический ремонт, пустая, хорошие соседи.	61-72-07 Юлия
А	9	1/3/3	Туполева б-р, 8	1/9	64/9/9	МСК	ПАН	400	-	Пластиковое окно, счетчики, пустая, шкаф-купе, счетчики.	40-97-76 Ольга
А	10	1/4/3	Дзержинского, 43	5/5	76/17/6	СТМ	ПАН	490	+	Документы готовы. Пластиковое окно. 1 собственник.	40-97-76 Ольга
А	10	1/3/2	Дзержинского, 50	5/10	84/18/18	ВЛГ	ПАН	800	л	Места общего пользования в хорошем состоянии.	40-97-76 Ольга
А	10	1/3/2	Дзержинского, 50	5/10	84/16/18	МСК	ПАН	600	-	Просторная квартира, живет одна соседка, на кухне балкон.	40-97-76 Ольга

Скидка от 10 000 рублей на все представленные объекты!

МАЛОСЕМЕЙКИ

Р-н	Кв-л	Ком-нат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
А	11	1/3/3	Маршала Жукова, 32	1/16	60/13/8	ТАШ	ПАН	400	-	Счетчики, шкаф-купе, отличное состояние комнаты.	49-70-69 Нина
А	12	1/3/3	Гая б-р, 16	1/9	65/13/8	МСК	ПАН	460	+	Документы готовы. Подходит под материнский капитал.	71-41-06 Людмила
А	12	1/1/1	Автостроителей, 68	8/9	0/17/0	ГСТ	КИРП	500	-	Пластик. окно, отличные соседи. торг. Подходит под мат. капитал.	78-07-09 Анастасия
А	12	1/4/4	Автостроителей, 68	9/9	0/18/0	УЛУЧШ	КИРП	550	-	Пластиковое окно, светлая и чистая комната, отличные соседи.	74-97-48 Юлия
А	12	1/4/4	Автостроителей, 68	8/9	0/17/0	УЛУЧШ	КИРП	500	-	Документы готовы. Пластиковое окно.	40-97-76 Ольга
А	12	1/3/3	Автостроителей, 98	8/9	80/9/9	МСК	ПАН	330	-	Квартира в хорошем состоянии. Хорошие соседи.	71-41-05 Ирина
А	12	1/1/1	Дзержинского, 19	8/9	0/13/0	УЛУЧШ	КИРП	400	-	Пластик. окно, документы готовы. Отличная комната.	71-41-06 Людмила

КУПИМ КОЙКО-МЕСТО В ОБЩЕЖИТИИ ☎ **8-902-339-80-87**

А	12	1/4/4	Дзержинского, 25	6/9	0/17/0	УЛУЧШ	КИРП	490	-	Хорошие соседи. В комнате натяжные потолки.	61-72-07 Юлия
А	20	1/4/4	Тополиная, 23	8/9	79/14/8	МСК	ПАН	400	-	Документы готовы. Пластиковое окно, чистая комната.	71-53-93 Инна
А	21	1/3/3	Южное шоссе, 25	1/10	67/13/8	МСК	ПАН	550	л	Пустая, ключи, документы готовы. счетчики.	409-776 Ольга
Ц		1/1/1	Победы, 5	9/9	18/18/4	ЭКС	КИРП	500	-	Свежий ремонт в местах общего пользования.	49-80-87 Наталья
Ц		1/1/1	Победы, 17	3/5	19/19/0	ХРУЩ	КИРП	380	-	Комната в хорошем состоянии. Статус «комната».	74-97-48 Юлия
Ц		1/1/1	Победы, 17	4/5	19/19/0	ГСТ	КИРП	380	-	Комната в хорошем состоянии. Статус «комната».	74-97-48 Юлия
Ц		1/2/2	Октября 50 лет, 32	4/5	43/10/7	ХРУЩ	КИРП	480	-	Пустая, железная дверь, чистая продажа, ключи.	71-53-93 Инна
Ц		1/5/5	Новопромышленная, 17	3/5	0/13/0	ХРУЩ	КИРП	350	-	Пластиковое окно, косметический ремонт, хорошие соседи.	78-07-09 Анастасия
Ц		1/2/2	Мира, 137	8/12	35/11/5	УЛУЧШ	КИРП	330	-	Хорошее расположение дома. Рядом ТЦ «Аэрохолл».	61-72-07 Юлия
Ц		1/2/2	Карла Маркса, 16	1/5	43/11/6	ХРУЩ	ПАН	500	-	Документы готовы, пустая. Доля.	78-22-70 Лилия
Ц		2/4/3	Ленина, 86	5/5	62/24/6	ХРУЩ	КИРП	450	-	Продаем 2 комнаты в 4х комнатной квартире 24м.	71-53-93 Инна
К		1/2/2	Мурысева, 63	11/14	50/40/13	УЛУЧШ	КИРП	620	+	Дом теплый. Рядом парк и река Волга. 1/3 доля.	49-80-87 Наталья

г. ЖИГУЛЕВСК

Р-он	Кол. комнат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ж	1	мкр. В-1, 8А	2/5	18/12/6	УЛУЧШ	КИРП	500	-	Хорошее состояние! Студия, счетчики. Статус «квартира».	8-962-611-57-76 Ольга
Ж	1	Яблоневый овраг, ул. Никитина, 29	3/5	33/29/0	ИЗЛ	КИРП	500	+	Пластик. окна, счетчики, по просмотру 89602860556 Татьяна.	89023398087 Наталья
Ж	2	Г-1, ул. Шевченко, 3	2/5	55/29/17	МСК	ПАН	1 700	л	1 собственник. Очень выгодное предложение.	89023398087 Наталья

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4
тел. (8482) 33-33-34
тел. (8482) 42-15-11

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
тел. (8482) 76-28-98
тел. (8482) 78-22-70

www.lend-tit.ru
lend-dz27a@mail.ru
лэнд недвижимость
vk.com/lendagency
ok.ru/lendagency

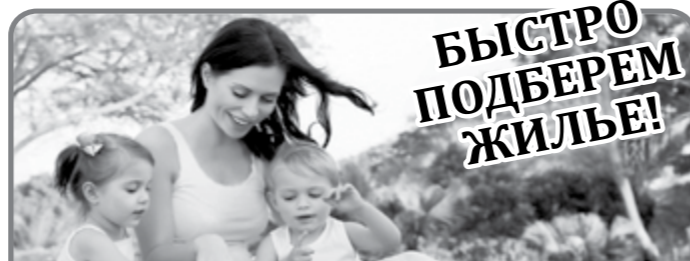
г. ЖИГУЛЕВСК

Р-он	Кол. комнат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
Ж	2	Приволжская, 7	3/5	51/40/8	УЛУЧШ	КИРП	1 800	-	Пластиковые окна, счетчики, шкаф-купе.	89278917207 Юлия
Ж	2	Яблоневоый овраг, Никитина, 56	7/9	44/21/9	МСК	БЛЧ	1 300	+	Пластиковые окна, новые счетчики на воду. Срочно!	8-927-891-72-07 Юлия
Ж	3	п.Моркваша, ул. Морквашинская, 31	2/3	59/44/9	УЛУЧШ	БЛЧ	1 700	+	Пластиковые окна, батареи и сантехника новые, торг.	89272680709 Анастасия
Ж	3	Яблоневоый овраг, Никитина, 16	3/5	63/46/7	ХРУЩ	КИРП	900	+	Встроенная кухня, шкаф-купе. Хорошее состояние.	89278917207 Юлия
Ж	3	Яблоневоый овраг, ул. Энергетиков, 13	1/5	50/32/7	ХРУЩ	КИРП	1 000	-	Хорошая и просторная квартира. Рядом детская площадка.	89023398087 Наталья
Ж	4	Яблоневоый овраг, ул. Энергетиков, 5	5/5	60/44/6	ХРУЩ	КИРП	800	+	Документы готовы. Счетчики, 1 собственник.	8-962-611-57-76 Ольга
Ж	4	Яблоневоый овраг, ул. Энергетиков, 5	3/5	61/45/8	ХРУЩ	КИРП	1 100	+	Отличная, светлая квартира для комфортного проживания.	89272680709 Анастасия
Ж	4	Яблоневоый овраг, ул. Энергетиков, 20	1/9	80/52/9	МСК	ПАН	1 300	+	Отличное состояние. Документы готовы!	8-902-339-80-87 Наталья
Ж	4	Яблоневоый овраг, ул. Энергетиков, 24	3/9	80/52/9	МСК	ПАН	1 650	+	Пластик. окна, счетчики, очень светлая, теплая квартира.	89023398087 Наталья
Ж	1/1/1	Нижегородская, 50	3/3	14/14/0	ХРУЩ	КИРП	400	-	Статус «комната», документы готовы. Железная дверь.	89626149748 Юлия
Ж	2/3/3	Яблоневоый овраг, ул. Никитина, 29	3/5	33/29/7	ИЗЛ	КИРП	500	-	Пластиковое окно, счетчики, 89602860556 Татьяна.	89023398087 Наталья
Ж	2/3/3	Яблоневоый овраг, ул. Никитина, 29	2/5	0/17/0	ИЗЛ	КИРП	560	+	Пластиковое окно, шкаф-купе, 2 комнаты в общежитии.	89272115393 Инна

**ВСТУПЛЕНИЕ
В НАСЛЕДСТВО**

- **ОФОРМЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ** для вступления в наследство
- **ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ** при вступлении в наследство
- **ДЕНЬГИ** до вступления в наследство
- **ВОССТАНОВЛЕНИЕ** пропущенных сроков

49-80-87 10 кв., Дзержинского 27а, офис 4 (ост. «Военное уч-ще»)



**БЫСТРО
ПОДБЕРЕМ
ЖИЛЬЕ!**

Квартиры по цене
МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

71-41-06 Дзержинского, 38

УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Объект	Адрес	Площадь дома (м2)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
1 комн. квартира	с.Озерки, мкр 1, д.9	30	0	ПАН	290	Отличный вариант под матер. капитал. Рядом школа, магазины.	89272114105 Ирина
1 комн. квартира	с. Ерыклинск, Молодежная, 4	29	0	ПАН	299	Ульяновская область. Балкон есть, пустая. Чистая продажа!	89626149748 Юлия
4 комн. квартира	Димитровград, Луговая, 26	78	0	ПАН	890	4/5 этаж, Площадь 78/54/7, лоджия застеклена, отделана деревом.	89023398087 Наталья
1/4/4	Димитровград, Луговая, 26	0/13/0	-	ПАН	200	Комната в просторной 4-комнатной квартире, санузел раздельный.	89023398087 Наталья
Дом	Базарносызганский р-н, с. Ждамеркино, ул.Речная, 45	42,7	1,9	ДРВ	500	Дом с земельным участком в нормальном состоянии, рядом речка и лес.	8 9272-15-33-36 Марина

Скидка от 10 000 рублей на все представленные объекты!

УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Объект	Адрес	Площадь дома (м2)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Дом	Кузоватовский р-н, с. Безводовка	44	7	ДРВ	300	Жилой дом, печное отопление. Баня, хоз. постройки. Чистая продажа.	89626115776 Ольга
Дом	с.Старая Бесовка, ул.Молодежная	77	0	КИРП	350	В доме 3 комнаты, кухня, отопление газовое, 2 печи, конюшня.	89272114105 Ирина
Дом	с.Старая Бесовка, ул.Черемшанская	200	20	КИРП	2 500	Срочно! Отличный дом для большой и дружной семьи. 2 этажа в доме.	89023398087 Наталья
Дом	Мелекесский р-н, с. Филлиповка, ул. Набережная	110	30	КИРП	1 350	В доме 3 комнаты, кухня, туалет, душ, газ. отопление.	8-902-339-80-87 Наталья
Дом	Мелекесский р-н, с. Ерыклинск, ул.Молодежная	67	17	КИРП	550	Отдельный вход, водопровод, канализация, газовое отопление.	8-902-339-80-87 Наталья
Дом	Радищевский р-н, с.Нов. Дмитриевка, ул. Набережная	46	20	КИРП	480	Фасад свежеекрашен, новая электропроводка, баня, гараж, погреб.	8-902-339-80-87 Наталья
Дом	с. Аллагулово, ул. Нариманова	68	35	КИРП	600	3 комнаты, летняя кухня, баня, газ, гараж, сарай, сад.	8-927-211-41-05 Ирина
Участок	п.Александровка, ул.Набережная, 41	0	45		800	Участок под индивидуальное жилищное строительство.	89272114105 Ирина

ДРУГИЕ РАЙОНЫ

Р-он	Кол. комнат	Адрес	Этаж	Площадь	Планировка	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Бал-н	Примечание	Телефон
СТА	1	г. Серноводск, ул.Революции, 53	3/5	32/16/7	ХРУЩ	КИРП	750	+	Хорошее состояние, счетчики, газ, чистая продажа.	78-07-09 Анастасия
СТА	3	Большая Глушица	1/2	60/35/7	ХРУЩ	ПАН	1 600	+	1 линия домов. По просмотру Елена 89277123051.	49-80-87 Наталья
СЫЗ	3	п.Междуреченск/ ЖБК, 13	4/5	60/45/6	ХРУЩ	ПАН	1 300	+	Пластиковые окна, счетчики. Изолированные комнаты.	71-41-06 Людмила

ДОМА, КОТТЕДЖИ

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Ц	1-ый Минский пр-д	1	68	5	КИРП	2 400	В доме 2 комнаты, кухня, туалет, душ, газ. отопление, вода в доме, баня, сарай, насаждения.	49-80-87 Наталья
Ц	Сосновый проезд	1	100	6	КИРП ДЕРЕВО	4 100	Хозпостройки, гараж, 2 теплицы, беседка, санузел в доме, кухня, зал и 2 спальни.	71-41-05 Ирина
Ц	ул.Лапшева	3	390	9	ПАН	2 300	Дом с земельным участком. Дом без отделки. вода, электричество, канализация в доме.	49-80-87 Наталья
Ц	Торновый пр-д	2	79	3	КИРП	3 200	Хороший, жилой дом. Сан. узел в доме, газовая колонка, гараж, баня, есть насаждения.	74-97-48 Юлия
Ц	Чапаева, 12	1	120	5,5	БЕТ	3 200	Газ, вода, электричество, сан узел в доме, баня, насаждения, есть пристрой, хоз. блок.	78-07-09 Анастасия
Ж	Александровское поле, ул. Южная	1	40	6	СРБ	950	Дом после ремонта. С/у в доме, душевая кабина, газовое отопление, батареи, 2 комнаты.	49-80-87 Наталья
Ж	п.Моркваша, ул.Северная	1	65	12	КИРП	3 800	Жилой дом, газ, вода, электричество, сан. узел в доме, подпол, погреб, все насаждения.	78-07-09 Анастасия
Ж	с.Ширяево, ул.Самарская, 7	1	60	7	ДРВ	4 500	Жилой дом, вода, газ, электричество, сан. узел в доме, баня, насаждения, два сарая.	8-927-891-72-07 Юлия
Ж	Яблоневоый овраг, ул. Вишневая	3	223	7	ДРВ	3 800	Газ, вода, электричество. Срубый новый дом. Цоколь + 2 этажа с частичной отделкой.	8-962-611-57-76 Ольга

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4
тел. (8482) 33-33-34
тел. (8482) 42-15-11

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
тел. (8482) 76-28-98
тел. (8482) 78-22-70

www.lend-tit.ru
lend-dz27a@mail.ru
лэнд недвижимость
vk.com/lendagency
ok.ru/lendagency

ДОМА, КОТТЕДЖИ

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Ф	Федоровка, 4-й Тракторный	1	46	6	ДРВ	1 150	2 комнаты, кухня, газовый котел, есть печь, один собственник.	8-927-211-41-06 Людмила
Ф	Федоровка, ул.Димитрова	2	50	8	БЛЧ	3 000	Жилая площадь 40 м ² , газ, вода, сан узел в доме, пластиковые окна, баня, насаждения.	49-80-87 Наталья
ПДС	с.Подстепки, Больничный пр-д, 2	1	150	13	БЛЧ	2 500	Вода, электричество, насаждения, мебель, отличный жилой дом. В поселке есть школа.	78-07-09 Анастасия
СТА	с.Александровка, ул.Советская	1	40	17	ДРВ	1 100	Газ, вода, электричество в доме, своя скважина, пластиковые окна, гараж.	78-22-70 Лилия
СТА	с.Узюково, Уютный пер-к	1	62	5	БЛЧ	2 200	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме, пластик. окна. Дом полностью готов к проживанию.	71-53-93 Инна
СТА	с.Хрящевка, ул.Набережная	2	170	13	КИРП	6 800	Коттедж под чистовую, банный комплекс, бассейн 11 кв.м с подогревом, газовое отопление.	40-97-76 Ольга
СТА	с. Хрящевка, Школьная, 42	1	70	17	КИРП ДРВ	2 450	Газ, вода, электричество, баня, насаждения, сан. узел в доме. Дом в хорошем состоянии.	71-53-93 Инна
СТА	с.Хрящевка, ул.Набережная	2	420	17	КИРП	7 500	Газ, вода, электричество, сан. узел в доме. Дом в хорошем состоянии, насаждения, баня.	71-41-05 Ирина
СТА	с.Александровка, ул.Бородинская	1	56	6	ДРВ	850	В доме две комнаты, газ, вода, электричество, насаждения. По просмотру т.89277813860.	78-07-09 Анастасия

Представление
Ваших интересов
в службе судебных
приставов

СНЯТИЕ АРЕСТОВ:

- со счетов • банковских карт
- недвижимого имущества (квартир, малосемеек, долей) • долги по алиментам

33-33-34, 76-28-98

10 кв-л, ул.Дзержинского, 27а, оф.4



СТА	с.Александровка, ул.Советская, 43	1	39	19	ДРВ	1 100	Кухня, веранда, 2 комнаты, погреб, гараж. Хороший, ровный участок. Насаждения.	71-53-93 Инна
СТА	п.Приморский, ул.Школьная, 7	1	60	6	КИРП	2 590	Газ, вода, электричество, сан.узел в доме. В доме 3 комнаты, новые батареи.	78-07-09 Анастасия
СТА	п.Приморский, Грушевый пр-д 1	1	44	5	КИРП	2 500	Вода, сан. узел в доме, гараж, баня. Продажа или обмен на 2-х комнатную квартиру.	71-41-05 Ирина
СТА	п.Березовый Солонец, ул.Советская	1	42	30	КИРП	990	Вода, свет, газ в доме. Баня, насаждения, хозпостройки, погреб.	71-41-05 Ирина
СТА	п.Березовый Солонец, ул.Лесная	1	21	20	КИРП	370	Дом находится в экологически чистом месте. Самарские луга. Сени, отопление печное.	71-41-05 Ирина
СТА	п.Сосновый Солонец, ул. Чапаева	1	30	27	ДЕРЕВО	700	В селе есть садик, школа, поликлиника. Просмотр 89613920078 Людмила.	40-97-76 Ольга
СТА	с.Выселки, ул. Победы	1	52	23	СРБ	1 500	Газ, вода, электричество, баня, насаждения. Сан. узел в доме. Своя скважина. Гараж.	617-207 Юлия
СТА	с.Выселки, 1-й Садовый пер-к	1	55	12	БЛЧ	1 800	Газ, вода, электричество, 2 комнаты + кухня, баня.	89277804953 Людмила
СТА	с.Выселки, ул. Комсомольская	1	63	20	КИРП	2 300	Газ, вода, электричество. Рядом центральная дорога, магазин.	71-41-06 Людмила
СТА	с. Жигули, ул.Комсомольская	2	50	26	КИРП	1 350	Газ, вода, свет. Ухоженный дом, жилой, есть баня.	71-41-06 Людмила
СТА	Н. Санчелево, Советская	1	44	31	ДРВ	800	Документы готовы. 1 собственник. Газ, свет, вода в доме. Удобства на улице. Насаждения.	49-80-87 Наталья
СТА	п.Кирилловка, ул.Гагарина	1	68,5	13	КИРП	900	Вода в доме, газовое отопление, гараж, хоз.постройки, насаждения.	40-97-76 Ольга
СТА	с. Ягодное, Греческая	2	381	10,5	КИРП	8 000	Вода, свет, газ, санузел в доме. Баня, насаждения, мебель. Гараж под домом.	49-80-87 Наталья

Скидка от 10 000 рублей на все представленные объекты!

ДОМА, КОТТЕДЖИ

Район	Адрес	Этажность	Площадь дома (кв.м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	с.Ягодное, ул.Березовая	2	200	15	КИРП	3 500	Вода, эл-во, сан узел в доме, есть гостевой дом 50 м ² . Продажа или обмен на 2-х квартиру.	71-41-05 Ирина
СТА	с.Ягодное, ул.Вишневая	2	98,5	10	КИРП	3 700	Жилой, 1 этаж + мансарда, сан. узел в доме, газовое отопление, дом в отличном состоянии.	71-41-05 Ирина
СТА	с.Ягодное, ул.Вишневая	2	184	15	КИРП	6 000	Жилой дом 98м ² + гостевой дом 83м ² газ, вода, эл-во, сан.узел в доме, баня, насаждения.	71-41-05 Ирина
СТА	Валы, ул.Чапаева	1	75	20	БЕТ	1 035	Газ, вода, электричество в доме. Добротный, просторный и теплый дом, гараж, баня.	47-25-28 Ирина
СЫЗ	Переволоки, ул.Новосадовая	2	20	9	КИРП	700	Газ, вода в доме. Дом жилой, насаждения, участок ухоженный. По просмотру 89874594405 Люба.	49-80-87 Наталья
СЫЗ	Печерские выселки, ул.Советская	2	200	22+5	БЛЧ	2 500	Газ, вода, электричество в доме, сауна, гараж 8х5,5, хоз. постройки, веранда, теплица.	89626149748 Юлия
СЫЗ	Междуреченск, Прямой пер-к	1	60	10	КИРП	1 150	Вода, свет в доме, насаждения, мебель. С/у в доме. Отличный жилой дом. В доме 3 комнаты.	40-97-76 Ольга

УЧАСТКИ

Район	Тип	Адрес	Площадь участка (сот.)	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
Ц	коттеджный	мкр. Северный	10	1500	Свет, вода, газ, фонд., забор, возведен 1 этаж. 12 x 12 гараж и зимний сад 100 кв.м.	71-41-05 Ирина
Ц	коттеджный	с.Тимофеевка, ул.Восточная	15	1 200	Участок ровный, сухой. Соседние участки застроены, обжиты.	71-41-05 Ирина
СТА	коттеджный	Висла, ул.Автостроителей	15	300	Свет, вода, под ИЖС. Участок пустой. Рядом р.Волга. Документы готовы.	40-97-76 Ольга
СТА	коттеджный	В.Сускан, Дачная	17	2 200	Свет, вода, газ. Насаждения, фундамент, забор. На участке есть недостроенный дом.	40-97-76 Ольга
СТА	коттеджный	с. Выселки, 1-ый Садовый пер-к	10	350	Все коммуникации: газ, вода, электричество. Рядом вся инфраструктура. 15 км от города.	62-08-72 Антон
СТА	сельскохозяйственный	с.Ташла	2000	1 000	Участок земли 20Га, отличное месторасположение. Расположен вдоль трассы.	49-80-87 Наталья
СТА	коттеджный	с.Ягодное, ЖК «Родной простор»	10	350	Все коммуникации проплачены, электричество подключено, массив очень активно застраивается.	61-72-07 Юлия
СТА	коттеджный	с. Ягодное, Дачный пер-к	14	1000	Свет, вода, газ. Для индивид. жилищ. строит-ва	40-97-76, Ольга
СТА	коттеджный	с.Ягодное, ул.Родная, 41	10	300	Все коммуникации проплачены, электричество подключено, массив активно застраивается.	61-72-07 Юлия

**НЕ НАШЛИ
ПОДХОДЯЩИЙ
ОБЪЕКТ?**

В ОФИСЕ БОЛЕЕ
10 000 ПРЕДЛОЖЕНИЙ!

33-33-34
10 кв-л, Дзержинского, 27а, оф.4

78-22-70
15 кв-л, Дзержинского, 38

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4
тел. (8482) **33-33-34**
тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
тел. (8482) **76-28-98**
тел. (8482) **78-22-70**

www.lend-tit.ru
lend-dz27a@mail.ru
лэнд недвижимость
vk.com/lendagency
ok.ru/lendagency

УЧАСТКИ

Район	Тип	Адрес	Площадь участка (сот.)	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	коттеджный	с. Ягодное, пер-к Звонкий	10	375	Для индивид. жилищного строительства. Продам или обменяю на б/у машину+доплата гараж.	78-07-09 Анастасия
СТА	коттеджный	с. Ягодное, пер-к Звонкий	20	800	Участок под ИЖС продам или обменяю на м/с Автоз р-н или квартиру «студию».	71-53-93 Инна
СТА	коттеджный	с.Мусорка, ул.Есенина	10	80	Рядом лес, прекрасные живописные места. Документы готовы.	71-41-05 Ирина
СТА	коттеджный	п.Луначарский, ул.Полевая	15	450	Фундамент, есть котлован 10х10. Документы готовы. Живописные места рядом.	40-97-76 Ольга
СТА	дачный	В.Санчелеево, СНТ «Вишняки»	6	90	25 км от города. Забор сетка рабица, свет круглый год, вода. Участок в центре массива.	78-22-70 Лилия
СТА	дачный	с. Узюково, ул.Советская, 2	10	2 700	Живописные места, документы готовы, срочно.	78-22-70 Лилия
СТА	коттеджный	п.Приморский, ул.Мира	10	2 000	Участок под индивид. жилищное строительство.	40-97-76, Ольга
СТА	коттеджный	п.Приморский, ул.Заводская	14	2 800	Участок под индивид. жилищное строительство, огражден забором, есть насаждения, ухоженный.	49-80-87 Наталья
СТА	коттеджный	Н.Бинарадка, ул.Родины	10	130	Участок под индивидуальное строительство.	40-97-76, Ольга
ПОВ	дачный	п.Поволжский, Ташлинский	8	70	Земельный участок без насаждений. Живописные места	33-33-34 Администратор
ПДС	коттеджный	с. Подстепки, Энтузиастов	15	800	Для индивидуального жилищного строительства	40-97-76, Ольга


ДАЧИ

Район	Адрес	Этаж	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
А	ПТО	1	30	5	КИРП	450	Дача за ПТО, баня, гараж, насаждения все плодоносят. Просмотр по т. 89297100716 Андрей.	71-41-05 Ирина
А	ПТО	2	60	5	КИРП	690	Вода, электричество, баня, насаждения, по просмотру по т. 89277700850	78-07-09 Анастасия
А	ПТО, «Отрада»	1	6	5	ЩИТ	175	Насаждения, свет, вода, документы готовы. По просмотру Клавдия Михайловна 89297109709.	78-22-70 Лилия
А	ПТО, «Ветеран»	2	70	10	БЕТ	1 100	В доме 3 уровня, баня кирпичная, насаждения, большая теплица. Срочно!	49-80-87 Наталья
А	ПТО, «Простор»	2	45	5	КИРП	300	Вода, электричество. Есть баня, и все насаждения. Очень уютно.	71-53-93 Инна
А	ПТО, «Простор»	1	42	5	БЛЧ	250	Вода, электричество. 2 комнаты в доме, кухня. Насаждения. Отличное место для отдыха.	71-53-93 Инна
А	ПТО, «Березка»	1	60	5	КИРП	650	Вода, документы готовы, баня, насаждения.	78-22-70 Лилия
А	ПТО, «Даниловский», Южный пер-к	2	100	8	КИРП ДРВ	850	Вода, электричество, хороший дом. Сруб, обложенный кирпичом, печное отопление.	78-07-09 Анастасия
А	ПТО «Чайка», ул.Центральная	1	20	5	КИРП	300	Ухоженный участок, торг. По просмотру Лидия Александровна 89277889716.	49-80-87 Наталья
Ц	с.Тимофеевка	1	22	5	ДРВ	400	Навес под машину, новый туалет, веранда, насаждения.	74-97-48 Юлия
Ф	Фед. Луга, ул.Яблоневая, 2	1	30	5	КИРП	500	Отличное состояние. Насаждения. 2 комнаты в доме. 89093637730 Николай Павлович	49-80-87 Наталья
ПДС	Подстепки, СНТ «Росток-1»	2	36	6	КИРП	950	Баня, насаждения, веранда, гараж, погреб, хоз. блок, вода, свет. Срочная продажа.	71-41-06 Людмила
ПДС	п.Подстепки, СНТ «Росток-2»	2	100	6	КИРП	1 200	Вода, электричество, баня, насаждения, хоз. блок, Торг. Очень душевная дача.	78-07-09 Анастасия
ПДС	СНТ «Приморское»	1	45	5	ПАН	850	Вода, электричество, баня. Все насаждения. По просмотру т. 89198102641 Иван.	78-07-09 Анастасия
СТА	п.Приморский, СНТ «Прморское»	2	70	5,25	КИРП	900	Электричество в доме, баня, насаждения, документы готовы. Рядом река Волга.	78-22-70 Лилия

Скидка от 10 000 рублей на все представленные объекты!

ДАЧИ

Район	Адрес	Этаж	Площадь дома (кв. м.)	Площадь участка (сот.)	Материал стен	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
СТА	с.Узюково, Автовазтранс	2	160	10	ШЛБ	750	Пластиковые окна, 2 этажа, черновая отделка, проведено электричество. Все насаждения.	71-41-06 Людмила
СТА	с.Ягодное, Прилесье	3	360	5	КИРП	3 000	Очень шикарная дача. Пластиковые окна, отопление, канализация, камин, кондиционеры.	71-41-05 Ирина
СТА	СНТ «Волжский», 9 улица	1	80	6	КРБ	1 000	Газ, вода, электричество, насаждения. Дом очень теплый. Туалет и душ на улице.	49-80-87 Наталья
СТА	Выселки, Зеленая даль	1	70	8	ЩИТ	160	Хозяйственные постройки, насаждения, 1 собственник. Документы готовы.	61-72-07 Юлия
СТА	Выселки, СНТ «Зеленая даль - 2»	2	80	8	КИРП	700	Газ, вода, электричество, баня, насаждения. Баня, теплица, насаждения по всему участку.	71-41-05 Ирина
СТА	В.Санчелеево/ «Яблочко», ул. №7	1	15	8	КИРП	150	Вода, электричество, охраняемая территория. Все насаждения. Отличное месторасположение.	71-41-05 Ирина
СТА	В.Санчелеево/ «Вишняки»	1	27	6	ДРВ	230	Дом щитовой 3х6, веранда, хоз. постройки, теплица, поливочная система. Все насаждения.	71-41-05 Ирина
СТА	п.Луначарский, Берег-2	1	36	6	КИРП	900	Вода, электричество, баня, насаждения, сан. узел в доме, канализация. Гараж, погреб, баня.	71-41-05 Ирина



ПОГАСИМ ДОЛГИ:

- перед банком
- по квартплате
- по кредитам
- по ипотеке

8-962-614-97-48

10 кв., ул. Дзержинского, 27а, офис 5

Юлия Викторовна Сафонова
 ведущий специалист «ЛЭНД недвижимость»

СТА	п.Луначарский, Берег-2	1	32	6	ДРВ	650	Вода, газ, электричество, сан. узел в доме, насаждения, баня, живописные места.	71-41-05 Ирина
СТА	п.Луначарский, Берег-2	2	72	6	КИРП	1 200	Вода, электричество, документы готовы. В доме две комнаты. Массив охраняемый.	409-776 Ольга
СТА	с.Мусорка, Ташлинский пер-к	2	55	8	КИРП	490	Вода, электричество в доме, баня, насаждения, 2 теплицы, гараж. Место под бассейн. Торг.	78-07-09 Анастасия
СТА	с. Р. Борковка	1	24	6	ДРВ	550	Наливная вода, электричество, баня с верандой. По просмотру т. 89278980050 Петр.	71-53-93 Инна
СТА	с.Р.Борковка, Березка	2	54	5	БЛЧ	480	Вода, электричество в доме. Дом обшит сайдингом. Насаждения, хоз. постройки из кирпича.	78-07-09 Анастасия
СТА	с.Ягодное, «Уют»	1	18	9	КИРП	630	Гостевой домик, дизайнерское оформление участка, теплица. Насаждения.	49-80-87 Наталья
СТА	с.Ягодное, «Русское поле»	2	80	5	КИРП	1 190	Два балкона. На 1 этаже гостиная и кухня, на 2 этаже - две спальни. Парковочное место.	49-80-87 Наталья
СЫЗ	п.Переволоки, Ермаковское	0	1	5	ДРВ	90	Живописные места, рядом с Волгой, 70 км от города. Сарай, вода, свет. Все насаждения.	8-902-339-80-87 Наталья
СЫЗ	п. Переволоки, Маяк-6	0	80	6	КИРП	800	Вода, свет, документы готовы, баня, насаждения	8-927-891-72-07 Юлия
СЫЗ	п. Переволоки	0	65	5	ДРВ	610	Вода, свет, баня, насаждения, документы готовы. Живописные места.	8-927-891-72-07 Юлия
СЫЗ	п.Переволоки, 25 лет ВЦМ	2	55	8	КИРП	800	Срочно! 800 метров до р.Волги, хороший пляж. Все насаждения, баня, беседка, качели.	8-902-339-80-87 Наталья

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4
тел. (8482) 33-33-34
тел. (8482) 42-15-11

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
тел. (8482) 76-28-98
тел. (8482) 78-22-70

www.lend-tit.ru
lend-dz27a@mail.ru
лэнд недвижимость
vk.com/lendagency
ok.ru/lendagency

Район	Квартал	Адрес	Этаж	Площадь гаража (кв. м.)	Цена (тыс. руб.)	Примечание	Телефон
А	10	ул. Дзержинского, 54, ГСК «Гальваник»	ЦОК	24	200	Теплый, сухой гараж. 1-ая линия домов. Возможность выкопа ямы или погреба.	89372303489 Ангелина
А	10	ул. Дзержинского, 54, ГСК «Гальваник»	1	18	300	Теплый гараж.	409-776 Ольга
А	2	Московский пр-т	ЦОК	24	125	Действующий, погреб. ГСК «Призер». Теплый гараж. Ворота сейфовые.	40-97-76 Ольга
А	2	Заставная, 24	ЦОК	60	650	ГСК «Алладин», гараж на 3 авто, есть погреб 6x13.	33-33-34 Администратор

СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ**ДЕЙСТВУЮЩАЯ АВТОМОЙКА**

в 20 квартале на ул. Льва Яшина. За ТРЦ «Мадагаскар».
S=35,6 кв.м., 1 этаж. Цена договорная.

тел. 409-776, Ольга

ПЕРЕКРЕДИТУЕМ

на ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ!

71-41-05

ул. Дзержинского, 27а, оф.4

**Избавьтесь от
ПРОБЛЕМНЫХ
кредитов!**

ХОТИТЕ БЫТЬ ЮРИДИЧЕСКИ ЗАЩИЩЕННЫМИ?



- Проводим консультации по всем юридическим вопросам в сфере недвижимости;
- Представительство интересов в суде по семейным, жилищным, наследственным спорам;
- Помогаем решить споры с УК, банками и кредитными организациями в Вашу пользу;
- Оформляем все необходимые документы, сопутствующие сделке с недвижимостью, и восстанавливаем утраченные документы;
- Устраняем причины препятствующие сделке.

Дзержинского, 27А, оф.4, т. **33-33-34** | Дзержинского, 38, т. **76-28-98**

Какие документы нужны для продажи квартиры

Для успешной продажи квартиры необходимо иметь на руках довольно объемный пакет документов. Приступая к их сбору, лучше всего проконсультироваться у профессионала. Но определенное представление «бумажной» составляющей сделки нужно иметь каждому.

Перечень документов для продажи квартиры:



ПАКЕТ документов на квартиру



ПАСПОРТА всех собственников квартиры



СВИДЕТЕЛЬСТВА о рождении детей



НОТАРИАЛЬНО ЗАВЕРЕННОЕ СОГЛАСИЕ супруга на продажу/покупку квартиры



СВИДЕТЕЛЬСТВА о заключении, расторжении брака



РАЗРЕШЕНИЕ ОРГАНОВ опеки, если ребенок владелец квартиры или доли в ней

- Правоустанавливающие документы, свидетельства о государственной регистрации права - покажут когда и каким образом приобретена квартира;
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости - покажет наличие/отсутствие обременения (ограничения) прав;
- Квитанция по оплате коммунальных платежей - отражает наличие /отсутствие задолженности;
- Выписка из поквартирной карточки укажет количество лиц прописанных в квартире, а также лиц, сохраняющих право пользования и проживания в квартире;
- Технический паспорт - внесет ясность о параметрах квартиры, наличии или отсутствии перепланировки;
- Квитанция по капитальному ремонту - укажет на наличие/отсутствие задолженности в «Фонд капитального ремонта»;
- Распоряжение (согласие) органов опеки - дает право продать квартиру, если в числе собственников есть несовершеннолетние дети или недееспособные граждане;
- Свидетельства о заключении/расторжении брака, об установлении отцовства и т.д. - свидетельствуют об изменении фамилии, имени и т.д.
- Заявление о предстоящей продаже малосемейки (доли в квартире) - подтверждает надлежащее уведомление собственников;
- Кадастровый паспорт - подтверждает постановку объекта на кадастровый учет.

Если у вас возникли определенные трудности или сложности в процессе продажи жилья, специалисты «ЛЭНД недвижимость» будут рады вас проконсультировать по телефону или лично в офисе. Сотрудники «ЛЭНД недвижимость» обладают всеми необходимыми навыками и ресурсами для успешного и безопасного совершения сделки купли-продажи жилья.

Позвоните или приходите к нам - мы вам поможем!!!

10 кв., ул. Дзержинского, 27а, оф.4,

т. 33-33-34

15 кв., ул. Дзержинского, 38,

т. 76-28-98

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4
тел. (8482) 33-33-34
тел. (8482) 42-15-11

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
тел. (8482) 76-28-98
тел. (8482) 78-22-70

www.lend-tit.ru
lend-dz27a@mail.ru
лэнд недвижимость
vk.com/lendagency
ok.ru/lendagency

АРЕНДА


20-40 м²
350 руб./м²
 сдает в аренду **ОФИСЫ**
 евроремонт • кондиционер
 ул. Юбилейная, 2г ☎ 69-11-96
 41-81-21

«ВЕСНА» ТОРГОВО-ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
АРЕНДА
 ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР
 ул. Горького, 92


т. 8 927 776 52 64

ТЦ «КАРУСЕЛЬ»
АРЕНДА
 ТОРГОВЫЕ
 ОФИСНЫЕ ПЛОЩАДИ

 Дзержинского, 16А ☎ **53-60-76**

Приглашаем за покупками в дешевый магазин продуктов «Победа»
 ТОРГОВЫЙ КОМПЛЕКС на Офицерской 21 в 18 квартале
АРЕНДА
 ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ
 8-917-126-28-18

ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР **Ленинский**

 Для женихов, невест и их гостей большой выбор свадебных нарядов!
 Приходите! Здесь каждому рады всегда — Ленинский проспект, 14 А
АРЕНДА т. 53-13-08, 21-99-25

ТОРГОВЫЙ КОМПЛЕКС **Влада**
 от 200 р./м²
АРЕНДА Выгодные условия!
 ТОРГОВЫЕ ПЛОЩАДИ
 Тольятти, ул. Революционная, 28а
 тел. (8482) 50-54-54

АРЕНДА

Я  **КАПИТАЛ** Горячее предложение по аренде
В ТРК «КАПИТАЛ»

5 этаж Офисы по системе «все включено» Доступные площади 45,1 м²/42,3 м²/30,8 м² Есть возможность сдать в аренду всё помещение общей площадью 206,8 м ²	2 этаж Секция 241 - 45,9 м² Секция 240 - 64,7 м²
4 этаж Секция 417а - 57 м² Секция 407а - 33,5 м²	0 этаж Секция 015 - 163 м² (Офис под банк по системе «все включено»)

Бизнес центр
 Офис **019/1 - 14 м²**

Звоните по телефону: **95-70-58** Дополнительная информация на сайте: kapital-tlt.ru

СДАЮТСЯ ПЛОЩАДИ В АРЕНДУ
 в Торговом Центре на Кулибина, 15 **от 250 р/м²**
 ☎ **376-206 377-655** ☎ **8-917-136-18-64**

МАРС 
 АВТОЗАПЧАСТИ
 МАГАЗИНЫ ДЛЯ ТЕХ, КТО ЗА РУЛЕМ
www.marstlt.ru
 e-mail: imperia-kosmos@yandex.ru
8 (800) 50-50-163

ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР «ФЛАГМАН»
АРЕНДА
 ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ
 СВОБОДНЫЕ ПЛОЩАДИ на **2 ЭТАЖЕ** ПОД ТЕННИСНЫЕ СТОЛЫ
 РАССМОТРИМ ДРУГИЕ ВАРИАНТЫ
95-50-61 Елена

БИЗНЕС-ЦЕНТР "ТВОЙ СТАРТ"
АРЕНДА ПЛОЩАДИ РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
 РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА АРЕНДЫ

 Сделай свой бизнес с нами!
75-94-40, 8-960-836-61-71
 г.Тольятти, ул.Борковская, 48, офис 206

ЛЭНД
 НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
 ул. Дзержинского, 27а, оф.4
 тел. (8482) **33-33-34**
 тел. (8482) **42-15-11**

Офис 15 кв-л:
 ул. Дзержинского, 38
 тел. (8482) **76-28-98**
 тел. (8482) **78-22-70**

www.lend-tlt.ru
 lend-dz27a@mail.ru
 лэнд недвижимость
 vk.com/lendagency
 ok.ru/lendagency

Социальный счет

для должников станет неприкасаемым для приставов

Совсем скоро некоторым категориям должников станет легче жить. Министерство юстиции подготовило проект отзыва правительства на важный законопроект.

Речь идет о специальном социальном счете для должников. Такого счета раньше не было. Спецсчет будет неприкасаем для службы судебных приставов. Причем вне зависимости от размера долга гражданина. Приставы не смогут снять деньги с этого социального счета.

Вообще-то и сегодня по закону есть некие государственные выплаты, забирая которые приставы не могут. Об этом специально написано в законе «Об исполнительном производстве». Там говорится, что приставам нельзя забирать социальные пособия, включая деньги, которые государство выделяет семье по утрате кормильца.

Нельзя трогать выплаты гражданам, получившим ранения при исполнении служебных обязанностей. Неприкосновенен и материнский капитал. Оспорить списание «неприкасаемых» средств можно, но так же больше теоретически. Потому как в реальности это сложно, долго и дорого. Гражданин, у которого

списали такие деньги, должен пойти в суд, который может растянуться на долгие месяцы, если не на годы.

«Только за прошлый год пришлось возвращать должникам 1,2 миллиона рублей, списанных не по закону»

Мало кто из рядовых граждан способен без материальных потерь и моральных усилий пройти этот путь. Сами приставы, когда им судья или гражданин говорят о деньгах, которые по закону трогать нельзя, всегда заявляют одно и то же. Дескать, они «не увидели», что у должника в банке на счету лежат особые деньги.

Так появился законопроект, который внесла в Госдуму группа депутатов во главе с руководителем парламентской фракции «Единой России» Владимиром Васильевым. В этом законопроекте есть еще один важный момент. В



документе сказано, что в случае, если должника признают банкротом, то деньги на этом социальном счету не будут включаться в конкурсную массу. А значит, средства, полученные на социальную помощь, не уйдут из семьи.

В переводе на язык простых граждан это означает, что деньги нельзя будет отдать кредиторам для погашения долгов.

В ведомстве уверены, что в каждом случае этот вопрос должен решаться индивидуально, исходя из того, сколько у должника вообще доходов.

А еще по мнению министра в закон надо добавить слова про то, что деньги, пришедшие на этот особый счет, надо специально пометить, чтобы было понятно, какие именно это выплаты. Ну, а банки со своей стороны обязаны будут следить, чтобы на социальном счету находились лишь казенные деньги.

Источник: российская газета

В Тольятти открылись первые в области Центры оказания услуг

С 8 августа 2017 года в Тольятти в рамках реализации приоритетного проекта по основному направлению стратегического развития Российской Федерации «Малый бизнес и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» на базе ПАО «Промсвязьбанк» начали свою работу первые в области Центры оказания услуг «Мои Документы» для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (ЦОУ).

Деятельность ЦОУ направлена на получение предпринимателями полного комплекса услуг для начала осуществления и развития предпринимательской деятельности и сокращения времени оформления документов.

Перечень предоставляемых услуг ЦОУ достаточно широк и включает в себя 43 услуги. Их них семь услуг Акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», в том числе услуга по регистрации на Портале Бизнес-навигатор МСП (<https://smbn.ru>).

Дополнительно на платной ос-

нове специалисты МФЦ помогут подготовить пакет учредительных документов для регистрации юридического лица.

Также с 1 августа 2017 года на территорию ПАО «Промсвязьбанк» были перемещены окна приема «Мои Документы» с площадок ПАО «СБЕРБАНК». В настоящее время в каждом офисе банка действуют по четыре окна: два работают с физическими лицами, остальные открыты для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Все услуги на базе ЦОУ оказываются специалистами МФЦ по принципу «одного окна».



АДРЕСА И ВРЕМЯ РАБОТЫ ОКОН ПРИЕМА ДОКУМЕНТОВ в г.о. Тольятти:

– Централ. р-н, ул. Голосова, 26а.

График работы:
• пн.-пт. – с 09.00 до 19.00
• сб., вс. – выходные дни.

– Автозавод. р-н, ул. Ворошилова, 33.

График работы:
• пн.-пт. – с 09.00 до 19.00
• сб., вс. – выходные дни.

Более подробную информацию о деятельности ЦОУ и работе центров и офисов «Мои Документы» можно получить по телефону контактного центра – 51-21-21.

ЗАЙМЫ

за 1 день

- без справок и поручителей
- без перехода права собственности
- без оплаты ежемесячных платежей
- перекредитование
- кредитная линия

71-41-05

ул.Дзержинского, 27а, оф.4



ВСЕ ОЧЕНЬ ПРОСТО!

Выдаём
ДЕНЬГИ
ДО ПРОДАЖИ
ЖИЛЬЯ!

от 5 000 руб.
до 500 000 руб.

ОФИС в 10 квартале

8-962-611-57-76

Дзержинского, 27а, офис 4 (ост. «Военное уч-ще»)



ДЕНЬГИ НА ЛЮБЫЕ НУЖДЫ
до 500 т.р.



- ✓ квартплата, алименты
- ✓ кредиты, ипотека
- ✓ судебные приставы



Адрес: ул. Дзержинского 38, Телефон: 78-22-70

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв-л:
ул. Дзержинского, 27а, оф.4
тел. (8482) 33-33-34
тел. (8482) 42-15-11

Офис 15 кв-л:
ул. Дзержинского, 38
тел. (8482) 76-28-98
тел. (8482) 78-22-70

www.lend-tit.ru
lend-dz27a@mail.ru
ленд недвижимость
vk.com/lendagency
ok.ru/lendagency

Срочно продаются!

КВАРТИРЫ, МАЛОСЕМЕЙКИ
ДОМА И ДАЧИ



с 1-15 сентября



Малосемейка ул. Автостроителей, д.98

Планировка: московская,
площадь: 80/9/9, этаж: 8/9,
тип стен: панель, без балкона.

Отличный вариант под
материнский капитал!
Удобное месторасположение.
К сделке готовы.

Цена:
330 000 руб.

т. 71-41-05 Ирина

Малосемейка ул.Революционная, д.30

Планировка: ст.московская,
площадь: 63/17/7 этаж: 4/5,
тип стен: панель, без балкона.

Чистая продажа, пустая. Чистая,
теплая, светлая, пластиковое
окно, места общего пользова-
ния в отличном состоянии.

Цена:
500 000 руб.

т. 61-72-07 Юлия

КУПИ
не жди
поднятия
цены
33-33-34
КВАРТИРЫ
по выгодным ценам!

Малосемейка ул.Ворошилова, д.22

Планировка: ст.московская,
площадь: 63/34/7, этаж: 1/5,
тип стен: панель, с балконом.

Две комнаты в трехкомнатной
квартире: 17кв.м+17кв.м
с балконом, пустая, документы
готовы.

Цена:
950 000 руб.

т. 40-97-76 Ольга

1 ком. квартира ул.Свердлова, д.68

Планировка: ст.московская,
площадь: 33/18/7, этаж: 1/9,
тип стен: панель, без балкона.

Пластиковые окна, счетчики,
1 взрослый собственник.
документы готовы, рядом
детский садик, школа,
остановки.

Цена:
1000 000 руб.

т. 71-41-06 Людмила

1 ком. квартира ул.70 лет октября, д.31

Планировка: улучшенная,
площадь: 32/17/10, этаж: 7/15,
тип стен: кирпич, лоджия.

Пластиковые окна, счетчики,
1 собственник. Регистрация
права собственности есть.
Документы готовы.

Цена:
1300 000 руб.

т. 40-97-76 Ольга

1 ком. квартира ул.Ворошилова, д.15

Планировка: улучшенная,
площадь: 32,7/16/9, этаж: 9/9,
тип стен: кирпич, без балкона.

Пластиковые окна, счетчики,
Документы готовы. Отличное
месторасположение.
рядом детский садик, школа.

Цена:
1300 000 руб.

т. 71-53-93 Инна

1 ком. квартира ул.Свердлова, д.68

Планировка: ст.московская,
площадь: 33/18/7, этаж: 1/9,
тип стен: панель, без балкона.

Пластиковые окна, счетчики,
1 взрослый собственник.
документы готовы, рядом
детский садик, школа,
остановки.

Цена:
1000 000 руб.

т. 71-41-06 Людмила

СРОЧНЫЕ ПРОДАЖИ!

23
стр.

2 ком. квартира ул.Ленинградская, 18

Планировка: сталинская,
площадь: 41/29/7, этаж: 3/3,
тип стен: кирпич, без балкона.

Срочно продается! Чистая,
аккуратная квартира.
Документы готовы. Отличное
месторасположение.

Цена:
1 100 000 руб.

т. 61-72-07 Юлия

2 ком. квартира с.Выселки, ЖК «Березовка» ул.Казачья, 4

Планировка: улучшенная,
площадь: 59/37/12, этаж: 1/3,
тип стен: кирпич, с балконом.

Заходи и живи!
Пластиковые окна, европей-
ская сантехника. Элитный
коттеджный поселок.

Цена:
1 850 000 руб.

т. 49-80-87 Наталья

3 ком. квартира б-р Приморский, 20

Планировка: ст.московская,
площадь: 66/39/7, этаж: 3/5,
тип стен: панель, с балконом.

Комнаты изолированные,
квартира в хорошем состоя-
нии. Удобное месторасполо-
жение. Документы готовы.

Цена:
1 050 000 руб.

т. 74-97-48 Юлия

3 ком. квартира ул.Революционная, 76

Планировка: ст.московская,
площадь: 52/35/7, этаж: 8/9,
тип стен: панель, с балконом.

3-х комнатная квартира по цене
2-х комнатной. Очень хорошее
расположение, все рядом - парк
Победы, ТЦ «Русь», «Олимп».

Цена:
1 550 000 руб.

т. 71-41-05 Ирина

Дом п.Кирилловка, ул.Гагарина

Площадь дома: 68,5
Площадь участка: 13, этаж: 1,
тип стен: кирпич.

Газ, вода, электричество в доме,
печное отопление, галандка,
2-х этажная кирпичная баня,
насаждения, хоз. постройки.

Цена:
900 000 руб.

т. 40-97-76 Ольга

Дом г.Междуреченск, Прямой переулок.

Площадь дома: 60
Площадь участка: 10, этаж: 1,
тип стен: кирпич.

Отличный жилой дом.
Подойдет под опеку. Насажде-
ния на участке, сан. узел в доме.
3 комнаты, 1 этаж, пристрой.

Цена:
1 200 000 руб.

т. 40-97-76 Ольга

ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

УСЛУГИ

Юридические

■ Выкуплю проблемную долю.
Тел. 8-927-211-41-06.

■ Помогу оформить документы на
недвижимость. Тел. 8-962-611-57-76.

■ Междугородние обмены. Тел.
8-902-339-80-87.

■ Аванс до продажи. Сложные об-
мены. Погашение долгов ЖКХ. При-
ватизация. Тел. 8-927-211-41-05.

■ Помощь юриста, составление до-
говоров, исков, представительство
в суде. Тел. 8-927-268-07-09.

■ Финансовая и юридическая по-
мощь. Тел. 8-927-211-53-93.

ФИНАНСЫ

■ Деньги на погашение долгов.
Тел. 8-927-891-72-07.

■ Работа с материнским ка-
питалом, все операции. Жи-
лье по цене сертификата. Тел.
8-927-211-41-06.

■ Займ до 500 т.р. Помощь в оформ-
лении. Тел. 8-927-268-22-70.

■ Деньги под залог жилья, до-
лей. Решение за 1 день. Тел.
8-927-211-53-93.

■ Деньги всем! Поможем при лю-
бой кредитной истории.
Тел. 8-962-611-57-76.

■ Отказывают банки? Финансовая
помощь под залог недвижимости,
долей, материнского капитала. Тел.
8-927-211-41-05.

Ремонт/отделка

■ Декоративные штукатурки, кра-
ски. Тел. 8-939-753-36-61, Алексей.
■ Мастер на все руки. Ремонт,

отделочные работы. Недоро-
го. Тел. 8-960-840-33-21.

■ Полимерная шпатлевка от про-
изводителя. Тел. 8927-908-60-43,
Михаил.

Электрика

■ Услуги электрика, весь спектр
работ. Быстро, качественно.
Профессиональное оборудова-
ние. Тел. 8-927-890-93-44.

■ Электрик на дом! Выполнение
всех работ по электрике. Тел.
8-9297-18-000-9.

Окна/балконы

■ Установка пластиковых окон,
балконов любой сложности.
Тел. 74-92-90.

■ Пластиковые окна, балконные
рамы, отделка балконов. Тел.
61-56-76, 42-93-18.

Кондиционеры

■ Кондиционеры. Профессио-
нальный монтаж с альпинистами.
Тел. 42-93-18, 61-09-00.

Натяжные потолки

■ Натяжные потолки. Аккурат-
но, быстро, недорого. Все виды
монтажей (двухуровневые, цвет-
ные и т.д.) Цена от 300 м². Тел.
8-909-363-61-68.

■ Натяжные потолки (Германия,
Бельгия). Тел. 61-56-76, 42-93-18.

Грузоперевозки

■ Грузоперевозки-грузчики. Квар-
тирные и офисные переезды (своя
газель). Тел. 892721248-62.

Разное

■ Удаление сложных деревьев,
покос травы. Тел. 78-08-63.

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Офис 10 кв.-л:

ул. Дзержинского, 27а, оф.4

тел. (8482) 33-33-34

тел. (8482) 42-15-11

Офис 15 кв.-л:

ул. Дзержинского, 38

тел. (8482) 76-28-98

тел. (8482) 78-22-70

www.lend-tit.ru

lend-dz27a@mail.ru

лэнд недвижимость

vk.com/lendagency

ok.ru/lendagency

«Недвижимость ЛЭНД» рекла-
мно-информационное издание
Учредитель: ИП В.М.Бетра
Адрес редакции: 445042, Самар-
ская обл., г.Тольятти,
ул. Дзержинского, д. 27а, оф. 4
Телефон редакции: (8482)
33-33-34, lend-dz27a@mail.ru

Газета зарегистрирована
02.05.2017 г. Федеральной служ-
бой по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций
(Роскомнадзор)
Свидетельство о регистрации
СМИ ПИ № ТУ 63-00890

Отпечатано в типографии
ООО «ППК» 445143, Самарская
обл., Ставропольский район, с.
Подстепки, ул. Чкалова д.148.
Тел./факс: (8482) 55-69-38, 55-69-40
№ заказа 1263
Время подписания в печать:
по графику - 18.00 30.08.2017 г.

фактически - 18.00 30.08.2017г.
Дата выхода в свет - 31.08.2017 г.
ТИРАЖ 25 000 экз.
Распространяется бесплатно
Издание предназначено для лиц
старше 16 лет.

Редакция не всегда разделяет
мнение авторов публикуемых
материалов. За содержание ре-
кламных текстов и объявлений
отвечает рекламодатель.

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ 16+

Как купить или продать недвижимость ?

Просто! Как раз, два, три!

БЕСПЛАТНО

разместите свое объявление

1

ГАЗЕТА

БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ
«НЕДВИЖИМОСТЬ»

Позвоните по тел.

33-33-34

Администратор примет информацию об объекте, запишет ваши данные и разместит объявление в газете бесплатно.

2

САЙТ

БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ
WWW.LEND-TLT.RU



3

СТЕНДЫ

БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ

- Уличные информационные стенды
- Стойки в торговых центрах,
- Стенды в Управляющих Компаниях

Узнайте о ближайших к вам стендам по телефону справочной службы

42-15-11

И НАКЛЕЙТЕ СВОЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ САМИ

СВЕЖИЙ ВЫПУСК ГАЗЕТЫ БЕСПЛАТНО с доставкой в ваш почтовый ящик!

Позвоните ☎ **33-33-34**

ЛЭНД
НЕДВИЖИМОСТЬ

Услуги в сфере недвижимости

РИЭЛТОРСКИЕ УСЛУГИ

- ПОКУПКА, ПРОДАЖА, ОБМЕН ЖИЛЬЯ
- СЕРТИФИКАТЫ, ИПОТЕКА
- ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛЬЯ
- ОРГАНИЗАЦИЯ И СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛОК
- СРОЧНЫЙ ВЫКУП ЖИЛЬЯ

ФИНАНСОВЫЕ УСЛУГИ

- ДЕНЬГИ
 - В ДЕНЬ ОБРАЩЕНИЯ
 - БЕЗ СПРАВОК И ПОРУЧИТЕЛЕЙ
- ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ
 - НИЗКАЯ ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА
 - ОДОБРЕНИЕ ВСЕМ
 - БЕЗ ПЕРЕОФОРМЛЕНИЯ
- ПЕРЕКРЕДИТУЕМ, ПОГАСИМ МИКРОКРЕДИТЫ
- АВАНС ДО ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ
 - ОТ 5 000 ДО 500 000 РУБ.
- ДЕНЬГИ ДЛЯ ПОГАШЕНИЯ ДОЛГОВ
 - КВАРТПЛАТА • КРЕДИТЫ
 - ИПОТЕКА • АЛИМЕНТЫ
 - СУДЕБНЫЕ ПРИСТАВЫ

ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ

- БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ ПО ВСЕМ ЖИЛИЩНЫМ ВОПРОСАМ
- ЖИЛИЩНЫЕ СПОРЫ
- ВЫКУП ПРОБЛЕМНЫХ ДОЛЕЙ
- СНЯТИЕ АРЕСТОВ С БАНКОВСКИХ СЧЕТОВ, НЕДВИЖИМОСТИ
- РАЗРЕШЕНИЕ КОНФЛИКТОВ С УПРАВЛЯЮЩИМИ КОМПАНИЯМИ
 - ЗАГЛУШКИ • ДОЛГИ
 - ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ

По всем вопросам обращайтесь:

10 кв., ул. Дзержинского, д. 27а, оф.4
тел. 33-33-34

15 кв., ул. Дзержинского, д. 38
тел. 76-28-98

ОПЫТ ИМЕЕТ ЗНАЧЕНИЕ!
25
ЛЕТ